

CCU INVERSIONES II SpA. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado
al 31 de diciembre de 2025

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Consolidados de Situación Financiera
- Estados Consolidados de Resultados por Función
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de febrero de 2026

Señores Accionistas y Directores
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 24 de febrero de 2026. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CCU Inversiones II SpA. y subsidiarias adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por otra parte distinta a las señaladas.

DocuSigned by:

FB7B9BD92EE746A...

Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago

Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	11.105.343	13.148.876
Otros activos financieros	11.163	-
Otros activos no financieros	2.176.816	2.589.655
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	32.064.522	27.527.962
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16.919.317	24.777.105
Inventarios	26.413.974	20.425.454
Activos por impuestos corrientes	3.477.009	3.126.491
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta	92.168.144	91.595.543
Total activos corrientes	92.168.144	91.595.543
Activos no corrientes		
Otros activos no financieros	66.470	60.561
Inversiones contabilizadas por método de la participación	124.969.752	123.023.738
Activos intangibles distintos de la plusvalía	28.853.073	30.545.592
Plusvalía	19.223.451	22.460.309
Propiedades, plantas y equipos (neto)	77.239.325	78.119.126
Activos por derechos de uso	3.729.571	886.738
Activos por impuestos diferidos	1.122.325	1.138.845
Total activos no corrientes	255.203.967	256.234.909
Total activos	347.372.111	347.830.452

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
	M\$	M\$
PASIVOS		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros	2.859.068	6.449.608
Pasivos por arrendamientos corrientes	639.044	346.054
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26.054.750	26.917.679
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	20.471.690	13.918.681
Otras provisiones a corto plazo	45.203	30.759
Pasivos por impuestos corrientes	1.357.815	1.643.504
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.819.003	1.871.362
Otros pasivos no financieros	2.133.176	993.615
Total pasivos corrientes	55.379.749	52.171.262
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros	10.982.923	14.794.399
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.861.840	534.750
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.511.279	-
Otras provisiones a largo plazo	182.608	274.160
Pasivos por impuestos diferidos	5.153.333	4.763.410
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	448.871	633.408
Otros pasivos no financieros no corrientes	949.622	866.739
Total pasivos no corrientes	22.090.476	21.866.866
Total pasivos	77.470.225	74.038.128
PATRIMONIO		
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		
Capital emitido	323.945.070	344.884.634
Otras reservas	(86.940.030)	(137.443.630)
Resultados acumulados	(1.902.673)	29.758.329
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	235.102.367	237.199.333
Participaciones no controladoras	34.799.519	36.592.991
Total patrimonio	269.901.886	273.792.324
Total pasivos y patrimonio	347.372.111	347.830.452

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	175.502.048	159.726.393
Costos de ventas	(120.061.013)	(104.613.942)
Margen bruto	55.441.035	55.112.451
Otros ingresos, por función	1.840.193	843.963
Costos de distribución	(19.333.970)	(15.398.879)
Gastos de administración	(7.494.104)	(10.700.751)
Otros gastos, por función	(29.161.851)	(27.788.118)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.856.096)	(96.046)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(564.793)	1.972.620
Ingresos financieros	892.944	709.857
Costos financieros	(1.576.062)	(2.298.165)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	(17.208.330)	(11.693.071)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	4.038.982	(2.687.196)
Resultado por unidades de reajuste	-	-
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	(14.417.259)	(13.995.955)
Impuestos a las ganancias	(1.405.348)	(62.879)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(15.822.607)	(14.058.834)
Utilidad (pérdida) atribuible a:		
Propietarios de la controladora	(15.741.298)	(11.652.853)
Participaciones no controladoras	(81.309)	(2.405.981)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(15.822.607)	(14.058.834)
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	(55,97)	(43,23)
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	(55,97)	(43,23)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(15.822.607)	(14.058.834)
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	30.963.230	(23.295.039)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado de ejercicio, antes de impuestos	30.963.230	(23.295.039)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	30.963.230	(23.295.039)
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	30.963.230	(23.295.039)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	15.140.623	(37.353.873)
Ingresos y gastos integrales atribuibles a:		
Propietarios de la controladora (1)	16.107.225	(37.265.457)
Participaciones no controladoras	(966.602)	(88.416)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	15.140.623	(37.353.873)

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Otras reservas varias					
	M\$	M\$	M\$					
Saldos al 1 de enero de 2024	266.938.195	(68.323.450)	(41.520.598)	(109.844.048)	25.195.764	182.289.911	25.648.777	207.938.688
Cambios								
Emisión Patrimonio (1)	38.055.772	-	-	-	-	38.055.772	-	38.055.772
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios (2)	-	-	28.554.669	28.554.669	-	28.554.669	-	28.554.669
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	39.890.667	(24.457.502)	(2.148.596)	(26.606.098)	16.215.418	29.499.987	-	29.499.987
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(25.612.604)	-	(25.612.604)	(11.652.853)	(37.265.457)	(88.416)	(37.353.873)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (4)	-	-	(3.935.549)	(3.935.549)	-	(3.935.549)	(272.589)	(4.208.138)
Efectos por combinación de negocios (4)	-	-	-	-	-	-	8.559.035	8.559.035
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (5)	-	-	-	-	-	-	2.746.184	2.746.184
Total cambios en el patrimonio	77.946.439	(50.070.106)	22.470.524	(27.599.582)	4.562.565	54.909.422	10.944.214	65.853.636
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	344.884.634	(118.393.556)	(19.050.074)	(137.443.630)	29.758.329	237.199.333	36.592.991	273.792.324
Saldos al 1 de enero de 2025	344.884.634	(118.393.556)	(19.050.074)	(137.443.630)	29.758.329	237.199.333	36.592.991	273.792.324
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (6)	-	(2.701.979)	-	(2.701.979)	(604.004)	(3.305.983)	(3.176.337)	(6.482.320)
Saldo inicial reexpresado	344.884.634	(121.095.535)	(19.050.074)	(140.145.609)	29.154.325	233.893.350	33.416.654	267.310.004
Cambios								
Emisión Patrimonio (1)	10.085.900	-	-	-	-	10.085.900	-	10.085.900
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	(31.025.464)	19.649.266	1.707.789	21.357.055	(15.315.699)	(24.984.108)	2.119.332	(22.864.776)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	31.848.524	-	31.848.524	(15.741.299)	16.107.225	(966.602)	15.140.623
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (5)	-	-	-	-	-	-	230.135	230.135
Total cambios en el patrimonio	(20.939.564)	51.497.790	1.707.789	53.205.579	(31.056.998)	1.209.017	1.382.865	2.591.882
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	323.945.070	(69.597.745)	(17.342.285)	(86.940.030)	(1.902.673)	235.102.367	34.799.519	269.901.886

- (1) Con fecha 26 de enero de 2024, se realizó aumento de capital por un monto total de USD 41.775.000, equivalente a M\$ 38.055.772 y con fecha 12 de diciembre de 2025, se realizó aumento de capital por un monto total de USD 11.000.000, equivalente a M\$ 10.085.900.
- (2) Ver [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.2, numeral \(2\), letra a](#).
- (3) Corresponde principalmente al efecto por la traducción de los estados financieros de CCU Inversiones II SpA. y sus subsidiarias extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación. [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.3](#) y dividendos de participaciones no controladoras.
- (4) Ver [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.2, numeral \(2\), letra b](#).
- (5) Ver [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.2, numeral \(1\)](#).
- (6) Ver [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.1 Bases de preparación](#).

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de Cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	239.627.595	209.703.796
Otros cobros por actividades de operación	1.770.699	338.801
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(179.890.149)	(163.288.334)
Pagos relacionados con regalías, tasa y comisiones	(1.584.972)	(1.269.756)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(23.176.009)	(23.719.230)
Otros pagos por actividades de operación	(26.807.268)	(27.890.445)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	9.939.896	(6.125.168)
Intereses pagados	(940.730)	(1.533.546)
Intereses recibidos	781.982	638.896
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(327.081)	(19.969)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.061.759)	(34.662)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	7.392.308	(7.074.449)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Cobros a entidades relacionadas	-	106.748
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	(10.975.902)	(10.658.097)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	98.797	108.600
Compras de propiedades, planta y equipo	(12.073.582)	(9.718.499)
Compras de activos intangibles	-	(128.149)
Otras entradas (salidas) de efectivo	3.954.626	5.924.195
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(18.996.061)	(14.365.202)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	-	17.112.779
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	-	(31.549.348)
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos	3.549.743	3.521.971
Total importes procedentes de préstamos y bonos	3.549.743	3.521.971
Préstamos de entidades relacionadas	2.049.655	-
Pagos de préstamos y bonos	(3.513.498)	(3.136.106)
Importes procedentes de la emisión de acciones	10.316.035	40.801.956
Pagos de pasivos por arrendamiento	(222.164)	(191.097)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	12.179.771	26.560.155
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	576.018	5.120.504
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	(2.619.551)	245.003
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.043.533)	5.365.507
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	13.148.876	7.783.369
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	11.105.343	13.148.876

Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo a las Normas de contabilidad contenidas en las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS") emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes, las que no han entrado en vigencia o la Sociedad no ha adoptado con anticipación, estas se presentan a continuación y son obligatorias a partir de las fechas indicadas:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 7	Estados de Flujo Efectivo - Método del costo.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera - Cambios en referencias a la contabilidad de Coberturas.	1 de enero de 2026
Enmiendas IFRS 7 - IFRS 9	Instrumentos Financieros - Calificación y medición de instrumentos financieros.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 10	Estados Financieros Consolidados - Evaluación del control "agentes de facto".	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e información a revelar en los estados financieros.	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias que no son de interés público.	1 de enero de 2027
Enmienda IAS 21	Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera - Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria.	1 de enero de 2027
Enmiendas a IFRS 7 - IFRS 18 - IAS 1 - IAS 8 - IAS 36 - IAS 37	Modificaciones a los ejemplos ilustrativos y revelaciones sobre incertidumbres en los Estados financieros.	1 de enero de 2027

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, la cual sustituirá a la IAS 1. Esta norma es obligatoria para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. La Administración se encuentra evaluando los impactos que esta norma tendrá en la presentación de sus estados financieros consolidados y notas.

La Sociedad estima que la adopción de las restantes nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

Por otra parte, la aplicación de la enmienda a la IAS 21, que entró en vigencia obligatoria a partir del 1 de enero de 2025, generó los siguientes efectos que se describen a continuación:

Adopción inicial de IAS 21 - Ausencia de Convertibilidad.

Subsidiaria en Bolivia

Dada las condiciones de mercado actuales y la imposibilidad de acceder a la moneda extranjera dólar estadounidense al tipo de cambio oficial, también se determinó que existe ausencia de convertibilidad para la subsidiaria en Bolivia, cuya moneda funcional es el boliviano, por tanto en cumplimiento de la Enmienda a la IAS 21, a contar del 1 de enero de 2025 las cifras de los Estados Financieros de la subsidiaria en Bolivia, han sido traducidas a la moneda de presentación de CCU Inversiones II SpA., usando el tipo de cambio dólar estadounidense determinado mediante cotizaciones de bancos privados, en reemplazo del tipo cambio dólar oficial de Bolivia, el cual era de 6,9600 Bol/USD. Adicionalmente, y tal como lo establece la Enmienda, las partidas monetarias afectadas en moneda extranjera de la subsidiaria boliviana se han convertido al tipo de cambio cotizado afectando el saldo inicial de las ganancias acumuladas, utilizando un tipo de cambio equivalente a 11,0126 Bol/USD.

Respecto de la paridad utilizada al 31 de diciembre de 2025, tanto para fines de registros contables en la subsidiaria boliviana, como para fines de traducción a moneda funcional de la sociedad, se describen en **Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.3**, la cual se obtuvo a través de cotizaciones con bancos privados.

Los efectos por la aplicación de la Enmienda a la IAS 21, por la subsidiaria antes descrita, generó un efecto patrimonial negativo por la modificación de los tipos de cambios utilizados para la traducción de la moneda funcional de los pesos bolivianos a la moneda de presentación de CCU Inversiones II SpA., generando un cargo a las Reservas de conversión de M\$ 2.701.979. Adicionalmente, se registró un cargo a los Resultados acumulados producto de la conversión de las partidas monetarias afectadas en moneda extranjera al 1 de enero de 2025 usando los tipos de cambio de referencia descritos anteriormente por un monto ascendente a M\$ 604.004.

1.2 Bases de consolidación

Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Trasacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2025			Al 31 de diciembre de 2024
				Directo	Indirecto	Total	Total
Bebidas Bolivinas S.A. (1)	0-E	Bolivia	Boliviano	51,0000	-	51,0000	51,0000
AV S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaranía paraguayo	51,0166	-	51,0166	51,0166
Bebidas del Paraguay S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaranía paraguayo	57,2158	-	57,2158	57,2158
Distribuidora del Paraguay S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaranía paraguayo	51,2400	-	51,2400	51,0024
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Guaranía paraguayo	-	-	-	56,6436
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000

(1) Bebidas Bolivinas BBO S.A.

Con fecha 21 de febrero, 29 de abril, 12 de julio y 31 de diciembre de 2024 CCU Inversiones II SpA. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 1.019.971, USD 509.914, USD 1.087.508 y USD 495.051,73 (equivalentes a M\$ 982.926, M\$ 483.235, M\$ 925.742 y M\$ 454.034), respectivamente, dado que los socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

Con fecha 13 de marzo 2025, CCU Inversiones II SpA. realizó un aporte de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 255.029 (equivalentes a M\$ 237.758), respectivamente, dado que ambos socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

(2) Bebidas del Paraguay S.A., Distribuidora del Paraguay S.A. y AV S.A.

a) Con fecha 20 de febrero de 2024, en virtud de lo dispuesto en el Acuerdo de Opciones Put, CCU S.A., a través de sus subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., adquirieron de Sudameris la totalidad de las acciones de que era titular, esta última en Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A., por un valor de USD 32.652.006 (equivalente a M\$ 31.549.348). En consecuencia, a partir de esta fecha, los únicos accionistas de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. son CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A.

b) Con fecha 14 de octubre de 2024, CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., suscribieron un contrato con acuerdos vinculantes y definitivos de asociación con Grupo Vierci, quien detenta la licencia de los bebestibles y la distribución de snacks de PepsiCo en Paraguay, a través de sus sociedades AV S.A. y AJ S.A. Calidad Ante Todo.

Con fecha 24 de octubre de 2024, CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A. y Vierci, celebran un Contrato de Permuta de Acciones de Distribuidora del Paraguay S.A a AV S.A., en virtud del cual se entrega, y Vierci recibe el 49% de las acciones de Distribuidora del Paraguay S.A y a la vez Vierci entrega y CCU Inversiones II SpA. recibe el 51% de las acciones de AV S.A.

Dentro de las estipulaciones que establece el contrato de compra venta de acciones, es la capitalización de la prima de emisión, registrada en el patrimonio de Bebidas del Paraguay S.A., por las cuales Bebidas del Paraguay S.A. emitió 11.843 nuevas acciones, que formaron parte del paquete de acciones que CCU Inversiones II SpA. vendió a Vierci.

El precio de venta de estas acciones ascendió a USD 17.979.350, equivalente a M\$ 17.112.779, el que fue pagado de la siguiente manera, el mismo 14 de octubre por un monto de USD 8.000.000 y el diferencial de USD 9.979.350, pagado con fecha 11 de diciembre de 2024, que corresponde a la fecha de la entrega de los títulos a Vierci.

En virtud de dichos acuerdos contenidos en el contrato marco, y una vez cumplidas todas las condiciones del acuerdo, CCU Inversiones II SpA. pasará nuevamente a ser titular del 51% de las acciones de Bebidas del Paraguay S.A. y de Distribuidora del Paraguay S.A., y se adquiere la nueva Sociedad AV S.A., también en un 51%. El 49% restante de las acciones de tales compañías quedará en manos del Grupo Vierci.

A la fecha de cierre de estos estados financieros aún no se han perfeccionado todas las estipulaciones del contrato marco, por lo cual la participación al 31 de diciembre de 2024 del Grupo Vierci, sobre Bebidas del Paraguay S.A. es de un 43%.

El negocio adquirido aportó ingresos por M\$ 9.270.041 y una ganancia neta de M\$ 108.368 por el período del 14 de octubre al 31 de diciembre de 2024.

Para esta combinación de negocios se determinaron para AV S.A. los valores razonables definitivos de los activos y pasivos que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.935.199
Inventarios	5.053.629
Otros activos corrientes	819.009
Total activos corrientes	11.807.837
Propiedades, plantas y equipos (neto)	6.621.135
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12.264.118
Activos por derechos de uso	119.480
Total activos no corrientes	19.004.733
Total activos	30.812.570
Pasivos por arrendamientos corrientes	59.618
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10.578.725
Otros pasivos corrientes	1.460.285
Total pasivos corrientes	12.098.628
Pasivos por arrendamientos no corrientes	59.862
Pasivos por impuestos diferidos	1.180.741
Total pasivos no corrientes	1.240.603
Total pasivos	13.339.231
Activos netos identificables adquiridos	17.473.339
Participaciones no controladoras	(8.559.035)
Valor de inversión	8.914.304
Contraprestación transferida	(18.860.580)
Flujo de efectivo obtenido por combinación de negocio	17.112.779
Otras reservas	(7.166.503)
	-

Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Negocios conjuntos

La Sociedad mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador.

La Sociedad reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos usando el método de la participación. Los Estados Financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

Central Cervecera de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecera S.A.S.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el monto por aportes de capital a CCC y a ZF CC asciende a USD 174.362.401 y USD 152.220.495 (equivalentes a M\$ 127.990.325 y M\$ 99.927.271 según los tipos de cambio a las fechas de los aportes), respectivamente. Durante el año 2024, se realizó aporte de capital a CCC por MCOP 43.000.000, equivalente a M\$ 10.658.097, a través de un cronograma de pagos, donde se liquidó la primera cuota el 22 de febrero de 2024 por el monto de USD 3.050.330, equivalente a M\$ 2.951.256, la segunda cuota el 21 de marzo de 2024 por el monto de USD 6.417.661, equivalente a M\$ 6.263.060 y la tercera cuota el 25 de abril de 2024 por el monto de USD 1.512.478, equivalente a M\$ 1.443.781. Durante el año 2025, se realizó un aporte de capital a CCC por MCOP 92.400.000, a través de un cronograma de pagos, donde se liquidó la primera cuota el 29 de julio de 2025 por el monto de USD 7.227.174, equivalente a M\$ 7.008.552, la segunda cuota el 27 de octubre de 2025 por el monto de USD 4.205.062, equivalente a M\$ 3.967.350, quedando pendiente la tercera cuota (Ver **Nota 3 - Saldos y transacciones con partes relacionadas**). Estos aportes no generaron cambios de participación en CCC y ZF CC.

1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el dólar estadounidense (USD) como su moneda funcional y el peso chileno (\$) o CLP) como moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Uruguay, Paraguay y Bolivia es el peso uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano, respectivamente. La moneda funcional de los negocios conjuntos en Colombia es el peso colombiano.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del período en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta al peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
		\$	\$
Monedas extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	907,13	996,46
Dólar estadounidense promedio mensual acumulado	USD promedio	951,25	943,74
Euro	EUR	1.066,58	1.035,28
Peso uruguayo	UYU	23,24	22,61
Guaraní paraguayo	PYG	0,14	0,13
Boliviano	BOB	95,49	143,17
Peso colombiano	COP	0,24	0,23
Unidades de reajuste			
Unidad de fomento (*)	UF	39.727,96	38.416,69
Unidad indexada (**)	UI	147,99	139,09

(*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

(**) La Unidad Indexada (UI) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos uruguayos. La UI es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

1.5 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

1.6 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

Contrato de Opciones

Corresponde a los contratos a través del cual el comprador o titular adquiere a un precio denominado prima de la opción, el derecho a comprar (opción de compra - Call) o vender (opción de venta - Put), durante un plazo o en una fecha determinada y a un precio prefijado llamado precio de ejercicio de la opción, un número determinado de unidades de un activo objeto previamente definido y debidamente caracterizado.

La opción de venta otorgada, fue reconocida de acuerdo a lo descrito en **Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.1 Bases de consolidación, numeral (2)**, registrándose como un pasivo financiero en los estados financieros consolidados.

En relación con las entidades no controladoras, la política adoptada por la Sociedad se basa en la prevalencia de la IFRS 10 sobre la IAS 32, por lo que se mantiene contabilizada la participación no controladora, por considerar que los riesgos y beneficios asociados a su propiedad, han sido retenidos por la participación no controladora.

Finalmente, en relación con la responsabilidad financiera asociada con el Contrato de Opción y en consistencia con la política contable adoptada en párrafo anterior, el Contrato de Opción se reconoce inicialmente como un pasivo financiero contra patrimonio y se valora tanto inicialmente como posteriormente por el valor actual del importe a reembolsar, es decir, descontando el precio de la opción a una tasa que refleje la calificación de riesgo crediticio del emisor del pasivo.

1.7 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

1.8 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

1.9 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos.

1.10 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.14](#)).

1.11 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso. Adicionalmente la Sociedad excluyó de esta contabilización, aquellos contratos con plazos menores a 12 meses y cuyos activos sean de un valor inferior a USD 5.000. La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estas operaciones como un gasto lineal durante el plazo del contrato.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

1.12 Activos intangibles distintos de plusvalía

Marcas comerciales

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (ver **Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.14**).

Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el período en que se incurren.

1.13 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

1.14 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

1.15 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

Reforma Tributaria Internacional - Reglas Modelo Pilar Dos

La Sociedad ha evaluado la aplicación de la IAS 12 "Impuestos a las ganancias" sobre la Reforma Fiscal Internacional (Reglas Modelo Pilar Dos) mediante la cual se busca que los grupos multinacionales paguen una tasa impositiva efectiva mínima del 15%. Con base en el análisis realizado, la Sociedad ha determinado que no existen efectos que impacten sobre los Estados Financieros Consolidados.

1.16 Beneficios a los empleados

Vacaciones de los empleados

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

Indemnización por años de servicios

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

1.17 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.18 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Exportación

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

1.19 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

1.20 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.21 Otros ingresos por función

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros, arriendos y cobros por término anticipado de licencia.

1.22 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.23 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.24 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

1.25 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

Nota 2 Cambios contables

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024, salvo las modificaciones producto de la aplicación de la Enmienda a la IAS 21 - Ausencia de Convertibilidad, aplicada para la subsidiaria en Bolivia. Ver [**Nota 1 - Adopción Inicial Enmienda IAS 21 - Ausencia de Convertibilidad.**](#)

Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, y cuya condición de pago es, habitualmente a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas enviadas	USD	12.441.096	17.252.887
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Servicios prestados	USD	144.101	277.663
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	USD	22.316	-
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	8.655	9.430
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	USD	-	202.189
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	USD	26.484	-
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA.	Alemania	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Anticipo de compra	USD	-	37.122
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA.	Alemania	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	114.093	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	-	47.715
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	USD	-	2.232
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	USD	116.263	133.648
0-E	Alimentos Distribución y Servicios S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	304.252	203.491
0-E	Alimentos y Servicios Fritos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	172	-
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Anticipo de compra	USD	104.178	2.024.183
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	-	1.399.570
0-E	A.J. Boston S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	-	64
0-E	Central de Ventas TV S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	820	379
0-E	Compañía de Desarrollo Agropecuario S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	-	200
0-E	Compañía de Desarrollo Inmobiliario S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	19	27.885
0-E	Contenidos Dirigidos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	-	852
0-E	Editorial el País S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	1.177	893
0-E	Fundación Santa Librada	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	891	97
0-E	Gabana S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	36.192	-
0-E	Hispanoamerica TV del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	105	235
0-E	Laser Import S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	199	24
0-E	Lauralia S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	17	4
0-E	Modiser S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	302	-
0-E	Recursos Oportunos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	-	11
0-E	Retail S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	3.595.201	3.151.745
0-E	Servicios Digitales S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	28	13
0-E	Servicios Contables y Sistemas del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	1.004	1.355
0-E	Talismán S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	345	1.893
0-E	TV Acción S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	1.222	1.325
0-E	Yerbatera Campesino S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	PYG	185	-
Totales							16.919.317	24.777.105

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
76.574.762-7	Promarca Internacional SpA.	Chile	(2)	Subsidiaria de acuerdo conjunto de la controladora	Royalty	USD	68.889	120.272
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de acciones	CLP	-	1.806
84.356.800-9	Watts S.A.	Chile	(2)	Relacionada de Subsidiaria	Royalty	PYG	-	187.750
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	38.713	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Servicios recibidos	USD	891.266	914.499
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	5.537	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(2)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	USD	115.273	2.925
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	4.408	1.152
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	12.249.181	6.340.357
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	USD	-	508.695
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	USD	22	24
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	8.486	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	159.853	598.363
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	PYG	-	22.511
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	16.611	698
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	BOB	51.631	13.950
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	(2)	Accionista	Préstamo	USD	487.517	-
0-E	Amstel Brouwerijen B. V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	USD	2.270.291	432.612
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	260.440	1.696.503
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	USD	2.422.762	468.033
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	232.143	298.518
0-E	AJ S.A. Calidad ante Todo	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	PYG	84.941	1.885.855
0-E	Alimentos Distribución y Servicios S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	139.425	195.266
0-E	Central de Ventas TV S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	14.073
0-E	Compañía de Bienes Raíces del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	925	389
0-E	Compañía de Desarrollo Inmobiliario S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	2.935
0-E	Enex Paraguay S.A.E.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	PYG	326	-
0-E	Hispanoamerica TV del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	2.111
0-E	Laser Import S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	282
0-E	Promarca Internacional del Paraguay S.R.L.	Paraguay	(2)	Subsidiaria de acuerdo conjunto de la controladora	Royalty	PYG	181.710	-
0-E	Retail S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	779.991	186.659
0-E	Servicios Contables y Sistemas del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	1.349	947
0-E	TV Acción S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	6.918
0-E	Yerbatera Campesino S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	14.578
Totales							20.471.690	13.918.681

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

No Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	(2)	Accionista	Préstamo	USD	1.511.279	-
Totales							1.511.279	-

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con partes relacionadas no incluidas en la consolidación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2025		2024	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.736.010-K	Promarca S.A.	Chile	Acuerdo conjunto de la controladora	Royalty	676.773	(676.773)	473.464	(473.464)
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	262.233	-	148.437	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	620.187	(620.187)	449.676	(449.676)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviada	9.169.000	-	17.479	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Aporte de capital recibido	10.085.900	-	38.055.772	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	13.123.626	-	5.245.570	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses recibidos	624.354	624.354	24.641	24.641
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	126.659	-	72.023	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	773.393	-	1.511.905	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	30.008	-	3.136	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	25.277.964	-	15.913.258	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	-	-	22.530.440	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	-	-	22.850.621	320.181
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	17.692	-	12.273	-
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KgaA	Alemania	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	234.689	-	173.756	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	7.364.679	-	5.729.651	-
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	39.683	-	9.681	-
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	123.857	(123.857)	275.146	(275.146)
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	Accionista de subsidiaria de la controladora	Aporte de capital realizado	230.135	-	2.735.876	-
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	Accionista de subsidiaria de la controladora	Préstamo	2.049.656	44.774	-	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de capital realizado	10.975.902	-	10.658.097	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	5.405.063	-	10.183.470	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	4.470.506	(4.470.506)	3.752.050	(3.752.050)
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de activo fijo	405.935	-	3.472.704	-
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	3.445.073	-	3.766.060	-
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios prestados	273.652	273.652	655.722	655.722
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	247.240	(247.240)	745.333	(745.333)
0-E	Alimentos Distribución y Servicios S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	103.794	-	238.764	-
0-E	Alimentos Distribución y Servicios S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	1.768.818	778.280	363.003	169.361
0-E	Ana Yakisich	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Adquisición de acciones	-	-	4.506.668	-
0-E	Ana Yakisich	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Entrega de acciones	-	-	1.394.986	-
0-E	Ana Yakisich	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	-	-	8.556.390	-
0-E	Antonio Vierci	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Adquisición de acciones	-	-	4.506.668	-
0-E	Antonio Vierci	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Entrega de acciones	-	-	1.394.986	-
0-E	Antonio Vierci	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	-	-	8.556.390	-
0-E	Central de Ventas TV S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	38.954	-	49.679	-
0-E	Compañía de Bienes Raíces del Paraguay S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Arriendos	69.544	(69.544)	14.194	(14.194)
0-E	Compañía de Desarrollo Inmobiliario S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Arriendos	20.963	(20.963)	7.977	(7.977)
0-E	Enex Paraguay S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	485	214	3.319	1.385
0-E	Enex Paraguay S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	4.131	(4.131)	16.063	(16.063)
0-E	Retail S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	146.826	(146.826)	447.386	(447.386)
0-E	Retail S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	10.902.357	4.797.037	4.002.409	1.639.416
0-E	Retail S.A.	Paraguay	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios prestados	1.708.983	1.708.983	414.484	414.484
0-E	Sudameris Bank S.A.E.C.A	Paraguay	Relacionada hasta el 20 de febrero de 2024	Compra de acciones	-	-	31.549.348	-