



Memoria Anual 2017

CCU



# Contenido

<p><b>04</b></p> <p><b>Administración y Personal</b> <b>26</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A. Modelo de Negocios y Procesos Directivos 26</li> <li>B. Diseño Corporativo 28</li> <li>C. Divulgación 28</li> <li>D. Directorio 2017 29</li> <li>E. Ejecutivos 2017 30</li> <li>F. Personal 32</li> <li>G. Remuneración del Directorio 33</li> </ul>	<p><b>05</b></p> <p><b>Propiedad y Acciones</b> <b>35</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A. Acciones 35</li> <li>B. Principales accionistas 35</li> <li>C. Accionista Controlador 35</li> <li>D. Resumen de la información bursátil 36</li> <li>E. Política de dividendos 37</li> </ul>	<p><b>06</b></p> <p><b>Reseña Histórica Resumida</b> <b>38</b></p>	<p><b>07</b></p> <p><b>Hitos 2017</b> <b>41</b></p>	<p><b>08</b></p> <p><b>Hechos Relevantes y Esenciales</b> <b>43</b></p>	<p><b>03</b></p> <p><b>Actividades y Negocios</b> <b>9</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A. Segmentos de Operación 9</li> <li>B. Asociadas y Negocios Conjuntos 13</li> <li>C. Comercialización, Distribución y Venta 14</li> <li>D. Licencias y Contratos 15</li> <li>E. Sector Industrial 16</li> <li>F. Clientes y Proveedores 19</li> <li>G. Investigación y Desarrollo 19</li> <li>H. Factores de Riesgo 20</li> <li>I. Seguros 23</li> <li>J. Propiedades e Instalaciones 23</li> <li>K. Plantas Productivas y Centros de Distribución por Segmento de operación 24</li> <li>L. Planes de Inversión 25</li> </ul>
<p><b>09</b></p> <p><b>Actividades de Comités</b> <b>46</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A. Comité de Auditoría 46</li> <li>B. Comité de Directores 47</li> </ul>	<p><b>10</b></p> <p><b>Sustentabilidad</b> <b>48</b></p>	<p><b>11</b></p> <p><b>Datos Generales</b> <b>51</b></p>	<p><b>12</b></p> <p><b>Estructura 2017</b> <b>52</b></p>	<p><b>13</b></p> <p><b>Filiales (Subsidiarias) y Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos)</b> <b>53</b></p>	<p><b>14</b> <b>CCU</b></p> <p><b>Estados Financieros</b> <b>74</b></p>

**01**

**Carta del Presidente** **3**

**02**

**Desempeño 2017** **5**





01

## Carta del Presidente

### Señores Accionistas:

Me es grato presentar a ustedes la memoria y los estados financieros consolidados de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y de sus subsidiarias ("CCU") correspondientes al ejercicio 2017.

Quiero partir agradeciendo al gran equipo de CCU, compuesto por miles de personas que día a día entregan su talento, energía y dedicación para lograr los objetivos que nos hemos propuesto, con positivos resultados al término del período 2017. A todos ellos, vaya nuestro más sincero reconocimiento.

Nuestra compañía crece desde su identidad, plasmada en el concepto "Ser CCU", que cruza todos los ámbitos de nuestros negocios y refleja nuestra pasión por crear experiencias para compartir juntos un mejor vivir. Una primera dimensión de este concepto es el cuidado del medioambiente, donde es relevante destacar los altos niveles de cumplimiento del plan trazado hace ya ocho años para realizar un trabajo serio y permanente por el cuidado del planeta, a través de la Visión Medioambiental 2020. Si nos propusimos reducir en un 33% el consumo de agua por hectolitro, lo hemos reducido en un 40%, superando nuestra meta. También nos planteamos bajar en 20% la emisión de gases con efecto invernadero, y llegamos a un 22%. Finalmente, en materia de valorización de residuos industriales nos fijamos como tarea alcanzar un 100%, y faltando dos años ya logramos el 98%. Detrás de ese logro hay muchos proyectos, como por ejemplo, el lanzamiento de una flota de camiones eléctricos junto con nuestros proveedores de transporte, para la distribución en el centro de Santiago,

los que nos ha permitido reducir emisiones y ruido, siendo un aporte para la capital que evaluamos replicar en otros lugares de Chile. Estos y otros avances llevaron a la Compañía a ser distinguida por Pacto Global Chile como la empresa con mejores prácticas medioambientales.

Una segunda dimensión contemplada en el concepto "Ser CCU" es el trato a nuestros proveedores, una tarea donde nuestro país requiere un esfuerzo adicional para dar a las Pymes, que en nuestro caso son aliadas estratégicas, verdaderas oportunidades de crecimiento y estabilidad. Por quinto año consecutivo, nuestra Compañía pagó en un máximo de 30 días, como parte del Programa Sello Pro Pyme. Asimismo, avanzando en un tercer eje de "Ser CCU" -las personas-, quisimos dar un salto sumándonos en diciembre de 2017 a la Iniciativa de Paridad de Género, alianza público-privada impulsada por el Banco Interamericano de Desarrollo y el Foro Económico Mundial, destinada a integrar más mujeres en la economía e implementar mejores prácticas para disminuir las brechas.

Estos avances han venido de la mano de un crecimiento relevante de nuestros negocios. En términos de volúmenes, el 2017 logramos un nuevo record de ventas de 26 millones de hectólitros, cifra que representa un crecimiento de 5% en relación al 2016, y que fue impulsada por el Segmento de operación Negocios Internacionales, donde Uruguay, Paraguay y especialmente Argentina, aumentaron 16,9% los volúmenes en relación al año anterior. El Segmento de operación Chile también aportó al crecimiento, con volúmenes mayores en 1,2%, mientras que en el Segmento de operación Vinos, estos crecieron en 3,1%.





Seguimos avanzando en aquellos países donde ingresamos recientemente. En Colombia, donde operamos en conjunto con Postobón, vendimos 0,4 millones de hectolitros de marcas premium importadas, a la espera de tener nuestra planta en operación durante 2018. Y en Bolivia, mediante la asociación con el grupo Monasterio, seguimos ganando escala, con un crecimiento de 5,7% en volúmenes.

En materia de eficiencias, el plan "ExCCelencia CCU" se ha transformado en parte integral de nuestra cultura y forma de trabajar y nos ha permitido seguir generando resultados, a través de nuevas iniciativas y la incorporación de mejores prácticas en la mayoría de nuestros mercados. Como consecuencia de esto y el alza en volúmenes, logramos crecer nuestro EBITDA un 15,1%, alcanzando CLP

327.094 millones, incrementando asimismo nuestro margen EBITDA de 18,2% a 19,3%. Con esto, y asumiendo mayores impuestos en Chile, la Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora aumentó 9,4% respecto al año anterior, alcanzando CLP 129.607 millones.

Hay tres transacciones de particular importancia que ocurrieron en el 2017 y que merecen ser destacadas. En primer lugar, el acuerdo alcanzado con AB InBev para realizar un intercambio de marcas en Argentina que nos permite terminar anticipadamente la licencia de la marca Budweiser, a cambio de un portafolio que representa volúmenes similares de venta, a lo cual se suman pagos por un monto de hasta USD 400 millones antes de impuestos en un periodo de tres años. Dicha operación fue recientemente aprobada por la autoridad de libre

competencia de Argentina. Asimismo, a fines de enero 2018, en Viña San Pedro Tarapacá S.A. aumentamos nuestra participación de 67,22% a 83,01% a través de una oferta pública de adquisición de acciones. También confirmamos nuestro compromiso por convertir al pisco en una categoría relevante a nivel mundial, por medio de nuestra participación en una sociedad constituida en Estados Unidos, propietaria de la marca BarSol y de activos productivos en Perú.

Para finalizar, creo pertinente recordar que la compañía enfrenta un desafiante entorno competitivo a nivel mundial y regional, lo que nos hace redoblar nuestro esfuerzo y compromiso por mantener a CCU como una compañía sólida, rentable y preocupada de crecer junto con sus colaboradores, clientes, proveedores y accionistas.

Quiero invitarlos a seguir trabajando con optimismo, confiando en que la estrategia trazada por la Compañía y el empuje del equipo CCU, nos permitirán fortalecer nuestro liderazgo regional como actor multicategoría. Los resultados de una gestión exitosa como la del 2017 son fruto del trabajo bien hecho por quienes forman parte de nuestra Compañía. Por eso quisiera, una vez más, reconocer y agradecer la dedicación y entrega de todos los colaboradores de CCU.

**Andrónico Luksic Craig**  
 Presidente del Directorio,  
 Compañía Cervecerías Unidas S.A.  
 Marzo 2018



## 02

## Desempeño 2017



## Consolidado

En 2017, los Ingresos por ventas de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y sus subsidiarias ("CCU" o la "Compañía") aumentaron 8,9%, alcanzando CLP 1.698.361 millones, como consecuencia de volúmenes consolidados 5,0% más altos y precios promedio 3,8% mayores, a pesar de condiciones económicas más débiles en las diferentes geografías en que operamos. El aumento en Ingresos por ventas consolidados se debió principalmente al Segmento de operación Negocios Internacionales que aumentó 24,4%, impulsado por el crecimiento de la industria cervecera en Argentina y un aumento en nuestra participación de mercado en este segmento de operación. Los Segmentos de operación Chile y Vinos, también contribuyeron al crecimiento de los Ingresos por ventas, con un aumento de 5,0% y 1,5%, respectivamente, aumentando levemente su participación de mercado en ambos segmentos de operación.

El Margen Bruto presentó un crecimiento de 10,1%, alcanzando CLP 899.622 millones, como resultado del aumento de 8,9% de los Ingresos por ventas, parcialmente contrarrestado por un Costo de

ventas 7,7% mayor. No obstante, el Costo de ventas como porcentaje de los Ingresos por ventas, disminuyó de 47,6% a 47,0%. Como consecuencia, el Margen Bruto como porcentaje de los Ingresos por ventas aumentó de 52,4% a 53,0%.

Los gastos de administración, comercialización y distribución (o MSD&A por sus siglas en inglés) como porcentaje de los Ingresos por ventas, disminuyeron de 39,7% a 39,4%, debido principalmente a los resultados de nuestro plan de eficiencias "ExCCelencia CCU".

El Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por sus siglas en inglés) aumentó 17,1% alcanzando CLP 234.894 millones, y el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización (o EBITDA por sus siglas en inglés) aumentó 15,1% alcanzando CLP 327.094 millones, lo que representa una mejora en el margen EBITDA en 103 puntos base, pasando de 18,2% a 19,3%.

Por otra parte, el Resultado no operacional disminuyó CLP 8.096 millones, de una pérdida de CLP 30.323 millones a una pérdida de

CLP 38.420 millones, debido principalmente por mayores Gastos financieros netos, mayor Diferencias de cambio por la devaluación del ARS respecto al USD, y menores resultados de los negocios conjuntos y asociadas.

Los Impuestos a las ganancias aumentaron 59,9% principalmente por el mayor resultado antes de impuestos y la mayor tasa de impuesto de primera categoría en Chile que subió de 24,0% a 25,5%. La Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora alcanzó CLP 129.607 millones, un 9,4% más que el año anterior.

Consolidado (Millones de CLP)	2015	2016	2017
<b>Volumen</b> (Miles de Hectolitros)	<b>23.927</b>	<b>24.783</b>	<b>26.020</b>
Ingresos por Ventas	1.498.372	1.558.898	1.698.361
EBIT <sup>(1)</sup>	204.937	200.652	234.894
Margen EBIT (%)	13,7	12,9	13,8
EBITDA <sup>(2)</sup>	286.504	284.180	327.094
Margen EBITDA (%)	19,1	18,2	19,3
Utilidad Neta	120.808	118.457	129.607

(1) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.

(2) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.





## Segmento de operación Chile

El Segmento de operación Chile mostró un aumento de volúmenes de 1,2%, alcanzando 17.863 mil hectolitros, aumentando levemente nuestra participación de mercado en este segmento de operación. Junto con un precio promedio 3,7% más alto que el año anterior, esto nos permitió lograr Ingresos por ventas 5,0% mayores, alcanzando CLP 1.047.119 millones. El Costo de venta aumentó 2,6% principalmente explicado por el crecimiento de volúmenes y por el aumento en el costo de algunas materias primas, principalmente aluminio y pulpa de fruta, que fueron compensados por la apreciación del peso chileno ("CLP") contra el dólar ("USD") de 4,1% con respecto al año anterior, reduciendo nuestra base de costos denominada en USD. Por su parte, los gastos de MSD&A aumentaron 2,6% con respecto al año anterior, sin embargo como porcentaje de los Ingresos por ventas disminuyeron de 37,4% a 36,6%, principalmente por los resultados del plan "ExCCelencia CCU". De esta manera, el EBIT aumentó 18,3% alcanzando CLP 182.784 millones, así como el margen EBIT también aumentó

de 15,5% a 17,5%. Por otro lado, el EBITDA aumentó en 14,5% alcanzando CLP 247.592 millones y el margen EBITDA aumentó de 21,7% a 23,6%.

Este año 2017 vino acompañado de importantes innovaciones y nuevos lanzamientos en las categorías que integran el Segmento de Operación Chile. En Cervezas se destacaron los lanzamientos de Royal Guard Scotch Ale, que sumó una nueva variedad a la marca; Escudo Silver, versión lager de 5.0 grados de alcohol; nuevas versiones de Kunstmann: Indian Pale Ale y Gran Lager; y el lanzamiento de la cerveza Andes. Por el lado comunicacional, se lanzaron nuevas campañas de Cristal Juntémonos, Cristal Copa Confederaciones, Heineken Champions Live in Chile, y Royal Guard Merecido Relajo, como también diversos envases conmemorativos de edición limitada de la Selección Nacional de Fútbol con Cristal y de la Champions League con Heineken, las que tuvieron amplia aceptación entre los consumidores.

Segmento de operación Chile (Millones de CLP)	2015	2016	2017
<b>Volumen (Miles de Hectolitros)</b>	<b>16.882</b>	<b>17.643</b>	<b>17.863</b>
Ingresos por Ventas	909.460	997.376	1.047.119
EBIT <sup>(1)</sup>	155.331	154.551	182.784
Margen EBIT (%)	17,1	15,5	17,5
EBITDA <sup>(2)</sup>	212.030	216.288	247.592
Margen EBITDA (%)	23,3	21,7	23,6

(1) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.  
(2) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.

En bebidas sin alcohol, Pepsi Zero azúcar, cuyo lanzamiento fue realizado a finales del 2016, extendió sus empaques llegando a nuevas ocasiones de compra y consumo, fortaleciendo su éxito en el mercado. Chile fue el primer mercado de Latinoamérica en lanzar Pepsi Zero azúcar, con un sólido plan comercial, desarrollado especialmente para el mercado local, por lo cual durante el 2017 CCU recibió el premio por La Mejor Innovación de Latinoamérica por parte de PepsiCo. Al mismo tiempo, 7Up lanzó su refrescante versión Limonada; Bilz y Pap, a través de su marca POP, sorprendió con nuevos sabores de otro mundo, como Centella y Manzana Confitada; Kem lanzó su versión veraniega Mango-Durazno y Kem Xtreme innovó con sus ediciones limitadas asociadas a la plataforma de Gamers. Watt's, por su parte, lanzó el nuevo sabor Maracuya 0% azúcar adicionada; Gatorade lanzó sus ediciones limitadas de Alexis Sánchez con nuevos sabores y también su serie profesional llamada G Series para un desempeño de alto rendimiento. Lipton Ice Tea innovó en sabores florales con Jazmin Lychee. Bebidas Instantáneas en polvo lanzó sus sabores Vivo Explora (Asai y Dragon Fruit) y también Sprim Misterio, "un misterio por revolver". Red Bull, con su Tropical Fruit Flavour, capitalizó el éxito después del lanzamiento de verano y preparó la innovación de Kiwi para el verano 2018. En la categoría Aguas, Cachantun tuvo exitosas campañas "Vive Natural", que permitieron continuar aumentando su Primera Preferencia; MAS lanzó nuevos sabores Pera y Granada en formato colación PET 250 cc, además de su nuevo sabor Manzana Durazno y su nueva imagen de marca. Nestlé Pure Life lanzó su formato 2 litros, además de la consolidación de su plataforma digital como canal comunicacional de la marca que permitió aumentar relevancia y

cercanía con sus consumidores. Finalmente, Porvenir realizó su relanzamiento publicitario con nueva campaña fundamentada en el origen único del Valle de Casablanca.

En Pisco, sumamos a nuestro portafolio una nueva marca súper premium de pisco puro y reservado de 40 grados de alcohol, Espíritu de los Andes, hecho de uvas 100% moscatel que se caracteriza por ser muy aromático y expresivo. En la categoría Ice, lanzamos la nueva marca Iceberg, dirigida a jóvenes por su baja graduación alcohólica, único en su categoría con 5 grados de alcohol y atípicos sabores (Extreme Blue, Electric Lemonade y Sunny Apple). Junto a nuestra marca Sierra Morena Ice, lanzamos un nuevo formato lata 310 cc y la nueva versión Maracuyá, con solo 7 grados de alcohol, suavemente gasificado y bajo en calorías. Asimismo, nace una nueva variedad Mistral Ice Energy con sabor a Guaraná.

Nuestras marcas también estuvieron presentes en importantes eventos masivos este año, Cristal Abre el Nacional y Heineken Champions Live in Chile, Pepsi en Lollapalooza y Festival de Viña del Mar, Bilz y Pap participando por primera vez en Paris Parade y en el teleférico de Santiago, Gatorade en los grandes eventos deportivos como Maratón de Santiago e Ironman de Pucón, Crush fortaleciendo su plataforma Crush Power Music. Además, Cachantun estuvo presente en el Challenger ATP Cachantun Open 2017, auspició la "Vuelta a Chile Cachantun", hito histórico del ciclismo que no se realizaba hace 5 años, y Woman tuvo activa participación en ferias y eventos relacionados a mujeres, además de su participación en la campaña de apoyo a la detección temprana del cáncer de mamas.



## Segmento de operación Negocios Internacionales

El Segmento de operación Negocios Internacionales, mostró un aumento de volúmenes de 16,9%, alcanzando 6.726 mil hectolitros, y un precio promedio en pesos chilenos 6,4% más altos que el año anterior, lo que llevó a Ingresos por ventas 24,4% mayores, llegando a CLP 460.317 millones, impulsado por el crecimiento de la industria cervecera en Argentina y un aumento en nuestra participación de mercado en este Segmento de operación. El Costo de venta aumentó 20,9%, impulsado por el crecimiento en volumen, el 12,2% de devaluación del peso argentino ("ARS") versus el USD y el aumento en costos de materias primas, incluyendo el aluminio. Sin embargo, el Costo de venta como porcentaje de los Ingresos por

venta disminuyó de 42,6% a 41,4% debido a las eficiencias logradas con las iniciativas implementadas del plan "ExCCelencia CCU", y al impacto positivo de escala en los costos de producción. El MSD&A, como porcentaje de los Ingresos por ventas, disminuyó de 51,7% a 49,0% por las iniciativas de eficiencia, tales como, la implementación del cambio en nuestro sistema de distribución en Argentina. De esta manera, el EBIT aumentó 117,5% alcanzando CLP 45.266 millones, así como el margen EBIT también aumentó de 5,6% a 9,8%. Por otro lado, el EBITDA aumentó en 85,8% alcanzando CLP 60.834 millones y el margen EBITDA aumentó de 8,8% a 13,2% en 2017.

Segmento de operación Negocios Internacionales (Millones de CLP)	2015	2016	2017
<b>Volumen (Miles de Hectolitros)</b>	<b>5.697</b>	<b>5.752</b>	<b>6.726</b>
Ingresos por Ventas	405.714	370.109	460.317
EBIT <sup>(1)</sup>	30.266	20.815	45.266
Margen EBIT (%)	7,5	5,6	9,8
EBITDA <sup>(2)</sup>	44.600	32.743	60.834
Margen EBITDA (%)	11,0	8,8	13,2

(1) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Resultado Operacional Ajustado usado en el formulario 20-F.

(2) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.



En Argentina, a partir de abril 2017, comenzamos con la comercialización y producción de cerveza Miller Genuine Draft (MGD) en todo el territorio Argentino. Además, lanzamos la lata Sol de 473 cc, la lata Cream Stout de Imperial y la variedad IPA de Imperial. Auspiciamos varios eventos con nuestras marcas: el festival de música BUE y la final de la UEFA Champions League con Heineken, el campeonato de fútbol de verano y el Carnaval de Gualeguaychú con Schneider. Con Imperial, auspiciamos al rugby a través de los Pumas (equipo nacional de Rugby) y los Jaguares (equipo que representa a Argentina en Super Rugby), y al polo, a través de La Dolfina, campeón del campeonato Argentino.

En Uruguay, en la categoría cervezas incorporamos a nuestro portafolio de marcas importadas el lanzamiento de Schop Kunstmann. Asimismo, en la categoría de bebidas sin alcohol incursionamos en nuevos sabores: en gaseosas Nix con Pomelada,

Naranja-Maracuyá, Ginger Limón, y en néctares Watt's con Durazno light y Ananá. Además, lanzamos la categoría de Isotónicos, a través del lanzamiento de la marca FullSport en tres sabores (Fresh Blue, Naranja y Limón Tahití). En 2017 en lo que respecta a campañas de publicidad, se recibieron los siguientes premios: Premio Effie a la campaña "El Jardín de los Watt's"; Premio IAB MIXX AWARDS por la campaña "Nix View"; y un total de seis campanas de oro; cuatro por Nix, una por Nativa y una por Watt's.

En Paraguay, incorporamos Schop Kunstmann a nuestro portafolio y para nuestra cerveza artesanal Sajonia, lanzamos la variedad Red Ale. Tanto Sajonia Pale Ale como Sajonia Red Ale obtuvieron oro en los World Beer Awards 2017 de Londres, Inglaterra. En las bebidas sin alcohol, lanzamos nuevos empaques para Watt's y Puro Sol. En los premios Tatakua 2017, en la categoría Redes Sociales, la agencia Prana obtuvo bronce por la campaña Community Madres, de Watt's.



## Segmento de operación Vinos

El Segmento de operación Vinos mostró un aumento de volúmenes de 3,1%, alcanzando 1.431 mil hectolitros, con un precio promedio en CLP 1,5% más bajo que el año anterior, debido a la apreciación de 4,1% del CLP versus el USD, afectando nuestros ingresos por exportación. Con todo, logramos Ingresos por ventas 1,5% mayores, alcanzando CLP 204.454 millones. El crecimiento del volumen fue impulsado principalmente por el negocio doméstico. Por segundo año consecutivo, la industria chilena tuvo una vendimia con volúmenes por debajo del promedio y esto, sumado a malas cosechas internacionales, incrementó fuertemente los costos de las uvas y del vino. Este efecto, se refleja en un alza de 8,4% en el costo de ventas por hectólitro que, junto a menores precios promedios, han dado lugar a una contracción del Margen Bruto pasando de 43,9% a 38,3%. Nuestro EBIT disminuyó 34,1% a CLP 24.519 millones, y

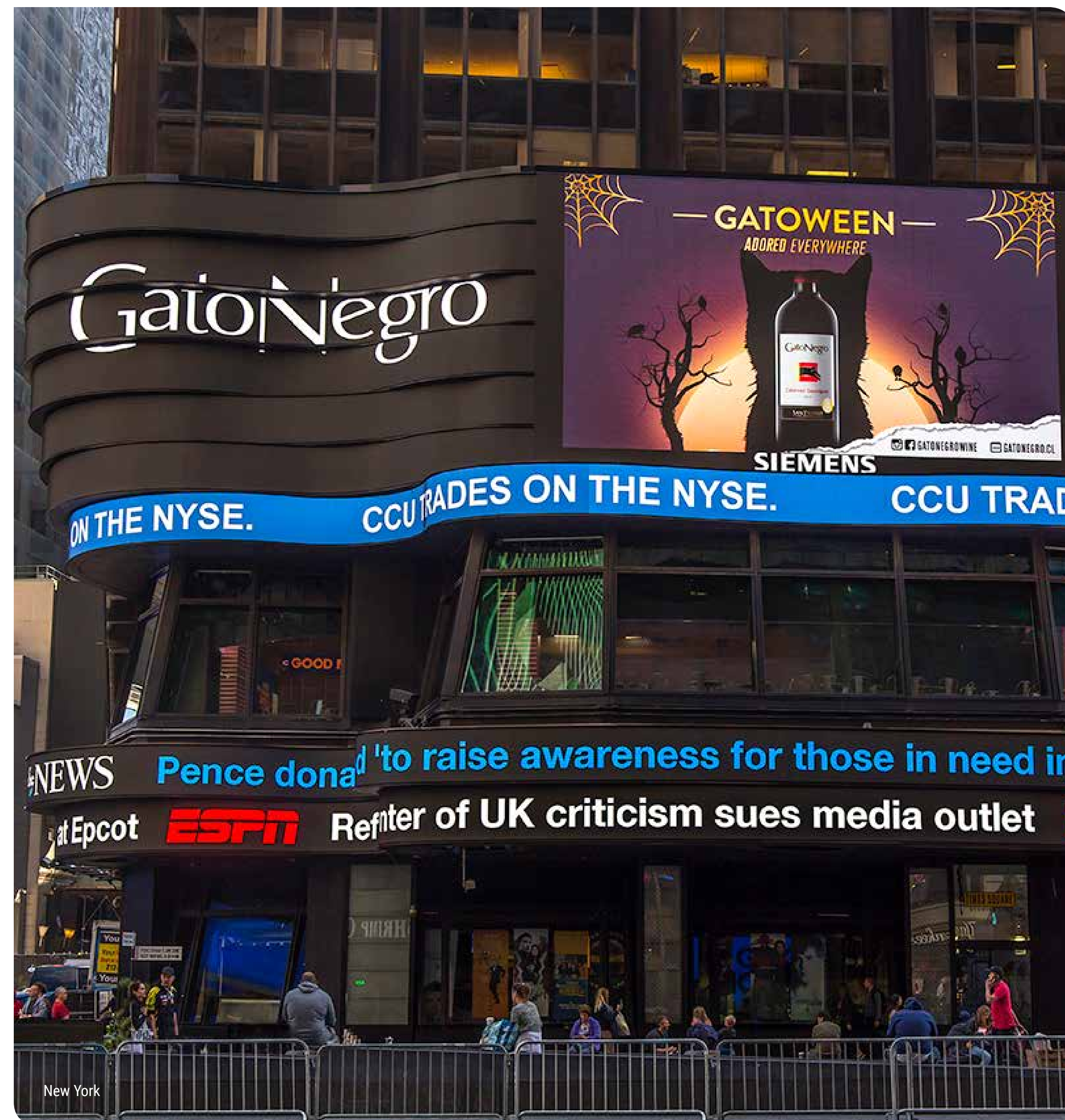
nuestro EBITDA disminuyó 27,7% a CLP 32.025 millones, reduciendo el margen de EBITDA de 22,0% a 15,7%.

En el mercado doméstico, VSPT tuvo un gran desempeño comercial, reiterando así su posición de liderazgo en volumen y valor. Adicionalmente, continuamos creciendo de manera significativa en la categoría de espumantes, junto a nuestra marca especialista en burbujas, Viñamar, y a la reciente incorporación de Misiones de Rengo en la categoría; lo que nos permitió mantener un sólido segundo lugar en el segmento Premium. En exportaciones, crecimos levemente con respecto al año anterior, tanto en volumen como en valor, crecimos en aspectos que construyen la solidez de nuestra red comercial, y que esperamos den fruto en el futuro.

Segmento de operación Vinos (Millones de CLP)	2015	2016	2017
<b>Volumen (Miles de Hectolitros)</b>	<b>1.348</b>	<b>1.388</b>	<b>1.431</b>
Ingresos por Ventas	189.515	201.402	204.454
EBIT <sup>(1)</sup>	32.533	37.189	24.519
Margen EBIT (%)	17,2	18,5	12,0
EBITDA <sup>(2)</sup>	40.102	44.268	32.025
Margen EBITDA (%)	21,2	22,0	15,7

(1) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.

(2) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.





## 03

Actividades y  
Negocios

La Compañía posee un indiscutido liderazgo en el mercado nacional de bebidas y una consolidada presencia en los mercados extranjeros donde participa. Los modernos procesos productivos, la eficiente gestión comercial y una estructura organizacional que hace posible aprovechar de la mejor manera las sinergias entre los distintos Segmentos de operación, han permitido a CCU realizar una positiva gestión durante el año 2017.

### A. Segmentos de operación

La Compañía ha definido tres Segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile (cervezas, bebidas sin alcohol, licores y Unidades Estratégicas de Servicio en el mercado de Chile), 2.- Negocios Internacionales (cervezas, sidras, bebidas sin alcohol y licores

en los mercados de Argentina, Uruguay y Paraguay) y 3.-Vinos (vinos, principalmente en los mercados de exportación a más de 80 países y en Chile). Los tres Segmentos de operación señalados anteriormente son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos Segmentos de operación contemplan la información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación

de recursos y a la evaluación de los resultados. Por último, los gastos e ingresos de Unidades de Apoyo Corporativo ("UAC") son presentados dentro de Otros. Adicionalmente, bajo Otros se presenta la eliminación de las transacciones realizadas entre los Segmentos de operación.

Entre las actividades que realiza la Compañía destacan las siguientes:



## Segmento de operación Chile



CCU, a través de su filial Cervecera CCU Chile Limitada ("Cervecería CCU"), cuenta con dos plantas productivas, ubicadas en las ciudades de Santiago y Temuco, esta última siendo una planta mixta de cervezas y bebidas no alcohólicas. Asimismo, la Compañía cuenta

con otras dos plantas productivas para cervezas en las ciudades de Valdivia (Kunstmann) y Punta Arenas (Austral) y elabora un diverso portafolio de productos a través de marcas propias y sus respectivas extensiones de marca. En cervezas cuenta con las

marcas Cristal, Cristal CER0,0°, Escudo, Royal Guard, Morenita, Dorada, Andes y Stones. Junto con ello CCU produce y comercializa bajo licencia exclusiva las cervezas premium Heineken, Sol, y Coors. Adicionalmente, a través de sus filiales y coligadas, produce y distribuye Kunstmann, Austral, D'olbek, Guayacán y Szot. Finalmente, a través de Cervecería CCU es el distribuidor exclusivo de la cerveza Blue Moon y Tecate en Chile. La comercialización de cerveza se realiza en botellas de vidrio retornable y no retornable, latas de aluminio y barriles de acero inoxidable.

A través de la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. ("ECUSA"), la Compañía cuenta con dos plantas productivas, ubicadas en las ciudades de Antofagasta y Santiago. La mayoría de las marcas, ya sean propias o bajo licencia tienen extensiones de marca, incorporando sus versiones light y/o zero, según corresponda. Compañía Cervecerías Unidas S.A. ("CCU S.A.") es dueña de las marcas; Bilz, Pap, Pop Candy, Kem, Kem Xtreme y Nobis. La Compañía explota las siguientes marcas bajo licencia de PepsiCo, Inc. o sus empresas relacionadas: Pepsi, 7Up, Mirinda, Gatorade, Adrenaline Red, LifeWater, Lipton Ice Tea y Ocean Spray. El contrato de licencia suscrito con Schweppes Holdings Limited le permite explotar las marcas Crush, Canada Dry Limón Soda, Canada Dry Ginger Ale, y Canada Dry Agua Tónica. Por otro lado, a través de Promarca S.A., sociedad cuya propiedad compartida con Watt's S.A., cuenta con licencias, para determinados envases, sobre las marcas Watt's, Yogu yogu y Shake a Shake. A través de dicha sociedad, participa en el mercado de los néctares de fruta, con Watt's y en sus versiones Light y Selección; y con la marca Frugo en bebidas de fantasía con jugo de fruta. En diciembre 2015, la Compañía inició a la distribución de Red Bull en el país y en abril 2016, a través de la sociedad Bebidas Carozzi-CCU SpA, la Compañía comenzó la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo bajo las marcas Sprim, Fructus, Vivo y Caricia.

A través de la filial Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. ("Aguas CCU") se embotellan aguas purificadas, saborizadas y minerales. Bajo la marca Nestlé Pure Life se embotella agua purificada; bajo las marcas Cachantun y Porvenir se embotella agua mineral. Adicionalmente, se embotellan aguas saborizadas bajo las marcas Mas y Mas Woman, en diversos sabores. Esta sociedad también importa la marca de

agua mineral Perrier. Aguas CCU, a través de su filial Manantial S.A. produce, comercializa y distribuye agua purificada, bajo la marca Manantial, principalmente en botellones que funcionan con dispensadores HOD (home and office delivery por su sigla en inglés), que se entregan en hogares y oficinas.

La Compañía, a través de su filial Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh"), cuenta con cinco plantas productivas en la IV Región: Ovalle, Pisco Elqui, Salamanca, Monte Patria y Sotaquí. Cada una de estas plantas cumple un rol, en términos de vinificación, destilación y envasado para cada una de las marcas de nuestro portafolio. De esta forma, en dichas plantas se producen las marcas de pisco Mistral, Mistral Ice, Mojito Ice, Iceberg, Ruta Cocktail, Campanario y sus variedades, respectivamente. Asimismo cuenta con las marcas Control C, Tres Erres, Moai Tres Erres, La Serena, Espíritu de los Andes y Horcón Quemado (elaborado en San Félix, III Región).

En mayo de 2007, CPCh amplió su oferta de licores al ingresar al negocio del ron con las marcas Sierra Morena y Cabo Viejo, y sus respectivas variedades. El alcohol para producir el ron es importado, siendo envasado en la planta de Ovalle. También en el segmento licores, CCU cuenta con la marca Fehrenberg con sus variedades. En virtud de un contrato de distribución, en julio 2012, CPCh inició la distribución exclusiva de los productos Pernod Ricard en el canal tradicional, con la marca de ron Havana Club y otros licores como Ballantine's, Absolut, Chivas Regal y Beefeater, entre otros. En junio del año 2017 CPCh incorporó a su portafolio la marca peruana Barsol mediante la adquisición del 40% de Americas Distilling Investments LLC, propietaria de la marca y activos productivos en Perú. Con esto la Compañía confirma su compromiso de desarrollar el pisco a través del mundo y hacer de este destilado una categoría relevante a nivel mundial.

Las actividades de negocio realizadas por las Unidades Estratégicas de Servicio Comercial CCU S.A. ("Comercial CCU"), Transportes CCU Limitada ("Transportes CCU") y CRECCU S.A., incluyen la comercialización, distribución y venta en el territorio chileno. La Unidad Estratégica de Servicio Fábrica de Envases Plásticos S.A. ("PLASCO") produce prácticamente la totalidad de las preformas de las botellas plásticas retornables y no retornables utilizadas por las operaciones del Segmento de operación Chile.



Segmento de operación

## Negocios Internacionales



El Segmento de operación Negocios Internacionales esta compuesto por las operaciones de Argentina, Uruguay y Paraguay.

La Compañía en Argentina, a través de la filial Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. ("CCU Argentina") produce cervezas en sus plantas ubicadas en las ciudades de Salta, Santa Fe y Luján. Sus principales marcas son Schneider, Imperial, Palermo, Santa Fe, Salta, y Córdoba y es titular de contratos de licencia exclusiva para la producción y comercialización de Budweiser, Miller Genuine Draft, Heineken, Amstel y Sol. Asimismo, CCU Argentina importa la marca Kunstmann. Del mismo modo, exporta cerveza a diversos países, principalmente bajo las marcas Schneider y Heineken. Por su parte, hasta el 31 de diciembre de 2017, CCU fue el distribuidor exclusivo en Argentina de la bebida energética Red Bull.

Adicionalmente, CCU Argentina participa en el negocio de la sidra, mediante el control de Sáenz Briones y Compañía S.A.I.C., comercializando la marca líder del mercado Real, y otras marcas como La Victoria y 1888. Asimismo, participa en el negocio de licores, los que se comercializan bajo la marca El Abuelo, además de importar otros licores desde Chile.

En septiembre 2017, Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. acordaron con AB InBev realizar un intercambio de marcas en Argentina que nos permite terminar anticipadamente la licencia de la marca Budweiser, a cambio de un portafolio que representa volúmenes similares de venta, a lo cual se suman pagos por un monto de hasta USD 400 millones antes de impuestos en un periodo de tres años. Dicha operación fue recientemente aprobada por la autoridad de libre competencia de Argentina y del secretario de Comercio del Ministerio de Producción de la Argentina.

CCU en Uruguay participa en el negocio de aguas minerales con las marcas Nativa y Nix, en aguas saborizadas con la marca Nativa, en gaseosas con la marca Nix, en néctares con la marca Watt's y en bebidas isotónicas con la marca FullSport. Adicionalmente, comercializa las marcas importadas de cerveza Heineken, Schneider y Kunstmann, así como también la marca de sidra Real.

CCU en Paraguay desarrolla el negocio de producción, comercialización y venta de bebidas sin alcohol, y comercialización y venta de bebidas con alcohol. Posee las marcas Pulp para gaseosas, Puro Sol para jugos, La Fuente para aguas y Zuma para aguas saborizadas. Asimismo, posee la licencia para producir y distribuir néctares bajo la marca Watt's y cuenta con licencia para distribuir cerveza bajo las marcas Heineken, Coors, Paulaner, Schneider y Kunstmann. En marzo de 2016, la filial Bebidas del Paraguay S.A. adquirió la marca de cerveza Sajonia, entrando así al mercado de cervezas artesanales mediante producción local.



Segmento de operación

**Vinos**

CCU a través de su filial Viña San Pedro Tarapacá S.A. ("VSPT Wine Group" o "VSPT") elabora vinos y espumantes, los cuales se comercializan en el mercado nacional y extranjero exportando a más de 80 países. VSPT Wine Group está formado por las viñas San Pedro, Tarapacá, Santa Helena, Misiones de Rengo, Leyda, Viña Mar y Casa Rivas en Chile, además de Finca La Celia y Tamarí en Argentina; contando con plantas productivas en las ciudades de Molina, Isla de Maipo y Totihue. En Argentina tiene la bodega Finca La Celia, ubicada en la provincia de Mendoza.

Sus principales marcas son Altaír, Cabo de Hornos, Sideral, 1865, Castillo de Molina, Épica, Gato y GatoNegro de Viña San Pedro; la línea Gran Reserva de la viña Tarapacá en sus etiquetas Blanca, Negra y Azul; Viña Leyda en sus series Reserva, Single Vineyard y Lot; Misiones de Rengo Cuvée, Reserva, Varietal y Espumantes. Además de Siglo de Oro, Santa Helena Varietal, Alpaca, Santa Helena Reservado y Gran Vino de Santa Helena; en la categoría espumantes, Viñamar en sus expresiones Extra Brut, Brut y Rosé y, finalmente, Manquehuito en la categoría coolers. En Argentina a su vez, destacan las marcas La Celia y Tamarí.

A fines de enero 2018, en Viña San Pedro Tarapacá S.A. aumentamos nuestra participación de 67,22% a 83,01% a través de una oferta pública de adquisición de acciones.



## B. Asociadas y Negocios Conjuntos

En mayo de 2014 CCU ingresó al mercado boliviano mediante la asociación con el grupo Monasterio, adquiriendo 34% de Bebidas Bolivianas BBO S.A. ("BBO"). BBO produce gaseosas y cervezas en dos plantas ubicadas en las ciudades de Santa Cruz de la Sierra. En bebidas sin alcohol, aguas y gaseosas, cuenta con las marcas Mendocina, Free cola, Malta Real, Natur-All y Sinalco. En cervezas, cuenta con las marcas Real, Capital y Cordillera. Adicionalmente comercializa la marca importada de cerveza Heineken.

En noviembre de 2014 CCU acordó con la sociedad colombiana Postobón S.A. llevar a cabo un acuerdo conjunto a través de una sociedad por acciones constituida en Colombia, denominada Central Cervecera de Colombia S.A.S. ("CCC"), para la elaboración, comercialización y distribución en dicho país de cervezas y malts. Cuenta con un contrato exclusivo para la importación, distribución y producción de cerveza Heineken, Amstel, Murphys, Buckler, Coors light, Tecate y Sol en dicho país. Durante el 2016, CCC adquirió la marca y los activos de Artesana Beer Company S.A., relacionados a la marca de cerveza artesanal 3 Cordilleras. En abril de 2017 se incorporaron las marcas Miller Lite y Miller Genuine Draft con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. Posteriormente, en agosto 2017, CCU adquirió el 50% de las acciones de una sociedad constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecera S.A.S. ("ZF CC"), en la cual CCU y Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, prestando servicios de maquila a CCC, sociedad esta última que producirá, comercializará y distribuirá cervezas y bebidas en base a malta.

CCU participa en el negocio de los snacks dulces a través de Alimentos Nutrabien S.A., actualmente filial de su coligada Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. ("Foods"), la cual produce galletas y productos horneados bajo la marca Nutra Bien.







## C. Comercialización, Distribución y Venta

Cervecería CCU, ECUSA, VSPT Wine Group, CPCh, Aguas CCU y Compañía Cervecera Kunstmann S.A. ("CCK"), filiales de CCU, y sus coligadas Foods y Cervecería Austral S.A. ("Austral") son las empresas de CCU encargadas directamente de las actividades productivas y comerciales en el territorio chileno. Comercial CCU es responsable de la venta de todos los productos de la Compañía en Chile en aquellas zonas en que esta modalidad de venta resulta más eficiente. A su vez, la distribución de los productos está a cargo de la sociedad filial Transportes CCU. Comercial CCU y Transporte CCU forman parte del Segmento de operación Chile. Al sur de Coyhaique la venta y la distribución la realiza Comercial Patagona Limitada. En Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia estas operaciones son desarrolladas mediante fuerza de venta propia así como por distribuidores.



## D. Licencias y Contratos

La Compañía cuenta con numerosas licencias y contratos para la producción, comercialización y/o distribución de sus marcas y productos en sus respectivos mercados, siendo los principales presentados en la tabla a continuación:

Licencia	Fecha de Expiración	Licenciante	Territorio
Amstel para Argentina <sup>(1)</sup>	Julio 2022	Amstel Brouwerij B.V.	Argentina
Austral para Chile <sup>(3)</sup>	Julio 2018	Cervecería Austral S.A.	Chile
Blue Moon para Chile <sup>(4)</sup>	Diciembre 2021	Coors Brewing Company	Chile
Budweiser para Argentina <sup>(16)</sup>	Diciembre 2025	Anheuser-Bush, Inc.	Argentina
Coors para Paraguay	En proceso de suscripción de un nuevo contrato	Coors Brewing Company	Paraguay
Coors para Chile <sup>(5)</sup>	Diciembre 2025	Coors Brewing Company	Chile
Coors para Argentina <sup>(6)</sup>	Diciembre 2019	Coors Brewing Company	Argentina
Coors para Colombia <sup>(6)</sup>	Diciembre 2020	Coors Brewing Company	Colombia
Crush, Canada Dry (Ginger Ale, Agua Tónica y Limón Soda) para Chile <sup>(7)</sup>	Diciembre 2018	Schweppes Holding Limited	Chile
Fruugo para Chile	Indefinida	Promarca S.A.	Chile
Gatorade para Chile <sup>(8)</sup>	Diciembre 2018	Stokely Van Camp Inc.	Chile
Heineken para Bolivia <sup>(9)</sup>	Diciembre 2024	Heineken Brouwerijen B.V.	Bolivia
Heineken para Paraguay	En proceso de suscripción de un nuevo contrato	Heineken Brouwerijen B.V.	Paraguay
Heineken para Uruguay <sup>(10)</sup>	10 años renovables	Heineken Brouwerijen B.V.	Uruguay
Heineken para Chile y Argentina <sup>(10)</sup>	10 años renovables	Heineken Brouwerijen B.V.	Chile y Argentina
Heineken para Colombia <sup>(11)</sup>	Marzo 2028	Heineken Brouwerijen B.V.	Colombia
Miller para Argentina <sup>(11)</sup>	Diciembre 2026	Coors Brewing Company	Argentina
Miller y Miller Genuine Draft para Colombia <sup>(14)</sup>	Diciembre 2026	Coors Brewing Company	Colombia
Nestlé Pure Life para Chile <sup>(7)</sup>	Diciembre 2022	Nestlé S.A., Societé de Produits Nestlé S.A. y Nestec S.A.	Chile
Paulaner para Paraguay	Abril 2019	Paulaner Brauerei GmbH & Co KG	Paraguay
Pepsi, Seven Up y Mirinda para Chile	Diciembre 2043	Pepsico, Inc., Seven-Up International, a través de Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile
Red Bull para Argentina <sup>(15)</sup>	Diciembre 2017	Red Bull Argentina S.R.L.	Argentina
Red Bull para Chile <sup>(12)</sup>	Indefinido	Red Bull Panamá S.A.	Chile
Schneider para Paraguay	En proceso de suscripción de un nuevo contrato	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Paraguay
Sol para Argentina <sup>(10)</sup>	10 años renovables	Heineken Brouwerijen B.V.	Argentina
Sol para Chile <sup>(10)</sup>	10 años renovables	Heineken Brouwerijen B.V.	Chile
Sol para Colombia <sup>(2)</sup>	Marzo 2028	Heineken Brouwerijen B.V.	Colombia
Té Lipton para Chile	Marzo 2020	Pepsi Lipton International Limited	Chile
Tecate para Colombia <sup>(2)</sup>	Marzo 2028	Heineken Brouwerijen B.V.	Colombia
Watt's <sup>(17)</sup> (en envases rígidos, excepto cartón para Chile)	Indefinida	Promarca S.A.	Chile
Watt's para Paraguay <sup>(13)</sup>	Julio 2019	Watt's Alimentos S.A.	Paraguay
Watt's para Uruguay	99 años	Promarca Internacional SpA	Uruguay

(1) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.

(2) El contrato se mantendrá vigente mientras se mantenga vigente el contrato de licencia de Heineken para Colombia.

(3) Licencia renovable por períodos de 2 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

(4) Una vez terminado el período inicial se renueva hasta diciembre de 2025 y se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

(5) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

(6) Licencia se renueva por un periodo de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

(7) Licencia se renueva por periodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

(8) Licencia renovable por un período igual a la duración del Pacto de Accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo Spa, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

(9) Licencia por 10 años, renovables automáticamente, por períodos de 5 años, salvo aviso de no renovación.

(10) Licencia por 10 años, renovables automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.

(11) Luego del vencimiento inicial, la licencia se renueva automáticamente cada año por un período de 5 años (Rolling Contract), salvo aviso de no renovación.

(12) Contrato indefinido, aviso de término con 6 meses de anticipación, primera fecha de término no puede ser anterior al 31 de octubre de 2018.

(13) licencia se encuentra sujeta a los términos y condiciones del "Acuerdo de Asociación Internacional" suscrito en febrero de 2016 entre CCU S.A., Watt's S.A., entre otras.

(14) Comienzo de la distribución a partir de abril 2017 y se estima que la producción en planta comenzará a partir de octubre de 2019.

(15) Al 31 de diciembre de 2017 esta licencia no se renovó.

(16) Con fecha 6 de septiembre de 2017 se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros que Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., acordaron con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. ("ABI") una carta oferta para un intercambio de marcas, donde terminaremos anticipadamente el contrato de licencia de la marca Budweiser celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-

Busch LLC, una subsidiaria de ABI) con fecha 26 de marzo de 2008, a cambio de un portafolio de marcas que representan volúmenes similares, más diferentes pagos por un monto de hasta USD 400 millones, antes de impuestos, en un periodo de tres años. Dicha transacción se sujetó a la aprobación previa de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC") y del Secretario de Comercio del Ministerio de Producción de la Argentina ("SECOM"), autoridad de aplicación de la ley de defensa de la competencia argentina. Con fecha 14 de marzo de 2018, la SECOM, en base al dictamen favorable de la CNDC, aprobó la transacción, quedando pendiente la revisión y aprobación por la CNDC de los términos y condiciones de los contratos definitivos que conforman dicha transacción.

(17) Néctares, bebidas en base a fruta y otros.







## E. Sector industrial

### 1. Mercados

De acuerdo a su política de expansión y diversificación de mercados, CCU ha consolidado su presencia en los países donde realiza operaciones productivas y comerciales.

En todos estos mercados, la política global de la Compañía consiste en trabajar para optimizar la calidad de sus productos y procesos

de elaboración. Junto con ello, mantiene una atención directa y personalizada con sus clientes.

La comercialización de sus productos está dirigida básicamente al comercio minorista, integrado por supermercados, restaurantes, almacenes y botillerías, fuentes de soda y otros.

A continuación presentamos las participaciones de mercado.

Participación de Mercado	2015	2016	2017
Total <sup>(1)</sup>	27,6%	28,1%	28,1%
Chile <sup>(2)</sup>	41,6%	42,3%	42,7%
Negocios Internacionales <sup>(3)</sup>	13,8%	14,0%	14,7%
Vinos <sup>(4)</sup>	18,2%	18,0%	18,2%

(1) Promedio ponderado de todas las categorías en donde CCU participa basados en las participaciones de mercado de cada categoría y ponderados por las estimaciones internas de los tamaños de mercado (febrero 2018). Fuente de Market Share: Nielsen cierre 2017 para Chile, vinos domésticos y Argentina; ID Retail diciembre 2017 para Uruguay; estimaciones internas para Paraguay; y Asociación de Viñas de Chile para vinos de exportación.

(2) Excluye HOD y jugos en polvo.

(3) Incluye cervezas y sidras en Argentina, bebidas carbonatadas, néctares, aguas minerales y saborizadas en Uruguay, cervezas, gaseosas, néctares y agua mineral en Paraguay.

(4) Incluye vinos domésticos en Chile y exportación. Tamaño de mercado del segmento exportación son los reportados por la Asociación de Viñas de Chile. Excluye vino granel.





## 2. Marco Normativo

### Chile

CCU S.A., en su carácter de sociedad anónima abierta, se encuentra regulada por la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo N° 702 del Ministerio de Hacienda de 2011 y la normativa dictada al efecto por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS")<sup>1</sup>. Asimismo, CCU S.A., en su calidad de emisor de American Depository Receipts ("ADRs"), que actualmente se transan en el New York Stock Exchange ("NYSE"), se encuentra sujeta, en lo que fuere aplicable, al Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 ("Ley Sarbanes Oxley" o "SOX") y a la normativa dictada al efecto por la Securities and Exchange Commission ("SEC") y el NYSE.

Adicionalmente, CCU S.A., sus filiales y coligadas deben observar las normas aplicables de manera específica a las actividades y negocios que cada una realiza, siendo las principales las que se indican a continuación para cada segmento:

- a) **CERVEZAS:** (i) Ley N° 18.455 que contiene normas sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etílicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, reglamentada en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986, que establece, entre otras, la obligación de inscribir las bebidas alcohólicas que se comercialicen en Chile en el registro que al efecto lleva el Servicio Agrícola y Ganadero ("SAG") y los requisitos de rotulación. (ii) Ley N° 19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, que establece la obligación de contar con patente de alcoholes para el expendio de bebidas alcohólicas, fija el horario de funcionamiento para dichos establecimientos, dispone la prohibición de venta y suministro a menores de 18 años de edad en establecimientos autorizados para el expendio de bebidas alcohólicas así como la venta, suministro o consumo en lugares determinados, y demás requisitos y condiciones para la comercialización de bebidas alcohólicas.
- b) **BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS:** Se deben observar las normas del Reglamento Sanitario de los Alimentos contenido en el Decreto N° 977 del Ministerio de Salud de 1997 y en el Código Sanitario, relativas

a las condiciones sanitarias a las que debe ceñirse la producción, importación, elaboración, envase, almacenamiento, distribución y venta de alimentos para uso humano. En lo que respecta a aguas minerales, se aplican adicionalmente las disposiciones del Reglamento de Aguas Minerales contenidas en Decreto N° 106 del Ministerio de Salud de 1997, que establece, además de la obligación de obtener la autorización de establecimiento y funcionamiento otorgado por el servicio de salud respectivo, la obligación de contar en forma previa a su explotación comercial con la respectiva declaración de fuente curativa, pudiendo el agua mineral solo ser envasada en su fuente de origen conforme a los procedimientos y manipulaciones establecidos en el mencionado Reglamento, debiendo las marcas destinadas a distinguir aguas minerales y sus subproductos envasados tener igual denominación al de la o las fuentes de que proceden y que se hallen registradas en el Ministerio de Salud. Se establecen, asimismo, disposiciones relativas al envasado, rotulación y publicidad de aguas minerales y sus subproductos. Finalmente, a este segmento le es aplicable las disposiciones de la Ley N° 20.606 de 2012 sobre Composición Nutricional de los Alimentos y su Publicidad, el Decreto N° 13 del Ministerio de Salud de 26 de junio de 2015, que modifica el Decreto N° 977 antes referido, la Ley N° 20.869 de 13 de noviembre de 2015, sobre Publicidad de Alimentos, y el Decreto Supremo N° 1 del Ministerio de Salud de 11 diciembre de 2017, que entrará en vigencia el 11 de junio de 2018, normas que establecen ciertas restricciones y exigencias en materia de publicidad, rotulación y comercialización a aquellos alimentos que sean calificados "altos en" en alguno de los nutrientes críticos definidos y energía.

- c) **LICORES:** Se aplica a los destilados, cócteles y licores las disposiciones de la Ley N° 18.455 sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etílicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, su Reglamento antes referido, así como las normas del Decreto Supremo N° 521 del Ministerio de Agricultura de 1999 que reglamenta el uso de la denominación de origen "pisco", las características y modalidades que se deben cumplir respecto de la materia prima a utilizar, y la elaboración y envasado de este producto.

<sup>1</sup>. En virtud de lo dispuesto en la Ley N°21.000 de 23 de febrero de 2017, a contar del 15 de enero de 2018, fecha de entrada en vigencia de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), toda referencia a la Superintendencia de Valores y Seguros se deberá entender hecha a dicho sucesor.



## Negocios Internacionales

a) **ARGENTINA:** Compañía Industrial Cervecera S.A., en su calidad de sociedad anónima cerrada, se encuentra regulada por la Ley N° 19.550 sobre Sociedades Comerciales recopilada en el Código Civil y Comercial de la Nación.

Adicionalmente, dicha sociedad debe observar las normas aplicables de manera específica a las actividades y negocios que realiza, entre ellas, fundamentalmente:

- (i) La Ley Nacional N° 18.240, Código Alimentario Argentino que regula todo lo relacionado con la elaboración, importación, exportación, comercialización, rotulado, etc. de alimentos, condimentos, bebidas o primeras materias en todo el país; y
- (ii) Ley Nacional N° 24.788 y sus decretos reglamentarios acerca de "Lucha contra el Alcoholismo", que regula la venta y consumo de bebidas alcohólicas y su publicidad, determinando el horario autorizado para la comercialización y la prohibición de venta a menores de 18 años de edad. Asimismo, se regula todo lo relacionado a la publicidad de bebidas con alcohol, a través del Decreto Reglamentario N° 688/2009 y sus complementarios y en el ámbito de la Ciudad de Buenos Aires mediante la Ley N° 5.708.

b) **URUGUAY:** Las sociedades Milotur S.A., Marzurel S.A., Coralina S.A. y Andrimar S.A., en su calidad sociedades anónimas cerradas, se rigen principalmente por la Ley N° 16.060 que regula todas las sociedades comerciales.

En cuanto a su actividad, esto es, la elaboración y comercialización de bebidas no alcohólicas, las principales normas que las regulan son el Decreto 315/94 que contiene el Reglamento Bromatológico Nacional, el Código de la Niñez y la Adolescencia que regula aspectos relativos al expendio y publicidad de bebidas alcohólicas, la Ley N° 17.849 y su Decreto Reglamentario 260/07 que regulan el Sistema Integrado de Gestión de Envases, el Reglamento Técnico Mercosur para rotulación de alimentos envasados, la Ley N° 18.159 que regula la promoción y defensa de la competencia y la Ley N° 19.196 que regula la responsabilidad penal de los empleadores por el incumplimiento de las normas de seguridad



laboral cuando se pone en riesgo o se causa un daño a la vida de los trabajadores.

c) **PARAGUAY:** Distribuidora del Paraguay S.A. y Bebidas del Paraguay S.A. son sociedades anónimas que se rigen por las leyes de la República del Paraguay, en particular por la Ley N° 1.034/83 Del Comerciante, y los artículos 1048 al 1159 de la Ley N° 1183/85 Código Civil y sus modificaciones posteriores: (i) Ley N° 388/94 que establece disposiciones sobre la constitución, capital social y facultades de la asamblea respecto de sociedades anónimas, y (ii) Ley N° 3228/07 que, a su vez, modifica la Ley N° 388/94 respecto de las formalidades de constitución de sociedades anónimas, y (iii) Ley N° 5895/17 que establece reglas de transparencia en el régimen de las sociedades constituidas por acciones.

Además, en virtud del carácter específico del objeto social de Bebidas del Paraguay S.A., para la importación, comercialización y publicidad de bebidas con y sin alcohol son aplicables el Código Sanitario Ley N° 836/80, la Ley N° 1.334/98 de Defensa del Consumidor y del Usuario, la Ley N° 1.333/98 sobre la Publicidad y Promoción de Tabaco y Bebidas Alcohólicas, la Ley N° 1.642/00 que prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad y prohíbe su consumo en la vía pública, Decreto del Poder Ejecutivo N° 1635/99 y Resolución del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social N° 643/12 que regula aspectos relativos al registro de productos alimenticios y sus modificaciones, entre otras.

## Vinos

Viña San Pedro Tarapacá S.A., en su carácter de sociedad anónima abierta, también se encuentra regulada por la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo N° 702 del Ministerio de Hacienda de 2011 y la normativa dictada al efecto por la SVS. A dicha sociedad y sus subsidiarias les son aplicables, asimismo, las normas específicas relativas a las actividades y negocios que cada una realiza, siendo las principales: i) Ley N° 18.455 que contiene normas sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etílicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, reglamentada en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986, que establece, entre otras, la obligación de inscribir las bebidas alcohólicas que se comercialicen





en Chile en el registro que al efecto lleva el SAG y los requisitos de rotulación; (ii) Ley N° 19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, que establece la obligación de contar con patente de alcoholes para el expendio de bebidas alcohólicas, fija el horario de funcionamiento para dichos establecimientos, dispone la prohibición de venta y suministro a menores de 18 años de edad en establecimientos autorizados para el expendio de bebidas alcohólicas así como la venta,

suministro o consumo en lugares determinados, y demás requisitos y condiciones para la comercialización de bebidas alcohólicas; y (iii) Decreto N° 464 del Ministerio de Agricultura de 1995, sobre zonificación vitivinícola o denominación de origen para vinos que se produzcan en el país y fija normas para su utilización, estableciéndose las zonas geográficas de las cuales se deben obtener las uvas para contar con la respectiva denominación de origen.

## F. Clientes y Proveedores

La Compañía se relaciona con múltiples clientes y proveedores, llegando a 124.235<sup>2</sup> puntos de venta relacionado al Segmento de operación Chile, y 30.559 puntos de venta relacionado al negocio de vino doméstico en Chile. En el Segmento de operación Negocios Internacionales, llegamos a 166.755 puntos de venta en Argentina, 16.200 en Uruguay, y 30.706 en Paraguay.

En cada Segmento de operación tenemos un solo cliente que representa más del 10% de los ingresos. Ningún proveedor concentra más del 10% de las compras efectuadas en cada Segmento de operación.

Para satisfacer sus distintos requerimientos, CCU celebra anualmente contratos de abastecimientos para sus principales materias primas entre ellos malta, arroz y lúpulo para la cerveza, azúcar para las bebidas, uva para el vino, pisco y cócteles y material de envase.

## G. Investigación y Desarrollo

En CCU vemos la innovación como la fuente de generación de valor sustentable a través de la exploración y la ejecución constante de nuevas formas de hacer las cosas apuntando a perpetuar nuestro Modelo de Negocio y crecer en un mundo de cambios constantes.

Es por ello que en CCU nos hemos propuesto desarrollar un modelo orientado a gestionar la innovación en todas las áreas y en todos los niveles. Lo anterior nos permitirá robustecer nuestra Cultura de Mercado y encontrar soluciones a los desafíos que enfrentamos a través del fomento de nuevas oportunidades de negocio, tanto dentro como fuera de la compañía.

La innovación en CCU se orienta a la construcción de valor de marca en todas nuestras categorías. Para lograrlo contamos con un proceso continuo que realizan las Unidades Estratégicas de Negocio ("UEN") apoyadas por el equipo de Inteligencia de Mercado buscando oportunidades para el desarrollo de nuevos productos, marcas y mercados. Esto, alineado a las tendencias de los consumidores y basado en nuestro modelo de gestión de valor de marca: Modelo

de Preferencia. La estrecha relación que CCU ha construido con las compañías dueñas de las marcas que produce bajo licencia, es una constante fuente de recursos en esta materia, así como en el desarrollo y la ejecución de prácticas de clase mundial en todo ámbito.

El área de Innovación en CCU, bajo la Gerencia de Gestión del Cambio e Innovación, tiene como principal objetivo crear ventajas competitivas, a través de un proceso robusto, centrada en introducir innovación disruptiva en toda la cadena de valor, incorporando tecnología de punta. Para ello se ha definido un proceso de sistema de gestión de la innovación, el cual cuenta con una serie de etapas y tareas, aplicando un modelo de innovación abierta que buscan poder dar respuesta a las oportunidades y desafíos que se plantea la Compañía. Esta área además está a cargo de centralizar todos los esfuerzos de la Compañía en este ámbito y seguir fortaleciendo la participación de CCU en el mundo de la innovación generando redes y alianzas con sus principales actores. Los esfuerzos durante 2017 se destinaron a diseñar la estrategia de innovación y un plan de trabajo o roadmap a 2 años que incluye más de 50 iniciativas de innovación disruptiva en las áreas más importantes de la cadena de valor. Durante 2018 se comenzará a implementar las primeras iniciativas cuyos resultados financieros se esperan capturar en un plazo de 2 a 3 años.

Adicionalmente, en Argentina lanzamos otra edición de "Innpacta", una convocatoria de ideas-proyectos de emprendedores innovadores de las ciudades Buenos Aires, Salta y Santa Fe, buscando soluciones a los desafíos reales de la industria de bebidas, conectados a nuevas experiencias de consumo, exhibición y distribución, gestión de envases post consumo e información de mercado. Los proyectos seleccionados participaron de un Hackaton final de 48 horas en los que, con sesiones de capacitación y momentos de trabajo, transformaron sus ideas en proyectos factibles y atractivos. Durante todo el proceso, más de 150 miembros de CCU participaron de Innpacta, eligiendo y aportando su experiencia como tutores de cada idea.

Por último, hemos robustecido la participación de CCU en el mundo de la innovación en Chile generando redes y alianzas con sus principales actores.



## H. Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgo inherentes a esta actividad son los propios de los mercados en donde opera, tanto en Chile como en el exterior, que se reflejan en los precios y volúmenes de venta de los productos elaborados y comercializados por la Compañía y sus filiales. Ellos incluyen, entre otros, el éxito de CCU en la ejecución de su programa de inversiones, la naturaleza y el grado de competencia futura en los principales segmentos de negocios de la Compañía, así como también los acontecimientos políticos, sociales y económicos en Chile, Argentina y demás países en que CCU actualmente realiza negocios o prevé hacerlo en el futuro. En términos financieros, la Compañía cuenta con una rentabilidad positiva y se encuentra con un nivel de solvencia adecuado. La acción de CCU ha sido clasificada en Nivel 1 por Fitch Ratings y por ICR; y sus bonos tienen categoría AA+ según ambas clasificadoras de riesgo.

### Riesgos relativos a Chile

#### **DEPENDEMOS EN GRAN MEDIDA DE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS EN CHILE, LO QUE PUEDE IMPACTAR DE MANERA NEGATIVA NUESTROS RESULTADOS OPERACIONALES Y POSICIÓN FINANCIERA.**

Nuestra actividad comercial se desarrolla principalmente en Chile y un 61% de nuestros ingresos en el año 2017 en el Segmento de operación Chile, un 27% por el Segmento de operación Negocios Internacionales, que incluye Argentina, Paraguay y Uruguay, y 12% del Segmento de operación Vinos, que incluye el mercado doméstico y exportaciones. De ahí que nuestros resultados operacionales y posición financiera sean dependientes, en gran medida, del nivel general de actividad económica en Chile. La economía chilena ha experimentado un crecimiento del PIB anual promedio de un 3,0% entre los años 2007 y 2017 y de un 1,5% en el año 2017. En el pasado, un crecimiento económico desacelerado en Chile ha significado una tasa de crecimiento de consumo de nuestros productos más baja, afectando en forma negativa nuestra rentabilidad. El desempeño económico de Chile se ha visto afectado por trastornos de los mercados financieros globales como fue el caso del año 2009.

Adicionalmente, en su calidad de economía de mercado emergente, Chile está más expuesto a las condiciones desfavorables de los

mercados internacionales, las que podrían tener un impacto negativo sobre la demanda de nuestros productos y de terceros con los que efectuamos negocios. Cualquier combinación entre una baja confianza de parte de los consumidores, mercados de capitales desestabilizados a nivel mundial y/o condiciones económicas internacionales reducidas podrían afectar en forma negativa la economía chilena y, como consecuencia, nuestros negocios. Por otro lado, una crisis global de liquidez o un aumento en las tasas de interés podría limitar nuestra capacidad para obtener la liquidez necesaria para cumplir con nuestros compromisos y/o aumentar nuestros costos financieros.

La Compañía ha implementado planes de eficiencias, mejoras en gestión de ingresos, costos y gastos a través del programa ExCCelencia CCU. Por otro lado, ha diversificado sus operaciones geográficamente y mantiene una salud financiera consolidada que se refleja en su clasificación Nivel 1 por Fitch Ratings y por ICR; además de bonos de categoría AA+, según ambas clasificadoras de riesgo.

Dado que la mayoría de nuestras materias primas son indexadas en dólares y exportamos vino en USD, dólares canadienses, euros y libras, estamos expuestos a los riesgos por tipo de cambio que podrían afectar en forma negativa nuestra posición financiera y resultados operacionales. Además, el costo de varias de nuestras materias primas, especialmente en los negocios cervezas y bebidas no alcohólicas, están indexados al precio del USD. Por otro lado, cualquier cambio futuro en el valor del CLP comparado con dichas monedas podría afectar los ingresos de nuestro negocio de exportación de vino. El efecto de dicha variación en el tipo de cambio sobre los ingresos por exportaciones compensa parcialmente el efecto del costo de materias primas en términos de pesos chilenos.

### Riesgos relativos a Argentina

#### **DEPENDEMOS EN GRAN MEDIDA DE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS EN ARGENTINA, LO QUE PUEDE IMPACTAR DE MANERA NEGATIVA NUESTROS RESULTADOS OPERACIONALES Y POSICIÓN FINANCIERA.**

Además de nuestras operaciones en Chile, mantenemos importantes activos en Argentina y obtenemos importantes ingresos de nuestras operaciones en ese país.

Las condiciones macroeconómicas del país, la posición financiera y los resultados de nuestras operaciones en Argentina dependen, en gran medida, de las condiciones políticas y económicas imperantes en Argentina, ya que la demanda de productos bebestibles por lo general depende de las condiciones económicas que prevalecen en el mercado local. En el pasado, Argentina ha sufrido recesiones, altos niveles de inflación, devaluaciones de su moneda e importantes desaceleraciones de su economía en diversos periodos de su historia. Durante 2016 el PIB en Argentina experimentó una contracción de 2,3% y un nivel de inflación cercano al 40%. El 2017 mostró un crecimiento del PIB de 2,8% y un nivel de inflación cercano al 20%, mostrando una leve recuperación de la economía; pero no podemos asegurar que las condiciones económicas en Argentina continúen mejorando o que nuestros negocios no se vean afectados de manera significativa si las condiciones económicas en Argentina se deterioran. La Compañía ha implementado planes de eficiencias, mejoras en gestión de ingresos, costos y gastos a través del programa ExCCelencia CCU.

Una devaluación del peso argentino afecta en forma negativa nuestros resultados. Los estados financieros para nuestras filiales argentinas usan el peso argentino como moneda funcional, y se convierten a pesos chilenos para propósitos de consolidación, teniendo un impacto en el resultado y patrimonio por efecto de conversión. Durante el año 2016 Argentina experimentó una devaluación promedio del ARS versus USD de aproximadamente 60%, y durante el 2017 de un 28%, lo que generó un efecto significativo de conversión en los ingresos y gastos reportados.

#### **EL RÉGIMEN LEGAL Y LA ECONOMÍA DE ARGENTINA SON SUSCEPTIBLES A CAMBIOS QUE PODRÍAN AFECTAR EN FORMA NEGATIVA NUESTROS RESULTADOS OPERACIONALES ARGENTINAS.**

En el pasado, medidas tomadas por el gobierno argentino para abordar crisis económicas afectaron gravemente la estabilidad del sistema financiero del país. Si Argentina se viera enfrentada a una nueva crisis fiscal y económica, el gobierno argentino podría implementar reformas económicas y políticas, las que podrían impactar nuestro negocio en forma negativa.

Desde enero de 2006, el gobierno argentino adoptó distintos métodos para regular en forma directa e indirecta los aumentos

de precio de varios bienes de consumo, incluyendo la cerveza envasada, con la intención de aminorar la inflación. Además, las medidas implementadas por el gobierno argentino anterior para controlar la balanza comercial y el tipo de cambio afectaron en forma negativa la libre importación de bienes y el proceso de repatriación de ganancias. Esta situación ha cambiado después de asumido el nuevo gobierno en diciembre de 2015. No podemos asegurar que el actual gobierno argentino no volverá a implementar este tipo de medidas y que no tendrán un efecto negativo sobre nuestras operaciones en Argentina.

### Riesgos relativos a nuestro negocio

#### **POSIBLES CAMBIOS EN LAS LEYES TRIBUTARIAS EN LOS PAÍSES DONDE OPERAMOS, PODRÍAN AFECTAR NUESTRO NEGOCIO.**

**Cambios en los impuestos corporativos pueden afectar nuestra rentabilidad y nuestras inversiones.**

El 1° de octubre de 2014 entró en vigencia la reforma tributaria chilena (la "Nueva Ley Tributaria"), que hizo efectivas una serie de modificaciones en las tasas de impuestos y regímenes tributarios. Esta ley establece que a contar del año 2017 las sociedades anónimas deben determinar sus impuestos en base a un régimen "Parcialmente Integrado", sin posibilidad de acogerse al régimen alternativo de "Renta Atribuida". La Ley establece para el "Régimen Parcialmente Integrado" un aumento progresivo de la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría pasando de un 20% a un 21% para el año comercial 2014, 22,5% para el año comercial 2015, a un 24% para el año comercial 2016, a un 25,5% para el año comercial 2017 y a un 27% a contar del año comercial 2018.

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020). Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.



Cambios en los impuestos específicos o similares pueden dar como resultado afectar nuestras ventas y nuestra rentabilidad.

El impuesto específico en Chile desde el año 2014 es 20,5% para la cerveza y el vino, un 31,5% para licores, un 18% para las bebidas no-alcohólicas con elevado contenido de azúcar (más de 15 gramos por cada 240 ml) y un 10% para las demás.

La antes mencionada Reforma Tributaria en Argentina incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante.

Un aumento en la tasa de dichos impuestos o de cualquier otra podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

**LAS FLUCTUACIONES EN EL COSTO DE NUESTRAS MATERIAS PRIMAS PODRÍAN IMPACTAR NEGATIVAMENTE NUESTRA RENTABILIDAD SI NO PUDIÉRAMOS TRASPASAR DICHS COSTOS A NUESTROS CLIENTES.**

Compramos malta, arroz y lúpulo para la cerveza, azúcar para las bebidas, uva para el vino, pisco y cócteles y material de embalaje a productores locales o a través de compras en el mercado internacional. Los precios de dichos productos están expuestos a la volatilidad de las condiciones de mercado y han experimentado importantes fluctuaciones a través del tiempo y están determinados por su oferta y demanda global, junto con otros factores como las fluctuaciones en los tipos de cambio, sobre las que no tenemos control.

Aunque históricamente hemos sido capaces de aumentar nuestros precios de venta en respuesta a aumentos en los costos de materias primas, no podemos asegurar que nuestra capacidad para recuperar aumentos en el costo de materias primas continúe en el futuro. En particular, en los casos en que las fluctuaciones en los precios de las materias primas se escapan a las condiciones en los mercados donde operamos, podríamos tener una capacidad limitada para aumentar los precios y compensar los aumentos en los costos. Si no somos capaces de aumentar nuestros precios de venta en respuesta a aumentos en los costos de materia prima, cualquier futuro aumento podría reducir nuestros márgenes y rentabilidad, en caso que no pudiéramos mejorar las eficiencias o tomar otras medidas para compensarlos.

**LA CONSOLIDACIÓN DE LA INDUSTRIA CERVECERA A NIVEL REGIONAL PODRÍA IMPACTAR NUESTRA PARTICIPACIÓN DE MERCADO.**

A contar del año 2000, se ha producido en la región y el mundo la consolidación del mercado de la cerveza. Se fusionó Companhia de Bebidas das Américas ("AmBev") e Interbrew, creando InBev, la que a su vez se fusionó con Anheuser Busch Companies, Inc ("Anheuser-Busch"), creando Anheuser-Busch InBev ("AB InBev"), líder mundial de la cerveza. AB InBev tiene el control de Quilmes Industrial S.A. ("Quilmes") en Argentina y, a su vez, de Cervecería Chile S.A. ("Cervecería Chile") en Chile, competidores directos de CCU en dichos mercados.

En la misma época, SABMiller plc se fusionó con Grupo Empresarial Bavaria, una cervecera colombiana con operaciones en Colombia, Perú, Ecuador y Panamá, constituyendo la segunda mayor cervecera del mundo, la que posteriormente adquirió Cervecería Argentina S.A. Isenbeck ("CASA Isenbeck"), la tercera mayor cervecera de Argentina, anteriormente filial de Warsteiner Brauerei Hans Cramer GmbH & Co. ("Warsteiner").

Durante el año 2015, SABMiller plc aceptó una oferta de AB InBev de fusionar sus operaciones. La fusión ha sido aprobada en los diversos países donde SAB Miller plc y AB InBev actualmente operan. En Argentina, la fusión aún se encuentra pendiente de aprobación por la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC"). Con esto enfrentamos un reto mayor: somos testigos de una de las más grandes fusiones de la historia de la industria de las cervezas y las bebidas no alcohólicas a nivel global, la que da origen a un actor de enorme incidencia en el mercado internacional, capaz de producir y distribuir más de 700 millones de hectolitros al año, y con presencia en más de 65 países.

**LA COMPETENCIA EN EL MERCADO CHILENO DE CERVEZAS PODRÍA DISMINUIR NUESTRA PARTICIPACIÓN DE MERCADO Y RECORTAR NUESTRA RENTABILIDAD.**

Nuestra principal competencia en el mercado chileno de cervezas por volumen es Cervecería Chile, filial de AB InBev. En el pasado, Cervecería Chile ha puesto en práctica agresivas prácticas

comerciales. Además, Cervecería Chile se encuentra en proceso de expandir su capacidad productiva en Chile. Si Cervecería Chile mantuviera sus agresivas prácticas comerciales en el futuro y completa sus planes de expansión, no podemos asegurar que ello u otras actividades competitivas no tengan un efecto negativo importante sobre nuestra rentabilidad o participación de mercado.

**QUILMES DOMINA EL MERCADO DE CERVEZA EN ARGENTINA Y PODRÍAMOS NO SER CAPACES DE MANTENER NUESTRA ACTUAL PARTICIPACIÓN DE MERCADO.**

En Argentina nos enfrentamos a la competencia de parte de Quilmes y CASA Isenbeck, las cuales, producto de la fusión de AB InBev y SABMiller plc pasarían a ser una sola. Tal fusión, aún se encuentra pendiente de aprobación por la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC"). Como resultado de su posición dominante en Argentina, el gran tamaño de Quilmes ya le permite beneficiarse de las economías de escala en la producción y distribución de cerveza.

Con fecha 6 de septiembre de 2017 se comunicó a la SVS que Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., acordaron con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. ("ABI") una carta oferta para un intercambio de marcas, donde terminaremos anticipadamente el contrato de licencia de la marca Budweiser celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, una subsidiaria de ABI) con fecha 26 de marzo de 2008, a cambio de un portafolio de marcas que representan volúmenes similares, más diferentes pagos por un monto de hasta USD 400 millones, antes de impuestos, en un periodo de tres años. Dicha transacción se sujetó a la aprobación previa de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC") y del Secretario de Comercio del Ministerio de Producción de la Argentina ("SECOM"), autoridad de aplicación de la ley de defensa de la competencia argentina. Con fecha 14 de marzo de 2018, la SECOM, en base al dictamen favorable de la CNDC, aprobó la transacción, quedando pendiente la revisión y aprobación por la CNDC de los términos y condiciones de los contratos definitivos que conforman dicha transacción.

**LOS CAMBIOS EN EL MERCADO LABORAL DE LOS PAÍSES EN QUE OPERAMOS PODRÍAN AFECTAR NUESTROS MÁRGENES DEL NEGOCIO.**

En agosto 2016 el gobierno chileno aprobó una reforma laboral según la Ley 20.940. Esta ley entró en efecto en abril 2017, y resultará en un mercado laboral más rígido. En Argentina, los altos niveles de inflación y presión sindical podrían afectar nuestros gastos salariales.

**DEPENDEMOS DE LA RENOVACIÓN DE DETERMINADOS ACUERDOS DE LICENCIA PARA MANTENER NUESTRAS ACTUALES OPERACIONES.**

La mayoría de nuestros acuerdos de licencia incluyen determinadas condiciones que deben ser cumplidas durante su vigencia, además de provisiones para su renovación en la fecha de vencimiento. No podemos asegurar que dichas condiciones sean cumplidas y, por lo tanto, que los acuerdos sean renovados, expiren al término de la vigencia o experimenten un término anticipado. El término de o la imposibilidad de renovar nuestros acuerdos de licencia existentes podría tener un impacto negativo sobre nuestras operaciones. Aproximadamente dos tercios de nuestras ventas físicas son de marcas propias, lo que mitiga en parte el efecto que podría tener el término de un acuerdo alguna licencia específica.

**LA CONSOLIDADA INDUSTRIA DE SUPERMERCADOS PODRÍA AFECTAR NUESTRAS OPERACIONES.**

La industria de supermercados en Chile se encuentra consolidada, lo que aumenta la importancia y poder adquisitivo de unas pocas cadenas de supermercados. Como resultado de ello, podríamos no ser capaces de obtener precios favorables, lo que podría afectar nuestras ventas y rentabilidad en forma negativa.

Además, la consolidación de las cadenas de supermercados tiene el efecto de aumentar nuestra exposición al riesgo de crédito, ya que estamos más expuestos en caso que alguno de estos grandes clientes deje de cumplir con sus obligaciones de pago hacia nosotros por algún motivo. Para estos casos, la Compañía cuenta con cobertura de seguros de crédito.



### **DEPENDENCIA DE UN PROVEEDOR ÚNICO PARA ALGUNAS MATERIAS PRIMAS IMPORTANTES.**

En el caso de las latas, tanto en Chile como en Argentina compramos a un solo proveedor, Ball, quien cuenta con plantas en ambos países. Sin embargo, podemos importar latas de otras plantas del mismo proveedor o de proveedores alternativos de la región. Para la malta en Argentina, nos abastecemos de un solo proveedor, Cargill. No hemos tenido problemas de suministro, pero en caso de experimentar interrupciones en nuestra cadena no podemos asegurar que podamos obtener precios favorables o términos ventajosos, lo que podría afectar en forma negativa nuestros resultados.

### **EL SUMINISTRO DE AGUA ES ESENCIAL PARA EL DESARROLLO DE NUESTROS NEGOCIOS.**

El agua es un componente esencial para la elaboración de nuestros productos y riego de nuestros campos. Aunque hemos adoptado políticas para el uso responsable y sustentable del agua, una falla en nuestro suministro de agua o una contaminación de nuestras fuentes podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

Se encuentra actualmente en discusión en el Congreso chileno un proyecto de ley que establece, entre otros, para los futuros derechos que se otorguen, un nuevo régimen de constitución de derechos de aprovechamiento de aguas de carácter temporal e introduce un sistema de caducidad por no uso. Dicho proyecto puede sufrir modificaciones durante su tramitación en el Congreso.

### **LA CADENA DE SUMINISTRO, PRODUCCIÓN Y LOGÍSTICA ES CLAVE PARA LA ENTREGA OPORTUNA DE NUESTROS PRODUCTOS A LOS CENTROS DE CONSUMO.**

Nuestra cadena de suministro, producción y logística es fundamental para la entrega de nuestros productos a los centros de consumo. Una interrupción o una falla significativa en esta cadena podrían afectar en forma negativa los resultados de la Compañía, en caso que dicha falla no sea resuelta a la brevedad. Una interrupción podría ser causada por varios factores, como huelgas, paralizaciones de servicios públicos tales como aduanas y puertos, fallas en la planificación con nuestros proveedores, motines, reclamaciones

de las comunidades, fallas de seguridad u otros que escapan a nuestro control.

### **SI NO SOMOS CAPACES DE PROTEGER NUESTROS SISTEMAS DE INFORMACIÓN CONTRA LA CORRUPCIÓN DE DATOS, ATAQUES CIBERNÉTICOS O VIOLACIONES A NUESTRA RED DE SEGURIDAD NUESTRAS OPERACIONES PODRÍAN VERSE INTERRUMPIDAS.**

Somos cada vez más dependientes de las redes y sistemas de tecnología de la información, incluyendo internet, para procesar, transmitir y almacenar información electrónica. En especial, dependemos de nuestra infraestructura de tecnología de la información, incluyendo los data centers, para actividades de ventas, producción, planificación y logística, marketing y comunicaciones electrónicas entre la Compañía y sus clientes, proveedores y también entre nuestras filiales. Las violaciones a la seguridad de esta infraestructura podrían ocasionar interrupciones y cortes del sistema o la revelación no autorizada de información confidencial. Si no somos capaces de evitar dichas violaciones nuestras operaciones podrían verse interrumpidas o podríamos experimentar un perjuicio o pérdida financiera debido a la pérdida de información indebidamente apropiada. La Compañía cuenta con un proveedor principal (Entel) y uno de contingencia (Sonda) para sus sistemas críticos, además de usar sistemas de alta disponibilidad con redundancia de componentes.

### **LAS POSIBLES REGULACIONES EN MATERIAS DE ETIQUETADO Y PUBLICIDAD DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN LOS PAÍSES DONDE OPERAMOS PODRÍAN AFECTARNOS EN FORMA NEGATIVA.**

Las Leyes N° 20.606 de 2012 y 20.869 de 2015, sobre Composición Nutricional de los Alimentos y su Publicidad y la normativa reglamentaria complementaria, en vigencia desde junio de 2016, establecen ciertas restricciones en materia de publicidad, rotulación y comercialización de los alimentos calificados como "altos en" en algunos de los nutrientes críticos definidos, cuyos límites se reducen en una segunda etapa, en junio de 2018, y que afectan una parte de nuestro portafolio de bebidas no alcohólicas. No podemos asegurar que esta normativa no tenga impacto en nuestros volúmenes y por lo tanto en nuestra rentabilidad.

Actualmente se encuentra en tramitación el proyecto de ley que modifica a la Ley N° 18.455 y fija normas sobre producción, elaboración y comercialización de alcoholes etílicos, bebidas alcohólicas y vinagres. El proyecto busca establecer restricciones en materia de publicidad, etiquetado y comercialización de bebidas alcohólicas incorporando advertencias sobre el consumo de alcohol en etiquetado y publicidad, restricciones horarias de publicidad, prohibición en participación en eventos deportivos y culturales, entre otros. Un cambio normativo de esta naturaleza afectará nuestro portafolio de bebidas alcohólicas y ciertas actividades de marketing. La Compañía continúa con su compromiso de largo plazo en ser una activo agente de la promoción de un consumo responsable de alcohol en la sociedad.

Si otros proyectos propuestos son aprobados, así como futuras regulaciones que pudieran restringir la venta de bebidas alcohólicas o no alcohólicas, se podría ver afectado el consumo de nuestros productos y, como consecuencia de ello, impactar nuestro negocio en forma negativa.

### **NUEVAS NORMATIVAS MEDIO AMBIENTALES APLICABLES PODRÍAN AFECTAR NUESTRO NEGOCIO.**

Las operaciones de la Compañía están sujetas a normativa medioambiental a nivel local, nacional e internacional. Dicha normativa cubre, entre otras cosas, emisiones, ruidos, la eliminación de residuos sólidos y líquidos, y otras actividades inherentes a nuestra industria. Sobre el particular, en Chile el 1 de junio de 2016 se dictó la Ley N° 20.920 que estableció el marco para la Gestión de Residuos y Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje ("Ley REP"), cuya finalidad es disminuir la generación de residuos de productos prioritarios determinados en dicha normativa y fomentar su reutilización. El 30 de noviembre de 2017 se publicó el Reglamento de Procedimientos de la Ley REP y se espera durante el 2018, la dictación de los reglamentos que establecerán metas de recolección, valorización y otras obligaciones asociadas para los productos prioritarios, que debería estar vigentes durante el año 2019.

La Compañía tiene especial cuidado y consideración con el cumplimiento de la normativa medioambiental y contribuye participando activamente por medio de los gremios que representan los

distintos rubros industriales, en mesas público/privadas de discusión para el desarrollo e implementación de estos nuevos reglamentos. Ninguna de estas normativas, que se encuentran actualmente en desarrollo, representa en sí mismas un riesgo específico para las operaciones de la Compañía, aunque posibles futuras normativas podrían tener efectos significativos en nuestro negocio.

### **EVENTOS CATASTRÓFICOS EN LAS GEOGRAFÍAS EN QUE OPERAMOS PODRÍAN TENER UN EFECTO NEGATIVO SIGNIFICATIVO SOBRE NUESTRA POSICIÓN FINANCIERA.**

Los desastres naturales, el efecto del cambio climático, el terrorismo, las pandemias, huelgas u otros eventos catastróficos podrían impedir o afectar nuestra capacidad de fabricar, distribuir o vender nuestros productos. El no tomar las medidas adecuadas para mitigar la probabilidad o el posible impacto de dichos eventos, o no manejarlos en forma efectiva si se producen, podría afectar en forma negativa nuestro volumen de ventas, el costo de la materia prima, las ganancias y podría tener un efecto significativo sobre nuestro negocio, los resultados operacionales y la posición financiera.

El desempeño económico de Chile se ha visto afectado en el pasado por eventos catastróficos, tales como terremotos de los años 2010 y 2015, para lo cual contamos con planes de contingencia especialmente diseñado y seguros asociados.

Durante el año 2016 Chile fue afectado por varios desastres naturales, incluyendo inundaciones y aluviones, y durante enero y febrero del año 2017 por incendios forestales. Estos eventos no tuvieron efectos significativos en nuestras operaciones, aunque, un futuro evento catastrófico, podría tener efectos significativos en nuestros negocios, resultados de operaciones y condición financiera.

### **NUESTROS RESULTADOS PODRÍAN VERSE AFECTADOS SI NO SOMOS CAPACES DE MANTENER LA IMAGEN Y CALIDAD DE NUESTROS PRODUCTOS Y UNA BUENA RELACION CON NUESTROS CLIENTES Y CONSUMIDORES.**

La imagen y calidad de nuestros productos es esencial para el éxito y el desarrollo de la Compañía, un eventual problema de calidad podría empañar la reputación de nuestros productos y podría



afectar en forma negativa nuestros Ingresos por ventas. Asimismo, es importante asegurar una buena atención al cliente por nuestra fuerza de ventas y adecuar nuevos lanzamientos e innovaciones a las necesidades y gustos de nuestros consumidores.

## I. Seguros

CCU y sus subsidiarias mantienen pólizas de seguros anuales en compañías aseguradoras de primera clase para cautelar todos sus bienes, asegurando sus plantas productivas, maquinarias, vehículos, materias primas, productos en proceso y terminados, entre otros. Las pólizas cubren daños por incendios, terremotos y otros factores de la naturaleza, entre otros.

## J. Propiedades e instalaciones

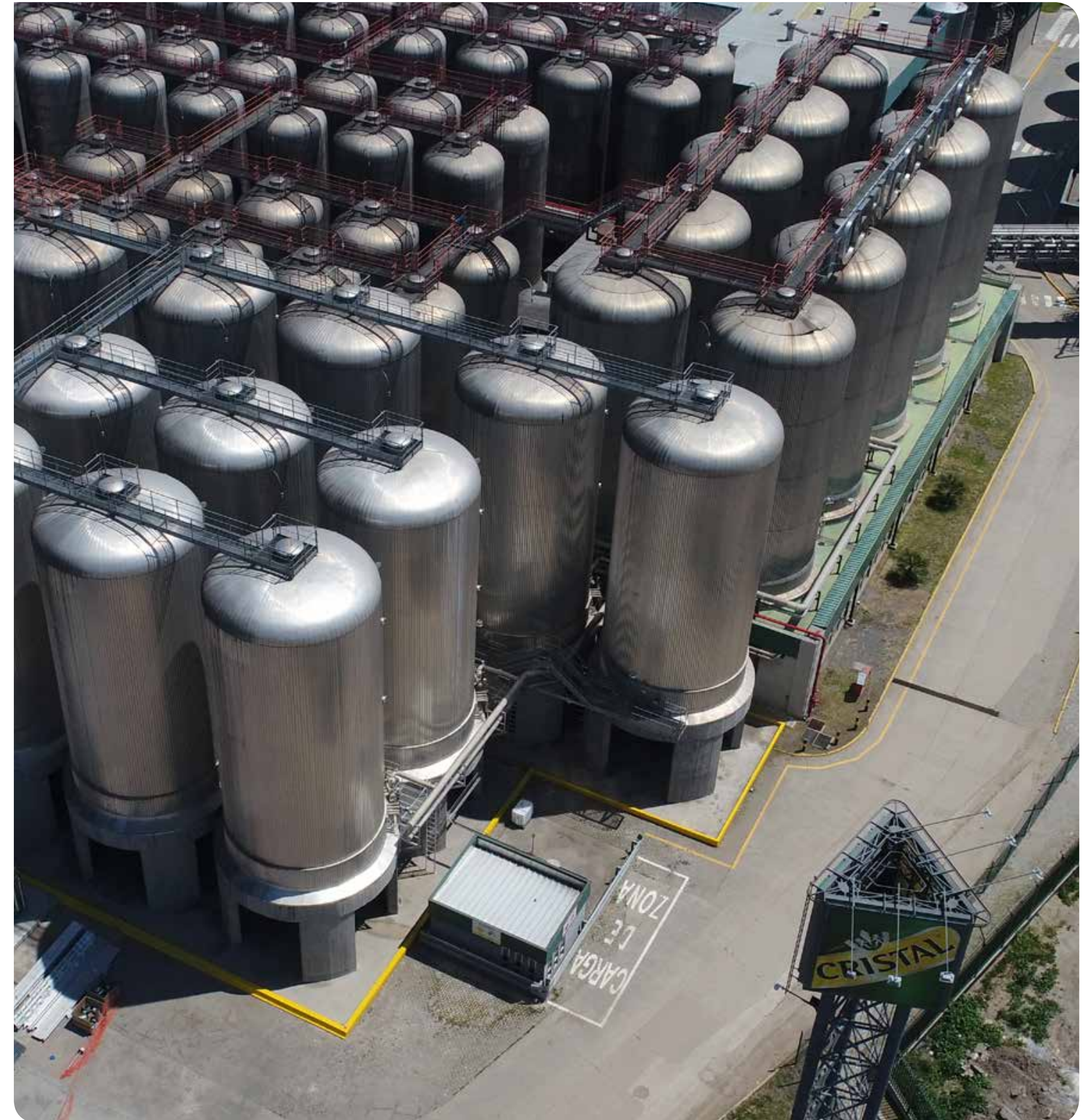
A continuación se presenta la información correspondiente a nuestras principales plantas de producción al 31 de diciembre de 2017, todas ellas son de nuestra propiedad o de nuestras subsidiarias.

Para el Segmento de operación Chile, tenemos una capacidad de producción instalada agregada mensual de 439,6 millones de litros, con una capacidad de utilización<sup>2</sup> durante los meses de mayor producción de 59%. La capacidad total anual nominal instalada para este Segmento de operación es 48,3 millones de hectolitros. El tamaño total de nuestras instalaciones en el Segmento de operación Chile es de 587.765 metros cuadrados.

Para el Segmento de operación Negocios Internacionales, tenemos una capacidad de producción instalada agregada mensual de 112 millones de litros, con una capacidad de utilización durante los meses de mayor producción de 76%. La capacidad total anual nominal instalada para este segmento es 10,5 millones de hectolitros. El tamaño total de nuestras instalaciones en el Segmento de operación Negocios Internacionales es de 282.761 metros cuadrados.

Para nuestro Segmento de operación Vinos, tenemos una capacidad nominal de llenado agregada de 80.040 litros por hora y una capacidad de almacenamiento en tanques y barriles de 89,0 millones de litros. El tamaño total de nuestras instalaciones en el Segmento de operación Vinos es de 153.706 metros cuadrados.

2. La capacidad utilizada durante el mes de mayor producción es igual al resultado de la producción como porcentaje de la capacidad de producción nominal instalada durante nuestro mes de mayor producción para cada planta correspondiente. La capacidad de producción nominal mensual instalada se define como la capacidad de producción para el mix vigente de producción/envasado durante un período de 25 días al mes y 3 turnos al día. La holgura (de refuerzo) implícita no mide necesariamente la holgura real. Creemos que la capacidad de producción real es inferior a la capacidad de producción nominal instalada, ya que se requieren ajustes para el desempeño real de la maquinaria, mix de envasado, disponibilidad de materias primas y botellas, estacionalidad entre los meses y otros factores. Como resultado de lo anterior, creemos que las tasas de utilización de la capacidad mensual de los meses de mayor producción mostradas subestiman la capacidad real de utilización y que la holgura se sobreestima.





## K. Plantas Productivas y Centros de Distribución por Segmento de operación

### Segmento de operación Chile

Planta	Tipo de planta	País
Santiago	Cerveza	Chile
Santiago	No alcohólicos	Chile
Temuco	Mixta (cerveza y no alcohólicos)	Chile
Valdivia	Cerveza	Chile
Punta Arenas *	Cerveza	Chile
Antofagasta	No alcohólicos	Chile
Coinco	No alcohólicos	Chile
Casablanca	No alcohólicos	Chile
Manantial	No alcohólicos	Chile
Pisco Elqui	Licores	Chile
Sotaquí	Licores	Chile
Monte Patria	Licores	Chile
Salamanca	Licores	Chile
Ovalle	Licores	Chile

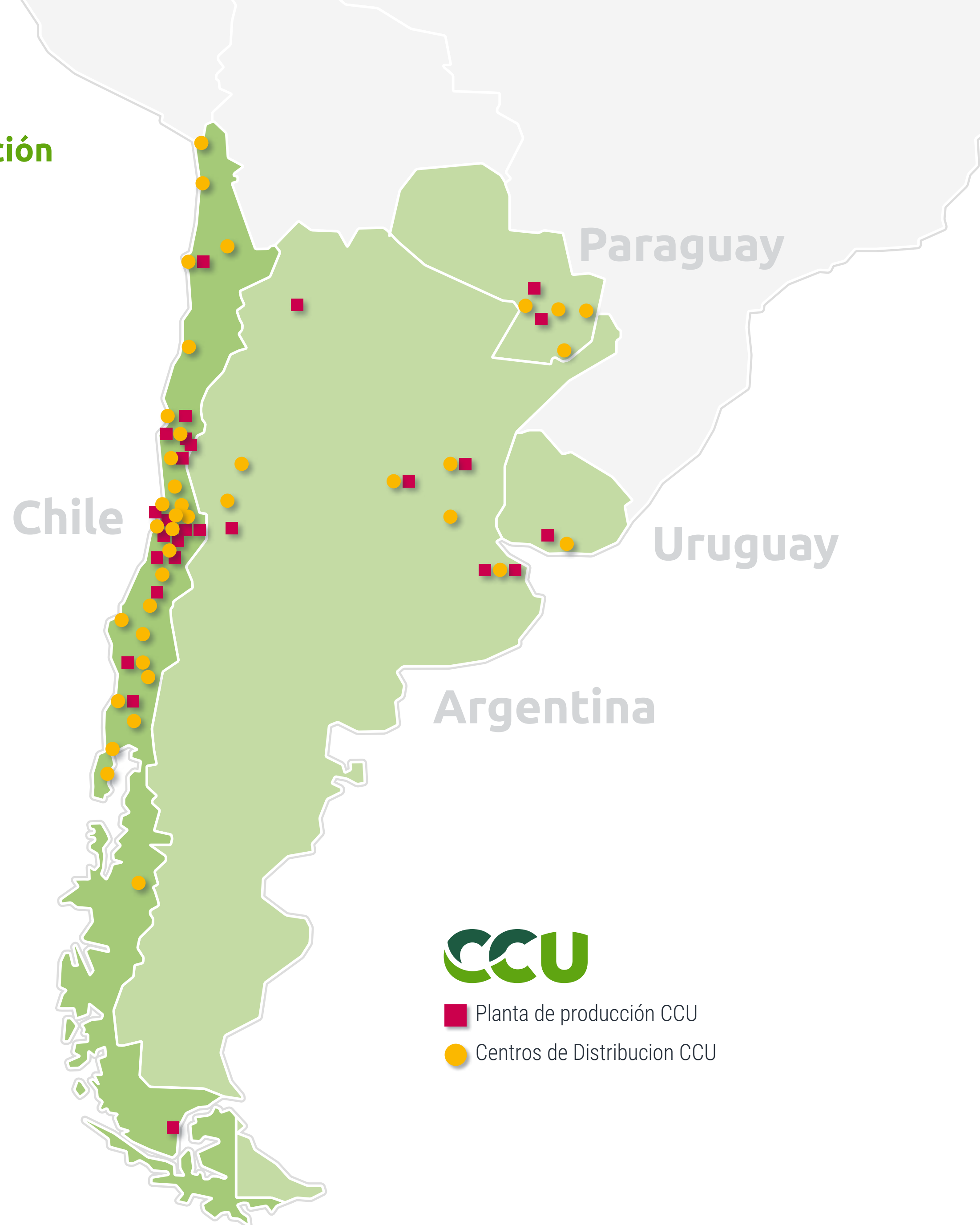
\* Propiedad de Austral S.A., Negocio conjunto, produce bajo contratos de licencia.

### Segmento de operación Negocios Internacionales

Planta	Tipo de planta	País
Buenos Aires	Cerveza	Argentina
Santa Fe	Cerveza	Argentina
Salta	Cerveza	Argentina
Allen	Sidra	Argentina
Ciudadela	Sidra	Argentina
Pan de Azúcar	No alcohólicos	Uruguay
San Antonio	No alcohólicos	Paraguay
Sajonia	Cerveza	Paraguay

### Segmento de operación Vino

Planta	Tipo de planta	País
Molina	Producción de Vinos	Chile
Totihue	Producción de Vinos	Chile
Isla de Maipo	Producción de Vinos	Chile
Finca La Celia	Producción de Vinos	Argentina
Lontué	Almacenamiento de Vinos	Chile
Viña del Mar	Almacenamiento de Vinos	Chile



- Planta de producción CCU
- Centros de Distribucion CCU

### Centros de Distribución propios

Centro Distribucion	País
Arica	Chile
Iquique	Chile
Calama	Chile
Copiapo	Chile
Coquimbo	Chile
Ovalle	Chile
Llay Llay	Chile
Curauma	Chile
Santiago Sur	Chile
Rancagua	Chile
Talca	Chile
Chillan	Chile
Talcahuano	Chile
Los Angeles	Chile
Valdivia	Chile
Osorno	Chile
Puerto Montt	Chile
Coyhaique	Chile
Cervecera	Chile
Temuco	Chile
Antofagasta	Chile
Modelo	Chile
Villarrica	Chile
Sauce Viejo	Argentina
Cordoba	Argentina
Rosario	Argentina
Munro	Argentina
Mendoza	Argentina
San Juan	Argentina
Pan de Azúcar	Uruguay
Asunción	Paraguay
Ciudad del Este	Paraguay

### Centros de Distribución arrendados

Centro Distribucion	País
Illapel	Chile
La Vara	Chile
Castro	Chile
San Antonio	Chile
Encarnacion	Paraguay
Coronel Oviedo	Paraguay





## L. Planes de Inversión

El crecimiento en cada uno de los Segmentos de operación referidos anteriormente requiere de permanentes inversiones, las que en 2017 alcanzaron la cifra de CLP 125.765 millones a nivel consolidado. Las inversiones fueron principalmente destinadas a aumentar capacidad, mejorar la calidad de los procesos productivos, apoyar la innovación, introducir mejoras medioambientales y dar soporte a los procesos de ejecución en el mercado.

El plan de inversiones para apoyar el crecimiento orgánico de 2018 a nivel consolidado contempla invertir CLP 173.439 millones, compuesto principalmente por CLP 60.344 millones en actividades de producción, CLP 19.141 millones en activos de distribución, CLP 23.559 millones en material de envases y CLP 25.909 millones en activos de marketing. Naturalmente estas cifras pueden sufrir ajustes dependiendo de las condiciones de mercado y de las necesidades sobrevinientes de la Compañía.

### Políticas de Inversión y Financiamiento

Las inversiones que realiza la Compañía están orientadas tanto a la reposición normal de activos operacionales, modernizaciones y nuevas instalaciones para ampliar y mejorar la capacidad productiva, así como a la adquisición –con fines de crecimiento– de participaciones en empresas afines a sus actividades en Chile y en el exterior.

El financiamiento de las inversiones proviene principalmente del flujo operacional generado por la Compañía y de la contratación de nuevos créditos, velando siempre por mantener una adecuada estructura para minimizar los costos de capital, así como de plazos y niveles de endeudamiento compatibles con la generación de sus flujos de caja operacionales.

La Compañía invierte sus excedentes de caja en depósitos a plazo, depósitos overnight y pactos. Asimismo, realiza operaciones de seguro de cambio para calzar sus saldos de balance en monedas extranjeras.

El programa de inversiones para el período 2018-2021 en cada uno de los Segmentos de operación se indica a continuación:

Segmentos de operación (Millones de CLP)	2018	2019	2020	2021
Chile	86.762	113.640	109.205	61.399
Negocios Internacionales	40.497	24.500	24.147	20.878
Vinos	18.338	24.843	18.581	13.289
Otros	27.842	25.250	938	938
<b>Total</b>	<b>173.439</b>	<b>188.232</b>	<b>152.871</b>	<b>96.504</b>

La Compañía revisa periódicamente su programa de inversiones y lo adecua a las necesidades sobrevinientes, por lo tanto no se puede asegurar que los montos mencionados se ejecuten en los términos y plazos indicados.

Adicionalmente al programa anual de inversiones, la Compañía tiene en su Plan Estratégico para los próximos años planes de crecimiento inorgánico, por lo que permanentemente evalúa posibles adquisiciones totales o parciales de nuevas operaciones tanto en Chile como en otros países.



## 04

Administración y  
Personal

## A. Modelo de Negocios y Procesos Directivos

El **Modelo de Negocio CCU** es nuestra forma distintiva de operar y se traduce en una ventaja al momento de competir. Sólo a través de su aplicación agregamos valor a nuestras distintas operaciones a nivel regional y hacemos de CCU una empresa verdaderamente sustentable.

El modelo pone foco en la generación de valor sustentable. Éste se basa en el Equipo Humano CCU quien, a través de la puesta en práctica de nuestros Valores Corporativos Internos da vida a un conjunto de herramientas y prácticas que van desde la organización formal a la informal, centradas en la gestión a través de Procesos Directivos. Lo anterior se orienta hacia la generación de valor a través de un negocio multicategoría en bebestibles con escala, con especial

foco en bebidas sin alcohol y cervezas, en todos los países en los que competimos, mediante portafolios de marcas de alta preferencia y operaciones con escala, lo que finalmente se traduce en la vivencia de nuestra Misión y en la Generación de Valor Sustentable para todos los grupos de interés con los que interactuamos.

**1) Equipo Humano CCU:** Es la base de nuestra operación y en él se ancla la Generación de Valor Sustentable. Todos quienes trabajamos en CCU orientamos nuestros esfuerzos hacia el trabajo bien hecho, por el bien de las personas. Lo anterior se ve reflejado en la encarnación de nuestros tres Valores Corporativos Internos: Excelencia, Empoderamiento y Generosidad.

**2) Organización:** Quienes componen el Equipo Humano CCU operan en el contexto de una organización, que va desde lo formal hasta lo informal, permitiendo un sano balance entre el orden estructurado, y la espontaneidad que debe caracterizar a todo grupo humano. Este equilibrio virtuoso es lo que finalmente viabiliza la generación de valor en una organización.

Los elementos de la organización formal son aquellos que derivan de las estructuras premeditadamente buscadas; entre los que encontramos los procesos, foros de discusión estructurados, organigramas y descripciones de cargo, entre otros.

Por otro lado, la organización informal dice relación con las estructuras y mecanismos espontáneos que surgen de los liderazgos y redes de asociación interpersonales al interior de la organización.

**Los Procesos Directivos** están al centro del conjunto de elementos que componen la forma de operar que hace distintiva a CCU como organización. Es un conjunto de 6 procesos (Plan Estratégico, Modelo de Preferencia, Recursos Humanos, Excelencia Operacional, Presupuesto Operativo y Presupuesto de Inversiones) en función de los cuales se define un calendario centralizado de actividades, permitiendo homologar prácticas e información y alinear a toda la Compañía hacia el cumplimiento del Plan Estratégico.





La **Integración** en sus tres dimensiones es uno de los elementos que es propio nuestro, pero que también aspiramos a radicar en mayor profundidad. Ésta nos permitirá tener operaciones más eficientes, maximizando la transferencia de buenas prácticas y alineadas estratégicamente, sin perder el debido foco que debe existir en la ejecución de cada negocio, con el fin de alcanzar nuestros objetivos estratégicos.

- **Integración Operacional:** Integración de operaciones al interior de una misma geografía con el fin de maximizar la captura de sinergias. Dicha integración se concreta a través de la prestación de Servicios Compartidos, regulados por Acuerdos de Nivel de Servicio ("ANS").
- **Integración de Prácticas:** Transferencia de herramientas y prácticas llevadas adelante por los Centros de Excelencia Comercial, Industrial, y Planificación y Logística.

- **Integración Estratégica:** Foros a través de los cuales se apunta a alcanzar la regionalización de marcas propias, y el establecimiento de alianzas regionales con operadores globales.

Damos seguimiento a los indicadores clave de desempeño de CCU a través de más de 200 **Balanced Scorecards** ("BSC") a lo largo de toda la Compañía con el fin de establecer metas y gestionar nuestro negocio. Dichos BSC se separan en tres dimensiones estratégicas: Rentabilidad, Crecimiento y Sustentabilidad, pilares fundamentales de nuestro Plan Estratégico. Todos los indicadores, tanto cualitativos como cuantitativos, son relevantes tanto en conjunto como por sí mismos. Éstos son medibles a lo largo del año y las metas que subyacen a ellos nacen de los objetivos de las unidades.

Nuestra Generación de Valor Sustentable sólo es posible gracias a un robusto proceso de **Excelencia Operacional**, a través del cual buscamos potenciar la productividad de nuestras plantas en base a los pilares del proceso OCA – TPM. La meta es ser una empresa de clase mundial, implementando prácticas que nos guíen de forma

progresiva a una eliminación rigurosa y sistemática de las pérdidas, al logro de cero accidentes y a una efectiva reducción de costos.

Nuestro **Plan ExCCelencia CCU** nos permite capturar eficiencias a través de la implementación de mejores prácticas, incorporando en CCU conocimiento, metodologías y tecnologías de clase mundial, a través de los diferentes Frentes de Implementación, coordinados por la Gerencia de Gestión de Cambio. Éstos han derivado en Centros de Excelencia al servicio de todas las unidades de CCU.

Parte esencial de nuestro Modelo de Negocio radica en el servicio que brindamos a nuestros clientes optimizando la ejecución de cada punto de venta. Lo anterior con el fin de maximizar el valor final para los consumidores en todas sus ocasiones de consumo. El modelo **PPM 2.0** es la herramienta a través de la cual segmentamos a nuestros clientes, definiendo la forma de atención óptima para cada uno de ellos.

En el corazón de nuestro negocio está la construcción de Valor de Marca. Lo anterior se logra a través de la puesta en práctica de nuestro **Modelo de Preferencia** el cual identifica causas de generación de Valor de Marca (Publicidad, Punto de Venta, Precio y Producto), nos entrega indicadores para medir dicho Valor de Marca (Preferencia, Atributos y Consideración) e identifica los efectos que un mayor Valor de Marca tiene en el desempeño del negocio (Participación de Mercado, Disposición a Pagar y Desarrollo de la Categoría). Es un modelo construido desde el punto de vista del consumidor, con el Valor de Marca en el centro, que es función de los distintos puntos de contacto que el consumidor tiene con nuestras marcas.

El **Modelo de Gestión de Recursos Humanos** nos permite desarrollar y contar con todo el talento necesario en todos los negocios en los que operamos, buscando nuestro desarrollo integral, con foco en la adhesión a los Valores Corporativos Internos. El Modelo de Gestión de Recursos Humanos tiene causas e indicadores que buscan maximizar la salud organizacional. Ésta se mide a través de la cultura, clima y evaluaciones de desempeño. Con esto se busca resultados en tres dimensiones: el reconocimiento externo (reputación corporativa), desarrollo del talento y la sustentabilidad económica del negocio.

Nos hemos propuesto asegurar la **sustentabilidad** de nuestro negocio promoviendo, con foco en su dimensión externa, el liderazgo responsable y una relación cercana con nuestros grupos de interés desde cuatro dimensiones: Consumo Consciente (incluyendo el Consumo Consciente de Alcohol y la Promoción del Cuidado del Medio Ambiente), Programa de Relacionamento Comunitario, Apoyo Solidario y el Arte.

**3) Multicategoría en Bebestibles con Escala:** Nuestras personas, encarnando los Valores Corporativos Internos, en el contexto de la Organización, operando la Multicategoría en Bebestibles con Escala (bebidas sin alcohol, cervezas, vinos licores y sidras), son las que permitirán que lleguemos a nuestros consumidores con un amplio portafolio de productos y capitalicemos nuestra ventaja competitiva.

La multicategoría, con especial foco en bebidas sin alcohol y cervezas, define nuestra relación con el cliente y es a lo que apuntamos en todos los mercados en los que operamos. Lo anterior se logra en base al desarrollo de marcas propias y a alianzas con socios globales.

**4) Misión:** Nada de lo anterior se podría hacer de manera efectiva si no se mirase a través del prisma de nuestra Misión y sus cuatro pilares:

- El trabajo bien hecho, con afán de perfección y con independencia de las circunstancias.
- Por el bien de las personas, poniendo foco en el bienestar de quienes nos rodean.
- Gratificando responsablemente a nuestros consumidores, impulsando el desarrollo de nuestras categorías y promoviendo al mismo tiempo el consumo responsable de nuestros productos.
- Marcas de alta preferencia construidas a través de la puesta en práctica de nuestro Modelo de Preferencia apuntando a la sustentabilidad de nuestro negocio.

**5) Generación de Valor Sustentable:** Quienes formamos parte del Equipo Humano de CCU operamos los distintos negocios en los que participamos encarnando nuestros Valores Corporativos Internos y poniendo en práctica los elementos que constituyen nuestra Organización, desde lo formal hasta lo informal. Lo anterior aplicado a un amplio portafolio de bebestibles agrupados



en las diferentes categorías que comercializamos, con foco en bebidas sin alcohol y cervezas, y teniendo siempre como norte la vivencia de nuestra Misión. Lo anterior permite la generación consistente y sustentable de valor para todos los grupos de interés con quienes nos relacionamos.

## B. Diseño Corporativo

El Diseño Corporativo de CCU busca focalizar a cada unidad en el desempeño de funciones alineadas a sus objetivos particulares y, a la vez, capturar sinergias de la operación conjunta y coordinada entre ellas.

CCU reporta sus resultados en conformidad con los siguientes Segmentos de operación, esencialmente definidos con respecto a sus ingresos por áreas geográficas de actividad comercial: Chile, Negocios Internacionales y Vinos. Los ingresos y gastos de las UAC se presentan por separado en Otros.

Los mencionados Segmentos de operación son consistentes con la forma en que la empresa se gestiona y cómo los resultados serán reportados por CCU. Estos Segmentos de operación reflejan resultados separados, que son revisados regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento con el fin de tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse y evaluar su rendimiento.

La relación entre los Segmentos de operación y los UAC es regulada mediante ANS que son contratos anuales que especifican tanto los servicios prestados como las variables de medición del nivel de servicio y el precio de los mismos. El nivel de servicio es evaluado tres veces al año cualitativamente, directamente por los usuarios y además existe un proceso de autoevaluación cuantitativo.

El objetivo central de los Segmentos de operación es satisfacer las necesidades de los consumidores y clientes y, por tanto, focalizan su atención en las funciones de producción, marketing y ventas. Lo anterior permite a los Segmentos de operación concentrar esfuerzos en tener: publicidad atractiva, ejecución de venta correcta, marcas con posicionamientos claros y con alta preferencia, participaciones de mercado crecientes y precios correctos. El Segmento de

operación Chile comercializa cervezas, bebidas no alcohólicas y licores en el mercado chileno. El Segmento de operación Negocios Internacionales comercializa cervezas, sidras, bebidas no alcohólicas y licores en Argentina, Uruguay y Paraguay. Finalmente, el Segmento de operación Vinos comercializa vino, en el mercado doméstico y en el mercado de exportación, llegando a más de 80 países.

La máxima instancia administrativa de toma de decisiones de CCU S.A. es el Directorio, al cual reporta el Gerente General. Este organismo sesiona mensualmente y se encuentra constituido por nueve miembros elegidos por la Junta Ordinaria de Accionistas.

Conforme a lo establecido por la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, existe un Comité de Directores formado por tres miembros, uno de ellos independiente. Conforme a la referida Ley, las principales funciones de este Comité son: revisar los informes de los auditores externos y los estados financieros antes de ser sometidos a la Junta de Accionistas; proponer al Directorio las empresas de auditoría externa y clasificadores de riesgo de CCU S.A.; pronunciarse respecto de la contratación de la empresa de auditoría externa para servicios distintos de auditoría; y revisar acuerdos o contratos con personas relacionadas. Asimismo, el Comité de Directores debe examinar las políticas de remuneraciones y compensaciones de los gerentes y ejecutivos principales de CCU S.A., y cualquier otra función que le solicite el Directorio.

En cumplimiento a las regulaciones de acuerdo a SOX de Estados Unidos, que es aplicable a CCU S.A. en tanto emisor de ADRs que se transan en el NYSE, existe un Comité de Auditoría. Este Comité es integrado por dos directores independientes, de acuerdo al criterio establecido en la citada normativa. Sus funciones dicen relación con la supervisión de los procesos de informes financieros y contables de la sociedad y de las auditorías de los estados financieros. Es responsable de proponer la designación de la empresa de auditoría externa de CCU S.A. y aprobar los términos de su contratación, así como de la supervisión de los auditores externos elegidos por la Junta Ordinaria de Accionistas, debiendo fiscalizar su independencia y resolver los desacuerdos entre éstos y la administración. También le corresponde tratar las quejas recibidas respecto de la contabilidad, controles contables y materias de auditoría, tanto de parte de terceros como de empleados, bajo el Procedimiento de Denuncia.



El máximo órgano en el ámbito de la gerencia de CCU S.A. es el Comité de Dirección, el cual está formado por los gerentes de los Segmentos de operación y todos los reportes directos del Gerente General, siendo presidido por el Gerente General. Dicho Comité sesiona mensualmente para elaborar y luego implantar el Plan Estratégico de CCU S.A., una vez que éste es aprobado por el Directorio.

## C. Divulgación

CCU está constantemente preocupada de ser lo más transparente y abierta con sus accionistas y la comunidad en general. Algunos ejemplos en este sentido son los siguientes:

1) CCU S.A. entrega trimestralmente un detallado análisis de sus resultados por cada área de negocios, luego de los cuales el Gerente General realiza una conferencia telefónica donde explica

los lineamientos estratégicos de CCU y responde las consultas de analistas e inversionistas.

- 2) Adicionalmente, CCU S.A. hace públicos sus volúmenes de venta durante los primeros días del trimestre siguiente.
- 3) CCU participa en diversas conferencias y realiza anualmente "roadshows", tanto locales como en el extranjero. Asimismo, recibe a innumerables inversionistas y analistas durante el año.
- 4) CCU S.A. cumple con lo establecido en la Securities and Exchange Act de 1934, SOX y la normativa dictada al efecto por la SEC y el NYSE, enviando el Formulario 20-F que lo registra ante la SEC anualmente, entre otras comunicaciones relevantes.

Esta apertura hacia el mercado y su estructura corporativa demuestran que CCU S.A. cuenta con un adecuado gobierno corporativo que busca maximizar el retorno de todos sus accionistas.

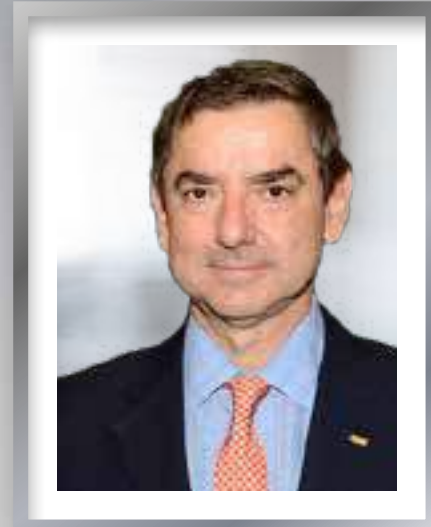




**Andrónico Luksic Craig**  
PRESIDENTE  
6.062.786-K



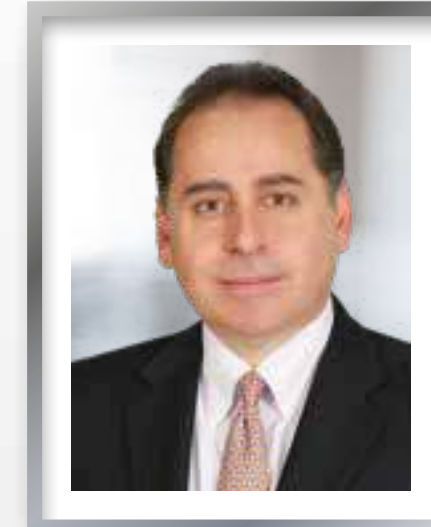
**Marc Busain**  
VICEPRESIDENTE  
48.193.672-1



**Pablo Granifo Lavín**  
DIRECTOR  
6.972.382-9



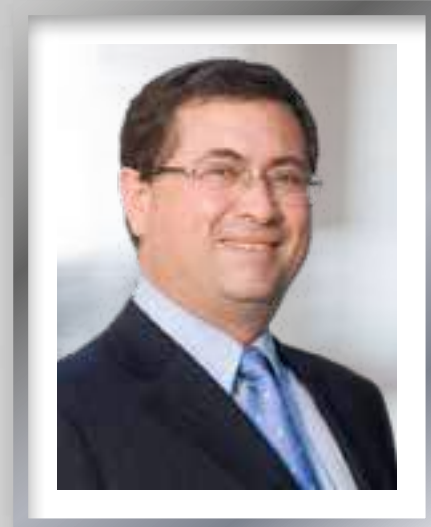
**Rodrigo Hinzpeter Kirberg**  
DIRECTOR  
7.016.591-0



**Carlos Molina Solís**  
DIRECTOR  
48.159.144-9



**Didier Debrosse**  
DIRECTOR  
48.186.272-8



**Francisco Pérez Mackenna**  
DIRECTOR  
6.525.286-4



**Vittorio Corbo Lioi**  
DIRECTOR  
4.965.604-1



**José Miguel Barros van Hövell tot Westerflief**  
DIRECTOR  
9.910.295-0

## D. Directorio 2017

El Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A. está compuesto de nueve miembros, elegidos por la Junta de Accionistas, quienes durarán tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

Directores	Cargo	Cargo asumido desde:	En CCU desde:	Profesión
Andrónico Luksic	Presidente del Directorio	Abril 2013 (Presidente), Noviembre 1986 (Director)	Noviembre 1986	Director de Empresas
Marc Busain	Vicepresidente del Directorio	Abril 2016	Abril 2016	Administrador de Empresas
Francisco Pérez	Director	Julio 1998	Febrero 1991	Ingeniero Comercial, MBA
Carlos Molina	Director	Abril 2012	Abril 2012	Licenciado en Administración de Empresas, MBA
Vittorio Corbo	Director	Abril 2012	Abril 2012	Ingeniero Comercial y Doctor en Economía
Pablo Granifo	Director	Abril 2013	Abril 2013	Ingeniero Comercial
Rodrigo Hinzpeter	Director	Julio 2015	Julio 2015	Abogado
Didier Debrosse	Director	Julio 2015	Julio 2015	Administrador de Empresas
José Miguel Barros	Director	Abril 2016	Abril 2016	Ingeniero Comercial
John Nicolson (1)	Vicepresidente del Directorio	Noviembre 2008 (Vicepresidente), Octubre 2008 (Director)	Octubre 2008	Director de Empresas
Jorge Luis Ramos (1)	Director	Mayo 2011	Mayo 2011	Administrador y Contador Público, MBA

(1) Hasta el 13 de abril de 2016.

Los Directores, Andrónico Luksic Craig, Pablo Granifo Lavín, Francisco Pérez Mackenna, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Carlos Molina Solís, Vittorio Corbo Lioi, José Miguel Barros van Hövell tot Westerflief y el Gerente General, Patricio Jottar Nasrallah, que suscriben esta Memoria por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, declaran bajo juramento que el contenido de ella es veraz conforme a la información que han tenido en su poder.

La Declaración de Responsabilidad suscrita conforme lo dispone la Norma de Carácter General N° 30, y se encuentra en poder de la sociedad.





## E. Ejecutivos 2017

El Gerente General y los demás ejecutivos que reportan directamente al Gerente General son:

**1. Patricio Jottar**  
GERENTE GENERAL

**3. Felipe Arancibia**  
GERENTE CORPORATIVO  
DE RECURSOS HUMANOS

**5. Martín Rodríguez**  
GERENTE DE GESTIÓN DE  
CAMBIO E INNOVACIÓN

**7. Marisol Bravo**  
GERENTE DE ASUNTOS  
CORPORATIVOS

**9. Matías Bebin**  
GERENTE GENERAL DE  
COMPAÑÍA PISQUERA DE  
CHILE S.A.

**11. Fernando Sanchis**  
GERENTE GENERAL DE  
COMPAÑÍA CERVECERÍAS  
UNIDAS ARGENTINA S.A.

**13. Jesús García**  
CONTRALOR GENERAL

**2. Felipe Dubernet**  
GERENTE CORPORATIVO  
DE ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS

**4. Felipe Benavides**  
GERENTE DE ASUNTOS  
LEGALES

**6. Ronald Lucassen**  
GERENTE CORPORATIVO DE  
PROCESOS INDUSTRIALES

**8. Francisco Diharasarri**  
GERENTE GENERAL DE CCU  
CHILE

**10. Ludovic Auvray**  
GERENTE NEGOCIOS  
INTERNACIONALES

**12. Pedro Herane**  
GERENTE GENERAL DE VIÑA  
SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

**14. Antonio Cruz**  
GERENTE DE PLANIFICACIÓN  
ESTRATÉGICA Y NUEVOS  
NEGOCIOS



## Ejecutivos Principales

Los ejecutivos principales de CCU S.A. registrados durante el 2016 y 2017 en la SVS son los siguientes:

Nombre	RUT	Profesión	Cargo	Fecha nombramiento	Fecha término
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	Ingeniero Comercial	Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	01/07/1998	
Marisol Bravo Léniz	6.379.176-8	Ingeniero Comercial	Gerente de Asuntos Corporativos	01/06/1994	
Felipe Benavides Almarza	13.025.939-1	Abogado	Gerente de Asuntos Legales	16/03/2015	
Felipe Arancibia Silva	9.905.736-K	Ingeniero Comercial	Gerente Corporativo de Recursos Humanos	31/01/2014	31/03/2018
Felipe Dubernet Azócar	8.550.400-2	Ingeniero Civil	Gerente Corporativo de Administración y Finanzas	31/01/2014	
Jesús García Sánchez-Reyes	25.111.229-0	Licenciado en Derecho de Empresas	Contralor General	11/05/2015	
Ludovic Auvray	14.757.164-K	Licenciado en Administración en Empresas	Gerente de Negocios Internacionales	29/06/2015	
Ronald Lucassen	24.787.230-2	Ingeniero	Gerente Corporativo de Procesos Industriales	01/05/2014	
Martín Rodríguez Guiraldes	8.547.811-7	Ingeniero Comercial	Gerente de Gestión de Cambio	01/03/2015	
Pedro Herane Aguado	11.677.304-K	Ingeniero Comercial	Gerente General de Viña San Pedro Tarapacá S.A.	01/04/2013	
Francisco Diharasarri Domínguez	7.034.045-3	Ingeniero Civil	Gerente General de CCU Chile	01/10/2003	
Matías Bebin Subercaseaux	15.365.587-1	Ingeniero Comercial	Gerente General de Compañía Pisquera de Chile S.A.	31/01/2014	
Fernando Sanchis Sacchi	14.590.263-0	Contador Público	Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.	15/05/1995	
Alvaro Río García	7.094.808-7	Ingeniero Comercial	Gerente General de Comercial CCU S.A.	01/03/2015	
Alvaro Roman Marambio	12.245.268-9	Ingeniero Civil Industrial	Gerente General de Transportes CCU Ltda.	01/03/2015	
Antonio Cruz Stuvan	15.320.602-3	Ingeniero Comercial	Gerente de Planificación estratégica y Nuevos Negocios	05/06/2017	
Diego Bacigalupo Aracena	13.828.244-9	Ingeniero Civil	Gerente de Desarrollo	31/01/2014	05/06/2017
Stephen Koljatic Arcos	12.033.075-6	Ingeniero Comercial	Gerente General de Filiales en Uruguay	13/09/2012	14/04/2016
Hugo Ovando Zalazar	8.552.804-1	Ingeniero Comercial	Gerente General de Cervecera CCU Chile Ltda.	31/01/2014	01/07/2016



La remuneración y beneficios percibidos por los ejecutivos principales registrados en la SVS durante el año 2017, asciende a CLP 6.449 millones brutos, comparado con CLP 7.566 millones brutos en el año 2016. La Compañía otorga a los gerentes, ejecutivos principales y a otros ejecutivos, un único bono anual de carácter facultativo, discrecional y variable, no contractual, que

se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.

Ninguno de nuestros ejecutivos principales tiene participación directa en la propiedad de CCU al 31 de diciembre de 2017.



## F. Personal

La dotación de personal de la Compañía y sus filiales es de 8.270 empleados, incluyendo la dotación de la matriz de 363 personas (excluyendo el Directorio), distribuidos entre matriz y subsidiarias, entre Chile y el extranjero, y por Segmento de operación como se indica a continuación:

Dotación al 31 de diciembre de 2017	Consolidado <sup>(1)</sup>	Matriz	Subsidiarias	Chile	Extranjero
Ejecutivos Principales, Gerentes y Subgerentes	412	84	328	334	78
Profesionales y Técnicos	2.304	259	2.045	1.729	575
Trabajadores	5.554	20	5.534	4.104	1.450
<b>Total</b>	<b>8.270</b>	<b>363</b>	<b>7.907</b>	<b>6.167</b>	<b>2.103</b>

(1) Incluye dotación de la matriz.

Dotación al 31 de diciembre de 2017 por Segmento de operación	Total
Chile	4.635
Negocios Internacionales	2.030
Vinos	1.242
Otros <sup>(1)</sup>	363
<b>Total</b>	<b>8.270</b>

(1) Incluye dotación de PLASCO, TCCU, CRECCU, Comercial CCU y Matriz.

A continuación se detalla la diversidad del personal de CCU S.A. (matriz) según género, nacionalidad, rango de edad y antigüedad (incluyendo el Directorio). También se entrega la brecha salarial entre hombres y mujeres en la matriz según una base comparable en nivel y antigüedad en el cargo.

Diversidad por Género al 31 de diciembre de 2017	Hombres	Mujeres
Directorio	9	0
Gerencia General y otras Gerencias	9	1
Organización en General	206	147

Diversidad por Nacionalidad al 31 de diciembre de 2017	Chilena	Extranjeros
Directorio	6	3
Gerencia General y otras Gerencias	7	3
Organización en General	335	18

Diversidad por Rango de edad al 31 de diciembre de 2017	0-29 años	30-40 años	41-50 años	51-60 años	61-70 años	Superior a 70 años
Directorio	0	0	1	4	3	1
Gerencia General y otras Gerencias	0	1	4	5	0	-
Organización en General	99	128	75	40	11	-

Diversidad por Antigüedad al 31 de diciembre de 2017	Menos de 3 años	3-5 años	6-8 años	9-12 años	Más de 12 años
Directorio	4	3	0	0	2
Gerencia General y otras Gerencias	5	1	1	0	3
Organización en General	142	70	23	33	85



Brecha salarial Sueldo Bruto Base Promedio	Hombres	Mujeres
Ejecutivos	100%	96%
Trabajadores	100%	99%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>98%</b>

En el mes de diciembre de 2017, CCU y sus subsidiarias firmaron la adhesión a la Iniciativa de Paridad de Género (IPG), alianza público – privada, impulsada por el Banco Interamericano de Desarrollo y el Foro Económico Mundial, que tiene como objetivo integrar a más mujeres en la economía e implementar mejores prácticas para ayudar a cerrar las brechas de género en oportunidades y empoderamiento económico al interior del país.



## G. Remuneración del Directorio

Conforme a lo acordado en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 12 de abril de 2017, la remuneración anual de los directores consiste en dieta mensual por asistencia al Directorio de 100 Unidades de Fomento brutas para cada director y de 200 Unidades de Fomento brutas para el Presidente, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren, para el Directorio en su conjunto, calculados sobre un monto máximo equivalente al 50% de la utilidad líquida distribuida, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido el cargo durante el año 2017. En caso que los dividendos distribuidos excedan 50% de la utilidad líquida, la participación del Directorio se calculará sobre un máximo del 50% de dicha utilidad.

Adicionalmente, los directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta de 34 Unidades de Fomento brutas, por cada sesión a la que efectivamente asistan, más lo que corresponda como porcentaje de los dividendos, hasta completar el tercio de la remuneración total que cada director individualmente percibe en su calidad de tal, conforme al artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 y Circular 1.956 de la SVS. Aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría así como los designados en calidad de observadores del mismo, reciben una remuneración mensual de 25 Unidades de Fomento brutas.

De acuerdo a lo anterior, los directores recibieron durante los años 2017 y 2016 por dieta y participación, respectivamente, las siguientes remuneraciones:

### Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	26.546	197.429	31.200	201.347
Philippe Pasquet	48.090.105-3	-	-	-	134.231
Manuel José Noguera Eyzaguirre	5.894.519-6	-	-	-	100.673
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	45.319	263.239	46.096	268.463
Vittorio Corbo Lioi	4.965.604-1	46.874	263.239	48.718	268.463
Jorge Luis Ramos Santos	48.147.062-5	-	87.746	16.346	234.905
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	45.970	241.302	45.223	201.347
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	31.878	197.429	31.196	201.347
John Nicolson	48.120.888-2	-	65.810	10.309	201.347
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	31.878	197.429	31.196	100.673
Didier Debrosse	48.186.272-8	2.632	197.429	15.635	100.673
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflie	9.910.295-0	37.848	131.619	25.495	-
Marc Busain	48.193.672-1	-	131.619	7.853	-
<b>Total</b>		<b>268.945</b>	<b>1.974.290</b>	<b>309.266</b>	<b>2.013.469</b>

(1) Francisco Pérez Mackenna tiene el 0,004% de participación directa en la propiedad de CCU S.A. con 14.897 acciones al 31 de diciembre 2017.



Durante el año 2017, el Directorio incurrió en gastos por CLP 29.976 mil (CLP 99.736 mil en el año 2016).

Asimismo los directores y administradores de la matriz que se indican, recibieron durante los años 2017 y 2016 las remuneraciones brutas, por concepto de dietas, que se señalan a continuación, por el desempeño de sus cargos de directores en las empresas filiales que se individualizan.

### Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Fernando Sanchís	14.590.263-0	24.784	-	23.426	-
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	10.156	-	2.128	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	24.770	-	12.824	-
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	24.770	-	14.704	-
Marc Busain	48.193.672-1	4.088	-	4.158	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	24.770	-	12.824	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	24.770	-	12.824	-
Didier Debrosse	48.186.272-8	4.330	-	6.293	-
<b>Total</b>		<b>142.438</b>	<b>-</b>	<b>89.181</b>	<b>-</b>



**Compañía Industrial Cervecera S.A.**

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	-	-	6.593	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	-	-	13.186	-
John Nicolson	48.120.888-2	-	-	4.564	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	-	-	13.186	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	-	-	13.186	-
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50.716</b>	<b>-</b>

**Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.**

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	31.865	-	31.191	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	31.865	-	31.191	-
Jorge Luis Ramos Santos	48.147.062-5	-	-	12.852	-
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	13.285	-	7.826	-
John Nicolson	48.120.888-2	-	-	7.717	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	31.865	-	31.191	-
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	31.865	-	31.191	-
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	31.865	-	20.912	-
Didier Debrosse	48.186.272-8	7.989	-	7.879	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerfler	9.910.295-0	31.865	-	20.912	-
Marc Busain	48.193.672-1	2.661	-	5.253	-
<b>Total</b>		<b>215.125</b>	<b>-</b>	<b>208.115</b>	<b>-</b>

**Viña San Pedro Tarapacá S.A.**

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	11.688	32.692	22.293	15.181
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	25.595	32.692	26.605	26.025
Philippe Pasquet	48.090.105-3	-	-	-	13.012
Jorge Luis Ramos Santos	48.147.062-5	-	9.341	4.112	26.025
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	25.503	65.385	24.957	52.050
José Miguel Barros van Hövell tot Westerfler	9.910.295-0	12.751	23.352	8.367	0
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	12.751	32.692	12.478	13.012
<b>Total</b>		<b>88.288</b>	<b>196.154</b>	<b>98.812</b>	<b>145.306</b>

**Compañía Pisquera De Chile S.A.**

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	13.289	-	15.600	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	15.938	-	15.600	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	18.191	-	19.125	-
Philippe Pasquet	48.090.105-3	-	-	-	-
Jorge Luis Ramos Santos	48.147.062-5	-	-	5.141	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerfler	9.910.295-0	15.938	-	10.459	-
John Nicolson	48.120.888-2	-	-	2.568	-
<b>Total</b>		<b>63.356</b>	<b>-</b>	<b>68.494</b>	<b>-</b>

**Cervecería Kunstmann S.A.**

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	3.186	-	3.121	-
<b>Total</b>		<b>3.186</b>	<b>-</b>	<b>3.121</b>	<b>-</b>

**Cervecera CCU Chile Limitada**

Director (Miles de CLP)	RUT	2017		2016	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	26.570	-	20.817	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	58.379	-	62.392	-
Didier Debrosse	48.186.272-8	10.626	-	26.067	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	63.730	-	62.392	-
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	63.730	-	62.392	-
John Nicolson	48.120.888-2	-	-	15.435	-
Jorge Luis Ramos Santos	48.147.062-5	-	-	20.561	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	63.730	-	57.161	-
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	63.730	-	62.392	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerfler	9.910.295-0	63.730	-	41.831	-
Marc Busain	48.193.672-1	5.321	-	10.505	-
<b>Total</b>		<b>419.546</b>	<b>-</b>	<b>441.944</b>	<b>-</b>



## 05

## Propiedad y Acciones

## A. Acciones

Al 31 de diciembre de 2017, el total de acciones suscritas y pagadas asciende a 369.502.872. El número de acciones de serie única no experimentó cambios en el ejercicio.

## B. Principales accionistas

El número total de accionistas al 31 diciembre 2017 es de 3.929. A continuación se presenta una tabla con las participaciones accionarias de los 12 principales accionistas.

Principales accionistas al 31 de diciembre 2017	Número de acciones	Porcentaje
INVERSIONES Y RENTAS S.A.	196.421.725	53,16
J P MORGAN CHASE BANK SEGUN CIRCULAR	63.421.599	17,16
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	37.989.781	10,28
INVERSIONES IRSA LIMITADA	25.279.991	6,84
BANCO ITAU CORPBANCA POR CTA DE INVERSIONISTAS EXTRANJEROS	16.216.026	4,39
BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV EXTRANJEROS	9.325.188	2,52
BANCO SANTANDER-HSBC BANK PLC LONDON CLIENT ACCOUNT	2.913.270	0,79
BANCHILE C DE B S.A.	2.134.584	0,58
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	1.041.920	0,28
AFP CAPITAL S A FONDO DE PENSION TIPO C	597.721	0,16
AFP CAPITAL S A FONDO DE PENSION TIPO A	462.434	0,13
BTG PACTUAL CHILE S A C.DE B.	459.828	0,12
	<b>356.264.067</b>	<b>96,42</b>

Fuente: DCV Registros.

1. Inversiones y Rentas S.A. ejerce el control sobre Inversiones IRSA Limitada. Posee directa e indirectamente, a través de Inversiones IRSA Limitada, el 60,00% de las acciones de CCU S.A.

## C. Accionista Controlador

Inversiones y Rentas S.A.	53,16%
Inversiones IRSA Limitada	6,84%
<b>Total</b>	<b>60,00%</b>

Inversiones y Rentas S.A. ("IRSA"), accionista controlador de CCU S.A., es una sociedad anónima cuyos accionistas son las sociedades Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada, las cuales poseen cada una de ellas el 50% del capital accionario de IRSA. IRSA, directa e indirectamente, a través de su filial Inversiones IRSA Limitada, posee 60,00% del capital accionario de CCU S.A.





Las acciones emitidas y pagadas de Quiñenco S.A. son de propiedad en un 81,4% de las sociedades Andberg Inversiones Ltda., Ruana Copper A.G. Agencia Chile, Inversiones Orengo S.A., Inversiones Consolidadas Ltda., Inversiones Salta SpA, Inversiones Alaska Ltda., Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A. e Inversiones Río Claro Ltda. La fundación Luksburg Foundation tiene indirectamente el 100% de los derechos sociales en Andberg Inversiones Ltda., el 100% de los derechos sociales en Ruana Copper A.G. Agencia Chile y un 99,76% de las acciones de Inversiones Orengo S.A.

Andrónico Mariano Luksic Craig (RUT 6.062.786-K) y familia tienen el control del 100% de las acciones de Inversiones Consolidadas Ltda. y de Inversiones Alaska Ltda. La familia de don Andrónico Luksic Craig tiene el

100% del control de Inversiones Salta SpA. Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A. e Inversiones Río Claro Ltda. son indirectamente controladas por la fundación Emian Foundation, en la que la descendencia de don Guillermo Antonio Luksic Craig† (RUT 6.578.597-8) tiene intereses. No existe un acuerdo de actuación conjunta entre los controladores de la Sociedad.

Heineken Chile Limitada es una sociedad de responsabilidad limitada chilena cuyo controlador actual es Heineken Americas B.V., sociedad de responsabilidad limitada holandesa, filial de Heineken International B.V., la cual es a su vez filial de Heineken N.V. El socio mayoritario de Heineken N.V. es la sociedad holandesa Heineken Holding N.V., sociedad holandesa filial de la sociedad L'Arche Green N.V. la cual es filial de L'Arche Holdings S.A., esta última controlada por la familia

Heineken. La propietaria del 99% de las acciones de L'Arche Holdings S.A. es la señora C.L. de Carvalho-Heineken.

Los miembros del controlador Inversiones y Rentas S.A. y únicos accionistas de esta última, Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada, suscribieron un Pacto de Accionistas, depositado en el Registro de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., que considera restricciones para que éstos puedan adquirir acciones de Compañía Cervecerías Unidas S.A. en forma independiente, debiendo, salvo excepciones, ser adquiridas por Inversiones y Rentas S.A. Dicho Pacto contempla, asimismo, restricciones a la libre enajenación de acciones de Inversiones y Rentas S.A. por parte de dichos accionistas, considerando derechos preferentes, entre otros.

## D. Resumen de la información bursátil

Las acciones de CCU S.A. se transan en la Bolsa de Comercio de Santiago desde el año 1920. El número de inscripción en el Registro de Valores a cargo de la SVS es "0007". El código nemotécnico para la Bolsa de Comercio Santiago es "CCU".

Los ADRs de CCU S.A. se transan en la Bolsa de Valores de Nueva York desde el año 1999 (CCU S.A. estuvo listado en NASDAQ entre 1992 y 1999). Un ADS es equivalente a 2 acciones ordinarias de CCU S.A. El código nemotécnico para el NYSE es CCU para el ADR. El banco depositario de los ADRs es JPMorgan Chase Bank N.A.



TOTAL TRANSACCIONES <sup>(1)</sup>						
	Cantidad	Monto (\$)	Precio de Cierre (\$) <sup>(2)</sup>	Precio Mayor (\$)	Precio Medio (\$)	Precio Menor (\$)
<b>Bolsa de Santiago 2017</b>						
Primer Trimestre	15.697.689	118.854.226.542	8.318,50	8.449,00	6.508,89	6.819,80
Segundo Trimestre	15.542.263	134.326.013.715	8.706,40	9.119,90	8.644,42	8.235,60
Tercer Trimestre	12.383.529	106.869.124.970	8.617,00	9.190,00	8.640,12	8.220,00
Cuarto Trimestre	15.824.035	135.942.994.861	9.227,50	9.300,00	8.613,84	8.000,00
<b>Bolsa Electrónica 2017</b>						
Primer Trimestre	2.546.267	19.008.351.603	8.352,00	8.400,00	7.490,48	6.874,00
Segundo Trimestre	2.064.177	17.746.988.056	8.835,20	9.000,00	8.642,04	8.334,00
Tercer Trimestre	1.967.913	17.133.797.686	8.700,00	9.018,70	8.691,61	8.278,00
Cuarto Trimestre	2.787.685	24.339.258.635	8.960,00	9.150,00	8.625,02	8.182,00
<b>Bolsa de Valparaíso 2017</b>						
Cuarto Trimestre	2.200	19.091.500	8.715,00	8.857,00	8.677,95	8.555,00
<b>NYSE 2017 (USD)</b>						
Primer Trimestre	11.268.826	262.485.867	25,27	25,46	23,29	20,31
Segundo Trimestre	13.193.293	343.970.718	26,24	27,28	26,07	25,16
Tercer Trimestre	9.605.749	257.811.294	26,93	28,22	26,84	25,40
Cuarto Trimestre	11.597.031	314.041.407	29,58	29,72	27,08	25,03

(1) Entre los meses de Enero y Septiembre de 2017 CCU S.A. no registró transacciones en Bolsa de Comercio de Valparaíso.

(2) Día de cierre del trimestre

## E. Política de dividendos

La política de dividendos que espera cumplir CCU S.A. en ejercicios futuros informada por el Directorio en la última Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el día 12 de abril de 2017, consiste en un reparto en dinero de al menos el equivalente al 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio social, a pagarse una vez aprobado el Balance General del ejercicio correspondiente por la Junta Ordinaria de Accionistas anualmente, haciendo presente que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 78 de la Ley N° 18.046, las utilidades deben destinarse primeramente a absorber las pérdidas acumuladas, por lo cual el reparto queda condicionado a las utilidades que efectivamente se obtengan. De esta manera, si una vez absorbidas las pérdidas acumuladas existiere un remanente, sobre dicho saldo se aplicará la política recién expresada. Esta política corresponde

a la intención del Directorio, por lo cual su cumplimiento queda condicionado a las utilidades que realmente se obtengan.

La Utilidad líquida distribuible del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2017 alcanzó a CLP 129.607.352.650, por consiguiente, el reparto del Dividendo Provisorio N° 254, pagado el 5 de enero de 2018, equivale a 19,96% de dicha utilidad.



Dividendos (valores históricos)				
Fecha	Tipo/N°	Monto (M CLP)	CLP por acción	Utilidad año
5 de enero de 2018	Provisorio 254	25.865.201	70	2017
26 de abril 2017	Definitivo 253	40.764.429	110,32236	2016
6 de enero 2017	Provisorio 252	24.387.190	66	2016
22 de abril 2016	Definitivo 251	36.016.879	97,47388	2015
8 de enero de 2016	Provisorio 250	24.387.190	66	2015
23 de abril de 2015	Definitivo 249	36.500.004	98,78138	2014
9 de enero de 2015	Provisorio 248	23.278.681	63	2014
17 de abril de 2014	Definitivo 247	38.239.324	103,48857	2013
10 de enero de 2014	Provisorio 246	23.278.681	63	2013



## 06

## Reseña Historica

(Resumida)



**1850** Nace en Valparaíso la primera fábrica de cerveza en Chile, fundada por don Joaquín Plagemann.

**1851** El inmigrante alemán don Carlos Anwandter establece la Compañía de Cerveza de Valdivia.

**1889** La primera cervecera de Valparaíso se fusiona con Fábrica de Cerveza de Limache, dando origen a la Fábrica Nacional de Cerveza.

**1901** Fábrica Nacional de Cerveza adquiere la Fábrica de Cerveza y Hielo de Gubler y Cousiño.

**1902** Fábrica Nacional de Cerveza se constituye en sociedad anónima con el nombre de Compañía Cervecerías Unidas.

**1916** CCU se convierte en el principal productor de cerveza en Chile luego de la incorporación de las fábricas Ebner de Santiago, Anwandter de Valdivia y Compañía Cervecería La

Calera. CCU ingresa al negocio de las bebidas gaseosas con Bilz, luego de la incorporación de Ebner, empresa que introdujo Bilz al mercado nacional en 1905.

**1924** CCU adquiere las Cerveceras de Concepción y Talca.

**1927** CCU adquiere la Cervecería de Mitrovich Hermanos en Antofagasta.

**1933** CCU adquiere la Cervecería de la sucesión de Jorge Aubel en Osorno.

**1942** Se lanza al mercado cerveza Escudo.

**1950** CCU adquiere la Cervecería de la sociedad Floto y Cía. en La Serena.

**1959** CCU empieza a producir bajo licencia Pepsi-Cola.



- 1960** La Compañía adquiere la marca de aguas Cachantun y sus instalaciones en Coinco.
- 1979** Se modifica razón social por la de "Compañía Cervecerías Unidas S.A."
- 1986** El grupo Luksic, a través de Quiñenco S. A., y el grupo alemán Schörghuber, a través de Paulaner-Salvator AG, forman en partes iguales la empresa Inversiones y Rentas S. A., la cual adquiere el 64,3% de CCU S.A.
- 1990** Mediante un convenio con Paulaner Brauerei A.G., CCU comienza a producir y distribuir la cerveza alemana Paulaner en Chile. // CCU expande su negocio de aguas minerales con la adquisición de Agua Mineral Porvenir S.A.I.
- 1992** CCU S.A. es la segunda empresa chilena y tercera latinoamericana en colocar ADRs en el mercado norteamericano.
- 1994** CCU ingresa al negocio del vino a través de la adquisición de Viña San Pedro S.A., hoy Viña San Pedro Tarapacá S.A. // CCU se integra al negocio cervecero en Croacia, al adquirir el 26,9% y más tarde el control de Karlovacka Pivovara d.d., una participación que vende a Heineken en el año 2003.
- 1995** CCU ingresa al mercado cervecero argentino a través de la adquisición de dos cervecerías regionales: Compañía Industrial Cervecera S.A. de Salta y Cervecería Santa Fe S.A. // CCU firma un joint venture con Anheuser-Busch, quien adquiere el 4,4% de su filial en Argentina, para producir, vender y distribuir la marca Budweiser en Argentina. // CCU firma un contrato con Guinness Brewing Worldwide Limited para distribuir cerveza Guinness en Chile.
- 1996** Se inicia la segunda colocación de acciones en el exterior a través de ADRs, en conjunto con una oferta para los accionistas locales. Este proceso concluye a comienzos de 1997 con un aumento de capital de aproximadamente USD 155 millones.
- 1998** CCU Argentina adquiere las marcas y activos de Cervecería Córdoba S.A. // CCU incursiona en el mercado peruano a través de la compra de acciones de Backus & Johnson, la mayor cervecera del país. El año 2001 vende sus acciones, que alcanzaban al 6,7% del capital con derecho a voto.
- 1999** CCU adquiere el 100% de ECUSA, su filial productora de bebidas no alcohólicas.
- 2000** CCU adquiere el 50% de Cervecería Austral S.A. // Viña San Pedro S.A. adquiere Finca La Celia S.A. en Mendoza, Argentina, para exportar vino argentino a través de su red internacional de distribución.
- 2001** Anheuser-Busch alcanza el 20% de participación en CCU S.A.
- 2002** CCU adquiere el 50% de Compañía Cervecera Kunstmann S.A., (hoy Cervecería Kunstmann S.A.).
- 2003** CCU ingresa al negocio del pisco con la marca Ruta Norte // Heineken N.V. ingresa a la propiedad de CCU S.A. a través de la adquisición de Finance Holding International, dueño del 50% de IRSA, accionista controlador de CCU S.A. // CCU comienza a producir y comercializar cerveza Heineken en Chile y Argentina.
- 2004** CCU ingresa al negocio de los alimentos listos para su consumo con la adquisición de las marcas y activos de Calaf S.A.I.C. y Francisca Calaf S.A. Esta transacción la realiza ECUSA en conjunto con Industria Nacional de Alimentos S.A., una filial de Quiñenco S.A.
- 2005** CCU se asocia con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. ("Control") para formar "Compañía Pisquera de Chile S.A."
- 2006** ECUSA, a través de su coligada Promarca S.A., pasa a ser dueña del 50% de las marcas Watt's, incluyendo Watt's Ice Frut, Yogu Yogu y Shake a Shake.
- 2007** Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. compra la marca de cereales Natur. // CCU S.A. y Nestlé Chile S.A. suscriben



un acuerdo de asociación para el desarrollo del negocio de aguas minerales y envasadas en Chile, a través de la sociedad Aguas CCU-Nestlé Chile S.A., la cual también es titular de una licencia exclusiva para la marca Nestlé Pure Life en Chile.

- 2008** La filial argentina Compañía Industrial Cervecera S.A. adquirió una planta en Luján y las marcas Bieckert, Palermo e Imperial. // CCU S.A., junto con Viña San Pedro S.A. suscribieron con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Viña Tarapacá EX Zavala S.A. un acuerdo de fusión mediante la absorción de Viña Tarapacá EX Zavala S.A. por Viña San Pedro S.A., pasando esta última a denominarse "Viña San Pedro Tarapacá S.A." // Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. adquirió el 50% de la sociedad Alimentos Nutrabien S.A.
- 2009** Nestlé Waters Chile S.A. compró un 29.9% de las acciones de Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.
- 2010** CCU ingresó al negocio de la sidra en Argentina al adquirir, el control de las empresas Sáenz Briones y Cía S.A.I.C y Sidra La Victoria S.A. // La filial, Inversiones Invex CCU Limitada, adquirió el 4,04% de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. de propiedad de Anheuser-Busch Investment S.L. Con ello, CCU alcanzó el 100% de la propiedad aquella.
- 2011** Compañía Pisquera de Chile S.A. inició la distribución de los productos Pernod Ricard. // CPCh adquirió 49% de la sociedad licenciante Compañía Pisquera Bauzá S.A, dueña de la marca de pisco Bauzá en Chile.
- 2012** CCU adquiere el 100% de las acciones de Miltur S.A., Marzurel S.A. y Coralina S.A. entrando al mercado uruguayo con la producción y comercialización de aguas minerales y bebidas gaseosas bajo la marca Nativa y Nix respectivamente. // CCU S.A., a través de Aguas CCU-Nestlé Chile S.A., adquirió el 51% de Manantial S.A., sociedad que desarrolla el negocio de venta





de botellones que funcionan con dispensadores en el segmento Home & Office Delivery ("HOD").

**2013** El 3 de abril asumió Andrónico Luksic Craig como nuevo Presidente del Directorio, tras la muerte de su hermano, Guillermo Luksic. // CCU S.A. hizo un aumento de capital, mediante la emisión de 51.000.000 nuevas acciones ordinarias, colocadas tanto en el mercado nacional como a través de ADRs en Estados Unidos y otros mercados fuera de Chile. // CCU ingresó al mercado paraguayo con la producción, comercialización y distribución de bebidas tanto alcohólicas como no alcohólicas, bajo diversas marcas, propias, licenciadas e importadas, mediante la adquisición del 50,005% de Bebidas del Paraguay S.A. y el 49,95% de Distribuidora del Paraguay S.A. // A través de su filial CCU Inversiones S.A., en conjunto con Inversiones PFI Chile Limitada, se constituyó Bebidas CCU-PepsiCo SpA, profundizando CCU su asociación con PepsiCo Inc., y extendiendo la duración del contrato de licencia otorgado a su filial ECUSA a largo plazo.

**2014** CCU ingresó al mercado boliviano con la producción, comercialización y venta multicategoría de bebidas alcohólicas y no alcohólicas a través de una asociación con el grupo Monasterio, adquiriendo el 34% de Bebidas Bolivianas BBO S.A., mediante un aumento de capital y con la opción de adquirir una participación adicional que le permita ser propietario del 51% de las acciones de dicha sociedad. // CCU alcanzó acuerdos a través de CICSA con Cervecería Modelo S. de R.L. de CV y con Anheuser-Busch LLC, sobre el término del contrato de importación que permitía a CICSA importar y distribuir exclusivamente en Argentina las cervezas Corona y Negra Modelo, y la licencia para la fabricación y distribución de cerveza Budweiser en Uruguay. CICSA recibió como contraprestación a estos acuerdos la suma de ARS 277,2 millones, equivalentes a USD 34,2 millones. // CCU junto con su filial chilena CCU Inversiones II Ltda., suscribió con la sociedad colombiana Postobón S.A. y sus relacionadas, una serie de contratos y acuerdos, a través de los cuales acordaron llevar a cabo una asociación de operación conjunta en Colombia, para la elaboración, comercialización y distribución en dicho

país de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta, constituyendo Central Cervecera de Colombia S.A.S., respecto de la cual detenta el 50% de su capital accionario.

**2015** CCU, a través de su filial ECUSA, entró al negocio de bebidas instantáneas en polvo en asociación con Empresas Carozzi S.A., creando la sociedad Bebidas Carozzi-CCU SpA. de la cual detenta un 50% de su capital accionario, y, al mismo tiempo, Foods Compañía de Alimentos S.A. vendió a Empresas Carozzi S.A. activos y equipos relacionados al negocio de elaboración de productos de las marcas Calaf y Natur. // Nuevas incorporaciones al portafolio de cervezas gracias a una alianza con el líder cervecero internacional Molson Coors Brewing Company, incorporando las marcas Coors Light, Coors 1873 y Blue Moon al mercado chileno. // CPCh puso término al contrato de licencia para la comercialización y distribución de la marca de pisco Bauzá.

**2016** CCU en Colombia, a través de su participación en Central Cervecera de Colombia S.A.S., comenzó la construcción de una planta de producción de cervezas y maltas, con una capacidad anual de 3 millones de hectolitros. Asimismo, adquirió la marca y los activos de Artesana Beer Company S.A., relacionados a la marca de cerveza artesanal 3 Cordilleras. // CCU, a través de su filial CPCh, vendió su participación del 49% en Compañía Písquera Bauzá S.A. a Agroproductos Bauzá S.A. // CCU adquirió el 100% de las acciones de Manantial S.A., a través de sus filiales Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. // CCU en Paraguay, a través de su filial Bebidas del Paraguay S.A., adquirió el 51% de la empresa Sajonia Brewing Company SRL (antes Artisan SRL). // CCU a través de su coligada Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. y la filial CCU Inversiones S.A., procedieron a adquirir el 49,9999% y un 0,0001%, respectivamente de las acciones de Alimentos Nutrabien S.A., quedando en consecuencia como únicos accionistas directos de ésta.



07

## Hitos 2017

1. Durante el año 2017 nuestros negocios crecieron con fuerza y seguimos avanzando con éxito en la implementación del Plan Estratégico 2016-2018, enfocado en Crecimiento y Eficiencias. Nos hemos propuesto crecer rentablemente en todas nuestras categorías y negocios. Como parte del Plan Estratégico, el plan "ExCCelencia CCU" ha continuado generando eficiencias reflejadas en gestión de ingresos y menores costos y gastos.
  2. CCU marcó un record en el volumen comercializado de 26,0 millones de hectolitros y los Ingresos por venta alcanzaron a CLP 1.698.361 millones. El Segmento de operación Negocios Internacionales, compuesto por las operaciones de Argentina, Uruguay y Paraguay, destacó con un crecimiento de 16,9% en volúmenes, lo que representa una contribución de 6,7 millones de hectolitros y CLP 460.317 millones en Ingresos por venta.
  3. A partir de abril 2017, comenzamos con la comercialización y producción, en nuestras propias plantas, de la cerveza Miller Genuine Draft (MGD) en todo el territorio Argentino, complementando nuestro portafolio de cervezas en este país.
  4. En junio del año 2017 CPCh incorporó a su portafolio la marca peruana BarSol mediante la adquisición del 40% de Americas Distilling Investments LLC, basada en Estados Unidos de
- Norteamérica, propietaria de la marca y activos productivos en Perú. Con esto la Compañía confirma su compromiso de desarrollar el pisco a través del mundo y hacer de este destilado una categoría relevante a nivel mundial.
5. Con fecha 16 de agosto de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II Ltda., adquirió el 50% de las acciones de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada





Cervecería Kunstmann, Valdivia

- Zona Franca Central Cervecería S.A.S. ("ZF CC"), en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El precio de la transacción ascendió a USD 10.204, equivalente a CLP 6.432 miles. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, prestando servicios de maquila a CCC, sociedad esta última que producirá, comercializará y distribuirá cervezas y bebidas en base a malta.
6. CCU, en el marco de nuestra Visión Medioambiental 2020, en agosto 2017, junto con nuestros proveedores de transporte, dio inicio a la primera etapa de la nueva flota ecológica de camiones eléctricos, cero por ciento emisiones y "cero ruido", que en un principio operará en Santiago Centro, con el objetivo de incorporar soluciones de transporte más eficientes y contribuir al cuidado del entorno.
  7. Con fecha 6 de septiembre de 2017 se comunicó a la SVS que Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., acordaron con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. ("ABI") una carta oferta para un intercambio de marcas, donde terminaremos anticipadamente el contrato de licencia de la marca Budweiser celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, una subsidiaria de ABI) con fecha 26 de marzo de 2008, a cambio de un portafolio de marcas que representan volúmenes similares, más diferentes pagos por un monto de hasta USD 400 millones, antes de impuestos, en un periodo de tres años. Dicha transacción se sujetó a la aprobación previa de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC") y del Secretario de Comercio del Ministerio de Producción de la Argentina ("SECOM"), autoridad de aplicación de la ley de defensa de la competencia argentina. Con fecha 14 de marzo de 2018, la SECOM, en base al dictamen favorable de la CNDC, aprobó la transacción, quedando pendiente la revisión y aprobación por la CNDC de los términos y condiciones de los contratos definitivos que conforman dicha transacción.
  8. El 6 de diciembre de 2017, CCU fue distinguida por la Red Pacto Global Chile, iniciativa de las Naciones Unidas, a través de la entrega del VIII Reconocimiento Ambiental 2017 otorgado por el Comité de Clima Energía y Agua de la Cámara Chileno Británica de Comercio. El premio, correspondiente a la categoría (huella de) Carbono, se adjudicó gracias al proyecto de Camiones Eléctricos que la compañía implementó en el centro de Santiago como parte de su nuevo modelo de distribución.
  9. En diciembre de 2017, CCU firmó la adhesión a la Iniciativa de Paridad de Género (IPG), alianza público – privada, impulsada por el Banco Interamericano de Desarrollo y el Foro Económico Mundial, que tiene como objetivo integrar a más mujeres en la economía e implementar mejores prácticas para ayudar a cerrar las brechas de género en oportunidades y empoderamiento económico al interior del país.
  10. Finalmente, CCU demostró la confianza en el buen trabajo realizado por Viña San Pedro Tarapacá S.A. en los últimos años y en los fundamentos de este negocio, aumentando nuestra participación a través de una oferta pública de adquisición de acciones, la cual concluyó a fines de enero de 2018, permitiéndonos aumentar nuestra participación total de 67,22% a 83,01%.



## 08

Hechos Relevantes  
y Esenciales

Durante el período enero – diciembre 2017, Compañía Cervecerías Unidas S.A. informó a la SVS, Bolsas de Valores y al Mercado, en el carácter de esencial o relevante, lo siguiente:

- **4 de enero 2017:** Comunica, en carácter de Información Relevante, que en virtud de lo establecido en la Ley N° 20.983 publicada en el Diario Oficial el día 30 de diciembre de 2016, que declaró feriado el día 2 de enero de 2017, se hace necesario modificar la información

relativa a la fecha de cierre del Registro de Accionistas para efectos de acceder al dividendo provisorio N° 252 de Compañía Cervecerías Unidas S.A., toda vez que ésta se fija a la media noche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago, debiendo anticiparse ésta en un día, esto es, al 30 de diciembre de 2016 en lugar del día 31 de diciembre de 2016 informado. En consecuencia, se rectifica la información contenida en el formulario N° 1 de la Circular N°660, de la SVS con fecha 7 de diciembre de 2016, a fin de establecer que el dividendo

provisorio N° 252 de CLP 66 por acción de la serie única, a distribuir con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016, se pagará a contar del día 6 de enero de 2017 a todos los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A. a la media noche del día 30 de diciembre de 2016. Se adjunta formulario N° 1 de la Circular N° 660 modificado en la forma antes indicada.

- **8 de marzo de 2017:** Informa proposición de dividendo: En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 y en la Circular N° 660 de la SVS, se informa en carácter de Hecho Esencial que el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., en su sesión celebrada el 8 de marzo de 2017, acordó proponer a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas el reparto de un dividendo definitivo de CLP 40.764.428.866 correspondiente al 34,41% de las utilidades líquidas distribuibles



del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, que implica un reparto por acción de CLP 110,32236. Este dividendo es de carácter mixto, ya que se compone de: a) una porción de dividendo mínimo obligatorio y b) un dividendo adicional. La utilidad líquida del referido ejercicio fue de CLP 118.457.487.651. Este dividendo definitivo se propondrá pagar a contar del día 26 de abril de 2017 a los accionistas que se encuentren inscritos en el registro respectivo a la medianoche del quinto día hábil anterior a dicha fecha, esto es, el 20 de abril de 2017. Se adjunta formulario N° 1 requerido por la Circular N° 660 de la SVS para el dividendo definitivo mínimo obligatorio y para el dividendo definitivo adicional.

- **12 de abril de 2017:** En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular N° 660 de la SVS, se envía información referida al dividendo definitivo N° 253 de CLP 110,32236 por acción aprobado por la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril de 2017. Asimismo, se informa que el aviso en que se precisa qué accionistas tendrán derecho a este dividendo se publicaría el día 18 de abril de 2017 en el diario Estrategia y uno adicional en el diario El Mercurio. Se adjunta formulario N° 1 requerido por la Circular N° 660 de la SVS para el dividendo definitivo mínimo obligatorio y para el dividendo definitivo adicional.
- **6 de septiembre de 2017:** En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9° e inciso 2 del artículo 10° de la Ley N° 18.045 y de la Sección II N° 1 literal 2.2.A de la Norma de Carácter General N° 30 y Circular N° 75 de la SVS, se informa que Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., sociedad constituida bajo las leyes de la República Argentina y filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A., acordaron con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. ("ABI" y en conjunto con Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. las "Partes"), una carta oferta ("Term Sheet") en virtud de la cual y entre otras materias se pondrá término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca "Budweiser", celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, una subsidiaria de ABI), con fecha 26 de marzo de 2008, el cual se encuentra sujeto a las leyes del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América (el "Contrato de Licencia").



La Transacción se encuentra sujeta a la aprobación de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC"), autoridad de libre competencia argentina (la "Condición Suspensiva"). Por lo tanto, todos los pasos que se describen a continuación se harán efectivos una vez que se cumpla la Condición Suspensiva.

Las Partes acordaron que la Condición Suspensiva tendrá que cumplirse en o antes del día 31 de marzo de 2018, prorrogable hasta el 30 de junio de 2018. A continuación se describen los aspectos generales de la Transacción:

- Descripción de la Transacción. Sujeto a la Condición Suspensiva, las Partes pondrán término anticipado al Contrato de Licencia (la "Terminación Anticipada"). En consideración de la Terminación Anticipada del Contrato de Licencia, ABI directamente o a través de cualquiera de



sus filiales (en adelante en conjunto el "Grupo ABI"), pagará a Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. la cantidad de USD 306.000.000.

Asimismo, y sujeto a la Condición Suspensiva, ABI transferirá a favor de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. (x) la propiedad de las marcas Isenbeck y Diosa. Ello no incluye ni la planta productiva de propiedad de Cervecería Argentina S.A. Isenbeck ("CASA Isenbeck") ubicada en Zárate, provincia de Buenos Aires, Argentina (que continuará operando bajo la titularidad del Grupo ABI), ni los contratos con sus empleados y/o distribuidores, ni la transferencia de pasivo alguno de CASA Isenbeck; (y) la propiedad de las siguientes marcas registradas en Argentina: Norte, Iguana y Báltica; y (z) la obligación de ABI de efectuar sus mejores y razonables esfuerzos para causar que se le entregue a Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. la licencia de ciertas marcas de cerveza premium internacionales (en conjunto con las marcas singularizadas en el literal (y) precedente y con la marca Diosa, el "Grupo de Marcas") en el territorio argentino.

A efectos de lograr una transición ordenada de las marcas que se transfieren en virtud de la Transacción, las Partes celebrarán los siguientes contratos (todos en conjunto con la Terminación Anticipada, la "Transacción"):

- (i) Contrato en virtud del cual Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. efectuará al Grupo ABI la producción de todo o parte del volumen de la cerveza Budweiser, por un periodo de hasta un año;
- (ii) Contrato en virtud del cual el Grupo ABI efectuará a Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. la producción de todo o parte del volumen de la cerveza Isenbeck, por un periodo de hasta un año;
- (iii) Contrato en virtud del cual el Grupo ABI realizará la producción y distribución del Grupo de Marcas, por cuenta y orden de Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A., por hasta un máximo de tres años; y
- (iv) Aquellos otros acuerdos, documentos y/o contratos que estimen necesario las Partes para la Transacción (los documentos antes referidos los "Documentos de la Transacción").

b) Estado de la Transacción.

Las Partes han suscrito el Term Sheet que es vinculante,

encontrándose pendiente la suscripción de los Documentos de la Transacción. Asimismo, y conforme lo señalado precedentemente, los efectos de la Transacción se encuentran sujetos al cumplimiento de la Condición Suspensiva.

c) Tiempo Estimado para Ejecutar la Transacción.

Las Partes presentarán ante la CNDC, a la brevedad posible, la información destinada a obtener la autorización correspondiente. Se informará oportunamente cualquier novedad relevante en este proceso.

d) Efectos de la Transacción en los Resultados de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Se ha considerado entre los antecedentes evaluados por el Directorio que esta Transacción tendría beneficios para CCU en las siguientes dimensiones: (i) la obtención de dinero en efectivo con ocasión de la Terminación Anticipada por el monto a que se refiere el párrafo primero de la letra a) precedente; (ii) la posibilidad de realizar una transición ordenada del Grupo de Marcas, lo que en el ínterin generaría un resultado anual de USD 28.000.000; (iii) la circunstancia que los contratos de elaboración a que se refieren los literales (i) y (ii) de la letra a) precedente, implicarán cobros cruzados de costos y un pago único a Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. de USD 10.000.000 (todos los efectos mencionados precedentemente, antes de impuestos); y (iv) el hecho que Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. reemplazará una marca licenciada por su principal competidor (ABI) por un grupo de marcas que en más del 85% corresponderán a marcas propias, que actualmente en su conjunto representan volúmenes similares a los de la marca "Budweiser".

Con la comunicación de este Hecho Esencial se relevó el carácter de Hecho Reservado a lo informado a la SVS con fecha 26 de mayo de 2017.

- **6 de diciembre de 2017:** Informa dividendo provisorio N° 254: De conformidad con lo dispuesto en la Circular N° 660 de la SVS, se comunica, en carácter de Información Relevante lo siguiente: El Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., en sesión ordinaria celebrada el día 6 de diciembre de 2017, acordó con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, el reparto de un dividendo provisorio N° 254 de CLP 70 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a CLP 25.865.201.040. El pago de este dividendo se hará a contar del

5 de enero de 2018, a los accionistas que se encuentren inscritos en Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago, esto es, el día 29 de diciembre de 2017. Se adjunta formulario N° 1 requerido por la Circular N° 660.

- **7 de diciembre de 2017:** En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045 y Norma de Carácter General N° 30 de la SVS se informa que en dicha fecha, Compañía Cervecerías Unidas S.A. -a través de su filial CCU Inversiones S.A.- puso en la Bolsa de Comercio de Santiago una orden de compra de acciones de la sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A., la que fue aceptada con igual fecha por la cantidad de 1.000.000.000 acciones. El subsecuente pago, entrega e inscripción de las acciones objeto de dicha orden de compra se llevará a cabo dentro de los dos días bursátiles siguientes a dicha fecha; circunstancia que llevará a Compañía Cervecerías Unidas S.A. a poseer indirectamente, a través de CCU Inversiones S.A., una cantidad igual o superior a los 2/3 de las acciones de VSPT, configurándose, en consecuencia, la hipótesis establecida en el artículo 199 bis de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, de manera que deberá dar inicio a un proceso de Oferta Pública de las Acciones remanentes ("OPA") bajo los términos y condiciones de dicha normativa. Se indica que la Sociedad llevará a cabo las gestiones pertinentes para dar cumplimiento a la normativa legal aplicable, en tiempo y forma.
- **13 de diciembre de 2017:** En cumplimiento de lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045 y Norma de Carácter General N° 30 de la SVS, se complementa lo informado con fecha 7 de diciembre de 2017, en que se comunicó mediante Hecho Esencial la circunstancia que Compañía Cervecerías Unidas S.A. -a través de su filial CCU Inversiones S.A.- puso en la Bolsa de Comercio de Santiago una orden de compra de acciones de la sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A., la que fue aceptada con igual fecha por la cantidad de 1.000.000.000 acciones (las "Acciones"), informando que con fecha 12 de diciembre de 2017, CCU Inversiones S.A. adquirió las Acciones, ya que en dicha fecha (12 de diciembre de 2017) se suscribió el traspaso respectivo de las Acciones entre las partes y se pagó el precio. Se agrega que, sin perjuicio de haberlo señalado en el Hecho Esencial del 7 de diciembre de 2017, la adquisición por este acto informada lleva a Compañía Cervecerías Unidas S.A.

a alcanzar -indirectamente a través de su filial CCU Inversiones S.A.- un monto igual o superior a los 2/3 de las acciones emitidas de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, en consecuencia, se configura la hipótesis establecida en el artículo 199 bis de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, de manera que se deberá dar inicio a un proceso de Oferta Pública de las Acciones remanentes bajo los términos y condiciones de dicha normativa. Agrega que la sociedad llevará a cabo las gestiones pertinentes para dar cumplimiento a la normativa legal aplicable, en tiempo y forma.

- **19 de diciembre de 2017:** En cumplimiento a lo establecido en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045 y Norma de Carácter General N° 30 de la SVS, en referencia al Hecho Esencial de fecha 7 de diciembre de 2017, complementado el día 13 de diciembre de 2017 (ambas comunicaciones conjuntamente los "Hechos Esenciales"), en los cuales se comunicó la circunstancia de haber adquirido Compañía Cervecerías Unidas S.A. -a través de su filial CCU Inversiones S.A. - 1.000.000.000 acciones (las "Acciones") de Viña San Pedro Tarapacá S.A., se reitera que la adquisición de las Acciones llevó a Compañía Cervecerías Unidas S.A. a alcanzar -indirectamente a través de su filial CCU Inversiones S.A. - un monto igual o superior a los 2/3 de las acciones emitidas de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, en consecuencia, se configuró la hipótesis establecida en el artículo 199 bis de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, de manera que se deberá dar inicio a un proceso de Oferta Pública de las Acciones ("OPA") remanentes bajo los términos y condiciones de dicha normativa. Se complementa indicando que en sesión extraordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A. celebrada el día 19 de diciembre de 2017, la unanimidad de los directores presentes acordaron fijar como precio de las acciones objeto de la OPA la cantidad de CLP 7,8 por acción, operación que será llevada a cabo a través de CCU Inversiones S.A., a la brevedad y, en todo caso, dentro de los tiempos legales. Agrega que la sociedad y CCU Inversiones S.A. llevarán a cabo las gestiones pertinentes para dar cumplimiento a la normativa legal aplicable, en tiempo y forma.



## 09

Actividades de  
Comités

## A. Comité de Auditoría

**I. Integrantes:** En Sesión de Directorio N° 2085 celebrada el día 13 de abril de 2016, el Directorio acordó que el Comité de Auditoría estuviera integrado por los directores señores Vittorio Corbo Lioi y Carlos Molina Solís, participando en calidad de observadores los directores señores Francisco Pérez Mackenna y José Miguel Barros Hövell tot Westerflier. En sesión del Comité de Auditoría N°101 celebrada el día 2 de mayo de 2016, los miembros del referido Comité resolvieron designar a don Vittorio Corbo como Presidente del Comité de Auditoría.

**II. Funciones: Las funciones de este Comité de Auditoría son:**

- Ser responsable de la contratación, remuneración y supervisión del trabajo de firmas de contabilidad pública contratadas para preparar o emitir un informe de auditoría, revisar o certificar

dichos informes, debiendo los auditores externos reportarle directamente en estas materias al Comité de Auditoría.

- Resolver los desacuerdos entre la administración y los auditores respecto de los informes financieros.
- Aprobar en forma previa la contratación de servicios distintos a los de auditoría, que vaya a prestar la firma de auditores externos.
- Establecer un procedimiento para conocer y tratar quejas recibidas por el emisor respecto de la contabilidad, controles contables u otras materias de auditoría y para el envío anónimo y confidencial por parte de empleados de preocupaciones relacionadas con estas materias.
- Fijar su presupuesto anual de gastos y contratar asesores externos.

**III. Actividades Realizadas:** El Comité de Auditoría sesionó en 11 oportunidades entre enero de 2017 a marzo de 2018, levantándose actas de cada reunión. En el ejercicio de sus funciones el Comité

de Auditoría se reunió regularmente con los gerentes de CCU S.A., con el contralor, auditor interno y auditores externos, a fin de tratar diversos temas vinculados con sus funciones. El Comité de Auditoría revisó durante el ejercicio 2017, entre otras, las siguientes materias:

- a) Los cambios en criterios y políticas contables utilizados en la confección de los estados financieros de la sociedad y filiales;
- b) Los resultados del primer y segundo proceso de la autoevaluación de certificación para efectos de la aplicación de la sección 404 de la Ley Sarbanes Oxley;
- c) Las denuncias recibidas dentro del procedimiento de quejas ("Whistle Blowing") establecido en cumplimiento de las normas contenidas en la ley SOX.
- d) Se sometió a su aprobación la contratación de la firma de auditores externos para la prestación de servicios distintos a los de auditoría y conoció el monto y detalle de los honorarios pagados a los auditores externos por todos los servicios

prestados a la Compañía;

- e) Examinó los estados financieros trimestrales y anuales emitidos por la sociedad previo a su examen por el Directorio;
- f) Se reunió con la empresa de auditoría externa PricewaterhouseCoopers, socio a cargo y equipo para interiorizarse de las actividades que éstos realizan, particularmente el plan de auditoría externa para los procesos de confección de estados financieros y formulario 20F, certificación SOX, declaración de independencia, fraude y plan de comunicación con el Comité de Auditoría;
- g) Revisó el documento formulario 20F preparado por la Compañía para ser enviado a la SEC; y
- h) Propuesta de las empresas de auditoría externa y clasificadores de riesgo al Directorio para ser sometidas a consideración de la junta ordinaria de accionistas a celebrarse el año 2018.



**IV. Honorarios y Gastos:** Los directores integrantes de este Comité de Auditoría así como los designados en calidad de observadores del mismo, percibieron durante el ejercicio 2017 la dieta aprobada por la 114ª Junta Ordinaria de Accionistas, consistente en una remuneración mensual de 25 Unidades de Fomento brutas. El Comité de Auditoría no efectuó gastos con cargo al presupuesto de 2.000 Unidades de Fomento acordado por la señalada Junta Ordinaria de Accionistas.

En página 33 de esta memoria se muestra de manera comparativa la remuneración percibida por cada integrante de este Comité en los ejercicios 2016 y 2017.

## B. Comité de Directores

CCU S.A. cuenta con un Comité de Directores dando cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046.

### I. Integrantes:

En sesión de Directorio N° 2085 celebrada el día 13 de abril de 2016, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los directores señores Francisco Pérez Mackenna y Carlos Molina Solís (no independientes) para integrar el Comité de Directores establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. En sesión del Comité de Directores N° 187 celebrada el día 2 de mayo de 2016, los miembros del referido Comité resolvieron designar a don Vittorio Corbo como Presidente del Comité de Directores.

### II. Funcionamiento y Materias Tratadas:

El Comité de Directores sesionó en 13 oportunidades entre enero de 2017 y marzo de 2018, levantándose actas de cada reunión. En el ejercicio de sus funciones, el Comité de Directores se reunió regularmente con los gerentes de la sociedad y de sus filiales y con los auditores externos, a fin de tratar los temas relevantes de su competencia. En este ámbito, las materias analizadas y principales actividades efectuadas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2017 fueron:

- Revisión y análisis de los estados financieros trimestrales y anuales previo a su examen por el Directorio.

- Examen de los principales criterios y política contable que aplica la sociedad.
- Analizó las "Recomendaciones Sobre Procedimientos Administrativos Contables" elaboradas por PricewaterhouseCoopers (los "Auditores Externos") para el ejercicio 2017 y anteriores y conoció del avance de su implementación.
- Se reunió con los Auditores Externos, socio a cargo y equipo de auditoría, para interiorizarse de las actividades que éstos realizan, particularmente el plan de auditoría externa para los procesos de revisión de estados financieros, declaración de independencia, y plan de comunicación con el Comité.
- Análisis y revisión del sistema de remuneraciones y compensaciones a gerentes, ejecutivos y trabajadores.
- Propuesta de las empresas de auditoría externa y clasificadores de riesgo al Directorio para ser sometidas a consideración a la junta ordinaria de accionistas a celebrarse el año 2018.
- Aprobación de la contratación de servicios fuera de auditoría a ser prestados por los Auditores Externos.
- Previo a su aprobación por el Directorio, examen de la respuesta a la SVS en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 385, referida a la difusión de información respecto de las prácticas de gobierno corporativo adoptadas por las sociedades anónimas abiertas.
- Examen de los términos y condiciones de las siguientes operaciones con partes relacionadas de la sociedad y sus filiales o modificación de las existentes, para ser sometidas a consideración del Directorio, conforme al Título XVI de la Ley N° 18.046:

- A. Examinó los antecedentes de las siguientes operaciones con partes relacionadas no comprendidas en el párrafo B siguiente, previo a su examen y aprobación por el Directorio:
- a) Compra por parte del ejecutivo señor Francisco Diharasari Dominguez de vehículo Ford A del año 1928;
  - b) Compra (importación) por la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. a Heineken Brouwerijen N.V. ("Heineken B.") de barriles de 5 litros de cerveza Heineken;
  - c) Servicios publicitarios con la plataforma de Canal 13;
  - d) Compra por parte de filial Cervecera CCU Chile Limitada a Heineken B. de paquete de viaje a islas griegas para vendedores ganadores de concurso de ventas;
  - e) Compra por parte de Cervecería CCU Chile Limitada a

- Heineken B. de paquete de viaje al Gran Premio de Monza para ejecutivos que cumplan con metas de venta;
- f) Pago a Heineken de derechos de imagen de la campaña de la marca "Sol" denominada "etiqueta";
- g) Realización de programa piloto de recaudación con Servipag (coligada del Banco de Chile);
- h) Compra (importación) por parte de Cervecería CCU Chile Limitada a Heineken B. de "Heineken Cero";
- i) Compra (importación) por CICSA a Heineken B. de pilones (column fountain Heineken), canillas, rendijas y otros elementos;
- j) Compra (importación) por CICSA a Heineken B. de botellas long neck edición limitada "Aluminium Bottle" marca Heineken;
- k) Compra (importación) por Cervecería CCU Chile Limitada a Heineken B. de barriles PET de 8 litros de cerveza Heineken;
- l) Servicios compartidos, tarifas y cobros para el año 2018;
- m) Compra (importación) por CICSA a Heineken B. de cerveza Heineken H41 Wild Lager;
- n) Suscripción de contrato de licencia entre Cervecería CCU Chile Limitada y Heineken para la producción local de Heineken Cero; y
- o) Contratación de Banco de Chile como agente colocador de bonos que CCU S.A. emitirá en el mercado.

- B. Tomó conocimiento trimestralmente de las operaciones efectuadas por la sociedad conforme a lo autorizado por el Directorio: operaciones que no sean de monto relevante, operaciones que conforme a políticas generales de habitualidad determinadas por el Directorio sean ordinarias en consideración al giro social, y operaciones entre personas jurídicas en las cuales la Sociedad posea, directa o indirectamente, al menos el 95% de la propiedad de la contraparte.

**III. Honorarios y Gastos:** Los directores integrantes del Comité percibieron la dieta determinada por la 114ª junta ordinaria de accionistas, esto es una remuneración para cada director integrante del Comité de Directores de 34 Unidades de Fomento brutas por cada reunión a la que efectivamente asista, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos que le corresponden como director de la Compañía, hasta completar el tercio adicional que

establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la SVS.

El Comité no requirió contratar asesores para desarrollar sus funciones, por lo cual no requirió contratar asesores ni efectuar gastos con cargo al presupuesto aprobado por la junta ordinaria de accionistas.

En página 33 de esta memoria se muestra de manera comparativa la remuneración percibida por cada integrante de este Comité en los ejercicios 2016 y 2017.



## SALA DE ARTE CCU

10

## Sustentabilidad

Durante 2017, hubo avances significativos en materia de gestión de la sustentabilidad, que constituye uno de los Pilares Estratégicos de CCU, junto a Rentabilidad y Crecimiento. Así, y plasmando los compromisos en este ámbito, se creó un Comité de Sustentabilidad presidido por la Gerencia de Asuntos Corporativos, relevando el rol clave que cumple fundamentalmente en el desempeño social y ambiental de la Compañía.

Este Comité de Sustentabilidad busca ser el órgano de gobernanza que articule transversalmente todas las iniciativas relacionadas con el Pilar Estratégico de Sustentabilidad, y vela también por la

implementación y gestión de la Estrategia de Sustentabilidad CCU a lo largo de toda la Compañía.

Las líneas de acción establecidas en la Estrategia de Sustentabilidad CCU se enmarcan en: Marcas que nos inspiran, que busca fomentar un consumo consciente de los productos, mantener altos estándares de calidad e innovaciones, así como también impulsar nuevas experiencias con las marcas CCU; Personas que nos mueven, donde se considera a todas las personas con las que se interactúa como eje central de las decisiones de la Compañía y Planeta por el que velamos, cuidar el

medioambiente es parte integral de la cultura de trabajo de CCU, inspirada en desarrollar acciones que dejen un legado positivo en el largo plazo.

Con la formalización de la Estrategia de Sustentabilidad CCU y la definición de sus pilares se alinearán y potenciarán los distintos programas e iniciativas que la Compañía ya venía trabajando contribuyendo en la gestión de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de las Naciones Unidas.

Entre las iniciativas más importantes a destacar de la gestión 2017 se encuentran las siguientes:

## CCU en el Consumo Consciente

### Consumo Consciente de Alcohol

El consumo de alcohol como el de otros productos es beneficioso si se hace de forma moderada y responsable, pero es perjudicial si se hace en exceso. En este sentido, educar en el consumo consciente de alcohol representa una contribución concreta al bienestar de la sociedad y como tal constituye un compromiso relevante como Compañía. Desde esta perspectiva, el Programa



“Educar en Familia” cumple 18 años de desarrollo continuo, apoyando a padres y apoderados en la educación de sus hijos sobre el consumo responsable de alcohol, y que éste no debe ingerido por menores de edad. Durante el año 2017, logramos Se logró llevar este mensaje a más de 3.300 personas entre colegios, centros penitenciarios, trabajadores, proveedores y comunidades locales, con el fin de integrarlos a esta gran red de conocimiento.

Respecto a Seguridad Vial, se reeditaron las campañas junto a Carabineros de Chile bajo el lema “Préndete con Precaución”, para fechas tales como Fiestas Patrias y Fiestas de Fin de Año, logrando un amplio alcance y excelente recepción en los ciudadanos. Esta iniciativa estuvo presente en Antofagasta, La Serena, Viña del Mar, Concepción, Temuco y Santiago.

### Promoción del Cuidado del Medio Ambiente

En nuestra definición de Consumo Consciente, no solo buscamos ser un actor comprometido en el consumo de nuestros productos, sino también promover la educación al consumidor de su rol en la disposición del envase después de su consumo. En ello la educación del reciclaje ha sido nuestra línea de acción y en el 2017 destacan las campañas:

- 27 Toneladas de Amor CCU: Por tercer año consecutivo, con el propósito de incentivar una cultura de reciclaje y apoyar a la Teletón, la Compañía en conjunto con el Ministerio de Medio Ambiente realizó la Campaña “27 Toneladas de Amor CCU”. Esta tarea tiene como objetivo recolectar botellas plásticas PET a lo largo de todo Chile. En esta ocasión, se aumentaron los puntos de acopio, llegando a un total de 260, ubicados en Institutos de Teletón, Municipalidades adheridas, colegios, universidades y Puntos Limpios. Este año se logró superar ampliamente la meta, recolectando más de 53 toneladas de botellas PET.
- Marcas Comerciales: Esta tendencia se está incorporando en las marcas comerciales y es así como cerveza Cristal está implementando Puntos Limpios y personal de aseo en los eventos que realizan. Por su lado, Bilz y Pap implementó junto a Asesoría y servicios Kyklos SpA, empresa dedicada al desarrollo de actividades de educación ambiental y reciclaje, y en coordinación con la Municipalidad de Quilicura, la Campaña “Reciclaje de Otro Mundo” en 9 colegios de esa comuna, beneficiando a cerca de 28 mil personas, entre alumnos y familiares. El programa incorpora la

instalación de Puntos Limpios en cada establecimiento, temáticas medioambientales en las asignaturas de la malla curricular, además de herramientas que fomentan actitudes y conductas proclives a la sustentabilidad.

En materia de Gestión Ambiental, los procesos productivos de las Áreas Industriales y Centros de Distribución cuentan con una Visión Medioambiental para el 2020, que busca hacer un uso eficiente de los recursos, con tres objetivos claves de desempeño ambiental, definidos con base en el año 2010, de disminuir el Consumo del Recurso Hídrico en 33%, disminuir la generación de Gases de Efecto Invernadero (“GEI”) en 20% e incrementar la Valorización de los Residuos Industriales a 100%. Estos objetivos se gestionan a través del mejoramiento de eficiencias en los procesos productivos y por medio de planes de inversión, incluyéndolos como requisitos en toda renovación tecnológica y también mediante proyectos específicos.

A partir de la definición de los indicadores en el año 2010, los resultados han mejorado paulatinamente, logrando en 2016 alcanzar la meta propuesta para el 2020 en reducción del consumo de agua y en 2017 la meta propuesta para el 2020 en reducción de GEI. Se sigue trabajando en alcanzar la meta 2020 de valorización de residuos industriales (100%) que se ha visto reforzado en el último tiempo con el desarrollo del APL Cero Residuos a Relleno Sanitario.

En temas de residuos, durante el 2017 CCU ha trabajado por la implementación de la Ley 20.920 (Ley de Responsabilidad Extendida de los Productores o Ley REP), contribuyendo en la mesa público-privada, a través de los gremios por los que CCU es representado, en el desarrollo del reglamento en el sector de Envases y Embalajes que fijará las metas de recolección y valorización y que harán operativa esta Ley.

### Hitos Relevantes

- CCU fue distinguida como la empresa con mejores prácticas medioambientales por el capítulo chileno de Pacto Global, en el marco del SIPP (Sistema de Integración de los Principios de Pacto Global) por los destacados avances en la disminución de la huella de carbono asociados a sus operaciones.
- Celebramos este 2017 la incorporación de VSPT Wine Group al Dow Jones Sustainability Index (DJSI), en la subcategoría Chile. Este

índice mide anualmente el desempeño y gestión sustentable de más de 2.000 empresas listadas en las bolsas más relevantes del mundo, ingresando al listado, sólo aquellas consideradas como “mejores de su clase” por su desempeño económico, medioambiental y social.

- CCU fue una de las primeras empresas en apoyar voluntariamente la formalización de la actividad de recicladores de base, logrando la certificación de 50 de ellos en el marco de lo establecido en la Ley REP. Esta iniciativa fue un trabajo colaborativo con ChileValora, el Ministerio de Medio Ambiente, SOFOFA (Sociedad de Fomento Fabril) y el Movimiento Nacional de Recicladores de Chile.
- La Compañía firmó el compromiso de participación en el Acuerdo de Producción Limpia (“APL”) de Cero Basura a Relleno Sanitario, junto a otras 13 empresas, como una colaboración voluntaria. Esta iniciativa se concretó en conjunto con el Ministerio de Medioambiente, la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático y la Fundación Acción Empresas. El objetivo del APL es generar un estándar acreditable de gestión de residuos para la industria chilena, orientado a evitar la generación de residuos que son dispuestos en rellenos sanitarios y desarrollando alternativas para alcanzar el 100% de valorización.
- CCU obtuvo el VIII Reconocimiento Ambiental 2017 otorgado por el Comité de Clima Energía y Agua de la Cámara Chileno Británica de Comercio. Este premio de la categoría (Huella de) Carbono, se adjudicó por el proyecto de Camiones Eléctricos que la compañía implementó en el centro de Santiago, como parte de un nuevo modelo de distribución.

### CCU en el Relacionamento Comunitario

Para CCU la relación con la comunidad es un eje fundamental en el desarrollo de las actividades de sus operaciones, donde se generan acciones que permiten robustecer las relaciones de confianza y beneficio mutuo. En 2017 se ejecutaron los planes de acción elaborados durante 2016 en las áreas de influencia prioritarias de CCU, logrando un trabajo

colaborativo y de aprendizaje con cada comunidad local. Las actividades de relacionamiento comunitario que destacan:

### Respecto a CCU en el Arte

- Se realizó la exposición “Tránsitos Locales Colección CCU” en conjunto a la Municipalidad de Quilicura y la Corporación Cultural de esta comuna, en el Centro Cultural de la comuna, para ello se preparó una curatoria pensada y ajustada al espacio e historia de Quilicura.

### Respecto al Consumo Responsable de Alcohol

- Se dictaron charlas de “Educar en Familia” en colegios de la comuna de Renca.
- CPCh organizó charlas para la comunidad de Paihuano; cooperados, operadores turísticos entre otros.
- VSPT realizó el programa “b.b.bien”, esta vez para la Comunidad de Molina. Asimismo se propuso extenderlo a sus plantas en Argentina, realizando el taller y la degustación en Finca la Celia y en las oficinas de Mendoza.

Asimismo se realizó con gran convocatoria el “Segundo Encuentro de Relacionadores Comunitarios”, instancia de intercambio de ideas que busca visibilizar las actividades que cada Unidad de Negocios está realizando con la comunidad, para compartir buenas prácticas y encontrar oportunidades conjuntas en las distintas áreas de la Compañía. Este año se contó con tres expositores externos: Wagner Guida, Gerente General de Itaú Asset Management AGF, quien expuso acerca de los desafíos en la incorporación de criterios ambientales, sociales y de gobernanza en la inversión; Winko Franz, socio fundador de Verse Consultores, quien se refirió a la evolución de los conflictos socio-ambientales y Raúl Troncoso, encargado de Sustentabilidad de Nestlé Chile, quien relató la experiencia de la empresa a través de su programa “Generación de Valor Compartido”.

KPI's Sustentabilidad	Unidad	2010	2015	2016	2017	Avance al 2017	Meta 2020
Consumo de Agua	HI / HI	5,19	3,79	3,38	3,13	Reducción de 39,72%	Reducción de 33%
Emisiones GEI Alcance 1 y 2	kg CO2e /HI producido	8,81	7,54	7,32	6,87	Reducción de 22,04%	Reducción de 20%
Valorización Residuos Industriales	%	91,7	96,6	97,0	97,6	97,56% Valorización	100% Valorización



Otra importante iniciativa a destacar como un ejemplo inspirador de generación de valor compartido, es el nuevo proyecto vitivinícola entre VSPT y cuatro familias mapuches de la comunidad de Buchahueico, en la Región de la Araucanía. Esta alianza inédita en Chile, celebrará el 2018 su primera vendimia estrenando un Pinot Noir, verdaderamente original con denominación de origen, Valle de Malleco.

En cuanto a nuestros proveedores Pyme, aliados estratégicos de la Compañía, por quinto año consecutivo se paga en un plazo máximo de 30 días como parte del Programa Sello ProPyme al que CCU adhiere.

### CCU en el Apoyo Solidario

A través del Programa de Donaciones y Voluntariado, CCU fomenta una mejor calidad de la educación en Chile. Así, durante 2017 continuó el apoyo a la Fundación Elige Educar, a través de una alianza público-privada que busca destacar el rol del profesor, fomentar que los mejores alumnos opten por estudiar carreras de pedagogía e impulsar políticas públicas. Entre las iniciativas más importantes se cuenta el premio "Global Teacher Prize", que distingue a los profesores más comprometidos e innovadores del mundo que estén teniendo un impacto inspirador en sus alumnos y en la comunidad.

En esta misma línea, durante 2017 y en conjunto con otras 37 empresas, CCU firmó el Acuerdo por la Empleabilidad Juvenil de la Alianza del Pacífico. Este compromiso implica desarrollar una serie de iniciativas conjuntas para crear oportunidades laborales significativas y ayudar a más de 17 mil jóvenes a integrarse en el mundo laboral. De esta manera, en conjunto con la Fundación Forge, CCU coordinará prácticas laborales en la Compañía para los alumnos.

Respecto del Programa de Voluntariado de Tutorías a Jóvenes, en 2017 se benefició a 10 alumnos de Cuarto Medio del colegio Juan Luis Undurraga de la Fundación Belén Educa, comuna de Quilicura, guiados por tutores CCU para apoyarlos en sus decisiones futuras de continuidad de estudio e inserción laboral. El programa también contempla una beca para dos alumnos que participan de la iniciativa, en reconocimiento al esfuerzo y como aliciente para su desarrollo profesional.

En este mismo ámbito de apoyo a la comunidad, la Compañía formalizó su ingreso como socio estratégico de Fundación Pro Bono, sumándose a la labor

de promover el acceso a la justicia de organizaciones y personas en situación de vulnerabilidad y cubrir de manera eficiente sus necesidades jurídicas.

### CCU en el Arte

A través del Programa de Cultura "CCU en el Arte", desde hace 24 años la Compañía viene reafirmando su objetivo de "Acercar el Arte a la Gente". Este compromiso con el desarrollo de la cultura se plasma en el apoyo a la difusión y exhibición de proyectos de artistas chilenos jóvenes y consagrados. Los ámbitos en que opera el Área Cultura de CCU son: Sala de Arte CCU, Beca Arte CCU, Colección CCU y Programa de Extensión.

- La Sala de Arte CCU ha sido un referente en la escena cultural chilena, organizando muestras multidisciplinarias que ponen énfasis en expresiones de vanguardia y nuevos lenguajes, fundamentados en los planteamientos teóricos actuales de las artes visuales. Durante el año se realizaron, con gran recepción de público, cinco exposiciones curatoriales y cinco con foco social: "La Segunda Naturaleza" Colección CCU; "Soñé@cerámicas.cl", de Patricia Domínguez; "La Galería", de María Gabler; "Dejando Huella", de la Fundación Alter Ego y "Entre hermanos", de Fundación Teletón.
- El programa Beca Arte CCU busca fortalecer el desarrollo e internacionalización de artistas chilenos contemporáneos profesionales, por medio de instancias que fomenten el diálogo e intercambio de experiencias y conocimientos con artistas e instituciones ligadas al arte internacional. De esta manera, sus obras logran ser difundidas en importantes circuitos, concretando posibilidades de formación, creación de redes de contacto y comercialización. Durante 2017 se realizó la cuarta versión de la Beca Arte CCU, recibiendo 215 postulaciones. La ganadora en esta oportunidad fue la artista Catalina Bauer, quien realizará durante 2018 una residencia de cuatro meses en el International Studio & Curatorial Program ("ISCP") en Brooklyn, además de una exhibición en la galería internacional Y Gallery de Manhattan, Nueva York. Posteriormente, regresará a Chile para exponer en la Sala de Arte CCU.
- Durante 2017 año se dio continuidad a las itinerancias de la Colección CCU y los Conversatorios de Arte CCU. Así, en enero de 2017 se realizó la muestra "Cuatro Reinos", curada por el teórico Sebastián Vidal en el Museo de Arte Contemporáneo de Valdivia, la cual fue visitada por más de 4.000 personas.





## 11

## Datos Generales

### Razón Social

#### Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Nombres de fantasía: "C.C.U." y "CCU"  
RUT: 90.413.000-1

Sociedad anónima abierta: Inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el N° 0007 de 5 de mayo de 1982. En virtud de lo dispuesto en la Ley N° 21.000 de 23 de febrero de 2017, a contar del 15 de enero de 2018, fecha de entrada en vigencia de la Comisión para el Mercado Financiero, toda referencia a la Superintendencia de Valores y Seguros se deberá entender hecha también a dicho ente sucesor.

### Constitución

Compañía Cervecerías Unidas S.A. se constituyó por escritura pública de 8 de enero de 1902, otorgada ante el entonces Notario de Valparaíso don Pedro Flores Zamudio, autorizándose su existencia mediante Decreto Supremo N°889 de 19 de marzo de 1902, inscritos a fojas 49 vta. N°45 del Registro de Comercio de Valparaíso del año 1902 y publicados en el Diario Oficial de fecha 24 de marzo del mismo año.

Por acuerdo adoptado en la 44a Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 4 de junio de 2001, se reformó el estatuto

de la sociedad, trasladando el domicilio social de la ciudad de Valparaíso a la ciudad de Santiago, entre otras modificaciones, y fijando un texto refundido de dicho estatuto, todo lo cual consta de escritura pública a que se redujo el acta de dicha Junta, otorgada con igual fecha ante la Notario de Valparaíso doña María Ester Astorga Lagos, cuyo extracto se inscribió a fojas 18.149, bajo el N°14.600 del Registro de Comercio de Santiago del año 2001 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de junio del mismo año.

Adicionalmente, en la 46a Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 18 de junio de 2013, se acordó, entre otros, aumentar el capital de la sociedad, modificando al efecto los estatutos de la misma, según consta de escritura pública a que se redujo el acta de dicha Junta, otorgada con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Eduardo Javier Diez Morello, cuyo extracto se inscribió a fojas 48.216 bajo el N°32.190 del Registro de Comercio de Santiago del año 2013 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 25 de junio del mismo año.

### Objeto social

a) La fabricación, elaboración y comercialización de cervezas, bebidas alcohólicas, aguas gaseosas y bebidas en general; b) La producción, elaboración y comercialización de alimentos de cualquier clase u origen, y en especial la pesca o caza; c) La administración,

manejo y explotación de predios agrícolas, forestales o de aptitud forestal, como la transformación, industrialización y comercialización de productos agrícolas, ganaderos y forestales; d) La fabricación y comercio de envases de todo tipo y para cualquier uso; e) El transporte terrestre, aéreo, marítimo y fluvial, por cuenta propia o ajena; f) La producción y comercialización de maquinarias, vehículos, elementos y equipos para fines agrícolas, mineros, pesqueros, industriales, de construcción, comerciales y de uso doméstico, sus accesorios y repuestos; g) La industria de la construcción, el desarrollo de negocios inmobiliarios y la promoción de las actividades turísticas; h) La realización de actividades y negocios relacionados con la minería y la explotación, producción y comercialización de cualquier fuente de energía susceptible de aprovechamiento industrial o doméstico; i) La computación electrónica, la asesoría en la administración, organización y desarrollo de empresas; j) La ejecución de mandatos, comisiones y corretajes y la participación, en conformidad a la ley, en empresas de objeto bancario, de servicios financieros, de seguros, de warrants, de almacenamiento y depósitos de mercaderías, y en la administración de fondos mutuos y previsionales; k) Comprar y en general adquirir, vender y en general enajenar, y permutar toda clase de valores, entendiéndose por tales cualesquiera títulos transferibles, incluyendo acciones, opciones a la compra y venta de acciones, bonos, debentures, cuotas de

fondos mutuos, planes de ahorro, efectos de comercio, y en general todo título de crédito o inversión; así como también, los valores emitidos o garantizados por el Estado, por las instituciones públicas centralizadas o descentralizadas y por el Banco Central de Chile.

### Domicilio legal

Ciudad de Santiago.  
Dirección Casa Matriz: Avda. Vitacura N°2670, Piso 23, Las Condes, Región Metropolitana  
Casilla Postal: 33  
Código Postal: 7650054  
Teléfono: (56-2) 2427-3000  
Internet: [www.ccu.cl](http://www.ccu.cl)

### Relación con Inversionistas

e-mail: [investor@ccuinvestor.com](mailto:investor@ccuinvestor.com)  
Teléfono: (56-2) 2427-3104

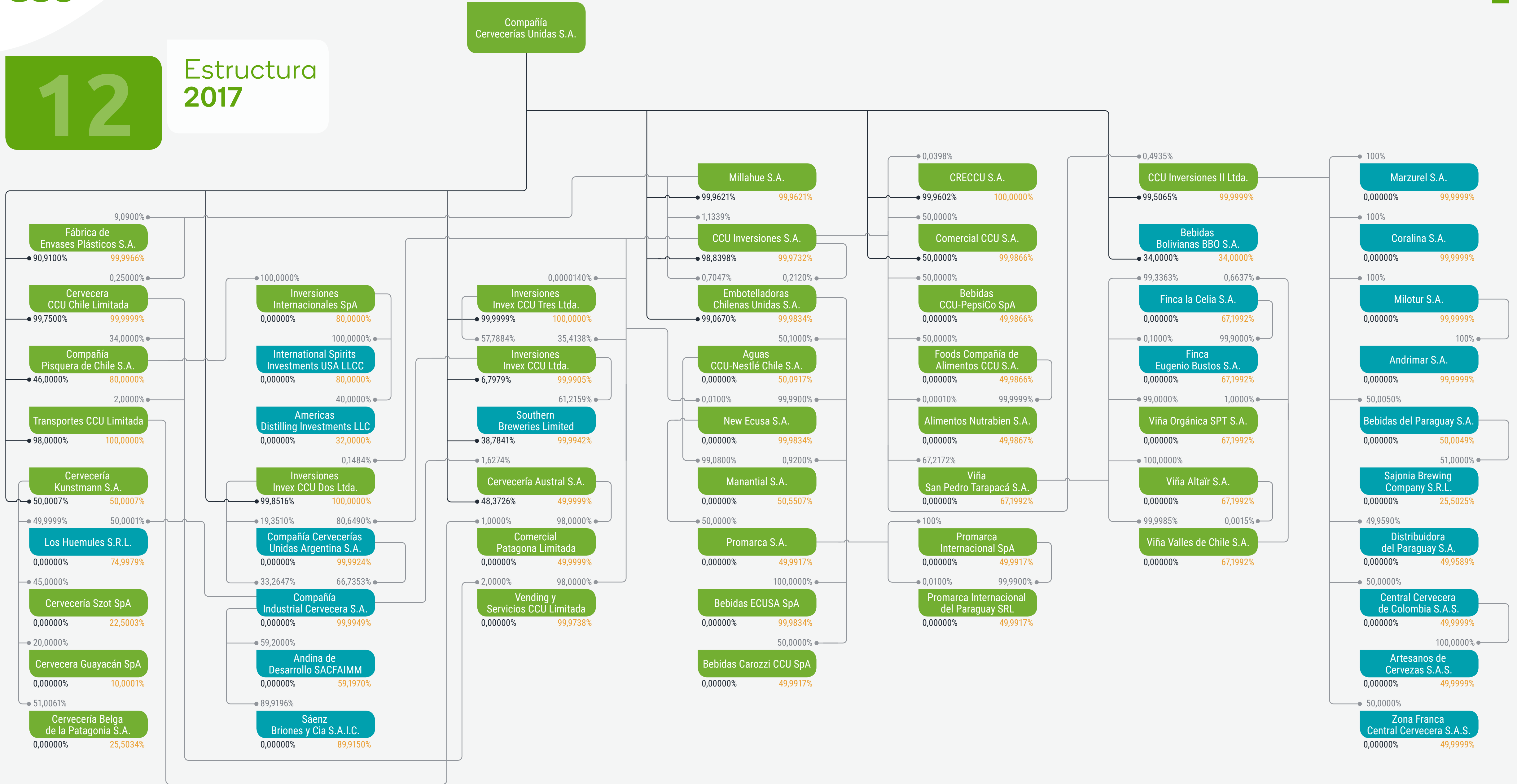
### Empresa de auditoría externa

PricewaterhouseCoopers



# 12

## Estructura 2017



Nota: CCU S.A. aumentó su participación en VSPT, a través de CCU Inversiones S.A., llegando a un 83,01% a finales de enero 2018.



13

## Filiales (Subsidiarias) y Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos)

de Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 <sup>(1-2)</sup>

Filiales en Chile

54

Filiales en el Extranjero

63

Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos) en Chile

68

Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos) en el Extranjero

71

1 El porcentaje actual de participación sobre las filiales y coligadas que se informa, es aquel porcentaje que mantiene en forma directa la empresa matriz o entidad inversora sobre sus filiales o coligadas.

2 El capital suscrito y pagado de aquellas filiales y coligadas denominadas en su origen a una moneda distinta del peso chileno (M\$ o miles de CLP) se convierten a miles de pesos chilenos de acuerdo al tipo de cambio de cierre del ejercicio 2017.



## Filiales en Chile

### AGUAS CCU-NESTLÉ CHILE S.A.

Razón social <b>AGUAS CCU-NESTLE CHILE S.A.</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 49.799.375</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>1,2900%</b>	% participación total <b>50,1000%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Felipe Dubernet Azócar
Manuel Andrés Kornprobst	Manuel Eyzaguirre
Felipe Benavides Almarza	Patricio Jottar Nasrallah
Pablo Devoto	
Gerente General Arturo Mackenna Ronco	
Los directores señores Felipe Benavides Almarza y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.	
Objeto social / Actividades	
El objeto de la sociedad es la producción, envasado, distribución, comercialización y venta en todo el territorio de la República de Chile de aguas minerales y de aguas envasadas purificadas o no, ambas con o sin sabor y/o con o sin gas, transparentes y sin color, envasadas para su consumo directo, tanto nacionales como importadas.	
Principales contratos con la matriz	
Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).	

### BEBIDAS ECUSA SpA

Razón social <b>BEBIDAS ECUSA SpA</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad por acciones</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 1.000</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>0,0918%</b>	% participación total <b>100%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Domingo Jiménez Manterola
Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez	
Objeto social / Actividades	
El objeto de la sociedad es: (i) distribución, transporte, importación, exportación, compra, venta y comercialización en general, en cualquier forma y a cualquier título, de todo tipo de bebidas analcohólicas, ya sea por cuenta propia o ajena; (ii) arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de comercialización y publicidad en general que diga relación con los bienes, productos, negocios y actividades referidos en la letra anterior; (iii) compra, venta, arrendamiento, importación, exportación y comercialización en general, en cualquier forma y a cualquier título, de todo tipo de bienes muebles; y (iv) prestación de servicios de asistencia técnica, elaboración de políticas de marketing, publicidad y similares relacionadas con los fines sociales.	
La sociedad desarrolla actividades de comercialización, servicios de marketing y publicidad de bebidas analcohólicas.	
Principales contratos con la matriz	
Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).	

### CCU INVERSIONES S.A.

Razón social <b>CCU INVERSIONES S.A.</b> (CCU Inversiones)	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada</b>	Capital suscrito y pagado (*) <b>M\$ 151.039.749</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>12,8145%</b>	% participación total <b>99,9737%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Felipe Dubernet Azócar (Vicepresidente)
Felipe Dubernet Azócar	
Gerente General Felipe Dubernet Azócar	
Los directores señores Felipe Benavides Almarza y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz.	
Objeto social / Actividades	
El objeto de la sociedad es: (i) inversión en sociedades dedicadas a: la elaboración, envase, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de toda clase de bebidas alcohólicas, analcohólicas, aguas minerales, jugos, néctares, concentrados, así como toda clase alimentos, de las materias primas necesarias para su elaboración, de envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas y alimentos; la prestación de servicios de venta, comercialización, distribución, transporte y bodegaje; servicios de asesoría y administración en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; servicios de instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas, analcohólicas y alimentos en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas; y el arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de publicidad en general; (ii) inversión, compra, venta, arrendamiento y en general la adquisición y enajenación de bienes raíces corporales e incorporales así como la realización de toda clase de negocios inmobiliarios; (iii) inversión, compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes muebles, tanto corporales como incorporales, incluyendo acciones, opciones de compra y venta de acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y otros valores mobiliarios, instrumentos financieros y efectos de comercio en general, como asimismo de marcas comerciales y demás privilegios y/o derechos de propiedad industrial; y (iv) celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades y negocios antes enunciados, así como cualquier otro negocio similar o análogo, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.	
La sociedad desarrolla actividades de inversión, especialmente en acciones y derechos sociales.	
Principales contratos con la matriz	
Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).	

(\*) En la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas de CCU Inversiones S.A., celebrada con fecha 18 de enero de 2018, cuya acta se redujo a escritura pública con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó: (i) capitalizar reservas ascendentes a la suma de \$70.321.316.688 mediante la emisión de 1.330.659.759 acciones liberadas de pago, pasando el capital social de \$151.039.749.082, dividido en 3.616.342.414 acciones de una misma serie y sin valor nominal a \$221.361.065.770 dividido en 4.947.002.173 acciones de iguales características, íntegramente suscrito y pagado; y (ii) aumentar el capital social en \$103.404.677.101, elevándose de este modo a un total de \$324.765.742.871 dividido en 6.903.684.004 acciones de una única serie y sin valor nominal, mediante la emisión de 1.956.681.831 acciones de pago de iguales características, a ser emitidas, suscritas y pagadas en dinero efectivo dentro del plazo de 6 meses a contar de la fecha de la Junta. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 12.932 bajo el N°7.080 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2018 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 19 de febrero del mismo año.



## CCU INVERSIONES II LIMITADA

Razón social	
<b>CCU INVERSIONES II LIMITADA</b> (CCU Inversiones II Ltda. y CCU Inversiones II)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (*)
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 74.807.405</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>2,9790%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez ( <b>Presidente</b> )	Jesús García Sánchez-Reyes
Felipe Dubernet Azócar	
<b>Gerente General</b>	
Felipe Dubernet Azócar	

Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) efectuar toda clase de inversiones en el exterior, en cualquier tipo de bienes, instrumentos financieros y efectos de comercio y, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el exterior, todo ello a fin de percibir los frutos o rentas originados por éstas; (ii) liquidar y enajenar las inversiones antes indicadas; (iii) comprar y vender toda clase de valores y efectos de comercio emitidos en el extranjero, entendiendo por tales, entre otros, acciones de entidades extranjeras transadas en bolsas de valores en el exterior, bonos emitidos y transados en el extranjero y cualquier otra clase de valores transados en bolsas de valores extranjeras; y (iv) realizar cualquier otra actividad acordada por las socias y que conduzca a los fines anteriormente señalados.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en el exterior, en particular, en acciones y/o derechos sociales de compañías constituidas en el extranjero.

#### Principales contratos con la matriz

Contratos de mutuo.

(\*) Mediante escritura pública de fecha 28 de diciembre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron aumentar el capital social ascendente a USD 39.579.734,83, íntegramente aportado y enterado en arcas sociales, en la suma de USD 5.600.000, enterado en su integridad en dólares de los Estados Unidos de América por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en USD 45.179.734,83 íntegramente aportado por las socias en la siguiente proporción: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A. USD 44.579.234,83 equivalente al 98,67% del haber social y b) CCU Inversiones S.A. USD 600.500 equivalente al 1,33% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 6.117 bajo el N°3.428 de 2017 y publicó en el Diario Oficial de 21 de enero del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 6 de abril de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron nuevamente aumentar el capital social ascendente a USD 45.179.734,83 íntegramente aportado y enterado en arcas sociales, en la suma de USD 17.493.528,17 el que fue enterado en su integridad en dólares de los Estados Unidos de América por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en USD 62.673.273 enterado por las socias en la siguiente proporción: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A. USD 62.072.763 equivalente al 99,04% del haber social y b) CCU Inversiones S.A. USD 600.500 equivalente al 0,96% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 a fojas 31.659 bajo el N°17.442 y publicó en el Diario Oficial de 22 de abril del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 27 de abril de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron nuevamente aumentar el capital social ascendente a USD 62.673.273, íntegramente aportado y enterado en arcas sociales, en la suma de USD 17.082.337 el que fue enterado en su integridad en dólares de los Estados Unidos de América por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en USD 79.755.600 integrado por las socias en la siguiente proporción: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A. USD 79.155.100 equivalente al 99,25% del haber social y b) CCU Inversiones S.A. USD 600.500 equivalente al 0,75% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 a fojas 36.211 bajo el N°19.946 y publicó en el Diario Oficial de 25 de mayo del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 26 de septiembre de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron nuevamente aumentar el capital social ascendente a USD 79.755.600, íntegramente aportado y enterado en arcas sociales, en la suma de USD 21.381.923 el que fue enterado en su integridad en dólares de los Estados Unidos de América por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en USD 101.137.523 integrado por las socias en la siguiente proporción: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A. USD 100.537.023 equivalente al 99,41% del haber social y b) CCU Inversiones S.A. USD 600.500 equivalente al 0,59% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 a fojas 76.281 bajo el N°41.112 y publicó en el Diario Oficial de 18 de octubre del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 17 de noviembre de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron aumentar el capital social ascendente a USD 101.137.523 íntegramente aportado y enterado en arcas sociales, en la suma de USD 20.550.000 el que fue enterado en su integridad en dólares de los Estados Unidos de América por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en USD 121.687.523, íntegramente aportado por las socias en la siguiente proporción: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A. USD 121.087.023 equivalente al 99,50% del haber social y b) CCU Inversiones S.A. USD 600.500 equivalente al 0,49% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 a fojas 92.749 bajo el N°49.651 y publicó en el Diario Oficial de 11 de diciembre del mismo año.

## CERVECERA CCU CHILE LIMITADA

Razón social	
<b>CERVECERA CCU CHILE LIMITADA</b> (Cervecera CCU Chile Ltda., Cervecería CCU Ltda., Cervecería CCU, Cervecera CCU y Cervecera CCU Chile)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 23.253.741</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>5,4814%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Andrónico Luksic Craig ( <b>Presidente</b> )	José Miguel Barros van Hövell tot Westerflïer
Marc Busain	Didier Debrosse
Pablo Granifo Lavín	Rodrigo Hinzpeter Kirberg
Patricio Jottar Nasrallah	Carlos Molina Solís
Francisco Pérez Mackenna	

#### Gerente General

Francisco Diharasarri Domínguez

Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerflïer, Marc Busain, Didier Debrosse, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

#### Objeto social / Actividades

El objeto social es la elaboración, envasado, compra, venta, importación y exportación de todo tipo de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, aguas minerales, néctares, jugos, concentrados, artículos de plástico y sus derivados, materias primas, productos elaborados, partes, piezas, envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas en general y del plástico; la elaboración, comercialización, importación y exportación de alimentos de cualquier clase u origen; la producción, elaboración, envasado, importación, exportación y comercialización de toda clase de alimentos; la explotación de negocios y/o establecimientos destinados al expendio y comercialización de las bebidas y alimentos antes referidos y de bienes corporales muebles en general, como supermercados, restaurantes, cafeterías y pubs, ya sea por sí o a través de terceros; el transporte y distribución de esos productos o bienes, ya sea en el mismo estado o transformados; la realización de publicidad y propaganda comercial, por cuenta propia o ajena, por sí o a través de terceros, de los productos, bienes y establecimientos referidos precedentemente; la compra, venta, arrendamiento y explotación en general, por cuenta propia o ajena, de toda clase de espacios publicitarios en cualesquiera medios de comunicación y/o difusión, incluidos los medios de transmisión electrónica, internet, redes computacionales y de bases de datos en general, así como el desarrollo, implementación, creación y diseño en páginas web; la compra, venta, importación, exportación, arrendamiento y en general la explotación de toda clase de elementos, artículos y bienes o activos publicitarios, promocionales, de propaganda y/o marketing; la producción y realización, por cuenta propia o ajena de toda clase de publicaciones científicas, artísticas, culturales o de publicidad, directamente o a través de terceros; el estudio y ejecución de todo tipo de obras y proyectos de ingeniería y construcción, por cuenta propia o ajena, incluyendo la realización de loteos, subdivisiones y obras de urbanización en general; la compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes raíces y la realización de toda clase de negocios inmobiliarios; la compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes muebles, tanto corporales como incorporeales, incluyendo acciones, bonos, debentures y otros valores mobiliarios, instrumentos financieros y efectos de comercio en general, como asimismo de marcas comerciales y demás privilegios y/o derechos de propiedad industrial; la celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades industriales y de negocios antes enunciadas, así como cualquier otro negocio similar o análogo, incluyendo la realización de inversiones en sociedades dedicadas directa o indirectamente a cualquiera de esas actividades, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado; y la realización de cualquier otro negocio civil o de comercio permisible que acuerden las socias.

Esta sociedad desarrolla el negocio de elaboración, envasado y comercialización de cervezas en Chile, bajo marcas propias y licenciadas.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de arrendamiento marcas comerciales; Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato de arrendamiento de envases; Contrato de arrendamiento planta industrial; Contrato de arrendamiento depósitos y bodegas; y Contrato de cuenta corriente mercantil.



## CERVECERÍA BELGA DE LA PATAGONIA S.A.

Razón social

### CERVECERÍA BELGA DE LA PATAGONIA S.A.

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 246.582</b>

% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0041%</b>	<b>51,0061%</b>

<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Armin Kunstmann Telge (Presidente)	Daniel Rowlands Berger
Yves de Smet D'Olbecke de Halleux	Felipe Wielandt Necochea
Dirk Leisewitz Timmermann	

#### Gerente General

Carlos de Smet D'Olbecke de Halleux

#### Objeto social / Actividades

El objeto social es la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas y de los insumos, máquinas, materias primas y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas directa o indirectamente con las indicadas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cerveza artesanal bajo la marca D'Olbek.

## COMERCIAL CCU S.A.

Razón social

### COMERCIAL CCU S.A.

(Comercial CCU)

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 1.268</b>

% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>-</b>	<b>100%</b>

#### Directorio

Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Patricio Jottar Nasrallah
Alvaro Río García	

#### Gerente General

Alvaro Río García

El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto social es: (i) producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y de toda clase de alimentos, de las materias primas necesarias para su elaboración, de envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas y alimentos; así como la realización de inversiones en sociedades dedicadas al objeto antes señalado; (ii) asesoría y prestación de servicios de venta y comercialización, por cuenta propia o ajena, de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y de toda clase de alimentos, de sus materias primas, de envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas y alimentos; (iii) realización de publicidad y propaganda comercial, por cuenta propia o ajena, por sí o a través de terceros, de los bienes referidos precedentemente; (iv) representación de empresas nacionales o extranjeras, en todo tipo de negocios relacionados con el giro social; (v) otorgamiento de financiamiento a terceros, con recursos propios, mediante la celebración de toda clase de operaciones de crédito de dinero; y (vi) en general, realizar todos los actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios o conducentes al objeto social.

Esta sociedad desarrolla actividades de comercialización multicategoría de productos elaborados y/o comercializados por empresas relacionadas de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de cuenta corriente mercantil.

## COMERCIAL PATAGONA LIMITADA

Razón social

### COMERCIAL PATAGONA LIMITADA

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 1.000</b>

% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0601%</b>	<b>99,0000%</b>

#### Administración (\*)

Felipe Arancibia Silva	Andrés Herrera Ramírez
Felipe Dubernet Azocar	Cristián Mandiola Parot
Patricio Jottar Nasrallah	Eric Thomas Walter Roeschmann

Los señores Felipe Arancibia Silva y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz y el señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) compra, venta, adquisición, enajenación, importación, exportación, comercialización y distribución en cualquier forma de bebidas alcohólicas, analcohólicas y productos afines; (ii) prestación de servicios de transporte de carga en general, ya sea con vehículos propios o de terceros, dentro y fuera del país; (iii) arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; (iv) servicios de asesoría en materia de tráfico y transporte en general; (v) servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados, productos terminados y cualquier otra clase de bienes corporales muebles, incluyendo todas aquellas operaciones comerciales, industriales o financieras que directa o indirectamente se relacionen con dicha actividad; (vi) prestación de todo tipo de servicios y asesorías técnicas, profesionales, administrativas, contables, de coordinación y gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranzas y demás funciones de tesorería y caja y otras complementarias de lo anterior; (vii) instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas; (viii) prestación de servicios de publicidad, propaganda y marketing; y (ix) en general, la realización de cualquier acto o la celebración de cualquier contrato que los socios acuerden.

Esta sociedad desarrolla actividades de comercialización de bebidas alcohólicas, analcohólicas y confites elaborados y/o comercializados por empresas relacionadas de Compañía Cervecerías Unidas S.A. o terceros.

(\*) Comercial Patagona Limitada fue constituida por las socias Transportes CCU Limitada, Maltexco S.A. y Cervecería Austral S.A., con un 1% del capital social cada una de las dos primeras y con el 98% restante esta última. La administración, uso de la razón social y representación judicial y extrajudicial de Comercial Patagona Limitada corresponde a Transportes CCU Limitada, quien la ejerce a través de una o más personas naturales designadas mediante acuerdo del Directorio reducido a escritura pública y anotada al margen de la inscripción social.



## CERVECERÍA KUNSTMANN S.A.

Razón social	
<b>CERVECERÍA KUNSTMANN S.A. (*)</b> (Compañía Cervecera Kunstmann S.A., Cervecería Kunstmann, Kunstmann y CK)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 1.796.995</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,4221%</b>	<b>50,0007%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Armin Kunstmann Telge (Presidente)	Cristóbal Kunstmann Ramos
Fernando Barros Tocornal	Michael Keutmann Kirchgæsser
Patricio Jottar Nasrallah	Francisco Diharasarri Domínguez
Dirk Leisewitz Timmermann	Francisco Díaz Fadic

#### Presidente Ejecutivo

Armin Kunstmann Telge

El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la matriz y el director suplente señor Francisco Díaz Fadic es gerente de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas, y de los insumos, máquinas, materias primas, y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas con las indicadas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, venta y comercialización de cerveza Kunstmann en sus diversas variedades.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato de cuenta corriente mercantil; y Contrato de arriendo de bodega.

(\*) En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 14 de junio de 2017, reducida a escritura pública en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola con fecha 20 de junio de 2017, se modificó la razón social de "Compañía Cervecera Kunstmann S.A." por la de "Cervecería Kunstmann S.A.". Un extracto de la referida escritura se inscribió a fojas 348 vta., N°179 del Registro de Comercio de Valdivia del año 2017 y se publicó en el Diario Oficial de 29 de junio del mismo año.

## COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.

Razón social	
<b>COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.</b> (CPCH S.A.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 17.130.085</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>1,2373%</b>	<b>80,0000%</b>
<b>Directorio</b>	
Patricio Jottar Nasrallah (Presidente)	José Miguel Barros van Hövel tot Westerfliet
Rodolfo Camposano Alvarez	Nicolás Luksic Puga
Iván Martinac Boric	Carlos Molina Solís
Francisco Pérez Mackenna	
<b>Gerente General</b>	
Matías Bebín Subercaseaux	

Los directores señores José Miguel Barros van Hövel tot Westerfliet, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas, especialmente pisco, y las materias primas necesarias para su elaboración, de envases de todo tipo y de otros bienes muebles, materiales e inmateriales, que digan relación con la industria de bebidas alcohólicas y analcohólicas, así como la realización de inversiones en sociedades dedicadas al objeto antes señalado, siempre que tales inversiones no se efectúen en sociedades o personas jurídicas de otra naturaleza relacionadas a alguno de los accionistas; y, en general, la sociedad podrá realizar todos los actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios o conducentes a la realización del objeto social previsto.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de pisco y licores bajo marcas propias, contratos de licencia o de distribución.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos);

Contrato cuenta corriente mercantil; y Contrato de arriendo de oficina.

## CRECCU S.A.

Razón social	
<b>CRECCU S.A.</b> (CRECCU)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (*)
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 4.509.095</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,1991%</b>	<b>100%</b>
<b>Directorio</b>	
Alvaro Río García (Presidente)	Francisco Diharasarri Domínguez
Felipe Dubernet Azócar	
<b>Gerente General</b>	
Alejandro León Sepúlveda	
El director señor Felipe Dubernet Azócar es gerente de la matriz.	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) el desarrollo e implementación de sistemas de financiamiento y crédito bajo cualquier modalidad autorizada por la ley; (ii) el otorgamiento de financiamiento a terceros, con recursos propios, mediante la celebración de toda clase de operaciones de crédito de dinero; (iii) la emisión de tarjetas de crédito utilizables en la adquisición de bienes y en el pago de servicios vendidos o prestados por entidades relacionadas de la sociedad y/o de su matriz Compañía Cervecerías Unidas S.A.; (iv) la administración y operación, por sí o a través de terceros, de toda clase de sistemas de financiamiento permitidos por la ley, incluidas las tarjetas de crédito, con el propósito de poner a disposición de terceros un medio de financiar la adquisición de bienes y contratación de servicios de empresas relacionadas de la sociedad y/o de su matriz Compañía Cervecerías Unidas S.A.; (v) la prestación de servicios y asesorías en materias de evaluación de riesgo, control de créditos y constitución de garantías de cualquier clase, sea que ello se verifique directamente por la sociedad o mediante la subcontratación de dichos servicios o asesorías; (vi) la gestión de cobranza a terceros sea ésta de carácter judicial o extrajudicial, su administración y control, sea que ello se verifique directamente por la sociedad o mediante la subcontratación de personas o empresas especializadas; (vii) la prestación de toda clase de servicios financieros a terceros en conformidad a la ley; (viii) la inversión en acciones, derechos sociales, bonos, debentures, certificados de depósitos, toda clase de valores mobiliarios, efectos de comercio e instrumentos financieros de cualquiera especie; y, en general, cualquier otra actividad civil o comercial que se relacione directa o indirectamente con el objeto señalado precedentemente y que acuerden los accionistas.

Esta sociedad desarrolla actividades de financiamiento y crédito a clientes, con recursos propios, utilizables en la adquisición de bienes comercializados por entidades relacionadas de la sociedad y/o de su matriz Compañía Cervecerías Unidas S.A., así como la prestación de servicios de administración de crédito y cobranza.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de arriendo de oficina.

(\*) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de junio de 2016, cuya acta se redujo a escritura pública con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, cuyo extracto se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 59.690 bajo el N°32.313 del año 2016 y publicó en el Diario Oficial de 16 de agosto del mismo año, se acordó aumentar el capital social, ascendente a CLP 1.209.095.000 dividido en 958.339.000 acciones, todas de una misma y única serie y sin valor nominal, en la suma de CLP 3.300.000.000, mediante la emisión de 3.300.000.000 acciones de pago de iguales características, íntegramente suscritas y pagadas en la misma fecha de la Junta. En consecuencia, luego del referido aumento, el capital social quedó fijado en la suma de CLP 4.509.095.000 dividido en 4.258.339.000 acciones, todas de una misma y única serie y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas.



## EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.

Razón social	
<b>EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.</b> (CCU, CCU CHILE, ECUSA, ECCU, ECCUSA, Embotelladora CCU y Embotelladora CCU S.A.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 172.038.864</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>13,20%</b>	<b>99,9837<span> </span>%</b>
<b>Directorio</b>	
Andrónico Luksic Craig ( <b>Presidente</b> )	Marc Busain ( <b>Vicepresidente</b> )
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflïer	Didier Debrosse
Pablo Granifo Lavín	Rodrigo Hinzpeter Kirberg
Patricio Jottar Nasrallah	Carlos Molina Solís
Francisco Pérez Mackenna	
<b>Gerente General</b>	
Francisco Diharasarri Domínguez	
Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerflïer, Marc Busain, Didier Debrosse, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) elaboración, envase, compra, venta, distribución, importación y exportación de toda clase de bebidas alcohólicas, analcohólicas, aguas minerales, jugos, néctares, concentrados, mermeladas, así como toda clase de productos y artículos alimenticios, ya sea por cuenta propia y/o ajena, y tomar representaciones nacionales y/o extranjeras; (ii) compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes raíces corporales e incorporeales y la realización de toda clase de negocios inmobiliarios; (iii) inversión, compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes muebles, tanto corporales como incorporeales, incluyendo opciones de compra y venta de acciones, acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas de fondos mutuos, cuotas o derechos en sociedades, y otros valores mobiliarios, instrumentos financieros y efectos de comercio en general, como asimismo de marcas comerciales y demás privilegios y/o derechos de propiedad industrial; (iv) prestación de servicios de transporte aéreo y terrestre, de carga y pasajeros; arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; importación, distribución, compra y venta de partes, piezas y repuestos de los mismos y de accesorios e insumos para ellos; servicios de asesoría en materia de tráfico y transporte en general; y servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados y/o productos terminados, sean éstos elaborados y/o comercializados por Compañía Cervecerías Unidas S.A., cualesquiera de sus filiales, sociedades coligadas y/o por terceros; (v) prestación de servicios de asesoría, administración, coordinación y/o gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; (vi) prestación de servicios de asesoría, administración y control de inventarios de materiales de empaque, insumos, concentrados, productos terminados y demás activos de terceros, sean éstos sociedades relacionadas o no; (vii) prestación de servicios de instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas; (viii) arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de publicidad en general; y (ix) celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades industriales y de negocios antes enunciadas, así como cualquier otro negocio similar o análogo, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de bebidas no alcohólicas y aguas envasadas bajo marcas propias, contratos de licencia o de distribución.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato arrendamiento y prestación de servicios de bodegaje; y Contrato de cuenta corriente mercantil.

## FABRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.

Razón social	
<b>FABRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.</b> (PLASCO S.A. y PLASCO)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 8.744.767</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,5267%</b>	<b>100%</b>
<b>Directorio</b>	
Francisco Diharasarri Domínguez ( <b>Presidente</b> )	Teodoro Benario Troncoso
Felipe Dubernet Azócar	Jesús García Sánchez-Reyes
<b>Gerente General</b>	
Teodoro Benario Troncoso	
Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.	
<b>Objeto social / Actividades</b>	
El objeto de la sociedad es la fabricación, elaboración, producción, importación, compra, exportación, venta, distribución y comercialización de todo tipo de productos de plástico y sus derivados, materias primas, artículos, mercaderías, productos, implementos, partes, piezas, envases, y otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria del plástico; la distribución, comercialización, exportación, venta, y en general la enajenación, de esos bienes, ya sea en el mismo estado o transformados; la realización de toda clase de actividades y la celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a la industria del plástico, y toda otra especie de insumos y elementos relacionados con los fines antedichos, así como cualquier otro negocio similar, análogo, y todas las demás operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.	

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración de envases y tapas plásticas.
---

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato de arrendamiento planta industrial; Contrato de arrendamiento bodega; Contrato de arrendamiento de equipos y otros activos; y Contrato de cuenta corriente mercantil.

## INVERSIONES INTERNACIONALES SpA (\*)

Razón social	
<b>INVERSIONES INTERNACIONALES SpA</b> (Inversiones Internacionales SpA.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por acciones</b>	<b>M\$ 1.059.325</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0670%</b>	<b>100%</b>
<b>Administrador (**)</b>	
Patricio Jottar Nasrallah	Felipe Arancibia Silva
Diego Bacigalupo Aracena	Matías Bebin Subercaseaux
Felipe Benavides Almarza	Antonio Cruz Stuvan
Felipe Dubernet Azócar	Jesús García Sánchez-Reyes
Martín Rodríguez Guiraldes	
Los señores Felipe Arancibia Silva, Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan, Felipe Dubernet Azócar, Jesús García Sánchez-Reyes y Martín Rodríguez Guiraldes son gerentes de la matriz y el señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la inversión en toda case de bienes corporales e incorporeales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, nombres de dominio, licencias o sub-licencias, títulos de crédito y efectos de comercio, tanto en Chile como en el extranjero.

La sociedad desarrolla el negocio de adquisición, desarrollo y explotación de licencia de marcas y actividades afines.
(*) Sociedad constituida mediante escritura pública de fecha 15 de febrero de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 16.965 bajo el N°9.460 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2017 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 18 de febrero del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 23 de agosto de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, Compañía Pisquera de Chile S.A., en calidad de único accionista, aprueba un aumento de capital por \$77.000.000 mediante la emisión de 7 acciones de pago, nominativas, de la misma y única serie y sin valor nominal, las que deben encontrarse suscritas y pagadas en el plazo máximo de 5 años. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 69.812 bajo el N° 37.620 del año 2017 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 20 de septiembre de 2017.
---

(\*\*)La sociedad es administrada por su matriz Compañía Pisquera de Chile S.A., que la ejercerá por intermedio de sus representantes o a través de mandatarios o delegados designados en la escritura pública de constitución o designados especialmente al efecto por escritura pública, de la cual se deberá tomar nota al margen de la inscripción social.



## INVERSIONES INVEX CCU DOS LIMITADA

Razón social

### INVERSIONES INVEX CCU DOS LIMITADA

(Inversiones Invex CCU Dos Ltda., Invex CCU Dos Ltda., Invex CCU Dos e Invex Dos)

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado <sup>(*)</sup>
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 34.210.580</b>

% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>1,6317%</b>	<b>100%</b>

#### Directorio

Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Felipe Dubernet Azócar
Jesús García Sánchez-Reyes	

#### Gerente General

Felipe Dubernet Azócar

Los directores señor Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) efectuar toda clase de inversiones civiles pasivas en el exterior, en cualquier tipo de bienes, instrumentos financieros y efectos de comercio y, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el exterior, todo ello a fin de percibir los frutos o rentas originados por éstas; (ii) liquidar las inversiones antes indicadas; y (iii) realizar cualquier otra actividad civil acordada por las socias. Se prohíbe a la sociedad la realización de cualquier actividad calificada como acto de comercio, así como la intermediación y distribución de bienes y la prestación de cualquier clase de servicios.

Esta sociedad realiza inversiones civiles pasivas en el exterior, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el extranjero.

## INVERSIONES INVEX CCU LIMITADA

Razón social

### INVERSIONES INVEX CCU LIMITADA

(Inversiones Invex CCU Ltda., Invex CCU Ltda., Invex CCU e Invex)

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 186.445.809</b>

% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>8,3068%</b>	<b>100%</b>

#### Directorio

Felipe Dubernet Azócar (Presidente)	Francisco Diharasarri Domínguez
Jesús García Sánchez-Reyes	

#### Gerente General

Francisco Diharasarri Domínguez

Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) efectuar toda clase de inversiones civiles pasivas en el exterior, en cualquier tipo de bienes, instrumentos financieros y efectos de comercio y, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el exterior, todo ello a fin de percibir los frutos o rentas originados por éstas; (ii) liquidar las inversiones antes indicadas; y (iii) realizar cualquier otra actividad civil acordada por las socias. Se prohíbe a la sociedad la realización de cualquier actividad calificada como acto de comercio, así como la intermediación y distribución de bienes y la prestación de cualquier clase de servicios.

Esta sociedad realiza inversiones civiles pasivas en el exterior, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el extranjero.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de mutuo.

## INVERSIONES INVEX CCU TRES LIMITADA (\*)

Razón social

### INVERSIONES INVEX CCU TRES LIMITADA

(Inversiones Invex CCU Tres Ltda., Invex CCU Tres Ltda., Invex CCU Tres e Invex Tres)

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 114.724.238</b>

% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>4,7729%</b>	<b>100%</b>

#### Directorio

Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Felipe Dubernet Azócar
Jesús García Sánchez-Reyes	

#### Gerente General

Felipe Dubernet Azócar

Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) realización de inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales, tales como valores mobiliarios, derechos en sociedades y cualquier clase de títulos, incluyendo asimismo el efectuar inversiones para formar, integrar o participar en todo tipo de sociedades o empresas, nacionales o extranjeras, todo ello a fin de percibir los frutos o rentas originados por éstas; (ii) enajenación, comercialización y liquidación de las inversiones antes indicadas; (iii) la prestación de servicios y asesorías en materias de inversión y de desarrollo de proyectos; (iv) la administración de las inversiones e ingresos por las actividades señaladas en las letras anteriores; y (v) toda otra actividad relacionada directa o indirectamente con las anteriores que los socios acuerden; todo lo cual podrá ser desarrollado directamente por la sociedad o por medio de otras entidades en la que ésta participe.

(\*) Inversiones Invex CCU Tres Limitada se fusionó con CCU Investments Limited, pasando la primera ser la continuadora y sucesora de la segunda para todos los efectos legales, según consta de escritura pública de fecha 20 de octubre de 2017, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Javier Diez Morello, cuyo extracto se inscribió a fojas 83.863 bajo el N°45.082 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 y se publicó en el Diario Oficial de 13 de noviembre de 2017. La respectiva escritura de constancia de cumplimiento de condición suspensiva se otorgó con fecha 13 de diciembre de 2017 en la Notaría antes referida y se anotó al margen de la inscripción social Inversiones Invex CCU Tres Limitada.



## MANANTIAL S.A.

Razón social	
<b>MANANTIAL S.A.</b>	
Naturaleza jurídica	
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	Capital suscrito y pagado
	<b>M\$ 2.147.737</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,5949%</b>	<b>100%</b>
Directorio (**)	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Domingo Jiménez Manterola
Arturo Mackenna Ronco	
Gerente General	
Christian Bravo Sauturel	
Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es desarrollar, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, toda clase de actividades relacionadas con el tratamiento y purificación de agua para el consumo, y producción y venta de agua con formulaciones especiales para fines específicos; su distribución, venta, y comercialización, así como el arriendo o venta de aparatos distribuidores automáticos y prestación de servicios complementarios que sean necesarios o conducentes a la consecución de los fines anteriores. La sociedad podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes inmuebles o muebles, corporales e incorporales, y formar parte de sociedades de cualquier especie. Asimismo, la sociedad podrá dedicarse a la fabricación, elaboración, preparación y producción de productos industriales y su comercialización.

Esta sociedad desarrolla el negocio de venta y distribución a clientes de aguas purificadas en botellones sobre dispensadores en el segmento home and office delivery.

## MILLAHUE S.A.

Razón social	
<b>MILLAHUE S.A.</b> (Inversiones Millahue y Millahue)	
Naturaleza jurídica	
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	Capital suscrito y pagado
	<b>M\$ 3.124.669</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,4735%</b>	<b>99,9621%</b>
Directorio	
Felipe Dubernet Azócar (Presidente)	Felipe Benavides Almarza
Francisco Diharasarri Domínguez	
Gerente General	
Francisco Diharasarri Domínguez	
Los directores señores Felipe Benavides Almarza y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la explotación de fuentes de agua mineral; la fabricación, distribución y comercialización de toda clase de productos naturales, bebidas analcohólicas y demás productos similares, como asimismo, de vinos, cervezas, productos lácteos y alimentos de cualquier origen, y de los insumos industriales tales como tapas tipo corona, envases de plástico y/o vidrio, cajas plásticas y etiquetas; y la realización de inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, efectos de comercio, valores mobiliarios, y la venta y comercialización de los mismos.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales.

### Principales contratos con la matriz

Contrato cuenta corriente mercantil.

## NEW ECUSA S.A.

Razón social	
<b>NEW ECUSA S.A.</b>	
Naturaleza jurídica	
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	Capital suscrito y pagado
	<b>M\$ 26.474.108</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>2,0961%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Felipe Benavides Almarza
Francisco Díaz Fadic	Felipe Dubernet Azócar
Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez	
Gerente General	
Felipe Dubernet Azócar	
Los diretores señores Felipe Benavides Almarza, Francisco Díaz Fadic y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la elaboración, producción, fabricación, embotellado, envasado, venta, promoción, distribución y comercialización de néctares de fruta, bebidas de fruta, jugos, bebidas lácteas, alimentos de soya, bebidas analcohólicas en general, y otros líquidos y bebidas listos para beber, sea directamente o a través de terceros; la adquisición y explotación de licencias de marcas comerciales, sea directamente o a través de terceros; la realización de actividades de planificación, publicitarias, de transportes y financieras que sean complementarias o digan relación con el desarrollo de los negocios de productos alimenticios y bebidas antes mencionados; la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, títulos de crédito y efectos de comercio; y la celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades industriales y de negocios antes enunciadas, así como cualquier otro negocio similar o análogo, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.

Esta sociedad desarrolla el negocio de explotación, a través de terceros, de licencias de marcas comerciales otorgadas por su coligada Promarca S.A.



## TRANSPORTES CCU LIMITADA

Razón social	
<b>TRANSPORTES CCU LIMITADA</b> (Transportes CCU Ltda.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 26.998</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,5105%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Patricio Jottar Nasrallah (Presidente)	Matías Bebin Subercaseaux
Francisco Diharasarri Domínguez	Felipe Dubernet Azócar
Jesús García Sánchez-Reyes	Pedro Herane Aguado

### Gerente General

Alvaro Román Marambio

Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es prestar servicios de transporte de carga; arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; importación, distribución, compra y venta de partes, piezas y repuestos de los mismos y de accesorios e insumos para ellos; servicios de asesoría en materia de tráfico y transporte en general; servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados y/o productos terminados, sean éstos elaborados y/o comercializados por Compañía Cervecerías Unidas S.A., cualesquiera de sus filiales y/o por terceros; servicios de asesoría, administración, coordinación y/o gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; servicios de asesoría, administración y control de inventarios de materiales de empaque, insumos, concentrados, productos terminados y demás activos de terceros, sean éstos sociedades relacionadas o no; e instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas.

Esta sociedad presta servicios de logística, transporte y distribución a las diversas Unidades Estratégicas de Negocios (UENs).

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato de arrendamiento y subarrendamiento oficinas y bodegas; y Contrato de cuenta corriente mercantil.

## VENDING Y SERVICIOS CCU LIMITADA

Razón social	
<b>VENDING Y SERVICIOS CCU LIMITADA</b> (Vending CCU Ltda.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 259.364</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0681%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Felipe Dubernet Azócar
Alvaro Río García	

### Gerente General

Álvaro Río García

El director señor Felipe Dubernet Azócar es gerente de la matriz.

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la comercialización al por menor de bebidas analcohólicas en general y de mercaderías, entre otras formas, a través de la utilización de máquinas automáticas de expendio directo al público; la mantención, reparación, arriendo, subarriendo y entrega en comodato de toda clase de equipos y máquinas expendedoras a industrias, oficinas y a personas naturales o jurídicas; el arrendamiento, subarrendamiento y explotación, por cuenta propia o ajena, de espacios publicitarios y la prestación de servicios de publicidad en general; y la realización de todo tipo de negocios o actividades que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social y que acuerden los socios.

Esta sociedad desarrolla todas las actividades de su objeto social.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de cuenta corriente mercantil.

## VIÑA ALTAÏR S.A. (\*)

Razón social	
<b>VIÑA ALTAÏR S.A.</b> (“Viñamar”, “Altair Vineyards & Winery”, “Viña Totihue”, “Viña Altair – San Pedro” y “VA”)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por Acciones</b>	<b>M\$ 8.583.859</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,6001%</b>	<b>100%</b>
Administración (**)	
Germán Del Río López	Pedro Herane Aguado

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos vitivinícolas; (ii) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación, y exportación, por cuenta propia o ajena de vinos y licores y de las materias primas de los mismos; (iii) El aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de vinos y licores, y de las materias primas de los mismos; d) La explotación de marcas comerciales; (iv) La prestación de servicios relacionados con los rubros señalados en las letras a) a d) anteriores, así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización, desarrollo de empresas y turismo; (v) Arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; (vi) La representación de empresas nacionales y extranjeras en relación con los rubros y actividades señalados en las letras (i) a (v) anteriores; (vii) En general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los rubros y actividades señalados en las letras i) a vi) anteriores.

Esta sociedad desarrolla actividades de adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través del otorgamiento de licencias a su matriz (VSPT).

(\*) En Junta Extraordinaria de Accionistas de Viña Altair S.A. de fecha 22 de mayo de 2017, cuya acta se redujo a escritura pública en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó su transformación en sociedad por acciones, cambiando su razón social por “Viña Altair SpA”. Un extracto de la referida escritura se inscribió a fojas 41.106 bajo el N°22.545 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 y se publicó en el Diario Oficial de 29 de mayo del mismo año.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Viña del Mar de Casablanca S.A. (“ViñaMar”) y conforme a lo establecido en el Acuerdo de Único Accionista sin forma de Junta de Viña Altair SpA (“Altair”), ambas de fecha 31 de mayo de 2017, reducidas con igual fecha a escritura pública en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, ViñaMar se fusionó por absorción en Altair, pasando esta última a ser su continuadora legal para todos los efectos legales a contar del 1 de junio de 2017. Los extractos de la referida escritura, de disolución ViñaMar y de fusión con Altair, se inscribieron en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago de 2017 a fojas 48.780 bajo el N°26.505 y a fojas 48.779 bajo el N°26.504, respectivamente, y se publicaron en el Diario oficial de 27 de junio del mismo año.

(\*\*) La sociedad es administrada por su matriz Viña San Pedro Tarapacá S.A., que la ejercerá a través de mandatarios o delegados designados especialmente al efecto por escritura pública de la cual se deberá tomar nota al margen de la inscripción social.



## VIÑAS ORGÁNICAS SPT S.A.

Razón social	
<b>VIÑAS ORGÁNICAS SPT S.A.</b> (Translog Sursol, Sursol, Videma S.A., Viña Urmeneta S.A., Urmeneta S.A., V.U. S.A., Viña José Tomás Urmeneta S.A.,Viña J.T.U. S.A. y Vitivinícola del Maipo S.A.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 27.877</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0025%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Germán Del Río López (Presidente)	René Araneda Largo
Pedro Herane Aguado	
Gerente General	
Pedro Herane Aguado	

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; (ii) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas, o de cualquier naturaleza, alcohólicas o analcohólicas y de las materias primas de las mismas; (iii) aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; (iv) prestación de servicios relacionados con los mismos rubros; (v) representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y la comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general; (vi) prestación de servicios turísticos, hospedaje temporal y similares y expender comidas y bebidas relacionado con la industria vitivinícola; (vii) transporte, distribución y comercialización de mercadería, de carga y fletes en el territorio nacional y/o el extranjero, vía terrestre, aérea o marítima, mediante medios de transporte propios o de terceros, en vehículos propios, arrendados o en leasing; (viii) transporte de pasajeros en cualquiera de sus formas, arriendo de maquinarias y equipos, por cuenta propia o ajena; comercialización de insumos para transporte como combustibles, lubricantes, repuestos, piezas y accesorios para vehículos motorizados y prestación de servicios de mantenimiento y reparación de vehículos motorizados; (ix) administración y explotación a cualquier título de vehículos de transporte y la representación de personas naturales o jurídicas que presten servicios, arrendamiento de todo tipo de vehículos motorizados, sean de paseo, pasajeros, turismo y/o de carga y toda clase de servicios por medio de tales vehículos; (x) arrendamiento de bienes inmuebles tales como bodegas o centros de almacenamiento o similares; (xi) movimiento de carga en todas sus formas, preparación de embalajes para el transporte relacionado con la industria de bebidas alcohólicas y analcohólicas, distribución y colocación de mercadería o productos en puntos de venta incluyendo los diversos canales de distribución, labores administrativas u otros oficios afines y en general toda otra actividad relacionada con los rubros indicados en las letras (i) hasta la letra (x) anteriores.

Esta sociedad desarrolla actividades de adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través del otorgamiento de licencias a su matriz (VSPT).

## VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Razón social	
<b>VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.</b> (VSPT, VSPT S.A., San Pedro S.A., San Pedro Wine Group, VSPT Wine Group, Grupo VSPT, SPWG, Southern Sun Wine Group, SSWG, San Pedro Tarapacá S.A., Viña Tarapacá S.A., Viña Tarapacá Ex Zavala S.A. y Viña San Pedro S.A.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima abierta (Inscripción SVS Rol 393)</b>	<b>M\$ 123.808.521</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total (*)
<b>9,3466%</b>	<b>67,2172%</b>
Directorio (***)	
Pablo Granifo Lavín (Presidente)	Carlos Molina Solís (Vicepresidente)
René Araneda Largo	José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier
Patricio Jottar Nasrallah	Carlos Mackenna Iñiguez
Francisco Pérez Mackenna	

### Gerente General

Pedro Herane Aguado

Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier, Pablo Granifo Lavín, Carlos Molina Solís, y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

### Objeto social / Actividades (\*\*)

La sociedad tiene por objeto la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena, de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas, o de cualquier naturaleza, alcohólicas o analcohólicas y de las materias primas de las mismas, el aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; la prestación de servicios relacionados con los mismos rubros así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización y desarrollo de empresa; y la representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado, venta, distribución, promoción y comercialización de vinos, espumantes y coolers bajo marcas propias o licenciadas para el mercado doméstico y exportaciones.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato de Servicios Compartidos); Contrato de cuenta corriente mercantil; y Contrato de arriendo de oficina.

(\*) CCU Inversiones S.A. realizó una oferta pública de adquisición de acciones (la "Oferta"), en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 199 bis de la Ley de Mercado de Valores, respecto de un total de 13.103.203.129 acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A., equivalente al 100% de las acciones emitidas por dicha sociedad que no eran de su propiedad, la que se extendió entre el 28 de diciembre de 2017 y el 26 de enero del 2018, operación tras la cual adquirió el 15,79% del total de las acciones emitidas de aquella, en los términos y condiciones de la Oferta, alcanzando un total de 33.177.106.622 acciones, lo que se traduce en una participación de 83,01%. Previo a la referida Oferta, CCU Inversiones S.A. era dueña de aproximadamente un 67,22% de las acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A.

(\*\*) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril 2017, cuya acta se redujo a escritura pública de fecha 17 de mayo 2017 en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se aprobó la modificación del objeto social. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 41.104 bajo el N°22.543 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2017 y se publicó en el Diario Oficial, edición de 29 de mayo del mismo año.

(\*\*\*)Con fecha 28 de febrero de 2018 el señor René Araneda renunció al cargo de director. En su reemplazo, el Directorio designó al señor Zhang Shuo.

## VIÑA VALLES DE CHILE S.A.

Razón social	
<b>VIÑA VALLES DE CHILE S.A.</b> (Viña Leyda S.A., VDCH S.A., VL S.A., Viña Urmeneta S.A., Viña Urmeneta, V.U. S.A., Viña Misiones de Rengo S.A., VMR y Misiones de Rengo)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 6.362.709</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,5926%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
German Del Río López (Presidente)	Pedro Herane Aguado
Juan Cury Cuneo	Carlos López Dubusc
Pilar Moreno Edwards	Marcela Ruiz Hadad
Gerente General	
Pedro Herane Aguado	

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos vitivinícolas; (ii) la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de vinos y licores y de las materias primas de los mismos; (iii) el aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de vinos y licores, y de las materias primas de los mismos; (iv) la explotación de marcas comerciales; (v) la prestación de servicios relacionados con los mismos rubros señalados precedentemente; (vi) la representación de empresas nacionales y extranjeras en relación con dichos rubros y actividades, y (vii), en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los rubros y actividades señalados anteriormente.

Esta sociedad desarrolla actividades de adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través del otorgamiento de licencias a su matriz (VSPT).



## Filiales en el Extranjero

### ANDINA DE DESARROLLO SACFAIMM (\*)

Razón social <b>ANDINA DE DESARROLLO SACFAIMM</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada (Argentina)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 2.006</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>0,0041%</b>	% participación total <b>59,2000%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Carlos López Sanabria (Presidente)	Julio Freyre Aznárez
Daniel Alurralde Torres	
Ricardo Olivares Elorrieta	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es realizar por cuenta propia y/o de terceros o asociada a terceros, las siguientes operaciones: (i) Comerciales: La compra y venta, importación y exportación, distribución de maquinarias, rodados, automotores, repuestos, accesorios y herramientas, ejercer representaciones, comisiones, consignaciones y mandatos; (ii) Industriales: Mediante la fabricación de repuestos, accesorios y herramientas para automotores, rodados y maquinarias; (iii) Inmobiliaria y Constructora: La sociedad podrá realizar toda clase de operaciones inmobiliarias y de construcción de edificios. Así, podrá comprar, vender, permutar, arrendar, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, toda clase de bienes inmuebles, y construir obras y edificios, sea o no bajo el régimen de la Ley N°13.512 de Propiedad Horizontal o de cualquier otra Ley especial que en el futuro se dicte, ya sea por contratación directa y/o por licitaciones públicas o privadas, viviendas individuales y colectivas y/o ampliaciones. Podrá asimismo realizar dichas construcciones con aportes particulares, del Banco Hipotecario Nacional y/o de otros bancos oficiales o particulares, y de cualquier otra institución de crédito oficial o privada para dichos fines; (iv) Financieras: Mediante el aporte de capitales a sociedades o empresas, constituidas o a constituirse y a personas, para operaciones realizadas o a realizarse, compraventa de títulos, debentures, activos y pasivos, y toda clase de valores mobiliarios y documentos de créditos, financiaciones en general, y cualesquiera otras operaciones con excepción de las bancarias, seguros, capitalización y ahorro, especialmente las previstas por la Ley N°18.061 u otras por las cuales se requiera el concurso público; (v) Agropecuarias: Mediante la explotación de establecimientos rurales, ganaderos, frutícolas, cría, invernación, mestización, venta, cruce de ganado, hacienda de todo tipo en cabañas, granjas, tambos, estancias y potreros; cultivos, forestación y reforestación de toda clase; formalización de contratos de arrendamientos, aparcerías y/o pastoreo; (vi) Minera: Mediante la explotación en todos sus aspectos de minas dentro de las previsiones del Código de Minería como así también de acuerdo a las reglamentaciones vigentes; y (vii) Mandatarias: Ejercer mandatos en general, como así también prestar servicios de organización y asesoramiento industrial, comercial y técnico financiero, quedando excluido el asesoramiento reservado a profesiones reglamentadas. Para el cumplimiento de su objeto la sociedad podrá realizar todos los actos autorizados por las leyes que guarden relación directa o indirecta con el mismo.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión inmobiliaria y financiera.

(\*) En Asamblea Extraordinaria de Andina de Desarrollo SACFAIMM, de fecha 27 de junio de 2017, se aprobó el balance final de liquidación cerrado al 31 de mayo de 2017 y se decidió solicitar la cancelación del registro de la sociedad ante el Juzgado de Minas y en lo Comercial de Registro de la ciudad de Salta, Provincia de Salta, trámite que se encuentra pendiente de inscripción.

### ANDRIMAR S.A.

Razón social <b>ANDRIMAR S.A.</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada (Uruguay)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 8.003</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>0,0946%</b>	% participación total <b>100%</b>
<b>Directorio</b>	
Ludovic Auvray (Presidente)	Felipe Benavides Almarza
Antonio Cruz Stuvan	
Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuvan son gerentes de la matriz.	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos: de alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, combustible, comunicaciones, construcción, cosmética, cueros, deportes, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, extractivas, ferretería, fotografías, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, madera, máquinas, marítimo, mecánica, medicina, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, prensa, publicidad, química, radio, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, televisión, textil, transporte, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles; (iv) explotación agropecuaria, forestación, fruticultura, citricultura y sus derivados, cumpliendo con las disposiciones legales; y (v) participación, constitución o adquisición de empresas que operen en los ramos preindicados.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en bienes inmuebles en los cuales se asienta la actividad de Milotur S.A.

### BEBIDAS DEL PARAGUAY S.A.

Razón social <b>BEBIDAS DEL PARAGUAY S.A.</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada (Paraguay)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 24.351.649</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>1,1131%</b>	% participación total <b>50,0050%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Ludovic Auvray (Presidente)	Horacio Bittar Pirovano
Francisco Barriocanal Jiménez Gaona	Agustín González Avalis
Felipe Benavides Almarza	José Ortiz Escauriza
Antonio Cruz Stuvan	Luis Gerónimo Ramírez Zaracho
Gustavo Galeano Ozuna	Matías Rojas Reyes
Patricio Jottar Nasrallah	
Oswaldo Salum Penayo	
Alejandro Strauch Aznárez	

#### Gerente General

Francisco Barriocanal Jiménez Gaona

Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan y Matías Rojas Reyes son gerentes de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

#### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o asociada a terceros, a la producción, industrialización, importación, exportación, representación, distribución y comercialización de todo tipo de bebidas y en general a cualquier otro acto lícito de comercio. Para el cumplimiento de sus fines, la sociedad podrá: adquirir y transferir el dominio de bienes muebles, inmuebles y vehículos, construir y fabricar toda clase de bienes, efectuar operaciones con bancos oficiales y privados del país o del extranjero; solicitar y obtener créditos; tomar dinero prestado; dar o aceptar garantías reales o personales; participar en licitaciones públicas o privadas; solicitar la explotación de concesiones del Gobierno Nacional y/o Municipal, de entidades autárquicas y/o privadas; recibir o dar representaciones; recibir o dar comisiones, consignaciones; designar distribuidores de sus productos; desarrollar cualquier actividad relacionada directa o indirectamente al objeto social; conferir poderes generales y especiales, sustituirlos y revocarlos y practicar cualquier acto y celebrar cualquier contrato que la buena marcha de la sociedad aconseje, sin limitación alguna, estén o no comprendidos en esta enumeración.

Esta sociedad desarrolla principalmente actividades de elaboración y distribución de bebidas con y sin alcohol.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato de Servicios Compartidos).



## COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS ARGENTINA S.A.

Razón social

### COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS ARGENTINA S.A.

(CCU Argentina)

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada (Argentina)</b>	<b>M\$ 21.996.112</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>3,8584%</b>	<b>100%</b>

Directorio	
Andrónico Luksic Craig (Presidente)	Francisco Pérez Mackenna (Vicepresidente)
Marc Busain	Javier Caspani Zurbriggen
Didier Debrosse	Julio Freyre Aznárez
Agustín González Avalis	Ezequiel Gussoni Cattaneo
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	Patricio Jottar Nasrallah
Carlos López Sanabria	Carlos Molina Solís
Ricardo Olivares Elorrieta	Fernando Sanchis Sacchi
Javier Trucco Donadeu	

#### Gerente General

Fernando Sanchis Sacchi

Los directores señores Marc Busain, Didier Debrosse, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es realizar, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, las siguientes actividades: el aporte y la inversión de capitales en empresas o sociedades constituidas o a constituirse, la participación -en dinero o en especie- en otras sociedades por acciones y la adquisición, enajenación o transferencia de títulos, acciones, debentures, facturas, remitos y valores mobiliarios en general, nacionales o extranjeros, títulos, bonos y papeles de crédito de cualquier tipo o modalidad, creados o a crearse; toma y otorgamiento de toda clase de créditos, con o sin garantía real, emisión de debentures, obligaciones negociables, papeles de comercio y bonos, otorgamiento de avales y garantías, todo ello, con exclusión de las actividades comprendidas en la ley de entidades financieras o que requieran el concurso del público.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en acciones y derechos sociales.

## COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.

Razón social

### COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (*)
<b>Sociedad anónima cerrada (Argentina)</b>	<b>M\$ 43.873.709</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>5,5687%</b>	<b>100%</b>

Directorio	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Carlos López Sanabria (Presidente)	Juan Pablo Barrale Forzani
Fernando Sanchis Sacchi (Vicepresidente)	Javier Caspani Zurbriggen
Julio Freyre Aznárez	Francisco Medina Lopez Sanabria
Agustín González Avalis	
Ricardo Olivares Elorrieta	
Javier Trucco Donadeu	

#### Gerente General

Fernando Sanchis Sacchi

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es realizar, por cuenta propia de terceros y/o asociada a terceros, en Argentina o en el exterior, las siguientes actividades: (i) Industriales: elaboración, fraccionamiento y comercialización de cerveza y malta, sus productos derivados, anexos y afines; explotación directa o indirecta de cebada cervecera, lúpulo y su cultivo; elaboración, fraccionamiento y comercialización de bebidas gaseosas y aguas minerales; conservación de carnes, frutas, verduras y demás productos perecederos en sus cámaras frigoríficas; utilización de los subproductos para la elaboración de levadura, forrajes, abono y otros productos químicos; (ii) Comerciales: adquisición y enajenación de bienes muebles, materias primas, elaboradas o a elaborarse, patentes de invención, marcas, diseños y modelos industriales; importación y exportación de cerveza, malta, agua mineral, sus derivados, elaboraciones y otros productos en general; ejercer representaciones, comisiones y consignaciones, en los rubros: cerveza, malta, agua mineral, bebidas, helados, bocaditos, galletitas y derivados referidos a tales artículos; (iii) Financieras: adquisición y enajenación de participaciones en otras sociedades y empresas del país o del exterior; aportar y vender capitales propios y ajenos, con o sin garantía, a sociedades o a particulares; tomar y vender valores mobiliarios con o sin cotización. Quedan excluidas las operaciones a que se refiere la Ley N°21.526 de Entidades Financieras u otras que requieran el concurso del ahorro público; (iv) Inmobiliarias: adquisición, enajenación, explotación, arrendamiento, construcción, permuta y/o administración y/o disposición bajo cualquier forma de toda clase de inmuebles, urbanos o rurales; subdivisión de tierras y su urbanización, construcción de edificios para renta o comercio; constitución de toda clase de derechos reales sobre inmuebles; y realización de operaciones comprendidas dentro de las leyes y reglamentos de la propiedad horizontal; y (v) Agropecuarias: explotación –en todas sus formas– de establecimientos agrícola-ganaderos, frutícolas, forestales y granjas.

La sociedad desarrolla actividades de elaboración y comercialización de cervezas, bebidas malteadas y malta.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 17 de abril de 2017, se aprobó la fusión por absorción por parte de Compañía Industrial Cervecera S.A. de las sociedades de Doña Aida S.A. y Don Enrique Pedro S.A., en el marco de lo previsto en el artículo 82 y siguientes de la Ley N°19.550, y en el artículo 77 de la Ley de Impuesto a las Ganancias. Como consecuencia de la fusión, se acordó la disolución sin liquidación de Doña Aida S.A. y Don Enrique Pedro S.A., y la transferencia de la totalidad del patrimonio de las mismas a la sociedad con fecha efectiva a partir del 1 de enero de 2017, aumentando su capital en la suma de ARS 230.523,8 mediante la emisión de 666.625 acciones Clase "A", ordinarias, de ARS 0,10 valor nominal cada una, y 1.420.359.506 acciones Clase "B", ordinarias, de ARS 0,10 valor nominal cada una. En consecuencia, el capital de la Compañía Industrial Cervecera S.A. asciende a ARS 142.102.575,10.

## CORALINA S.A.

Razón social

### CORALINA S.A.

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada (Uruguay)</b>	<b>M\$ 281.326</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0194%</b>	<b>100%</b>

Directorio	
Ludovic Auvray (Presidente)	Antonio Cruz Stuken
Felipe Benavides Almarza	

Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuken son gerentes de la matriz.

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos: de alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, ferretería, fotografías, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, máquinas, mecánica, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, publicidad, química, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, textil, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles (excepto los rurales afectados a la explotación agraria definida en el art. 3 de la Ley N° 17.777) y habiendo obtenido la autorización del poder ejecutivo si correspondiera; y (iv) participación, constitución o adquisición de empresas que operen en los ramos preindicados.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en inmuebles.



## FINCA EUGENIO BUSTOS S.A. (\*)

Razón social

**FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.**

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada (Argentina)</b>	<b>M\$ 25.272</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>-</b>	<b>100%</b>

### Directorio

Director Titular	Director Suplente
Daniel Maranesi Bassi (Presidente)	Alfredo Zavala Jurado

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto dedicarse, por cuenta propia o de terceros o asociados a terceros, tanto en el país como en el extranjero, a las siguientes operaciones o actividades: (i) Comerciales: mediante la compra y venta y/o permuta, distribución, importación, exportación y comercialización de productos y subproductos agrícolas, en especial relacionados a la vitivinicultura; de mercaderías, maquinarias, bienes muebles en general y sin restricción alguna; patentes de invención, marcas, diseños y modelos industriales relacionados con la actividad agrícola y alimenticia; la prestación de servicios relacionados con esa actividad; comisiones, mandatos, consignaciones y representaciones; (ii) Industriales: mediante la producción, industrialización, fabricación, transformación o elaboración, distribución, importación y exportación de productos y subproductos agrícolas y de toda clase de bebidas con o sin alcohol; sean éstas vinos, licores, cervezas, jugos y de las materias primas de las mismas; y (iii) Agropecuarias: mediante la explotación y administración en todas sus formas de establecimientos y predios agrícolas, especialmente bodegas y viñedos.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado, venta, promoción y comercialización de vinos argentinos bajo marcas propias para el mercado doméstico y exportaciones.

(\*) Con fecha 5 de diciembre de 2016, la Asamblea acordó su disolución, la que se encuentra en trámite de inscripción ante del Registro Público de Comercio competente.

## FINCA LA CELIA S.A.

Razón social

**FINCA LA CELIA S.A.**

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (*)
<b>Sociedad anónima cerrada (Argentina)</b>	<b>M\$ 6.199.505</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,3690%</b>	<b>100%</b>

### Directorio

Directores Titulares	Directores Suplentes
Sebastián Ríos Dempster (Presidente)	René Araneda Largo
Federico Busso (Vicepresidente)	Pedro Herane Aguado
Erika Eleonora Kurdziel	

### Gerente General

Sebastián Ríos Dempster

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; (ii) explotación, administración y arriendo, por cuenta propia o ajena, de predios agrícolas, bodegas, viñedos y establecimientos comerciales del rubro vitivinícola; (iii) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean estas vinos, licores, cervezas o de cualquier naturaleza, alcohólicas y de las materias primas de las mismas; (iv) aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; (v) prestación de servicios relacionados con los mismos rubros; y (vi) representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Esta sociedad desarrolla actividades de producción, elaboración, envasado, venta promoción y comercialización de vinos argentinos, bajo marcas propias o por medio de contratos de licencia o distribución, destinados al mercado doméstico y de exportación.

(\*) En Asamblea General Ordinaria celebrada el 6 de diciembre de 2017, se acordó por unanimidad de los directores un aumento de capital de ARS 68.760.000 mediante la emisión de 68.760.000 acciones de ARS 1.- cada una. En consecuencia, el capital suscrito y pagado asciende a ARS 187.998.660 dividido en 187.998.660 acciones de ARS 1.- cada una.

## INTERNATIONAL SPIRITS INVESTMENTS USA LLC (\*)

Razón social

**INTERNATIONAL SPIRITS INVESTMENTS USA LLC**

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (*)
<b>Sociedad responsabilidad limitada (Estados Unidos)</b>	<b>M\$ 218.010</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0138%</b>	<b>100,0000%</b>

### Administración

Matías Bebin Subercaseaux	Felipe Benavides Almarza
Jaime Binder Ross	Antonio Cruz Stuken
Tomás Mosella Vial	

Los administradores señores Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz son gerentes de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto participar en cualquier acto o actividad legal para la cual las sociedades de responsabilidad limitada puedan formarse bajo las leyes del Estado de Delaware.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión de carácter financiero y, en especial, en acciones y derechos sociales.

(\*) La sociedad se constituyó por instrumento privado de fecha 15 de febrero de 2017, en el Estado de Delaware, por el único socio Inversiones Internacionales SpA. La constitución fue certificada con igual fecha por el Secretario de Estado del Estado de Delaware (Secretary Of State Of The State Of Delaware).



## LOS HUEMULES S.R.L.

Razón social

**LOS HUEMULES S.R.L.**

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada (Argentina)</b>	<b>M\$ 281.006</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,0258%</b>	<b>100%</b>
Gerente General	
Ricardo Olivares Elorrieta	

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, dentro o fuera del país, a la explotación de restaurantes, bares, cafeterías y venta de toda clase de alimentos y bebidas elaborados en dichos establecimientos, la importación y exportación de bienes relacionados con la gastronomía, y la realización de cualquier actividad conexas, derivada o análoga que directamente se vincule a ese objeto, incluyendo el arrendamiento de restaurantes, bares, cafeterías. Para la realización del objeto social, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para realizar toda clase de actos, contratos y operaciones autorizadas por las leyes, sin restricción alguna, ya sean de naturaleza civil, comercial, administrativa, judicial o de cualquier otra, que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social.

## MARZUREL S.A.

Razón social

**MARZUREL S.A.**

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada (Uruguay)</b>	<b>M\$ 60.081</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,1247%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Ludovic Auvray (Presidente)	Felipe Benavides Almarza
Antonio Cruz Stuken	

Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuken son gerentes de la matriz.

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos de agencias de viajes, alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bazar, bebidas, carnes, caucho, comestibles, comunicaciones, construcción, subsidiarios, cosmética, cueros, deportes, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, extractivas, ferretería, fotografías, fibras sintéticas, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, madera, máquinas, marítimo, mecánica, medicina, metalúrgica, minería, música, obras de ingeniería e instalaciones sanitarias, públicas o privadas, óptica, papel, perfumería, pesca, plásticas, prensa, propaganda, química, radio, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, televisión, textil, transporte nacional e internacional de personas, cosas, semovientes y noticias, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles, respetando las prohibiciones legales que se hallen en vigencia; y (iv) forestación, fruticultura, citricultura y sus derivados, cumpliendo con las disposiciones legales

La sociedad es titular de las marcas registradas para la comercialización de los productos de Milotur S.A.

## MILOTUR S.A.

Razón social

**MILOTUR S.A.**

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (*)
<b>Sociedad anónima cerrada (Uruguay)</b>	<b>M\$ 24.732.477</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz	% participación total
<b>0,9948%</b>	<b>100%</b>
Directorio	
Ludovic Auvray (Presidente)	Felipe Benavides Almarza
Antonio Cruz Stuken	

Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuken son gerentes de la matriz.

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos: de alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, extractivas, ferretería, fotografías, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, máquinas, marítimo, mecánica, medicina, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, prensa, publicidad, química, radio, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, televisión, textil, transporte, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles respetando las prohibiciones legales; (iv) forestación, fruticultura, citricultura y sus derivados, cumpliendo con las disposiciones legales; y (v) participación, constitución o adquisición de empresas que operen en los ramos preindicados.

La sociedad desarrolla actividades de extracción, envasado y comercialización de agua mineral y otras bebidas no alcohólicas elaboradas a partir del agua extraída. Asimismo, importa y comercializa cerveza y sidra.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato de Servicios Compartidos).

(\*) Con fecha 10 de enero de 2017, por Asamblea General Extraordinaria se recibió un aporte de capital de la única accionista CCU Inversiones II Ltda., ascendente a UYU 60.328.800, emitiéndose 60.3283.800 acciones, quedando en consecuencia el capital integrado en la suma de UYU 1.158.910.231 dividido en 1.158.910.231 acciones.



## SÁENZ BRIONES Y CÍA. S.A.I.C. (\*)

Razón social

**SÁENZ BRIONES Y CÍA. S.A.I.C.**

Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada (Argentina)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 3.056.882</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>0,3832%</b>	% participación total <b>89,9196%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Javier Trucco Donadeu (Presidente)	Ricardo Olivares Elorrieta
Julio Freyre Aznárez (Vicepresidente)	
Agustín González Avalis	
Miguel Ángel Pose Corigliano	
<b>Gerente General</b>	
Javier Trucco Donadeu	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es dedicarse, en la República Argentina o en el extranjero, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, a la producción, elaboración, comercialización y distribución de productos y subproductos alimenticios, en especial sidras, vinos, bebidas alcohólicas y gaseosas; industrialización y comercialización de artículos de perfumería, cosmética y artículos de limpieza y los derivados de esos productos; e importación y exportación. Para el cumplimiento de sus fines, podrá establecer, adquirir o arrendar plantas industriales y establecimientos comerciales, constituir y tomar parte en sociedades por acciones, efectuar representaciones y mandatos y efectuar toda clase de actos que no estén prohibidos por la ley y se relacionen directa o indirectamente con el objeto social.

Esta sociedad elabora y comercializa sidras y otras bebidas alcohólicas fermentadas a partir de fruta.

(\*) En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 11 de diciembre de 2015, se acordó la fusión por absorción de Sidra La Victoria S.A. en Sáenz Briones y Cía S.A.I.C., ello con efecto al 1 de octubre de 2015. La fusión fue inscrita ante la Inspección General de Justicia con fecha 3 de julio de 2017, bajo N°12849 del Libro 85 de Sociedades por Acciones.

## SAJONIA BREWING COMPANY S.R.L. (\*)

Razón social

**SAJONIA BREWING COMPANY S.R.L.**

Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima (Paraguay)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 592.318</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>0,0209%</b>	% participación total <b>51,0000%</b>
<b>Directorio</b>	
Guillermo Federico Biedermann Clebsch (Presidente)	Horacio Bittar Pirovano (Vicepresidente)
Jorge Arturo Biedermann Clersch	Andrew Mac Gregor Briceño

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto dedicarse a la importación, fabricación y distribución de bebidas alcohólicas (cervezas) e insumos para la fabricación de la misma, exportación, comercio en general; la importación, exportación o re-exportación, distribución, compra-venta de mercaderías o efectos de comercio, sin limitación de cantidad, especie o calidad, por cuenta propia o asociada a terceros; consignación, representación, mandatos. Podrá también dedicarse a la prestación de todo tipo de servicios, y en general a las actividades que directa o indirectamente se relacionen con su objeto, que los accionistas consideren de interés para el giro social, y sean de lícito comercio, en el país o en el extranjero, sirvan para su complementación, expansión o consolidación empresarial, para lo cual tendrá capacidad jurídica para celebrar toda clase de contratos o actos, sin más limitaciones que las expresamente establecidas en las leyes y los estatutos sociales.

Esta sociedad desarrolla principalmente actividades de elaboración y distribución de cervezas.

(\*) Mediante escritura pública N°145 de fecha 18 de agosto de 2017, otorgada ante el escribano José María Livieres Guggiari, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro Público de Comercio bajo el N°03, folio 16-35, sección Comercio, serie comercial de fecha 11 de octubre de 2017 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones de la República del Paraguay bajo el N°3, folio 25, serie comercial de fecha 11 de octubre de 2017, los socios Guillermo Federico Biedermann Clebsch, Jorge Arturo Biedermann Clersch, South Food S.A. y Bebidas del Paraguay S.A. acordaron la transformación de Sajonia Brewing Company S.R.L. en sociedad anónima y, en consecuencia, modificaron los estatutos sociales en forma íntegra.

## SOUTHERN BREWERIES LIMITED

Razón social

**SOUTHERN BREWERIES LIMITED**

Naturaleza jurídica <b>Sociedad de responsabilidad limitada (Cayman Islands, B.W.I.)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 1.918.896</b>
% de la inversión sobre el activo total de la matriz <b>6,77614%</b>	% participación total <b>100%</b>
<b>Directorio</b>	
Patricio Jottar Nasrallah	
El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la matriz.	
<b>Objeto social / Actividades</b>	
El objeto de la sociedad es amplio, puede dedicarse a cualquier giro y realizar cualquier actividad, salvo prohibición establecida en la legislación de Islas Caimán.	
Esta sociedad desarrolla actividades de inversión de carácter financiero.	
<b>Principales contratos con la matriz</b>	
Contrato de cuenta corriente mercantil; Contrato de mutuo; y Cesión de derechos.	



## Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos) en Chile

### ALIMENTOS NUTRABIEN S.A.

Razón social	
<b>ALIMENTOS NUTRABIEN S.A.</b>	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 3.365.363</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total (*)
<b>0,6803%</b>	<b>100%</b>
Directorio (**)	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Diego Bacigalupo Aracena
Antonio Cruz Stuyen	Jorge Ortega Haye
Gerente General	
Francisca de Paula Jaras Parker	
El director señor Antonio Cruz Stuyen es gerente de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	

#### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto la fabricación y producción artesanal e industrial de comidas y alimentos para consumo humano y la comercialización y distribución de estos productos al detalle o al por mayor. También podrá prestar asesorías profesionales en áreas de marketing, comercialización, ventas, administración de empresas y servicios computacionales.

Esta sociedad desarrolla actividades de producción y comercialización de alimentos bajo la marca Nutrabien.

(\*) Con fecha 16 de diciembre de 2016, Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. y CCU Inversiones S.A. adquirieron el 50% de las acciones de la sociedad perteneciente a la familia Jaras, pasando la primera a ser titular del 99,99999% del capital accionario de Alimentos Nutrabien S.A. y la segunda del 0,00001% restante.

(\*\*) En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 16 de diciembre de 2016, cuya acta se redujo a escritura pública con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, un extracto de la cual se inscribió a fojas 14.916 bajo el N°8.297 en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2017 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 4 de febrero del mismo año, se acordó modificar los estatutos y disminuir el número de directores de 6 a 4.

### BEBIDAS CAROZZI CCU SpA

Razón social	
<b>BEBIDAS CAROZZI CCU SpA</b> (BEBIDAS CAROZZI CCU)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por acciones</b>	<b>M\$ 7.162</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,3699%</b>	<b>50,0000%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Sergio Espinoza Segovia
Sebastián García Tagle	Domingo Jiménez Manterola
Gerente	
Diego Pérez Herrera	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad será la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo. Para la consecución de dicho fin, la sociedad podrá ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios o convenientes, pudiendo incluso constituir o formar parte de otras sociedades, comunidades, personas jurídicas de cualquier clase y otras entidades.

Esta sociedad desarrolla el negocio de elaboración, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo bajo las marcas Vivo, Caricia, Sprim y Fructus.

#### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

### BEBIDAS CCU-PEPSICO SpA

Razón social	
<b>BEBIDAS CCU-PEPSICO SpA</b>	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por acciones</b>	<b>M\$ 1.000</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>-</b>	<b>50,0000%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Ricardo Arias
Patricio Jottar Nasrallah	Luis Montoya
Gerente General	
Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez	
El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	

#### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) fabricación, producción, elaboración, transformación, distribución, transporte, importación, exportación, compra, venta, y comercialización en general, en cualquier forma y a cualquier título, de todo tipo de concentrados y jarabes utilizados para la elaboración de bebidas de fantasía a base de agua carbonatada, y de materias primas o semielaboradas relacionadas con los productos recién descritos; (ii) tomar de y/o dar a sociedades, instituciones, personas naturales, o cualquier otro tipo de entidad que goce de personalidad jurídica, ya sea de derecho público o privado, nacional o extranjera, representaciones de marcas, productos y/o licencias relacionadas con dichos negocios, actividades y productos, todo dentro del territorio de la República de Chile; (iii) administración de licencias y sub-licencias relacionadas con los negocios, actividades y productos a que se refieren los literales anteriores; (iv) prestar toda clase de servicios de asistencia técnica, en cualquier forma, que diga relación con los bienes, productos, negocios y actividades referidos en las letras anteriores y su comercialización, elaboración de políticas de marketing, publicidad y similares relacionadas con los fines sociales; (v) inversión de los frutos que produzca el desarrollo de su giro en todo tipo de bienes corporales e incorporeales, muebles e inmuebles; y (vi) realización de todos los actos y contratos necesarios y/o conducentes para el cumplimiento del objeto social.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración y comercialización de concentrados y jarabes para preparar bebidas analcohólicas, administración de licencias y sublicencias y prestación de servicios asistencia técnica y de publicidad, entre otros.

#### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Contrato de licencia y de embotellador exclusivo de las marcas Bilz, Pap, Pop de Bilz y Pap, Kem y Nobis, vigente desde el 1 de enero de 2014; y Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).



## CERVECERÍA AUSTRAL S.A.

Razón social	
<b>CERVECERÍA AUSTRAL S.A.</b> (Austral S.A.)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 5.640.204</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,3069%</b>	<b>50,0000%</b>
Directorio	
Andrés Herrera Ramírez (Presidente)	Francisco Díaz Fadic
Francisco Diharasarri Domínguez	Juan Pablo Edwards Guzmán
Dirk Leisewitz Timmermann	Cristián Mandiola Parot
Gerente	
Eric Thomas Walter Roeschmann	
El director señor Francisco Díaz Fadic es gerente de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la ejecución y desarrollo por cuenta propia o de terceros, o asociada con terceros, de las siguientes actividades: (i) inversión en todas sus formas y en todo tipo de bienes, corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, vinculados al negocio de la malta, cebada, derivados de malta, cerveza y comercialización y distribución de bebidas y licores en general; (ii) prestación de toda clase de servicios y asesorías vinculados al rubro cervecero, maltero y sus derivados, y de bebidas y licores en general, a toda clase de personas o empresas, y ya sea directamente o por intermedio de sociedades que cree o en las que participe al efecto; (iii) desarrollo y la inversión en productos relacionados con lo anterior; (iv) compra, venta, exportación, importación, fabricación, elaboración, producción, transporte o distribución de toda clase de productos, mercaderías y de toda clase de bienes en general vinculados al rubro de la malta, cebada, derivados de malta, cerveza, bebidas y licores en general; (v) constituir toda clase de sociedades pudiendo desarrollar las actividades propias de su giro social por sí misma o a través de las sociedades que constituya o en las que se incorpore como socia o accionista; (vi) representar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, en todo tipo de negocios relacionados con el giro social; (vii) la ejecución de todos los actos y contratos civiles y comerciales conducentes a la realización del giro, incluyendo la compra, venta, adquisición, enajenación, a cualquier título de toda clase de bienes y participar como socia o accionista de otras sociedades o empresas cuyo objeto se relacione con el giro social; y (viii) todas las demás que acuerden los socios relacionadas con el giro social, tanto en el país como el exterior.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo las marcas Austral e Imperial.

### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

## FOODS COMPAÑÍA DE ALIMENTOS CCU S.A.

Razón social	
<b>FOODS COMPAÑÍA DE ALIMENTOS CCU S.A.</b> (Compañía de Alimentos CCU Foods, Foods S.A., Calaf y Natur)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 34.544.538</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,3658%</b>	<b>50,0000%</b>
Directorio	
Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)	Luis Fernando Pacheco Novoa (Vicepresidente)
Patricio Jottar Nasrallah	Carlos Molina Solís
Jorge Ortega Haye	Eduardo Garnham Léniz
Gerente General	
Antonio Cruz Stuvén	
El director señor Carlos Molina Solís es director de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es el Gerente General de la misma.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) fabricación, producción, comercialización, importación, exportación, distribución y/o representación de todo tipo de productos alimenticios y/o marcas comerciales referentes a estos productos, por cuenta propia y/o de terceros, comprendiéndose dentro de ellos todo tipo de confites, golosinas, calugas, galletas, chocolates, dulces, caramelos, alfajores, helados, jugos, bebidas, frutas confitadas y glaseadas, galletas, snack, productos lácteos y sus derivados; (ii) prestación de servicios de transporte terrestre, de carga; arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; y servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados y/o productos terminados, sean éstos elaborados y/o comercializados por Compañía Cervecerías Unidas S.A., cualesquiera de sus filiales, sociedades coligadas y/o por terceros; (iii) prestación de servicios de asesoría, administración, coordinación y/o gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; (iv) prestación de servicios de asesoría, administración y control de inventarios de materiales de empaque, insumos, concentrados, productos terminados y demás activos de terceros, sean éstos sociedades relacionadas o no; (v) arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de publicidad en general; y (vi) celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades industriales y de negocios antes enunciadas, así como cualquier otro negocio similar o análogo, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.

Esta sociedad desarrolla actividades de fabricación, producción, comercialización, importación, exportación, distribución y/o representación de todo tipo de productos alimenticios, tales como confites, chocolates, galletas y snacks.

### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de cuenta corriente mercantil.

## PROMARCA INTERNACIONAL SpA (\*)

Razón social	
<b>PROMARCA INTERNACIONAL SpA</b>	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por acciones</b>	<b>M\$ 6.762</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,5177%</b>	<b>100%</b>
Administrador (**)	
Francisco Diharasarri Domínguez	Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez
Patricio Jottar Nasrallah	Aníbal Larraín Cruzat
Rodolfo Véliz Möller	
El señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la explotación y desarrollo en la República Argentina, la República del Paraguay, el Estado Plurinacional de Bolivia, la República Oriental de Uruguay y otros países distintos de Chile que pudieren acordar sus accionistas en el futuro, de las marcas comerciales Watt's, así como de otras marcas que pueda adquirir o crear en el futuro en dichas jurisdicciones, en adelante las "Marcas Comerciales", sea directamente o a través de licencias o sub-licencias otorgadas a terceros; la realización de actividades de planificación, publicitarias, y financieras que sean complementarias o digan relación con potenciar el desarrollo y valor de sus Marcas Comerciales en los referidos países; y la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporeales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, nombres de dominio, licencias o sub-licencias, títulos de crédito y efectos de comercio

Esta sociedad se dedica a la adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas, a través del otorgamiento de licencias, en la República del Paraguay y la República Oriental de Uruguay (marcas Watt's).

### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) Sociedad constituida mediante escritura pública de fecha 6 de abril de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo. Un extracto de dicha escritura se inscribió a fojas 26.208 bajo el N°14.647 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2016 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 18 de abril del mismo año.

(\*\*) La sociedad es administrada por su matriz Promarca S.A., que la ejercerá por intermedio de sus representantes o a través de mandatarios o delegados designados especialmente al efecto por escritura pública, de la cual se deberá tomar nota al margen de la inscripción social.



## PROMARCA S.A.

Razón social	
<b>PROMARCA S.A.</b> (Promarca)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada</b>	<b>M\$ 25.808.442</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>1,0717%</b>	<b>50,0000%</b>
Directorio	
Aníbal Larraín Cruzat (Presidente)	Patricio Jottar Nasrallah (Vicepresidente)
Francisco Diharasarri Domínguez	Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez
Nicolás Spitzar Ascui	Rodolfo Véliz Möller
Gerente	
José Luis Cruzat Valdés	
El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la adquisición y desarrollo de marcas comerciales y licencias de marcas, y la explotación de las mismas sea directamente o a través de licencias o sublicencias otorgadas a terceros; la realización de actividades de planificación, publicitarias y financieras que sean complementarias o digan relación con potenciar el desarrollo y valor en Chile o en el extranjero de sus marcas comerciales y licencias de marcas o las de sus filiales; y la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, títulos de crédito y efectos de comercio.

Esta sociedad se dedica a la adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas, a través del otorgamiento de licencias a sus accionistas (marcas Watt's).

### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

## CERVECERA GUAYACAN SpA

Razón social	
<b>CERVECERA GUAYACAN SpA</b>	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por acciones</b>	<b>M\$ 431.779</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,0028%</b>	<b>20,0000%</b>
Directorio	
Víctor Szecowka Latrach (Presidente)	Armin Kunstmann Telge
Andrés Toro Olivos	
Gerente General	
Andrés Toro Olivos	
Objeto social / Actividades	
El objeto de la sociedad será la producción, elaboración, compraventa, exportación, importación, representación, intermediación de cepas, cervezas y otros relacionados a éstas, al igual que aguas saborizadas, infusiones, bebidas analcohólicas de todo tipo y, en general, todo tipo de líquidos bebestibles; el almacenamiento y envase de cervezas y licores en general y todo lo que en la actualidad o en el futuro o de cualquier manera se relacione con la industria cervecera, sus derivados y líquidos bebestibles en general; la operación y prestación de servicios de restaurantes, fuentes de soda, cafeterías y similares; servicios de comida preparada en forma artesanal y, en general, la operación y la prestación de servicios propios de establecimientos que en general expenden bebidas y alimentos.	
Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Guayacán.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad será la producción, elaboración, compraventa, exportación, importación, representación, intermediación de cepas, cervezas y otros relacionados a éstas, al igual que aguas saborizadas, infusiones, bebidas analcohólicas de todo tipo y, en general, todo tipo de líquidos bebestibles; el almacenamiento y envase de cervezas y licores en general y todo lo que en la actualidad o en el futuro o de cualquier manera se relacione con la industria cervecera, sus derivados y líquidos bebestibles en general; la operación y prestación de servicios de restaurantes, fuentes de soda, cafeterías y similares; servicios de comida preparada en forma artesanal y, en general, la operación y la prestación de servicios propios de establecimientos que en general expenden bebidas y alimentos.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Guayacán.

## CERVECERIA SZOT SpA

Razón social	
<b>CERVECERIA SZOT SpA</b> (Cervecería Szot, Szot y CS SpA)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad por acciones</b>	<b>M\$ 286.219</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,0056%</b>	<b>45,0000%</b>
Directorio	
Karin Hevia Campos (Presidente)	Armin Kunstmann Telge
Kevin Szot	
Gerente General	
Kevin Szot	
Objeto social / Actividades	
El objeto de la sociedad será la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas y cervezas sin alcohol, y de los insumos, máquinas, materias primas y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas directa o indirectamente con las indicadas y que aprueben los accionistas.	
Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Szot.	

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad será la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas y cervezas sin alcohol, y de los insumos, máquinas, materias primas y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas directa o indirectamente con las indicadas y que aprueben los accionistas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Szot.



## Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos) en el Extranjero

### AMERICAS DISTILLING INVESTMENTS LLC (\*)

Razón social <b>AMERICAS DISTILLING INVESTMENTS LLC</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad responsabilidad limitada (Estados Unidos)</b>	Capital suscrito y pagado (*) <b>M\$ 2.459.000</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante <b>0,0621%</b>	% participación total <b>40,0000%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Diego Lorete de Mola	Michael Berkoff
Carlos Ferreyros S.	Manuel Gastañeta Carrillo de Albornoz
Matías Bebin Subercaseaux	Felipe Benavides Almarza
Jaime Binder Ross	Tomás Mosella Vial
<b>Gerente General</b>	
Carlos Díaz Villavicencio	
El director señor Felipe Benavides es gerente de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	
<b>Objeto social / Actividades</b>	
La sociedad tiene por objeto participar en cualquier acto o actividad legal para la cual las sociedades de responsabilidad limitada puedan formarse bajo las leyes del Estado de Delaware.	
Esta sociedad se dedica a la producción, distribución y comercialización de pisco o destilados a base de uva en los Estados Unidos y en el extranjero.	

(\*) La sociedad se constituyó por instrumento privado de fecha 26 de abril de 2017, en el Estado de Delaware, y fue ratificada por LDLM Investments, LLC, como único miembro, con fecha 27 de abril de 2017. La constitución fue certificada con fecha 26 de abril de 2017 por el Secretario de Estado del Estado de Delaware (Secretary Of State Of The State Of Delaware).

### ARTESANOS DE CERVEZAS S.A.S. (\*)

Razón social <b>ARTESANOS DE CERVEZAS S.A.S.</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad por acciones simplificada (Colombia)</b>	Capital suscrito y pagado (*) <b>M\$ 412</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante <b>0,0000%</b>	% participación total <b>100,0000%</b>
<b>Administración (**)</b>	
Juan David Vélez Abad (Gerente)	Vicente Gabriel Rosselot Soini (Primer suplente)
Mauricio Eduardo Medina Yepes (Segundo Suplente)	Iván Dario Velásquez Uribe (Tercer Suplente)
<b>Gerente General</b>	
Carlos Díaz Villavicencio	
El director señor Felipe Benavides es gerente de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	
<b>Objeto social / Actividades</b>	
La sociedad tendrá por objeto principal la fabricación de cervezas y bebidas no-alcohólicas a base de malta; adquisición, enajenación, comercialización, distribución, exportación, almacenamiento y expendio de sus propios productos y de otros fabricantes relacionados con estos ramos industriales, así como la importación y nacionalización de cervezas, bebidas no-alcohólicas a base de malta; adquisición, enajenación, fabricación, procesamiento, transformación, almacenamiento, distribución, importación, exportación, comercialización y beneficio de materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no alcohólicas a base de malta; y la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la Ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social.	
Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y no alcohólicas en Colombia.	
(*) La sociedad se constituyó mediante documento privado del único accionista Central Cervecera de Colombia S.A.S, de fecha 15 de febrero de 2016, registrado en la Cámara de Comercio de Medellín con fecha 18 de febrero de 2016, en el libro 9, bajo el N° 3135.	
Modificación mediante acta de Asamblea de Accionistas de fecha 29 marzo de 2017, inscrita en la Cámara de comercio de Medellín con fecha 11 de abril de 2017, bajo el N° 8.317 del libro 9 del Registro Mercantil.	
(**) La sociedad es administrada y representada por un Gerente, quien tendrá 3 suplentes con iguales facultades.	

### BEBIDAS BOLIVIANAS BBO S.A.

Razón social <b>BEBIDAS BOLIVIANAS BBO S.A.</b>	
Naturaleza jurídica <b>Sociedad anónima cerrada (Bolivia)</b>	Capital suscrito y pagado <b>M\$ 24.945.587</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante <b>0,4229%</b>	% participación total <b>34,0000%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Jorge Asbún Rojas (Presidente)	Roberto Alba
Carlos Krutzfeld Monasterio (Vicepresidente)	Antonio Cruz Stuyen
Ludovic Auvray	José Eduardo Paz
Felipe Benavides Almarza	
Rafael Deheza Cronembold	
Fernando Viacava Donoso	
<b>Gerente General</b>	
Carlos Díaz Villavicencio	
Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuyen son gerentes de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	
<b>Objeto social / Actividades</b>	
La sociedad tiene por objeto principal realizar por cuenta propia, ajena o asociada con terceros, las siguientes actividades enumeradas de manera indicativa pero no limitativa: dedicarse a la producción, embotellamiento y comercialización de cerveza, bicervecina, maltas, bebidas fermentadas, bebidas alcohólicas para el consumo general; Dedicarse a la producción, embotellamiento y comercialización de bebidas analcohólicas para el consumo general; representar en Bolivia a empresas y/o marcas nacionales y/o extranjeras a efectos de distribuir y/o comercializar en Bolivia productos de empresas, ya sean éstas fabricantes, comercializadoras o representantes de toda clase de bebidas alcohólicas y analcohólicas; Asociarse para determinados negocios en forma accidental o del joint venture, conformar consorcios, dentro de las actividades del objeto social de la sociedad; Registrar y comercializar marcas, rótulos comerciales y patentes en general, vinculadas al desarrollo de las actividades señaladas en sus estatutos; Invertir los fondos excedentes provenientes del giro habitual de sus actividades en cualquier tipo de inversión como ser bonos, plazos fijos, títulos públicos o privados o cualquier instrumento; y prestar servicios que sean consecuencia de las actividades específicas de la sociedad, necesarios al cumplimiento de cualquiera de las finalidades del giro social sin ninguna limitación y al desarrollo de las actividades señaladas en los estatutos, excepto las que por ley se encuentren prohibidas.	
Esta sociedad desarrolla actividades de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en Bolivia.	



## CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA S.A.S. (\*)

Razón social	
<b>CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA S.A.S.</b> (CCC y CCC SAS)	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (**)
<b>Sociedad por acciones simplificada (Colombia)</b>	<b>M\$ 128.978.530</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>3,1885%</b>	<b>50,0000%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Andrónico Luksic Craig	Francisco Pérez Mackenna
Carlos Julio Ardila Gaviria	Miguel Gutiérrez Navarro
Antonio José Ardila Gaviria	William Jones Camargo
Marc Busain	Carlos Molina Solís
Miguel Fernando Escobar Penagos	Iván Darío Velásquez Uribe
Patricio Jottar Nasrallah	Ludovic Auvray
<b>Gerente General</b>	
Mauricio Medina Yepes	

Los directores señores Marc Busain, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de Compañía Cervecerías Unidas S.A. Adicionalmente, el director señor Ludovic Auvray es gerente de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

<b>Objeto social / Actividades</b>
La sociedad tendrá por objeto principal la fabricación de cervezas y bebidas no-alcohólicas a base de malta; adquisición, enajenación, comercialización, distribución, exportación, almacenamiento y expendio de sus propios productos; adquisición, enajenación, fabricación, procesamiento, transformación, almacenamiento, distribución, importación, exportación, comercialización y beneficio de materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no alcohólicas a base de malta; y la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la Ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social.
Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en Colombia.

(\*) En Asamblea General de Accionistas celebrada el 7 de diciembre de 2017, se acordó por unanimidad, entre otros, modificar los estatutos de la sociedad a fin de incorporar el nombre de fantasía "CCC SAS".

(\*\*) En Junta Directiva celebrada por voto escrito el 5 de abril de 2017, se acordó por unanimidad un aumento de capital de COP\$200.000.000.000, de los cuales COP\$20.000.000.000 se asignaron al capital de la sociedad, y COP\$180.000.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 20.000.000 acciones. En consecuencia, el capital aumentó a COP\$57.565.632.000 dividido en 57.565.632 acciones, encontrándose éste íntegramente suscrito y pagado al 27 de abril de 2017.

En Junta Directiva celebrada por voto escrito el 26 de septiembre de 2017, se acordó por unanimidad un aumento de capital de COP\$25.000.000.000, de los cuales COP\$2.500.000.000 se asignaron al capital de la sociedad, y COP\$22.500.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 2.500.000 acciones. En consecuencia, el capital se aumentó a COP\$60.065.632.000 dividido en 60.065.632 acciones, siendo éste íntegramente suscrito y pagado con fecha 26 de septiembre de 2017.

En Junta Directiva celebrada de manera presencial el 4 de octubre de 2017, se acordó por unanimidad un aumento de capital de COP\$25.000.000.000, de los cuales COP\$2.500.000.000 se asignaron al capital de la sociedad, y COP\$22.500.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 2.500.000 acciones. En consecuencia, el capital suscrito y pagado se aumentó a COP\$62.565.632.000 dividido en 62.565.632 acciones, siendo éste íntegramente suscrito y pagado con fecha 17 de noviembre de 2017.

## DISTRIBUIDORA DEL PARAGUAY S.A.

Razón social	
<b>DISTRIBUIDORA DEL PARAGUAY S.A.</b>	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad anónima cerrada (Paraguay)</b>	<b>M\$ 4.435.257</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>0,1770%</b>	<b>49,9590%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Francisco Barriocanal Jiménez Gaona (Presidente)	Horacio Bittar Pirovano
Ludovic Auvray	Agustín González Avalis
Felipe Benavides Almarza	José Ortiz Escauriza
Antonio Cruz Stuvan	Luis Gerónimo Ramírez Zaracho
Gustavo Galeano Ozuna	Matías Rojas Reyes
Patricio Jottar Nasrallah	
Osvaldo Salum Penayo	
Alejandro Strauch Aznárez	

<b>Gerente General</b>
Francisco Barriocanal Jiménez Gaona
Los directores señores Ludovic Auvray, Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan y Matías Rojas Reyes son gerentes de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

<b>Objeto social / Actividades</b>
La sociedad tendrá por objeto dedicarse por cuenta propia o asociada a terceros a la producción, industrialización, importación, exportación, representación, distribución y comercialización de todo tipo de bebidas, y en general, a cualquier otro acto lícito de comercio. Para el cumplimiento de sus fines, la sociedad podrá: adquirir y transferir el dominio de bienes muebles, inmuebles y auto-vehículos, construir y fabricar toda clase de bienes, efectuar operaciones con bancos oficiales y privados del país o del extranjero; solicitar y obtener créditos; tomar dinero prestado; dar o aceptar garantías reales o personales; participar en licitaciones públicas o privadas; solicitar la explotación de concesiones del Gobierno Nacional y/o Municipal, de entidades autárquicas y/o privadas; recibir o dar representaciones; recibir o dar comisiones, consignaciones; designar distribuidores de sus productos; desarrollar cualquier actividad relacionada directa o indirectamente al objeto social; conferir poderes generales y especiales, sustituirlos y revocarlos y practicar cualquier acto y celebrar cualquier contrato que la buena marcha de la sociedad aconseje, sin limitación alguna, estén o no comprendidos en esta enumeración.
Esta sociedad desarrolla el negocio de la distribución de bebidas gaseosas, cervezas, energizantes y aguas.

## PROMARCA INTERNACIONAL PARAGUAY SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (\*)

Razón social	
<b>PROMARCA INTERNACIONAL PARAGUAY SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA</b>	
Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado
<b>Sociedad de responsabilidad limitada</b>	<b>M\$ 11.000</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>-</b>	<b>100%</b>
<b>Administrador (**)</b>	
Sigfrido Luis Gross Brown Abreu	
<b>Objeto social / Actividades</b>	
La sociedad tendrá por objeto principal realizar por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, dentro o fuera del país, el licenciamiento de marcas y actividades afines. Tendrá, además, por objeto realizar por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, la compra, venta, intermediación, permuta, locación, administración y explotación de toda clase de inmuebles urbanos y/o rurales, inclusive de zonas francas en el país o en el extranjero, así como la realización de loteamientos, urbanizaciones, fraccionamientos y asentamientos de colonizaciones privadas, y todos aquellos actos que autorizan las leyes y reglamentos que rigen la materia. También podrá realizar las siguientes actividades: (i) Comerciales: Compra, venta, permuta, consignación, importación, exportación, reexportación, tránsito, intermediación y distribución de toda clase y para todo destino, en cualquier etapa de su industrialización, incluso en la de subproductos y desechos de todo tipo de bienes de cambio. Prestar servicios y mandatos mediante el desarrollo de toda clase de representaciones, distribuciones, comisiones, consignaciones y asesoramiento en administración de negocios y empresas; inversiones, compraventa de toda clase de valores mobiliarios y papeles de créditos bajo cualquiera de los sistemas o modalidades creados o a crearse. Podrá también constituir sociedades y tomar participación en ellas o en negociaciones de cualquier clase. Comprar y vender, explotar y transferir concesiones, contratar y concertar todo tipo de negocios u operaciones lícitas con el Gobierno, las Municipalidades y otras Autoridades, Empresas públicas, binacionales o mixtas nacionales o extranjeras y concurrir a toda clase de licitaciones o concursos públicos o privados, sea en el país o en el extranjero por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros; (ii) Industriales: Fabricación, y elaboración en todas sus etapas y formas de toda clase de productos y materias primas y todo otro tipo de actividad industrial y/o de transformación bajo cualquier tipo de régimen incluido el de maquila, zona franca u otro similar; (iii) Construcción: Realización de todo tipo de proyectos arquitectónicos y construcciones urbanas y/o rurales; (iv) Franchising: Toda clase de operación de franchising nacional y/o internacional; (v) Representación: Toda forma de representación de personas físicas o jurídicas, tanto nacionales como extranjeras y todo tipo de mandatos y de gestión de negocios ajenos. Representación, negociación y/o gestión de marcas, patentes, licencias, franquicias y toda clase de concesión de empresas del país y/o del exterior; (vi) Productivas y Extractivas: Emprendimientos agropecuarios y rurales en general, explotaciones forestales, de reforestación, y acuáticas, y toda forma de extracción mineral y/o química; y (vii) Transporte: Explotación de toda clase de transporte terrestre, fluvial, marítimo, aéreo o combinado, de personas o cosas en general. Ejecutar en general, por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, del país o del extranjero, todos los actos jurídicos y operaciones que tengan relación directa o indirecta, como antecedente o consecuencia de la explotación de sus negocios, en cuyo caso tendrá capacidad jurídica para toda clase de actos y contratos y para el ejercicio de todas las acciones a que hubiere lugar, sin más limitaciones que las expresamente establecidas en las leyes, y en sus estatutos, debiendo considerarse esta enumeración como simplemente enunciativa y no taxativa ni limitativa, pudiendo en consecuencia realizar todo acto de comercio lícito.	

<b>Objeto social / Actividades</b>
La sociedad tendrá por objeto principal realizar por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, dentro o fuera del país, el licenciamiento de marcas y actividades afines.
Esta sociedad desarrolla el negocio de la distribución de bebidas gaseosas, cervezas, energizantes y aguas.

(\*) Sociedad constituida mediante escritura pública de fecha 17 de abril de 2017, otorgada en la Notaría de la ciudad de Asunción, República del Paraguay de don Luis Enrique Peroni Giralat. La Sociedad fue inscrita en la sección Personas Jurídicas y Asociaciones de la Dirección General de los Registros Públicos con fecha 10 de julio del 2017 y en la sección Comercio de la Dirección General de los Registros Públicos con fecha 17 de julio de 2017. La constitución de la sociedad fue publicada en el diario La Nación los días 12, 13 y 14 de agosto del año 2017. A la fecha esta sociedad no se encuentra operativa.

(\*\*) La administración y dirección está a cargo de un Gerente designado por los socios. En la referida escritura de constitución los socios designaron como primer Gerente a don Sigfrido Luis Gross Brown Abreu.



## ZONA FRANCA CENTRAL CERVECERA S.A.S. (\*)

Razón social (\*\*)

### ZONA FRANCA CENTRAL CERVECERA S.A.S.

(ZF Central Cervecera S.A.S., ZF CC y ZF CC S.A.S.)

Naturaleza jurídica	Capital suscrito y pagado (***)
<b>Sociedad por acciones simplificada (Colombia)</b>	<b>M\$ 41.215.444</b>
% de la inversión sobre el activo total de la coligante	% participación total
<b>1,3068%</b>	<b>50,0000%</b>
<b>Directorio</b>	
Directores Titulares	Directores Suplentes
Andrónico Luksic Craig	Francisco Pérez Mackenna
Carlos Julio Ardila Gaviria	Miguel Gutiérrez Navarro
Antonio José Ardila Gaviria	William Jones Camargo
Marc Busain	Carlos Molina Solís
Miguel Fernando Escobar Penagos	Iván Darío Velásquez Uribe
Patricio Jottar Nasrallah	Ludovic Auvray

### Gerente General

Mauricio Medina Yepes

Los directores señores Marc Busain, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de Compañía Cervecerías Unidas S.A. Adicionalmente, el director señor Ludovic Auvray es gerente de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

### Objeto social / Actividades

La sociedad tendrá por objeto, exclusivamente como usuario industrial de bienes y servicios de una o varias zonas francas, la realización de las siguientes actividades: (i) maquila y/o producción y fabricación de cervezas y bebidas no-alcohólicas a base de malta; (ii) adquisición, enajenación, fabricación, procesamiento, transformación, almacenamiento, importación, exportación y beneficio de materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no alcohólicas a base de malta, para la maquila y/o producción y fabricación de cervezas y bebidas no alcohólicas a base de malta; (iii) construcción de obras civiles directamente o a través de sub contratistas, para la construcción de su propia planta y bodega, y realización de reparaciones locativas, obras de ingeniería civil, operaciones logísticas, negociar, comprar y vender toda clase de implementos del ramo de la construcción; (iv) adquisición, importación y exportación de equipos, maquinarias y repuestos; y (v) la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social. Se entenderán incluidos en el objeto social los actos directamente relacionados con el mismo y los que tengan como finalidad ejercer los derechos o cumplir las obligaciones, legal o convencionalmente derivados de la existencia y actividad de la sociedad.

Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en Colombia.

(\*) Constituida mediante documento privado con fecha del 10 de mayo de 2017, inscrita el 12 de mayo de 2017 bajo el número 02224041 del Libro IX de la Cámara de Comercio de Bogotá.

(\*\*) En Asamblea General de Accionistas celebrada el 7 de diciembre de 2017, se acordó por unanimidad, entre otros, modificar los estatutos de la sociedad a fin de incorporar los nombres de fantasía "ZF CC" y "ZF CC S.A.S."

(\*\*\*) En Junta Directiva celebrada por voto escrito el 26 de septiembre de 2017, se acordó por unanimidad un aumento de capital de COP \$100.000.000.000, de los cuales COP \$10.000.000.000 se asignaron al capital de la sociedad, y COP \$90.000.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 10.000.000 acciones. En consecuencia, el capital se aumentó a COP \$10.060.000.000 dividido en 10.060.000 acciones, siendo éste íntegramente suscrito y pagado con fecha el 26 de septiembre de 2017.

En Junta Directiva celebrada el 4 de octubre de 2017, se acordó por unanimidad un aumento de capital de COP \$100.000.000.000, de los cuales COP \$10.000.000.000 se asignaron al capital de la sociedad, y COP \$90.000.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 10.000.000 acciones. En consecuencia, el capital se aumentó a COP \$20.060.000.000 dividido en 20.060.000 acciones, siendo éste íntegramente suscrito y pagado con fecha el 17 de noviembre de 2017.

En Asamblea General de Accionistas celebrada el 7 de diciembre de 2017, se acordó por unanimidad aumentar el capital autorizado de la sociedad de COP \$20.060.000.000 a COP \$90.060.000.000 representados en 90.060.000 acciones ordinarias, nominativas de valor nominal COP\$1.000 cada una.

En Junta Directiva celebrada el 12 de diciembre de 2017, se acordó por unanimidad un aumento de capital de COP \$100.000.000.000, de los cuales COP \$10.000.000.000 se asignaron al capital de la sociedad, y COP \$90.000.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 10.000.000 acciones. En consecuencia, el capital se aumentó a COP \$30.060.000.000 dividido en 30.060.000 acciones, siendo éste íntegramente suscrito y pagado con fecha 12 de enero de 2018.





**COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.





Santiago, 28 de febrero de 2018  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.  
2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Serrano C.', with a horizontal line underneath.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852 -8

A handwritten signature in blue ink that reads 'PricewaterhouseCoopers' in a cursive style, with a horizontal line underneath.



## ÍNDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS).....	6
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO) .....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN .....	8
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES .....	9
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO .....	10
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO .....	11
NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL .....	12
NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES .....	23
2.1 Bases de preparación .....	23
2.2 Bases de consolidación.....	25
2.3 Información financiera por segmentos de operación .....	26
2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.....	26
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	27
2.6 Otros activos financieros.....	27
2.7 Instrumentos financieros .....	28
2.8 Deterioro de activos financieros.....	30
2.9 Inventarios.....	30
2.10 Activos biológicos corrientes.....	30
2.11 Otros activos no financieros.....	30
2.12 Propiedades, plantas y equipos .....	31
2.13 Arrendamientos .....	31
2.14 Propiedades de inversión .....	32
2.15 Activos intangibles distintos de plusvalía .....	32
2.16 Plusvalía.....	32
2.17 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	33
2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta .....	33
2.19 Impuesto a las ganancias .....	33
2.20 Beneficios a los empleados.....	34
2.21 Provisiones .....	34
2.22 Reconocimiento de ingresos .....	35
2.23 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados .....	35
2.24 Costos de venta de productos .....	36
2.25 Otros gastos por función .....	36
2.26 Costos de distribución .....	36
2.27 Gastos de administración .....	36
2.28 Medio ambiente .....	36
NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL .....	37
NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES.....	37
NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS .....	38
NOTA 6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS DE OPERACIÓN .....	44
NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	52
NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	58
NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS .....	63
NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	64
NOTA 11 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	66
NOTA 12 INVENTARIOS .....	72
NOTA 13 ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES.....	73



NOTA 14	ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA .....	74
NOTA 15	COMBINACIONES DE NEGOCIOS .....	75
NOTA 16	INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	76
NOTA 17	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA.....	79
NOTA 18	PLUSVALÍA .....	80
NOTA 19	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	82
NOTA 20	PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....	84
NOTA 21	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	85
NOTA 22	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	102
NOTA 23	OTRAS PROVISIONES .....	103
NOTA 24	IMPUESTOS CORRIENTES, A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS .....	104
NOTA 25	PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	108
NOTA 26	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	111
NOTA 27	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA .....	111
NOTA 28	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	116
NOTA 29	COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA .....	117
NOTA 30	OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN .....	118
NOTA 31	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) .....	118
NOTA 32	RESULTADOS FINANCIEROS .....	118
NOTA 33	EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA.....	119
NOTA 34	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS .....	123
NOTA 35	MEDIO AMBIENTE .....	126
NOTA 36	EVENTOS POSTERIORES .....	130
	ANEXO I.....	131
	ANEXO II.....	133



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	170.044.602	134.033.183
Otros activos financieros	7	10.724.196	8.406.491
Otros activos no financieros	9	15.834.225	15.861.294
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	286.213.598	280.788.133
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	5.810.764	3.536.135
Inventarios	12	201.987.891	199.311.538
Activos biológicos corrientes	13	8.157.688	7.948.379
Activos por impuestos corrientes	24	29.201.159	29.423.479
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>		<b>727.974.123</b>	<b>679.308.632</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	2.305.711	2.377.887
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>2.305.711</b>	<b>2.377.887</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>730.279.834</b>	<b>681.686.519</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros	7	1.918.191	203.784
Otros activos no financieros	9	5.431.635	4.727.722
Cuentas por cobrar no corrientes	10	3.330.606	3.563.797
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	258.471	356.665
Inversiones contabilizadas por método de la participación	16	99.270.280	64.404.946
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	77.032.480	77.934.155
Plusvalía	18	94.617.474	96.926.551
Propiedades, plantas y equipos (neto)	19	917.913.428	904.104.722
Propiedades de inversión	20	5.825.359	6.253.827
Activos por impuestos diferidos	24	40.351.329	31.864.635
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.245.949.253</b>	<b>1.190.340.804</b>
<b>Total activos</b>		<b>1.976.229.087</b>	<b>1.872.027.323</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	21	53.591.658	66.679.933
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22	281.681.553	259.739.479
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	10.069.043	9.530.071
Otras provisiones a corto plazo	23	349.775	409.164
Pasivos por impuestos corrientes	24	22.526.634	11.806.434
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	26.232.493	22.838.228
Otros pasivos no financieros	26	74.298.299	71.369.972
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>468.749.455</b>	<b>442.373.281</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	21	161.001.732	117.944.033
Otras cuentas por pagar	22	541.783	1.082.898
Otras provisiones a largo plazo	23	1.240.389	1.323.520
Pasivo por impuestos diferidos	24	94.350.111	86.815.458
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	23.517.009	21.832.415
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>280.651.024</b>	<b>228.998.324</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>749.400.479</b>	<b>671.371.605</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>27</b>		
Capital emitido		562.693.346	562.693.346
Otras reservas		-178.075.279	-142.973.378
Resultados acumulados		716.458.990	657.578.187
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>1.101.077.057</b>	<b>1.077.298.155</b>
Participaciones no controladoras	28	125.751.551	123.357.563
<b>Total patrimonio</b>		<b>1.226.828.608</b>	<b>1.200.655.718</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>1.976.229.087</b>	<b>1.872.027.323</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2017	2016	2015
		M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	6	1.698.360.794	1.558.897.708	1.498.371.715
Costos de ventas	29	(798.738.655)	(741.819.916)	(685.075.251)
<b>Margen bruto</b>		<b>899.622.139</b>	<b>817.077.792</b>	<b>813.296.464</b>
Otros ingresos, por función	30	6.717.902	5.144.154	6.577.244
Costos de distribución	29	(290.227.129)	(270.835.822)	(277.599.722)
Gastos de administración	29	(142.514.649)	(155.322.295)	(128.135.799)
Otros gastos, por función	29	(238.704.061)	(195.412.109)	(209.201.189)
Otras ganancias (pérdidas)	31	(7.716.791)	(8.345.907)	8.512.000
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>227.177.411</b>	<b>192.305.813</b>	<b>213.448.998</b>
Ingresos financieros	32	5.050.952	5.680.068	7.845.743
Costos financieros	32	(24.166.313)	(20.307.238)	(23.101.329)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	16	(8.914.097)	(5.560.522)	(5.228.135)
Diferencias de cambio	32	(2.563.019)	456.995	957.565
Resultado por unidades de reajuste	32	(110.539)	(2.246.846)	(3.282.736)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>196.474.395</b>	<b>170.328.270</b>	<b>190.640.106</b>
Impuestos a las ganancias	24	(48.365.976)	(30.246.383)	(50.114.516)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>148.108.419</b>	<b>140.081.887</b>	<b>140.525.590</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>				
<b>Propietarios de la controladora</b>		<b>129.607.353</b>	<b>118.457.488</b>	<b>120.808.135</b>
Participaciones no controladoras	28	18.501.066	21.624.399	19.717.455
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>148.108.419</b>	<b>140.081.887</b>	<b>140.525.590</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>				
Operaciones continuadas		350,76	320,59	326,95
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>				
Operaciones continuadas		350,76	320,59	326,95



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2017	2016	2015
		M\$	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		148.108.419	140.081.887	140.525.590
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>				
Cobertura de flujos de efectivo (1)	27	(5.661)	84.962	80.693
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	27	(34.786.480)	(27.280.176)	(29.678.944)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	27	19.669	(2.355.384)	(939.433)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo (1)	27	728	(20.648)	(17.563)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	27	(47.228)	659.198	314.541
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>(34.818.972)</b>	<b>(28.912.048)</b>	<b>(30.240.706)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>113.289.447</b>	<b>111.169.839</b>	<b>110.284.884</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>				
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>		<b>96.580.893</b>	<b>91.752.250</b>	<b>92.606.720</b>
Participaciones no controladoras		16.708.554	19.417.589	17.678.164
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>113.289.447</b>	<b>111.169.839</b>	<b>110.284.884</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.



## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2015	562.693.346	(67.782.858)	(43.370)	(1.712.687)	(5.511.629)	537.945.375	1.025.588.177	122.911.741	1.148.499.918
<b>Cambios</b>									
Dividendos provisorios (1)	-	-	-	-	-	(24.387.190)	(24.387.190)	-	(24.387.190)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	-	(36.016.878)	(36.016.878)	-	(36.016.878)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	-	-	-	-	25.543	-	25.543	(10.884.132)	(10.858.589)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(27.652.528)	40.844	(589.731)	-	120.808.135	92.606.720	17.678.164	110.284.884
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(27.652.528)	40.844	(589.731)	25.543	60.404.067	32.228.195	6.794.032	39.022.227
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015</b>	<b>562.693.346</b>	<b>(95.435.386)</b>	<b>(2.526)</b>	<b>(2.302.418)</b>	<b>(5.486.086)</b>	<b>598.349.442</b>	<b>1.057.816.372</b>	<b>129.705.773</b>	<b>1.187.522.145</b>
Saldos al 1 de enero de 2016	562.693.346	(95.435.386)	(2.526)	(2.302.418)	(5.486.086)	598.349.442	1.057.816.372	129.705.773	1.187.522.145
<b>Cambios</b>									
Dividendos provisorios (1)	-	-	-	-	-	(24.387.190)	(24.387.190)	-	(24.387.190)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	-	(34.841.553)	(34.841.553)	-	(34.841.553)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	-	-	-	-	-	-	-	(14.413.649)	(14.413.649)
Efectos por combinación de negocios (7)	-	-	-	-	-	-	-	363.139	363.139
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(25.123.546)	41.607	(1.623.299)	-	118.457.488	91.752.250	19.417.589	111.169.839
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (4)	-	-	-	-	(13.041.724)	-	(13.041.724)	(11.715.289)	(24.757.013)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(25.123.546)	41.607	(1.623.299)	(13.041.724)	59.228.745	19.481.783	(6.348.210)	13.133.573
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>562.693.346</b>	<b>(120.558.932)</b>	<b>39.081</b>	<b>(3.925.717)</b>	<b>(18.527.810)</b>	<b>657.578.187</b>	<b>1.077.298.155</b>	<b>123.357.563</b>	<b>1.200.655.718</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	562.693.346	(120.558.932)	39.081	(3.925.717)	(18.527.810)	657.578.187	1.077.298.155	123.357.563	1.200.655.718
<b>Cambios</b>									
Dividendos definitivos (6)	-	-	-	-	-	(5.922.874)	(5.922.874)	-	(5.922.874)
Dividendos provisorios (1)	-	-	-	-	-	(25.865.201)	(25.865.201)	-	(25.865.201)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	-	(38.938.475)	(38.938.475)	-	(38.938.475)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	-	-	-	-	-	-	-	(8.805.260)	(8.805.260)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(32.982.829)	(10.837)	(32.794)	-	129.607.353	96.580.893	16.708.554	113.289.447
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (5)	-	-	-	-	(2.075.441)	-	(2.075.441)	(5.509.306)	(7.584.747)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(32.982.829)	(10.837)	(32.794)	(2.075.441)	58.880.803	23.778.902	2.393.988	26.172.890
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>562.693.346</b>	<b>(153.541.761)</b>	<b>28.244</b>	<b>(3.958.511)</b>	<b>(20.603.251)</b>	<b>716.458.990</b>	<b>1.101.077.057</b>	<b>125.751.551</b>	<b>1.226.828.608</b>

(1) Corresponde a dividendos provisorios al 31 de diciembre y pagados durante enero del año siguiente, según acuerdos del Directorio.

(2) Corresponde al diferencial entre la política de dividendos mínimo de CCU, de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 27) y el dividendo provisorio declarado al 31 de diciembre.

(3) Corresponde principalmente a dividendos de participaciones no controladoras.

(4) Durante el ejercicio 2016 la Compañía, a través de sus subsidiarias Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., adquirió acciones de Manantial S.A. por un valor final de M\$ 19.111.686 y cuyo valor libros asciende a M\$ 3.816.220, generándose una disminución en Otras reservas por M\$ 7.801.153 de acuerdo a su participación (Nota 1 (1)). Adicionalmente, en el ejercicio de 2016 la Compañía, a través de la subsidiaria argentina Compañía Industrial Cervecera S.A., adquirió los derechos de Los Huelmos S.R.L. por un valor de M\$ 118.092 y cuyo valor libros asciende a M\$ 312.103, generándose un aumento en Otras reservas por M\$ 194.000 (Nota 1 (3)). A fines del año 2016, la coligada Foods adquirió acciones de Alimentos Nutrabien S.A. por un valor de M\$ 14.352.706 y cuyo valor libros asciende a M\$ 3.497.385, generándose una disminución en Otras reservas por M\$ 5.426.209.

(5) Durante el ejercicio 2017 la Compañía, a través de su subsidiaria CCU Inversiones S.A., adquirió acciones de VSPT por un valor de M\$ 7.800.000 y cuyo valor libro ascendió a M\$ 5.724.003, lo cual a nivel consolidado de CCU generó una disminución en Otras reservas por M\$ 2.075.441.

(6) Corresponde al diferencial del dividendo definitivo y la política de repartir al menos del 50% de la utilidad (Nota 27).

(7) Corresponde al interés minoritario originado por la adquisición del 51% de los derechos accionarios de la Sociedad Paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L. Ver Nota 1, punto (2).



## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2017	2016	2015
		M\$	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>				
<b>Clases de Cobros</b>				
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.027.615.713	1.862.763.071	1.770.338.769
Otros cobros por actividades de operación		27.287.853	23.086.788	20.467.143
<b>Clases de Pagos</b>				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.263.418.419)	(1.216.451.995)	(1.120.571.276)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(202.321.289)	(201.389.122)	(178.915.580)
Otros pagos por actividades de operación		(262.820.379)	(228.011.323)	(220.365.087)
Dividendos recibidos		264.079	34.380	45.492
Intereses pagados		(18.564.514)	(16.958.068)	(19.813.502)
Intereses recibidos		4.870.651	5.635.697	6.476.628
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(40.656.061)	(47.055.951)	(44.584.176)
Otras entradas (salidas) de efectivo	31	(10.096.203)	8.360.871	6.432.461
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		<b>262.161.431</b>	<b>190.014.348</b>	<b>219.510.872</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>				
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	8	-	(641.489)	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	8	(1.149.689)	(2.174.370)	(1.921.245)
Cobros a entidades relacionadas		-	-	6.709.845
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		1.058.984	512.596	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	8	(49.312.890)	(27.043.481)	(42.163.032)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		1.554.696	2.753.539	2.776.474
Compras de propiedades, planta y equipo		(123.526.778)	(125.691.740)	(129.668.910)
Compras de activos intangibles		(2.238.702)	(3.191.685)	(2.062.012)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	469.240	518.711
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		<b>(173.614.379)</b>	<b>(155.007.390)</b>	<b>(165.810.169)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>				
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	8	(7.800.000)	(19.111.686)	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		40.850.000	3.804.384	19.570.689
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		16.927.169	19.345.325	23.358.700
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>57.777.169</b>	<b>23.149.709</b>	<b>42.929.389</b>
Pagos de préstamos		(23.085.760)	(25.295.124)	(54.797.023)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		(1.414.228)	(1.530.851)	(1.697.649)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas		(717.900)	(750.000)	(601.494)
Dividendos pagados		(75.128.211)	(69.819.729)	(66.147.145)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(2.632.268)	(1.702.224)	(2.525.569)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		<b>(53.001.198)</b>	<b>(95.059.905)</b>	<b>(82.839.491)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>		<b>35.545.854</b>	<b>(60.052.947)</b>	<b>(29.138.788)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>		<b>465.565</b>	<b>1.531.891</b>	<b>6.918.151</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>		<b>134.033.183</b>	<b>192.554.239</b>	<b>214.774.876</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	8	<b>170.044.602</b>	<b>134.033.183</b>	<b>192.554.239</b>



## Nota 1 Información General

Compañía Cervecerías Unidas S.A. (CCU o la Compañía o la Compañía Matriz) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta, y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) (ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS)), bajo el N° 0007 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valparaíso. La Compañía también se encuentra registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de los Estados Unidos de Norteamérica (Securities and Exchange Commission) y cotiza sus American Depositary Shares (ADS) en la Bolsa de Nueva York (NYSE). Con fecha 3 de diciembre de 2012, la Compañía y JPMorgan Chase Bank, NA. (en calidad de Depositario) suscribieron una Modificación al Contrato de Depósito que, en lo principal, establece un cambio del ratio de 5 acciones ordinarias de la Compañía por cada ADR a 2 acciones ordinarias por cada ADR, ello con efecto al 20 de diciembre de 2012.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es una empresa diversificada de bebidas, con operaciones principalmente en Chile, Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia. CCU es el mayor cervecero chileno, el segundo cervecero en Argentina, el segundo mayor productor de gaseosas en Chile, el segundo mayor productor de vinos en Chile, el mayor productor de agua embotellada y néctares en Chile y uno de los mayores fabricantes de pisco en Chile. También participa en el negocio de Home and Office Delivery ("HOD"), un negocio de entrega a domicilio de agua purificada en botellones mediante el uso de dispensadores, en la industria del ron y otros licores y en los confites en Chile. Participa en la industria de las sidras, licores y vinos en Argentina. También participa en la industria de aguas minerales, gaseosas, aguas, néctares y en la distribución de cerveza en Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia.

En Chile, su portafolio de marcas en el rubro de cervezas está integrado por Marcas Propias de CCU, Marcas de Licencias Internacionales y Marcas Craft de Distribución. Dentro de las Marcas Propias de CCU, que corresponden a productos nacionales, producidos, comercializados y distribuidos por Cervecería CCU, se encuentran las marcas Cristal, Cristal Cero 0°, Cristal Cero Radler, Escudo, Royal Guard, Morenita, Dorada, Andes y Stones en sus variedades Lemon, Maracuyá y Apple. Entre las Marcas de Licencias Internacionales, a veces producidas, otras importadas, comercializadas y distribuidas por Cervecería CCU, se encuentran las marcas Tecate, Coors, Heineken y Sol. Las Marcas Craft de Distribución, cervezas creadas y producidas en sus cervecerías de origen, las que en sociedad con Cervecería CCU, son comercializadas y distribuidas por la Compañía, se componen de las marcas Austral, Kunstmann, Szot, Guayacán, D'olbek y Blue Moon.

En Argentina, CCU produce cervezas en sus plantas ubicadas en las ciudades de Salta, Santa Fe y Luján. Sus principales marcas son Schneider, Imperial, Palermo, Bieckert, Santa Fe, Salta, Córdoba y es titular de contratos de licencia exclusiva para la producción y comercialización de Budweiser, Miller, Heineken, Amstel y Sol. Asimismo, CCU importa la marca Kunstmann. Del mismo modo, exporta cerveza a diversos países, principalmente bajo las marcas Schneider y Heineken. Por otra parte, hasta el 31 de diciembre de 2017, CCU fue el distribuidor exclusivo en Argentina del energizante Red Bull. Adicionalmente, CCU participa en el negocio de la sidra, teniendo el control de Sáenz Briones, comercializando las marcas líderes del mercado "Sidra Real", "La Victoria" y "1888". Participa en el negocio de licores, los que se comercializan bajo la marca El Abuelo, además de importar otros licores desde Chile.

En Uruguay, CCU participa del negocio de aguas minerales con las marcas Nativa y Nix, aguas saborizadas con la marca Nativa, en gaseosas con la marca Nix, en néctares con la marca Watt's y en Isotónicas con la marca FullSport. Adicionalmente, comercializa las marcas importadas de cerveza Heineken, Schneider y Kunstmann.

En Paraguay, CCU participa en el negocio de bebidas con y sin alcohol. Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, cuenta con las marcas Pulp, Watt's, Puro Sol, La Fuente, Zuma y la bebida isotónica Full Power. Dentro de estas marcas se incluyen propias, licenciadas e importadas. Por otro lado, en las marcas de bebidas alcohólicas, cuenta con la marca propia de cerveza Sajonia y adicionalmente con cervezas importadas, que incluyen Heineken, Coors Light, Coors 1873, Schneider, Paulaner y Kunstmann.

En Colombia, a contar de noviembre de 2014, CCU participa en el negocio de cervezas, a través de su negocio conjunto en Central Cervecera de Colombia S.A.S. ("CCC"). Dentro del portafolio de cervezas de CCC cuenta con las marcas Heineken, Amstel, Murphys y Buckler siendo todas estas marcas importadas. CCC es titular de contratos de licencia exclusiva para la importación, distribución y producción de la cerveza Heineken en Colombia. A partir de octubre de 2015, se incorporó al portafolio de marcas de CCC las marcas Coors y Coors Light a través de un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. A partir de abril y julio de 2016, se incorporaron la marca Tecate y Sol, respectivamente, con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. Durante abril de 2017 se incorporaron las marcas Miller y Miller Genuine Draft (MGD) con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas.



En Bolivia, a contar de mayo de 2014, CCU participa en el negocio de bebidas sin y con alcohol, a través de su coligada Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO). Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, BBO cuenta con las marcas Mendocina, Free cola, Sinalco, Real y Natur-all. Dentro de estas marcas se incluyen propias y licenciadas. Por otro lado, las marcas de bebidas con alcohol son Real, Capital y Cordillera. Adicionalmente BBO comercializa la marca importada de cerveza Heineken.

Dentro del Segmento de operación Chile, en la categoría bebidas no alcohólicas CCU cuenta con las marcas Bilz, Pap, Kem, Kem Xtreme, Nobis, Cachantun, Mas, Mas Woman y Porvenir. En cuanto a la categoría HOD, CCU cuenta con la marca Manantial. La Compañía, directamente o a través de sus subsidiarias, tiene contratos de licencia respecto de las marcas y productos Pepsi, 7up, Mirinda, Gatorade, Adrenaline Red, Life Water, Lipton Ice Tea, Ocean Spray, Crush, Canada Dry Limón Soda, Canada Dry Ginger Ale, Canada Dry Agua Tónica, Nestlé Pure Life, Watt's y Frugo. En cuanto a la marca de bebida energética Red Bull y a la marca de Aguas Perrier, es el distribuidor exclusivo en Chile. Por otra parte, a través de una operación conjunta, cuenta con las marcas propias Sprim y Fructus y las licencias de las marcas Vivo y Caricia.

Adicionalmente, en el Segmento de operación Chile, en la categoría del pisco, CCU posee las marcas Mistral, Campanario, Horcón Quemado, Control C, Tres Erres, Espíritu de Los Andes, La Serena, Iceberg y Ruta Cocktail, junto con sus respectivas extensiones de línea en el caso que aplique. En la categoría de ron, la Compañía cuenta con las marcas Sierra Morena (junto a sus extensiones) y Cabo Viejo. En la categoría de licores, cuenta con las marcas Fehrenberg y es distribuidor exclusivo en Chile de whisky, vodka y otros licores por medio de las marcas de Pernod Ricard en el canal tradicional.

En el Segmento de operación Vinos, CCU a través de su subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. ("VSPT") elabora vinos y espumantes, los cuales se comercializan en el mercado nacional y extranjero exportando a más de 80 países. Las principales marcas de Viña San Pedro son Altaïr, Cabo de Hornos, Sideral, 1865, Castillo de Molina, Épica, 35 Sur, GatoNegro, Gato, Manquehuito y San Pedro Exportación. Viña Tarapacá comprende marcas como Gran Reserva Etiqueta Azul, Gran Reserva Etiqueta Negra, Gran Reserva Etiqueta Blanca, Gran Tarapacá, León de Tarapacá y Tarapacá Varietal. Viña Santa Helena con marcas como Selección del Directorio, Siglo de Oro, Santa Helena Varietal, Alpaca, Gran Vino y Santa Helena. Viña San Pedro Tarapacá S.A. también está presente tanto en el mercado nacional como internacional con las viñas Misiones de Rengo, Viña Mar, Casa Rivas y Leyda en Chile y Finca La Celia y Tamarí en Argentina.

La sociedad coligada Food's Compañía de Alimentos CCU S.A. ("Foods") que participa en el negocio de los snacks y alimentos en Chile enajenó a fines del año 2015 las marcas Calaf y Natur a Empresas Carozzi S.A. Además Food's es el principal accionista de Alimentos Nutrabien S.A. y que posee la marca Nutra Bien.



La duración de las licencias mencionadas anteriormente se detalla a continuación:

Principales marcas bajo licencia	
Licencia	Fecha de expiración
Amstel para Argentina (1)	Julio 2022
Austral para Chile (3)	Julio 2018
Blue Moon para Chile (4)	Diciembre 2021
Budweiser para Argentina (16)	Diciembre 2025
Coors para Paraguay	En proceso de suscripción de un nuevo contrato
Coors para Chile (5)	Diciembre 2025
Coors para Argentina (6)	Diciembre 2019
Coors para Colombia (6)	Diciembre 2020
Crush, Canada Dry (Ginger Ale, Agua Tónica y Limón Soda) para Chile (7)	Diciembre 2018
Fruugo para Chile	Indefinida
Gatorade para Chile (8)	Diciembre 2018
Heineken para Bolivia (9)	Diciembre 2024
Heineken para Paraguay	En proceso de suscripción de un nuevo contrato
Heineken para Chile, Argentina y Uruguay (10)	10 años renovables
Heineken para Colombia (11)	Marzo 2028
Miller para Argentina (11)	Diciembre 2026
Miller y Miller Genuine Draft para Colombia (14)	Diciembre 2026
Nestlé Pure Life para Chile (7)	Diciembre 2022
Paulaner para Paraguay	Abril 2019
Pepsi, Seven Up y Mirinda para Chile	Diciembre 2043
Red Bull para Argentina (15)	Diciembre 2017
Red Bull para Chile (12)	Indefinido
Schneider para Paraguay	En proceso de suscripción de un nuevo contrato
Sol para Chile y Argentina (10)	10 años renovables
Sol para Colombia (2)	Marzo 2028
Té Lipton para Chile	Marzo 2020
Tecate para Colombia (2)	Marzo 2028
Watt's (néctares, bebidas en base a fruta y otros) en envases rígidos, excepto cartón para Chile	Indefinida
Watt's para Paraguay (13)	Julio 2019
Watt's para Uruguay	99 años

- (1) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (2) El contrato se mantendrá vigente mientras se mantenga vigente el contrato de licencia de Heineken para Colombia.
- (3) Licencia renovable por períodos de 2 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (4) Una vez terminado el período inicial se renueva hasta diciembre de 2025 y se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (5) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (6) Licencia se renueva por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (7) Licencia se renueva por períodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (8) Licencia renovable por un período igual a la duración del Pacto de Accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo SpA., sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (9) Licencia por 10 años, renovables automáticamente, por períodos de 5 años, salvo aviso de no renovación.
- (10) Licencia por 10 años, renovables automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (11) Luego del vencimiento inicial, la licencia se renueva automáticamente cada año por un período de 5 años (Rolling Contract), salvo aviso de no renovación.
- (12) Contrato indefinido, aviso de término con 6 meses de anticipación, primera fecha de término no puede ser anterior al 31 de octubre de 2018.
- (13) Licencia se encuentra sujeta a los términos y condiciones del "Acuerdo de Asociación Internacional" suscrito en febrero de 2016 entre CCU y Watt's S.A.
- (14) Comienzo de la distribución a partir de abril 2017 y se estima que la producción en planta comenzará a partir de octubre de 2019.
- (15) Al 31 de diciembre de 2017 esta licencia no se renovó.
- (16) De acuerdo a Hecho Esencial informado con fecha 6 de septiembre de 2017 se comunicó a la CMF que CCU y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. ("CCU-A"), sociedad constituida bajo las leyes de la República Argentina y subsidiaria de CCU, acordaron con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. ("ABI" y en conjunto con CCU-A las "Partes"), una carta oferta ("Term Sheet") en virtud de la cual y entre otras materias se pondrá término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca "Budweiser", celebrado entre CCU-A y Anheuser-Busch,



Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, una subsidiaria de ABI), con fecha 26 de marzo de 2008, el cual se encuentra sujeto a las leyes del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América (el "Contrato de Licencia").

La Transacción se encuentra sujeta a la aprobación previa de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC"), autoridad de libre competencia argentina (la "Condición Suspensiva"). Por lo tanto, todos los pasos que se describen a continuación se harán efectivos una vez que se cumpla la Condición Suspensiva.

Las Partes acordaron que la Condición Suspensiva tendrá que cumplirse en o antes del día 31 de marzo de 2018, prorrogable hasta el 30 de junio de 2018.

A continuación se describen los aspectos generales de la Transacción:

a) Descripción de la Transacción.

Sujeto a la Condición Suspensiva, las Partes pondrán término anticipado al Contrato de Licencia (la "Terminación Anticipada"). En consideración de la Terminación Anticipada del Contrato de Licencia, ABI directamente o a través de cualquiera de sus subsidiarias (en adelante en conjunto el "Grupo ABI"), pagará a CCU-A la cantidad de US\$ 306.000.000 (trescientos seis millones de Dólares de los Estados Unidos de América).

Asimismo, y sujeto a la Condición Suspensiva, ABI transferirá a favor de CCU-A (a) la propiedad de las marcas Isenbeck y Diosa. Ello no incluye ni la planta productiva de propiedad de Cervecería Argentina S.A. Isenbeck ("CASA Isenbeck") ubicada en Zárate, provincia de Buenos Aires, Argentina (que continuará operando bajo la titularidad del Grupo ABI), ni los contratos con sus empleados y/o distribuidores, ni la transferencia de pasivo alguno de CASA Isenbeck; (b) la propiedad de las siguientes marcas registradas en Argentina: Norte, Iguana y Báltica; y (c) la obligación de ABI de efectuar sus mejores y razonables esfuerzos para causar que se le entregue a CCU-A la licencia de ciertas marcas de cerveza premium internacionales (en conjunto con las marcas singularizadas en el literal (b) precedente y con la marca Diosa, el "Grupo de Marcas") en el territorio argentino.

A efectos de lograr una transición ordenada de las marcas que se transfieren en virtud de la Transacción, las Partes celebrarán los siguientes contratos (todos en conjunto con la Terminación Anticipada, la "Transacción"):

- i. Contrato en virtud del cual CCU-A efectuará al Grupo ABI la producción de todo o parte del volumen de la cerveza Budweiser, por un período de hasta un año;
- ii. Contrato en virtud del cual el Grupo ABI efectuará a CCU-A la producción de todo o parte del volumen de la cerveza Isenbeck, por un período de hasta un año;
- iii. Contrato en virtud del cual el Grupo ABI, realizará la producción y distribución del Grupo de Marcas, por cuenta y orden de CCU-A, por hasta un máximo de tres años; y
- iv. Aquellos otros acuerdos, documentos y/o contratos que estimen necesario las Partes para la Transacción (los documentos antes referidos los "Documentos de la Transacción").

b) Estado de la Transacción.

Las Partes han suscrito el Term Sheet que es vinculante, encontrándose pendiente la suscripción de los Documentos de la Transacción. Asimismo, y conforme lo señalado precedentemente, los efectos de la Transacción se encuentran sujetos al cumplimiento de la Condición Suspensiva. Esta última condición se mantiene a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.

c) Tiempo Estimado para Ejecutar la Transacción.

Las Partes presentaron ante la CNDC la información destinada a obtener la autorización correspondiente. Se informará oportunamente cualquier novedad relevante en este proceso.

d) Efectos de la Transacción.

Este acuerdo con AB Inbev consiste en un intercambio de marcas, donde sujeto a la aprobación por la autoridad competente, se terminará anticipadamente la licencia de la marca Budweiser a cambio de un portafolio de marcas que representan volúmenes similares, más diferentes pagos por un monto de hasta 400 millones de dólares antes de impuestos en un período de tres años.



El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Santiago en Avenida Vitacura N° 2670, comuna de Las Condes y su número de identificación tributaria (Rut) es 90.413.000-1.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía tiene un total de 8.270 trabajadores, según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores	
	Matriz	Consolidado
Ejecutivos principales	10	16
Gerentes y subgerentes	74	396
Otros trabajadores	279	7.858
<b>Total</b>	<b>363</b>	<b>8.270</b>

Los presentes Estados Financieros son consolidados y están compuestos por el Estado de Situación Financiera Clasificado, el Estado de Resultados Integrales por Función, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y las notas complementarias con sus respectivas revelaciones a dichos Estados Financieros.

CCU y sus subsidiarias utilizan el peso chileno como moneda de presentación y como moneda funcional, excepto por algunas subsidiarias en Chile, Argentina, Uruguay y Paraguay, que utilizan el dólar estadounidense, el peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, respectivamente. La moneda funcional de los negocios conjuntos y asociadas en Colombia y Bolivia, es el peso colombiano y boliviano, respectivamente. Sin embargo utilizan el peso chileno como moneda para presentar sus estados financieros y para efectuar sus reportes para la consolidación.

Las subsidiarias que registran su contabilidad en una moneda distinta del peso chileno, tradujeron sus estados financieros desde su moneda funcional a la moneda de presentación que es el peso chileno, como sigue: el Estado de Situación Financiera Clasificado y el Estado de Cambios en el Patrimonio a tipo de cambio de cierre, y el Estado de Resultados por Función, el Estado de Resultados Integrales y el Estado de Flujos de Efectivo al tipo de cambio diario o promedio mensual, según corresponda.

Los presentes Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (M\$) y se han preparado a partir de los registros contables de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y de sus subsidiarias. Todos los montos han sido redondeados a miles de pesos chilenos, excepto cuando se indique lo contrario.

En presente Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado Consolidado de Resultados por Función se presentan los gastos clasificados por función, identificando en notas las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El Estado Consolidado de Flujos de Efectivo se presenta por el método directo.

Las cifras del Estado Consolidado de Situación Financiera y notas explicativas respectivas, se presentan comparadas con los saldos al 31 de diciembre de 2016 y el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio, el Estado Consolidado de Resultado por Función, Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas respectivas se presentan comparadas con los años 2016 y 2015.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es controlada por Inversiones y Rentas S.A. (IRSA), la cual es propietaria en forma directa e indirecta del 60% de las acciones de la Compañía. IRSA es un negocio conjunto entre Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada, empresa controlada por Heineken Americas B.V., ambos con una participación patrimonial de un 50%.



Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas, donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016
				Directo	Indirecto	Total	Total
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. (1)	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	-	50,0917	50,0917	50,0917
CRECCU S.A.	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	99,9602	0,0398	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A.	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	-	25,5034	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Peso chileno	99,8516	0,1484	100,0000	100,0000
Inversiones Invex CCU Tres Ltda. (5)	76.248.389-0	Chile	Peso chileno	99,9999	0,0001	100,0000	99,9997
Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	-	49,9866	49,9866	49,9866
CCU Inversiones II Ltda. (2)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	99,5065	0,4934	99,9999	99,9996
Bebidas Carozzi CCU SpA.	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
Bebidas Ecusa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	-	99,9834	99,9834	99,9834
Promarca Internacional SpA.	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	-	49,9917	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A. (6)	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	98,8398	1,1335	99,9733	99,9733
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	-
New Ecusa S.A.	76.718.230-9	Chile	Peso chileno	-	99,9834	99,9834	99,9834
Promarca S.A.	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
Vending y Servicios CCU Ltda.	77.736.670-K	Chile	Peso chileno	-	99,9738	99,9738	99,9738
Inversiones Invex CCU Ltda.	78.418.890-6	Chile	Dólar estadounidense	6,7979	93,1926	99,9905	99,9905
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	98,0000	2,0000	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	90,9100	9,0866	99,9966	99,9966
Millahue S.A.	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9621	-	99,9621	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*) (6)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	-	67,1992	67,1992	64,6980
Manantial S.A. (1)	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	-	50,5507	50,5507	50,5507
Viña Altair SpA. (7)	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	-	67,1992	67,1992	64,6980
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	-	50,0007	50,0007
Cervecería CCU Chile Ltda.	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	99,7500	0,2499	99,9999	99,9999
Viña del Mar de Casablanca S.A. (7)	96.993.110-9	Chile	Peso chileno	-	-	-	64,6980
Embotelladora Chilenas Unidas S.A. (1)	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	99,0670	0,9164	99,9834	99,9834
Viña Valles de Chile S.A.	99.531.920-9	Chile	Peso chileno	-	67,1992	67,1992	64,7080
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	50,0000	49,9866	99,9866	99,9866
Viña Orgánica SPT S.A.	99.568.350-4	Chile	Peso chileno	-	67,1992	67,1992	64,6980
Compañía Pisquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	46,0000	34,0000	80,0000	80,0000
Andina de Desarrollo S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	59,1970	59,1970	59,1970
Cía. Cervecerías Unidas Argentina S.A. (3)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9924	99,9924	99,9924
Compañía Industrial Cervecería S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9949	99,9949	99,9949
Finca Eugenio Bustos S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	67,1992	67,1992	64,6980
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	67,1992	67,1992	64,6980
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	74,9979	74,9979	75,4931
Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	89,9150	89,9150	89,9149
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	-
CCU Investments Limited (5)	0-E	Islas Caimán	Dólar estadounidense	-	-	-	100,0000
Southern Breweries Limited (4)	0-E	Islas Caimán	Dólar estadounidense	38,7841	61,2101	99,9942	99,9942
Bebidas del Paraguay S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	50,0049	50,0049	50,0049
Distribuidora del Paraguay S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	49,9589	49,9589	49,9589
Sajonia Brewing Company S.R.L. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	25,5025	25,5025	25,5025
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999

(\*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.



Adicionalmente a lo presentado en el cuadro anterior se presenta a continuación los porcentajes de participación con derecho a voto, en cada una de las sociedades. Señalamos que cada accionista dispone de un voto por acción que posea o represente. El porcentaje de participación con poder de voto representa la suma de la participación directa más la participación indirecta a través de una subsidiaria.

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación con poder de voto	
				Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
				%	%
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. (1)	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	50,0917	50,0917
CRECCU S.A.	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A.	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Inversiones Invex CCU Tres Ltda. (5)	76.248.389-0	Chile	Peso chileno	100,0000	99,9997
Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	49,9866	49,9866
CCU Inversiones II Ltda. (2)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Bebidas Carozzi CCU SpA.	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
Bebidas Ecosa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Promarca Internacional SpA.	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A. (6)	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,9733	99,9733
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	80,0000	-
New Ecosa S.A.	76.718.230-9	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Promarca S.A.	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
Vending y Servicios CCU Ltda.	77.736.670-K	Chile	Peso chileno	99,9738	99,9738
Inversiones Invex CCU Ltda.	78.418.890-6	Chile	Dólar estadounidense	99,9905	99,9905
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Millahue S.A.	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9621	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*) (6)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	67,1992	64,6980
Manantial S.A. (1)	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	50,5507	50,5507
Viña Altaír SpA. (7)	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	67,1992	64,6980
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	50,0007
Cervecería CCU Chile Ltda.	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Viña del Mar de Casablanca S.A. (7)	96.993.110-9	Chile	Peso chileno	-	64,6980
Embotelladora Chilenas Unidas S.A. (1)	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Viña Valles de Chile S.A.	99.531.920-9	Chile	Peso chileno	67,1992	64,7080
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Viña Orgánica SPT S.A.	99.568.350-4	Chile	Peso chileno	67,1992	64,6980
Compañía Pisquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	80,0000	80,0000
Andina de Desarrollo S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Cia. Cervecerías Unidas Argentina S.A. (3)	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Compañía Industrial Cervecería S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Finca Eugenio Bustos S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	67,1992	64,6980
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	67,1992	64,6980
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	74,9979	75,4931
Sáenz Briones y Cia. S.A.I.C.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	80,0000	-
CCU Investments Limited (5)	0-E	Islas Caimán	Dólar estadounidense	-	100,0000
Southern Breweries Limited (4)	0-E	Islas Caimán	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Bebidas del Paraguay S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	50,0049	50,0049
Distribuidora del Paraguay S.A. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	49,9589	49,9589
Sajonia Brewing Company S.R.L. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	25,5025	25,5025
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999

(\*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.



Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados son los siguientes:

### (1) Aguas CCU–Nestlé Chile S.A.

Con fecha 29 de enero de 2016, las subsidiarias Aguas CCU–Nestlé Chile S.A. (“Aguas”) y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (“ECCUSA”), han ejercido la opción de compra estipulada en el Pacto de Accionistas de Manantial S.A., adquiriendo el 48,07% y 0,92% de las acciones de Manantial S.A., respectivamente, quedando en consecuencia como únicos accionistas directos de ésta (i) Aguas con un 99,08% del capital social, y (ii) ECCUSA con un 0,92% del capital social. El precio final de esta transacción ascendió a M\$ 19.111.686.

### (2) CCU Inversiones II Limitada

Con fecha 23 de diciembre de 2013, la Compañía adquirió el 50,005% y 49,959% de los derechos accionarios de las sociedades paraguayas Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A., respectivamente. Esta transacción permitirá a la Compañía, participar en el negocio de la distribución de cerveza, y la producción y comercialización de bebidas no alcohólicas, aguas y néctares. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 11.254.656. Adicionalmente, con fecha 9 de junio de 2015 y 29 de diciembre de 2016 se pagó parte del capital comprometido por M\$ 7.414.290 y M\$ 2.226.656, respectivamente, y que no altera su porcentaje de participación.

Bebidas del Paraguay S.A. (BdP) y Distribuidora del Paraguay S.A. (DdP) son consideradas como un grupo económico que comparte su estrategia operacional y financiera. BdP produce diferentes marcas de su propiedad y DdP es su cliente exclusivo y único, el cual es responsable del marketing y distribución de los productos de BdP, razón por la cual BdP procede a su consolidación, y en consecuencia se presenta en el consolidado de CCU.

Según se explica en [Nota 15](#), con fecha 31 de marzo de 2016, la subsidiaria Bebidas del Paraguay S.A. adquirió el 51% de los derechos accionarios de la sociedad paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L. (ex Artisan S.R.L.). El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 641.489 (equivalentes a US\$ 1.000.000). Durante el año 2017 para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos de Sajonia Brewing Company S.R.L., que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	462.873
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.813
Inventarios	19.552
<b>Total activos corrientes</b>	<b>492.238</b>
Activos intangibles distintos de la plusvalía	259.712
Propiedades, plantas y equipos (neto)	79.126
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>338.838</b>
<b>Total activos</b>	<b>831.076</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.063
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>7.063</b>
Pasivo por impuestos diferidos	25.948
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>25.948</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>33.011</b>
<b>Total patrimonio</b>	<b>798.065</b>
Participaciones no controladoras	391.052
<b>Total patrimonio neto</b>	<b>407.013</b>
Plusvalía	234.476
<b>Valor pagado</b>	<b>641.489</b>



En los Estados Financieros Consolidados terminados al 31 de diciembre de 2016, la Compañía se encontraba en proceso de evaluación de los valores razonables de la adquisición señalada anteriormente, por lo que se registró bajo el rubro Otros activos no financieros no corrientes por un monto de M\$ 641.489, sin embargo para efectos de una adecuada comparación en los presentes Estados Financieros Consolidados se han reclasificado desde Otros activos no financieros no corrientes a los siguientes rubros, según se detallan a continuación:

Activos corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$		M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	133.789.950	243.233	134.033.183
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	280.766.784	21.349	280.788.133
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.523.825	12.310	3.536.135
Inventarios	199.290.678	20.860	199.311.538
Otros activos no financieros	15.859.137	2.157	15.861.294

Activos no corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$		M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	77.678.850	255.305	77.934.155
Plusvalía	96.663.023	263.528	96.926.551
Propiedades, plantas y equipos (neto)	903.831.702	273.020	904.104.722
Otros activos no financieros	5.369.211	(641.489)	4.727.722

Pasivos corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$		M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	259.677.852	61.627	259.739.479

Pasivos no corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$		M\$
Pasivo por impuestos diferidos	86.789.951	25.507	86.815.458

Patrimonio neto	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$		M\$
Participaciones no controladoras	122.994.424	363.139	123.357.563

Adicionalmente, como se explica en [Nota 16](#), la Compañía participa del 50% de acciones de Central Cervecera de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecera S.A.S.



### **(3) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.**

Con fecha 7 de enero de 2016, la subsidiaria argentina Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA) adquirió el 50,99% de los derechos de Los Huemules S.R.L. (LH), quedando en consecuencia como únicos socios directos de ésta, Cervecería Kunstmann S.A. (CCK) con un 49,01% y CICSA con un 50,99% del capital social. El precio final de esta transacción ascendió a M\$ 118.092. Posteriormente, con fecha 16 de marzo de 2017, se realizó una cesión de cuotas de LH, de CICSA a CCK, quedando finalmente con una participación de 50,0001% y 49,9999%, respectivamente.

### **(4) Southern Breweries Limited**

Con fecha 26 de agosto de 2016, las subsidiarias Saint Joseph Investments Limited y South Investments Limited se fusionaron en CCU Cayman Limited, pasando esta última a ser su continuadora legal.

Por otra parte, en octubre de 2016, Southern Breweries Establishment, subsidiaria de CCU en Liechtenstein, se transformó en Sociedad Anónima bajo el nombre de "Southern Breweries Aktiengesellschaft", re-domiciliándose a Islas Caimán con fecha 18 de octubre de 2016. Posteriormente, en noviembre de 2016, se modificaron los estatutos de dicha sociedad y cambió su nombre por el de "Southern Breweries Limited". Finalmente, la subsidiaria CCU Cayman Limited antes referida se fusionó en Southern Breweries Limited, pasando esta última a ser la continuadora legal de la primera con efecto al 1 de diciembre de 2016. Las transacciones mencionadas anteriormente no tuvieron efectos en los resultados de la Compañía.

### **(5) CCU Investments Limited e Inversiones Invex CCU Tres Ltda.**

Con fecha 30 de octubre de 2017, la subsidiaria CCU Investments Limited se fusionó en Inversiones Invex CCU Tres Ltda., pasando esta última a ser su continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos en los resultados de la Compañía.

### **(6) CCU Inversiones S.A. y Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT)**

Con fecha 12 de diciembre de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones S.A., adquirió el 2,5% de las acciones de VSPT por un monto total de M\$ 7.800.000, equivalente a 1.000.000.000 de acciones. Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, la participación indirecta de CCU, a través de CCU Inversiones S.A., pasó a ser superior a los dos tercios de las acciones de VSPT, configurándose de esta forma lo establecido en el artículo 199 bis de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores (LMV), que obliga a dar inicio, dentro del plazo de 30 días contado desde dicha adquisición, a un proceso de Oferta Pública de las Acciones remanentes (OPA) bajo las condiciones de dicha normativa. El precio a ofrecer por las acciones objeto de la OPA se fijó en la cantidad de \$ 7,8 por acción. En cumplimiento de lo anterior, el día 27 de diciembre de 2017 se procedió a publicar el aviso de inicio de la OPA, cuyo plazo se extiende desde el día 28 de diciembre de 2017 hasta el día 26 de enero de 2018, ambas fechas inclusive, todo ello bajo los términos y condiciones establecidos en la referida normativa.

### **(7) Viña Altaïr SpA. y Viña del Mar de Casablanca S.A.**

Con fecha 31 de mayo de 2017, la subsidiaria Viña del Mar de Casablanca S.A. se fusionó en Viña Altaïr SpA., pasando esta última a ser su continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos significativos en los resultados de la Compañía.



## Acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas

Los acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas, son los siguientes:

### (a) Promarca S.A.

Promarca S.A. es una sociedad anónima cerrada cuya actividad principal es la adquisición, desarrollo y administración de marcas comerciales y su licenciamiento a los operadores de éstas.

Al 31 de diciembre de 2017, Promarca S.A. registra una utilidad de M\$ 4.524.117 (M\$ 4.812.696 en 2016 y M\$ 4.708.318 en 2015), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

En Juntas Extraordinarias de Accionistas de Promarca S.A., ambas celebradas en el mes de junio de 2016, se acordó aumentar el capital social (conjuntamente el "Aumento de Capital"). El Aumento de Capital fue suscrito en partes iguales por la subsidiaria New Ecusa S.A. y Watt's Dos S.A., únicos accionistas, y quienes mantuvieron su actual participación de 50%, mediante el aporte de M\$ 8.199.240 y del 100% de las acciones de la sociedad Promarca Internacional SpA. (que tiene por objeto la explotación y desarrollo de las marcas Watt's en Argentina, Paraguay, Uruguay y Bolivia). A contar de junio de 2016, Promarca Internacional SpA. pasó a ser una subsidiaria en un 100% de Promarca S.A. Durante el mes de junio de 2016 se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos de Promarca Internacional SpA., que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11.229.149
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>11.229.149</b>
<b>Total activos</b>	<b>11.229.149</b>
Pasivo por impuestos diferidos	3.029.909
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>3.029.909</b>
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>8.199.240</b>
<b>Valor pagado</b>	<b>8.199.240</b>

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente y de acuerdo a los derechos sobre la operación conjunta de Promarca S.A., se han generado intangibles por M\$ 5.614.575, que se expone en [Nota 17](#).

### (b) Compañía Pisquera Bauzá S.A.

Con fecha 2 de diciembre de 2011, la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh) suscribió un contrato de licencia para la comercialización y distribución de la marca de pisco Bauzá en Chile. Adicionalmente, esta transacción consideró, la adquisición por parte de CPCh del 49% de la sociedad licenciante Compañía Pisquera Bauzá S.A. (CPB), dueña de la marca Bauzá en Chile, preservando la familia Bauzá el 51% de dicha empresa y la totalidad de los activos productivos, los que continuarán vinculados a la producción de pisco Bauzá.

Al 31 de diciembre de 2015, CPB registra una utilidad de M\$ 82.663, la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

Con fecha 7 de enero de 2016, CPCh vendió su participación del 49% a Agroproductos Bauzá S.A. ("Agroproductos Bauzá"). Ver [Nota 14](#).

### (c) Bebidas CCU-PepsiCo SpA.

Con fecha 23 de octubre de 2013 se creó la sociedad Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (BCP) donde la subsidiaria CCU Inversiones S.A., participa con un 50%. El objeto de esta sociedad es la fabricación, producción, elaboración, transformación, transporte, importación, exportación, compra, venta y en general todo tipo de concentrados y jarabes. Comenzó sus operaciones a contar del 1 de enero de 2014.



Al 31 de diciembre de 2017, BCP registra una utilidad de M\$ 1.078.916 (M\$ 1.066.005 en 2016 y M\$ 802.418 en 2015), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

#### **(d) Bebidas Carozzi CCU SpA.**

Con fecha 26 de noviembre de 2015, CCU, directamente y a través de su subsidiaria ECCUSA, se han asociado en un acuerdo conjunto, que califica como una operación conjunta, a través de una sociedad por acciones constituida en Chile denominada Bebidas Carozzi CCU SpA. (BCCCU), en la cual CCU y Empresas Carozzi S.A. participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto de esta sociedad es la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo en el territorio nacional. El monto desembolsado por ECCUSA en esta transacción ascendió a M\$ 21.846.500. Comenzó sus operaciones a contar del 1 de diciembre de 2015.

Al 31 de diciembre de 2017, BCCCU registra una utilidad de M\$ 2.278.345 (M\$ 797.268 en 2016 y M\$ 402.228 en 2015), la cual según política de dicha sociedad se distribuirá en un 100%.

Las compañías mencionadas anteriormente cumplen las condiciones estipuladas en la IFRS 11 para ser consideradas "operaciones conjuntas", ya que la administración las ha definido como tal, dado que el control conjunto es sobre el derecho de los activos y pasivos relacionados al acuerdo conjunto. Los operadores conjuntos comparten todos los intereses en el activo y pasivo relacionado con el acuerdo conjunto en proporciones específicas y sus ingresos corresponden en un 100% al royalty cobrado a los operadores conjuntos por la venta de productos que utilizan estas marcas y por las ventas directas de productos.

## **Nota 2 Resumen de las principales políticas contables**

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### **2.1 Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En **Nota 3** se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Compañía, sin efectos significativos en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.



Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019

La Compañía estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Compañía:

- En relación a la IFRS 9, la Compañía ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Compañía al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Compañía ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Compañía aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

- Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.
- Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.



Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Compañía ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Compañía aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Compañía se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 2.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Compañía utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Operaciones conjuntas

Como se explica en [Nota 1](#), aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Compañía procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Compañía. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Compañía, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.



### **Participaciones no controladoras**

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

### **Inversiones contabilizadas por el método de la participación**

#### **Negocios conjuntos y asociadas**

La Compañía mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. A su vez la Compañía mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Compañía reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y en asociadas usando el método de la participación. Los estados financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Compañía son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Compañía contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto o que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Compañía compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

## **2.3 Información financiera por segmentos de operación**

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y para evaluar su desempeño (Ver **Nota 6 - Información financiera por segmentos operativos**).

El desempeño de los segmentos es evaluado en función de varios indicadores, entre los cuales se menciona el ROA, el ROADA, el margen ROADA (% de ROADA respecto de los ingresos totales netos del segmento de operación), los volúmenes y los ingresos por venta. Las ventas entre segmentos son efectuadas bajo términos y condiciones comerciales normales de mercado.

El Resultado Operacional Ajustado (ROA), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultado por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias, y el ROADA, para propósitos de la Compañía, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

MSD&A, se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

Por último, los gastos e ingresos corporativos son presentados en forma separada, dentro de Otros.

## **2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Compañía y subsidiarias de Chile utilizan principalmente el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de



efectivo. La moneda funcional de algunas subsidiarias en Chile, Argentina, Uruguay y Paraguay es el dólar estadounidense, peso argentino, peso uruguayo y guaraní paraguayo, respectivamente. La moneda funcional de los negocios conjuntos y asociadas en Colombia y Bolivia es el peso colombiano y boliviano, respectivamente.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las diferencias de cambios originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
		\$	\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>				
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47	710,16
Euro	EUR	739,15	705,60	774,61
Peso argentino	ARS	32,96	42,13	54,46
Peso uruguayo	UYU	21,34	22,82	23,71
Dólar canadiense	CAD	491,05	498,38	511,50
Libra esterlina	GBP	832,09	826,10	1.053,02
Guaraní paraguayo	PYG	0,11	0,12	0,12
Boliviano	BS	89,61	97,59	103,67
Peso colombiano	COP	0,21	0,22	0,22
<b>Unidades de reajuste</b>				
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98	25.629,09

## 2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

## 2.6 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen valores negociables, contratos derivados en entidades financieras y depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.



## **2.7 Instrumentos financieros**

### **Activos financieros**

La Compañía reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Compañía clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Compañía reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.



### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Compañía. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

### **Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores**

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Compañía en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Compañía en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.

No se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Compañía no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista,



con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

## **2.8 Deterioro de activos financieros**

La Compañía evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **2.9 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **2.10 Activos biológicos corrientes**

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Compañía incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva), los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

## **2.11 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se incluyen impuestos por recuperar de las subsidiarias en Argentina, derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.



## 2.12 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidos por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 2, 2.17](#)).

## 2.13 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendamientos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.



Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se efectúan o se devengan.

## **2.14 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

## **2.15 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2, 2.17**).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2, 2.17**).

### **Derechos de distribución**

Corresponde a derechos adquiridos para distribuir diversos productos. Estos derechos se amortizan en sus vidas útiles estimadas.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **2.16 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (Ver **Nota 18 - Plusvalía**) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.



La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

## **2.17 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Compañía evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Compañía clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.19 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.



### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Compañía.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **2.20 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Compañía registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Compañía, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **2.21 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Compañía (Ver **Nota 23 - Otras provisiones**).



## **2.22 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Compañía. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### ***Exportación***

En general las condiciones de entrega de la Compañía en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Compañía organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Compañía deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

## **2.23 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Compañía celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Compañía en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.



## **2.24 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

## **2.25 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

## **2.26 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

## **2.27 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## **2.28 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.



### Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La preparación de Estados Financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de la plusvalía para determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro de los mismos (**Nota 2 (2.16) y Nota 18**).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas (**Nota 2 (2.17) y Nota 17**).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados (**Nota 2 (2.20) y Nota 25**).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (**Nota 2 (2.12) y Nota 19**) e intangibles (programas informáticos) (**Nota 2 (2.15) y Nota 17**).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (**Nota 2 (2.7) y Nota 7**).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (**Nota 2 (2.21) y Nota 23**).
- La valoración de los activos biológicos corrientes (**Nota 2 (2.10) y Nota 13**).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría de forma prospectiva.

### Nota 4 Cambios contables

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.



## Nota 5 Administración de riesgos

### Administración de riesgos

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para aquellas empresas en que existe una participación no controladora (VSPT, CPCh, Aguas CCU-Nestlé, Bebidas del Paraguay y Cervecería Kunstmann) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Compañía utiliza instrumentos derivados solo con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tasas de interés y tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Compañía y sus fuentes de financiamiento, de los cuales, algunos son tratados contablemente como coberturas. Las transacciones con instrumentos derivados son realizadas exclusivamente por personal de la Gerencia de Administración y Finanzas y la Gerencia de Auditoría Interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (covenants) son administrados por la Gerencia de Administración y Finanzas.

La exposición de riesgos financieros de la Compañía está relacionada principalmente con las variaciones de tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (commodities), impuestos, cuentas por cobrar a clientes y liquidez. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de algunas de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros.

Para cada uno de los puntos siguientes, y donde aplica, los análisis de sensibilidad desarrollados son solamente para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las variables sensibilizadas rara vez cambian sin afectarse unas a otras y sin afectar otros factores que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Compañía.

### Riesgo de tipo de cambio

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, b) los ingresos por ventas de exportación, c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas, y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en el exterior. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro, el peso argentino, el peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano y peso colombiano.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía mantiene pasivos en monedas extranjeras por el equivalente a M\$ 67.918.376 (M\$ 49.694.209 al 31 de diciembre de 2016) que en su mayoría están denominadas en dólares estadounidenses. Las obligaciones en instituciones financieras en monedas extranjeras (M\$ 10.945.398 al 31 de diciembre de 2017 y M\$ 6.352.391 al 31 de diciembre de 2016) representan un 6% (4% al 31 de diciembre de 2016) del total de tales obligaciones. El 94% (96% al 31 de diciembre de 2016) restante está denominado principalmente en Unidades de Fomento y pesos chilenos. Adicionalmente la Compañía mantiene activos en monedas extranjeras por M\$ 140.762.339 (M\$ 102.106.624 al 31 de diciembre de 2016) que corresponden principalmente a cuentas por cobrar por exportaciones.

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero, la exposición neta pasiva en dólares estadounidenses y otras monedas equivale a M\$ 7.894.180 (activa de M\$ 3.806.184 al 31 de diciembre de 2016).

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile, la Compañía adquiere contratos de derivados (forwards de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno respecto de otras monedas.



Al 31 de diciembre de 2017 la exposición neta de la Compañía en Chile en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, es pasiva de M\$ 1.026.554 (activa de M\$ 3.808.526 al 31 de diciembre de 2016).

Del total de ingresos por ventas al 31 de diciembre de 2017 de la Compañía, tanto en Chile como en el extranjero, un 7% (8% en 2016 y 8% en 2015) corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro, libra esterlina y otras monedas y del total de costos directos aproximadamente un 62% (63% en 2016 y 54% en 2015) corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras o que se encuentran indexados a dichas monedas. La Compañía no cubre las eventuales variaciones en los flujos de caja esperados por estas transacciones.

Por otra parte, la Compañía se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos, pesos uruguayos, guaraníes, bolivianos y pesos colombianos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina, Uruguay y Paraguay, asociadas en Bolivia y negocio conjunto en Colombia. La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017, la inversión neta en el extranjero en subsidiarias, asociadas y negocio conjunto asciende a M\$ 133.134.842, M\$ 7.406.020 y M\$ 71.070.399, respectivamente (M\$ 135.001.540, M\$ 8.249.048 y M\$ 35.449.038 al 31 de diciembre de 2016).

#### **Análisis de sensibilidad al tipo de cambio**

El efecto por diferencias de cambio reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una pérdida de M\$ 2.563.019 (utilidad de M\$ 456.995 en 2016 y M\$ 957.565 en 2015). Considerando la exposición en Chile al 31 de diciembre de 2017, y asumiendo un aumento de un 10% en los tipos de cambio y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una pérdida después de impuesto de M\$ 76.478 (una utilidad de M\$ 289.448 en 2016 y pérdida de M\$ 58.687 en 2015) asociado a los propietarios de la controladora.

Considerando que aproximadamente el 7% de los ingresos por ventas de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas en Chile en monedas distintas del peso chileno (8% en 2016 y 8% en 2015) y que aproximadamente un 62% (63% en 2016 y 54% en 2015) del total de costos directos de la Compañía están en dólares estadounidenses o indexados a dicha moneda y asumiendo que las monedas funcionales se aprecien (deprecien) un 10% respecto al dólar estadounidense, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Compañía sería aproximadamente una pérdida después de impuesto por este efecto de M\$ 18.772.323 (pérdida de M\$ 13.908.457 en 2016 y M\$ 10.380.193 en 2015).

La Compañía, también está sujeta al tipo de cambio de los países donde operan las subsidiarias en el extranjero, ya que el resultado se convierte a pesos chilenos al tipo de cambio promedio de cada mes. El resultado de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero acumuladas al 31 de diciembre de 2017 fueron de utilidad de M\$ 46.395.488 (una utilidad de M\$ 32.507.630 en 2016 y M\$ 32.141.475 en 2015). Por lo tanto, una depreciación (apreciación) del tipo de cambio del peso argentino, uruguayo y del guaraní paraguayo de un 10%, tendría una pérdida (utilidad) antes de impuesto de M\$ 4.639.549 (M\$ 3.250.763 en 2016 y M\$ 3.214.147 en 2015).

La inversión neta mantenida en subsidiarias, asociadas y negocio conjunto que desarrollan sus actividades en el extranjero al 31 de diciembre de 2017 asciende a M\$ 133.134.842, M\$ 7.406.020 y M\$ 71.070.399 respectivamente (M\$ 135.001.540, M\$ 8.249.048 y M\$ 35.449.038 al 31 de diciembre de 2016). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, bolivianos o peso colombiano respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una utilidad (pérdida) de M\$ 21.121.126 (M\$ 17.869.963 al 31 de diciembre de 2016 y M\$ 16.655.069 al 31 de diciembre de 2015) que se registraría con abono (cargo) a patrimonio.

La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de moneda de los Estados Financieros de las subsidiarias que tienen otra moneda funcional, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.



## Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía. La exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés variables indexadas a London Inter Bank Offer Rate ("LIBOR") y a Buenos Aires Deposits of Large Amount Rate ("BADLAR").

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía tiene un total de M\$ 6.560.842 en deudas con tasas de interés variables (M\$ 8.695.713 al 31 de diciembre de 2016). Consecuentemente, al 31 de diciembre de 2017, la estructura de financiamiento se encuentra compuesta de aproximadamente un 3% (5% al 31 de diciembre de 2016) en deuda con tasas de interés variable y un 97% (95% al 31 de diciembre de 2016) en deudas con tasas de interés fija.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un porcentaje ideal de su deuda en instrumentos con tasas fijas. Las obligaciones en instituciones financieras y con el público se encuentran mayormente fijas por el uso de instrumentos derivados tales como cross currency interest rate swaps y cross interest rate swaps.

Al 31 de diciembre de 2017, luego de considerar el efecto de swaps de tasas de interés y de monedas, el 99% (97% al 31 de diciembre de 2016) de las deudas de la Compañía están con tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Compañía al 31 de diciembre de 2017, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectivas, se encuentran detallados en [Nota 21 Otros pasivos financieros](#).

### Análisis de sensibilidad a las tasas de interés

El Costo financiero total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, relacionado a deudas de corto y largo plazo, asciende a M\$ 24.166.313 (M\$ 20.307.238 en 2016 y M\$ 23.101.329 en 2015). Asumiendo un aumento razonablemente posible de 100 puntos base en las tasas de interés variables y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida antes de impuesto de M\$ 17.176 (M\$ 48.700 en 2016 y M\$ 42.664 en 2015).

## Riesgo de inflación

La Compañía mantiene una serie de contratos con terceros indexados a UF como así mismo deuda financiera indexada a UF, lo que significa que quede expuesta a las fluctuaciones de la UF, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos en caso de que ésta experimente un crecimiento en su valor producto de la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía tiene como política ajustar sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado, manteniendo de esta manera sus ingresos unitarios en UF relativamente constantes.

### Análisis de sensibilidad a la inflación

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, relacionado a deudas de corto y largo plazo indexados a la Unidad de Fomento, corresponde a una pérdida de M\$ 110.539 (M\$ 2.246.846 en 2016 y M\$ 3.282.736 en 2015). Asumiendo un aumento (disminución) razonablemente posible de la Unidad de Fomento en aproximadamente 3% y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuesto de M\$ 1.419.965 (M\$ 3.065.645 en 2016 y M\$ 3.065.747 en 2015) en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de cebada, malta y latas utilizados en la producción de cervezas, concentrados, azúcar y envases plásticos utilizados en la producción de bebidas gaseosas y vinos a granel y uvas para la fabricación de vinos y licores.



### *Cebada, malta y latas*

La Compañía en Chile se abastece de cebada (hasta 2016) y malta proveniente de productores locales y del mercado internacional. Con los productores locales se suscriben compromisos de abastecimiento a largo plazo, en los cuales el precio de la cebada se fija anualmente en función de los precios de mercado y con éste se determina el precio de la malta de acuerdo a los contratos. Las compras y los compromisos tomados exponen a la Compañía al riesgo de fluctuación de precios de estas materias primas. Durante el 2017, la Compañía en Chile no adquirió cebada (13.914 toneladas en 2016) y 68.000 toneladas de malta (61.753 toneladas en 2016). Por su parte CCU Argentina adquiere toda la demanda de malta de productores locales. Esta materia prima representa aproximadamente el 6% (7% en 2016 y 9% en 2015) del costo directo del Segmento de operación Chile.

Al 31 de diciembre de 2017 el costo de las latas representa aproximadamente un 12% del costo directo en el Segmento de operación Chile (15% en 2016 y 12% en 2015). En el Segmento de operación Negocios Internacionales, el costo de las latas representa aproximadamente un 33% del costo directo de materias primas al 31 de diciembre de 2017 (34% en 2016 y 30% en 2015).

### *Concentrados, azúcar y envases plásticos*

Las principales materias primas utilizadas en la producción de bebidas no alcohólicas son los concentrados, que se adquieren principalmente de los licenciarios, el azúcar y las resinas plásticas en la fabricación de envases plásticos y contenedores. La Compañía se encuentra expuesta a riesgo de fluctuación en los precios de estas materias primas que representan en su conjunto aproximadamente un 29% (30% en 2016 y 29% en 2015) del costo directo del Segmento de operación Chile. La Compañía no realiza actividades de cobertura sobre estas compras de materias primas.

### *Uvas y vinos*

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos.

Las principales materias primas utilizadas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. (desde ahora VSPT) para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros en forma de contratos de largo plazo y spot. Aproximadamente el 22% (26% en 2016) del total del abastecimiento de VSPT durante los últimos 12 meses, se realizó desde sus propios viñedos. Considerando el porcentaje anterior de producción propia y debido a que nuestro enfoque es el mercado de exportación, esta pasa a representar el 34% (40% en 2016).

El 78% (74% en 2016) del abastecimiento restante es comprado a productores en modalidad de contratos de largo plazo y spot. Durante los últimos 12 meses, VSPT compró el 69% (64% en 2016) de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos spot. Adicionalmente, las transacciones de largo plazo representaron un 9% (11% en 2016) sobre el total del abastecimiento.

Debemos considerar que el vino al 31 de diciembre de 2017 representa el 61% (56% al 31 de diciembre de 2016) del costo directo total, es decir, el abastecimiento comprado a productores representa el 42% del costo directo (36% al 31 de diciembre de 2016).

### *Análisis de sensibilidad de precios de materias primas*

El total del costo directo en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 asciende a M\$ 586.223.676 (M\$ 540.692.964 en 2016 y M\$ 485.391.583 en 2015). Asumiendo un aumento (disminución) razonablemente posible en el costo directo de cada segmento de un 8% y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambio, el aumento (disminución) resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de aproximadamente M\$ 28.604.884 (M\$ 28.076.333 en 2016 y M\$ 24.078.370 en 2015) para el Segmento de operación Chile, M\$ 10.404.929 (M\$ 8.089.082 en 2016 y M\$ 8.444.331 en 2015) para el Segmento de operación Negocios Internacionales y M\$ 8.215.317 (M\$ 7.222.786 en 2016 y M\$ 6.736.734 en 2015) para el Segmento de operación Vinos.



## Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de a) las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados de mercados domésticos; b) cuentas por cobrar por exportaciones; y c) las inversiones financieras mantenidas con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa e instrumentos financieros derivados.

### Mercado Doméstico

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio. El mercado doméstico se refiere principalmente a saldos por cobrar de operaciones realizadas en Chile y representan un 59% del total de las cuentas por cobrar comerciales (55% en 2016). La Compañía posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Compañía toma seguros de crédito que cubren el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2017 alcanza a 88% (88% en 2016) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan moras en promedio de menos de 30 días (33 días en 2016).

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía tenía aproximadamente 1.205 clientes (1.078 clientes en 2016) que adeudan más que \$ 10 millones cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 85% (84% en 2016) del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 240 clientes (224 clientes en 2016) con saldos superiores a \$ 50 millones que representa aproximadamente un 74% (74% en 2016) del total de cuentas por cobrar. El 94% (91% en 2016) de estas cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado.

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados, siendo la calidad crediticia de estos de un 99% (99% en 2016).

Al 31 de diciembre de 2017 la Compañía no ha recibido garantías significativas por parte de sus clientes.

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas para pérdidas por deterioro determinadas al 31 de diciembre de 2017, que ascienden a M\$ 4.154.752 (M\$ 3.837.914 al 31 de diciembre de 2016), ya que como se menciona anteriormente un gran porcentaje de las cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por seguros.

### Mercado Exportación

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. Los saldos por cobrar del mercado exportación de VSPT representan un 14% del total de las cuentas por cobrar comerciales (11% en 2016). VSPT posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por VSPT. Adicionalmente, VSPT toma seguros de créditos que cubren el 99,7% (99% en 2016) de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2017 alcanza al 90% (91% en 2016) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, al estar diversificado en diversos países aminora el riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2017 hay 63 clientes (76 clientes en 2016) que adeudan más de M\$ 65.000 cada uno y que representan el 91% (91% en 2016) del total de las cuentas por cobrar de VSPT.

Las cuentas por cobrar comerciales de exportación de VSPT que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan mora de menos de 20 días promedio (32 días promedio en 2016).



La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2017. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar (*Nota 10 - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar*).

### *Inversiones financieras e instrumentos financieros derivados*

Las inversiones financieras corresponden a depósitos a plazo, instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa son pactadas a una tasa de interés fija, con vencimientos inferiores a 3 meses y en instituciones financieras en Chile, por lo que no se encuentran expuestas a riesgos significativos de mercado. Respecto de los instrumentos financieros derivados, estos se valorizan a su valor razonable y son contratados solo en el mercado en Chile.

### *Riesgo de impuestos*

Nuestros negocios están afectos a distintos impuestos en los países donde operamos, especialmente impuestos indirectos sobre el consumo de bebidas alcohólicas y no alcohólicas y un aumento en la tasa de dichos impuestos o de cualquier otro podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

### *Riesgo de liquidez*

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Compañía tiene la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales de acuerdo a sus necesidades.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período móvil de doce meses y mantiene efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir sus obligaciones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía, basados en los flujos contractuales no descontados:

Al 31 de diciembre de 2017	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros no derivados</b>							
Préstamos bancarios	98.510.577	5.159.746	22.871.796	23.799.505	60.322.863	-	112.153.910
Obligaciones con el público	72.782.747	1.127.076	4.523.346	18.137.303	19.380.469	48.315.616	91.483.810
Obligaciones por arrendamientos financieros	17.814.875	354.543	1.034.396	2.552.580	2.551.761	27.644.377	34.137.657
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	13.228.328	-	13.228.328	-	-	-	13.228.328
<b>Subtotal</b>	<b>202.336.527</b>	<b>6.641.365</b>	<b>41.657.866</b>	<b>44.489.388</b>	<b>82.255.093</b>	<b>75.959.993</b>	<b>251.003.705</b>
<b>Pasivos financieros derivados</b>							
Instrumentos financieros derivados	10.416.675	10.416.675	-	-	-	-	10.416.675
Pasivos de cobertura	1.840.188	698.685	1.142.524	-	-	-	1.841.209
<b>Subtotal</b>	<b>12.256.863</b>	<b>11.115.360</b>	<b>1.142.524</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.257.884</b>
<b>Total</b>	<b>214.593.390</b>	<b>17.756.725</b>	<b>42.800.390</b>	<b>44.489.388</b>	<b>82.255.093</b>	<b>75.959.993</b>	<b>263.261.589</b>



Al 31 de diciembre de 2016	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros no derivados</b>							
Préstamos bancarios	68.685.959	8.567.124	34.661.755	31.604.772	626.411	-	75.460.062
Obligaciones con el público	74.086.739	1.108.143	4.551.720	13.401.920	19.666.590	56.878.538	95.606.911
Obligaciones por arrendamientos financieros	17.716.869	368.052	1.050.810	2.603.315	2.305.704	28.638.952	34.966.833
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	13.015.723	-	13.015.723	-	-	-	13.015.723
<b>Subtotal</b>	<b>173.505.290</b>	<b>10.043.319</b>	<b>53.280.008</b>	<b>47.610.007</b>	<b>22.598.705</b>	<b>85.517.490</b>	<b>219.049.529</b>
<b>Pasivos financieros derivados</b>							
Instrumentos financieros derivados	11.118.676	11.118.676	-	-	-	-	11.118.676
<b>Subtotal</b>	<b>11.118.676</b>	<b>11.118.676</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.118.676</b>
<b>Total</b>	<b>184.623.966</b>	<b>21.161.995</b>	<b>53.280.008</b>	<b>47.610.007</b>	<b>22.598.705</b>	<b>85.517.490</b>	<b>230.168.205</b>

(\*) Ver clasificación del valor libro en corriente y no corriente en **Nota 7 – Instrumentos financieros**.

## Nota 6 Información financiera por segmentos de operación

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan la información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y a la evaluación de los resultados.

Segmento de operación	Productos y Servicios
Chile	Cervezas, Bebidas sin alcohol, Licores y UES.
Negocios Internacionales	Cervezas, Sidras, Bebidas sin alcohol y Licores en los mercados de Argentina, Uruguay y Paraguay.
Vinos	Vinos, principalmente en los mercados de exportación a más de 80 países.

Por último, los gastos e ingresos de Unidades de Apoyo Corporativo (UAC) son presentados dentro de Otros. Adicionalmente bajo Otros se presenta la eliminación de las transacciones realizadas entre segmentos.

No existe ningún cliente de la Compañía que represente más del 10% de los ingresos.

El detalle de los segmentos de operación se presenta en los cuadros siguientes:



a) Información por segmentos de operación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.020.763.055	973.220.715	457.178.413	366.778.056	200.455.713	195.322.270	-	-	1.678.397.181	1.535.321.041
Otros ingresos	14.667.777	15.630.481	2.740.533	2.783.615	3.105.064	5.851.015	(549.761)	(688.444)	19.963.613	23.576.667
Ingresos por venta entre segmentos	11.688.658	8.524.493	398.100	546.972	893.005	228.767	(12.979.763)	(9.300.232)	-	-
<b>Total ingresos</b>	<b>1.047.119.490</b>	<b>997.375.689</b>	<b>460.317.046</b>	<b>370.108.643</b>	<b>204.453.782</b>	<b>201.402.052</b>	<b>(13.529.524)</b>	<b>(9.988.676)</b>	<b>1.698.360.794</b>	<b>1.558.897.708</b>
% de cambio año anterior	5,0	-	24,4	-	1,5	-	-	-	8,9	-
Costo de venta	(483.604.499)	(471.151.686)	(190.387.412)	(157.485.547)	(126.244.373)	(112.938.261)	1.497.629	(244.422)	(798.738.655)	(741.819.916)
como % del total de ingresos	46,2	47,2	41,4	42,6	61,7	56,1	-	-	47,0	47,6
<b>Margen bruto</b>	<b>563.514.991</b>	<b>526.224.003</b>	<b>269.929.634</b>	<b>212.623.096</b>	<b>78.209.409</b>	<b>88.463.791</b>	<b>(12.031.895)</b>	<b>(10.233.098)</b>	<b>899.622.139</b>	<b>817.077.792</b>
como % del total de ingresos	53,8	52,8	58,6	57,4	38,3	43,9	-	-	53,0	52,4
MSD&A (1)	(383.169.121)	(373.407.847)	(225.341.789)	(191.413.501)	(53.941.735)	(52.007.092)	(6.330.835)	(2.714.311)	(668.783.480)	(619.542.751)
como % del total de ingresos	36,6	37,4	49,0	51,7	26,4	25,8	-	-	39,4	39,7
Otros ingresos (gastos) de operación	2.438.416	1.734.871	678.153	(394.820)	251.765	732.689	687.209	1.043.939	4.055.543	3.116.679
<b>Resultado operacional ajustado (2)</b>	<b>182.784.286</b>	<b>154.551.027</b>	<b>45.265.998</b>	<b>20.814.775</b>	<b>24.519.439</b>	<b>37.189.388</b>	<b>(17.675.521)</b>	<b>(11.903.470)</b>	<b>234.894.202</b>	<b>200.651.720</b>
% de cambio año anterior	18,3	-	117,5	-	(34,1)	-	-	-	17,1	-
como % del total de ingresos	17,5	15,5	9,8	5,6	12,0	18,5	-	-	13,8	12,9
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.115.361)	(14.627.170)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.914.097)	(5.560.522)
Diferencias de cambio	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.563.019)	456.995
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(110.539)	(2.246.846)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.716.791)	(8.345.907)
<b>Utilidad antes de impuesto</b>									<b>196.474.395</b>	<b>170.328.270</b>
Impuestos a las ganancias									(48.365.976)	(30.246.383)
<b>Utilidad del ejercicio</b>									<b>148.108.419</b>	<b>140.081.887</b>
Participaciones no controladoras									18.501.066	21.624.399
<b>Utilidad de propietarios de la controladora</b>									<b>129.607.353</b>	<b>118.457.488</b>
Depreciación y amortización	64.807.818	61.736.849	15.568.301	11.928.705	7.505.440	7.078.872	4.317.945	2.783.619	92.199.504	83.528.045
<b>ROADA (3)</b>	<b>247.592.104</b>	<b>216.287.876</b>	<b>60.834.299</b>	<b>32.743.480</b>	<b>32.024.879</b>	<b>44.268.260</b>	<b>(13.357.576)</b>	<b>(9.119.851)</b>	<b>327.093.706</b>	<b>284.179.765</b>
% de cambio año anterior	14,5	-	85,8	-	(27,7)	-	-	-	15,1	-
como % del total de ingresos	23,6	21,7	13,2	8,8	15,7	22,0	-	-	19,3	18,2

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.



b) Información por segmentos de operación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	973.220.715	885.769.609	366.778.056	400.051.022	195.322.270	184.169.165	-	-	1.535.321.041	1.469.989.796
Otros ingresos	15.630.481	16.757.566	2.783.615	4.708.728	5.851.015	5.214.674	(688.444)	1.700.951	23.576.667	28.381.919
Ingresos por venta entre segmentos	8.524.493	6.932.905	546.972	953.967	228.767	131.209	(9.300.232)	(8.018.081)	-	-
<b>Total ingresos</b>	<b>997.375.689</b>	<b>909.460.080</b>	<b>370.108.643</b>	<b>405.713.717</b>	<b>201.402.052</b>	<b>189.515.048</b>	<b>(9.988.676)</b>	<b>(6.317.130)</b>	<b>1.558.897.708</b>	<b>1.498.371.715</b>
% de cambio año anterior	9,7	-	(8,8)	-	6,3	-	-	-	4,0	-
Costo de venta	(471.151.686)	(411.375.380)	(157.485.547)	(162.665.341)	(112.938.261)	(105.956.281)	(244.422)	(5.078.249)	(741.819.916)	(685.075.251)
como % del total de ingresos	47,2	45,2	42,6	40,1	56,1	55,9	-	-	47,6	45,7
<b>Margen bruto</b>	<b>526.224.003</b>	<b>498.084.700</b>	<b>212.623.096</b>	<b>243.048.376</b>	<b>88.463.791</b>	<b>83.558.767</b>	<b>(10.233.098)</b>	<b>(11.395.379)</b>	<b>817.077.792</b>	<b>813.296.464</b>
como % del total de ingresos	52,8	54,8	57,4	59,9	43,9	44,1	-	-	52,4	54,3
MSD&A (1)	(373.407.847)	(343.380.553)	(191.413.501)	(216.098.525)	(52.007.092)	(51.070.291)	(2.714.311)	(2.015.407)	(619.542.751)	(612.564.776)
como % del total de ingresos	37,4	37,8	51,7	53,3	25,8	26,9	-	-	39,7	40,9
Otros ingresos (gastos) de operación	1.734.871	626.889	(394.820)	3.315.892	732.689	44.823	1.043.939	217.706	3.116.679	4.205.310
<b>Resultado operacional ajustado (2)</b>	<b>154.551.027</b>	<b>155.331.036</b>	<b>20.814.775</b>	<b>30.265.743</b>	<b>37.189.388</b>	<b>32.533.299</b>	<b>(11.903.470)</b>	<b>(13.193.080)</b>	<b>200.651.720</b>	<b>204.936.998</b>
% de cambio año anterior	(0,5)	-	(31,2)	-	14,3	-	-	-	(2,1)	-
como % del total de ingresos	15,5	17,1	5,6	7,5	18,5	17,2	-	-	12,9	13,7
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.627.170)	(15.255.586)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.560.522)	(5.228.135)
Diferencias de cambio	-	-	-	-	-	-	-	-	456.995	957.565
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.246.846)	(3.282.736)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.345.907)	8.512.000
<b>Utilidad antes de impuesto</b>									<b>170.328.270</b>	<b>190.640.106</b>
Impuestos a las ganancias									(30.246.383)	(50.114.516)
<b>Utilidad del ejercicio</b>									<b>140.081.887</b>	<b>140.525.590</b>
Participaciones no controladoras									21.624.399	19.717.455
<b>Utilidad de propietarios de la controladora</b>									<b>118.457.488</b>	<b>120.808.135</b>
Depreciación y amortización	61.736.849	56.698.871	11.928.705	14.334.415	7.078.872	7.568.991	2.783.619	2.964.525	83.528.045	81.566.802
<b>ROADA (3)</b>	<b>216.287.876</b>	<b>212.029.907</b>	<b>32.743.480</b>	<b>44.600.158</b>	<b>44.268.260</b>	<b>40.102.290</b>	<b>(9.119.851)</b>	<b>(10.228.555)</b>	<b>284.179.765</b>	<b>286.503.800</b>
% de cambio año anterior	2,0	-	(26,6)	-	10,4	-	-	-	(0,8)	-
como % del total de ingresos	21,7	23,3	8,8	11,0	22,0	21,2	-	-	18,2	19,1

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.



Información de ventas por ubicación geográfica:

Ingresos por ventas netos por ubicación geográfica	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Chile (1)	1.226.668.091	1.176.972.109	1.081.835.420
Argentina (2)	413.466.737	329.585.488	366.886.701
Uruguay	16.402.136	15.204.331	14.432.950
Paraguay	41.823.830	37.135.780	35.216.644
<b>Total</b>	<b>1.698.360.794</b>	<b>1.558.897.708</b>	<b>1.498.371.715</b>

- (1) Se incluyen ingresos por ventas netos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativos y eliminaciones entre ubicaciones geográficas. Adicionalmente se incluyen ingresos por ventas netas realizadas por el Segmento de Operación Vinos.
- (2) Se incluyen los ingresos por venta realizados por la subsidiaria Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.

Información de ventas por clientes:

Ventas Netas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Cientes domésticos	1.572.617.473	1.429.152.068	1.374.282.584
Cientes exportación	125.743.321	129.745.640	124.089.131
<b>Total</b>	<b>1.698.360.794</b>	<b>1.558.897.708</b>	<b>1.498.371.715</b>

Información de ventas por categoría de producto:

Ingresos por ventas por categoría	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Productos alcohólicos	1.158.451.078	1.041.923.724	1.040.145.164
Productos no alcohólicos	519.946.103	493.397.317	429.844.632
Otros (1)	19.963.613	23.576.667	28.381.919
<b>Total</b>	<b>1.698.360.794</b>	<b>1.558.897.708</b>	<b>1.498.371.715</b>

- (1) Otros se compone principalmente de las ventas de subproductos y botellas de envasado incluyendo, pallets y vasos.

Depreciación y amortización relacionada a los segmentos de operación:

Depreciaciones y amortizaciones	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	64.807.818	61.736.849	56.698.871
Segmento de operación Negocios Internacionales	15.568.301	11.928.705	14.334.415
Segmento de operación Vinos	7.505.438	7.078.872	7.568.991
Otros (1)	4.317.947	2.783.619	2.964.525
<b>Total</b>	<b>92.199.504</b>	<b>83.528.045</b>	<b>81.566.802</b>

- (1) En Otros se incluyen las depreciaciones y amortizaciones correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.



Flujos de efectivos por segmentos de operación:

Flujos de efectivo por Segmentos de operación	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de operación</b>	<b>262.161.431</b>	<b>190.014.348</b>	<b>219.510.872</b>
Segmento de operación Chile	161.413.504	152.862.350	49.531.088
Segmento de operación Negocios Internacionales	58.773.027	13.065.093	31.975.494
Segmento de operación Vinos	16.167.068	32.949.789	30.926.463
Otros (1)	25.807.832	(8.862.884)	107.077.827
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de inversión</b>	<b>(173.614.379)</b>	<b>(155.007.390)</b>	<b>(165.810.169)</b>
Segmento de operación Chile	(78.746.298)	(57.119.431)	(59.046.239)
Segmento de operación Negocios Internacionales	(32.312.751)	(40.032.866)	(26.457.885)
Segmento de operación Vinos	(10.870.574)	(13.499.538)	(9.807.177)
Otros (1) (*)	(51.684.756)	(44.355.555)	(70.498.868)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(53.001.198)</b>	<b>(95.059.905)</b>	<b>(82.839.491)</b>
Segmento de operación Chile	(65.996.567)	(90.636.820)	21.923.989
Segmento de operación Negocios Internacionales	(8.217.846)	18.820.789	3.431.139
Segmento de operación Vinos	(15.171.642)	(18.841.106)	(19.061.949)
Otros (1)	36.384.857	(4.402.768)	(89.132.670)

(1) En Otros se incluyen las Unidades de Apoyo Corporativo.

(\*) Incluye las inversiones en negocios conjuntos. Ver [Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo](#).

Inversiones de capital por segmentos de operación:

Inversiones de capital (adiciones de Propiedad, planta y equipos e Intangibles distintos de la plusvalía)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	80.866.369	53.809.780	43.771.262
Segmento de operación Negocios Internacionales	32.312.751	39.592.739	27.871.662
Segmento de operación Vinos	10.948.212	14.767.858	10.052.863
Otros (1)	1.638.148	20.713.048	50.035.135
<b>Total</b>	<b>125.765.480</b>	<b>128.883.425</b>	<b>131.730.922</b>

(1) En Otros se incluyen las inversiones de capital correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.



Activos por segmentos de operación:

Activos por segmentos	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	1.045.791.551	1.016.261.059
Segmento de operación Negocios Internacionales	274.766.962	257.802.272
Segmento de operación Vinos	315.298.950	316.965.318
Otros (1)	340.371.624	280.998.674
<b>Total</b>	<b>1.976.229.087</b>	<b>1.872.027.323</b>

(1) En Otros se incluyen los activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Activos por ubicación geográfica:

Activos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Chile (1)	1.689.394.491	1.600.077.453
Argentina (2)	213.714.384	197.986.123
Uruguay	25.015.615	27.327.545
Paraguay	48.104.597	46.636.202
<b>Total</b>	<b>1.976.229.087</b>	<b>1.872.027.323</b>

(1) Se incluyen activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo, eliminaciones entre ubicaciones geográficas e inversiones en asociadas y negocios conjuntos. Adicionalmente en Chile se considera parte del Segmento de Operación Vinos que excluye a su subsidiaria de Argentina Finca La Celia S.A..

(2) Se incluyen los ingresos por venta realizados por la subsidiaria Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.

Pasivos por segmentos de operación:

Pasivos por segmentos	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	388.121.093	407.091.622
Segmento de operación Negocios Internacionales	119.351.344	99.700.218
Segmento de operación Vinos	95.094.080	104.147.109
Otros (1)	146.833.962	60.432.656
<b>Total</b>	<b>749.400.479</b>	<b>671.371.605</b>

(1) En Otros se incluye los pasivos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.



### Información adicional de los Segmentos de operación

El Estado Consolidado de Resultados por Función de acuerdo a la administración de las operaciones de la Compañía es el siguiente:

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2017	2016	2015
		M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas		1.678.397.181	1.535.321.041	1.469.989.796
Otros ingresos		19.963.613	23.576.667	28.381.919
<b>Total ingresos</b>		<b>1.698.360.794</b>	<b>1.558.897.708</b>	<b>1.498.371.715</b>
% de cambio año anterior		8,9	4,0	-
Costo de venta		(798.738.655)	(741.819.916)	(685.075.251)
como % del total de ingresos		47,0	47,6	45,7
<b>Margen bruto</b>		<b>899.622.139</b>	<b>817.077.792</b>	<b>813.296.464</b>
como % del total de ingresos		53,0	52,4	54,3
MSD&A (1)		(668.783.480)	(619.542.751)	(612.564.776)
como % del total de ingresos		39,4	39,7	40,9
Otros ingresos (gastos) de operación		4.055.543	3.116.679	4.205.310
<b>Resultado operacional ajustado (2)</b>		<b>234.894.202</b>	<b>200.651.720</b>	<b>204.936.998</b>
% de cambio año anterior		17,1	(2,1)	-
como % del total de ingresos		13,8	12,9	13,7
Gastos financieros, netos	32	(19.115.361)	(14.627.170)	(15.255.586)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	16	(8.914.097)	(5.560.522)	(5.228.135)
Diferencias de cambio	32	(2.563.019)	456.995	957.565
Resultado por unidades de reajuste	32	(110.539)	(2.246.846)	(3.282.736)
Otras ganancias (pérdidas)	31	(7.716.791)	(8.345.907)	8.512.000
<b>Utilidad antes de impuesto</b>		<b>196.474.395</b>	<b>170.328.270</b>	<b>190.640.106</b>
Impuestos a las ganancias	24	(48.365.976)	(30.246.383)	(50.114.516)
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<b>148.108.419</b>	<b>140.081.887</b>	<b>140.525.590</b>
Participaciones no controladoras	28	(18.501.066)	(21.624.399)	(19.717.455)
<b>Utilidad de propietarios de la controladora</b>		<b>129.607.353</b>	<b>118.457.488</b>	<b>120.808.135</b>
<b>Depreciación y amortización</b>	29	<b>92.199.504</b>	<b>83.528.045</b>	<b>81.566.802</b>
<b>ROADA (3)</b>		<b>327.093.706</b>	<b>284.179.765</b>	<b>286.503.800</b>
% de cambio año anterior		15,1	(0,8)	-
como % del total de ingresos		19,3	18,2	19,1

Ver definiciones de los puntos (1), (2) y (3) en cuadro a) información por segmentos de operación, bajo esta misma nota.



A continuación se presenta una conciliación de nuestra Utilidad (pérdida) del ejercicio, la principal medida de comparación IFRS con el Resultado operacional ajustado por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>148.108.419</b>	<b>140.081.887</b>	<b>140.525.590</b>
<b>Suma (resta):</b>			
Otras ganancias (pérdidas)	7.716.791	8.345.907	(8.512.000)
Ingresos financieros	(5.050.952)	(5.680.068)	(7.845.743)
Costos financieros	24.166.313	20.307.238	23.101.329
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	8.914.097	5.560.522	5.228.135
Diferencias de cambio	2.563.019	(456.995)	(957.565)
Resultado por unidades de reajuste	110.539	2.246.846	3.282.736
Impuestos a las ganancias	48.365.976	30.246.383	50.114.516
<b>Resultado operacional ajustado</b>	<b>234.894.202</b>	<b>200.651.720</b>	<b>204.936.998</b>
Depreciaciones y amortizaciones	92.199.504	83.528.045	81.566.802
<b>ROADA</b>	<b>327.093.706</b>	<b>284.179.765</b>	<b>286.503.800</b>

A continuación se presenta una conciliación de los importes consolidados presentados como MSD&A:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
<b>Estado consolidado de resultados</b>			
Costos de distribución	(290.227.129)	(270.835.822)	(277.599.722)
Gastos de administración	(142.514.649)	(155.322.295)	(128.135.799)
Otros gastos, por función	(238.704.061)	(195.412.109)	(209.201.189)
Otros gastos incluidos en "Otros gastos, por función"	2.662.359	2.027.475	2.371.934
<b>Total MSD&amp;A</b>	<b>(668.783.480)</b>	<b>(619.542.751)</b>	<b>(612.564.776)</b>

La administración de la compañía revisa la situación financiera y el resultado del ejercicio de todos los negocios conjuntos y asociadas que se describen en **Nota16 – Inversiones contabilizadas por el método de la participación.**



## Nota 7 Instrumentos financieros

### Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.158.391	-	479.492	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.565.805	-	7.821.546	-
Activos de cobertura	-	1.918.191	105.453	203.784
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>10.724.196</b>	<b>1.918.191</b>	<b>8.406.491</b>	<b>203.784</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	170.044.602	-	134.033.183	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	286.213.598	3.330.606	280.788.133	3.563.797
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5.810.764	258.471	3.536.135	356.665
<b>Total activos financieros</b>	<b>472.793.160</b>	<b>5.507.268</b>	<b>426.763.942</b>	<b>4.124.246</b>
Préstamos bancarios	24.623.746	73.886.831	39.079.561	29.606.398
Obligaciones con el público	3.306.135	69.476.612	3.250.023	70.836.716
Obligaciones por arrendamientos financiero	176.586	17.638.289	215.950	17.500.919
Instrumentos financieros derivados	10.416.675	-	11.118.676	-
Pasivos de cobertura	1.840.188	-	-	-
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	13.228.328	-	13.015.723	-
<b>Total otros pasivos financieros (*)</b>	<b>53.591.658</b>	<b>161.001.732</b>	<b>66.679.933</b>	<b>117.944.033</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	281.681.553	541.783	259.739.479	1.082.898
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10.069.043	-	9.530.071	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>345.342.254</b>	<b>161.543.515</b>	<b>335.949.483</b>	<b>119.026.931</b>

(\*) Ver *Nota 21 - Otros pasivos financieros*.



### Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

a) Composición activos y pasivos financieros

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.158.391	3.158.391	479.492	479.492
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.565.805	7.565.805	7.821.546	7.821.546
Activos de cobertura	1.918.191	1.918.191	309.237	309.237
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>12.642.387</b>	<b>12.642.387</b>	<b>8.610.275</b>	<b>8.610.275</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	170.044.602	170.044.602	134.033.183	134.033.183
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	289.544.204	289.544.204	284.351.930	284.351.930
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.069.235	6.069.235	3.892.800	3.892.800
<b>Total activos financieros</b>	<b>478.300.428</b>	<b>478.300.428</b>	<b>430.888.188</b>	<b>430.888.188</b>
Préstamos bancarios	98.510.577	102.062.465	68.685.959	69.668.649
Obligaciones con el público	72.782.747	79.559.896	74.086.739	81.769.096
Obligaciones por arrendamientos financiero	17.814.875	29.314.234	17.716.869	30.154.204
Instrumentos financieros derivados	10.416.675	10.416.675	11.118.676	11.118.676
Pasivos de cobertura	1.840.188	1.840.188	-	-
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	13.228.328	13.228.328	13.015.723	13.015.723
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>214.593.390</b>	<b>236.421.786</b>	<b>184.623.966</b>	<b>205.726.348</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	282.223.336	282.223.336	260.822.377	260.822.377
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10.069.043	10.069.043	9.530.071	9.530.071
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>506.885.769</b>	<b>528.714.165</b>	<b>454.976.414</b>	<b>476.078.796</b>

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía de Nivel 2.



b) Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de diciembre de 2017	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos financieros</b>				
Instrumentos financieros derivados	3.158.391	-	-	3.158.391
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.565.805	-	-	7.565.805
Activos de cobertura	-	-	1.918.191	1.918.191
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>10.724.196</b>	<b>-</b>	<b>1.918.191</b>	<b>12.642.387</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	170.044.602	-	170.044.602
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	289.544.204	-	289.544.204
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	6.069.235	-	6.069.235
<b>Total</b>	<b>10.724.196</b>	<b>465.658.041</b>	<b>1.918.191</b>	<b>478.300.428</b>
Al 31 de diciembre de 2017	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos financieros</b>				
Préstamos bancarios	-	-	98.510.577	98.510.577
Obligaciones con el público	-	-	72.782.747	72.782.747
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	17.814.875	17.814.875
Instrumentos financieros derivados	10.416.675	-	-	10.416.675
Pasivos de cobertura	-	1.840.188	-	1.840.188
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	13.228.328	13.228.328
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>10.416.675</b>	<b>1.840.188</b>	<b>202.336.527</b>	<b>214.593.390</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	282.223.336	282.223.336
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	10.069.043	10.069.043
<b>Total</b>	<b>10.416.675</b>	<b>1.840.188</b>	<b>494.628.906</b>	<b>506.885.769</b>
Al 31 de diciembre de 2016	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos financieros</b>				
Instrumentos financieros derivados	479.492	-	-	479.492
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.821.546	-	-	7.821.546
Activos de cobertura	-	-	309.237	309.237
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>8.301.038</b>	<b>-</b>	<b>309.237</b>	<b>8.610.275</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	134.033.183	-	134.033.183
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	284.351.930	-	284.351.930
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	3.892.800	-	3.892.800
<b>Total</b>	<b>8.301.038</b>	<b>422.277.913</b>	<b>309.237</b>	<b>430.888.188</b>



Al 31 de diciembre de 2016	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos financieros</b>				
Préstamos bancarios	-	-	68.685.959	68.685.959
Obligaciones con el público	-	-	74.086.739	74.086.739
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	17.716.869	17.716.869
Instrumentos financieros derivados	11.118.676	-	-	11.118.676
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	13.015.723	13.015.723
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>11.118.676</b>	<b>-</b>	<b>173.505.290</b>	<b>184.623.966</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	260.822.377	260.822.377
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	9.530.071	9.530.071
<b>Total</b>	<b>11.118.676</b>	<b>-</b>	<b>443.857.738</b>	<b>454.976.414</b>

### Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los valores razonables y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017				Al 31 de diciembre de 2016			
	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo
		Miles	M\$	M\$		Miles	M\$	M\$
<b>Cross currency interest rate swaps CLP/USD</b>	-	-	-	-	1	7.427.407	53.743	-
Menos de 1 año		-	-	-		7.427.407	53.743	-
<b>Cross interest rate swaps UF/CLP</b>	1	2.000	1.918.191	1.484.538	-	-	-	-
Menos de 1 año		-	-	1.484.538		-	-	-
entre 1 y 5 años		2.000	1.918.191	-		-	-	-
Mas de 5 años		-	-	-		-	-	-
<b>Cross currency interest rate swaps USD/EURO</b>	1	7.878	-	355.650	1	7.876	255.494	-
Menos de 1 año		7.878	-	355.650		-	51.710	-
entre 1 y 5 años		-	-	-		7.876	203.784	-
<b>Total</b>	<b>2</b>		<b>1.918.191</b>	<b>1.840.188</b>	<b>2</b>		<b>309.237</b>	<b>-</b>
<b>Forwards USD</b>	<b>27</b>	<b>245.641</b>	<b>3.095.825</b>	<b>9.722.619</b>	<b>29</b>	<b>224.332</b>	<b>359.254</b>	<b>10.586.653</b>
Menos de 1 año		245.641	3.095.825	9.722.619		224.332	359.254	10.586.653
<b>Forwards Euro</b>	<b>14</b>	<b>65.598</b>	<b>44.474</b>	<b>694.056</b>	<b>10</b>	<b>49.421</b>	<b>109.164</b>	<b>523.079</b>
Menos de 1 año		65.598	44.474	694.056		49.421	109.164	523.079
<b>Forwards CAD</b>	<b>3</b>	<b>1.750</b>	<b>15.530</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>1.480</b>	<b>11.074</b>	<b>7.720</b>
Menos de 1 año		1.750	15.530	-		1.480	11.074	7.720
<b>Forwards GBP</b>	<b>2</b>	<b>480</b>	<b>2.562</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>700</b>	<b>-</b>	<b>1.224</b>
Menos de 1 año		480	2.562	-		700	-	1.224
<b>Total</b>	<b>46</b>		<b>3.158.391</b>	<b>10.416.675</b>	<b>43</b>		<b>479.492</b>	<b>11.118.676</b>
<b>Total instrumentos</b>	<b>48</b>		<b>5.076.582</b>	<b>12.256.863</b>	<b>45</b>		<b>788.729</b>	<b>11.118.676</b>

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio. En el caso de los forwards la Compañía no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como



instrumentos de coberturas, y en consecuencia los efectos son registrados en resultados en la cuenta Otras ganancias (pérdidas) separado de la partida protegida.

Para el caso de los Cross Currency Interest Rate Swaps y del Cross Interest Rate Swaps, estos califican como cobertura de flujos de efectivo asociados al crédito con el Banco de Chile y Banco Scotiabank, revelados en **Nota 21 Otros pasivos financieros**.

Al 31 de diciembre de 2017							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo/pasivo neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Scotiabank Chile	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	4.860.845	EUR	5.216.495	(355.650)	18-06-2018
Banco de Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	60.640.827	CLP	60.207.174	433.653	15-09-2021

Al 31 de diciembre de 2016							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo/pasivo neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Scotiabank Chile	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	5.335.826	EUR	5.080.332	255.494	18-06-2018
Banco de Chile	Flujo por tasa de interés por obligaciones bancarias	CLP	7.458.187	USD	7.404.444	53.743	03-07-2017

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales, bajo cobertura de flujos de efectivo se ha reconocido al 31 de diciembre de 2017 un cargo de M\$ 5.661 (abono de M\$ 84.962 en 2016 y M\$ 80.693 en 2015), antes de impuestos, correspondiente al valor razonable de los instrumentos Cross Currency Interest Rate Swaps y Cross Interest Rate Swaps.

### Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.



Al cierre de cada ejercicio la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

Al 31 de diciembre de 2017	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.158.391	-	3.158.391	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.565.805	7.565.805	-	-
Activos de cobertura	1.918.191	-	1.918.191	-
<b>Activos financieros</b>	<b>12.642.387</b>	<b>7.565.805</b>	<b>5.076.582</b>	<b>-</b>
Pasivo de cobertura	1.840.188	-	1.840.188	-
Instrumentos financieros derivados	10.416.675	-	10.416.675	-
<b>Pasivos financieros</b>	<b>12.256.863</b>	<b>-</b>	<b>12.256.863</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2016	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	479.492	-	479.492	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.821.546	7.821.546	-	-
Activos de cobertura	309.237	-	309.237	-
<b>Activos financieros</b>	<b>8.610.275</b>	<b>7.821.546</b>	<b>788.729</b>	<b>-</b>
Instrumentos financieros derivados	11.118.676	-	11.118.676	-
<b>Pasivos financieros</b>	<b>11.118.676</b>	<b>-</b>	<b>11.118.676</b>	<b>-</b>

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2.

### **Calidad crediticia de activos financieros**

La Compañía utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponibles en el mercado local), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la Compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia a través de un modelo de riesgo ABC, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.



## Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016	Al 31 de diciembre de 2015
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	97.228	106.203	12.712
Depósitos overnight	471.054	1.978.738	462.873
Saldos en bancos	45.389.589	41.519.788	42.370.367
Depósitos a plazo	4.804.224	14.955.778	32.639.373
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	16.586.749	24.772	-
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	102.695.758	75.447.904	117.068.914
<b>Total</b>	<b>170.044.602</b>	<b>134.033.183</b>	<b>192.554.239</b>

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	75.623	16.154	-	5.451	-	-	-	97.228
Depósitos overnight	-	471.054	-	-	-	-	-	471.054
Saldos en bancos	30.110.816	4.691.411	182.966	1.391.103	718.348	7.758.211	536.734	45.389.589
Depósitos a plazo	4.804.224	-	-	-	-	-	-	4.804.224
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	16.586.749	-	-	-	16.586.749
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	102.695.758	-	-	-	-	-	-	102.695.758
<b>Totales</b>	<b>137.686.421</b>	<b>5.178.619</b>	<b>182.966</b>	<b>17.983.303</b>	<b>718.348</b>	<b>7.758.211</b>	<b>536.734</b>	<b>170.044.602</b>

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	100.921	788	-	4.494	-	-	-	106.203
Depósitos overnight	-	1.978.738	-	-	-	-	-	1.978.738
Saldos en bancos	27.164.330	6.479.095	786.887	2.158.115	1.136.783	3.291.550	503.028	41.519.788
Depósitos a plazo	14.754.416	-	-	201.362	-	-	-	14.955.778
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	24.772	-	-	-	24.772
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	75.447.904	-	-	-	-	-	-	75.447.904
<b>Totales</b>	<b>117.467.571</b>	<b>8.458.621</b>	<b>786.887</b>	<b>2.388.743</b>	<b>1.136.783</b>	<b>3.291.550</b>	<b>503.028</b>	<b>134.033.183</b>



La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	10.675	39	-	1.998	-	-	-	12.712
Depósitos overnight	-	462.873	-	-	-	-	-	462.873
Saldos en bancos	21.964.295	4.922.732	955.840	5.699.756	948.816	7.519.619	359.309	42.370.367
Depósitos a plazo	32.639.373	-	-	-	-	-	-	32.639.373
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	117.068.914	-	-	-	-	-	-	117.068.914
<b>Totales</b>	<b>171.683.257</b>	<b>5.385.644</b>	<b>955.840</b>	<b>5.701.754</b>	<b>948.816</b>	<b>7.519.619</b>	<b>359.309</b>	<b>192.554.239</b>

La composición de los depósitos a plazo es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Consorcio - Chile	20-12-2017	03-01-2018	CLP	4.804.224	0,24
<b>Total</b>				<b>4.804.224</b>	

Al 31 de diciembre de 2016:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Santander - Chile	27-12-2016	05-01-2017	CLP	1.250.550	0,33
Banco Santander - Chile	28-12-2016	10-01-2017	CLP	2.400.792	0,33
Banco Santander - Chile	29-12-2016	25-01-2017	CLP	5.701.292	0,34
Banco Santander - Chile	28-12-2016	26-01-2017	CLP	5.401.782	0,33
Banco Francés - Argentina	12-12-2016	11-01-2017	ARS	201.362	1,60
<b>Total</b>				<b>14.955.778</b>	

Al 31 de diciembre de 2015:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Consorcio - Chile	30-11-2015	06-01-2016	CLP	3.512.658	0,35
Banco Consorcio - Chile	29-12-2015	20-01-2016	CLP	800.181	0,34
Banco Consorcio - Chile	29-12-2015	25-01-2016	CLP	2.850.665	0,35
Banco Consorcio - Chile	14-12-2015	12-01-2016	CLP	37.568	0,32
Banco Consorcio - Chile	29-12-2015	29-01-2016	CLP	2.500.600	0,36
Banco Consorcio - Chile	21-12-2015	20-01-2016	CLP	460.521	0,34
Banco de Crédito e Inversiones - Chile	15-12-2015	08-01-2016	CLP	7.762.889	0,33
Banco Santander - Chile	21-12-2015	20-01-2016	CLP	6.407.467	0,35
Banco Santander - Chile	23-12-2015	20-01-2016	CLP	1.251.133	0,34
Banco Santander - Chile	24-12-2015	11-01-2016	CLP	1.651.271	0,33
Banco Santander - Chile	28-12-2015	25-01-2016	CLP	3.301.122	0,34
HSBC Bank Chile	17-12-2015	14-01-2016	CLP	2.103.298	0,33
<b>Total</b>				<b>32.639.373</b>	



La composición de los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos) es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	12-12-2017	05-01-2018	CLP	369.413	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	14-12-2017	05-01-2018	CLP	144.116	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	14-12-2017	05-01-2018	CLP	6.006.912	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	14-12-2017	05-01-2018	CLP	196.591	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	14-12-2017	05-01-2018	CLP	970.704	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Security - Chile	14-12-2017	05-01-2018	CLP	3.796.772	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	22-12-2017	05-01-2018	CLP	3.672.751	0,25
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-12-2017	05-01-2018	CLP	2.910.394	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	26-12-2017	05-01-2018	CLP	1.591.406	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Security - Chile	12-12-2017	05-01-2018	CLP	2.935.603	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	22-12-2017	05-01-2018	CLP	2.631.974	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2017	04-01-2018	CLP	80.020	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	22-12-2017	03-01-2018	CLP	5.003.750	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	28-12-2017	05-01-2018	CLP	2.750.688	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2017	05-01-2018	CLP	3.000.750	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	28-12-2017	05-01-2018	CLP	5.001.250	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2017	05-01-2018	CLP	4.001.000	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	28-12-2017	05-01-2018	CLP	1.000.250	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	28-12-2017	05-01-2018	CLP	1.000.250	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	28-12-2017	10-01-2018	CLP	4.251.063	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	29-12-2017	10-01-2018	CLP	3.238.217	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2017	10-01-2018	CLP	2.000.333	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	29-12-2017	10-01-2018	CLP	1.938.656	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	28-12-2017	30-01-2018	CLP	1.250.313	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	29-12-2017	10-01-2018	CLP	340.057	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	22-12-2017	10-01-2018	CLP	2.628.752	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	22-12-2017	10-01-2018	CLP	1.974.698	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	28-12-2017	15-01-2018	CLP	3.800.950	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2017	04-01-2018	CLP	950.238	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	22-12-2017	10-01-2018	CLP	1.000.750	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Internacional - Chile	28-12-2017	10-01-2018	CLP	944.884	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco BICE - Chile	28-12-2017	10-01-2018	CLP	2.000.500	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	28-12-2017	10-01-2018	CLP	8.475.346	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2017	04-01-2018	CLP	225.056	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2017	30-01-2018	CLP	8.102.025	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2017	10-01-2018	CLP	2.524.410	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	28-12-2017	10-01-2018	CLP	3.833.082	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	BBVA Chile	27-12-2017	08-01-2018	CLP	1.700.567	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	BBVA Chile	18-12-2017	18-01-2018	CLP	290.289	0,23
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Scotiabank Chile	28-12-2017	30-01-2018	CLP	1.455.543	0,23
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	BBVA Chile	28-12-2017	30-01-2018	CLP	2.425.349	0,23
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	27-12-2017	10-01-2018	CLP	280.086	0,23
<b>Total</b>					<b>102.695.758</b>	

(\*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.



Al 31 de diciembre de 2016:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	28-12-2016	04-01-2017	CLP	3.531.124	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	28-12-2016	04-01-2017	CLP	3.602.675	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	28-12-2016	04-01-2017	CLP	2.044.419	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Santander - Chile	28-12-2016	04-01-2017	CLP	674.935	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	28-12-2016	06-01-2017	CLP	1.679.525	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	28-12-2016	06-01-2017	CLP	1.205.429	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	28-12-2016	06-01-2017	CLP	1.116.326	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	28-12-2016	16-01-2017	CLP	872.178	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	28-12-2016	16-01-2017	CLP	435.612	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	28-12-2016	16-01-2017	CLP	1.865.909	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2016	16-01-2017	CLP	1.241.355	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Santander - Chile	28-12-2016	16-01-2017	CLP	261.444	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	29-12-2016	06-01-2017	CLP	1.427.025	0,31
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	29-12-2016	06-01-2017	CLP	1.725.807	0,31
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2016	06-01-2017	CLP	5.799.890	0,31
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2016	06-01-2017	CLP	1.549.449	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	27-12-2016	03-01-2017	CLP	925.383	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	29-12-2016	06-01-2017	CLP	3.916.539	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2016	06-01-2017	CLP	6.085.662	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	2.400.528	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	6.019.097	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	3.933.092	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	1.350.297	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco BICE - Chile	29-12-2016	05-01-2017	CLP	105.017	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	500.110	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	3.500.770	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	16-01-2017	CLP	4.000.880	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	20-01-2017	CLP	1.917.467	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	29-12-2016	20-01-2017	CLP	82.974	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	03-01-2017	CLP	250.055	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	29-12-2016	05-01-2017	CLP	6.101.342	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	29-12-2016	05-01-2017	CLP	725.160	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	30-12-2016	10-01-2017	CLP	1.600.149	0,28
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	30-12-2016	10-01-2017	CLP	3.000.280	0,28
<b>Total</b>					<b>75.447.904</b>	

(\*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.



Al 31 de diciembre de 2015:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	24-12-2015	08-01-2016	CLP	3.731.991	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	28-12-2015	08-01-2016	CLP	4.253.623	0,31
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	28-12-2015	20-01-2016	CLP	19.557	0,30
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile Chile	28-12-2015	08-01-2016	CLP	8.828.519	0,31
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	24-12-2015	08-01-2016	CLP	4.674.281	0,32
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	28-12-2015	08-01-2016	CLP	3.923.128	0,31
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	28-12-2015	20-01-2016	CLP	449	0,30
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco BICE - Chile	29-12-2015	14-01-2016	CLP	980.345	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	4.693.648	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2015	08-01-2016	CLP	7.565.908	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2015	14-01-2016	CLP	4.219.808	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	3.999.302	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpanca - Chile	30-12-2015	07-01-2016	CLP	200.021	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpanca - Chile	30-12-2015	14-01-2016	CLP	2.749.535	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpanca - Chile	30-12-2015	14-01-2016	CLP	750.078	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpanca - Chile	28-12-2015	07-01-2016	CLP	2.600.806	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpanca - Chile	29-12-2015	07-01-2016	CLP	1.300.277	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	29-12-2015	14-01-2016	CLP	3.079.945	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	5.779.339	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	29-12-2015	08-01-2016	CLP	241.899	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	29-12-2015	14-01-2016	CLP	1.919.498	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	4.837.882	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	29-12-2015	08-01-2016	CLP	140.839	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	29-12-2015	14-01-2016	CLP	10.702.283	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	23-12-2015	12-01-2016	CLP	195.156	0,30
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	1.003.626	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	29-12-2015	08-01-2016	CLP	353.294	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	30-12-2015	14-01-2016	CLP	9.801.762	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank - Chile	29-12-2015	14-01-2016	CLP	652.718	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank - Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	2.443.254	0,31
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	29-12-2015	08-01-2016	CLP	800.000	0,32
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	BBVA Chile	22-12-2015	11-01-2016	CLP	350.326	0,31
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco BICE - Chile	22-12-2015	07-01-2016	CLP	110.651	0,34
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	4.856.917	0,32
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	30-11-2015	06-01-2016	CLP	4.053.610	0,34
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Consorcio - Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	24.999	0,32
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	119.401	0,32
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpanca - Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	4.234.301	0,32
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	30-11-2015	06-01-2016	CLP	1.725.673	0,34
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	2.707.819	0,32
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	22-12-2015	07-01-2016	CLP	14.478	0,34
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	30-11-2015	06-01-2016	CLP	241.798	0,34
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	401.100	0,32
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	22-12-2015	07-01-2016	CLP	125.126	0,34
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	28-12-2015	04-01-2016	CLP	1.659.944	0,32
<b>Total</b>					<b>117.068.914</b>	

(\*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.



A continuación se presentan los desembolsos efectuados por la adquisición de negocios:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
<b>Desembolsos total por adquisición de negocios</b>			
Monto pagado para adquirir participaciones en negocios conjuntos (1)	49.312.890	27.043.481	42.163.032
Monto pagado por cambios en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control (2)	7.800.000	19.111.686	-
Monto pagado por la compra de participaciones no controladoras (3)	1.149.689	2.174.370	1.921.245
Monto pagado para obtener el control de subsidiarias (4)	-	641.489	-
<b>Total</b>	<b>58.262.579</b>	<b>48.971.026</b>	<b>44.084.277</b>

(1) Entre los años 2015 y 2017 corresponde al pago de parte del capital comprometido por la adquisición del 50% de Central Cervecera de Colombia S.A.S. y la adquisición del 50% de Zona Franca Central Cervecera S.A.S. (Ver [Nota 16](#)). Adicionalmente en el año 2016 se incluye el monto pagado en forma proporcional relacionado con la creación de la sociedad Promaca Internacional SpA. (Ver [Nota 1, letra a](#)). Por último en el año 2015 corresponde principalmente al pago de parte del capital comprometido por la adquisición del 50% de Bebidas Carozzi CCU SpA. (Ver [Nota 1 letra d](#)).

(2) En el año 2017 corresponde al pago por la adquisición del 2,5% de las acciones de VSPT, a través de la subsidiaria CCU Inversiones S.A. (Ver [Nota 1\(6\)](#)). En el año 2016 corresponde al pago por la adquisición de acciones de Manantial S.A., a través de las subsidiarias Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidades S.A. (Ver [Nota 1\(1\)](#)).

(3) En el año 2017 corresponde principalmente al pago por la adquisición del 40% de Americas Distilling Investments. En el año 2016 y 2015 corresponde a aportes de capital en Bebidas Bolivianas BBO S.A. (Ver [Nota 16](#)).

(4) Corresponde al pago para obtener el control en Sajonia Brewing Company S.R.L. de Paraguay (Ver [Nota 15, letra a](#)).

## Nota 9 Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros pagados	3.348.593	-	3.038.856	-
Publicidad	7.383.730	3.632.423	5.968.072	2.567.939
Anticipo a proveedores	3.643.691	-	5.117.220	-
Garantías pagadas	59.452	242.535	50.590	227.738
Materiales por consumir	446.565	-	438.979	-
Dividendos por cobrar	353.150	-	245.073	-
Impuestos por recuperar (1)	-	786.808	-	1.231.414
Gastos anticipados	583.165	755.703	997.643	686.467
Otros	15.879	14.166	4.861	14.164
<b>Total</b>	<b>15.834.225</b>	<b>5.431.635</b>	<b>15.861.294</b>	<b>4.727.722</b>

(1) Corresponde al impuesto a la ganancia mínima presunta e IVA crédito exportador de subsidiarias argentinas, cuyo plazo de recuperación se estima que es superior a un año.



## Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:				
Segmento de operación Chile	159.465.654	-	145.670.490	-
Segmento de operación Negocios Internacionales	62.587.204	-	63.602.409	-
Segmento de operación Vinos	40.284.490	-	42.958.093	-
Estimación para pérdidas por deterioro	(4.154.752)	-	(3.837.914)	-
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>258.182.596</b>	<b>-</b>	<b>248.393.078</b>	<b>-</b>
Otras cuentas por cobrar (1)	28.031.002	3.330.606	32.395.055	3.563.797
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>28.031.002</b>	<b>3.330.606</b>	<b>32.395.055</b>	<b>3.563.797</b>
<b>Total</b>	<b>286.213.598</b>	<b>3.330.606</b>	<b>280.788.133</b>	<b>3.563.797</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2017 se incluye cuenta por cobrar de M\$ 2.411.833 (M\$ 2.898.277 en 2016) en el no corriente, relacionada a la venta del 49% de la participación que CPCh mantenía sobre Compañía Pisquera Bauzá S.A. (Ver [Nota 1, letra \(b\)](#)).

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas o unidades de reajuste:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Peso chileno	183.948.334	179.896.747
Peso argentino	54.882.590	56.773.947
Dólar estadounidense	27.810.990	24.451.001
Euro	9.326.882	7.025.446
Unidad de fomento	2.590.736	3.613.395
Peso uruguayo	4.372.909	5.304.719
Guaraní paraguayo	5.495.532	6.030.014
Otras monedas	1.116.231	1.256.661
<b>Total</b>	<b>289.544.204</b>	<b>284.351.930</b>

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Total	SalDOS vigentes	SalDOS vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses
			M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:						
Segmento de operación Chile	159.465.654	150.256.296	4.960.461	1.037.876	1.358.009	1.853.012
Segmento de operación Negocios Internacionales	62.587.204	56.180.536	4.978.409	595.173	318.551	514.535
Segmento de operación Vinos	40.284.490	36.270.918	3.347.465	219.135	224.487	222.485
Estimación para pérdidas por deterioro	(4.154.752)	-	(421.560)	(695.114)	(1.001.699)	(2.036.379)
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>258.182.596</b>	<b>242.707.750</b>	<b>12.864.775</b>	<b>1.157.070</b>	<b>899.348</b>	<b>553.653</b>
Otras cuentas por cobrar	28.031.002	27.768.858	97.052	165.092	-	-
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>28.031.002</b>	<b>27.768.858</b>	<b>97.052</b>	<b>165.092</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total corriente</b>	<b>286.213.598</b>	<b>270.476.608</b>	<b>12.961.827</b>	<b>1.322.162</b>	<b>899.348</b>	<b>553.653</b>
Otras cuentas por cobrar	3.330.606	3.330.606	-	-	-	-
<b>Total no corriente</b>	<b>3.330.606</b>	<b>3.330.606</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses
			M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:						
Segmento de operación Chile	145.670.490	134.545.838	8.090.616	1.136.211	638.417	1.259.408
Segmento de operación Negocios Internacionales	63.602.409	55.231.951	7.521.071	130.299	275.300	443.788
Segmento de operación Vinos	42.958.093	39.499.120	3.028.707	208.628	137.671	83.967
Estimación para pérdidas por deterioro	(3.837.914)	-	(1.130.545)	(478.707)	(542.389)	(1.686.273)
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>248.393.078</b>	<b>229.276.909</b>	<b>17.509.849</b>	<b>996.431</b>	<b>508.999</b>	<b>100.890</b>
Otras cuentas por cobrar	32.395.055	31.917.416	186.213	291.426	-	-
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>32.395.055</b>	<b>31.917.416</b>	<b>186.213</b>	<b>291.426</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total corriente</b>	<b>280.788.133</b>	<b>261.194.325</b>	<b>17.696.062</b>	<b>1.287.857</b>	<b>508.999</b>	<b>100.890</b>
Otras cuentas por cobrar	3.563.797	3.563.797	-	-	-	-
<b>Total no corriente</b>	<b>3.563.797</b>	<b>3.563.797</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados. Al 31 de diciembre de 2017, las cuentas por cobrar a las tres cadenas de supermercados más importantes de Chile y Argentina representan el 28,1% (27,1% en 2016) del total de dichas cuentas por cobrar.

Tal como se indica en **Nota 5 Administración de Riesgos**, en la sección riesgo de crédito, la Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar. En relación con aquellos saldos vencidos superiores a 6 meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponde principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito. Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas parciales por deterioro en base a un análisis individual caso a caso.

Por lo expuesto anteriormente, la Administración de la Compañía estima que no se requieren provisiones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados a los saldos por cobrar a nuestros clientes.

En relación al castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de 1 año.

El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Saldo inicial	(3.837.914)	(3.936.871)
Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	(1.948.264)	(1.352.722)
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrable)	634.256	219.222
Reverso de provisiones no utilizadas	832.704	1.031.841
Efecto de conversión a moneda de presentación	164.466	200.616
<b>Total</b>	<b>(4.154.752)</b>	<b>(3.837.914)</b>

Adicionalmente, en **Anexo I** se presenta Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715, de fecha 3 de febrero de 2012, referido a la taxonomía XBRL.



## Nota 11 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Compañía y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread anual. Estos intereses se pagan o cargan a la cuenta corriente mercantil.

(3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(4) Corresponde a contrato entre la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. por diferencias originadas en los aportes realizados por esta última. Se estipula un interés anual de 3% sobre el capital, con pagos anuales a realizar en ocho cuotas anuales y sucesivas de UF 1.124 cada una. Los vencimientos corresponden al 28 de febrero de cada año, a contar del año 2007 y un bullet (pago final) de UF 9.995 a misma fecha de última cuota. Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. ejerció opción de renovación del contrato por un nuevo período de nueve años, de conformidad con lo estipulado en la cláusula décima del mismo, con lo cual éste estará vigente hasta el año 2023, donde el bullet de UF 9.995 se podrá pagar en 9 cuotas anuales iguales y sucesivas de UF 1.200 cada una y un pago final de UF 2.050, la primera de ellas con vencimiento el día 28 de febrero de 2015.

(5) Corresponde a contrato de suministro de uva entre la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. Dichos contratos estipulan un interés anual del 3% sobre el capital, con un plazo de ocho años, con pagos anuales que vencen el 31 de mayo de 2018, 31 de mayo de 2019 y 31 de mayo de 2020.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.





El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	(3)	Asociada	Venta de productos	USD	30.791	42.006
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(3)	Negocio conjunto	Venta de productos	USD	9.248	-
0-E	Gráfica Editorial Intersudamericana S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	220	-
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	8.247	12.310
0-E	Paraguay Soccer S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	85	-
0-E	Pepsi Cola Panamericana S.R.L.	Peru	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	USD	-	1.149
0-E	OSR S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	410	-
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(1)	Presidente del directorio	Venta de productos	CLP	1.207	-
6.372.368-1	Jean Paul Luksic	Chile	(1)	Director de empresa relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	464	-
14.534.777-7	Hubert Porte	Chile	(1)	Director de empresa relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	2.095	-
76.029.109-9	Inversiones Chile Chico Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios prestados	CLP	2.253	526
76.036.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	(1)	Asociada de subsidiaria	Venta de productos	CLP	80.298	-
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	355	-
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios prestados	CLP	40.965	10.513
76.481.675-7	Cerveceria Szot SpA.	Chile	(1)	Asociada de subsidiaria	Venta de productos	CLP	15.009	-
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	781	-
77.051.330-8	Cerveceria Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	245.385	120.458
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	CLP	667.195	1.035.566
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios prestados	CLP	-	3.215
78.105.460-7	Alimentos Nutrabien S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	CLP	151	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios prestados	CLP	2.997.036	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	402.666	-
78.780.780-1	Operaciones y Servicios Enex Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	-	13.058
81.148.200-5	Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	3.457	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Anticipo de compra	CLP	14.393	14.393
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	-	7.450
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Préstamo	UF	31.191	30.542
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(5)	Accionista de subsidiaria	Contrato de suministros	UF	77.929	76.620
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	2.893	2.575
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	165	458
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	-	14.747
91.021.000-9	Invexans S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	3.713	4.552
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Accionista del controlador	Venta de productos	CLP	2.759	1.937
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	4.341	-
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	83	1.437
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	2.640	3.479
94.625.000-7	Inversiones Enex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	234.880	258.306
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Venta de productos	CLP	3.465	-
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	121	1.513
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	514	3.096
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	76.635	76.704
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	2.395	-
96.767.630-6	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	67	-
96.790.240-3	Minera Los Pelambres S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	659	-
96.819.020-2	Agrícola El Cerrito S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	-	30
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	-	30
96.919.980-7	Cerveceria Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Venta de productos	CLP	74.387	255.330
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	62.816	120.547
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Venta de productos	CLP	16.654	73.511
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Intereses	CLP	-	219.835
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Servicios prestados	CLP	680.740	380.242
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(2)	Negocio conjunto	Remesas enviadas	CLP	4.334	750.000
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Arriendo de planta	CLP	3.774	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Rappel	CLP	898	-
<b>Totales</b>							<b>5.810.764</b>	<b>3.536.135</b>





**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Préstamo	UF	166.928	190.040
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(5)	Accionista de subsidiaria	Contrato de suministros	UF	91.543	166.625
<b>Totales</b>							<b>258.471</b>	<b>356.665</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Licencias y asesorías técnicas	Euros	66.583	64.932
0-E	Banco Amambay S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Comisión	PYG	-	34
0-E	Banco Amambay S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	148	-
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	(3)	Asociada	Recupero de gastos	USD	44.451	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(3)	Negocio conjunto	Recupero de gastos	USD	14.199	-
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	8.481	-
0-E	Gráfica y Editorial Intersuda S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	PYG	448	1.604
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Licencias y asesorías técnicas	Euros	1.349.472	3.344.215
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	Euros	-	787.873
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Royalty	USD	2.586.380	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	PYG	1.241.991	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	USD	1.025	-
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Reino Unido	(3)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	46.572	-
0-E	Watt's Alimentos S.A.	Paraguay	(3)	Relacionada de subsidiaria	Compra de productos	USD	92.566	2.196
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	196.805	333.658
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	54.194	-
76.481.675-7	Cervecería Szot SpA.	Chile	(1)	Asociada de subsidiaria	Compra de productos	CLP	17.288	4.930
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionado al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	CLP	13.733	6.691
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	CLP	32.320	37.889
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	CLP	74.351	-
78.105.460-7	Alimentos Nutrabien S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Compra de productos	CLP	543	315
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	CLP	958.293	846.035
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	CLP	37.433	41.667
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	CLP	139.373	124.255
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	123	-
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	2.025	-
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	-	1.273
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	76	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	1.595.771	1.930.063
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Comisión de venta	CLP	3.462	2.955
96.798.520-1	SAAM Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	1.971	-
96.894.740-0	Banchile Factoring S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	CLP	-	78.591
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	55.244	19.018
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	7.541	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Compra de productos	CLP	1.152.343	1.462.888
96.953.410-K	Artikos Chile S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	137	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	22.730	41.001
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Descuento fletero	CLP	-	143.465
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Compra de productos	CLP	17.406	36.834
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Venta en consignación	CLP	233.565	217.689
<b>Totales</b>							<b>10.069.043</b>	<b>9.530.071</b>



Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2017		2016	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Americas Distilling Investments	Estados Unidos	Asociada de subsidiaria	Aporte de capital	1.043.720	-	-	-
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Licencias y asesorías técnicas	211.740	(211.740)	165.995	(165.995)
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	Asociada	Venta de productos	425.684	161.752	396.076	150.509
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	Asociada	Aporte de capital realizados	-	-	2.174.370	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de capital	28.232.532	-	22.943.861	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Licencias y asesorías técnicas	11.051.487	(11.051.487)	9.445.557	(9.445.557)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	166.677	(166.677)	82.475	(52.266)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	306.553	-	-	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	846.179	634.634	161.220	120.915
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Reino Unido	Accionista de subsidiaria	Royalty	410.421	(410.421)	432.535	(432.535)
0-E	Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Colombia	Subsidiaria de negocio conjunto	Aporte de capital	21.080.358	-	-	-
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	1.501	1.200	-	-
76.115.132-0	Canal 13 SpA	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Publicidad	2.064.067	(2.064.067)	3.427.941	(2.661.759)
76.178.803-5	Víña Tabalí S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios prestados	85.931	83.931	52.470	52.470
76.313.970-0	Inversiones Irsa Ltda.	Chile	Relacionada al controlador	Dividendos pagados	4.457.428	-	4.132.618	-
76.553.712-6	Heleservicios S.A.	Chile	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	17.760	(17.760)	-	-
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	5.085	4.068	-	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	152.578	(152.578)	83.220	(83.220)
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	535.046	428.036	522.566	418.052
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	355.279	(355.279)	329.258	(329.258)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	4.807.422	1.971.044	4.259.983	1.746.594
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Servicios prestados	2.054.840	2.054.840	3.234.158	3.234.158
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	9.499.942	-	10.083.606	-
78.780.780-1	Operaciones y Servicios Enxex Ltda.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	-	-	224.367	-
79.985.340-K	Cervecería Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	818.433	-	633.668	183.997
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Préstamo	26.359	5.413	28.256	6.815
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Contrato de suministros	-	-	76.619	9.285
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de uva	4.367.575	-	4.255.971	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	1.995	1.596	-	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	637.313	-	599.123	-
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	979.637	-	1.273.753	-
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	4.158.228	-	3.530.565	-
91.705.000-7	Quilenco S.A.	Chile	Accionista del controlador	Venta de productos	15.941	12.751	13.984	11.186
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxex S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios facturados	559.042	(559.042)	439.603	(439.603)
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	28.049	22.158	35.532	28.069
94.625.000-7	Inversiones Enxex S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	1.445.395	1.127.408	1.161.918	906.296
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Ariendo de oficinas	9.622	9.622	11.463	11.463
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	34.633.542	-	32.109.822	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Inversiones	291.030.000	-	61.400.000	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Rescate de inversiones	299.530.000	720.311	170.500.000	402.369
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	-	-	311.666	249.322
96.657.690-7	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	1.150	920	-	-
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Comisión de venta	77.311	77.311	65.271	(65.271)
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios prestados	391.598	(391.598)	-	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Dividendos recibidos	245.068	-	-	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	413.117	183.835	62.444	27.788
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Royalty	-	-	429.517	(429.517)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	8.481.780	-	5.438.419	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	253.473	253.473	234.327	234.327
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Intereses	369.097	(369.097)	529.138	(529.138)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Leasing pagado	-	-	87.457	2.266
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Transporte de valores	359.579	(359.579)	282.267	(282.267)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	47.184	30.669	87.772	48.800
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Derivados	63.548.208	5.500.174	35.318.178	2.006.627
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Inversiones	-	-	61.400.000	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Ingresos financieros	-	-	247.101	247.101
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	153.773	153.773	1.553.943	1.553.943
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Remesas enviadas	717.900	-	750.000	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	126	58	5.973	2.745
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	15.329	(15.329)	17.773	(17.773)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta en consignación	2.804.870	-	5.115.078	-



Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2016		2015	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Licencias y asesorías técnicas	165.995	(165.995)	229.967	(229.967)
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	Asociada	Venta de productos	396.076	150.509	209.292	79.531
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	Asociada	Aporte de capital	2.174.370	-	1.921.245	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de capital	22.943.861	-	19.941.532	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Licencias y asesorías técnicas	9.445.557	(9.445.557)	9.331.241	(9.331.241)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	82.475	(52.266)	27.904	(27.904)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	-	-	71.107	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	161.220	120.915	-	-
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Reino Unido	Accionista de subsidiaria	Royalty	432.535	(432.535)	308.527	(308.527)
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Publicidad	3.427.941	(2.661.759)	1.554.332	(405.349)
76.178.803-5	Vina Tabali S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios prestados	52.470	52.470	50.787	50.787
76.313.970-0	Inversiones Insa Ltda.	Chile	Relacionada al controlador	Dividendos pagados	4.132.618	-	4.099.832	-
77.051.330-8	Cerveceria Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	83.220	(83.220)	77.166	(77.166)
77.051.330-8	Cerveceria Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	522.566	418.052	405.652	324.522
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	329.258	(329.258)	279.401	(279.401)
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	4.259.983	1.746.594	2.679.985	1.098.794
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Servicios prestados	3.234.158	3.234.158	2.649.644	2.649.644
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	10.083.606	-	8.692.744	-
78.780.780-1	Operaciones y Servicios Enxex Ltda.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	224.387	183.997	328.256	262.605
79.985.340-K	Cervecera Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	633.668	-	489.942	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Préstamo	28.256	6.815	29.589	5.827
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Contrato de suministros	76.619	9.285	74.529	8.487
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de uva	4.265.971	-	6.226.156	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	-	-	8.071	6.457
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	599.123	-	791.836	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Servicios prestados	-	-	181.437	181.437
89.602.300-4	Csav Austral SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	-	-	122.991	(122.991)
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	1.273.753	-	4.055.034	-
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	3.530.565	-	2.704.376	-
91.705.000-7	Quilenco S.A.	Chile	Accionista del controlador	Venta de productos	13.984	11.186	14.509	14.509
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxex S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios facturados	439.603	(439.603)	127.165	(127.165)
93.920.000-2	Antofagasta Minerales S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	35.532	28.069	-	-
94.625.000-7	Inversiones Enxex S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	1.161.918	906.296	636.707	496.631
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Arriendo de oficinas	11.463	11.463	11.006	11.006
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	32.109.822	-	31.777.378	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Inversiones	61.400.000	-	225.840.000	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Rescate de inversiones	170.500.000	402.369	231.800.000	583.333
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	311.666	249.322	-	-
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Comisión de venta	65.271	(65.271)	45.756	(45.756)
96.919.980-7	Cerveceria Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	62.444	27.788	36.560	16.269
96.919.980-7	Cerveceria Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Royalty	429.517	(429.517)	425.164	(425.164)
96.919.980-7	Cerveceria Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	5.438.419	-	4.776.140	-
96.919.980-7	Cerveceria Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	234.327	234.327	425.165	425.165
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Leasing pagado	87.457	2.266	123.316	(23.901)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Intereses	529.138	(529.138)	316.411	(316.411)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Transporte de valores	282.267	(282.267)	452.384	(452.384)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	87.772	48.800	39.148	25.446
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Derivados	35.318.178	2.006.627	105.973.453	1.708.487
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Inversiones	61.400.000	-	204.050.000	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Rescate de inversiones	61.400.000	247.101	219.500.000	770.364
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	1.553.943	1.553.943	7.633.582	7.633.582
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Intereses	-	-	287.243	287.243
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Remesas recibidas	-	-	33.298.001	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Remesas enviadas	750.000	-	27.189.651	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	5.973	2.745	13.540	6.223
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	17.773	(17.773)	30.209	(30.209)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta en consignación	5.115.078	-	24.067.498	-

### **Remuneraciones personal clave de la gerencia**

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 13 de abril de 2016, siendo elegidos los señores Andrónico Luksic Craig, Francisco Pérez Mackenna, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Marc Busain, Carlos Molina Solís, Didier Debrosse, José Miguel Barros van Hövell tot Westerflieer y Vittorio Corbo Lioi, este último independiente conforme lo establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente y Vicepresidente del Directorio así como los integrantes del Comité de Auditoría fueron designados en sesión de Directorio de fecha 13 de abril de 2016. Conforme a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los demás integrantes del Comité de Directores, lo que ocurrió en la misma sesión, el que quedó compuesto por los directores señores Pérez, Molina y Corbo. El Comité de Auditoría quedó compuesto por los directores señores Corbo y Molina, quienes reúnen los requisitos de independencia aplicables según el criterio establecido en la Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 y las normas del New York Stock Exchange. Asimismo, el Directorio resolvió que los directores señores Pérez y Barros participen en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observadores.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 12 de abril de 2017, se acordó mantener la remuneración de los Directores acordada en la Junta de Accionistas de fecha 13 de abril de 2016 antes referida, consistente en una dieta mensual por asistencia al Directorio de UF 100 brutas para cada director y de UF 200 brutas para el Presidente, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren, para el Directorio en su conjunto, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido el cargo durante el año 2017. En caso que los dividendos distribuidos excedan 50% de las utilidades líquidas, la participación del Directorio se calculará sobre un máximo del 50% de dichas utilidades.

Adicionalmente, los directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta de UF 34 brutas, por cada sesión a la que asistan, más lo que corresponda como porcentaje de los dividendos, hasta completar el tercio de la remuneración total que cada director individualmente percibe en su calidad de tal, conforme al artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 y Circular 1956 de la CMF. Aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría así como los designados en calidad de observadores del mismo, reciben una remuneración mensual de UF 25 brutas.

Al 31 de diciembre de 2017 los Directores percibieron por dieta y participación M\$ 3.146.516 (M\$ 3.215.759 en 2016 y M\$ 2.976.684 en 2015). Adicionalmente, se pagaron M\$ 224.813 (M\$ 212.665 en 2016 y M\$ 191.416 en 2015) por concepto de dieta y participación a los ejecutivos principales de CCU S.A. (Matriz).

Las remuneraciones correspondientes al personal clave al 31 de diciembre de 2017 ascendieron a M\$ 6.449.061 (M\$ 7.565.658 en 2016 y M\$ 5.497.192 en 2015). La Compañía otorga a los ejecutivos principales bonos anuales, de carácter facultativo, discrecional y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.



## Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Productos terminados	74.897.803	76.326.444
Productos en proceso	2.861.150	1.936.190
Materias primas	114.911.632	113.232.691
Materias primas en tránsito	5.236.825	4.460.822
Materiales e insumos	5.618.614	5.692.745
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(1.538.133)	(2.337.354)
<b>Total</b>	<b>201.987.891</b>	<b>199.311.538</b>

La Compañía castigó con cargo a la estimación a valor neto realizable y obsolescencia un total de M\$ 2.981.075, M\$ 2.012.748 y M\$ 2.057.704 del rubro, durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado.

El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Saldo inicial	(2.337.354)	(1.825.381)
Estimación por deterioro de inventario	(2.268.199)	(2.551.828)
Existencias dadas de baja	2.981.075	2.012.748
Efecto conversión	86.345	27.107
<b>Total</b>	<b>(1.538.133)</b>	<b>(2.337.354)</b>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

## Nota 13 Activos biológicos corrientes

La Compañía presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola (uva) son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en [Nota 2, 2.10](#).

La composición del saldo es la siguiente:

	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	
Costo histórico	7.633.340
<b>Valor libro</b>	<b>7.633.340</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Adquisiciones	19.611.307
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(19.296.268)
<b>Valor libro</b>	<b>7.948.379</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Costo histórico	7.948.379
<b>Valor libro</b>	<b>7.948.379</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Adquisiciones	18.440.177
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(18.230.868)
<b>Valor libro</b>	<b>8.157.688</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Costo histórico	8.157.688
<b>Valor libro</b>	<b>8.157.688</b>



## Nota 14 Activos no corrientes mantenidos para la venta

### a) Segmento de Operación Chile

- Con fecha 7 de enero de 2016, los accionistas de Compañía Pisquera Bauzá S.A. celebraron un acuerdo en virtud del cual Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh") (subsidiaria de Compañía Cervecerías Unidas S.A.) vendió su participación del 49% a Agroproductos Bauzá S.A. ("Agroproductos Bauzá"). El precio de la referida transacción ascendió a la cantidad de UF 150.000 (equivalentes a M\$ 3.844.364 al 31 de diciembre de 2015).

En enero de 2016, se pagó la primera cuota ascendente a UF 20.000 (equivalentes a M\$ 512.596 al 8 de enero de 2016).

El saldo por cobrar al 31 de diciembre de 2017 asciende a UF 90.000, más sus reajustes e intereses los cuales se encuentran en el largo plazo (equivalentes a M\$ 2.411.832) pagaderos en cuotas anuales con vencimiento el año 2020. Cabe mencionar que la cuota con vencimiento en enero 2018 por UF 20.000 fue pagada anticipadamente en mayo 2017 (equivalente a M\$ 578.958).

Anteriormente, en el mes de octubre de 2015, el Directorio de CPCh acordó mandar a la administración con el objeto de lograr un acuerdo con Agroproductos Bauzá en los términos que se reflejaron en la transacción antes referida. Producto de lo anterior CPCh registró una provisión por M\$ 1.401.253, antes de impuestos, con cargo al resultado del cuarto trimestre de año 2015 y que se presenta dentro del rubro Otras ganancias (pérdidas) de dicho trimestre.

### b) Segmento de Operación Negocios Internacionales

- Durante el mes de diciembre de 2014, el Directorio de la subsidiaria Sidra La Victoria S.A. autorizó la venta del inmueble ubicado en la ciudad de Cipolletti, provincia de Río Negro, Argentina. En el mes de noviembre de 2015 se perfeccionó la venta, generando una utilidad antes de impuestos de M\$ 1.977.432 y que se presenta dentro del rubro Otros ingresos, por función.
- En el mes de septiembre de 2015, el Directorio de la subsidiaria Saenz Briones & Cía S.A.I.C. autorizó la venta del inmueble ubicado en la ciudad de Luján de Cuyo, provincia de Mendoza, Argentina. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados dicho inmueble se encuentra en la misma condición.

### c) Segmento de Operación Vinos

- Durante el último trimestre del año 2009 el Directorio de la subsidiaria Bodega Tamarí S.A. (fusionada con Finca La Celia S.A. a partir del 1 de abril 2011 quien es su continuadora y sucesora legal) autorizó el proceso de venta del activo fijo que incluye tanto la bodega con instalaciones para elaboración y almacenamiento de vinos como también las hectáreas que la rodean y la casa de huéspedes. Esta decisión se fundamenta principalmente en la conveniencia de unificar las operaciones de elaboración y envasado de vinos de VSPT de Argentina en las instalaciones de Finca La Celia S.A. generando sinergias significativas para el grupo.

Durante el ejercicio 2010 se contrató un corredor inmobiliario del medio especializado en este tipo de activos. Posteriormente, con fecha 13 de diciembre de 2011 se firmó un contrato de reserva de compra venta por la totalidad de los activos. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados esta transacción se encuentra vigente.

- Por otra parte, durante el mes de noviembre de 2015 el Directorio de Viña Valles de Chile S.A. (continuadora y sucesora legal de Viña Misiones de Rengo S.A., producto de la fusión por incorporación a partir del 1 de junio de 2013) autorizó el proceso de venta de ciertos activos fijos de esta empresa, ubicados en la ciudad y comuna de Rengo, provincia de Cachapoal, Sexta Región. Al 31 de diciembre de 2017 los activos se mantienen disponibles para la venta mediante un corredor inmobiliario del medio especializado en este tipo de activos.

Según se describe en **Nota 2, 2.18**, los activos no corrientes mantenidos para la venta han sido registrados al menor valor entre el valor libro y el valor razonable menos los costos de venta al 31 de diciembre de 2017.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se detallan a continuación:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Terrenos	1.786.879	1.816.348
Construcciones	473.975	504.207
Maquinarias	44.857	57.332
<b>Total</b>	<b>2.305.711</b>	<b>2.377.887</b>

## Nota 15 Combinaciones de negocios

### a) *Bebidas del Paraguay S.A.*

Con fecha 31 de marzo de 2016, la subsidiaria Bebidas del Paraguay S.A. (BdP) adquirió el 51% de los derechos accionarios de la sociedad paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L., sociedad que produce y comercializa la marca artesanal Sajonia. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 641.489 (equivalentes a US\$ 1.000.000).

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, la Compañía determinó los valores razonables según se describe en [Nota 1, punto \(2\)](#).

Se espera que la adquisición de esta sociedad permita transformar la marca en un referente en el segmento de cervezas artesanales, incrementando su capacidad productiva, así como su red de distribución, al incorporarla dentro del portafolio de productos de Bebidas del Paraguay. Con esto, BdP comienza a participar dentro de la elaboración de cervezas, con una marca propia con grandes perspectivas de crecimiento.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no ha efectuado combinaciones de negocios.



## Nota 16 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

### Negocios conjuntos y Asociadas

La Compañía registra bajo este rubro sus inversiones en sociedades que califican como negocios conjuntos y asociadas.

El valor proporcional de las inversiones en negocios conjuntos y asociadas es el siguiente:

	Porcentaje de participación	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	%	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A. (1)	50,00	6.126.384	5.548.458
Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. (2)	50,00	5.792.242	5.624.391
Central Cervecera de Colombia S.A.S. (3)	50,00	50.374.322	35.449.038
Zona Franca Central Cervecera S.A.S. (3)	50,00	20.696.077	-
<b>Total negocios conjuntos</b>		<b>82.989.025</b>	<b>46.621.887</b>
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (4)	34,00	14.641.870	17.281.665
Otras sociedades		1.639.385	501.394
<b>Total asociadas</b>		<b>16.281.255</b>	<b>17.783.059</b>
<b>Total</b>		<b>99.270.280</b>	<b>64.404.946</b>

Los valores antes mencionados incluyen la plusvalía generadas en la adquisición de los siguientes negocios conjuntos y asociadas, que se presentan netos de cualquier pérdida por deterioro:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	1.894.770	1.894.770
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	8.294.324	9.032.617
<b>Total</b>	<b>10.189.094</b>	<b>10.927.387</b>

La participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación son las siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	952.235	754.326	247.180
Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	165.905	(519.536)	(1.251.392)
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	(8.646.651)	(3.969.699)	(2.668.179)
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	87.583	-	-
<b>Total negocios conjuntos</b>	<b>(7.440.928)</b>	<b>(3.734.909)</b>	<b>(3.672.391)</b>
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	(1.459.916)	(1.805.548)	(1.557.886)
Otras sociedades	(13.253)	(20.065)	2.142
<b>Total asociadas</b>	<b>(1.473.169)</b>	<b>(1.825.613)</b>	<b>(1.555.744)</b>
<b>Total</b>	<b>(8.914.097)</b>	<b>(5.560.522)</b>	<b>(5.228.135)</b>

Los cambios en las inversiones en negocios conjuntos y asociadas son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Saldo al inicio	64.404.946	49.995.263
Inversión en negocios conjuntos y asociadas	50.462.578	25.118.232
Participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación	(8.914.097)	(5.560.522)
Dividendos	(353.150)	(245.073)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	(5.427.660)
Otros	(6.329.997)	524.706
<b>Total</b>	<b>99.270.280</b>	<b>64.404.946</b>

En relación a las inversiones contabilizadas bajo el método de participación, cabe mencionar lo siguiente:

### **(1) Cervecería Austral S.A.**

Es una sociedad anónima cerrada que opera una planta elaboradora de cerveza en el extremo sur de Chile, siendo la cervecera más austral del mundo.

### **(2) Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.**

Sociedad anónima cerrada, dedicada a la producción y comercialización de productos alimenticios, tales como galletas y otros productos horneados, caramelos, calugas y cereales, entre otros.

Con fecha 26 de noviembre de 2015, la sociedad coligada Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. suscribió un acuerdo de compraventa con Empresas Carozzi S.A., en virtud de la cual la primera enajenó a esta última maquinarias, equipos y marcas relacionadas con los productos comercializados bajo las marcas Natur y Calaf. El monto de la transacción fue de M\$ 14.931.000 y CCU reconoció una pérdida neta de impuestos por M\$ 1.034.638 correspondiente a su participación.

Con fecha 16 de diciembre de 2016, la coligada Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. (Food's) y la subsidiaria CCU Inversiones S.A., procedieron a adquirir el 49,99999% y un 0,0001%, respectivamente de las acciones de Alimentos Nutrabien S.A., quedando en consecuencia como únicos accionistas directos de ésta (i) Food's con un 99,9999% del capital social, y (ii) CCU Inversiones S.A. con un 0,0001% del capital social. El precio final de esta transacción ascendió a UF 545.000, equivalentes a M\$ 14.352.706.

### **(3) Central Cervecera de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecera S.A.S.**

Con fecha 10 de noviembre de 2014, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II Ltda., y Grupo Postobón se asociaron en un acuerdo conjunto, que califica como un negocio conjunto a través de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Central Cervecera de Colombia S.A.S. (CCC), en la cual CCU Inversiones II Ltda. y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto de CCC, en dicho país, es la elaboración, comercialización y distribución de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta (Productos).

Posteriormente, con fecha 16 de agosto de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II Ltda., adquirió el 50% de las acciones de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecera S.A.S. (ZF CC), que se relaciona a un acuerdo conjunto y que califica como un negocio conjunto, en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El precio de la transacción ascendió a US\$ 10.204, equivalente a M\$ 6.432. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, prestando servicios de maquila a CCC, y esta última sociedad producirá, comercializará y distribuirá los Productos.

Para los efectos antes indicados, las asociaciones anteriores consideran la construcción de una planta de producción de cervezas y maltas en zona franca, con una capacidad inicial de 3.000.000 de hectolitros anuales.



Las asociaciones contemplan, asimismo, aportes a CCC y a ZFCC por un monto total aproximado de US\$ 200.000.000, de acuerdo al plan de inversión acordado por las partes.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el monto total aportado a CCC y a ZFCC asciende a US\$ 144.729.978 (equivalentes a M\$ 93.643.761) y US\$ 68.078.797 (equivalentes a M\$ 44.330.871), respectivamente.

#### (4) Bebidas Bolivianas BBO S.A.

Con fecha 7 de mayo de 2014, la Compañía adquirió el 34% de los derechos accionarios de Bebidas Bolivianas BBO S.A., sociedad anónima cerrada de origen boliviano que produce gaseosas y cervezas en tres plantas ubicadas en las ciudades bolivianas de Santa Cruz de la Sierra y Nuestra Señora de la Paz. El monto de esta transacción fue de US\$ 24.303.000, equivalentes a M\$ 13.776.885. El 9 de diciembre de 2015, la Compañía realizó un aporte de capital por US\$ 2.720.000, equivalentes a M\$ 1.921.245. Con fechas 8 de junio y 10 de noviembre de 2016, se realizaron nuevos aportes de capital por US\$ 2.221.696 equivalentes a M\$ 1.510.420 y US\$ 1.019.970, equivalentes a M\$ 663.951.

La Compañía no tiene pasivos contingentes relacionados con los negocios conjuntos y asociadas al 31 de diciembre de 2017.

A continuación se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros, en base 100%, de los negocios conjuntos y asociadas al cierre de cada ejercicio:

	Negocios conjuntos	Asociadas	Negocios conjuntos	Asociadas
	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos y Pasivos</b>				
Activos corrientes	49.960.930	5.540.894	64.587.798	7.602.940
Activos no corrientes	150.837.264	26.609.731	50.994.744	30.504.073
Pasivos corrientes	35.339.239	4.444.262	23.043.784	5.886.879
Pasivos no corrientes	1.994.220	9.037.112	2.350.385	7.789.367

	Negocios conjuntos	Asociadas	Negocios conjuntos	Asociadas	Negocios Conjuntos	Asociadas
	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de					
	2017		2016		2015	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Resultados (Resumidos)</b>						
Ventas netas	57.417.288	19.760.918	63.926.397	19.733.853	59.187.508	18.310.272
Resultados operacionales	(18.606.383)	(4.086.973)	(11.913.526)	(4.159.093)	(6.796.020)	(4.039.249)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(14.352.789)	(4.462.733)	(7.287.727)	(4.712.596)	(6.803.143)	(4.573.734)
Resultado Integral	(27.052.016)	(5.761.515)	(3.451.487)	(7.965.214)	(2.494.511)	-
Depreciación y amortizaciones	(2.618.567)	(2.818.923)	(2.104.820)	(2.698.849)	(1.998.935)	(534.485)

## Nota 17 Activos intangibles distintos de plusvalía

El movimiento de los activos intangibles, es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Derechos de distribución y de llaves	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>					
Costo histórico	60.966.038	24.212.125	1.914.139	904.007	87.996.309
Amortización acumulada	-	(15.928.101)	-	(200.201)	(16.128.302)
<b>Valor libro</b>	<b>60.966.038</b>	<b>8.284.024</b>	<b>1.914.139</b>	<b>703.806</b>	<b>71.868.007</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>					
Adiciones	40.000	4.533.631	219.163	-	4.792.794
Adiciones por operaciones conjuntas (1)	5.614.575	-	-	-	5.614.575
Adiciones por combinación de negocios (2)	259.712	-	-	-	259.712
Bajas (costo histórico)	-	(167.825)	(42.243)	-	(210.068)
Bajas (amortización)	-	197.910	-	-	197.910
Amortización del ejercicio	-	(2.472.425)	-	(389.166)	(2.861.591)
Efecto de conversión (costo histórico)	(1.719.397)	(213.166)	-	(140.990)	(2.073.553)
Efecto de conversión (amortización)	-	130.442	-	215.927	346.369
<b>Valor libro</b>	<b>65.160.928</b>	<b>10.292.591</b>	<b>2.091.059</b>	<b>389.577</b>	<b>77.934.155</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>					
Costo histórico	65.160.928	28.364.765	2.091.059	763.017	96.379.769
Amortización acumulada	-	(18.072.174)	-	(373.440)	(18.445.614)
<b>Valor libro</b>	<b>65.160.928</b>	<b>10.292.591</b>	<b>2.091.059</b>	<b>389.577</b>	<b>77.934.155</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>					
Adiciones	-	3.498.499	158.968	-	3.657.467
Bajas (costo histórico)	(226)	(103.675)	-	-	(103.901)
Bajas (amortización)	-	103.675	-	-	103.675
Amortización del ejercicio	-	(2.873.115)	-	(173.294)	(3.046.409)
Efecto de conversión (costo histórico)	(1.355.703)	(260.268)	-	(103.287)	(1.719.258)
Efecto de conversión (amortización)	-	167.026	-	39.725	206.751
<b>Valor libro</b>	<b>63.804.999</b>	<b>10.824.733</b>	<b>2.250.027</b>	<b>152.721</b>	<b>77.032.480</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>					
Costo histórico	63.804.999	31.499.321	2.250.027	659.730	98.214.077
Amortización acumulada	-	(20.674.588)	-	(507.009)	(21.181.597)
<b>Valor libro</b>	<b>63.804.999</b>	<b>10.824.733</b>	<b>2.250.027</b>	<b>152.721</b>	<b>77.032.480</b>

(1) Ver *Nota 1, letra a)*

(2) Ver *Nota 1, punto (2)*

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.



El detalle por Unidad Generadora de Efectivo asociado a las marcas comerciales se presenta a continuación:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	31.476.163	31.476.163
	Manantial S.A.	1.166.000	1.166.000
	Compañía Písquera de Chile S.A.	1.363.782	1.363.782
	Compañía Cervecería Kunstmann S.A.	286.518	286.744
	<b>Subtotal</b>	<b>34.292.463</b>	<b>34.292.689</b>
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias	3.735.289	4.774.066
	Marzurel S.A., Coralina S.A. y Milotur S.A.	2.639.301	2.822.016
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.	3.356.895	3.489.969
	<b>Subtotal</b>	<b>9.731.485</b>	<b>11.086.051</b>
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	19.781.051	19.782.188
	<b>Subtotal</b>	<b>19.781.051</b>	<b>19.782.188</b>
<b>Total</b>		<b>63.804.999</b>	<b>65.160.928</b>

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro. Respecto de las Marcas comerciales con vida útil indefinida, se ha utilizado la misma metodología que se señala en **Nota 18**.

## Nota 18 Plusvalía

El movimiento de la plusvalía es el siguiente:

	Plusvalía
	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	
Costo histórico	99.490.372
<b>Valor libro</b>	<b>99.490.372</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Adiciones por combinación de negocios (1)	234.476
Efecto de conversión	(2.798.297)
<b>Valor libro</b>	<b>96.926.551</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Costo histórico	96.926.551
<b>Valor libro</b>	<b>96.926.551</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Efecto de conversión	(2.309.077)
<b>Valor libro</b>	<b>94.617.474</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Costo histórico	94.617.474
<b>Valor libro</b>	<b>94.617.474</b>

(1) Ver **Nota 1, letra (2)**

La plusvalía de inversiones adquiridas en combinaciones de negocios son asignadas a la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs que se espera se beneficien de las sinergias de la

combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro de los segmentos de la Compañía son los siguientes:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	25.257.686	25.257.686
	Manantial S.A.	8.879.245	8.879.245
	Compañía Pisquera de Chile S.A.	9.808.550	9.808.550
	Los Huemules S.R.L.	47.443	47.443
	<b>Subtotal</b>	<b>43.992.924</b>	<b>43.992.924</b>
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias	5.355.254	6.851.916
	Marzurel S.A., Coralina S.A. y Milotur S.A.	6.956.760	7.260.675
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.	5.896.392	6.404.892
	<b>Subtotal</b>	<b>18.208.406</b>	<b>20.517.483</b>
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	32.416.144	32.416.144
	<b>Subtotal</b>	<b>32.416.144</b>	<b>32.416.144</b>
<b>Total</b>		<b>94.617.474</b>	<b>96.926.551</b>

La plusvalía de inversión asignada a las UGEs es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que alguna de las UGEs pueda estar deteriorada. El valor recuperable de cada UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor razonable menos los costos de venta. Para la determinación del valor en uso, la Compañía ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre un horizonte de 5 años, basado en los presupuestos y proyecciones revisadas por la administración para igual período y con una tasa promedio de crecimiento de un 3%. Las tasas de descuentos reflejan la evaluación del mercado respecto a los riesgos específicos de las UGEs. Las tasas de descuento utilizadas, antes de impuesto, van desde un 9,2% al 10,9%. Dada la importancia relativa de los montos involucrados, no se ha considerado relevante detallar información adicional a la presentada en esta Nota. Un cambio razonable con los supuestos no generaría un deterioro en la plusvalía.

En relación a la plusvalía al 31 de diciembre de 2017, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.



## Nota 19 Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcción	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Otros Equipos	Activos en construcción y vides en formación	Muebles, enseres y vehículos	Bienes en arrendamiento financiero	Vides en producción	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>									
Costo histórico	569.642.008	428.398.944	185.024.437	117.920.217	102.094.511	60.844.400	16.447.490	29.639.562	1.510.011.569
Depreciación acumulada	(149.128.169)	(248.562.463)	(102.580.240)	(77.349.328)	-	(42.694.930)	(3.014.569)	(14.014.660)	(637.344.359)
<b>Valor libro</b>	<b>420.513.839</b>	<b>179.836.481</b>	<b>82.444.197</b>	<b>40.570.889</b>	<b>102.094.511</b>	<b>18.149.470</b>	<b>13.432.921</b>	<b>15.624.902</b>	<b>872.667.210</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>									
Adiciones	-	-	-	-	128.712.863	-	-	-	128.712.863
Adiciones por combinación de negocios	-	79.126	-	-	-	-	-	-	79.126
Transferencias	22.834.409	40.559.020	26.734.419	11.477.889	(115.555.005)	12.571.079	-	1.378.189	-
Efecto conversión (costo histórico)	(5.161.938)	(9.794.457)	(10.440.956)	(3.309.017)	(716.066)	(63.653)	(1.927)	(100.704)	(29.588.718)
Enajenación (costo)	(421.820)	(1.114.726)	(963.296)	(602.003)	164.887	(1.425.485)	-	-	(4.362.443)
Enajenación (depreciación)	16.882	1.045.213	1.211.494	557.191	-	809.775	-	-	3.640.555
Intereses capitalizados	-	-	-	-	853.832	-	-	-	853.832
Depreciación del ejercicio	(16.446.343)	(22.298.558)	(20.154.538)	(9.709.915)	-	(9.495.693)	(235.007)	(1.025.552)	(79.365.606)
Efecto conversión (depreciación)	1.743.342	4.080.872	3.082.501	4.139.993	-	252.389	578	66.872	13.366.547
Otros incrementos (disminuciones)	(40.372)	1.960.728	(1.217.118)	(313.368)	(779.982)	792.760	(620.991)	-	(218.343)
Bajas del ejercicio (costo)	(1.973.792)	(4.671.503)	(919.611)	(105.417)	-	(479.526)	-	(1.480.301)	(9.630.150)
Bajas del ejercicio (depreciación)	1.366.357	4.474.718	699.573	23.026	-	375.766	-	1.010.409	7.949.849
<b>Valor libro</b>	<b>422.430.564</b>	<b>194.156.914</b>	<b>80.476.665</b>	<b>42.729.268</b>	<b>114.775.040</b>	<b>21.486.882</b>	<b>12.575.574</b>	<b>15.473.815</b>	<b>904.104.722</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>									
Costo histórico	584.830.357	453.735.402	196.174.306	129.190.151	114.775.040	70.251.593	13.926.785	29.436.746	1.592.320.380
Depreciación acumulada	(162.399.793)	(259.578.488)	(115.697.641)	(86.460.883)	-	(48.764.711)	(1.351.211)	(13.962.931)	(688.215.658)
<b>Valor libro</b>	<b>422.430.564</b>	<b>194.156.914</b>	<b>80.476.665</b>	<b>42.729.268</b>	<b>114.775.040</b>	<b>21.486.882</b>	<b>12.575.574</b>	<b>15.473.815</b>	<b>904.104.722</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>									
Adiciones	-	-	-	-	118.850.131	-	-	-	118.850.131
Transferencias	29.368.004	43.963.753	20.642.995	18.784.331	(124.150.216)	10.802.816	-	588.317	-
Efecto conversión (costo histórico)	(4.642.067)	(10.260.723)	(10.182.025)	(3.613.420)	(720.676)	(379.481)	(1.605)	(100.852)	(29.900.849)
Enajenación (costo)	(144.577)	(681.120)	(2.192.467)	(2.301.087)	-	(778.317)	-	-	(6.097.568)
Enajenación (depreciación)	122.890	609.546	1.942.571	2.241.388	-	613.585	-	-	5.529.980
Intereses capitalizados	-	-	-	-	1.042.045	-	-	-	1.042.045
Depreciación del ejercicio	(16.782.519)	(26.444.714)	(20.351.615)	(12.375.545)	-	(6.262.416)	(43.108)	(1.002.696)	(83.262.613)
Efecto conversión (depreciación)	609.002	3.137.711	3.801.023	2.188.068	-	92.238	519	54.154	9.882.715
Otros incrementos (disminuciones)	(101.686)	1.048.528	18.981	7.257	(1.189.435)	(35.064)	(138.391)	59.875	(329.935)
Bajas del ejercicio (costo)	(434.512)	(322.483)	(45.081.934)	(27.295)	-	(614.206)	-	(521.685)	(47.002.115)
Bajas del ejercicio (Depreciación)	326.742	322.483	43.718.122	26.267	-	363.484	-	339.817	45.096.915
<b>Valor libro</b>	<b>430.751.841</b>	<b>205.529.895</b>	<b>72.792.316</b>	<b>47.659.232</b>	<b>108.606.889</b>	<b>25.289.521</b>	<b>12.392.989</b>	<b>14.890.745</b>	<b>917.913.428</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>									
Costo histórico	608.854.028	485.770.049	159.541.057	142.280.575	108.606.889	79.120.713	13.816.109	29.367.600	1.627.357.020
Depreciación acumulada	(178.102.187)	(280.240.154)	(86.748.741)	(94.621.343)	-	(53.831.192)	(1.423.120)	(14.476.855)	(709.443.592)
<b>Valor libro</b>	<b>430.751.841</b>	<b>205.529.895</b>	<b>72.792.316</b>	<b>47.659.232</b>	<b>108.606.889</b>	<b>25.289.521</b>	<b>12.392.989</b>	<b>14.890.745</b>	<b>917.913.428</b>

El saldo de los terrenos al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Terrenos	225.840.815	226.136.602
<b>Total</b>	<b>225.840.815</b>	<b>226.136.602</b>

Los costos por intereses capitalizados durante el ejercicio terminado de ejercicios al 31 de diciembre de 2017 ascendieron a M\$ 1.042.045 (M\$ 853.832 en 2016), utilizando una tasa de capitalización del 4,25% anual (4,17% en 2016).

La Compañía, a través de su subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A., posee activos biológicos correspondientes a vides. Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias. La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos, comercializados tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene aproximadamente 4.219 hectáreas de cultivos de vides, de las cuales 3.765 corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas 3.427 corresponden a tierras propias y 338 a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a la fase de producción, lo cual ocurre en la mayoría de los casos al tercer año de plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Durante el año 2017 las plantaciones de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 43,9 millones de kilos de uva (49,8 millones de kilos de uva en 2016).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las Propiedades, plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos al 31 de diciembre de 2017.

#### Activos bajo arrendamiento financiero:

El valor libro neto de terrenos, edificios y maquinarias y equipos corresponde a contratos de arrendamiento financiero del edificio de la Casa Matriz y subsidiarias. Estos bienes no son de propiedad de la Compañía hasta que se ejerzan las respectivas opciones de compra.

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Terrenos	3.215.075	3.130.181
Edificios	9.101.182	9.217.312
Maquinarias y Equipos	76.732	228.081
<b>Total</b>	<b>12.392.989</b>	<b>12.575.574</b>

En **Nota 21, letra B)**, se indica el detalle de los contratos de arrendamiento, y además se concilia el importe total de los pagos de arrendamientos mínimos futuros y su valor presente respecto de estos activos, así como también las opciones de compra que se generan en CCU S.A. y Cervecería Kunstmann S.A.



## Nota 20 Propiedades de inversión

El movimiento de propiedades de inversión, es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>			
Costo histórico	5.097.142	2.487.425	7.584.567
Depreciación acumulada	-	(746.565)	(746.565)
<b>Valor libro</b>	<b>5.097.142</b>	<b>1.740.860</b>	<b>6.838.002</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>			
Adiciones	-	11.036	11.036
Enajenaciones	(2.563)	-	(2.563)
Depreciación del ejercicio	-	(41.055)	(41.055)
Efecto conversión (costo)	(364.940)	(218.986)	(583.926)
Efecto conversión (depreciación)	-	32.333	32.333
<b>Valor libro</b>	<b>4.729.639</b>	<b>1.524.188</b>	<b>6.253.827</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>			
Costo histórico	4.729.639	2.279.475	7.009.114
Depreciación acumulada	-	(755.287)	(755.287)
<b>Valor libro</b>	<b>4.729.639</b>	<b>1.524.188</b>	<b>6.253.827</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>			
Adiciones	-	17.588	17.588
Depreciación del ejercicio	-	(38.007)	(38.007)
Efecto conversión (costo)	(270.804)	(165.236)	(436.040)
Efecto conversión (depreciación)	-	27.991	27.991
<b>Valor libro</b>	<b>4.458.835</b>	<b>1.366.524</b>	<b>5.825.359</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>			
Costo histórico	4.458.835	2.131.827	6.590.662
Depreciación acumulada	-	(765.303)	(765.303)
<b>Valor libro</b>	<b>4.458.835</b>	<b>1.366.524</b>	<b>5.825.359</b>

Bajo propiedades de inversión se incluyen en Chile 20 terrenos, 2 oficinas y 1 departamento mantenidos para propósito de plusvalía, de los cuales 1 terreno, 2 oficinas y 1 departamento se encuentran arrendados, registrando un ingreso acumulado por M\$ 193.839 (M\$ 251.545 en 2016 y M\$ 172.243 en 2015); por otra parte en Argentina se encuentran 2 terrenos y 2 inmuebles arrendados, registrando un ingreso acumulado por M\$ 135.064 (M\$ 131.389 en 2016 y M\$ 127.093 en 2015). Adicionalmente, los gastos del período asociados al total de estas propiedades de inversión ascienden a M\$ 60.452 (M\$ 71.090 en 2016 y M\$ 120.340 en 2015).

El valor razonable de ciertas propiedades de inversión, que representan el 89% del valor libro de las mismas, asciende a M\$ 16.904.331.

La Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto del valor de las propiedades de inversión.

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades de inversión.

## Nota 21 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios (1)	24.623.746	73.886.831	39.079.561	29.606.398
Obligaciones con el público (1)	3.306.135	69.476.612	3.250.023	70.836.716
Obligaciones por arrendamientos financieros (1)	176.586	17.638.289	215.950	17.500.919
Instrumentos financieros derivados (2)	10.416.675	-	11.118.676	-
Pasivos de cobertura (2)	1.840.188	-	-	-
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	13.228.328	-	13.015.723	-
<b>Total</b>	<b>53.591.658</b>	<b>161.001.732</b>	<b>66.679.933</b>	<b>117.944.033</b>

(1) Ver *Nota 5 - Administración de riesgos.*

(2) Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros.*



Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

**Préstamos y obligaciones financieras corrientes**

Al 31 de diciembre de 2017:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>											
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	USD	-	185.739	185.739	Al vencimiento	2,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Santander Río	Argentina	USD	184.728	-	184.728	Al vencimiento	5,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	USD	-	185.339	185.339	Al vencimiento	2,70
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	USD	-	184.652	184.652	Al vencimiento	2,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	185.018	-	185.018	Al vencimiento	2,55
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	-	215.408	215.408	Al vencimiento	3,20
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	399.014	-	399.014	Al vencimiento	31,77
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	292.589	-	292.589	Al vencimiento	31,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	250.005	-	250.005	Al vencimiento	31,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	ARS	-	67.356	67.356	Trimestral	25,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	ARS	-	674.403	674.403	Trimestral	27,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	ARS	-	66.398	66.398	Trimestral	26,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Comafi	Argentina	ARS	368.143	-	368.143	Al vencimiento	24,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	ARS	498.676	-	498.676	Al vencimiento	32,00
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	-	4.961.271	4.961.271	Al vencimiento	1,75
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	58.809	-	58.809	Al vencimiento	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	4.238	4.839.005	4.843.243	Al vencimiento	2,42
91.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	324.308	324.308	Al vencimiento	4,56
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	326.560	-	326.560	Al vencimiento	4,68
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	17.425	29.507	46.932	Mensual	4,80
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	9.956	30.704	40.660	Mensual	5,48
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	13.500	40.500	54.000	Mensual	6,00
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	12.667	-	12.667	Mensual	7,59
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	19.170	42.000	61.170	Mensual	5,88
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	22.500	67.500	90.000	Mensual	5,76
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	37.500	-	37.500	Mensual	5,40
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itáu Corpbanca	Chile	CLP	8.641	26.677	35.318	Mensual	6,12
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	20.028	61.526	81.554	Mensual	5,02
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	16.667	49.999	66.666	Mensual	4,44
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	20.834	62.500	83.334	Mensual	4,42
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	69.530	213.527	283.057	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	41.700	125.100	166.800	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itáu Corpbanca	Chile	CLP	38.678	86.121	124.799	Mensual	4,73
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itáu Corpbanca	Chile	CLP	35.966	110.127	146.093	Mensual	4,42
0-E	Milgaur S.A.	Uruguay	0-E	Banco Itáu	Uruguay	UYI	403.857	288.469	692.326	Mensual	6,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	-	2.021.408	2.021.408	Al vencimiento	5,35
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	16.600	-	16.600	Al vencimiento	4,50
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	6.708	-	6.708	Al vencimiento	4,68
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	200.248	614.849	815.097	Mensual	5,02
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	300.889	561.283	862.172	Mensual	26,63
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	80.679	26.371	107.050	Mensual	27,81
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Galicia	Argentina	ARS	925.670	1.594.645	2.520.315	Trimestral	23,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	3.944	1.975.917	1.979.861	Al vencimiento	20,00
<b>Sub-Total</b>							<b>4.891.137</b>	<b>19.732.609</b>	<b>24.623.746</b>		
<b>Arrendamientos financieros</b>											
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	577	-	577	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	419	406	825	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	1.561	4.752	6.313	Mensual	17,00
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	14.986	47.281	62.267	Mensual	7,07
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	26.989	73.384	100.373	Mensual	4,33
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander de Chile	Chile	UF	6.231	-	6.231	Mensual	6,27
<b>Sub-Total</b>							<b>50.763</b>	<b>125.823</b>	<b>176.586</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap **Nota 7 – Instrumentos financieros.**

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 – Administración de riesgos.**

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o identificador del Instrumento	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
						M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>										
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	388 18/10/2004 Bono Serie E	Chile	UF	41.232	2.617.308	2.658.540	Semestral	4,00
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	573 23/03/2009 Bono Serie H	Chile	UF	647.595	-	647.595	Semestral	4,25
<b>Sub-Total</b>						<b>688.827</b>	<b>2.617.308</b>	<b>3.306.135</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap *Nota 7 – Instrumentos financieros*.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 – Administración de riesgos*.

**Al 31 de diciembre de 2016:**

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>											
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Superville	Argentina	USD	136.115	-	136.115	Al vencimiento	3,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Superville	Argentina	USD	135.537	-	135.537	Al vencimiento	3,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Superville	Argentina	USD	217.353	-	217.353	Al vencimiento	3,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Superville	Argentina	USD	-	54.032	54.032	Al vencimiento	4,25
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	USD	-	200.933	200.933	Al vencimiento	1,85
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	201.628	-	201.628	Al vencimiento	2,70
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	-	133.909	133.909	Al vencimiento	2,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	1.436	1.589	3.025	Trimestral	15,25
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	433.258	-	433.258	Al vencimiento	36,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	228.734	-	228.734	Al vencimiento	29,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	340.659	-	340.659	Al vencimiento	28,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	-	518.917	518.917	Al vencimiento	26,75
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	ARS	367.243	-	367.243	Trimestral	30,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	ARS	9.178	400.250	409.428	Trimestral	27,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	ARS	425	84.263	84.688	Trimestral	23,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	ARS	524.538	-	524.538	Al vencimiento	27,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	ARS	50.045	-	50.045	Al vencimiento	27,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	290.342	-	290.342	Al vencimiento	27,75
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	74.763	-	74.763	Al vencimiento	27,50
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	157.295	7.271.000	7.428.295	Al vencimiento	4,40
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	57.821	-	57.821	Al vencimiento	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	3.151	-	3.151	Al vencimiento	1,79
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	457.454	16.000.000	16.457.454	Al vencimiento	6,86
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	16.333	50.142	66.475	Mensual	4,80
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	9.264	28.576	37.840	Mensual	5,48
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	7.599	5.124	12.723	Mensual	5,36
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	13.500	40.500	54.000	Mensual	6,00
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	19.000	57.000	76.000	Mensual	7,59
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	14.000	42.000	56.000	Mensual	5,88
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	22.500	67.500	90.000	Mensual	5,76
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	8.111	25.086	33.197	Mensual	6,12
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	205.849	205.849	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	67.488	203.111	270.599	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	19.030	58.392	77.422	Mensual	5,02
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	37.500	112.500	150.000	Mensual	5,04
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	-	255.037	255.037	Mensual	4,68
0-E	Milutur S.A.	Uruguay	0-E	Banco Itaú	Uruguay	UYI	406.353	638.554	1.044.907	Mensual	6,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	21.408	-	21.408	Al vencimiento	5,35
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	18.000	2.000.000	2.018.000	Al vencimiento	4,50
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	-	6.656	6.656	Al vencimiento	4,68
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	190.490	584.272	774.762	Mensual	5,02
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	251.181	717.375	968.556	Mensual	15,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	ARS	34.300	23.406	57.706	Mensual	15,25
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco BBVA	Argentina	ARS	421.179	421.652	842.831	Trimestral	26,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	103.106	303.347	406.453	Mensual	25,19
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Galicia	Argentina	ARS	68.826	789.966	858.792	Trimestral	30,50
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	ARS	30.190	-	30.190	Al vencimiento	25,66
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	2.109.794	-	2.109.794	Al vencimiento	25,25
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco BBVA	Argentina	ARS	1.392	-	1.392	Al vencimiento	26,12
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	ARS	12	-	12	Al vencimiento	25,53
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Santander Río	Argentina	ARS	199.954	-	199.954	Al vencimiento	25,00
0-E	Saenz Briones y Cia. S.A.I.C.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	ARS	1.138	-	1.138	Al vencimiento	26,50
<b>Sub-Total</b>							<b>7.778.623</b>	<b>31.300.938</b>	<b>39.079.561</b>		
<b>Arendamientos financieros</b>											
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Superville	Argentina	ARS	453	1.472	1.925	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Superville	Argentina	ARS	528	1.545	2.073	Al vencimiento	17,50
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.000.600-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	UF	14.369	3.837	18.206	Mensual	3,44
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	6.054	8.072	14.126	Mensual	4,78
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	4.489	8.755	13.244	Mensual	4,40
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	13.759	42.717	56.476	Mensual	7,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	25.436	77.942	103.378	Mensual	4,33
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander Chile	Chile	UF	-	6.522	6.522	Mensual	6,27
<b>Sub-Total</b>							<b>65.088</b>	<b>150.862</b>	<b>215.950</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap *Nota 7 – Instrumentos financieros*.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 – Administración de riesgos*.



Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o identificador del Instrumento	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año				
						M\$	M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	388 18/10/2004 Bono Serie E	Chile	UF	-	2.612.294	-	2.612.294	Semestral	4,00
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	573 23/03/2009 Bono Serie H	Chile	UF	637.729	-	-	637.729	Semestral	4,25
<b>Sub-Total</b>						<b>637.729</b>	<b>2.612.294</b>	<b>-</b>	<b>3.250.023</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 – Administración de riesgos.**

### Préstamos y obligaciones financieras no corrientes

Al 31 de diciembre de 2017:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>												
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	10.183.293	-	-	10.183.293	Al vencimiento	2,70
91.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	39.750.482	-	39.750.482	Al vencimiento	4,56
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	16.000.000	-	16.000.000	Al vencimiento	4,68
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	17.624	-	-	17.624	Mensual	5,48
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	72.000	-	-	72.000	Mensual	6,00
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	32.667	-	-	32.667	Mensual	5,88
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	112.500	-	-	112.500	Mensual	5,76
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	50.621	-	-	50.621	Mensual	6,12
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	138.116	-	-	138.116	Mensual	5,02
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	94.445	-	-	94.445	Mensual	4,44
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	131.944	-	-	131.944	Mensual	4,42
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	297.505	-	-	297.505	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	208.100	-	-	208.100	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	171.638	-	-	171.638	Mensual	4,73
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	245.098	-	-	245.098	Mensual	4,42
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	4,50
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	400.000	-	-	400.000	Al vencimiento	4,68
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.378.183	-	-	1.378.183	Mensual	5,02
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	748.377	-	-	748.377	Mensual	26,63
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Galicia	Argentina	ARS	1.854.238	-	-	1.854.238	Trimestral	23,00
<b>Sub-Total</b>						<b>18.136.349</b>	<b>55.750.482</b>	<b>-</b>	<b>73.886.831</b>			
<b>Arrendamientos financieros</b>												
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	8.792	-	-	8.792	Mensual	17,00
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	136.371	156.348	17.329.787	17.622.506	Mensual	7,07
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander - Chile	Chile	UF	-	6.991	-	6.991	Mensual	6,27
<b>Sub-Total</b>						<b>145.163</b>	<b>163.339</b>	<b>17.329.787</b>	<b>17.638.289</b>			

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 – Administración de riesgos.**

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o identificador del Instrumento	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
						Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
						M\$	M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	388 18/10/2004 Bono Serie E	Chile	UF	5.327.846	5.359.626	5.359.627	16.047.099	Semestral	4,00
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	573 23/03/2009 Bono Serie H	Chile	UF	7.258.889	9.702.632	36.467.992	53.429.513	Semestral	4,25
<b>Sub-Total</b>						<b>12.586.735</b>	<b>15.062.258</b>	<b>41.827.619</b>	<b>69.476.612</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap **Nota 7 – Instrumentos financieros.**

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 – Administración de riesgos.**

Al 31 de diciembre de 2016:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Préstamos bancarios</b>												
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	10.012.233	-	-	10.012.233	Al vencimiento	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	5.269.733	-	-	5.269.733	Al vencimiento	1,79
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	46.143	-	-	46.143	Mensual	4,80
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	57.305	-	-	57.305	Mensual	5,48
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	108.000	18.000	-	126.000	Mensual	6,00
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	12.667	-	-	12.667	Mensual	7,59
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	88.667	-	-	88.667	Mensual	5,88
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	180.000	22.500	-	202.500	Mensual	5,76
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpanca	Chile	CLP	72.892	13.047	-	85.939	Mensual	6,12
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	580.563	-	-	580.563	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	167.461	52.210	-	219.671	Mensual	5,02
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	37.510	-	-	37.510	Mensual	5,04
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	0-E	Banco Itaú	Uruguay	UYI	696.605	-	-	696.605	Mensual	6,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	5,35
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	400.000	-	-	400.000	Al vencimiento	4,68
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.672.625	520.654	-	2.193.279	Mensual	5,02
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	1.912.999	-	-	1.912.999	Mensual	15,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	ARS	134.821	-	-	134.821	Mensual	25,19
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Galicia	Argentina	ARS	5.529.763	-	-	5.529.763	Trimestral	30,50
<b>Sub-Total</b>							<b>28.979.987</b>	<b>626.411</b>	<b>-</b>	<b>29.606.398</b>		
<b>Arrendamientos financieros</b>												
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	920	-	-	920	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	544	-	-	544	Al vencimiento	17,50
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	125.221	130.838	17.131.641	17.387.700	Mensual	7,07
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	98.688	-	-	98.688	Mensual	4,33
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	97.015.000-5	Banco Santander - Chile	Chile	UF	-	13.067	-	13.067	Mensual	6,27
<b>Sub-Total</b>							<b>225.373</b>	<b>143.905</b>	<b>17.131.641</b>	<b>17.500.919</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap **Nota 7 – Instrumentos financieros**.  
(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 – Administración de riesgos**.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o identificador del Instrumento	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
						Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
						M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Obligaciones con el público</b>											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	388 18/10/2004 Bono Serie E	Chile	UF	5.125.926	5.298.895	7.904.394	18.329.215	Semestral	4,00
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	573 23/03/2009 Bono Serie H	Chile	UF	2.345.596	9.540.856	40.621.049	52.507.501	Semestral	4,25
<b>Sub-Total</b>						<b>7.471.522</b>	<b>14.839.751</b>	<b>48.525.443</b>	<b>70.836.716</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 – Administración de riesgos**.

Ver detalle del valor razonable de los préstamos bancarios, obligaciones por arrendamientos financieros y obligaciones con el público en **Nota 7 – Instrumentos financieros**.

Las tasas efectivas de las obligaciones con el público corresponden a las siguientes:

Bonos Serie E	4,51%
Bonos Serie H	4,27%

Los préstamos y obligaciones están pactados en varias monedas o unidades de reajuste y devengan intereses a tasas fijas y variables. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y tipo de interés, (excluyendo el efecto de los contratos Cross Currency Interest Rate Swap y Cross Interest Rate Swap), son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dólares estadounidenses	6.102.155	4.843.243	1.079.507	5.272.884
Pesos chilenos	65.836.938	-	33.921.475	-
Pesos argentinos	8.987.505	1.717.599	12.962.674	3.422.829
Unidades de fomento	100.928.433	-	102.088.686	-
UYI	692.326	-	1.741.512	-
<b>Total</b>	<b>182.547.357</b>	<b>6.560.842</b>	<b>151.793.854</b>	<b>8.695.713</b>



Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

## A) Préstamos bancarios

### *Banco del Estado de Chile - Préstamos bancarios*

- a) Con fecha 27 de julio de 2012, Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh) suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 16.000.000, a un plazo de 5 años con vencimiento al 27 de julio de 2017.

Este préstamo devengó intereses a una tasa nominal fija de 6,86% anual y a una tasa efectiva del 7,17% anual (base 360). La Compañía amortizó intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de julio de 2017 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 27 de julio de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija de 4,68% anual. La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Producto de esta renovación CPCh debe cumplir con cierta obligación de información además de cumplir con los siguientes índices financieros, lo que se medirá sobre los estados financieros semestrales de CPCh:

- Mantener una Cobertura de Gastos Financieros no inferior a 3 veces, siendo ésta la relación entre Margen Bruto menos Gastos de mercadotecnia, distribución y administración, más Otros ingresos por función, menos Otros egresos por función, más Depreciación y amortizaciones, dividido por Costos financieros.
- Una razón de endeudamiento no superior a 3 veces, medido como Total de pasivos dividido por Patrimonio.
- Un Patrimonio mayor a UF 770.000.

Adicionalmente este crédito obliga a CPCh a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, mantener seguros, mantener la propiedad de activos esenciales; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar en prenda, hipoteca o constituir cualquier caución o derecho real sobre cualquier Propiedad, planta y equipo que registre un valor individual contable superior a UF 10.000, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

- b) Con fecha 25 de abril de 2012, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 500.000, a un plazo de 1 año con vencimiento al 25 de abril de 2013, fecha en la cual se procedió a renovar dicha deuda con un plazo de 1 año, con vencimiento al 25 de abril de 2014.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 25 de abril de 2014 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 25 de abril de 2015.

Con fecha 24 de abril de 2015 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 27 de abril de 2016.

Con fecha 27 de abril de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.

- c) Con fecha 25 de abril de 2013, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 600.000, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 25 de abril de 2014.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 25 de abril de 2014 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 25 de abril de 2015.

Con fecha 24 de abril de 2015 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 27 de abril de 2016.

Con fecha 27 de abril de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo

- d) Con fecha 16 de junio de 2014, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de 6.200.000 euros, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 16 de junio de 2015.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 17 de junio de 2015, se realizó el pago de dicho préstamo.

- e) Con fecha 3 de diciembre de 2014, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 1.300.000, con vencimiento al 31 de marzo de 2015.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago único al final del plazo establecido.

Con fecha 29 de mayo de 2015 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 3 de meses, con vencimiento al 28 de julio de 2015.

Con fecha 15 de julio de 2015, se realizó el pago de dicho préstamo.

- f) Con fecha 15 de octubre de 2014, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de UF 380.000, a un plazo de 5 años con vencimiento al 15 de octubre de 2019.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- g) Con fecha 15 de julio de 2015, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 4.000.000, con vencimiento al 14 de julio de 2020.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago único al final del plazo establecido.

- h) Con fecha 26 de mayo de 2016, la subsidiaria Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 5.300.000, con vencimiento al 22 de noviembre de 2016.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago único al final del plazo establecido.

Con fecha 22 de noviembre de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.

- i) Con fecha 13 de abril de 2017, la Compañía de Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 40.000.000, con vencimiento al 13 de abril de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

El préstamo bancario señalado anteriormente requiere del cumplimiento de ciertos covenants que se describen en la letra E) Restricciones, en esta misma nota.

- j) Con fecha 3 de julio de 2017, la subsidiaria Viña San Pedro Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de US\$ 8.000.000, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 3 de julio de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija, los cuales se devengan de forma mensual y considera un solo pago de Capital e Intereses al final del plazo establecido.



### **Banco de Chile – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 11 de julio de 2011, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de US\$ 4.436.100, a un plazo de 5 años con vencimiento al 11 de julio de 2016.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 180 días más un margen fijo. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a Euro y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas USD-EUR y Swap de tasa de interés (Cross Currency Interest Rate Swap), respectivamente. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 5 - Administración de riesgos y Nota 7 - Instrumentos financieros.**

Con fecha 11 de julio de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 7 de julio de 2011, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de US\$ 10.000.000, a un plazo de 5 años con vencimiento al 7 de julio de 2016.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 180 días más un margen fijo. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

El riesgo de tasa de interés al cual se encuentra expuesta la subsidiaria producto de este crédito es mitigado mediante el uso de contratos Swap de tasa de interés, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 5 - Administración de riesgos y Nota 7 - Instrumentos financieros.**

Con fecha 7 de julio de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.

Los créditos señalados en letra a) y b) requieren del cumplimiento de ciertos covenants que se describen en la letra D) Restricciones, en esta misma nota.

- c) Con fecha 7 de julio de 2016, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 7.271.000, a un plazo de 1 año con vencimiento al 2 de julio de 2017.

Este préstamo devengo intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses en forma mensual y la amortización de capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a USD y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas CLP-USD y Swap de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la Sociedad en **Nota 5 - Administración de riesgos financieros y Nota - 7 Instrumentos financieros.**

Con fecha 2 de julio de 2017 se realizó el pago de dicho préstamo.

- d) Con fecha 24 de abril de 2014, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 1.000.000, a un plazo de 1 año con vencimiento el 24 de abril de 2015.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 24 de abril de 2015 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 1 año, con vencimiento al 21 de abril de 2016.

Con fecha 22 de abril de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.

- e) Con fecha 24 de abril de 2015, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 600.000, a un plazo de 3 meses con vencimiento el 24 de julio de 2015.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 24 de julio de 2015, se realizó el pago de dicho préstamo.

- f) Con fecha 20 de abril de 2016, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 2.000.000, a un plazo de 2 años con vencimiento el 20 de abril de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 20 de abril de 2017, se renovó el plazo del vencimiento de capital al 19 de abril de 2019.

- g) Con fecha 25 de agosto de 2016, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 400.000, a un plazo de 2 años con vencimiento el 24 de agosto de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

#### **Banco Scotiabank Chile – Préstamo bancarios**

- a) Con fecha 21 de junio de 2013, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank por un total de US\$ 8.000.000, a un plazo de 2 años con vencimiento al 22 de junio de 2015.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 90 días más un margen fijo. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

El riesgo de tasa de interés al cual se encuentra expuesta la subsidiaria, producto de este crédito es mitigado mediante el uso de contratos Swap de tasa de interés, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en Nota 6 Instrumentos financieros

Con fecha 22 de junio de 2015, se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 4 de septiembre de 2014, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de US\$ 638.674, a un plazo de 2 años con vencimiento al 4 de septiembre de 2016.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 24 de agosto de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.

- c) Con fecha 17 de junio de 2015, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank por un total de US\$ 7.871.500, a un plazo de 3 años con vencimiento al 18 de junio de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 90 días más un margen fijo. La sociedad amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a Euro y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas USD-EUR y Swap de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de cobertura de la Sociedad en **Nota 5 - Administración de riesgos y Nota 7 - Instrumentos financieros.**

- d) Con fecha 24 de abril de 2015, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 1.000.000, a un plazo de 1 año con vencimiento al 22 de abril de 2016.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 22 de junio de 2016, se realizó el pago de dicho préstamo.



- e) Con fecha 20 de abril de 2016, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 2.000.000, a un plazo de 1 año con vencimiento al 20 de abril de 2017.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 20 de abril de 2017, se renovó el plazo del vencimiento de capital al 20 de abril de 2019.

***BBVA Banco Francés S.A.; HSBC Bank Argentina S.A.; Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.; La Sucursal de Citibank NA establecida en La República Argentina; Banco de La Provincia de Buenos Aires – Préstamo bancario sindicado con Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)***

Con fecha 5 de octubre de 2012, la Compañía obtuvo un préstamo bancario sindicado por un total de 187,5 millones de pesos argentinos a un plazo de 3 años con vencimiento al 5 de octubre de 2015.

La participación proporcional de la nómina de bancos prestamistas es la siguiente:

- a) BBVA Banco Francés S.A., con una participación proporcional de 55 millones de pesos argentinos.
- b) Banco de la Provincia de Buenos Aires, con una participación proporcional de 54 millones de pesos argentinos.
- c) HSBC Bank Argentina S.A., con una participación proporcional de 43,5 millones de pesos argentinos.
- d) Banco de Galicia y Buenos Aires S.A., con una participación proporcional de 20 millones de pesos argentinos.
- e) La Sucursal de Citibank NA establecida en la República Argentina, con una participación proporcional de 15 millones de pesos argentinos. Este préstamo devenga intereses a una tasa fija del 15,01%, nominal anual, cuyo pago se realizará con periodicidad mensual. CICSA amortizará el capital en 9 cuotas trimestrales, consecutivas e iguales, cuando finalice el período de gracia de 12 meses desde la Fecha de Desembolso.

Este crédito obliga a CICSA a cumplir requerimientos específicos e índices financieros en relación a sus Estados Financieros Consolidados, los que según acuerdo de las partes, son los siguientes:

- a) Mantener una Capacidad de repago medida al final de cada trimestre menor o igual a 3 veces, calculada como la deuda financiera sobre el EBITDA<sup>1</sup> Ajustado. El EBITDA Ajustado significa el EBITDA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos, y se define como la “ganancia operativa o resultado operacional (RO)”, definido como ventas netas menos el costo de las mercaderías y los gastos de administración y comercialización antes de intereses, impuesto a las ganancias, depreciaciones y amortizaciones durante el período de 12 meses inmediatamente anterior a la fecha de cálculo.
- b) Mantener una Cobertura de Servicios de Intereses medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 2,5 veces, y calculada como la razón entre el EBITDA Ajustado y Servicio de Intereses como denominador.
- c) Mantener una Razón de Endeudamiento medida al final de cada trimestre menor o igual a 1,5 veces, calculada como la deuda financiera sobre el Patrimonio Neto, entendiéndose como tal al patrimonio neto en el momento del cálculo, según surja de sus Estados Contables y de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables en la República Argentina.
- d) Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Neto mínimo de 600 millones de pesos argentinos.

Con fecha 5 de octubre de 2015, se realizó el pago de dicho préstamo.

---

<sup>1</sup> EBITDA, de las siglas del inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization.

**Banco de la Nación Argentina – Préstamo bancario con Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)**

- a) Con fecha 28 de diciembre de 2012, CICSA obtuvo un préstamo bancario por un total de 140 millones de pesos argentinos a un plazo de 7 años con vencimiento al 26 de noviembre de 2019, y cuyo préstamo se entrega en dos etapas, donde el primero se realizó el 28 de diciembre de 2012, por un monto de 56 millones de pesos argentinos y la segunda entrega se realizó el 28 de junio de 2013 por un monto de 84 millones de pesos argentinos, completando de esta forma la totalidad del préstamo.

Este préstamo devenga intereses a una tasa del 15% nominal anual fija por lo primeros 36 meses. Una vez cumplido ese plazo, devengará una tasa flotante compuesta por BADLAR total en pesos más un margen fijo de 400 puntos básicos y a tal efecto se tomará la tasa BADLAR que publica el Banco Central de la República Argentina, correspondiente a cinco días hábiles anteriores al inicio del período, sujeto a la condición que no supere la tasa activa de cartera general del Banco de la Nación Argentina, en cuyo supuesto se aplicará esta.

La Compañía amortizará capital en 74 cuotas mensuales, iguales y consecutivas, una vez finalizado el período de gracia de 10 meses desde la primera fecha de entrega del préstamo.

Este préstamo se encuentra garantizado por CCU S.A., a través de una Carta de Crédito Stand By emitida por el Banco del Estado de Chile en favor del Banco de la Nación Argentina (*Ver Nota 34*).

- b) Con fecha 20 de abril de 2015, CICSA obtuvo un préstamo bancario por un total de 24 millones de pesos argentinos a un plazo de 3 años con vencimiento al 4 de abril de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa flotante compuesta por BADLAR total en pesos más un margen fijo de 500 puntos básicos, dicho valor no podrá ser inferior a la tasa activa de cartera general del Banco de la Nación Argentina, en cuyo supuesto se aplicará esta. Los intereses serán cancelados con periodicidad mensual.

La Compañía amortizará el capital en 30 cuotas mensuales, iguales y consecutivas, una vez finalizado el período de gracia de 6 meses desde la fecha de desembolso.

Este préstamo se encuentra garantizado por CCU S.A., a través de una Carta de Crédito Stand By emitida por el Banco del Estado de Chile en favor del Banco de la Nación Argentina (*Ver Nota 34*).

- c) Con fecha 26 de mayo de 2017, CICSA obtuvo un préstamo bancario por un total de 60 millones de pesos argentinos por el plazo de un año con vencimiento al 22 de mayo de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa del 20% nominal anual fija. La Compañía amortizará la totalidad del capital al vencimiento, mientras que los intereses serán cancelados con periodicidad mensual.

Este préstamo se encuentra garantizado por CCU S.A., a través de una Carta de Crédito Stand By emitida por el Banco del Estado de Chile favor del Banco de la Nación Argentina (*Ver Nota 34*).

- d) Con fecha 26 de junio de 2015, CICSA obtuvo un préstamo bancario por un total de 30 millones de pesos argentinos a un plazo de 6 meses con vencimiento al 26 de diciembre de 2015.

Este préstamo devenga intereses a una tasa del 23% nominal anual fija. Los intereses serán cancelados con periodicidad mensual. La Compañía amortizará el capital en 6 cuotas mensuales, iguales y consecutivas.

Con fecha 24 de diciembre de 2015, se realizó el pago de dicho préstamo.



**Banco BBVA Francés S.A. – Préstamo bancario con Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)**

Con fecha 18 de junio de 2014, CICSA suscribió un préstamo bancario con el banco BBVA Francés S.A. por un total de 90 millones de pesos argentinos a un plazo de 3,5 años con vencimiento al 18 de noviembre de 2017.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma trimestral.

Con fecha 18 de noviembre de 2017, se realizó el pago de dicho préstamo.

**Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.; Banco Santander Río S.A. – Préstamo bancario sindicado con Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)**

Con fecha 20 de abril de 2015, la Compañía obtuvo un préstamo bancario sindicado por un total de 150 millones de pesos argentinos a un plazo de 3 años con vencimiento al 20 de abril de 2018.

Con fecha 15 de septiembre de 2016 se firmó una adenda al contrato original con el objeto de incrementar el capital del préstamo a 183,33 millones de pesos argentinos, modificar la tasa de interés, modificar la periodicidad y cronograma de amortización del capital y fechas de pago, siendo la nueva fecha de vencimiento el 15 de septiembre de 2019.

Con fecha 14 de julio de 2017 se firmó una nueva adenda al contrato original con el objeto de modificar la tasa de interés, siendo esta ahora fija y del 23% nominal anual. El resto de las condiciones se mantuvieron inalterables.

La participación proporcional de la nómina de bancos prestamistas es la siguiente:

- a) Banco de Galicia y Buenos Aires S.A., con una participación proporcional de 91,66 millones de pesos argentinos.
- b) Banco Santander Río S.A., con una participación proporcional de 91,66 millones de pesos argentinos.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija del 23% nominal anual, cuyo pago se realizará con periodicidad mensual. CICSA amortizará el capital en 24 cuotas mensuales, consecutivas y variables, una vez finalizado el período de gracia de 12 meses desde la fecha de firma de la adenda.

Este crédito obliga a CICSA a cumplir requerimientos específicos e índices financieros en relación a sus Estados Financieros Consolidados, los que según acuerdo de las partes, son los siguientes:

- a) Mantener una Capacidad de repago medida al final de cada trimestre menor o igual a 3 veces, calculada como la deuda financiera neta sobre el EBITDA<sup>2</sup> Ajustado. El EBITDA Ajustado significa el EBITDA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos, y se define como la “ganancia operativa o resultado operacional (RO)”, definido como ventas netas menos el costo de las mercaderías y los gastos de administración y comercialización antes de intereses, impuesto a las ganancias, depreciaciones y amortizaciones durante el período de 12 meses inmediatamente anterior a la fecha de cálculo.
- b) Mantener una Cobertura de Servicios de Intereses medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 2,5 veces, y calculada como la razón entre el EBITDA Ajustado y Servicio de Intereses como denominador.
- c) Mantener una Razón de Endeudamiento medida al final de cada trimestre menor o igual a 1,5 veces, calculada como la deuda financiera neta sobre el Patrimonio Neto, entendiéndose como tal al Patrimonio Neto en el momento del cálculo, según surja de sus Estados Contables y de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables en la República Argentina.
- d) Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Neto mínimo de 600 millones de pesos argentinos.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

---

<sup>2</sup> EBITDA, de las siglas del inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization.

## B) Obligaciones por arrendamientos financieros

Los acuerdos de arrendamiento financiero más significativos son los siguientes:

### CCU S.A.

En diciembre de 2004, la Compañía vendió un terreno previamente clasificado como propiedad de inversión. Como parte de la transacción se contempló que la Compañía debería arrendar once pisos en un edificio que se iba a construir sobre el terreno antes mencionado.

El edificio se terminó de construir el año 2007, firmando CCU con fecha 28 de junio de 2007 un contrato de arrendamiento por 25 años con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. por un monto total de UF 688.635,63 y con un interés anual del 7,07%. El valor del contrato ascendió a M\$ 10.403.632 al 31 de diciembre de 2007. El contrato otorgó además a CCU el derecho u opción de adquirir los bienes objeto de contrato (inmuebles, muebles e instalaciones) a partir del mes 68 de vigencia. Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

Al momento de la venta la Compañía reconoció una ganancia de M\$ 3.108.950 por la porción del edificio que la Compañía no arrendó y un pasivo M\$ 2.276.677 que se difirió hasta el término de la construcción del Edificio, momento en que la Compañía registró la operación como leasing financiero.

### Subsidiarias: Cervecería Kunstmann S.A. y Finca La Celia S.A.

Tipo de bien	Institución	Fecha de contrato	Tipo moneda o unidad de reajuste	Valor		Número de cuotas del contrato	Interés anual (%)
				Contrato (Miles)	Opción de compra		
<b>Cervecería Kunstmann S.A.</b>							
Terreno Lote 13F1	Banco del Estado de Chile	23-11-2012	UF	22.341	348	73	4,33
<b>Finca La Celia S.A.</b>							
Automotor	Banco Supervielle - Argentina	10-06-2014	ARS	5.151	206	45	17,50
Automotor	Banco Supervielle - Argentina	04-09-2014	ARS	4.908	196	45	17,50
Automotor	Banco Supervielle - Argentina	07-06-2017	ARS	17.820	713	36	17,00

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor de las obligaciones por arrendamientos financieros:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables	Al 31 de diciembre de 2017		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	354.543	303.780	50.763
Más de 90 días hasta 1 año	1.034.396	908.573	125.823
Más de 1 año hasta 3 años	2.552.580	2.407.417	145.163
Más de 3 años hasta 5 años	2.551.761	2.388.422	163.339
Más de 5 años	27.644.377	10.314.590	17.329.787
<b>Total</b>	<b>34.137.657</b>	<b>16.322.782</b>	<b>17.814.875</b>



## C) Obligaciones con el público

### *Bonos Serie E – CCU S.A.*

Con fecha 18 de octubre de 2004 y bajo el número 388, CCU S.A. inscribió en el Registro de Valores la emisión de Bonos Serie E, al portador y desmaterializados, por un total de UF 2 millones a 20 años plazo, con vencimiento al 1 de diciembre de 2024. Esta emisión fue colocada en el mercado local el 1 de diciembre 2004, con un descuento ascendente a M\$ 897.857. Esta obligación devenga intereses a una tasa fija anual de 4,0% y amortiza intereses y capital en forma semestral.

Con fecha 17 de diciembre de 2010, se llevó a efecto la Junta de Tenedores de Bonos Serie E, en la que se aprobó modificar el Contrato de Emisión de dichos bonos a fin de actualizar ciertas referencias y adecuarlo a la nueva normativa contable correspondiente a IFRS. La escritura de modificación del Contrato de Emisión es de fecha 21 de diciembre de 2010, tiene el repertorio N° 35.738-2010 y fue otorgada en la Notaría de Santiago de don Ivan Ricardo San Martín Urrejola. Producto de estos cambios, entre otros, el compromiso adquirido por la Compañía de cumplir ciertos índices financieros sólo se calcularán sobre los Estados Financieros Consolidados. Estos índices financieros y demás condiciones se detallan a continuación:

- (a) Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos menos los Dividendos provisionados, según Política contenidos en el Estado de Cambios al Patrimonio más el monto de todas las garantías otorgadas por el Emisor o sus filiales para caucionar obligaciones de terceros, salvo las excepciones señaladas en el contrato. El Total Patrimonio Ajustado se define como el Total Patrimonio más la cuenta Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.
- (b) Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el EBITDA Ajustado y la cuenta Costos financieros. El EBITDA Ajustado significa el EBITDA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos y se define como (i) la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos (en valor absoluto) las cuentas de Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más (en valor absoluto) la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- (c) Mantener al final de cada trimestre, activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Activos no gravados y Total Pasivos ajustados no garantizados. Se entiende como Total Activos no Gravados la cuenta Total Activos menos los activos dados en garantía para caucionar obligaciones de terceros; y como Total Pasivos Ajustados No Gravados, el Total Pasivos menos los Dividendos provisionados según Política contenidos en el Estado de Cambios al Patrimonio menos los pasivos garantizados.
- (d) Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 312.516.750, entendiéndose como tal el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos provisionados según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio. Dicha exigencia se incrementará en el monto resultante de cada revalorización del activo fijo que realice el Emisor.
- (e) Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del 50% de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: Cervecera CCU Chile Limitada, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Viña San Pedro Tarapacá S.A., excepto en los casos y bajo los términos establecidos en el contrato.
- (f) Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL” denominativa para cerveza clase 32 del Clasificador Internacional, y no ceder su uso, excepto a sus sociedades subsidiarias.
- (g) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas, excepto en los casos y bajo los términos establecidos en el contrato.
- (h) No vender ni transferir activos del Emisor o de sus subsidiarias que representen más del 25% del valor total de los activos consolidados.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

### **Bono Serie H CCU S.A.**

Con fecha 23 de marzo de 2009 y bajo el número 573, CCU inscribió en el registro de valores la emisión del Bono Serie H, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones con vencimiento el 15 de marzo de 2030, con un descuento de M\$ 156.952, con pagos de intereses semestrales y amortización semestral a partir del 15 de septiembre de 2019, devengando una tasa de interés fija anual de 4,25%.

Mediante escrituras de fecha 27 de diciembre de 2010 otorgadas en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, bajo repertorios N° 36.446-2010 se modificó el Contrato de Emisión del Bono Serie H, con el objeto de actualizar ciertas referencias y adecuarlo a la nueva normativa contable correspondiente a IFRS.

La emisión fue suscrita con el Banco Santander Chile en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- (a) Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos menos los Dividendos provisionados, según Política contenidos en el Estado de Cambios al Patrimonio, más el monto de todas las garantías, las deudas u obligaciones de terceros que no estén dentro del pasivo y ajenos al Emisor o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales otorgadas por el Emisor o sus filiales. El Total Patrimonio Ajustado se define como el Total Patrimonio más la cuenta Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.
- (b) Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el EBITDA Ajustado y la cuenta Costos Financiero. El EBITDA Ajustado significa el EBITDA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos y se define como (i) la suma de las cuentas Margen Bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos (en valor absoluto) de las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más (en valor absoluto) la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- (c) Mantener al final de cada trimestre, activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Activos no gravados y la Deuda financiera sin garantía. Se entiende como Total Activos no gravados la cuenta Total Activos menos los activos dados en garantía para caucionar obligaciones de terceros; y como Deuda financiera sin garantía, la suma de las líneas Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamiento financiero contenidas en la Nota Otros pasivos financieros del Estado Consolidado de Situación Financiera.
- (d) Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 312.516.750, entendiéndose como tal el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos Provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio. Dicha exigencia se incrementará en el monto resultante de cada revalorización del activo fijo que realice el Emisor.
- (e) Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del 50% de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: Cervecera CCU Chile Ltda. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- (f) Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración de cervezas y bebidas de fantasía, igual o superior en conjunto a 15,9 millones de hectolitros anuales, excepto en los casos y bajo los términos establecidos en el contrato.
- (g) Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL" denominativa para cerveza clase 32 del clasificador internacional, y no ceder su uso, excepto a sus subsidiarias.
- (h) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas, excepto en los casos y bajo los términos establecidos en el contrato.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono H, es mitigado mediante el uso de contratos swap de tasa de interés, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.



#### **D) Restricciones de subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A.**

La subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. mantiene las siguientes restricciones para ciertos préstamos bancarios señalados en letra A):

- (a) Mantener control sobre subsidiarias, que representen al menos el 30% del EBITDA consolidado del Emisor. El EBITDA se define como (i) la suma de las cuentas Margen Bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- (b) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus subsidiarias.
- (c) No vender ni transferir activos esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.
- (d) Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Neto Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos menos los Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio Neto más el monto de todas las garantías, las deudas u obligaciones de terceros que no estén dentro del pasivo y ajenos al Emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales otorgadas por el Emisor o sus subsidiarias. El Total Patrimonio Neto Ajustado se define como el Total Patrimonio Neto más la cuenta Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio Neto.
- (e) Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el EBITDA (según se definió en la letra (a)) y la cuenta Costos Financieros.
- (f) Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 83.337.800, entendiéndose como tal el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos provisionados según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio. Dicha exigencia se incrementará en el monto resultante de cada revalorización de las Propiedades, plantas y equipos que realice el Emisor.

#### **E) Restricciones de CCU S.A.**

La Compañía mantiene las siguientes restricciones para el préstamo bancario que se mantiene con el Banco del Estado de Chile por M\$ 40.000.000 señalado en letra A), de esta misma nota:

- (a) Mantener al final de cada semestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado menos los dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio, más el monto de todas las garantías emitidas por la Compañía o sus subsidiarias para caucionar obligaciones de terceros, salvo las excepciones señaladas en el contrato. El Total Patrimonio Ajustado se define como el Total Patrimonio más la cuenta Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.
- (b) Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada semestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el EBITDA<sup>3</sup> y la cuenta Costos Financiero. El EBITDA Ajustado significa el EBITDA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos y se define como (i) la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos (en valor absoluto) las cuentas de Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más (en valor absoluto) la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- (c) Mantener al final de cada semestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 312.516.750, entendiéndose como tal la suma de la cuenta Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos Provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.

---

<sup>2</sup> EBITDA, de las siglas del inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization.

- (d) Mantener al final de cada semestre, activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Activos no gravados y la Deuda financiera sin garantía. Se entiende como Total Activos no gravados la cuenta Total Activos menos los activos dados en garantía para caucionar obligaciones de terceros; y como Deuda financiera sin garantía, la suma de las líneas Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamiento financiero contenidas en la Nota Otros pasivos financieros.
- (e) Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del 50% de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: Cervecera CCU Chile Ltda. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- (f) Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración de cervezas y bebidas de fantasía, igual o superior en conjunto a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- (g) Mantener, directamente o a través de una filial, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL" denominativa para cerveza clase 32 del clasificador internacional, y no ceder su uso, excepto a sus subsidiarias.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

## F) Conciliación de obligaciones financieras para el Flujo de Efectivo

	Al 31 de diciembre de 2016	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Otros	Al 31 de diciembre de 2017
		Pagos		Adquisiciones				
		Capital	Intereses					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>								
Corriente								
Préstamos bancarios	39.079.561	(22.241.073)	(7.146.384)	16.927.169	7.492.719	(3.435.455)	(6.052.791)	24.623.746
Obligaciones con el público	3.250.023	-	(3.051.269)	-	3.166.139	52.599	(111.357)	3.306.135
Obligaciones por arrendamientos financieros	215.950	(1.405.266)	(8.422)	-	1.209.294	948	164.082	176.586
<b>Total Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>42.545.534</b>	<b>(23.646.339)</b>	<b>(10.206.075)</b>	<b>16.927.169</b>	<b>11.868.152</b>	<b>(3.381.908)</b>	<b>(6.000.066)</b>	<b>28.106.467</b>
No corriente								
Préstamos bancarios	29.606.398	(844.687)	-	40.850.000	(306.747)	(1.470.924)	6.052.791	73.886.831
Obligaciones con el público	70.836.716	(2.668.458)	-	-	-	1.196.997	111.357	69.476.612
Obligaciones por arrendamientos financieros	17.500.919	(8.962)	-	-	-	292.593	(146.261)	17.638.289
<b>Total Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>117.944.033</b>	<b>(3.522.107)</b>	<b>-</b>	<b>40.850.000</b>	<b>(306.747)</b>	<b>18.666</b>	<b>6.017.887</b>	<b>161.001.732</b>
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>160.489.567</b>	<b>(27.168.446)</b>	<b>(10.206.075)</b>	<b>57.777.169</b>	<b>11.561.405</b>	<b>(3.363.242)</b>	<b>17.821</b>	<b>189.108.199</b>



	Al 31 de diciembre de 2015	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Otros	Al 31 de diciembre de 2016
		Pagos		Adquisiciones				
		Capital	Intereses					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>								
Corriente								
Préstamos bancarios	27.714.998	(24.801.943)	(8.634.001)	19.345.325	8.655.483	(2.648.436)	19.448.135	39.079.561
Obligaciones con el público	3.155.239	-	(3.093.163)	-	3.216.241	15.879	(44.173)	3.250.023
Obligaciones por arrendamientos financieros	321.416	(1.530.851)	-	-	1.205.019	9.427	210.939	215.950
<b>Total Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>31.191.653</b>	<b>(26.332.794)</b>	<b>(11.727.164)</b>	<b>19.345.325</b>	<b>13.076.743</b>	<b>(2.623.130)</b>	<b>19.614.901</b>	<b>42.545.534</b>
No corriente								
Préstamos bancarios	48.335.093	(493.181)	-	3.804.384	58.219	(2.649.982)	(19.448.135)	29.606.398
Obligaciones con el público	71.352.994	(2.615.542)	-	-	-	2.055.091	44.173	70.836.716
Obligaciones por arrendamientos financieros	17.238.458	-	-	-	-	473.400	(210.939)	17.500.919
<b>Total Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>136.926.545</b>	<b>(3.108.723)</b>	<b>-</b>	<b>3.804.384</b>	<b>58.219</b>	<b>(121.491)</b>	<b>(19.614.901)</b>	<b>117.944.033</b>
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>168.118.198</b>	<b>(29.441.517)</b>	<b>(11.727.164)</b>	<b>23.149.709</b>	<b>13.134.962</b>	<b>(2.744.621)</b>	<b>-</b>	<b>160.489.567</b>

	Al 31 de diciembre de 2014	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Otros	Al 31 de diciembre de 2015
		Pagos		Adquisiciones				
		Capital	Intereses					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>								
Corriente								
Préstamos bancarios	49.137.899	(54.611.891)	(10.807.228)	23.358.700	11.212.161	(6.425.775)	15.851.132	27.714.998
Obligaciones con el público	3.029.431	(2.525.569)	(3.070.875)	-	3.194.839	118.555	2.408.858	3.155.239
Obligaciones por arrendamientos financieros	518.140	(1.697.649)	3.197	-	1.177.697	12.462	307.569	321.416
<b>Total Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>52.685.470</b>	<b>(58.835.109)</b>	<b>(13.874.906)</b>	<b>23.358.700</b>	<b>15.584.697</b>	<b>(6.294.758)</b>	<b>18.567.559</b>	<b>31.191.653</b>
No corriente								
Préstamos bancarios	46.684.250	(185.132)	-	19.570.689	-	(1.883.582)	(15.851.132)	48.335.093
Obligaciones con el público	70.908.208	-	-	-	-	2.853.644	(2.408.858)	71.352.994
Obligaciones por arrendamientos financieros	16.874.805	-	-	-	-	671.222	(307.569)	17.238.458
<b>Total Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>134.467.263</b>	<b>(185.132)</b>	<b>-</b>	<b>19.570.689</b>	<b>-</b>	<b>1.641.284</b>	<b>(18.567.559)</b>	<b>136.926.545</b>
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>187.152.733</b>	<b>(59.020.241)</b>	<b>(13.874.906)</b>	<b>42.929.389</b>	<b>15.584.697</b>	<b>(4.653.474)</b>	<b>-</b>	<b>168.118.198</b>

## Nota 22 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El total de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	224.330.195	-	210.220.910	-
Documentos por pagar	4.707.572	541.783	2.121.497	1.082.898
Retenciones por pagar	52.643.786	-	47.397.072	-
<b>Total</b>	<b>281.681.553</b>	<b>541.783</b>	<b>259.739.479</b>	<b>1.082.898</b>

Adicionalmente, en **Anexo II** se presenta Información Adicional Requerida sobre Proveedores con pagos al día y con plazos vencidos.

## Nota 23 Otras provisiones

El total de provisiones registradas son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Litigios	349.775	950.920	409.164	839.079
Otros	-	289.469	-	484.441
<b>Total</b>	<b>349.775</b>	<b>1.240.389</b>	<b>409.164</b>	<b>1.323.520</b>

A continuación se presenta el movimiento de las provisiones:

	Litigios (1)	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	<b>1.343.374</b>	<b>636.584</b>	<b>1.979.958</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>			
Constituidas	551.167	22.219	573.386
Utilizadas	(267.704)	(14.173)	(281.877)
Liberadas	(124.336)	(67.271)	(191.607)
Efecto de conversión	(254.258)	(92.918)	(347.176)
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>1.248.243</b>	<b>484.441</b>	<b>1.732.684</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>			
Constituidas	1.028.505	14.386	1.042.891
Utilizadas	(652.280)	-	(652.280)
Liberadas	(81.249)	(142.291)	(223.540)
Efecto de conversión	(242.524)	(67.067)	(309.591)
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>1.300.695</b>	<b>289.469</b>	<b>1.590.164</b>

(1) Ver [Nota 34](#).

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	349.775	-	349.775
Entre 2 y 5 años	445.941	289.469	735.410
Más de 5 años	504.979	-	504.979
<b>Total</b>	<b>1.300.695</b>	<b>289.469</b>	<b>1.590.164</b>

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	409.164	-	409.164
Entre 2 y 5 años	423.863	484.441	908.304
Más de 5 años	415.216	-	415.216
<b>Total</b>	<b>1.248.243</b>	<b>484.441</b>	<b>1.732.684</b>



### Litigios

El detalle de los principales litigios a los cuales se encuentra expuesta la Compañía a nivel consolidado se describen en **Nota 34 - Contingencias y compromisos**.

La administración de la Compañía considera que, de acuerdo con el desarrollo de estos litigios a la fecha, las provisiones constituidas sobre los antecedentes de cada caso, cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de dichos litigios.

## Nota 24 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos

### Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar años anteriores	9.640.567	4.436.810
Impuestos en reclamo (1)	2.141.476	2.141.476
Créditos por impuestos de subsidiarias argentinas	4.813.614	2.532.114
Pagos provisionales mensuales	11.155.690	18.860.164
Pago provisional utilidades absorbidas	24.104	75.141
Otros créditos	1.425.708	1.377.774
<b>Total</b>	<b>29.201.159</b>	<b>29.423.479</b>

(1) Bajo esta cuenta se incluyen reclamos por devolución de Impuestos de Primera Categoría (Pago Provisional por Utilidades Absorbidas) por M\$ 968.195 presentado en abril de 2014 proveniente del año comercial 2013 y reclamo por M\$ 1.173.281 presentado en abril de 2010 proveniente del año comercial 2009.

### Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	18.335.047	7.033.363
Pago provisional mensual por pagar	3.970.511	4.365.187
Impuesto único artículo N° 21	105.903	68.824
Impuesto ganancia mínima presunta subsidiarias argentinas	-	339.060
Otros	115.173	-
<b>Total</b>	<b>22.526.634</b>	<b>11.806.434</b>

### Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos	(500.800)	(878.629)	(454.933)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	569.212	3.838.136	3.204.656
Efecto cambio de tasas	(50.071)	(856.612)	(1.066.964)
Beneficio por pérdidas tributarias	611.282	(765.292)	248.559
<b>Total de (pérdida) utilidad por impuesto diferido</b>	<b>629.623</b>	<b>1.337.603</b>	<b>1.931.318</b>
Gasto tributario corriente	(47.841.130)	(31.285.976)	(48.168.474)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(1.154.469)	(298.010)	(3.877.360)
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias</b>	<b>(48.365.976)</b>	<b>(30.246.383)</b>	<b>(50.114.516)</b>

Los impuestos a la renta e impuestos diferidos relacionados con partidas cargadas o abonadas directamente a la cuenta Resultados Integrales del Patrimonio son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	728	(20.648)	(17.563)
Resultados actuariales por planes definidos	(47.228)	659.198	314.541
<b>Total gastos por impuesto a las ganancias relacionado con componentes de resultados integrales</b>	<b>(46.500)</b>	<b>638.550</b>	<b>296.978</b>

### Tasa efectiva

El gasto por los impuestos a las ganancias de la Compañía al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 representa un 24,59%, 17,80% y 26,23%, respectivamente del resultado antes de impuesto. A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de					
	2017		2016		2015	
	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %
Utilidad antes de impuesto	196.474.395		170.328.270		190.640.106	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(50.100.971)	25,50	(40.878.785)	24,00	(42.894.024)	22,50
<b>Ajustes para llegar a la tasa efectiva</b>						
Efecto impositivo de diferencias permanentes, netos	4.071.180	(2,10)	10.357.858	(6,10)	(3.202.337)	1,68
Efecto cambio de tasas	(50.071)	0,03	(856.612)	0,50	(1.066.964)	0,50
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	(1.700.857)	0,86	(1.308.482)	0,80	(2.278.487)	1,20
Déficit (exceso) impuestos ejercicio anterior	(585.257)	0,30	2.439.638	(1,40)	(672.704)	0,35
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>(48.365.976)</b>	<b>24,59</b>	<b>(30.246.383)</b>	<b>17,80</b>	<b>(50.114.516)</b>	<b>26,23</b>



### Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Análisis del movimiento de impuestos diferidos</b>		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	1.136.789	861.158
Otros gastos no tributarios	17.032.172	11.303.607
Beneficios al personal	4.658.962	2.166.999
Provisión por deterioro de inventarios	401.487	501.275
Indemnización por años de servicio	6.133.014	5.990.249
Valorización de inventarios	2.228.552	2.337.591
Intangibles	229.725	206.616
Otros activos	2.672.022	3.536.573
Pérdidas tributarias	5.858.606	4.960.567
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>40.351.329</b>	<b>31.864.635</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Depreciación de PPE	45.380.381	37.536.881
Gastos de operación agrícola	7.130.896	5.698.674
Activación costos indirectos fabricación	5.258.290	4.865.509
Intangibles	11.736.406	12.351.442
Terrenos	23.313.756	24.685.250
Otros pasivos	1.530.382	1.677.702
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>94.350.111</b>	<b>86.815.458</b>
<b>Total</b>	<b>(53.998.782)</b>	<b>(54.950.823)</b>

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Negocios Conjuntos y Asociadas.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile, las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida, no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto de Argentina, Uruguay y Paraguay, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años.

A continuación se presenta el análisis del movimiento de impuestos diferidos:

Análisis del movimiento de impuestos diferidos	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	<b>(55.708.250)</b>
Aumento en operación conjunta	(1.514.955)
Aumento por combinación de negocios	(25.507)
Impuestos diferidos absorción pérdidas tributarias	(178.473)
Abono a resultados por impuestos diferidos	1.337.603
Efecto por diferencia de conversión	245.227
Abono a resultados integrales por impuestos diferidos	638.550
Otros movimientos de impuestos diferidos	254.982
<b>Movimiento del ejercicio</b>	<b>757.427</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>(54.950.823)</b>
<b>Al 1 de enero de 2017</b>	
Impuestos diferidos absorción pérdidas tributarias	(199.082)
Abono a resultados por impuestos diferidos	629.622
Efecto por diferencia de conversión	461.402
Otros movimientos de impuestos diferidos	60.099
<b>Movimiento del ejercicio</b>	<b>952.041</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(53.998.782)</b>

El sistema de impuesto a la renta chileno fue reformado por la Ley N° 20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014 y la Ley N° 20.899 publicada el 8 de febrero de 2016, las que introdujeron una serie de cambios que gradualmente han entrado en vigencia.

Conforme a estas modificaciones, a contar del año 2017 las sociedades anónimas deben determinar sus impuestos en base a un "Régimen Parcialmente Integrado" establecido en la letra B) del artículo 14 de la Ley de la Renta, sin posibilidad de acogerse al régimen alternativo de "Atribución de Rentas" que dispone la letra A) de esta norma.

Adicionalmente, se estableció un aumento progresivo de la tasa del Impuesto a la Primera Categoría pasando de un 20% a un 21% para el año comercial 2014, 22,5% para el año comercial 2015, a un 24% para el año comercial 2016, a un 25,5% para el año comercial 2017 y a un 27% a contar del año comercial 2018.

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020). Los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.



## Nota 25 Provisión por beneficios a los empleados

La Compañía otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

La Compañía mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, tales como: períodos de vacaciones remunerados, aguinaldos, bonos anuales por rendimiento y gratificaciones.
- Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral, sea este por renuncia voluntaria o fallecimiento del personal contratado.

El costo de estos beneficios es cargados a resultados en las cuentas relacionadas a Gastos de personal.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios de corto plazo	26.050.387	-	22.517.220	-
Beneficios por terminación de empleos	182.106	23.517.009	321.008	21.832.415
<b>Total</b>	<b>26.232.493</b>	<b>23.517.009</b>	<b>22.838.228</b>	<b>21.832.415</b>

### Beneficio de corto plazo

Los beneficios de corto plazo comprenden principalmente remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal corto plazo	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Vacaciones	9.932.727	9.405.040
Bonos y compensaciones	16.117.660	13.112.180
<b>Total</b>	<b>26.050.387</b>	<b>22.517.220</b>

La Compañía registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

### Beneficios por terminación de empleo

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. La Compañía periódicamente evalúa los factores antes mencionados basados en información histórica y proyecciones futuras, efectuando los ajustes que correspondan cuando se verifican cambios sostenidos de tendencias. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales de alta calidad. La tasa de descuento utilizada en Chile es de un 5,96% y en Argentina de un 24,55% para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 5,52% y 31,88% al 31 de diciembre de 2016, respectivamente.

Los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Corriente	182.106	321.008
No Corriente	23.517.009	21.832.415
<b>Total</b>	<b>23.699.115</b>	<b>22.153.423</b>

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos, es el siguiente:

Indemnización por años de servicio	M\$
<b>Saldo al 1 de enero de 2016</b>	<b>19.043.559</b>
Costo del servicio corriente	1.650.484
Costo por intereses	1.702.662
(Ganancias) pérdidas actuariales	2.342.336
Beneficios pagados	(2.490.851)
Costo servicio pasado	342.039
Efecto de conversión	(670.709)
Otros	233.903
<b>Movimientos del ejercicio</b>	<b>3.109.864</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>22.153.423</b>
Costo del servicio corriente	1.942.099
Costo por intereses	1.850.598
(Ganancias) pérdidas actuariales	(99.357)
Beneficios pagados	(1.934.587)
Costo servicio pasado	604.337
Efecto de conversión	(694.189)
Otros	(123.209)
<b>Movimientos del ejercicio</b>	<b>1.545.692</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>23.699.115</b>



Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función, son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Costo del servicio corriente	1.942.099	1.650.484	1.023.969
Costo servicio pasado	604.337	342.039	131.204
Beneficios pagados no provisionados	6.023.869	7.851.201	4.377.570
Otros	269.377	1.114.112	646.502
<b>Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados por Función</b>	<b>8.839.682</b>	<b>10.957.836</b>	<b>6.179.245</b>

### Hipótesis actuariales

Como es mencionado en **Nota 2, 2.20**, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios, son las siguientes:

Hipótesis Actuariales	Chile		Argentina			
	Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de			
	2017	2016	2017	2016		
Tabla de mortalidad	RV-2014	RV-2014	Gam '83	Gam '83		
Tasa de interés anual	5,96%	5,52%	24,55%	31,88%		
Tasa de rotación retiro voluntario	1,9%	1,9%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%		
Tasa de rotación necesidades de la empresa	5,3%	5,3%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%		
Incremento salarial (*)	3,7%	3,7%	18,68%	26,25%		
Edad de Jubilación (*)	Gerente	60	60	60	60	
	Otros	Hombres	65	65	65	65
		Mujeres	60	60	60	60

(\*) Promedio ponderado de la Compañía.

### Análisis de sensibilidad

A continuación se presenta una sensibilidad basada en aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de sensibilidad	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Aumento del 1% en la tasa de descuento (ganancia)	1.457.410	1.421.484
Disminución del 1% en la tasa de descuento (pérdida)	(1.684.968)	(1.649.255)

### Gastos del personal

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función, son los siguientes:

Gastos del personal	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	151.944.702	145.766.757	138.359.074
Beneficios a corto plazo a los empleados	27.588.955	23.189.206	24.693.325
Beneficio por terminación de contrato	8.839.682	10.957.836	6.179.245
Otros gastos de personal	32.485.170	30.971.754	28.683.507
<b>Total (1)</b>	<b>220.858.509</b>	<b>210.885.553</b>	<b>197.915.151</b>

(1) Ver *Nota 29 - Costos y gastos por naturaleza*.

### Nota 26 Otros pasivos no financieros

El total de Otros pasivos no financieros registrados es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisorio acordado por el Directorio	25.865.201	24.387.190
Dividendo de la Matriz provisionado según política	38.938.475	34.841.553
Dividendos de la Matriz acordados pendientes de pago	709.790	915.585
Dividendos de las subsidiarias según política	8.758.691	11.192.210
Otros	26.142	33.434
<b>Total</b>	<b>74.298.299</b>	<b>71.369.972</b>
Corriente	74.298.299	71.369.972
<b>Total</b>	<b>74.298.299</b>	<b>71.369.972</b>

### Nota 27 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

#### Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 el capital social de la Compañía presenta un saldo de M\$ 562.693.346, compuesto por un total de 369.502.872 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Corredores de Valparaíso y en la forma de ADS (American Depositary Shares), en la Bolsa de Comercio de Nueva York (NYSE), con una equivalencia de 2 acciones por cada ADS (Ver *Nota 1*).

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el período que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015.

#### Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.



### Estado de Resultados Integrales

El detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Cobertura flujos de efectivo (1)	(5.661)	728	(4.933)
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(34.786.480)	-	(34.786.480)
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	19.669	(47.228)	(27.559)
<b>Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(34.772.472)</b>	<b>(46.500)</b>	<b>(34.818.972)</b>

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Cobertura flujos de efectivo (1)	84.962	(20.648)	64.314
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(27.280.176)	-	(27.280.176)
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	(2.355.384)	659.198	(1.696.186)
<b>Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>(29.550.598)</b>	<b>638.550</b>	<b>(28.912.048)</b>

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Cobertura flujos de efectivo (1)	80.693	(17.563)	63.130
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(29.678.944)	-	(29.678.944)
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	(939.433)	314.541	(624.892)
<b>Saldo Otros ingresos y gastos integrales Al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>(30.537.684)</b>	<b>296.978</b>	<b>(30.240.706)</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

El movimiento del resultado integral de cada período es el siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2017:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Incremento (disminución)	(34.786.480)	(5.661)	19.669	(34.772.472)
Impuestos diferidos	-	728	(47.228)	(46.500)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(34.786.480)</b>	<b>(4.933)</b>	<b>(27.559)</b>	<b>(34.818.972)</b>
Propietarios de la controladoras	(32.982.829)	(10.837)	(32.794)	(33.026.460)
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>(1.803.651)</b>	<b>5.904</b>	<b>5.235</b>	<b>(1.792.512)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(34.786.480)</b>	<b>(4.933)</b>	<b>(27.559)</b>	<b>(34.818.972)</b>

b) Al 31 de diciembre de 2016:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Incremento (disminución)	(27.280.176)	(399.559)	(2.355.384)	(30.035.119)
Impuestos diferidos	-	89.983	659.198	749.181
Reclasificación al resultado por función	-	484.521	-	484.521
Reclasificación de impuestos diferidos relacionados a otras reservas	-	(110.631)	-	(110.631)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(27.280.176)</b>	<b>64.314</b>	<b>(1.696.186)</b>	<b>(28.912.048)</b>
Propietarios de la controladoras	(25.123.546)	41.607	(1.623.299)	(26.705.238)
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>(2.156.630)</b>	<b>22.707</b>	<b>(72.887)</b>	<b>(2.206.810)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(27.280.176)</b>	<b>64.314</b>	<b>(1.696.186)</b>	<b>(28.912.048)</b>

c) Al 31 de diciembre de 2015:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Incremento (disminución)	(29.678.944)	593.992	(939.433)	(30.024.385)
Impuestos diferidos	-	(145.800)	314.541	168.741
Reclasificación al resultado por función	-	(513.299)	-	(513.299)
Reclasificación de impuestos diferidos relacionados a otras reservas	-	128.237	-	128.237
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(29.678.944)</b>	<b>63.130</b>	<b>(624.892)</b>	<b>(30.240.706)</b>
Propietarios de la controladoras	(27.652.528)	40.844	(589.731)	(28.201.415)
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>(2.026.416)</b>	<b>22.286</b>	<b>(35.161)</b>	<b>(2.039.291)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(29.678.944)</b>	<b>63.130</b>	<b>(624.892)</b>	<b>(30.240.706)</b>

### Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

La utilidad por acción diluida se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos.



La información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	129.607.353	118.457.488	120.808.135
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872
<b>Utilidad por acción básica (en pesos)</b>	<b>350,76</b>	<b>320,59</b>	<b>326,95</b>
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	129.607.353	118.457.488	120.808.135
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872
<b>Utilidad por acción diluida (en pesos)</b>	<b>350,76</b>	<b>320,59</b>	<b>326,95</b>

Al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015, la Compañía no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que crean efectos dilutivos.

### Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la CMF N° 1945, el Directorio de la Compañía acordó con fecha 4 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 y siguientes, será lo que se refleja en los estados financieros consolidados como Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma. El acuerdo mencionado se mantiene vigente para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.

### Dividendos

La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015, se han distribuido los siguientes dividendos:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendo por acción (\$)	Relacionado con ejercicio
248	09-01-2015	Provisorio	63,0000	2014
249	23-04-2015	Definitivo	98,78138	2014
250	08-01-2016	Provisorio	66,0000	2015
251	22-04-2016	Definitivo	97,47388	2015
252	06-01-2017	Provisorio	66,0000	2016
253	26-04-2017	Definitivo	110,32236	2016
254	05-01-2018	Provisorio	70,0000	2017

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 2 de diciembre de 2014 acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2015, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 248 de \$ 63 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 23.278.681. Este dividendo se pagó a contar del día 9 de enero de 2015.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 15 de abril de 2015, se aprobó la distribución del dividendo definitivo N° 249 por M\$ 36.500.004, que corresponde a \$ 98,78138 por acción. Este dividendo se pagó a contar del día 23 de abril de 2015.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 1 de diciembre de 2015 acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2015, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 250 de \$ 66 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 24.387.190. Este dividendo se pagó a contar del día 8 de enero de 2016.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 13 de abril de 2016, se aprobó la distribución del dividendo definitivo N° 251 por M\$ 36.016.878, que corresponde a \$ 97,47388 por acción. Este dividendo se pagó a contar del día 22 de abril de 2016.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 6 de diciembre de 2016 acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 252 de \$ 66 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 24.387.190. Este dividendo se pagó a contar del día 6 de enero de 2017.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 12 de abril de 2017, se aprobó la distribución de un dividendo definitivo N° 253 por M\$ 40.764.427, correspondiente al 34,41% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, que corresponde a \$ 110,32236 por acción. Este dividendo se pagó a contar del día 26 de abril de 2017.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 6 de diciembre de 2017 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 254 de \$ 70 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 25.865.201. Este dividendo se pagó a contar del día 5 de enero de 2018.

### Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

*Reservas de conversión:* Esta reserva nace principalmente de la traducción de los estados financieros de subsidiarias extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados. Al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 asciende a una reserva negativa de M\$ 153.541.761, M\$ 120.558.932 y M\$ 95.435.386, respectivamente.

*Reservas de cobertura:* Esta reserva nace de la aplicación de contabilidad de cobertura de los instrumentos financieros utilizados como tal. Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero. Los efectos de la reserva son traspasados a resultados. El saldo al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 asciende a una reserva positiva de M\$ 28.244, M\$ 39.081 y negativa M\$ 2.526, respectivamente, neto de sus impuestos diferidos.

*Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos:* Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2013, producto de la aplicación de la Enmienda IAS N°19 y cuyo efecto al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015 asciende a una reserva negativa de M\$ 3.958.511, M\$ 3.925.717 y M\$ 2.302.418, respectivamente, neto de sus impuestos diferidos.

*Otras reservas varias:* Al 31 de diciembre de 2017, 2016 y 2015, el saldo asciende a una reserva negativa de M\$ 20.603.251, M\$ 18.527.810 y M\$ 5.486.086, respectivamente. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Ajuste por retasación del activo fijo efectuado en el año 1979 (aumento por M\$ 4.087.396).
- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008, según lo señalado en Oficio Circular N°456 de la CMF (disminución por M\$ 17.615.333).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada en los años 2012 y 2013 (aumento por M\$ 9.779.475).
- Diferencia en compra de acciones de Manantial S.A. realizada el 29 de enero de 2016 (disminución por M\$ 7.801.153).
- Diferencia en compra de acciones de Alimentos Nutrabien S.A. realizada por Food's en diciembre de 2016 (disminución por M\$ 5.426.209).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el año 2017 (disminución por M\$ 2.075.441).



## Nota 28 Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

a) Patrimonio

Patrimonio	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	72.189.322	75.092.267
Bebidas del Paraguay S.A.	17.624.239	18.191.399
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	20.347.714	16.440.129
Cervecería Kunstmann S.A.	6.684.320	5.740.305
Compañía Pisquera de Chile S.A.	4.898.600	4.717.811
Saenz Briones & Cía. S.A.I.C.	680.303	799.111
Distribuidora del Paraguay S.A.	2.806.825	2.197.241
Otros	520.228	179.300
<b>Total</b>	<b>125.751.551</b>	<b>123.357.563</b>

b) Resultado

Resultado	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	7.814.358	8.377.672	7.052.867
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	6.223.423	9.887.477	9.182.843
Cervecería Kunstmann S.A.	1.979.976	1.636.906	1.267.335
Manantial S.A.	-	-	861.072
Compañía Pisquera de Chile S.A.	954.046	790.152	592.506
Saenz Briones & Cía. S.A.I.C.	33.027	11.184	128.407
Distribuidora del Paraguay S.A.	906.728	255.683	1.144.911
Bebidas del Paraguay S.A.	580.406	576.986	(486.790)
Los Huemules S.R.L.	-	-	(45.370)
Otros	9.102	88.339	19.674
<b>Total</b>	<b>18.501.066</b>	<b>21.624.399</b>	<b>19.717.455</b>

c) A continuación se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros Consolidados correspondiente a las participaciones no controladoras:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos y Pasivos</b>		
Activos corrientes	610.476.810	610.165.755
Activos no corrientes	746.352.848	716.889.536
Pasivos corrientes	337.171.241	368.293.544
Pasivos no corrientes	159.841.007	146.234.462
<b>Dividendos pagados</b>	<b>10.150.528</b>	<b>9.803.978</b>

La Participación no controladora más significativa se encuentra representada por Viña San Pedro de Tarapacá S.A. con las siguientes cifras:

Activos y Pasivos	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos y Pasivos</b>		
Activos corrientes	141.114.944	145.866.023
Activos no corrientes	174.184.006	171.099.295
Pasivos corrientes	63.872.711	70.351.438
Pasivos no corrientes	31.221.369	33.795.671

Resultado	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	204.453.782	201.402.052	189.515.048
Utilidad (pérdida) del ejercicio	17.715.119	28.021.996	26.025.149

Los dividendos pagados por Viña San Pedro Tarapacá S.A. fueron M\$ 13.602.317, M\$ 17.682.375 y M\$ 13.474.959 en 2017, 2016 y 2015, respectivamente.

## Nota 29 Costos y gastos por naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Costos directos	586.223.676	540.692.964	485.391.583
Remuneraciones (1)	220.858.509	210.885.553	197.915.151
Transporte y distribución	235.265.049	230.047.942	234.431.464
Publicidad y promociones	129.603.036	105.938.586	117.921.841
Otros gastos	117.992.179	104.455.411	100.872.027
Depreciaciones y amortizaciones	92.199.504	83.528.045	81.566.802
Materiales y mantenciones	46.172.647	47.102.582	43.093.939
Energía	25.940.847	24.444.163	25.178.032
Arrendos	15.929.047	16.294.896	13.641.122
<b>Total</b>	<b>1.470.184.494</b>	<b>1.363.390.142</b>	<b>1.300.011.961</b>

(1) Ver [Nota 25 - Provisión por beneficios a los empleados](#).



## Nota 30 Otros ingresos, por función

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Otros ingresos por función	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Venta de activo fijo	1.641.317	2.605.720	3.035.889
Arriendos	535.555	382.934	299.336
Venta de vidrio	1.334.123	549.787	672.203
Recuperación de Siniestros	761.290	589.396	36.582
Otros	2.445.617	1.016.317	2.533.234
<b>Total</b>	<b>6.717.902</b>	<b>5.144.154</b>	<b>6.577.244</b>

## Nota 31 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de la cuenta Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Resultados contratos derivados (1)	(8.010.204)	(10.134.414)	9.839.675
Valor bursátil valores negociables	293.413	84.133	36.280
Otros	-	1.704.374	(1.363.955)
<b>Total</b>	<b>(7.716.791)</b>	<b>(8.345.907)</b>	<b>8.512.000</b>

(1) Dentro de este concepto se encuentran en 2017 M\$ 11.391.103 pagados (netos), en 2016 y 2015 M\$ 9.698.871 y M\$ 5.419.700 percibidos (netos), respectivamente y que se presentan en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, en Actividades de operación, bajo el rubro "Otras entradas (salidas) efectivo".

## Nota 32 Resultados financieros

El detalle de los resultados financieros es el siguiente:

Resultados financieros	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2017	2016	2015
	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros	5.050.952	5.680.068	7.845.743
Costos financieros	(24.166.313)	(20.307.238)	(23.101.329)
Diferencias de cambio	(2.563.019)	456.995	957.565
Resultados por unidades de reajuste	(110.539)	(2.246.846)	(3.282.736)

## Nota 33 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda

Los Activos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
<b>Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>170.044.602</b>	<b>134.033.183</b>
CLP	137.686.421	117.467.571
USD	5.178.619	8.458.621
Euros	182.966	786.887
ARS	17.983.303	2.388.743
UYU	718.348	1.136.783
PYG	7.758.211	3.291.550
Otras monedas	536.734	503.028
<b>Otros activos financieros</b>	<b>10.724.196</b>	<b>8.406.491</b>
CLP	1.669.678	548.700
USD	8.992.300	7.604.996
Euros	44.126	160.875
PYG	-	80.846
Otras monedas	18.092	11.074
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>15.834.225</b>	<b>15.861.294</b>
CLP	11.758.075	11.994.895
UF	275.568	139.776
USD	791.191	683.933
Euros	173.165	85.753
ARS	2.593.125	2.641.862
UYU	37.956	86.842
PYG	205.145	228.233
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>286.213.598</b>	<b>280.788.133</b>
CLP	183.758.319	179.861.356
UF	138.261	676.843
USD	27.810.990	24.451.001
Euros	9.326.882	7.025.446
ARS	54.194.474	56.347.636
UYU	4.372.909	5.304.719
PYG	5.495.532	5.864.471
Otras monedas	1.116.231	1.256.661
<b>Cuentas por cobrar entidades relacionadas</b>	<b>5.810.764</b>	<b>3.536.135</b>
CLP	5.652.643	3.373.508
UF	109.120	107.162
USD	40.039	43.155
PYG	8.962	12.310
<b>Inventarios</b>	<b>201.987.891</b>	<b>199.311.538</b>
CLP	166.761.797	168.749.946
USD	374.473	287.776
Euros	17.363	25.634
ARS	27.356.020	25.104.485
UYU	1.966.752	1.590.709
PYG	5.511.486	3.552.988
<b>Activos biológicos corrientes</b>	<b>8.157.688</b>	<b>7.948.379</b>
CLP	7.666.639	7.370.852
ARS	491.049	577.527
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>29.201.159</b>	<b>29.423.479</b>
CLP	22.581.084	26.525.628
ARS	6.620.075	2.897.851
<b>Activos mantenidos para la venta</b>	<b>2.305.711</b>	<b>2.377.887</b>
CLP	2.046.178	2.046.179
ARS	259.533	331.708
<b>Total activos corrientes</b>	<b>730.279.834</b>	<b>681.686.519</b>
CLP	539.580.834	517.938.635
UF	522.949	923.781
USD	43.187.612	41.529.482
Euros	9.744.502	8.084.595
ARS	109.497.579	90.289.812
UYU	7.095.965	8.119.053
PYG	18.979.336	13.030.398
Otras monedas	1.671.057	1.770.763
<b>Total activos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>730.279.834</b>	<b>681.686.519</b>



Los Activos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos no corrientes</b>		
<b>Otros activos financieros</b>	<b>1.918.191</b>	<b>203.784</b>
UF	1.918.191	-
Euros	-	203.784
<b>Cuentas por cobrar no corrientes</b>	<b>3.330.606</b>	<b>3.563.797</b>
CLP	190.015	35.391
UF	2.452.475	2.936.552
ARS	688.116	426.311
PYG	-	165.543
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>5.431.635</b>	<b>4.727.722</b>
CLP	3.493.654	2.535.650
USD	664.290	669.470
ARS	1.258.949	1.519.236
PYG	14.742	3.366
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>	<b>258.471</b>	<b>356.665</b>
UF	258.471	356.665
<b>Inversiones contabilizadas por método de la participación</b>	<b>99.270.280</b>	<b>64.404.946</b>
CLP	26.782.445	28.556.091
USD	72.128.873	35.449.038
ARS	358.962	399.817
<b>Activos intangibles distintos de plusvalía</b>	<b>77.032.480</b>	<b>77.934.155</b>
CLP	65.914.305	64.981.853
ARS	4.385.112	5.508.504
UYU	2.975.596	3.247.094
PYG	3.757.467	4.196.704
<b>Plusvalía</b>	<b>94.617.474</b>	<b>96.926.551</b>
CLP	76.119.432	76.646.071
USD	12.853.153	13.402.038
ARS	5.381.779	6.878.442
PYG	263.110	-
<b>Propiedades, plantas y equipos (neto)</b>	<b>917.913.428</b>	<b>904.104.722</b>
CLP	808.313.408	787.734.139
USD	1.681	26.072
Euros	94.776	971.382
ARS	78.183.157	82.920.719
UYU	14.739.411	15.436.334
PYG	16.580.995	17.016.076
<b>Propiedades de inversión</b>	<b>5.825.359</b>	<b>6.253.827</b>
CLP	4.862.410	5.015.603
ARS	962.949	1.238.224
<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>40.351.329</b>	<b>31.864.635</b>
CLP	36.530.783	29.547.881
ARS	3.601.765	2.108.426
UYU	180.761	156.714
PYG	38.020	51.614
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>1.245.949.253</b>	<b>1.190.340.804</b>
CLP	1.022.206.452	995.052.679
UF	4.629.137	3.293.217
USD	85.647.997	49.546.618
Euros	94.776	1.175.166
ARS	94.820.789	100.999.679
UYU	17.895.768	18.840.142
PYG	20.654.334	21.433.303
<b>Total activos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>1.245.949.253</b>	<b>1.190.340.804</b>

Los Pasivos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>				
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>16.761.881</b>	<b>36.829.777</b>	<b>19.600.116</b>	<b>47.079.817</b>
CLP	1.621.976	17.844.529	1.097.815	39.944.625
UF	823.223	2.798.184	740.814	2.843.982
USD	10.096.603	10.571.414	11.280.437	388.874
Euros	694.056	355.650	523.079	-
ARS	3.122.166	4.971.531	5.542.674	3.263.782
UYI	403.857	288.469	406.353	638.554
Otras monedas	-	-	8.944	-
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>280.932.266</b>	<b>749.287</b>	<b>258.298.853</b>	<b>1.440.626</b>
CLP	169.971.096	-	166.920.713	303.060
UF	5.847	-	30.798	-
USD	34.814.603	498.752	18.281.460	937.822
Euros	6.030.900	250.535	8.160.258	-
ARS	65.677.731	-	59.603.954	-
UYU	1.978.456	-	3.309.074	-
PYG	2.179.652	-	1.638.181	199.744
Otras monedas	273.981	-	354.415	-
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>10.069.043</b>	<b>-</b>	<b>9.530.071</b>	<b>-</b>
CLP	4.616.727	-	5.329.217	-
USD	2.785.193	-	2.196	-
Euros	1.416.055	-	4.197.020	-
PYG	1.251.068	-	1.638	-
<b>Otras provisiones a corto plazo</b>	<b>297.500</b>	<b>52.275</b>	<b>339.072</b>	<b>70.092</b>
CLP	-	52.275	-	70.092
ARS	297.500	-	339.072	-
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>18.162.016</b>	<b>4.364.618</b>	<b>7.544.398</b>	<b>4.262.036</b>
CLP	5.663.732	4.364.618	5.316.283	4.262.036
USD	-	-	22.183	-
ARS	12.383.112	-	1.966.866	-
UYU	115.172	-	239.066	-
<b>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>	<b>25.751.992</b>	<b>480.501</b>	<b>22.255.693</b>	<b>582.535</b>
CLP	17.619.085	480.501	16.579.716	582.535
ARS	7.521.224	-	5.367.378	-
UYU	335.454	-	308.599	-
PYG	276.229	-	-	-
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>25.891.422</b>	<b>48.406.877</b>	<b>24.421.940</b>	<b>46.948.032</b>
CLP	25.865.201	48.406.877	24.388.426	46.948.032
ARS	26.221	-	33.514	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>377.866.120</b>	<b>90.883.335</b>	<b>341.990.143</b>	<b>100.383.138</b>
CLP	225.357.817	71.148.800	219.632.170	92.110.380
UF	829.070	2.798.184	771.612	2.843.982
USD	47.696.399	11.070.166	29.586.276	1.326.696
Euros	8.141.011	606.185	12.880.357	-
ARS	89.027.954	4.971.531	72.853.458	3.263.782
UYU	2.429.082	-	3.856.739	-
PYG	3.706.949	-	1.639.819	199.744
UYI	403.857	288.469	406.353	638.554
Otras monedas	273.981	-	363.359	-
<b>Total Pasivos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>377.866.120</b>	<b>90.883.335</b>	<b>341.990.143</b>	<b>100.383.138</b>



Los Pasivos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos no corrientes</b>						
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>30.868.247</b>	<b>70.976.079</b>	<b>59.157.406</b>	<b>36.676.882</b>	<b>15.610.067</b>	<b>65.657.084</b>
CLP	5.332.817	55.750.482	-	5.320.385	626.411	-
UF	22.924.023	15.225.597	59.157.406	17.811.112	14.983.656	65.657.084
USD	-	-	-	5.269.733	-	-
ARS	2.611.407	-	-	7.579.047	-	-
UYI	-	-	-	696.605	-	-
<b>Otras cuentas por pagar</b>	<b>541.783</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.082.898</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
CLP	404.081	-	-	808.160	-	-
UF	7.068	-	-	6.950	-	-
USD	130.634	-	-	267.788	-	-
<b>Otras provisiones a largo plazo</b>	<b>735.410</b>	<b>-</b>	<b>504.979</b>	<b>507.259</b>	<b>401.054</b>	<b>415.207</b>
CLP	57.252	-	-	-	49.996	-
ARS	544.254	-	504.979	258.278	351.058	415.207
UYU	133.904	-	-	248.981	-	-
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>27.074.149</b>	<b>9.333.081</b>	<b>57.942.881</b>	<b>26.487.686</b>	<b>7.963.522</b>	<b>52.364.250</b>
CLP	26.303.193	8.892.998	53.811.477	26.183.335	7.767.522	48.824.727
ARS	735.208	431.503	2.703.872	287.582	191.721	2.048.919
UYU	-	-	989.517	-	-	1.040.704
PYG	35.748	8.580	438.015	16.769	4.279	449.900
<b>Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</b>	<b>301.903</b>	<b>-</b>	<b>23.215.106</b>	<b>335.925</b>	<b>-</b>	<b>21.496.490</b>
CLP	-	-	20.052.918	-	-	18.481.842
ARS	-	-	3.162.188	-	-	3.014.648
PYG	301.903	-	-	335.925	-	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>59.521.492</b>	<b>80.309.160</b>	<b>140.820.372</b>	<b>65.090.650</b>	<b>23.974.643</b>	<b>139.933.031</b>
CLP	32.097.343	64.643.480	73.864.395	32.311.880	8.443.929	67.306.569
UF	22.931.091	15.225.597	59.157.406	17.818.062	14.983.656	65.657.084
USD	130.634	-	-	5.537.521	-	-
ARS	3.890.869	431.503	6.371.039	8.124.907	542.779	5.478.774
UYU	133.904	-	989.517	248.981	-	1.040.704
PYG	337.651	8.580	438.015	352.694	4.279	449.900
UYI	-	-	-	696.605	-	-
<b>Total Pasivos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>59.521.492</b>	<b>80.309.160</b>	<b>140.820.372</b>	<b>65.090.650</b>	<b>23.974.643</b>	<b>139.933.031</b>

## Nota 34 Contingencias y compromisos

### Contratos de arrendamientos y servicios operativos

El monto total de las obligaciones de la Compañía con terceras partes por contratos de arriendo y servicios son los siguientes:

Contratos de arrendos y servicios no cancelables	Al 31 de diciembre de 2017
	M\$
Dentro de un año	76.034.131
Entre 1 y 5 años	114.491.827
Más de 5 años	58.866.710
<b>Total</b>	<b>249.392.668</b>

### Contratos de compra y convenios de suministros

El monto total de las obligaciones de la Compañía con terceras partes por contratos de compra y convenio de suministros al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Contratos de compra y convenios de suministros	Acuerdo de compra y convenios de suministros	Contratos de compra de uva y vino
	M\$	M\$
Dentro de un año	161.359.622	15.331.741
Entre 1 y 5 años	339.156.393	14.983.613
Más de 5 años	37.054.453	95.823
<b>Total</b>	<b>537.570.468</b>	<b>30.411.177</b>

### Compromisos de inversiones de capital

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía y sus subsidiarias mantienen compromisos de inversión de capital relacionados con Propiedades, planta y equipo e Intangibles (software) por un monto de M\$ 46.613.721.

### Litigios

A continuación se detallan los juicios y reclamos más significativos que enfrenta la Compañía y sus subsidiarias, y que corresponden a causas que presentan un riesgo posible de ocurrencia desfavorable y cuyos montos comprometidos, de manera individual, son superiores a M\$ 25.000.



### Juicios y reclamos

Sociedad	Tribunal	N° de causa o Rol	Materia	Etapa procesal	Monto comprometido
Viña Tarapacá Ex Zavala, Viña Misiones de Rengo S.A.	14 Juzgado Civil de Santiago.	28869-2007	Incumplimiento de Contrato.	Apelación sentencia de primera instancia.	M\$ 50.000
Comercial CCU S.A.	Juzgado del Trabajo de Osorno.	O-88-2017	Juicio Laboral por Despido.	Apelación sentencia de primera instancia.	M\$ 52.275
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa de ejecución.	US\$ 32.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Demanda por supuesta resolución intempestiva de contrato de distribución.	Etapa de ejecución.	US\$ 74.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa de ejecución.	US\$ 41.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 53.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa de ejecución.	US\$ 56.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa de ejecución.	US\$ 56.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa de ejecución.	US\$ 42.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 42.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa de ejecución.	US\$ 59.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	-	-	Reclamo administrativo de municipios por tasas de publicidad y propaganda.	En etapa administrativa prejudicial.	US\$ 484.000

Sociedad	Tribunal	N° de causa o Rol	Materia	Etapas procesales	Monto comprometido
Saenz Briones & Cía. S.A.I.C.	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 64.000
Saenz Briones & Cía. S.A.I.C.	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 91.000
Saenz Briones & Cía. S.A.I.C.	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 87.000
Saenz Briones & Cía. S.A.I.C.	Primera Instancia en Argentina.	-	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 55.000

La Compañía y sus subsidiarias han constituido provisiones para cubrir los eventuales efectos adversos provenientes de estas contingencias y otras menores por un total de M\$ 1.300.695 y M\$ 1.248.243 al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, respectivamente (Ver [Nota 23](#)).

#### Procesos tributarios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen procesos tributarios que impliquen pasivos o impuestos en reclamo significativos distintos a los mencionados en [Nota 24](#).

#### Garantías

Al 31 de diciembre de 2017, CCU y sus subsidiarias no han otorgado garantías directas como parte de sus operaciones habituales de financiamiento. Sin embargo, han constituido garantías indirectas en forma de stand by y fianzas generales producto de operaciones de financiamiento. Los principales términos de las garantías indirectas constituidas se detallan a continuación:

La subsidiaria CICSA de Argentina mantiene deudas financieras con Banco de la Nación Argentina S.A., (Ver [Nota 21](#)), las cuales se encuentran garantizadas por CCU S.A. a través de una carta de crédito stand by emitida por el Banco de Estado de Chile según el siguiente detalle:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco de la Nación Argentina S.A.	USD 7.000.000	31 de diciembre de 2018



La subsidiaria Finca La Celia S.A. mantiene deudas financieras con bancos locales en Argentina, las cuales son avaladas por VSPT a través de cartas stand by emitidas por el Banco del Estado de Chile y fianza general, estas se encuadran dentro de la política de financiación aprobados por el Directorio de la Sociedad, y que se detallan a continuación:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Santander Río	USD 1.100.000	20 de febrero de 2018
Banco BBVA Francés	USD 1.500.000	30 de junio de 2018
Banco San Juan	USD 1.200.000	30 de junio de 2018
Banco Patagonia	USD 1.600.000	30 de junio de 2018
Banco Patagonia	USD 1.600.000	7 de julio de 2021

## Nota 35 Medio ambiente

Los principales gastos medioambientales acumulados al 31 de diciembre de 2017, en las Unidades Industriales de la Compañía, se distribuyen de la siguiente forma:

- Gastos RILES **50,8%**  
 Principalmente debido al mantenimiento y control de las plantas de tratamiento de Residuos Industriales Líquidos (RILES).
- Gastos RISES **36,4%**  
 Relacionados con el manejo y disposición de residuos sólidos (RISES), incluyendo los residuos peligrosos (ResPel) y residuos industriales reciclables cuya disposición final no corresponde a un relleno sanitario.
- Gastos Emisiones Gaseosas **0,7%**  
 Calibraciones y verificaciones de los instrumentos de control y operación de fuentes fijas de emisiones gaseosas industriales (principalmente calderas industriales y generadores de energía eléctrica), para dar cumplimiento a normativas y reglamentos en la materia.
- Otros gastos Ambientales **12,1%**  
 Gastos asociados a la verificación y cumplimiento de los sistemas de gestión ISO 22000 Inocuidad de Alimentos, ISO 14000 Gestión Ambiental y OHSAS 18001 Salud y Seguridad Laboral, que se encuentran en diferentes estados de implementación y/o de renovación de la certificación, en las diferentes plantas industriales y/o centros de distribución. La implementación y certificación de estas tres normas constituye un objetivo Corporativo de CCU.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los gastos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Gastos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
			2017	2016	2015
			M\$	M\$	M\$
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	1.388.954	1.319.489	1.160.516
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	641.683	666.781	607.091
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	16.687	21.655	26.031
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	236.910	233.364	173.115
CCU Argentina S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	930.683	820.999	1.089.788
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	527.248	560.710	602.247
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	8.925	21.847	2.857
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	201.726	141.379	167.668
Cerveceria Kunstmann S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	98.614	86.515	87.069
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	36.292	40.150	10.633
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	37.623	45.876	45.781
Compañía Pisquera de Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	207.922	237.994	224.045
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	55.341	43.059	78.746
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	14.280	12.582	15.628
Transportes CCU Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	-	9.792	18.687
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	388.198	288.856	196.114
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	7.544	13.356	17.297
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	155.951	141.138	130.044
VSPT S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	417.134	454.828	381.893
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	202.204	165.697	172.089
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	21.916	10.916	5.227
Embotelladora Chilenas Unidas S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	653.910	593.414	665.990
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	623.732	421.771	53.539
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas	16.400	14.305	10.233
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	119.226	156.295	96.019
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de Trat. de Residuos Indust. Líquidos (RILES).	19.453	35.550	29.057
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	10.818	3.910	3.661
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas	400	-	-
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	67.023	69.330	50.904
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	175.805	129.487	137.359
	Otros	Gestión de Cumplimientos Normativos Internos y Externos.	21.973	21.410	19.326



Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los desembolsos efectuados (inversión) y montos comprometidos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2017							
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos	
				M\$	M\$		
Cervecera Chile Ltda.	RILES	Temuco: Reemplazo celdas reactor anaerobio, ampliación planta de tratamiento de Riles.	Terminado	71.334	-	Finalizado	
	RISES	Temuco: Contenedores para vidrio, basura.	Terminado	12.173	-	Finalizado	
	Gases	Santiago: Mejoras planta térmica, salas videoconferencias, medidores de vapor y biogás; Temuco: Cambio combustible FO6 (Petróleo pesado) a gas natural, economizador caldera 1 y 2 y mejoras consumo vapor.	Terminado	384.720	-	Finalizado	
	Otros	Santiago: Cumplimiento decreto supremo 10 y 78, cumplimiento permisos sanitario; Temuco: Certificación SEC planta bio gas, sensores incendio y faltantes.	Terminado	637.229	-	Finalizado	
CCU Argentina S.A.	RILES	Planta efluentes etapa 3 Salta.	En proceso	509.641	109.047	dic-18	
	Otros	Compromisos ISO 22 K / 14K / 18 OSH.	Terminado	16.518	-	Finalizado	
Cervecería Kunstmann S.A.	Otros	Futuro evento de incendio, normalización seguro planta.	Terminado	197.979	-	Finalizado	
Compañía Písquera de Chile S.A.	RILES	Medidores de agua procesos.	Terminado	4.918	-	Finalizado	
	RISES	Contenedores para vidrio.	Terminado	3.390	-	Finalizado	
	Gases	Caldera 4 Ton/h.	Terminado	185.663	-	Finalizado	
	Otros	Normalización cocina planta Pisco Elqui (TCCU).	Terminado	421.118	-	Finalizado	
Transportes Ltda.	CCU	Gases	Grúas eléctricas.	Terminado	3.838.140	-	Finalizado
VSPT S.A.	RILES	Generador de energía eléctrica para planta de tratamiento de Riles, caudalímetros agua planta y cámara separadora de hidrocarburo.	Terminado	21.694	-	Finalizado	
	RISES	Secadores de mano.	Terminado	6.660	-	Finalizado	
	Gases	Medidores eléctricos, aislación frío en bodega y cuba, sistema video conferencia matriz.	Terminado	33.927	-	Finalizado	
	Otros	Ampliación bodega residuos peligrosos, detección de incendio VESDA en Isla de Maipo y Molina, cumplimiento decreto supremo 10, contenedor bodega azufre, estanque 900 litros diesel.	Terminado	26.841	-	Finalizado	
Embotelladora Chilenas Unidas S.A.	RILES	Santiago: Medición demanda química de oxígeno.	Terminado	23.849	-	Finalizado	
	Gases	Santiago: Compensación oxígeno de nitrógeno de nueva planta Renca y recuperación de condensado.	Terminado	100.518	-	Finalizado	
	Otros	Santiago: Actualización de sistema de amoniaco, autorización decreto supremo 10, normalización eléctrica SEC y nueva bodega de residuos peligrosos. Antofagasta: Bodega sustancias químicas e implementación equipos brigada.	Terminado	309.900	-	Finalizado	
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Planta de tratamiento de Riles Coinco.	Terminado	1.133.835	-	Finalizado	
	Otros	Estanque decantador, redes de vapor, estanque de soda y brigada de emergencias.	Terminado	33.180	-	Finalizado	
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Otros	Cumplimiento Decreto supremo 43 y cumplimiento programa de control de ruido ambiental, implementos brigada de emergencias y luces de emergencia.	Terminado	40.250	-	Finalizado	

Al 31 de diciembre de 2016						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido periodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Cervecera Chile Ltda.	CCU RILES	Planta de tratamiento de Riles de Temuco Etapa II; Ampliación planta de tratamiento de Riles (tornillo) Temuco.	En proceso	2.854.428	156.383	dic - 17
	RISES	Cambio y aumento de contenedores para vidrio y basuras	Terminado	37.602	-	Finalizado
	Gases	Combustible FO6 (Petróleo pesado) a gas natural Temuco, actualización control olores, mejoras planta térmica Quilicura, salas videoconferencias.	En proceso	265.248	103.093	dic - 17
	Otros	Normalización decreto supremo 10 y resolución exenta 43; Brigada de emergencias y sistema protección antincendios.	En proceso	108.188	352.424	dic - 17
CCU Argentina S.A.	RILES	Planta efluentes 2da y 3ra etapa salta.	En proceso	217.401	134.386	dic - 17
	Gases	Economizador caldera 1 Luján.	Terminado	227.079	29.780	Finalizado
	Otros	Red de incendios deposito SV; Compromiso ISO 22 K/14K/18 K OSHAS Luján.	En proceso	32.360	25.076	dic - 17
Cervecería Kunstmann S.A.	RILES	Nueva planta de tratamientos de Riles tecnología convección interna.	En proceso	2.050.705	548.710	dic - 17
	Otros	Declaración de impacto ambiental; Aumento potencia instalada; Estructuras protección equipos.	En proceso	33.835	278.000	dic - 17
Compañía Pisquera de Chile S.A.	RILES	Planta Riles de lavado, cambio de hidroeyectores, planta de agua y tranque, mejoramiento en planta de riles salamanca y Sotaquí, nueva planta de aguas servidas, medidores de agua procesos.	Terminado	133.879	6.864	Finalizado
	RISES	Mejora sistema de lodos; contenedores para vidrio.	Terminado	20.224	1.610	Finalizado
	Otros	Requerimiento sistema integrado de gestión en Salamanca, Monte Patria, Sotaquí y en Pisco Elqui; Cumplimiento decreto supremo 10 en Salamanca y Montepatria.	En proceso	268.003	379.547	dic - 17
Transportes Ltda.	CCU RISES	Techo residuos centro distribución de Llay Llay.	En proceso	-	57.224	dic - 17
	Gases	Luminarias LED centro de distribución Talca.	En proceso	81.355	43.939	dic - 17
	Otros	Acceso centro distribución Copiapó y cierre acústico Cervecera Santiago..	En proceso	138.743	103.057	dic - 17
VSPT S.A.	RILES	Planta de aguas servidas; Mejora estanque desgasificador.	Terminado	76.285	-	Finalizado
	RISES	Separador sólidos envasado.	Terminado	3.128	-	Finalizado
	Gases	Generador de energía eléctrica para Planta de tratamiento de Riles, medidores energía eléctrica.	Terminado	19.296	-	Finalizado
	Otros	Red de incendio Molina, cumplimiento decreto supremo 10, normalización 5 comedores, equipos respiración autónoma.	Terminado	220.005	-	Finalizado
Embotelladora Chilenas Unidas S.A.	Gases	Recuperación de condensados, medidores y monitoreo de consumos, aislamiento de manto para calderas, recuperación calor descarga compresor, actualización de analizador gases escape, actualización del sistema de control e instalación sistema de alumbrado.	En proceso	54.282	29.402	dic - 17
	Otros	Seguridad inyección ácido; Normalización casino ECCUSA; Equipos de respiración Stgo y Antofagasta.	En proceso	112.904	27.843	dic - 17
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Planta de tratamiento de Riles de Coinco.	En proceso	559.569	410.347	dic - 17
	Gases	Luminarias líneas 1, 2 y 3, redes de vapor, iluminación solar.	Terminado	21.425	-	Finalizado
	Otros	Bodega almacenamiento inflamables Coinco, varios para cumplimiento RE 43 y decreto supremo 594.	En proceso	28.694	222.221	dic - 17
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Gases	Control variables eléctricas, cambio iluminación bodegas y exteriores.	En proceso	187.373	22.404	dic - 17
	Otros	Mitigación de riesgos, reducción peso de botellas de resina plástica para aguas, ampliación de baños, varios sistema de optimización de procedimientos, sensores de amoniaco.	En proceso	158.522	47.436	dic - 17



## Nota 36 Eventos posteriores

- a) Los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017. han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de febrero de 2018.
- b) De acuerdo a lo explicado en Nota 1 punto (6) con fecha 26 de enero de 2018 finalizó el plazo de vigencia de la OPA por el remanente de las acciones de la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT). Con fecha 29 de enero de 2018 se publicó el aviso de resultado, adquiriendo CCU Inversiones S.A. un 15,79% adicional de dicha subsidiaria por un monto de M\$ 49.222.782, equivalente a 6.310.613.119 acciones, quedando en consecuencia con un 83,01% de participación sobre VSPT.
- c) Con fecha 12 de enero de 2018 CCU S.A. a través de su subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. realizó un aporte de capital comprometido a Zona Franca Central Cervecera S.A.S. por un monto de US\$ 17.546.322 equivalente a M\$ 10.668.866.
- d) Con posterioridad al 31 de diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

## Anexo I

### Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715. de fecha 3 de febrero de 2012. para el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias.

Al cierre del 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016. la Compañía no mantiene saldos que se relacionen a una cartera securitizada.

#### a) Estratificación de la cartera no securitizada.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2017											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Deudores comerciales bruto	242.707.750	9.646.026	2.625.188	1.015.121	1.137.400	406.942	307.842	670.166	529.024	3.291.889	262.337.348	-	
Provisión de deterioro	-	(186.432)	-	(208.120)	(277.929)	(246.354)	(170.831)	(346.877)	(158.920)	(2.532.281)	(4.127.744)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	27.768.858	36.958	27.334	47.125	59.589	58.378	-	-	-	-	27.998.242	-	
<b>Total</b>	<b>270.476.608</b>	<b>9.496.552</b>	<b>2.625.188</b>	<b>834.335</b>	<b>906.596</b>	<b>220.177</b>	<b>195.389</b>	<b>323.289</b>	<b>370.104</b>	<b>759.608</b>	<b>286.207.846</b>	<b>-</b>	

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2016											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Deudores comerciales bruto	229.276.908	13.837.114	3.456.846	1.346.434	831.787	368.350	275.002	230.726	565.746	2.042.079	252.230.992	-	
Provisión de deterioro	-	(846.863)	(45.876)	(237.806)	(130.230)	(210.179)	(138.298)	(207.551)	(345.833)	(1.675.278)	(3.837.914)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	31.917.417	122.743	34.617	28.853	207.664	47.193	36.568	-	-	-	32.395.055	-	
<b>Total</b>	<b>261.194.325</b>	<b>13.112.994</b>	<b>3.445.587</b>	<b>1.137.481</b>	<b>909.221</b>	<b>205.364</b>	<b>173.272</b>	<b>23.175</b>	<b>219.913</b>	<b>366.801</b>	<b>280.788.133</b>	<b>-</b>	

	Al 31 de diciembre de 2017						Al 31 de diciembre de 2016					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Cartera al día	45.088	242.604.167	14	103.583	45.102	242.707.750	36.653	229.276.616	2	292	36.655	229.276.908
Entre 1 y 30 días	8.526	9.646.026	-	-	8.526	9.646.026	17.314	13.837.114	-	-	17.314	13.837.114
Entre 31 y 60 días	4.626	2.625.188	-	-	4.626	2.625.188	7.795	3.456.846	-	-	7.795	3.456.846
Entre 61 y 90 días	3.246	1.015.121	-	-	3.246	1.015.121	4.671	1.346.434	-	-	4.671	1.346.434
Entre 91 y 120 días	2.652	1.137.400	-	-	2.652	1.137.400	3.227	831.787	-	-	3.227	831.787
Entre 121 y 150 días	2.450	406.942	-	-	2.450	406.942	2.532	368.350	-	-	2.532	368.350
Entre 151 y 180 días	2.254	307.842	-	-	2.254	307.842	2.189	275.002	-	-	2.189	275.002
Entre 181 y 210 días	2.153	670.166	-	-	2.153	670.166	330	230.726	-	-	330	230.726
Entre 211 y 250 días	2.302	529.024	-	-	2.302	529.024	2.481	565.746	-	-	2.481	565.746
Superior a 251 días	14.721	3.249.735	5	42.154	14.726	3.291.889	14.312	1.999.925	5	42.154	14.317	2.042.079
<b>Total</b>	<b>88.018</b>	<b>262.191.611</b>	<b>19</b>	<b>145.737</b>	<b>88.037</b>	<b>262.337.348</b>	<b>91.504</b>	<b>252.188.546</b>	<b>7</b>	<b>42.446</b>	<b>91.511</b>	<b>252.230.992</b>



b) Cartera protestada y en cobranza judicial:

Cartera protestada y en cobranza judicial	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Número de clientes	Monto M\$	Número de clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados	370	442.031	208	804.959
Documentos por cobrar en cobranza judicial	281	1.017.278	259	841.681
<b>Total</b>	<b>651</b>	<b>1.459.309</b>	<b>467</b>	<b>1.646.640</b>

c) Provisiones y castigos:

Provisiones y castigos	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	4.009.015	3.795.468
Provisión cartera repactada	145.737	42.446
Castigos del ejercicio	(634.256)	(219.222)
Recuperos del ejercicio	(997.170)	(1.232.457)

## Anexo II

### Información Adicional Requerida sobre Proveedores y Otras Cuentas por Pagar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias.

a) Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2017							Total	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	60.950.894	17.112.726	2.410.403	550.860	72.263	-	81.097.146	55,77	
Servicios	58.444.708	10.251.643	1.589.822	143.992	205.920	-	70.636.085	32,80	
Otros	81.184.677	531.196	36.393	459	356	541.783	82.294.864	28,22	
<b>Total</b>	<b>200.580.279</b>	<b>27.895.565</b>	<b>4.036.618</b>	<b>695.311</b>	<b>278.539</b>	<b>541.783</b>	<b>234.028.095</b>		

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2016							Total	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	66.412.642	11.408.661	3.492.016	445.500	982.161	-	82.740.980	52,19	
Servicios	39.786.416	7.260.774	547.753	30.470	325.281	-	47.950.694	29,56	
Otros	76.514.469	5.618.178	187.002	853.944	4.465.018	1.082.898	88.721.509	34,01	
<b>Total</b>	<b>182.713.527</b>	<b>24.287.613</b>	<b>4.226.771</b>	<b>1.329.914</b>	<b>5.772.460</b>	<b>1.082.898</b>	<b>219.413.183</b>		

b) Proveedores con pagos vencidos:

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2017							Total	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	21.968.513	3.777.706	2.773.599	3.791.443	1.974.314	554.975	34.840.550	23,81	
Servicios	9.091.653	349.912	283.277	271.216	214.876	600.491	10.811.425	10,90	
Otros	1.180.236	762.648	110.149	87.156	86.886	316.191	2.543.266	12,09	
<b>Total</b>	<b>32.240.402</b>	<b>4.890.266</b>	<b>3.167.025</b>	<b>4.149.815</b>	<b>2.276.076</b>	<b>1.471.657</b>	<b>48.195.241</b>		

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2016							Total	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	12.915.494	2.739.881	2.114.502	2.149.441	1.745.320	3.374.217	25.038.855	23,37	
Servicios	9.706.112	1.393.513	1.147.585	326.053	306.585	1.262.415	14.142.263	12,33	
Otros	1.257.494	368.290	150.066	41.852	141.291	269.083	2.228.076	13,50	
<b>Total</b>	<b>23.879.100</b>	<b>4.501.684</b>	<b>3.412.153</b>	<b>2.517.346</b>	<b>2.193.196</b>	<b>4.905.715</b>	<b>41.409.194</b>		





**COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Compañía Písquera de Chile S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Písquera de Chile S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Compañía Písquera de Chile S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.529.492	1.225.792
Otros activos no financieros	2.006.839	3.359.572
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	14.504.222	14.805.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.354.708	4.428.403
Inventarios	29.619.391	28.020.571
Activos por impuestos corrientes	496.338	647.180
<b>Total activos corrientes</b>	<b>52.510.990</b>	<b>52.487.398</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	104.891	47.343
Cuentas por cobrar no corrientes	2.411.833	2.898.278
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	258.471	356.665
Inversiones contabilizadas por método de la participación	1.058.473	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.587.862	1.610.484
Propiedades, plantas y equipos (neto)	20.863.265	20.972.742
Propiedades de inversión	779.751	779.751
Activos por impuestos diferidos	1.411.295	967.061
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>28.475.841</b>	<b>27.632.324</b>
<b>Total activos</b>	<b>80.986.831</b>	<b>80.119.722</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	357.129	16.457.454
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12.959.045	11.340.846
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	808.955	1.280.295
Pasivos por impuestos corrientes	1.242.248	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	794.409	827.531
Otros pasivos no financieros	3.841.627	3.186.563
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>20.003.413</b>	<b>33.092.689</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	16.000.000	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	16.242.474	19.655.253
Pasivo por impuestos diferidos	3.675.612	3.062.671
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	572.332	720.054
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>36.490.418</b>	<b>23.437.978</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>56.493.831</b>	<b>56.530.667</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	17.130.085	17.130.085
Otras reservas	(698.236)	(673.578)
Resultados acumulados	8.061.151	7.132.548
<b>Total patrimonio</b>	<b>24.493.000</b>	<b>23.589.055</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>80.986.831</b>	<b>80.119.722</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	79.200.380	75.610.512
Costos de ventas	(49.050.313)	(47.585.274)
<b>Margen bruto</b>	<b>30.150.067</b>	<b>28.025.238</b>
Otros ingresos, por función	678.631	84.584
Costos de distribución	(6.437.078)	(6.442.127)
Gastos de administración	(4.198.979)	(3.407.938)
Otros gastos, por función	(12.179.536)	(11.472.524)
Otras ganancias (pérdidas)	(16.219)	(2.222)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>7.996.886</b>	<b>6.785.011</b>
Ingresos financieros	110.144	146.403
Costos financieros	(1.683.372)	(2.015.759)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	14.754	-
Diferencias de cambio	(27.128)	(6.820)
Resultado por unidades de reajuste	66.447	117.252
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>6.477.731</b>	<b>5.026.087</b>
Impuestos a las ganancias	(1.707.501)	(1.075.328)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>4.770.230</b>	<b>3.950.759</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	346,70	287,14
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	346,70	287,14

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	4.770.230	3.950.759
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(33.778)	(101.477)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	9.120	27.399
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(24.658)</b>	<b>(74.078)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>4.745.572</b>	<b>3.876.681</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiere registrado directamente contra el patrimonio.



## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas		
	M\$	M\$	M\$		
Saldos al 1 de enero de 2016	17.130.085	(117.375)	(482.125)	6.967.475	23.498.060
<b>Cambios</b>					
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	(599.123)	(599.123)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	(3.186.563)	(3.186.563)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(74.078)	-	3.950.759	3.876.681
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(74.078)</b>	<b>-</b>	<b>165.073</b>	<b>90.995</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>17.130.085</b>	<b>(191.453)</b>	<b>(482.125)</b>	<b>7.132.548</b>	<b>23.589.055</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	17.130.085	(191.453)	(482.125)	7.132.548	23.589.055
<b>Cambios</b>					
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	(3.841.627)	(3.841.627)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(24.658)	-	4.770.230	4.745.572
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(24.658)</b>	<b>-</b>	<b>928.603</b>	<b>903.945</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>17.130.085</b>	<b>(216.111)</b>	<b>(482.125)</b>	<b>8.061.151</b>	<b>24.493.000</b>

- (1) Corresponde al diferencial entre el definitivo aprobado y el provisionado al cierre del ejercicio anterior.  
 (2) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de CPCh de repartir el 80% de la utilidad.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	118.559.731	118.341.964
Otros cobros por actividades de operación	769.459	-
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(79.432.528)	(89.472.196)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(6.776.344)	(6.119.923)
Otros pagos por actividades de operación	(22.315.903)	(19.689.069)
Dividendos recibidos	-	100.972
Intereses pagados	(1.825.514)	(1.115.893)
Intereses recibidos	184.071	142
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	16.285	(617.465)
Otras entradas (salidas) de efectivo	17.432	(2.986)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>9.196.689</b>	<b>1.425.546</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(1.043.720)	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	1.058.984	512.596
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	16.882	4.919
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.308.839)	(1.290.647)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(2.276.693)</b>	<b>(773.132)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	123.728.954	119.134.942
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(127.146.928)	(116.410.719)
Dividendos pagados	(3.186.563)	(2.995.615)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(6.604.537)</b>	<b>(271.392)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>315.459</b>	<b>381.022</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(11.759)</b>	<b>(1.500)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>1.225.792</b>	<b>846.270</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.529.492</b>	<b>1.225.792</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y que se han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Con el objeto de facilitar la comparación, se han efectuado algunas reclasificaciones menores a los Estados Financieros Consolidados del año anterior.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.



## **1.2 Bases de consolidación**

### **Subsidiarias**

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### **Transacciones entre subsidiarias**

En la consolidación se eliminan las transacciones intersociedades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### **Inversiones contabilizadas por el método de la participación en asociadas**

La Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Sociedad reconoce su participación en asociadas usando el método de la participación. Los estados financieros de las asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados de las asociadas sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

## **1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Chile y en Estados Unidos es el dólar estadounidense.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las diferencias de cambios originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y los saldos en banco.

### 1.5 Instrumentos financieros

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.



Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### ***Créditos y cuentas por cobrar***

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### ***Pasivos financieros***

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### ***Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses***

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### ***Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar***

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### ***Instrumentos derivados***

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

## **1.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activos financieros o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

## **1.7 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.



## 1.8 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos, pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantes, y equipos. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados a derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

## 1.9 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones son registrados en el Estado Consolidados de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable ([Ver Nota 1.13](#)).

## 1.10 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se efectúan o se devengan.

## **1.11 Propiedad de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

## **1.12 Activos intangibles distintos de Plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor. **(Ver Nota 1.13).**

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

## **1.13 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.



## **1.14 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.15 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **1.16 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

## **1.17 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de pisco, ron y otros licores listos para su consumo, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Estos ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios en los mismos.

### **Exportación de licores**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- “FOB (Free on Board) y similares”, donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- “CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares, mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que ha sido entregadas a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

## **1.18 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pagos por servicios y otorgamientos de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.



Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.19 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.20 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.21 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.22 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.23 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

### Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos y moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan interés y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés a tasa activa bancaria (TAB) de 30 días más un Spread Anual. Estos intereses se pagarán o cargarán a la cuenta corriente mercantil.

(3) Corresponde a contrato con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda., por diferencias originadas en los aportes de capital realizados por esta última. Para esta operación se estipula un interés anual de 3% sobre el capital, con pagos anuales a realizar en ocho cuotas anuales y sucesivas de UF 1.124 cada una. Los vencimientos corresponden al 28 de febrero de cada año, a contar del año 2007 y un bullet (pago final) de UF 9.995 a la misma fecha de la última cuota.

Con fecha 6 de mayo de 2014, Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda., ejerció opción de renovación del contrato por un nuevo período de nueve años, de conformidad con lo estipulado en la cláusula del mismo, con lo cual éste estará vigente hasta el año 2023, donde el bullet de UF 9.995 se podrá pagar en 8 cuotas anuales iguales y sucesivas de UF 1.200 cada una y 1 cuota final de UF 2.050, la primera de ellas con vencimiento el día 28 de febrero de 2015 y la última con vencimiento el día 28 de febrero 2023.

(4) Corresponde a contrato de suministro de uva entre Compañía Pisquera de Chile S.A. con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. Dichos contratos estipulan un interés anual del 3% sobre el capital, con un plazo de ocho años, con pagos anuales que vencen el 31 de mayo de 2018, 31 de mayo de 2019 y 31 de mayo de 2020.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	3.790.084	3.758.255
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	-	58.485
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	894
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas enviadas	CLP	183.816	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas enviadas	CLP	17.006	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	73.986	-
76.517.798-7	Bebidas Ecusa SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	2.189	524
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	2.815	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	175.688	495.633
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero del Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(4)	Accionista	Contrato de suministros	UF	77.929	76.619
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero del Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(3)	Accionista	Préstamo	UF	31.195	30.542
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero del Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista	Venta de productos	CLP	-	7.451
<b>Totales</b>							<b>4.354.708</b>	<b>4.428.403</b>

#### No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero del Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(4)	Accionista	Contrato de suministros	UF	91.542	166.624
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero del Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(3)	Accionista	Préstamo	UF	166.929	190.041
<b>Totales</b>							<b>258.471</b>	<b>356.665</b>

## Cuentas por pagar a entidades relacionadas

### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibida	CLP	-	511.899
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Préstamo	CLP	-	40.080
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio recibidos	CLP	21.368	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	322
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	595	358
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	55.092	71.372
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio recibidos	CLP	591.142	566.275
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicio recibidos	CLP	51.684	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero del Elqui y Limari Ltda.	Chile	(1)	Accionista	Compra de productos	CLP	37.433	41.667
76.115.132-0	Canal 13 S.P.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	26.284	-
96.798.520-1	SAMM Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	17	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio Conjunto del Controlador	Compra de productos	CLP	10	347
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	15.353	3.838
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	1.072	181
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	8.905	-
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	-	2.955
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio recibidos	CLP	-	41.001
<b>Totales</b>							<b>808.955</b>	<b>1.280.295</b>

### No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibida	CLP	16.242.474	19.655.253
<b>Totales</b>							<b>16.242.474</b>	<b>19.655.253</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos cobrados	52.007	52.007	50.955	50.955
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos pagados	214.843	(214.843)	210.223	(210.223)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios recibidos	1.076.220	(1.076.220)	1.095.860	(1.095.860)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Intereses pagados	692.415	(692.415)	879.304	(879.304)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	127.146.928	-	116.410.719	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	123.728.954	-	119.134.942	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Dividendos pagados	1.465.819	-	1.377.983	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	1.121.310	(1.121.310)	1.591.737	(1.591.737)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Publicidad	1.310.346	(1.310.346)	960.529	(960.529)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	38.586.982	-	36.936.704	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	1.083.431	-	1.018.509	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	6.455.660	(6.455.660)	6.690.651	(6.690.651)
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	17.736	3.724	18.898	3.968
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista	Préstamo	26.359	4.832	28.256	6.784
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista	Contrato suministros	77.929	4.701	76.619	6.815
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	637.313	-	599.123	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista	Compra de uva	4.367.575	-	4.255.971	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de producto	314	(314)	2.491	(2.491)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	697.580	320.887	922.707	424.445
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	88.146	(88.146)	81.720	(81.720)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	123.014	56.586	197.468	90.835
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	33.565	(33.565)	27.849	(27.849)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	199.709	(199.709)	149.595	(149.595)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de producto	17.781	-	3.463	(3.463)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Forwards	-	-	128.108	(1.181)

# **CCU INVERSIONES II LTDA. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y CCU Inversiones II Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CCU Inversiones II Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.999.161	8.933.127
Otros activos financieros	6.135.948	6.685.099
Otros activos no financieros	1.207.457	1.084.762
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.038.405	11.301.628
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	17.388	409.243
Inventarios	7.425.108	5.710.560
<b>Total activos corrientes</b>	<b>33.823.467</b>	<b>34.124.419</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	14.741	5.371
Cuentas por cobrar no corrientes	154.625	165.543
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.230	335
Inversiones contabilizadas por método de la participación	71.070.399	35.449.038
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6.733.063	7.443.797
Plusvalía	14.075.028	14.887.441
Propiedades, plantas y equipos (neto)	31.308.092	32.452.410
Activos por impuestos diferidos	275.547	244.952
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>123.632.725</b>	<b>90.648.887</b>
<b>Total activos</b>	<b>157.456.192</b>	<b>124.773.306</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	692.327	1.044.907
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.845.549	8.040.789
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.082.828	2.493.945
Pasivos por impuestos corrientes	115.172	239.066
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	611.684	308.599
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>12.347.560</b>	<b>12.127.306</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	-	696.605
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	75.325.315	81.945.421
Otras provisiones a largo plazo	133.903	248.981
Pasivo por impuestos diferidos	1.418.699	1.516.635
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	301.903	335.925
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>77.179.820</b>	<b>84.743.567</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>89.527.380</b>	<b>96.870.873</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	74.807.405	30.246.477
Otras reservas	(9.596.702)	(11.383.906)
Resultados acumulados	(18.035.265)	(11.348.803)
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>47.175.438</b>	<b>7.513.768</b>
Participaciones no controladoras	20.753.374	20.388.665
<b>Total patrimonio</b>	<b>67.928.812</b>	<b>27.902.433</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>157.456.192</b>	<b>124.773.306</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	57.740.609	52.336.833
Costos de ventas	(37.475.774)	(36.669.559)
<b>Margen bruto</b>	<b>20.264.835</b>	<b>15.667.274</b>
Otros ingresos, por función	632.615	(690.237)
Costos de distribución	(2.731.396)	(1.996.342)
Gastos de administración	(9.396.466)	(9.231.896)
Otros gastos, por función	(6.194.855)	(5.371.468)
Otras ganancias (pérdidas)	-	1.704.375
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>2.574.733</b>	<b>81.706</b>
Ingresos financieros	270.680	248.415
Costos financieros	(310.874)	(462.257)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	(8.559.068)	(3.969.699)
Diferencias de cambio	(250.595)	6.362.941
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(6.275.124)</b>	<b>2.261.106</b>
Impuestos a las ganancias	(262.408)	202.450
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(6.537.532)</b>	<b>2.463.556</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>(7.997.288)</b>	<b>1.630.887</b>
Participaciones no controladoras	1.459.756	832.669
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(6.537.532)</b>	<b>2.463.556</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(6.537.532)	2.463.556
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	1.026.445	(9.258.684)
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>1.026.445</b>	<b>(9.258.684)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(5.511.087)</b>	<b>(6.795.128)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>	<b>(7.598.728)</b>	<b>(4.467.444)</b>
Participaciones no controladoras	2.087.641	(2.327.684)
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(5.511.087)</b>	<b>(6.795.128)</b>

(1) Estos conceptos se reclasifican al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión				
	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2016	1.203	3.360.361	(21.736.360)	(18.374.796)	22.353.210	3.978.414
<b>Cambios</b>						
Emisión Patrimonio (1)	30.356.008	-	-	30.356.008	-	30.356.008
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio	(110.734)	(8.645.935)	8.756.669	-	-	-
Efectos por combinación de negocios (3)	-	-	-	-	363.139	363.139
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(6.098.332)	1.630.888	(4.467.444)	(2.327.684)	(6.795.128)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>30.245.274</b>	<b>(14.744.267)</b>	<b>10.387.557</b>	<b>25.888.564</b>	<b>(1.964.545)</b>	<b>23.924.019</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>30.246.477</b>	<b>(11.383.906)</b>	<b>(11.348.803)</b>	<b>7.513.768</b>	<b>20.388.665</b>	<b>27.902.433</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	30.246.477	(11.383.906)	(11.348.803)	7.513.768	20.388.665	27.902.433
<b>Cambios</b>						
Emisión Patrimonio (2)	49.293.230	-	-	49.293.230	-	49.293.230
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio	(4.732.302)	1.388.644	1.310.826	(2.032.832)	(1.722.932)	(3.755.764)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	398.560	(7.997.288)	(7.598.728)	2.087.641	(5.511.087)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>44.560.928</b>	<b>1.787.204</b>	<b>(6.686.462)</b>	<b>39.661.670</b>	<b>364.709</b>	<b>40.026.379</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>74.807.405</b>	<b>(9.596.702)</b>	<b>(18.035.265)</b>	<b>47.175.438</b>	<b>20.753.374</b>	<b>67.928.812</b>

(1) Durante el año 2016 se realizaron aumentos de capital por un total ascendente a US\$ 42.477.235, equivalentes a M\$ 30.356.008.

(2) Durante el año 2017 se realizaron aumentos de capital por un total ascendente a US\$ 76.507.788, equivalentes a M\$ 49.293.230.

(3) Corresponde al interés minoritario originado por la adquisición del 51% de los derechos accionarios de la Sociedad Paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L. Ver [Nota 1.2](#).



## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	70.084.194	43.269.734
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(42.363.684)	(26.304.379)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(7.789.638)	(8.995.019)
Otros pagos por actividades de operación	(5.937.050)	(5.677.000)
Intereses pagados	(306.148)	(433.130)
Intereses recibidos	265.954	246.215
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(295.078)	(224.995)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>13.658.550</b>	<b>1.881.426</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	(641.489)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(49.312.890)	(22.943.861)
Compras de propiedades, planta y equipo	(6.027.203)	(7.126.889)
Compras de activos intangibles	(2.820)	(796.126)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(6.379.181)	(3.952.052)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(61.722.094)</b>	<b>(35.460.417)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Pagos de préstamos	(1.008.942)	(623.198)
Importes procedentes de la emisión de acciones	49.293.230	30.356.008
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>48.284.288</b>	<b>29.732.810</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>220.744</b>	<b>(3.846.181)</b>
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	(154.710)	2.762.209
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>8.933.127</b>	<b>10.017.099</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>8.999.161</b>	<b>8.933.127</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.



En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 1.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control de la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de la adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Trasacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de la subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016
				Directo	Indirecto	Total	Total
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Bebidas del Paraguay S.A.	0-E	Paraguay	Gurani paraguayo	50,0500	-	50,0500	50,0500
Distribuidora del Paraguay S.A.	0-E	Paraguay	Gurani paraguayo	49,9590	-	49,9590	49,9590
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Gurani paraguayo	-	26,5026	26,5026	26,5026



Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados son los siguientes:

**(1) Sajonia Brewing Company S.R.L.**

Con fecha 31 de marzo de 2016 la subsidiaria Bebidas del Paraguay S.A. adquirió el 51% de los derechos accionarios de la sociedad paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L. (ex Artisan S.R.L.). El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 641.489 (equivalentes a US\$ 1.000.000). Durante el año 2017 para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos de Sajonia Brewing Company S.R.L., que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	462.873
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.813
Inventarios	19.552
<b>Total activos corrientes</b>	<b>492.238</b>
Activos intangibles distintos de la plusvalía	259.712
Propiedades, planta y equipo (neto)	79.126
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>338.838</b>
<b>Total activos</b>	<b>831.076</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.063
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>7.063</b>
Pasivo por impuestos diferidos	25.948
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>25.948</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>33.011</b>
<b>Total patrimonio</b>	<b>798.065</b>
Participaciones no controladoras	391.052
<b>Total patrimonio neto</b>	<b>407.013</b>
Plusvalía	234.476
<b>Valor pagado</b>	<b>641.489</b>

En los Estados Financieros Consolidados terminados al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad se encontraba en proceso de evaluación de los valores razonables de la adquisición señalada anteriormente, por lo que se registro bajo el rubro Otros activos no financieros no corrientes por un monto de M\$ 641.489, sin embargo para efectos de una adecuada comparación en los presentes Estados Financieros Consolidados se han reclasificado desde Otros activos no financieros no corrientes a los siguientes rubros, según se detallan a continuación:

Activos corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.689.894	243.233	8.933.127
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.280.279	21.349	11.301.628
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	396.933	12.310	409.243
Inventarios	5.689.700	20.860	5.710.560
Otros activos no financieros	1.082.605	2.157	1.084.762

Activos no corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7.188.492	255.305	7.443.797
Plusvalía	14.623.913	263.528	14.887.441
Propiedades, planta y equipo (neto)	32.179.390	273.020	32.452.410
Otros activos no financieros	646.860	(641.489)	5.371

Pasivos corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.979.162	61.627	8.040.789

Pasivos no corrientes	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Pasivo por impuestos diferidos	1.491.128	25.507	1.516.635

Patrimonio neto	Saldos presentados al 31.12.2016	Reclasificación	Saldos 31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Participaciones no controladoras	20.025.526	363.139	20.388.665

### *Inversiones contabilizadas por método de la participación*

#### *Negocios conjuntos*

La Sociedad mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada contralor tiene una participación basada en un pacto controlador.

La Sociedad reconoce participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos usando el método de la participación.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.



### 1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el dólar estadounidense (USD) como su moneda funcional y el peso chileno (\$) o CLP) como moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Uruguay y Paraguay es el peso uruguayo y guaraní paraguayo, respectivamente. La moneda funcional de los negocios conjuntos en Colombia es el peso colombiano.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para los efectos de la consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta al peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras la diferencia de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
Peso uruguayo	UYU	21,34	22,82
Guaraní paraguayo	PYG	0,11	0,12
Peso colombiano	COP	0,21	0,22
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazos en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

### 1.5 Otros activos financieros

Los activos financieros incluyen depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

## **1.6 Instrumentos financieros**

### **Activos financieros**

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existan un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual del mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivos y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial de la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

#### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se producen cuando existen una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

#### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los interés pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.



## **1.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de su acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por función, bajo el rubro gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluyen las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de la producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determinan usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **1.9 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos.

## **1.10 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1.13*).

## 1.11 Activos intangibles distintos de plusvalía

### Marcas comerciales

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*ver nota 1.13*).

### Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## 1.12 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiarias a la fecha de la adquisición y es contabilizado a su valor de costos menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluyen en el valor contable de la inversión.

Para los efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de la operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.



Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.13 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.14 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.15 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando esta obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final de año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicios, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivados de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicios. Las tasas de descuentos se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmineda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro costos financieros en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

## **1.16 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **1.17 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.



### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### ***Exportación***

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

### ***1.18 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado***

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas a el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### ***1.19 Costos de venta de productos***

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

## **1.20 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

## **1.21 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

## **1.22 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## **1.23 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que están amparadas por un contrato de mutuo.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	-	40.088
0-E	Gráfica Editorial Intersudamericana S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	220	-
0-E	Habacorp S.R.L.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	-	89
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	8.247	12.713
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Recupero de gastos	USD	-	22.821
0-E	Paraguay Soccer S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	85	89
0-E	QSR S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	410	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Recupero de gastos	CLP	8.426	333.443
<b>Totales</b>							<b>17.388</b>	<b>409.243</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas	CLP	-	335
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas	USD	1.230	-
<b>Totales</b>							<b>1.230</b>	<b>335</b>



**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Banco Amambay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	148	34
0-E	Cia. Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	USD	1.060.487	1.328.998
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	8.481	-
0-E	Gráfica Editorial Intersudamericana S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	PYG	448	1.086
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	USD	1.241.286	722.164
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	EUR	-	65.706
0-E	Watt's Alimentos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al controlador	Compra de productos	USD	92.566	2.197
76.736.010-K	Promarca S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	145.157	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	USD	297.040	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas	CLP	178.346	214.405
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	58.869	28.792
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	130.563
<b>Totales</b>							<b>3.082.828</b>	<b>2.493.945</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Mutuos	USD	75.239.913	81.945.421
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas	USD	85.402	-
<b>Totales</b>							<b>75.325.315</b>	<b>81.945.421</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aportes de capital realizados	28.232.532	-	22.943.861	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	-	-	286.240	286.240
0-E	Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aportes de capital realizados	21.080.358	-	-	-
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Aportes de capital recibidos	-	-	405.619	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios compartidos	95.350	(95.350)	59.746	(59.746)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Aportes de capital recibidos	49.293.230	-	29.950.389	-

# **CCU INVERSIONES S.A. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria CCU Inversiones S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y CCU Inversiones S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CCU Inversiones S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	14.310.552	25.741.516
Otros activos financieros	1.088.315	1.122.605
Otros activos no financieros	1.318.177	1.122.055
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42.836.456	49.025.314
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.309.366	11.073.400
Inventarios	65.587.266	61.432.278
Activos biológicos corrientes	8.157.688	7.948.379
Activos por impuestos corrientes	5.475.376	1.226.147
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>	<b>147.083.196</b>	<b>158.691.694</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	2.185.454	2.224.186
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>2.185.454</b>	<b>2.224.186</b>
<b>Total activos corrientes</b>	<b>149.268.650</b>	<b>160.915.880</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos financieros	-	203.783
Otros activos no financieros	1.822.732	1.682.163
Cuentas por cobrar no corrientes	3.473	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.692.853	-
Inversiones contabilizadas por método de la participación	53.097.505	44.899.024
Activos intangibles distintos de la plusvalía	20.960.460	20.845.731
Plusvalía	32.416.144	32.416.144
Propiedades, plantas y equipos (neto)	114.664.091	111.217.925
Activos por impuestos diferidos	9.201.835	9.108.581
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>241.859.093</b>	<b>220.373.351</b>
<b>Total activos</b>	<b>391.127.743</b>	<b>381.289.231</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	14.436.760	12.789.900
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33.442.826	37.107.342
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	18.717.090	14.500.430
Pasivos por impuestos corrientes	764.735	2.694.429
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.771.701	2.856.429
Otros pasivos no financieros	8.721.349	10.331.362
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>78.854.461</b>	<b>80.279.892</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	10.192.085	15.283.430
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5.815.236	860.874
Otras provisiones a largo plazo	49.996	53.514
Pasivo por impuestos diferidos	19.564.720	17.619.100
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.453.450	969.142
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>37.075.487</b>	<b>34.786.060</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>115.929.948</b>	<b>115.065.952</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	151.039.749	151.039.749
Otras reservas	(13.414.443)	(11.905.392)
Resultados acumulados	65.361.633	51.978.329
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>202.986.939</b>	<b>191.112.686</b>
Participaciones no controladoras	72.210.856	75.110.593
<b>Total patrimonio</b>	<b>275.197.795</b>	<b>266.223.279</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>391.127.743</b>	<b>381.289.231</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	231.371.929	229.149.386
Costos de ventas	(133.444.075)	(120.511.842)
<b>Margen bruto</b>	<b>97.927.854</b>	<b>108.637.544</b>
Otros ingresos, por función	931.676	1.288.707
Costos de distribución	(14.378.697)	(10.950.131)
Gastos de administración	(12.757.297)	(14.530.176)
Otros gastos, por función	(46.327.158)	(46.493.649)
Otras ganancias (pérdidas)	224.555	458.482
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>25.620.933</b>	<b>38.410.777</b>
Ingresos financieros	475.615	745.784
Costos financieros	(1.554.362)	(1.565.628)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	6.659.338	(1.013.495)
Diferencias de cambio	(296.148)	(379.888)
Resultado por unidades de reajuste	(81.646)	(227.144)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>30.823.730</b>	<b>35.970.406</b>
Impuestos a las ganancias	(5.477.342)	(8.320.937)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>25.346.388</b>	<b>27.649.469</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>19.119.887</b>	<b>17.759.947</b>
Participaciones no controladoras	6.226.501	9.889.522
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>25.346.388</b>	<b>27.649.469</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	5,28	4,91
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	5,28	4,91

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	25.346.388	27.649.469
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Cobertura de flujos de efectivo (1)	24.871	84.960
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(22.488)	(6.418.269)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(32.696)	(60.720)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo (1)	(7.057)	(20.649)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	7.493	14.923
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(29.877)</b>	<b>(6.399.755)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>25.316.511</b>	<b>21.249.714</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>	<b>19.588.487</b>	<b>11.888.034</b>
Participaciones no controladoras	5.728.024	9.361.680
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>25.316.511</b>	<b>21.249.714</b>

(1) Estos conceptos se reclasifican al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2016	151.039.749	(34.250.744)	(32.780)	(74.256)	42.640.874	39.546.366	198.869.209	72.529.128	271.398.337
<b>Cambios</b>									
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(5.327.984)	(5.327.984)	-	(5.327.984)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(5.885.093)	41.619	(28.439)	-	17.759.947	11.888.034	9.361.680	21.249.714
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	-	-	(14.316.573)	-	(14.316.573)	(6.780.215)	(21.096.788)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(5.885.093)</b>	<b>41.619</b>	<b>(28.439)</b>	<b>(14.316.573)</b>	<b>12.431.963</b>	<b>(7.756.523)</b>	<b>2.581.465</b>	<b>(5.175.058)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>151.039.749</b>	<b>(40.135.837)</b>	<b>8.839</b>	<b>(102.695)</b>	<b>28.324.301</b>	<b>51.978.329</b>	<b>191.112.686</b>	<b>75.110.593</b>	<b>266.223.279</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	151.039.749	(40.135.837)	8.839	(102.695)	28.324.301	51.978.329	191.112.686	75.110.593	266.223.279
<b>Cambios</b>									
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(5.736.583)	(5.736.583)	-	(5.736.583)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	-	-	-	-	98.346	-	98.346	(3.111.711)	(3.013.365)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	486.344	11.913	(29.657)	-	19.119.887	19.588.487	5.728.024	25.316.511
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (4)	-	-	-	-	(2.075.997)	-	(2.075.997)	(5.516.050)	(7.592.047)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>486.344</b>	<b>11.913</b>	<b>(29.657)</b>	<b>(1.977.651)</b>	<b>13.383.304</b>	<b>11.874.253</b>	<b>(2.899.737)</b>	<b>8.974.516</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>151.039.749</b>	<b>(39.649.493)</b>	<b>20.752</b>	<b>(132.352)</b>	<b>26.346.650</b>	<b>65.361.633</b>	<b>202.986.939</b>	<b>72.210.856</b>	<b>275.197.795</b>

- (1) Corresponde a la provisión de la política de dividendos mínimo de repartir el 30% de la utilidad.
- (2) Corresponde a los principales efectos patrimoniales tanto por la fusión de CCU Cayman Limited y Southern Breweries Limited por MM\$ 8.741.746 ocurrida con fecha 01 de diciembre de 2016. Además con fecha 16 de diciembre de 2016, la coligada Food's adquirió acciones de Alimentos Nutrabien S.A. por un valor de M\$ 14.352.706 y cuyo valor libro asciende a M\$ 3.497.385, generándose una disminución en Otras reservas por M\$ 5.426.209.
- (3) Corresponde principalmente a la disminución de participación sobre la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda, producto de los aportes de capital realizados por la Compañía Cervecerías Unidas S.A.
- (4) Con fecha 12 de diciembre del 2017, la Sociedad adquirió acciones por un valor de M\$ 7.800.000 y cuyo valor libro asciende a M\$5.724.003, generándose una disminución en Otras reservas por M\$ 2.075.997.



## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	260.777.799	256.397.461
Otros cobros por actividades de operación	13.168.195	12.448.298
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(207.103.864)	(188.955.100)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(22.950.146)	(21.440.264)
Otros pagos por actividades de operación	(17.387.799)	(17.691.987)
Dividendos recibidos	20.338	549.852
Intereses pagados	(1.975.867)	(1.413.794)
Intereses recibidos	477.222	735.220
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(8.967.957)	(6.133.163)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(285.497)	1.219.447
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>15.772.424</b>	<b>35.715.970</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	(407.822)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	77.638	1.268.320
Compras de propiedades, planta y equipo	(11.239.786)	(15.414.807)
Compras de activos intangibles	(258.143)	(141.224)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(11.420.291)</b>	<b>(14.695.533)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	(7.800.000)	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	5.907.836	9.286.704
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>5.907.836</b>	<b>9.286.704</b>
Préstamos de entidades relacionadas	13.690.940	-
Pagos de préstamos	(7.507.547)	(9.579.580)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(5.641)	(3.292)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(10.069.036)	(8.586.815)
Dividendos pagados	(9.861.399)	(12.458.587)
Otras entradas (salidas) de efectivo	36.190	670.085
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(15.608.657)</b>	<b>(20.671.485)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(11.256.524)</b>	<b>348.952</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(174.440)</b>	<b>212.075</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>25.741.516</b>	<b>25.180.489</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>14.310.552</b>	<b>25.741.516</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.



## 1.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones interSociedades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias significativas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta	
				Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
				Total	Total
Vending y Servicios CCU Limitada	77.736.670-K	Chile	Peso chileno	98,000000	98,000000
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	67,217200	64,715300
Bebidas CCU Pepsico SpA	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	50,000000	50,000000

Con fecha 26 de enero de 2018 finalizó el plazo de vigencia de la OPA por el remanente de las acciones de la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT). Con fecha 29 de enero de 2018 se publicó el aviso de resultado, adquiriendo CCU Inversiones S.A. un 15,79% adicional de dicha subsidiaria por un monto de M\$ 49.222.782, equivalentes a 6.310.613.119 acciones, quedando en consecuencia con un 83,01% de participación sobre VSPT.

- (1) Con fecha 12 de diciembre de 2017, CCU Inversiones S.A., adquirió el 2,5% de las acciones de VSPT por un monto total de M\$ 7.800.000, equivalente a 1.000.000.000 de acciones. Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, CCU Inversiones S.A., pasó a tener una participación superior a los dos tercios de las acciones de VSPT, configurándose de esta forma lo establecido en el artículo 199 bis de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores (LMV), que obliga a dar inicio, dentro del plazo de 30 días contado desde dicha adquisición, a un proceso de Oferta Pública de las Acciones remanentes (OPA) bajo las condiciones de dicha normativa. El precio a ofrecer por las acciones objeto de la OPA se fijó en la cantidad de \$ 7,8 por acción. En cumplimiento de lo anterior, el día 27 de diciembre de 2017 se procedió a publicar el aviso de inicio de la OPA, cuyo plazo se extiende desde el día 28 de diciembre de 2017 hasta el día 26 de enero de 2018, ambas fechas inclusive, todo ello bajo los términos y condiciones establecidos en la referida normativa.

### ***Inversiones contabilizadas por el método de la participación***

#### ***Negocios conjuntos y asociadas***

La Sociedad mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. A su vez la Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Sociedad reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y en asociadas usando el método de la participación. Los estados financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto o que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

### ***1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste***

#### ***Moneda de presentación y Moneda funcional***

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Argentina, es el peso argentino.

#### ***Transacciones y saldos***

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las diferencias de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Este tipo de cambio no ha sufrido fluctuación significativa durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
Peso argentino	ARS	32,96	42,13
Peso uruguayo	UYU	21,34	22,82
Dólar canadiense	CAD	491,05	498,38
Libra esterlina	GBP	832,09	826,10
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

#### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

#### 1.5 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen valores negociables, contratos derivados en entidades financieras y depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

#### 1.6 Instrumentos financieros

##### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.



Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificado como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Sociedad documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

### **1.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

### **1.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 1.9 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva), los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

## 1.10 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipo a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados con pagos de impuestos por recuperar de las subsidiarias Argentinas, derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

## 1.11 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Activos de venta (coolers y mayólicas)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidos por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.



Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1.16*).

### **1.12 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arrendos financieros, son clasificados como arrendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se efectúan o se devengan.

### **1.13 Inversiones contabilizadas por el método de la participación**

Las Inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. La Sociedad reconoce su participación en asociadas usando el método de la participación.

Los Estados Financieros de las Sociedades en donde participa la sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado Consolidado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.14 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1.16*).

#### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1.16*).

### **1.15 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.16 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

### **1.18 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

#### **Impuesto a Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020). Los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.



## **1.19 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **1.20 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **1.21 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### **Exportación**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

### **1.22 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.23 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.24 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.25 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.26 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.27 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (3) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos que están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.



CCU Inversiones S.A. y subsidiarias  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2017

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Cia Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	309.081	147.750
14.534.777-7	Hubert Porte	Chile	(2)	Director empresa relacionada al controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	2.095	-
6.062.786-K	Andronico Luksic Craig	Chile	(2)	Presidente directorio controladora	Venta de productos	CLP	454	-
6.372.368-1	Jean Paul Luksic	Chile	(2)	Director empresa relacionada al controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	464	-
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	971	-
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Servicios prestados	CLP	476	10.513
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	86.386	197.458
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	45.187	-
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	131.331	135.937
86.150.200-7	Fábrica Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	876	-
90.081.000-8	CIA. Chilena de Fosforos S.A.	Chile	(2)	Accionista de la subsidiaria	Venta de productos	CLP	2.893	2.575
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	166
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Venta de productos	CLP	-	2.911
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas enviadas	CLP	1.140.873	908.509
91.021.000-9	Invexans S.A	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	30	-
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	1.084	869
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enex S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	4.341	13.058
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	-	889
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Limitada	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	121	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	1.640
96.645.790-2	Socofin S A	Chile	(2)	Director empresa relacionada al controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	2.395	1.085
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	299
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	30
96.898.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	14.916	-
96.922.250-7	Agrícola Valle Nuevo S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	30
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	708	1.301
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	3.078.949	7.191.718
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	CLP	3.485.735	2.456.340
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del Controlador	Venta de productos	CLP	-	322
<b>Totales</b>							<b>8.309.366</b>	<b>11.073.400</b>

**No Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas	CLP	9.692.853	-
<b>Totales</b>							<b>9.692.853</b>	<b>-</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	USD	13.611	-
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestle Chile S.A.	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	CLP	277.372	274.589
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	-	2.573
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	20.389	23.349
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile Spa	Chile	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	7.621	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	CLP	22.667	-
78.105.460-7	Alimentos Nutrabien S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Aporte	CLP	-	4
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	CLP	682	-
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Servicio de transporte	CLP	3.031.185	2.191.868
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Remesas recibidas	CLP	-	10.484
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Servicios recibidos	CLP	930.478	914.746
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	USD	393.622	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Mutuo	CLP	7.906.254	-
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	54	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	4.717	1.100
96.898.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	16.419
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	241.678	384
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Remesas recibidas	CLP	145.799	236.019
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	5.646.983	10.825.436
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(3)	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	CLP	-	3.459
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	73.978	-
<b>Totales</b>							<b>18.717.090</b>	<b>14.500.430</b>

**No Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	5.815.236	860.539
76.349.531-0	CCU Inversiones II Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Remesas recibidas	CLP	-	335
<b>Totales</b>							<b>5.815.236</b>	<b>860.874</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Royalty	-	-	294	294
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	98.921	(98.921)	82.475	(82.475)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	846.179	634.634	161.220	120.915
76.115.132-0	Canal 13 S.P.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Publicidad	172.300	(172.300)	117.527	(117.527)
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	Relacionada del controlador	Servicios prestados	2.400	2.400	52.470	52.470
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	56.052	(56.052)	44.907	(44.907)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Venta de productos	715.218	373.270	611.592	319.188
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	9.348.473	(9.348.473)	7.673.540	(7.673.540)
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	979.637	-	1.273.753	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos pagados	409.119	(409.119)	392.512	(392.512)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	458.696	-	2.221.876	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	454.047	-	689.229	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios recibidos	2.663.682	(2.663.682)	2.616.489	(2.616.489)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	78.437	(78.437)	82.819	(82.819)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Derivados	-	-	11.897.566	122.765
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Intereses	-	-	430.561	(430.561)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Inversiones	-	-	10.250.000	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Rescate de Inversiones	-	-	10.250.000	41.520
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Venta de productos	8.185	1.228	55.537	7.435
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	2.797.792	(2.797.792)	2.603.926	(2.603.926)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Ventas en consignación	35.186.382	-	22.675.332	-





# **CERVECERA CCU CHILE LIMITADA**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Cervecera CCU Chile Limitada y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Cervecera CCU Chile Limitada adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.717.790	2.684.008
Otros activos no financieros	5.264.780	3.873.588
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	27.235.622	22.128.976
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	67.026.567	55.302.986
Inventarios	31.279.901	38.200.218
Activos por impuestos corrientes	451.075	4.338.885
<b>Total activos corrientes</b>	<b>134.975.735</b>	<b>126.528.661</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	2.176.862	1.721.737
Cuentas por cobrar no corrientes	13.973	13.973
Inversiones contabilizadas por método de la participación	8.510.895	8.167.344
Activos intangibles distintos de la plusvalía	66.405	131.632
Plusvalía	290.115	290.115
Propiedades, plantas y equipos (neto)	21.152.139	19.292.834
Activos por impuestos diferidos	5.369.459	3.197.091
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>37.579.848</b>	<b>32.814.726</b>
<b>Total activos</b>	<b>172.555.583</b>	<b>159.343.387</b>



## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	-	628.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	60.709.632	48.752.794
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	14.923.883	50.584.243
Otras provisiones a corto plazo	-	26.338
Pasivos por impuestos corrientes	1.422.399	1.753.521
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.339.800	1.353.597
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>78.395.714</b>	<b>103.098.824</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otras cuentas por pagar	534.715	1.075.949
Pasivo por impuestos diferidos	4.266.142	3.624.717
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.554.157	2.299.872
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>7.355.014</b>	<b>7.000.538</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>85.750.728</b>	<b>110.099.362</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	23.253.741	23.253.741
Otras reservas	(8.328.237)	(8.294.258)
Resultados acumulados	71.879.351	34.284.542
<b>Total patrimonio</b>	<b>86.804.855</b>	<b>49.244.025</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>172.555.583</b>	<b>159.343.387</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	466.492.132	447.696.305
Costos de ventas	(268.057.551)	(257.248.270)
<b>Margen bruto</b>	<b>198.434.581</b>	<b>190.448.035</b>
Otros ingresos, por función	333.617	450.126
Costos de distribución	(79.575.257)	(77.976.926)
Gastos de administración	(14.106.874)	(14.624.547)
Otros gastos, por función	(57.481.281)	(55.718.548)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>47.604.786</b>	<b>42.578.140</b>
Ingresos financieros	-	1.063
Costos financieros	(135.623)	(147.527)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	1.655.782	1.340.086
Diferencias de cambio	112.223	631.797
Resultado por unidades de reajuste	(52.496)	(614.232)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>49.184.672</b>	<b>43.789.327</b>
Impuestos a las ganancias	(11.589.863)	(10.082.780)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>37.594.809</b>	<b>33.706.547</b>

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	37.594.809	33.706.547
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(45.014)	(545.779)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	11.035	139.521
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(33.979)</b>	<b>(406.258)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>37.560.830</b>	<b>33.300.289</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.



## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas		
	M\$	M\$	M\$		
Saldos al 1 de enero de 2016	23.253.741	(567.083)	(7.320.917)	20.577.995	35.943.736
<b>Cambios</b>					
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	(20.000.000)	(20.000.000)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(406.258)	-	33.706.547	33.300.289
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	<b>(406.258)</b>	-	<b>13.706.547</b>	<b>13.300.289</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>23.253.741</b>	<b>(973.341)</b>	<b>(7.320.917)</b>	<b>34.284.542</b>	<b>49.244.025</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	23.253.741	(973.341)	(7.320.917)	34.284.542	49.244.025
<b>Cambios</b>					
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(33.979)	-	37.594.809	37.560.830
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	<b>(33.979)</b>	-	<b>37.594.809</b>	<b>37.560.830</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>23.253.741</b>	<b>(1.007.320)</b>	<b>(7.320.917)</b>	<b>71.879.351</b>	<b>86.804.855</b>

(1) Corresponde al retiro de utilidades al cierre de cada ejercicio.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	644.370.918	634.510.499
Otros cobros por actividades de operación	3.009.169	3.444.531
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(480.978.111)	(455.687.713)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(12.447.268)	(20.281.923)
Otros pagos por actividades de operación	(96.019.363)	(87.864.556)
Dividendos recibidos	1.083.431	1.018.509
Intereses pagados	(484)	(653)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(9.160.318)	(13.695.479)
Otras entradas (salidas) de efectivo	359.395	1.140.919
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>50.217.369</b>	<b>62.584.134</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	316.476	102.705
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.938.359)	(6.195.812)
Compras de activos intangibles	-	(30.344)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(5.621.883)</b>	<b>(6.123.451)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(43.560.391)	(37.914.214)
Dividendos pagados	-	(20.000.000)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(43.560.391)</b>	<b>(57.914.214)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>1.035.095</b>	<b>(1.453.531)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(1.313)</b>	<b>1.631</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>2.684.008</b>	<b>4.135.908</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>3.717.790</b>	<b>2.684.008</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.



En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

## 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

## 1.4 Instrumentos financieros

### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestro clientes.

El importe y cálculo de la estimación de pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### ***Pasivos financieros***

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### ***Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar***

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

#### ***Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores***

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Sociedad en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Sociedad en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.

No se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Sociedad no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista, con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

### ***1.5 Deterioro de activos financieros***

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.



## 1.6 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de costo promedios ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 1.7 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos.

## 1.8 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1.12*).

## **1.9 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arrendos financieros, son clasificados como arrendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado de Resultados por Función cuando se efectúan o se devengan.

## **1.10 Activos intangibles distintos de Plusvalía**

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el ejercicio en que se incurren (*Ver Nota 1.12*).

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.11 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de negocios. Las UGES, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.12 Deterioro de activos no corrientes distintos de plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.13 Inversiones contabilizadas por el método de participación**

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa, y no es la subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.14 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.



### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.15 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultado por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.16 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.17 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

#### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### **1.18 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización bajo el rubro otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.19 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.20 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos y letreros), las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.21 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.22 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.23 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.



### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos mediante un contrato de cuenta corriente mercantil, que devenga un interés mensual nominal de acuerdo a la tasa activa bancaria (TAB) de 30 días más un spread de 0,5% a partir de cada remisión de fondos o valores. Estos intereses se cancelan mensualmente.

(3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(1)	Negocio conjunto del controlador	Royalty	USD	8.328	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	29.568	24.404
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	1.296
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	153.717	137.748
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	15.123
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	102	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(2)	Negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	19.616	209.147
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(2)	Negocio conjunto del controlador	Rappel	CLP	25.760	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	39.578	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	354.664	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	87	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	CLP	66.395.147	54.875.188
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	40.080
<b>Totales</b>							<b>67.026.567</b>	<b>55.302.986</b>

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	USD	40	151
0-E	Heineken Brouwerij B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	Euros	1.025	-
0-E	Heineken Brouwerij B.V.	Holanda	(3)	Relacionada al accionista del controlador	Licencia y asesorías técnicas	Euros	2.586.380	1.634.350
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	378.191	1.158.429
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	5.531	189.584
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	29.458	46.932
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	65.299	104.373
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	26.063	-
76.481.675-7	Cervecería Szot SpA.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Compra de productos	CLP	17.288	4.929
76.517.798-7	Bebidas Ecosa SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	7.380	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Rappel pagado	CLP	7.465	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	CLP	9.535	14.153
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	4.904.656	3.624.886
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas recibidas	CLP	2.978.377	2.927.696
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Arriendo de bodega	CLP	-	18.648.152
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Servicios recibidos	CLP	-	13.439.935
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	2.670.632	2.148.632
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Royalty pagado	CLP	-	1.800.056
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	14.915	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	CLP	174	-
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	123	-
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	308	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	1.497	3.431
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	36.321	4.682
96.894.740-0	Banchile Factoring S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	CLP	-	78.591
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	CLP	1.382	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	CLP	1.038.550	1.448.141
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Royalty pagado	CLP	99.046	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	1.490.769
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	1.789.080
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	CLP	27.241	27.291
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas recibidas	CLP	17.006	-
<b>Totales</b>							<b>14.923.883</b>	<b>50.584.243</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista del controlador	Royalty	7.418.831	(7.418.831)	8.924.317	(8.924.317)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	56.371	(56.371)	318.822	(318.822)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	278.693	(278.693)	214.943	(214.943)
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	540.760	(540.760)	1.227.337	(1.227.337)
77.755.610-K	Comercial Patagona Limitada.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	1.245.676	548.096	850.924	374.406
77.755.610-K	Comercial Patagona Limitada.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	31.683	(31.683)	66.876	(66.876)
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	508.648	508.648	751.947	751.947
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	79.605.234	(79.605.234)	79.523.589	(79.523.589)
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	123.715	-	112.736	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Venta de productos	-	-	27.974	12.309
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos pagados	48.191.052	(48.191.052)	38.078.011	(38.078.011)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios recibidos	5.402.739	(5.402.739)	6.388.010	(6.388.010)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Royalty	26.424.726	(26.424.726)	25.544.278	(25.544.278)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Dividendos pagados	-	-	19.950.000	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	521.101.887	-	615.465.841	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	477.521.410	-	162.525.133	-
91.022.000-4	Millahue S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos pagados	-	-	50.000	-
96.810.030-0	Radiodifusion SpA.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	223.966	(223.966)	169.092	(169.092)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Venta de productos	553.341	243.649	553.152	243.386
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	8.481.780	-	5.438.263	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Royalty	333.355	(333.355)	386.183	(386.183)
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	1.021.940	449.745	1.113.271	489.939
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	18.833.465	-	16.024.505	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	1.983.775	1.983.775	1.938.141	1.938.141
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	655.808	-	265.138	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	-	-	146	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	-	-	59.906	26.359
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	29.799.091	(29.799.091)	18.715.897	(18.715.897)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Ventas en consignación	510.913.585	224.801.976	323.787.304	142.466.413
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos recibidos	1.083.431	-	1.018.509	-



## **CERVECERÍA KUNSTMANN S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldo y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Cervecería Kunstmann S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Cervecería Kunstmann S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.155.827	364.863
Otros activos financieros	2.468	-
Otros activos no financieros	272.513	133.665
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	419.834	275.325
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	432.486	1.755.636
Inventarios	1.965.376	1.622.941
Activos por impuestos corrientes	9.002	54.787
<b>Total activos corrientes</b>	<b>4.257.506</b>	<b>4.207.217</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	78.893	57.460
Cuentas por cobrar no corrientes	21.417	21.417
Inversiones contabilizadas por método de la participación	570.598	494.532
Activos intangibles distintos de la plusvalía	320.851	321.157
Plusvalía	47.443	47.443
Propiedades, plantas y equipos (neto)	21.345.365	19.251.166
Propiedades de inversión	506.816	637.105
Activos por impuestos diferidos	421.074	279.160
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>23.312.457</b>	<b>21.109.440</b>
<b>Total activos</b>	<b>27.569.963</b>	<b>25.316.657</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	2.995.352	2.946.062
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.723.325	2.356.107
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	274.216	295.144
Pasivos por impuestos corrientes	85.608	70.281
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	317.611	238.811
Otros pasivos no financieros	1.980.005	1.643.524
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>8.376.117</b>	<b>7.549.929</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	3.784.414	4.705.035
Otras provisiones a largo plazo	7.255	9.273
Pasivo por impuestos diferidos	1.598.096	1.176.156
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	168.251	83.906
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>5.558.016</b>	<b>5.974.370</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>13.934.133</b>	<b>13.524.299</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	1.796.995	1.796.995
Otras reservas	(556.635)	(464.688)
Resultados acumulados	12.128.476	10.148.471
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>13.368.836</b>	<b>11.480.778</b>
Participaciones no controladoras	266.994	311.580
<b>Total patrimonio</b>	<b>13.635.830</b>	<b>11.792.358</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>27.569.963</b>	<b>25.316.657</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	20.942.162	17.713.057
Costos de ventas	(10.603.159)	(9.234.251)
<b>Margen bruto</b>	<b>10.339.003</b>	<b>8.478.806</b>
Otros ingresos, por función	172.436	132.879
Costos de distribución	(296.007)	(282.871)
Gastos de administración	(2.184.963)	(2.020.635)
Otros gastos, por función	(2.490.647)	(1.758.229)
Otras ganancias (pérdidas)	(32.886)	10.467
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>5.506.936</b>	<b>4.560.417</b>
Ingresos financieros	19.595	17.148
Costos financieros	(215.864)	(288.684)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas contabilizados por el método de la participación	(29.903)	(24.349)
Diferencias de cambio	(6.247)	(31.814)
Resultado por unidades de reajuste	4.493	(2.654)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>5.279.010</b>	<b>4.230.064</b>
Impuestos a las ganancias	(1.301.066)	(983.339)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>3.977.944</b>	<b>3.246.725</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>3.960.010</b>	<b>3.273.860</b>
Participaciones no controladoras	17.934	(27.135)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>3.977.944</b>	<b>3.246.725</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	28.977,54	23.956,59
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	28.977,54	23.956,59



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	3.977.944	3.246.725
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(141.616)	(200.268)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(24.818)	(6.103)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	6.701	1.648
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(159.733)</b>	<b>(204.723)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>3.818.211</b>	<b>3.042.002</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>	<b>3.862.797</b>	<b>3.158.582</b>
Participaciones no controladoras	(44.586)	(116.580)
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>3.818.211</b>	<b>3.042.002</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2016	1.796.995	(184.761)	(12.378)	(152.271)	8.511.541	9.959.126	428.160	10.387.286
<b>Cambios</b>								
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	(1.636.930)	(1.636.930)	-	(1.636.930)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(110.823)	(4.455)	-	3.273.860	3.158.582	(116.580)	3.042.002
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(110.823)</b>	<b>(4.455)</b>	<b>-</b>	<b>1.636.930</b>	<b>1.521.652</b>	<b>(116.580)</b>	<b>1.405.072</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>1.796.995</b>	<b>(295.584)</b>	<b>(16.833)</b>	<b>(152.271)</b>	<b>10.148.471</b>	<b>11.480.778</b>	<b>311.580</b>	<b>11.792.358</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	1.796.995	(295.584)	(16.833)	(152.271)	10.148.471	11.480.778	311.580	11.792.358
<b>Cambios</b>								
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	(1.980.005)	(1.980.005)	-	(1.980.005)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(79.096)	(18.117)	-	3.960.010	3.862.797	(44.586)	3.818.211
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	5.266	-	5.266	-	5.266
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(79.096)</b>	<b>(18.117)</b>	<b>5.266</b>	<b>1.980.005</b>	<b>1.888.058</b>	<b>(44.586)</b>	<b>1.843.472</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>1.796.995</b>	<b>(374.680)</b>	<b>(34.950)</b>	<b>(147.005)</b>	<b>12.128.476</b>	<b>13.368.836</b>	<b>266.994</b>	<b>13.635.830</b>

(1) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de Cervecería Kunstmann S.A. de repartir al menos el 50% de la utilidad.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	29.744.483	23.564.259
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(13.744.677)	(12.064.133)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.849.980)	(2.597.560)
Otros pagos por actividades de operación	(5.154.897)	(4.389.600)
Intereses pagados	(348.726)	(417.037)
Intereses recibidos	19.509	17.051
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(877.879)	(642.525)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(15.890)	35.600
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>6.771.943</b>	<b>3.506.055</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(105.969)	-
Préstamos a entidades relacionadas	(70.000)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(3.251.507)	(2.717.920)
Compras de activos intangibles	(1.505)	-
Compras de otros activos a largo plazo	(17.588)	(11.036)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(3.446.569)</b>	<b>(2.728.956)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	2.400.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	2.000.000
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>-</b>	<b>4.400.000</b>
Préstamos de entidades relacionadas	-	329.941
Pagos de préstamos	(774.762)	(4.264.597)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(110.859)	(200.382)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	-	(330.331)
Dividendos pagados	(1.636.890)	(1.267.353)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(2.522.511)</b>	<b>(1.332.722)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>802.863</b>	<b>(555.623)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(11.899)</b>	<b>(2.333)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>364.863</b>	<b>922.819</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.155.827</b>	<b>364.863</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que ciertos contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 1.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas significativas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa	
				Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
				%	%
Cervecería Belga de la Patagonia S.A.	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	51,0061	51,0061
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	49,0093	49,0093

## 1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de la subsidiaria en Argentina es el peso argentino.



### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de la subsidiaria cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados, mientras las diferencias de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reserva de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no ha sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
Peso argentino	ARS	32,96	42,13
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en banco y las inversiones en pactos, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

### 1.5 Instrumentos financieros

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por

deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

## **1.7 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **1.8 Otros activos no financieros**

Incluye principalmente desembolsos relacionados con anticipos a proveedores, seguros por consumir, contratos de publicidad corrientes.

## **1.9 Propiedades, planta y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.



Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver Nota 1.15).

### 1.10 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arrendos financieros, son clasificados como arrendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se efectúan o se devengan.

### 1.11 Propiedad de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

### 1.12 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria, ni constituye un negocio conjunto. La Sociedad reconoce su participación en sociedades usando el método de la participación.

Los Estados Financieros de las Sociedades en donde participa la sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado Consolidado de Resultado por Función, bajo el rubro Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.13 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor. *(Ver Nota 1,15)*

#### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

#### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.14 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.15 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.16 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **Impuestos Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.



## **1.17 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **1.18 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

## **1.19 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

## **1.20 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pagos por servicios y otorgamientos de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.21 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.22 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.23 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.24 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.25 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables respecto de años anteriores.

### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos y dolares, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan interés y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

El detalle de las cuentas por cobrar, pagar y las transacciones con entidades relacionadas son las siguientes:



Cervecería Kunstmann S.A. y subsidiarias  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2017

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	-	65.671
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	48.615	28.792
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	10.235	-
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	(1)	Asociada	Venta de productos	CLP	80.298	-
76.481.675-7	Cerveceria Szot SpA.	Chile	(1)	Asociada	Venta de productos	CLP	7.922	-
76.481.675-7	Cerveceria Szot SpA.	Chile	(1)	Asociada	Servicios prestados	CLP	3.915	-
76.481.675-7	Inversiones Chile Chico Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al negocio conjunto	Venta de productos	CLP	2.266	2.598
77.051.330-8	Cerveceria Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario	Venta de productos	CLP	239.479	112.373
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	10.297	8.501
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	29.459	1.537.701
<b>Totales</b>							<b>432.486</b>	<b>1.755.636</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	USD	68.828	107.371
77.051.330-8	Cerveceria Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario	Compra de productos	CLP	13.733	6.691
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	2.542	1.653
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Servicios recibidos	CLP	148.244	178.378
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	614	255
96.989.120-1	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	39.578	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas recibidas	CLP	453	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	224	796
<b>Totales</b>							<b>274.216</b>	<b>295.144</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	808	453	264.542	148.418
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	-	-	28.594	16.927
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	-	-	19.087	12.224
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	Subsidiaria	Venta de materias primas	-	-	96.751	9.026
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario	Venta de productos	508.510	328.101	460.207	296.935
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario	Arriendos cobrados	26.536	26.536	34.699	34.699
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario	Servicios recibidos	48.971	(48.971)	46.363	(46.363)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	109.227	66.519	67.364	41.025
79.985.340-K	Cervecera Valdivia S.A.	Chile	Accionista minoritario	Dividendos pagados	818.433	-	633.666	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Dividendos pagados	818.457	-	633.687	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios compartidos	325.349	(325.349)	296.452	(296.452)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	4.210	-	330.331	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	-	-	329.940	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos pagados	6.381	(6.381)	6.251	(6.251)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	18.849.014	13.497.925	16.024.506	11.475.273
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	1.021.940	-	1.113.271	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Derivados	933.165	(27.706)	1.808.276	(14.889)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada del controlador	Leasing	-	-	87.457	(2.266)
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	Asociada	Remesas enviadas	70.000	-	-	-

# **COMERCIAL CCU S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Comercial CCU S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Comercial CCU S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Comercial CCU S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.601.503	13.140.113
Otros activos no financieros	185.626	127.607
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	88.533.065	82.302.231
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	47.326.093	44.394.324
Activos por impuestos corrientes	666.298	184.015
<b>Total activos corrientes</b>	<b>150.312.585</b>	<b>140.148.290</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	61.510	31.949
Activos intangibles distintos de la plusvalía	136.860	144.182
Propiedades, plantas y equipos (neto)	237.766	265.285
Activos por impuestos diferidos	2.289.359	1.129.348
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>2.725.495</b>	<b>1.570.764</b>
<b>Total activos</b>	<b>153.038.080</b>	<b>141.719.054</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	-	309.186
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.224.291	5.716.044
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	145.696.621	132.308.998
Otras provisiones a corto plazo	52.275	-
Pasivos por impuestos corrientes	56.144	3.722
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.420.275	3.056.463
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>153.449.606</b>	<b>141.394.413</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	91.603	96.672
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	5.065.604	4.658.930
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>5.157.207</b>	<b>4.755.602</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>158.606.813</b>	<b>146.150.015</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	1.268	1.268
Otras reservas	(284.124)	(379.611)
Resultados acumulados	(5.285.877)	(4.052.618)
<b>Total patrimonio</b>	<b>(5.568.733)</b>	<b>(4.430.961)</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>153.038.080</b>	<b>141.719.054</b>



## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	52.128.947	29.850.077
<b>Margen bruto</b>	<b>52.128.947</b>	<b>29.850.077</b>
Otros ingresos, por función	119.479	6.324
Costos de distribución	(608.116)	(88.442)
Gastos de administración	(14.040.705)	(16.138.148)
Otros gastos, por función	(38.751.586)	(14.507.281)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(1.151.981)</b>	<b>(877.470)</b>
Ingresos financieros	2.558	2.747
Costos financieros	(279.805)	(128.416)
Diferencias de cambio	(2)	(85)
Resultado por unidades de reajuste	(345.427)	(455.777)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(1.774.657)</b>	<b>(1.459.001)</b>
Impuestos a las ganancias	541.398	388.647
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(1.233.259)</b>	<b>(1.070.354)</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(12.332,59)	(10.703,54)
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(12.332,59)	(10.703,54)

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(1.233.259)	(1.070.354)
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	130.804	(312.474)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	(35.317)	84.368
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>95.487</b>	<b>(228.106)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>(1.137.772)</b>	<b>(1.298.460)</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas		Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas			
	M\$	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2016	1.268	(151.401)	(104)	(2.982.264)	(3.132.501)	
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(228.106)	-	(1.070.354)	(1.298.460)	
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	<b>(228.106)</b>	-	<b>(1.070.354)</b>	<b>(1.298.460)</b>	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>1.268</b>	<b>(379.507)</b>	<b>(104)</b>	<b>(4.052.618)</b>	<b>(4.430.961)</b>	
Saldos al 1 de enero de 2017	1.268	(379.507)	(104)	(4.052.618)	(4.430.961)	
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	95.487	-	(1.233.259)	(1.137.772)	
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	<b>95.487</b>	-	<b>(1.233.259)</b>	<b>(1.137.772)</b>	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>1.268</b>	<b>(284.020)</b>	<b>(104)</b>	<b>(5.285.877)</b>	<b>(5.568.733)</b>	



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	89.497.801	34.542.555
Otros cobros por actividades de operación	1.042.137.800	663.990.532
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(21.902.871)	(10.010.807)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(33.401.625)	(21.043.437)
Otros pagos por actividades de operación	(1.074.856.500)	(657.624.655)
Intereses pagados	(399)	(388)
Intereses recibidos	2.558	2.747
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(839.651)	45.488
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>637.113</b>	<b>9.902.035</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	17.417
Compras de propiedades, planta y equipo	(22.095)	(59.353)
Compras de activos intangibles	(65.798)	(25.875)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(87.893)</b>	<b>(67.811)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(87.835)	(914.400)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(87.835)</b>	<b>(914.400)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>461.385</b>	<b>8.919.824</b>
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	5	(11)
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>13.140.113</b>	<b>4.220.300</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>13.601.503</b>	<b>13.140.113</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

- Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Paso 3 - Determinar el precio de la transacción
- Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño
- Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.



## 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

## 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

## 1.4 Instrumentos financieros

### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuentos de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestro clientes.

El importe y cálculo de la estimación de pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

## 1.6 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable.

## 1.7 Arrendamientos

La Sociedad ha suscrito contratos de arrendos operativos principalmente sobre bienes raíces y equipos y los pagos respectivos son cargados al Estado de Resultados por Función.

## 1.8 Activos intangibles distintos de Plusvalía

### Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.



## **1.9 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.10 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.11 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

## **1.12 Reconocimiento de ingresos**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por el cobro de servicios de venta de productos en consignación como: cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, licores y confites, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Los ingresos por ventas son reconocidos por los servicios devengados y se presentan netos del impuesto del valor agregado.

## **1.13 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen; (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iii) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización bajo el rubro otros gastos por función.

## **1.14 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.15 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.16 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.17 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultado por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos, en las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan interés y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread anual. Estos intereses se pagan o cargan en la cuenta corriente mercantil.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(1)	Presidente del directorio del controlador	Venta de productos	CLP	753	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio prestado	CLP	2.635.549	1.594.080
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	355	-
76.517.798-7	Bebidas Ecusa SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	4.171	-
76.517.798-7	Bebidas Ecusa SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Facturación de servicios	CLP	-	3.089
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	781	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Limitada	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	5.906	6.013
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio prestado	CLP	-	3.459
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio de recaudación	CLP	44.298.044	42.344.557
81.148.200-5	Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	3.457	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	5.508	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio prestado	CLP	-	10.549
90.160.000-7	Cia. Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	165	325
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	14.746
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	1.443	1.937
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	83	513
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	2.640	3.479
94.625.000-7	Inversiones Enex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	234.880	258.306
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Limitada	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	-	428
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	514	1.456
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Relacionada de operación conjunta	Venta de productos	CLP	7.178	7.247
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	25.201	20.841
96.767.630-6	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	67	-
96.790.240-3	Minera Los Pelambres S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	659	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicio prestado	CLP	-	87
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	25.453	26.640
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Servicio prestado	CLP	59.137	96.572
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	14.149	-
<b>Totales</b>							<b>47.326.093</b>	<b>44.394.324</b>

:

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	11.264.501	10.286.232
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	20.850.012	29.104.749
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	3.485.600	2.456.206
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía ENEX S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	CLP	4.293	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del contrador	Compra de productos	CLP	7.625	7.624
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	66.395.121	54.875.188
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Comisión	CLP	2.162	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	39.704.642	31.649.908
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del contrador	Consignación	CLP	186.658	170.836
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del contrador	Compra de productos	CLP	3.107	-
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	3.792.900	3.758.255
<b>Totales</b>							<b>145.696.621</b>	<b>132.308.998</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	88.049.190	-	55.273.954	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	119.177	119.177	74.646	74.646
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	1.489.876	(1.489.876)	725.355	(725.355)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios compartidos	1.550.457	(1.550.457)	999.391	(999.391)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos	74.890	(74.890)	124.729	(124.729)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	906.340.061	-	638.320.254	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	906.252.226	-	637.405.854	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios facturados	2.815.032	2.815.032	2.611.147	2.611.147
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	35.186.382	-	30.235.488	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios ventas	29.799.091	29.799.091	17.889.997	17.889.997
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de producto	-	-	59.906	(59.906)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	510.913.585	-	323.787.304	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios ventas	28.332.825	28.332.825	16.946.644	16.946.644
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Arriendos	17.839	(17.839)	10.031	(10.031)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de producto	98.418	(98.418)	27.753	(27.753)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	385.950.473	-	247.701.410	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Servicios facturados	293.688	293.688	436.414	436.414
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Venta en consignación	2.794.614	-	1.649.189	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios ventas	2.431.656	2.431.656	2.552.266	2.552.266
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	38.586.982	-	36.936.704	-



# **CRECCU S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria CRECCU S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y CRECCU S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CRECCU S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.763.232	1.884.527
Otros activos no financieros	10.751	3.893
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.565.797	3.082.236
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	356.742	247.102
Activos por impuestos corrientes	17.027	9.378
<b>Total activos corrientes</b>	<b>6.713.549</b>	<b>5.227.136</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Activos intangibles distintos de la plusvalía	236.659	299.484
Activos por impuestos diferidos	678.278	639.371
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>914.937</b>	<b>938.855</b>
<b>Total activos</b>	<b>7.628.486</b>	<b>6.165.991</b>



## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	391.385	266.670
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.584.803	2.239.947
Pasivos por impuestos corrientes	649	1.474
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	331.142	313.957
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>4.307.979</b>	<b>2.822.048</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	66.801	71.876
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	101.092	87.410
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>167.893</b>	<b>159.286</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>4.475.872</b>	<b>2.981.334</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	4.509.095	4.509.095
Otras reservas	(21.014)	(18.638)
Resultados acumulados	(1.335.467)	(1.305.800)
<b>Total patrimonio</b>	<b>3.152.614</b>	<b>3.184.657</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>7.628.486</b>	<b>6.165.991</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	3.402.039	2.868.855
<b>Margen bruto</b>	<b>3.402.039</b>	<b>2.868.855</b>
Otros ingresos, por función	556	17
Gastos de administración	(3.334.579)	(3.011.393)
Otros gastos, por función	(132.406)	(93.986)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(64.390)</b>	<b>(236.507)</b>
Ingresos financieros	51.646	24.274
Costos financieros	(59.278)	(28.957)
Diferencias de cambio	107	(36)
Resultado por unidades de reajuste	163	-
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(71.752)</b>	<b>(241.226)</b>
Impuestos a las ganancias	42.085	165.236
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(29.667)</b>	<b>(75.990)</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(0,03)	(0,08)
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(0,03)	(0,08)

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(29.667)	(75.990)
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(3.255)	(9.173)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	879	2.477
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(2.376)</b>	<b>(6.696)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>(32.043)</b>	<b>(82.686)</b>

(1) Corresponden a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.



## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras Reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos		
	M\$	M\$		
Saldos al 1 de enero de 2016	1.209.095	(11.942)	(1.229.810)	(32.657)
<b>Cambios</b>				
Emisión Patrimonio (1)	3.300.000	-	-	3.300.000
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(6.696)	(75.990)	(82.686)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>3.300.000</b>	<b>(6.696)</b>	<b>(75.990)</b>	<b>3.217.314</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>4.509.095</b>	<b>(18.638)</b>	<b>(1.305.800)</b>	<b>3.184.657</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	4.509.095	(18.638)	(1.305.800)	3.184.657
<b>Cambios</b>				
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(2.376)	(29.667)	(32.043)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(2.376)</b>	<b>(29.667)</b>	<b>(32.043)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>4.509.095</b>	<b>(21.014)</b>	<b>(1.335.467)</b>	<b>3.152.614</b>

- (1) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de junio de 2016, se acordó aumentar el capital en la suma de M\$ 3.300.000, mediante la emisión de 3.300.000.000 acciones de pago. De esta forma, el capital social se incrementó de M\$ 1.209.095 dividido en 958.339.000 acciones nominativas, a la suma de M\$ 4.509.095 dividido en 4.258.339.000 acciones.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	4.093.015	3.099.131
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.184.138)	(2.073.689)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.662.061)	(1.481.080)
Otros pagos por actividades de operación	(359.565)	(297.767)
Intereses pagados	(54.069)	(24.941)
Intereses recibidos	51.637	24.274
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	6.667
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>(115.181)</b>	<b>(747.405)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Compras de activos intangibles	(57.955)	(57.149)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(57.955)</b>	<b>(57.149)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	68.478	511.410
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(16.631)	(1.565.798)
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	3.300.000
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>51.847</b>	<b>2.245.612</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(121.289)</b>	<b>1.441.058</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(6)</b>	<b>(4)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>1.884.527</b>	<b>443.473</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.763.232</b>	<b>1.884.527</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.



En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

## **1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### **Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda

extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el Resultado del período en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y los saldos en bancos.

### 1.4 Instrumentos financieros

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos, las cuentas por cobrar y los intereses comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de

aquellos casos que, de acuerdo a política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

### ***Pasivos financieros***

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### ***Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar***

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.6 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### ***Programas informáticos***

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### ***Investigación y desarrollo***

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.7 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan



el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.8 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.9 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.10 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado e impuestos específicos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos servicios, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### **1.11 Gastos de Administración**

Comprende cobros de administración, créditos y cobranzas.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	25.755	2.573
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	59.413	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	5.590	189.584
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	19.434	54.633
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	561	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	227.435	-
86.150.200-7	Fábrica Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	444	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Servicios prestados	CLP	18.110	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Servicios prestados	CLP	-	312
<b>Totales</b>							<b>356.742</b>	<b>247.102</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Servicios recibidos	CLP	530.033	621.054
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	60.209	8.362
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	59	-
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	14.595	14.594
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	70.941	-
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	38.045	894
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	963	963
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	6.976	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	2.862.982	1.594.080
<b>Totales</b>							<b>3.584.803</b>	<b>2.239.947</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestle Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	22.828	22.828	14.899	14.899
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	68.478	-	511.410	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	16.631	-	1.565.798	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos pagados	93.645	(93.645)	95.191	(95.191)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios compartidos	150.905	(150.905)	130.426	(130.426)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios crédito y cobranzas	93.176	93.176	-	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios crédito y cobranzas	294.671	294.671	228.218	228.218
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	30.630	30.630	21.479	21.479
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio venta	1.142	(1.142)	5.527	(5.527)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios crédito y cobranzas	56.371	56.371	318.822	318.822
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	300.522	300.522	214.943	214.943
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio venta	-	-	11.470	(11.470)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios crédito y cobranzas	66.802	66.802	624.523	624.523
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	133.070	133.070	84.054	84.054
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio venta	-	-	8.007	(8.007)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios crédito y cobranzas	1.624.481	1.624.481	725.355	725.355
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio venta	119.177	(119.177)	74.646	(74.646)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Servicios crédito y cobranzas	-	-	2.459	2.459
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Merchant discount	1.470	1.470	821	821
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio venta	509	(509)	1.587	(1.587)
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	2.855	-	-	-
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios crédito y cobranzas	199.709	199.709	149.595	149.595
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	33.565	33.565	27.849	27.849



**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	29.519.445	18.096.041
Otros activos financieros	348	781
Otros activos no financieros	2.438.210	2.379.043
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	37.055.415	36.284.746
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	58.944.870	59.432.787
Inventarios	37.081.663	36.480.557
Activos por impuestos corrientes	6.356.932	5.397.718
<b>Total activos corrientes</b>	<b>171.396.883</b>	<b>158.071.673</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	508.768	613.468
Activos intangibles distintos de la plusvalía	33.103.956	33.116.733
Plusvalía	26.588.407	26.588.407
Propiedades, plantas y equipos (neto)	137.987.156	137.724.156
Propiedades de inversión	820.287	841.988
Activos por impuestos diferidos	6.012.276	5.470.199
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>205.020.850</b>	<b>204.354.951</b>
<b>Total activos</b>	<b>376.417.733</b>	<b>362.426.624</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	5.981.822	6.032.155
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	43.860.863	48.881.773
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	33.424.381	46.201.261
Otras provisiones a corto plazo	-	38.755
Pasivos por impuestos corrientes	3.484.774	2.785.495
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.492.966	1.567.108
Otros pasivos no financieros	14.625.007	13.741.220
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>102.869.813</b>	<b>119.247.767</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	1.572.258	1.456.965
Otras cuentas por pagar	7.068	6.950
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	18.367.806	18.747.243
Pasivo por impuestos diferidos	20.749.976	19.147.120
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.427.833	3.076.219
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>44.124.941</b>	<b>42.434.497</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>146.994.754</b>	<b>161.682.264</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	172.038.864	172.038.864
Otras reservas	(8.763.134)	(8.818.604)
Resultados acumulados	45.796.490	21.080.821
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>209.072.220</b>	<b>184.301.081</b>
Participaciones no controladoras	20.350.759	16.443.279
<b>Total patrimonio</b>	<b>229.422.979</b>	<b>200.744.360</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>376.417.733</b>	<b>362.426.624</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	496.101.669	470.509.371
Costos de ventas	(262.955.267)	(252.370.307)
<b>Margen bruto</b>	<b>233.146.402</b>	<b>218.139.064</b>
Otros ingresos, por función	1.146.503	1.401.189
Costos de distribución	(125.939.785)	(116.483.565)
Gastos de administración	(13.888.087)	(16.053.870)
Otros gastos, por función	(35.843.250)	(32.538.256)
Otras ganancias (pérdidas)	(46.984)	(41.429)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>58.574.799</b>	<b>54.423.133</b>
Ingresos financieros	525.745	566.079
Costos financieros	(499.282)	(527.336)
Diferencias de cambio	(385.896)	174.948
Resultado por unidades de reajuste	(58.172)	(3.316.250)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>58.157.194</b>	<b>51.320.574</b>
Impuestos a las ganancias	(15.034.480)	(12.827.059)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>43.122.714</b>	<b>38.493.515</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>35.308.110</b>	<b>30.115.588</b>
Participaciones no controladoras	7.814.604	8.377.927
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>43.122.714</b>	<b>38.493.515</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	1,40	1,19
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	1,40	1,19



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	43.122.714	38.493.515
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(14.895)	-
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	116.233	(675.468)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	(32.290)	182.377
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>69.048</b>	<b>(493.091)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>43.191.762</b>	<b>38.000.424</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>	<b>35.363.580</b>	<b>29.660.814</b>
Participaciones no controladoras	7.828.182	8.339.610
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>43.191.762</b>	<b>38.000.424</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2016	69.939.644	-	(531.720)	-	21.339.828	90.747.752	23.660.252	114.408.004
<b>Cambios</b>								
Emisión de Patrimonio (3)	102.099.220	-	-	-	-	102.099.220	-	102.099.220
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(21.339.919)	(21.339.919)	-	(21.339.919)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	(9.034.676)	(9.034.676)	(4.188.913)	(13.223.589)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(454.774)	-	30.115.588	29.660.814	8.339.610	38.000.424
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (4)	-	-	-	(7.832.110)	-	(7.832.110)	(11.367.670)	(19.199.780)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>102.099.220</b>	<b>-</b>	<b>(454.774)</b>	<b>(7.832.110)</b>	<b>(259.007)</b>	<b>93.553.329</b>	<b>(7.216.973)</b>	<b>86.336.356</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>172.038.864</b>	<b>-</b>	<b>(986.494)</b>	<b>(7.832.110)</b>	<b>21.080.821</b>	<b>184.301.081</b>	<b>16.443.279</b>	<b>200.744.360</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	172.038.864	-	(986.494)	(7.832.110)	21.080.821	184.301.081	16.443.279	200.744.360
<b>Cambios</b>								
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	(10.592.441)	(10.592.441)	(3.920.702)	(14.513.143)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(14.895)	70.365	-	35.308.110	35.363.580	7.828.182	43.191.762
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(14.895)</b>	<b>70.365</b>	<b>-</b>	<b>24.715.669</b>	<b>24.771.139</b>	<b>3.907.480</b>	<b>28.678.619</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>172.038.864</b>	<b>(14.895)</b>	<b>(916.129)</b>	<b>(7.832.110)</b>	<b>45.796.490</b>	<b>209.072.220</b>	<b>20.350.759</b>	<b>229.422.979</b>

- (1) Corresponde a la diferencia entre la política de dividendos mínimo de Eccusa de repartir el 30% y el dividendo final aprobado por la Junta de Accionistas.
- (2) Corresponde a la política de Eccusa, de repartir al menos el 30% de la utilidad del ejercicio.
- (3) Con fecha 5 de mayo de 2016 se realizó un aumento de capital ascendente a M\$ 8.880.000, mediante la emisión de 3.273.851.427 acciones de pago, de una misma serie y sin valor nominal. Adicionalmente, con fecha 14 de diciembre del 2016 se realizó aumento de capital por M\$ 93.219.220, mediante la emisión de 32.027.879.301 acciones de pago de una misma serie y sin valor nominal.
- (4) Con fecha 29 de enero de 2016 la Sociedad, y su subsidiaria Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. adquirieron acciones de Manantial S.A. por un valor de M\$ 19.111.686 y cuyo valor libros asciende a M\$ 3.816.220, generándose una disminución en Otras reservas por M\$ 7.832.110.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	690.067.392	629.350.529
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(563.888.052)	(483.022.583)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(22.692.201)	(30.574.504)
Otros pagos por actividades de operación	(43.759.438)	(40.178.646)
Intereses pagados	(235.591)	(242.675)
Intereses recibidos	542.705	550.429
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(13.826.182)	(11.541.402)
Otras entradas (salidas) de efectivo	328.097	716.294
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>46.536.730</b>	<b>65.057.442</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Cobros a entidades relacionadas	750.000	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	(4.099.620)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1.108.996	626.005
Compras de propiedades, planta y equipo	(23.650.643)	(21.245.160)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(21.791.647)</b>	<b>(24.718.775)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	(19.111.686)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	850.000	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	450.000	5.750.000
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>1.300.000</b>	<b>5.750.000</b>
Pagos de préstamos	(1.229.931)	(6.071.537)
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	102.099.220
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(46.172)	-
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(132.729)	(97.741.077)
Dividendos pagados	(13.192.905)	(28.016.173)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(13.301.737)</b>	<b>(43.091.253)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>11.443.346</b>	<b>(2.752.586)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(19.942)</b>	<b>(54.807)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>18.096.041</b>	<b>20.903.434</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>29.519.445</b>	<b>18.096.041</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de la NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basados en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
IFRIC 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 1.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos o convertidos a la fecha de los estados financieros. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición fue menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente como una utilidad en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

### Operaciones Conjuntas

Aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Sociedad procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

A continuación se describen las operaciones conjuntas que posee la Sociedad:

#### Promarca S.A.

Es una sociedad anónima cerrada cuya actividad principal es la adquisición, desarrollo y administración de marcas comerciales y su licenciamiento a los operadores de éstas.

Al 31 de diciembre de 2017, Promarca S.A., registra una utilidad de M\$ 4.524.117 (M\$ 4.812.696 al 31 de diciembre de 2016), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

En Juntas Extraordinarias de Accionistas de Promarca S.A., ambas celebradas en el mes de junio de 2016, se acordó aumentar el capital social (conjuntamente el "Aumento de Capital"). El Aumento de Capital fue suscrito en partes iguales por la subsidiaria New Ecusa S.A. y Watt's Dos S.A., únicos accionistas, y quienes mantuvieron su actual participación de 50%, mediante el aporte de M\$ 8.199.240 y el 100% de las acciones de la sociedad Promarca Internacional SpA (que tiene por objeto la explotación y desarrollo de las marcas de Watt's en Argentina, Paraguay, Uruguay y Bolivia). A contar de junio de 2016, Promarca Internacional SpA. pasó a ser una subsidiaria en un 100% de Promarca S.A. Al 30 de junio de 2016, se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos de Promarca Internacional SpA. que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Activos Intangibles distintos de plusvalía	11.229.149
<b>Total Activos no corrientes</b>	<b>11.229.149</b>
<b>Total Activos</b>	<b>11.229.149</b>
Impuestos diferidos	3.029.909
<b>Total Pasivos no corrientes</b>	<b>3.029.909</b>
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>8.199.240</b>
<b>Valor pagado</b>	<b>8.199.240</b>



En consecuencia y de acuerdo a los derechos sobre la operación conjunta de Promarca S.A., se han generado intangibles por M\$ 5.614.575.

### **Bebidas Carozzi CCU SpA.**

Con fecha 26 de noviembre de 2015, CCU, directamente y a través de su subsidiaria ECCUSA, se han asociado en un acuerdo conjunto, que califica como una operación conjunta, a través de una sociedad por acciones constituida en Chile denominada Bebidas Carozzi CCU SpA. (BCCCU), en la cual CCU y Empresas Carozzi S.A. participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto de esta Sociedad es la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo en el territorio nacional. El monto desembolsado por ECCUSA en esta transacción ascendió a M\$ 21.846.500. Comenzó sus operaciones a contar del 1 de diciembre 2015.

Al 31 de diciembre de 2017, BCCCU registra una utilidad de M\$ 2.278.345 (M\$ 797.268 en 2016), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

### **Transacciones entre subsidiarias**

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y los resultados no realizados por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### **Participaciones no controladoras**

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas y operaciones conjuntas donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado.

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa	
				31 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2016
				Total	Total
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	50,1000	50,1000
New Eccusa S.A.	76.718.230-9	Chile	Peso chileno	99,9900	99,9900
Promarca S.A.	76.736.670-K	Chile	Peso chileno	50,0000	50,0000
Promarca Internacional SpA.	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	49,9900	49,9900
Manantial S.A.	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	0,9200	0,9200
Bebidas Eccusa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Bebidas Carozzi CCU SpA.	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	50,0000	50,0000

## **1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

### 1.5 Instrumentos financieros

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible de 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultado por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### ***Pasivos financieros***

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### ***Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses***

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### ***Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar***

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### ***Instrumentos derivados***

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

### ***Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores***

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Sociedad en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Sociedad en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.



Se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Sociedad no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista, con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

## **1.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.7 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **1.8 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos, pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

## **1.9 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en el Estado Consolidado de Resultado por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Activos de venta (coolers y mayólicas)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1.14*).

### **1.10 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con las IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menos valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamientos y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamientos se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arrendos financieros, son clasificados como arrendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado Consolidado de Resultado por Función cuando se efectúan o se devengan.

### **1.11 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

### **1.12 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor, y por lo tanto, se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1.14*).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1.14*).

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.13 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGES, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

## **1.14 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.



Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.15 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **1.16 Beneficios a los empleados**

#### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

#### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

### **1.17 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.18 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### **Venta de producto en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas y néctares, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### **1.19 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen; (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales), (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes

### **1.20 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.21 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.22 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.23 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.24 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultado por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.



## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread anual. Estos intereses se pagan o cargan en la cuenta corriente mercantil.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre 2016, es el siguiente:

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	-	41.888
76.735.980-2	WATT'S Dos S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Royalty	CLP	147.799	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Consignación	CLP	-	2.950.940
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	7.330	1.525
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas enviadas	CLP	963	963
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	CLP	604.539	738.258
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	CLP	50.969.062	41.936.140
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	4.717	1.733
96.989.120-1	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	387.068	-
78.105.460-7	Alimentos Nutrabien S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	184	-
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	100	-
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	40.602	208.831
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas enviadas	CLP	50.801	255.511
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	1.351	1.051
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	55.720	71.730
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	2.627.409	11.492.982
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	(1)	Asociada del controlador	Venta de productos	CLP	1.149	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Servicios prestados	CLP	294.533	969.833
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Rappel	CLP	898	73.424
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Relacionada del controlador	Venta de productos	CLP	130	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Consignación	CLP	69.457	69.457
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	241.107	196.227
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicio de publicidad	CLP	3.399.613	-
91.021.000-9	Invexans S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	3.683	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	36.655	73.242
76.572.360-4	Invex CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Reajustes	CLP	-	343.841
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	380
91.021.000-9	Madeco S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Venta de productos	CLP	-	3.683
0-E	Pepsi Cola Panamericana SRL	Perú	(1)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	-	1.148
<b>Totales</b>							<b>58.944.870</b>	<b>59.432.787</b>

## Cuentas por pagar a entidades relacionadas

### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	29.940	23.930
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	2.222	524
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al controlador	Servicio de publicidad	CLP	84.834	205.938
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicio de publicidad	CLP	3.570	10.498
0-E	Societe Des Productits Nestlé S.A.	Reino Unido	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	CLP	46.572	-
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	3.462	-
94.625.000-7	Inversiones ENEX S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicio de marketing	CLP	76	-
96.953.410-K	ARTIKOS CHILE S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios prestados	CLP	137	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	614.014	4.855.000
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	354.695	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	3.449.259	4.576.001
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	26.090.821	24.799.006
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	12.460	54.633
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	38	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	129.240	76.796
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Consignación	CLP	21.606	46.853
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	1.595.771	1.930.579
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicios compartidos	CLP	-	21.320
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Rappel pagado	CLP	15.320	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	CLP	958.293	846.037
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	490	251
96.798.520-1	Saam Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	1.954	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicio de transporte	CLP	9.607	-
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	8.526.245
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios compartidos	CLP	-	227.650
<b>Totales</b>							<b>33.424.381</b>	<b>46.201.261</b>

### No Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	18.367.806	18.747.243
<b>Totales</b>							<b>18.367.806</b>	<b>18.747.243</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultado por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Societe Des Produits Nestlé S.A.	Reino Unido	Accionista de subsidiaria	Royalty	410.421	(410.421)	427.620	(427.620)
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	4.159.707	-	3.540.119	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicio de marketing	178.683	(178.683)	133.724	(133.724)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Venta de productos	1.912.424	1.912.424	1.539.651	1.539.651
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Facturación de servicios	-	-	976	(976)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Venta de productos	-	-	9.877	6.222
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU.S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Remesas enviadas	717.900	-	750.000	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU.S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Venta en consignación	10.256	-	3.120.254	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU.S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Venta de productos	-	-	2.638	1.212
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU.S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Servicio de venta	-	-	78.932	78.932
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Dividendos pagados	8.950.384	-	23.940.702	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios compartidos	3.318.054	(3.318.054)	3.952.845	(3.952.845)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos cobrados	82.094	82.094	80.434	80.434
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos pagados	7.159.681	(7.159.681)	2.674.474	(2.674.474)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Venta de productos	-	-	85.284	58.719
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Aumento de capital	-	-	93.219.220	-
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos pagados	19.151	-	123.802	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio maquila	2.349.057	(2.349.057)	2.271.816	(2.271.816)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	727.247	123.632	557.466	94.769
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de publicidad	5.314	(5.314)	4.377.308	(4.377.308)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de venta	28.332.825	(28.332.825)	16.946.644	(16.946.644)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	98.418	98.418	27.753	27.753
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Arriendos cobrados	10.239	10.239	10.031	10.031
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta en consignación	385.950.473	254.418.552	247.701.410	163.284.769
91.022.000-4	Millahue S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos pagados	63.663	-	411.550	-
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	69.390	11.796	10.392	1.767
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de distribución	121.565.867	(121.565.867)	112.247.514	(112.247.514)
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Arriendos cobrados	1.644.140	1.644.140	1.610.937	1.610.937
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	684.151	116.306	528.066	89.771
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de producto	36.757.528	-	39.281.387	-
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de venta	35.528	(35.528)	26.490	(26.490)
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de publicidad	554.953	(554.953)	554.953	(554.953)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Merchant discount	133.070	(133.070)	98.954	(98.954)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio crédito y cobranza	66.802	(66.802)	624.523	(624.523)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de venta	-	-	8.007	8.007
91.041.000-8	Vina San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Arriendos cobrados	-	-	7.223	7.223
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Servicio de publicidad	2.054.840	2.054.840	3.234.157	3.234.157

# **INVERSIONES INVEX CCU DOS LTDA.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Inversiones INVEX CCU DOS Ltda. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. e Inversiones INVEX CCU DOS Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Inversiones INVEX CCU DOS Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8





## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	16.894	1.821
Activos por impuestos corrientes	263.646	263.646
<b>Total activos corrientes</b>	<b>280.540</b>	<b>265.467</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	608.759	656.092
Inversiones contabilizadas por método de la participación	41.159.176	42.590.909
Activos por impuestos diferidos	1.525.896	349.581
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>43.293.831</b>	<b>43.596.582</b>
<b>Total activos</b>	<b>43.574.371</b>	<b>43.862.049</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.463	710
Pasivos por impuestos corrientes	-	75.072
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>1.463</b>	<b>75.782</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	17.733.140	19.425.213
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>17.733.140</b>	<b>19.425.213</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>17.734.603</b>	<b>19.500.995</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	34.210.580	34.210.580
Otras reservas	(26.022.692)	(15.828.972)
Resultados acumulados	17.651.880	5.979.446
<b>Total patrimonio</b>	<b>25.839.768</b>	<b>24.361.054</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>43.574.371</b>	<b>43.862.049</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Gastos de administración	(134.510)	(227.457)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(134.510)</b>	<b>(227.457)</b>
Costos financieros	(78)	(166)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas contabilizados por el método de la participación	9.095.386	2.760.667
Diferencias de cambio	1.459.730	1.132.631
Resultado por unidades de reajuste	-	6.712
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>10.420.528</b>	<b>3.672.387</b>
Impuestos a las ganancias	1.251.906	359.397
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>11.672.434</b>	<b>4.031.784</b>



## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	11.672.434	4.031.784
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(10.098.905)	(7.880.765)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(135.105)	56.373
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	33.259	(19.730)
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(10.200.751)</b>	<b>(7.844.122)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (2)</b>	<b>1.471.683</b>	<b>(3.812.338)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>	<b>1.471.683</b>	<b>(3.812.338)</b>
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>1.471.683</b>	<b>(3.812.338)</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras Reservas			Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas		
	M\$	M\$	M\$	M\$		
Saldos al 1 de enero de 2016	14.307.830	(10.865.402)	(67.567)	3.250.248	1.947.662	8.572.771
<b>Cambios</b>						
Emisión Patrimonio (1)	19.902.750	-	-	-	-	19.902.750
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(7.880.765)	36.643	-	4.031.784	(3.812.338)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	-	(302.129)	-	(302.129)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>19.902.750</b>	<b>(7.880.765)</b>	<b>36.643</b>	<b>(302.129)</b>	<b>4.031.784</b>	<b>15.788.283</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>34.210.580</b>	<b>(18.746.167)</b>	<b>(30.924)</b>	<b>2.948.119</b>	<b>5.979.446</b>	<b>24.361.054</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	34.210.580	(18.746.167)	(30.924)	2.948.119	5.979.446	24.361.054
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(10.098.905)	(101.846)	-	11.672.434	1.471.683
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (3)	-	-	-	7.031	-	7.031
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(10.098.905)</b>	<b>(101.846)</b>	<b>7.031</b>	<b>11.672.434</b>	<b>1.478.714</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>34.210.580</b>	<b>(28.845.072)</b>	<b>(132.770)</b>	<b>2.955.150</b>	<b>17.651.880</b>	<b>25.839.768</b>

- (1) Con fecha 15 de abril de 2016 se realiza un aumento de capital, por la suma de M\$10.000.500, enterado en su totalidad por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. En consecuencia, el capital social luego del referido aumento, queda fijado en la suma de M\$ 24.308.330. Adicionalmente, con fecha 1 de julio de 2016 se realiza un aumento de capital, por la suma de M\$ 9.902.250, enterado por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. En consecuencia, el capital social luego del referido aumento, queda fijado en la suma de M\$ 34.210.580.
- (2) Corresponde a la disminución de participación en Compañía Industrial Cervecera S.A., por aumento de capital realizado por Compañía Cervecerías Unidas S.A., con fecha 7 de enero de 2016.
- (3) Corresponde a un aumento de participación de Compañía Industrial Cervecera S.A., por la fusión de las subsidiarias argentinas Doña Aida S.A. y Don Enrique Pedro S.A., efectuada el 1 de enero de 2017.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(133.464)	-
Dividendos recibidos	333.399	-
Intereses pagados	(78)	(166)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	(307.925)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>199.857</b>	<b>(308.091)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	(19.946.250)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>-</b>	<b>(19.946.250)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	-	309.431
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	19.902.750
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(180.673)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(180.673)</b>	<b>20.212.181</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>19.184</b>	<b>(42.160)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(4.111)</b>	<b>43.499</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>1.821</b>	<b>482</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>16.894</b>	<b>1.821</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (*IFRS* por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

- Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente
- Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Paso 3 - Determinar el precio de la transacción
- Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño
- Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

## 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

## 1.4 Inversiones contabilizadas por el método de participación

La Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencias significativas, y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Sociedad reconoce su participación en asociadas usando el método de la participación. Los estados financieros de las asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce al costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y contabilizadas por el método de la participación.

## **1.5 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **Impuestos en Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

## **1.6 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden otros gastos generales y de administración.

## **1.7 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables respecto de años anteriores.



### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses.
- (2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que están amparadas por un contrato de mutuo, que generan intereses y se presentan a tipo de cambio de cierre.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

*No corriente:*

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas	USD	531.759	579.092
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas	CLP	77.000	77.000
<b>Totales</b>							<b>608.759</b>	<b>656.092</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

*No corriente:*

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
76.572.360-4	Inversiones Invex CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas	CLP	-	51
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Mutuos	USD	16.993.910	18.505.646
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas	CLP	739.230	919.516
<b>Totales</b>							<b>17.733.140</b>	<b>19.425.213</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	-	-	309.431	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	180.673	-	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Aporte de capital recibidos	-	-	19.902.750	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Mutuos	-	-	115.858	-
0-E	CCU Argentina S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Remesas enviadas	-	-	55.949	(55.949)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Remesas enviadas	-	-	59.048	(59.048)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Aporte de capital realizados	-	-	19.946.250	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Dividendos percibidos	333.399	-	-	-

# **INVERSIONES INVEX CCU TRES LTDA. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018


Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Inversiones Invex CCU TRES Ltda. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

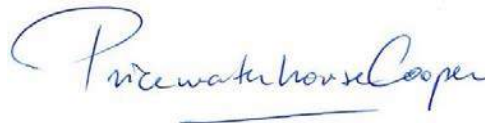
La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. e Inversiones Invex CCU TRES Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Inversiones Invex CCU TRES Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.315.190	-
Otros activos no financieros	2.561.358	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	53.527.994	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.597.497	-
Inventarios	23.438.685	-
Activos por impuestos corrientes	6.543.135	-
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>	<b>108.983.859</b>	<b>-</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	120.258	-
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>120.258</b>	<b>-</b>
<b>Total activos corrientes</b>	<b>109.104.117</b>	<b>-</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	509.415	-
Cuentas por cobrar no corrientes	684.644	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	124.452.267	-
Inversiones contabilizadas por método de la participación	358.962	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	4.377.492	-
Plusvalía	5.381.779	-
Propiedades, plantas y equipos (neto)	78.732.283	-
Propiedades de inversión	962.949	-
Activos por impuestos diferidos	3.739.883	732
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>219.199.674</b>	<b>732</b>
<b>Total activos</b>	<b>328.303.791</b>	<b>732</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	5.469.397	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	73.803.358	711
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	2.372.919	-
Otras provisiones a corto plazo	297.500	-
Pasivos por impuestos corrientes	12.764.801	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	7.403.923	-
Otros pasivos no financieros	4.450	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>102.116.348</b>	<b>711</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	2.602.615	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	2.531.865	3.339
Otras provisiones a largo plazo	1.049.235	-
Pasivo por impuestos diferidos	2.231.938	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.155.152	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>11.570.805</b>	<b>3.339</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>113.687.153</b>	<b>4.050</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	114.724.238	1.000
Otras reservas	(158.581.109)	-
Resultados acumulados	119.441.501	(4.318)
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>75.584.630</b>	<b>(3.318)</b>
Participaciones no controladoras	139.032.008	-
<b>Total patrimonio</b>	<b>214.616.638</b>	<b>(3.318)</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>328.303.791</b>	<b>732</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	406.336.779	-
Costos de ventas	(156.729.674)	-
<b>Margen bruto</b>	<b>249.607.105</b>	<b>-</b>
Otros ingresos, por función	2.013.960	-
Costos de distribución	(97.737.688)	-
Gastos de administración	(30.355.023)	(2.935)
Otros gastos, por función	(81.360.318)	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>42.168.036</b>	<b>(2.935)</b>
Ingresos financieros	4.324.166	-
Costos financieros	(12.710.108)	-
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	35.454	-
Diferencias de cambio	8.736.563	-
Resultado por unidades de reajuste	(2.116)	-
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>42.551.995</b>	<b>(2.935)</b>
Impuestos a las ganancias	(10.583.223)	(280)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>31.968.772</b>	<b>(3.215)</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>10.172.013</b>	<b>(3.215)</b>
Participaciones no controladoras	21.796.759	-
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>31.968.772</b>	<b>(3.215)</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	31.968.772	(3.215)
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(11.413.173)	-
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(281.892)	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	68.154	-
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(11.626.911)</b>	<b>-</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>20.341.861</b>	<b>(3.215)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>	<b>10.906.239</b>	<b>(3.215)</b>
Participaciones no controladoras	9.435.622	-
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>20.341.861</b>	<b>(3.215)</b>

(1) Estos conceptos se reclasifican al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2016	1.000	-	-	-	(1.103)	(103)	-	(103)
<b>Cambios</b>								
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	-	-	(3.215)	(3.215)	-	(3.215)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	-	-	-	(3.215)	(3.215)	-	(3.215)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>1.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.318)</b>	<b>(3.318)</b>	<b>-</b>	<b>(3.318)</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	1.000	-	-	-	(4.318)	(3.318)	-	(3.318)
<b>Cambios</b>								
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (1)	114.723.238	(177.748.291)	(58.632)	18.491.588	109.273.806	64.681.709	129.596.386	194.278.095
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	797.192	(62.966)	-	10.172.013	10.906.239	9.435.622	20.341.861
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>114.723.238</b>	<b>(176.951.099)</b>	<b>(121.598)</b>	<b>18.491.588</b>	<b>119.445.819</b>	<b>75.587.948</b>	<b>139.032.008</b>	<b>214.619.956</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>114.724.238</b>	<b>(176.951.099)</b>	<b>(121.598)</b>	<b>18.491.588</b>	<b>119.441.501</b>	<b>75.584.630</b>	<b>139.032.008</b>	<b>214.616.638</b>

(1) Con fecha 30 de octubre de 2017, la sociedad CCU Investments Limited se fusionó en Inversiones Invex CCU Tres Ltda., pasando esta última a ser su continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos significativos en los resultados de la Sociedad, adicionales al reconocimiento de la fusión. Ver [Nota 1](#).

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	421.700.321	-
Otros cobros por actividades de operación	829.857	-
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(278.273.499)	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(41.860.831)	-
Otros pagos por actividades de operación	(50.144.820)	-
Intereses pagados	(8.803.596)	-
Intereses recibidos	2.613.499	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(285.792)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>45.775.139</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(26.073.000)	-
Compras de activos intangibles	(209.728)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	3.831.446	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(22.451.282)</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	1.977.854	-
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>1.977.854</b>	<b>-</b>
Préstamos de entidades relacionadas	722.018	-
Pagos de préstamos	(4.194.507)	-
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(347.534)	-
Dividendos pagados	(333.399)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(2.175.568)</b>	<b>-</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>21.148.289</b>	<b>-</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(833.099)</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>20.315.190</b>	<b>-</b>

## Nota 1 Fusión CCU Investments Limited e Inversiones Invex CCU Tres Ltda.

Con fecha 30 de octubre de 2017, la sociedad CCU Investments Limited se fusionó en Inversiones Invex CCU Tres Ltda., pasando esta última a ser su continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos en los resultados de la Sociedad.

## Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financiero Consolidados al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas, e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019



La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 2.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control de la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de la adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de la subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirecta, donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016
				Directo	Indirecto	Total	Total
Inversiones Invex CCU Ltda.	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	57,7884	-	57,7884	-
Southern Breweries Limited	0-E	Islas Caimán	Dólar estadounidense	-	35,3757	35,3757	-
Cía. Cervecerías Unidas Argentina S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	46,6058	46,6058	-
Compañía Industrial Cervecera S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	31,1025	31,1025	-
Andina de Desarrollo S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	18,4127	18,4127	-
Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	27,9672	27,9672	-
Comercial Patagona Ltda.	77.755.610-K	Chile	Peso chileno	-	0,5062	0,5062	-

## 2.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de algunas subsidiarias en Chile, Islas Caimán y Argentina, es el dólar estadounidense y peso argentino.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para los efectos de la consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta al peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras la diferencia de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
Peso argentino	ARS	32,96	42,13
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

## 2.4 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazos en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

## **2.5 Instrumentos financieros**

### **Activos financieros**

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales esta determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existan un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual del mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivos y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial de la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se producen cuando existen una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegara un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo lo siguiente:

### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.



### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de la tasa de interés efectiva.

## **2.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de su acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por función, bajo el rubro gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **2.7 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluyen las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de la producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determinan usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **2.8 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados relacionados para la confección de comerciales que están en proceso y que aun no han sido exhibidos, impuestos por recuperar y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos y contratos de publicidad corrientes y no corrientes.

## **2.9 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente.

Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenencias y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, éste es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1.13*).

## **2.10 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

## **2.11 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*ver Nota 1.13*).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **2.12 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiarias a la fecha de la adquisición y es contabilizado a su valor de costos menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluyen en el valor contable de la inversión.

Para los efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de la operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

## **2.13 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **2.14 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.15 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **Impuestos en Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.



## **2.16 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando esta obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final de año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicios, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivados de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicios. Las tasas de descuentos se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmineda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro costos financieros en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

## **2.17 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **2.18 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

## **Exportación**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

### **2.19 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **2.20 Costo de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **2.21 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **2.22 Costo de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

## **2.23 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## **2.24 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 3 Cambios contables**

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 4 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que generan intereses y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (4) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que están amparadas por un contrato mutuo.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	(2)	Asociada del controlador	Venta de productos	USD	29.642	-
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	428.380	-
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	ARS	13.611	-
0-E	Los Huemules S.R.L.	Argentina	(2)	Subsidiaria del controlador	Transferencia de fondos	ARS	510	-
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	1.010.225	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Intereses	USD	203.607	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Intereses	EUR	603.488	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Recupero de gastos	USD	55.950	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Recupero de gastos	USD	252.047	-
96.989.120-4	Cervecería CCU Chile Limitada	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	37	-
<b>Totales</b>							<b>2.597.497</b>	<b>-</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Préstamo	USD	22.254.889	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controlador	Préstamo	EUR	83.719.196	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas enviadas	USD	18.478.182	-
<b>Totales</b>							<b>124.452.267</b>	<b>-</b>



### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Licencia y asesorías técnicas	USD	66.584	-
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	ARS	309.080	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista del controlador	Licencia y asesorías técnicas	EUR	1.349.471	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Servicios recibidos	USD	434.690	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	USD	183.526	-
96.989.120-4	Cervecería CCU Chile Limitada	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Recupero de gastos	USD	29.568	-
<b>Totales</b>							<b>2.372.919</b>	<b>-</b>

#### No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	USD	252.534	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	EUR	114.745	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	CHF	18.512	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	1.268.105	3.339
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(4)	Controlador	Mutuo	USD	877.969	-
<b>Totales</b>							<b>2.531.865</b>	<b>3.339</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	Subsidiaria del controlador	Venta de producto	1.368.466	520.017	-	-
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	Subsidiaria del controlador	Multas a recuperar	439.009	(439.009)	-	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Dividendos pagados	333.399	-	-	-
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	846.179	98.921	-	-
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	98.921	98.921	-	-
0-E	Los Huemules S.R.L.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	5.511	5.511	-	-
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	Subsidiaria del controlador	Venta de producto	2.368.698	900.105	-	-
0-E	Southern Breweries Limited	Islas Caimán	Subsidiaria del controlador	Intereses	1.638.073	-	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas	-	-	2.224	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios recibidos	462.873	(462.873)	-	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	516.464	282.724	-	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	282.724	282.724	-	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	72.323	-	-	-

# **MILLAHUE S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Millahue S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Millahue S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Millahue S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8



## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.611	2.396
Otros activos no financieros	139.653	293.990
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.411.418	2.432.063
Activos por impuestos corrientes	2.989	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>2.555.671</b>	<b>2.728.449</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Inversiones contabilizadas por método de la participación	4.749.592	4.362.628
Propiedades, plantas y equipos (neto)	277	277
Propiedades de inversión	367.413	368.612
Activos por impuestos diferidos	3.741	2.928
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>5.121.023</b>	<b>4.734.445</b>
<b>Total activos</b>	<b>7.676.694</b>	<b>7.462.894</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	76	313
Otros pasivos no financieros	175.836	273.782
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>175.912</b>	<b>274.095</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	-	9.358
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>9.358</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>175.912</b>	<b>283.453</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	3.124.668	3.124.668
Otras reservas	1.837.098	1.922.391
Resultados acumulados	2.539.016	2.132.382
<b>Total patrimonio</b>	<b>7.500.782</b>	<b>7.179.441</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>7.676.694</b>	<b>7.462.894</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Otros ingresos, por función	2.950	2.696
Gastos de administración	(17.864)	(21.411)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(14.914)</b>	<b>(18.715)</b>
Ingresos financieros	-	2.212
Costos financieros	-	(2.565)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	541.462	859.620
Resultado por unidades de reajuste	41.207	76.771
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>567.755</b>	<b>917.323</b>
Impuestos a las ganancias	13.161	(9.569)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>580.916</b>	<b>907.754</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	22,69	35,45
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	22,69	35,45

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	580.916	907.754
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Cobertura de flujos de efectivo (1)	188	623
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(66.213)	(66.715)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	4.348	(18.931)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo (1)	(53)	(152)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	(1.196)	5.095
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(62.926)</b>	<b>(80.080)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (2)</b>	<b>517.990</b>	<b>827.674</b>

(1) Estos conceptos se reclasifican al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del período en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.



## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Saldos al 1 de enero de 2016	3.124.668	(413.952)	(386)	(14.473)	2.776.965	2.316.334	7.789.156
<b>Cambios</b>							
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(272.326)	(272.326)
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	-	(819.380)	(819.380)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(66.715)	471	(13.836)	-	907.754	827.674
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	-	-	-	-	(345.683)	-	(345.683)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(66.715)</b>	<b>471</b>	<b>(13.836)</b>	<b>(345.683)</b>	<b>(183.952)</b>	<b>(609.715)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>3.124.668</b>	<b>(480.667)</b>	<b>85</b>	<b>(28.309)</b>	<b>2.431.282</b>	<b>2.132.382</b>	<b>7.179.441</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	3.124.668	(480.667)	85	(28.309)	2.431.282	2.132.382	7.179.441
<b>Cambios</b>							
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(174.282)	(174.282)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(66.213)	135	3.152	-	580.916	517.990
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (4)	-	-	-	-	(22.367)	-	(22.367)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(66.213)</b>	<b>135</b>	<b>3.152</b>	<b>(22.367)</b>	<b>406.634</b>	<b>321.341</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>3.124.668</b>	<b>(546.880)</b>	<b>220</b>	<b>(25.157)</b>	<b>2.408.915</b>	<b>2.539.016</b>	<b>7.500.782</b>

- (1) Corresponde a la política de dividendos mínimo de Millahue S.A. de repartir al menos el 30% de la utilidad.
- (2) Corresponde a la diferencia entre la política de dividendos mínimo de Millahue S.A. de repartir el 30% y el dividendo final aprobado por la Junta de Accionistas.
- (3) Corresponde principalmente a la disminución de la participación de Millahue S.A. en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., por aumentos de capital realizados por Compañía Cervecerías Unidas S.A. en las fechas 5 de mayo y 14 de diciembre de 2016.
- (4) Con fecha 12 de diciembre de 2017, CCU Inversiones S.A. adquirió acciones de CCU Inversiones II Limitada., generándose una disminución en otras reservas.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Otros cobros por actividades de operación	2.950	2.696
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(16.895)	(14.528)
Dividendos recibidos	223.543	625.159
Intereses pagados	-	(2.565)
Intereses recibidos	-	2.212
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	(2.006)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>209.598</b>	<b>610.968</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	61.943	565.373
Dividendos pagados	(272.326)	(1.176.092)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(210.383)</b>	<b>(610.719)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(785)</b>	<b>249</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>2.396</b>	<b>2.147</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.611</b>	<b>2.396</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

### 1.3 Instrumentos financieros

#### Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo el costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### 1.4 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados relacionados con dividendos por cobrar a filiales.

### 1.5 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.



La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Edificios y construcciones	20 a 60

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1.8*).

### **1.6 Inversiones contabilizadas por el método de la participación**

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencias significativas, y no es la subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro de participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.7 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registrados al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimados de estos.

### **1.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.9 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.10 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden a las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas	UF	2.411.418	2.432.063
<b>Totales</b>							<b>2.411.418</b>	<b>2.432.063</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	61.943	-	565.373	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Pago de dividendos	272.326	-	1.170.099	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	Subsidiaria del controlador	Retiro de Utilidades	-	-	50.000	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos percibidos	63.663	-	411.550	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos percibidos	99.467	-	89.148	-
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Dividendos percibidos	60.413	-	74.461	-

# **TRANSPORTES CCU LIMITADA**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Transportes CCU Limitada y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Transportes CCU Limitada.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Transportes CCU Limitada adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.027.596	6.291.686
Otros activos no financieros	826.800	747.898
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.948.379	5.316.256
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	34.701.749	31.251.652
Activos por impuestos corrientes	260.504	194.877
<b>Total activos corrientes</b>	<b>50.765.028</b>	<b>43.802.369</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Inversiones contabilizadas por método de la participación	10.311	6.860
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.677.533	2.927.638
Propiedades, plantas y equipos (neto)	32.145.521	29.000.901
Activos por impuestos diferidos	2.430.101	1.396.477
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>38.263.466</b>	<b>33.331.876</b>
<b>Total activos</b>	<b>89.028.494</b>	<b>77.134.245</b>



## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17.508.661	15.406.275
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	53.016.045	48.180.178
Otras provisiones a corto plazo	-	5.000
Pasivos por impuestos corrientes	4.689	48.923
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.742.709	2.300.638
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>73.272.104</b>	<b>65.941.014</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	4.121.879	1.426.899
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.549.546	3.320.305
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>7.671.425</b>	<b>4.747.204</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>80.943.529</b>	<b>70.688.218</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	26.998	26.998
Otras reservas	(537.816)	(635.465)
Resultados acumulados	8.595.783	7.054.494
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>8.084.965</b>	<b>6.446.027</b>
<b>Total patrimonio</b>	<b>8.084.965</b>	<b>6.446.027</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>89.028.494</b>	<b>77.134.245</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	217.554.829	207.233.567
Costos de distribución	(180.194.874)	(167.903.321)
<b>Margen bruto</b>	<b>37.359.955</b>	<b>39.330.246</b>
Otros ingresos, por función	373.166	252.533
Gastos de administración	(31.521.430)	(39.722.704)
Otros gastos, por función	(2.486.266)	(6.078)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>3.725.425</b>	<b>(146.003)</b>
Ingresos financieros	6.674	11.004
Costos financieros	(198.309)	(147.175)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	1.896	4.285
Diferencias de cambio	17.374	(27.685)
Resultado por unidades de reajuste	(188.563)	(141.489)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>3.364.497</b>	<b>(447.063)</b>
Impuestos a las ganancias	(1.823.208)	203.136
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>1.541.289</b>	<b>(243.927)</b>

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.541.289	(243.927)
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	133.766	(263.558)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	(36.117)	71.161
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>97.649</b>	<b>(192.397)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>1.638.938</b>	<b>(436.324)</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas			
	M\$	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2016	26.998	(458.891)	15.823	7.298.421	6.882.351	6.882.351
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(192.397)	-	(243.927)	(436.324)	(436.324)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(192.397)	-	(243.927)	(436.324)	(436.324)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>26.998</b>	<b>(651.288)</b>	<b>15.823</b>	<b>7.054.494</b>	<b>6.446.027</b>	<b>6.446.027</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	26.998	(651.288)	15.823	7.054.494	6.446.027	6.446.027
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	97.649	-	1.541.289	1.638.938	1.638.938
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	97.649	-	1.541.289	1.638.938	1.638.938
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>26.998</b>	<b>(553.639)</b>	<b>15.823</b>	<b>8.595.783</b>	<b>8.084.965</b>	<b>8.084.965</b>



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	254.079.564	244.931.577
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(208.822.489)	(204.433.923)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(31.025.944)	(29.234.019)
Otros pagos por actividades de operación	(4.289.607)	(2.496.504)
Intereses pagados	(419)	(204)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(99.879)	(59.577)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.600.770)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>8.240.456</b>	<b>8.707.350</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	106.010	37.845
Compras de propiedades, planta y equipo	(8.107.790)	(17.639.377)
Compras de activos intangibles	(845.075)	(1.784.861)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(8.846.855)</b>	<b>(19.386.393)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	3.343.053	9.803.465
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>3.343.053</b>	<b>9.803.465</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>2.736.654</b>	<b>(875.578)</b>
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	(744)	(192)
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>6.291.686</b>	<b>7.167.456</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>9.027.596</b>	<b>6.291.686</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revaloración de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de la NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basados en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
IFRIC 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

## 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos.

## 1.4 Instrumentos financieros

### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestro clientes.



El importe y cálculo de la estimación de pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

## **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con las características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se han incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha del reverso.

## **1.6 Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación**

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa, y no es la subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación.

El método de participación es un método según el cual la inversión se registra inicialmente al costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas en el rubro "Participación en utilidad (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación.

## **1.7 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a servicios de fletes y seguros.

## 1.8 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable. (ver nota 1.10)

## 1.9 Activos intangibles distintos de plusvalía

### Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## 1.10 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.11 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.12 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.13 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos obtenidos corresponden a los servicios devengados de flete porteo, acarreo, servicio de distribución y bodegaje de los productos terminados a lo largo de todo el país, comercializados por Cervecería CCU Chile Limitada, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., Viña San Pedro Tarapacá S.A., Compañía Pisquera de Chile S.A. y Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.

### **1.14 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar la prestación de los servicios de transporte.

### **1.15 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden principalmente las remuneraciones y compensaciones del personal, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.16 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.



## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la sociedad y partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	14.034	14.594
77.755.610-K	Comercial Patagona Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	3.217
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Recupero de gastos	CLP	50	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	3.031.186	2.202.352
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Arriendo de grúas	CLP	24.408	4.653
96.981.310-6	Cervecería Kunstrmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Remesas enviadas	CLP	2.542	1.653
96.989.120-4	Cervecería CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	4.904.692	3.624.886
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	26.066.731	24.794.353
99.542.980-2	Foods Cia. de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Servicios prestados	CLP	65.933	39.668
99.542.980-2	Foods Cia. de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	CLP	1.031	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	591.142	566.276
<b>Totales</b>							<b>34.701.749</b>	<b>31.251.652</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios de recaudación	CLP	7.331	1.525
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios de recaudación	CLP	44.298.048	42.344.557
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Servicios recibidos	CLP	8.562.692	5.546.288
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	CLP	4.947	5.990
99.542.980-2	Foods Cia. de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Servicios de recaudación	CLP	-	143.468
99.542.980-2	Foods Cia. de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	CLP	11.696	-
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios de recaudación	CLP	131.331	135.937
77.755.610-K	Comercial Patagona Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Compra de productos	CLP	-	2.413
<b>Totales</b>							<b>53.016.045</b>	<b>48.180.178</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios recibidos	3.081.513	(3.081.513)	2.419.387	(2.419.387)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos	2.886.994	(2.886.994)	2.641.889	(2.641.889)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	427.338.975	-	90.819.578	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	430.682.222	-	100.623.043	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	508.648	(508.648)	751.948	(751.948)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de distribución	79.605.234	79.605.234	79.523.590	79.523.590
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	28.421	(28.421)	28.152	(28.152)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de distribución	9.457.736	9.457.736	8.450.156	8.450.156
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	684.151	(684.151)	528.066	(528.066)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Arriendos	1.644.140	(1.644.140)	1.610.937	(1.610.937)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de distribución	121.565.867	121.565.867	112.247.514	112.247.514
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Compra de productos	4.453	(4.453)	5.382	(5.382)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto del controlador	Servicio de distribución	419.931	419.931	292.150	292.150
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	17.736	(17.736)	18.898	(18.898)
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicio de distribución	6.455.660	6.455.660	6.690.651	6.690.651
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto del controlador	Servicio de distribución	-	-	17.964	17.964
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	4.598	(4.598)	14.719	(14.719)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	16.354	(16.354)	8.562	(8.562)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Arriendo grúas	26.320	26.320	-	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Compra de productos	75.617	(75.617)	87.369	(87.369)



# **FÁBRICA ENVASES PLÁSTICOS S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Fábrica de Envases Plásticos S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Fábrica de Envases Plásticos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Fábrica de Envases Plásticos S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.896	5.779
Otros activos no financieros	138.324	93.332
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	890.953	1.169.661
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.724.695	7.727.899
Inventarios	9.241.035	11.230.374
Activos por impuestos corrientes	261.530	179.095
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>	<b>17.259.433</b>	<b>20.406.140</b>
<b>Total activos corrientes</b>	<b>17.259.433</b>	<b>20.406.140</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Activos intangibles distintos de la plusvalía	5.000	5.140
Propiedades, plantas y equipos (neto)	16.900.071	19.467.476
Activos por impuestos diferidos	774.772	739.074
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>17.679.843</b>	<b>20.211.690</b>
<b>Total activos</b>	<b>34.939.276</b>	<b>40.617.830</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.845.641	5.337.832
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	2.781.595	1.568.477
Pasivos por impuestos corrientes	13.392	2.571
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	241.683	217.599
Otros pasivos no financieros	-	1.094.138
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>10.882.311</b>	<b>8.220.617</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	13.012.529	21.498.475
Pasivo por impuestos diferidos	2.212.555	1.902.091
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	491.340	491.676
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>15.716.424</b>	<b>23.892.242</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>26.598.735</b>	<b>32.112.859</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	8.744.767	8.744.767
Otras reservas	(796.221)	(830.063)
Resultados acumulados	391.995	590.267
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>8.340.541</b>	<b>8.504.971</b>
<b>Total patrimonio</b>	<b>8.340.541</b>	<b>8.504.971</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>34.939.276</b>	<b>40.617.830</b>



## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	38.817.717	40.858.600
Costos de ventas	(36.737.195)	(36.805.465)
<b>Margen bruto</b>	<b>2.080.522</b>	<b>4.053.135</b>
Otros ingresos, por función	10.813	38.897
Gastos de administración	(1.883.147)	(2.005.560)
Otros gastos, por función	(140.158)	(350)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>68.030</b>	<b>2.086.122</b>
Costos financieros	(29.249)	(43.776)
Diferencias de cambio	465.770	(119.920)
Resultado por unidades de reajuste	(242.463)	(462.443)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>262.088</b>	<b>1.459.983</b>
Impuestos a las ganancias	(460.360)	(365.845)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(198.272)</b>	<b>1.094.138</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(15,02)	82,89
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(15,02)	82,89

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(198.272)	1.094.138
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	46.359	(106.995)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	(12.517)	28.889
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>33.842</b>	<b>(78.106)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>(164.430)</b>	<b>1.016.032</b>

(1) Corresponde a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas		
	M\$	M\$	M\$		
Saldos al 1 de enero de 2016	8.744.767	(37.279)	(714.678)	928.273	8.921.083
<b>Cambios</b>					
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	(338.006)	(338.006)
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	(1.094.138)	(1.094.138)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(78.106)	-	1.094.138	1.016.032
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(78.106)</b>	<b>-</b>	<b>(338.006)</b>	<b>(416.112)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	<b>8.744.767</b>	<b>(115.385)</b>	<b>(714.678)</b>	<b>590.267</b>	<b>8.504.971</b>
Saldos al 1 de enero de 2017	8.744.767	(115.385)	(714.678)	590.267	8.504.971
<b>Cambios</b>					
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	33.842	-	(198.272)	(164.430)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>33.842</b>	<b>-</b>	<b>(198.272)</b>	<b>(164.430)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	<b>8.744.767</b>	<b>(81.543)</b>	<b>(714.678)</b>	<b>391.995</b>	<b>8.340.541</b>

- (1) Corresponde a la política de dividendos mínimos de Fábrica de Envases Plásticos S.A. de repartir el 100% de la utilidad al 31 de diciembre de 2016.  
 (2) Corresponde a la diferencia entre la política de dividendo mínimo de repartir el 100% y el dividendo definitivo aprobado por la Junta de Accionistas.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	47.190.006	48.664.234
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(31.912.967)	(42.291.050)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.249.303)	(3.105.808)
Otros pagos por actividades de operación	(1.385.066)	(1.218.543)
Intereses pagados	(273)	(24.409)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(164.236)	(109.827)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>10.478.161</b>	<b>1.914.597</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	1.078
Compras de propiedades, planta y equipo	(807.293)	(2.752.246)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(807.293)</b>	<b>(2.751.168)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	-	1.818.716
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(8.579.603)	-
Dividendos pagados	(1.094.138)	(980.631)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(9.673.741)</b>	<b>838.085</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(2.873)</b>	<b>1.514</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(10)</b>	<b>(385)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>5.779</b>	<b>4.650</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>2.896</b>	<b>5.779</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que a continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro, pero sí se modificará la política contable.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.

Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.

Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.

Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.

Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## **1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en saldos en bancos.

### 1.4 Instrumentos financieros

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados y (ii) créditos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no calificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales esta determinado por los precios de cotización a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuentos de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

#### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período en que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del balance general si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.6 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.



## 1.7 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos relacionados con pagos de seguros y anticipos de proveedores.

## 1.8 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y Construcciones	20 60
Maquinarias y Equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Activos de Venta (coolers y mayólicas)	5 a 8
Envases de vidrio, plástico y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable ([Ver Nota 1.11](#)).

## 1.9 Arrendamiento

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N°17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menos valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son reconocidos en el Estado de Resultado por Función cuando se efectúan o se devengan.

## 1.10 Activos intangibles distintos de plusvalía

### Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

## **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.11 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.12 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias esta conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N°12. El impuesto a la renta reconocido en el Estado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **1.13 Beneficios a los empleados**

#### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

#### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

#### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.14 Reconocimiento de ingresos**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de botellas, tapas y preformas, y se reconocen al momento del despacho físico del producto, conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes.

### **1.15 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.16 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.17 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.18 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones de la Sociedad con partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponden a operaciones del giro social, amparadas en contrato de cuenta corriente mercantil y pactadas en UF. Estos reajustes se pagan o cargan en la cuenta mercantil.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar y las transacciones con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(1)	Subsidiara del controlador	Venta de productos	CLP	-	1.104
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiara del controlador	Venta de productos	CLP	297.059	223.095
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiara del controlador	Venta de productos	CLP	1.429.223	1.364.947
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(1)	Subsidiara del controlador	Remesas enviadas	CLP	2.978.377	2.927.696
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiara del controlador	Venta de productos	CLP	2.020.036	3.211.057
<b>Totales</b>							<b>6.724.695</b>	<b>7.727.899</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016	
							M\$	M\$	
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	444	-	
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Recupero de gastos	CLP	50	-	
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controlador	Remesas recibidas	CLP	2.765.986	1.557.502	
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	876	-	
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	27	46	
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	451	380	
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	5.508	10.549	
99.542.980-2	Foods Cia. de Alimentos CCU S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto del controlador	Compra de activo fijo	CLP	653	-	
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	CLP	1.464	-	
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionistas del controlador	Servicios recibidos	CLP	5.805	-	
78.105.460-7	Alimentos Nutrabien S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Compra de productos	CLP	331	-	
<b>Totales</b>								<b>2.781.595</b>	<b>1.568.477</b>

**No Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016	
							M\$	M\$	
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador	Remesas recibidas	UF	13.012.529	21.498.475	
<b>Totales</b>								<b>13.012.529</b>	<b>21.498.475</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)	Monto	(Cargos)/Abonos (Efecto en Resultados)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	152.141	56.292	-	-
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	10.979.845	4.062.542	10.350.079	3.829.529
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista del controlador	Servicios recibidos	15.028	(15.028)	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas recibidas	-	-	1.818.716	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Remesas enviadas	8.579.603	-	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Arriendos	1.772.067	(1.772.067)	707.750	(707.750)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Servicios recibidos	494.393	(494.393)	441.310	(441.310)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador	Dividendos pagados	994.671	-	891.483	-
91.022.000-4	Millahue S.A.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	99.467	-	89.148	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	1.533	(1.533)	-	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	2.269	-	-	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	123.715	45.775	112.736	41.712
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	675	-	7.203	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	26.667.826	9.867.095	29.037.460	10.743.860