

CRECCU S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado
al 31 de diciembre de 2025

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados por Función
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de febrero de 2026


Señores Accionistas y Directores
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 24 de febrero de 2026. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria CRECCU S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CRECCU S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por otra parte distinta a las señaladas.

DocuSigned by:

FB7B9BD92EE746A...
Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9

PricewaterhouseCoopers

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago

Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.236.976	4.361.005
Otros activos no financieros	3.407	1.680
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.275.122	8.546.213
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	614.167	645.917
Total activos corrientes	15.129.672	13.554.815
Activos no corrientes		
Otros activos no financieros	180	180
Activos intangibles distintos de la plusvalía	91.485	135.792
Activos por impuestos diferidos	164.357	138.439
Total activos no corrientes	256.022	274.411
Total activos	15.385.694	13.829.226

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
PASIVOS	M\$	M\$
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	583.994	587.359
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.798.399	6.897.237
Pasivos por impuestos corrientes	178.241	266.601
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	500.931	472.427
Otros pasivos no financieros	519.751	439.158
Total pasivos corrientes	9.581.316	8.662.782
Pasivos no corrientes		
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	158.963	144.953
Total pasivos no corrientes	158.963	144.953
Total pasivos	9.740.279	8.807.735
PATRIMONIO		
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		
Capital emitido	3.009.095	3.009.095
Otras reservas	(100.620)	(97.335)
Resultados acumulados	2.736.940	2.109.731
Total patrimonio	5.645.415	5.021.491
Total pasivos y patrimonio	15.385.694	13.829.226

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	7.977.977	7.333.436
Costos de ventas	(5.196.726)	(4.875.986)
Margen bruto	2.781.251	2.457.450
Otros ingresos, por función	35.186	51
Otros gastos, por función	(653.661)	(657.380)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	2.162.776	1.800.121
Ingresos financieros	150.667	141.121
Costos financieros	(8.620)	(8.804)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	2	4
Resultado por unidades de reajuste	(216)	1.109
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	2.304.609	1.933.551
Impuestos a las ganancias	(572.105)	(469.691)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.732.504	1.463.860
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	0,41	0,34
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	0,41	0,34

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.732.504	1.463.860
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(4.500)	(3.752)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos	(4.500)	(3.752)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	(4.500)	(3.752)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	1.215	1.013
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio	1.215	1.013
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	(3.285)	(2.739)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)	1.729.219	1.461.121

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gastos de hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas	Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos			
	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2024	3.009.095	(94.596)	(94.596)	1.294.468	4.208.967
Cambios					
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	(209.439)	(209.439)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	(439.158)	(439.158)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(2.739)	(2.739)	1.463.860	1.461.121
Total cambios en el patrimonio	-	(2.739)	(2.739)	815.263	812.524
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	3.009.095	(97.335)	(97.335)	2.109.731	5.021.491
Saldos al 1 de enero de 2025	3.009.095	(97.335)	(97.335)	2.109.731	5.021.491
Cambios					
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	(585.544)	(585.544)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	(519.751)	(519.751)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(3.285)	(3.285)	1.732.504	1.729.219
Total cambios en el patrimonio	-	(3.285)	(3.285)	627.209	623.924
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	3.009.095	(100.620)	(100.620)	2.736.940	5.645.415

- (1) En 2024 corresponde al dividendo definitivo con cargo a utilidades del ejercicio 2023, por un total de M\$ 209.439, según consta en Acta de Junta Ordinaria de Accionistas N° 16, de fecha 25 de abril de 2024 y en 2025 corresponde al dividendo definitivo con cargo a utilidades del ejercicio 2024, por un total de M\$ 585.544, según consta en Acta de Junta Ordinaria de Accionistas N° 17, de fecha 26 de marzo de 2025.
- (2) Corresponden a los dividendos provisionados según política del 30% de la utilidad.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de Cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8.037.043	7.372.585
Otros cobros por actividades de operación	1.350.848	1.187.969
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.011.484)	(3.044.654)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.914.036)	(2.853.104)
Otros pagos por actividades de operación	(1.016.421)	(910.062)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) operaciones	2.445.950	1.752.734
Intereses pagados	(21)	(25)
Intereses recibidos	150.667	141.121
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(665.923)	(344.561)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	1.930.673	1.549.269
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de activos intangibles	(30.000)	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(30.000)	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Dividendos pagados	(1.024.702)	(523.597)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(1.024.702)	(523.597)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	875.971	1.025.672
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	875.971	1.025.672
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	4.361.005	3.335.333
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	5.236.976	4.361.005

Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo a las normas de contabilidad contenidas en las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS") emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes, las que no han entrado en vigencia o la Sociedad no ha adoptado con anticipación, estas se presentan a continuación y son obligatorias a partir de las fechas indicadas:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 7	Estados de Flujo Efectivo - Método del costo.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera - Cambios en referencias a la contabilidad de Coberturas.	1 de enero de 2026
Enmiendas IFRS 7 e IFRS 9	Instrumentos Financieros - Clasificación y medición de instrumentos financieros.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 10	Estados Financieros Consolidados - Evaluación del control "agentes de facto".	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e información a revelar en los estados financieros.	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias que no son de interés público.	1 de enero de 2027
Enmienda IAS 21	Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera - Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria.	1 de enero de 2027
Enmiendas a IFRS 7 - IFRS 18 - IAS 1 - IAS 8 - IAS 36 - IAS 37	Modificaciones a los ejemplos ilustrativos y revelaciones sobre incertidumbres en los Estados financieros.	1 de enero de 2027

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, la cual sustituirá a la IAS 1. Esta norma es obligatoria para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. La Administración se encuentra evaluando los impactos que esta norma tendrá en la presentación de sus estados financieros y notas.

La Sociedad estima que la adopción de las restantes nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

Por otra parte, la aplicación de nuevos pronunciamientos contables a partir del 1 de enero 2025, no tuvo efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el Resultado del ejercicio en el rubro ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
		\$	\$
Monedas extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	907,13	996,46
Euro	EUR	1.066,58	1.035,28
Unidades de reajuste			
Unidad de fomento (*)	UF	39.727,96	38.416,69

(*) La Unidad de Fomento (UF) es índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior

1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos y las inversiones en pactos, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos, las cuentas por cobrar y los intereses comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 85% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 15%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma. Considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado, tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

1.5 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

1.6 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de activos intangibles distintos de plusvalía.

1.7 Activos intangibles distintos de plusvalía

Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

1.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

1.9 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

1.10 Beneficios a los empleados

Vacaciones de los empleados

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

Indemnización por años de servicios

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

1.11 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

1.12 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado e impuestos específicos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

1.13 Otros ingresos por función

Los otros ingresos por función comprenden principalmente cobros a clientes por cierre de cuentas.

1.14 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, gastos de venta y gastos de marketing.

1.15 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, y otros gastos generales, de administración, créditos y cobranzas.

Nota 2 Cambios contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos y/o moneda extranjera y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	29.012	44.178
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	944	2.104
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios prestados	CLP	-	58.021
91.041.000-8	Víña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	31.465	37.105
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Remesas enviadas	CLP	6.054	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	56.545	46.960
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	187.218	299.763
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	302.929	157.786
Totales							614.167	645.917

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	5.154	2.525
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	60.661	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	65	133
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	909
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	6.393	603
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	7.628.338	6.836.907
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	96.474	56.160
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	1.314	-
Totales							7.798.399	6.897.237

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con partes relacionadas por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2025		2024	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	190.748	190.748	159.133	159.133
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Dividendos pagados	408	-	209	-
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	15.643	(15.643)	13.598	(13.598)
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	9.519	9.519	21.214	21.214
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	1.024.294	-	523.388	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	176.457	176.457	116.280	116.280
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	292.988	(292.988)	56.953	(56.953)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	272	(272)	72	(72)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	506.381	506.381	493.135	493.135
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	6.888	(6.888)	6.572	(6.572)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	1.000	(1.000)	890	(890)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	570.203	570.203	473.550	473.550
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	1.364.519	1.364.519	1.327.656	1.327.656
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	60.997	(60.997)	58.405	(58.405)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	3.629	(3.629)	2.802	(2.802)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	1.267.071	1.267.071	1.156.138	1.156.138
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	8.672	(8.672)	3.184	(3.184)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	629.611	(629.611)	512.031	(512.031)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	2.142.093	2.142.093	2.021.326	2.021.326
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	1.878	(1.878)	934	(934)
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	11.357	(11.357)	8.747	(8.747)
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	568.182	568.182	503.080	503.080