



COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado
al 31 de diciembre de 2024



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de febrero de 2025

Señores Accionistas y Directores
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados, se nos requiere ser independientes de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 25 de febrero de 2025
Compañía Cervecerías Unidas S.A.
2

Al preparar y presentar los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del final del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Santiago, 25 de febrero de 2025
Compañía Cervecerías Unidas S.A.
3

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

FB7B9BD92EE746A...
Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9

PricewaterhouseCoopers

ÍNDICE

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS)	6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO)	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	8
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	9
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	10
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	11
NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL	12
NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	26
2.1 <i>Bases de preparación</i>	26
2.2 <i>Bases de consolidación</i>	26
2.3 <i>Información financiera por segmentos de operación</i>	27
2.4 <i>Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste</i>	28
2.5 <i>Efectivo y equivalentes al efectivo</i>	30
2.6 <i>Otros activos financieros</i>	30
2.7 <i>Instrumentos financieros</i>	31
2.8 <i>Deterioro de activos financieros</i>	33
2.9 <i>Inventarios</i>	34
2.10 <i>Activos biológicos corrientes</i>	34
2.11 <i>Otros activos no financieros</i>	34
2.12 <i>Propiedades, plantas y equipos</i>	34
2.13 <i>Arrendamientos</i>	35
2.14 <i>Propiedades de inversión</i>	36
2.15 <i>Activos intangibles distintos de plusvalía</i>	36
2.16 <i>Plusvalía</i>	36
2.17 <i>Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía</i>	37
2.18 <i>Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>	37
2.19 <i>Impuesto a las ganancias</i>	37
2.20 <i>Beneficios a los empleados</i>	38
2.21 <i>Provisiones</i>	38
2.22 <i>Reconocimiento de ingresos</i>	38
2.23 <i>Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados</i>	39
2.24 <i>Costos de venta de productos</i>	39
2.25 <i>Otros ingresos por función</i>	40
2.26 <i>Otros gastos por función</i>	40
2.27 <i>Costos de distribución</i>	40
2.28 <i>Gastos de administración</i>	40
2.29 <i>Medio ambiente</i>	40
NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL	41
NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES	41
NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS	42
NOTA 6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS DE OPERACIÓN	49
NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS	56
NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	63
NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	70
NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	70
NOTA 11 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	73
NOTA 12 INVENTARIOS	80
NOTA 13 ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES	81

NOTA 14	ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	82
NOTA 15	COMBINACIONES DE NEGOCIOS	83
NOTA 16	INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	85
NOTA 17	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	89
NOTA 18	PLUSVALÍA	91
NOTA 19	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	94
NOTA 20	PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....	96
NOTA 21	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	97
NOTA 22	ARRENDAMIENTOS.....	113
NOTA 23	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	120
NOTA 24	OTRAS PROVISIONES.....	120
NOTA 25	IMPUESTOS CORRIENTES, A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS	121
NOTA 26	PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	125
NOTA 27	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	128
NOTA 28	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....	128
NOTA 29	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	133
NOTA 30	COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	135
NOTA 31	OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN	135
NOTA 32	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	136
NOTA 33	RESULTADOS FINANCIEROS	136
NOTA 34	EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA.....	137
NOTA 35	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	141
NOTA 36	MEDIO AMBIENTE.....	143
NOTA 37	EVENTOS POSTERIORES	150
	ANEXO I.....	151
	ANEXO II.....	153

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	707.122.815	618.154.016
Otros activos financieros	7	11.899.281	7.440.650
Otros activos no financieros	9	31.143.442	29.674.705
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	506.711.173	446.486.753
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	15.501.990	9.040.528
Inventarios	12	459.384.555	425.728.432
Activos biológicos corrientes	13	16.883.106	14.764.284
Activos por impuestos corrientes	25	19.668.196	28.786.247
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		1.768.314.558	1.580.075.615
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	2.952.282	21.607.472
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		2.952.282	21.607.472
Total activos corrientes		1.771.266.840	1.601.683.087
Activos no corrientes			
Otros activos financieros	7	30.060.601	29.981.745
Otros activos no financieros	9	13.674.236	12.311.027
Cuentas por cobrar no corrientes	10	5.966.414	3.313.742
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	844.344	42.506
Inversiones contabilizadas por método de la participación	16	139.746.921	149.593.180
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	244.632.721	153.123.207
Plusvalía	18	161.583.233	127.592.056
Propiedades, plantas y equipos (neto)	19	1.522.708.449	1.273.987.695
Propiedades de inversión	20	12.666.980	8.121.156
Activos por derechos de uso	22	45.017.172	35.745.221
Activos por impuestos diferidos	25	41.549.079	28.451.658
Total activos no corrientes		2.218.450.150	1.822.263.193
Total activos		3.989.716.990	3.423.946.280

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
		M\$	M\$
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	21	156.202.002	107.151.600
Pasivos por arrendamientos corrientes	22	9.451.551	7.142.360
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	514.887.185	434.974.163
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	36.417.518	55.140.630
Otras provisiones a corto plazo	24	2.461.549	2.500.727
Pasivos por impuestos corrientes	25	41.110.171	9.938.664
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	26	48.467.947	38.713.293
Otros pasivos no financieros	27	51.008.288	31.921.197
Total pasivos corrientes		860.006.211	687.482.634
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	21	1.234.231.722	1.234.246.107
Pasivos por arrendamientos no corrientes	22	39.782.317	34.061.739
Otras cuentas por pagar	23	45.275	88.596
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	-	536.083
Otras provisiones a largo plazo	24	2.791.080	217.572
Pasivos por impuestos diferidos	25	127.956.679	86.356.895
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	26	48.032.415	39.586.368
Otros pasivos no financieros no corrientes	27	4.355.981	3.987.705
Total pasivos no corrientes		1.457.195.469	1.399.081.065
Total pasivos		2.317.201.680	2.086.563.699
PATRIMONIO			
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	28		
Capital emitido		562.693.346	562.693.346
Otras reservas		(3.288.422)	(240.200.116)
Resultados acumulados		965.778.261	895.871.552
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.525.183.185	1.218.364.782
Participaciones no controladoras	29	147.332.125	119.017.799
Total patrimonio		1.672.515.310	1.337.382.581
Total pasivos y patrimonio		3.989.716.990	3.423.946.280

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2024	2023	2022
		M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	6	2.904.566.454	2.565.556.067	2.711.434.948
Costos de ventas	30	(1.590.957.777)	(1.378.611.966)	(1.514.925.309)
Margen bruto		1.313.608.677	1.186.944.101	1.196.509.639
Otros ingresos, por función	31	40.211.510	4.419.789	5.284.666
Costos de distribución	30	(536.420.140)	(470.120.810)	(504.184.248)
Gastos de administración	30	(214.915.089)	(197.256.571)	(187.421.796)
Otros gastos, por función	30	(339.783.068)	(270.703.334)	(278.757.105)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(94.937)	(13.316.208)	(12.669.540)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		262.606.953	239.966.967	218.761.616
Ingresos financieros	33	38.102.053	39.402.492	22.870.538
Costos financieros	33	(97.165.278)	(77.023.048)	(75.930.875)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	16	(9.494.703)	(19.217.758)	(10.978.068)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	33	(17.797.269)	(65.944.570)	(20.173.381)
Resultado por unidades de reajuste	33	(10.722.033)	(14.025.895)	1.198.565
Utilidad (pérdida) antes de impuestos		165.529.723	103.158.188	135.748.395
Impuestos a las ganancias	25	11.015.074	15.267.255	(263.943)
Utilidad (pérdida) del ejercicio		176.544.797	118.425.443	135.484.452
Utilidad (pérdida) atribuible a:				
Propietarios de la controladora		160.944.138	105.652.728	118.168.351
Participaciones no controladoras	29	15.600.659	12.772.715	17.316.101
Utilidad (pérdida) del ejercicio		176.544.797	118.425.443	135.484.452
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:				
Operaciones continuadas		435,57	285,93	319,80
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:				
Operaciones continuadas		435,57	285,93	319,80

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2024	2023	2022
		M\$	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		176.544.797	118.425.443	135.484.452
Otro resultado integral				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos				
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	28	(1.581.040)	1.454.372	(7.103.125)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos		(1.581.040)	1.454.372	(7.103.125)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	28	214.519.767	(120.293.386)	9.945.778
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	28	4.746.744	(4.379.170)	(12.415.374)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos		219.266.511	(124.672.556)	(2.469.596)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		217.685.471	(123.218.184)	(9.572.721)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio				
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	28	377.337	(360.233)	1.981.923
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio		377.337	(360.233)	1.981.923
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio				
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	28	(1.281.621)	1.182.375	3.352.151
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio		(1.281.621)	1.182.375	3.352.151
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio		216.781.187	(122.396.042)	(4.238.647)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio		393.325.984	(3.970.599)	131.245.805
Ingresos y gastos integrales atribuibles a:				
Propietarios de la controladora (1)		371.908.216	(14.520.253)	114.609.167
Participaciones no controladoras		21.417.768	10.549.654	16.636.638
Ingresos y gastos integrales del ejercicio		393.325.984	(3.970.599)	131.245.805

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
Saldos al 1 de enero de 2022	562.693.346	(51.745.399)	5.110.606	(5.446.022)	(35.175.097)	(87.255.912)	832.180.798	1.307.618.232	117.897.071	1.425.515.303
Cambios										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(48.219.783)	(48.219.783)	-	(48.219.783)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	-	-	(49.919.838)	(49.919.838)	-	(49.919.838)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(9.164.337)	(9.164.337)	-	(9.164.337)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.698.083)	(14.698.083)
Ingresos y gastos por resultados integrales (6)	-	11.706.309	(9.291.567)	(4.905.072)	(1.068.854)	(3.559.184)	118.168.351	114.609.167	16.636.638	131.245.805
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	102.625	102.625	-	102.625	(540.760)	(438.135)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.648.121	1.648.121
Total cambios en el patrimonio	-	11.706.309	(9.291.567)	(4.905.072)	(966.229)	(3.456.599)	10.864.393	7.407.834	3.045.916	10.453.750
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	562.693.346	(40.039.090)	(4.180.961)	(10.351.094)	(36.141.326)	(90.712.471)	843.045.191	1.315.026.066	120.942.987	1.435.969.053
Saldos al 1 de enero de 2023	562.693.346	(40.039.090)	(4.180.961)	(10.351.094)	(36.141.326)	(90.712.471)	843.045.191	1.315.026.066	120.942.987	1.435.969.053
Cambios										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(3)	(3)	-	(3)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	-	-	(31.961.655)	(31.961.655)	-	(31.961.655)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(20.864.709)	(20.864.709)	-	(20.864.709)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.037.509)	(14.037.509)
Efectos por combinación de negocios (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.090.587	1.090.587
Ingresos y gastos por resultados integrales (6)	-	(118.056.295)	(3.150.407)	1.033.532	189	(120.172.981)	105.652.728	(14.520.253)	10.549.654	(3.970.599)
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios (7)	-	-	-	-	(28.406.226)	(28.406.226)	-	(28.406.226)	-	(28.406.226)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	(908.438)	(908.438)	-	(908.438)	(2.296.620)	(3.205.058)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	2.768.700	2.768.700
Total cambios en el patrimonio	-	(118.056.295)	(3.150.407)	1.033.532	(29.314.475)	(149.487.645)	52.826.361	(96.661.284)	(1.925.188)	(98.586.472)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	562.693.346	(158.095.385)	(7.331.368)	(9.317.562)	(65.455.801)	(240.200.116)	895.871.552	1.218.364.782	119.017.799	1.337.382.581
Saldos al 1 de enero de 2024	562.693.346	(158.095.385)	(7.331.368)	(9.317.562)	(65.455.801)	(240.200.116)	895.871.552	1.218.364.782	119.017.799	1.337.382.581
Cambios										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(10.565.360)	(10.565.360)	-	(10.565.360)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	-	-	(43.416.587)	(43.416.587)	-	(43.416.587)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(37.055.482)	(37.055.482)	-	(37.055.482)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.775.755)	(14.775.755)
Efectos por combinación de negocios (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	20.756.762	20.756.762
Ingresos y gastos por resultados integrales (6)	-	208.678.212	3.399.936	(1.112.502)	(1.568)	210.964.078	160.944.138	371.908.216	21.417.768	393.325.984
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios (7)	-	-	-	-	28.554.665	28.554.665	-	28.554.665	(128.043)	28.426.622
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	(2.607.049)	(2.607.049)	-	(2.607.049)	(1.702.590)	(4.309.639)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	2.746.184	2.746.184
Total cambios en el patrimonio	-	208.678.212	3.399.936	(1.112.502)	25.946.048	236.911.694	69.906.709	306.818.403	28.314.326	335.132.729
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	562.693.346	50.582.827	(3.931.432)	(10.430.064)	(39.509.753)	(3.288.422)	965.778.261	1.525.183.185	147.332.125	1.672.515.310

- (1) Corresponde al diferencial del dividendo definitivo y la política de repartir al menos del 50% de la utilidad (Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora).
(2) Corresponden a dividendos provisorios que fueron pagados el 29 de noviembre de 2022, el 29 de noviembre de 2023 y el 28 de noviembre de 2024, según lo acordado en Sesión Ordinaria de Directorio.
(3) Corresponde al diferencial entre la política de dividendos mínimo de CCU, de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora) y el dividendo provisorio pagado al 31 de diciembre.
(4) Corresponde principalmente a dividendos de participaciones no controladoras.
(5) Ver Nota 1 - Información general, letra C) numeral (5) para 2023 y numerales (4) y (12) para 2024.
(6) Ver Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.
(7) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numerales (4) y (10).
(8) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numerales (4), (9) y (13).
(9) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (3).

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2024	2023	2022
		M\$	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación				
Clases de Cobros				
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3.873.449.090	3.372.357.634	3.293.803.868
Otros cobros por actividades de operación		57.653.381	37.693.163	42.084.964
Clases de Pagos				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.716.646.141)	(2.312.543.646)	(2.450.621.483)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(422.143.875)	(347.134.212)	(362.357.568)
Otros pagos por actividades de operación		(454.451.355)	(424.963.285)	(397.670.139)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		337.861.100	325.409.654	125.239.642
Dividendos recibidos		942.895	1.231.164	3.377.750
Intereses pagados		(68.811.141)	(70.452.675)	(47.102.233)
Intereses recibidos		38.007.760	38.534.725	22.867.199
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(14.703.915)	(8.959.871)	(66.276.733)
Otras entradas (salidas) de efectivo	32	(5.779.972)	8.334.410	7.831.528
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		287.516.727	294.097.407	45.937.153
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión				
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	8	(551.585)	(2.000.000)	-
Préstamos a entidades relacionadas		-	(1.173.884)	-
Cobros a entidades relacionadas		572.254	1.245.265	30.021
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	8	(10.658.097)	(7.086.899)	(36.465.915)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		52.429.361	1.231.541	3.582.588
Compras de propiedades, planta y equipo		(152.916.896)	(124.400.618)	(188.669.637)
Compras de activos intangibles		(7.169.288)	(5.047.222)	(14.933.853)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(118.294.251)	(137.231.817)	(236.456.796)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación				
Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	8	17.112.779	-	-
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	8	(32.260.503)	(3.205.058)	(438.105)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo y bonos		-	8.219.455	736.278.842
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos		52.903.303	68.928.016	46.843.478
Total importes procedentes de préstamos y bonos		52.903.303	77.147.471	783.122.320
Pagos de préstamos y bonos		(74.305.996)	(159.420.525)	(79.351.110)
Importes procedentes de la emisión de acciones		2.746.184	2.768.700	1.648.121
Pagos de pasivos por arrendamiento		(16.274.873)	(10.704.270)	(9.663.757)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas		-	-	(25.000)
Dividendos pagados		(81.797.392)	(65.583.416)	(158.320.848)
Otras entradas (salidas) de efectivo (1)		6.840.724	40.960.923	130.322
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(125.035.774)	(118.036.175)	537.101.943
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		44.186.702	38.829.415	346.582.300
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente		44.782.097	(17.757.074)	(15.068.750)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		88.968.799	21.072.341	331.513.550
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial		618.154.016	597.081.675	265.568.125
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	8	707.122.815	618.154.016	597.081.675

(1) Dentro de Otras entradas (salidas) de efectivo, en 2023 se encuentra principalmente el efecto de liquidación de instrumentos de cobertura asociados a Obligaciones con el público.



Nota 1 Información general

A) Información de la Compañía

Compañía Cervecerías Unidas S.A. (CCU, CCU S.A., la Compañía o la Compañía Matriz) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta, y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el N° 0007 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile y Bolsa Electrónica de Chile. La Compañía también se encuentra registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de los Estados Unidos de Norteamérica (Securities and Exchange Commission) y cotiza sus American Depositary Shares (ADS) en la Bolsa de Nueva York (NYSE). Con fecha 3 de diciembre de 2012, la Compañía y JPMorgan Chase Bank, NA. (en calidad de Depositario) suscribieron una Modificación al Contrato de Depósito que, en lo principal, establece un cambio del ratio de 5 acciones ordinarias de la Compañía por cada ADR a 2 acciones ordinarias por cada ADR, ello con efecto al 20 de diciembre de 2012.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es una empresa diversificada de bebidas, con operaciones principalmente en Chile, Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia. CCU es el mayor cervecero chileno, el segundo cervecero en Argentina, el segundo mayor productor de gaseosas en Chile, el segundo mayor productor de vinos en Chile, el mayor productor de agua embotellada, néctares, bebidas deportivas y té helado en Chile y uno de los mayores fabricantes de pisco en Chile. También participa en el negocio de Home and Office Delivery (“HOD”), un negocio de entrega a domicilio de agua purificada en botellones mediante el uso de dispensadores; en la industria del ron, otros licores, recientemente en sidras en Chile. Participa en la industria de las sidras, licores y vinos en Argentina. También participa en la industria de aguas minerales, gaseosas, aguas, néctares y en la distribución de cerveza en Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es controlada por Inversiones y Rentas S.A. (IRSA), la cual es propietaria en forma directa e indirecta del 65,87% de las acciones de la Compañía. IRSA es un negocio conjunto entre Quiñenco S.A. y Heineken Chile SpA., empresa controlada por Heineken International B.V., ambos con una participación patrimonial de un 50%.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Santiago en Avenida Vitacura N° 2670, comuna de Las Condes y su número de identificación tributaria (Rut) es 90.413.000-1.

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía tiene un total de 9.638 trabajadores, según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores	
	Matriz	Consolidado
Ejecutivos principales	9	14
Gerentes y subgerentes	89	503
Otros trabajadores	334	9.121
Total	432	9.638

Los presentes Estados Financieros son consolidados y están compuestos por el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales, el Estados de Flujos de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y las notas complementarias con sus respectivas revelaciones a dichos Estados Financieros Consolidados.

En el presente Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado Consolidado de Resultados por Función se presentan los gastos clasificados por función, identificando en notas las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El Estado Consolidado de Flujos de Efectivo se presenta por el método directo.

Las cifras del Estado Consolidado de Situación Financiera y sus notas explicativas respectivas se presentan comparadas con saldos al 31 de diciembre de 2023 y del Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio, del Estado Consolidado de Resultado por Función, del Estado Consolidado de Resultados Integrales, del Estado Consolidado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas respectivas se presentan comparadas con saldos al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Los presentes Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (M\$) y se han preparado a partir de los registros contables de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y de sus subsidiarias. Todos los montos han sido redondeados a miles de pesos chilenos, excepto cuando se indique lo contrario.

CCU y sus subsidiarias utilizan el peso chileno como moneda de presentación y como moneda funcional, excepto por algunas subsidiarias en Chile, Estados Unidos, Argentina, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Reino Unido y China, que utilizan el dólar estadounidense, el peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano, libra esterlina y Yuan, respectivamente.

La moneda funcional del negocio conjunto en Colombia y asociadas en Argentina y Perú es el peso colombiano, peso argentino y el sol, respectivamente. Sin embargo utilizan el peso chileno como moneda para presentar sus Estados Financieros y para efectuar sus reportes para la consolidación.

Las subsidiarias que registran su contabilidad en una moneda distinta del peso chileno y que no corresponden a monedas de un país cuya economía es declarada como hiperinflacionaria, tradujeron sus estados financieros desde su moneda funcional a la moneda de presentación que es el peso chileno, como sigue: el Estado de Situación Financiera Clasificado y el Estado de Cambios en el Patrimonio a tipo de cambio de cierre, y el Estado de Resultados por Función, el Estado de Resultados Integrales y el Estado de Flujos de Efectivo al tipo de cambio diario o promedio mensual, según corresponda. Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos períodos. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses, con excepción de las subsidiarias que se encuentran en economías hiperinflacionarias (ver [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables \(2.4\)](#)).

B) Marcas y licencias

En Chile, su portafolio de marcas en el rubro de cervezas está integrado por Marcas Propias de CCU, Marcas de Licencias Internacionales y Marcas Craft de Distribución. Dentro de las Marcas Propias de CCU, que corresponden a productos nacionales, producidos, comercializados y distribuidos por Cervecería CCU Chile Ltda. ("Cervecería CCU"), se encuentran las marcas Cristal, Escudo, Royal Guard, Morenita, Dorada, Andes, Bavaria y Stones en sus variedades Lemon, Maracuyá, Mango y Stones 6 (Sensation y Tropical). Entre las Marcas de Licencias Internacionales, en su mayoría producidas, otras importadas, comercializadas y distribuidas por Cervecería CCU, se encuentran las marcas Heineken, Sol y Coors. Las Marcas Craft, cervezas creadas y en su mayoría producidas en sus cervecerías de origen, las que en sociedad con Cervecería CCU, son comercializadas y distribuidas por la Compañía, se componen de las marcas Austral, Polar Imperial, Patagonia, Kunstmann, Guayacán, D'olbek, Mahina y Volcanes del Sur.

Dentro del Segmento de operación Chile, en la categoría bebidas no alcohólicas CCU cuenta con las marcas Bilz, Pap, Kem, Kem Xtreme, Nobis, Pop, Rockstar, Cachantun, Mas, Porvenir y Manantial. En cuanto a la categoría HOD, CCU cuenta con la marca Manantial. La Compañía, directamente o a través de sus subsidiarias, tiene contratos de licencia respecto de las marcas y productos Pepsi, 7up, Mirinda, H2O!, Gatorlit, Gatorade, Adrenaline Red, Lipton Ice Tea, Crush, Canada Dry Limón Soda, Canada Dry Ginger Ale, Canada Dry Agua Tónica, Nestlé Pura Vida, Watt's, Watt's Selección y Frugo. En cuanto a la marca de bebida energética Red Bull y a la marca de Agua Mineral Perrier, es el distribuidor exclusivo en Chile. Por otra parte, a través de una operación conjunta, cuenta con la marca propia Sprim y las licencias de las marcas Vivo y Caricia.

Adicionalmente, en el Segmento de operación Chile, en la categoría del pisco y cócteles, CCU posee las marcas Mistral, Tres Erres, Campanario, Horcón Quemado, Control Valle del Encanto, Espíritu de Los Andes, La Serena, Iceberg, Hard Fresh, Ruta Cocktail, Sabor Andino Sour, Horcón Quemado Sour, junto con sus respectivas extensiones de línea en el caso que aplique. En la categoría de ron, la Compañía cuenta con las marcas Sierra Morena (junto a sus extensiones) y Cabo Viejo. En la categoría de licores, cuenta con las marcas Kantal, Fehrenberg, Barsol, Puklaro y es distribuidor exclusivo en Chile de las marcas de Pernod Ricard en el canal tradicional y distribuidor exclusivo en Chile de las marcas de Fratelli Branca para todos los canales. En la categoría de sidras, la Compañía distribuye la marca Villa Pehuenia y Sidra 1888.

En el mes de enero de 2023 CPCh materializó la adquisición de D&D SpA. (ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#)), sumando a su portafolio de marcas La Pizka.

Con fecha 8 de agosto de 2019, CCU anunció que su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh"), actuando a través de las sociedades Inversiones Internacionales SpA. e International Spirits Investments USA LLC han comunicado a LDLM Investments LLC su decisión de iniciar un proceso de venta del total de su participación en Americas Distilling Investments LLC, ascendente al 40%, propietaria de la sociedad peruana Bodega San Isidro S.R.L. y de la marca Barsol. Dicho proceso de venta iniciado por CPCh no se concretó, debido a que los términos y condiciones descritos en las ofertas presentadas por los interesados no fueron factibles o satisfactorias.

En Argentina, CCU produce cervezas en sus plantas ubicadas en las ciudades de Salta, Santa Fe y Luján. Sus principales marcas son Schneider, Imperial, Santa Fe, Salta, Córdoba, Norte, Palermo, Isenbeck, Iguana y Bieckert, a su vez es titular de contratos de licencia exclusiva para la producción y comercialización de Heineken, Amstel, Sol, Miller Genuine Draft, Warsteiner, Grolsch y Blue Moon. Asimismo, importa desde Chile la marca Kunstmann. CCU exporta cerveza a diversos países, principalmente bajo las marcas Schneider, Heineken e Imperial. CCU participa en el negocio de la sidra, donde fabrica y comercializa las marcas líderes del mercado “Sidra Real”, “La Victoria” y “1888”, además de la marca Pehuena. Participa en el negocio de licores, los que se comercializan bajo la marca El Abuelo, además de importar pisco desde Chile. Dentro de su portafolio de vinos vende y distribuye las marcas de vinos Eugenio Bustos y La Celia y, desde junio de 2019, ha incorporado a su portafolio de vinos las marcas Colón, Graffigna y Santa Silvia pertenecientes a la bodega Finca La Celia S.A. (subsidiaria en Argentina de la subsidiaria chilena Viña San Pedro Tarapacá S.A. (“VSPT”).

Con la adquisición de las participaciones en Aguas de Origen S.A. y Aguas Danone de Argentina S.A., durante el año 2022, CCU se incorporó al negocio de agua manantial, agua mineral, agua saborizada, participando con sus marcas Villavicencio, Villa del Sur, Levité, Ser y Brío.

En el Segmento de operación Vinos, CCU a través de su subsidiaria VSPT cuenta con un extenso portafolio de marcas de vino, producidas por las 8 viñas que conforman el grupo. Destacan entre ellas: Altaír, Cabo de Hornos, Sideral, 1865, Castillo de Molina, Epica, Gato (en mercado doméstico) y GatoNegro (en exportaciones) de Viña San Pedro; las líneas Varietal, Reserva y Gran Reserva de Viña Tarapacá y sus etiquetas Azul, Negra y Roja; Viña Leyda en sus series Reserva, Coastal Vineyard y Lot; Misiones de Rengo Varietal, Reserva, Cuvée, Gran Reserva Black, Misión y su línea Sparkling; además de Alpaca, la línea Reserva y Gran Reserva de Viña Santa Helena; y en la categoría espumantes, Viñamar en sus expresiones Método Tradicional, Extra Brut, Rosé, Moscato, Brut, Brut Unique, Brut Rosé, ICE y Zero Desalcoholizado; además, destaca Donnaluna en la categoría de cóctel de vino y, finalmente, Manquehuito en la categoría coolers y sangrías. En Argentina a su vez, destacan las marcas La Celia, Graffigna, Colón y Colón Selecto.

En Uruguay, CCU participa del negocio de aguas minerales con las marcas Nativa y Nix, en gaseosas con la marca Nix, en néctares con la marca Watt’s, en Isotónicas con la marca FullSport; y en el negocio de Sidra con las marcas Sidra Real y 1888. Adicionalmente, comercializa las marcas importadas de cerveza Heineken, Schneider, Imperial, Escudo Silver, Kunstmann, Miller y Amstel. En la categoría vinos participa con las marcas Misiones de Rengo, Eugenio Bustos y La Celia, todas ellas importadas.

En Paraguay, CCU participa en el negocio de bebidas con y sin alcohol. Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, cuenta con las marcas Pulp, Watt’s, Puro Sol, La Fuente y la bebida isotónica FullSport. Dentro de estas marcas se incluyen propias, licenciadas e importadas. Por otro lado, en las marcas de bebidas alcohólicas, cuenta con la marca propia de cerveza Sajonia y adicionalmente con cervezas importadas, que incluyen Heineken, Amstel, Paulaner, Sol, Blue Moon, Schiny y Kunstmann. En la categoría vinos, distribuye las marcas Misiones de Rengo y La Celia, y en la categoría piscos, distribuye la marca Mistral. Desde octubre de 2024, a raíz del acuerdo de asociación con el Grupo Vierci, CCU cuenta con la licencia para comercialización y distribución de bebestibles y snacks de Pepsico correspondientes a las marcas Pepsi, Mirinda, 7Up, Split, Gatorade, Aquafina, Rockstar, Paso de los Toros, Quaker, Lays, Cheetos, Doritos y Fandango, además de la distribución de Red Bull.

En Bolivia, CCU participa en el negocio de bebidas sin y con alcohol, a través de su subsidiaria Bebidas Bolivianas BBO S.A. (“BBO”). Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, BBO cuenta con las marcas Mendocina, Sinalco, Real, De La Sierra. Dentro de estas marcas se incluyen propias y licenciadas. Por otro lado, las marcas de bebidas con alcohol son Real, Capital, Cordillera, Uyuni, Amstel y Schneider. Adicionalmente BBO comercializa las marcas importadas de cervezas Heineken.

En Colombia, CCU participa en el negocio de cervezas, a través de su negocio conjunto en Central Cervecera de Colombia S.A.S. (“CCC”). CCC es titular de contratos de licencia exclusiva para la importación, distribución y producción de la cerveza Heineken en Colombia desde diciembre de 2014. En diciembre de 2015 se adquirieron los activos de la empresa de cerveza artesanal “Artesanos de Cerverza” con su marca “Tres Cordilleras”. A partir de abril 2016, se incorporaron las marcas Tecate y Sol, con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. En noviembre de 2019 se introdujeron nuevas marcas, Miller Lite y Miller Genuine Draft. A partir de febrero de 2019 se realizó el lanzamiento de la marca local Andina. Desde 2019 se comenzó la producción local de la marca Tecate y el lanzamiento de Natu Malta (producto sin alcohol en base a malta), también se comenzó con la importación y comercialización de la marca Kunstmann y la producción local de cerveza Heineken. En octubre de 2021 se inició la producción local de la marca Sol.

La duración de las licencias mencionadas anteriormente se detalla a continuación:

Principales marcas bajo licencia	
Licencia	Fecha de expiración
Aberlour, Absolut, Ballantine's, Beefeater, Blender's Pride, Borzoi, Chivas Reagal, Cuvee MUMM, Dubonnet, Elyx, G.H. MUMM, Havana Club, Jameson, Kahlúa, Level, Long John, Longmorn, Malibu, Martell, Olmecca, Orloff, Passport, Pernod, Perrier Jouet, Ricard, Royale Salute, Sandeman, Scapa, Strathisla, The Glenlivet, Wyborowa, 100 Pipers, para Chile (1)	Junio 2027
Amstel para Argentina (2)	10 años renovables
Amstel para Bolivia (9)	Agosto 2033
Amstel para Uruguay (16)	En proceso
Amstel para Paraguay (1)	Septiembre 2027
Austral para Chile (4)	Julio 2026
Avena Quaker Extra Fino, Avena Tradicional Fortificada Ca-Fe-Zn, Barra Display Chispa Chocolate, Barra Display Frutilla, Barra Display Vainilla Toffe, Barra Display Vainilla Toffe, Cheetos, Doritos Queso, Fandangos Presunto, Fandangos Queijo, Honey Graham, Honey Nut, Lays Clásicas, Harina de Aventa Integral Py, Lays stax SCO, Lays stax Original, Tostitos, Stax Sal, Lay's Ketchup, Stax Sco Casa, Lays Stax Cheddar, Lays Queso y Pimienta, Lays Ceb Car Lto, Cheetos Pali, Aveia Quaker Fr, Granola Quaker Miel y Pasas, Granola Quaker Miel y Almendras, Avena Multisemilla II, Avena Multisemillas IV, Quaker Avena Instant, Barra Display Manzana, Tostitos, Doritos Dinamita FH y Lays TA FH para Paraguay	Octubre 2034
Blue Moon para Argentina (19)	Diciembre 2028 renovables
Blue Moon para Paraguay	Abril 2028
Coors para Chile (5)	Diciembre 2025
Crush, Canada Dry (Ginger Ale, Agua Tónica y Limón Soda) para Chile (6)	Diciembre 2028
Fernet Branca, Brancamenta, Punt E Mes, Borghetti, Carpano Rosso y Carpano Bianco para Chile	Diciembre 2029
Fruugo para Chile	Indefinida
Gatorade para Chile (7)	Diciembre 2043
Gatorade para Paraguay (21)	Abril 2033
Grolsch para Argentina	Mayo 2028
Heineken para Bolivia (8)	Diciembre 2029
Heineken para Chile y Argentina (9)	10 años renovables
Heineken para Colombia (10)	Marzo 2028
Heineken para Paraguay (1)	Mayo 2026
Heineken para Uruguay (9)	10 años renovables
Mas para Uruguay (15)	Diciembre 2028
Kunstmann para Colombia (1)	Julio 2025
Miller para Argentina (10)	Diciembre 2026
Miller Lite y Miller Genuine Draft para Colombia (13)	Diciembre 2026
Miller para Uruguay (6)	Julio 2026
Nestlé Pura Vida para Chile (6)	Diciembre 2027
Paulaner para Paraguay	Abril 2025
Patagonia para Chile	Indefinida
Pepsi, Seven Up y Mirinda para Chile	Diciembre 2043
Pepsi, Pepsi Light, Pepsi Max, Pepsi Blue, Pepsi Black, 7up, 7up Free, Mirinda (Guaraná), Mirinda Free (Guaraná), Paso de los Toros, Paso de los Toros Free y Aquafina para Paraguay (21)	Abril 2033
Polar Imperial para Chile	Indefinida
Red Bull para Chile (11)	Indefinida
Red Bull para Paraguay (16)	En proceso
Rockstar para Chile (17)	Diciembre 2043
Schneider para Bolivia (16)	En proceso
Split para Paraguay (16)	En proceso
Sol para Argentina (9)	10 años renovables
Sol para Chile (9)	10 años renovables
Sol para Colombia (3)	Marzo 2028
Sol para Paraguay (1)	Enero 2026
Té Lipton para Chile	Diciembre 2030
Tecate para Colombia (3)	Marzo 2028
Villavicencio, Villa del Sur, Levite, Brio, Ser, We, Mate Power, Evian y Ser (en polvo) (18)	Indefinida
Warsteiner para Argentina (14)	Mayo 2028
Watt's para Uruguay	99 años renovables
Watt's (néctares, bebidas en base a fruta y otros) en envases rígidos, excepto cartón para Chile	Indefinida
Watt's (jugos) en envases rígidos, excepto cartón para Chile (20)	Diciembre 2028
Watt's para Paraguay (12)	Julio 2026

- (1) Renovable por periodos sucesivos de 3 años.
- (2) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (3) El contrato se mantendrá vigente mientras se mantenga vigente el contrato de licencia de Heineken para Colombia.
- (4) Licencia renovable por periodos de 2 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (5) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (6) Licencia se renueva por periodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (7) Licencia se renovó por un período igual a la duración del Pacto de Accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo SpA.
- (8) Licencia por 10 años, renovables automáticamente, por periodos de 5 años, salvo aviso de no renovación.
- (9) Licencia por 10 años, renovables automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (10) Luego del vencimiento inicial, la licencia se renueva automáticamente cada año por un período de 5 años (Rolling Contract), salvo aviso de no renovación.
- (11) Contrato indefinido, aviso de término con 6 meses de anticipación.
- (12) Sub-licencia se renueva automática y sucesivamente por dos periodos de 5 años cada uno, sujeto a los términos y condiciones estipulados en el contrato de Sub-licencia Internacional de 28 de diciembre de 2018 entre Promarca Internacional Paraguay S.R.L. y Bebidas del Paraguay S.A.
- (13) Licencia se renueva por un periodo de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (14) Previo a la expiración del plazo, las partes negociarán su renovación por otros 5 años.
- (15) Contrato renovable por periodos sucesivos de 10 años.
- (16) Se inició la distribución, contrato en proceso de negociación.
- (17) Mientras se encuentre vigente el pacto de accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo SpA.
- (18) Vigencia indefinida hasta que se configure alguna de las causales de terminación. Incumplimiento esencial, que CCU deje de ser accionista de Aguas de Origen S.A. o que alguna sea declarada en quiebra.
- (19) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), por dos periodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (20) Plazo se renovará automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 5 años cada uno, salvo aviso con a lo menos 1 (un) año de anticipación al vencimiento del plazo original o de cualquiera de sus prórrogas.
- (21) Luego del vencimiento inicial, opera una renovación 4 años, salvo notificación por escrito de no renovar por al menos un (1) año antes de la finalización del vencimiento inicial.

C) Subsidiarias directas e indirectas

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas, donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023
				Directo	Indirecto	Total	Total
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	-	50,0917	50,0917	50,0917
Cervecera Guayacán SpA. (9) (**)	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	-	30,0005	30,0005	25,0006
CRECCU S.A. (6)	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	99,9602	0,0398	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A. (**)	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	-	25,5034	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Dólar estadounidense	99,8516	0,1484	100,0000	100,0000
Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (**)	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	-	49,9888	49,9888	49,9888
CCU Inversiones II SpA. (1)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	99,9602	0,0398	100,0000	100,0000
Cervecería Szot SpA. (10) (**)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	-	-	-	25,0006
Bebidas Carozzi CCU SpA. (**)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
Bebidas Ecosa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	-	99,9834	99,9834	99,9834
Inversiones Invex CCU Ltda. (2)	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	66,6519	33,3406	99,9925	99,9925
Promarca Internacional SpA. (**)	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	-	49,9917	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A. (13)	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,0242	0,9533	99,9775	99,9775
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	80,0000
Promarca S.A. (**)	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
D&D SpA. (5) (**)	76.920.876-3	Chile	Peso chileno	-	40,8105	40,8105	40,8105
La Barra S.A. (18)	77.148.606-1	Chile	Peso chileno	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
Mahina SpA. (**)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	-	25,0458	25,0458	25,0458
Volcanes del Sur S.A. (17)	77.622.887-7	Chile	Peso chileno	-	74,9503	74,9503	74,9503
CirCCUlar SpA. (8)	77.847.898-3	Chile	Peso chileno	-	99,9773	99,9773	-
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	98,0000	2,0000	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	95,8904	4,1080	99,9984	99,9984
Millahue S.A. (11)	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9773	-	99,9773	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*) (13)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	-	85,1506	85,1506	84,6824
Manantial S.A.	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	-	50,5519	50,5519	50,5519
Viña Altair SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	-	85,1506	85,1506	84,6824
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	-	50,0007	50,0007
Cervecera CCU Chile Ltda. (16)	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	99,8064	0,1935	99,9999	99,9999
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	98,8000	1,1834	99,9834	99,9834
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	50,0000	49,9888	99,9888	99,9888
Compañía Písquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	46,0000	34,0000	80,0000	80,0000
Aguas de Origen S.A. (12)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	50,0970	50,0970	-
Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9939	99,9939	99,9939
Compañía Industrial Cervecera S.A. (7)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9952	99,9952	99,9952
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	85,1506	85,1506	84,6824
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	74,9980	74,9980	74,9980
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (3)	0-E	Bolivia	Boliviano	-	51,0000	51,0000	51,0000
VSPT Winegroup (Shanghai) Limited (15)	0-E	China	Yuan	-	85,1506	85,1506	84,6824
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	80,0000
VSPT US LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	85,1506	85,1506	84,6824
VSPT UK Ltd. (14)	0-E	Reino Unido	Libra esterlina	-	85,1506	85,1506	84,6824
AV S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	51,0166	51,0166	-
Bebidas del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	57,2158	57,2158	55,0070
Distribuidora del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	51,0024	51,0024	54,9640
Promarca Internacional Paraguay S.R.L. (**)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	49,9917	49,9917	49,9917
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	56,6436	56,6436	54,4569
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Coralina S.A. (19)	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	-	-	100,0000
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000

(*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.

(**) Sociedades en las cuales la Compañía posee una participación superior o igual al 50% a través de una o más subsidiarias.

Adicionalmente a lo presentado en el cuadro anterior se presenta a continuación los porcentajes de participación con derecho a voto, en cada una de las sociedades. Señalamos que cada accionista dispone de un voto por acción que posea o represente. El porcentaje de participación con poder de voto representa la suma de la participación directa más la participación indirecta a través de una subsidiaria.

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación con poder de voto	
				Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
				%	%
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	50,0917	50,0917
Cervecera Guayacán SpA. (9) (**)	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	30,0005	25,0006
CRECCU S.A. (6)	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A. (**)	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (**)	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	49,9888	49,9888
CCU Inversiones II SpA. (1)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Cervecería Szot SpA. (10) (**)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	-	25,0006
Bebidas Carozzi CCU SpA. (**)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
Bebidas Ecusa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Inversiones Invex CCU Ltda. (2)	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	99,9925	99,9925
Promarca Internacional SpA. (**)	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A. (13)	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,9775	99,9775
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	80,0000	80,0000
Promarca S.A. (**)	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
D&D SpA. (5) (**)	76.920.876-3	Chile	Peso chileno	40,8105	40,8105
La Barra S.A. (18)	77.148.606-1	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Mahina SpA. (**)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	25,0458	25,0458
Volcanes del Sur S.A. (17)	77.622.887-7	Chile	Peso chileno	74,9503	74,9503
CirCCUlar SpA. (8)	77.847.898-3	Chile	Peso chileno	99,9773	-
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Millahue S.A. (11)	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9773	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*) (13)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	85,1506	84,6824
Manantial S.A.	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	50,5519	50,5519
Viña Altaír SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	85,1506	84,6824
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	50,0007
Cervecera CCU Chile Ltda. (16)	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Compañía Písquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	80,0000	80,0000
Aguas de Origen S.A. (12)	0-E	Argentina	Peso argentino	50,0970	-
Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (7)	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	85,1506	84,6824
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	74,9980	74,9980
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (3)	0-E	Bolivia	Boliviano	51,0000	51,0000
VSPT Winegroup (Shanghai) Limited (15)	0-E	China	Yuan	85,1506	84,6824
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	80,0000	80,0000
VSPT US LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	85,1506	84,6824
VSPT UK Ltd. (14)	0-E	Reino Unido	Libra esterlina	85,1506	84,6824
AV S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	51,0166	-
Bebidas del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	57,2158	55,0070
Distribuidora del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	51,0024	54,9640
Promarca Internacional Paraguay S.R.L. (**)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	49,9917	49,9917
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	56,6436	54,4569
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000
Coralina S.A. (19)	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000

(*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.

(**) Sociedades en las cuales la Compañía posee una participación superior o igual al 50% a través de una o más subsidiarias.

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados son los siguientes:

(1) CCU Inversiones II SpA.

A partir de la disolución de Inversiones Invex CCU Tres Ltda. ocurrida el 1 de julio de 2022, los accionistas de CCU Inversiones II SpA., correspondiente a CCU S.A. y CCU Inversiones S.A., quedaron con un porcentaje de participación de 99,9511% y 0,0489%, respectivamente.

Con fecha 12 de diciembre de 2022, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. por un monto de USD 17.000.000 (equivalente a M\$ 14.645.670), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9539% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0461%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

Con fecha 28 de febrero de 2023, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. por un monto de USD 4.000.000 (equivalente a M\$ 3.324.960), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9545% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0455%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

Con fecha 9 de mayo de 2023, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA., por un monto de USD 1.500.000 (equivalente a M\$ 1.190.145), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9547% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0453%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

Con fecha 26 de enero de 2024, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA., por un monto de USD 41.775.000 (equivalente a M\$ 38.055.772), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9602% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0398%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

(2) Inversiones Invex CCU Ltda.

A partir de la disolución de Inversiones Invex CCU Tres Ltda. ocurrida el 1 de julio de 2022 los accionistas de Inversiones Invex CCU Ltda., quedaron con las siguientes participaciones, CCU S.A. con un 65,1854% y CCU Inversiones S.A., con un 34,8086%.

Con fecha 25 de mayo de 2023, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria Inversiones Invex CCU Ltda., por un monto de USD 8.150.000 (equivalente a M\$ 6.593.595), en donde la Compañía quedó con una participación de un 66,6519% y CCU Inversiones S.A., con un 33,3481%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

(3) Bebidas Bolivianas BBO S.A.

Con fecha 26 de abril y 13 de junio de 2022 la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 1.019.971 y USD 1.019.971 (equivalentes a M\$ 867.771 y M\$ 950.695), respectivamente. Dado que los socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

Con fecha 25 de enero y 25 de mayo de 2023 la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 1.784.914 y USD 1.784.914 (equivalentes a M\$ 1.437.659 y M\$ 1.444.049), respectivamente. Dado que los socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

Con fecha 21 de febrero, 29 de abril, 12 de julio y 30 de diciembre de 2024 la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 1.019.971, USD 509.914, USD 1.087.508 y USD 495.052 (equivalentes a M\$ 982.926, M\$ 483.235, M\$ 925.742 y M\$ 454.034), respectivamente. Dado que los socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

(4) Bebidas del Paraguay S.A., Distribuidora del Paraguay S.A. y AV S.A.

Con fecha 26 de enero de 2023, la Oficina de Control de Activos Extranjeros (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América, anunció sanciones en contra del señor Horacio Cartes Jara, a dicha fecha, accionista de nuestras subsidiarias Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. (las "Sociedades Paraguayas").

Con fecha 1 de marzo de 2023, Compañía Cervecerías Unidas S.A. a través de su subsidiaria CCU Inversiones II SpA. firmó un Acuerdo Privado con los accionistas, a dicha fecha, de las Sociedades Paraguayas, por medio del cual se acordó:

- i) La adquisición de la totalidad de las acciones de que era titular Sarah Cartes Jara en las Sociedades Paraguayas, compraventa que se materializó con fecha 1 de marzo de 2023, por un monto total de USD 4.001.920 (equivalente a M\$ 3.205.058), pasando CCU a ser titular de un 55,0070% y un 54,9640% de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. (generando un efecto patrimonial de M\$ 908.438), respectivamente; y
- ii) La adquisición por parte de un tercero no relacionado del señor Cartes de la totalidad de acciones que era titular, en el plazo máximo que venció el 17 de marzo de 2023 y sujeto a que CCU acuerde con este tercero ciertas modificaciones a los acuerdos de accionistas actualmente vigentes de las Sociedades Paraguayas.

Con fecha 16 de marzo de 2023, habiéndose cumplido, las condiciones previstas en el Acuerdo Privado, Sudameris Bank S.A.E.C.A. (en adelante "Sudameris") adquirió la totalidad de la participación accionaria del señor Horacio Cartes Jara en las Sociedades Paraguayas, suscribiendo con CCU los respectivos Acuerdos de Accionistas, que contemplan cláusulas propias de gobierno corporativo y otras usuales para este tipo de contratos, y un Acuerdo de Opciones Put, por un total de USD 32.651.973 (valor presente de USD 31.745.078, equivalente a M\$ 25.949.059 a la fecha de la suscripción y USD 32.555.031, equivalente a M\$ 28.554.669 al 31 de diciembre de 2023), respecto de las Sociedades Paraguayas (Ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.7 - Instrumentos financieros - Contrato de Opciones**).

Con fecha 20 de febrero de 2024, en virtud de lo dispuesto en el Acuerdo de Opciones Put, CCU S.A., a través de sus subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., adquirieron de Sudameris la totalidad de las acciones de que era titular, esta última en Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A., por un valor de USD 32.652.006 (equivalente a M\$ 31.549.348). En consecuencia, a partir de esta fecha, los únicos accionistas de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. son CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A.

Con fecha 14 de octubre de 2024, Compañía Cervecerías Unidas S.A., a través de sus subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., suscribió un contrato de acuerdos vinculantes y definitivos de asociación con Grupo Vierci, quien detenta la licencia de los bebestibles y la distribución de snacks de PepsiCo en Paraguay, a través de sus sociedades AV S.A. y AJ S.A. Calidad Ante Todo.

En virtud de dichos acuerdos contenidos en el contrato marco, y una vez cumplidas todas las condiciones del acuerdo, CCU pasará a ser titular del 51% de las acciones de Bebidas del Paraguay S.A. y de Distribuidora del Paraguay S.A., y se adquiere la nueva sociedad AV S.A., también en un 51%. El 49% restante de las acciones de tales compañías quedará en manos del Grupo Vierci.

A la fecha de cierre de estos estados financieros aún no se han perfeccionado todas las estipulaciones del contrato marco, por lo cual la participación al 31 de diciembre de 2024 del Grupo Vierci, sobre Bebidas del Paraguay S.A. es de un 43%.

El negocio adquirido aportó ingresos por M\$ 9.270.041 y una ganancia neta de M\$ 108.368 por el período del 14 de octubre al 31 de diciembre de 2024.

Ver mas información en **Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra c)**.

Para esta combinación de negocios se determinaron para AV S.A. los valores razonables provisorios de los activos y pasivos que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.935.199
Inventarios	5.053.629
Otros activos corrientes	819.009
Total activos corrientes	11.807.837
Propiedades, plantas y equipos (neto)	6.621.135
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12.264.118
Activos por derechos de uso	119.480
Total activos no corrientes	19.004.733
Total activos	30.812.570
Pasivos por arrendamientos corrientes	59.618
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10.578.725
Otros pasivos corrientes	1.460.285
Total pasivos corrientes	12.098.628
Pasivos por arrendamientos no corrientes	59.862
Pasivos por impuestos diferidos	1.180.741
Total pasivos no corrientes	1.240.603
Total pasivos	13.339.231
Activos netos identificables adquiridos	17.473.339
Participaciones no controladoras	(8.559.035)
Valor de inversión	8.914.304
Contraprestación transferida	(18.860.580)
Flujo de efectivo obtenido por combinación de negocio	17.112.779
Otras reservas	(7.166.503)
	-

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente Intangibles y Propiedades, plantas y equipos, que se exponen en notas [Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía](#) y [Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos](#), respectivamente.

(5) D&D SpA.

Con fecha 20 de enero de 2023, la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. concretó la adquisición del 51,0132% de participación de D&D SpA. (sociedad propietaria de, entre otros activos, de la marca La Pizka), sociedad por acciones que se dedica a la coctelería congelada que tienen como producto principal el pisco sour envasado. Sus principales productos son elaborados en la planta de producción ubicada en la comuna de Quilicura, ciudad de Santiago de Chile.

Desde la fecha de la adquisición y hasta el 31 de diciembre de 2023, D&D SpA. reportó una utilidad de M\$ 662.355.

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad reportó una utilidad de M\$ 190.218.

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables definitivos de los activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	404.882
Inventarios	300.055
Otros activos corrientes	287.574
Total activos corrientes	992.511
Propiedades, plantas y equipos (neto)	607.977
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.962.891
Activos por derechos de uso	26.767
Total activos no corrientes	2.597.635
Total activos	3.590.146
Pasivos por arrendamientos corrientes	26.767
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	602.887
Otros pasivos corrientes	97.542
Total pasivos corrientes	727.196
Pasivos por arrendamientos no corrientes	100.755
Pasivos por impuestos diferidos	536.201
Total pasivos no corrientes	636.956
Total pasivos	1.364.152
Activos netos identificables adquiridos	2.225.994
Participaciones no controladoras	(1.090.587)
Plusvalía	2.100.677
Valor de inversión	3.236.084

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente Intangibles y Plusvalía, que se exponen en [Nota 17 - Activos Intangibles distintos de plusvalía](#) y [Nota 18 - Plusvalía](#), respectivamente.

(6) CRECCU S.A.

Con fecha 9 de enero de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la subsidiaria CRECCU S.A. se acordó la disminución de capital por M\$ 1.500.000, el cual fue devuelto a los accionistas, es decir, a la Compañía y a la subsidiaria CCU Inversiones S.A. en proporción a su participación.

(7) Compañía Industrial Cervecera S.A. y Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.

Con fecha 3 de abril de 2023, en directorio de Compañía Industrial Cervecera S.A., se aprobó llevar a cabo un proceso de reorganización societaria entre Compañía Industrial Cervecera S.A. y Sáenz Briones y Compañía S.A.I.C., definiendo una fecha efectiva de fusión de estas sociedades con fecha 1 de mayo de 2023. Lo anterior no generó impactos significativos en los estados financieros consolidados.

La fusión se inscribió ante la Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Salta con fecha 25 de septiembre de 2024 y ante la Inspección General de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires con fecha 11 de noviembre de 2024.

(8) CirCCUlar SpA.

Con fecha 1 de febrero de 2024, la Compañía a través de su subsidiaria Millahue S.A. constituyó la sociedad CirCCUlar SpA. en Chile, con un capital social de M\$ 10.000.000, dividido en 10.000.000 de acciones ordinarias y nominativas, el cual a la fecha se encuentra íntegramente pagado. El objeto social de CirCCUlar SpA. es la fabricación, reciclaje y comercialización de todo tipo de productos e insumos de plásticos.

(9) Cervecera Guayacán SpA.

Con fecha 26 de abril de 2024, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. realizó aporte de capital a Cervecera Guayacán SpA. por un monto de M\$ 84.131, quedando la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. con una participación de un 60,0002%. Lo cual generó un efecto patrimonial positivo a nivel de la Compañía de M\$ 31.300.

(10) Cervecería Szot SpA.

De acuerdo a contrato de compra venta de acciones, de fecha 29 de abril de 2024, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A., vendió a Cervecería Szot SpA., la totalidad de las acciones que poseía sobre esta última sociedad, que correspondía a 97.856 acciones ordinarias de una misma serie, y que se encontraban íntegramente pagadas. El monto de la transacción ascendió a M\$ 208.755, el cual generó un efecto patrimonial negativo a nivel de la Compañía de M\$ 60.881.

El pago de las acciones, se materializó, mediante la transferencia de dominio de las marcas de Cervecería Szot SpA. a Cervecería Kunstmann S.A. por un valor de M\$ 251.756 y la diferencia de valor de las mismas, ascendente a M\$ 43.000, Cervecería Kunstmann S.A. lo pagó en efectivo en dicho acto.

Con igual fecha, según consta en el contrato de reconocimiento de deuda y transferencia de bienes muebles, Cervecería Szot SpA., pagó a Cervecería Kunstmann S.A., las deudas producto de las relaciones comerciales por un valor de M\$ 224.393 y también pagó las acciones y prendas pendientes por parte de Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L., de acuerdo a contrato de compraventa de acciones de fecha de 28 de agosto de 2020, por un monto de M\$ 49.094. Dichas deudas se pagaron con la transferencia de los activos fijos de Cervecería Szot SpA., por un valor de M\$ 273.487.

(11) Millahue S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 29 de agosto de 2024, se aprobó aumentar el capital social de Millahue S.A. en M\$ 7.002.652 mediante la emisión de 14.142.310 acciones nominativas.

Con fecha 4 de septiembre de 2024, la Compañía pagó el aporte de capital por M\$ 7.000.000, correspondiente a su participación accionaria de 99,9621%.

En virtud de lo dispuesto en la misma Junta Extraordinaria de Accionistas, el período de opción preferente venció 30 días corridos desde la fecha de la escritura, por lo tanto, la Compañía al 31 de diciembre de 2024 queda con una participación accionaria de 99,9773%.

(12) Aguas de Origen S.A.

Con fecha 28 de mayo de 2024, CCU Argentina S.A., notificó a Holding Internationale de Boissons S.A.S., el ejercicio de la opción de compra de acciones, contenida en el acuerdo de accionistas, que le permitía a CCU Argentina S.A., adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondientes al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A. La sociedad indicada hasta el 30 de junio de 2024 calificaba como un negocio conjunto de la Compañía, a través de su subsidiaria CCU Argentina S.A.

Durante el mes julio de 2024, Holding Internationale de Boissons S.A.S., aceptó el ejercicio de la compra de la opción mencionada en el párrafo precedente y con fecha el 1 de julio de 2024, CCU Argentina S.A. ejerció la opción por un valor de M\$ 47.217, quedando con una participación accionaria del 50,1%.

El negocio adquirido aportó ingresos por M\$ 87.643.707 y una pérdida neta de M\$ 2.894.151 durante el período del 1 de julio al 31 de diciembre de 2024.

Para esta combinación de negocios por etapas se determinaron los valores razonables provisorios de los activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13.502.497
Inventarios	11.903.064
Otros activos corrientes	2.293.374
Total activos corrientes	27.698.935
Propiedades, plantas y equipos (neto)	8.046.721
Activos intangibles distintos de la plusvalía	25.481.126
Activos por impuestos diferidos	1.545.351
Total activos no corrientes	35.073.198
Total activos	62.772.133
Otros pasivos Financieros	8.351.355
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	27.255.032
Otros pasivos corrientes	1.030.235
Total pasivos corrientes	36.636.622
Otras provisiones a largo plazo	1.691.168
Total pasivos no corrientes	1.691.168
Total pasivos	38.327.790
Activos netos identificables adquiridos	24.444.343
Participaciones no controladoras	(12.197.727)
Valor de inversión	12.246.616
Plusvalía	5.557.026
Inversión a valor razonable tenida anteriormente	(15.128.327)
Utilidad combinación de negocios por etapas	(2.628.098)
Flujo de efectivo utilizado para obtener control de subsidiaria	(47.217)
	-

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente Intangibles, Plusvalía y Propiedades, plantas y equipos, que se exponen en *Nota 17 - Activos Intangibles distintos de plusvalía*, *Nota 18 - Plusvalía* y *Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos*, respectivamente.

(13) CCU Inversiones S.A. y Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Con fecha 7 de septiembre de 2022, la subsidiaria CCU Inversiones S.A. adquirió un 0,1856% adicional de la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. por un monto de M\$ 438.105, equivalente a 74.000.000 de acciones, quedando con una participación directa de 84,7015% (indirecta de 84,6824%), lo cual generó un efecto patrimonial a nivel de la Compañía de M\$ 102.625.

Con fecha 21 de noviembre de 2024, la subsidiaria CCU Inversiones S.A. adquirió un 0,4682% adicional de la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. por un monto de M\$ 711.155 equivalente a 187.146.096 acciones, quedando con una participación directa de 85,1697% (indirecta de 85,1506%) la cual generó un efecto patrimonial positivo a nivel de la Compañía de M\$ 681.186.

(14) VSPT UK Ltd.

Con fecha 1 de junio de 2022, se constituyó la sociedad VSPT UK Ltd. en Reino Unido, cuyo objeto social es la comercialización de vinos. Con fecha 1 de junio fue enterado el capital de la sociedad, el cual asciende a £ 1 (equivalente a \$ 1.135,30).

Con fecha 28 de noviembre de 2022 se realizó aumento de capital ascendente a £ 417.399 (equivalente a M\$ 431.444).

(15) VSPT Winegroup (Shanghai) Limited

Con fecha 5 de diciembre de 2022, se constituyó la sociedad VSPT Winegroup (Shanghai) Limited en China, cuyo objeto social es de marketing y promoción de marcas VSPT. El capital comprometido de la sociedad asciende a USD 500.000 (equivalente a M\$ 498.230 al 31 de diciembre de 2024).

(16) Cervecera CCU Chile Ltda.

Con fecha 16 de agosto de 2022, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria Cervecera CCU Chile Ltda., por un monto de M\$ 6.750.000. Al solo concurrir CCU la participación en dicha subsidiaria quedó en un 99,8064% para CCU y en un 0,1935% para Millahue S.A. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

(17) Volcanes del Sur S.A.

Con fecha 24 de agosto de 2022, las subsidiarias Cervecería Kunstmann S.A. y Cervecera CCU Chile Ltda. realizaron en conjunto la compra de las marcas mixtas de Volcanes del Sur S.A. por un monto de M\$ 12.950.000. Esta operación generó una participación directa en Volcanes del Sur S.A. del 50,1% para Cervecería Kunstmann S.A. y de un 49,9% para Cervecera CCU Chile Ltda.

(18) La Barra S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de La Barra S.A., celebrada el 2 de septiembre de 2022, se aprobó realizar un aumento de capital por un total de M\$ 4.500.000, equivalente a 4.500.000 de acciones. La Compañía y la subsidiaria Cervecera CCU Chile Ltda. materializarán dicho aumento según su porcentaje de participación (99% y 1%, respectivamente). La fecha efectiva de pago fue el 7 de octubre de 2022. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

(19) Coralina S.A.

De acuerdo a contrato de compra venta de acciones, de fecha 12 de diciembre de 2024, la subsidiaria CCU Inversiones II SpA., vendió la totalidad de las acciones que poseía sobre la sociedad uruguaya Coralina S.A., que correspondía a 18.000 acciones ordinarias de una misma serie, y que se encontraban íntegramente pagadas. El monto de la transacción ascendió a US\$ 251.556 (equivalentes a M\$ 245.471), el cual generó un efecto patrimonial negativo de M\$ 107.286.

Acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas

Los acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas, son los siguientes:

(a) Promarca S.A.

Promarca S.A. es una sociedad anónima cerrada cuya actividad principal es la adquisición, desarrollo y administración de marcas comerciales y su licenciamiento a los operadores de éstas.

Al 31 de diciembre de 2024, Promarca S.A. registra una utilidad de M\$ 7.102.269 (M\$ 6.490.044 en 2023 y M\$ 7.729.870 en 2022) la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

(b) Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (“BCP”)

El objeto de esta sociedad es la fabricación, producción, elaboración, transformación, transporte, importación, exportación, compra, venta y en general todo tipo de concentrados y jarabes.

Al 31 de diciembre de 2024, BCP registra una utilidad de M\$ 4.766.081 (M\$ 5.628.818 en 2023 y M\$ 4.781.336 en 2022) la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

(c) Bebidas Carozzi CCU SpA. (“BCCCU”)

El objeto de esta sociedad es la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo en el territorio nacional.

Al 31 de diciembre de 2024, BCCCU registra una utilidad de M\$ 652.159 (utilidad de M\$ 769.486 en 2023 y una pérdida de M\$ 292.979 en 2022).

Las compañías mencionadas anteriormente cumplen las condiciones estipuladas en la IFRS 11 para ser consideradas “operaciones conjuntas”, ya que la administración las ha definido como tal, dado que el control conjunto es sobre el derecho de los activos y pasivos relacionados al acuerdo conjunto. Los operadores conjuntos comparten todos los intereses en el activo y pasivo relacionado con el acuerdo conjunto en proporciones específicas y sus ingresos corresponden en un 100% al royalty cobrado a los operadores conjuntos por la venta de productos que utilizan estas marcas y por las ventas directas de productos.

Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IFRS Accounting Standards”), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En **Nota 3 - Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional** se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes, las que no han entrado en vigencia o la Compañía no ha adoptado con anticipación, estas se presentan a continuación y son obligatorias a partir de las fechas indicadas:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 21	Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera - Ausencia de convertibilidad de una moneda.	1 de enero de 2025
Enmienda IAS 7	Estados de Flujo Efectivo - método del costo.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. - cambios en referencias a la contabilidad de Coberturas.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 7 e IFRS 9	Instrumentos Financieros - Calificación y medición de instrumentos financieros.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 10	Estados Financieros Consolidados - evaluación del control "agentes de facto".	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e información a revelar en los estados financieros.	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias que no son de interés público.	1 de enero de 2027

La Compañía estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

Por otra parte, la aplicación de los nuevos pronunciamientos contables, que entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2024, no tuvieron efectos en los Estados Financieros Consolidados de la Compañía.

2.2 Bases de consolidación

Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se

consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Compañía utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Operaciones conjuntas

Como se explica en **Nota 1 - Información general**, aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Compañía procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Compañía. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Compañía, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Negocios conjuntos y asociadas

La Compañía mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. A su vez la Compañía mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor ejerce influencia significativa pero no tiene control sobre las políticas financieras, ni de operación y no califica como subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Compañía reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y en asociadas usando el método de la participación. Los Estados Financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Compañía son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Compañía contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto o que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Compañía compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

2.3 Información financiera por segmentos de operación

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan información financiera separada y los resultados de su operación son revisados

periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y para evaluar su desempeño (Ver **Nota 6 - Información financiera por segmentos operativos**).

El desempeño de los segmentos es evaluado en función de varios indicadores, entre los cuales se menciona el ROA, el ROADA, el margen ROADA (% de ROADA respecto de los ingresos totales netos del segmento de operación), los volúmenes y los ingresos por venta. Las ventas entre segmentos son efectuadas bajo términos y condiciones comerciales normales de mercado.

El Resultado Operacional Ajustado (ROA), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias, y el ROADA, para propósitos de la Compañía, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

MSD&A, se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

Por último, los gastos e ingresos corporativos son presentados en forma separada, dentro de Otros.

2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y Moneda funcional

La Compañía y subsidiarias de Chile utilizan principalmente el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de algunas subsidiarias en Chile, China, Estados Unidos, Argentina, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Reino Unido y China es el dólar estadounidense, peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano, libra esterlina y Yuan, respectivamente. La moneda funcional del negocio conjunto en Colombia y asociadas en Argentina y Perú es el peso colombiano, peso argentino y el sol, respectivamente.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo CCU, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria (como es el caso de las subsidiarias en Argentina a partir del 1 de julio de 2018 según se describe a continuación), se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.



Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como si la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos a tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte, para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de las subsidiarias en Argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	4.700.583	(5.668.787)	910.811

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras, unidades de reajuste e índices utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
		\$	\$	\$
Monedas extranjeras				
Dólar estadounidense	USD	996,46	877,12	855,86
Dólar estadounidense promedio mensual acumulado	USD promedio	943,74	839,79	872,33
Euro	EUR	1.035,28	970,05	915,95
Peso argentino	ARS	0,97	1,08	4,83
Peso uruguayo	UYU	22,61	22,48	21,36
Dólar canadiense	CAD	693,82	663,98	632,61
Libra esterlina	GBP	1.249,01	1.118,20	1.033,90
Guaraní paraguayo	PYG	0,13	0,12	0,12
Franco suizo	CHF	1.100,57	1.044,56	927,36
Boliviano	BOB	143,17	126,02	122,97
Dólar australiano	AUD	619,92	599,21	583,01
Corona danesa	DKK	138,84	130,14	123,18
Real brasileño	BRL	161,32	180,80	161,96
Peso colombiano	COP	0,23	0,23	0,18
Yuan	CYN	136,24	123,15	122,68
Unidades de reajuste				
Unidad de fomento (*)	UF	38.416,69	36.789,36	35.110,98
Unidad indexada (**)	UI	139,09	132,13	118,93

(*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

(**) La Unidad Indexada (UI) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos uruguayos. La UI es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
Índice de Precios al Consumo Argentina	7.701,19	3.520,08	1.138,64
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	119,0%	209,1%	95,5%

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

2.6 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen valores negociables, contratos derivados en entidades financieras y depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

2.7 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Compañía reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Compañía clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Compañía considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Compañía recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Compañía evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado, tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Compañía

incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (reparaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Compañía.

Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

La Compañía reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

Instrumentos financieros derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Compañía. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede

ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de efectivo es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Efectivo en un componente separado del Patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

Contrato de Opciones

La opción de venta otorgada, fue reconocida de acuerdo a lo descrito en **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**, registrándose como un pasivo financiero en los estados financieros consolidados.

En relación con las entidades no controladoras, la política adoptada por la Compañía se basa en la prevalencia de la IFRS 10 sobre la IAS 32, por lo que se mantiene contabilizada la participación no controladora, por considerar que los riesgos y beneficios asociados a su propiedad, han sido retenidos por la participación no controladora.

Finalmente, en relación con la responsabilidad financiera asociada con el Contrato de Opción y en consistencia con la política contable adoptada en párrafo anterior, el Contrato de Opción se reconoce inicialmente como un pasivo financiero contra patrimonio y se valora tanto inicialmente como posteriormente por el valor actual del importe a reembolsar, es decir, descontando el precio de la opción a una tasa que refleje la calificación de riesgo crediticio del emisor del pasivo (ver **Nota 7 - Instrumentos financieros**).

Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Compañía en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Compañía en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.

No se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Compañía no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista, con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

2.8 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

2.9 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

2.10 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Compañía incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva), los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

2.11 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se incluyen derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17](#)).

2.13 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso. Adicionalmente la Compañía excluyó de esta contabilización, aquellos contratos con plazos menores a 12 meses y cuyos activos sean de un valor inferior a USD 5.000. La Compañía reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estas operaciones como un gasto lineal durante el plazo del contrato.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Compañía clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el

caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

2.14 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

2.15 Activos intangibles distintos de plusvalía

Marcas comerciales

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17](#)).

Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17](#)).

Derechos de distribución

Corresponde a derechos adquiridos para distribuir diversos productos. Estos derechos se amortizan en sus vidas útiles estimadas.

Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

2.16 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (Ver [Nota 18 - Plusvalía](#)) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

2.17 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Compañía evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Compañía clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.19 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Compañía.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

2.20 Beneficios a los empleados

Vacaciones de los empleados

La Compañía registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

Indemnización por años de servicios

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Compañía, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

2.21 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Compañía (Ver [Nota 24 - Otras provisiones](#)).

2.22 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel. Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes

en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Compañía ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

Venta de productos en el mercado doméstico

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Compañía. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Exportación

En general las condiciones de entrega de la Compañía en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Compañía organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Compañía deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

2.23 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Compañía celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Compañía en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

2.24 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de

los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.25 Otros ingresos por función

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros, arriendos, y cobros por término anticipado de licencia.

2.26 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.27 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.28 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.29 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La preparación de Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de la plusvalía para determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro de los mismos (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.16) y Nota 18 - Plusvalía*).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.17) y Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía*).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.20) y Nota 26 - Provisión por beneficios a los empleados*).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.12) y Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos*) e intangibles (programas informáticos) (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.15) y Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía*).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.7) y Nota 7 - Instrumentos financieros*).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.21) y Nota 24 - Otras provisiones*).
- La valoración de los activos biológicos corrientes (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.10) y Nota 13 - Activos biológicos corrientes*).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría de forma prospectiva.

Nota 4 Cambios contables

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

Nota 5 Administración de riesgos

Administración de riesgos

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para aquellas empresas en que existe una participación no controladora (VSPT, CPCh, Aguas CCU-Nestlé S.A., Cervecería Kunstmann S.A., Bebidas Bolivianas BBO S.A., Bebidas del Paraguay S.A., Distribuidora del Paraguay S.A. y AV S.A.) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Compañía utiliza instrumentos derivados solo con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tasas de interés y tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Compañía y sus fuentes de financiamiento, de los cuales, algunos son tratados contablemente como coberturas. Las transacciones con instrumentos derivados son realizadas exclusivamente por personal de la Gerencia de Administración y Finanzas y la Gerencia de Auditoría Interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (*covenants*) son administrados por la Gerencia de Administración y Finanzas.

La exposición de riesgos financieros de la Compañía está relacionada principalmente con las variaciones de tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (*commodities*), impuestos, cuentas por cobrar a clientes y liquidez. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de algunas de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros.

Para cada uno de los puntos siguientes, y donde aplica, los análisis de sensibilidad desarrollados son solamente para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las variables sensibilizadas rara vez cambian sin afectarse unas a otras y sin afectar otros factores que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Compañía.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, b) los ingresos por ventas de exportación, c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas, y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en el exterior. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro, el peso argentino, el peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano y peso colombiano.

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía mantiene pasivos en monedas extranjeras por el equivalente a M\$ 725.459.706 (M\$ 673.839.310 al 31 de diciembre de 2023) que en su mayoría están denominadas en dólares estadounidenses. Las obligaciones con instituciones financieras y obligaciones con el público en monedas extranjeras por M\$ 600.172.708 al 31 de diciembre de 2024 (M\$ 544.341.120 al 31 de diciembre de 2023) representan un 44% (42% al 31 de diciembre de 2023) del total de las obligaciones financieras. El 56% (58% al 31 de diciembre de 2023) restante está denominado principalmente en Unidades de Fomento y pesos chilenos. Adicionalmente, la Compañía mantiene activos en monedas extranjeras por M\$ 621.497.508 (M\$ 564.888.883 al 31 de diciembre de 2023) que corresponden principalmente a efectivo y equivalentes al efectivo y cuentas por cobrar por exportaciones.

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile y Argentina, la Compañía adquiere contratos de derivados (*forwards* de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno y en el peso argentino respecto de otras monedas.

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero, la exposición neta pasiva en dólares estadounidenses y otras monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, equivale a M\$ 74.315.533 (M\$ 42.453.444 al 31 de diciembre de 2023).

Al 31 de diciembre de 2024 la exposición neta en Chile en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, es pasiva por M\$ 4.356.360 (M\$ 7.510.628 al 31 de diciembre de 2023).

Del total de ingresos por ventas al 31 de diciembre de 2024 de la Compañía, un 5% (5% en 2023 y 6% en 2022) corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro, libra esterlina y otras monedas y del total de costos directos aproximadamente un 65% (62% en 2023 y 63% en 2022) corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras o que se encuentran indexados a dichas monedas. La Compañía no cubre las eventuales variaciones en los flujos de caja esperados por estas transacciones.

Por otra parte, la Compañía se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos, pesos uruguayos, guaraníes paraguayos, bolivianos, dólar estadounidense, libra esterlina, yuan, soles y pesos colombianos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Estados Unidos, Reino Unido y China, negocio conjunto y asociadas en Argentina y Perú y negocio conjunto en Colombia. La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, asociada y negocio conjunto cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una pérdida de M\$ 17.797.269 (M\$ 65.944.570 en 2023 y M\$ 20.173.381 en 2022).

Considerando la exposición en Chile al 31 de diciembre de 2024, después del uso de instrumentos derivados es pasiva por M\$ 4.356.360 (M\$ 7.510.628 al 31 de diciembre de 2023), y asumiendo un aumento/disminución de un 10% en los tipos de cambio y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una pérdida/utilidad después de impuesto de M\$ 318.014 (M\$ 545.052 en 2023 y M\$ 43.941 en 2022) asociado a los propietarios de la controladora.

Considerando que aproximadamente el 5% de los ingresos por ventas de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas desde Chile (5% en 2023 y 6% en 2022) y que aproximadamente un 65% (62% en 2023 y 63% en 2022) del total de costos directos de la Compañía están en dólares estadounidenses o indexados a dicha moneda y asumiendo que las monedas funcionales se aprecien/deprecien un 10% respecto al dólar estadounidense, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Compañía sería aproximadamente una pérdida/utilidad después de impuesto por este efecto de M\$ 48.376.600 (M\$ 41.161.484. en 2023 y M\$ 43.950.998 en 2022).

La Compañía, también está sujeta al tipo de cambio de los países donde operan las subsidiarias en el extranjero, ya que el resultado se convierte a pesos chilenos al tipo de cambio promedio de cada mes, excepto Argentina que utiliza el tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte. El resultado de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero acumuladas al 31 de diciembre de 2024 fue una utilidad de M\$ 31.554.223, utilidad de M\$ 60.164.242 en 2023 y pérdida de M\$ 63.345.544 en 2022). Por lo tanto, una depreciación/apreciación del tipo de cambio del peso argentino, uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano respecto del peso chileno de un 10%, generaría hipotéticamente una pérdida/utilidad antes de impuesto M\$ 3.155.422 (M\$ 6.016.424 en 2023 y M\$ 6.334.554 en 2022).

La inversión neta mantenida en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas que desarrollan sus actividades en el extranjero al 31 de diciembre de 2024 asciende a M\$ 549.120.456, M\$ 123.023.739 y M\$ 1.813.525, respectivamente (M\$ 288.873.649, M\$ 135.198.194 y M\$ 1.743.986 al 31 de diciembre de 2023). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano o peso colombiano respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento/disminución mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una utilidad/pérdida de M\$ 67.395.772 (M\$ 42.581.583 en 2023 y M\$ 54.791.581 en 2022) que se registraría con abono/cargo a patrimonio.

La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de moneda de los Estados Financieros de las subsidiarias que tienen otra moneda funcional, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un porcentaje ideal de su deuda en instrumentos con tasas fijas. Las obligaciones en instituciones financieras y con el público se encuentran mayormente fijas por el uso de instrumentos derivados tales como *cross currency swaps*.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, luego de considerar el efecto de *swaps* de tasas de interés y de monedas, el 100% de las deudas de la Compañía poseen tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones con instituciones financieras de la Compañía al 31 de diciembre de 2024, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectivas, se encuentran detallados en **Nota 21 - Otros pasivos financieros**.

Análisis de sensibilidad a las tasas de interés

El Costo financiero total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, relacionado principalmente a deudas de corto y largo plazo, asciende a M\$ 97.165.278 (M\$ 77.023.048 en 2023 y M\$ 75.930.875 en 2022).

Riesgo de inflación

La Compañía mantiene una serie de contratos con terceros indexados a UF como así mismo la deuda financiera indexada a UF, lo que significa que quede expuesta a las fluctuaciones de la UF, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos en caso de que ésta experimente un crecimiento en su valor producto de la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía tiene como política a) ajustar sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado, manteniendo de esta manera sus ingresos unitarios en UF relativamente constantes y b) mantener contratos *cross currency swap* para cubrir deuda financiera neta en UF si las condiciones del mercado son favorables para la Compañía.

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018 (ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.4)**).

Análisis de sensibilidad a la inflación

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, relacionado a ciertos activos, deudas de corto y largo plazo indexados a la Unidad de Fomento y por la aplicación de la contabilidad hiperinflacionaria en Argentina, corresponde a una pérdida de M\$ 10.722.033 (pérdida de M\$ 14.025.895 en 2023 y utilidad de M\$ 1.198.565 en 2022). Asumiendo un aumento/disminución razonablemente posible de la Unidad de Fomento en aproximadamente 3% en Chile y una inflación de un 30% en Argentina, y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento/disminución mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida/utilidad antes de impuesto de M\$ 8.948.677 (M\$ 11.592.842 al 31 de diciembre de 2023 y M\$ 4.681.098 en 2022) en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de cebada, malta y latas utilizados en la producción de cervezas, concentrados, azúcar y envases plásticos utilizados en la producción de bebidas gaseosas y vinos a granel y uvas para la fabricación de vinos y licores.

Malta y latas

La Compañía en Chile se abastece de malta proveniente de productores locales y del mercado internacional (principalmente Argentina). Con los productores locales y argentinos se suscriben compromisos de abastecimiento a largo plazo, en los cuales el precio de la malta se fija anualmente en función del precio de mercado de la cebada y de los costos de fabricación establecidos en los contratos.

Las compras y los compromisos tomados exponen a la Compañía al riesgo de fluctuación de precios de estas materias primas. Por su parte CCU Argentina adquiere toda la demanda de malta de productores locales. Esta materia prima representa aproximadamente el 8% (8% en 2023 y 6% en 2022) del costo directo del Segmento de operación Chile.

Al 31 de diciembre de 2024 el costo de las latas representa aproximadamente un 22% del costo directo en el Segmento de operación Chile (21% en 31 de diciembre de 2023 y 24% en 2022). En el Segmento de operación Negocios Internacionales, el costo de las latas representa aproximadamente un 35% del costo directo de materias primas al 31 de diciembre de 2024 (32% en 2023 y 37% en 2022).

Concentrados, azúcar y envases plásticos

Las principales materias primas utilizadas en la producción de bebidas no alcohólicas son los concentrados, que se adquieren principalmente de los licenciarios, el azúcar y las resinas plásticas en la fabricación de envases plásticos y contenedores. La Compañía se encuentra expuesta a riesgo de fluctuación en los precios de estas materias primas que representan en su conjunto aproximadamente un 28% (28% en 2023 y 26% en 2022) del costo directo del Segmento de operación Chile.

La Compañía no realiza actividades de cobertura sobre estas compras de materias primas.

Uvas y vinos

Las principales materias primas utilizadas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros en forma de contratos de largo plazo y spot. Aproximadamente el 34% (34% al 31 de diciembre de 2023 y 27% en 2022) del total del abastecimiento de VSPT durante los últimos 12 meses, se realizó desde sus propios viñedos, de las cuales un 57% (57% al 31 de diciembre de 2023 y 45% en 2022) corresponden a uva para el mercado de exportación.

El 66% (66% al 31 de diciembre de 2023 y 73% en 2022) del abastecimiento restante es comprado a productores en modalidad de contratos de largo plazo y spot. Durante los últimos 12 meses, VSPT compró el 56% (48% al 31 de diciembre de 2023 y 58% en 2022) de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos spot. Adicionalmente, las transacciones de largo plazo representaron un 10% (17% al 31 de diciembre de 2023 y 15% en 2022) sobre el total del abastecimiento.

Debemos considerar que el vino al 31 de diciembre de 2024 representa el 53% (56% al 31 de diciembre de 2023 y 59% en 2022) del costo directo total, es decir, el abastecimiento comprado a productores a través de contrato spot representa el 30% del costo directo (27% al 31 de diciembre de 2023 y 34% en 2022).

Análisis de sensibilidad de precios de materias primas

El total del costo directo en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 asciende a M\$ 1.232.870.856 (M\$ 1.090.286.882 en 2023 y M\$ 1.188.930.623 en 2022). Asumiendo un aumento (disminución) razonablemente posible en el costo directo de cada segmento de un 8% y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambio, el aumento/disminución resultaría hipotéticamente en una pérdida/utilidad antes de impuestos de aproximadamente M\$ 65.932.456 (M\$ 61.638.324 en 2023 y M\$ 62.291.401 en 2022) para el Segmento de operación Chile, M\$ 25.188.226 (M\$ 17.294.358 en 2023 y M\$ 23.328.732 en 2022) para el Segmento de operación Negocios Internacionales y M\$ 10.532.781 (M\$ 9.926.816 en 2023 y M\$ 11.714.298 en 2022) para el Segmento de operación Vinos.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de a) las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados de mercados domésticos; b) cuentas por cobrar por exportaciones; y c) las inversiones financieras mantenidas con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa e instrumentos financieros derivados.

Mercado Doméstico

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio.

El mercado doméstico se refiere principalmente a saldos por cobrar de operaciones realizadas en Chile y representan un 58% del total de las cuentas por cobrar comerciales (65% al 31 de diciembre de 2023). La Compañía posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Compañía toma seguros de crédito que cubren el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2024 alcanza a 83% (83% al 31 de diciembre de 2023) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, corresponden a clientes que presentan moras en promedio de menos de 24 días (24 días al 31 de diciembre de 2023).

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía tenía aproximadamente 1.800 clientes (1.650 clientes al 31 de diciembre de 2023) que adeudan más que \$ 10 millones cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 89% (89% al 31 de diciembre de 2023) del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 373 clientes (305 clientes al 31 de diciembre de 2023) con saldos superiores a \$ 50 millones que representa aproximadamente un 78% (78% al 31 de diciembre de 2023) del total de cuentas por cobrar. El 88% (88% al 31 de diciembre de 2023) de estas cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado.

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados, siendo la calidad crediticia de estos de un 99% (99% al 31 de diciembre de 2023).

Al 31 de diciembre de 2024 la Compañía no ha recibido garantías significativas por parte de sus clientes.

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas para pérdidas por deterioro determinadas al 31 de diciembre de 2024, que ascienden M\$ 7.785.695 (M\$ 7.751.305 al 31 de diciembre de 2023), ya que, como se menciona anteriormente un gran porcentaje de las cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por seguros (**Nota 10 - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar**).

Mercado Exportación

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. Los saldos por cobrar del mercado exportación de VSPT representan un 11% del total de las cuentas por cobrar comerciales (10% al 31 de diciembre de 2023). VSPT posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por VSPT. Adicionalmente, VSPT toma seguros de créditos que cubren el 90% de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2024 alcanza al 84% (90% al 31 de diciembre de 2023) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, al estar diversificado en diversos países aminora el riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2024 hay 85 clientes (73 clientes al 31 de diciembre de 2023) que adeudan más de M\$ 65.000 cada uno y que representan el 95% (93% al 31 de diciembre de 2023) del total de las cuentas por cobrar de VSPT.

Las cuentas por cobrar comerciales de exportación de VSPT que se encuentran vencidas, corresponden a clientes que presentan mora de menos de 43 días promedio (56 días promedio al 31 de diciembre de 2023).

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2024. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar (**Nota 10 - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar**).

Inversiones financieras e instrumentos financieros derivados

Las inversiones financieras corresponden a depósitos a plazo, instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa son pactadas a una tasa de interés fija, con vencimientos inferiores a 3 meses y en instituciones financieras en Chile, por lo que no se encuentran expuestas a riesgos significativos de mercado. Respecto de los instrumentos financieros derivados, estos se valorizan a su valor razonable y son contratados solo en el mercado en Chile. A partir del año 2018 se aplican los cambios, exigidos en la enmienda de IFRS 9, en la valorización de los instrumentos financieros derivados considerando el riesgo de contraparte (CVA y DVA, por sus siglas en inglés). El efecto de CVA/DVA es calculado a partir de la probabilidad de default de CCU o de la contraparte, según corresponda, considerando una tasa de recuperación de un 40% para cada instrumento derivado. Dicha probabilidad se obtiene a partir del spread de bonos corporativos con igual calificación para el caso de CCU, mientras que, para la contraparte, se considera la suma entre el Credit Default Swap (CDS) de Chile y el CDS del banco Citibank en Estados Unidos. Al 31 de diciembre de 2024 el efecto no es significativo.

Riesgo de impuestos

Nuestros negocios están afectos a distintos impuestos en los países donde operamos, incluyendo entre otros, impuestos a la renta e impuestos específicos sobre bebidas alcohólicas y no alcohólicas. Un aumento en las tasas de dichos impuestos, o de cualquier otro, o cambios en las regulaciones de los mismos, podrían afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

Riesgo de liquidez

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Compañía tiene la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales de acuerdo a sus necesidades.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período móvil de doce meses y mantiene efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir sus obligaciones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los Otros pasivos financieros de la Compañía, basados en los flujos contractuales no descontados:

Al 31 de diciembre de 2024	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios	207.904.935	27.660.050	22.865.553	80.529.312	104.271.082	4.918.795	240.244.792
Obligaciones con el público	1.157.437.074	15.010.590	103.735.572	106.227.041	62.491.195	1.177.559.067	1.465.023.465
Obligaciones por arrendamientos	49.233.868	3.217.880	7.862.529	13.956.205	8.530.907	26.162.114	59.729.635
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	11.772.459	-	11.772.459	-	-	-	11.772.459
Subtotal	1.426.348.336	45.888.520	146.236.113	200.712.558	175.293.184	1.208.639.976	1.776.770.351
Pasivos financieros derivados							
Instrumentos financieros derivados	652.079	652.079	-	-	-	-	652.079
Pasivos de cobertura	12.667.177	1.359.777	2.833.330	5.526.492	5.541.056	-	15.260.655
Subtotal	13.319.256	2.011.856	2.833.330	5.526.492	5.541.056	-	15.912.734
Total	1.439.667.592	47.900.376	149.069.443	206.239.050	180.834.240	1.208.639.976	1.792.683.085

(*) Ver clasificación del valor libro en corriente y no corriente en **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

Al 31 de diciembre de 2023	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios	198.569.040	18.446.613	15.884.136	39.244.074	168.351.944	6.773.214	248.699.981
Obligaciones con el público	1.089.489.347	13.599.586	43.987.484	168.542.146	70.621.982	1.105.895.648	1.402.646.846
Obligaciones por arrendamientos	41.204.099	2.417.780	6.258.386	12.657.830	6.149.772	26.518.546	54.002.314
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	11.774.922	-	11.774.922	-	-	-	11.774.922
Pasivo por contrato de opción (1)	28.554.669	28.636.699	-	-	-	-	28.636.699
Subtotal	1.369.592.077	63.100.678	77.904.928	220.444.050	245.123.698	1.139.187.408	1.745.760.762
Pasivos financieros derivados							
Instrumentos financieros derivados	468.541	468.541	-	-	-	-	468.541
Pasivos de cobertura	12.541.188	1.428.407	1.869.494	5.742.758	5.757.322	-	14.797.981
Subtotal	13.009.729	1.896.948	1.869.494	5.742.758	5.757.322	-	15.266.522
Total	1.382.601.806	64.997.626	79.774.422	226.186.808	250.881.020	1.139.187.408	1.761.027.284

(*) Ver clasificación del valor libro en corriente y no corriente en *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(1) Ver *Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)*.

Crisis sanitarias, pandemias o el brote de enfermedades contagiosas a nivel global o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera

Una crisis sanitaria, pandemias o el brote de enfermedades a nivel global o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera. Esto debido a que estas podrían impedir el normal funcionamiento de la operación de la Compañía, limitar nuestra capacidad de abastecimiento, producción y distribución, y/o generar una contracción de la demanda de nuestros productos. Un período prolongado de incertidumbre económica podría tener un impacto material desfavorable en nuestro negocio, en los resultados de las operaciones, en el acceso a financiamiento y en la situación financiera general.

Cualquier medida restrictiva prolongada establecida para controlar un brote de una enfermedad contagiosa u otro desarrollo adverso de salud pública en cualquiera de los mercados objetivos puede tener un efecto material y adverso en las operaciones comerciales. El alcance del impacto de una pandemia en nuestro negocio y situación financiera dependerá en gran medida de la evolución futura, incluida la duración de la pandemia, el impacto en los mercados financieros y de capitales y el impacto relacionado en la confianza de los consumidores y las industrias, todo lo cual es muy incierto y no podrían predecirse con exactitud.

La Compañía cuenta con planes de contingencia para el cuidado de las personas y la continuidad operacional para enfrentar eventos de este tipo, pero no podemos asegurar que dichos planes sean suficientes para mitigar un impacto material en nuestros resultados y posición financiera.

Nota 6 Información financiera por segmentos de operación

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan la información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y a la evaluación de los resultados.

Segmento de operación	Productos y Servicios
Chile	Cervezas, Bebidas sin alcohol, Licores y UES.
Negocios Internacionales	Cervezas, Sidras, Bebidas sin alcohol y Licores en los mercados de Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia.
Vinos	Vinos, principalmente en los mercados de exportación a más de 80 países.

Por último, los gastos e ingresos de Unidades de Apoyo Corporativo (UAC) son presentados dentro de Otros. Adicionalmente bajo Otros se presenta la eliminación de las transacciones realizadas entre segmentos.

No existe ningún cliente de la Compañía que represente más del 10% de los ingresos.

El detalle de los segmentos de operación se presenta en los cuadros siguientes:

a) Información por segmentos de operación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.769.032.771	1.714.560.272	823.528.981	566.277.644	254.751.837	234.510.659	-	-	2.847.313.589	2.515.348.575
Otros ingresos	21.367.724	22.428.784	25.507.800	19.740.170	7.724.873	5.495.301	2.652.468	2.543.237	57.252.865	50.207.492
Ingresos por venta entre segmentos	38.843.163	21.982.179	1.081.496	466.547	20.161.213	12.819.535	(60.085.872)	(35.268.261)	-	-
Total ingresos	1.829.243.658	1.758.971.235	850.118.277	586.484.361	282.637.923	252.825.495	(57.433.404)	(32.725.024)	2.904.566.454	2.565.556.067
% de cambio año anterior	4,0	-	45,0	-	11,8	-	-	-	13,2	-
Costo de venta	(1.018.348.069)	(953.938.348)	(440.460.850)	(285.512.340)	(170.264.143)	(156.502.790)	38.115.285	17.341.512	(1.590.957.777)	(1.378.611.966)
como % del total de ingresos	55,7	54,2	51,8	48,7	60,2	61,9	-	-	54,8	53,7
Margen bruto	810.895.589	805.032.887	409.657.427	300.972.021	112.373.780	96.322.705	(19.318.119)	(15.383.512)	1.313.608.677	1.186.944.101
como % del total de ingresos	44,3	45,8	48,2	51,3	39,8	38,1	-	-	45,2	46,3
MSD&A (1)	(608.537.795)	(601.496.981)	(381.386.158)	(243.405.220)	(84.387.899)	(77.362.794)	(12.120.538)	(14.007.196)	(1.086.432.390)	(936.272.191)
como % del total de ingresos	33,3	34,2	44,9	41,5	29,9	30,6	-	-	37,4	36,5
Otros ingresos (gastos) de operación	3.048.305	1.049.865	(1.485.507)	(13.487)	1.169.235	1.058.998	32.793.570	515.889	35.525.603	2.611.265
Resultado operacional ajustado (2)	205.406.099	204.585.771	26.785.762	57.553.314	29.155.116	20.018.909	1.354.913	(28.874.819)	262.701.890	253.283.175
% de cambio año anterior	0,4	-	(53,5)	-	45,6	-	-	-	3,7	-
como % del total de ingresos	11,2	11,6	3,2	9,8	10,3	7,9	-	-	9,0	9,9
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(59.063.225)	(37.620.556)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.494.703)	(19.217.758)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	(17.797.269)	(65.944.570)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.722.033)	(14.025.895)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94.937)	(13.316.208)
Utilidad antes de impuesto									165.529.723	103.158.188
Impuestos a las ganancias									11.015.074	15.267.255
Utilidad del ejercicio (4)									176.544.797	118.425.443
Participaciones no controladoras									15.600.659	12.772.715
Utilidad de propietarios de la controladora									160.944.138	105.652.728
Depreciación y amortización	84.673.402	78.823.699	51.659.761	28.010.403	12.673.960	12.165.441	4.227.101	7.119.655	153.234.224	126.119.198
ROADA (3)	290.079.501	283.409.470	78.445.523	85.563.717	41.829.076	32.184.350	5.582.014	(21.755.164)	415.936.114	379.402.373
% de cambio año anterior	2,4	-	(8,3)	-	30,0	-	-	-	9,6	-
como % del total de ingresos	15,9	16,1	9,2	14,6	14,8	12,7	-	-	14,3	14,8

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.

(4) La venta de porción de terreno, ubicado en la comuna de Quilicura, Región Metropolitana, realizada con fecha 3 de abril de 2024, según se describe en *Nota 14 - Activos no corrientes mantenidos para la venta, letra a)*, generó sobre los resultados consolidados a diciembre de 2024 un incremento en el ROADA por M\$ 28.668.933 y un efecto en Utilidad neta por M\$ 20.928.321.

b) Información por segmentos de operación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.714.560.272	1.627.114.439	566.277.644	761.302.617	234.510.659	268.794.991	-	-	2.515.348.575	2.657.212.047
Otros ingresos	22.428.784	25.681.177	19.740.170	19.374.495	5.495.301	6.840.932	2.543.237	2.326.297	50.207.492	54.222.901
Ingresos por venta entre segmentos	21.982.179	20.553.741	466.547	1.886.239	12.819.535	20.713.970	(35.268.261)	(43.153.950)	-	-
Total ingresos	1.758.971.235	1.673.349.357	586.484.361	782.563.351	252.825.495	296.349.893	(32.725.024)	(40.827.653)	2.565.556.067	2.711.434.948
% de cambio año anterior	5,1	-	(25,1)	-	(14,7)	-	-	-	(5,4)	-
Costo de venta	(953.938.348)	(972.143.151)	(285.512.340)	(389.025.772)	(156.502.790)	(183.138.062)	17.341.512	29.381.676	(1.378.611.966)	(1.514.925.309)
como % del total de ingresos	54,2	58,1	48,7	49,7	61,9	61,8	-	-	53,7	55,9
Margen bruto	805.032.887	701.206.206	300.972.021	393.537.579	96.322.705	113.211.831	(15.383.512)	(11.445.977)	1.186.944.101	1.196.509.639
como % del total de ingresos	45,8	41,9	51,3	50,3	38,1	38,2	-	-	46,3	44,1
MSD&A (1)	(601.496.981)	(544.219.910)	(243.405.220)	(332.194.128)	(77.362.794)	(75.131.811)	(14.007.196)	(16.377.702)	(936.272.191)	(967.923.551)
como % del total de ingresos	34,2	32,5	41,5	42,4	30,6	25,4	-	-	36,5	35,7
Otros ingresos (gastos) de operación	1.049.865	(233.217)	(13.487)	1.569.929	1.058.998	966.449	515.889	541.907	2.611.265	2.845.068
Resultado operacional ajustado (2)	204.585.771	156.753.079	57.553.314	62.913.380	20.018.909	39.046.469	(28.874.819)	(27.281.772)	253.283.175	231.431.156
% de cambio año anterior	30,5	-	(8,5)	-	(48,7)	-	-	-	9,4	-
como % del total de ingresos	11,6	9,4	9,8	8,0	7,9	13,2	-	-	9,9	8,5
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(37.620.556)	(53.060.337)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.217.758)	(10.978.068)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	(65.944.570)	(20.173.381)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.025.895)	1.198.565
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.316.208)	(12.669.540)
Utilidad antes de impuesto									103.158.188	135.748.395
Impuestos a las ganancias									15.267.255	(263.943)
Utilidad del ejercicio									118.425.443	135.484.452
Participaciones no controladoras									12.772.715	17.316.101
Utilidad de propietarios de la controladora									105.652.728	118.168.351
Depreciación y amortización	78.823.699	70.252.736	28.010.403	38.909.547	12.165.441	12.328.271	7.119.655	5.006.939	126.119.198	126.497.493
ROADA (3)	283.409.470	227.005.815	85.563.717	101.822.927	32.184.350	51.374.740	(21.755.164)	(22.274.833)	379.402.373	357.928.649
% de cambio año anterior	24,8	-	(16,0)	-	(37,4)	-	-	-	6,0	-
como % del total de ingresos	16,1	13,6	14,6	13,0	12,7	17,3	-	-	14,8	13,2

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.

Información de ventas por ubicación geográfica:

Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Chile (1)	2.048.580.027	1.960.179.879	1.896.472.434
Argentina (2)	696.005.518	479.815.516	700.321.546
Uruguay	36.576.723	34.750.501	28.961.604
Paraguay	92.497.797	70.348.122	65.639.419
Bolivia	30.906.389	20.462.049	20.039.945
Países extranjeros	855.986.427	605.376.188	814.962.514
Total	2.904.566.454	2.565.556.067	2.711.434.948

- (1) Se incluyen ingresos por ventas netas correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativos y eliminaciones entre ubicaciones geográficas. Adicionalmente se incluyen ingresos por ventas netas realizadas por el Segmento de Operación Vinos.
(2) Se incluyen los ingresos por venta realizados por la subsidiaria Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.

Información de ventas por clientes:

Ventas netas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Clientes domésticos	2.770.814.520	2.448.913.805	2.559.606.624
Clientes exportación	133.751.934	116.642.262	151.828.324
Total	2.904.566.454	2.565.556.067	2.711.434.948

Información de ventas por categoría de producto:

Ingresos por ventas por categoría	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Productos alcohólicos	1.885.902.502	1.618.117.846	1.818.810.903
Productos no alcohólicos	961.411.087	897.230.729	838.401.144
Otros (1)	57.252.865	50.207.492	54.222.901
Total	2.904.566.454	2.565.556.067	2.711.434.948

- (1) Otros se compone principalmente de las ventas de subproductos y botellas de envasado incluyendo, pallets y vasos.

Depreciación y amortización relacionada a los segmentos de operación:

Depreciaciones y amortizaciones	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	84.673.402	78.823.699	70.252.736
Segmento de operación Negocios Internacionales	51.659.761	28.010.403	38.909.547
Segmento de operación Vinos	12.673.960	12.165.441	12.328.271
Otros (1)	4.227.101	7.119.655	5.006.939
Total	153.234.224	126.119.198	126.497.493

- (1) En Otros se incluyen las depreciaciones y amortizaciones correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Flujos de efectivos por segmentos de operación:

Flujos de efectivo por Segmentos de operación	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de operación	287.516.727	294.097.407	45.937.153
Segmento de operación Chile	151.388.387	131.525.546	16.363.598
Segmento de operación Negocios Internacionales	59.970.855	69.414.222	68.638.330
Segmento de operación Vinos	40.445.090	21.783.654	6.000.923
Otros (1)	35.712.395	71.373.985	(45.065.698)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de inversión	(118.294.251)	(137.231.817)	(236.456.796)
Segmento de operación Chile	(89.738.925)	(60.441.964)	(144.848.367)
Segmento de operación Negocios Internacionales	(50.729.308)	(38.973.597)	(67.910.992)
Segmento de operación Vinos	(11.656.348)	(11.310.213)	(13.030.601)
Otros (1)	33.830.330	(26.506.043)	(10.666.836)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de financiación	(125.035.774)	(118.036.175)	537.101.943
Segmento de operación Chile	(38.133.807)	(27.109.286)	45.534.885
Segmento de operación Negocios Internacionales	5.058.733	1.426.434	3.751.919
Segmento de operación Vinos	(26.326.863)	(5.351.845)	(30.597.389)
Otros (1)	(65.633.837)	(87.001.478)	518.412.528

(1) En Otros se incluyen las Unidades de Apoyo Corporativo.

Inversiones de capital por segmentos de operación:

Inversiones de capital (adiciones de Propiedad, planta y equipos e Intangibles distintos de la plusvalía)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	90.611.005	80.678.753	146.703.164
Segmento de operación Negocios Internacionales	52.832.489	36.284.427	42.064.662
Segmento de operación Vinos	11.711.984	11.600.973	13.869.824
Otros (1)	4.930.706	883.687	965.840
Total	160.086.184	129.447.840	203.603.490

(1) En Otros se incluyen las inversiones de capital correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Activos por segmentos de operación:

Activos por segmentos	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
	Segmento de operación Chile	1.801.212.657
Segmento de operación Negocios Internacionales	987.649.086	541.973.292
Segmento de operación Vinos	459.435.444	433.443.907
Otros (1)	741.419.803	698.004.531
Total	3.989.716.990	3.423.946.280

(1) En Otros se incluyen los activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.



Activos por ubicación geográfica:

Activos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Chile (1)	2.940.871.838	2.847.015.037
Argentina (2)	900.201.584	465.498.008
Uruguay	41.006.180	35.961.224
Paraguay	56.257.348	32.405.738
Bolivia	47.985.109	40.639.592
Otros (3)	3.394.931	2.426.681
Total	3.989.716.990	3.423.946.280

- (1) Se incluyen activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo, eliminaciones entre ubicaciones geográficas e inversiones en asociadas y negocios conjuntos. Adicionalmente en Chile se considera parte del Segmento de Operación Vinos que excluye a su subsidiaria de Argentina Finca La Celia S.A.
- (2) Se incluyen los activos de las subsidiarias Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.
- (3) Se incluyen los activos de las subsidiarias VSPT US LLC, VSPT UK Ltd. y VSPT Winegroup (Shanghai) Limited.

Pasivos por segmentos de operación:

Pasivos por segmentos	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	776.980.472	703.705.503
Segmento de operación Negocios Internacionales	456.260.455	265.663.942
Segmento de operación Vinos	165.011.985	161.313.082
Otros (1)	918.948.768	955.881.172
Total	2.317.201.680	2.086.563.699

- (1) En Otros se incluye los pasivos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Información adicional de los Segmentos de operación

A continuación, se presenta una conciliación de nuestra Utilidad (pérdida) del ejercicio, la principal medida de comparación IFRS con el Resultado operacional ajustado por los períodos al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	176.544.797	118.425.443	135.484.452
Suma (resta):			
Otras ganancias (pérdidas)	94.937	13.316.208	12.669.540
Ingresos financieros	(38.102.053)	(39.402.492)	(22.870.538)
Costos financieros	97.165.278	77.023.048	75.930.875
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	9.494.703	19.217.758	10.978.068
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	17.797.269	65.944.570	20.173.381
Resultado por unidades de reajuste	10.722.033	14.025.895	(1.198.565)
Impuestos a las ganancias	(11.015.074)	(15.267.255)	263.943
Resultado operacional ajustado	262.701.890	253.283.175	231.431.156
Depreciaciones y amortizaciones	153.234.224	126.119.198	126.497.493
ROADA	415.936.114	379.402.373	357.928.649

A continuación, se presenta una conciliación de los importes consolidados presentados como MSD&A:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Estado consolidado de resultados			
Costos de distribución	(536.420.140)	(470.120.810)	(504.184.248)
Gastos de administración	(214.914.189)	(197.256.571)	(187.421.796)
Otros gastos, por función	(339.783.068)	(270.703.334)	(278.757.105)
Otros gastos incluidos en "Otros gastos, por función"	4.685.903	1.808.524	2.439.598
Total MSD&A	(1.086.431.494)	(936.272.191)	(967.923.551)

Nota 7 Instrumentos financieros

Categorías de instrumentos financieros

A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.844.406	-	282.032	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	822.287	-	3.314.469	-
Activos de cobertura	7.232.588	30.060.601	3.844.149	29.981.745
Total otros activos financieros	11.899.281	30.060.601	7.440.650	29.981.745
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	506.711.173	5.966.414	446.486.753	3.313.742
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	15.501.990	844.344	9.040.528	42.506
Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar	522.213.163	6.810.758	455.527.281	3.356.248
Subtotal activos financieros	534.112.444	36.871.359	462.967.931	33.337.993
Efectivo y equivalentes al efectivo	707.122.815	-	618.154.016	-
Total activos financieros	1.241.235.259	36.871.359	1.081.121.947	33.337.993
Préstamos bancarios	41.257.611	166.647.324	24.494.870	174.074.170
Obligaciones con el público	98.433.154	1.059.003.920	38.650.859	1.050.838.488
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	11.772.459	-	11.774.922	-
Pasivo por contrato de opción (1)	-	-	28.554.669	-
Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	151.463.224	1.225.651.244	103.475.320	1.224.912.658
Instrumentos financieros derivados	652.079	-	468.541	-
Pasivos de cobertura	4.086.699	8.580.478	3.207.739	9.333.449
Total pasivos financieros medidos al valor razonable	4.738.778	8.580.478	3.676.280	9.333.449
Total otros pasivos financieros (*)	156.202.002	1.234.231.722	107.151.600	1.234.246.107
Obligaciones por arrendamientos	9.451.551	39.782.317	7.142.360	34.061.739
Total pasivos por arrendamientos (**)	9.451.551	39.782.317	7.142.360	34.061.739
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	514.887.185	45.275	434.974.163	88.596
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	36.417.518	-	55.140.630	536.083
Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar	551.304.703	45.275	490.114.793	624.679
Total pasivos financieros	716.958.256	1.274.059.314	604.408.753	1.268.932.525

(1) Ver *Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)*.

(*) Ver *Nota 21 - Otros pasivos financieros*.

(**) Ver *Nota 22 - Arrendamientos*.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

a) Composición activos y pasivos financieros

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.844.406	3.844.406	282.032	282.032
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	822.287	822.287	3.314.469	3.314.469
Activos de cobertura	37.293.189	37.293.189	33.825.894	33.825.894
Total otros activos financieros	41.959.882	41.959.882	37.422.395	37.422.395
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	512.677.587	512.677.587	449.800.495	449.800.495
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16.346.334	16.346.334	9.083.034	9.083.034
Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar	529.023.921	529.023.921	458.883.529	458.883.529
Subtotal activos financieros	570.983.803	570.983.803	496.305.924	496.305.924
Efectivo y equivalentes al efectivo	707.122.815	707.122.815	618.154.016	618.154.016
Total activos financieros	1.278.106.618	1.278.106.618	1.114.459.940	1.114.459.940
Préstamos bancarios	207.904.935	215.234.323	198.569.040	202.837.636
Obligaciones con el público	1.157.437.074	1.065.681.949	1.089.489.347	963.749.615
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	11.772.459	11.772.459	11.774.922	11.774.922
Pasivo por contrato de opción (1)	-	-	28.554.669	28.554.669
Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	1.377.114.468	1.292.688.731	1.328.387.978	1.206.916.842
Instrumentos financieros derivados	652.079	652.079	468.541	468.541
Pasivos de cobertura	12.667.177	12.667.177	12.541.188	12.541.188
Total pasivos financieros medidos al valor razonable	13.319.256	13.319.256	13.009.729	13.009.729
Total otros pasivos financieros (*)	1.390.433.724	1.306.007.987	1.341.397.707	1.219.926.571
Obligaciones por arrendamientos	49.233.868	49.233.868	41.204.099	41.204.099
Total pasivos por arrendamientos (**)	49.233.868	49.233.868	41.204.099	41.204.099
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	514.932.460	514.932.460	435.062.759	435.062.759
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	36.417.518	36.417.518	55.676.713	55.676.713
Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar	551.349.978	551.349.978	490.739.472	490.739.472
Total pasivos financieros	1.991.017.570	1.906.591.833	1.873.341.278	1.751.870.142

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C](#), numeral (4).

(*) Ver [Nota 21 - Otros pasivos financieros](#).

(**) Ver [Nota 22 - Arrendamientos](#).

El valor libro del efectivo y equivalentes al efectivo, otros activos financieros, pasivos financieros derivados, contrato por opción y obligaciones por arrendamiento se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos o bien por su metodología de valorización, y para préstamos concedidos y cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los Estados Financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía de Nivel 2. El pasivo financiero por Contrato de Opción, se valoriza en el momento inicial y posteriormente, utilizando inputs de nivel 3 mediante la determinación del valor razonable del precio de mercado para el ejercicio de opción por las acciones representativas del 44,99%, descontado al valor presente aplicando la tasa de riesgo de la Compañía.

b) Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de diciembre de 2024	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Valor razonable con cambio en resultados integrales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Instrumentos financieros derivados	3.844.406	-	-	3.844.406
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	822.287	-	-	822.287
Activos de cobertura	-	-	37.293.189	37.293.189
Total otros activos financieros	4.666.693	-	37.293.189	41.959.882
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	707.122.815	-	707.122.815
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	512.677.587	-	512.677.587
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	16.346.334	-	16.346.334
Total activos financieros	4.666.693	1.236.146.736	37.293.189	1.278.106.618
Pasivos financieros				
Pasivos financieros				
Préstamos bancarios	-	-	207.904.935	207.904.935
Obligaciones con el público	-	-	1.157.437.074	1.157.437.074
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	11.772.459	11.772.459
Instrumentos financieros derivados	652.079	-	-	652.079
Pasivos de cobertura	-	12.667.177	-	12.667.177
Total Otros pasivos financieros	652.079	12.667.177	1.377.114.468	1.390.433.724
Obligaciones por arrendamientos	-	-	49.233.868	49.233.868
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	514.932.460	514.932.460
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	36.417.518	36.417.518
Total pasivos financieros	652.079	12.667.177	1.977.698.314	1.991.017.570

Al 31 de diciembre de 2023	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Valor razonable con cambio en resultados integrales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Instrumentos financieros derivados	282.032	-	-	282.032
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	3.314.469	-	-	3.314.469
Activos de cobertura	-	-	33.825.894	33.825.894
Total otros activos financieros	3.596.501	-	33.825.894	37.422.395
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	618.154.016	-	618.154.016
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	449.800.495	-	449.800.495
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	9.083.034	-	9.083.034
Total activos financieros	3.596.501	1.077.037.545	33.825.894	1.114.459.940
Pasivos financieros				
Pasivos financieros				
Préstamos bancarios	-	-	198.569.040	198.569.040
Obligaciones con el público	-	-	1.089.489.347	1.089.489.347
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	11.774.922	11.774.922
Instrumentos financieros derivados	468.541	-	-	468.541
Pasivos de cobertura	-	12.541.188	-	12.541.188
Pasivo por contrato de opción	-	-	28.554.669	28.554.669
Total Otros pasivos financieros	468.541	12.541.188	1.328.387.978	1.341.397.707
Obligaciones por arrendamientos	-	-	41.204.099	41.204.099
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	435.062.759	435.062.759
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	55.676.713	55.676.713
Total pasivos financieros	468.541	12.541.188	1.860.331.549	1.873.341.278

Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los valores razonables y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024				Al 31 de diciembre de 2023			
	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo
			M\$	M\$			M\$	M\$
Cross currency swaps UF/CLP	2	3.500	36.218.088	11.237.316	2	4.625	32.586.117	12.129.230
Menos de 1 año			6.157.487	2.656.838			3.844.149	2.795.781
entre 1 y 5 años			11.634.471	8.580.478			15.028.294	9.333.449
Más de 5 años			18.426.130	-			13.713.674	-
Cross currency swaps UF/EURO	1	296	1.075.101	-	1	296	1.059.999	49.840
Menos de 1 año			1.075.101	-			-	49.840
entre 1 y 5 años			-	-			1.059.999	-
Cross currency swaps UF/USD	1	479	-	1.429.861	1	479	179.778	362.118
Menos de 1 año			-	1.429.861			-	362.118
entre 1 y 5 años			-	-			179.778	-
Subtotal derivados de cobertura	4		37.293.189	12.667.177	4		33.825.894	12.541.188
Forwards USD	24	156.838	3.783.635	531.473	22	141.145	252.476	408.679
Menos de 1 año			3.783.635	531.473			252.476	408.679
Forwards Euro	9	12.876	26.092	103.889	6	6.275	3.553	34.468
Menos de 1 año			26.092	103.889			3.553	34.468
Forwards CAD	1	1.830	-	7.347	2	2.000	-	25.394
Menos de 1 año			-	7.347			-	25.394
Forwards GBP	7	1.192	33.795	9.370	3	752	26.003	-
Menos de 1 año			33.795	9.370			26.003	-
Forwards CHF	1	140	884	-	-	-	-	-
Menos de 1 año			884	-			-	-
Subtotal derivados con efectos en resultados	42		3.844.406	652.079	33		282.032	468.541
Total instrumentos	46		41.137.595	13.319.256	37		34.107.926	13.009.729

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio. En el caso de los *forwards* la Compañía no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de coberturas, y en consecuencia los efectos son registrados en resultados en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

Para el caso de los *Cross currency Swaps*, estos califican como cobertura de flujos de efectivo asociados a obligaciones con el público, revelados en **Nota 21 - Otros pasivos financieros**.

Al 31 de diciembre de 2024							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo (pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	83.301.885	CLP	76.113.071	7.188.814	15-03-2032
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	71.789.705	CLP	53.997.747	17.791.958	01-06-2027
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	18.426.380	USD	19.856.241	(1.429.861)	01-06-2025
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	11.404.060	EUR	10.328.959	1.075.101	02-06-2025

Al 31 de diciembre de 2023							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo (pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	81.405.269	CLP	79.820.831	1.584.438	15-03-2032
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	94.104.646	CLP	75.232.197	18.872.449	01-06-2027
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	17.020.211	USD	17.202.551	(182.340)	01-06-2025
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	10.558.552	EUR	9.548.393	1.010.159	02-06-2025

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales, bajo cobertura de flujos de efectivo se ha reconocido al 31 de diciembre de 2024 un abono de M\$ 4.746.744 (cargo de M\$ 4.379.170 al 31 de diciembre de 2023 y cargo de M\$ 12.415.374 al 31 de diciembre de 2022) antes de impuestos, correspondiente al valor razonable de los instrumentos.

Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al cierre de cada ejercicio la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

Al 31 de diciembre de 2024	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.844.406	-	3.844.406	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	822.287	822.287	-	-
Activos de cobertura	37.293.189	-	37.293.189	-
Total otros activos financieros	41.959.882	822.287	41.137.595	-
Instrumentos financieros derivados	652.079	-	652.079	-
Pasivo de cobertura	12.667.177	-	12.667.177	-
Total pasivos financieros derivados	13.319.256	-	13.319.256	-

Al 31 de diciembre de 2023	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	282.032	-	282.032	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	3.314.469	3.314.469	-	-
Activos de cobertura	33.825.894	-	33.825.894	-
Total otros activos financieros	37.422.395	3.314.469	34.107.926	-
Instrumentos financieros derivados	468.541	-	468.541	-
Pasivo de cobertura	12.541.188	-	12.541.188	-
Total pasivos financieros derivados	13.009.729	-	13.009.729	-

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, la Compañía no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2.

Calidad crediticia de activos financieros

La Compañía utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponibles en el mercado local), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la Compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia a través de un modelo de riesgo ABC, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.

Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	358.534	279.521	239.542
Saldos en bancos	400.213.133	367.146.884	179.097.293
Total efectivo	400.571.667	367.426.405	179.336.835
Depósitos a plazo	222.861.432	186.368.967	389.303.495
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	57.570.583	49.038.418	12.115.866
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	26.119.133	15.320.226	16.325.479
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	83.689.716	64.358.644	28.441.345
Total equivalentes al efectivo	306.551.148	250.727.611	417.744.840
Total	707.122.815	618.154.016	597.081.675

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	76.230	778	-	4.246	-	-	277.280	-	358.534
Saldos en bancos	73.236.943	309.986.854	2.520.585	7.291.966	1.864.837	2.795.042	929.088	1.587.818	400.213.133
Total efectivo	73.313.173	309.987.632	2.520.585	7.296.212	1.864.837	2.795.042	1.206.368	1.587.818	400.571.667
Depósitos a plazo	-	222.589.479	-	-	271.953	-	-	-	222.861.432
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	57.570.583	-	-	-	-	-	-	-	57.570.583
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	221.200	199.256	-	23.252.691	-	2.445.986	-	-	26.119.133
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	57.791.783	199.256	-	23.252.691	-	2.445.986	-	-	83.689.716
Total equivalentes al efectivo	57.791.783	222.788.735	-	23.252.691	271.953	2.445.986	-	-	306.551.148
Totales	131.104.956	532.776.367	2.520.585	30.548.903	2.136.790	5.241.028	1.206.368	1.587.818	707.122.815

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	77.058	1.866	-	2.351	-	-	198.246	-	279.521
Saldos en bancos	40.999.695	314.407.436	1.516.762	4.563.501	1.848.902	2.147.017	871.189	792.382	367.146.884
Total efectivo	41.076.753	314.409.302	1.516.762	4.565.852	1.848.902	2.147.017	1.069.435	792.382	367.426.405
Depósitos a plazo	-	185.464.394	-	117.857	786.716	-	-	-	186.368.967
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	49.038.418	-	-	-	-	-	-	-	49.038.418
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	245.651	-	-	15.074.575	-	-	-	-	15.320.226
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	49.284.069	-	-	15.074.575	-	-	-	-	64.358.644
Total equivalentes al efectivo	49.284.069	185.464.394	-	15.192.432	786.716	-	-	-	250.727.611
Totales	90.360.822	499.873.696	1.516.762	19.758.284	2.635.618	2.147.017	1.069.435	792.382	618.154.016



La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guarani paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	77.160	2.553	-	9.494	-	-	150.335	-	239.542
Saldos en bancos	34.284.961	135.390.795	555.639	2.982.055	1.170.848	2.681.005	532.059	1.499.931	179.097.293
Total efectivo	34.362.121	135.393.348	555.639	2.991.549	1.170.848	2.681.005	682.394	1.499.931	179.336.835
Depósitos a plazo	1.702.165	387.601.330	-	-	-	-	-	-	389.303.495
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	12.115.866	-	-	-	-	-	-	-	12.115.866
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	16.325.479	-	-	-	-	16.325.479
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	12.115.866	-	-	16.325.479	-	-	-	-	28.441.345
Total equivalentes al efectivo	13.818.031	387.601.330	-	16.325.479	-	-	-	-	417.744.840
Totales	48.180.152	522.994.678	555.639	19.317.028	1.170.848	2.681.005	682.394	1.499.931	597.081.675



La composición de los depósitos a plazo es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Itaú - Uruguay	27-12-2024	03-01-2025	UYU	1.495.089	0,63
Citibank - Uruguay	17-12-2024	18-01-2025	UYU	271.554	0,43
Sumitomo Mitsui Banking Corporation - Estados Unidos	27-12-2024	27-02-2025	USD	169.500.536	0,37
The Bank Of Nova Scotia Toronto - Canadá	29-11-2024	31-01-2025	USD	51.594.253	0,39
Total				222.861.432	

Al 31 de diciembre de 2023:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Itaú - Uruguay	28-12-2023	04-01-2024	UYU	449.552	0,64
Banco Supervielle - Argentina	07-12-2023	08-01-2024	ARS	117.857	10,50
Citibank - Uruguay	29-12-2023	02-01-2024	UYU	280.970	0,52
Scotiabank - Uruguay	29-12-2023	29-01-2024	UYU	56.194	0,58
Sumitomo Mitsui Banking Corporation - Estados Unidos	24-11-2023	26-01-2024	USD	141.450.646	0,46
The Bank Of Nova Scotia Toronto - Canadá	08-12-2023	06-03-2024	USD	44.013.748	0,47
Total				186.368.967	

Al 31 de diciembre de 2022:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Citibank N.A. - Estados Unidos	19-12-2022	19-01-2023	USD	214.295.932	0,39
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	27-12-2022	03-01-2023	CLP	1.702.165	0,96
Sumitomo Mitsui Banking Corporation - Estados Unidos	03-11-2022	03-01-2023	USD	43.316.249	0,35
Sumitomo Mitsui Banking Corporation - Estados Unidos	27-12-2022	26-01-2023	USD	129.989.149	0,37
Total				389.303.495	



La composición de los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos) es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2024:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco del Estado de Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	4.083.818	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	4.410.111	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	27-12-2024	07-01-2025	CLP	896.018	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	27-12-2024	07-01-2025	CLP	4.523	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	27-12-2024	07-01-2025	CLP	413.911	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	27-12-2024	02-01-2025	CLP	1.086.468	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	27-12-2024	02-01-2025	CLP	14.194	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	27-12-2024	02-01-2025	CLP	1.220.137	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	27-12-2024	02-01-2025	CLP	80.644	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	27-12-2024	07-01-2025	CLP	1.837.442	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	27-12-2024	07-01-2025	CLP	150.090	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	7.332	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	30-12-2024	02-01-2025	CLP	2.949.259	0,45
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	30-12-2024	02-01-2025	CLP	1.184	0,45
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Bice - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	996.877	0,43
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	499.111	0,43
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	1.664.112	0,43
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	291.480	0,43
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	235.893	0,43
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	115.219	0,43
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Bice - Chile	23-12-2024	02-01-2025	CLP	36.685	0,43
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Bice - Chile	23-12-2024	02-01-2025	CLP	238.387	0,43
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Bice - Chile	23-12-2024	02-01-2025	CLP	25.272	0,43
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Bice - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	3.854	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Bice - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	20.224	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Bice - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	275.970	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Central de Chile	30-12-2024	02-01-2025	CLP	2.998.921	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Consorcio - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	1.200.900	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Consorcio - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	5.000.800	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco de Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	500.375	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco de Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	1.494	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco de Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	3.501.131	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco de Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	8.796.277	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco de Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	1.505.371	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco del Estado de Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	4.003.000	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco del Estado de Chile	30-12-2024	02-01-2025	CLP	1.559	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco del Estado de Chile	30-12-2024	02-01-2025	CLP	1.500.240	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	250.323	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	305.758	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	318.162	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	428.029	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	26-12-2024	02-01-2025	CLP	699.228	0,45
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	639.713	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	1.838.316	0,48
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Banco Security - Chile	30-12-2024	07-01-2025	CLP	2.522.771	0,48
Total					57.570.583	

(*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

Al 31 de diciembre de 2023:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto		Tasa de interés mensual (%)
					M\$		
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	501.150		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	499.358		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	68.791		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	44.421		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	229.595		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	270.638		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	1.831.429		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	96.860		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	659.321		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	1.223.454		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	501.150		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	156.239		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	88.694		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	76.362		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	214.256		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Security - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	501.150		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	800.552		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	1.501.035		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	1.503.450		0,69
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.979.530		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	983.920		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	28-12-2023	02-01-2024	CLP	1.000.690		0,69
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	979.874		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.295.554		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	372.324		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.292.952		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Bice - Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	1.100.759		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	700.327		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	28-12-2023	02-01-2024	CLP	2.601.795		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.301.073		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	3.001.400		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	400.276		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	26-12-2023	04-01-2024	CLP	1.501.725		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.694.812		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.306.588		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	27-12-2023	04-01-2024	CLP	965.912		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	27-12-2023	04-01-2024	CLP	135.100		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.965.032		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.737.161		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.755.387		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.847.226		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	350.163		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	350.163		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	02-01-2024	CLP	650.303		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	09-01-2024	CLP	1.000.467		0,70
Total					49.038.418		

(*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

Al 31 de diciembre de 2022:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto		Tasa de interés mensual (%)
					M\$		
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	30-12-2022	03-01-2023	CLP	1.000.300		0,90
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Bice - Chile	22-12-2022	12-01-2023	CLP	802.280		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Central de Chile	29-12-2022	03-01-2023	CLP	699.139		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Central de Chile	29-12-2022	05-01-2023	CLP	349.569		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Central de Chile	27-12-2022	03-01-2023	CLP	1.859.195		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	27-12-2022	03-01-2023	CLP	143.338		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	22-12-2022	12-01-2023	CLP	501.425		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	22-12-2022	12-01-2023	CLP	1.486.457		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	22-12-2022	12-01-2023	CLP	519.243		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2022	03-01-2023	CLP	1.304		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2022	05-01-2023	CLP	652		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Security - Chile	27-12-2022	03-01-2023	CLP	426.919		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Security - Chile	27-12-2022	03-01-2023	CLP	5.447		0,95
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Security - Chile	27-12-2022	03-01-2023	CLP	168.394		0,95
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	30-12-2022	03-01-2023	CLP	797.417		0,96
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Estado de Chile	30-12-2022	03-01-2023	CLP	503.000		0,96
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Estado de Chile	30-12-2022	05-01-2023	CLP	2.500.800		0,96
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	22-12-2022	12-01-2023	CLP	350.987		0,94
Total					12.115.866		

A continuación, se presentan los desembolsos efectuados por la adquisición de negocios:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Desembolsos por adquisición de negocios			
Monto pagado para adquirir participaciones en negocios conjuntos (1)	(10.658.097)	(7.086.899)	(36.465.915)
Monto pagado por cambios en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control (2)	(32.260.503)	(3.205.058)	(438.105)
Monto pagado para obtener el control de subsidiarias (3)	(551.585)	(2.000.000)	-
Monto cobrado por cambios en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control (4)	17.112.779	-	-

(1) Ver **Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación, numerales (2) y (3)**.

(2) Ver **Nota 1 - Información general, letra C, numeral (4)** para el 2024 y 2023 y **numeral (13)** para el 2024 y 2022.

(3) Ver **Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra a) y b)** para 2024 y **a)** para 2023.

(4) Ver **Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra c)**.

Nota 9 Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros pagados	3.733.396	91.829	7.023.579	2.605.172
Publicidad	13.826.543	10.728.679	9.430.148	9.452.969
Anticipo a proveedores	9.039.012	-	9.860.004	-
Gastos anticipados	2.609.228	2.671.728	1.736.475	156.307
Total anticipos	29.208.179	13.492.236	28.050.206	12.214.448
Garantías pagadas	6.898	172.873	-	92.963
Materiales por consumir	1.074.281	-	754.621	-
Dividendos por cobrar	854.084	-	869.878	-
Otros	-	9.127	-	3.616
Total otros activos	1.935.263	182.000	1.624.499	96.579
Total	31.143.442	13.674.236	29.674.705	12.311.027

Naturaleza de cada activo no financiero:

- Seguros pagados: Se incorporan bajo este concepto pagos anuales por pólizas de seguro, los cuales se activan para ser amortizados en el período de vigencia del contrato.
- Publicidad: Corresponde a los contratos de publicidad y promoción relacionados con clientes y proveedores de servicios publicitarios que promueven nuestras marcas. Estos contratos son amortizados en el período de vigencia del contrato.
- Anticipo a proveedores: Corresponde principalmente a servicios, compra de materia prima y agentes de aduana.
- Gastos anticipados: Servicios pagados por anticipado que dan derecho a prestaciones por un período generalmente de 12 meses, se van reflejando contra resultado en la medida que se van devengando.
- Garantías pagadas: Corresponde al pago inicial por el arrendamiento de bienes exigido por el arrendador, con el fin de dar seguridad en el cumplimiento de las condiciones de contrato pactadas.
- Materiales por consumir: Refleja las existencias de materiales que corresponden principalmente a insumos de seguridad, vestuario o para uso en las oficinas administrativas, como por ejemplo: anteojos, guantes, mascarillas, delantales, etc.
- Dividendos por cobrar: Dividendos por cobrar a asociadas y negocios conjuntos.

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	237.369.286	-	230.066.689	-
Segmento de operación Negocios Internacionales	138.558.576	-	96.340.285	-
Segmento de operación Vinos	68.720.452	-	61.262.042	-
Total deudores comerciales	444.648.314	-	387.669.016	-
Estimación para pérdidas por deterioro	(7.785.695)	-	(7.751.305)	-
Total deudores comerciales - neto	436.862.619	-	379.917.711	-
Otras cuentas por cobrar	69.848.554	5.966.414	66.569.042	3.313.742
Total otras cuentas por cobrar	69.848.554	5.966.414	66.569.042	3.313.742
Total	506.711.173	5.966.414	446.486.753	3.313.742

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas o unidades de reajuste:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Peso chileno	299.240.865	291.976.889
Peso argentino	121.581.952	78.019.455
Dólar estadounidense	52.213.269	43.734.334
Euro	7.817.297	8.114.465
Unidad de fomento	2.606.146	2.261.531
Peso uruguayo	8.684.460	6.514.410
Guaraní paraguayo	15.086.724	13.996.752
Boliviano	3.385.594	2.856.786
Otras monedas	2.061.280	2.325.873
Total	512.677.587	449.800.495

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	> 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	237.369.286	227.786.575	5.823.766	1.143.994	1.430.423	1.184.528
Segmento de operación Negocios Internacionales	138.558.576	125.878.604	10.979.515	58.512	515.247	1.126.698
Segmento de operación Vinos	68.720.452	61.101.828	7.123.480	359.386	45.864	89.894
Total deudores comerciales	444.648.314	414.767.007	23.926.761	1.561.892	1.991.534	2.401.120
Estimación para pérdidas por deterioro	(7.785.695)	(2.433.055)	(816.441)	(708.190)	(1.720.870)	(2.107.139)
Total deudores comerciales - neto	436.862.619	412.333.952	23.110.320	853.702	270.664	293.981
Otras cuentas por cobrar	69.848.554	69.335.509	189.703	164.757	97	158.488
Total otras cuentas por cobrar	69.848.554	69.335.509	189.703	164.757	97	158.488
Total corriente	506.711.173	481.669.461	23.300.023	1.018.459	270.761	452.469
Otras cuentas por cobrar	5.966.414	5.966.414	-	-	-	-
Total no corriente	5.966.414	5.966.414	-	-	-	-

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	> 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	230.066.689	222.098.388	4.396.221	959.644	1.210.305	1.402.131
Segmento de operación Negocios Internacionales	96.340.285	89.730.464	5.177.374	433.352	405.212	593.883
Segmento de operación Vinos	61.262.042	57.181.716	3.858.399	62.884	121.455	37.588
Total deudores comerciales	387.669.016	369.010.568	13.431.994	1.455.880	1.736.972	2.033.602
Estimación para pérdidas por deterioro	(7.751.305)	(2.393.058)	(1.385.596)	(600.340)	(1.338.709)	(2.033.602)
Total deudores comerciales - neto	379.917.711	366.617.510	12.046.398	855.540	398.263	-
Otras cuentas por cobrar	66.569.042	66.302.808	129.211	109.481	5.253	22.289
Total otras cuentas por cobrar	66.569.042	66.302.808	129.211	109.481	5.253	22.289
Total corriente	446.486.753	432.920.318	12.175.609	965.021	403.516	22.289
Otras cuentas por cobrar	3.313.742	3.313.742	-	-	-	-
Total no corriente	3.313.742	3.313.742	-	-	-	-

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados. Al 31 de diciembre de 2024, las cuentas por cobrar de las tres cadenas de supermercados más importantes de Chile y Argentina representan el 22% (26% al 31 de diciembre de 2023) del total de dichas cuentas por cobrar.

Tal como se indica en **Nota 5 - Administración de Riesgos**, en la sección riesgo de crédito, la Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional e internacional, del total de las cuentas por cobrar.

El criterio general para la determinación de la provisión por deterioro ha sido establecido en el marco de la IFRS 9, la que requiere analizar el comportamiento de la cartera de clientes en el largo plazo para generar un índice de pérdidas crediticias esperadas por tramos en base a la antigüedad de la cartera. Este análisis entregó los siguientes resultados para la Compañía:

	Al 31 de diciembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro
		M\$	M\$		M\$	M\$
Al día	0,09%	484.110.461	(2.433.055)	0,08%	435.313.376	(2.393.058)
0 a 3 meses	22,16%	24.116.464	(816.441)	19,50%	13.561.205	(1.385.596)
3 a 6 meses	61,53%	1.726.649	(708.190)	64,05%	1.565.361	(600.340)
6 a 12 meses	100,00%	1.991.631	(1.720.870)	100,00%	1.742.225	(1.338.709)
> 12 meses	100,00%	2.559.608	(2.107.139)	100,00%	2.055.891	(2.033.602)
Total		514.504.813	(7.785.695)		454.238.058	(7.751.305)

El porcentaje de deterioro determinado para la cartera en cada corte, puede diferir de la aplicación directa de los parámetros presentados previamente debido a que estos porcentajes son aplicados sobre la cartera descubierta de los seguros de crédito que toma la Compañía. Los saldos vencidos superiores a 6 meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito. Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas parciales por deterioro en base a un análisis individual caso a caso.

Por lo expuesto anteriormente, la Administración de la Compañía estima que no se requieren provisiones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados a los saldos por cobrar a nuestros clientes.

En relación al castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de 1 año.

El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	(7.751.305)	(5.689.741)
Estimación por pérdidas crediticias esperadas para 12 meses	(2.339.099)	(4.135.572)
Estimación por pérdidas crediticias de más de 12 meses	(74.570)	(74.250)
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	(2.413.669)	(4.209.822)
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrable)	987.556	1.025.786
Reverso de provisiones no utilizadas	1.694.001	102.200
Estimaciones provenientes de las combinaciones de negocios (1)	(441.993)	-
Aumento (disminución) por diferencias de cambio y efecto de conversión	139.715	1.020.272
Total	(7.785.695)	(7.751.305)

(1) Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12)**.

Adicionalmente, en Anexo I se presenta Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF, de fecha 3 de febrero de 2012, referido a la taxonomía XBRL.



Nota 11 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Compañía y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

(3) Corresponde a la venta de acciones que la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. efectuó a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. de la sociedad Cervecería Szot SpA. El monto total de la transacción ascendió a la suma de M\$ 42.506 correspondiente a la venta de 15.167 acciones. Esta cuenta por cobrar se canceló con fecha 29 de abril de 2024.

(4) Con fecha 20 de enero de 2023, la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh") formalizó la adquisición del 51,0132% de participación de D&D SpA. El contrato de compraventa de acciones suscrito por CPCh con Panda SpA. y MBB SpA., acordó que el precio de la compraventa será objeto de incrementos basados en los resultados de D&D SpA.

(5) Corresponde a reconocimiento de deudas por ventas de productos, efectuado con fecha 29 de diciembre de 2023, entre la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. y Cervecería Kunstmann Ltda., donde ésta última declara adeudar un monto de UF 18.421,9, suma que se obliga a pagar a contar del mes de enero de 2024 con un interés anual del 6,6%, en 12 cuotas iguales y sucesivas de UF 1.590,6.

Adicionalmente, se efectuó un reconocimiento de deudas por ventas de productos con fecha 31 de diciembre de 2024, entre la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. y Cervecería Kunstmann Ltda., donde ésta última declara adeudar un monto de UF 28.365,9, suma que se obliga a pagar a contar del mes de enero de 2025 con un interés anual del 6,8%, en 24 cuotas iguales y sucesivas de UF 676,6.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	599	205
6.525.286-4	Francisco Pérez Mackenna	Chile	(1)	Presidente del directorio	Venta de productos	CLP	-	61
6.770.473-8	Amin Kunstmann Telje	Chile	(1)	Presidente del directorio de subsidiaria	Venta de productos	CLP	-	33
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de acciones	CLP	-	6.588
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de productos	CLP	-	12.098
76.002.201-2	SAAM Puertos S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	53	55
76.178.803-5	Vifa Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.292	1.272
76.275.453-3	Tech Pack S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	23	23
76.363.269-5	Inversiones Alabama Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	863	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	8.262	8.602
76.456.830-8	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta de la subsidiaria	Venta de productos	CLP	6.983	6.522
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	42.814	27.853
76.729.932-K	SAAM Logística S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	13.837	-
76.806.870-4	Transacciones e Inversiones Arizona Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	13	-
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	24.122	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	51.242	61.708
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	125.620	219.304
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(5)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	366.922	677.731
77.191.070-K	Banchile Corredores de Seguros Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	771	339
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	CLP	4.065.106	3.440.603
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	USD	14.952	-
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	946	866
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Servicios prestados	CLP	923.426	963.889
78.306.560-6	Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	109	83
81.095.400-0	Sonacel S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	443	459
81.148.200-5	Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.661	509
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piscoero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Anticipo de compra	CLP	800.000	800.000
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piscoero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	8.414	-
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.256	456
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	34.867	31.571
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	96	58
91.021.000-9	Invevans S.A.	Chile	(1)	Accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	5.065	4.739
91.705.000-7	Quilenco S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	6.594	11.453
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	280.418	245.920
94.625.000-7	Inversiones ENEX S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.016	626
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.677	4.976
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	24.438	32.759
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Venta de productos	CLP	681	596
96.610.780-4	Portuaria Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.667	372
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	640	471
96.657.210-8	Transportes Fluviales Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	610	-
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	(1)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	-	14
96.767.630-6	Banchile Administradora General Fondos S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	126	424
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	26	-
96.819.020-2	Agrícola El Cerrito S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	443	-
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	7.227	4.735
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	355	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	1.256.883	1.224.351
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Venta de productos	CLP	252.072	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Venta de activo fijo	CLP	36.214	28.323
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.248	5.307
99.506.030-2	Muellaje del Maipo S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	37.122	-
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA	Alemania	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	ARS	-	1.084.888
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Servicios prestados	ARS	11.689	-
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	(2)	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Venta de productos	USD	14.923	13.136
0-E	Central Cervecera de Colombia San Andrés S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria	Servicios prestados	Euros	7.247	69.111
0-E	Nestlé Waters Marketing & Distribution S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios prestados	Euros	-	46.055
0-E	Amstel Brouwerij B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	21.957	-
0-E	Heineken Brouwerij B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	USD	116.343	-
0-E	Heineken Brouwerij B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	USD	64	-
0-E	A.J. Boston S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	1.399.570	-
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	2.024.183	-
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Anticipo de compra	USD	203.491	-
0-E	Alimentos Distribución y Servicios S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	379	-
0-E	Central de Ventas TV S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	200	-
0-E	Compañía de Desarrollo Agropecuario S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	27.885	-
0-E	Compañía de Desarrollo Inmobiliario S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	852	-
0-E	Contenidos Dirigidos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	893	-
0-E	Editorial El País S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	-	509
0-E	Enx Paraguay S.A.E.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	USD	97	-
0-E	Fundación Santa Librada	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	235	-
0-E	Hispanoamérica Tv Del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	24	-
0-E	Laser Import S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	4	-
0-E	Lauralia S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	11	-
0-E	Recursos Oportunos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	3.151.745	-
0-E	Retail S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	1.355	-
0-E	Servicios Contables y Sistemas del Py S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	13	-
0-E	Servicios Digitales S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	1.893	-
0-E	Talisman S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	1.325	-
0-E	Tv Acción S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	101.438	-
0-E	Société Des Produits Nestlé S.A.	Suiza	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios prestados	Otras monedas	-	9.040.528
Totales							15.501.990	9.040.528



No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de acciones	CLP	-	42.506
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(5)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	844.344	-
Totales							844.344	42.506

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Servicios recibidos	CLP	-	23.375
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	665.792	92.268
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	27.814	8.363
76.455.830-8	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta de la subsidiaria	Compra de productos	CLP	468.660	1.218.335
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	697	-
76.729.932-K	Saam Logísticos S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	751.761	513.428
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	3.097	456
77.450.163-0	Panda SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	-	250.000
77.486.593-4	MBB SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	-	250.000
77.735.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	CLP	119.825	171.590
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.525	3.671
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	CLP	3.066.334	1.564.090
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	CLP	-	27.570
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	CLP	289.011	9.527
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.384	381
94.625.000-7	Inversiones ENEX S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	10.966
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(2)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	USD	2.925	16.989
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	USD	674.567	782.698
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	-	33.026
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	(1)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	59.876	-
96.798.520-1	SAAM Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	197	-
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	34.412	14.676
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	15	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.945	288
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Compra de productos	CLP	2.489.546	1.908.328
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Royalty	CLP	1.055.464	744.554
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	331.390	11.261
0-E	Agua Danone de Argentina S.A.	Argentina	(2)	Asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	ARS	67.088	-
0-E	Agua de Ongen S.A.	Argentina	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Consignación	ARS	-	9.229.527
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	(2)	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	ARS	175.594	-
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	BOB	13.950	91.998
0-E	Central Cervecera de Colombia San Andrés S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria	Servicios recibidos	USD	60.022	1.963
0-E	Danone S.A.	Francia	(2)	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	Euros	67.431	-
0-E	Evian - S.A. des Eaux Minerales	Francia	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	Euros	61.310	-
0-E	Nestlé Waters Management & Technology S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	Euros	19.125	4.512
0-E	Nestlé Waters Marketing & Distribution S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	Euros	63.378	29.341
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	432.613	-
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	262.340	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	USD	577.618	3.938.038
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	20.536.740	34.041.624
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	1.721.042	88.757
0-E	Heineken Supply Chain B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	Euros	26	21
0-E	AJ S.A. Calidad Ante Todo	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Compra de productos	PYG	1.885.846	-
0-E	Alimentos Distribución y Servicios S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	195.266	-
0-E	Central de Ventas TV S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	14.073	-
0-E	Compañía de Bienes Raíces del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	389	-
0-E	Compañía de Desarrollo Inmobiliario S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	2.935	-
0-E	Enxex Paraguay S.A.E.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	PYG	-	1.131
0-E	Hispanoamérica Tv del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	2.111	-
0-E	Laser Import S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	282	-
0-E	Relail S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	186.659	-
0-E	Servicios Contables y Sistemas del PY S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	947	-
0-E	TV Acción S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	6.918	-
0-E	Yerbatera Campesino S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	14.578	-
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Royalty	Otras monedas	-	57.778
Totales							36.417.518	55.140.630

No Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
77.450.163-0	Panda SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	-	268.041
77.486.593-4	MBB SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	-	268.042
Totales							-	536.083



Transacciones más significativas y efectos en resultados:

Las transacciones significativas con partes relacionadas por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2024		2023	
					(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)		(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	
					Montos	Montos	Montos	Montos
					M\$	M\$	M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Lukacs Craig	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	13.557	6.718	5.399	3.509
6.525.286-4	Francisco Pérez Mackenna	Chile	Presidente del directorio	Venta de productos	1.264	709	108	102
6.770.473-8	Armin Kunstmann Telge	Chile	Presidente del directorio de subsidiaria	Venta de productos	245	186	180	171
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de acciones	208.755	-	-	-
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	983.007	(983.007)	1.222.804	(1.222.804)
76.313.970-0	Inversiones Inra Ltda.	Chile	Relacionada a la controladora	Dividendos pagados	5.120.725	-	2.813.685	-
76.380.217-5	Hapsa-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	105.374	(72.313)	138.858	(54.479)
76.455.630-8	Watt's S.A.	Chile	Relacionada al accionista de operación conjunta	Venta de productos	48.306	56.713	13.333	10.133
76.729.932-K	SAAM Logísticos S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	528.370	-	450.508	-
76.800.322-K	Yanghe Chile SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	891.244	-	1.871.881	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	791.367	494.640	739.372	554.529
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	173.154	(173.154)	145.231	(145.231)
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Cobro por venta de productos	572.254	23.819	1.000.000	-
77.450.163-0	Pansa S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de acciones	250.000	-	1.000.000	-
77.486.593-4	MBB SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de acciones	250.000	-	1.000.000	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	820.748	(820.748)	900.166	(900.166)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	13.056.638	5.423.136	6.584.400	4.240.894
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios recibidos	99.376	(99.376)	344.652	(344.652)
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	23.106.203	-	21.182.529	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	6.539.386	6.539.386	6.584.400	6.584.400
79.995.340-K	Cervecería Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	833.884	-	2.023.511	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	8.166.577	-	8.533.943	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	1.465.381	-	1.617.375	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	14.604	7.955	12.494	8.249
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Cobro de préstamo	-	-	71.381	722
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	9.428.103	-	6.876.759	-
91.705.000-7	Quilenco S.A.	Chile	Accionista de la controladora	Venta de productos	20.593	10.239	45.293	33.970
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	355.449	(355.449)	374.278	(374.278)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	659.752	(659.752)	445.859	(445.859)
93.920.000-2	Antofagasta Minerales S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	735	360	259	192
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	2.159.882	936.483	2.235.409	1.587.187
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	44.180.306	-	24.275.754	-
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	12	12.120	11.602	11.602
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	8.900.000	-	95.600.000	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	8.903.287	3.287	96.379.832	139.832
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	169.387	128.734	164.423	156.202
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	8.450.811	-	7.529.691	-
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	118.239	(118.239)	153.253	(153.253)
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	1.343	680	1.313	919
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	185.941	(185.941)	228.315	(228.315)
96.798.520-1	SAAM Extraportuario S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	13.899	-	130.016	-
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	191.714	(191.714)	78.765	(78.765)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Dividendos percibidos	899.143	-	1.190.908	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	103.812	36.334	171.926	123.998
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	24.758.860	-	25.295.168	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	707.709	707.709	406.768	406.768
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Royalty	4.558.224	(4.558.224)	4.552.895	(4.552.895)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Intereses	-	-	15.202	(15.202)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	2.802	(2.802)	5.589	(5.589)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	353.212	257.153	320.417	286.706
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Derivados	64.956.737	(442.469)	62.119.774	(148.869)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	28.530.440	-	35.000.000	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	28.866.521	336.081	35.088.765	88.765
0-E	Agua Danone de Argentina S.A.	Argentina	Asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	218.750	(218.750)	-	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Servicios recibidos	3.124.256	(3.124.256)	-	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Aporte de Capital	-	-	4.545.020	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Compra de productos	-	-	2.094.249	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Servicios prestados	15.482.092	15.482.092	6.905.615	6.905.615
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Venta en consignación	50.722.957	-	50.786.522	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Préstamo	-	-	1.716.741	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Pago de préstamo	-	-	545.944	-
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Compra de productos	1.180	(1.180)	-	-
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	167.391	(167.391)	-	-
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	275.146	(275.146)	38.930	(38.930)
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	Aporte de Capital	2.708.166	-	2.631.809	-
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de Capital	10.658.097	-	4.176.846	-
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Reembolso de gastos	349.421	(349.421)	-	-
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Servicios recibidos	337.073	(337.073)	310.546	(310.546)
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	1.592.389	(1.592.389)	479.859	(479.859)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	10.717.369	-	17.637.986	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	22.229.029	(22.229.029)	15.409.594	(15.409.594)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	130.946	(130.946)	71.520	(71.520)
0-E	Arcoronto S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	357	250
0-E	Ana Yakisich	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Entrega de acciones	1.394.966	-	-	-
0-E	Ana Yakisich	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Adquisición de acciones	4.506.668	-	-	-
0-E	Ana Yakisich	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	8.556.390	-	-	-
0-E	Antonio Vierci	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Entrega de acciones	1.394.966	-	-	-
0-E	Antonio Vierci	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Canje de acciones - Adquisición de acciones	4.506.668	-	-	-
0-E	Antonio Vierci	Paraguay	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	8.556.390	-	-	-
0-E	Banco BASA S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	103	72
0-E	Cadena Farmacenter S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	14.606	10.224
0-E	Chaiha S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	809	566
0-E	Consignataria de Ganado S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	62	44
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	1.259	881
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	10.094	(10.094)	5.607	(5.607)
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	14.925	-	7.552	-
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	3.319	1.385	53.980	37.786
0-E	Ganadería Las Pampas S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	712	498
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	45	31
0-E	Horacio Cartes	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Dividendos pagados	-	-	2.513.295	-
0-E	La Misión S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	257	180
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	4.790	3.353
0-E	Panama S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	12	9
0-E	Prana S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	79	56
0-E	Sarah Cartes	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Compra de acciones	-	-	3.205.058	-
0-E	Sudamens Bank S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 20 de febrero de 2024	Compra de acciones	31.549.348	-	-	-
0-E	Tabacalera del Este S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	4.578	3.204
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	666.188	(666.188)	746.462	(746.462)



Las transacciones significativas con partes relacionadas por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2023		2022	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	1.222.804	(1.222.804)	1.155.452	(1.155.452)
76.178.803-5	Vía Tabali S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	-	-	1.849	1.849
76.313.970-0	Inversiones Irsa Ltda.	Chile	Relacionada a la controladora	Dividendos pagados	2.813.685	-	8.471.325	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	138.858	54.479	573.035	-
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Pago de préstamo	-	-	26.088	(1.088)
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	450.508	-	667.898	-
76.800.322-K	Yanghe Chile SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	1.871.881	-	2.240.801	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	145.231	(145.231)	-	(144.026)
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	739.372	554.529	832.185	644.128
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	900.166	(900.166)	499.147	(499.147)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	6.584.400	4.240.894	11.376.459	7.327.373
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	6.584.400	6.584.400	4.136.850	4.136.850
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios recibidos	344.652	(344.652)	-	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	21.182.529	-	20.804.801	-
79.985.340-K	Cervecería Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	2.023.511	-	2.497.851	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	1.617.375	-	2.655.807	-	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	71.381	722	32.772	2.751	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	12.494	8.249	9.021	5.956	
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	6.876.759	-	8.447.312	-
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista de la controladora	Venta de productos	45.293	33.970	39.869	27.941
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	374.278	(374.278)	293.324	(293.324)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	445.859	(445.859)	502.566	(502.566)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de activo fijo	-	-	173.828	-
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	259	192	1.405	1.042
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	2.235.409	1.587.187	1.953.745	1.387.200
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	24.275.754	-	73.088.417	-
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	11.602	11.602	10.557	10.557
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	95.600.000	-	149.300.000	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	96.739.832	139.832	148.410.149	110.149
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	7.529.691	-	6.177.739	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	164.423	156.202	137.697	129.228
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	153.253	(153.253)	449.860	(449.860)
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	1.313	919	1.177	824
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	228.315	(228.315)	311.390	(311.390)
96.798.520-1	SAAM Extraportuario S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	130.016	-	243.771	-
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	78.765	(78.765)	103.396	(103.396)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	25.295.168	-	23.629.417	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Dividendos percibidos	1.190.908	-	3.374.340	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	406.768	406.768	376.620	376.620
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Royalty	4.552.895	(4.552.895)	5.628.246	(5.628.246)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	171.926	123.998	146.738	105.831
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Dividendos	62.119.774	(148.869)	77.238.037	(234.142)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Intereses	15.202	(15.202)	267.368	(267.368)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	35.000.000	-	282.850.110	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	5.589	(5.589)	42.572	(42.572)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	35.088.765	88.765	305.336.443	495.848
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	320.417	286.706	257.896	230.765
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	38.930	(38.930)	78.996	(78.996)
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	Aporte de Capital	2.631.809	-	1.648.121	-
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	Aporte de Capital	4.176.846	-	10.328.704	-
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Compra de acciones	-	-	25.594.237	-
0-E	Water Latam S.L.	España	Controladora de asociada	Royalty	479.859	(479.859)	971.055	(971.055)
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	17.637.986	-	16.543.178	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	15.409.594	(15.409.594)	19.199.831	(19.199.831)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	71.520	(71.520)	95.279	(95.279)
0-E	Aerocentro S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	357	250	1.452	1.016
0-E	Banco BASA S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	103	72	1.796	1.257
0-E	Cadena Farmacenter S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	14.606	10.224	14.883	10.418
0-E	Cementos Concepción S.A.E.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	2.366	1.656
0-E	Chajña S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	809	566	6.320	4.424
0-E	Cigar Trading S.R.L.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	848	593
0-E	Club Libertad	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	12.952	9.087
0-E	Consignataria de Ganado S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	62	44	705	493
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	1.259	881	21.279	14.806
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	-	-	196.738	137.716
0-E	Fundación Ramón T. Cartes	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	741	518
0-E	Ganadera Las Pampas S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	3.930	2.751
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	45	31	490	343
0-E	La Misión S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	257	180	1.278	894
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	4.790	3.353	9.613	6.729
0-E	Pamplona S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	12	9	1.302	912
0-E	Prana S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	79	56	348	243
0-E	QSR S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	339.904	237.933
0-E	Saga Gym S.R.L.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	-	-	541	379
0-E	Tabacalera del Este S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	Venta de productos	4.578	3.204	44.089	30.863
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	746.462	(746.462)	721.098	(721.098)

Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 12 de abril de 2023, se procedió a la elección de un nuevo Directorio, resultando electos, por un período de tres años, los señores Andrónico Luksic Craig, Francisco Pérez Mackenna, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Carlos Molina Solís, María Gabriela Cadenas, Marc Gross, Rory Cullinan y Vittorio Corbo Lioi siendo éste último elegido en calidad de director independiente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, así como los integrantes del Comité de Directores y Comité de Auditoría, fueron designados en sesión de Directorio celebrada con igual fecha, resultando electo el señor Andrónico Luksic Craig en el cargo de Presidente y el señor Carlos Molina Solís en el de Vicepresidente. Conforme a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los demás integrantes del Comité de Directores, lo que ocurrió en la misma sesión, el que quedó compuesto por los directores señores Corbo, Pérez y Molina. El Comité de Auditoría quedó compuesto por los directores señores Corbo y Molina, quienes reúnen los requisitos de independencia aplicables según el criterio establecido en la Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 y las normas del New York Stock Exchange. Asimismo, el Directorio resolvió que el director señor Pérez participe en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observador.

En la referida Junta Ordinaria de Accionistas, se resolvió mantener la remuneración de los directores acordada en la Junta Ordinaria de Accionistas anterior, consistente en una dieta mensual de UF 100 brutas para cada director y de UF 200 brutas para el Presidente, por asistencia al Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren con cargo a las utilidades de la Compañía, para el Directorio en su conjunto, calculados sobre un monto máximo equivalente al 50% de la utilidad líquida distribuable del ejercicio, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido en el cargo durante el año 2023.

En dicha Junta se acordó, asimismo, mantener la remuneración de los directores que integran el Comité de Directores, consistente en una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, de UF 50 brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la Comisión para el Mercado Financiero; y respecto de aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría, y los designados en calidad de observadores del mismo, una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, ascendente a UF 50 brutas.

En sesión extraordinaria de Directorio celebrada el día 28 de septiembre de 2023, el señor Andrónico Luksic Craig presentó su renuncia a su cargo de Presidente y director, con efecto a contar del día 29 de diciembre de 2023. A continuación, el Directorio nombró director reemplazante al señor Oscar Hasbún Martínez, debiéndose proceder a la renovación total de Directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, de conformidad a lo establecido en el artículo 32 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Finalmente, el Directorio acordó designar al señor Francisco Pérez Mackenna como nuevo Presidente del Directorio, quien asume esa nueva función luego de hacerse efectiva la renuncia y salida del señor Andrónico Luksic Craig.

En virtud de lo anterior, y debido a que conforme lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas el Presidente del Directorio no puede integrar el Comité de Directores, salvo que sea el director independiente, en sesión de Directorio celebrada el día 4 de diciembre de 2023, el señor Pérez renunció a su calidad de miembro del Comité de Directores y, adicionalmente, de observador del Comité de Auditoría. En la misma sesión el señor Corbo, en su calidad de único director que cumple con las condiciones de independencia del referido artículo 50 bis, designó como miembro del Comité de Directores, en reemplazo del señor Pérez, al director señor Hinzpeter, quedando en consecuencia el Comité de Directores integrado, además del señor Corbo, por los directores señores Molina e Hinzpeter. Asimismo, el Directorio encomendó al director señor Hinzpeter participar en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observador. En consecuencia, el Comité de Auditoría se mantuvo integrado por los directores señores Corbo y Molina, participando el director señor Hinzpeter en calidad de observador.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 17 de abril de 2024, se procedió a la elección de un nuevo Directorio, resultando electos, por un período de tres años, los señores Francisco Pérez Mackenna, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Carlos Molina Solís, María Gabriela Cadenas, Marc Gross, Rory Cullinan, Oscar Hásbún Martínez y Vittorio Corbo Lioi siendo éste último elegido en calidad de director independiente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, así como los integrantes del Comité de Directores y Comité de Auditoría fueron designados en sesión de Directorio celebrada con igual fecha, resultando electo el

señor Francisco Pérez Mackenna en el cargo de Presidente y el señor Carlos Molina Solís en el de Vicepresidente. Conforme a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los demás integrantes del Comité de Directores, lo que ocurrió en la misma sesión, el que quedó compuesto por los directores señores Corbo, Molina y Hinzpeter. El Comité de Auditoría quedó compuesto por los directores señores Corbo y Molina, quienes reúnen los requisitos de independencia aplicables según el criterio establecido en la Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 y las normas del New York Stock Exchange. Asimismo, el Directorio resolvió que el director señor Hinzpeter participe en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observador.

En la referida Junta Ordinaria de Accionistas, se resolvió mantener la remuneración de los directores acordada en la Junta Ordinaria de Accionistas anterior, consistente en una dieta mensual de UF 100 brutas para cada director y de UF 200 brutas para el Presidente, por asistencia al Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren con cargo a las utilidades de la Compañía, para el Directorio en su conjunto, calculados sobre un monto máximo equivalente al 50% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido en el cargo durante el año 2024.

En dicha Junta se acordó, asimismo, mantener la remuneración de los directores que integran el Comité de Directores, consistente en una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, de UF 50 brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la Comisión para el Mercado Financiero; y respecto de aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría, y los designados en calidad de observadores del mismo, una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, ascendente a UF 50 brutas.

Las remuneraciones de Directores y Ejecutivos principales de la Compañía se compone de la siguiente manera:

Remuneraciones Directores:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Comité de Auditoría	61.821	64.704	67.307
Comité de Directores	65.341	82.379	75.494
Dieta (*)	1.792.439	1.472.234	1.537.747
Participación (*)	2.178.909	2.008.338	2.646.357

(*) Incluye dietas y participación devengadas en 2024 y 2023 de directora María Gabriela Cadenas.

Remuneraciones Ejecutivos principales:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Comité de Directores	18.585	23.177	20.084
Dieta	222.709	193.382	224.474
Participación	17.824	37.437	28.009

Las remuneraciones correspondientes al personal clave al 31 de diciembre de 2024, ascendieron a M\$ 9.128.492 (M\$ 11.118.126 en 2023 y M\$ 9.183.120 en 2022). La Compañía otorga a los ejecutivos principales bonos anuales, de carácter facultativo y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.

Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Productos terminados	178.671.708	156.692.277
Productos en proceso	22.879.506	25.068.819
Materias primas	222.314.812	224.501.917
Existencias en tránsito	24.628.623	11.712.496
Materiales e insumos	15.498.353	13.523.712
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(4.608.447)	(5.770.789)
Total	459.384.555	425.728.432

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022, la Compañía castigó con cargo a la estimación a valor neto realizable y obsolescencia del rubro un total de M\$ 7.930.817, M\$ 5.212.799 y M\$ 2.371.770, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado.

El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	(5.770.789)	(5.280.333)
Estimación por deterioro de inventario	(6.769.193)	(6.483.906)
Existencias dadas de baja	7.930.817	5.212.799
Efecto conversión	718	780.651
Total	(4.608.447)	(5.770.789)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

No existe inventarios no corriente al 31 de diciembre de 2024 y 2023, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

Nota 13 Activos biológicos corrientes

La Compañía presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola (uva) son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en *Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.10.*

La composición del saldo es la siguiente:

	M\$
Al 1 de enero de 2023	
Costo histórico	16.180.293
Valor libro	16.180.293
Al 31 de diciembre de 2023	
Efecto de conversión	(2.006.357)
Adquisiciones	30.554.114
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(30.547.833)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	584.067
Subtotales	(1.416.009)
Valor libro	14.764.284
Al 31 de diciembre de 2023	
Costo histórico	14.764.284
Valor libro	14.764.284
Al 31 de diciembre de 2024	
Efecto de conversión	(173.046)
Adquisiciones	34.634.429
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(33.400.203)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	1.057.642
Subtotales	2.118.822
Valor libro	16.883.106
Al 31 de diciembre de 2024	
Costo histórico	16.883.106
Valor libro	16.883.106

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

Nota 14 Activos no corrientes mantenidos para la venta

a) Terrenos

- Con fecha 3 de marzo de 2021, el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., autorizó el proceso de venta de porción de terreno, ubicado en la comuna de Quilicura, Región Metropolitana. La promesa de venta de este activo se firmó con fecha 3 de diciembre de 2021, sin embargo, esta promesa estaba condicionada al cumplimiento de condiciones legales y administrativas por parte de CCU y el prominente comprador, en relación a un proceso de subdivisión, fusión de dicho terreno y presentaciones habituales para este tipo de activo. Posteriormente, con fecha 22 de marzo de 2024, y una vez cumplidas las condiciones establecidas en la promesa antes descrita, se procedió a la firma de la escritura de venta.

Con fecha 3 de abril de 2024, se concretó venta por M\$ 49.681.035. Producto de esta operación, se generó una utilidad antes de impuestos a las ganancias ascendente a M\$ 28.668.933 y un efecto de utilidad neta de M\$ 20.928.321.

- Con fecha 4 de octubre de 2023, el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., autorizó el proceso de venta del inmueble identificado como "sitio número dieciocho" ubicado en la comuna de Iquique, Región de Tarapacá. La promesa de venta de este activo se firmó con fecha 2 de noviembre de 2023, sin embargo, esta promesa estaba condicionada al cumplimiento de condiciones legales y administrativas por parte de CCU. Posteriormente y, una vez cumplidas las condiciones establecidas en la promesa antes descrita, con fecha 10 de septiembre de 2024 se firmó la compraventa definitiva, documento con el cual se procedió a reclasificar al rubro de Activos no corrientes mantenidos para la venta el activo antes descrito.

b) Segmento de Operación Negocios Internacionales

- En el mes de septiembre de 2015, el Directorio de la subsidiaria Sáenz Briones & Cía. S.A.I.C. autorizó la venta del inmueble ubicado en la ciudad de Luján de Cuyo, provincia de Mendoza, Argentina. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados la Gerencia de Administración y Finanzas sigue comprometida con un plan de venta de este inmueble. Para esto se ha realizado un cambio de la inmobiliaria para ser más activos con la búsqueda de un comprador y seguir manteniendo altas las probabilidades de venta.
- Con fecha 24 de junio de 2024, el Directorio de la subsidiaria Compañía Industrial Cervecera S.A. aprobó la venta del inmueble ubicado en el parque industrial de Pilar, provincia de Buenos Aires, fecha en que dicho inmueble se reclasificó desde Propiedades, plantas y equipos, por un total de M\$ 2.183.871, contempla terrenos, construcciones y maquinarias. Con fecha 27 de agosto de 2024, se firmó contrato de compraventa, que se mantiene vigente al cierre de los presentes estados financieros.

c) Segmento de Operación Vinos

- En el mes de noviembre de 2022, el Directorio de Finca La Celia S.A. autorizó la venta del inmueble identificado como Finca Pocito, ubicado en la provincia de San Juan. Con fecha 1 de noviembre de 2022 se firmó el Boleto de Compraventa y, junto con la aceptación de la Oferta se materializó el pago parcial convenido y se entregó la tenencia del inmueble. Al cierre de estos Estados Financieros Consolidados, sólo queda pendiente la celebración de la escritura traslativa de dominio. El efecto de esta venta fue registrado en resultados en el año 2022.

Según se describe en **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.18**, los activos no corrientes mantenidos para la venta han sido registrados al menor valor entre el valor libro y el valor razonable menos los costos de venta al 31 de diciembre de 2024.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se detallan a continuación:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Terrenos	2.357.031	21.199.533
Construcciones	591.128	236.886
Maquinarias	4.123	13.979
Plantaciones	-	157.074
Total	2.952.282	21.607.472

Nota 15 Combinaciones de negocios

a) D&D SpA.

Conforme a lo dispuesto en el contrato de compraventa de acciones celebrado con fecha 7 de junio de 2022 entre la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh") como comprador, y por Panda SpA. y MBB SpA., como vendedores "los Vendedores", el 29 de diciembre de 2022 CPCh formalizó la adquisición del 51,0132% de las acciones de D&D SpA., a través de la suscripción de un aumento de capital y luego con fecha 30 de diciembre de 2022 a través de la compra de acciones a los Vendedores. Ambas operaciones sujetas al cumplimiento de ciertas condiciones, las cuales fueron resueltas con fecha 20 de enero de 2023.

Dado lo anterior, con fecha 20 de enero de 2023, CPCh realiza el pago por la suma de M\$ 1.250.000 (equivalente a 444 acciones a M\$ 2.815,315 cada una), a su vez también suscribe y paga 135 acciones emitidas a propósito del aumento de capital acordado en junta extraordinaria de accionistas de la sociedad, por la que pagó M\$ 1.481,481 por cada acción totalizando la suma de M\$ 200.000, quedando así CPCh como titular de 579 acciones representativas del 51,0132% del total de su capital social. A su vez las partes dejan expresa constancia que han convenido que este precio será objeto de un incremento basado en los casos y formas señaladas en el contrato de compraventa de acciones.

Con fecha 14 de febrero de 2023, CPCh realiza pago a los Vendedores por M\$ 750.000, correspondiente a primer incremento de precio.

Adicionalmente, por esta combinación de negocios se reconocieron otros incrementos de precio, según lo indicado en [Nota 11 - Saldos y transacciones con partes relacionadas, numeral \(4\)](#).

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numeral \(5\)](#)).

b) Aguas de Origen S.A.

Con fecha 28 de abril de 2022, CCU a través de su subsidiaria, Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. adquirió el 49% de la propiedad de Aguas Danone de Argentina S.A. ("ADA"), lo que incluye el negocio de aguas minerales, aguas saborizadas y jugos en polvo con sus marcas Villavicencio, Villa del Sur, Levité, Ser y Brío (la "Transacción"). La Transacción incluyó compraventas de acciones y aporte de capital en pesos argentinos por un total equivalente a USD 28,8 millones (M\$ 29.428.835).

Según escritura pública del 28 de abril de 2022, la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., adquirió 49.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables de la sociedad Aguas de Origen S.A. ("ADO"), a un valor de un peso argentino cada una, quedando con una participación de un 49% de esta sociedad. El pago de esta adquisición se hizo efectivo el 26 de agosto de 2022.

Cabe señalar que ADO es la continuadora del negocio de Aguas Danone de Argentina S.A. lo que fue efectivo a partir del 1 de diciembre de 2022 como consecuencia de la escisión-fusión aprobada por asambleas de Aguas Danone de Argentina S.A. y Aguas de Origen S.A. el 30 de junio de 2022.

Con fecha 30 de noviembre de 2022, se realizó una compra de 634.061 acciones equivalentes a M\$ 542.974 a Holding Internationale De Boissons S.A.S. lo que corresponde al 1% de las acciones de ADO, con lo cual desde esa fecha y hasta el 30 de junio de 2024, la sociedad calificaba como un negocio conjunto de la Compañía.

Con fecha 28 de mayo de 2024, CCU Argentina S.A., notificó a Holding Internationale de Boissons S.A.S., el ejercicio de la opción de compra de acciones, contenida en el acuerdo de accionistas, que le permitía a CCU Argentina S.A., adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondientes al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Con fecha 1 de julio de 2024 Holding Internationale de Boissons S.A.S., notificó a CCU Argentina S.A., la aceptación del ejercicio de la opción de compra de adquirir la cantidad de 8.471.349 correspondiente al 0,1% de acciones del negocio conjunto Aguas de Origen S.A. Por tanto, desde el 1 de julio de 2024, CCU Argentina S.A., comenzó a consolidar la información contable de Aguas de Origen S.A, al quedar con una participación accionaria del 50,1% y ejercer control sobre esta sociedad.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables provisorios de los activos y pasivos (Ver **Nota 1 - Información general, letra C, numeral (12)**).

c) AV S.A.

Con fecha 14 de octubre de 2024, Compañía Cervecerías Unidas S.A. (en adelante "CCU") a través de sus subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., suscribió un contrato de acuerdos vinculantes y definitivos de asociación con Grupo Vierci (en adelante "Vierci"), quien detenta la licencia de los bebestibles y la distribución de snacks de PepsiCo en Paraguay, a través de sus sociedades AV S.A. y AJ S.A. Calidad Ante Todo (en adelante "AJ").

Conforme a lo descrito en dicho contrato, las partes acordaron consolidar los negocios de CCU, Bebidas del Paraguay S.A. (en adelante "BDP") y Distribuidora del Paraguay S.A. (en adelante "DDP") con el negocio del grupo Vierci, AV S.A. (en adelante "AV"), considerando los siguientes hitos:

1.- Con la misma fecha, CCU a través de sus subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A. y Vierci, celebran un Contrato de Permuta de Acciones de DDP a AV, en virtud del cual CCU entrega, y Vierci recibe el 49% de las acciones de DDP y a la vez Vierci entrega y CCU recibe el 51% de las acciones de AV.

2.- Conforme a lo dispuesto en el contrato de transferencia de Unidad de Negocio, celebrado con esta misma fecha, entre BDP y AJ, BDP adquiere la Unidad de Negocios Pepsi. Dicha unidad está compuesta por los activos, derechos, obligaciones, contratos, licencias y franquicias de este nuevo negocio.

3.- Con la misma la fecha indicada, 14 de octubre de 2024, CCU y Vierci suscriben un contrato de Compraventa de Acciones, en virtud del cual CCU vende y Vierci adquiere, la cantidad determinada de acciones de BDP necesarias para que luego de cumplirse las estipulaciones definidas en este contrato Vierci quede con una participación del 49% de BDP.

Dentro de las estipulaciones que establece el contrato de compra venta de acciones, está la capitalización de la prima de emisión, registrada en el patrimonio de BDP, por las cuales BDP emitió 11.843 nuevas acciones, que formaron parte del paquete de acciones que CCU vendió a Vierci. Los títulos representativos de las acciones de BDP vendidas por CCU, se entregaron a Vierci, una vez que la capitalización de la prima de acción fue formalizada, lo que ocurrió con fecha 11 de diciembre de 2024.

El precio de venta de estas acciones ascendió a USD 17.979.350, equivalente a M\$ 17.112.779, el que fue pagado de la siguiente manera, el mismo 14 de octubre por un monto de USD 8.000.000 y el diferencial de USD 9.979.350, pagado con fecha 11 de diciembre, que corresponde a la fecha de la entrega de los títulos a Vierci.

A la fecha de cierre de estos estados financieros aún no se han perfeccionado todas las estipulaciones del contrato, por lo cual la participación al 31 de diciembre de 2024 de Vierci, sobre BDP es de un 43%.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables provisorios de los activos y pasivos (Ver **Nota 1 - Información general, letra C, numeral (4)**).

Nota 16 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Negocios conjuntos y Asociadas

La Compañía registra bajo este rubro sus inversiones en sociedades que califican como negocios conjuntos y asociadas.

El valor proporcional de las inversiones en negocios conjuntos y asociadas es el siguiente:

	Porcentaje de participación	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	%	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	50,00	14.909.658	12.650.998
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	50,00	17.676.953	19.793.183
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	50,00	105.346.786	106.768.550
Aguas de Origen S.A. (*)	50,00	-	8.636.461
Total negocios conjuntos		137.933.397	147.849.192
Aguas Danone de Argentina S.A.	49,00	917.067	880.815
Otras sociedades		896.457	863.173
Total asociadas		1.813.524	1.743.988
Total		139.746.921	149.593.180

(*) Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024.

Los valores antes mencionados incluyen la plusvalía generada en la adquisición de los siguientes negocios conjuntos y asociadas, que se presentan netos de cualquier pérdida por deterioro:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	1.894.770	1.894.770
Aguas Danone de Argentina S.A.	-	72.589
Aguas de Origen S.A. (*)	-	3.017.505
Total	1.894.770	4.984.864

(*) Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024.

La participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación son las siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	(11.959.652)	(10.565.966)	(9.410.015)
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	266.580	(1.710.319)	(1.965.827)
Aguas de Origen S.A. (*)	(6.782)	(9.695.813)	2.533.720
Cervecería Austral S.A.	2.911.947	2.802.039	2.829.304
Total negocios conjuntos	(8.787.907)	(19.170.059)	(6.012.818)
Aguas Danone de Argentina S.A.	(651.872)	(45.336)	(5.272.903)
Otras sociedades	(54.924)	(2.363)	307.653
Total asociadas	(706.796)	(47.699)	(4.965.250)
Total	(9.494.703)	(19.217.758)	(10.978.068)

(*) Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024.

Los cambios en las inversiones en negocios conjuntos y asociadas son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Saldo al inicio	149.593.180	140.926.012
Aportes de Capital para adquirir participaciones en negocios conjuntos	10.658.097	7.086.899
Participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación	(9.494.703)	(19.217.758)
Dividendos	(854.084)	(908.640)
Inversión tenida anteriormente (1)	(15.128.327)	-
Otros (*)	4.972.758	21.706.667
Total	139.746.921	149.593.180

(*) Incluye principalmente efectos por la conversión de los negocios conjuntos.

(1) Ver [Nota 1 – Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

En relación a las inversiones contabilizadas bajo el método de participación, cabe mencionar lo siguiente:

(1) Cervecería Austral S.A.

Es una sociedad anónima cerrada que opera una planta elaboradora de cerveza en el extremo sur de Chile, siendo la cervecera más austral del mundo.

(2) Central Cervecería de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecería S.A.S.

Con fecha 10 de noviembre de 2014, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II SpA., y Grupo Postobón se asociaron en un acuerdo conjunto, que califica como un negocio conjunto a través de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Central Cervecería de Colombia S.A.S. (“CCC”), en la cual CCU Inversiones II SpA. y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto de CCC, en dicho país, es la elaboración, comercialización y distribución de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta (Productos).

Posteriormente, con fecha 16 de agosto de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II SpA., adquirió el 50% de las acciones de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecería S.A.S. (“ZF CC”), que se relaciona a un acuerdo conjunto y que califica como un negocio conjunto, en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El precio de la transacción ascendió a USD 10.204, equivalente a M\$ 6.432. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, produciendo y vendiendo productos tanto de marcas propias como licenciadas a CCC, donde esta última realiza el proceso de comercialización de dichos productos.

Para los efectos antes indicados, las asociaciones anteriores consideran la construcción de una planta de producción de cervezas y maltas en zona franca, con una capacidad inicial de 3.000.000 de hectolitros anuales.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el monto por aportes de capital a CCC y a ZF CC asciende a USD 315.150.660 y USD 304.170.191 (equivalentes a M\$ 216.941.694 y M\$ 206.283.598 según los tipos de cambio a las fechas de los aportes), respectivamente. Durante el año 2024, se realizó aporte de capital por MCOP 43.000.000, equivalente a M\$ 10.658.097, a través de un cronograma de pagos, donde se liquidó la primera cuota el 22 de febrero de 2024 por el monto de USD 3.050.330, equivalente a M\$ 2.951.256, la segunda cuota el 21 de marzo de 2024 por el monto de USD 6.417.661, equivalente a M\$ 6.263.060 y la tercera cuota el 25 de abril de 2024 por el monto de USD 1.512.478, equivalente a M\$ 1.443.781 (Ver [Nota 11 – Saldos y transacciones con partes relacionadas](#)).

(3) Aguas Danone de Argentina S.A. y Aguas de Origen S.A.

Con fecha 30 de marzo de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se acordó aumento de capital y fijación de una prima de emisión de acciones por parte del accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S., dando lugar a un aumento de capital social de ARS 1 y a una prima de emisión de acciones por ARS 80.158.267 (equivalentes a M\$ 304.411). En otra Junta Extraordinaria celebrada el mismo día la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., realizó también un aporte de capital social de ARS 1, en consecuencia, ambos accionistas mantuvieron la misma participación en esta sociedad.



Con fecha 6 de junio de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO se acordó: (i) capitalizar el saldo existente en la cuenta de ajuste de capital por la suma de ARS 59.643, emitiéndose acciones liberadas que fueron adjudicadas a los accionistas Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Holding Internationale de Boissons S.A.S. en proporción a sus tenencias accionarias; y (ii) aprobar un aumento de capital por la suma de ARS 29.142.000 (equivalentes a M\$ 95.601), el cual fue suscrito e integrado por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y accionista Holding Internationale de Boissons S.A.S. en proporción a sus tenencias accionarias. En consecuencia, ambos accionistas mantuvieron misma participación en esta sociedad.

Con fecha 27 de septiembre de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se aprobó un aumento de capital social por la suma de ARS 1 con una prima de emisión por la suma de ARS 1.688.179.074 (equivalentes a M\$ 4.373.920) el cual fue suscrito e integrado en su totalidad por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. En otra Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el mismo día, se aprobó un aumento de capital por la suma de ARS 1 el cual fue suscrito e integrado en su totalidad por el accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S., en consecuencia, ambos accionistas mantuvieron la misma participación en esta sociedad.

Con fecha 25 de octubre de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se aprobó un aumento de capital social por la suma de ARS 62.811.000 (equivalentes a M\$ 159.661) el cual fue suscrito e integrado en partes iguales por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y por el accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S.

Con fecha 21 de diciembre de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se aprobó un aumento de capital social por la suma de ARS 80.385.000 (equivalentes a M\$ 86.937) el cual fue suscrito e integrado en partes iguales por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y por el accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S.

Con fecha 28 de mayo de 2024, CCU Argentina S.A., notificó a Holding Internationale de Boissons S.A.S., el ejercicio de la opción de compra de acciones, contenida en el acuerdo de accionistas, que le permitía a CCU Argentina S.A., adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondientes al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Con fecha 1 de julio de 2024 Holding Internationale de Boissons S.A.S., notificó a CCU Argentina S.A., la aceptación del ejercicio de la opción de compra de adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondiente al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Por tanto, desde el 1 de julio de 2024, CCU Argentina S.A., comenzó a consolidar la información contable de Aguas de Origen S.A, al quedar con una participación accionaria del 50,1%, y ejercer control sobre esta sociedad (Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numeral \(12\)](#)).

La Compañía no tiene pasivos contingentes relacionados con los negocios conjuntos y asociadas al 31 de diciembre de 2024.

A continuación, se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros de la principal asociada y negocios conjuntos al cierre de cada ejercicio:

	Asociada		Negocios conjuntos	
	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos y Pasivos				
Activos corrientes	130.158	120.150	85.454.616	130.488.940
Activos no corrientes	3.229.224	1.871.190	323.251.454	360.977.091
Pasivos corrientes	350.258	101.254	123.265.925	106.403.754
Pasivos no corrientes	1.137.511	240.587	10.187.080	96.312.931



	Asociada		Negocios conjuntos		
	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de				
	2024	2023	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados (Resumidos)					
Ventas netas	175.369	120.587	454.581.166	260.993.102	327.979.632
Resultados operacionales	130.420	(180.321)	(3.922.885)	(9.292.789)	(8.895.582)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(1.340.072)	(92.524)	(16.865.965)	(12.227.357)	(14.228.664)
Resultado Integral	1.668.405	(908.241)	17.274.249	(11.459.814)	(28.781.782)
Depreciación y amortización	(235.294)	(180.254)	(22.286.843)	(16.717.848)	(16.901.777)

Nota 17 Activos intangibles distintos de plusvalía

El movimiento de los activos intangibles, es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Derechos de distribución y de llaves	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023					
Costo histórico	142.547.210	57.375.791	3.199.349	3.569.831	206.692.181
Amortización acumulada	-	(33.395.900)	-	(906.609)	(34.302.509)
Valor libro	142.547.210	23.979.891	3.199.349	2.663.222	172.389.672
Al 31 de diciembre de 2023					
Adiciones	-	7.250.921	-	-	7.250.921
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	1.962.891	-	-	-	1.962.891
Bajas (costo histórico)	-	(81.475)	-	-	(81.475)
Bajas (amortización)	-	74.540	-	-	74.540
Amortización del ejercicio	-	(10.053.940)	-	(161.248)	(10.215.188)
Efecto de conversión (costo histórico)	(45.306.098)	(1.838.630)	-	(110.812)	(47.255.540)
Efecto de conversión (amortización)	-	726.017	-	199.821	925.838
Otros incrementos (disminuciones) (1)	27.807.102	245.218	-	19.228	28.071.548
Subtotales	(15.536.105)	(3.677.349)	-	(53.011)	(19.266.465)
Valor libro	127.011.105	20.302.542	3.199.349	2.610.211	153.123.207
Al 31 de diciembre de 2023					
Costo histórico	127.011.105	62.951.825	3.199.349	3.478.247	196.640.526
Amortización acumulada	-	(42.649.283)	-	(868.036)	(43.517.319)
Valor libro	127.011.105	20.302.542	3.199.349	2.610.211	153.123.207
Al 31 de diciembre de 2024					
Adiciones	251.755	11.267.169	-	-	11.518.924
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (3)	25.481.126	157.532	-	12.106.585	37.745.243
Adiciones por combinaciones de negocios (amortización) (3)	-	(71.682)	-	-	(71.682)
Bajas (costo histórico)	(344.502)	(199.218)	-	-	(543.720)
Bajas (amortización)	-	80.639	-	-	80.639
Amortización del ejercicio	-	(6.463.401)	-	(184.178)	(6.647.579)
Efecto de conversión (amortización)	-	(17.867)	-	(408)	(18.275)
Efecto de conversión (costo histórico)	(2.395.767)	(143.898)	-	985.301	(1.554.364)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	46.590.094	4.456.319	-	(46.085)	51.000.328
Subtotales	69.582.706	9.065.593	-	12.861.215	91.509.514
Valor libro	196.593.811	29.368.135	3.199.349	15.471.426	244.632.721
Al 31 de diciembre de 2024					
Costo histórico	196.593.811	78.489.729	3.199.349	16.524.048	294.806.937
Amortización acumulada	-	(49.121.594)	-	(1.052.622)	(50.174.216)
Valor libro	196.593.811	29.368.135	3.199.349	15.471.426	244.632.721

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numerales \(4\) y \(12\)](#).

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre los intangibles.



El detalle por Unidad Generadora de Efectivo asociado a las marcas comerciales se presenta a continuación:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	34.177.235	33.181.320
	Manantial S.A.	1.166.000	1.166.000
	Compañía Pisquera de Chile S.A.	1.363.782	1.363.782
	D&D SpA. (1)	1.962.891	1.962.891
	Cervecería Kunstmann S.A.	14.166.999	13.915.244
	Cervecería Szot SpA.	-	344.502
	Cervecera Guayacán SpA.	804.705	804.705
	Subtotales	53.641.612	52.738.444
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias (2)	108.477.721	41.041.119
	Marzurel S.A. y Miltur S.A.	2.796.692	2.779.956
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.	3.859.274	3.680.609
	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	7.811.229	6.875.725
	Subtotales	122.944.916	54.377.409
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	20.007.283	19.895.252
	Subtotales	20.007.283	19.895.252
Total		196.593.811	127.011.105

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración ha efectuado los test de deterioros, de los cuales no han surgido deterioros. Respecto de las Marcas comerciales con vida útil indefinida, se ha utilizado la misma metodología que se señala en [Nota 18 - Plusvalía](#).

Nota 18 Plusvalía

El movimiento de la plusvalía es el siguiente:

	Plusvalía
	M\$
Al 1 de enero de 2023	
Costo histórico	136.969.434
Valor libro	136.969.434
Al 31 de diciembre de 2023	
Adiciones por combinaciones de negocios (2)	2.100.677
Otros incrementos (disminuciones) (1)	18.776.632
Efecto de conversión	(30.254.687)
Subtotales	(9.377.378)
Valor libro	127.592.056
Al 31 de diciembre de 2023	
Costo histórico	127.592.056
Valor libro	127.592.056
Al 31 de diciembre de 2024	
Adiciones por combinaciones de negocios (3)	5.557.026
Otros incrementos (disminuciones) (1)	29.770.740
Efecto de conversión	(1.336.589)
Subtotales	33.991.177
Valor libro	161.583.233
Al 31 de diciembre de 2024	
Costo histórico	161.583.233
Valor libro	161.583.233

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

La plusvalía de inversiones adquiridas en combinaciones de negocios son asignadas a la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro de los segmentos de la Compañía son los siguientes:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	25.257.686	25.257.686
	Manantial S.A.	8.879.245	8.879.245
	Compañía Písquera de Chile S.A.	9.808.550	9.808.550
	Los Huemules S.R.L.	480	509
	D&D SpA. (1)	2.100.677	2.100.677
	Cervecera Guayacán SpA.	456.007	456.007
	Cervecería Szot SpA. (2)	-	202.469
	Subtotales	46.502.645	46.705.143
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias	54.647.107	27.727.792
	Aguas de Origen S.A. (3)	5.557.026	-
	Marzurel S.A. y Miltur S.A.	5.186.877	5.155.840
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.	5.702.154	5.401.679
	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	11.571.280	10.185.458
	Subtotales	82.664.444	48.470.769
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	32.416.144	32.416.144
	Subtotales	32.416.144	32.416.144
Total		161.583.233	127.592.056

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numeral \(5\)](#).

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numeral \(10\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numeral \(12\)](#).

La Plusvalía de inversión asignada a las UGEs es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existen signos de un potencial deterioro. Estos indicios pueden incluir un cambio significativo en el entorno económico que afecten a los negocios, nuevas disposiciones legales, indicadores de desempeño operativo o la enajenación de una parte importante de una UGE. La pérdida por deterioro se reconoce por el monto que excede el monto recuperable de la UGE. El valor recuperable de cada UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor razonable menos los costos de venta. La Administración considera que el enfoque del valor en uso, determinado mediante el modelo de flujos de caja descontados, es el método más fiable para determinar los valores recuperables de las UGEs.

La siguiente tabla incorpora las variables más relevantes para aquellas UGEs donde existe Plusvalía y/o Activos intangibles de vida útil indefinida asignados de relevancia:

	Chile	Argentina	Uruguay	Paraguay	Bolivia
CAPEX estimado año 2025 MM\$	145.087	32.089	2.553	10.367	3.364
Crecimiento perpetuidad	3,00%	4,00%	5,00%	4,00%	4,38%
Tasa de descuento	8,26%	20,03%	9,26%	10,71%	15,91%

A continuación, se describen algunas consideraciones aplicadas al momento de determinar los correspondientes valores en uso de las UGE que tienen Plusvalía y/o Activos intangibles de vida útil indefinida asignados:

Periodo de proyección: Se considera un horizonte de cinco años para todas las unidades/marcas. Se considera excepcionalmente un periodo de tiempo más prolongado en aquellas unidades/marcas que requieren un periodo de maduración mayor.



Flujos: Para la determinación del valor en uso, la Compañía ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre el horizonte de tiempo descrito precedentemente, basado en los presupuestos, planes estratégicos y proyecciones revisadas por la Administración para igual periodo de tiempo. Dada la madurez del negocio, dichos presupuestos históricamente han tenido altas tasas de cumplimiento.

Para la proyección de los flujos de caja, la administración incluyó juicios y suposiciones importantes relacionadas con tasas de crecimiento perpetuo y tasas de descuento.

Crecimiento perpetuidad: Si bien la Compañía espera crecimiento de volúmenes y precios para el mediano largo plazo, se asumió un crecimiento nominal de 3% para la perpetuidad de las unidades de Chile, supuesto conservador considerando la capacidad histórica y la naturaleza de los negocios donde opera la Compañía. Para el caso de Uruguay se utiliza un 5% correspondiente a la inflación de largo plazo del país. Para Paraguay, se emplea una tasa de perpetuidad del 4%, consistente con la inflación de largo plazo del país. Para Bolivia se utiliza una tasa de perpetuidad de un 4,4% equivalente a la inflación de largo plazo del país, más un % del PIB potencial en el largo plazo. En el caso de Argentina se utiliza una tasa de perpetuidad de un 4%, la cual se componen por la tasa de inflación promedio de Estados Unidos de Norteamérica, más un % del PIB potencial de cada país en el largo plazo.

Tasa de descuento: Se utilizó la tasa WACC (Weighted Average Cost of Capital) nominal correspondiente a cada país.

Conforme las sensibilidades calculadas en base a las variables de tasas de descuento y crecimiento a perpetuidad, la Administración determina que ningún cambio razonablemente posible en los supuestos probados podría provocar que el valor en libros exceda el valor recuperable. En relación a la plusvalía al 31 de diciembre de 2024, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

Nota 19 Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcción	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Otros Equipos	Activos en construcción y vides en formación	Muebles, enseres y vehículos	Vides en producción	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023								
Costo histórico	862.106.306	813.091.440	253.015.079	164.415.831	211.047.748	91.014.222	48.703.198	2.443.393.824
Depreciación acumulada	(280.605.555)	(443.288.574)	(169.929.241)	(113.197.301)	-	(61.286.848)	(18.240.003)	(1.086.547.522)
Valor libro	581.500.751	369.802.866	83.085.838	51.218.530	211.047.748	29.727.374	30.463.195	1.356.846.302
Al 31 de diciembre de 2023								
Adiciones	-	-	-	-	138.289.044	-	-	138.289.044
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	181.006	534.269	-	-	-	79.094	-	794.369
Adiciones por combinaciones de negocios (depreciación) (2)	(18.054)	(100.613)	-	-	-	(20.076)	-	(138.743)
Transferencias	48.036.193	67.714.703	26.923.762	18.748.098	(174.281.473)	12.850.863	7.854	-
Transferencias a Activos no corrientes mantenidos para la venta (costo histórico) (3)	(20.207.777)	-	-	-	-	-	-	(20.207.777)
Efecto conversión (costo histórico)	(63.104.205)	(113.528.101)	(67.485.035)	(15.443.833)	(30.065.398)	(1.280.069)	(6.081.394)	(296.988.035)
Enajenación (costo)	(409.818)	(3.694.017)	(1.745.448)	(1.013.849)	-	(469.211)	-	(7.332.343)
Enajenación (depreciación)	375.578	3.245.257	1.568.049	1.013.399	-	433.053	-	6.635.336
Intereses capitalizados	-	-	-	-	761.764	-	-	761.764
Depreciación del ejercicio	(24.989.553)	(33.391.578)	(21.216.223)	(13.532.247)	-	(9.853.805)	(1.982.689)	(104.966.095)
Efecto conversión (depreciación)	3.365.254	16.180.666	26.110.062	9.095.329	-	280.915	900.299	55.932.525
Otros incrementos (disminuciones) (1)	36.545.275	63.049.635	25.926.231	2.886.596	13.403.899	65.091	3.686.922	145.563.649
Bajas del ejercicio (costo)	(1.916.386)	(2.683.843)	(7.033.035)	(3.109.155)	-	(577.033)	(2.919.093)	(18.238.545)
Bajas del ejercicio (depreciación)	1.823.097	2.519.811	6.862.886	2.917.906	-	519.197	2.393.347	17.036.244
Subtotales	(20.319.390)	(153.811)	(10.088.751)	1.562.244	(51.892.164)	2.028.019	(3.994.754)	(82.858.607)
Valor libro	561.181.361	369.649.055	72.997.087	52.780.774	159.155.584	31.755.393	26.468.441	1.273.987.695
Al 31 de diciembre de 2023								
Costo histórico	861.973.319	829.082.360	229.128.739	167.059.351	159.155.584	102.103.144	44.781.726	2.393.284.223
Depreciación acumulada	(300.791.958)	(459.433.305)	(156.131.652)	(114.278.577)	-	(70.347.751)	(18.313.285)	(1.119.296.528)
Valor libro	561.181.361	369.649.055	72.997.087	52.780.774	159.155.584	31.755.393	26.468.441	1.273.987.695
Al 31 de diciembre de 2024								
Adiciones	-	-	-	-	151.398.096	-	-	151.398.096
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	88.470.136	72.966.245	2.649.396	8.561.542	551.780	4.057.829	-	177.256.928
Adiciones por combinaciones de negocios (depreciación) (2)	(84.333.663)	(67.937.215)	(2.480.683)	(5.769.867)	-	(2.067.644)	-	(162.589.072)
Transferencias	62.753.106	85.199.469	18.204.523	21.287.171	(207.075.134)	12.757.139	6.873.726	-
Transferencias a Activos no corrientes mantenidos para la venta (costo histórico) (3)	(506.853)	-	-	-	-	-	-	(506.853)
Efecto conversión (costo histórico)	(9.232.020)	(13.285.027)	(5.496.314)	330.494	(1.244.492)	(65.992)	(601.347)	(29.594.698)
Enajenación (costo)	(83.937)	(2.982.441)	(2.818.278)	(1.010.239)	-	(522.389)	-	(7.417.284)
Enajenación (depreciación)	82.156	2.799.668	2.714.634	993.355	-	498.166	-	7.087.979
Intereses capitalizados	-	-	-	-	897.679	-	-	897.679
Depreciación del ejercicio	(27.890.418)	(47.667.987)	(29.209.087)	(17.226.695)	-	(10.169.683)	(2.420.023)	(134.583.893)
Efecto conversión (depreciación)	5.517.420	3.330.929	1.335.164	(402.828)	-	(80.968)	125.371	9.825.088
Otros incrementos (disminuciones) (1)	63.120.877	105.791.787	40.340.406	4.979.101	17.290.371	1.737.930	4.840.400	238.100.872
Bajas del ejercicio (costo)	(140.144)	(978.499)	(9.870.685)	(7.368.902)	-	(2.292.147)	(1.429.284)	(22.079.661)
Bajas del ejercicio (depreciación)	140.084	816.166	9.563.494	7.177.329	-	2.066.297	1.162.203	20.925.573
Subtotales	97.896.744	138.053.095	24.932.570	11.550.461	(38.181.700)	5.918.538	8.551.046	248.720.754
Valor libro	659.078.105	507.702.150	97.929.657	64.331.235	120.973.884	37.673.931	35.019.487	1.522.708.449
Al 31 de diciembre de 2024								
Costo histórico	1.068.381.138	1.079.935.259	273.594.861	194.175.897	120.973.884	118.295.809	57.107.074	2.912.463.922
Depreciación acumulada	(409.303.033)	(572.233.109)	(175.665.204)	(129.844.662)	-	(80.621.878)	(22.087.587)	(1.389.755.473)
Valor libro	659.078.105	507.702.150	97.929.657	64.331.235	120.973.884	37.673.931	35.019.487	1.522.708.449

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (5) para 2023 y numerales (4) y (12) para 2024.

(3) Ver Nota 14 - Activos no corrientes mantenidos para la venta.

El saldo de los terrenos al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Terrenos	277.836.130	253.143.223
Total	277.836.130	253.143.223

Los costos por intereses capitalizados durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 ascendieron a M\$ 897.679 (M\$ 761.764 en 2023 y M\$ 797.442), utilizando una tasa de capitalización del 3,25 % anual (3,15% en 2023 y 3,64% 2022).

La Compañía, a través de su subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A., posee activos biológicos correspondientes a vides. Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias. La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos, comercializados tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene aproximadamente 4.751 hectáreas de cultivos de vides (en producción y en inversión), de las cuales 4.300 corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas 4.139 corresponden a tierras propias y 161 a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a la fase de producción, lo cual ocurre en la mayoría de los casos al tercer año de plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Durante el año 2024 las plantaciones de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 70,0 millones de kilos de uva (63,5 millones de kilos de uva durante el ejercicio 2023).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de Propiedades, plantas y equipos, la Administración ha analizado indicadores internos y externos y no ha evidenciado indicios de deterioro en éstos al 31 de diciembre de 2024.

La depreciación del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, registrada en resultado y otros activos es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Registrada en resultado del ejercicio (*)	133.733.218	103.974.693
Registrada en otros activos	850.675	991.402
Total	134.583.893	104.966.095

(*) Adicionalmente a este monto, en resultado hay registrado M\$ 1.092.661 (M\$ 1.724.762 en 2023) principalmente de depreciación de activos agrícolas (barricas), asociado al costo de venta de vino.

Nota 20 Propiedades de inversión

El movimiento de propiedades de inversión, es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Total
	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023			
Costo histórico	7.661.029	3.550.177	11.211.206
Depreciación acumulada	-	(927.212)	(927.212)
Valor libro	7.661.029	2.622.965	10.283.994
Al 31 de diciembre de 2023			
Adiciones	-	36.101	36.101
Depreciación del ejercicio	-	(72.250)	(72.250)
Efecto conversión (costo)	(4.013.380)	(1.497.425)	(5.510.805)
Efecto conversión (depreciación)	-	117.411	117.411
Otros incrementos (disminuciones) (1)	2.468.404	798.301	3.266.705
Subtotales	(1.544.976)	(617.862)	(2.162.838)
Valor libro	6.116.053	2.005.103	8.121.156
Al 31 de diciembre de 2023			
Costo histórico	6.116.053	2.887.154	9.003.207
Depreciación acumulada	-	(882.051)	(882.051)
Valor libro	6.116.053	2.005.103	8.121.156
Al 31 de diciembre de 2024			
Adiciones	-	104.837	104.837
Depreciación del ejercicio	-	(117.496)	(117.496)
Efecto conversión (costo)	(395.391)	(143.640)	(539.031)
Efecto conversión (depreciación)	-	8.647	8.647
Otros incrementos (disminuciones) (1)	3.791.970	1.296.897	5.088.867
Subtotales	3.396.579	1.149.245	4.545.824
Valor libro	9.512.632	3.154.348	12.666.980
Al 31 de diciembre de 2024			
Costo histórico	9.512.632	4.145.248	13.657.880
Depreciación acumulada	-	(990.900)	(990.900)
Valor libro	9.512.632	3.154.348	12.666.980

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

Bajo propiedades de inversión se incluyen en Chile 17 terrenos, 2 oficinas y 1 departamento que se encuentra en proceso de venta que no generó ingresos para la Compañía en los años 2024 y 2023 (M\$ 5.535 en 2022); por otra parte, en Argentina se encuentran 2 terrenos y 2 inmuebles arrendados, registrando un ingreso por M\$ 220.359 al 31 de diciembre de 2024 (M\$ 110.554 en 2023 y M\$ 84.859 en 2022). Adicionalmente, los gastos del ejercicio asociados al total de estas propiedades de inversión ascienden a M\$ 119.708 (M\$ 76.843 en 2023 y M\$ 87.399 en 2022).

La valorización de mercado de las propiedades de inversión supera el 100% del valor libro.

El valor razonable de las propiedades de inversión, que representan el 100% del total de las mismas, asciende a M\$ 24.096.979.

La Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto del valor de las Propiedades de Inversión.

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades de inversión.



Nota 21 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios (1)	41.257.611	166.647.324	24.494.870	174.074.170
Obligaciones con el público (1)	98.433.154	1.059.003.920	38.650.859	1.050.838.488
Instrumentos financieros derivados (2)	652.079	-	468.541	-
Pasivos de cobertura (2)	4.086.699	8.580.478	3.207.739	9.333.449
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	11.772.459	-	11.774.922	-
Pasivo por contrato de opción (3)	-	-	28.554.669	-
Total	156.202.002	1.234.231.722	107.151.600	1.234.246.107

(1) Ver *Nota 5 - Administración de riesgos*.

(2) Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(3) Ver *Nota 1 - Información general, letra C) numeral (4)*.

Préstamos y obligaciones financieras corrientes

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2024:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Préstamos bancarios											
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3.200	4.557	7.757	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4.219	8.564	12.783	Mensual	5,65
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7.464	7.599	15.063	Al vencimiento	6,96
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.531.581	-	16.531.581	Al vencimiento	6,66
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	779.700	779.700	Al vencimiento	6,78
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	250.700	250.700	Al vencimiento	6,54
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	67.375	2.000.000	2.067.375	Al vencimiento	7,35
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	28.873	28.873	Al vencimiento	7,32
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	16.750	16.750	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	193.832	193.832	Al vencimiento	7,74
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	55.728	55.728	Al vencimiento	8,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	3.033.627	-	3.033.627	Al vencimiento	3,95
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	1.654.532	1.654.532	Semestral	3,45
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	136.160	-	136.160	Al vencimiento	6,66
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	ARS	4.404	-	4.404	Al vencimiento	37,00
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	ARS	661.245	-	661.245	Al vencimiento	37,60
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	0-E	Banco BBVA	Argentina	ARS	6.507.456	-	6.507.456	Al vencimiento	38,61
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	2.886.894	-	2.886.894	Al vencimiento	37,90
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	69.185	613.839	683.024	Trimestral	5,61
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	36.748	1.272.408	1.309.156	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.178	818.453	819.631	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	22.421	184.152	206.573	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	13.924	186.120	200.044	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	32.803	959.236	992.039	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	12.190	314.973	327.163	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	-	343.607	343.607	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	-	171.803	171.803	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	-	1.360.111	1.360.111	Semestral	5,95
Total							30.032.074	11.225.537	41.257.611		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Obligaciones con el público											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	1.291.794	4.018	1.295.812	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	39.382	29.000.086	29.039.468	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	68.567	304.335	372.902	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	-	8.012.800	8.012.800	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	751.564	21.069	772.633	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	1.159.263	-	1.159.263	Semestral	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	110.782	57.669.494	57.780.276	Semestral	1,00
Total							3.421.352	95.011.802	98.433.154		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(2) Esta obligación se encuentra parcialmente cubierta por contratos *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Al 31 de diciembre de 2023:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Préstamos bancarios											
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	2.373	5.439	7.812	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	2.845	8.764	11.609	Mensual	5,65
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	13.506	23.703	37.209	Al vencimiento	6,96
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7.054	-	7.054	Al vencimiento	3,50
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	549.050	549.050	Al vencimiento	8,34
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	1.541.550	1.541.550	Al vencimiento	7,17
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.363	-	1.363	Al vencimiento	9,60
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpanca	Chile	USD	16.700.666	-	16.700.666	Al vencimiento	5,88
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	79.750	-	79.750	Al vencimiento	8,70
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	34.320	34.320	Al vencimiento	8,58
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	16.750	16.750	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	213.582	-	213.582	Al vencimiento	8,60
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	32.080	-	32.080	Al vencimiento	3,95
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	1.656.358	1.656.358	Semestral	3,45
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	58.367	58.367	Al vencimiento	8,00
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	604.555	-	604.555	Al vencimiento	8,66
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Citibank	Argentina	ARS	31.389	-	31.389	Diario	130,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	Euros	177.940	-	177.940	Al vencimiento	19,80
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Santander	Argentina	ARS	23.144	-	23.144	Al vencimiento	105,00
0-E	Finca La Cella S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	USD	271	-	271	Al vencimiento	105,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	36.016	135.081	171.097	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	20.366	280.005	300.371	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	19.734	480.288	500.022	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.857	289.853	293.710	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.689	277.250	280.939	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	19.383	-	19.383	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	6.589	567.103	573.692	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.734	567.103	570.837	Semestral	5,50
Total							18.003.886	6.490.984	24.494.870		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Obligaciones con el público											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	1.237.075	3.851	1.240.926	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	42.917	27.813.845	27.856.762	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	65.763	291.746	357.509	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	7.053.155	-	7.053.155	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	720.004	21.005	741.009	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	1.110.156	-	1.110.156	Semestral	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	61.750	229.592	291.342	Semestral	1,00
Total							10.290.820	28.360.039	38.650.859		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato **Cross Currency Swap**. Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

(2) Esta obligación se encuentra parcialmente cubierta por contratos **Cross Currency Swap**. Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**

Préstamos y obligaciones financieras no corrientes

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2024:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios												
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	16.324	17.468	15.488	49.280	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	27.793	31.085	34.830	93.708	Mensual	5,65
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	90.000.000	-	90.000.000	Al vencimiento	6,78
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	30.000.000	-	-	30.000.000	Al vencimiento	6,54
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	7,32
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.000.000	-	-	1.000.000	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	6.732.610	-	-	6.732.610	Al vencimiento	7,74
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	5.977.327	-	5.977.327	Al vencimiento	8,00
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.000.000	-	-	16.000.000	Al vencimiento	6,66
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.227.678	1.227.678	1.688.058	4.143.414	Trimestral	5,61
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	2.544.816	2.544.816	3.181.018	8.270.650	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	545.636	545.636	-	1.091.271	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	736.608	552.456	-	1.289.064	Semestral	5,95
Total							60.831.465	100.896.465	4.919.394	166.647.324		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Obligaciones con el público												
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	10.716	10.598	115.335.804	115.357.118	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	43.447.522	-	-	43.447.522	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	548.536	548.536	76.969.554	78.066.626	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	-	-	592.159.908	592.159.908	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	56.184	56.184	76.906.398	77.018.766	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	-	-	152.953.980	152.953.980	Semestral	2,70
Total							44.062.958	615.318	1.014.325.644	1.059.003.920		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Al 31 de diciembre de 2023:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios												
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	15.198	16.263	21.940	53.401	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	25.276	28.272	47.416	100.964	Mensual	5,65
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	15.062	-	-	15.062	Al vencimiento	6,96
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	30.000.000	-	30.000.000	Al vencimiento	8,34
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	90.000.000	-	90.000.000	Al vencimiento	7,17
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	8,70
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	8,58
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.000.000	-	-	1.000.000	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	6.726.334	-	6.726.334	Al vencimiento	8,60
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	2.994.217	-	-	2.994.217	Al vencimiento	3,95
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	1.651.019	-	-	1.651.019	Semestral	3,45
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	5.967.737	-	5.967.737	Al vencimiento	8,00
99.586.280-8	Compañía Pizquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	16.000.000	-	16.000.000	Al vencimiento	8,66
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.080.648	1.080.648	2.026.213	4.187.509	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	2.240.038	2.240.038	3.920.067	8.400.143	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	720.432	960.576	-	1.681.008	Semestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	486.291	648.388	162.097	1.296.776	Semestral	5,50
Total							14.228.181	153.668.256	6.177.733	174.074.170		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Obligaciones con el público												
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	10.270	10.158	110.456.141	110.476.569	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	55.527.378	13.876.608	-	69.403.986	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	526.108	526.108	73.976.883	75.029.099	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	-	-	520.409.088	520.409.088	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	56.014	56.014	73.680.966	73.792.994	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	-	-	146.434.024	146.434.024	Semestral	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	55.292.728	-	-	55.292.728	Semestral	1,00
Total							111.412.498	14.468.888	924.957.102	1.050.838.488		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(2) Esta obligación se encuentra parcialmente cubierta por contratos *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Ver detalle del valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público en *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

Las tasas efectivas vigentes de las obligaciones con el público corresponden a las siguientes:

Bonos Serie J	2,89%
Bonos Serie L	1,21%
Bonos Serie M	0,87%
Bono Internacional	3,30%
Bonos Serie P	3,36%
Bonos Serie R	2,81%
Bonos Serie D	0,53%

Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

A) Préstamos bancarios

Banco del Estado de Chile - Préstamos bancarios

- a) Con fecha 27 de julio de 2012, Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh) suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 16.000.000, con vencimiento al 27 de julio de 2017.

Este préstamo devengó intereses a una tasa nominal fija de 6,86% anual y a una tasa efectiva del 7,17% anual (base 360). La subsidiaria amortizó intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de julio de 2017 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 27 de julio de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija de 4,68% anual. La compañía paga intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de julio de 2022 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 27 de julio de 2027.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija de 8,664% anual. La compañía paga intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de junio de 2024 se refinanció la tasa, quedando en una tasa fija de 7,608% anual, manteniendo las condiciones vigentes del préstamo.

Con fecha 15 de noviembre de 2024 se refinanció la tasa, quedando en una tasa fija de 6,66% anual, manteniendo las condiciones vigentes del préstamo.

Producto de esta renovación CPCh debe cumplir con cierta obligación de información además de cumplir con los siguientes índices financieros, lo que se medirá sobre los Estados Financieros semestrales de CPCh:

- a. Mantener una Cobertura de Gastos Financieros no inferior a tres veces, siendo ésta la relación entre Margen Bruto menos Gastos de mercadotecnia, distribución y administración, más Otros ingresos por función, menos Otros egresos por función, más Depreciación y amortizaciones, dividido por Costos financieros.
- b. Una razón de endeudamiento no superior a tres veces, medido como Total de pasivos dividido por Patrimonio.
- c. Un Patrimonio mayor a UF 770.000.

Adicionalmente este crédito obliga a CPCh a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, mantener seguros, mantener la propiedad de activos esenciales; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar en prenda, hipoteca o constituir cualquier caución o derecho real sobre cualquier Propiedad, planta y equipo que registre un valor individual contable superior a UF 10.000, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

Por otra parte, la Compañía, mediante instrumento privado de fecha 27 de julio de 2022 se obliga a mantener, una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50,1%, que le permita el control de su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. durante el periodo de vigencia de este crédito.

Al 31 de diciembre de 2024, la subsidiaria estaba cumpliendo con todos los requerimientos de esta obligación.

- b) Con fecha 16 de abril de 2021, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 1.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 17 de abril de 2023.

Con fecha 17 de abril de 2023 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 3 años, con vencimiento al 17 de abril de 2026.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.



- c) Con fecha 21 de abril de 2021, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 2.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 21 de abril de 2023.

Con fecha 21 de abril de 2023 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 3 años, con vencimiento al 21 de abril de 2026.

Con fecha 5 de junio de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- d) Con fecha 19 de julio de 2022, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 2.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 18 de julio de 2025.

Con fecha 5 de junio de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- e) Con fecha 11 de agosto de 2022, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 6.750.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 11 de agosto de 2027.

Con fecha 5 de junio de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida "Gastos Financieros" de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.
- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida "Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes"; y /ii/ la suma de la partida "Efectivo y Equivalente al Efectivo" los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

Al 31 de diciembre de 2024, la subsidiaria estaba cumpliendo con todos los requerimientos de esta obligación.

- f) Con fecha 12 de mayo de 2023, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 6.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 12 de mayo de 2028.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida "Gastos Financieros" de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.

- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida “Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes”; y /iii/ la suma de la partida “Efectivo y Equivalente al Efectivo” los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

Al 31 de diciembre de 2024, la subsidiaria estaba cumpliendo con todos los requerimientos de esta obligación.

- g) Con fecha 13 de abril de 2017, Compañía de Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 40.000.000 (saldo vigente de M\$ 30.000.000 al 31 de diciembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 13 de abril de 2022.

Con fecha 13 de abril de 2022 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 13 de abril de 2027.

La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 31 de marzo de 2023 se pagaron en forma anticipada M\$ 10.000.000 al capital adeudado.

Con fecha 17 de mayo de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

Con fecha 15 de noviembre de 2024 se refinanció la tasa, quedando en una tasa fija de 6,54% anual, manteniendo las condiciones vigentes del préstamo.

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 1) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

- h) Con fecha 13 de octubre de 2021, Compañía Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de M\$ 90.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento el 6 de abril 2023.

Con fecha 6 de abril de 2023 se renovó este préstamo con el Banco del Estado de Chile, a un plazo de 5 años, con vencimiento el 6 de abril de 2028.

Con fecha 15 de noviembre de 2024 se refinanció la tasa, quedando en una tasa fija de 6,78% anual, manteniendo las condiciones vigentes del préstamo.

La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 2) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

Banco de Chile – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 5 de julio de 2021, la subsidiaria Cervecera Guayacán SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de UF 2.110 (saldo vigente equivalente es de M\$ 57.037 al 31 de diciembre de 2024), a una tasa de interés fija, con vencimiento el 5 de junio de 2031.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

- b) Con fecha 17 de diciembre de 2021, la subsidiaria Cervecera Guayacán SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de UF 3.663 (saldo vigente equivalente es de M\$ 106.491 al 31 de diciembre de 2024), a una tasa de interés fija, con vencimiento el 17 de noviembre 2031.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

Banco Scotiabank Chile – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 9 de diciembre de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 10.000.000 (saldo vigente de M\$ 1.666.667 al 31 de diciembre de 2024), a una tasa de interés fija, con vencimiento al 9 de diciembre de 2025.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma semestral, con primer vencimiento el 9 de junio de 2020.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida “Gastos Financieros” de los Estados Financieros Consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.
- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida “Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes”; y /ii/ la suma de la partida “Efectivo y Equivalente al Efectivo” los Estados Financieros Consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

Al 31 de diciembre de 2024, la subsidiaria estaba cumpliendo con todos los requerimientos de esta obligación.

- b) Con fecha 17 de marzo de 2020, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 3.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 16 de marzo de 2025.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida “Gastos Financieros” de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.
- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida “Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes”; y /ii/ la suma de la partida “Efectivo y Equivalente al Efectivo” los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

Al 31 de diciembre de 2024, la subsidiaria estaba cumpliendo con todos los requerimientos de esta obligación.

- c) Con fecha 18 de febrero de 2020, la subsidiaria Bebidas CCU-PepsiCo SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 2.000.000 registrando en CCU el 50% en proporción a su participación en esta operación conjunta, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 18 de febrero de 2023.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 18 de febrero de 2023, se realizó el pago de dicho préstamo.

Banco Crédito e Inversiones – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 18 de mayo de 2020, la subsidiaria D&D SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Crédito e Inversiones por un total de M\$ 69.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 24 de abril de 2024.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

Con fecha 24 de abril de 2024, se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 23 de julio de 2021, la subsidiaria D&D SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Crédito e Inversiones por un total de M\$ 100.000 (saldo vigente de M\$ 15.063 al 31 de diciembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 16 de junio de 2025.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

Banco Mercantil Santa Cruz S.A. – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 26 de junio de 2017, la subsidiaria Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO) suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 68.877.500 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 9.543.058 al 31 de diciembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 4 de abril de 2032.

La subsidiaria amortiza intereses en forma trimestral, y la amortización de capital comenzó a liquidarse desde el 12 de noviembre de 2024 de forma trimestral.

- b) Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 34.300.000 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 4.757.255 al 31 de diciembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 21 de julio de 2032.

La subsidiaria amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital comenzó a liquidarse desde el 31 de octubre de 2024 de forma trimestral.

- c) Con fecha 30 de junio de 2022, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 17.150.000 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 1.909.723 al 31 de diciembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 25 de junio de 2028.

La subsidiaria amortizará intereses en forma semestral y la amortización de capital comenzó a liquidarse desde el 25 de junio de 2024 de forma semestral.

- d) Con fecha 29 de mayo de 2023, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 10.290.000 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 1.473.215 al 31 de diciembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 10 de mayo de 2029.

La subsidiaria amortizará intereses en forma semestral, y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 10 de noviembre de 2025 de forma semestral.

B) Obligaciones con el público

Bono Serie H – CCU S.A.

Con fecha 23 de marzo de 2009, y bajo el número 573, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión del Bono Serie H, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones con vencimiento el 15 de marzo de 2030, con un descuento de M\$ 156.952, con pagos de intereses semestrales y amortización semestral a partir del 15 de septiembre de 2019, devengando una tasa de interés fija anual de 4,25%.

Con fecha 15 de septiembre de 2023, la Compañía procedió a prepagar este bono por el total del capital adeudado a esa fecha, equivalente a M\$ 42.757.520.

Por otra parte, el riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés, al cual se encontraba expuesto el Bono H, fue mitigado hasta la misma fecha del prepago, mediante el uso de contratos Cross Currency Swap, el cual dejaba la tasa fija.

Bono Serie J – CCU S.A.

Con fecha 28 de junio 2018, y bajo el número 898, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de Bono Serie J, al portador y desmaterializados, por un total de UF 3 millones (equivalente a M\$ 115.250.070 al 31 de diciembre de 2024) con vencimiento al 10 de agosto de 2043. Los bonos Serie J, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 2,9%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,4396% semestral. Los intereses se devengarán desde el 10 de agosto de 2018, se pagarán semestralmente a partir del 10 de febrero de 2019.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a ciertos indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 1) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

Bono Serie L – CCU S.A.

Con fecha 28 de junio 2018, y bajo el número 897, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020 se ha colocado el Bono Serie L, al portador y desmaterializado, por un total de UF 3 millones (saldo vigente equivalente a M\$ 72.031.294 al 31 de diciembre de 2024) con vencimiento al 1 de junio de 2027. Los bonos Serie L, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 1,20%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 0,5982% semestral. Los intereses se devengarán desde el 1 de junio de 2020, se pagarán semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2020 y el capital será pagado semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2023.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a ciertos indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 1) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

El riesgo de tipo de cambio al que se encuentra expuesto el Bono L, es mitigado mediante el uso de contrato Cross Currency Swap. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

Bono Serie M – CCU S.A.

Con fecha 28 de junio 2018, y bajo el número 898, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 30 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020 se ha colocado el Bono Serie M, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones (equivalente a M\$ 76.833.380 al 30 de diciembre de 2024) con vencimiento al 1 de junio de 2030. Los bonos Serie M, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 1,60%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a

0,7968% semestral. Los intereses se devengarán desde el 1 de junio de 2020, se pagarán semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2020 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a ciertos indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 1) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

Bono Serie P – CCU S.A.

Con fecha 15 de marzo 2022, y bajo el número 897, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 30 de marzo de 2022 se ha colocado el Bono Serie P, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones (equivalente a M\$ 76.833.380 al 31 de diciembre de 2024) con vencimiento al 15 de marzo de 2032. Los bonos Serie P, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 3,35%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,6% semestral. Los intereses se devengarán desde el 15 de marzo de 2022, se pagarán semestralmente a partir del 15 de septiembre de 2022 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a ciertos indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 1) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

El riesgo de tipo de cambio al que se encuentra expuesto el Bono P, es mitigado mediante el uso de contrato Cross Currency Swap. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

Bono Internacional – CCU S.A.

Con fecha 19 de enero de 2022, la Compañía emitió y colocó en los mercados internacionales bonos por un monto de USD 600.000.000 (equivalente a M\$ 597.876.000 al 31 de diciembre de 2024) con una tasa de interés de 3,350% anual, pagaderos semestralmente por un plazo de 10 años, y pago de capital en una cuota al vencimiento el 19 enero de 2032, con sujeción a Regla 144^a y a la Regulación S de la Ley de Valores de los Estados Unidos de América de 1933.

Bono Serie R – CCU S.A.

Con fecha 30 de agosto 2022, y bajo el número 1.115, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 30 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 26 de agosto de 2022 se ha colocado el Bono Serie R, al portador y desmaterializado, por un total de UF 4 millones (equivalente a M\$ 153.666.760 al 31 de diciembre de 2024) con vencimiento al 15 de septiembre de 2042. Los bonos Serie R, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 2,70%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,3410% semestral. Los intereses se devengarán desde el 15 de septiembre de 2022, se pagarán semestralmente a partir del 15 de marzo de 2023 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a ciertos indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos que se indican en **letra C), numeral 1) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras.**

Bono Serie D – VSPT S.A.

Con fecha 12 de diciembre de 2019, y bajo el número 986, VSPT inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020, se ha colocado el Bono Serie D, al portador y desmaterializado, por un total de UF 1,5 millones (equivalente a M\$ 57.625.035 al 31 de diciembre de 2024) con vencimiento el 1 de junio de 2025, con pagos de intereses y amortización semestral a partir del 1 de junio de 2020 devengando una tasa de interés fija anual de 1,00%.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE, en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requiere que la Sociedad de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos.

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre "Deuda Financiera Neta" y "Total Patrimonio Ajustado", en adelante "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado". Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ "Deuda Financiera Neta", la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la "Deuda Financiera", esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de "Arrendamientos IFRS Dieciséis", corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ "Total Patrimonio Ajustado" la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a 2,5 veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros, en adelante la "Cobertura de Gastos Financieros Consolidada". Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por: /i/ "ROADA" la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. /ii/ "Costos Financieros", la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de 12 meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 100.000.000. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- d. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por "partes relacionadas" distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el contrato relacionadas distintas a sus filiales, no efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual.
- e. Se obliga a registrar las provisiones que surjan de contingencias adversas, que a juicio de la administración deban ser referidos en los Estados Financieros Consolidados.

El riesgo de tipo de cambio al que se encuentra expuesto el Bono D, es mitigado parcialmente mediante el uso de contratos Cross Currency Swap. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 31 de diciembre de 2024, la subsidiaria estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

C) Restricciones y cumplimientos de las obligaciones financieras

1) Covenants - Préstamo Banco del Estado de Chile M\$ 30.000.000 - Bonos Serie J, L, M, P.

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre "Deuda Financiera Neta" y "Total Patrimonio Ajustado", en adelante "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado". Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ "Deuda Financiera Neta", la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la "Deuda Financiera", esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de "Arrendamientos IFRS Dieciséis", corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ "Total Patrimonio Ajustado" la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una cobertura de gastos financieros consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. El ROADA es la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.
- d. Mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y Compromisos de los Estados Financieros Consolidados; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término se encuentra en el Contrato de Emisión.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO $\leq 1,5$				
(i)	Préstamos bancarios	21	207.904.935		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.157.437.074		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.822.970		
(iv)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(707.122.815)		
	Deuda financiera neta		680.042.164		
(i)	Total Patrimonio		1.672.515.310		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	37.055.482		
(iii)	Dividendos provisorios		43.416.587		
	Total Patrimonio ajustado		1.752.987.379		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			$\leq 1,50$	0,39
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA $> 3,00$ (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
(i)	Margen bruto		1.313.608.677		
(ii)	Otros ingresos por función	31	40.211.510		
(iii)	Costos de distribución	30	(536.420.140)		
(iv)	Gastos de administración	30	(214.915.089)		
(v)	Otros gastos por función	30	(339.783.068)		
(vi)	Depreciación y amortización	30	153.234.224		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		415.936.114		
	Costos financieros	33	97.165.278		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			$> 3,00$	4,28
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO $> M\\$ 312.516.750$				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.525.183.185		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	37.055.482		
(iii)	Dividendos provisorios		43.416.587		
	Patrimonio ajustado			$> M\\$ 312.516.750$	$M\\$ 1.605.655.254$
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS $> 1,20$				
(i)	Total Activos		3.989.716.990		
	Activos libres de gravámenes		3.989.716.990		
(i)	Préstamos bancarios	21	207.904.935		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.157.437.074		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.822.970		
	Deuda financiera		1.387.164.979		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			$> 1,20$	2,88

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(**) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.

- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

2) Covenants - Préstamos Banco del Estado de Chile M\$ 90.000.000 - Bono Serie R.

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, and /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.
- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	Mayor valor				
(i)	Préstamos bancarios	21	207.904.935		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.157.437.074		
(iii)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(707.122.815)		
	Deuda financiera neta		658.219.194		
(i)	Total Patrimonio		1.672.515.310		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	37.055.482		
(iii)	Dividendos provisorios		43.416.587		
	Total Patrimonio ajustado		1.763.552.739		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			≤ 1,50	0,37
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA > 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
(i)	Margen bruto		1.313.608.677		
(ii)	Otros ingresos por función	31	40.211.510		
(iii)	Costos de distribución	30	(536.420.140)		
(iv)	Gastos de administración	30	(214.915.089)		
(v)	Otros gastos por función	30	(339.783.068)		
(vi)	Depreciación y amortización	30	153.234.224		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		415.936.114		
	Costos financieros	33	97.165.278		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			> 3,00	4,28
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO > M\$ 312.516.750				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.525.183.185		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	37.055.482		
(iii)	Dividendos provisorios		43.416.587		
	Patrimonio ajustado		> M\$ 312.516.750	M\$ 1.605.655.254	
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS > 1,20				
(i)	Total Activos		3.989.716.990		
	Activos libres de gravámenes		3.989.716.990		
(i)	Préstamos bancarios	21	207.904.935		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.157.437.074		
	Deuda financiera		1.365.342.009		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			> 1,20	2,92

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Analcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por "partes relacionadas" distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Nota 22 Arrendamientos

Activos por derecho de uso

El valor libro neto de terrenos, edificios, maquinarias, enseres y accesorios y otras propiedades, planta y equipos corresponde a contratos de arrendamiento financiero. El movimiento por los activos por derechos de uso es el siguiente:

	Terrenos y edificios	Maquinarias	Enseres, accesorios y otras propiedades, plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023				
Costo histórico	44.902.809	8.686.624	5.697.398	59.286.831
Depreciación acumulada	(16.224.686)	(5.913.230)	(2.282.944)	(24.420.860)
Valor libro	28.678.123	2.773.394	3.414.454	34.865.971
Adiciones	9.761.428	2.049.490	285.144	12.096.062
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	-	-	26.726	26.726
Efecto conversión (costo histórico)	(3.605.945)	(5.279.722)	14.083	(8.871.584)
Depreciación del ejercicio (*)	(7.720.353)	(1.576.613)	(1.684.616)	(10.981.582)
Efecto conversión (depreciación)	1.998.626	2.694.334	(7.316)	4.685.644
Otros incrementos (disminuciones) (1)	1.844.506	1.888.499	296.829	4.029.834
Bajas del ejercicio (costo)	(144.097)	-	-	(144.097)
Bajas del ejercicio (depreciación)	38.247	-	-	38.247
Subtotales	2.172.412	(224.012)	(1.069.150)	879.250
Valor libro	30.850.535	2.549.382	2.345.304	35.745.221
Al 31 de diciembre de 2023				
Costo histórico	51.646.199	8.632.533	6.204.646	66.483.378
Depreciación acumulada	(20.795.664)	(6.083.151)	(3.859.342)	(30.738.157)
Valor libro	30.850.535	2.549.382	2.345.304	35.745.221
Al 31 de diciembre de 2024				
Adiciones	14.742.255	710.231	3.875.974	19.328.460
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	119.480	-	-	119.480
Efecto conversión (costo histórico)	(394.723)	(493.868)	(16.876)	(905.467)
Depreciación del ejercicio (*)	(8.414.007)	(2.156.709)	(1.403.956)	(11.974.672)
Efecto conversión (depreciación)	254.338	345.043	(6.199)	593.182
Otros incrementos (disminuciones) (1)	716.535	1.656.746	61.076	2.434.357
Bajas del ejercicio (costo)	(293.531)	(264.372)	(250.557)	(808.460)
Bajas del ejercicio (depreciación)	183.848	181.719	119.504	485.071
Subtotales	6.914.195	(21.210)	2.378.966	9.271.951
Valor libro	37.764.730	2.528.172	4.724.270	45.017.172
Al 31 de diciembre de 2024				
Costo histórico	67.640.867	12.451.324	9.861.206	89.953.397
Depreciación acumulada	(29.876.137)	(9.923.152)	(5.136.936)	(44.936.225)
Valor libro	37.764.730	2.528.172	4.724.270	45.017.172

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numerales \(4\) para 2024 y \(5\) para 2023](#).

(*) Este monto incluye M\$ 331.402 (M\$ 849.277 en 2023) de depreciación activada por activos agrícolas, asociado al costo de venta de vino.

Pasivos por arrendamientos

Los pasivos por arrendamientos que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (1)	9.451.551	39.782.317	7.142.360	34.061.739
Total	9.451.551	39.782.317	7.142.360	34.061.739

(1) Ver **Nota 5 - Administración de riesgos**.

El acuerdo de arrendamiento más significativo es el siguiente:

CCU S.A.

En diciembre de 2004, la Compañía vendió un terreno previamente clasificado como propiedad de inversión. Como parte de la transacción se contempló que la Compañía debería arrendar once pisos en un edificio que se iba a construir sobre el terreno antes mencionado.

El edificio se terminó de construir el año 2007, firmando CCU con fecha 28 de junio de 2007 un contrato de arrendamiento por 25 años con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. por un monto total de UF 688.635,63 y con un interés anual del 7,07%. El valor del contrato ascendió a M\$ 10.403.632 al 31 de diciembre de 2007. El contrato otorgó además a CCU el derecho u opción de adquirir los bienes objeto de contrato (inmuebles, muebles e instalaciones) a partir del mes 68 de vigencia. Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

Al momento de la venta la Compañía reconoció una ganancia de M\$ 3.108.950 por la porción del edificio que la Compañía no arrendó y un pasivo M\$ 2.276.677 que se dirigió hasta el término de la construcción del Edificio, momento en que la Compañía registró la operación como leasing financiero.

Con fecha 28 de febrero de 2018, la Compañía realiza una modificación al contrato de arrendamiento celebrado con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., quedando un saldo de la deuda en UF 608.375, con interés anual del 2,59% y con vencimiento el 5 de febrero de 2048.

Los vencimientos a valor libro, a valor nominal y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Pasivos por arrendamientos corrientes

Al 31 de diciembre de 2024

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.426	50.596	67.022	Mensual	4,49
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	150.334	459.014	609.348	Mensual	4,77
Subtotal							166.760	509.610	676.370		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	266.922	126.904	393.826	Mensual	4,45
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.687.789	4.611.407	6.299.196	Mensual	4,09
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	165.634	381.028	546.662	Mensual	4,00
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	111.701	290.702	402.403	Mensual	0,66
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	196.759	590.279	787.038	Mensual	0,08
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	45.183	135.550	180.733	Mensual	3,18
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	41.095	124.228	165.323	Mensual	0,10
Subtotal (arrendamientos IFRS)							2.515.083	6.260.098	8.775.181		
Total							2.681.843	6.769.708	9.451.551		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos		Total	Tipo de amortización
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año		
							M\$	M\$		
Arrendamientos financieros										
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	17.933	53.801	71.734	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	332.723	998.169	1.330.892	Mensual
Subtotal							350.656	1.051.970	1.402.626	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	325.604	274.379	599.983	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.432.326	3.336.686	4.769.012	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	527.860	1.517.399	2.045.259	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	230.259	633.511	863.770	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	245.335	736.004	981.339	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	54.132	162.396	216.528	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	51.708	150.184	201.892	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							2.867.224	6.810.559	9.677.783	
Total							3.217.880	7.862.529	11.080.409	

Al 31 de diciembre de 2023

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	46.742	58.352	105.094	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	138.201	421.929	560.130	Mensual	3,95
Subtotal							184.943	480.281	665.224		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	81.801	96.742	178.543	Mensual	2,61
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	10.764	32.291	43.055	Mensual	1,80
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.508.830	3.748.411	5.257.241	Mensual	2,96
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	94.946	284.840	379.786	Mensual	3,17
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	103.598	181.762	285.360	Mensual	33,61
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	64.814	160.461	225.275	Mensual	16,33
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	34.985	72.891	107.876	Mensual	0,84
Subtotal (arrendamientos IFRS)							1.899.738	4.577.398	6.477.136		
Total							2.084.681	5.057.679	7.142.360		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos		Total	Tipo de amortización
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año		
							M\$	M\$		
Arrendamientos financieros										
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	49.257	64.180	113.437	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	318.629	955.887	1.274.516	Mensual
Subtotal							367.886	1.020.067	1.387.953	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	86.780	111.905	198.685	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	10.767	32.301	43.068	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.585.174	4.222.379	5.807.553	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	31.917	95.753	127.670	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	209.906	481.331	691.237	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	83.515	206.356	289.871	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	41.835	88.294	130.129	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							2.049.894	5.288.319	7.288.213	
Total							2.417.780	6.258.386	8.676.166	

Pasivos por arrendamientos no corrientes

Al 31 de diciembre de 2024

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Arrendamientos financieros												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	52.636	-	-	52.636	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	1.285.168	1.379.838	18.428.958	21.093.964	Mensual	3,95
Subtotal							1.337.804	1.379.838	18.428.958	21.146.600		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	19.321	-	-	19.321	Mensual	4,16
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	7.623.227	4.241.420	1.422.083	13.286.730	Mensual	4,09
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	366.173	349.822	1.017.761	1.733.756	Mensual	4,00
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	326.100	107.311	-	433.411	Mensual	0,66
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	1.545.505	1.082.238	-	2.627.743	Mensual	0,08
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	284.040	-	-	284.040	Mensual	3,18
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	157.168	93.548	-	250.716	Mensual	0,10
Subtotal (arrendamientos IFRS)							10.321.534	5.874.339	2.439.844	18.635.717		
Total							11.659.338	7.254.177	20.868.802	39.782.317		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Total	Tipo de amortización	
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Arrendamientos financieros												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	53.800	-	-	53.800	Mensual	
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	2.661.784	2.661.784	24.177.873	29.501.441	Mensual	
Subtotal							2.715.584	2.661.784	24.177.873	29.555.241		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	504.286	140.151	-	644.437	Mensual	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	5.372.599	2.661.773	626.856	8.661.228	Mensual	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	2.138.893	1.188.049	1.357.385	4.684.327	Mensual	
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	918.048	524.460	-	1.442.508	Mensual	
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	1.780.137	1.249.933	-	3.030.070	Mensual	
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	333.391	-	-	333.391	Mensual	
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	193.267	104.757	-	298.024	Mensual	
Subtotal (arrendamientos IFRS)							11.240.621	5.869.123	1.984.241	19.093.985		
Total							13.956.205	8.530.907	26.162.114	48.649.226		

Al 31 de diciembre de 2023

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Arrendamientos financieros												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	119.659	-	-	119.659	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	1.224.345	1.224.345	18.420.051	20.868.741	Mensual	3,95
Subtotal							1.344.004	1.224.345	18.420.051	20.988.400		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	6.824.508	2.701.396	943.701	10.469.605	Mensual	2,96
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	449.743	322.646	1.011.076	1.783.465	Mensual	3,17
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	260.266	89.050	43.906	393.222	Mensual	33,61
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	347.908	2.668	-	350.576	Mensual	16,33
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	76.471	-	-	76.471	Mensual	0,84
Subtotal (arrendamientos IFRS)							7.958.896	3.115.760	1.998.683	13.073.339		
Total							9.302.900	4.340.105	20.418.734	34.061.739		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años		
							M\$	M\$	M\$		
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	125.536	-	-	125.536	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	2.549.031	2.549.030	24.640.634	29.738.695	Mensual
Subtotal							2.674.567	2.549.030	24.640.634	29.864.231	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	12.108	-	-	12.108	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	8.394.381	2.996.536	1.170.637	12.561.554	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	129.859	78.664	446.295	654.818	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	946.597	520.514	260.980	1.728.091	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	402.941	5.028	-	407.969	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	97.377	-	-	97.377	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							9.983.263	3.600.742	1.877.912	15.461.917	
Total							12.657.830	6.149.772	26.518.546	45.326.148	

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor de los compromisos por arrendamientos:

	Al 31 de diciembre de 2024		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	3.217.880	536.037	2.681.843
Más de 90 días hasta 1 año	7.862.529	1.092.821	6.769.708
Más de 1 año hasta 3 años	13.956.205	2.296.867	11.659.338
Más de 3 años hasta 5 años	8.530.907	1.276.730	7.254.177
Más de 5 años	26.162.114	5.293.312	20.868.802
Total	59.729.635	10.495.767	49.233.868

	Al 31 de diciembre de 2023		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	2.417.780	333.099	2.084.681
Más de 90 días hasta 1 año	6.258.386	1.200.707	5.057.679
Más de 1 año hasta 3 años	12.657.830	3.354.930	9.302.900
Más de 3 años hasta 5 años	6.149.772	1.809.667	4.340.105
Más de 5 años	26.518.546	6.099.812	20.418.734
Total	54.002.314	12.798.215	41.204.099

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación:

	Al 31 de diciembre de 2023	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Adiciones por combinaciones de negocios (1)	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2024
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros										
Corriente										
Préstamos bancarios	24.494.870	(43.967.653)	(15.109.004)	52.903.303	13.662.655	1.304.411	-	-	7.969.029	41.257.611
Obligaciones con el público	38.650.859	-	(31.266.863)	-	31.803.416	1.755.653	-	-	57.490.089	98.433.154
Obligaciones por arrendamientos	7.142.360	(16.274.873)	(1.902.393)	-	1.598.887	2.204.844	119.480	3.626.892	12.936.354	9.451.551
Total otros pasivos financieros corrientes	70.288.089	(60.242.526)	(48.278.260)	52.903.303	47.064.958	5.264.908	119.480	3.626.892	78.395.472	149.142.316
No corriente										
Préstamos bancarios	174.074.170	(1.939.484)	-	-	-	8.762	-	-	(5.496.124)	166.647.324
Obligaciones con el público	1.050.838.488	(28.398.859)	-	-	-	94.054.380	-	-	(57.490.089)	1.059.003.920
Obligaciones por arrendamientos	34.061.739	-	-	-	-	3.803.328	-	15.701.568	(13.784.318)	39.782.317
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.258.974.397	(30.338.343)	-	-	-	97.866.470	-	15.701.568	(76.770.531)	1.265.433.561
Total Otros pasivos financieros	1.329.262.486	(90.580.869)	(48.278.260)	52.903.303	47.064.958	103.131.378	119.480	19.328.460	1.624.941	1.414.575.877

(1) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12).

	Al 31 de diciembre de 2022	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Adiciones por combinaciones de negocios (1)	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2023
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros										
Corriente										
Préstamos bancarios	134.737.116	(86.424.860)	(18.541.141)	68.928.016	13.887.323	2.258.552	-	-	(90.350.136)	24.494.870
Obligaciones con el público	30.871.086	(26.621.937)	(32.003.201)	-	32.044.502	660.734	-	-	33.699.675	38.650.859
Obligaciones por arrendamientos	9.120.616	(10.704.270)	(1.647.488)	-	1.808.779	(1.289.212)	26.726	3.224.024	6.603.185	7.142.360
Total otros pasivos financieros corrientes	174.728.818	(123.751.067)	(52.191.830)	68.928.016	47.740.604	1.630.074	26.726	3.224.024	(50.047.276)	70.288.089
No corriente										
Préstamos bancarios	84.839.970	(10.000.000)	-	8.219.455	-	6.775	-	-	91.007.970	174.074.170
Obligaciones con el público	1.081.682.928	(36.373.728)	-	-	-	39.228.963	-	-	(33.699.675)	1.050.838.488
Obligaciones por arrendamientos	31.306.552	-	-	-	-	2.824.911	-	8.872.038	(8.941.762)	34.061.739
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.197.829.450	(46.373.728)	-	8.219.455	-	42.060.649	-	8.872.038	48.366.533	1.258.974.397
Total Otros pasivos financieros	1.372.558.268	(170.124.795)	(52.191.830)	77.147.471	47.740.604	43.690.723	26.726	12.096.062	(1.680.743)	1.329.262.486

(1) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (5).



	Al 31 de diciembre de 2021	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Adiciones por combinaciones de negocios	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2022
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	
Otros pasivos financieros										
Corriente										
Préstamos bancarios	76.169.204	(73.375.368)	(7.972.184)	46.843.478	14.857.608	28.076	-	-	78.186.302	134.737.116
Obligaciones con el público	8.087.630	(5.975.742)	(18.250.558)	-	26.872.771	1.559.386	-	-	18.577.599	30.871.086
Obligaciones por arrendamientos	6.152.361	(9.663.757)	(1.792.084)	-	1.721.895	1.093.203	-	4.796.273	6.812.725	9.120.616
Total otros pasivos financieros corrientes	90.409.195	(89.014.867)	(28.014.826)	46.843.478	43.452.274	2.680.665	-	4.796.273	103.576.626	174.728.818
No corriente										
Préstamos bancarios	114.492.596	-	-	49.445.891	-	19.585	-	-	(79.118.102)	84.839.970
Obligaciones con el público	339.740.414	-	-	686.832.951	-	73.687.162	-	-	(18.577.599)	1.081.682.928
Obligaciones por arrendamientos	29.009.023	-	-	-	-	3.823.816	-	7.296.971	(8.823.258)	31.306.552
Total otros pasivos financieros no corrientes	483.242.033	-	-	736.278.842	-	77.530.563	-	7.296.971	(106.518.959)	1.197.829.450
Total Otros pasivos financieros	573.651.228	(89.014.867)	(28.014.826)	783.122.320	43.452.274	80.211.228	-	12.093.244	(2.942.333)	1.372.558.268

Nota 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El total de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	423.583.701	45.275	361.637.804	88.596
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores	423.583.701	45.275	361.637.804	88.596
Retenciones por pagar	91.303.484	-	73.336.359	-
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	91.303.484	-	73.336.359	-
Total	514.887.185	45.275	434.974.163	88.596

Adicionalmente, en **Anexo II** se presenta Información Adicional Requerida sobre Proveedores con pagos al día y con plazos vencidos.

Nota 24 Otras provisiones

El total de provisiones registradas son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Litigios	217.491	2.535.825	256.669	68.662
Otros	2.244.058	255.255	2.244.058	148.910
Total	2.461.549	2.791.080	2.500.727	217.572

A continuación se presenta el movimiento de las provisiones:

	Litigios (*)	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023	496.302	2.539.796	3.036.098
Constituidas	272.044	281.812	553.856
Utilizadas	(162.221)	-	(162.221)
Liberadas	(52.542)	(440.137)	(492.679)
Efecto de conversión	(228.252)	11.497	(216.755)
Subtotales	(170.971)	(146.828)	(317.799)
Al 31 de diciembre de 2023	325.331	2.392.968	2.718.299
Al 31 de diciembre de 2024			
Adiciones por combinaciones de negocios (1)	1.691.168	-	1.691.168
Constituidas	1.171.424	8.055	1.179.479
Utilizadas	(359.986)	-	(359.986)
Liberadas	(70.013)	-	(70.013)
Efecto de conversión	(4.608)	98.290	93.682
Subtotales	2.427.985	106.345	2.534.330
Al 31 de diciembre de 2024	2.753.316	2.499.313	5.252.629

(1) Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12)**.

(*) Ver **Nota 35 - Contingencias y compromisos**.

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	217.491	2.244.058	2.461.549
Entre 1 y 5 años	576.140	255.255	831.395
Más de 5 años	1.959.685	-	1.959.685
Total	2.753.316	2.499.313	5.252.629

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	256.669	2.244.058	2.500.727
Entre 1 y 5 años	44.991	148.910	193.901
Más de 5 años	23.671	-	23.671
Total	325.331	2.392.968	2.718.299

Las provisiones por Litigios y Otros (corrientes y no corrientes) corresponden a estimaciones realizadas por la Administración, destinadas a cubrir eventuales efectos que pudieren derivar de la resolución de juicios/reclamaciones o incertidumbres a que se encuentra expuesta la Compañía. Dichos juicios/reclamaciones o incertidumbres derivan de transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de CCU y de los países donde opera y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la Compañía y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y judicial. Por lo tanto, en base a lo dispuesto en la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes", párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación a estos juicios/reclamaciones o incertidumbres, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos Estados Financieros.

El detalle de los principales litigios a los cuales se encuentra expuesta la Compañía a nivel consolidado se describen en [Nota 35 - Contingencias y compromisos](#).

La administración de la Compañía considera que, de acuerdo con el desarrollo de estos litigios a la fecha, las provisiones constituidas sobre los antecedentes de cada caso, cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de dichos litigios.

Nota 25 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos

Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar años anteriores	5.069.480	7.124.688
Pagos provisionales para impuesto de primera categoría	13.614.626	20.322.040
Pago provisional utilidades absorbidas	47.921	764.712
Otros créditos	936.169	574.807
Total	19.668.196	28.786.247

Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	35.372.112	5.968.227
Pago provisional por pagar	3.784.513	3.056.567
Impuesto único artículo N° 21	345.248	214.732
Otros	1.608.298	699.138
Total	41.110.171	9.938.664

Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos	58.777.006	35.969.675	24.029.239
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(601.553)	418.002	(1.106.853)
Beneficio por pérdidas tributarias	15.677.770	17.131.132	15.425.726
Total de (pérdida) utilidad por impuesto diferido	73.853.223	53.518.809	38.348.112
Gasto tributario corriente	(62.837.194)	(37.775.488)	(38.717.929)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(955)	(476.066)	105.874
Total (gastos) ingresos por impuestos corrientes	(62.838.149)	(38.251.554)	(38.612.055)
Total (gastos)/ingresos por impuestos a las ganancias	11.015.074	15.267.255	(263.943)

Los impuestos a la renta e impuestos diferidos relacionados con partidas cargadas o abonadas directamente a la cuenta Resultados Integrales del Patrimonio son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	(1.281.621)	1.182.375	3.352.151
Resultados actuariales por planes definidos	377.337	(360.233)	1.981.923
Total de impuesto a las ganancias y diferidos relacionado con componentes de resultados integrales	(904.284)	822.142	5.334.074

Tasa efectiva

El (gasto)/utilidad por los impuestos a las ganancias de la Compañía al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022 representa un 5,30%, 14,80% y 0,20%, respectivamente, del resultado antes de impuesto. A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de					
	2024		2023		2022	
	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %
Utilidad antes de impuesto	165.529.723		103.158.188		135.748.395	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(44.693.025)	27,00	(27.852.711)	27,00	(36.652.067)	27,00
Ajustes para llegar a la tasa efectiva						
Efecto impositivo de diferencias permanentes, netos	37.787.116	(21,75)	38.422.245	(37,25)	37.221.335	(27,42)
(Provisión) reverso de provisión por impuestos diferidos	16.375.910	(9,71)	592.008	(0,57)	1.361.100	(1,00)
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	2.147.581	(1,20)	4.163.777	(4,04)	(1.193.332)	0,88
Déficit (exceso) impuestos ejercicio anterior	(602.508)	0,36	(58.064)	0,06	(1.000.979)	0,74
Impuesto a las ganancias	11.015.074	(5,30)	15.267.255	(14,80)	(263.943)	0,20

Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	2.244.752	2.062.740
Otros gastos no tributarios	38.242.480	32.959.493
Beneficios al personal	17.657.925	14.917.361
Valorización de inventarios	2.480.489	3.340.389
Intangibles	307.587	248.173
Propiedades, Plantas y Equipos	2.782.089	799.320
Impuestos diferidos relacionados con activos que surgen de una sola transacción	14.804.824	11.603.601
Otros activos	3.642.101	4.638.443
Pérdidas tributarias	54.728.018	31.814.137
Subtotal activos por impuestos diferidos	136.890.265	102.383.657
Compensación por pasivos por impuestos diferidos	(95.341.186)	(73.931.999)
Total activos por impuestos diferidos	41.549.079	28.451.658
Pasivos por impuestos diferidos		
Propiedades, Plantas y Equipos	133.958.756	107.027.820
Gastos de operación agrícola	11.980.659	12.287.741
Activación costos indirectos fabricación	2.191.705	1.167.234
Intangibles	48.661.856	20.166.939
Impuestos diferidos relacionados con pasivos que surgen de una sola transacción	13.879.287	10.290.501
Otros pasivos	12.625.602	9.348.659
Subtotal pasivos por impuestos diferidos	223.297.865	160.288.894
Compensación por activos por impuestos diferidos	(95.341.186)	(73.931.999)
Total pasivos por impuestos diferidos	127.956.679	86.356.895
Total	(86.407.600)	(57.905.237)

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Negocios Conjuntos y Asociadas.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile, las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida, no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto de Argentina, Uruguay y Paraguay, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años y en Bolivia de 3 años.

A continuación se presenta el análisis del movimiento de impuestos diferidos:

Análisis del movimiento del impuesto diferido del ejercicio	M\$
Al 1 de enero de 2023	(85.502.621)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	(48.197.458)
Impuestos diferidos absorción pérdidas tributarias	(559.054)
Abono a resultados por impuestos diferidos	53.518.809
Efecto por diferencia de conversión	23.731.521
Cargo a resultados integrales por impuestos diferidos	(360.233)
Impuesto diferido por combinación de negocios (2)	(536.201)
Subtotales	27.597.384
Al 31 de diciembre de 2023	(57.905.237)
Al 1 de enero de 2024	
Abono a resultados por impuestos diferidos	73.853.223
Efecto por diferencia de conversión	(12.341.702)
Abono a resultados integrales por impuestos diferidos	377.337
Impuesto diferido por combinación de negocios (3)	320.196
Otros incrementos (disminuciones) (1)	(90.711.417)
Subtotales	(28.502.363)
Al 31 de diciembre de 2024	(86.407.600)

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver *Nota 1 - Información general, letra C), numeral (5)*.

(3) Ver *Nota 1 - Información general, letra C), numerales (4) y (12)*.

Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos.

La Sociedad ha evaluado la aplicación de NIC 12 "Impuestos a las ganancias" sobre la Reforma Fiscal Internacional (Reglas del Modelo del Segundo Pilar) mediante la cual se busca que los grupos multinacionales paguen una tasa impositiva efectiva mínima del 15%. Con base en el análisis realizado, no se han determinado efectos en Compañía Cervecerías Unidas S.A. ni en los países que participa.

La Sociedad continuará monitoreando el impacto del Pilar II y ajustará sus políticas y estimaciones según sea necesario para cumplir con las nuevas reglas fiscales.

Nota 26 Provisión por beneficios a los empleados

La Compañía otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

La Compañía mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, tales como: periodos de vacaciones remunerados, aguinaldos, bonos anuales por rendimiento y gratificaciones.
- Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral, sea este por renuncia voluntaria o fallecimiento del personal contratado.

El costo de estos beneficios es cargado a resultados en las cuentas relacionadas a Gastos de personal.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios de corto plazo	47.861.302	-	38.317.445	-
Beneficios por terminación de empleos	606.645	48.032.415	395.848	39.586.368
Total	48.467.947	48.032.415	38.713.293	39.586.368

Beneficio de corto plazo

Los beneficios de corto plazo comprenden principalmente remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal corto plazo	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Vacaciones	20.729.130	16.987.082
Bonos y compensaciones	27.132.172	21.330.363
Total	47.861.302	38.317.445

La Compañía registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

Beneficios por terminación de empleo

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. La Compañía periódicamente evalúa los factores antes mencionados basados en información histórica y proyecciones futuras, efectuando los ajustes que correspondan cuando se verifican cambios sostenidos de tendencias. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales de alta calidad. La tasa de descuento utilizada en Chile es de un 6,52% y en Argentina de un 35,79% para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 (en Chile 7,35% y en Argentina de un 214,08% 31 de diciembre de 2023).

Los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Corriente	606.645	395.848
No Corriente	48.032.415	39.586.368
Total	48.639.060	39.982.216

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos, es el siguiente:

Indemnización por años de servicio	M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	42.772.862
Costo del servicio corriente	4.191.738
Costo por intereses	4.438.416
(Ganancias) pérdidas actuariales	(1.454.372)
Beneficios pagados	(7.099.274)
Costo servicio pasado	453.213
Efecto de conversión	(3.320.367)
Subtotales	(2.790.646)
Al 31 de diciembre de 2023	39.982.216
Costo del servicio corriente	4.274.039
Costo por intereses	5.899.859
(Ganancias) pérdidas actuariales	1.581.040
Beneficios pagados	(3.835.681)
Costo servicio pasado	640.033
Efecto de conversión	(130.122)
Otros	227.676
Subtotales	8.656.844
Al 31 de diciembre de 2024	48.639.060

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función, son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Costo del servicio corriente	4.274.039	4.191.738	3.672.626
Costo servicio pasado	640.033	453.213	605.174
Beneficios pagados no provisionados	17.847.114	13.582.343	7.277.848
Otros	580.072	895.162	909.255
Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados por Función	23.341.258	19.122.456	12.464.903

Hipótesis actuariales

Como es mencionado en **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.20**, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios, son las siguientes:

Hipótesis Actuariales	Chile		Argentina		
	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	
Tabla de mortalidad	RV-2020	RV-2020	Gam '83	Gam '83	
Tasa de interés anual	6,52%	7,35%	35,79%	214,08%	
Tasa de rotación retiro voluntario	4,3%	4,3%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	
Tasa de rotación necesidades de la empresa	6,1%	6,1%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	
Incremento salarial (*)	3,7%	3,7%	28,10%	196,33%	
Edad de Jubilación (*)	Gerente	60	60	60	
	Otros	Hombres	65	65	65
		Mujeres	60	60	60

(*) Promedio ponderado de la Compañía.

Análisis de sensibilidad

A continuación se presenta una sensibilidad basada en aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de sensibilidad	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Aumento del 1% en la tasa de descuento (ganancia)	2.776.350	2.389.048
Disminución del 1% en la tasa de descuento (pérdida)	(3.175.614)	(2.725.833)

Gastos del personal

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función, son los siguientes:

Gastos del personal	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	284.190.315	242.900.374	243.047.677
Beneficios a corto plazo a los empleados	48.942.390	36.662.817	39.461.401
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	333.132.705	279.563.191	282.509.078
Beneficio por terminación de contrato	23.341.258	19.122.456	12.464.903
Otros gastos de personal	65.620.357	46.858.251	53.747.292
Total (1)	422.094.320	345.543.898	348.721.273

(1) Ver **Nota 30 - Costos y gastos por naturaleza**.

Nota 27 Otros pasivos no financieros

El total de Otros pasivos no financieros registrados es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política	37.055.482	-	20.864.709	-
Dividendos de la Matriz acordados pendientes de pago (1)	1.256.119	-	1.332.403	-
Dividendos de las subsidiarias según política	10.606.978	-	8.027.028	-
Total dividendos por pagar	48.918.579	-	30.224.140	-
Ingresos percibidos por adelantado	1.215.681	4.355.981	1.438.831	3.987.705
Otros	874.028	-	258.226	-
Total	51.008.288	4.355.981	31.921.197	3.987.705

(1) Ver [Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Dividendos](#).

Nota 28 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022 el capital social de la Compañía presenta un saldo de M\$ 562.693.346 compuesto por un total de 369.502.872 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y en la forma de ADS (American Depositary Shares), en la Bolsa de Comercio de Nueva York (NYSE), con una equivalencia de 2 acciones por cada ADS (Ver [Nota 1 - Información general, letra A](#)).

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el período que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022.

Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

La utilidad por acción diluida se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos.

La información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	160.944.138	105.652.728	118.168.351
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872
Utilidad por acción básica (en pesos)	435,57	285,93	319,80
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	160.944.138	105.652.728	118.168.351
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872
Utilidad por acción diluida (en pesos)	435,57	285,93	319,80

Al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022, la Compañía no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que crean efectos dilutivos.

Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la CMF N° 1945, el Directorio de la Compañía acordó con fecha 4 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 y siguientes, será lo que se refleja en los Estados Financieros Consolidados como Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma. El acuerdo mencionado se mantiene vigente para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.

Dividendos

La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022 se han distribuido y/o acordado los siguientes dividendos:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendo por acción (\$)	Relacionado con ejercicio
264	28-04-2022	Definitivo	200,0000	2021
265	29-12-2022	Provisorio	135,1000	2022
266	27-04-2023	Definitivo	24,80181	2022
267	29-11-2023	Provisorio	86,49907	2023
268	30-04-2024	Definitivo	85,06042	2023
269	28-11-2024	Provisorio	117,5000	2024

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 13 de abril de 2022 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2021, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 264 de \$ 200 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 73.900.574. Este dividendo se pagó a contar del día 28 de abril de 2022.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 7 de diciembre de 2022 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2022, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 265 de \$ 135,1 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 49.919.838. Este dividendo se pagó a contar del día 29 de diciembre de 2022.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 12 de abril de 2023 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2022, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 266 de \$ 24,80181 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 9.164.340. Este dividendo se pagó a contar del día 27 de abril de 2023.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 8 de noviembre de 2023 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 267 de \$ 86,49907 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 31.961.655. Este dividendo se pagó a contar del día 29 de noviembre de 2023.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 17 de abril de 2024 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 268 de \$ 85,06042 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 31.430.069. Este dividendo se pagó a contar del día 30 de abril de 2024.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 6 de noviembre de 2024 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2024, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 269 de \$ 117,5 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 43.416.587. Este dividendo se pagó a contar del día 28 de noviembre de 2024.

Estado de Resultados Integrales

El detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	4.746.744	(1.281.621)	3.465.123
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	214.519.767	-	214.519.767
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(1.581.040)	377.337	(1.203.703)
Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2024	217.685.471	(904.284)	216.781.187

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	(4.379.170)	1.182.375	(3.196.795)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(120.293.386)	-	(120.293.386)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	1.454.372	(360.233)	1.094.139
Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2023	(123.218.184)	822.142	(122.396.042)

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	(12.415.374)	3.352.151	(9.063.223)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	9.945.778	-	9.945.778
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(7.103.125)	1.981.923	(5.121.202)
Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2022	(9.572.721)	5.334.074	(4.238.647)

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

Reservas con efecto en otros resultados integrales (ORI)

El movimiento de las reservas con efecto en otros resultados integrales de cada período es el siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2024:

Movimiento de las Reservas con efecto en otros resultados integrales	Reservas de conversión	Reservas de cobertura de flujo de efectivo	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	(158.095.385)	(7.331.368)	(9.317.562)	(1.686.666)	(176.430.981)
Cambios					
Reclasificación de ORI al valor del activo cubierto	-	4.657.447	-	-	4.657.447
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(1.447.717)	-	(1.447.717)
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(59.151.707)	-	-	(1.568)	(59.153.275)
Inflación de subsidiarias en Argentina	267.829.919	-	-	-	267.829.919
Impuesto a las ganancias	-	(1.257.511)	335.215	-	(922.296)
Propietarios de la controladora	208.678.212	3.399.936	(1.112.502)	(1.568)	210.964.078
Saldos al 31 de diciembre de 2024	50.582.827	(3.931.432)	(10.430.064)	(1.688.234)	34.533.097
Participaciones no controladoras	5.841.556	65.187	(91.201)	1.568	5.817.110
Subtotales	214.519.767	3.465.123	(1.203.703)	-	216.781.188

b) Al 31 de diciembre de 2023:

Movimiento de las Reservas con efecto en otros resultados integrales	Reservas de conversión	Reservas de cobertura de flujo de efectivo	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	(40.039.090)	(4.180.961)	(10.351.094)	(1.686.855)	(56.258.000)
Cambios					
Cambio en el valor razonable del instrumento de cobertura reconocido en ORI	-	(9.189.724)	-	-	(9.189.724)
Reclasificación de ORI al resultado por función	-	4.874.098	-	-	4.874.098
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	1.371.350	-	1.371.350
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(484.980.912)	-	-	189	(484.980.723)
Inflación de subsidiarias en Argentina	366.924.617	-	-	-	366.924.617
Impuesto a las ganancias	-	1.165.219	(337.818)	-	827.401
Propietarios de la controladora	(118.056.295)	(3.150.407)	1.033.532	189	(120.172.981)
Saldos al 31 de diciembre de 2023	(158.095.385)	(7.331.368)	(9.317.562)	(1.686.666)	(176.430.981)
Participaciones no controladoras	(2.237.091)	(46.388)	60.607	(189)	(2.223.061)
Subtotales	(120.293.386)	(3.196.795)	1.094.139	-	(122.396.042)

c) Al 31 de diciembre de 2022:

Movimiento de las Reservas con efecto en otros resultados integrales	Reservas de conversión	Reservas de cobertura de flujo de efectivo	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	(51.745.399)	5.110.606	(5.446.022)	(618.001)	(52.698.816)
Cambios					
Reclasificación de ORI al valor del activo cubierto	-	(12.728.174)	-	-	(12.728.174)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(6.807.053)	-	(6.807.053)
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(217.911.312)	-	-	(1.068.854)	(218.980.166)
Inflación de subsidiarias en Argentina	229.617.621	-	-	-	229.617.621
Impuesto a las ganancias	-	3.436.607	1.901.981	-	5.338.588
Propietarios de la controladora	11.706.309	(9.291.567)	(4.905.072)	(1.068.854)	(3.559.184)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	(40.039.090)	(4.180.961)	(10.351.094)	(1.686.855)	(56.258.000)
Participaciones no controladoras	(1.760.531)	228.344	(216.130)	1.068.854	(679.463)
Subtotales	9.945.778	(9.063.223)	(5.121.202)	-	(4.238.647)

Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Reservas de conversión: Esta reserva nace de la traducción de los Estados Financieros de negocios conjuntos y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados y al ajuste por inflación de las subsidiarias en Argentina. Al 31 de diciembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 asciende a una reserva positiva de M\$ 50.582.827, negativa de M\$ 158.095.385 y negativa de M\$ 40.039.090, respectivamente.

Reservas de cobertura: Esta reserva nace de la aplicación de contabilidad de cobertura de los instrumentos financieros utilizados como tal. Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero. Los efectos de la reserva son traspasados a resultados. El saldo al 31 de diciembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 asciende a una reserva negativa de M\$ 3.931.432, M\$ 7.331.368 y M\$ 4.180.961, neto de sus impuestos a las ganancias.

Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2013, producto de la aplicación de la Enmienda IAS 19 y cuyo efecto al 31 de diciembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 asciende a una reserva negativa de M\$ 10.430.064, M\$ 9.317.562 y M\$ 10.351.094 respectivamente, neto de sus impuestos diferidos.

Otras reservas varias: Al 31 de diciembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el saldo asciende a una reserva negativa de M\$ 39.509.753, M\$ 65.455.801 y M\$ 36.141.326, respectivamente. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Ajuste por retasación del activo fijo efectuado en el año 1979 (aumento por M\$ 4.087.396).
- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la CMF (disminución por M\$ 17.615.333).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada en los años 2012 y 2013 (aumento por M\$ 9.779.475).
- Diferencia en compra de acciones de Manantial S.A. realizada el 29 de enero de 2016 (disminución por M\$ 7.801.153).
- Diferencia en compra de acciones de Alimentos Nutrabien S.A. realizada por Foods en diciembre de 2016 (disminución por M\$ 5.426.209). Con fecha 17 de diciembre de 2018, la sociedad coligada Foods y la subsidiaria CCU Inversiones S.A. realizan la venta de la propiedad de Alimentos Nutrabien S.A. llevando el efecto anteriormente mencionado a resultado del ejercicio.
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el año 2018 y 2017 (disminución por M\$ 13.054.114 y M\$ 2.075.441 respectivamente).
- Con fecha 30 de agosto de 2019, la sociedad Cervecería Kustmann S.A. adquirió el 5,0001% adicional de Cervecería Szot SpA. Como consecuencia de esta combinación de negocios, CK quedó con una participación total de un 50,0004% sobre dicha subsidiaria (aumento por M\$ 60.887).
- Diferencia en compra de acciones de Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C. realizada el 16 de abril, 13 de julio y 9 agosto de 2021 (disminución por M\$ 7.199.525).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el 10 de septiembre y 4 de octubre de 2021 (aumento por M\$ 245.244).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el 7 de septiembre de 2022 (aumento por M\$ 102.625) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (13)**).
- Diferencia en compra de acciones de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. realizada el 10 de marzo de 2023 (disminución por M\$ 908.438) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**).
- Registro del Acuerdo de Opciones Put para ejercer adquisición de la totalidad de la participación accionaria sobre las subsidiarias Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. realizada el 16 de marzo de 2023 (disminución por M\$ 28.554.664 al 31 de diciembre de 2023), la cual fue reversada el 20 de febrero de 2024 contra el pasivo financiero registrado (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**).
- Diferencia por emisión de prima de acciones de Aguas de Origen S.A. realizada el 30 de marzo de 2023 (aumento por M\$ 148.438) (Ver **Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación, numeral (3)**).
- Diferencia en compra de acciones de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. realizada el 20 de febrero de 2024 (disminución por M\$ 10.425.156) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**).
- Registro de cambio accionario de la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A., de un 10% sobre Cervecería Guayacán SpA. realizado el 26 de abril de 2024 (aumento de M\$ 31.300), (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (9)**).
- Venta de acciones de Cervecería Szot SpA. realizada el 29 de abril de 2024 (disminución de M\$ 60.881) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (10)**).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el 21 de noviembre de 2024 (aumento por M\$ 681.186) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (13)**).
- Venta de acciones de Bebidas del Paraguay S.A. de fecha 11 de diciembre de 2024, que generó un efecto patrimonial de M\$ 7.166.503 (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**).

Nota 29 Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

a) Patrimonio

Patrimonio	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	43.663.968	41.631.934
Bebidas del Paraguay S.A. (1)	17.282.983	17.482.168
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	28.814.742	27.624.099
Cervecería Kunstmann S.A.	11.083.795	10.832.080
Compañía Pisquera de Chile S.A.	11.887.306	10.055.062
Distribuidora del Paraguay S.A. (1)	2.950.600	1.954.734
D&D SpA. (2)	1.424.723	1.415.053
Aguas de Origen S.A. (3)	12.262.838	-
AV S.A. (1)	9.274.217	-
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	7.054.461	6.211.874
Otros	1.632.492	1.810.795
Total	147.332.125	119.017.799

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(4\)](#).

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

b) Resultado

Resultado	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	11.939.712	9.428.103	6.876.759
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	2.914.056	2.181.421	4.620.251
Cervecería Kunstmann S.A.	1.158.956	1.190.978	4.047.024
Compañía Pisquera de Chile S.A.	3.338.739	3.256.403	3.594.166
Sáenz Briones & Cía. S.A.I.C.	-	-	877
Distribuidora del Paraguay S.A.	1.101.369	(674.671)	(116.677)
Bebidas del Paraguay S.A.	(604.980)	547.873	682.236
D&D SpA.	90.647	324.466	-
Aguas de Origen S.A.	(1.444.250)	-	-
AV S.A.	53.082	-	-
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	(2.956.395)	(3.462.444)	(2.342.555)
Otros	9.723	(19.414)	(45.980)
Total	15.600.659	12.772.715	17.316.101

c) A continuación se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros Consolidados correspondiente a las participaciones no controladoras:

Activos y Pasivos	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos y Pasivos		
Activos corrientes	813.042.655	725.627.672
Activos no corrientes	892.225.098	733.472.890
Pasivos corrientes	549.971.229	409.331.274
Pasivos no corrientes	145.249.838	187.674.051
Dividendos pagados a participaciones no controladoras	12.792.104	15.288.255

La Participación no controladora más significativa se encuentra representada por Viña San Pedro Tarapacá S.A. con las siguientes cifras:

Activos y Pasivos	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos y Pasivos		
Activos corrientes	216.421.999	207.102.975
Activos no corrientes	243.013.446	226.340.932
Pasivos corrientes	132.903.418	83.692.552
Pasivos no corrientes	32.108.567	77.620.530

Resultado	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	282.637.923	252.825.495	296.349.893
Utilidad (pérdida) del período	19.201.312	14.259.053	29.949.719

Los dividendos pagados por Viña San Pedro Tarapacá S.A. fueron por M\$ 7.137.366, M\$ 14.948.153 y M\$ 17.906.526, al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022, respectivamente.

Nota 30 Costos y gastos por naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Costos directos	1.232.870.856	1.090.286.882	1.188.930.623
Remuneraciones (1)	422.094.320	345.543.898	348.721.273
Transporte y distribución	377.004.558	332.820.614	379.499.418
Publicidad y promociones	152.571.607	139.205.727	141.408.476
Depreciaciones y amortizaciones	153.234.224	126.119.198	126.497.493
Materiales y mantenciones	95.149.680	75.253.468	75.247.644
Energía	43.893.542	36.071.907	56.131.568
Arriendos (2)	26.686.406	23.725.453	23.280.218
Otros gastos (3)	178.570.881	147.665.534	145.571.745
Total	2.682.076.074	2.316.692.681	2.485.288.458

(1) Ver [Nota 26 - Provisión por beneficios a los empleados](#).

(2) Se compone principalmente de arriendos de bienes raíces, maquinarias y equipos, que no cumplen con lo indicado en [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, \(2.13\)](#).

(3) En este concepto se incluyen principalmente, asesorías técnicas, servicios de auditoría, gastos jurídicos y de representación, entre otros.

Nota 31 Otros ingresos, por función

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Otros ingresos por función	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Venta de activo fijo (1)	29.796.171	853.594	923.035
Arriendos	397.922	357.838	693.976
Venta de vidrio y desechos	1.542.280	1.126.636	1.400.115
Recuperación de siniestros e indemnizaciones	1.241.536	165.979	183.505
Otros (2)	7.233.601	1.915.742	2.084.035
Total	40.211.510	4.419.789	5.284.666

(1) Dentro de las Ventas de activo fijo se incluye entre otros, el efecto de venta de porción de Terreno Quilicura, ver [Nota 14 - Activos no corrientes mantenidos para la venta, letra a\)](#).

(2) Dentro de este concepto se incluye principalmente descuento por pronto pago de proveedores, servicios de tours y eventos.

Nota 32 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de la cuenta Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Resultados contratos derivados (1)	6.437.666	(9.064.032)	(10.059.147)
Valor bursátil valores negociables	164.604	96.444	(111.708)
Pérdidas por deterioro de valor (2)	-	-	(2.190.491)
Pérdida por liquidación de bonos del gobierno argentino (3)	(6.316.771)	-	-
Otros	(380.436)	(4.348.620)	(308.194)
Total	(94.937)	(13.316.208)	(12.669.540)

- (1) Dentro de este concepto se encuentran M\$ 7.607.440 percibidos (netos), M\$ 7.335.638 pagados (netos) y M\$ 2.577.652 percibidos (netos) al 31 de diciembre de 2024, 2023 y 2022, respectivamente y que se presentan en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, en Actividades de operación, bajo el rubro "Otras entradas (salidas) efectivo".
- (2) Corresponde principalmente al deterioro del valor de los activos reclasificados a Activos no corrientes mantenidos para la venta, de la Subsidiaria Finca La Celia S.A., por un valor de M\$ 641.682, más los gastos incurridos para llevar a cabo esta operación por M\$ 581.711. Ver [Nota 14 – Activos no corrientes mantenidos para la venta, letra C](#).
- (3) Corresponde a la liquidación de instrumento financiero (Bono BOPREAL), para ser utilizado en la cancelación de deudas impositivas e importaciones de bienes y servicios, según lo establecido en la Com. A 7925 y del Decreto N°72, de la República de Argentina.

Nota 33 Resultados financieros

El detalle de los resultados financieros es el siguiente:

Resultados financieros	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2024	2023	2022
	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros	38.102.053	39.402.492	22.870.538
Costos financieros	(97.165.278)	(77.023.048)	(75.930.875)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(17.797.269)	(65.944.570)	(20.173.381)
Resultados por unidades de reajuste	(10.722.033)	(14.025.895)	1.198.565

Nota 34 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda

Los Activos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	707.122.815	618.154.016
CLP	131.104.956	90.360.822
USD	532.776.367	499.873.696
Euros	2.520.585	1.516.762
ARS	30.548.903	19.758.284
UYU	2.136.790	2.635.618
PYG	5.241.028	2.147.017
BOB	1.206.368	1.069.435
Otras monedas	1.587.818	792.382
Otros activos financieros	11.899.281	7.440.650
CLP	822.288	467.851
UF	7.232.587	3.844.154
USD	3.783.635	442.366
Euros	26.092	3.553
PYG	-	2.656.724
Otras monedas	34.679	26.002
Otros activos no financieros	31.143.442	29.674.705
CLP	4.844.074	13.939.522
UF	-	1.362.467
USD	2.850.593	2.041.504
Euros	9.513.589	3.206.787
ARS	11.896.592	8.344.924
UYU	383.305	144.716
PYG	803.828	445.094
BOB	773.051	164.498
Otras monedas	78.410	25.193
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	506.711.173	446.486.753
CLP	299.181.390	291.883.346
UF	360.586	54.212
USD	52.213.269	43.734.334
Euros	7.817.297	8.114.465
ARS	117.920.573	77.006.575
UYU	8.684.460	6.514.410
PYG	15.086.724	13.996.752
BOB	3.385.594	2.856.786
Otras monedas	2.061.280	2.325.873
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	15.501.990	9.040.528
CLP	8.362.100	7.827.338
USD	2.207.523	13.136
Euros	29.204	115.166
ARS	11.689	1.084.888
PYG	4.790.036	-
Otras monedas	101.438	-
Inventarios	459.384.555	425.728.432
CLP	366.354.005	376.468.075
ARS	81.521.039	30.448.514
UYU	3.990.906	3.734.911
PYG	12.644.453	11.498.310
BOB	3.790.095	3.156.669
Otras monedas	1.084.057	421.953
Activos biológicos corrientes	16.883.106	14.764.284
CLP	13.579.901	13.191.601
ARS	3.303.205	1.572.683
Activos por impuestos corrientes	19.668.196	28.786.247
CLP	6.792.673	22.123.418
USD	2.199	23.022
ARS	12.450.511	6.151.570
UYU	422.813	383.149
PYG	-	105.088
Activos mantenidos para la venta	2.952.282	21.607.472
CLP	506.853	20.207.776
ARS	2.445.429	1.399.696
Total activos corrientes	1.771.266.840	1.601.683.087
CLP	821.548.240	836.469.749
UF	7.593.173	5.260.833
USD	593.833.586	546.128.058
Euros	19.906.767	12.956.733
ARS	260.097.941	145.767.134
UYU	15.618.274	13.412.804
PYG	38.566.069	30.848.985
BOB	9.155.108	7.247.388
Otras monedas	4.947.682	3.591.403
Total activos corrientes por tipo de moneda	1.771.266.840	1.601.683.087

Los Activos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos no corrientes		
Otros activos financieros	30.060.601	29.981.745
UF	30.060.601	29.981.745
Cuentas por cobrar no corrientes	5.966.414	3.313.742
CLP	59.475	93.543
UF	2.245.560	2.207.319
ARS	3.661.379	1.012.880
Otros activos no financieros	13.674.236	12.311.027
CLP	5.931.535	7.502.550
ARS	7.682.140	4.773.697
UYU	11.248	16.087
PYG	49.313	18.693
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	844.344	42.506
CLP	844.344	42.506
Inversiones contabilizadas por método de la participación	139.746.921	149.593.180
CLP	14.446.708	12.473.973
USD	896.458	863.171
ARS	1.380.017	9.694.302
Otras monedas	123.023.738	126.561.734
Activos intangibles distintos de plusvalía	244.632.721	153.123.207
CLP	102.103.411	93.780.810
ARS	111.983.717	43.067.681
UYU	4.941.055	4.959.318
PYG	17.791.810	4.423.253
BOB	7.812.728	6.892.145
Plusvalía	161.583.233	127.592.056
CLP	78.918.309	79.120.778
ARS	60.204.613	27.728.301
UYU	5.186.877	5.155.840
PYG	5.702.154	5.401.679
BOB	11.571.280	10.185.458
Propiedades, plantas y equipos (neto)	1.522.708.449	1.273.987.695
CLP	1.014.562.371	990.106.233
ARS	430.015.212	219.700.188
UYU	15.961.195	14.989.123
PYG	31.224.130	22.799.672
BOB	30.933.801	26.379.198
Otras monedas	11.740	13.281
Propiedades de inversión	12.666.980	8.121.156
CLP	3.272.632	3.300.887
ARS	9.394.348	4.820.269
Activos por derecho de uso	45.017.172	35.745.221
CLP	2.288.216	2.365.647
UF	41.832.914	30.661.437
ARS	9.305	2.543.786
UYU	461.687	174.351
PYG	425.050	-
Activos por impuestos diferidos	41.549.079	28.451.658
CLP	32.066.798	24.961.135
USD	1.913.015	1.349.518
ARS	6.375.839	1.474.155
UYU	652.186	571.790
PYG	541.241	68.224
Otras monedas	-	26.836
Total activos no corrientes	2.218.450.150	1.822.263.193
CLP	1.254.493.799	1.213.748.062
UF	74.139.075	62.850.501
USD	2.809.473	2.212.689
ARS	630.706.570	314.815.259
UYU	27.214.248	25.866.509
PYG	55.733.698	32.711.521
BOB	50.317.809	43.456.801
Otras monedas	123.035.478	126.601.851
Total activos no corrientes por tipo de moneda	2.218.450.150	1.822.263.193

Los Pasivos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros	35.475.633	120.726.369	58.731.009	48.420.591
CLP	21.109.878	18.046.884	2.367.748	17.037.708
UF	3.428.771	87.012.122	3.242.883	28.374.241
USD	531.474	9.442.661	52.714.405	362.118
Euros	103.888	-	212.407	49.840
ARS	10.059.999	-	54.804	-
PYG	36.457	-	-	-
BOB	188.449	6.224.702	113.368	2.596.684
Otras monedas	16.717	-	25.394	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.681.843	6.769.708	2.084.679	5.057.681
CLP	283.348	177.500	81.801	96.742
UF	1.838.123	5.070.421	1.693.771	4.228.695
USD	362.393	971.307	159.760	445.300
Euros	-	-	10.764	32.291
ARS	111.701	290.702	103.598	181.762
UYU	45.183	135.550	34.985	72.891
PYG	41.095	124.228	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	510.626.190	4.260.995	432.447.718	2.526.445
CLP	254.769.653	3.901.022	272.728.937	1.700.735
USD	80.195.669	180.830	48.552.262	307.940
Euros	9.814.496	584	10.018.064	88.592
ARS	144.463.472	-	84.199.465	-
UYU	3.778.079	-	3.941.952	-
PYG	10.349.752	21.289	8.050.252	21.859
BOB	5.882.964	157.270	4.833.519	407.319
Otras monedas	1.372.105	-	123.267	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	36.417.518	-	55.140.630	-
CLP	10.046.312	-	7.638.951	-
USD	2.794.220	-	4.045.747	-
Euros	21.010.350	-	34.075.498	-
ARS	242.682	-	9.229.527	-
PYG	2.310.004	-	1.131	-
BOB	13.950	-	91.998	-
Otras monedas	-	-	57.778	-
Otras provisiones a corto plazo	217.491	2.244.058	256.669	2.244.058
CLP	164.622	2.244.058	233.330	2.244.058
ARS	22.110	-	17.059	-
PYG	30.759	-	6.280	-
Pasivos por impuestos corrientes	8.407.598	32.702.573	4.486.182	5.452.482
CLP	4.113.177	32.676.212	4.114.496	2.819.345
USD	604.091	-	-	-
ARS	3.007.964	3.834	-	2.618.385
UYU	469.118	-	371.686	-
PYG	213.248	-	-	-
Otras monedas	-	22.527	-	14.752
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	31.203.297	17.264.650	22.293.579	16.419.714
CLP	14.428.956	17.252.755	14.279.763	16.419.714
ARS	14.615.567	-	6.569.427	-
UYU	695.096	-	649.101	-
PYG	970.939	-	560.016	-
BOB	205.328	-	235.272	-
Otras monedas	287.411	11.895	-	-
Otros pasivos no financieros	3.594.656	47.413.632	906	31.920.291
CLP	1.385.360	47.413.632	-	30.980.829
USD	1.215.681	-	-	-
ARS	-	-	906	939.462
PYG	993.615	-	-	-
Total pasivos corrientes	628.624.226	231.381.985	575.441.372	112.041.262
CLP	306.301.306	121.712.063	301.445.026	71.299.131
UF	5.266.894	92.082.543	4.936.654	32.602.936
USD	85.703.528	10.594.798	105.472.174	1.115.358
Euros	30.928.734	584	44.316.733	170.723
ARS	172.523.495	294.536	100.174.786	3.739.609
UYU	4.987.476	135.550	4.997.724	72.891
PYG	14.945.869	145.517	8.617.679	21.859
BOB	6.290.691	6.381.972	5.274.157	3.004.003
Otras monedas	1.676.233	34.422	206.439	14.752
Total Pasivos corrientes por tipo de moneda	628.624.226	231.381.985	575.441.372	112.041.262

Los Pasivos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros	109.566.601	105.420.081	1.019.245.040	130.645.698	172.465.574	931.134.835
CLP	60.404.790	99.885.625	-	14.665.317	153.022.502	-
UF	44.107.075	663.871	422.216.054	111.452.973	14.513.423	404.617.370
USD	-	-	592.159.908	-	-	520.409.088
BOB	5.054.736	4.870.585	4.869.078	4.527.408	4.929.649	6.108.377
Pasivos por arrendamientos no corrientes	11.659.338	7.254.177	20.868.802	9.302.901	4.340.104	20.418.734
CLP	71.957	-	-	-	-	-
UF	8.908.395	5.621.258	19.851.041	8.168.512	3.925.739	19.363.752
USD	1.911.678	1.432.060	1.017.761	797.652	325.315	1.011.076
ARS	326.100	107.311	-	260.266	89.050	43.906
UYU	284.040	-	-	76.471	-	-
PYG	157.168	93.548	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	45.275	-	-	88.596	-	-
CLP	41.041	-	-	79.135	-	-
UF	4.234	-	-	9.461	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	536.083	-	-
CLP	-	-	-	536.083	-	-
Otras provisiones a largo plazo	117.839	713.556	1.959.685	-	193.900	23.672
CLP	100.942	-	-	-	-	-
ARS	16.897	540.337	1.959.685	-	26.226	23.672
UYU	-	173.219	-	-	167.674	-
Pasivos por impuestos diferidos	40.864.865	17.064.504	70.027.310	31.622.865	10.650.020	44.084.010
CLP	26.302.201	9.240.534	28.787.902	28.922.360	8.077.467	28.562.262
ARS	14.520.341	7.800.990	36.584.730	2.692.555	2.567.253	12.338.003
UYU	-	-	875.489	-	-	946.054
PYG	42.323	22.980	1.768.718	7.950	5.300	478.042
BOB	-	-	2.010.471	-	-	1.759.649
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	633.408	-	47.399.007	738.964	-	38.847.404
CLP	-	-	42.647.137	-	-	36.897.268
ARS	-	-	4.751.870	-	-	1.950.136
BOB	633.408	-	-	738.964	-	-
Otros pasivos no financieros	1.863.665	996.926	1.495.390	996.926	996.926	1.993.853
CLP	996.926	996.926	1.495.390	996.926	996.926	1.993.853
PYG	866.739	-	-	-	-	-
Total pasivos no corrientes	164.750.991	131.449.244	1.160.995.234	173.932.033	188.646.524	1.036.502.508
CLP	87.917.857	110.123.085	72.930.429	45.199.821	162.096.895	67.453.383
UF	53.019.704	6.285.129	442.067.095	119.630.946	18.439.162	423.981.122
USD	1.911.678	1.432.060	593.177.669	797.652	325.315	521.420.164
ARS	14.863.338	8.448.638	43.296.285	2.952.821	2.682.529	14.355.717
UYU	284.040	173.219	875.489	76.471	167.674	946.054
PYG	1.066.230	116.528	1.768.718	7.950	5.300	478.042
BOB	5.688.144	4.870.585	6.879.549	5.266.372	4.929.649	7.868.026
Total Pasivos no corrientes por tipo de moneda	164.750.991	131.449.244	1.160.995.234	173.932.033	188.646.524	1.036.502.508

Nota 35 Contingencias y compromisos

Contratos de servicios

El monto total contratado por la Compañía por concepto de servicios es el siguiente:

Contratos de servicios no cancelables	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Dentro de un año	50.820.240	79.375.436
Entre 1 y 5 años	60.096.921	97.947.446
Más de 5 años	33.177.327	-
Total	144.094.488	177.322.882

Contratos de compra y convenios de suministros

El monto total contratado por la Compañía por concepto de compra y convenios de suministros al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Contratos de compra y convenios de suministros	Acuerdo de compra y convenios de suministros	Contratos de compra de uva y vino
	M\$	M\$
Dentro de un año	429.613.645	11.241.775
Entre 1 y 5 años	1.786.939.620	2.083.941
Más de 5 años	1.204.234.923	-
Total	3.420.788.188	13.325.716

Compromisos de inversiones de capital

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía y sus subsidiarias mantienen compromisos de inversión de capital relacionados con Propiedades, planta y equipo e Intangibles (software) por un monto de M\$ 23.587.044.

Litigios

A continuación se detallan los juicios más significativos que enfrenta la Compañía y sus subsidiarias en Chile y negocio conjunto en el extranjero, y que presentan un riesgo posible de ocurrencia desfavorable y cuyos montos comprometidos, de manera individual, son superiores a M\$ 25.000 para casos de las sociedades chilenas y USD 15.000 para casos de las sociedades extranjeras.

Sociedad	Tribunal	Materia	Etapa procesal	Monto comprometido
Transportes CCU Ltda.	Corte Suprema.	Indemnización de perjuicios.	Recurso de unificación de jurisprudencia.	M\$ 72.000
Comercial CCU S.A.	Corte de Apelaciones.	Cobro de prestaciones laborales.	Apelación de sentencia.	M\$ 46.338
Comercial CCU S.A.	Corte de Apelaciones.	Cobro de prestaciones laborales.	Apelación de sentencia.	M\$ 30.779
Aguas de Origen S.A.	Tribunal Laboral.	Juicios laborales por despido.	Demanda contestada.	USD 19.380
Aguas de Origen S.A. (1)	Tribunal Laboral.	Juicios laborales por despido.	Sentencia.	USD 608.876
Aguas de Origen S.A. (2)	Tribunal Laboral.	Juicios laborales por despido.	Etapa de prueba.	USD 570.846
Compañía Industrial Cervecera S.A. (3)	Tribunal Laboral.	Juicios laborales por despido.	Etapa de prueba.	USD 48.925
Compañía Industrial Cervecera S.A.	Tribunales Administrativos.	Reclamos administrativos de diversos municipios por tasas de publicidad y propaganda.	Procesos en etapa administrativa o judicial.	USD 22.000
Bebidas Bolivianas S.A.	Tribunal Laboral.	Demanda por beneficios sociales.	Sentencia.	USD 28.160
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Consejo de Estado.	Requerimiento Departamento de Cundinamarca, relativo a determinación de la base para cálculo del Impuesto al Consumo (ICO), período noviembre y diciembre de 2019.	A la espera de sentencia de segunda instancia.	USD 852.041
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Consejo de Estado.	Requerimiento Departamento de Cundinamarca, relativo a determinación de la base para cálculo del Impuesto al Consumo (ICO), período enero a octubre (sin agosto) de 2020.	Solicitud de Adición y Aclaración de la sentencia.	USD 6.045.000

(1) Incluye la cantidad de 9 juicios.

(2) Incluye la cantidad de 20 juicios.

(3) Incluye la cantidad de 3 juicios.

La Compañía y sus subsidiarias mantienen provisiones para cubrir los eventuales efectos adversos provenientes de estas contingencias y otras menores por un total de M\$ 2.753.316 al 31 de diciembre de 2024 (M\$ 325.331 al 31 de diciembre de 2023) (Ver [Nota 24 - Otras provisiones](#)).

Procesos tributarios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen procesos tributarios que impliquen pasivos o impuestos en reclamo significativos para la Sociedad.

Garantías

Al 31 de diciembre de 2024, CCU y sus subsidiarias no han otorgado garantías directas como parte de sus operaciones habituales de financiamiento. Sin embargo, han constituido garantías indirectas en forma de stand by, comfort letters y fianzas generales producto de operaciones de financiamiento. Los principales términos de las garantías indirectas constituidas se detallan a continuación:

- La asociada indirecta Bodega San Isidro S.R.L. mantiene deuda financiera con banco local en Perú, la cual es avalada por la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. a través de carta stand by emitida por el Banco del Estado de Chile, esta se encuentra dentro de la política de financiación aprobada por el Directorio de la Sociedad, y que se detalla a continuación:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Crédito de Perú	USD 2.600.000	22 de diciembre de 2025

- Adicionalmente la Compañía presenta las siguientes garantías:
 - a) La Compañía, mediante instrumento privado de fecha 27 de julio de 2022 se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50,1%, que le permita el control de su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. durante el periodo de vigencia del préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 16.000.000, con vencimiento al 27 de julio de 2027.
 - b) La Compañía, mediante instrumento privado de fecha 24 de mayo de 2024, se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta igual o superior al 99,9% en CCU Inversiones II SpA. durante el periodo de vigencia del préstamo bancario entre Central Cervecera de Colombia S.A.S. e Itaú Colombia S.A. por un total de MCOP 178.000.000 con vencimiento al 30 de mayo de 2025, o bien hasta la fecha en que se efectúe el pago íntegro de dicho préstamo.
 - c) CCU Inversiones II SpA., mediante instrumento privado de fecha 24 de mayo de 2024, se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50% del capital con derecho a voto del negocio conjunto Central Cervecera de Colombia S.A.S. durante el periodo de vigencia del préstamo bancario otorgado por Itaú Colombia S.A., por un total de MCOP 178.000.000, con vencimiento al 30 de mayo de 2025, o mientras exista algún monto adeudado del préstamo. Adicionalmente, en caso que el deudor experimente dificultades para cumplir en tiempo y forma con cualquier compromiso financiero derivado del crédito (capital, intereses, comisiones, impuestos o gastos de cualquier tipo), CCU Inversiones II SpA. pagará directamente al banco y/o se le proporcionará al deudor los recursos suficientes para proceder al pago.
 - d) La Compañía, mediante instrumento privado de fecha 28 de junio de 2024, se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 51% del capital social autorizado de la subsidiaria Bebidas Bolivianas S.A., además de mantener directa y/o indirectamente el control efectivo sobre los órganos de la administración y dar asistencia técnica necesaria, durante el periodo de vigencia de las obligaciones financieras que mantenga Bebidas Bolivianas S.A. con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A.

Nota 36 Medio ambiente

Los principales gastos medioambientales acumulados al 31 de diciembre de 2024, en las Unidades Industriales de la Compañía, se distribuyen de la siguiente forma:

- Gastos RILES **37,5%**
Principalmente debido al mantenimiento y control de las plantas de tratamiento de Residuos Industriales Líquidos (RILES).
- Gastos RISES **40,5%**
Relacionados con el manejo y disposición de residuos sólidos (RISES), incluyendo los residuos peligrosos (ResPel) y residuos industriales reciclables cuya disposición final no corresponde a un relleno sanitario.
- Gastos Emisiones Gaseosas **0,8%**
Calibraciones y verificaciones de los instrumentos de control y operación de fuentes fijas de emisiones gaseosas industriales (principalmente calderas industriales y generadores de energía eléctrica), para dar cumplimiento a normativas y reglamentos en la materia.
- Otros Gastos Ambientales **21,2%**
Gastos asociados al Sistema Integral de Gestión de residuos asociados a envases y embalajes, ReSimple, a la verificación y cumplimiento de los sistemas de gestión ISO 22000 Inocuidad de Alimentos, ISO 14000 Gestión Ambiental y OHSAS 18001 Salud y Seguridad Laboral, que se encuentran en diferentes estados de implementación y/o de renovación de la certificación, en las diferentes plantas industriales y/o centros de distribución. La implementación y certificación de estas tres normas constituye un objetivo Corporativo de CCU.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los gastos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Gastos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
			2024	2023
			M\$	M\$
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	2.103.100	1.986.832
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.855.229	1.375.069
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	58.348	52.510
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	1.332.986	1.129.161
Compañía Industrial Cervecera S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	2.115.123	1.967.023
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.067.081	742.820
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	19.357	22.512
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	248.831	128.068
Cervecería Kunstmann S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	730.789	230.247
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	482.191	394.128
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	129.572	106.071
Compañía Pisquera de Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	412.839	385.042
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	78.724	97.057
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas	450	-
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	231.400	179.553
Transportes CCU Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	5.737	10.055
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.885.058	2.105.543
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	312	547
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	37.161	65.131
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	604.323	569.183
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	148.418	154.356
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	261.315	197.588
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	714.126	1.134.198
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.725.130	1.384.836
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	71.289	81.387
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	1.156.161	968.430
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	84.252	61.890
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	125.413	92.533
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	3.300	1.362
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	439.997	420.017
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	290.569	180.834
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	51.136	47.530
Manantial S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	396.502	67.862
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	73.266	51.401
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	5.592	4.844
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	40.224	24.300
Milotur S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	7.227	11.729
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	7.412	5.506
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	115.242	97.470

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los desembolsos efectuados (inversión) y montos comprometidos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2024						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Proyecto pozos AA y RIL et 2	En proceso	2.347	-	31-12-2025
	RILES	Upgrade Fluómetros Pta.Agua y Riles	En proceso	1.469	-	31-12-2025
	RILES	Normalización estructura Pta.WTL	En proceso	15.168	-	31-12-2025
	RILES	Recuperación Módulo B Pta.Riles Ibtech	En proceso	311.677	-	31-12-2025
	RILES	Reemplazo tubería descarga Riles	En proceso	44.762	-	31-12-2025
	RILES	Reactor Waterleau - Reactor Ib	En proceso	1.055.279	151.632	31-12-2025
	RILES	Upgrade PTR etapa III	En proceso	13.580	-	31-12-2025
	RILES	Optimización Funcionamiento PT	En proceso	122.076	51.084	30-05-2025
	Gases	Cambio de caldera N° 3	En proceso	111.542	-	31-12-2025
	Otros	Nuevo Etiquetado Alcoholes Qui	En proceso	281.143	-	30-01-2026
	Otros	Etiquetado Alcoholes Temuco	En proceso	125.300	-	30-01-2026
	Otros	Silenciador Manifold	En proceso	81.284	-	30-05-2025
	Otros	Upgrade torre enfriamiento CO2	En proceso	310.274	-	31-01-2025
	Otros	Nueva norma de NH3 etapa 4	En proceso	67.907	-	31-12-2025
	Otros	Saneado Aguas Sup. Terreno Quilicura	En proceso	36.809	-	31-12-2025
	Otros	Detección y extinción de incen	En proceso	240.522	-	31-12-2025
	Otros	Implementacion Sistemas de Seg	En proceso	8.565	-	31-12-2025
	Otros	Plan Seguridad planta Temuco	En proceso	61.600	-	31-12-2025
	Otros	Proyecto red incendio etapa 2	En proceso	324.086	-	31-12-2025
	Otros	Reemplazo Piping NH3 Suministr	En proceso	1.500	-	31-12-2025
	Otros	Renovación equipos NH3	En proceso	439.084	-	31-12-2025
	Otros	Extracción de CO2 (Etapa II)	En proceso	58.752	-	31-12-2025
	Otros	Mejora sistema de extic y dete	En proceso	71.720	-	31-12-2025
	Otros	Master Plan Quilicura (EISTU-DIA)	En proceso	40.937	-	31-12-2025
	Otros	Brechas Estándar NH3	En proceso	51.817	-	31-12-2025
	Otros	Renov.equipos NH3 et 2 + Están	En proceso	306.952	52.971	31-12-2025
	Otros	Set Point Variable Pta.NH3	En proceso	60.805	-	31-12-2025
	Otros	Alcantarillados y pozos (aguas	En proceso	26.062	103	31-12-2025
	Otros	DIA Aumento capacidad Temuco	En proceso	3.780	2	30-01-2026
	Otros	Red de agua potable	En proceso	21.773	103	30-03-2025
	Otros	Nueva norma NH3 et 3	En proceso	136.028	-	31-12-2025
	Otros	Mitigación de Ruido según Prot	En proceso	10.934	9.844	31-12-2025
	Otros	Brechas Estándar CO2	En proceso	60.866	6.700	31-12-2025
Otros	Extracción CO2 etapa 2	En proceso	149.655	12.143	01-03-2025	
Otros	Seguridad máquinas etapa III	En proceso	109.783	44.589	01-03-2025	
CCU Argentina S.A.	RILES	Planta de Efluentes Et2	En proceso	1.817	-	31-12-2025
	RILES	Planta de Efluentes Et.3	En proceso	256.738	21.387	31-12-2025
	RILES	Planta Efluentes ET2 CDL	En proceso	139.148	-	31-12-2025
	Otros	Adecuación Sist. red Incendio ET1 LJ	En proceso	42.613	-	31-12-2025
	Otros	Mntto de playas (juntas)	En proceso	878	-	31-12-2025
	Otros	Depósito de químicos LJ	En proceso	203.294	-	31-12-2025
	Otros	Paredones Perimetrales SV	En proceso	84.011	-	31-12-2025
	Otros	ADO IT Argentina	En proceso	67.555	-	31-12-2025
	Otros	Adec. Sistema NH3-CO2 ET2 CDD	En proceso	73.063	7.123	31-12-2025
	Otros	Cambio de Balanza Camiones	En proceso	36.128	-	31-12-2025
	Otros	MP Red de Incendios LJ	En proceso	353.789	-	31-12-2025
	Otros	Apex Molino ET 3/3 SL	En proceso	3.784	-	31-12-2025
	Otros	Camb cabezales pale despasensores SL	En proceso	87.983	-	31-12-2025
	Otros	Muros ignifugos entre trafo LJ	En proceso	38.928	98	31-12-2025
	Otros	Interruptores BT /CAMMESA LJ	En proceso	20.814	-	31-12-2025
	Otros	Camb cabezales pale despasensores SL	En proceso	87.983	-	31-12-2025
	Otros	Adecuación Sistema NH3- CO2 CDL	En proceso	667	-	31-12-2025
Otros	Potabilización de Agua de Proceso ALL	En proceso	49.575	-	31-12-2025	
Otros	SySO y 5S - CDL/ALL	En proceso	1.851	-	31-12-2025	
Cervecería Kunstmann S.A.	Gases	STD NH3 Extractor de Vahos	En proceso	48.376	-	31-12-2025
	Gases	RCB Sala de Caldera	En proceso	51.816	-	31-12-2025
	RISES	Implementación Tks Segmentación PTRS	En proceso	72.775	1.114	31-12-2025
	Otros	DIA	En proceso	13.410	-	31-12-2025
	Otros	Cumplimiento Normativo Red de	En proceso	70.870	1.087	31-12-2025
	Otros	Humedal Depurador	En proceso	61.310	-	31-12-2025
	Otros	DIA y MasterPlan 2024	En proceso	79.135	22.043	31-12-2025
	Otros	Buenas prácticas consumo energ	En proceso	13.383	-	31-12-2025
	Otros	Buenas practicas consumos de a	En proceso	42.459	881	31-12-2025
	Otros	FEI Complejo Cervezero	En proceso	134.458	-	31-12-2025



Al 31 de diciembre de 2024						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Compañía Písera de Chile S.A.	RILES	Geomembrana Piscina 1 PTR	En proceso	5.566	-	31-12-2025
	Otros	DIA y PTR 15 Ton Salamanca	En proceso	158.603	122.329	31-12-2025
	Otros	Planta Osmosis 13-15 m3/h OV	En proceso	17.116	-	31-12-2025
	Otros	Casino sello verde MP	En proceso	1.564	-	31-12-2025
	Otros	Circuito Cerrado Refrig. SA	En proceso	523.840	29.834	31-12-2025
	Otros	Cump. DS43 Bodega SUSPEL OV	En proceso	52.500	-	31-12-2025
	Otros	Estándar pozos agua OV	En proceso	4.535	24.362	31-03-2025
	Otros	Pasarelas y Plataformas SO	En proceso	31.451	-	31-12-2025
VSPT S.A.	RILES	DAF PTR	Terminado	647	-	Finalizado
	RILES	Siniestro PTR IDM	Terminado	39.838	-	Finalizado
	RILES	Siniestro PTR Molina	En proceso	200.220	-	31-12-2025
	RILES	Bombas Refr. Calef. Riles	Terminado	19.708	-	Finalizado
	RILES	Bombas suministros, riles y AS	En proceso	13.653	-	31-12-2025
	Gases	Sistema para caldera eléctrica	Terminado	69.469	-	Finalizado
	Gases	Caldera de vapor	Terminado	23.535	-	Finalizado
	Otros	Detección CO2 Molina	En proceso	12.365	-	31-12-2025
	Otros	Detección CO2 Isla de Maipo	En proceso	14.888	-	31-12-2025
	Otros	(R) Sist. contención incendios	Terminado	1.080	-	Finalizado
	Otros	Obras de Riego Pencahue	En proceso	36.447	-	31-12-2025
	Otros	Biodiversidad Tarapacá Fase V	En proceso	4.686	-	31-12-2025
	Otros	Red de Incendio 1/3 IDM	Terminado	98.870	-	Finalizado
	Otros	Detección incendios Molina	En proceso	67.438	-	31-12-2025
	Otros	Mitigación Sequía (2024)	En proceso	87.750	-	31-12-2025
	Otros	Caudalímetros móviles	En proceso	10.543	-	31-12-2025
	Otros	Red de Incendios IDM (2/3)	En proceso	72.428	-	31-12-2025
	Otros	Autom. Mediciones KPI	En proceso	14.016	3	31-12-2025
Otros	Temp. Sistema aseo cubas	En proceso	5.519	6.097	31-12-2025	
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Canalización y contención de descargas	En proceso	40.451	-	31-12-2025
	RILES	Normalización descarga efluent	En proceso	11.950	-	31-12-2025
	RILES	Planta de Riles NPR	En proceso	60.588	-	31-12-2025
	RILES	Instalación de Estanque PTR	En proceso	94.132	-	31-12-2025
	RILES	Mejoras PTR: Medidor DQO	En proceso	160.308	28.975	31-12-2025
	RILES	Instal Generador Planta Agua	En proceso	79.167	3.790	31-12-2025
	Gases	Cumpl. Legal RS 2425/ Decreto 31 SMA	En proceso	36.590	-	31-12-2025
	Gases	Mejoras eficiencia energía térmica	En proceso	7.838	-	31-12-2025
	Gases	Mejoras instalaciones suministro vapor	En proceso	134.722	1.919	31-12-2025
	RISES	Adecuación de Sist Alma Suspel modelo	En proceso	6.813	-	31-12-2025
	RISES	Aumento capacidad bodega Suspel NPR	En proceso	2.366	-	31-12-2025
	RISES	Planta RPET Equipos	En proceso	18.994.355	-	31-12-2025
	RISES	Planta RPET OCCC	En proceso	9.472.387	-	31-12-2025
	RISES	Planta RPET Suministros	En proceso	2.203.702	-	31-12-2025
	Otros	Cambio Inspectores nivel (F1)	En proceso	125.265	-	31-12-2025
	Otros	Estandarización Red Amoniaco	En proceso	36.994	-	31-12-2025
	Otros	Romana NPR	En proceso	54.686	-	31-12-2025
	Otros	Sistema de Monitoreo A&E	En proceso	1.070	-	31-12-2025
	Otros	Upgrade Pozo 3	En proceso	6.552	-	31-12-2025
	Otros	Medidores de Caudal	En proceso	17.867	-	31-12-2025
	Otros	Mejoras Eficiencia ET (Et 2/3)	En proceso	49.321	-	31-12-2025
	Otros	Recup Energía Venteo Degas	En proceso	65.950	427	31-12-2025
	Otros	Recuperación de Agua	En proceso	201.726	22.610	31-12-2025
	Otros	Mejoras Infra. seguridad alimentaria	En proceso	125.265	-	31-12-2025
	Otros	Renovación cámara de frío Calle Modelo	En proceso	54.675	-	31-12-2025
	Otros	Cierre Perimetral	En proceso	81.140	-	31-12-2025
	Otros	Upgrade Sistema Control Osmosis Inversa	En proceso	17.547	-	31-12-2025
	Otros	Estandariz red NH3 (Et 3/3)	En proceso	210.011	-	31-12-2025
	Otros	Estandar Riesgos Críticos CO2	En proceso	106.760	4.416	31-12-2025
	Otros	Medidas de Seguridad CO2	En proceso	44.676	1.717	31-12-2025
	Otros	Actualización Sist. Emerg FEI	En proceso	36.464	3.163	31-12-2025
	Otros	Eliminación Ftes. Contamin	En proceso	29.234	150	31-12-2025
Otros	Optimización sistema de ataque contra in	En proceso	77.054	-	31-12-2025	
Otros	Mejora sist captación y filtrado agua P3	En proceso	59.758	-	31-12-2025	

Al 31 de diciembre de 2024						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido periodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Monitoreo y Control de Variables PTR	En proceso	193.663	4.959	31-12-2025
	RILES	Cambio Estanques PTAS Servidas	En proceso	3.286	29.473	31-12-2025
	RILES	VDF y Bombas.	En proceso	18.637		31-12-2025
	RILES	Mejoras PTR; Medidor DQO+ Est.	En proceso	161.887	15.841	31-12-2025
	RISES	Modificación de bodegas RESPEL	En proceso	300		31-12-2025
	Otros	Red de Incendios Fase III	En proceso	256.475		31-12-2025
	Otros	Calidad Energética y monitoreo SGE	En proceso	4.282		31-12-2025
	Otros	Fase II Red de Agua Coinco	En proceso	99.592	399	31-12-2025
	Otros	Detección y alarma de riesgo crítico CO2	En proceso	3.147		31-12-2025
	Otros	Renovación de sistemas de emer	En proceso	17.836		31-12-2025
	Otros	Acondicionamiento y reutilizac	En proceso	20.265	2.517	31-12-2025
	Otros	Habilitación Obras Fuentes de	En proceso	32.331		31-12-2025
	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RISES	Ante proyecto planta de reciclaje PET	En proceso	79.535	
RISES		Planta RPET Inyección	En proceso	1.948.012		31-03-2025
Otros		Cumplimiento Normativo	En proceso	45.127		31-12-2025
Otros		Linerless Plasco	En proceso	286.864		31-12-2025
Otros		Mitigación de Ruido Protocolo	En proceso	31.200		31-12-2025
Otros		Segunda Parte Normalización de Amoniaco	En proceso	46.426		31-12-2025
Otros		Erradicación de Fuentes de con	En proceso	15.251		31-12-2025
Otros		Mejoras de Seguridad/Medioambiente	En proceso	17.999		31-12-2025
Otros		Normalización de Sistema de Am	En proceso	15.296		31-12-2025
Otros	Puntos Grúa Cargas Eléctricas	En proceso	29.932	1	31-12-2025	
Transportes CCU Ltda.	Otros	DIA CD Talcahuano	En proceso	41.617		31-12-2025
	Otros	Normativo	En proceso	152.444	1	31-12-2025
	Otros	Sustentabilidad, MA y ER	En proceso	271.668	9.696	31-12-2025
	Otros	Estudios TCCU	En proceso	70.276	71.030	31-12-2025
	Otros	Normativo	En proceso	200.701	738.842	31-12-2025
	Otros	Optimización de bodegas/racks	En proceso	5.856		31-12-2025
Milotur S.A.	RILES	Reactores anaeróbicos pta trat efluentes	En proceso	548.719		31-12-2025
	RILES	Remod planta tratamien efluentes-etapa 2	En proceso	34.653		31-12-2025
	Otros	Adec. Instal. filtros trap agua nativa	En proceso	3.395		31-12-2025
	Otros	Cumplimiento legal	En proceso	126		31-12-2025
	Otros	Cumplimiento Legal Año 2023	En proceso	3.344		31-12-2025
	Otros	HACCP 3° Instancia	En proceso	9.557		31-12-2025
	Otros	HACCP 4°instancia	En proceso	31.174		31-12-2025
	Otros	Reducción consumo específico de agua	En proceso	174.274		31-12-2025
	Otros	Remodelación en baños y comedor fase 2	En proceso	72.540	1.021	31-12-2025
	Otros	Seguridad y 5S 2024	En proceso	68.074	4.954	31-12-2025
	Otros	Cumplimiento Legal Agua MSP	En proceso	70.887		31-12-2025

Al 31 de diciembre de 2023						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Upgrade PTR etapa III	En proceso	222.670	-	31-12-2024
	RILES	Proyecto pozos AA y RIL et 2	En proceso	28.908	2.428	31-12-2024
	RILES	Upgrade Flujómetros Pta. Agua y Riles	En proceso	45.772	1.465	31-12-2024
	RILES	Cambio desagüe línea envasado	En proceso	390.257	67.994	31-12-2024
	RILES	Monitoreo Pozos Profundos	En proceso	12.181	-	31-12-2024
	RILES	Proyecto Alcantarillado	En proceso	20.150	-	31-12-2024
	RILES	Automatización Pta. Agua	En proceso	8.940	-	31-12-2024
	RILES	Normalización estructura Pta.WTL	En proceso	412.379	-	31-12-2024
	Gases	Cambio caldera etapa 2.	En proceso	59.375	-	31-12-2024
	Gases	Cambio de caldera N° 3	En proceso	930.829	-	31-12-2024
	Otros	Master Plan Quilicura (EISTU-DIA)	En proceso	24.908	-	31-12-2024
	Otros	Nueva norma NH3 etapa 3	En proceso	384.648	-	31-12-2024
	Otros	Regularización Biogás	En proceso	8.365	-	31-12-2024
	Otros	Proyecto red incendio etapa 2	En proceso	388.458	-	31-12-2024
	Otros	Nueva norma de NH3 etapa 4	En proceso	181.968	11.225	31-12-2024
	Otros	FSCC etapa 2	En proceso	7.092	-	31-12-2024
	Otros	Upgrade Medidores de Energía parte 2	En proceso	5.100	-	31-12-2024
	Otros	FSSC Etapa 3	En proceso	133.995	-	31-12-2024
	Otros	Reemplazo duchas de emergencia	En proceso	41.036	-	31-12-2024
	Otros	Detección y extinción de incen	En proceso	253.045	99.990	31-12-2024
Compañía Industrial Cervecera S.A.	RILES	Planta de Efluentes Et2	En proceso	794.035	974	31-12-2024
	RILES	Tratamiento de efluentes SV	En proceso	147.897	2.011	31-12-2024
	RILES	Reemplazo bombas efluentes SF	Terminado	84	-	Finalizado
	RILES	Adec. Planta Efluentes CDD	En proceso	769	-	31-12-2024
	RILES	Potabilización de Agua de Proceso ALL	En proceso	133.659	-	31-12-2024
	RILES	Planta Efluentes ET2 CDL	En proceso	994.582	16.873	31-12-2024
	Gases	Upgrade desaireador caldera SF	En proceso	424	-	31-12-2024
	Otros	Adecuación Sist. red Incendio ET1 LJ	En proceso	12.433	11.513	31-12-2024
	Otros	UP-Grade cuadros NH3 OD LJ	En proceso	89.627	310	31-12-2024
	Otros	UP-Grade cuadros NH3 OD	En proceso	45.912	-	31-12-2024
	Otros	Adecuación Sistema NH3 SL	En proceso	25.588	-	31-12-2024
	Otros	Adecuación Sistema NH3 SF	En proceso	13.608	-	31-12-2024
Otros	Equipos de Lab + FSSC 22.000 S	En proceso	11.797	31	31-12-2024	
Otros	Adec Eléctrica E1 ALL	En proceso	40.380	355	31-12-2024	
Otros	Adecuación Sistema NH3- CO2 CDL	En proceso	87.708	1.121	31-12-2024	
Cervecería Kunstmann S.A.	RILES	Monitoreo de Aguas	En proceso	29.087	-	31-12-2024
	RILES	Filtro para tratamiento primario de agua	En proceso	15.504	-	31-12-2024
	Otros	DIA (Primera Etapa)	En proceso	15.716	-	31-12-2024
	Otros	DIA	En proceso	70.690	23.122	31-12-2024
Compañía Písquera de Chile S.A.	RILES	Tableros eléctricos Riles	Terminado	5.372	-	Finalizado
	RILES	Geomembrana Piscina 1 PTR	En proceso	42.856	-	31-12-2024
	RILES	Restauración Patio Salvataje Sotaquí	Terminado	2.653	-	Finalizado
	Otros	Normalización tableros Elect2	En proceso	6.720	-	31-12-2024
	Otros	Red Húmeda SA	En proceso	263.910	-	31-12-2024
	Otros	Regularización Sist. Eléct. Planta OV	En proceso	1.811	-	31-12-2024
	Otros	Medidores Ee Planta Sotaquí	En proceso	8.438	-	31-12-2024
Otros	Medidores Ee Planta Salamanca	En proceso	1.920	-	31-12-2024	
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	RILES	Separador de sólidos riles	En proceso	14.639	-	31-12-2024
	RILES	Up-Grade Disposición Riles	En proceso	400	-	31-12-2024
	RILES	Tk Soda Granel PTR	Terminado	6.970	-	Finalizado
	RILES	DAF PTR	En proceso	157.599	1.926	31-12-2024
	RILES	Aireadores de riles	En proceso	28.263	-	31-12-2024
	RILES	Bombas riles	En proceso	15.498	-	31-12-2024
	RILES	Epóxido estanques de agua	En proceso	9.779	1.499	31-12-2024
	RILES	Upgrade de riles y AS	En proceso	10.522	-	31-12-2024
	RILES	Medición Caudal Pozos (DGA)	En proceso	450	-	31-12-2024
	RILES	Encamisado pozo profundo	En proceso	1.528	-	31-12-2024
	RILES	Medición Caudal Superficial IdM	En proceso	17.468	-	31-12-2024
	RILES	Aseguramiento agua	En proceso	200.000	-	31-12-2024
	RILES	Caudalímetros - Control Riego	En proceso	300	-	31-12-2024
	RILES	Epóxido estanques de agua	En proceso	8.564	1.499	31-12-2024
	Gases	Caldera de vapor	En proceso	135.919	2.773	31-12-2024
	Gases	Detección de gases	En proceso	4.465	-	31-12-2024
	Otros	Red de Incendio Molina 2/3	Terminado	4.209	-	Finalizado
	Otros	Red de Incendio Molina 3/3	Terminado	9.216	-	Finalizado
	Otros	Red de Incendios 1/3 IDM	En proceso	4.625	109.337	31-12-2024
	Otros	Biodiversidad Tarapacá Fase V	En proceso	13.000	-	31-12-2024
	Otros	Reducción de ruido	En proceso	9.463	-	31-12-2024

Al 31 de diciembre de 2023						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Normalización descarga efluent	En proceso	160.473	-	31-12-2024
	RILES	Planta de Riles NPR	En proceso	104.176	-	31-12-2024
	RILES	Medidores de caudal	En proceso	42.012	8.597	31-12-2024
	RILES	Mejora sistema de regadío	En proceso	109	29.871	31-12-2024
	RILES	Upgrade Pozo 3	En proceso	53.036	-	31-12-2024
	RISES	Aumento capacidad bodega Suspel NPR	En proceso	96.619	-	31-12-2023
	RISES	Edificio Sustancias Peligrosas	En proceso	1.523	-	31-12-2024
	RISES	Adecuación bodega sustancias peligrosas	En proceso	84.968	-	31-12-2024
	RISES	Adecuación de Sist Alma SUSPEL Modelo	En proceso	241.852	1.676	31-12-2024
	Otros	Linerless Antofagasta	En proceso	38.153	-	31-12-2024
	Otros	Linerless Temuco	En proceso	14.594	-	31-12-2024
	Otros	Linerless Modelo	En proceso	174.676	-	31-12-2024
	Otros	Planta RPET Equipos	En proceso	4.116.728	11.970.113	31-12-2024
	Otros	Mitigación-Urbanización (NPR).	En proceso	28.193	-	31-12-2024
	Otros	Mejoras Infra. seguridad alimentaria	En proceso	124.468	56.359	31-12-2024
	Otros	Control Polución NPR	En proceso	186.703	-	31-12-2024
	Otros	Planta RPET OCCC	En proceso	6.821.093	-	31-12-2024
	Otros	Estandarización Red Amoniaco	En proceso	88.194	-	31-12-2024
	Otros	Cumpl. Legal RS 2425/ Decreto 31 SMA	En proceso	50.160	33.440	31-12-2024
	Otros	Estandarización Red Amoniaco Et. 2	En proceso	258.929	1	31-12-2024
	Otros	Planta RPET Suministros	En proceso	702.382	416.658	31-12-2024
	Otros	Erradicación Fuentes de Contaminación	En proceso	25.000	-	31-12-2024
	Otros	Sistema de Monitoreo A&E	En proceso	58.925	-	31-12-2024
Otros	Norm. instalaciones eléctricas Et 1.	En proceso	99.913	41.200	31-12-2024	
Otros	Accesos sanitarios	En proceso	56.372	-	31-12-2024	
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RISES	Modificación de bodegas RESPEL	En proceso	700	-	31-12-2024
	Otros	Mejoramiento red de incendio E	En proceso	40.282	-	31-12-2024
	Otros	Red de Incendios Fase III	En proceso	60.542	124.255	31-12-2024
	Otros	Red de incendios Fase 2	En proceso	124.724	-	31-12-2024
	Otros	Linerless Coinco	En proceso	37.911	-	31-12-2024
	Otros	Sistema de Gestión Energética	En proceso	53	-	31-12-2024
	Otros	Calidad Energética y monitoreo SGE	En proceso	25.012	4.282	31-12-2024
	Otros	Luminarias LED Coinco	En proceso	3.437	-	31-12-2024
	Otros	Cambio de transformador	En proceso	510	-	31-12-2024
	Otros	Mejora línea baja tensión	En proceso	4.100	-	31-12-2024
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Gases	Cambios motores con eficiencia energética	En proceso	25.040	-	31-12-2024
	Otros	Ante proyecto planta de reciclaje PET	En proceso	159.052	-	31-12-2024
	Otros	Linerless Plasco	En proceso	232.326	-	31-12-2024
	Otros	Mejoras de Seguridad/Medioambiente	En proceso	46.624	-	31-12-2024
	Otros	Erradicación de Fuentes de con	En proceso	11.117	-	31-12-2024
	Otros	Luminarias LED Plasco	En proceso	18.275	-	31-12-2024
	Otros	Cumplimiento Normativo	En proceso	4.286	4.990	31-12-2024
	Otros	Planta RPET Inyección	En proceso	48.751	124.497	31-12-2024
	Otros	Mejoras Casino y Camarines PLASCO	En proceso	12.119	-	31-12-2024
	Otros	Mitigación de Ruido Protocolo	En proceso	23.768	-	31-12-2024
	Otros	Normalización de Sistema de Am	En proceso	71.702	-	31-12-2024
	Otros	Normalización tablero eléctric	En proceso	31.371	534	31-12-2024
Transportes CCU Ltda.	Otros	Segunda Parte Normalización de Amoniaco	En proceso	33.466	-	31-12-2024
	Otros	DIA CD Talcahuano	En proceso	70.137	-	31-12-2024
	Otros	Normativo y Sustentabilidad	En proceso	8.800	-	31-12-2024
Milotur S.A.	Otros	Normativo	En proceso	94.440	-	31-12-2024
	RILES	Remodelación Planta Tratamiento	En proceso	3.984	-	31-12-2024
	RILES	Reactores anaeróbicos pta trat efluentes	En proceso	53.730	9.074	31-12-2024
	RILES	Remod planta tratamien efluentes-etapa 2	En proceso	291.411	1.844	31-12-2024
	Otros	Cumplimiento legal	En proceso	33.077	114	31-12-2024
Otros	Cumplimiento Legal año 2023	En proceso	29.525	300	31-12-2024	



Nota 37 Eventos posteriores

- a) Los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 han sido aprobados por el Directorio con fecha 25 de febrero de 2025.
- b) Con posterioridad al 31 de diciembre de 2024 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Anexo I

Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF de fecha 3 de febrero de 2012 para el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias.

Al cierre del 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la Compañía no mantiene saldos que se relacionen a una cartera securitizada.

a) Estratificación de la cartera no securitizada.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	AI 31 de diciembre de 2024											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Deudores comerciales bruto	414.767.007	18.246.597	3.652.284	2.027.880	358.991	447.699	755.202	424.480	411.267	3.556.907	444.648.314	-	
Provisión de deterioro	(2.433.055)	(267.381)	(297.180)	(251.880)	(194.646)	(175.107)	(338.437)	(424.480)	(411.267)	(2.992.262)	(7.785.695)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	69.335.509	36.494	94.664	58.545	164.757	-	-	97	-	158.488	69.848.554	5.966.414	
Total	481.669.461	18.015.710	3.449.768	1.834.545	329.102	272.592	416.765	97	-	723.133	506.711.173	5.966.414	

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	AI 31 de diciembre de 2023											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Deudores comerciales bruto	369.010.568	8.542.590	3.223.517	1.665.887	793.340	353.960	308.580	356.925	528.617	2.885.032	387.669.016	-	
Provisión de deterioro	(2.393.058)	(385.276)	(452.231)	(548.089)	(283.477)	(139.586)	(177.277)	(332.970)	(500.972)	(2.538.369)	(7.751.305)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	66.302.808	29.478	34.853	64.880	14.408	66.088	28.985	-	-	27.542	66.569.042	3.313.742	
Total	432.920.318	8.186.792	2.806.139	1.182.678	524.271	280.462	160.288	23.955	27.645	374.205	446.486.753	3.313.742	

	AI 31 de diciembre de 2024						AI 31 de diciembre de 2023					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Cartera al día	60.738	414.756.742	3	10.265	60.741	414.767.007	60.212	368.986.120	10	24.448	60.222	369.010.568
Entre 1 y 30 días	29.000	18.246.597	-	-	29.000	18.246.597	15.087	8.542.590	-	-	15.087	8.542.590
Entre 31 y 60 días	11.888	3.647.184	2	5.100	11.890	3.652.284	6.002	3.223.517	-	-	6.002	3.223.517
Entre 61 y 90 días	4.236	2.027.880	-	-	4.236	2.027.880	2.714	1.654.305	1	11.582	2.715	1.665.887
Entre 91 y 120 días	2.949	358.991	-	-	2.949	358.991	2.354	793.340	-	-	2.354	793.340
Entre 121 y 150 días	1.748	442.399	2	5.300	1.750	447.699	1.835	341.620	1	12.340	1.836	353.960
Entre 151 y 180 días	1.426	755.202	-	-	1.426	755.202	1.307	308.580	-	-	1.307	308.580
Entre 181 y 210 días	1.996	421.718	1	2.762	1.997	424.480	1.259	356.925	-	-	1.259	356.925
Entre 211 y 250 días	1.364	411.267	-	-	1.364	411.267	3.060	528.617	-	-	3.060	528.617
Superior a 251 días	7.478	2.908.875	5	648.032	7.483	3.556.907	6.469	2.252.991	6	632.041	6.475	2.885.032
Total	122.823	443.976.855	13	671.459	122.836	444.648.314	100.299	386.988.605	18	680.411	100.317	387.669.016



b) Cartera protestada y en cobranza judicial:

Cartera protestada y en cobranza judicial	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Número de clientes	Monto M\$	Número de clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados	315	649.632	372	688.535
Documentos por cobrar en cobranza judicial	254	2.008.646	212	1.270.735
Total	569	2.658.278	584	1.959.270

c) Provisiones y castigos:

Provisiones y castigos	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	7.132.418	7.080.649
Provisión cartera repactada	653.277	670.656
Castigos del ejercicio	(987.556)	(1.025.786)
Recuperos del ejercicio	(1.833.716)	(1.122.472)

Anexo II

Información Adicional Requerida sobre Proveedores y Otras Cuentas por Pagar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias.

a) Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2024							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	206.831.192	27.168.272	15.132.524	1.001.914	4.676	-	250.138.578	54,58
Servicios	120.303.458	7.116.096	5.296.364	6.035	955.170	41.382	133.718.505	35,75
Otros	105.722.617	986.645	14.125.453	600.518	1.676.232	3.893	123.115.358	32,46
Total	432.857.267	35.271.013	34.554.341	1.608.467	2.636.078	45.275	506.972.441	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2023							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	152.459.031	25.923.233	16.084.902	1.132.733	-	-	195.599.899	66,41
Servicios	92.202.099	10.454.163	8.403.625	59.002	363.842	-	111.482.731	26,06
Otros	115.843.984	1.797.470	2.994.716	-	970.868	88.596	121.695.634	24,96
Total	360.505.114	38.174.866	27.483.243	1.191.735	1.334.710	88.596	428.778.264	

b) Proveedores con pagos vencidos:

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2024							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	2.634.546	517.767	104.381	398.217	101.264	78.536	3.834.711	20,47
Servicios	2.992.064	235.333	175.558	28.149	8.797	54.779	3.494.680	22,15
Otros	541.819	58.700	1.785	12.466	4.154	11.704	630.628	6,55
Total	6.168.429	811.800	281.724	438.832	114.215	145.019	7.960.019	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2023							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	1.943.351	604.709	76.009	178.474	51.545	332.829	3.186.917	23,49
Servicios	1.605.182	907.431	93.623	9.593	59.773	31.939	2.707.541	18,62
Otros	294.982	13.829	40.093	1.157	8.648	31.328	390.037	17,58
Total	3.843.515	1.525.969	209.725	189.224	119.966	396.096	6.284.495	

Los atrasos tienen su origen en diferentes motivos, dentro de los que destacan garantías contractuales asociadas a proyectos de inversión y discrepancias comerciales con proveedores en proceso de regularización.