

vspt.wine.group

**VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

**Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2017**



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2018

Señores Accionistas y Directores  
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



Santiago, 28 de febrero de 2018  
Viña San Pedro Tarapacá S.A.  
2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Serrano C.', with a horizontal line underneath.

Germán Serrano C.  
RUT: 12.857.852-8

A handwritten signature in blue ink that reads 'PricewaterhouseCoopers' in a cursive style, with a horizontal line underneath.

## ÍNDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS).....	4
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO).....	5
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN.....	6
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES.....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	8
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	9
NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL.....	10
NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	12
2.1 <i>Bases de preparación</i> .....	12
2.2 <i>Bases de consolidación</i> .....	14
2.3 <i>Información financiera por segmentos de operación</i> .....	14
2.4 <i>Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste</i> .....	14
2.5 <i>Efectivo y equivalentes al efectivo</i> .....	15
2.6 <i>Otros activos financieros</i> .....	15
2.7 <i>Instrumentos financieros</i> .....	15
2.8 <i>Deterioro de activos financieros</i> .....	17
2.9 <i>Inventarios</i> .....	17
2.10 <i>Activos biológicos corrientes</i> .....	18
2.11 <i>Otros activos no financieros</i> .....	18
2.12 <i>Propiedades, plantas y equipos</i> .....	18
2.13 <i>Arrendamientos</i> .....	19
2.14 <i>Activos intangibles distintos de plusvalía</i> .....	19
2.15 <i>Plusvalía</i> .....	20
2.16 <i>Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía</i> .....	20
2.17 <i>Activos no corrientes mantenidos para la venta</i> .....	21
2.18 <i>Impuesto a las ganancias</i> .....	21
2.19 <i>Beneficios a los empleados</i> .....	21
2.20 <i>Provisiones</i> .....	22
2.21 <i>Reconocimiento de ingresos</i> .....	22
2.22 <i>Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados</i> .....	23
2.23 <i>Costos de venta de productos</i> .....	23
2.24 <i>Otros gastos por función</i> .....	23
2.25 <i>Costos de distribución</i> .....	23
2.26 <i>Gastos de administración</i> .....	23
2.27 <i>Medio ambiente</i> .....	24
NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL.....	24
NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES.....	24
NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.....	25
NOTA 6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS DE OPERACIÓN.....	30
NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	32
NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	37
NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	39
NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	39
NOTA 11 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	41
NOTA 12 INVENTARIOS.....	46
NOTA 13 ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES.....	47
NOTA 14 ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	48
NOTA 15 COMBINACIONES DE NEGOCIOS.....	48
NOTA 16 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	49
NOTA 17 PLUSVALÍA.....	50

NOTA 18	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	51
NOTA 19	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	53
NOTA 20	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	60
NOTA 21	OTRAS PROVISIONES.....	60
NOTA 22	IMPUESTOS CORRIENTES, A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS.....	61
NOTA 23	PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	65
NOTA 24	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	68
NOTA 25	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....	68
NOTA 26	COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA.....	72
NOTA 27	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	72
NOTA 28	RESULTADOS FINANCIEROS.....	72
NOTA 29	EFFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA.....	73
NOTA 30	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	77
NOTA 31	MEDIO AMBIENTE.....	79
NOTA 32	EVENTOS POSTERIORES.....	81
ANEXO I	.....	82
ANEXO II	.....	84

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	13.985.174	24.037.330
Otros activos financieros	7	273.451	439.753
Otros activos no financieros	9	831.913	944.476
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	41.682.087	45.567.353
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	3.957.278	2.836.939
Inventarios	12	64.630.287	60.704.050
Activos biológicos corrientes	13	8.157.688	7.948.379
Activos por impuestos corrientes	22	5.411.612	1.163.557
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>		<b>138.929.490</b>	<b>143.641.837</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	2.185.454	2.224.186
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>2.185.454</b>	<b>2.224.186</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>141.114.944</b>	<b>145.866.023</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros	7	-	203.784
Otros activos no financieros	9	749.534	1.124.317
Cuentas por cobrar no corrientes	10	3.473	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	20.960.460	20.845.731
Plusvalía	17	28.857.870	28.857.870
Propiedades, plantas y equipos (neto)	18	114.411.972	110.965.852
Activos por impuestos diferidos	22	9.200.697	9.101.741
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>174.184.006</b>	<b>171.099.295</b>
<b>Total activos</b>		<b>315.298.950</b>	<b>316.965.318</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	19	14.436.659	12.789.902
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	32.919.039	34.832.094
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	4.088.565	3.140.558
Pasivos por impuestos corrientes	22	722.383	2.658.516
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	2.771.701	2.855.040
Otros pasivos no financieros	24	8.934.364	14.075.328
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>63.872.711</b>	<b>70.351.438</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	19	10.192.085	15.283.430
Otras provisiones a largo plazo	21	49.996	53.513
Pasivo por impuestos diferidos	22	19.525.838	17.489.586
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	23	1.453.450	969.142
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>31.221.369</b>	<b>33.795.671</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>95.094.080</b>	<b>104.147.109</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>25</b>		
Capital emitido		123.808.521	123.808.521
Otras reservas		20.514.951	21.985.850
Resultados acumulados		75.881.398	67.023.838
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>220.204.870</b>	<b>212.818.209</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>220.204.870</b>	<b>212.818.209</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>315.298.950</b>	<b>316.965.318</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2017	2016
		M\$	M\$
Ingresos por ventas	6	204.453.782	201.402.052
Costos de ventas	26	(126.244.373)	(113.269.817)
<b>Margen bruto</b>		<b>78.209.409</b>	<b>88.132.235</b>
Otros ingresos, por función		904.586	1.262.895
Costos de distribución	26	(14.391.055)	(13.170.770)
Gastos de administración	26	(12.586.727)	(11.671.415)
Otros gastos, por función	26	(27.616.774)	(27.363.557)
Otras ganancias (pérdidas)	27	107.546	363.908
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>24.626.985</b>	<b>37.553.296</b>
Ingresos financieros	28	409.658	677.184
Costos financieros	28	(1.539.097)	(1.565.500)
Diferencias de cambio	28	(351.200)	(381.379)
Resultado por unidades de reajuste	28	(108.933)	(213.032)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>23.037.413</b>	<b>36.070.569</b>
Impuestos a las ganancias	22	(5.322.294)	(8.048.573)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>17.715.119</b>	<b>28.021.996</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>			
<b>Propietarios de la controladora</b>		<b>17.715.119</b>	<b>28.021.996</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>17.715.119</b>	<b>28.021.996</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>			
Operaciones continuadas		0,44	0,70
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>			
Operaciones continuadas		0,44	0,70

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2017	2016
		M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		17.715.119	28.021.996
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio</b>			
Cobertura de flujo de caja (1)	25	24.871	84.961
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	25	(1.503.599)	(1.510.952)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	25	20.398	(67.389)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo (1)	25	(7.057)	(20.649)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	25	(5.508)	18.195
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>(1.470.895)</b>	<b>(1.495.834)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>16.244.224</b>	<b>26.526.162</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>			
<b>Propietarios de la controladora (2)</b>		<b>16.244.224</b>	<b>26.526.162</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>16.244.224</b>	<b>26.526.162</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas				Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Prima por acciones	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
<b>Saldos al 1 de enero de 2016</b>	122.344.211	1.464.310	(8.305.032)	(99.103)	8.708	31.877.111	58.217.840	205.508.045	-	205.508.045
<b>Cambios</b>										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(5.204.999)	(5.204.999)	-	(5.204.999)
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	-	-	(14.010.999)	(14.010.999)	-	(14.010.999)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(1.510.952)	64.312	(49.194)	-	28.021.996	26.526.162	-	26.526.162
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	-	(1.510.952)	64.312	(49.194)	-	8.805.998	7.310.164	-	7.310.164
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	122.344.211	1.464.310	(9.815.984)	(34.791)	(40.486)	31.877.111	67.023.838	212.818.209	-	212.818.209
<b>Saldos al 1 de enero de 2017</b>	122.344.211	1.464.310	(9.815.984)	(34.791)	(40.486)	31.877.111	67.023.838	212.818.209	-	212.818.209
<b>Cambios</b>										
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	-	-	(8.857.559)	(8.857.559)	-	(8.857.559)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio	-	-	-	-	-	(4)	-	(4)	-	(4)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(1.503.599)	17.814	14.890	-	17.715.119	16.244.224	-	16.244.224
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	-	(1.503.599)	17.814	14.890	(4)	8.857.560	7.386.661	-	7.386.661
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017</b>	122.344.211	1.464.310	(11.319.583)	(16.977)	(25.596)	31.877.107	75.881.398	220.204.870	-	220.204.870

- (1) Corresponde al diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado (50% según política) al cierre del ejercicio anterior (Nota 25).  
(2) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de VSPT, de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 25).

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2017	2016
		M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>			
<b>Clases de Cobros</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		242.229.646	232.462.391
Otros cobros por actividades de operación		13.168.195	12.448.298
<b>Clases de Pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(190.022.957)	(170.981.407)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(22.950.146)	(21.573.810)
Otros pagos por actividades de operación		(15.655.727)	(14.142.228)
Dividendos recibidos		1.187	1.498
Intereses pagados		(1.975.867)	(1.628.726)
Intereses recibidos		411.264	676.830
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(8.767.932)	(5.943.999)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(270.595)	1.630.942
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		<b>16.167.068</b>	<b>32.949.789</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		77.638	1.268.320
Compras de propiedades, planta y equipo		(10.690.069)	(14.626.634)
Compras de activos intangibles		(258.143)	(141.224)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		<b>(10.870.574)</b>	<b>(13.499.538)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	19	5.907.836	9.286.703
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>5.907.836</b>	<b>9.286.703</b>
Préstamos de entidades relacionadas		453.130	689.229
Pagos de préstamos	19	(7.507.547)	(9.579.580)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	19	(5.641)	(3.292)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(453.293)	(2.221.876)
Dividendos pagados		(13.602.317)	(17.682.375)
Otras entradas (salidas) de efectivo		36.190	670.085
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		<b>(15.171.642)</b>	<b>(18.841.106)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>		<b>(9.875.148)</b>	<b>609.145</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>		<b>(177.008)</b>	<b>(212.651)</b>
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo, Saldo Inicial</b>		<b>24.037.330</b>	<b>23.640.836</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	8	<b>13.985.174</b>	<b>24.037.330</b>

## Nota 1 Información general

Viña San Pedro Tarapacá S.A. (en adelante también "VSPT" o "la Sociedad"), fundada en 1865, fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta en 1990, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) (ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS)), bajo el N° 0393 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización, y cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valparaíso. La Sociedad es, además, una subsidiaria de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores con el N° 0007.

En la actualidad, la Sociedad es la segunda mayor empresa vitivinícola de Chile, al considerar tanto las exportaciones de vino envasado como las ventas en el mercado doméstico, expresados en términos de volumen de venta y de ventas valorizadas.

La Sociedad es la segunda mayor exportadora de vinos en Chile y una de las líderes en el mercado doméstico. VSPT produce y comercializa vinos ultra-premium, premium, reserva, varietales y masivos bajo la familia de marcas de Viña San Pedro, Viña Tarapacá, Viña Santa Helena, Viña Misiones de Rengo, Viña Mar de Casablanca, Viña Casa Rivas, Viña Leyda, Bodega Tamarí y Finca La Celia, siendo estas dos últimas de origen argentino.

La Sociedad tiene presencia en todos los valles vitivinícolas relevantes de Chile, a través de campos propios, campos arrendados y acuerdos de abastecimiento de largo plazo: Valle de Casablanca, Valle de Leyda, Valle del Maipo, Valle del Cachapoal, Valle de Colchagua, Valle de Curicó, Valle del Maule y Valle de Elqui.

El grupo mantiene en Chile 3.840 hectáreas de cultivos de vides, de las cuales 338 corresponden a tierras arrendadas y 3.502 corresponden a tierras propias. Adicionalmente VSPT está presente en Argentina en el Valle de Uco, con 379 hectáreas de cultivos de vides.

Además posee 5 bodegas: Molina, Isla de Maipo, Finca La Celia, Grandes Vinos y Viña Mar. Las cuatro primeras con capacidad de envasado.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicadas en la ciudad de Santiago, en Avenida Vitacura N° 2670, piso 16, comuna de Las Condes. Para efectos de tributación en Chile, el Rol único tributario (RUT) es el 91.041.000-8.

VSPT es controlada por CCU Inversiones S.A., la cual es propietaria en forma directa del 67,22% de las acciones. La participación restante está dividida en accionistas minoritarios.

Considerando el historial de operaciones rentable de la Sociedad, los planes de nuevas inversiones y el acceso a recursos en el mercado financiero, la Administración declara que se cumple el principio de empresa en marcha.

El personal total de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 alcanza a 1.242 trabajadores según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores	
	Matriz	Consolidado
Ejecutivos principales	8	8
Gerentes y Subgerentes	56	59
Trabajadores	1.105	1.175
<b>Total</b>	<b>1.169</b>	<b>1.242</b>

Los presentes Estados Financieros son consolidados y están compuestos por el Estado de Situación Financiera Clasificado, el Estado de Resultados Integrales por Función, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y las Notas Complementarias con sus respectivas revelaciones a dichos estados financieros.

VSPT y sus subsidiarias utilizan el peso chileno como moneda de presentación y como moneda funcional, excepto las subsidiarias en Argentina que utilizan la moneda local de su país como moneda funcional, sin embargo también utilizan el peso chileno como moneda para presentar sus estados financieros y para efectuar sus reportes para la consolidación.

Las subsidiarias que registran su contabilidad en una moneda distinta del peso chileno, tradujeron sus estados financieros desde su moneda funcional a la moneda de presentación que es el peso chileno, como sigue: el Estado de Situación Financiera Clasificado y el Estado de Cambios en el Patrimonio a tipo de cambio de cierre, y el Estado de Resultados por Función, el Estado de Resultados Integrales y el Estado de Flujos de Efectivo al tipo de cambio diario o promedio mensual, según corresponda.

Los presentes Estados Financieros Consolidados adjuntos se presentan en miles de pesos chilenos (M\$) y se han preparado a partir de los registros contables de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y de sus subsidiarias. Todas las cifras han sido redondeadas a miles de pesos chilenos, excepto cuando se indique lo contrario.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado de Resultados por Función se presentan los gastos clasificados por función, identificando en notas las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El Estado de Flujos de Efectivo se presenta por el método directo.

Las cifras del Estado de Situación Financiera Clasificado y notas explicativas respectivas se presentan comparadas con los saldos al 31 de diciembre de 2016, el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Resultados, el Estado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas respectivas se presentan comparadas con igual periodo del año anterior, de acuerdo a lo requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directo e indirecto			
				Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016
				Directo	Indirecto	Total	Total
Viña Altaír SpA. (1)	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	100,0000	-	100,0000	100,0000
Viña del Mar de Casablanca S.A. (2)	96.993.110-9	Chile	Peso chileno	-	-	-	100,0000
Viñas Orgánicas SPT S.A.	99.568.350-4	Chile	Peso chileno	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
Viña Valles de Chile S.A.	99.531.920-9	Chile	Peso chileno	99,9985	0,0015	100,0000	100,0000
Finca La Celia S.A. (4)	0-E	Argentina	Peso argentino	99,3320	0,6680	100,0000	100,0000
Finca Eugenio Bustos S.A. (3)	0-E	Argentina	Peso argentino	0,1000	99,9000	100,0000	100,0000

- (1) Con fecha 22 de mayo de 2017, se aprueba transformación del tipo social de Viña Altaír S.A., de una sociedad anónima a una sociedad por acciones, que continuará operando bajo la razón social de Viña Altaír SpA.  
Con fecha 30 de mayo de 2017, Viña San Pedro Tarapacá S.A. adquirió el 0,0001% de Viña Altaír SpA., pasando de un 99,9999% al 100%.
- (2) Con fecha 31 de mayo de 2017, se realizó fusión por absorción de Viña del Mar de Casablanca S.A. en Viña Altaír SpA., siendo esta última la continuadora legal. Esta transacción no generó efectos en los resultados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.
- (3) Con fecha 5 de diciembre de 2016 la Asamblea acordó disolución, la que se encuentra en trámite de inscripción ante el Registro Público de Comercio competente.
- (4) Con fecha 6 de diciembre de 2017, se realizó aumento de capital en Finca La Celia S.A. por ARG M\$68.760 mediante la emisión de 68.760.000 acciones ordinarias.

## Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Con el objeto de facilitar la comparación, se han efectuado algunas reclasificaciones menores a los Estados Financieros Consolidados del año anterior.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En **Nota 3** se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 40	Transferencias desde Propiedades de Inversión.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 15	Clarificación a la IFRS 15 de Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
Enmienda IFRS 2	Clasificación y medición de Pagos basado en acciones.	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contrato con clientes.	1 de enero de 2018
IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2018
Interpretación IFRIC 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas.	1 de enero de 2018
Mejora IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Medición del valor razonable en una Asociada o Negocio Conjunto.	1 de enero de 2018
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, excepto por la aplicación de la IFRS 9, IFRS 15 e IFRS 16 que continuación se describe cómo afecta a la Sociedad:

- En relación a la IFRS 9, la Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9. Tampoco se han identificado impactos en las políticas contables para los pasivos financieros, ya que los nuevos requerimientos solo afectan la contabilidad para los pasivos que se encuentran designados a valor razonable con efecto en resultados, sobre los que la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 no tiene, ni tampoco han existido renegociaciones de deuda que pudieran verse afectadas por las nuevas aclaraciones sobre el tratamiento contable sobre modificación de pasivos.

En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39. Con base en las evaluaciones realizadas sobre la cartera de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad ha estimado que no hay un impacto significativo en la determinación de la provisión de pérdidas por deterioro.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- En relación a la IFRS 15, el principio básico de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes 5 pasos que son:

Paso 1 – Identificar el contrato (o contratos) con el cliente

Paso 2 – Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato

Paso 3 – Determinar el precio de la transacción

Paso 4 – Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño

Paso 5 – Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

La Sociedad ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente y no se han identificado nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los Estados Financieros Consolidados y adicionalmente ha determinado que no existen cambios significativos en el reconocimiento de ingresos, ya que estos se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Sociedad aplicará esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

- La IFRS 16 de Arrendamientos requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa, que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de esta norma de arrendamientos, incluyendo los efectos que pueda tener sobre covenants y otros indicadores financieros.

## 2.2 Bases de consolidación

### *Subsidiarias*

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### *Transacciones entre subsidiarias*

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizados por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

## 2.3 Información financiera por segmentos de operación

La Sociedad ha definido sus segmentos de operación en función de los mercados de destino de sus productos, midiendo principalmente los ingresos generados en cada segmento (Ver **Nota 6 Información financiera por segmentos de operación**). Los costos y gastos operacionales, costos financieros, impuesto a las ganancias y los otros activos y pasivos son administrados a nivel corporativo.

## 2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### *Moneda de presentación y moneda funcional*

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Argentina es el peso argentino.

### *Transacciones y saldos*

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios

en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados, mientras las diferencias de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reserva de conversión dentro de Otras reservas del patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos últimos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	614,75	669,47
Euro	EUR	739,15	705,60
Peso argentino	ARG	32,96	42,13
Libra esterlina	GBP	832,09	826,10
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento	UF	26.798,14	26.347,98

## 2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, todas pactadas a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

## 2.6 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen contratos derivados en entidades financieras.

## 2.7 Instrumentos financieros

### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen, (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### *Créditos y cuentas por cobrar*

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso, a excepción de aquellas cuentas por cobrar que están cubiertas por un seguro de crédito. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

#### **Pasivos financieros**

La Sociedad considera un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### *Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses*

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### *Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar*

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

#### **Instrumentos financieros derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a

valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujo de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Sociedad documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se pueden ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

## 2.8 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo la cuenta Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## 2.9 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos

indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 2.10 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva) los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

## 2.11 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos de seguros y garantías pagadas relacionadas con leasing. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados con pago de impuestos por recuperar de las subsidiarias en Argentina.

## 2.12 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y en formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (**Ver Nota 2, 2.16**).

### **2.13 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la IAS N° 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arrendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arrendos financieros, son clasificados como arrendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se efectúan o se devengan.

### **2.14 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### ***Marcas comerciales***

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 2, 2.16**).

#### ***Programas informáticos***

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

#### ***Derechos de agua***

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 2, 2.16**).

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **2.15 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (Ver **Nota 17 Plusvalía**) representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGE, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que son relevantes.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son revertidas en los ejercicios siguientes.

### **2.16 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libro de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **2.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libro y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.18 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

### ***Obligación por impuesto a la renta***

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### ***Impuestos diferidos***

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria.

## **2.19 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **2.20 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad (Ver **Nota 21 Otras provisiones**).

## **2.21 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de vinos, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Adicionalmente, la Sociedad entrega sus productos en consignación a la relacionada Comercial CCU S.A. y esta sociedad genera facturas de liquidación al cierre de cada mes por el total de los productos vendidos por cuenta de ésta.

Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### **Exportación**

En general, las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

## **2.22 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

## **2.23 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

## **2.24 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprende principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de ventas, gastos de marketing (conjuntos y letreros) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

## **2.25 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

## **2.26 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## 2.27 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

## Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La preparación de Estados Financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (**Nota 2, 2.15 y Nota 17**).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas (**Nota 2, 2.16 y Nota 16**).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados (**Nota 2, 2.19 y Nota 23**).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (**Nota 2, 2.12 y Nota 18**) e intangibles (programas informáticos) (**Nota 2, 2.14 y Nota 16**).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (**Nota 2, 2.7 y Nota 7**).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (**Nota 2, 2.20 y Nota 21**).
- La valoración de los activos biológicos corrientes (**Nota 2, 2.10 y Nota 13**).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría en forma prospectiva.

## Nota 4 Cambios contables

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 5 Administración de riesgos**

La Gerencia de Administración y Finanzas de la Sociedad provee un servicio centralizado a las subsidiarias para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Sociedad utiliza instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tasas de interés y tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Sociedad y sus fuentes de financiamiento. La Sociedad no adquiere instrumentos derivados con fines especulativos o de inversión, no obstante algunos derivados no son tratados contablemente como de cobertura cuando no califiquen como tal. El departamento de Auditoría Interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (covenants) son administrados por la Gerencia de Administración y Finanzas.

La exposición de riesgos financieros de la Sociedad está relacionada principalmente con las variaciones de tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (commodities), cuentas por cobrar a clientes y liquidez. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de algunas de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros.

Para cada uno de los puntos siguientes, y donde aplica, los análisis de sensibilidad desarrollados son solamente para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las variables sensibilizadas rara vez cambian sin afectarse unas a otras y sin afectar otros factores que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Sociedad.

### **Riesgo de tipo de cambio**

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras; b) los ingresos por ventas de exportación; c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en el exterior. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Sociedad es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro y el peso argentino.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene préstamos con instituciones financieras en monedas extranjeras por el equivalente a M\$ 10.945.398 (M\$ 6.352.390 al 31 de diciembre de 2016). Los préstamos que se encuentran a tasa variable y cubiertos tanto por coberturas de monedas y tasa de interés corresponden a M\$ 4.843.243 (M\$ 5.272.883 al 31 de diciembre de 2016), que convierten la totalidad de estas deudas a tasa fija.

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en Argentina la exposición neta activa en dólares estadounidenses y otras monedas es de M\$ 1.132.370 (neta pasiva de M\$ 176.740 al 31 de diciembre de 2016).

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos y parte de las ventas esperadas en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile, la Sociedad adquiere contratos de derivados (forwards de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno respecto del dólar estadounidense y otras monedas.

Al 31 de diciembre de 2017, la exposición neta activa de la Sociedad en Chile en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados es M\$ 21.591 (neta pasiva M\$ 615.912 al 31 de diciembre de 2016).

Del total de ingresos por ventas de la Sociedad, un 61% (64% al 31 de diciembre de 2016) corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro y otras monedas, el total de costos directos aproximadamente un 25% (28% al 31 de diciembre de 2016) corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras o que se encuentran indexados a dichas monedas.

Por otra parte, la Sociedad se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina. La Sociedad no cubre activamente los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017, la inversión neta en subsidiarias argentinas asciende a M\$ 5.843.921 (M\$ 4.436.554 al 31 de diciembre de 2016).

### **Análisis de sensibilidad al tipo de cambio**

El efecto por diferencias de cambio reconocidos en el Estado Consolidado de Resultados por Función por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 relacionado con los activos y pasivos denominados en moneda extranjera asciende a una pérdida de M\$ 351.200 (M\$ 381.379 al 31 de diciembre de 2016).

Considerando que el 61% (64% al 31 de diciembre de 2016) de los ingresos por ventas de la Sociedad corresponden a ventas de exportación efectuadas en monedas distintas del peso chileno y que aproximadamente un 25% (28% al 31 de diciembre de 2016) de los costos directos están indexados al dólar estadounidense y asumiendo que el peso chileno se aprecie (deprecie) un 10% respecto del conjunto de monedas extranjeras, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Sociedad sería una pérdida (utilidad) antes de impuesto de M\$ 9.934.456 al 31 de diciembre de 2017 (pérdida (utilidad) de M\$ 10.332.816 al 31 de diciembre de 2016).

La inversión neta en subsidiarias que desarrollan sus actividades en Argentina asciende a M\$ 5.843.921 (M\$ 4.436.554 al 31 de diciembre de 2016). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M\$ 584.392 (pérdida (utilidad) de M\$ 443.655 al 31 de diciembre de 2016) que se registra con cargo (abono) a patrimonio neto.

El análisis de sensibilidad del párrafo anterior solamente es para efectos ilustrativos, ya que en la práctica los tipos de cambio de mercado rara vez cambian sin afectar otras variables que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Sociedad.

### **Riesgo de tasa de interés**

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés variable indexadas a LIBOR.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad tiene un total de M\$ 23.820.592 en deudas con tasas de interés fijas (M\$ 27.181.841 al 31 de diciembre de 2016) considerando coberturas de tasas de interés.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Sociedad posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un porcentaje ideal de su deuda en instrumentos con tasas fijas. La posición financiera se encuentra principalmente fija por el uso de deudas de corto y largo plazo e instrumentos derivados tales como cross currency interest rate swaps.

Consecuentemente al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la estructura de financiamiento se encuentra compuesta en un 100% en deuda con tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectiva, se encuentran detallados en **Nota 19 Otros Pasivos Financieros**.

### **Análisis de sensibilidad tasa de interés**

El costo financiero total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, relacionado a deudas de corto y largo plazo asciende a M\$ 1.539.097 (M\$ 1.565.500 al 31 de diciembre de 2016). Al 31 de diciembre de 2017, neto de instrumentos derivados, la Sociedad no está sujeta a tasa de interés variable.

### **Riesgo de Inflación**

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad posee un total de M\$ 10.242.102 (M\$ 10.070.054 al 31 de diciembre de 2016) en deudas con tasas de interés fija denominadas en Unidades de Fomento.

Para administrar el riesgo de inflación sobre las deudas denominadas en Unidades de Fomento, la Sociedad tiene la política de incorporar en la determinación de los precios de venta una estimación de la inflación proyectada que permita cubrir los cambios en las obligaciones indexadas en unidades de fomento.

### **Análisis de sensibilidad a la inflación**

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 relacionado a deudas de corto y largo plazo indexados a la Unidad de Fomento, asciende a una pérdida M\$ 108.933 (M\$ 213.032 al 31 de diciembre de 2016). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible de la Unidad de Fomento sería de aproximadamente 3%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M\$ 307.263 (M\$ 302.102 al 31 de diciembre de 2016).

### **Riesgo de precio de materias primas**

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos.

La principal materia prima utilizada por la Sociedad para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros en forma de contratos de largo plazo y spot. Aproximadamente el 22% del total del abastecimiento de la Sociedad durante los últimos 12 meses, se realizó desde sus propios viñedos. Considerando el porcentaje anterior de producción propia y debido a que nuestro enfoque es el mercado de exportación este pasa a representar el 34%.

El 78% del abastecimiento restante es comprado a productores en modalidad de contratos de largo plazo y spot. Durante los últimos 12 meses, la Sociedad compró el 69% de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos spot. Adicionalmente, las transacciones de largo plazo representaron un 9% sobre el total del abastecimiento.

Debemos considerar que el vino al 31 de diciembre de 2017 representa el 61% (56% al 31 de diciembre de 2016) del costo directo total, es decir, el abastecimiento comprado a productores representa el 42% del costo directo (36% al 31 de diciembre de 2016).

### **Análisis de sensibilidad a precios de materias primas**

El total del costo directo reconocido en este Estado Consolidado de Resultados por Función relacionado a las materias primas descritas anteriormente, asciende a M\$ 102.691.461 al 31 de diciembre de 2017 (M\$ 90.284.830 al 31 de diciembre de 2016). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible en el precio ponderado de estas materias primas sería aproximadamente un 10%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambios, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M\$ 10.269.146 al 31 de diciembre de 2017 (pérdida (utilidad) M\$ 9.028.483 al 31 de diciembre de 2016).

Dentro del costo directo total, el vino representa el 61%, el cual asciende a M\$ 62.595.359 al 31 de diciembre de 2017 (M\$ 50.524.769 al 31 de diciembre de 2016). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible en el precio ponderado de estas materias primas sería aproximadamente un 10%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambios, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M\$ 6.259.536 al 31 de diciembre de 2017 (pérdida (utilidad) M\$ 5.052.477 al 31 de diciembre de 2016).

## **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de a) los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos) e instrumentos financieros derivados y b) de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores mayoristas, minoristas y cadenas de supermercados en el mercado doméstico y distribuidores en exportaciones.

### **Mercado Doméstico**

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito. La Sociedad posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Sociedad toma seguros de crédito que cubren el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2017 alcanza a 91% (87% al 31 de diciembre de 2016) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas al 31 de diciembre de 2017, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan moras de menos de 15,4 días (13,3 días al 31 de diciembre de 2016).

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad tenía aproximadamente 157 clientes (144 clientes al 31 de diciembre de 2016) que adeudan más que M\$ 5.000 cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 89% (88% al 31 de diciembre de 2016) del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 43 clientes (42 clientes al 31 de diciembre de 2016) con saldos superiores a M\$ 30.000 que representa aproximadamente un 79% (78% al 31 de diciembre de 2016) del total de cuentas por cobrar. El 92% (90% al 31 de diciembre de 2016) de estas cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado.

La Sociedad estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2017, ya que como se menciona anteriormente un gran porcentaje de estas se encuentra cubierta por seguros.

### **Mercado Exportación**

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Adicionalmente, la Sociedad toma Seguros de Créditos que cubren el 99% (99% al 31 de diciembre de 2016) de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2017 alcanza al 90% (91% al 31 de diciembre de 2016) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, el estar diversificado en diversos países aminora el riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2017 hay 63 clientes (76 clientes al 31 de diciembre de 2016) que adeudan más de M\$ 65.000 cada uno y que representan el 91% (91% al 31 de diciembre de 2016) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan mora de 19,5 días promedio (24,4 días promedio al 31 de diciembre de 2016).

La Sociedad estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2017. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, **Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**.

### Inversiones financieras e instrumentos financieros derivados

Las inversiones financieras corresponden a depósitos a plazo, instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa son pactadas a una tasa de interés fija, con vencimientos inferiores a 3 meses y en instituciones financieras en Chile, por lo que no se encuentran expuestas a riesgos significativos de mercado. Respecto de los instrumentos financieros derivados, estos se valorizan a su valor razonable y son contratados solo en el mercado en Chile.

### Riesgo de Activos biológicos

Como parte de las actividades de administración de riesgo, las subsidiarias utilizan contratos de seguros para los daños sobre activos biológicos producto de actos de la naturaleza u otros. Adicionalmente, las vides en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

### Riesgo de Impuestos

Nuestros negocios están afectos a distintos impuestos en los países donde operamos, especialmente impuestos indirectos sobre el consumo de bebidas alcohólicas y no alcohólicas y un aumento en la tasa de dichos impuestos o de cualquier otro podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

### Riesgo de liquidez

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Sociedad tiene la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales, de acuerdo a sus necesidades.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un período móvil de doce meses y mantienen efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Sociedad, basados en los flujos contractuales no descontados al cierre de cada ejercicio:

Al 31 de diciembre de 2017	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					Total
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros no derivados</b>							
Préstamos bancarios	23.804.084	2.254.395	11.825.836	10.456.411	-	-	24.536.642
Arrendamientos financieros	16.508	2.736	5.158	8.792	-	-	16.686
<b>Subtotal</b>	<b>23.820.592</b>	<b>2.257.131</b>	<b>11.830.994</b>	<b>10.465.203</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.553.328</b>
<b>Pasivos financieros derivados</b>							
Pasivos de cobertura	355.651	(29.668)	332.425	-	-	-	302.757
Instrumentos financieros derivados	452.501	452.501	-	-	-	-	452.501
<b>Subtotal</b>	<b>808.152</b>	<b>422.833</b>	<b>332.425</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>755.258</b>
<b>Total</b>	<b>24.628.744</b>	<b>2.679.964</b>	<b>12.163.419</b>	<b>10.465.203</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25.308.586</b>

(\*) Ver Clasificación del valor libro en corriente y no corriente en Nota 7 Instrumentos financieros.

Al 31 de diciembre de 2016	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros no derivados</b>							
Préstamos bancarios	27.176.380	3.179.291	9.373.160	15.833.710	-	-	28.386.161
Arrendamientos financieros	5.461	3.840	1.464	-	-	-	5.304
<b>Subtotal</b>	<b>27.181.841</b>	<b>3.183.131</b>	<b>9.374.624</b>	<b>15.833.710</b>	-	-	<b>28.391.465</b>
<b>Pasivos financieros derivados</b>							
Instrumentos financieros derivados	891.491	891.491	-	-	-	-	891.491
<b>Subtotal</b>	<b>891.491</b>	<b>891.491</b>	-	-	-	-	<b>891.491</b>
<b>Total</b>	<b>28.073.332</b>	<b>4.074.622</b>	<b>9.374.624</b>	<b>15.833.710</b>	-	-	<b>29.282.956</b>

(\*) Ver Clasificación del valor libro en corriente y no corriente en Nota 7 Instrumentos financieros.

## Nota 6 Información financiera por segmentos de operación

Las operaciones de la Sociedad son presentadas en base a sus ingresos y a los mercados de destino de sus productos.

Las políticas contables utilizadas para los segmentos son las mismas que las usadas en los Estados Financieros Consolidados que se describen en **Nota 2, 2.3**.

Las operaciones de la Sociedad se desarrollan exclusivamente en Chile y Argentina.

Ingresos por ventas netos por país	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Chile	197.357.313	193.265.431
Argentina	7.096.469	8.136.621
<b>Total</b>	<b>204.453.782</b>	<b>201.402.052</b>

Ingresos por ventas netos por destino	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Chile doméstico	76.276.157	68.884.624
Internacional (1)	125.281.517	127.334.684
Otros (2)	2.896.108	5.182.744
<b>Total</b>	<b>204.453.782</b>	<b>201.402.052</b>

(1) Incluye: Exportaciones Chile y Operaciones Argentina.

(2) Incluye: Vino granel sin marca y otros ingresos.

Flujo de efectivo por segmentos de operación:

Flujos de efectivo por ubicación geográfica	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>16.167.068</b>	<b>32.949.789</b>
Chile	17.164.022	34.518.086
Argentina	(996.954)	(1.568.297)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(10.870.574)</b>	<b>(13.499.538)</b>
Chile	(10.478.649)	(13.038.136)
Argentina	(391.925)	(461.402)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(15.171.642)</b>	<b>(18.841.106)</b>
Chile	(17.789.591)	(20.856.809)
Argentina	2.617.949	2.015.703

Activos y pasivos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2017		Total
	Chile	Argentina	
	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	132.279.132	8.835.812	141.114.944
Activos no corrientes	171.325.242	2.858.764	174.184.006
Pasivos corrientes	58.154.956	5.717.755	63.872.711
Pasivos no corrientes	31.088.469	132.900	31.221.369

Activos y pasivos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2016		Total
	Chile	Argentina	
	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	137.159.297	8.706.726	145.866.023
Activos no corrientes	167.777.802	3.321.493	171.099.295
Pasivos corrientes	62.980.061	7.371.377	70.351.438
Pasivos no corrientes	33.575.383	220.288	33.795.671

A continuación se presenta información respecto a los clientes de la Sociedad que representan más del 10% de los ingresos de sus respectivos segmentos:

Al 31 de diciembre de 2017			
Cliente	Segmento	Monto	Ingresos Sociedad
		M\$	%
Cientes relevantes	Internacional	22.913.398	11,21%
<b>Total</b>		<b>22.913.398</b>	

Al 31 de diciembre de 2016			
Cliente	Segmento	Monto	Ingresos Sociedad
		M\$	%
Cientes relevantes	Internacional	23.112.099	11,48%
<b>Total</b>		<b>23.112.099</b>	

## Nota 7 Instrumentos financieros

### Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	273.451	-	334.300	-
Activos de cobertura	-	-	105.453	203.784
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>273.451</b>	<b>-</b>	<b>439.753</b>	<b>203.784</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.985.174	-	24.037.330	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	41.682.087	-	45.567.353	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.957.278	-	2.836.939	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>59.897.990</b>	<b>-</b>	<b>72.881.375</b>	<b>203.784</b>
Préstamos bancarios	13.620.791	10.183.293	11.894.414	15.281.966
Obligaciones por arrendamiento financiero	7.716	8.792	3.997	1.464
Instrumentos financieros derivados	452.501	-	891.491	-
Pasivos de cobertura	355.651	-	-	-
<b>Total otros pasivos financieros (*)</b>	<b>14.436.659</b>	<b>10.192.085</b>	<b>12.789.902</b>	<b>15.283.430</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	32.919.039	-	34.832.094	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.088.565	-	3.140.558	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>51.444.263</b>	<b>10.192.085</b>	<b>50.762.554</b>	<b>15.283.430</b>

(\*) Ver Nota 19 Otros pasivos financieros.

### Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en los Estados Consolidados de Situación Financiera:

a) *Composición de activos y pasivos financieros:*

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	273.451	273.451	334.300	334.300
Activos de cobertura	-	-	309.237	309.237
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>273.451</b>	<b>273.451</b>	<b>643.537</b>	<b>643.537</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.985.174	13.985.174	24.037.330	24.037.330
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	41.682.087	41.682.087	45.567.353	45.567.353
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.957.278	3.957.278	2.836.939	2.836.939
<b>Total activos financieros</b>	<b>59.897.990</b>	<b>59.897.990</b>	<b>73.085.159</b>	<b>73.085.159</b>
Préstamos bancarios	23.804.084	24.422.349	27.176.380	27.792.771
Obligaciones por arrendamiento financiero	16.508	16.508	5.461	5.461
Instrumentos financieros derivados	452.501	452.501	891.491	891.491
Pasivos de cobertura	355.651	355.651	-	-
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>24.628.744</b>	<b>25.247.009</b>	<b>28.073.332</b>	<b>28.689.723</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	32.919.039	32.919.039	34.832.094	34.832.094
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.088.565	4.088.565	3.140.558	3.140.558
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>61.636.348</b>	<b>62.254.613</b>	<b>66.045.984</b>	<b>66.662.375</b>

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. El valor razonable de los instrumentos financieros derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios tienen jerarquía de Nivel 2.

b) *Instrumentos financieros por categoría:*

Al 31 de diciembre de 2017	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>				
Instrumentos financieros derivados	273.451	-	-	273.451
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>273.451</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>273.451</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	13.985.174	-	13.985.174
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	41.682.087	-	41.682.087
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	3.957.278	-	3.957.278
<b>Total</b>	<b>273.451</b>	<b>59.624.539</b>	<b>-</b>	<b>59.897.990</b>

Al 31 de diciembre de 2017	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>				
Préstamos bancarios	-	-	23.804.084	23.804.084
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	16.508	16.508
Instrumentos financieros derivados	452.501	355.651	-	808.152
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>452.501</b>	<b>355.651</b>	<b>23.820.592</b>	<b>24.628.744</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	32.919.039	32.919.039
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	4.088.565	4.088.565
<b>Total</b>	<b>452.501</b>	<b>355.651</b>	<b>60.828.196</b>	<b>61.636.348</b>

Al 31 de diciembre de 2016	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>				
Instrumentos financieros derivados	334.300	-	309.237	643.537
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>334.300</b>	<b>-</b>	<b>309.237</b>	<b>643.537</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	24.037.330	-	24.037.330
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	45.567.353	-	45.567.353
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.836.939	-	2.836.939
<b>Total</b>	<b>334.300</b>	<b>72.441.622</b>	<b>309.237</b>	<b>73.085.159</b>

Al 31 de diciembre de 2016	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos</b>				
Préstamos bancarios	-	-	27.176.380	27.176.380
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	5.461	5.461
Instrumentos financieros derivados	891.491	-	-	891.491
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b>891.491</b>	<b>-</b>	<b>27.181.841</b>	<b>28.073.332</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	34.832.094	34.832.094
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	3.140.558	3.140.558
<b>Total</b>	<b>891.491</b>	<b>-</b>	<b>65.154.493</b>	<b>66.045.984</b>

## Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los nominales contratados, los valores razonables y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017				Al 31 de diciembre de 2016			
	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo
		Miles	M\$	M\$		Miles	M\$	M\$
<b>Cross currency interest rate swap USD/EURO</b>	<b>1</b>	<b>7.878</b>	<b>-</b>	<b>355.651</b>	<b>1</b>	<b>7.876</b>	<b>255.494</b>	<b>-</b>
Menos de 1 año		7.878	-	355.651		-	51.710	-
Entre 1 y 5 años		-	-	-		7.876	203.784	-
<b>Cross interest rate swaps CLP/USD</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>7.427.407</b>	<b>53.743</b>	<b>-</b>
Menos de 1 año		-	-	-		7.427.407	53.743	-
<b>Total</b>	<b>1</b>		<b>-</b>	<b>355.651</b>	<b>2</b>		<b>309.237</b>	<b>-</b>
<b>Forwards USD</b>	<b>8</b>	<b>2.773</b>	<b>239.474</b>	<b>439.683</b>	<b>10</b>	<b>8.094</b>	<b>273.605</b>	<b>882.547</b>
Menos de 1 año		2.773	239.474	439.683		8.094	273.605	882.547
<b>Forwards Euro</b>	<b>7</b>	<b>4.910</b>	<b>15.886</b>	<b>12.818</b>	<b>2</b>	<b>2.500</b>	<b>49.620</b>	<b>-</b>
Menos de 1 año		4.910	15.886	12.818		2.500	49.620	-
<b>Forwards CAD</b>	<b>3</b>	<b>1.750</b>	<b>15.530</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>1.480</b>	<b>11.075</b>	<b>7.720</b>
Menos de 1 año		1.750	15.530	-		1.480	11.075	7.720
<b>Forwards GBP</b>	<b>2</b>	<b>480</b>	<b>2.561</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>700</b>	<b>-</b>	<b>1.224</b>
Menos de 1 año		480	2.561	-		700	-	1.224
<b>Total</b>	<b>20</b>		<b>273.451</b>	<b>452.501</b>	<b>16</b>		<b>334.300</b>	<b>891.491</b>
<b>Total instrumentos derivados</b>	<b>21</b>		<b>273.451</b>	<b>808.152</b>	<b>18</b>		<b>643.537</b>	<b>891.491</b>

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio. En el caso de los forwards la Sociedad no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de coberturas y en consecuencia los efectos son registrados en resultados en la cuenta Otras ganancias (pérdidas) separado de la partida protegida.

Para el caso del cross currency interest rate swap y del cross interest rate swap, estos califican como cobertura de flujos de caja asociados al crédito con el Banco de Chile y Banco Scotiabank, revelados en la **Nota 19 Otros pasivos financieros**.

Al 31 de diciembre de 2017							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo/(pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$		
Scotiabank	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	4.860.845	EUR	5.216.496	(355.651)	18-06-2018

Al 31 de diciembre de 2016							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo/(pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Scotiabank	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	5.335.826	EUR	5.080.332	255.494	18-06-2018
Banco de Chile	Flujo por tasa de interés en obligaciones bancarias	CLP	7.458.187	USD	7.404.444	53.743	03-07-2017

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales, bajo Cobertura de flujos de caja se ha reconocido, al 31 de diciembre de 2017 un abono de M\$ 24.871 (M\$ 84.961 al 31 de diciembre de 2016), antes de impuestos, correspondiente al valor razonable de los instrumentos cross currency interest rate swap y cross interest rate swap.

### Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

Al 31 de diciembre de 2017	Valor razonable registrado	Jerarquía valor razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
		M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	273.451	-	273.451	-
<b>Activos financieros</b>	<b>273.451</b>	-	<b>273.451</b>	-
Pasivo de cobertura	355.651	-	355.651	-
Instrumentos financieros derivados	452.501	-	452.501	-
<b>Pasivos financieros</b>	<b>808.152</b>	-	<b>808.152</b>	-

Al 31 de diciembre de 2016	Valor razonable registrado	Jerarquía valor razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	334.300	-	334.300	-
Activos de cobertura	309.237	-	309.237	-
<b>Activos financieros</b>	<b>643.537</b>	<b>-</b>	<b>643.537</b>	<b>-</b>
Instrumentos financieros derivados	891.491	-	891.491	-
<b>Pasivos financieros</b>	<b>891.491</b>	<b>-</b>	<b>891.491</b>	<b>-</b>

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2.

### Calidad crediticia de activos financieros

La Sociedad utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) Los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia a través de un modelo de riesgo ABC, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.

## Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Efectivo en caja	5.451	3.490
Depósitos overnight	471.053	1.978.738
Saldos en bancos	3.403.703	2.700.268
Depósitos a plazo	-	9.352.634
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	10.104.967	10.002.200
<b>Total</b>	<b>13.985.174</b>	<b>24.037.330</b>

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar	Euro	Peso argentino	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	-	-	-	5.451	-	5.451
Depósitos overnight	-	471.053	-	-	-	471.053
Saldos en bancos	1.445.670	1.311.474	169.963	1.735	474.861	3.403.703
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	10.104.967	-	-	-	-	10.104.967
<b>Total</b>	<b>11.550.637</b>	<b>1.782.527</b>	<b>169.963</b>	<b>7.186</b>	<b>474.861</b>	<b>13.985.174</b>

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar	Euro	Peso argentino	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	-	-	-	3.490	-	3.490
Depósitos overnight	-	1.978.738	-	-	-	1.978.738
Saldos en bancos	1.577.792	74.127	607.236	2.143	438.970	2.700.268
Depósitos a plazo	9.352.634	-	-	-	-	9.352.634
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	10.002.200	-	-	-	-	10.002.200
<b>Total</b>	<b>20.932.626</b>	<b>2.052.865</b>	<b>607.236</b>	<b>5.633</b>	<b>438.970</b>	<b>24.037.330</b>

La composición de los depósitos a plazo es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016					
Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Santander - Chile	27-12-2016	05-01-2017	CLP	1.250.550	0,33
Banco Santander - Chile	28-12-2016	10-01-2017	CLP	2.400.792	0,33
Banco Santander - Chile	29-12-2016	25-01-2017	CLP	5.701.292	0,34
<b>Total</b>				<b>9.352.634</b>	

La composición de los instrumentos adquiridos con compromisos de retroventa (pactos) es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017						
Entidad financiera	Activo subyacente (Depósitos a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Sudamericano	22-12-2017	10-01-2018	CLP	2.628.752	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander	22-12-2017	10-01-2018	CLP	1.974.698	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	28-12-2017	15-01-2018	CLP	3.800.950	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	BBVA Banco Bhif	27-12-2017	08-01-2018	CLP	1.700.567	0,25
<b>Total</b>					<b>10.104.967</b>	

Al 31 de diciembre de 2016						
Entidad financiera	Activo subyacente (Depósitos a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	500.110	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	29-12-2016	10-01-2017	CLP	3.500.770	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	16-01-2017	CLP	4.000.880	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	29-12-2016	20-01-2017	CLP	1.917.466	0,33
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	BBVA Chile	29-12-2016	20-01-2017	CLP	82.974	0,33
<b>Total</b>					<b>10.002.200</b>	

(\*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromisos de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

## Nota 9 Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros pagados	607.177	-	657.847	-
Anticipo a proveedores	66.623	-	132.727	-
Impuestos por recuperar (1)	-	748.332	-	1.102.070
Otros	158.113	1.202	153.902	22.247
<b>Total</b>	<b>831.913</b>	<b>749.534</b>	<b>944.476</b>	<b>1.124.317</b>

(1) Corresponde al impuesto a la ganancia mínima presunta e IVA crédito exportador de las subsidiarias en Argentina y cuyo plazo de recuperación se estima que es superior a un año.

## Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$		M\$	
Deudores comerciales				
Vinos domésticos	10.524.754	-	10.862.269	-
Vinos exportación	29.759.736	-	32.095.824	-
Estimación para pérdidas por deterioro	(269.269)	-	(242.026)	-
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>40.015.221</b>	<b>-</b>	<b>42.716.067</b>	<b>-</b>
Otras cuentas por cobrar	1.666.866	3.473	2.851.286	-
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>1.666.866</b>	<b>3.473</b>	<b>2.851.286</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>41.682.087</b>	<b>3.473</b>	<b>45.567.353</b>	<b>-</b>

Las cuentas por cobrar de la Sociedad están denominadas en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Peso chileno	10.988.456	11.551.098
Peso argentino	849.287	1.712.887
Dólar estadounidense	19.459.159	24.019.370
Euro	9.270.227	7.025.446
Unidad de fomento	2.200	1.891
Otras monedas	1.116.231	1.256.661
<b>Total</b>	<b>41.685.560</b>	<b>45.567.353</b>

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales:						
Vinos domésticos	10.524.754	10.310.963	110.274	18.374	26.120	59.023
Vinos exportación	29.759.736	25.959.954	3.237.191	200.762	198.367	163.462
Estimación para pérdidas por deterioro	(269.269)	-	(54.627)	(42.016)	(49.263)	(123.363)
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>40.015.221</b>	<b>36.270.917</b>	<b>3.292.838</b>	<b>177.120</b>	<b>175.224</b>	<b>99.122</b>
Otras cuentas por cobrar	1.666.866	1.523.686	61.363	81.817	-	-
<b>Total corriente</b>	<b>41.682.087</b>	<b>37.794.603</b>	<b>3.354.201</b>	<b>258.937</b>	<b>175.224</b>	<b>99.122</b>
Otras cuentas por cobrar	3.473	3.473	-	-	-	-
<b>Total No corriente</b>	<b>3.473</b>	<b>3.473</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2016	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales:						
Vinos domésticos	10.862.269	10.452.736	274.287	28.405	33.719	73.122
Vinos exportación	32.095.824	29.046.385	2.754.419	180.223	103.952	10.845
Estimación para pérdidas por deterioro	(242.026)	-	(40.286)	(83.794)	(43.728)	(74.218)
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>42.716.067</b>	<b>39.499.121</b>	<b>2.988.420</b>	<b>124.834</b>	<b>93.943</b>	<b>9.749</b>
Otras cuentas por cobrar	2.851.286	2.643.951	88.858	118.477	-	-
<b>Total corriente</b>	<b>45.567.353</b>	<b>42.143.072</b>	<b>3.077.278</b>	<b>243.311</b>	<b>93.943</b>	<b>9.749</b>
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
<b>Total No corriente</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Sociedad comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados.

Tal como se indica en **Nota 5 de Administración de Riesgo**, sección Riesgo de Crédito, la Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar. En relación con aquellos saldos vencidos superiores a 6 meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponde principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito. Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas parciales por deterioro en base a un análisis individual caso a caso.

Por lo expuesto anteriormente, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren provisiones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de efectuados a los saldos por cobrar a nuestros clientes.

En relación al castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de 1 año.

El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Saldo inicial	242.026	370.871
Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	87.946	22.991
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrable)	(27.259)	(24.214)
Reverso de provisiones no utilizadas	(32.583)	(124.983)
Efecto conversión a moneda de presentación	(861)	(2.639)
<b>Total</b>	<b>269.269</b>	<b>242.026</b>

Adicionalmente, en Anexo I se presenta información adicional estadística, requerida por Oficio Circular N° 715 de fecha 3 de febrero de 2012, referido a la taxonomía XBRL.

## **Nota 11 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

## Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	USD	309.081	147.750
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(2)	Director empresa relacionada al controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	454	-
6.372.368-1	Jean Paul Luksic	Chile	(2)	Presidente Directorio controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	464	-
14.534.777-7	Hubert Porte	Chile	(2)	Presidente Directorio controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	2.095	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	45.187	-
76.178.803-5	Viña Tabalí S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Servicios prestados	CLP	476	10.513
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Venta de productos	CLP	86.386	197.458
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	876	-
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	(2)	Accionista	Venta de productos	CLP	2.893	2.575
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	166
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador de la matriz	Venta de productos	CLP	-	2.911
91.021.000-9	Invexans S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	30	-
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	1.084	869
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	4.341	13.059
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	889
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Limitada	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	121	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	1.640
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	2.395	1.085
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	30
96.922.250-7	Agrícola Valle Nuevo S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	-	30
96.989.120-1	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios prestados	CLP	14.915	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Venta de productos	CLP	708	1.301
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	37	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Ventas en consignación	CLP	3.485.735	2.456.341
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	CLP	-	322
<b>Totales</b>							<b>3.957.278</b>	<b>2.836.939</b>

## Cuentas por pagar a entidades relacionadas

### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	USD	13.611	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	-	2.573
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	CLP	20.389	23.349
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SpA.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	CLP	7.621	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	CLP	22.667	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	CLP	3.031.185	2.202.353
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador de la matriz	Servicios recibidos	CLP	909.003	889.612
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controlador de la matriz	Servicios recibidos	CLP	5.340	5.815
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(2)	Relacionada al controlador	Servicios recibidos	CLP	54	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	4.717	1.100
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	15.123
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	-	633
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria del controlador	Compra de productos	CLP	73.978	-
<b>Totales</b>							<b>4.088.565</b>	<b>3.140.558</b>

### Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
					2017		2016	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Royalty	-	-	294	294
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	98.921	(98.921)	82.475	(82.475)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria del controlador	Venta de productos	846.179	634.634	161.220	120.915
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al controlador	Publicidad	172.300	(172.300)	117.527	(117.527)
76.178.803-5	Viña Tabalí S.A.	Chile	Relacionada al controlador	Servicios prestados	2.400	2.400	52.470	52.470
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Servicios recibidos	56.052	(56.052)	44.907	(44.907)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto del controlador	Venta de productos	715.218	373.270	611.592	319.188
79.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Matriz	Dividendos pagados	9.067.241	-	11.789.502	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	9.348.473	(9.348.473)	7.673.540	(7.673.540)
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	979.637	-	1.273.753	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador de la Matriz	Arriendo oficinas	409.119	(409.119)	392.512	(392.512)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador de la Matriz	Remesas enviadas	453.293	-	2.221.876	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador de la Matriz	Remesas recibidas	453.130	-	689.229	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controlador de la Matriz	Servicios recibidos	2.663.682	(2.663.682)	2.616.489	(2.616.489)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	78.437	(78.437)	82.819	(82.819)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Derivados	-	-	11.897.566	122.765
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Intereses	-	-	430.561	(430.561)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Inversiones	-	-	10.250.000	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Rescate de inversiones	-	-	10.250.000	41.520
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al controlador	Venta de productos	8.185	1.228	55.537	7.435
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Servicios recibidos	2.797.792	(2.797.792)	2.603.926	(2.603.926)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria del controlador	Ventas en consignación	35.186.382	-	22.675.332	-

### **Remuneraciones personal clave de la gerencia**

La Sociedad es actualmente administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelectos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 13 de abril de 2016 siendo elegidos los señores René Araneda Largo, José Miguel Barros van Hövell tot Westerflie, Pablo Granifo Lavín, Patricio Jottar Nasrallah, Carlos Molina Solís, Francisco Pérez Mackenna y Carlos Mackenna Iñiguez, éste último independiente conforme lo establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente, y Vicepresidente del Directorio, señores Pablo Granifo Lavín y Carlos Molina Solís, fueron designados respectivamente en sesión de Directorio celebrada el mismo 13 de abril de 2016. Conforme lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el Director Independiente señor Carlos Mackenna Iñiguez, designó a los demás integrantes del Comité, el que quedó compuesto por los Directores señores Patricio Jottar Nasrallah, Carlos Mackenna Iñiguez y René Araneda Largo.

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril de 2017, la remuneración de los directores consiste en una dieta mensual por asistencia al Directorio de 40 Unidades de Fomento brutas para cada Director, correspondiéndole el doble para el Presidente del Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad para el Directorio en su conjunto equivalente al 1% de las utilidades del ejercicio de la Sociedad a distribuirse a razón de una octava parte para cada Director y una octava parte adicional para el Presidente de la Sociedad, y en proporción al tiempo que cada uno hubiese servido en el cargo durante el año 2017, que se pagará en la misma oportunidad en que se pusiere a disposición de los accionistas él o los dividendos según sea el caso.

Adicionalmente, conforme a lo acordado en la referida Junta Ordinaria de Accionistas, los directores que integran el Comité de Directores perciben una remuneración consistente en una dieta de 22,22 Unidades de Fomento brutas, por cada reunión de dicho Comité a que efectivamente asista, más lo que le corresponda como porcentaje de las utilidades según se expone en el párrafo precedente referido a la remuneración del Directorio, hasta completar el tercio adicional, conforme lo establece el artículo 50 Bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y Circular N° 1956 de la CMF.

Al 31 de diciembre de 2017 los Directores percibieron por dieta y participación M\$ 418.114 (M\$ 418.441 al 31 de diciembre de 2016).

Al 31 de diciembre de 2017 las remuneraciones correspondientes al personal clave ascendieron a M\$ 1.698.082 (M\$ 1.747.270 al 31 de diciembre de 2016). La Sociedad otorga a los ejecutivos principales un único bono, de carácter facultativo, discrecional y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.

## Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Productos terminados	15.305.178	17.480.902
Materias primas	48.795.053	43.157.696
Materiales e insumos	1.533.266	1.531.545
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(1.003.210)	(1.466.093)
<b>Total</b>	<b>64.630.287</b>	<b>60.704.050</b>

La Sociedad castigó con cargo a la estimación a valor neto realizable y obsolescencia un total de M\$ 1.789.654 y M\$ 1.019.042 del rubro, durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado.

El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Saldo Inicial	1.466.093	1.089.587
Estimación por deterioro de inventario	1.335.607	1.399.883
Efecto conversión	(8.836)	(4.335)
Existencias dadas de baja	(1.789.654)	(1.019.042)
<b>Total</b>	<b>1.003.210</b>	<b>1.466.093</b>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

### Nota 13 Activos biológicos corrientes

La Sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola (uva) son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en **Nota 2, 2.10**.

La composición del saldo es la siguiente:

Activos biológicos corrientes	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	
Costo histórico	7.633.340
<b>Valor libro</b>	<b>7.633.340</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Incremento por adquisiciones	19.611.307
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección	(19.296.268)
<b>Valor libro</b>	<b>7.948.379</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Costo histórico	7.948.379
<b>Valor libro</b>	<b>7.948.379</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Incremento por adquisiciones	18.440.177
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección	(18.230.868)
<b>Valor libro</b>	<b>8.157.688</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Costo histórico	8.157.688
<b>Valor libro</b>	<b>8.157.688</b>

## Nota 14 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Durante el último trimestre del año 2009 el Directorio de la subsidiaria Bodega Tamari S.A. (fusionada con Finca La Celia S.A. a partir del 1 de abril 2011 quien es su continuadora y sucesora legal) autorizó el proceso de venta del activo fijo que incluye tanto la bodega con instalaciones para elaboración y almacenamiento de vinos como también las hectáreas que la rodean y la casa de huéspedes. Esta decisión se fundamenta principalmente en la conveniencia de unificar las operaciones de elaboración y envasado de vinos de las subsidiarias de VSPT de Argentina en las instalaciones de Finca La Celia S.A. generando sinergias significativas para el grupo.

Durante el ejercicio 2010 se contrató un corredor inmobiliario del medio especializado en este tipo de activos. Posteriormente, con fecha 13 de diciembre de 2011 se firmó un contrato de reserva de compra venta por la totalidad de los activos. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados esta transacción se encuentra vigente.

Por otra parte, durante el año 2015 el Directorio de Viña Valles de Chile S.A. (continuadora y sucesora legal de Viña Misiones de Rengo S.A. producto de la fusión por incorporación a partir del 1 de junio de 2013) autorizó el proceso de venta de ciertos activos fijos de esta empresa, ubicados en la ciudad y comuna de Rengo, provincia de Cachapoal, Sexta Región. Al 31 de diciembre de 2017 los activos se mantienen disponibles para la venta mediante un corredor inmobiliario del medio especializado en este tipo de activos.

Según se describe en **Nota 2, 2.17**, los activos no corrientes mantenidos para la venta han sido registrados al menor valor entre el valor libro y el valor estimado de venta al 31 de diciembre de 2017.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se detallan a continuación:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Terreno	1.715.259	1.724.810
Construcciones	428.468	446.044
Maquinarias	41.727	53.332
<b>Total</b>	<b>2.185.454</b>	<b>2.224.186</b>

## Nota 15 Combinaciones de negocios

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no ha efectuado combinaciones de negocios.

## Nota 16 Activos intangibles distintos de la plusvalía

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>				
Costo histórico	19.743.719	2.482.385	766.819	22.992.923
Amortización acumulada	-	(2.113.496)	-	(2.113.496)
<b>Valor libro</b>	<b>19.743.719</b>	<b>368.889</b>	<b>766.819</b>	<b>20.879.427</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>				
Adiciones	40.000	135.914	-	175.914
Bajas del ejercicio (costo histórico)	-	(34.681)	(42.243)	(76.924)
Bajas del ejercicio (amortización)	-	34.681	-	34.681
Amortización del ejercicio	-	(163.365)	-	(163.365)
Efecto conversión (costo histórico)	(1.530)	(5.300)	-	(6.830)
Efecto de conversión (amortización)	-	2.828	-	2.828
<b>Valor libro</b>	<b>19.782.189</b>	<b>338.966</b>	<b>724.576</b>	<b>20.845.731</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>				
Costo histórico	19.782.189	2.578.318	724.576	23.085.083
Amortización acumulada	-	(2.239.352)	-	(2.239.352)
<b>Valor libro</b>	<b>19.782.189</b>	<b>338.966</b>	<b>724.576</b>	<b>20.845.731</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>				
Adiciones	-	99.174	158.969	258.143
Bajas del ejercicio (costo histórico)	-	(103.675)	-	(103.675)
Bajas del ejercicio (amortización)	-	103.675	-	103.675
Amortización del ejercicio	-	(140.999)	-	(140.999)
Efecto conversión (costo histórico)	(1.138)	(3.948)	-	(5.086)
Efecto de conversión (amortización)	-	2.671	-	2.671
<b>Valor libro</b>	<b>19.781.051</b>	<b>295.864</b>	<b>883.545</b>	<b>20.960.460</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>				
Costo histórico	19.781.051	2.569.869	883.545	23.234.465
Amortización acumulada	-	(2.274.005)	-	(2.274.005)
<b>Valor libro</b>	<b>19.781.051</b>	<b>295.864</b>	<b>883.545</b>	<b>20.960.460</b>

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro. Respecto de las Marcas comerciales con vida útil indefinida, se ha utilizado la misma metodología que se señala en **Nota 17 Plusvalía**.

El detalle de las marcas comerciales se presenta a continuación:

Marcas	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Marca comercial Gato	2.319.077	2.319.077
Marca comercial Santa Helena	1.571.520	1.571.520
Marca comercial Manquehuito	2.152.995	2.152.995
Marca comercial Tarapacá	10.324.616	10.324.616
Marca comercial Misiones de Rengo	2.039.000	2.039.000
Marca comercial Leyda	1.090.360	1.090.360
Marcas de Finca La Celia	243.483	244.621
Otras marcas	40.000	40.000
<b>Total</b>	<b>19.781.051</b>	<b>19.782.189</b>

## Nota 17 Plusvalía

El movimiento de la plusvalía es el siguiente:

Plusvalía	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	
Costo histórico	28.857.870
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	
Costo histórico	28.857.870
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	
Costo histórico	28.857.870
<b>Valor libro</b>	<b>28.857.870</b>

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre plusvalía.

La Sociedad ha asignado la plusvalía a la Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) tanto a vinos domésticos como de exportación.

La plusvalía de inversión asignada a la UGE es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que la UGE pueda estar deteriorada. El valor recuperable de la UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor razonable menos los costos de venta. Para la determinación del valor en uso, la Sociedad ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre un horizonte de 5 años, basado en los presupuestos y proyecciones revisadas por la administración para igual período y con una tasa de crecimiento de un 3%. Las tasas de descuentos reflejan la evaluación del mercado respecto a los riesgos específicos de la UGE. Las tasas de descuento utilizadas, antes de impuestos, van desde un 9% al 12%. Dada la importancia relativa de los montos involucrados, no se ha considerado relevante detallar información adicional a la presentada en esta Nota. Un cambio razonable en los supuestos no generaría un deterioro en la plusvalía.

En relación a la Plusvalía al 31 de diciembre de 2017, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

## Nota 18 Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcción	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Activos en construcción y vides en formación	Muebles, enseres y vehículos	Vides en producción	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>							
Costo histórico	86.013.625	38.702.335	23.424.200	6.049.163	6.002.118	29.639.562	189.831.003
Depreciación acumulada	(24.501.455)	(25.189.301)	(17.875.336)	-	(4.289.189)	(14.014.660)	(85.869.941)
<b>Valor libro</b>	<b>61.512.170</b>	<b>13.513.034</b>	<b>5.548.864</b>	<b>6.049.163</b>	<b>1.712.929</b>	<b>15.624.902</b>	<b>103.961.062</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>							
Adiciones	-	-	-	15.301.979	-	13.330	15.315.309
Transferencias	1.894.640	6.200.759	1.409.853	(11.194.134)	310.693	1.378.189	-
Efecto conversión (costo histórico)	(367.443)	(116.274)	(85.656)	(33.795)	(29.274)	(135.631)	(768.073)
Enajenación (costo)	(421.819)	(141.859)	(403.636)	-	(852.055)	-	(1.819.369)
Enajenación (depreciación)	16.882	108.330	402.981	-	469.030	-	997.223
Intereses capitalizados	-	-	-	176.452	-	-	176.452
Depreciación del ejercicio	(1.741.130)	(2.270.122)	(1.583.867)	-	(449.854)	(1.025.552)	(7.070.525)
Efecto conversión (depreciación)	21.255	101.329	60.857	-	20.836	66.872	271.149
Otros incrementos (disminuciones)	(23.521)	(143.822)	248.724	185.940	130.821	-	398.142
Bajas del ejercicio (costo)	(1.364.231)	(4.220.945)	(180.521)	-	(342.771)	(1.493.631)	(7.602.099)
Bajas del ejercicio (depreciación)	1.364.230	4.220.945	180.521	-	330.476	1.010.409	7.106.581
<b>Valor libro</b>	<b>60.891.033</b>	<b>17.251.375</b>	<b>5.598.120</b>	<b>10.485.605</b>	<b>1.300.831</b>	<b>15.438.888</b>	<b>110.965.852</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>							
Costo histórico	85.690.308	40.344.868	24.126.255	10.485.605	5.232.641	29.401.819	195.281.496
Depreciación acumulada	(24.799.275)	(23.093.493)	(18.528.135)	-	(3.931.810)	(13.962.931)	(84.315.644)
<b>Valor libro</b>	<b>60.891.033</b>	<b>17.251.375</b>	<b>5.598.120</b>	<b>10.485.605</b>	<b>1.300.831</b>	<b>15.438.888</b>	<b>110.965.852</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>							
Adiciones	-	-	-	10.850.562	-	-	10.850.562
Transferencias	8.606.135	3.814.923	497.412	(14.277.436)	770.649	588.317	-
Efecto conversión (costo histórico)	(285.937)	(138.672)	(75.686)	(41.967)	(27.770)	(100.852)	(670.884)
Enajenación (costo)	-	(234.778)	(1.036.942)	-	(23.315)	-	(1.295.035)
Enajenación (depreciación)	-	232.554	1.034.922	-	14.169	-	1.281.645
Intereses capitalizados	-	-	-	100.658	-	-	100.658
Depreciación del ejercicio	(2.066.399)	(2.449.956)	(1.193.832)	-	(454.857)	(1.002.696)	(7.167.740)
Efecto conversión (depreciación)	17.111	87.915	52.178	-	17.448	54.154	228.806
Otros incrementos (disminuciones)	(353)	(8.140)	-	416.492	(190.135)	94.802	312.666
Bajas del ejercicio (costo histórico)	(308.990)	(416.160)	(27.045)	-	(365.969)	(521.682)	(1.639.846)
Bajas del ejercicio (depreciación)	303.995	410.954	27.044	-	363.478	339.817	1.445.288
<b>Valor libro</b>	<b>67.156.595</b>	<b>18.550.015</b>	<b>4.876.171</b>	<b>7.533.914</b>	<b>1.404.529</b>	<b>14.890.748</b>	<b>114.411.972</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>							
Costo histórico	93.698.023	43.358.368	23.483.994	7.533.914	5.396.101	29.367.600	202.838.000
Depreciación acumulada	(26.541.428)	(24.808.353)	(18.607.823)	-	(3.991.572)	(14.476.852)	(88.426.028)
<b>Valor libro</b>	<b>67.156.595</b>	<b>18.550.015</b>	<b>4.876.171</b>	<b>7.533.914</b>	<b>1.404.529</b>	<b>14.890.748</b>	<b>114.411.972</b>

El saldo de los terrenos es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Terrenos	35.531.274	35.568.145
<b>Total</b>	<b>35.531.274</b>	<b>35.568.145</b>

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades, plantas y equipos.

Los costos por intereses capitalizados durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 ascendieron a M\$ 100.658 (M\$ 176.452 al 31 de diciembre de 2016), utilizando una tasa de capitalización del 2,40% (3,02% al 31 de diciembre de 2016).

Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias.

La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos, comercializados tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene aproximadamente 4.219 hectáreas de cultivos de vides, de las cuales 3.765 corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas 3.427 corresponden a tierras propias y 338 a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a la fase de producción, lo cual ocurre en la mayoría de los casos al tercer año de plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Durante el año 2017 las plantaciones de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 43,9 millones de kilos de uva (49,8 millones de kilos de uva durante el ejercicio 2016).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las Propiedades, plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos al 31 de diciembre de 2017.

**Activos bajo arrendamiento financiero:**

El valor libro neto de muebles, vehículos y enseres correspondiente a contratos de arrendamiento financiero ascienden a M\$ 19.435. Estos bienes no son de propiedad de la Sociedad hasta que se ejerzan las respectivas opciones de compra.

En **Nota 19 Otros pasivos financieros**, se indica el detalle de los contratos de arrendamiento, y además se concilia el importe total de los pagos de arrendamientos mínimos futuros y su valor presente respecto de estos activos.

## Nota 19 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera, son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios (1)	13.620.791	10.183.293	11.894.414	15.281.966
Obligaciones por arrendamientos financieros (1)	7.716	8.792	3.997	1.464
Instrumentos financieros derivados (2)	452.501	-	891.491	-
Pasivos de cobertura (2)	355.651	-	-	-
<b>Total</b>	<b>14.436.659</b>	<b>10.192.085</b>	<b>12.789.902</b>	<b>15.283.430</b>

(1) Ver Nota 5 - Administración de riesgos.

(2) Ver Nota 7 - Instrumentos financieros.

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones bancarias son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2017:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)						Tipo de amortización	Tasa de interés
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Préstamos Bancarios</b>														
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	USD	-	185.739	-	-	-	185.739	Al vencimiento	2,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Santander rio	Argentina	USD	184.728	-	-	-	-	184.728	Al vencimiento	5,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	USD	-	185.339	-	-	-	185.339	Al vencimiento	2,70
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	USD	-	184.652	-	-	-	184.652	Al vencimiento	2,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	185.018	-	-	-	-	185.018	Al vencimiento	2,55
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	-	215.408	-	-	-	215.408	Al vencimiento	3,20
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	399.014	-	-	-	-	399.014	Al vencimiento	31,77
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	292.589	-	-	-	-	292.589	Al vencimiento	31,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	250.005	-	-	-	-	250.005	Al vencimiento	31,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	\$ARG	-	67.356	-	-	-	67.356	Trimestral	25,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	\$ARG	-	674.403	-	-	-	674.403	Trimestral	27,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	\$ARG	-	66.398	-	-	-	66.398	Trimestral	26,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Comafi	Argentina	\$ARG	368.143	-	-	-	-	368.143	Al vencimiento	24,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	\$ARG	498.676	-	-	-	-	498.676	Al vencimiento	32,00
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	-	4.961.271	-	-	-	4.961.271	Al vencimiento	1,75
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	58.809	-	10.183.293	-	-	10.242.102	Al vencimiento	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	4.238	4.839.005	-	-	-	4.843.243	Al vencimiento	2,42
<b>Subtotal</b>							<b>2.241.220</b>	<b>11.379.571</b>	<b>10.183.293</b>	-	-	<b>23.804.084</b>		

(1) Obligaciones se encuentran cubiertas por contratos cross currency interest rate swaps Nota 7 Instrumentos financieros.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en Nota 5 Administración de riesgos.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento						Tipo de amortización	Tasa de interés
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Arrendamientos financieros</b>														
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	\$ARG	577	-	-	-	-	577	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	\$ARG	419	406	-	-	-	825	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	\$ARG	1.562	4.752	8.792	-	-	15.106	Mensual	17,00
<b>Subtotal</b>							<b>2.558</b>	<b>5.158</b>	<b>8.792</b>	-	-	<b>16.506</b>		
<b>Total</b>							<b>2.243.778</b>	<b>11.384.729</b>	<b>10.192.085</b>	-	-	<b>23.820.592</b>		

Al 31 de diciembre de 2016:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)						Tipo de amortización	Tasa de interés
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Préstamos Bancarios</b>														
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	USD	136.115	-	-	-	-	136.115	Al vencimiento	3,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	USD	135.537	-	-	-	-	135.537	Al vencimiento	3,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	USD	217.353	-	-	-	-	217.353	Al vencimiento	3,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	USD	-	54.032	-	-	-	54.032	Al vencimiento	4,25
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	USD	-	200.933	-	-	-	200.933	Al vencimiento	1,85
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	201.628	-	-	-	-	201.628	Al vencimiento	2,70
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	-	133.909	-	-	-	133.909	Al vencimiento	2,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	1.436	1.589	-	-	-	3.025	Trimestral	15,25
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	433.258	-	-	-	-	433.258	Al vencimiento	36,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	228.734	-	-	-	-	228.734	Al vencimiento	29,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	340.659	-	-	-	-	340.659	Al vencimiento	28,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	-	518.917	-	-	-	518.917	Al vencimiento	26,75
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	\$ARG	367.243	-	-	-	-	367.243	Trimestral	30,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	\$ARG	9.178	400.250	-	-	-	409.428	Trimestral	27,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	\$ARG	425	84.263	-	-	-	84.688	Trimestral	23,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	\$ARG	524.538	-	-	-	-	524.538	Al vencimiento	27,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	\$ARG	50.045	-	-	-	-	50.045	Al vencimiento	27,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	290.342	-	-	-	-	290.342	Al vencimiento	27,75
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	\$ARG	74.763	-	-	-	-	74.763	Al vencimiento	27,50
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	157.296	7.271.000	-	-	-	7.428.296	Al vencimiento	4,40
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	57.821	-	10.012.233	-	-	10.070.054	Al vencimiento	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	3.150	-	5.269.733	-	-	5.272.883	Al vencimiento	1,79
<b>Subtotal</b>							<b>3.229.521</b>	<b>8.664.893</b>	<b>15.281.966</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.176.380</b>		

(1) Obligaciones se encuentran cubiertas por contratos cross currency interest rate swaps Nota 7 Instrumentos financieros.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en Nota 5 Administración de riesgos.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento						Tipo de amortización	Tasa de interés
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<b>Arrendamientos financieros</b>														
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	SARG	528	1.545	544	-	-	2.617	Mensual	17,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	SARG	452	1.472	920	-	-	2.844	Mensual	17,50
<b>Subtotal</b>							<b>980</b>	<b>3.017</b>	<b>1.464</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.461</b>		
<b>Total</b>							<b>3.230.501</b>	<b>8.667.910</b>	<b>15.283.430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.181.841</b>		

Ver el valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público en **Nota 7 Instrumentos financieros**.

Los préstamos y obligaciones están pactados en varias monedas y unidades de reajuste y devengan intereses a tasas fijas y variables. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y unidades de reajuste y tipo de interés (excluyendo el efecto de los contratos cross currency interest rate swap), son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dólares estadounidenses	6.102.155	4.843.243	1.079.507	5.272.883
Pesos chilenos	-	-	7.428.296	-
Pesos argentinos	2.633.092	-	3.331.101	-
Unidades de fomento	10.242.102	-	10.070.054	-
<b>Total</b>	<b>18.977.349</b>	<b>4.843.243</b>	<b>21.908.958</b>	<b>5.272.883</b>

Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

## A. Préstamos Bancarios

### Banco de Chile – Préstamo bancario

- a) Con fecha 11 de julio de 2011, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de USD 4.436.100, a un plazo de 5 años con vencimiento al 11 de julio de 2016.

Este préstamo devengó intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 180 días más un margen fijo. La Sociedad amortizó intereses en forma semestral y la amortización de capital consistió en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a Euro y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas USD-EUR y Swap de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la Sociedad en **Nota 5 Administración de riesgos financieros** y **Nota 7 Instrumentos financieros**.

Con fecha 11 de julio de 2016 se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 7 de julio de 2011, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de USD 10.000.000, a un plazo de 5 años con vencimiento al 7 de julio de 2016.

Este préstamo devengó intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 180 días más un margen fijo. La Sociedad amortizó intereses en forma semestral y la amortización de capital consistió en un solo pago al final del plazo establecido.

El riesgo de tasa de interés al cual se encontraba expuesta la Sociedad producto de este crédito fue mitigado mediante el uso de contratos Swap de tasa de interés, el cual dejó la tasa fija. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la Sociedad en **Nota 5 Administración de riesgos** y **Nota 7 Instrumentos financieros**.

Con fecha 7 de julio de 2016 se realizó el pago de dicho préstamo.

- c) Con fecha 7 de julio de 2016, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de \$ 7.271.000.000 a un plazo de 1 año con vencimiento al 3 de julio de 2017.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La Sociedad amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a USD y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas CLP-USD y Swap de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la Sociedad en **Nota 5 Administración de riesgos** y **Nota 7 Instrumentos financieros**.

Con fecha 3 de julio de 2017 se realizó el pago de dicho préstamo.

Los créditos requieren del cumplimiento de los índices detallados en la letra B. Restricciones, en esta misma Nota.

### **Banco del Estado de Chile – Préstamo bancario**

- a) Con fecha 15 de octubre de 2014, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de UF 380.000, a un plazo de 5 años con vencimiento al 15 de octubre de 2019.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La Sociedad amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- b) Con fecha 3 de julio de 2017, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de USD 8.000.000, a un plazo de 1 año con vencimiento al 3 de julio de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La Sociedad amortiza intereses en forma mensual y la amortización de capital en un solo pago al final del plazo establecido.

### **Banco Scotiabank Chile – Préstamo bancario**

- a) Con fecha 17 de junio de 2015, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de USD 7.871.500, a un plazo de 3 años con vencimiento al 18 de junio de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 90 días más un margen fijo. La Sociedad amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a Euro y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas USD-EUR y Swap de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la Sociedad en **Nota 5 Administración de riesgos** y **Nota 7 Instrumentos financieros**.

## **B. Restricciones**

- a) Mantener control sobre subsidiarias, que representen al menos el 30% del EBITDA consolidado del Emisor. El EBITDA se define como (i) la suma de las cuentas Margen Bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- b) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus subsidiarias.
- c) No vender ni transferir activos esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.
- d) Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Neto Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos menos los Dividendos provisionados según Política contenidos en el Estado de Cambios al Patrimonio Neto más el monto de todas las garantías, las deudas u obligaciones de terceros que no estén dentro del pasivo y ajenos al Emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales otorgadas por el Emisor o sus subsidiarias. El Total Patrimonio Neto Ajustado se define como el Total Patrimonio Neto más la cuenta Dividendos provisionados según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio Neto.

- e) Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para periodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el EBITDA (según se definió en la letra (a)) y la cuenta Costos Financieros.
- f) Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 83.337.800, entendiéndose como tal el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos provisionados según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio. Dicha exigencia se incrementará en el monto resultante de cada revalorización de las Propiedades, plantas y equipos que realice el Emisor.

### C. Obligaciones por arrendamientos financieros

#### Finca La Celia S.A.

Tipo de bien	Institución	Fecha de contrato	Tipo moneda	Valor		Número de cuotas del contrato	Interés anual
				Contrato (Miles)	Opción de compra (Miles)		
Automotor	Banco Supervielle	10-06-2014	\$ARG	5.151	206	45	17,50%
Automotor	Banco Supervielle	04-09-2014	\$ARG	4.908	196	45	17,50%
Automotor	Banco Supervielle	07-06-2017	\$ARG	17.820	713	36	17,00%

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor presente de las obligaciones por arrendamientos financieros:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables	Al 31 de diciembre de 2017		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	2.736	178	2.558
Más de 90 días hasta 1 año	5.158	-	5.158
Más de 1 año hasta 3 años	8.792	-	8.792
<b>Total</b>	<b>16.686</b>	<b>178</b>	<b>16.508</b>

#### D. Conciliación de obligaciones financieras para el Flujo de efectivo

	Saldo al 31 de diciembre de 2016	Flujos			Devengo	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Otros	Saldo al 31 de diciembre de 2017
		Pagos		Adquisiciones				
		Capital	Intereses					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>								
Corriente								
Préstamos bancarios	11.894.414	(7.507.547)	(1.595.982)	5.907.836	1.439.117	(1.786.780)	5.269.733	13.620.791
Obligaciones por arrendamientos financieros	3.997	(5.641)	(2.781)	-	2.836	(869)	10.174	7.716
<b>Total Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>11.898.411</b>	<b>(7.513.188)</b>	<b>(1.598.763)</b>	<b>5.907.836</b>	<b>1.441.953</b>	<b>(1.787.649)</b>	<b>5.279.907</b>	<b>13.628.507</b>
No corriente								
Préstamos bancarios	15.281.966	-	-	-	-	171.060	(5.269.733)	10.183.293
Obligaciones por arrendamientos financieros	1.464	-	-	-	-	(319)	7.647	8.792
<b>Total Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>15.283.430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>170.741</b>	<b>(5.262.086)</b>	<b>10.192.085</b>
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>27.181.841</b>	<b>(7.513.188)</b>	<b>(1.598.763)</b>	<b>5.907.836</b>	<b>1.441.953</b>	<b>(1.616.908)</b>	<b>17.821</b>	<b>23.820.592</b>

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Flujos			Devengo	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Otros	Saldo al 31 de diciembre de 2016
		Pagos		Adquisiciones				
		Capital	Intereses					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>								
Corriente								
Préstamos bancarios	13.429.461	(9.579.580)	(1.301.527)	9.286.703	(1.356.402)	1.413.365	2.394	11.894.414
Obligaciones por arrendamientos financieros	5.167	(3.292)	-	-	(104)	(1.066)	3.292	3.997
<b>Total Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>13.434.628</b>	<b>(9.582.872)</b>	<b>(1.301.527)</b>	<b>9.286.703</b>	<b>(1.356.506)</b>	<b>1.412.299</b>	<b>5.686</b>	<b>11.898.411</b>
No corriente								
Préstamos bancarios	15.332.174	-	-	-	(47.814)	-	(2.394)	15.281.966
Obligaciones por arrendamientos financieros	6.147	-	-	-	(1.391)	-	(3.292)	1.464
<b>Total Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>15.338.321</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(49.205)</b>	<b>-</b>	<b>(5.686)</b>	<b>15.283.430</b>
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>28.772.949</b>	<b>(9.582.872)</b>	<b>(1.301.527)</b>	<b>9.286.703</b>	<b>(1.405.711)</b>	<b>1.412.299</b>	<b>-</b>	<b>27.181.841</b>

## Nota 20 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Proveedores	28.978.533	31.246.683
Documentos por pagar	1.496.155	1.292.454
Retenciones por pagar	2.444.351	2.292.957
<b>Total</b>	<b>32.919.039</b>	<b>34.832.094</b>
Corriente	32.919.039	34.832.094
<b>Total</b>	<b>32.919.039</b>	<b>34.832.094</b>

Adicionalmente, en Anexo II se presenta Información adicional requerida sobre proveedores con pagos al día y con plazos vencidos.

## Nota 21 Otras provisiones

El total de provisiones registradas son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Litigios	49.996	53.513
<b>Total</b>	<b>49.996</b>	<b>53.513</b>
No corriente	49.996	53.513
<b>Total</b>	<b>49.996</b>	<b>53.513</b>

A continuación se presenta el movimiento de las provisiones:

	Litigios	Total
	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	<b>71.825</b>	<b>71.825</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>		
Utilizadas	(758)	(758)
Liberadas	(16.007)	(16.007)
Efecto de conversión	(1.547)	(1.547)
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>53.513</b>	<b>53.513</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>		
Liberadas	(2.753)	(2.753)
Efecto de conversión	(764)	(764)
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>49.996</b>	<b>49.996</b>

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	Litigios	Total
	M\$	M\$
Entre 2 y 5 años	49.996	49.996
<b>Total</b>	<b>49.996</b>	<b>49.996</b>

El detalle de los principales litigios a los cuales se encuentra expuesta la Sociedad a nivel consolidado se describe en **Nota 30 Contingencias y compromisos**.

La administración de la Sociedad considera que, de acuerdo con el desarrollo de estos litigios a la fecha, las provisiones constituidas sobre los antecedentes de cada caso, cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de dichos litigios.

## Nota 22 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos

### Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar año anterior	113.621	43.510
Impuestos en reclamo (1)	968.195	1.012.902
Créditos por impuestos subsidiarias argentinas	24.119	18.432
Pagos provisionales mensuales	4.300.646	3.274
Pago provisional utilidades absorbidas	4.774	75.141
Otros créditos	257	10.298
<b>Total</b>	<b>5.411.612</b>	<b>1.163.557</b>

(1) Bajo esta cuenta se incluye reclamo por devolución de Impuestos de Primera Categoría (Pago Provisional por Utilidades Absorbidas) por M\$ 968.168 presentado en abril de 2014 proveniente del año comercial 2013.

### Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	29.354	2.146.736
Pago provisional mensual por pagar	682.489	478.241
Impuesto único Artículo N° 21	10.540	11.357
Impuesto ganancia mínima presunta subsidiarias argentinas	-	22.182
<b>Total</b>	<b>722.383</b>	<b>2.658.516</b>

### Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
(Gasto) Ingreso por impuesto diferido	(808.518)	313.283
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(586.077)	(1.935.875)
Efecto cambio de tasas	(117.017)	(105.843)
Beneficio (utilización) por pérdidas tributarias	(390.051)	(714.393)
<b>Total de (Pérdida) Utilidad por impuesto diferido</b>	<b>(1.901.663)</b>	<b>(2.442.828)</b>
Gasto tributario corriente	(3.578.176)	(7.956.614)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	157.545	2.350.869
<b>Total gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(5.322.294)</b>	<b>(8.048.573)</b>

Los impuestos a la renta e impuestos diferidos relacionados con partidas cargadas o abonadas directamente a la cuenta Resultados Integrales del patrimonio son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Resultado por cobertura de flujo de caja	(7.057)	(20.649)
Resultados actuariales por planes definidos	(5.508)	18.195
<b>Total gastos por impuesto a las ganancias relacionado con componentes de resultados integrales</b>	<b>(12.565)</b>	<b>(2.454)</b>

### Tasa efectiva

El gasto por los impuestos a las ganancias de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, representa un 23,1% y un 22,4%, respectivamente del resultado antes de impuesto. A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
	2017		2016	
	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto	23.037.413	-	36.070.569	-
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(5.874.540)	25,5	(8.656.937)	24,0
<b>Ajustes para llegar a la tasa efectiva</b>				
Efecto impositivo de diferencias permanentes, netos	1.052.295	(4,6)	405.972	(1,1)
Efecto cambio de tasas	(117.017)	0,5	(105.843)	0,3
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	45.500	(0,2)	(106.759)	0,3
Déficit (exceso) impuestos ejercicio anterior	(428.532)	1,9	414.994	(1,1)
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>(5.322.294)</b>	<b>23,1</b>	<b>(8.048.573)</b>	<b>22,4</b>

### Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	72.830	63.878
Otras provisiones financieras	4.137.924	3.551.210
Beneficios al personal	447.342	273.470
Provisión por deterioro de inventarios	259.401	363.500
Indemnización por años de servicio	392.756	259.306
Valorización de inventarios	482.703	854.582
Intangibles	104.464	107.788
Otros activos	-	66.815
Pérdidas tributarias	3.303.277	3.561.192
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>9.200.697</b>	<b>9.101.741</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Depreciación de activos fijos	5.630.298	4.924.426
Gastos de operación agrícola	7.130.896	5.698.674
Activación costos indirectos fabricación	1.614.093	1.431.730
Intangibles	1.985.112	2.054.317
Terrenos	2.423.494	2.564.623
Otros pasivos (1)	741.945	815.816
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>19.525.838</b>	<b>17.489.586</b>
<b>Total</b>	<b>(10.325.141)</b>	<b>(8.387.845)</b>

(1) Durante el año 2015 Viña San Pedro Tarapacá S.A. adquirió el 100% de las acciones de Viña Santa Helena S.A., generándose un badwill tributario. La Sociedad estableció diferir dicho badwill en conformidad con las disposiciones del artículo N° 15 de la Ley de la Renta lo que provocó un aumento del pasivo por impuesto diferido.

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto de Argentina, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años.

A continuación se presenta el análisis del movimiento de impuestos diferidos:

Análisis del movimiento del impuesto diferido	M\$
<b>Al 1 de enero de 2016</b>	<b>(5.876.738)</b>
Impuestos diferidos por absorción de pérdidas tributarias	(75.141)
Cargo a resultados por impuestos diferidos	(2.442.828)
Efecto por diferencia de conversión	9.316
Cargo a resultados integrales por impuestos diferidos	(2.454)
<b>Movimiento del ejercicio</b>	<b>(2.511.107)</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>(8.387.845)</b>
<b>Al 1 de enero de 2017</b>	<b>(8.387.845)</b>
Impuestos diferidos por absorción de pérdidas tributarias	(6.556)
Cargo a resultados por impuestos diferidos	(1.901.663)
Efecto por diferencia de conversión	(23.569)
Cargo a resultados integrales por impuestos diferidos	(5.508)
<b>Movimiento del ejercicio</b>	<b>(1.937.296)</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(10.325.141)</b>

El sistema de impuesto a la renta chileno fue reformado por la Ley N° 20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014 y la Ley N° 20.899 publicada el 8 de febrero de 2016, las que introdujeron una serie de cambios que gradualmente han entrado en vigencia.

Conforme a estas modificaciones, a contar del año 2017 las sociedades anónimas deben determinar sus impuestos en base a un "Régimen Parcialmente Integrado" establecido en la letra B) del artículo 14 de la Ley de la Renta, sin posibilidad de acogerse al régimen alternativo de "Atribución de Rentas" que dispone la letra A) de esta norma.

Adicionalmente, se estableció un aumento progresivo de la tasa del Impuesto a la Primera Categoría pasando de un 20% a un 21% para el año comercial 2014, 22,5% para el año comercial 2015, a un 24% para el año comercial 2016, a un 25,5% para el año comercial 2017 y a un 27% a contar del año comercial 2018.

En Argentina fue aprobada por el congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

## Nota 23 Provisión por beneficios a los empleados

La Sociedad otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

La Sociedad mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- i. Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, tales como: períodos de vacaciones remuneradas, aguinaldos, bonos anuales por rendimiento y gratificaciones.
- ii. Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral, sea este por renuncia voluntaria o fallecimiento del personal contratado.

El costo de estos beneficios es cargado a resultados en las cuentas relacionadas a Gastos de personal.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

Beneficios al personal	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios de corto plazo	2.771.701	-	2.855.040	-
Beneficios por terminación de empleos	-	1.453.450	-	969.142
<b>Total</b>	<b>2.771.701</b>	<b>1.453.450</b>	<b>2.855.040</b>	<b>969.142</b>

### Beneficios de corto plazo

Los beneficios de corto plazo comprenden principalmente remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

Beneficios al personal corto plazo	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Vacaciones	1.060.835	1.024.241
Bonos y compensaciones	1.710.866	1.830.799
<b>Total</b>	<b>2.771.701</b>	<b>2.855.040</b>

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

### Beneficios por terminación de empleo

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. La Sociedad periódicamente evalúa los factores antes mencionados basados en información histórica y proyecciones futuras, efectuando los ajustes que correspondan cuando se verifican cambios sostenidos de tendencias. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales

de alta calidad. La tasa de descuento utilizada en Chile ha sido de un 5,96% para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y de un 5,52% para el año 2016.

Los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
No Corriente	1.453.450	969.142
<b>Total</b>	<b>1.453.450</b>	<b>969.142</b>

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos es el siguiente:

Beneficios por terminación de empleos	M\$
<b>Saldo al 1 de enero de 2016</b>	<b>799.636</b>
Costo del servicio corriente	103.687
Costo por intereses	43.854
(Ganancias) pérdidas actuarial	67.389
Beneficios pagados	(73.134)
Costo servicio pasado	34.017
Efecto de conversión	(1.172)
Otros	(5.135)
<b>Movimientos del ejercicio</b>	<b>169.506</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>969.142</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2017</b>	<b>969.142</b>
Costo del servicio corriente	112.802
Costo por intereses	61.439
(Ganancias) pérdidas actuarial	(20.398)
Beneficios pagados	(92.973)
Costo servicio pasado	424.706
Efecto de conversión	(1.268)
<b>Movimientos del ejercicio</b>	<b>484.308</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>1.453.450</b>

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Costo del servicio corriente	112.802	103.687
Costo servicio pasado	424.706	34.017
Beneficios pagados no provisionados	558.280	527.847
Otros	174.893	85.925
<b>Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados por Función</b>	<b>1.270.681</b>	<b>751.476</b>

## Hipótesis actuariales

Como es mencionado en **Nota 2, 2.19**, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios son las siguientes:

Hipótesis Actuariales		Chile		
		Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016	
Tabla de mortalidad		RV-2014	RV-2014	
Tasa de interés anual		5,96%	5,52%	
Tasa de rotación retiro voluntario		2,2%	2,2%	
Tasa de rotación necesidades de la empresa		5,7%	5,7%	
Incremento salarial		3,7%	3,7%	
Edad de jubilación (*)	Gerente	60	60	
	Otros	Hombres	65	65
		Mujeres	60	60

(\*) Promedio ponderado de la Sociedad.

## Análisis de sensibilidad

A continuación se presenta una sensibilidad basada en el aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de sensibilidad	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Aumento del 1% en la tasa de descuento (ganancia)	88.485	47.055
Disminución del 1% en la tasa de descuento (pérdida)	(101.929)	(54.220)

## Gastos del personal

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función son los siguientes:

Gastos del personal	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	17.337.902	16.624.172
Beneficios a corto plazo a los empleados	1.476.275	1.993.210
Beneficio por terminación de contrato	1.270.681	751.476
Otros gastos de personal	2.222.388	2.324.392
<b>Total</b>	<b>22.307.246</b>	<b>21.693.250</b>

## Nota 24 Otros pasivos no financieros

El total de Otros pasivos no financieros registrados es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política	8.857.559	14.010.999
Dividendos de la Matriz acordados pendientes de pago	55.033	36.528
Otros	21.772	27.801
<b>Total</b>	<b>8.934.364</b>	<b>14.075.328</b>
Corriente	8.934.364	14.075.328
<b>Total</b>	<b>8.934.364</b>	<b>14.075.328</b>

## Nota 25 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

### Capital suscrito y pagado

El capital social de la Sociedad presenta un saldo de M\$ 122.344.211, compuesto por un total de 39.969.696.632 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Sociedad ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valores de Valparaíso.

La Sociedad no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles que hagan variar el número de acciones vigentes a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados.

Con fecha 12 de diciembre de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones S.A., adquirió el 2,5% de las acciones de VSPT por un monto total de M\$ 7.800.000, equivalente a 1.000.000.000 de acciones. Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, la participación indirecta de CCU, a través de CCU Inversiones S.A., pasó a ser superior a los dos tercios de las acciones de VSPT, configurándose de esta forma lo establecido en el artículo 199 bis de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores (LMV), que obliga a dar inicio, dentro del plazo de 30 días contado desde dicha adquisición, a un proceso de Oferta Pública de las Acciones remanentes (OPA) bajo las condiciones de dicha normativa. El precio a ofrecer por las acciones objeto de la OPA se fijó en la cantidad de \$ 7,8 por acción. En cumplimiento de lo anterior, el día 27 de diciembre de 2017 se procedió a publicar el aviso de inicio de la OPA, cuyo plazo se extiende desde el día 28 de diciembre de 2017 hasta el día 26 de enero de 2018, ambas fechas inclusive, todo ello bajo los términos y condiciones establecidos en la referida normativa.

### Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

## Estado de resultados integrales

El detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio:	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Cobertura flujo de caja (1)	24.871	(7.057)	17.814
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(1.503.599)	-	(1.503.599)
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	20.398	(5.508)	14.890
<b>Saldo otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(1.458.330)</b>	<b>(12.565)</b>	<b>(1.470.895)</b>

  

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio:	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Cobertura flujo de caja (1)	84.961	(20.649)	64.312
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(1.510.952)	-	(1.510.952)
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	(67.389)	18.195	(49.194)
<b>Saldo otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>(1.493.380)</b>	<b>(2.454)</b>	<b>(1.495.834)</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

El movimiento del resultado integral de cada ejercicio es el siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2017

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Incremento (disminución)	(1.503.599)	24.871	20.398	(1.458.330)
Impuestos diferidos	-	(7.057)	(5.508)	(12.565)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(1.503.599)</b>	<b>17.814</b>	<b>14.890</b>	<b>(1.470.895)</b>
Propietario de la controladora	(1.503.599)	17.814	14.890	(1.470.895)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(1.503.599)</b>	<b>17.814</b>	<b>14.890</b>	<b>(1.470.895)</b>

b) Al 31 de diciembre de 2016

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Incremento (disminución)	(1.510.952)	84.961	(67.389)	(1.493.380)
Impuestos diferidos	-	(20.649)	18.195	(2.454)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(1.510.952)</b>	<b>64.312</b>	<b>(49.194)</b>	<b>(1.495.834)</b>
Propietario de la controladora	(1.510.952)	64.312	(49.194)	(1.495.834)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(1.510.952)</b>	<b>64.312</b>	<b>(49.194)</b>	<b>(1.495.834)</b>

## Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

La utilidad por acción diluida se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos.

La información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	17.715.119	28.021.996
Número promedio ponderado de acciones	39.969.696.632	39.969.696.632
<b>Utilidad por acción básica (en pesos)</b>	<b>0,44</b>	<b>0,70</b>
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	17.715.119	28.021.996
Número promedio ponderado de acciones	39.969.696.632	39.969.696.632
<b>Utilidad por acción diluida (en pesos)</b>	<b>0,44</b>	<b>0,70</b>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

## Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la CMF N° 1945 el Directorio de la Sociedad acordó, con fecha 26 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 y siguientes, será lo que se refleje en los Estados Financieros Consolidados como Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma. El acuerdo mencionado se mantiene vigente para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017.

## Dividendos

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2017, la Sociedad pagó los siguientes dividendos, en carácter de definitivo:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendo por acción (pesos chilenos)	Relacionado con ejercicio
21	22-04-2016	Definitivo	0,4557828	2015
22	26-04-2017	Definitivo	0,3505405	2016

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 13 de abril de 2016, se aprobó la distribución de dividendos definitivo N° 21 por M\$ 18.217.499, correspondiente al 70% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio al 31 de diciembre de 2015, que implica un reparto por acción de \$ 0,4557828. Este dividendo se pagó a contar del día 22 de abril de 2016.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 12 de abril de 2017, se aprobó la distribución de dividendos definitivo N° 22 por M\$ 14.010.998, correspondiente al 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio al 31 de diciembre de 2016, que implica un reparto por acción de \$ 0,3505405. Este dividendo se pagó a contar del día 26 de abril de 2017.

## Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Sociedad son las siguientes:

Reservas de conversión: Esta reserva se origina principalmente de la conversión de los Estados Financieros de subsidiarias extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados. Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 asciende a una reserva negativa de M\$ 11.319.583 y M\$ 9.815.984, respectivamente.

Reservas de cobertura: Esta reserva se origina de la aplicación de contabilidad de cobertura de los pasivos financieros utilizados como tal. Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero, los efectos de la reserva son traspasados a resultados. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 ascienden a una reserva negativa de M\$ 16.977 y M\$ 34.791, neta de su impuesto diferido.

Reserva de ganancias o pérdidas actuariales: Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2016, producto de la aplicación de la Enmienda IAS N° 19 y cuyo efecto acumulado al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 asciende a una reserva negativa de M\$ 25.596 y M\$ 40.486, respectivamente, neta de su impuesto diferido.

Otras reservas varias: Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el saldo asciende a M\$ 31.877.107 y M\$ 31.877.111, respectivamente. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Efectos de las combinaciones de negocios por el valor razonable que se ha generado producto de la fusión de Viña San Pedro S.A. con Viña Tarapacá Ex – Zavala S.A. M\$ 40.083.136 (aumento patrimonial).
- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008 según lo señalado en Oficio Circular N°456 de la CMF M\$ 8.085.658 (disminución patrimonial).

## Nota 26 Costos y gastos por naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Costos directos	102.691.461	90.284.829
Materiales y mantenciones	3.571.561	3.418.112
Remuneraciones	22.195.971	21.009.773
Transporte y distribución	11.359.374	10.229.505
Publicidad y promociones	12.325.782	12.121.277
Arriendos	2.754.477	2.372.006
Energía	1.494.355	1.349.722
Depreciaciones y amortizaciones	7.505.440	7.078.873
Otros gastos	16.940.508	17.611.462
<b>Total</b>	<b>180.838.929</b>	<b>165.475.559</b>

## Nota 27 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Resultados contratos derivados (1)	107.546	363.908
<b>Total</b>	<b>107.546</b>	<b>363.908</b>

(1) Dentro de este concepto se encuentran M\$ 270.595 pagados (netos) en 2017 y M\$ 1.630.942 percibidos (netos) en 2016 que se presentan en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, en Actividades de operación, bajo el rubro "Otras entradas (salidas) efectivo".

## Nota 28 Resultados financieros

El detalle de los resultados financieros es el siguiente:

Resultados financieros	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2017	2016
	M\$	M\$
Ingresos financieros	409.658	677.184
Costos financieros	(1.539.097)	(1.565.500)
Diferencias de cambio	(351.200)	(381.379)
Resultados por unidades de reajuste	(108.933)	(213.032)

## Nota 29 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda

Los Activos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
<b>Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>13.985.174</b>	<b>24.037.330</b>
CLP	11.550.637	20.932.626
USD	1.782.527	2.052.865
Euros	169.963	607.236
\$ARG	7.186	5.633
Otras monedas	474.861	438.970
<b>Otros activos financieros</b>	<b>273.451</b>	<b>439.753</b>
CLP	-	53.743
USD	239.473	273.605
Euros	15.886	101.331
Otras monedas	18.092	11.074
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>831.913</b>	<b>944.476</b>
CLP	524.579	792.224
UF	275.568	139.776
\$ARG	31.766	12.476
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>41.682.087</b>	<b>45.567.353</b>
CLP	10.988.456	11.551.098
UF	2.200	1.891
USD	19.459.159	24.019.370
Euros	9.270.227	7.025.446
\$ARG	845.814	1.712.887
Otras monedas	1.116.231	1.256.661
<b>Cuentas por cobrar entidades relacionadas</b>	<b>3.957.278</b>	<b>2.836.939</b>
CLP	3.648.197	2.689.189
USD	309.081	147.750
<b>Inventarios</b>	<b>64.630.287</b>	<b>60.704.050</b>
CLP	60.712.952	57.003.986
\$ARG	3.917.335	3.700.064
<b>Activos biológicos</b>	<b>8.157.688</b>	<b>7.948.379</b>
CLP	7.666.639	7.370.852
\$ARG	491.049	577.527
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>5.411.612</b>	<b>1.163.557</b>
CLP	5.334.672	1.085.005
\$ARG	76.940	78.552
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>2.185.454</b>	<b>2.224.186</b>
CLP	2.046.179	2.046.179
\$ARG	139.275	178.007
<b>Total activos corrientes</b>	<b>141.114.944</b>	<b>145.866.023</b>
CLP	102.472.311	103.524.902
UF	277.768	141.667
USD	21.790.240	26.493.590
Euros	9.456.076	7.734.013
\$ARG	5.509.365	6.265.146
Otras monedas	1.609.184	1.706.705
<b>Total activos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>141.114.944</b>	<b>145.866.023</b>

Los Activos no corrientes se componen en las siguientes monedas:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
<b>Activos no corrientes</b>		
<b>Otros activos financieros</b>	-	203.784
Euros	-	203.784
<b>Otros activos no financieros</b>	749.534	1.124.317
CLP	-	20.710
\$ARG	749.534	1.103.607
<b>Cuentas por cobrar no corrientes</b>	3.473	-
\$ARG	3.473	-
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	20.960.460	20.845.731
CLP	20.952.840	20.834.658
\$ARG	7.620	11.073
<b>Plusvalía</b>	28.857.870	28.857.870
CLP	28.857.870	28.857.870
<b>Propiedades, plantas y equipos (neto)</b>	114.411.972	110.965.852
CLP	112.961.098	109.306.045
\$ARG	1.450.874	1.659.807
<b>Activos por impuestos diferidos</b>	9.200.697	9.101.741
CLP	8.991.729	8.926.637
\$ARG	208.968	175.104
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>174.184.006</b>	<b>171.099.295</b>
CLP	171.763.537	167.945.920
Euros	-	203.784
\$ARG	2.420.469	2.949.591
<b>Total activos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>174.184.006</b>	<b>171.099.295</b>

Los Pasivos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>				
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>2.696.279</b>	<b>11.740.380</b>	<b>4.121.992</b>	<b>8.667.910</b>
CLP	-	-	157.296	7.271.000
UF	58.809	-	57.821	-
USD	813.667	10.571.414	1.576.330	388.874
Euros	12.818	355.651	-	-
\$ARG	1.810.985	813.315	2.321.601	1.008.036
Otras monedas	-	-	8.944	-
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>32.919.039</b>	<b>-</b>	<b>34.832.094</b>	<b>-</b>
CLP	23.388.794	-	23.681.260	-
USD	7.013.574	-	8.421.831	-
Euros	999.420	-	1.009.642	-
\$ARG	1.243.270	-	1.370.062	-
Otras monedas	273.981	-	349.299	-
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>4.088.565</b>	<b>-</b>	<b>3.140.558</b>	<b>-</b>
CLP	4.074.954	-	3.140.558	-
USD	13.611	-	-	-
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>682.489</b>	<b>39.894</b>	<b>786.826</b>	<b>1.871.690</b>
CLP	682.489	39.894	478.241	1.871.690
USD	-	-	22.183	-
\$ARG	-	-	286.402	-
<b>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>	<b>2.723.507</b>	<b>48.194</b>	<b>2.808.877</b>	<b>46.163</b>
CLP	2.606.205	48.194	2.677.758	46.163
\$ARG	117.302	-	131.119	-
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>21.771</b>	<b>8.912.593</b>	<b>27.826</b>	<b>14.047.502</b>
CLP	-	8.912.593	-	14.047.502
\$ARG	21.771	-	27.826	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>43.131.650</b>	<b>20.741.061</b>	<b>45.718.173</b>	<b>24.633.265</b>
CLP	30.752.442	9.000.681	30.135.113	23.236.355
UF	58.809	-	57.821	-
USD	7.840.852	10.571.414	10.020.344	388.874
Euros	1.012.238	355.651	1.009.642	-
\$ARG	3.193.328	813.315	4.137.010	1.008.036
Otras monedas	273.981	-	358.243	-
<b>Total Pasivos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>43.131.650</b>	<b>20.741.061</b>	<b>45.718.173</b>	<b>24.633.265</b>

Los Pasivos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos no corrientes</b>						
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>10.192.085</b>	-	-	<b>15.283.430</b>	-	-
UF	10.183.293	-	-	10.012.233	-	-
USD	-	-	-	5.269.733	-	-
\$ARG	8.792	-	-	1.464	-	-
<b>Otras provisiones a largo plazo</b>	-	<b>49.996</b>	-	<b>3.517</b>	<b>49.996</b>	-
CLP	-	49.996	-	-	49.996	-
\$ARG	-	-	-	3.517	-	-
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>10.513.008</b>	<b>1.126.060</b>	<b>7.886.770</b>	<b>8.905.756</b>	<b>984.885</b>	<b>7.598.945</b>
CLP	10.395.936	1.126.060	7.886.770	8.696.275	984.885	7.598.945
\$ARG	117.072	-	-	209.481	-	-
<b>Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</b>	-	-	<b>1.453.450</b>	-	-	<b>969.142</b>
CLP	-	-	1.446.414	-	-	963.318
\$ARG	-	-	7.036	-	-	5.824
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>20.705.093</b>	<b>1.176.056</b>	<b>9.340.220</b>	<b>24.192.703</b>	<b>1.034.881</b>	<b>8.568.087</b>
CLP	10.395.936	1.176.056	9.333.184	8.696.275	1.034.881	8.562.263
UF	10.183.293	-	-	10.012.233	-	-
USD	-	-	-	5.269.733	-	-
\$ARG	125.864	-	7.036	214.462	-	5.824
<b>Total Pasivos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>20.705.093</b>	<b>1.176.056</b>	<b>9.340.220</b>	<b>24.192.703</b>	<b>1.034.881</b>	<b>8.568.087</b>

## Nota 30 Contingencias y compromisos

### Contratos de arrendamientos operativos

El monto total de las obligaciones de la Sociedad con terceras partes por contratos de arriendos y servicios es el siguiente:

Contratos de arrendos y servicios no cancelables	Al 31 de diciembre de 2017
	M\$
Dentro de un año	2.059.643
Entre 1 y 5 años	6.710.444
<b>Total</b>	<b>8.770.087</b>

### Contratos de compra y convenios de suministros

El monto total de las obligaciones de la Sociedad con terceras partes por contratos de compra y convenio de suministros al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Contratos de compra y convenios de suministros	Convenios de suministros	Contratos de compra de uva y vino
	M\$	M\$
Dentro de un año	237.294	15.331.741
Entre 1 y 5 años	1.039.542	14.983.613
Más de 5 años	-	95.823
<b>Total</b>	<b>1.276.836</b>	<b>30.411.177</b>

### Compromisos de inversiones de capital

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus subsidiarias mantienen compromisos de inversión de capital relacionados con Propiedades, plantas y equipos e Intangibles (software) por un monto de \$ 4.706 millones.

### Litigios

A continuación se detallan los juicios y reclamos más significativos que enfrenta la Sociedad y sus subsidiarias, y que corresponden a causas que presentan un riesgo posible de ocurrencia desfavorable y cuyos montos comprometidos, de manera individual, son superiores a M\$ 10.000.

### Juicios y reclamos

Sociedad	Tribunal	N° de causa o rol	Materia	Etapas procesal	Monto comprometido
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	14 Juzgado Civil de Santiago.	28869-2007	Incumplimiento de contrato.	Apelación sentencia de primera instancia.	M\$ 50.000

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus subsidiarias han constituido provisiones para cubrir los eventuales efectos adversos provenientes de estas contingencias y otras menores por un total de M\$ 49.996 (M\$ 53.513 al 31 de diciembre de 2016).

### Procesos tributarios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen procesos tributarios que impliquen pasivos o impuestos en reclamo significativos distintos a los mencionados en **Nota 22 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos**.

### Garantías

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no ha otorgado garantías directas como parte de sus operaciones habituales de financiamiento. Sin embargo, ha constituido garantías indirectas en forma de stand by y fianzas solidarias producto de operaciones de financiamiento efectuadas por la subsidiaria Finca La Celia S.A. en la República de Argentina.

Los principales términos de las garantías indirectas constituidas se detallan a continuación:

La subsidiaria Finca La Celia S.A. mantiene deudas financieras con bancos locales en Argentina avaladas por la Sociedad a través de cartas stand by emitidas por el Banco del Estado de Chile y fianza general según el siguiente detalle:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Santander Río	USD 1.100.000	20 de febrero de 2018
Banco BBVA Francés	USD 1.500.000	30 de junio de 2018
Banco San Juan	USD 1.200.000	30 de junio de 2018
Banco Patagonia	USD 1.600.000	30 de junio de 2018
Banco Patagonia	USD 1.600.000	7 de julio de 2021

Las stand by antes mencionadas son emitidas por Viña San Pedro Tarapacá S.A. según el vencimiento de las deudas financieras negociadas con los bancos argentinos y se encuadran dentro de la política de financiación aprobada por el Directorio de la Sociedad.

### Nota 31 Medio Ambiente

Los principales gastos medioambientales acumulados a 31 de diciembre de 2017, se distribuyen de la siguiente forma:

- Gastos RILES: 65,1%  
Principalmente debido al mantenimiento y control de las plantas de tratamiento de Residuos Industriales Líquidos (RILES).
- Gastos RISES: 31,5%  
Relacionados con el manejo y disposición de residuos sólidos (RISES), incluyendo peligrosos (RESPEL) y residuos industriales reciclables cuya disposición final no corresponde a un relleno sanitario.
- Otros gastos ambientales: 3,4%  
Mantenimiento de jardines, aseo de patio y fumigación de predios tienen un peso relevante en este ítem.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los gastos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Gastos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
			2017	2016
			M\$	M\$
VSPT S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamiento de residuos industriales líquidos (RILES)	417.134	454.828
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel)	202.204	165.697
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos	21.916	10.916

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los desembolsos efectuados (inversión) y montos comprometidos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Al 31 de diciembre de 2017					Al 31 de diciembre de 2016				
		Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido en ejercicios futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido en ejercicios futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$				M\$	M\$	
VSPT S.A.	RILES	Generador de energía eléctrica para planta de tratamiento de Riles, caudalímetros agua planta y cámara separadora de hidrocarburo.	Terminado	21.694	-	Finalizado	Planta de aguas servidas; Mejora estanque desgasificador.	Terminado	76.285	-	Finalizado
	RISES	Secadores de mano.	Terminado	6.658	-	Finalizado	Separador sólidos envasado.	Terminado	3.128	-	Finalizado
	Gases	Medidores eléctricos, aislación frío en bodega y cuba, sistema video conferencia matriz.	Terminado	33.927	-	Finalizado	Generador energía eléctrica para Planta de tratamiento de Riles, medidores energía eléctrica.	Terminado	19.296	-	Finalizado
	Otros	Ampliación bodega residuos peligrosos, detección de incendio VESDA en Isla de Maipo y Molina, cumplimiento decreto supremo 10, contenedor bodega azufre, estanque 900 litros diesel.	Terminado	26.841	-	Finalizado	Red de incendio molina, cumplimiento decreto supremo 10, normalización 5 comedores, equipos respiración autónoma.	Terminado	220.005	-	Finalizado

### **Nota 32 Eventos posteriores**

- a) Los Estados Financieros Consolidados de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2017, han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de febrero de 2018.
- b) De acuerdo a lo explicado en Nota 25, con fecha 26 de enero de 2018 finalizó el plazo de vigencia de la OPA por el remanente de las acciones de VSPT. Con fecha 29 de enero de 2018 se publicó el aviso de resultado, adquiriendo CCU Inversiones S.A. un 15,79% adicional por un monto de M\$ 49.222.782, equivalente a 6.310.613.119 acciones, quedando en consecuencia con un 83,01% de participación sobre VSPT.
- c) Con posterioridad al 31 de diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

## Anexo I

### Información adicional requerida por Oficio Circular N° 715, de fecha 3 de febrero de 2012, para el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de VSPT S.A. y subsidiarias.

Al cierre del 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene saldos que se relacionen a una cartera securitizada.

#### a) Estratificación de la cartera no securitizada

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2017											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Deudores comerciales bruto	36.270.917	2.647.965	394.644	304.856	113.304	59.489	46.343	9.582	109.889	327.501	40.284.490	-	
Provisión de deterioro	-	(30.187)	(6.153)	(18.287)	(10.935)	(6.151)	(24.930)	(7.397)	(21.623)	(143.606)	(269.269)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	1.523.686	23.876	19.863	17.624	19.761	39.102	22.954	-	-	-	1.666.866	-	
<b>Total</b>	<b>37.794.603</b>	<b>2.641.654</b>	<b>408.354</b>	<b>304.193</b>	<b>122.130</b>	<b>92.440</b>	<b>44.367</b>	<b>2.185</b>	<b>88.266</b>	<b>183.895</b>	<b>41.682.087</b>	<b>-</b>	

  

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2016											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Deudores comerciales bruto	39.499.120	2.047.707	730.307	250.692	94.470	79.746	34.413	28.841	36.915	155.882	42.958.093	-	
Provisión de deterioro	-	(23.087)	-	(17.199)	(31.933)	(37.837)	(14.024)	(17.096)	(8.900)	(91.950)	(242.026)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	2.643.952	25.388	34.617	28.853	34.715	47.193	36.568	-	-	-	2.851.286	-	
<b>Total</b>	<b>42.143.072</b>	<b>2.050.008</b>	<b>764.924</b>	<b>262.346</b>	<b>97.252</b>	<b>89.102</b>	<b>56.957</b>	<b>11.745</b>	<b>28.015</b>	<b>63.932</b>	<b>45.567.353</b>	<b>-</b>	

  

	Al 31 de diciembre de 2017						Al 31 de diciembre de 2016					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Cartera al día	2.566	36.270.917	-	-	2.566	36.270.917	2.716	39.499.120	-	-	2.716	39.499.120
Entre 1 y 30 días	421	2.647.965	-	-	421	2.647.965	429	2.047.707	-	-	429	2.047.707
Entre 31 y 60 días	181	394.644	-	-	181	394.644	128	730.307	-	-	128	730.307
Entre 61 y 90 días	63	304.856	-	-	63	304.856	67	250.692	-	-	67	250.692
Entre 91 y 120 días	35	113.304	-	-	35	113.304	53	94.470	-	-	53	94.470
Entre 121 y 150 días	25	59.489	-	-	25	59.489	32	79.746	-	-	32	79.746
Entre 151 y 180 días	22	46.343	-	-	22	46.343	9	34.413	-	-	9	34.413
Entre 181 y 210 días	19	9.582	-	-	19	9.582	15	28.841	-	-	15	28.841
Entre 211 y 250 días	19	109.889	-	-	19	109.889	14	36.915	-	-	14	36.915
Superior a 251 días	88	327.501	-	-	88	327.501	58	155.882	-	-	58	155.882
<b>Total</b>	<b>3.439</b>	<b>40.284.490</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.439</b>	<b>40.284.490</b>	<b>3.521</b>	<b>42.958.093</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.521</b>	<b>42.958.093</b>

b) Cartera protestada y en cobranza judicial

Cartera protestada y en cobranza judicial	Al 31 de diciembre de 2017		Al 31 de diciembre de 2016	
	Número de clientes	Monto M\$	Número de clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados	46	42.336	38	60.384
Documentos por cobrar en cobranza judicial	46	69.909	24	72.970
<b>Total</b>	<b>92</b>	<b>112.245</b>	<b>62</b>	<b>133.354</b>

c) Provisiones y castigos (movimiento)

Provisiones y castigos	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	269.269	242.026
Castigos del ejercicio	(27.259)	(24.214)
Recuperos del ejercicio	(33.444)	(127.622)

## Anexo II

### Información adicional para el rubro Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de VSPT S.A. y subsidiarias.

a) Proveedores con pagos al día

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2017							
	Montos al día según plazo						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bienes	5.204.807	3.607.870	2.075.327	550.860	72.263	-	11.511.127	74
Servicios	12.997.735	102.687	32.643	17.476	-	-	13.150.541	41
Otros	4.569.470	93.076	36.303	-	-	-	4.698.849	29
<b>Total</b>	<b>22.772.012</b>	<b>3.803.633</b>	<b>2.144.273</b>	<b>568.336</b>	<b>72.263</b>	<b>-</b>	<b>29.360.517</b>	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2016							
	Montos al día según plazo						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bienes	6.436.275	4.246.947	2.728.664	416.232	147.847	-	13.975.965	66
Servicios	13.711.121	561.745	65.982	30.470	325.281	-	14.694.599	29
Otros	2.367.717	468.890	51.966	-	320.411	-	3.208.984	43
<b>Total</b>	<b>22.515.113</b>	<b>5.277.582</b>	<b>2.846.612</b>	<b>446.702</b>	<b>793.539</b>	<b>-</b>	<b>31.879.548</b>	

b) Proveedores con plazos vencidos

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2017							
	Montos vencidos según plazo						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bienes	1.497.853	86.329	176.163	274	40.943	73.134	<b>1.874.696</b>	33
Servicios	871.536	61.185	19.432	802	25.331	40.979	<b>1.019.265</b>	11
Otros	631.142	17.438	9.706	4.908	328	1.039	<b>664.561</b>	10
<b>Total</b>	<b>3.000.531</b>	<b>164.952</b>	<b>205.301</b>	<b>5.984</b>	<b>66.602</b>	<b>115.152</b>	<b>3.558.522</b>	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2016							
	Montos vencidos según plazo						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bienes	1.011.767	114.322	39.643	127.967	122.092	324.573	<b>1.740.364</b>	29
Servicios	766.810	156.451	29.549	15.458	6.266	17.882	<b>992.416</b>	11
Otros	185.531	998	1.521	3.650	9.805	18.261	<b>219.766</b>	12
<b>Total</b>	<b>1.964.108</b>	<b>271.771</b>	<b>70.713</b>	<b>147.075</b>	<b>138.163</b>	<b>360.716</b>	<b>2.952.546</b>	