



COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al período de nueve meses terminado
al 30 de septiembre de 2024

ÍNDICE

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS)	3
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO) ...	4
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	5
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	6
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	7
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8
NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL	9
NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	20
2.1 Bases de preparación	20
2.2 Bases de consolidación.....	20
2.3 Información financiera por segmentos de operación	21
2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.....	22
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo	24
2.6 Otros activos financieros.....	24
2.7 Instrumentos financieros	24
2.8 Deterioro de activos financieros.....	27
2.9 Inventarios.....	27
2.10 Activos biológicos corrientes.....	27
2.11 Otros activos no financieros.....	27
2.12 Propiedades, plantas y equipos	28
2.13 Arrendamientos	28
2.14 Propiedades de inversión	29
2.15 Activos intangibles distintos de plusvalía.....	29
2.16 Plusvalía.....	29
2.17 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	30
2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta.....	30
2.19 Impuesto a las ganancias	31
2.20 Beneficios a los empleados.....	31
2.21 Provisiones	31
2.22 Reconocimiento de ingresos	32
2.23 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados	32
2.24 Costos de venta de productos	33
2.25 Otros ingresos por función.....	33
2.26 Otros gastos por función	33
2.27 Costos de distribución	33
2.28 Gastos de administración	33
2.29 Medio ambiente.....	33
NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL.....	34
NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES	34
NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.....	35
NOTA 6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS DE OPERACIÓN	42
NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS	48
NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	55
NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	60
NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	61
NOTA 11 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	63
NOTA 12 INVENTARIOS.....	70
NOTA 13 ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES	71

NOTA 14	ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	72
NOTA 15	COMBINACIONES DE NEGOCIOS	73
NOTA 16	INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	74
NOTA 17	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	78
NOTA 18	PLUSVALÍA	80
NOTA 19	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	83
NOTA 20	PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....	85
NOTA 21	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	86
NOTA 22	ARRENDAMIENTOS.....	112
NOTA 23	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	118
NOTA 24	OTRAS PROVISIONES.....	118
NOTA 25	IMPUESTOS CORRIENTES, A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS	119
NOTA 26	PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	123
NOTA 27	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	126
NOTA 28	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....	126
NOTA 29	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	131
NOTA 30	COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	133
NOTA 31	OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN	133
NOTA 32	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	134
NOTA 33	RESULTADOS FINANCIEROS	134
NOTA 34	EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA.....	135
NOTA 35	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	139
NOTA 36	MEDIO AMBIENTE.....	141
NOTA 37	EVENTOS POSTERIORES	148
	ANEXO I.....	149
	ANEXO II.....	151

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 30 de septiembre de 2024 (No auditados) y 31 de diciembre de 2023 (Auditados)

ACTIVOS	Notas	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	599.279.003	618.154.016
Otros activos financieros	7	7.993.639	7.440.650
Otros activos no financieros	9	32.522.413	29.674.705
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	423.027.147	446.486.753
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	6.058.986	9.040.528
Inventarios	12	467.674.923	425.728.432
Activos biológicos corrientes	13	8.636.069	14.764.284
Activos por impuestos corrientes	25	17.858.541	28.786.247
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		1.563.050.721	1.580.075.615
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	3.582.567	21.607.472
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		3.582.567	21.607.472
Total activos corrientes		1.566.633.288	1.601.683.087
Activos no corrientes			
Otros activos financieros	7	32.101.714	29.981.745
Otros activos no financieros	9	12.518.595	12.311.027
Cuentas por cobrar no corrientes	10	3.256.248	3.313.742
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	-	42.506
Inversiones contabilizadas por método de la participación	16	137.018.490	149.593.180
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	204.732.759	153.123.207
Plusvalía	18	152.761.489	127.592.056
Propiedades, plantas y equipos (neto)	19	1.453.172.645	1.273.987.695
Propiedades de inversión	20	11.545.945	8.121.156
Activos por derechos de uso	22	41.638.555	35.745.221
Activos por impuestos diferidos	25	44.114.929	28.451.658
Total activos no corrientes		2.092.861.369	1.822.263.193
Total activos		3.659.494.657	3.423.946.280

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 30 de septiembre de 2024 (No auditados) y 31 de diciembre de 2023 (Auditados)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
		M\$	M\$
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	21	177.787.121	107.151.600
Pasivos por arrendamientos corrientes	22	8.902.020	7.142.360
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	413.338.508	434.974.163
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	29.047.863	55.140.630
Otras provisiones a corto plazo	24	2.374.962	2.500.727
Pasivos por impuestos corrientes	25	30.052.631	9.938.664
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	26	45.322.331	38.713.293
Otros pasivos no financieros	27	52.625.702	31.921.197
Total pasivos corrientes		759.451.138	687.482.634
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	21	1.185.653.157	1.234.246.107
Pasivos por arrendamientos no corrientes	22	37.191.650	34.061.739
Otras cuentas por pagar	23	5.571	88.596
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	-	536.083
Otras provisiones a largo plazo	24	2.157.198	217.572
Pasivos por impuestos diferidos	25	103.847.478	86.356.895
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	26	44.255.015	39.586.368
Otros pasivos no financieros no corrientes	27	3.613.858	3.987.705
Total pasivos no corrientes		1.376.723.927	1.399.081.065
Total pasivos		2.136.175.065	2.086.563.699
PATRIMONIO			
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	28		
Capital emitido		562.693.346	562.693.346
Otras reservas		(78.142.398)	(240.200.116)
Resultados acumulados		928.701.910	895.871.552
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858	1.218.364.782
Participaciones no controladoras	29	110.066.734	119.017.799
Total patrimonio		1.523.319.592	1.337.382.581
Total pasivos y patrimonio		3.659.494.657	3.423.946.280

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

(No auditados)

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
		2024	2023	2024	2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	6	1.936.488.735	1.992.949.369	665.823.272	686.676.906
Costos de ventas	30	(1.085.963.950)	(1.070.274.196)	(377.538.504)	(368.362.236)
Margen bruto		850.524.785	922.675.173	288.284.768	318.314.670
Otros ingresos, por función	31	35.009.626	2.809.128	1.268.001	1.159.522
Costos de distribución	30	(373.772.939)	(377.517.292)	(126.083.579)	(122.158.327)
Gastos de administración	30	(142.499.630)	(147.465.079)	(57.729.046)	(62.630.221)
Otros gastos, por función	30	(244.275.262)	(232.256.543)	(72.111.628)	(83.614.081)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(8.503.857)	(5.262.980)	(4.311.792)	5.063.367
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		116.482.723	162.982.407	29.316.724	56.134.930
Ingresos financieros	33	29.641.261	34.412.528	7.834.177	10.560.575
Costos financieros	33	(68.445.775)	(60.827.336)	(27.687.403)	(21.375.537)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	16	(6.426.323)	(21.707.908)	(530.841)	(11.709.227)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	33	(3.892.797)	(35.929.366)	4.573.011	(24.484.632)
Resultado por unidades de reajuste	33	(5.220.668)	(5.882.008)	54.079	(692.545)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos		62.138.421	73.048.317	13.559.747	8.433.564
Impuestos a las ganancias	25	32.273.702	(2.425.671)	18.994.161	4.226.575
Utilidad (pérdida) del período		94.412.123	70.622.646	32.553.908	12.660.139
Utilidad (pérdida) atribuible a:					
Propietarios de la controladora		86.791.436	63.923.306	29.548.452	9.498.817
Participaciones no controladoras	29	7.620.687	6.699.340	3.005.456	3.161.322
Utilidad (pérdida) del período		94.412.123	70.622.646	32.553.908	12.660.139
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:					
Operaciones continuadas		234,89	173,00	79,97	25,71
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:					
Operaciones continuadas		234,89	173,00	79,97	25,71

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES

(No auditados)

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
		2024	2023	2024	2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del período		94.412.123	70.622.646	32.553.908	12.660.139
Otro resultado integral					
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos					
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	28	(52.412)	(1.390.538)	(488.495)	(384.123)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado de período, antes de impuestos		(52.412)	(1.390.538)	(488.495)	(384.123)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	28	144.919.348	33.279.470	(26.806.347)	48.430.606
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	28	4.200.380	(3.956.772)	1.708.716	2.565.845
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado de período, antes de impuestos		149.119.728	29.322.698	(25.097.631)	50.996.451
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		149.067.316	27.932.160	(25.586.126)	50.612.328
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período					
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	28	14.151	375.445	131.893	103.713
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		14.151	375.445	131.893	103.713
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período					
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	28	(1.133.968)	1.068.328	(461.268)	(692.777)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período		(1.133.968)	1.068.328	(461.268)	(692.777)
Total otros ingresos y gastos integrales del período		147.947.499	29.375.933	(25.915.501)	50.023.264
Ingresos y gastos integrales del período		242.359.622	99.998.579	6.638.407	62.683.403
Ingresos y gastos integrales atribuibles a:					
Propietarios de la controladora (1)		230.749.227	92.676.872	3.849.921	56.736.538
Participaciones no controladoras		11.610.395	7.321.707	2.788.486	5.946.865
Ingresos y gastos integrales del período		242.359.622	99.998.579	6.638.407	62.683.403

(1) Correspondería a la utilidad del período en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
Saldos al 1 de enero de 2023	562.693.346	(40.039.090)	(4.180.961)	(10.351.094)	(36.141.326)	(90.712.471)	843.045.191	1.315.026.066	120.942.987	1.435.969.053
Cambios										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(3)	(3)	-	(3)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(31.961.653)	(31.961.653)	-	(31.961.653)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.187.585)	(12.187.585)
Efectos por combinación de negocios (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.090.587	1.090.587
Ingresos y gastos por resultados integrales (6)	-	33.177.158	(2.855.148)	(950.443)	(618.001)	28.753.566	63.923.306	92.676.872	7.321.707	99.998.579
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios (7)	-	-	-	-	(28.761.080)	(28.761.080)	-	(28.761.080)	-	(28.761.080)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	(908.438)	(908.438)	-	(908.438)	(2.296.620)	(3.205.058)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	2.768.700	2.768.700
Total cambios en el patrimonio	-	33.177.158	(2.855.148)	(950.443)	(30.287.519)	(915.952)	31.961.650	31.045.698	(3.303.211)	27.742.487
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 (No Auditados)	562.693.346	(6.861.932)	(7.036.109)	(11.301.537)	(66.428.845)	(91.628.423)	875.006.841	1.346.071.764	117.639.776	1.463.711.540
Saldos al 1 de enero de 2023	562.693.346	(40.039.090)	(4.180.961)	(10.351.094)	(36.141.326)	(90.712.471)	843.045.191	1.315.026.066	120.942.987	1.435.969.053
Cambios										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(3)	(3)	-	(3)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(31.961.655)	(31.961.655)	-	(31.961.655)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(20.864.709)	(20.864.709)	-	(20.864.709)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.037.509)	(14.037.509)
Efectos por combinación de negocios (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.090.587	1.090.587
Ingresos y gastos por resultados integrales (6)	-	(118.056.295)	(3.150.407)	1.033.532	189	(120.172.981)	105.652.728	(14.520.253)	10.549.654	(3.970.599)
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios (7)	-	-	-	-	(28.406.226)	(28.406.226)	-	(28.406.226)	-	(28.406.226)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	(908.438)	(908.438)	-	(908.438)	(2.296.620)	(3.205.058)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	2.768.700	2.768.700
Total cambios en el patrimonio	-	(118.056.295)	(3.150.407)	1.033.532	(29.314.475)	(149.487.645)	52.826.361	(96.661.284)	(1.925.188)	(98.586.472)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Auditados)	562.693.346	(158.095.385)	(7.331.368)	(9.317.562)	(65.455.801)	(240.200.116)	895.871.552	1.218.364.782	119.017.799	1.337.382.581
Saldos al 1 de enero de 2024	562.693.346	(158.095.385)	(7.331.368)	(9.317.562)	(65.455.801)	(240.200.116)	895.871.552	1.218.364.782	119.017.799	1.337.382.581
Cambios										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(10.565.360)	(10.565.360)	-	(10.565.360)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(43.395.718)	(43.395.718)	-	(43.395.718)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.947.703)	(10.947.703)
Efectos por combinación de negocios (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	9.848.186	9.848.186
Ingresos y gastos por resultados integrales (6)	-	140.918.478	2.991.365	(8.219)	56.167	143.957.791	86.791.436	230.749.227	11.610.395	242.359.622
Otros incrementos (disminuciones) por otros cambios (7)	-	-	-	-	28.525.083	28.525.083	-	28.525.083	(154.969)	28.370.114
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	(10.425.156)	(10.425.156)	-	(10.425.156)	(21.124.190)	(31.549.346)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.817.216	1.817.216
Total cambios en el patrimonio	-	140.918.478	2.991.365	(8.219)	18.156.094	162.057.718	32.830.358	194.888.076	(8.951.065)	185.937.011
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 (No Auditados)	562.693.346	(17.176.907)	(4.340.003)	(9.325.781)	(47.299.707)	(78.142.398)	928.701.910	1.413.252.858	110.066.734	1.523.319.592

- (1) Corresponde al diferencial del dividendo definitivo y la política de repartir al menos del 50% de la utilidad (Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora).
(2) Corresponde a dividendo provisorio que fue pagado el 29 de noviembre de 2023, según lo acordado en Sesión Ordinaria de Directorio.
(3) Corresponde al diferencial entre la política de dividendos mínimo de CCU, de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora) y el dividendo provisorio pagado al 31 de diciembre.
(4) Corresponde principalmente a dividendos de participaciones no controladoras.
(5) Ver Nota 15 - Combinación de Negocios, letra a) y b).
(6) Ver Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.
(7) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4), (9) y (10).
(8) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4).
(9) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (3).

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(No auditados)

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
		2024	2023
		M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de Cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.640.440.217	2.686.430.872
Otros cobros por actividades de operación		33.927.955	29.779.323
Clases de Pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.883.603.113)	(1.845.930.840)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(302.985.309)	(286.182.844)
Otros pagos por actividades de operación		(312.660.014)	(353.498.071)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		175.119.736	230.598.440
Dividendos recibidos		939.055	1.245.000
Intereses pagados		(54.229.792)	(62.729.784)
Intereses recibidos		29.636.705	34.001.803
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(9.385.763)	(5.734.950)
Otras entradas (salidas) de efectivo	32	(8.725.969)	8.300.682
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		133.353.972	205.681.191
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	8	(545.759)	(2.000.000)
Préstamos a entidades relacionadas		-	(1.817.165)
Cobros a entidades relacionadas		391.455	71.381
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	8	(10.658.097)	(8.546.405)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		51.312.000	885.563
Compras de propiedades, planta y equipo		(114.356.254)	(97.805.425)
Compras de activos intangibles		(4.151.330)	(1.838.644)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(78.007.985)	(111.050.695)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	8	(31.549.348)	(3.205.058)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo y bonos		-	8.219.454
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos		62.121.047	55.676.323
Total importes procedentes de préstamos y bonos		62.121.047	63.895.777
Pagos de préstamos y bonos		(49.382.471)	(115.630.473)
Importes procedentes de la emisión de acciones		1.817.216	2.768.700
Pagos de pasivos por arrendamiento		(11.695.644)	(8.480.544)
Dividendos pagados		(41.753.925)	(36.305.285)
Otras entradas (salidas) de efectivo		3.267.304	38.026.713
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(67.175.821)	(58.930.170)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		(11.829.834)	35.700.326
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente		(7.045.179)	(6.256.100)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		(18.875.013)	29.444.226
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial		618.154.016	597.081.675
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	8	599.279.003	626.525.901



Nota 1 Información general

A) Información de la Compañía

Compañía Cervecerías Unidas S.A. (CCU, CCU S.A., la Compañía o la Compañía Matriz) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta, y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el N° 0007 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile y Bolsa Electrónica de Chile. La Compañía también se encuentra registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de los Estados Unidos de Norteamérica (Securities and Exchange Commission) y cotiza sus American Depositary Shares (ADS) en la Bolsa de Nueva York (NYSE). Con fecha 3 de diciembre de 2012, la Compañía y JPMorgan Chase Bank, NA. (en calidad de Depositario) suscribieron una Modificación al Contrato de Depósito que, en lo principal, establece un cambio del ratio de 5 acciones ordinarias de la Compañía por cada ADR a 2 acciones ordinarias por cada ADR, ello con efecto al 20 de diciembre de 2012.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es una empresa diversificada de bebidas, con operaciones principalmente en Chile, Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia. CCU es el mayor cervecero chileno, el segundo cervecero en Argentina, el segundo mayor productor de gaseosas en Chile, el segundo mayor productor de vinos en Chile, el mayor productor de agua embotellada, néctares, bebidas deportivas y té helado en Chile y uno de los mayores fabricantes de pisco en Chile. También participa en el negocio de Home and Office Delivery (“HOD”), un negocio de entrega a domicilio de agua purificada en botellones mediante el uso de dispensadores; en la industria del ron, otros licores, recientemente en sidras en Chile. Participa en la industria de las sidras, licores y vinos en Argentina. También participa en la industria de aguas minerales, gaseosas, aguas, néctares y en la distribución de cerveza en Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es controlada por Inversiones y Rentas S.A. (IRSA), la cual es propietaria en forma directa e indirecta del 65,87% de las acciones de la Compañía. IRSA es un negocio conjunto entre Quiñenco S.A. y Heineken Chile SpA., empresa controlada por Heineken International B.V., ambos con una participación patrimonial de un 50%.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Santiago en Avenida Vitacura N° 2670, comuna de Las Condes y su número de identificación tributaria (Rut) es 90.413.000-1.

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía tiene un total de 9.346 trabajadores, según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores	
	Matriz	Consolidado
Ejecutivos principales	9	14
Gerentes y subgerentes	92	506
Otros trabajadores	334	8.826
Total	435	9.346

Los presentes Estados Financieros Intermedios son consolidados y están compuestos por el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales, el Estados de Flujos de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y las notas complementarias con sus respectivas revelaciones a dichos Estados Financieros Consolidados.

En el presente Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado Consolidado de Resultados por Función se presentan los gastos clasificados por función, identificando en notas las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El Estado Consolidado de Flujos de Efectivo se presenta por el método directo.

Las cifras del Estado Consolidado de Situación Financiera y notas explicativas respectivas, se presentan comparadas con los saldos al 31 de diciembre de 2023 y el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio, el Estado Consolidado de Resultado por Función, Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas respectivas se presentan comparadas con saldos al 30 de septiembre de 2023.

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios se presentan en miles de pesos chilenos (M\$) y se han preparado a partir de los registros contables de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y de sus subsidiarias. Todos los montos han sido redondeados a miles de pesos chilenos, excepto cuando se indique lo contrario.

CCU y sus subsidiarias utilizan el peso chileno como moneda de presentación y como moneda funcional, excepto por algunas subsidiarias en Chile, Estados Unidos, Argentina, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Reino Unido y China, que utilizan el dólar estadounidense, el peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano, libra esterlina y Yuan, respectivamente. La moneda funcional del negocio conjunto en Colombia y asociadas en Argentina y Perú es el peso colombiano, peso argentino y el sol, respectivamente. Sin embargo utilizan el peso chileno como moneda para presentar sus Estados Financieros y para efectuar sus reportes para la consolidación.

Las subsidiarias que registran su contabilidad en una moneda distinta del peso chileno y que no corresponden a monedas de un país cuya economía es declarada como hiperinflacionaria, tradujeron sus estados financieros desde su moneda funcional a la moneda de presentación que es el peso chileno, como sigue: el Estado de Situación Financiera Clasificado y el Estado de Cambios en el Patrimonio a tipo de cambio de cierre, y el Estado de Resultados por Función, el Estado de Resultados Integrales y el Estado de Flujos de Efectivo al tipo de cambio diario o promedio mensual, según corresponda. Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos períodos. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses, con excepción de las subsidiarias que se encuentran en economías hiperinflacionarias (ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.4)**).

B) Marcas y licencias

En Chile, su portafolio de marcas en el rubro de cervezas está integrado por Marcas Propias de CCU, Marcas de Licencias Internacionales y Marcas Craft de Distribución. Dentro de las Marcas Propias de CCU, que corresponden a productos nacionales, producidos, comercializados y distribuidos por Cervecera CCU Chile Ltda. ("Cervecera CCU"), se encuentran las marcas Cristal, Escudo, Royal Guard, Morenita, Dorada, Andes, Bavaria y Stones en sus variedades Lemon, Maracuyá, Mango y Stones 6 (Sensation y Tropical). Entre las Marcas de Licencias Internacionales, en su mayoría producidas, otras importadas, comercializadas y distribuidas por Cervecera CCU, se encuentran las marcas Heineken, Sol y Coors. Las Marcas Craft, cervezas creadas y en su mayoría producidas en sus cervecerías de origen, las que en sociedad con Cervecera CCU, son comercializadas y distribuidas por la Compañía, se componen de las marcas Austral, Polar Imperial, Patagonia, Kunstmann, Guayacán, D'olbek, Mahina y Volcanes del Sur.

Dentro del Segmento de operación Chile, en la categoría bebidas no alcohólicas CCU cuenta con las marcas Bilz, Pap, Kem, Kem Xtreme, Nobis, Pop, Rockstar, Cachantun, Mas, Porvenir y Manantial. En cuanto a la categoría HOD, CCU cuenta con la marca Manantial. La Compañía, directamente o a través de sus subsidiarias, tiene contratos de licencia respecto de las marcas y productos Pepsi, 7up, Mirinda, Gatorade, Adrenaline Red, Lipton Ice Tea, Crush, Canada Dry Limón Soda, Canada Dry Ginger Ale, Canada Dry Agua Tónica, Nestlé Pura Vida, Watt's, Watt's Selección y Frugo. En cuanto a la marca de bebida energética Red Bull y a la marca de Agua Mineral Perrier, es el distribuidor exclusivo en Chile. Por otra parte, a través de una operación conjunta, cuenta con la marca propia Sprim y las licencias de las marcas Vivo y Caricia.

Adicionalmente, en el Segmento de operación Chile, en la categoría del pisco y cócteles, CCU posee las marcas Mistral, Tres Erres, Campanario, Horcón Quemado, Control Valle del Encanto, Espíritu de Los Andes, La Serena, Iceberg, Hard Fresh, Ruta Cocktail, Sabor Andino Sour, Horcón Quemado Sour, junto con sus respectivas extensiones de línea en el caso que aplique. En la categoría de ron, la Compañía cuenta con las marcas Sierra Morena (junto a sus extensiones) y Cabo Viejo. En la categoría de licores, cuenta con las marcas Kantal, Fehrenberg, Barsol, Puklaro y es distribuidor exclusivo en Chile de las marcas de Pernod Ricard en el canal tradicional y distribuidor exclusivo en Chile de las marcas de Fratelli Branca para todos los canales. En la categoría de sidras, la Compañía distribuye la marca Villa Pehuenia y Sidra 1888.

En el mes de enero de 2023 CPCh materializó la adquisición de D&D SpA. (ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (5)**), sumando a su portafolio de marcas La Pizka.

Con fecha 8 de agosto de 2019, CCU anunció que su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh"), actuando a través de las sociedades Inversiones Internacionales SpA. e International Spirits Investments USA LLC han comunicado a LDLM Investments LLC su decisión de iniciar un proceso de venta del total de su participación en Americas Distilling Investments LLC, ascendente al 40%, propietaria de la sociedad peruana Bodega San Isidro S.R.L. y de la marca Barsol. Dicho proceso de venta iniciado por CPCh no se concretó, debido a que los términos y condiciones descritos en las ofertas presentadas por los interesados no fueron factibles o satisfactorias.

En Argentina, CCU produce cervezas en sus plantas ubicadas en las ciudades de Salta, Santa Fe y Luján. Sus principales marcas son Schneider, Imperial, Santa Fe, Salta, Córdoba, Norte, Palermo, Isenbeck, Iguana y Bieckert, a su vez es titular de contratos de licencia exclusiva para la producción y comercialización de Heineken, Amstel, Sol, Miller Genuine Draft, Warsteiner, Grolsch y Blue Moon. Asimismo, importa desde Chile la marca Kunstmann. CCU exporta cerveza a diversos países, principalmente bajo las marcas Schneider, Heineken e Imperial. CCU participa en el negocio de la sidra, donde fabrica y comercializa las marcas líderes del mercado “Sidra Real”, “La Victoria” y “1888”, además de la marca Pehuena. Participa en el negocio de licores, los que se comercializan bajo la marca El Abuelo, además de importar pisco desde Chile. Dentro de su portafolio de vinos vende y distribuye las marcas de vinos Eugenio Bustos y La Celia y, desde junio de 2019, ha incorporado a su portafolio de vinos las marcas Colón, Graffigna y Santa Silvia pertenecientes a la bodega Finca La Celia S.A. (subsidiaria en Argentina de la subsidiaria chilena Viña San Pedro Tarapacá S.A. (“VSPT”).

Con la adquisición de las participaciones en Aguas de Origen S.A. y Aguas Danone de Argentina S.A., durante el año 2022, CCU se incorporó al negocio de agua manantial, agua mineral, agua saborizada, participando con sus marcas Villavicencio, Villa del Sur, Levité, Ser y Brío.

En el Segmento de operación Vinos, CCU a través de su subsidiaria VSPT cuenta con un extenso portafolio de marcas de vino, producidas por las 8 viñas que conforman el grupo. Destacan entre ellas: Altaïr, Cabo de Hornos, Sideral, 1865, Castillo de Molina, Epica, Gato (en mercado doméstico) y GatoNegro (en exportaciones) de Viña San Pedro; las líneas Varietal, Reserva y Gran Reserva de Viña Tarapacá y sus etiquetas Azul, Negra y Roja; Viña Leyda en sus series Reserva, Coastal Vineyard y Lot; Misiones de Rengo Varietal, Reserva, Cuvée, Gran Reserva Black, Misión y su línea Sparkling; además de Alpaca, la línea Reserva y Gran Reserva de Viña Santa Helena; y en la categoría espumantes, Viñamar en sus expresiones Método Tradicional, Extra Brut, Rosé, Moscato, Brut, Brut Unique, Brut Rosé, ICE y Zero Desalcoholizado, y, finalmente, Manquehuito en la categoría coolers y sangrías. En Argentina a su vez, destacan las marcas La Celia, Graffigna, Colón y Colón Selecto.

En Uruguay, CCU participa del negocio de aguas minerales con las marcas Nativa y Nix, en gaseosas con la marca Nix, en néctares con la marca Watt’s, en Isotónicas con la marca FullSport. Adicionalmente, comercializa las marcas importadas de cerveza Heineken, Schneider, Imperial, Escudo Silver, Kunstmann, Miller y Amstel. En categoría vinos participa con las marcas Misiones de Rengo, Eugenio Bustos y La Celia, todas importadas.

En Paraguay, CCU participa en el negocio de bebidas con y sin alcohol. Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, cuenta con las marcas Pulp, Watt’s, Puro Sol, La Fuente y la bebida isotónica FullSport. Dentro de estas marcas se incluyen propias, licenciadas e importadas. Por otro lado, en las marcas de bebidas alcohólicas, cuenta con la marca propia de cerveza Sajonia y adicionalmente con cervezas importadas, que incluyen Heineken, Amstel, Paulaner, Sol, Blue Moon y Schin. En la categoría vinos, distribuye las marcas Misiones de Rengo y La Celia, y en la categoría piscos, distribuye la marca Mistral.

En Bolivia, CCU participa en el negocio de bebidas sin y con alcohol, a través de su subsidiaria Bebidas Bolivianas BBO S.A. (“BBO”). Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, BBO cuenta con las marcas Mendocina, Sinalco, Real, De La Sierra. Dentro de estas marcas se incluyen propias y licenciadas. Por otro lado, las marcas de bebidas con alcohol son Real, Capital, Cordillera, Uyuni y Amstel. Adicionalmente BBO comercializa las marcas importadas de cervezas Heineken.

En Colombia, CCU participa en el negocio de cervezas, a través de su negocio conjunto en Central Cervecera de Colombia S.A.S. (“CCC”). CCC es titular de contratos de licencia exclusiva para la importación, distribución y producción de la cerveza Heineken en Colombia desde diciembre de 2014. En diciembre de 2015 se adquirieron los activos de la empresa de cerveza artesanal “Artesanos de Cerverza” con su marca “Tres Cordilleras”. A partir de abril 2016, se incorporaron las marcas Tecate y Sol, con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. En noviembre de 2019 se introdujeron nuevas marcas, Miller Lite y Miller Genuine Draft. A partir de febrero de 2019 se realizó el lanzamiento de la marca local Andina. Desde 2019 se comenzó la producción local de la marca Tecate y el lanzamiento de Natu Malta (producto sin alcohol en base a malta), también se comenzó con la importación y comercialización de la marca Kunstmann y la producción local de cerveza Heineken. En octubre de 2021 se inició la producción local de la marca Sol.

La duración de las licencias mencionadas anteriormente se detalla a continuación:

Principales marcas bajo licencia	
Licencia	Fecha de expiración
Aberlour, Absolut, Ballantine's, Beefeater, Blender's Pride, Borzoi, Chivas Reagal, Cuvee MUMM, Dubonnet, Elyx, G.H. MUMM, Havana Club, Jameson, Kahlúa, Level, Long John, Longmorn, Malibu, Martell, Olmecca, Orloff, Passport, Pernod, Perrier Jouet, Ricard, Royale Salute, Sandeman, Scapa, Strathisla, The Glenlivet, Wyborowa, 100 Pipers, para Chile (1)	Junio 2027
Amstel para Argentina (2)	10 años renovables
Amstel para Bolivia (9)	Agosto 2033
Amstel para Uruguay (16)	En proceso
Amstel para Paraguay (1)	Septiembre 2027
Austral para Chile (4)	Julio 2026
Blue Moon para Argentina (19)	Diciembre 2028 renovables
Blue Moon para Paraguay	Abril 2028
Coors para Chile (5)	Diciembre 2025
Crush, Canada Dry (Ginger Ale, Agua Tónica y Limón Soda) para Chile (6)	Diciembre 2028
Femet Branca, Brancamenta, Punt E Mes, Borghetti, Carpano Rosso y Carpano Bianco para Chile	Diciembre 2024
Frugo para Chile	Indefinida
Gatorade para Chile (7)	Diciembre 2043
Grolsch para Argentina	Mayo 2028
Heineken para Bolivia (8)	Diciembre 2024
Heineken para Chile y Argentina (9)	10 años renovables
Heineken para Colombia (10)	Marzo 2028
Heineken para Paraguay (1)	Mayo 2026
Heineken para Uruguay (9)	10 años renovables
Mas para Uruguay (15)	Diciembre 2028
Kunstmann para Colombia (1)	Julio 2025
Miller para Argentina (10)	Diciembre 2026
Miller Lite y Miller Genuine Draft para Colombia (13)	Diciembre 2026
Miller para Uruguay (6)	Julio 2026
Nestlé Pura Vida para Chile (6)	Diciembre 2027
Paulaner para Paraguay	Abril 2025
Patagonia para Chile	Indefinida
Pepsi, Seven Up y Mirinda para Chile	Diciembre 2043
Polar Imperial para Chile	Indefinida
Red Bull para Chile (11)	Indefinida
Rockstar para Chile (17)	Diciembre 2043
Sol para Argentina (9)	10 años renovables
Sol para Chile (9)	10 años renovables
Sol para Colombia (3)	Marzo 2028
Sol para Paraguay (1)	Enero 2026
Té Lipton para Chile	Diciembre 2030
Tecate para Colombia (3)	Marzo 2028
Villavicencio, Villa del Sur, Levite, Brio, Ser, We, Mate Power, Evian y Ser (en polvo) (18)	Indefinida
Warsteiner para Argentina (14)	Mayo 2028
Watt's para Uruguay	99 años renovables
Watt's (néctares, bebidas en base a fruta y otros) en envases rígidos, excepto cartón para Chile	Indefinida
Watt's para Paraguay (12)	Julio 2026



- (1) Renovable por periodos sucesivos de 3 años.
- (2) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (3) El contrato se mantendrá vigente mientras se mantenga vigente el contrato de licencia de Heineken para Colombia.
- (4) Licencia renovable por periodos de 2 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (5) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (6) Licencia se renueva por periodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (7) Licencia se renovó por un período igual a la duración del Pacto de Accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo Spa.
- (8) Licencia por 10 años, renovables automáticamente, por periodos de 5 años, salvo aviso de no renovación.
- (9) Licencia por 10 años, renovables automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (10) Luego del vencimiento inicial, la licencia se renueva automáticamente cada año por un período de 5 años (Rolling Contract), salvo aviso de no renovación.
- (11) Contrato indefinido, aviso de término con 6 meses de anticipación.
- (12) Sub-licencia se renueva automática y sucesivamente por dos periodos de 5 años cada uno, sujeto a los términos y condiciones estipulados en el contrato de Sub-licencia Internacional de 28 de diciembre de 2018 entre Promarca Internacional Paraguay S.R.L. y Bebidas del Paraguay S.A.
- (13) Licencia se renueva por un periodo de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (14) Previo a la expiración del plazo, las partes negociarán su renovación por otros 5 años.
- (15) Contrato renovable por periodos sucesivos de 10 años.
- (16) Se inició la distribución, contrato en proceso de negociación.
- (17) Mientras se encuentre vigente el pacto de accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo SpA.
- (18) Vigencia indefinida hasta que se configure alguna de las causales de terminación. Incumplimiento esencial, que CCU deje de ser accionista de Aguas de Origen S.A. o que alguna sea declarada en quiebra.
- (19) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), por dos periodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.



C) Subsidiarias directas e indirectas

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas, donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 30 de septiembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023
				Directo	Indirecto	Total	Total
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	-	50,0917	50,0917	50,0917
Cervecera Guayacán SpA. (9) (**)	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	-	30,0005	30,0005	25,0006
CRECCU S.A. (6)	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	99,9602	0,0398	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A. (**)	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	-	25,5034	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Dólar estadounidense	99,8516	0,1484	100,0000	100,0000
Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (**)	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	-	49,9888	49,9888	49,9888
CCU Inversiones II SpA. (1)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	99,9602	0,0398	100,0000	100,0000
Cervecería Szot SpA. (10) (**)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	-	-	-	25,0006
Bebidas Carozzi CCU SpA. (**)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
Bebidas Ecosa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	-	99,9834	99,9834	99,9834
Inversiones Invex CCU Ltda. (2)	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	66,6519	33,3406	99,9925	99,9925
Promarca Internacional SpA. (**)	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	-	49,9917	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A.	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,0242	0,9533	99,9775	99,9775
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	80,0000
Promarca S.A. (**)	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
D&D SpA. (5) (**)	76.920.876-3	Chile	Peso chileno	-	40,8105	40,8105	40,8105
La Barra S.A.	77.148.606-1	Chile	Peso chileno	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
Mahina SpA. (**)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	-	25,0458	25,0458	25,0458
Volcanes del Sur S.A.	77.622.887-7	Chile	Peso chileno	-	74,9503	74,9503	74,9503
CirCCUlar SpA. (8)	77.847.898-3	Chile	Peso chileno	-	99,9621	99,9621	-
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	98,0000	2,0000	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	95,8904	4,1080	99,9984	99,9984
Millahue S.A. (11)	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9621	-	99,9621	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	-	84,6824	84,6824	84,6824
Manantial S.A.	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	-	50,5519	50,5519	50,5519
Viña Altair SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	-	84,6824	84,6824	84,6824
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	-	50,0007	50,0007
Cervecera CCU Chile Ltda.	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	99,8064	0,1935	99,9999	99,9999
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	98,8000	1,1834	99,9834	99,9834
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	50,0000	49,9888	99,9888	99,9888
Compañía Písquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	46,0000	34,0000	80,0000	80,0000
Aguas de Origen S.A. (12)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	50,0970	50,0970	-
Cia. Cervecerías Unidas Argentina S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9939	99,9939	99,9939
Compañía Industrial Cervecera S.A. (7)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9952	99,9952	99,9952
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	84,6824	84,6824	84,6824
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	74,9980	74,9980	74,9980
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (3)	0-E	Bolivia	Boliviano	-	51,0000	51,0000	51,0000
VSPT Winegroup (Shanghai) Limited	0-E	China	Yuan	-	84,6824	84,6824	84,6824
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	80,0000
VSPT US LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	84,6824	84,6824	84,6824
VSPT UK Ltd.	0-E	Reino Unido	Libra esterlina	-	84,6824	84,6824	84,6824
Bebidas del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	99,9999	99,9999	55,0070
Distribuidora del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	99,9999	99,9999	54,9640
Promarca Internacional Paraguay S.R.L. (**)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	49,9917	49,9917	49,9917
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	100,0000	100,0000	54,4569
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000

(*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.

(**) Sociedades en las cuales la Compañía posee una participación superior o igual al 50% a través de una o más subsidiarias.



Adicionalmente a lo presentado en el cuadro anterior se presenta a continuación los porcentajes de participación con derecho a voto, en cada una de las sociedades. Señalamos que cada accionista dispone de un voto por acción que posea o represente. El porcentaje de participación con poder de voto representa la suma de la participación directa más la participación indirecta a través de una subsidiaria.

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación con poder de voto	
				Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
				%	%
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	50,0917	50,0917
Cervecera Guayacán SpA. (9) (**)	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	30,0005	25,0006
CRECCU S.A. (6)	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A. (**)	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (**)	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	49,9888	49,9888
CCU Inversiones II SpA. (1)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Cervecería Szot SpA. (10) (**)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	-	25,0006
Bebidas Carozzi CCU SpA. (**)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
Bebidas Ecusa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Inversiones Invex CCU Ltda. (2)	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	99,9925	99,9925
Promarca Internacional SpA. (**)	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A.	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,9775	99,9775
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	80,0000	80,0000
Promarca S.A. (**)	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
D&D SpA. (5) (**)	76.920.876-3	Chile	Peso chileno	40,8105	40,8105
La Barra S.A.	77.148.606-1	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Mahina SpA. (**)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	25,0458	25,0458
Volcanes del Sur S.A.	77.622.887-7	Chile	Peso chileno	74,9503	74,9503
CirCCUlar SpA. (8)	77.847.898-3	Chile	Peso chileno	99,9621	-
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Millahue S.A. (11)	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9621	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	84,6824	84,6824
Manantial S.A.	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	50,5519	50,5519
Viña Altaír SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	84,6824	84,6824
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	50,0007
Cervecera CCU Chile Ltda.	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Compañía Písquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	80,0000	80,0000
Aguas de Origen S.A. (12)	0-E	Argentina	Peso argentino	50,0970	-
Cia. Cervecerías Unidas Argentina S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (7)	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	84,6824	84,6824
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	74,9980	74,9980
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (3)	0-E	Bolivia	Boliviano	51,0000	51,0000
VSPT Winegroup (Shanghai) Limited	0-E	China	Yuan	84,6824	84,6824
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	80,0000	80,0000
VSPT US LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	84,6824	84,6824
VSPT UK Ltd.	0-E	Reino Unido	Libra esterlina	84,6824	84,6824
Bebidas del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	100,0000	55,0070
Distribuidora del Paraguay S.A. (4)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	100,0000	54,9640
Promarca Internacional Paraguay S.R.L. (**)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	49,9917	49,9917
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	100,0000	54,4569
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	100,0000

(*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.

(**) Sociedades en las cuales la Compañía posee una participación superior o igual al 50% a través de una o más subsidiarias.

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios son los siguientes:

(1) CCU Inversiones II SpA.

Con fecha 28 de febrero de 2023, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. por un monto de USD 4.000.000 (equivalente a M\$ 3.324.960), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9545% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0455%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

Con fecha 9 de mayo de 2023, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA., por un monto de USD 1.500.000 (equivalente a M\$ 1.190.145), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9547% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0453%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

Con fecha 26 de enero de 2024, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II SpA., por un monto de USD 41.775.000 (equivalente a M\$ 36.641.688), en donde la Compañía quedó con una participación de 99,9602% y CCU Inversiones S.A. con un 0,0398%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

(2) Inversiones Invex CCU Ltda.

Con fecha 25 de mayo de 2023, la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria Inversiones Invex CCU Ltda., por un monto de USD 8.150.000 (equivalente a M\$ 6.593.595), en donde la Compañía quedó con una participación de un 66,6519% y CCU Inversiones S.A., con un 33,3481%. Lo anterior no generó efectos a nivel consolidado de CCU.

(3) Bebidas Bolivianas BBO S.A.

Con fecha 25 de enero y 25 de mayo de 2023 la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 1.784.914 y USD 1.784.914 (equivalentes a M\$ 1.437.659 y M\$ 1.444.049), respectivamente, dado que ambos socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

Con fecha 21 de febrero, 29 de abril y 12 de julio de 2024 la subsidiaria CCU Inversiones II SpA. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por USD 1.019.971, USD 509.914 y USD 1.087.508 (equivalentes a M\$ 982.926, M\$ 483.235 y M\$ 925.742), respectivamente, dado que los socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

(4) Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.

Con fecha 26 de enero de 2023, la Oficina de Control de Activos Extranjeros (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América, anunció sanciones en contra del señor Horacio Cartes Jara, a dicha fecha, accionista de nuestras subsidiarias Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. (las "Sociedades Paraguayas").

Con fecha 1 de marzo de 2023, Compañía Cervecerías Unidas S.A. a través de su subsidiaria CCU Inversiones II SpA. firmó un Acuerdo Privado con los accionistas, a dicha fecha, de las Sociedades Paraguayas, por medio del cual se acordó:

- i) La adquisición de la totalidad de las acciones de que era titular Sarah Cartes Jara en las Sociedades Paraguayas, compraventa que se materializó con fecha 1 de marzo de 2023, por un monto total de USD 4.001.920 (equivalente a M\$ 3.205.058), pasando CCU a ser titular de un 55,0070% y un 54,9640% de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. (generando un efecto patrimonial de M\$ 908.438), respectivamente; y
- ii) La adquisición por parte de un tercero no relacionado del señor Cartes de la totalidad de acciones que era titular, en el plazo máximo que venció el 17 de marzo de 2023 y sujeto a que CCU acuerde con este tercero ciertas modificaciones a los acuerdos de accionistas actualmente vigentes de las Sociedades Paraguayas.

Con fecha 16 de marzo de 2023, habiéndose cumplido, las condiciones previstas en el Acuerdo Privado, Sudameris Bank S.A.E.C.A. (en adelante "Sudameris") adquirió la totalidad de la participación accionaria del señor Horacio Cartes Jara en las Sociedades Paraguayas, suscribiendo con CCU los respectivos Acuerdos de Accionistas, que contemplan cláusulas propias de gobierno corporativo y otras usuales para este tipo de contratos, y un Acuerdo de Opciones Put, por un total de USD 32.651.973 (valor presente de USD 31.745.078, equivalente a M\$ 25.949.059 a la fecha de la suscripción y USD 32.555.031, equivalente a M\$ 28.554.669 al 31 de diciembre de 2023), respecto de las Sociedades Paraguayas (Ver [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.7 - Instrumentos financieros - Contrato de Opciones](#)).

Con fecha 20 de febrero de 2024, en virtud de lo dispuesto en el Acuerdo de Opciones Put, CCU S.A., a través de sus subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., adquirieron de Sudameris la totalidad de las acciones de que era titular, esta última en Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A., por un valor de USD 32.652.006 (equivalente a M\$ 31.549.348). En consecuencia, a partir de esta fecha, los únicos accionistas de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. son CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A.

(5) D&D SpA.

Con fecha 20 de enero de 2023, la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. concretó la adquisición del 51,0132% de participación de D&D SpA. (sociedad propietaria de, entre otros activos, de la marca La Pizka), sociedad por acciones que se dedica a la coctelería congelada que tienen como producto principal el pisco sour envasado. Sus principales productos son elaborados en la planta de producción ubicada en la comuna de Quilicura, ciudad de Santiago de Chile.

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	992.511
Total activos no corrientes	2.597.635
Total activos	3.590.146
Total pasivos corrientes	727.196
Total pasivos no corrientes	636.956
Total pasivos	1.364.152
Activos netos identificables adquiridos	2.225.994
Participaciones no controladoras	(1.090.587)
Plusvalía	2.100.677
Valor de inversión	3.236.084

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente intangibles y plusvalía, que se exponen en [Nota 17 - Activos Intangibles distintos de plusvalía](#) y [Nota 18 - Plusvalía](#), respectivamente.

(6) CRECCU S.A.

Con fecha 9 de enero de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la subsidiaria CRECCU S.A. se acordó la disminución de capital por M\$ 1.500.000, el cual fue devuelto a los accionistas, es decir, a la Compañía y a la subsidiaria CCU Inversiones S.A. en proporción a su participación.

(7) Compañía Industrial Cervecera S.A. y Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.

Con fecha 3 de abril de 2023, en directorio de Compañía Industrial Cervecera S.A., se aprobó llevar a cabo un proceso de reorganización societaria entre Compañía Industrial Cervecera S.A. y Sáenz Briones y Compañía S.A.I.C., definiendo una fecha efectiva de fusión de estas sociedades con fecha 1 de mayo de 2023. Lo anterior no generó impactos significativos en los estados financieros consolidados.

La fusión se encuentra en proceso de inscripción ante la Inspección General de Justicia y, conforme a la normativa aplicable, hasta la fecha en que se inscriba la misma ante el Registro Público de Comercio.

(8) CirCCUlar SpA.

Con fecha 1 de febrero de 2024, la Compañía a través de su subsidiaria Millahue S.A. constituyó la sociedad CirCCUlar SpA. en Chile, con un capital social de M\$ 10.000.000, dividido en 10.000.000 de acciones ordinarias y nominativas, el cual a la fecha se encuentra íntegramente pagado. El objeto social de CirCCUlar SpA. es la fabricación, reciclaje y comercialización de todo tipo de productos e insumos de plásticos.

(9) Cervecera Guayacán SpA.

Con fecha 26 de abril de 2024, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. realizó aporte de capital a Cervecera Guayacán SpA. por un monto de M\$ 84.131, quedando la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. con una participación de un 60,0002%. Lo cual generó un efecto patrimonial positivo a nivel de la Compañía de M\$ 31.300.

(10) Cervecería Szot SpA.

De acuerdo a contrato de compra venta de acciones, de fecha 29 de abril de 2024, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A., vendió a Cervecería Szot SpA., la totalidad de las acciones que poseía sobre esta última sociedad, que correspondía a 97.856 acciones ordinarias de una misma serie, y que se encontraban íntegramente pagadas. El monto de la transacción ascendió a M\$ 208.755, el cual generó un efecto patrimonial negativo a nivel de la Compañía de M\$ 60.887.

El pago de las acciones, se materializó, mediante la transferencia de dominio de las marcas de Cervecería Szot SpA. a Cervecería Kunstmann S.A. por un valor de M\$ 251.755 y la diferencia de valor de las mismas, ascendente a M\$ 43.000, Cervecería Kunstmann S.A. lo pagó en efectivo en dicho acto.

Con igual fecha, según consta en el contrato de reconocimiento de deuda y transferencia de bienes muebles, Cervecería Szot SpA., pagó a Cervecería Kunstmann S.A., las deudas producto de las relaciones comerciales por un valor de M\$ 224.393 y también pagó las acciones y prendas pendientes por parte de Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L., de acuerdo a contrato de compraventa de acciones de fecha de 28 de agosto de 2020, por un monto de M\$ 49.094. Dichas deudas se pagaron con la transferencia de los activos fijos de Cervecería Szot SpA., por un valor de M\$ 273.487.

(11) Millahue S.A.

En junta extraordinaria de accionistas celebrada el 29 de agosto de 2024, se aprobó aumentar el capital social de Millahue S.A. en M\$ 7.002.652 mediante la emisión de 14.142.310 acciones nominativas.

Con fecha 4 de septiembre de 2024, la Compañía pagó el aporte de capital por M\$ 7.000.000, correspondiente a su participación accionaria de 99,96%. A la fecha de cierre de estos estados financieros, está aún por enterar el capital correspondiente a los accionistas minoritarios.

(12) Aguas de Origen S.A.

Con fecha 28 de mayo de 2024, CCU Argentina S.A., notificó a Holding Internationale de Boissons S.A.S., el ejercicio de la opción de compra de acciones, contenida en el acuerdo de accionistas, que le permitía a CCU Argentina S.A., adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondientes al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Durante el mes julio de 2024, Holding Internationale de Boissons S.A.S., aceptó el ejercicio de la compra de la opción mencionada. El 1 de julio de 2024, CCU Argentina S.A. ejerció la opción por un valor de M\$ 47.189, quedando con una participación accionaria del 50,1%.

Para esta combinación de negocios por etapas se determinaron los valores razonables provisorios de los activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	27.682.955
Total activos no corrientes	41.680.156
Total activos	69.363.111
Total pasivos corrientes	36.614.889
Total pasivos no corrientes	10.464.633
Total pasivos	47.079.522
Activos netos identificables adquiridos	22.283.589
Participaciones no controladoras	(11.119.511)
Valor de inversión	11.164.078
Plusvalía	6.630.894
Inversión tenida anteriormente	(15.119.356)
Utilidad combinación de negocios por etapas	(2.628.427)
Flujo de efectivo utilizado para obtener control de subsidiaria	(47.189)
	-

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente intangibles, plusvalía y propiedades, plantas y equipos, que se exponen en *Nota 17 - Activos Intangibles distintos de plusvalía*, *Nota 18 - Plusvalía* y *Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos*, respectivamente.

Acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas

Los acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas, son los siguientes:

(a) Promarca S.A.

Promarca S.A. es una sociedad anónima cerrada cuya actividad principal es la adquisición, desarrollo y administración de marcas comerciales y su licenciamiento a los operadores de éstas.

Al 30 de septiembre de 2024, Promarca S.A. registra utilidad de M\$ 5.553.488 (M\$ 5.001.569 al 30 de septiembre de 2023) la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

(b) Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (“BCP”)

El objeto de esta sociedad es la fabricación, producción, elaboración, transformación, transporte, importación, exportación, compra, venta y en general todo tipo de concentrados y jarabes.

Al 30 de septiembre de 2024, BCP registra una utilidad de M\$ 4.016.555 (M\$ 4.357.149 al 30 de septiembre de 2023) la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

(c) Bebidas Carozzi CCU SpA. (“BCCCU”)

El objeto de esta sociedad es la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo en el territorio nacional.

Al 30 de septiembre de 2024, BCCCU registra una utilidad de M\$ 217.935 (M\$ 902.705 al 30 de septiembre de 2023).

Las compañías mencionadas anteriormente cumplen las condiciones estipuladas en la IFRS 11 para ser consideradas “operaciones conjuntas”, ya que la administración las ha definido como tal, dado que el control conjunto es sobre el derecho de los activos y pasivos relacionados al acuerdo conjunto. Los operadores conjuntos comparten todos los intereses en el activo y pasivo relacionado con el acuerdo conjunto en proporciones específicas y sus ingresos corresponden en un 100% al royalty cobrado a los operadores conjuntos por la venta de productos que utilizan estas marcas y por las ventas directas de productos.

Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2024 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IFRS Accounting Standards"), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En **Nota 3 - Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional** se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados Intermedios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes, las que no han entrado en vigencia o la Compañía no ha adoptado con anticipación, estas se presentan a continuación y son obligatorias a partir de las fechas indicadas:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 21	Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera - Ausencia de convertibilidad de una moneda.	1 de enero de 2025
Enmienda IAS 7	Estados de Flujo Efectivo - Método del costo.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. - Cambios en referencias a la contabilidad de coberturas.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 7	Instrumentos Financieros - Revelaciones producida en resultado por la baja de activos financieros y del valor razonable.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros - Medición inicial de las cuentas por cobrar.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 10	Estados Financieros Consolidados - evaluación del control "agentes de facto".	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e información a revelar en los estados financieros.	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias que no son de interés público.	1 de enero de 2027

La Compañía estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados, con excepción de la enmienda IAS 21, donde la Administración ha decidido aplicarla a partir de la fecha obligatoria prevista, esto es el 1 de enero de 2025. Dada la volatilidad de los mercados de cambio en Argentina y de los anuncios de modificaciones sobre ellos, no es posible a la fecha, estimar el impacto que tendrá la adopción de esta modificación.

Por otra parte, la aplicación de los nuevos pronunciamientos contables, que entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2024, no tuvieron efectos en los Estados Financieros Consolidados de la Compañía.

2.2 Bases de consolidación

Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Compañía utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función.

Operaciones conjuntas

Como se explica en **Nota 1 - Información general**, aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Compañía procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Compañía. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Compañía, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Negocios conjuntos y asociadas

La Compañía mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. A su vez la Compañía mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor ejerce influencia significativa pero no tiene control sobre las políticas financieras, ni de operación y no califica como subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Compañía reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y en asociadas usando el método de la participación. Los Estados Financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Compañía son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Compañía contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto o que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Compañía compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

2.3 Información financiera por segmentos de operación

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y para evaluar su desempeño (Ver **Nota 6 - Información financiera por segmentos operativos**).

El desempeño de los segmentos es evaluado en función de varios indicadores, entre los cuales se menciona el ROA, el ROADA, el margen ROADA (% de ROADA respecto de los ingresos totales netos del segmento de operación), los volúmenes

y los ingresos por venta. Las ventas entre segmentos son efectuadas bajo términos y condiciones comerciales normales de mercado.

El Resultado Operacional Ajustado (ROA), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias, y el ROADA, para propósitos de la Compañía, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

MSD&A, se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

Por último, los gastos e ingresos corporativos son presentados en forma separada, dentro de Otros.

2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y Moneda funcional

La Compañía y subsidiarias de Chile utilizan principalmente el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de algunas subsidiarias en Chile, China, Estados Unidos, Argentina, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Reino Unido y China es el dólar estadounidense, peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano, libra esterlina y Yuan, respectivamente. La moneda funcional del negocio conjunto en Colombia y asociadas en Argentina y Perú es el peso colombiano, peso argentino y el sol, respectivamente.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del período en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo CCU, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria (como es el caso de las subsidiarias en Argentina a partir del 1 de julio de 2018 según se describe a continuación), se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como si la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre

el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos a tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte, para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de las subsidiarias en Argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	4.299.215	(2.019.537)	2.865.237	(313.491)

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras, unidades de reajuste e índices utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 30 de septiembre de 2023
		\$	\$	\$
Monedas extranjeras				
Dólar estadounidense	USD	897,68	877,12	895,60
Dólar estadounidense promedio mensual acumulado	USD promedio	937,46	839,79	821,10
Euro	EUR	1.001,43	970,05	946,62
Peso argentino	ARS	0,92	1,08	2,56
Peso uruguayo	UYU	21,56	22,48	23,23
Dólar canadiense	CAD	664,65	663,98	660,52
Libra esterlina	GBP	1.202,84	1.118,20	1.092,06
Guarani paraguayo	PYG	0,12	0,12	0,12
Franco suizo	CHF	1.063,60	1.044,56	978,48
Boliviano	BOB	128,98	126,02	128,68
Peso colombiano	COP	0,22	0,23	0,22
Yuan	CYN	128,22	123,15	0,00-
Unidades de reajuste				
Unidad de fomento (*)	UF	37.910,42	36.789,36	36.197,53
Unidad indexada (**)	UI	131,67	132,13	133,65

(*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

(**) La Unidad Indexada (UI) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos uruguayos. La UI es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 30 de septiembre de 2023
Índice de Precios al Consumo Argentina	7.131,25	3.520,08	2.310,04
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	103,0%	209,1%	102,9%

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

2.6 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen valores negociables, contratos derivados en entidades financieras y depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

2.7 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Compañía reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Compañía clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “Pérdidas Crediticias Esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Compañía considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Compañía recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Compañía evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado, tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Compañía incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Compañía.

Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

La Compañía reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado Intermedios de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

Instrumentos financieros derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Compañía. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de efectivo es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Efectivo en un componente separado del Patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

Contrato de Opciones

La opción de venta otorgada, fue reconocida de acuerdo a lo descrito en **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**, registrándose como un pasivo financiero en los estados financieros consolidados.

En relación con las entidades no controladoras, la política adoptada por la Compañía se basa en la prevalencia de la IFRS 10 sobre la IAS 32, por lo que se mantiene contabilizada la participación no controladora, por considerar que los riesgos y beneficios asociados a su propiedad, han sido retenidos por la participación no controladora.

Finalmente, en relación con la responsabilidad financiera asociada con el Contrato de Opción y en consistencia con la política contable adoptada en párrafo anterior, el Contrato de Opción se reconoce inicialmente como un pasivo financiero contra patrimonio y se valora tanto inicialmente como posteriormente por el valor actual del importe a reembolsar, es decir, descontando el precio de la opción a una tasa que refleje la calificación de riesgo crediticio del emisor del pasivo (ver **Nota 7 - Instrumentos financieros**).

Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Compañía en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y

contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Compañía en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.

No se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Compañía no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista, con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

2.8 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa a cada fecha del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

2.9 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

2.10 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Compañía incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva), los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

2.11 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se

incluyen derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenencias y son registrados en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17](#)).

2.13 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se

reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso. Adicionalmente la Compañía excluyó de esta contabilización, aquellos contratos con plazos menores a 12 meses y cuyos activos sean de un valor inferior a USD 5.000. La Compañía reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estas operaciones como un gasto lineal durante el plazo del contrato.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Compañía clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

2.14 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

2.15 Activos intangibles distintos de plusvalía

Marcas comerciales

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17**).

Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17**).

Derechos de distribución

Corresponde a derechos adquiridos para distribuir diversos productos. Estos derechos se amortizan en sus vidas útiles estimadas.

Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el período en que se incurren.

2.16 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de

adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (Ver [Nota 18 - Plusvalía](#)) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

2.17 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Compañía evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Compañía clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.19 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Compañía.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

2.20 Beneficios a los empleados

Vacaciones de los empleados

La Compañía registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

Indemnización por años de servicios

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Compañía, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función.

2.21 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la

fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Compañía (Ver **Nota 24 - Otras provisiones**).

2.22 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel. Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Compañía ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

Venta de productos en el mercado doméstico

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Compañía. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Exportación

En general las condiciones de entrega de la Compañía en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Compañía organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Compañía deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

2.23 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Compañía celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Compañía en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

2.24 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.25 Otros ingresos por función

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros, arriendos, y cobros por término anticipado de licencia.

2.26 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.27 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.28 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.29 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La preparación de Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de la plusvalía para determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro de los mismos (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.16) y Nota 18 - Plusvalía*).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.17) y Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía*).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.20) y Nota 26 - Provisión por beneficios a los empleados*).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.12) y Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos*) e intangibles (programas informáticos) (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.15) y Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía*).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.7) y Nota 7 - Instrumentos financieros*).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.21) y Nota 24 - Otras provisiones*).
- La valoración de los activos biológicos corrientes (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.10) y Nota 13 - Activos biológicos corrientes*).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría de forma prospectiva.

Nota 4 Cambios contables

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2024 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

Nota 5 Administración de riesgos

Administración de riesgos

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para aquellas empresas en que existe una participación no controladora (VSPT, CPCh, Aguas CCU-Nestlé S.A., Cervecería Kunstmann S.A. y Bebidas Bolivianas BBO S.A.) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Compañía utiliza instrumentos derivados solo con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tasas de interés y tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Compañía y sus fuentes de financiamiento, de los cuales, algunos son tratados contablemente como coberturas. Las transacciones con instrumentos derivados son realizadas exclusivamente por personal de la Gerencia de Administración y Finanzas y la Gerencia de Auditoría Interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (*covenants*) son administrados por la Gerencia de Administración y Finanzas.

La exposición de riesgos financieros de la Compañía está relacionada principalmente con las variaciones de tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (*commodities*), impuestos, cuentas por cobrar a clientes y liquidez. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de algunas de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros.

Para cada uno de los puntos siguientes, y donde aplica, los análisis de sensibilidad desarrollados son solamente para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las variables sensibilizadas rara vez cambian sin afectarse unas a otras y sin afectar otros factores que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Compañía.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, b) los ingresos por ventas de exportación, c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas, y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en el exterior. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro, el peso argentino, el peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano y peso colombiano.

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía mantiene pasivos en monedas extranjeras por el equivalente a M\$ 631.667.910 (M\$ 673.839.310 al 31 de diciembre de 2023) que en su mayoría están denominadas en dólares estadounidenses. Las obligaciones con instituciones financieras y obligaciones con el público en monedas extranjeras por M\$ 544.107.474 al 30 de septiembre de 2024 (M\$ 544.341.120 al 31 de diciembre de 2023) representan un 41% (42% al 31 de diciembre de 2023) del total de las obligaciones financieras. El 59% (58% al 31 de diciembre de 2023) restante está denominado principalmente en Unidades de Fomento y pesos chilenos. Adicionalmente, la Compañía mantiene activos en monedas extranjeras por M\$ 544.424.452 (M\$ 564.888.883 al 31 de diciembre de 2023) que corresponden principalmente a efectivo y equivalentes al efectivo y cuentas por cobrar por exportaciones.

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile y Argentina, la Compañía adquiere contratos de derivados (*forwards* de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno y en el peso argentino respecto de otras monedas.

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero, la exposición neta pasiva en dólares estadounidenses y otras monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, equivale a M\$ 63.068.172 (M\$ 42.453.444 al 31 de diciembre de 2023).

Al 30 de septiembre de 2024 la exposición neta en Chile en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, es pasiva por M\$ 7.603.525 (M\$ 7.510.628 al 31 de diciembre de 2023).

Del total de ingresos por ventas al 30 de septiembre de 2024 de la Compañía, un 5% (4% al 30 de septiembre de 2023) corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro, libra esterlina y otras monedas y del total de costos directos aproximadamente un 64% (64% al 30 de septiembre de 2023) corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras o que se encuentran indexados a dichas monedas. La Compañía no cubre las eventuales variaciones en los flujos de caja esperados por estas transacciones.

Por otra parte, la Compañía se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos, pesos uruguayos, guaraníes paraguayos, bolivianos, dólar estadounidense, libra esterlina, yuan, soles y pesos colombianos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina, Uruguay, Paraguay, Bolivia, Estados Unidos, Reino Unido y China, negocio conjunto y asociadas en Argentina y Perú y negocio conjunto en Colombia. La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, asociada y negocio conjunto cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función para el período terminado al 30 de septiembre de 2024, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una pérdida de M\$ 3.892.794 (M\$ 35.929.366 al 30 de septiembre de 2023).

Considerando la exposición en Chile al 30 de septiembre de 2024, después del uso de instrumentos derivados es pasiva por M\$ 7.603.525 (M\$ 7.510.628 al 31 de diciembre de 2023), y asumiendo un aumento/disminución de un 10% en los tipos de cambio y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una pérdida/utilidad después de impuesto de M\$ 555.057 (M\$ 152.311 al 30 de septiembre de 2023) asociado a los propietarios de la controladora.

Considerando que aproximadamente el 5% de los ingresos por ventas de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas desde Chile (4% al 30 de septiembre de 2023) y que aproximadamente un 64% (64% al 30 de septiembre de 2023) del total de costos directos de la Compañía están en dólares estadounidenses o indexados a dicha moneda y asumiendo que las monedas funcionales se aprecien/deprecien un 10% respecto al dólar estadounidense, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Compañía sería aproximadamente una pérdida/utilidad después de impuesto por este efecto de M\$ 31.628.862 (M\$ 31.102.353 al 30 de septiembre de 2023).

La Compañía, también está sujeta al tipo de cambio de los países donde operan las subsidiarias en el extranjero, ya que el resultado se convierte a pesos chilenos al tipo de cambio promedio de cada mes, excepto Argentina que utiliza el tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte. El resultado de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero acumuladas al 30 de septiembre de 2024 fue una pérdida de M\$ 25.500.401 (M\$ 35.071.549 al 30 de septiembre de 2023). Por lo tanto, una depreciación/apreciación del tipo de cambio del peso argentino, uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano respecto del peso chileno de un 10%, generaría hipotéticamente una pérdida/utilidad antes de impuesto de M\$ 2.550.040 (M\$ 3.507.155 al 30 de septiembre de 2023).

La inversión neta mantenida en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas que desarrollan sus actividades en el extranjero al 30 de septiembre de 2024 asciende a M\$ 481.761.606, M\$ 121.077.189 y M\$ 1.959.541, respectivamente (M\$ 288.873.649, M\$ 135.198.194 y M\$ 1.743.986 al 31 de diciembre de 2023). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano o peso colombiano respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento/disminución mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una utilidad/pérdida de M\$ 60.479.834 (M\$ 42.581.583 al 31 de diciembre de 2023) que se registraría con abono/cargo a patrimonio.

La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de moneda de los Estados Financieros de las subsidiarias que tienen otra moneda funcional, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un porcentaje ideal de su deuda en instrumentos con tasas fijas. Las obligaciones en instituciones financieras y con el público se encuentran mayormente fijas por el uso de instrumentos derivados tales como *cross currency swaps*.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, luego de considerar el efecto de *swaps* de tasas de interés y de monedas, el 100% de las deudas de la Compañía poseen tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones con instituciones financieras de la Compañía al 30 de septiembre de 2024, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectivas, se encuentran detallados en **Nota 21 - Otros pasivos financieros**.

Análisis de sensibilidad a las tasas de interés

El Costo financiero total reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función para el período terminado al 30 de septiembre de 2024, relacionado principalmente a deudas de corto y largo plazo, asciende a M\$ 68.445.775 (M\$ 60.827.336 al 30 de septiembre de 2023).

Riesgo de inflación

La Compañía mantiene una serie de contratos con terceros indexados a UF como así mismo la deuda financiera indexada a UF, lo que significa que quede expuesta a las fluctuaciones de la UF, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos en caso de que ésta experimente un crecimiento en su valor producto de la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía tiene como política a) ajustar sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado, manteniendo de esta manera sus ingresos unitarios en UF relativamente constantes y b) mantener contratos *cross currency swap* para cubrir deuda financiera neta en UF si las condiciones del mercado son favorables para la Compañía.

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018 (ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.4)**).

Análisis de sensibilidad a la inflación

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función para el período terminado al 30 de septiembre de 2024, relacionado a ciertos activos, deudas de corto y largo plazo indexados a la Unidad de Fomento y por la aplicación de la contabilidad hiperinflacionaria en Argentina, corresponde a una pérdida M\$ 5.220.668 (M\$ 5.882.008 al 30 de septiembre de 2023). Asumiendo un aumento/disminución razonablemente posible de la Unidad de Fomento en aproximadamente 3% en Chile y una inflación de un 30% en Argentina, y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento/disminución mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida/utilidad antes de impuesto de M\$ 9.640.649 (M\$ 10.776.516 al 30 de septiembre de 2023) en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función.

Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de cebada, malta y latas utilizados en la producción de cervezas, concentrados, azúcar y envases plásticos utilizados en la producción de bebidas gaseosas y vinos a granel y uvas para la fabricación de vinos y licores.

Malta y latas

La Compañía en Chile se abastece de malta proveniente de productores locales y del mercado internacional (principalmente Argentina). Con los productores locales y argentinos se suscriben compromisos de abastecimiento a largo plazo, en los cuales el precio de la malta se fija anualmente en función del precio de mercado de la cebada y de los costos de fabricación establecidos en los contratos.

Las compras y los compromisos tomados exponen a la Compañía al riesgo de fluctuación de precios de estas materias primas. Por su parte CCU Argentina adquiere toda la demanda de malta de productores locales. Esta materia prima representa aproximadamente el 8% (8% al 30 de septiembre de 2023) del costo directo del Segmento de operación Chile.

Al 30 de septiembre de 2024 el costo de las latas representa aproximadamente un 21% del costo directo en el Segmento de operación Chile (21% en 30 de septiembre de 2023). En el Segmento de operación Negocios Internacionales, el costo de las latas representa aproximadamente un 34% del costo directo de materias primas al 30 de septiembre de 2024 (37% al 30 de septiembre de 2023).

Concentrados, azúcar y envases plásticos

Las principales materias primas utilizadas en la producción de bebidas no alcohólicas son los concentrados, que se adquieren principalmente de los licenciarios, el azúcar y las resinas plásticas en la fabricación de envases plásticos y contenedores. La Compañía se encuentra expuesta a riesgo de fluctuación en los precios de estas materias primas que representan en su conjunto aproximadamente un 29% (28% al 30 de septiembre de 2023) del costo directo del Segmento de operación Chile.

La Compañía no realiza actividades de cobertura sobre estas compras de materias primas.

Uvas y vinos

Las principales materias primas utilizadas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros en forma de contratos de largo plazo y spot. Aproximadamente el 34% (34% al 31 de diciembre de 2023) del total del abastecimiento de VSPT durante los últimos 12 meses, se realizó desde sus propios viñedos, de las cuales un 57% (57% al 31 de diciembre de 2023) corresponden a uva para el mercado de exportación.

El 66% (66% al 31 de diciembre de 2023) del abastecimiento restante es comprado a productores en modalidad de contratos de largo plazo y spot. Durante los últimos 12 meses, VSPT compró el 56% (48% al 31 de diciembre de 2023) de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos spot. Adicionalmente, las transacciones de largo plazo representaron un 10% (17% al 31 de diciembre de 2023) sobre el total del abastecimiento.

Debemos considerar que el vino al 30 de septiembre de 2024 representa el 52% (55% al 30 de septiembre de 2023) del costo directo total, es decir, el abastecimiento comprado a productores a través de contrato spot representa el 29% del costo directo (27% al 30 de septiembre de 2023).

Análisis de sensibilidad de precios de materias primas

El total del costo directo en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función para el período terminado al 30 de septiembre de 2024 asciende a M\$ 831.601.917 (M\$ 834.608.221 al 30 de septiembre de 2023). Asumiendo un aumento (disminución) razonablemente posible en el costo directo de cada segmento de un 8% y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambio, el aumento/disminución resultaría hipotéticamente en una pérdida/utilidad antes de impuestos de aproximadamente M\$ 46.004.152 (M\$ 44.261.815 al 30 de septiembre de 2023) para el Segmento de operación Chile, M\$ 14.762.326 (M\$ 16.229.449 al 30 de septiembre de 2023) para el Segmento de operación Negocios Internacionales y M\$ 7.654.459 (M\$ 7.629.930 al 30 de septiembre de 2023) para el Segmento de operación Vinos.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de a) las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados de mercados domésticos; b) cuentas por cobrar por exportaciones; y c) las inversiones financieras mantenidas con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa e instrumentos financieros derivados.

Mercado Doméstico

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio.

El mercado doméstico se refiere principalmente a saldos por cobrar de operaciones realizadas en Chile y representan un 60% del total de las cuentas por cobrar comerciales (65% al 31 de diciembre de 2023). La Compañía posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Compañía toma seguros de crédito que cubren el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 30 de septiembre de 2024 alcanza a 85% (83% al 31 de diciembre de 2023) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, corresponden a clientes que presentan moras en promedio de menos de 31 días (24 días al 31 de diciembre de 2023).

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía tenía aproximadamente 1.392 clientes (1.650 clientes al 31 de diciembre de 2023) que adeudan más que \$ 10 millones cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 88% (89% al 31 de diciembre de 2023) del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 281 clientes (305 clientes al 31 de diciembre de 2023) con saldos superiores a \$ 50 millones que representa aproximadamente un 77% (78% al 31 de diciembre de 2023) del total de cuentas por cobrar. El 90% (88% al 31 de diciembre de 2023) de estas cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado.

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados, siendo la calidad crediticia de estos de un 99% (99% al 31 de diciembre de 2023).

Al 30 de septiembre de 2024 la Compañía no ha recibido garantías significativas por parte de sus clientes.

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas para pérdidas por deterioro determinadas al 30 de septiembre de 2024, que ascienden M\$ 7.720.728 (M\$ 7.751.305 al 31 de diciembre de 2023), ya que, como se menciona anteriormente un gran porcentaje de las cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por seguros (**Nota 10 - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar**).

Mercado Exportación

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. Los saldos por cobrar del mercado exportación de VSPT representan un 11% del total de las cuentas por cobrar comerciales (10% al 31 de diciembre de 2023). VSPT posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por VSPT. Adicionalmente, VSPT toma seguros de créditos que cubren el 90% de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 30 de septiembre de 2024 alcanza al 83% (90% al 31 de diciembre de 2023) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, al estar diversificado en diversos países aminora el riesgo de crédito.

Al 30 de septiembre de 2024 hay 73 clientes (73 clientes al 31 de diciembre de 2023) que adeudan más de M\$ 65.000 cada uno y que representan el 92% (93% al 31 de diciembre de 2023) del total de las cuentas por cobrar de VSPT.

Las cuentas por cobrar comerciales de exportación de VSPT que se encuentran vencidas, corresponden a clientes que presentan mora de menos de 55 días promedio (56 días promedio al 31 de diciembre de 2023).

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 30 de septiembre de 2024. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar (**Nota 10 - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar**).

Inversiones financieras e instrumentos financieros derivados

Las inversiones financieras corresponden a depósitos a plazo, instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa son pactadas a una tasa de interés fija, con vencimientos inferiores a 3 meses y en instituciones financieras en Chile, por lo que no se encuentran expuestas a riesgos significativos de mercado. Respecto de los instrumentos financieros derivados, estos se valorizan a su valor razonable y son contratados solo en el mercado en Chile. A partir del año 2018 se aplican los cambios, exigidos en la enmienda de IFRS 9, en la valorización de los instrumentos financieros derivados considerando el riesgo de contraparte (CVA y DVA, por sus siglas en inglés). El efecto de CVA/DVA es calculado a partir de la probabilidad de default de CCU o de la contraparte, según corresponda, considerando una tasa de recuperación de un 40% para cada instrumento derivado. Dicha probabilidad se obtiene a partir del spread de bonos corporativos con igual calificación para el caso de CCU, mientras que, para la contraparte, se considera la suma entre el Credit Default Swap (CDS) de Chile y el CDS del banco Citibank en Estados Unidos. Al 30 de septiembre de 2024 el efecto no es significativo.

Riesgo de impuestos

Nuestros negocios están afectos a distintos impuestos en los países donde operamos, especialmente impuestos indirectos sobre el consumo de bebidas alcohólicas y no alcohólicas y un aumento en la tasa de dichos impuestos o de cualquier otro podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

Riesgo de liquidez

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Compañía tiene la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales de acuerdo a sus necesidades.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período móvil de doce meses y mantiene efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir sus obligaciones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los Otros pasivos financieros de la Compañía, basados en los flujos contractuales no descontados:

Al 30 de septiembre de 2024	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios	240.061.762	59.850.046	19.967.378	85.365.676	105.116.074	5.744.395	276.043.569
Obligaciones con el público	1.098.573.030	15.613.248	100.299.031	115.940.657	58.224.602	1.106.952.094	1.397.029.632
Obligaciones por arrendamientos	46.093.670	3.210.325	7.864.713	14.047.029	8.563.742	26.225.449	59.911.258
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	12.794.648	-	12.794.648	-	-	-	12.794.648
Subtotal	1.397.523.110	78.673.619	140.925.770	215.353.362	171.904.418	1.138.921.938	1.745.779.107
Pasivos financieros derivados							
Instrumentos financieros derivados	635.279	68.648	566.631	-	-	-	635.279
Pasivos de cobertura	11.375.559	1.634.420	1.376.597	5.593.773	5.608.338	-	14.213.128
Subtotal	12.010.838	1.703.068	1.943.228	5.593.773	5.608.338	-	14.848.407
Total	1.409.533.948	80.376.687	142.868.998	220.947.135	177.512.756	1.138.921.938	1.760.627.514

(*) Ver clasificación del valor libro en corriente y no corriente en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 31 de diciembre de 2023	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios	198.569.040	18.446.613	15.884.136	39.244.074	168.351.944	6.773.214	248.699.981
Obligaciones con el público	1.089.489.347	13.599.586	43.987.484	168.542.146	70.621.982	1.105.895.648	1.402.646.846
Obligaciones por arrendamientos	41.204.099	2.417.780	6.258.386	12.657.830	6.149.772	26.518.546	54.002.314
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	11.774.922	-	11.774.922	-	-	-	11.774.922
Pasivo por contrato de opción (1)	28.554.669	28.636.699	-	-	-	-	28.636.699
Subtotal	1.369.592.077	63.100.678	77.904.928	220.444.050	245.123.698	1.139.187.408	1.745.760.762
Pasivos financieros derivados							
Instrumentos financieros derivados	468.541	468.541	-	-	-	-	468.541
Pasivos de cobertura	12.541.188	1.428.407	1.869.494	5.742.758	5.757.322	-	14.797.981
Subtotal	13.009.729	1.896.948	1.869.494	5.742.758	5.757.322	-	15.266.522
Total	1.382.601.806	64.997.626	79.774.422	226.186.808	250.881.020	1.139.187.408	1.761.027.284

(*) Ver clasificación del valor libro en corriente y no corriente en *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(1) Ver *Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)*.

Crisis sanitarias, pandemias o el brote de enfermedades contagiosas a nivel global o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera

Una crisis sanitaria, pandemias o el brote de enfermedades a nivel global o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera. Esto debido a que estas podrían impedir el normal funcionamiento de la operación de la Compañía, limitar nuestra capacidad de abastecimiento, producción y distribución, y/o generar una contracción de la demanda de nuestros productos. Un período prolongado de incertidumbre económica podría tener un impacto material desfavorable en nuestro negocio, en los resultados de las operaciones, en el acceso a financiamiento y en la situación financiera general.

Cualquier medida restrictiva prolongada establecida para controlar un brote de una enfermedad contagiosa u otro desarrollo adverso de salud pública en cualquiera de los mercados objetivos puede tener un efecto material y adverso en las operaciones comerciales. El alcance del impacto de una pandemia en nuestro negocio y situación financiera dependerá en gran medida de la evolución futura, incluida la duración de la pandemia, el impacto en los mercados financieros y de capitales y el impacto relacionado en la confianza de los consumidores y las industrias, todo lo cual es muy incierto y no podrían predecirse con exactitud.

La Compañía cuenta con planes de contingencia para el cuidado de las personas y la continuidad operacional para enfrentar eventos de este tipo, pero no podemos asegurar que dichos planes sean suficientes para mitigar un impacto material en nuestros resultados y posición financiera.



Nota 6 Información financiera por segmentos de operación

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan la información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y a la evaluación de los resultados.

Segmento de operación	Productos y Servicios
Chile	Cervezas, Bebidas sin alcohol, Licores y UES.
Negocios Internacionales	Cervezas, Sidras, Bebidas sin alcohol y Licores en los mercados de Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia.
Vinos	Vinos, principalmente en los mercados de exportación a más de 80 países.

Por último, los gastos e ingresos de Unidades de Apoyo Corporativo (UAC) son presentados dentro de Otros. Adicionalmente bajo Otros se presenta la eliminación de las transacciones realizadas entre segmentos.

No existe ningún cliente de la Compañía que represente más del 10% de los ingresos.

El detalle de los segmentos de operación se presenta en los cuadros siguientes:

a) Información por segmentos de operación por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.245.541.632	1.231.934.703	461.965.249	554.130.556	186.423.120	171.718.706	9.083	-	1.893.939.084	1.957.783.965
Otros ingresos	14.529.200	16.380.067	20.786.395	12.690.392	5.194.658	4.295.818	2.039.398	1.799.127	42.549.651	35.165.404
Ingresos por venta entre segmentos	23.895.828	14.430.275	337.782	456.289	14.046.154	13.381.110	(38.279.764)	(28.267.674)	-	-
Total ingresos	1.283.966.660	1.262.745.045	483.089.426	567.277.237	205.663.932	189.395.634	(36.231.283)	(26.468.547)	1.936.488.735	1.992.949.369
% de cambio año anterior	1,7	-	(14,8)	-	8,6	-	-	-	(2,8)	-
Costo de venta	(716.946.191)	(686.965.230)	(266.762.482)	(278.597.287)	(124.092.539)	(120.539.026)	21.837.262	15.827.347	(1.085.963.950)	(1.070.274.196)
como % del total de ingresos	55,8	54,4	55,2	49,1	60,3	63,6	-	-	56,1	53,7
Margen bruto	567.020.469	575.779.815	216.326.944	288.679.950	81.571.393	68.856.608	(14.394.021)	(10.641.200)	850.524.785	922.675.173
como % del total de ingresos	44,2	45,6	44,8	50,9	39,7	36,4	-	-	43,9	46,3
MSD&A (1)	(446.605.395)	(437.058.546)	(244.219.722)	(255.567.722)	(61.735.361)	(56.808.756)	(5.553.663)	(4.864.632)	(758.114.141)	(754.299.656)
como % del total de ingresos	34,8	34,6	50,6	45,1	30,0	30,0	-	-	39,1	37,8
Otros ingresos (gastos) de operación	1.523.005	(590.007)	(1.300.230)	(19.025)	482.197	163.600	31.870.964	315.302	32.575.936	(130.130)
Resultado operacional ajustado (2)	121.938.079	138.131.262	(29.193.008)	33.093.203	20.318.229	12.211.452	11.923.280	(15.190.530)	124.986.580	168.245.387
% de cambio año anterior	(11,7)	-	(188,2)	-	66,4	-	-	-	(25,7)	-
como % del total de ingresos	9,5	10,9	(6,0)	5,8	9,9	6,4	-	-	6,5	8,4
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(38.804.514)	(26.414.808)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.426.323)	(21.707.908)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.892.797)	(35.929.366)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.220.668)	(5.882.008)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.503.857)	(5.262.980)
Utilidad antes de impuesto									62.138.421	73.048.317
Impuestos a las ganancias									32.273.702	(2.425.671)
Utilidad del período (4)									94.412.123	70.622.646
Participaciones no controladoras									7.620.687	6.699.340
Utilidad de propietarios de la controladora									86.791.436	63.923.306
Depreciación y amortización	61.262.056	58.353.515	34.871.931	30.374.700	9.288.731	9.434.005	2.906.210	2.438.795	108.328.928	100.601.015
ROADA (3)	183.200.135	196.484.777	5.678.923	63.467.903	29.606.960	21.645.457	14.829.490	(12.751.735)	233.315.508	268.846.402
% de cambio año anterior	(6,8)	-	(91,1)	-	36,8	-	-	-	(13,2)	-
como % del total de ingresos	14,3	15,6	1,2	11,2	14,4	11,4	-	-	12,0	13,5

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.

(4) La venta de porción de terreno, ubicado en la comuna de Quilicura, Región Metropolitana, realizada con fecha 3 de abril de 2024, según se describe en *Nota 14 - Activos no corrientes mantenidos para la venta, letra a)*, generó sobre los resultados consolidados a septiembre de 2024 un incremento en el ROADA por M\$ 28.668.933 y un efecto en Utilidad neta por M\$ 20.928.321.

b) Información por segmentos de operación por los tres meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	411.571.603	387.624.132	173.565.743	218.938.674	68.463.524	64.084.951	2.228	-	653.603.098	670.647.757
Otros ingresos	5.846.786	5.823.624	4.102.894	8.225.658	1.625.239	1.368.756	645.255	611.111	12.220.174	16.029.149
Ingresos por venta entre segmentos	8.995.930	5.101.751	165.495	214.256	4.685.401	6.925.892	(13.846.826)	(12.241.899)	-	-
Total ingresos	426.414.319	398.549.507	177.834.132	227.378.588	74.774.164	72.379.599	(13.199.343)	(11.630.788)	665.823.272	686.676.906
% de cambio año anterior	7,0	-	(21,8)	-	3,3	-	-	-	(3,0)	-
Costo de venta	(242.853.264)	(219.976.863)	(97.160.965)	(113.269.600)	(44.673.402)	(42.761.818)	7.149.127	7.646.045	(377.538.504)	(368.362.236)
como % del total de ingresos	57,0	55,2	54,6	49,8	59,7	59,1	-	-	56,7	53,6
Margen bruto	183.561.055	178.572.644	80.673.167	114.108.988	30.100.762	29.617.781	(6.050.216)	(3.984.743)	288.284.768	318.314.670
como % del total de ingresos	43,0	44,8	45,4	50,2	40,3	40,9	-	-	43,3	46,4
MSD&A (1)	(144.894.293)	(147.452.725)	(86.719.348)	(99.374.879)	(20.966.425)	(21.036.001)	(1.881.132)	456.430	(254.461.198)	(267.407.175)
como % del total de ingresos	34,0	37,0	48,8	43,7	28,0	29,1	-	-	38,2	38,9
Otros ingresos (gastos) de operación	714.332	271.059	(1.680.101)	(101.371)	141.117	(153.367)	629.598	147.747	(195.054)	164.068
Resultado operacional ajustado (2)	39.381.094	31.390.978	(7.726.282)	14.632.738	9.275.454	8.428.413	(7.301.750)	(3.380.566)	33.628.516	51.071.563
% de cambio año anterior	25,5	-	(152,8)	-	10,0	-	-	-	(34,2)	-
como % del total de ingresos	9,2	7,9	(4,3)	6,4	12,4	11,6	-	-	5,1	7,4
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.853.226)	(10.814.962)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(530.841)	(11.709.227)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	4.573.011	(24.484.632)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	54.079	(692.545)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.311.792)	5.063.367
Utilidad antes de impuesto									13.559.747	8.433.564
Impuestos a las ganancias									18.994.161	4.226.575
Utilidad del período									32.553.908	12.660.139
Participaciones no controladoras									3.005.456	3.161.322
Utilidad de propietarios de la controladora									29.548.452	9.498.817
Depreciación y amortización	20.498.779	21.227.095	11.680.020	11.152.852	3.245.865	3.177.717	1.377.518	(285.373)	36.802.182	35.272.291
ROADA (3)	59.879.873	52.618.073	3.953.738	25.785.590	12.521.319	11.606.130	(5.924.232)	(3.665.939)	70.430.698	86.343.854
% de cambio año anterior	13,8	-	(84,7)	-	7,9	-	-	-	(18,4)	-
como % del total de ingresos	14,0	13,2	2,2	11,3	16,7	16,0	-	-	10,6	12,6

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.

Información de ventas por ubicación geográfica:

Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile (1)	1.431.143.211	1.405.590.833	480.185.625	449.698.305
Argentina (2)	406.058.765	505.383.971	153.526.109	205.168.064
Uruguay	24.186.587	23.654.740	7.514.863	8.849.137
Paraguay	55.330.879	45.226.472	17.487.662	17.921.942
Bolivia	19.769.293	13.093.353	7.109.013	5.039.458
Países extranjeros	505.345.524	587.358.536	185.637.647	236.978.601
Total	1.936.488.735	1.992.949.369	665.823.272	686.676.906

- (1) Se incluyen ingresos por ventas netas correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativos y eliminaciones entre ubicaciones geográficas. Adicionalmente se incluyen ingresos por ventas netas realizadas por el Segmento de Operación Vinos.
 (2) Se incluyen los ingresos por venta realizados por la subsidiaria Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.

Información de ventas por clientes:

Ventas netas	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cientes domésticos	1.840.121.190	1.908.055.657	631.660.218	654.910.155
Cientes exportación	96.367.545	84.893.712	34.163.054	31.766.751
Total	1.936.488.735	1.992.949.369	665.823.272	686.676.906

Información de ventas por categoría de producto:

Ingresos por ventas por categoría	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Productos alcohólicos	1.221.814.768	1.311.236.297	441.919.960	470.944.072
Productos no alcohólicos	672.124.316	646.547.668	211.683.138	199.703.685
Otros (1)	42.549.651	35.165.404	12.220.174	16.029.149
Total	1.936.488.735	1.992.949.369	665.823.272	686.676.906

- (1) Otros se compone principalmente de las ventas de subproductos y botellas de envasado incluyendo, pallets y vasos.

Depreciación y amortización relacionada a los segmentos de operación:

Depreciaciones y amortizaciones	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	61.262.056	58.353.515	20.498.779	21.227.095
Segmento de operación Negocios Internacionales	34.871.931	30.374.700	11.680.020	11.152.852
Segmento de operación Vinos	9.288.731	9.434.005	3.245.865	3.177.717
Otros (1)	2.906.210	2.438.795	1.377.518	(285.373)
Total	108.328.928	100.601.015	36.802.182	35.272.291

- (1) En Otros se incluyen las depreciaciones y amortizaciones correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.



Flujos de efectivos por segmentos de operación:

Flujos de efectivo por Segmentos de operación	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de operación	133.353.972	205.681.191
Segmento de operación Chile	92.439.714	91.062.501
Segmento de operación Negocios Internacionales	(20.424.869)	51.847.865
Segmento de operación Vinos	32.555.389	10.828.934
Otros (1)	28.783.738	51.941.891
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de inversión	(78.007.985)	(111.050.695)
Segmento de operación Chile	(76.718.619)	(27.689.556)
Segmento de operación Negocios Internacionales	(30.012.348)	(42.389.762)
Segmento de operación Vinos	(8.686.446)	(8.310.792)
Otros (1)	37.409.428	(32.660.585)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de financiación	(67.175.821)	(58.930.170)
Segmento de operación Chile	(32.237.532)	(34.717.796)
Segmento de operación Negocios Internacionales	22.891.562	10.371.310
Segmento de operación Vinos	(17.665.688)	2.980.252
Otros (1)	(40.164.163)	(37.563.936)

(1) En Otros se incluyen las Unidades de Apoyo Corporativo.

Inversiones de capital por segmentos de operación:

Inversiones de capital (adiciones de Propiedad, planta y equipos e Intangibles distintos de la plusvalía)	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	77.241.350	54.534.045
Segmento de operación Negocios Internacionales	31.240.102	36.311.883
Segmento de operación Vinos	8.702.468	8.658.366
Otros (1)	1.323.664	139.775
Total	118.507.584	99.644.069

(1) En Otros se incluyen las inversiones de capital correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Activos por segmentos de operación:

Activos por segmentos	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
	Segmento de operación Chile	1.687.684.233
Segmento de operación Negocios Internacionales	806.931.963	541.973.292
Segmento de operación Vinos	451.872.823	433.443.907
Otros (1)	713.005.638	698.004.531
Total	3.659.494.657	3.423.946.280

(1) En Otros se incluyen los activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.



Activos por ubicación geográfica:

Activos por ubicación geográfica	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Chile (1)	2.797.704.644	2.847.015.037
Argentina (2)	763.429.290	465.498.008
Uruguay	34.790.176	35.961.224
Paraguay	20.296.511	32.405.738
Bolivia	40.571.999	40.639.592
Otros (3)	2.702.037	2.426.681
Total	3.659.494.657	3.423.946.280

- (1) Se incluyen activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo, eliminaciones entre ubicaciones geográficas e inversiones en asociadas y negocios conjuntos. Adicionalmente en Chile se considera parte del Segmento de Operación Vinos que excluye a su subsidiaria de Argentina Finca La Celia S.A.
- (2) Se incluyen los activos de las subsidiarias Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.
- (3) Se incluyen los activos de las subsidiarias VSPT US LLC, VSPT UK Ltd. y VSPT Winegroup (Shanghai) Limited.

Pasivos por segmentos de operación:

Pasivos por segmentos	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	683.090.480	703.705.503
Segmento de operación Negocios Internacionales	387.079.254	265.663.942
Segmento de operación Vinos	163.688.699	161.313.082
Otros (1)	902.316.632	955.881.172
Total	2.136.175.065	2.086.563.699

- (1) En Otros se incluye los pasivos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Información adicional de los Segmentos de operación

A continuación, se presenta una conciliación de nuestra Utilidad (pérdida) del período, la principal medida de comparación IFRS con el Resultado operacional ajustado por los períodos al 30 de septiembre de 2024 y 2023:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del período	94.412.123	70.622.646	32.553.908	12.660.139
Suma (resta):				
Otras ganancias (pérdidas)	8.503.857	5.262.980	4.311.792	(5.063.367)
Ingresos financieros	(29.641.261)	(34.412.528)	(7.834.177)	(10.560.575)
Costos financieros	68.445.775	60.827.336	27.687.403	21.375.537
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	6.426.323	21.707.908	530.841	11.709.227
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	3.892.797	35.929.366	(4.573.011)	24.484.632
Resultado por unidades de reajuste	5.220.668	5.882.008	(54.079)	692.545
Impuestos a las ganancias	(32.273.702)	2.425.671	(18.994.161)	(4.226.575)
Resultado operacional ajustado	124.986.580	168.245.387	33.628.516	51.071.563
Depreciaciones y amortizaciones	108.328.928	100.601.015	36.802.182	35.272.291
ROADA	233.315.508	268.846.402	70.430.698	86.343.854

A continuación, se presenta una conciliación de los importes consolidados presentados como MSD&A:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado consolidado de resultados				
Costos de distribución	(373.772.939)	(377.517.292)	(126.083.579)	(122.158.327)
Gastos de administración	(142.499.630)	(147.465.079)	(57.729.046)	(62.630.221)
Otros gastos, por función	(244.275.262)	(232.256.543)	(72.111.628)	(83.614.081)
Otros gastos incluidos en "Otros gastos, por función"	2.433.690	2.939.258	1.463.055	995.454
Total MSD&A	(758.114.141)	(754.299.656)	(254.461.198)	(267.407.175)

Nota 7 Instrumentos financieros

Categorías de instrumentos financieros

A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada período:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	423.161	-	282.032	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	803.808	-	3.314.469	-
Activos de cobertura	6.766.670	32.101.714	3.844.149	29.981.745
Total otros activos financieros	7.993.639	32.101.714	7.440.650	29.981.745
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	423.027.147	3.256.248	446.486.753	3.313.742
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.058.986	-	9.040.528	42.506
Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar	429.086.133	3.256.248	455.527.281	3.356.248
Subtotal activos financieros	437.079.772	35.357.962	462.967.931	33.337.993
Efectivo y equivalentes al efectivo	599.279.003	-	618.154.016	-
Total activos financieros	1.036.358.775	35.357.962	1.081.121.947	33.337.993
Préstamos bancarios	71.451.984	168.609.778	24.494.870	174.074.170
Obligaciones con el público	90.263.742	1.008.309.288	38.650.859	1.050.838.488
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	12.794.648	-	11.774.922	-
Pasivo por contrato de opción (1)	-	-	28.554.669	-
Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	174.510.374	1.176.919.066	103.475.320	1.224.912.658
Instrumentos financieros derivados	635.279	-	468.541	-
Pasivos de cobertura	2.641.468	8.734.091	3.207.739	9.333.449
Total pasivos financieros medidos al valor razonable	3.276.747	8.734.091	3.676.280	9.333.449
Total otros pasivos financieros (*)	177.787.121	1.185.653.157	107.151.600	1.234.246.107
Obligaciones por arrendamientos	8.902.020	37.191.650	7.142.360	34.061.739
Total pasivos por arrendamientos (**)	8.902.020	37.191.650	7.142.360	34.061.739
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	413.338.508	5.571	434.974.163	88.596
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	29.047.863	-	55.140.630	536.083
Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar	442.386.371	5.571	490.114.793	624.679
Total pasivos financieros	629.075.512	1.222.850.378	604.408.753	1.268.932.525

(1) Ver *Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)*.

(*) Ver *Nota 21 - Otros pasivos financieros*.

(**) Ver *Nota 22 - Arrendamientos*.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera:

a) Composición activos y pasivos financieros

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	423.161	423.161	282.032	282.032
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	803.808	803.808	3.314.469	3.314.469
Activos de cobertura	38.868.384	38.868.384	33.825.894	33.825.894
Total otros activos financieros	40.095.353	40.095.353	37.422.395	37.422.395
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	426.283.395	426.283.395	449.800.495	449.800.495
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.058.986	6.058.986	9.083.034	9.083.034
Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar	432.342.381	432.342.381	458.883.529	458.883.529
Subtotal activos financieros	472.437.734	472.437.734	496.305.924	496.305.924
Efectivo y equivalentes al efectivo	599.279.003	599.279.003	618.154.016	618.154.016
Total activos financieros	1.071.716.737	1.071.716.737	1.114.459.940	1.114.459.940
Préstamos bancarios	240.061.762	233.850.856	198.569.040	202.837.636
Obligaciones con el público	1.098.573.030	993.869.775	1.089.489.347	963.749.615
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	12.794.648	12.794.648	11.774.922	11.774.922
Pasivo por contrato de opción (1)	-	-	28.554.669	28.554.669
Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	1.351.429.440	1.240.515.279	1.328.387.978	1.206.916.842
Instrumentos financieros derivados	635.279	635.279	468.541	468.541
Pasivos de cobertura	11.375.559	11.375.559	12.541.188	12.541.188
Total pasivos financieros medidos al valor razonable	12.010.838	12.010.838	13.009.729	13.009.729
Total otros pasivos financieros (*)	1.363.440.278	1.252.526.117	1.341.397.707	1.219.926.571
Obligaciones por arrendamientos	46.093.670	46.093.670	41.204.099	41.204.099
Total pasivos por arrendamientos (**)	46.093.670	46.093.670	41.204.099	41.204.099
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	413.344.079	413.344.079	435.062.759	435.062.759
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	29.047.863	29.047.863	55.676.713	55.676.713
Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar	442.391.942	442.391.942	490.739.472	490.739.472
Total pasivos financieros	1.851.925.890	1.741.011.729	1.873.341.278	1.751.870.142

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C](#), numeral (4).

(*) Ver [Nota 21 - Otros pasivos financieros](#).

(**) Ver [Nota 22 - Arrendamientos](#).

El valor libro del efectivo y equivalentes al efectivo, otros activos financieros, pasivos financieros derivados, contrato por opción y obligaciones por arrendamiento se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos o bien por su metodología de valorización, y para préstamos concedidos y cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los Estados Financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía de Nivel 2. El pasivo financiero por Contrato de Opción, se valoriza en el momento inicial y posteriormente, utilizando inputs de nivel 3 mediante la determinación del valor razonable del precio de mercado para el ejercicio de opción por las acciones representativas del 44,99%, descontado al valor presente aplicando la tasa de riesgo de la Compañía.



b) Instrumentos financieros por categoría:

Al 30 de septiembre de 2024	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Valor razonable con cambio en resultados integrales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Instrumentos financieros derivados	423.161	-	-	423.161
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	803.808	-	-	803.808
Activos de cobertura	-	-	38.868.384	38.868.384
Total otros activos financieros	1.226.969	-	38.868.384	40.095.353
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	599.279.003	-	599.279.003
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	426.283.395	-	426.283.395
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	6.058.986	-	6.058.986
Total activos financieros	1.226.969	1.031.621.384	38.868.384	1.071.716.737

Al 30 de septiembre de 2024	Valor razonable con cambio en resultado	Valor razonable con cambio en resultados integrales	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros				
Préstamos bancarios	-	-	240.061.762	240.061.762
Obligaciones con el público	-	-	1.098.573.030	1.098.573.030
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	12.794.648	12.794.648
Instrumentos financieros derivados	635.279	-	-	635.279
Pasivos de cobertura	-	11.375.559	-	11.375.559
Total Otros pasivos financieros	635.279	11.375.559	1.351.429.440	1.363.440.278
Obligaciones por arrendamientos	-	-	46.093.670	46.093.670
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	413.344.079	413.344.079
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	29.047.863	29.047.863
Total pasivos financieros	635.279	11.375.559	1.839.915.052	1.851.925.890



Al 31 de diciembre de 2023	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Valor razonable con cambio en resultados integrales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Instrumentos financieros derivados	282.032	-	-	282.032
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	3.314.469	-	-	3.314.469
Activos de cobertura	-	-	33.825.894	33.825.894
Total otros activos financieros	3.596.501	-	33.825.894	37.422.395
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	618.154.016	-	618.154.016
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	449.800.495	-	449.800.495
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	9.083.034	-	9.083.034
Total activos financieros	3.596.501	1.077.037.545	33.825.894	1.114.459.940
Pasivos financieros				
Pasivos financieros				
Préstamos bancarios	-	-	198.569.040	198.569.040
Obligaciones con el público	-	-	1.089.489.347	1.089.489.347
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	11.774.922	11.774.922
Instrumentos financieros derivados	468.541	-	-	468.541
Pasivos de cobertura	-	12.541.188	-	12.541.188
Pasivo por contrato de opción	-	-	28.554.669	28.554.669
Total Otros pasivos financieros	468.541	12.541.188	1.328.387.978	1.341.397.707
Obligaciones por arrendamientos	-	-	41.204.099	41.204.099
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	435.062.759	435.062.759
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	55.676.713	55.676.713
Total pasivos financieros	468.541	12.541.188	1.860.331.549	1.873.341.278

Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los valores razonables y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al cierre de cada período, es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024				Al 31 de diciembre de 2023			
	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo
			M\$	M\$			M\$	M\$
Cross currency swaps UF/CLP	2	1.502.000	37.336.292	11.375.559	2	4.625	32.586.117	12.129.230
Menos de 1 año			5.234.578	2.641.468			3.844.149	2.795.781
entre 1 y 5 años			14.326.607	8.734.091			15.028.294	9.333.449
Más de 5 años			17.775.107	-			13.713.674	-
Cross currency swaps UF/EURO	1	296	1.288.195	-	1	296	1.059.999	49.840
Menos de 1 año			1.288.195	-			-	49.840
entre 1 y 5 años			-	-			1.059.999	-
Cross currency swaps UF/USD	1	479	243.897	-	1	479	179.778	362.118
Menos de 1 año			243.897	-			-	362.118
entre 1 y 5 años			-	-			179.778	-
Subtotal derivados de cobertura	4		38.868.384	11.375.559	4		33.825.894	12.541.188
Forwards USD	23	140.771	343.476	450.616	22	141.145	252.476	408.679
Menos de 1 año			343.476	450.616			252.476	408.679
Forwards Euro	10	8.981	2.408	182.301	6	6.275	3.553	34.468
Menos de 1 año			2.408	182.301			3.553	34.468
Forwards CAD	2	2.460	49.455	867	2	2.000	-	25.394
Menos de 1 año			49.455	867			-	25.394
Forwards GBP	4	1.044	27.822	1.495	3	752	26.003	-
Menos de 1 año			27.822	1.495			26.003	-
Subtotal derivados con efectos en resultados	39		423.161	635.279	33		282.032	468.541
Total instrumentos	43		39.291.545	12.010.838	37		34.107.926	13.009.729

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio. En el caso de los *forwards* la Compañía no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de coberturas, y en consecuencia los efectos son registrados en resultados en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

Para el caso de los *Cross currency Swaps*, estos califican como cobertura de flujos de efectivo asociados a obligaciones con el público, revelados en **Nota 21 - Otros pasivos financieros**.

Al 30 de septiembre de 2024							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo (pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	83.224.974	CLP	76.825.426	6.399.548	15-03-2032
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	85.678.136	CLP	66.116.951	19.561.185	01-06-2027
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	18.227.382	USD	17.983.485	243.897	01-06-2025
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	11.281.075	EUR	9.992.880	1.288.195	02-06-2025

Al 31 de diciembre de 2023							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo (pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	81.405.269	CLP	79.820.831	1.584.438	15-03-2032
Banco Santander - Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	94.104.646	CLP	75.232.197	18.872.449	01-06-2027
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	17.020.211	USD	17.202.551	(182.340)	01-06-2025
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	10.558.552	EUR	9.548.393	1.010.159	02-06-2025

En el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales, bajo cobertura de flujos de efectivo se ha reconocido al 30 de septiembre de 2024 un abono de M\$ 4.200.380 (cargo de M\$ 3.956.772 al 30 de septiembre de 2023) antes de impuestos, correspondiente al valor razonable de los instrumentos *Cross currency Swaps*.

Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al cierre de cada período la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera:

Al 30 de septiembre de 2024	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	423.161	-	423.161	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	803.808	803.808	-	-
Activos de cobertura	38.868.384	-	38.868.384	-
Total otros activos financieros	40.095.353	803.808	39.291.545	-
Instrumentos financieros derivados	635.279	-	635.279	-
Pasivo de cobertura	11.375.559	-	11.375.559	-
Total pasivos financieros derivados	12.010.838	-	12.010.838	-

Al 31 de diciembre de 2023	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	282.032	-	282.032	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	3.314.469	3.314.469	-	-
Activos de cobertura	33.825.894	-	33.825.894	-
Total otros activos financieros	37.422.395	3.314.469	34.107.926	-
Instrumentos financieros derivados	468.541	-	468.541	-
Pasivo de cobertura	12.541.188	-	12.541.188	-
Total pasivos financieros derivados	13.009.729	-	13.009.729	-

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2024, la Compañía no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2.

Calidad crediticia de activos financieros

La Compañía utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponibles en el mercado local), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la Compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia a través de un modelo de riesgo ABC, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.



Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Efectivo en caja	426.229	279.521
Saldos en bancos	300.827.761	367.146.884
Total efectivo	301.253.990	367.426.405
Depósitos a plazo	244.895.433	186.368.967
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	46.559.292	49.038.418
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	6.570.288	15.320.226
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	53.129.580	64.358.644
Total equivalentes al efectivo	298.025.013	250.727.611
Total	599.279.003	618.154.016

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2024 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	76.288	2.147	-	48.896	-	-	298.898	-	426.229
Saldos en bancos	51.853.129	236.343.487	3.410.520	4.516.360	1.190.821	1.652.495	671.246	1.189.703	300.827.761
Total efectivo	51.929.417	236.345.634	3.410.520	4.565.256	1.190.821	1.652.495	970.144	1.189.703	301.253.990
Depósitos a plazo	-	242.953.108	-	-	1.942.325	-	-	-	244.895.433
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	46.559.292	-	-	-	-	-	-	-	46.559.292
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	284.462	1.930.320	-	26.402	-	4.329.104	-	-	6.570.288
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	46.843.754	1.930.320	-	26.402	-	4.329.104	-	-	53.129.580
Total equivalentes al efectivo	46.843.754	244.883.428	-	26.402	1.942.325	4.329.104	-	-	298.025.013
Totales	98.773.171	481.229.062	3.410.520	4.591.658	3.133.146	5.981.599	970.144	1.189.703	599.279.003

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	77.058	1.866	-	2.351	-	-	198.246	-	279.521
Saldos en bancos	40.999.695	314.407.436	1.516.762	4.563.501	1.848.902	2.147.017	871.189	792.382	367.146.884
Total efectivo	41.076.753	314.409.302	1.516.762	4.565.852	1.848.902	2.147.017	1.069.435	792.382	367.426.405
Depósitos a plazo	-	185.464.394	-	117.857	786.716	-	-	-	186.368.967
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	49.038.418	-	-	-	-	-	-	-	49.038.418
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	245.651	-	-	15.074.575	-	-	-	-	15.320.226
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	49.284.069	-	-	15.074.575	-	-	-	-	64.358.644
Total equivalentes al efectivo	49.284.069	185.464.394	-	15.192.432	786.716	-	-	-	250.727.611
Totales	90.360.822	499.873.696	1.516.762	19.758.284	2.635.618	2.147.017	1.069.435	792.382	618.154.016



La composición de los depósitos a plazo es la siguiente:

Al 30 de septiembre de 2024:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Sumitomo Mitsui Banking Corporation - Estados Unidos	26-08-2024	26-11-2024	USD	150.773.043	0,43
The Bank Of Nova Scotia Toronto - Canadá	09-09-2024	09-10-2024	USD	46.271.291	0,44
The Bank Of Nova Scotia Toronto - Canadá	30-09-2024	29-11-2024	USD	45.908.775	0,41
Banco Itaú - Uruguay	30-09-2024	01-10-2024	UYU	862.324	0,43
Citibank - Uruguay	26-09-2024	03-10-2024	UYU	217.675	0,63
HSBC - Uruguay	28-09-2024	28-10-2024	UYU	323.372	0,58
HSBC - Uruguay	09-09-2024	09-10-2024	UYU	323.372	0,58
Scotiabank - Uruguay	11-09-2024	11-10-2024	UYU	215.581	0,52
Total				244.895.433	

Al 31 de diciembre de 2023:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Sumitomo Mitsui Banking Corporation - Estados Unidos	24-11-2023	26-01-2024	USD	141.450.646	0,46
The Bank Of Nova Scotia Toronto - Canadá	08-12-2023	06-03-2024	USD	44.013.748	0,47
Banco Itaú - Uruguay	28-12-2023	04-01-2024	UYU	449.552	0,64
Citibank - Uruguay	29-12-2023	02-01-2024	UYU	280.970	0,52
Scotiabank - Uruguay	29-12-2023	29-01-2024	UYU	56.194	0,58
Banco Supervielle - Argentina	07-12-2023	08-01-2024	ARS	117.857	10,50
Total				186.368.967	



La composición de los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos) es la siguiente:

Al 30 de septiembre de 2024:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Bice - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	490.216	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Central de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	877.176	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.339.961	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.127.281	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	500.307	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	482.296	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	18.011	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	159.807	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco del Estado de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	4.131	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco del Estado de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.222.286	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco del Estado de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	38.239	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco del Estado de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	231.799	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco del Estado de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.082.664	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	500.307	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	434.779	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	405.415	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.000.613	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	9.000.000	0,46
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.941.367	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Central de Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	9.495.717	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Central de Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	4.399.340	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Central de Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	4.994.872	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Central de Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	1.003.545	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Central de Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	1.498.453	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Consorcio - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.000.613	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	200.123	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.100.675	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	4.943	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	1.583	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	30-09-2024	01-10-2024	CLP	1.547	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	1.000.613	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	919.041	0,46
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	26-09-2024	01-10-2024	CLP	81.572	0,46
Total					46.559.292	

(*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.



Al 31 de diciembre de 2023:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto		Tasa de interés mensual (%)
					M\$		
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	501.150		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	499.358		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	68.791		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	44.421		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	229.595		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	270.638		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	1.831.429		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	96.860		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	659.321		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	1.223.454		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Itaú Corpbanca - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	501.150		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	156.239		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	88.694		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	76.362		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Santander - Chile	29-12-2023	04-01-2024	CLP	214.256		0,70
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Banco Security - Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	501.150		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	800.552		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	1.501.035		0,69
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa - Chile	Scotiabank Chile	21-12-2023	04-01-2024	CLP	1.503.450		0,69
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.979.530		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	983.920		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	28-12-2023	02-01-2024	CLP	1.000.690		0,69
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	979.874		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.295.554		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	372.324		0,70
BCI Corredores de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.292.952		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Bice - Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	1.100.759		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	700.327		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	28-12-2023	02-01-2024	CLP	2.601.795		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Consorcio - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.301.073		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	3.001.400		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	28-12-2023	04-01-2024	CLP	400.276		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	26-12-2023	04-01-2024	CLP	1.501.725		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.694.812		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.306.588		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	27-12-2023	04-01-2024	CLP	965.912		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	27-12-2023	04-01-2024	CLP	135.100		0,69
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	1.965.032		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.737.161		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.755.387		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	2.847.226		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	350.163		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	11-01-2024	CLP	350.163		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	02-01-2024	CLP	650.303		0,70
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2023	09-01-2024	CLP	1.000.467		0,70
Total					49.038.418		

(*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

A continuación, se presentan los desembolsos efectuados por la adquisición de negocios:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Desembolsos por adquisición de negocios		
Monto pagado para adquirir participaciones en negocios conjuntos (1)	10.658.097	8.546.405
Monto pagado por cambios en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control (2)	31.549.348	3.205.058
Monto pagado para obtener el control de subsidiarias (3)	545.759	2.000.000
	42.753.204	13.751.463

(1) Ver *Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación, numeral (2)*.

(2) Ver *Nota 1 - Información general, letra C, numeral (4)*.

(3) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra a) y b)*.

Nota 9 Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros pagados	4.999.925	-	7.023.579	2.605.172
Publicidad	13.686.409	12.224.549	9.430.148	9.452.969
Anticipo a proveedores	8.393.010	-	9.860.004	-
Gastos anticipados	3.849.321	117.425	1.736.475	156.307
Total anticipos	30.928.665	12.341.974	28.050.206	12.214.448
Garantías pagadas	-	172.297	-	92.963
Materiales por consumir	1.032.589	-	754.621	-
Dividendos por cobrar	561.159	-	869.878	-
Otros	-	4.324	-	3.616
Total otros activos	1.593.748	176.621	1.624.499	96.579
Total	32.522.413	12.518.595	29.674.705	12.311.027

Naturaleza de cada activo no financiero:

- Seguros pagados: Se incorporan bajo este concepto pagos anuales por pólizas de seguro, los cuales se activan para ser amortizados en el período de vigencia del contrato.
- Publicidad: Corresponde a los contratos de publicidad y promoción relacionados con clientes y proveedores de servicios publicitarios que promueven nuestras marcas. Estos contratos son amortizados en el período de vigencia del contrato.
- Anticipo a proveedores: Corresponde principalmente a servicios, compra de materia prima y agentes de aduana.
- Gastos anticipados: Servicios pagados por anticipado que dan derecho a prestaciones por un período generalmente de 12 meses, se van reflejando contra resultado en la medida que se van devengando.
- Garantías pagadas: Corresponde al pago inicial por el arrendamiento de bienes exigido por el arrendador, con el fin de dar seguridad en el cumplimiento de las condiciones de contrato pactadas.
- Materiales por consumir: Refleja las existencias de materiales que corresponden principalmente a insumos de seguridad, vestuario o para uso en las oficinas administrativas, como por ejemplo: anteojos, guantes, mascarillas, delantales, etc.
- Dividendos por cobrar: Dividendos por cobrar a asociadas y negocios conjuntos.

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	190.985.032	-	230.066.689	-
Segmento de operación Negocios Internacionales	100.112.939	-	96.340.285	-
Segmento de operación Vinos	57.094.881	-	61.262.042	-
Total deudores comerciales	348.192.852	-	387.669.016	-
Estimación para pérdidas por deterioro	(7.720.728)	-	(7.751.305)	-
Total deudores comerciales - neto	340.472.124	-	379.917.711	-
Otras cuentas por cobrar	82.555.023	3.256.248	66.569.042	3.313.742
Total otras cuentas por cobrar	82.555.023	3.256.248	66.569.042	3.313.742
Total	423.027.147	3.256.248	446.486.753	3.313.742

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas o unidades de reajuste:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Peso chileno	262.907.151	291.976.889
Peso argentino	94.436.935	78.019.455
Dólar estadounidense	43.458.562	43.734.334
Euro	8.403.157	8.114.465
Unidad de fomento	166.202	2.261.531
Peso uruguayo	5.266.048	6.514.410
Guaraní paraguayo	6.924.761	13.996.752
Boliviano	2.428.252	2.856.786
Otras monedas	2.292.327	2.325.873
Total	426.283.395	449.800.495

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	> 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	190.985.032	182.179.668	4.729.674	954.357	1.988.186	1.133.147
Segmento de operación Negocios Internacionales	100.112.939	91.565.154	4.906.599	2.191.040	336.592	1.113.554
Segmento de operación Vinos	57.094.881	51.903.115	4.947.735	115.237	32.200	96.594
Total deudores comerciales	348.192.852	325.647.937	14.584.008	3.260.634	2.356.978	2.343.295
Estimación para pérdidas por deterioro	(7.720.728)	(2.237.832)	(635.067)	(726.234)	(2.059.296)	(2.062.299)
Total deudores comerciales - neto	340.472.124	323.410.105	13.948.941	2.534.400	297.682	280.996
Otras cuentas por cobrar	82.555.023	82.095.968	127.065	188.947	-	143.043
Total otras cuentas por cobrar	82.555.023	82.095.968	127.065	188.947	-	143.043
Total corriente	423.027.147	405.506.073	14.076.006	2.723.347	297.682	424.039
Otras cuentas por cobrar	3.256.248	3.256.248	-	-	-	-
Total no corriente	3.256.248	3.256.248	-	-	-	-



El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos							
			0 a 3 meses		3 a 6 meses		6 a 12 meses		> 12 meses	
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	230.066.689	222.098.388	4.396.221	959.644	1.210.305	1.402.131				
Segmento de operación Negocios Internacionales	96.340.285	89.730.464	5.177.374	433.352	405.212	593.883				
Segmento de operación Vinos	61.262.042	57.181.716	3.858.399	62.884	121.455	37.588				
Total deudores comerciales	387.669.016	369.010.568	13.431.994	1.455.880	1.736.972	2.033.602				
Estimación para pérdidas por deterioro	(7.751.305)	(2.393.058)	(1.385.596)	(600.340)	(1.338.709)	(2.033.602)				
Total deudores comerciales - neto	379.917.711	366.617.510	12.046.398	855.540	398.263	-				
Otras cuentas por cobrar	66.569.042	66.302.808	129.211	109.481	5.253	22.289				
Total otras cuentas por cobrar	66.569.042	66.302.808	129.211	109.481	5.253	22.289				
Total corriente	446.486.753	432.920.318	12.175.609	965.021	403.516	22.289				
Otras cuentas por cobrar	3.313.742	3.313.742	-	-	-	-				
Total no corriente	3.313.742	3.313.742	-	-	-	-				

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados. Al 30 de septiembre de 2024, las cuentas por cobrar de las tres cadenas de supermercados más importantes de Chile y Argentina representan el 23% (26% al 31 de diciembre de 2023) del total de dichas cuentas por cobrar.

Tal como se indica en **Nota 5 - Administración de Riesgos**, en la sección riesgo de crédito, la Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional e internacional, del total de las cuentas por cobrar.

El criterio general para la determinación de la provisión por deterioro ha sido establecido en el marco de la IFRS 9, la que requiere analizar el comportamiento de la cartera de clientes en el largo plazo para generar un índice de pérdidas crediticias esperadas por tramos en base a la antigüedad de la cartera. Este análisis entregó los siguientes resultados para la Compañía:

	Al 30 de septiembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al día	0,08%	407.743.905	(2.237.832)	0,08%	435.313.376	(2.393.058)
0 a 3 meses	19,50%	14.711.073	(635.067)	19,50%	13.561.205	(1.385.596)
3 a 6 meses	64,05%	3.449.581	(726.234)	64,05%	1.565.361	(600.340)
6 a 12 meses	100,00%	2.356.978	(2.059.296)	100,00%	1.742.225	(1.338.709)
> 12 meses	100,00%	2.486.338	(2.062.299)	100,00%	2.055.891	(2.033.602)
Total		430.747.875	(7.720.728)		454.238.058	(7.751.305)

El porcentaje de deterioro determinado para la cartera en cada corte, puede diferir de la aplicación directa de los parámetros presentados previamente debido a que estos porcentajes son aplicados sobre la cartera descubierta de los seguros de crédito que toma la Compañía. Los saldos vencidos superiores a 6 meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito. Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas parciales por deterioro en base a un análisis individual caso a caso.

Por lo expuesto anteriormente, la Administración de la Compañía estima que no se requieren provisiones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados a los saldos por cobrar a nuestros clientes.

En relación al castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de 1 año.



El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	(7.751.305)	(5.689.741)
Estimación por pérdidas crediticias esperadas para 12 meses	(1.995.064)	(4.135.572)
Estimación por pérdidas crediticias de más de 12 meses	(65.623)	(74.250)
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	(2.060.687)	(4.209.822)
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrable)	388.783	1.025.786
Reverso de provisiones no utilizadas	1.595.419	102.200
Estimaciones provenientes de las combinaciones de negocios (1)	(217.496)	-
Aumento (disminución) por diferencias de cambio y efecto de conversión	324.558	1.020.272
Total	(7.720.728)	(7.751.305)

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

Adicionalmente, en Anexo I se presenta Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF, de fecha 3 de febrero de 2012, referido a la taxonomía XBRL.

Nota 11 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Compañía y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

(3) Corresponde a la venta de acciones que la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. efectuó a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. de la sociedad Cervecería Szot SpA. El monto total de la transacción ascendió a la suma de M\$ 42.506 correspondiente a la venta de 15.167 acciones. Esta cuenta por cobrar se canceló con fecha 29 de abril de 2024.

(4) Con fecha 20 de enero de 2023, la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh") formalizó la adquisición del 51,0132% de participación de D&D SpA. El contrato de compraventa de acciones suscrito por CPCh con Panda SpA. y MBB SpA., acordó que el precio de la compraventa será objeto de incrementos basados en los resultados de D&D SpA.

(5) Corresponde a reconocimiento de deudas por ventas de productos, efectuado con fecha 29 de diciembre de 2023, entre la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. y Cervecería Kunstmann Ltda., donde ésta última declara adeudar un monto de UF 18.421,9, suma que se obliga a pagar a contar del mes de enero de 2024 con un interés anual del 6,6%, en 12 cuotas iguales y sucesivas de UF 1.590,6.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(1)	Presidente del directorio hasta el 29 de diciembre de 2023	Venta de productos	CLP	832	205
6.525.286-4	Francisco Pérez Mackenna	Chile	(1)	Presidente del directorio	Venta de productos	CLP	88	61
6.770.473-8	Armin Kunstmann Telje	Chile	(1)	Presidente del directorio de subsidiaria	Venta de productos	CLP	29	33
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de productos	CLP	-	12.098
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de acciones	CLP	-	6.588
76.002.201-2	SAAM Puertos S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	55
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.315	1.272
76.275.453-3	Tech Pack S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	23	23
76.363.269-5	Inversiones Alabama Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	971	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	5.771	8.602
76.455.830-8	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta de la subsidiaria	Venta de productos	CLP	5.350	6.522
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	25.884	27.853
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	15.538	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios prestados	CLP	4.234	61.708
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	915.350	219.304
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(5)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	231.508	677.731
77.191.070-K	Banchile Corredores de Seguros Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	754	339
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	CLP	2.719.335	3.440.603
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.553	866
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Servicios prestados	CLP	1.098.972	963.889
78.306.560-6	Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	11	83
81.095.400-0	Sonacol S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	424	459
81.148.200-5	Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.768	509
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Anticipo de compra	CLP	-	800.000
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	6.428	-
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	496	456
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	29.215	31.571
91.021.000-9	Invexans S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	58
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.966	4.739
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.709	11.453
94.625.000-7	Inversiones ENEX S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	237.885	245.920
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	619	626
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	4.292	4.976
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Venta de productos	CLP	21.566	32.759
96.610.780-4	Portuaria Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	277	596
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.075	372
96.657.210-8	Transportes Fluviales Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	458	471
96.767.630-6	Banchile Administradora General Fondos. S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.335	14
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	424
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	5.974	4.735
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	449	875
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Servicios prestados	CLP	611.460	1.224.351
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	28.219	28.323
99.506.030-2	Muelle del Maipo S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.095	5.307
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA	Alemania	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Anticipo de compra	USD	63.534	-
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Servicios prestados	ARS	-	1.084.888
0-E	Danone Argentina SA	Argentina	(2)	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Venta de productos	ARS	223	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria	Venta de productos	USD	-	13.136
0-E	Nestlé Waters Marketing & Distribution S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios prestados	Euros	7.001	69.111
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	-	46.055
0-E	Enxex Paraguay S.A.E.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	PYG	-	509
Totales							6.058.986	9.040.528

No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Venta de acciones	CLP	-	42.506
Totales							-	42.506



Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	Servicios recibidos	CLP	-	23.375
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	217.149	92.268
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	29.730	8.363
76.455.830-8	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta de la subsidiaria	Compra de productos	CLP	975.677	1.218.335
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	303	-
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	700.980	513.428
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	1.428	456
77.450.163-0	Panda SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	268.041	250.000
77.486.593-4	MBB SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	268.042	250.000
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	CLP	126.024	171.590
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.471	3.671
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	CLP	2.444.640	1.564.090
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	CLP	-	27.670
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	CLP	135.301	9.527
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aeron S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	966	381
94.625.000-7	Inversiones ENEX S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	10.966
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(2)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	USD	-	16.989
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Compra de productos	CLP	827.782	782.698
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	-	33.026
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	(1)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	97.629	-
96.798.520-1	SAAM Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.629	-
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	25.642	14.676
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	4.008	288
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Servicios recibidos	CLP	195	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Compra de productos	CLP	2.969.551	1.908.328
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Royalty	CLP	809.517	744.554
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	171.556	11.261
0-E	Agua Danone de Argentina S.A.	Argentina	(2)	Asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	ARS	44.378	-
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	Consignación	ARS	-	9.229.527
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	(2)	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	ARS	76.577	-
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	BOB	68.224	91.998
0-E	Central Cervecera de Colombia San Andrés S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria	Servicios recibidos	USD	84.148	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto de subsidiaria	Servicios recibidos	USD	349.979	1.963
0-E	Evian - SA des Eaux Minerales	Francia	(2)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	Euros	59.254	-
0-E	Danone S.A.	Francia	(2)	Relacionada a la asociada de subsidiaria	Servicios recibidos	Euros	64.546	-
0-E	Nestlé Waters Management & Technology S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	Euros	58.057	4.512
0-E	Nestlé Waters Management & Technology S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	Euros	721	-
0-E	Nestlé Waters Marketing & Distribution S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	Euros	19.608	29.341
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	269.629	-
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	558.304	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	USD	396.433	3.938.038
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	15.954.303	34.041.624
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	521.155	88.757
0-E	Heineken Supply Chain B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	Euros	5	21
0-E	Enx Paraguay S.A.E.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	PYG	2.714	1.131
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	Otras monedas	440.167	57.778
Totales							29.047.863	55.140.630

No Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
							M\$	M\$
77.450.163-0	Panda SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	-	268.041
77.486.593-4	MBB SpA.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Saldo compra de acciones	CLP	-	268.042
Totales							-	536.083



Transacciones más significativas y efectos en resultados:

Las transacciones significativas con partes relacionadas por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2024		2023	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Lukšic Craig	Chile	Presidente del directorio hasta el 29 de diciembre de 2023	2.549	1.715	3.028	2.403	
6.525.296-4	Francisco Pérez Mackenna	Chile	Presidente del directorio	955	889	1.070	983	
6.770.473-8	Armin Kunstmann Telje	Chile	Presidente del directorio de subsidiaria	172	155	112	105	
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szol E.I.R.L.	Chile	Accionista de subsidiaria hasta el 29 de abril de 2024	208.755	-	-	-	
76.115.132-0	Canal 13 SpA	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	890.753	(890.753)	1.089.152	(1.089.152)	
76.313.970-0	Inversiones Irsa Ltda.	Chile	Relacionada a la controladora	2.150.327	-	626.990	-	
76.380.217-5	Hapaq-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	82.557	(42.783)	92.181	(26.201)	
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	393.901	-	227.490	-	
76.800.322-K	Yanghe Chile SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	891.244	-	1.871.881	-	
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	559.047	338.208	573.478	411.125	
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	391.455	19.901	-	-	
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	135.253	(135.253)	103.215	(103.215)	
77.450.163-0	Panda SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	250.000	-	1.000.000	-	
77.486.593-4	MBB SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	250.000	-	1.000.000	-	
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	630.944	(630.944)	664.737	(664.737)	
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	9.874.772	4.787.064	9.942.353	5.684.694	
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	-	-	344.652	(344.652)	
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	5.439.406	5.439.406	5.466.511	5.466.511	
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	14.428.762	-	14.083.006	-	
79.985.340-K	Cervecería Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	833.684	-	2.023.511	-	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piscoero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	8.887	6.392	6.383	3.802	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piscoero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	7.996.635	-	8.504.108	-	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piscoero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	1.464.381	-	1.617.375	-	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Piscoero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	-	-	71.381	722	
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Relacionada a la controladora	9.428.103	-	6.876.759	-	
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista de la controladora	14.725	8.639	35.750	23.873	
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxer S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	56.902	(56.902)	237.742	(237.742)	
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxer S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	270.163	(270.163)	260.710	(260.710)	
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	735	721	259	203	
94.625.000-7	Inversiones Enxer S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	1.680.165	811.565	1.547.493	1.011.405	
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	18.652.466	-	5.409.505	-	
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	9.044	9.044	8.665	8.665	
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	8.903.287	3.287	94.738.372	138.372	
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	8.900.000	-	93.600.000	-	
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	6.522.476	-	5.052.505	-	
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	125.008	113.034	121.337	108.156	
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	848	744	616	585	
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	97.829	(87.629)	153.253	(153.253)	
96.680.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	138.452	(138.452)	163.725	(163.725)	
96.798.520-1	SAAM Exportador S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	9.066	-	126.432	-	
96.810.030-0	Radiofusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	156.647	(156.647)	52.101	(52.101)	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	75.441	27.757	88.475	53.862	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	17.443.847	-	18.698.080	-	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	899.143	-	1.190.908	-	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	295.899	295.899	282.047	282.047	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	3.314.359	(3.314.359)	3.275.421	(3.275.421)	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	6.015.900	15.900	30.968.538	68.539	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	-	-	15.202	(15.202)	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	2.085	(2.085)	4.730	(4.730)	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	257.557	239.801	236.674	203.840	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	66.380.071	(442.469)	62.241.710	(691.891)	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	6.000.000	-	30.900.000	-	
0-E	Agua Danone de Argentina S.A.	Argentina	Asociada de subsidiaria	105.282	(105.282)	-	-	
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	4.369.559	-	
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	3.266.201	-	
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	16.602.120	16.602.120	3.922.457	3.922.457	
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	54.394.869	-	27.517.264	-	
0-E	Agua de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	1.407.572	350.387	
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	Relacionada a la asociada de subsidiaria	137.927	(137.927)	-	-	
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	Relacionada a la asociada de subsidiaria	1.131	(1.131)	-	-	
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	237.658	(237.658)	38.930	(38.930)	
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	2.288.680	-	2.631.809	-	
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	181.894	(181.894)	-	-	
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	10.658.097	-	4.176.846	-	
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	349.421	(349.421)	-	-	
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	854.894	(854.894)	706.981	(706.981)	
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	8.653.131	-	11.849.713	-	
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	13.486.640	(13.486.640)	14.475.634	(14.475.634)	
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	90.270	(90.270)	90.518	(90.518)	
0-E	Aerocontrol S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	357	250	
0-E	Banco BASA S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	103	72	
0-E	Cadena Farmaceutica S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	14.606	10.224	
0-E	Chajña S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	809	566	
0-E	Consignataria de Ganado S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	62	44	
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	1.259	881	
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	8.115	(8.115)	7.038	(7.038)	
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	10.733	(9.133)	5.518	(5.518)	
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	8.115	1.206	3.630	1.343	
0-E	Ganadería Las Pampas S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	712	498	
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	45	31	
0-E	Horacio Cartes	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	2.513.295	-	
0-E	La Misión S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	257	180	
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	4.790	3.353	
0-E	Pamplona S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	12	9	
0-E	Prana S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	79	56	
0-E	Sarah Cartes	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	3.205.058	-	
0-E	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 20 de febrero de 2024	31.549.348	-	-	-	
0-E	Tabacalera del Este S.A.	Paraguay	Relacionada hasta el 16 de marzo de 2023	-	-	4.578	3.204	
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	735.619	(735.619)	559.180	(559.180)	



Las transacciones significativas con partes relacionadas por los períodos de tres meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2024		2023	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	Presidente del directorio hasta el 29 de diciembre de 2023	1.382	697	1.001	477	
6.525.286-4	Francisco Pérez Mackenna	Chile	Presidente del directorio	115	87	178	135	
6.770.473-8	Armin Kunstmann Telje	Chile	Presidente del directorio de subsidiaria	60	46	8	6	
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	350.880	(350.880)	234.792	(234.792)	
76.380.217-5	Hapaq-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	29.735	(24.883)	32.679	(12.771)	
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	126.730	-	67.465	-	
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	94.479	57.157	150.646	91.137	
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	49.162	(49.162)	23.967	(23.967)	
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	112.522	4.186	-	-	
77.755.610-K	Comercial Patagónica Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	132.397	(132.397)	211.085	(211.085)	
77.755.610-K	Comercial Patagónica Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	3.818.216	1.606.590	3.226.982	1.357.816	
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	1.159.135	1.159.135	1.024.246	1.024.246	
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	4.575.455	-	3.713.902	-	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	4.589	2.499	3.995	2.175	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	1.286.339	-	449.748	-	
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista de la controladora	4.224	2.121	10.689	5.368	
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxex S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	87.019	(87.019)	72.941	(72.941)	
94.625.000-7	Inversiones Enxex S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	494.330	213.917	442.711	191.579	
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	3.048	3.048	2.928	2.928	
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	-	-	18.214.106	64.106	
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	-	-	18.150.000	-	
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	2.554.564	-	1.767.042	-	
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	37.183	28.259	35.906	27.289	
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	150	82	-	-	
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	97.629	(97.629)	153.253	(153.253)	
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	46.658	(46.658)	46.963	(46.963)	
96.798.520-1	SAAM Extraporuario S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	4.168	-	66.905	-	
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	36.347	(36.347)	14.316	(14.316)	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	22.624	8.324	21.632	7.959	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	1.081.256	(1.081.256)	897.097	(897.097)	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	6.129.096	-	5.964.369	-	
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	39.527	39.527	51.311	51.311	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	-	-	5.512.173	12.174	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	745	(745)	635	(635)	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	81.481	59.891	79.943	58.358	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	163.710	14.949	62.301.400	(1.129.538)	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	-	-	5.500.000	-	
0-E	Aguas Danone de Argentina S.A.	Argentina	Asociada de subsidiaria	105.282	(105.282)	-	-	
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	1.510.712	-	
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	3.789.254	3.789.254	
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	4.324.120	-	
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	27.517.264	-	
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024	-	-	782.983	334.278	
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	Relacionada a la asociada de subsidiaria	137.927	(137.927)	-	-	
0-E	Danone Argentina S.A.	Argentina	Relacionada a la asociada de subsidiaria	1.131	(1.131)	-	-	
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	68.115	(68.115)	1.801	(1.801)	
0-E	Inversiones BEBINV S.A.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	900.398	-	-	-	
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	70.176	(70.176)	-	-	
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	349.421	(349.421)	-	-	
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	82.091	(82.091)	54.425	(54.425)	
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	27.233	(27.233)	32.009	(32.009)	
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	25.973	-	7.026.293	-	
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	4.154.018	(4.154.018)	5.172.768	(5.172.768)	
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	5.393	(5.393)	37	(37)	
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	800	800	-	-	
0-E	ENEX Paraguay S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de la controladora	171	72	242	90	
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	735.619	(735.619)	144.325	(144.325)	



Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 12 de abril de 2023, se procedió a la elección de un nuevo Directorio, resultando electos, por un período de tres años, los señores Andrónico Luksic Craig, Francisco Pérez Mackenna, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Carlos Molina Solís, María Gabriela Cadenas, Marc Gross, Rory Cullinan y Vittorio Corbo Lioi siendo éste último elegido en calidad de director independiente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, así como los integrantes del Comité de Directores y Comité de Auditoría, fueron designados en sesión de Directorio celebrada con igual fecha, resultando electo el señor Andrónico Luksic Craig en el cargo de Presidente y el señor Carlos Molina Solís en el de Vicepresidente. Conforme a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los demás integrantes del Comité de Directores, lo que ocurrió en la misma sesión, el que quedó compuesto por los directores señores Corbo, Pérez y Molina. El Comité de Auditoría quedó compuesto por los directores señores Corbo y Molina, quienes reúnen los requisitos de independencia aplicables según el criterio establecido en la Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 y las normas del New York Stock Exchange. Asimismo, el Directorio resolvió que el director señor Pérez participe en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observador.

En la referida Junta Ordinaria de Accionistas, se resolvió mantener la remuneración de los directores acordada en la Junta Ordinaria de Accionistas anterior, consistente en una dieta mensual de UF 100 brutas para cada director y de UF 200 brutas para el Presidente, por asistencia al Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren con cargo a las utilidades de la Compañía, para el Directorio en su conjunto, calculados sobre un monto máximo equivalente al 50% de la utilidad líquida distribuable del ejercicio, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido en el cargo durante el año 2023.

En dicha Junta se acordó, asimismo, mantener la remuneración de los directores que integran el Comité de Directores, consistente en una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, de UF 50 brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la Comisión para el Mercado Financiero; y respecto de aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría, y los designados en calidad de observadores del mismo, una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, ascendente a UF 50 brutas.

En sesión extraordinaria de Directorio celebrada el día 28 de septiembre de 2023, el señor Andrónico Luksic Craig presentó su renuncia a su cargo de Presidente y director, con efecto a contar del día 29 de diciembre de 2023. A continuación, el Directorio nombró director reemplazante al señor Oscar Hasbún Martínez, debiéndose proceder a la renovación total de Directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, de conformidad a lo establecido en el artículo 32 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Finalmente, el Directorio acordó designar al señor Francisco Pérez Mackenna como nuevo Presidente del Directorio, quien asume esa nueva función luego de hacerse efectiva la renuncia y salida del señor Andrónico Luksic Craig.

En virtud de lo anterior, y debido a que conforme lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas el Presidente del Directorio no puede integrar el Comité de Directores, salvo que sea el director independiente, en sesión de Directorio celebrada el día 4 de diciembre de 2023, el señor Pérez renunció a su calidad de miembro del Comité de Directores y, adicionalmente, de observador del Comité de Auditoría. En la misma sesión el señor Corbo, en su calidad de único director que cumple con las condiciones de independencia del referido artículo 50 bis, designó como miembro del Comité de Directores, en reemplazo del señor Pérez, al director señor Hinzpeter, quedando en consecuencia el Comité de Directores integrado, además del señor Corbo, por los directores señores Molina e Hinzpeter. Asimismo, el Directorio encomendó al director señor Hinzpeter participar en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observador. En consecuencia, el Comité de Auditoría se mantuvo integrado por los directores señores Corbo y Molina, participando el director señor Hinzpeter en calidad de observador.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 17 de abril de 2024, se procedió a la elección de un nuevo Directorio, resultado electos, por un período de tres años, los señores Francisco Pérez Mackenna, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Carlos Molina Solís, María Gabriela Cadenas, Marc Gross, Rory Cullinan, Oscar Hásbún Martínez y Vittorio Corbo Lioi siendo éste último elegido en calidad de director independiente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, así como los integrantes del Comité de Directores y Comité de Auditoría fueron designados en sesión de Directorio celebrada con igual fecha, resultando electo el



señor Francisco Pérez Mackenna en el cargo de Presidente y el señor Carlos Molina Solís en el de Vicepresidente. Conforme a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los demás integrantes del Comité de Directores, lo que ocurrió en la misma sesión, el que quedó compuesto por los directores señores Corbo, Molina y Hinzpeter. El Comité de Auditoría quedó compuesto por los directores señores Corbo y Molina, quienes reúnen los requisitos de independencia aplicables según el criterio establecido en la Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 y las normas del New York Stock Exchange. Asimismo, el Directorio resolvió que el director señor Hinzpeter participe en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observador.

En la referida Junta Ordinaria de Accionistas, se resolvió mantener la remuneración de los directores acordada en la Junta Ordinaria de Accionistas anterior, consistente en una dieta mensual de UF 100 brutas para cada director y de UF 200 brutas para el Presidente, por asistencia al Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren con cargo a las utilidades de la Compañía, para el Directorio en su conjunto, calculados sobre un monto máximo equivalente al 50% de la utilidad líquida distribuíble del ejercicio, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido en el cargo durante el año 2024.

En dicha Junta se acordó, asimismo, mantener la remuneración de los directores que integran el Comité de Directores, consistente en una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, de UF 50 brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la Comisión para el Mercado Financiero; y respecto de aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría, y los designados en calidad de observadores del mismo, una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, ascendente a UF 50 brutas.

Las remuneraciones de Directores y Ejecutivos principales de la Compañía se compone de la siguiente manera:

Remuneraciones Directores:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Comité de Auditoría	44.691	48.324
Comité de Directores	45.674	63.572
Dieta (*)	1.353.123	1.131.436
Participación (*)	877.037	1.049.487

(*) Incluye dietas y participación devengadas en 2024 y 2023 de directora María Gabriela Cadenas.

Remuneraciones Ejecutivos principales:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Comité de Directores	15.397	18.894
Dieta	164.284	154.017
Participación	17.824	37.437

Las remuneraciones correspondientes al personal clave al 30 de septiembre de 2024, ascendieron a M\$ 7.542.149 (M\$ 9.925.508 al 30 de septiembre de 2023). La Compañía otorga a los ejecutivos principales bonos anuales, de carácter facultativo y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.



Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Productos terminados	176.060.422	156.692.277
Productos en proceso	21.574.824	25.068.819
Materias primas	240.924.985	224.501.917
Existencias en tránsito	17.755.698	11.712.496
Materiales e insumos	15.848.191	13.523.712
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(4.489.197)	(5.770.789)
Total	467.674.923	425.728.432

Durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023, la Compañía castigó con cargo a la estimación a valor neto realizable y obsolescencia del rubro un total de M\$ 5.801.383 y M\$ 3.672.022, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado.

El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	(5.770.789)	(5.280.333)
Estimación por deterioro de inventario	(4.584.998)	(6.483.906)
Existencias dadas de baja	5.801.383	5.212.799
Efecto conversión	65.207	780.651
Total	(4.489.197)	(5.770.789)

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

No existe inventarios no corriente al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

Nota 13 Activos biológicos corrientes

La Compañía presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola (uva) son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en *Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.10.*

La composición del saldo es la siguiente:

	M\$
Al 1 de enero de 2023	
Costo histórico	16.180.293
Valor libro	16.180.293
Al 31 de diciembre de 2023	
Efecto de conversión	(2.006.357)
Adquisiciones	30.554.114
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(30.547.833)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	584.067
Subtotales	(1.416.009)
Valor libro	14.764.284
Al 31 de diciembre de 2023	
Costo histórico	14.764.284
Valor libro	14.764.284
Al 30 de septiembre de 2024	
Efecto de conversión	(231.891)
Adquisiciones	26.271.308
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(33.180.807)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	1.013.175
Subtotales	(6.128.215)
Valor libro	8.636.069
Al 30 de septiembre de 2024	
Costo histórico	8.636.069
Valor libro	8.636.069

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".



Nota 14 Activos no corrientes mantenidos para la venta

a) Segmento de Operación Chile

- Con fecha 3 de marzo de 2021, el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., autorizó el proceso de venta de porción de terreno, ubicado en la comuna de Quilicura, Región Metropolitana. La promesa de venta de este activo se firmó con fecha 3 de diciembre de 2021, sin embargo, esta promesa estaba condicionada al cumplimiento de condiciones legales y administrativas por parte de CCU y el prominente comprador, en relación a un proceso de subdivisión, fusión de dicho terreno y presentaciones habituales para este tipo de activo. Posteriormente, con fecha 22 de marzo de 2024, y una vez cumplidas las condiciones establecidas en la promesa antes descrita, se procedió a la firma de la escritura de venta.

Con fecha 3 de abril de 2024, se concretó venta por M\$ 49.681.035. Producto de esta operación, se generó una utilidad antes de impuestos a las ganancias ascendente a M\$ 28.668.933 y un efecto de utilidad neta de M\$ 20.928.321.

- Con fecha 4 de octubre de 2023, el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., autorizó el proceso de venta del inmueble identificado como "sitio número dieciocho" ubicado en la comuna de Iquique, Región de Tarapacá. La promesa de venta de este activo se firmó con fecha 2 de noviembre de 2023, sin embargo, esta promesa estaba condicionada al cumplimiento de condiciones legales y administrativas por parte de CCU. Posteriormente y, una vez cumplidas las condiciones establecidas en la promesa antes descrita, con fecha 10 de septiembre de 2024 se firmó la compraventa definitiva, documento con el cual se procedió a reclasificar al rubro de Activos no corrientes mantenidos para la venta el activo antes descrito.

b) Segmento de Operación Negocios Internacionales

- En el mes de septiembre de 2015, el Directorio de la subsidiaria Sáenz Briones & Cía. S.A.I.C. autorizó la venta del inmueble ubicado en la ciudad de Luján de Cuyo, provincia de Mendoza, Argentina. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados la Gerencia de Administración y Finanzas sigue comprometida con un plan de venta de este inmueble. Para esto se ha realizado un cambio de la inmobiliaria para ser más activos con la búsqueda de un comprador y seguir manteniendo altas las probabilidades de venta.
- Con fecha 24 de junio de 2024, el Directorio de la subsidiaria Compañía Industrial Cervecera S.A. aprobó la venta del inmueble ubicado en el parque industrial de Pilar, provincia de Buenos Aires, fecha en que dicho inmueble se reclasificó desde Propiedades, plantas y equipos, por un total de M\$ 2.183.871, contempla terrenos, construcciones y maquinarias. Con fecha 27 de agosto de 2024, se firmó contrato de compraventa, que se mantiene vigente al cierre de los presentes estados financieros.

c) Segmento de Operación Vinos

- En el mes de noviembre de 2022, el Directorio de Finca La Celia S.A. autorizó la venta del inmueble identificado como Finca Pocito, ubicado en la provincia de San Juan. Con fecha 1 de noviembre de 2022 se firmó el Boleto de Compraventa y, junto con la aceptación de la Oferta se materializó el pago parcial convenido y se entregó la tenencia del inmueble. Al cierre de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, sólo queda pendiente la celebración de la escritura traslativa de dominio. El efecto de esta venta fue registrado en resultados en el año 2022.

Según se describe en **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.18**, los activos no corrientes mantenidos para la venta han sido registrados al menor valor entre el valor libro y el valor razonable menos los costos de venta al 30 de septiembre de 2024.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se detallan a continuación:

Activos mantenidos para la venta	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Terrenos	2.769.272	21.199.533
Construcciones	791.280	236.886
Maquinarias	22.015	13.979
Plantaciones	-	157.074
Total	3.582.567	21.607.472

Nota 15 Combinaciones de negocios

a) *D&D SpA.*

Conforme a lo dispuesto en el contrato de compraventa de acciones celebrado con fecha 7 de junio de 2022 entre la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh") como comprador, y por Panda SpA. y MBB SpA., como vendedores "los Vendedores", el 29 de diciembre de 2022 CPCh formalizó la adquisición del 51,0132% de las acciones de D&D SpA., a través de la suscripción de un aumento de capital y luego con fecha 30 de diciembre de 2022 a través de la compra de acciones a los Vendedores. Ambas operaciones sujetas al cumplimiento de ciertas condiciones, las cuales fueron resueltas con fecha 20 de enero de 2023.

Dado lo anterior, con fecha 20 de enero de 2023, CPCh realiza el pago por la suma de M\$ 1.250.000 (equivalente a 444 acciones a M\$ 2.815,315 cada una), a su vez también suscribe y paga 135 acciones emitidas a propósito del aumento de capital acordado en junta extraordinaria de accionistas de la sociedad, por la que pagó M\$ 1.481,481 por cada acción totalizando la suma de M\$ 200.000, quedando así CPCh como titular de 579 acciones representativas del 51,0132% del total de su capital social. A su vez las partes dejan expresa constancia que han convenido que este precio será objeto de un incremento basado en los casos y formas señaladas en el contrato de compraventa de acciones.

Con fecha 14 de febrero de 2023, CPCh realiza pago a los Vendedores por M\$ 750.000, correspondiente a primer incremento de precio.

Adicionalmente, por esta combinación de negocios se reconocieron otros incrementos de precio, según lo indicado en [Nota 11 - Saldos y transacciones con partes relacionadas, numeral \(4\)](#).

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información general, letra C, numeral \(5\)](#)).

b) *Aguas de Origen S.A.*

Con fecha 28 de abril de 2022, CCU a través de su subsidiaria, Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. adquirió el 49% de la propiedad de Aguas Danone de Argentina S.A. ("ADA"), lo que incluye el negocio de aguas minerales, aguas saborizadas y jugos en polvo con sus marcas Villavicencio, Villa del Sur, Levité, Ser y Brío (la "Transacción"). La Transacción incluyó compraventas de acciones y aporte de capital en pesos argentinos por un total equivalente a USD 28,8 millones (M\$ 29.428.835).

Según escritura pública del 28 de abril de 2022, la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., adquirió 49.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables de la sociedad Aguas de Origen S.A. ("ADO"), a un valor de un peso argentino cada una, quedando con una participación de un 49% de esta sociedad. El pago de esta adquisición se hizo efectivo el 26 de agosto de 2022.

Cabe señalar que ADO es la continuadora del negocio de Aguas Danone de Argentina S.A. lo que fue efectivo a partir del 1 de diciembre de 2022 como consecuencia de la escisión-fusión aprobada por asambleas de Aguas Danone de Argentina S.A. y Aguas de Origen S.A. el 30 de junio de 2022.

Con fecha 30 de noviembre de 2022, se realizó una compra de 634.061 acciones equivalentes a M\$ 542.974 a Holding Internationale De Boissons S.A.S. lo que corresponde al 1% de las acciones de ADO, con lo cual desde esa fecha y hasta el 30 de junio de 2024, la sociedad calificaba como un negocio conjunto de la Compañía.

Con fecha 28 de mayo de 2024, CCU Argentina S.A., notificó a Holding Internationale de Boissons S.A.S., el ejercicio de la opción de compra de acciones, contenida en el acuerdo de accionistas, que le permitía a CCU Argentina S.A., adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondientes al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Con fecha 1 de julio de 2024 Holding Internationale de Boissons S.A.S., notificó a CCU Argentina S.A., la aceptación del ejercicio de la opción de compra de adquirir la cantidad de 8.471.349 correspondiente al 0,1% de acciones del negocio conjunto Aguas de Origen S.A. Por tanto, desde el 1 de julio de 2024, CCU Argentina S.A., comenzó a consolidar la información contable de Aguas de Origen S.A, al quedar con una participación accionaria del 50,1% y ejercer control sobre esta sociedad.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables provisorios de los activos y pasivos (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12)**).

Nota 16 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Negocios conjuntos y Asociadas

La Compañía registra bajo este rubro sus inversiones en sociedades que califican como negocios conjuntos y asociadas.

El valor proporcional de las inversiones en negocios conjuntos y asociadas es el siguiente:

	Porcentaje de participación	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	%	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	50,00	13.981.760	12.650.998
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	50,00	18.751.256	19.793.183
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	50,00	102.325.933	106.768.550
Aguas de Origen S.A. (*)	50,00	-	8.636.461
Total negocios conjuntos		135.058.949	147.849.192
Aguas Danone de Argentina S.A.	49,00	987.889	880.815
Otras sociedades		971.652	863.173
Total asociadas		1.959.541	1.743.988
Total		137.018.490	149.593.180

(*) Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024.

Los valores antes mencionados incluyen la plusvalía generada en la adquisición de los siguientes negocios conjuntos y asociadas, que se presentan netos de cualquier pérdida por deterioro:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	1.894.770	1.894.770
Aguas Danone de Argentina S.A.	-	72.589
Aguas de Origen S.A. (*)	-	3.017.505
Total	1.894.770	4.984.864

(*) Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024.

La participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación son las siguientes:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	(10.014.115)	(7.458.951)	(2.649.493)	(3.261.703)
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	2.199.235	(2.094.026)	1.381.231	(48.639)
Aguas de Origen S.A. (*)	(2.016)	(14.158.937)	(198)	(8.851.062)
Cervecería Austral S.A.	1.698.513	1.844.565	613.765	435.392
Total negocios conjuntos	(6.118.383)	(21.867.349)	(654.695)	(11.726.012)
Aguas Danone de Argentina S.A.	(408.063)	(4.966)	123.854	15.070
Otras sociedades	100.123	164.407	-	1.715
Total asociadas	(307.940)	159.441	123.854	16.785
Total	(6.426.323)	(21.707.908)	(530.841)	(11.709.227)

(*) Negocio conjunto de subsidiaria hasta el 30 de junio de 2024.

Los cambios en las inversiones en negocios conjuntos y asociadas son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Saldo al inicio	149.593.180	140.926.012
Aportes de Capital para adquirir participaciones en negocios conjuntos	10.658.097	7.086.899
Participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación	(6.426.323)	(19.217.758)
Dividendos	(567.555)	(908.640)
Inversión tenida anteriormente (1)	(15.119.356)	-
Otros (*)	(1.119.553)	21.706.667
Total	137.018.490	149.593.180

(*) Incluye principalmente efectos por la conversión de los negocios conjuntos.

(1) Ver [Nota 1 – Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

En relación a las inversiones contabilizadas bajo el método de participación, cabe mencionar lo siguiente:

(1) Cervecería Austral S.A.

Es una sociedad anónima cerrada que opera una planta elaboradora de cerveza en el extremo sur de Chile, siendo la cervecera más austral del mundo.

(2) Central Cervecera de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecera S.A.S.

Con fecha 10 de noviembre de 2014, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II SpA., y Grupo Postobón se asociaron en un acuerdo conjunto, que califica como un negocio conjunto a través de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Central Cervecera de Colombia S.A.S. (“CCC”), en la cual CCU Inversiones II SpA. y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto de CCC, en dicho país, es la elaboración, comercialización y distribución de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta (Productos).

Posteriormente, con fecha 16 de agosto de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II SpA., adquirió el 50% de las acciones de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecera S.A.S. (“ZF CC”), que se relaciona a un acuerdo conjunto y que califica como un negocio conjunto, en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El precio de la transacción ascendió a USD 10.204, equivalente a M\$ 6.432. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, produciendo y vendiendo productos tanto de marcas propias como licenciadas a CCC, donde esta última realiza el proceso de comercialización de dichos productos.

Para los efectos antes indicados, las asociaciones anteriores consideran la construcción de una planta de producción de cervezas y maltas en zona franca, con una capacidad inicial de 3.000.000 de hectolitros anuales.

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el monto por aportes de capital a CCC y a ZF CC asciende a USD 315.150.660 y USD 304.170.191 (equivalentes a M\$ 216.941.694 y M\$ 206.283.598 según los tipos de cambio a las fechas de los aportes), respectivamente. Durante el año 2024, se realizó aporte de capital por MCOP 43.000.000, equivalente a M\$ 10.658.097, a través de un cronograma de pagos, donde se liquidó la primera cuota el 22 de febrero de 2024 por el monto de USD 3.050.330, equivalente a M\$ 2.951.256, la segunda cuota el 21 de marzo de 2024 por el monto de USD 6.417.661, equivalente a M\$ 6.263.060 y la tercera cuota el 25 de abril de 2024 por el monto de USD 1.512.478, equivalente a M\$ 1.443.781 (Ver **Nota 11 – Saldos y transacciones con partes relacionadas**).

(3) Aguas Danone de Argentina S.A. y Aguas de Origen S.A.

Con fecha 30 de marzo de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se acordó aumento de capital y fijación de una prima de emisión de acciones por parte del accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S., dando lugar a un aumento de capital social de ARS 1 y a una prima de emisión de acciones por ARS 80.158.267 (equivalentes a M\$ 304.411). En otra Junta Extraordinaria celebrada el mismo día la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., realizó también un aporte de capital social de ARS 1, en consecuencia, ambos accionistas mantuvieron la misma participación en esta sociedad.

Con fecha 6 de junio de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO se acordó: (i) capitalizar el saldo existente en la cuenta de ajuste de capital por la suma de ARS 59.643, emitiéndose acciones liberadas que fueron adjudicadas a los accionistas Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Holding Internationale de Boissons S.A.S. en proporción a sus tenencias accionarias; y (ii) aprobar un aumento de capital por la suma de ARS 29.142.000 (equivalentes a M\$ 95.601), el cual fue suscrito e integrado por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y accionista Holding Internationale de Boissons S.A.S. en proporción a sus tenencias accionarias. En consecuencia, ambos accionistas mantuvieron misma participación en esta sociedad.

Con fecha 27 de septiembre de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se aprobó un aumento de capital social por la suma de ARS 1 con una prima de emisión por la suma de ARS 1.688.179.074 (equivalentes a M\$ 4.373.920) el cual fue suscrito e integrado en su totalidad por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. En otra Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el mismo día, se aprobó un aumento de capital por la suma de ARS 1 el cual fue suscrito e integrado en su totalidad por el accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S., en consecuencia, ambos accionistas mantuvieron la misma participación en esta sociedad.

Con fecha 25 de octubre de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se aprobó un aumento de capital social por la suma de ARS 62.811.000 (equivalentes a M\$ 159.661) el cual fue suscrito e integrado en partes iguales por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y por el accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S.

Con fecha 21 de diciembre de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de ADO, se aprobó un aumento de capital social por la suma de ARS 80.385.000 (equivalentes a M\$ 86.937) el cual fue suscrito e integrado en partes iguales por la subsidiaria Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y por el accionista Holding Internationale De Boissons S.A.S.

Con fecha 28 de mayo de 2024, CCU Argentina S.A., notificó a Holding Internationale de Boissons S.A.S., el ejercicio de la opción de compra de acciones, contenida en el acuerdo de accionistas, que le permitía a CCU Argentina S.A., adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondientes al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Con fecha 1 de julio de 2024 Holding Internationale de Boissons S.A.S., notificó a CCU Argentina S.A., la aceptación del ejercicio de la opción de compra de adquirir la cantidad de 8.471.349 acciones correspondiente al 0,1% de participación del negocio conjunto Aguas de Origen S.A.

Por tanto, desde el 1 de julio de 2024, CCU Argentina S.A., comenzó a consolidar la información contable de Aguas de Origen S.A., al quedar con una participación accionaria del 50,1%, y ejercer control sobre esta sociedad. (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12)**).

La Compañía no tiene pasivos contingentes relacionados con los negocios conjuntos y asociadas al 30 de septiembre de 2024.



A continuación, se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros Intermedios de la principal asociada y negocios conjuntos al cierre de cada período:

	Asociada		Negocios conjuntos	
	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos y Pasivos				
Activos corrientes	120.150	120.150	112.439.539	130.488.940
Activos no corrientes	2.686.873	1.871.190	328.032.717	360.977.091
Pasivos corrientes	267.896	101.254	160.597.284	106.403.754
Pasivos no corrientes	522.980	240.587	10.252.955	96.312.931

	Asociada		Negocios conjuntos	
	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de			
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados Intermedios (Resumidos)				
Ventas netas	130.150	100.050	329.501.790	313.262.366
Resultados operacionales	90.020	(280.420)	(7.634.634)	(44.462.826)
Utilidad (pérdida) del período	(832.806)	(10.134)	(11.398.188)	(42.780.958)
Resultado Integral	448.212	(10.134)	(180.639)	53.803.710
Depreciación y amortización	(136.147)	(290.150)	(17.193.091)	(19.501.475)

Nota 17 Activos intangibles distintos de plusvalía

El movimiento de los activos intangibles, es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Derechos de distribución y de llaves	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023					
Costo histórico	142.547.210	57.375.791	3.199.349	3.569.831	206.692.181
Amortización acumulada	-	(33.395.900)	-	(906.609)	(34.302.509)
Valor libro	142.547.210	23.979.891	3.199.349	2.663.222	172.389.672
Al 31 de diciembre de 2023					
Adiciones	-	7.250.921	-	-	7.250.921
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	1.962.891	-	-	-	1.962.891
Bajas (costo histórico)	-	(81.475)	-	-	(81.475)
Bajas (amortización)	-	74.540	-	-	74.540
Amortización del ejercicio	-	(10.053.940)	-	(161.248)	(10.215.188)
Efecto de conversión (costo histórico)	(45.306.098)	(1.838.630)	-	(110.812)	(47.255.540)
Efecto de conversión (amortización)	-	726.017	-	199.821	925.838
Otros incrementos (disminuciones) (1)	27.807.102	245.218	-	19.228	28.071.548
Subtotales	(15.536.105)	(3.677.349)	-	(53.011)	(19.266.465)
Valor libro	127.011.105	20.302.542	3.199.349	2.610.211	153.123.207
Al 31 de diciembre de 2023					
Costo histórico	127.011.105	62.951.825	3.199.349	3.478.247	196.640.526
Amortización acumulada	-	(42.649.283)	-	(868.036)	(43.517.319)
Valor libro	127.011.105	20.302.542	3.199.349	2.610.211	153.123.207
Al 30 de septiembre de 2024					
Adiciones	258.657	6.941.682	-	-	7.200.339
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (3)	17.143.296	-	-	-	17.143.296
Amortización del período	-	(3.208.196)	-	(137.313)	(3.345.509)
Efecto de conversión (amortización)	-	151.522	-	36.514	188.036
Efecto de conversión (costo histórico)	(6.006.434)	(445.436)	-	(136.333)	(6.588.203)
Bajas (costo histórico)	(344.502)	-	-	-	(344.502)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	30.438.200	6.964.297	-	(46.402)	37.356.095
Subtotales	41.489.217	10.403.869	-	(283.534)	51.609.552
Valor libro	168.500.322	30.706.411	3.199.349	2.326.677	204.732.759
Al 30 de septiembre de 2024					
Costo histórico	168.500.322	76.412.368	3.199.349	3.295.512	251.407.551
Amortización acumulada	-	(45.705.957)	-	(968.835)	(46.674.792)
Valor libro	168.500.322	30.706.411	3.199.349	2.326.677	204.732.759

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre los intangibles.



El detalle por Unidad Generadora de Efectivo asociado a las marcas comerciales se presenta a continuación:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	33.352.897	33.181.320
	Manantial S.A.	1.166.000	1.166.000
	Compañía Pisquera de Chile S.A.	1.363.782	1.363.782
	D&D SpA. (1)	1.962.891	1.962.891
	Cervecería Kunstmann S.A.	14.166.999	13.915.244
	Cervecería Szot SpA.	-	344.502
	Cervecera Guayacán SpA.	804.705	804.705
	Subtotales	52.817.274	52.738.444
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias (2)	82.482.972	41.041.119
	Marzurel S.A., Coralina S.A. y Miltur S.A.	2.666.240	2.779.956
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.	3.515.670	3.680.609
	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	7.036.895	6.875.725
	Subtotales	95.701.777	54.377.409
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	19.981.271	19.895.252
	Subtotales	19.981.271	19.895.252
Total		168.500.322	127.011.105

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración ha efectuado los test de deterioros, de los cuales no han surgido deterioros. Respecto de las Marcas comerciales con vida útil indefinida, se ha utilizado la misma metodología que se señala en [Nota 18 - Plusvalía](#).

Nota 18 Plusvalía

El movimiento de la plusvalía es el siguiente:

	Plusvalía
	M\$
Al 1 de enero de 2023	
Costo histórico	136.969.434
Valor libro	136.969.434
Al 31 de diciembre de 2023	
Adiciones por combinaciones de negocios (2)	2.100.677
Otros incrementos (disminuciones) (1)	18.776.632
Efecto de conversión	(30.254.687)
Subtotales	(9.377.378)
Valor libro	127.592.056
Al 31 de diciembre de 2023	
Costo histórico	127.592.056
Valor libro	127.592.056
Al 30 de septiembre de 2024	
Adiciones por combinaciones de negocios (3)	6.630.894
Otros incrementos (disminuciones) (1)	24.071.780
Efecto de conversión	(5.533.241)
Subtotales	25.169.433
Valor libro	152.761.489
Al 30 de septiembre de 2024	
Costo histórico	152.761.489
Valor libro	152.761.489

- (1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".
 (2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).
 (3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).



La plusvalía de inversiones adquiridas en combinaciones de negocios son asignadas a la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro de los segmentos de la Compañía son los siguientes:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	25.257.686	25.257.686
	Manantial S.A.	8.879.245	8.879.245
	Compañía Pisquera de Chile S.A.	9.808.550	9.808.550
	Los Huemules S.R.L.	459	509
	D&D SpA. (1)	2.100.677	2.100.677
	Cervecera Guayacán SpA.	456.007	456.007
	Cervecería Szot SpA. (2)	-	202.469
	Subtotales	46.502.624	46.705.143
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias (3)	53.313.962	27.727.792
	Marzurel S.A., Coralina S.A. y Miltur S.A.	4.944.935	5.155.840
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribidora del Paraguay S.A.	5.159.615	5.401.679
	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	10.424.209	10.185.458
	Subtotales	73.842.721	48.470.769
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	32.416.144	32.416.144
	Subtotales	32.416.144	32.416.144
Total		152.761.489	127.592.056

(1) Ver *Nota 1 - Información general, letra C, numeral (5)*.

(2) Ver *Nota 1 - Información general, letra C, numeral (10)*.

(3) Ver *Nota 1 - Información general, letra C, numeral (12)*.

La Plusvalía de inversión asignada a las UGEs es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existen signos de un potencial deterioro. Estos indicios pueden incluir un cambio significativo en el entorno económico que afecten a los negocios, nuevas disposiciones legales, indicadores de desempeño operativo o la enajenación de una parte importante de una UGE. La pérdida por deterioro se reconoce por el monto que excede el monto recuperable de la UGE. El valor recuperable de cada UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor razonable menos los costos de venta. La Administración considera que el enfoque del valor en uso, determinado mediante el modelo de flujos de caja descontados, es el método más fiable para determinar los valores recuperables de las UGEs.

La siguiente tabla incorpora las variables más relevantes para aquellas UGEs donde existe Plusvalía y/o Activos intangibles de vida útil indefinida asignados de relevancia:

	Chile	Argentina	Uruguay	Paraguay	Bolivia
CAPEX estimado año 2024 MM\$	155.221	28.438	1.990	2.396	2.414
Crecimiento perpetuidad	3,00%	2,50%	2,20%	2,20%	4,40%
Tasa de descuento	9,92%	27,62%	9,81%	11,51%	15,83%

A continuación, se describen algunas consideraciones aplicadas al momento de determinar los correspondientes valores en uso de las UGE que tienen Plusvalía y/o Activos intangibles de vida útil indefinida asignados:

Periodo de proyección: Se considera un horizonte de cinco años para todas las unidades/marcas. Se considera excepcionalmente un periodo de tiempo más prolongado en aquellas unidades/marcas que requieren un periodo de maduración mayor.

Flujos: Para la determinación del valor en uso, la Compañía ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre el horizonte de tiempo descrito precedentemente, basado en los presupuestos, planes estratégicos y proyecciones revisadas por la



Administración para igual periodo de tiempo. Dada la madurez del negocio, dichos presupuestos históricamente han tenido altas tasas de cumplimiento.

Para la proyección de los flujos de caja, la administración incluyó juicios y suposiciones importantes relacionadas con tasas de crecimiento perpetuo y tasas de descuento.

Crecimiento perpetuidad: Si bien la Compañía espera crecimiento de volúmenes y precios para el mediano largo plazo, se asumió un crecimiento nominal de 3% para la perpetuidad de las unidades de Chile, supuesto conservador considerando la capacidad histórica y la naturaleza de los negocios donde opera la Compañía. Para el caso de Uruguay y Paraguay, se utiliza una tasa de perpetuidad de un 2,2%, consistente con el crecimiento esperado de largo plazo para estos países. Para Bolivia se utiliza una tasa de perpetuidad de un 4,4% equivalente a la inflación de largo plazo del país, más un % del PIB potencial en el largo plazo. En el caso de Argentina se utiliza una tasa de perpetuidad de un 2,5%, la cual se componen por la tasa de inflación promedio de Estados Unidos de Norteamérica, más un % del PIB potencial de cada país en el largo plazo.

Tasa de descuento: Se utilizó la tasa WACC (Weighted Average Cost of Capital) nominal correspondiente a cada país.

Conforme las sensibilidades calculadas en base a las variables de tasas de descuento y crecimiento a perpetuidad, la Administración determina que ningún cambio razonablemente posible en los supuestos probados podría provocar que el valor en libros exceda el valor recuperable. En relación a la plusvalía al 30 de septiembre de 2024, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

Nota 19 Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcción	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Otros Equipos	Activos en construcción y vides en formación	Muebles, enseres y vehículos	Vides en producción	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023								
Costo histórico	862.106.306	813.091.440	253.015.079	164.415.831	211.047.748	91.014.222	48.703.198	2.443.393.824
Depreciación acumulada	(280.605.555)	(443.288.574)	(169.929.241)	(113.197.301)	-	(61.286.848)	(18.240.003)	(1.086.547.522)
Valor libro	581.500.751	369.802.866	83.085.838	51.218.530	211.047.748	29.727.374	30.463.195	1.356.846.302
Al 31 de diciembre de 2023								
Adiciones	-	-	-	-	138.289.044	-	-	138.289.044
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	181.006	534.269	-	-	-	79.094	-	794.369
Adiciones por combinaciones de negocios (depreciación) (2)	(18.054)	(100.613)	-	-	-	(20.076)	-	(138.743)
Transferencias	48.036.193	67.714.703	26.923.762	18.748.098	(174.281.473)	12.850.863	7.854	-
Transferencias a Activos mantenidos para la venta (costo histórico) (3)	(20.207.777)	-	-	-	-	-	-	(20.207.777)
Efecto conversión (costo histórico)	(63.104.205)	(113.528.101)	(67.485.035)	(15.443.833)	(30.065.398)	(1.280.069)	(6.081.394)	(296.988.035)
Enajenación (costo)	(409.818)	(3.694.017)	(1.745.448)	(1.013.849)	-	(469.211)	-	(7.332.343)
Enajenación (depreciación)	375.578	3.245.257	1.568.049	1.013.399	-	433.053	-	6.635.336
Intereses capitalizados	-	-	-	-	761.764	-	-	761.764
Depreciación del ejercicio	(24.989.553)	(33.391.578)	(21.216.223)	(13.532.247)	-	(9.853.805)	(1.982.689)	(104.966.095)
Efecto conversión (depreciación)	3.365.254	16.180.666	26.110.062	9.095.329	-	280.915	900.299	55.932.525
Otros incrementos (disminuciones) (1)	36.545.275	63.049.635	25.926.231	2.886.596	13.403.899	65.091	3.686.922	145.563.649
Bajas del ejercicio (costo)	(1.916.386)	(2.683.843)	(7.033.035)	(3.109.155)	-	(577.033)	(2.919.093)	(18.238.545)
Bajas del ejercicio (depreciación)	1.823.097	2.519.811	6.862.886	2.917.906	-	519.197	2.393.347	17.036.244
Subtotales	(20.319.390)	(153.811)	(10.088.751)	1.562.244	(51.892.164)	2.028.019	(3.994.754)	(82.858.607)
Valor libro	561.181.361	369.649.055	72.997.087	52.780.774	159.155.584	31.755.393	26.468.441	1.273.987.695
Al 31 de diciembre de 2023								
Costo histórico	861.973.319	829.082.360	229.128.739	167.059.351	159.155.584	102.103.144	44.781.726	2.393.284.223
Depreciación acumulada	(300.791.958)	(459.433.305)	(156.131.652)	(114.278.577)	-	(70.347.751)	(18.313.285)	(1.119.296.528)
Valor libro	561.181.361	369.649.055	72.997.087	52.780.774	159.155.584	31.755.393	26.468.441	1.273.987.695
Al 30 de septiembre de 2024								
Adiciones	-	-	-	-	101.111.256	-	-	101.111.256
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	93.225.150	68.869.922	2.564.725	-	561.348	3.201.098	-	168.422.243
Adiciones por combinaciones de negocios (depreciación) (2)	(83.717.185)	(67.516.163)	(2.454.777)	-	-	(1.850.577)	-	(155.538.702)
Transferencias	29.518.916	53.254.954	12.336.405	15.602.108	(125.094.979)	7.508.870	6.873.726	-
Transferencias a Activos no corrientes mantenidos para la venta (costo histórico) (3)	(506.853)	-	-	-	-	-	-	(506.853)
Efecto conversión (costo histórico)	(9.620.932)	(17.085.471)	(7.921.342)	(1.889.102)	(2.168.729)	(280.206)	(805.840)	(39.771.622)
Enajenación (costo)	(83.937)	(2.149.678)	(1.645.360)	(759.451)	-	(477.726)	-	(5.116.152)
Enajenación (depreciación)	82.156	2.036.027	1.563.608	755.485	-	453.786	-	4.891.062
Intereses capitalizados	-	-	-	-	732.815	-	-	732.815
Depreciación del período	(20.291.024)	(33.894.911)	(20.435.955)	(12.522.202)	-	(7.318.987)	(1.688.560)	(96.151.639)
Efecto conversión (depreciación)	541.916	2.232.831	2.268.825	1.010.285	-	138.546	168.005	6.360.408
Otros incrementos (disminuciones) (1)	51.269.576	88.366.958	33.171.539	4.038.454	13.383.674	1.048.043	3.782.173	195.060.417
Bajas del período (costo)	(137.777)	(23.058)	(622.078)	(5.562.861)	-	(1.479.900)	-	(7.825.674)
Bajas del período (depreciación)	137.776	17.744	438.765	5.475.632	-	1.447.474	-	7.517.391
Subtotales	60.417.782	94.109.155	19.264.355	6.148.348	(11.474.615)	2.390.421	8.329.504	179.184.950
Valor libro	621.599.143	463.758.210	92.261.442	58.929.122	147.680.969	34.145.814	34.797.945	1.453.172.645
Al 30 de septiembre de 2024								
Costo histórico	1.027.403.062	972.289.148	267.161.183	178.321.548	147.680.969	111.357.823	57.215.715	2.761.429.448
Depreciación acumulada	(405.803.919)	(508.530.938)	(174.899.741)	(119.392.426)	-	(77.212.009)	(22.417.770)	(1.308.256.803)
Valor libro	621.599.143	463.758.210	92.261.442	58.929.122	147.680.969	34.145.814	34.797.945	1.453.172.645

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (5) para 2023 y numeral (12) para 2024.

(3) Ver Nota 14 - Activos no corrientes mantenidos para la venta.



El saldo de los terrenos al cierre de cada período es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Terrenos	276.242.493	253.143.223
Total	276.242.493	253.143.223

Los costos por intereses capitalizados durante el período terminado al 30 de septiembre de 2024 ascendieron a M\$ 732.815 (M\$ 487.052 al 30 de septiembre de 2023), utilizando una tasa de capitalización del 3,25 % anual (3,35% al 30 de septiembre de 2023).

La Compañía, a través de su subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A., posee activos biológicos correspondientes a vides. Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias. La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos, comercializados tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 30 de septiembre de 2024, la Sociedad mantiene aproximadamente 4.752 hectáreas de cultivos de vides (en producción y en inversión), de las cuales 4.302 corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas 4.140 corresponden a tierras propias y 162 a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a la fase de producción, lo cual ocurre en la mayoría de los casos al tercer año de plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Durante el año 2024 las plantaciones de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 70,0 millones de kilos de uva (63,5 millones de kilos de uva durante el ejercicio 2023).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de Propiedades, plantas y equipos, la Administración ha analizado indicadores internos y externos y no ha evidenciado indicios de deterioro en éstos al 30 de septiembre de 2024.

La depreciación del ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2024 y 2023, registrada en resultado y otros activos es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 30 de septiembre de 2023
	M\$	M\$
Registrada en resultado del período (*)	95.507.007	85.561.380
Registrada en otros activos	644.632	783.245
Total	96.151.639	86.344.625

(*) Adicionalmente a este monto, en resultado hay registrado M\$ 1.219.682 (M\$ 1.315.516 al 30 de septiembre de 2023) principalmente de depreciación de activos agrícolas (barricas), asociado al costo de venta de vino.

Nota 20 Propiedades de inversión

El movimiento de propiedades de inversión, es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Total
	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023			
Costo histórico	7.661.029	3.550.177	11.211.206
Depreciación acumulada	-	(927.212)	(927.212)
Valor libro	7.661.029	2.622.965	10.283.994
Al 31 de diciembre de 2023			
Adiciones	-	36.101	36.101
Depreciación del ejercicio	-	(72.250)	(72.250)
Efecto conversión (costo)	(4.013.380)	(1.497.425)	(5.510.805)
Efecto conversión (depreciación)	-	117.411	117.411
Otros incrementos (disminuciones) (1)	2.468.404	798.301	3.266.705
Subtotales	(1.544.976)	(617.862)	(2.162.838)
Valor libro	6.116.053	2.005.103	8.121.156
Al 31 de diciembre de 2023			
Costo histórico	6.116.053	2.887.154	9.003.207
Depreciación acumulada	-	(882.051)	(882.051)
Valor libro	6.116.053	2.005.103	8.121.156
Al 30 de septiembre de 2024			
Depreciación del período	-	(80.330)	(80.330)
Efecto conversión (costo)	(529.847)	(192.486)	(722.333)
Efecto conversión (depreciación)	-	11.588	11.588
Otros incrementos (disminuciones) (1)	3.142.848	1.073.016	4.215.864
Subtotales	2.613.001	811.788	3.424.789
Valor libro	8.729.054	2.816.891	11.545.945
Al 30 de septiembre de 2024			
Costo histórico	8.729.054	3.767.684	12.496.738
Depreciación acumulada	-	(950.793)	(950.793)
Valor libro	8.729.054	2.816.891	11.545.945

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

Bajo propiedades de inversión se incluyen en Chile 17 terrenos, 2 oficinas y 1 departamento que se encuentra en proceso de venta por ende ya no genera ingresos para la Compañía; por otra parte, en Argentina se encuentran 2 terrenos y 2 inmuebles arrendados, registrando un ingreso por M\$ 156.711 al 30 de septiembre de 2024 (M\$ 139.805 al 30 de septiembre de 2023). Adicionalmente, los gastos del período asociados al total de estas propiedades de inversión ascienden a M\$ 84.001 (M\$ 72.894 al 30 de septiembre de 2023).

La valorización de mercado de las propiedades de inversión supera el 100% del valor libro.

El valor razonable de las propiedades de inversión, que representan el 100% del total de las mismas, asciende a M\$ 18.568.282.

La Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto del valor de las Propiedades de Inversión.

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades de inversión.



Nota 21 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios (1)	71.451.984	168.609.778	24.494.870	174.074.170
Obligaciones con el público (1)	90.263.742	1.008.309.288	38.650.859	1.050.838.488
Instrumentos financieros derivados (2)	635.279	-	468.541	-
Pasivos de cobertura (2)	2.641.468	8.734.091	3.207.739	9.333.449
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	12.794.648	-	11.774.922	-
Pasivo por contrato de opción (3)	-	-	28.554.669	-
Total	177.787.121	1.185.653.157	107.151.600	1.234.246.107

(1) Ver *Nota 5 - Administración de riesgos*.

(2) Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(3) Ver *Nota 1 - Información general, letra C) numeral (4)*.



Préstamos y obligaciones financieras corrientes

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2024:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Préstamos bancarios											
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	1.879	5.733	7.612	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3.058	9.422	12.480	Mensual	5,65
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7.337	15.063	22.400	Al vencimiento	6,96
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	3.190.650	-	3.190.650	Al vencimiento	7,17
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	850.000	-	850.000	Al vencimiento	7,50
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itai Corpanca	Chile	USD	8.154.195	-	8.154.195	Al vencimiento	5,67
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	2.029.808	2.029.808	Al vencimiento	7,35
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	47.580	-	47.580	Al vencimiento	7,32
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	37.073	-	37.073	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	60.317	60.317	Al vencimiento	7,74
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	181.028	-	181.028	Al vencimiento	8,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	3.001.832	3.001.832	Al vencimiento	3,95
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	855.970	820.879	1.676.849	Semestral	3,45
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	223.168	223.168	Al vencimiento	7,61
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	ARS	9.418.517	-	9.418.517	Al vencimiento	49,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	ARS	10.823	-	10.823	Al vencimiento	43,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	46.640	-	46.640	Al vencimiento	49,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Galicia	Argentina	ARS	18.390.117	-	18.390.117	Al vencimiento	48,25
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco ICB	Argentina	ARS	4.269.163	-	4.269.163	Al vencimiento	48,25
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	6.416.549	-	6.416.549	Al vencimiento	47,25
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	29	-	29	Al vencimiento	48,00
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	0-E	Banco BBVA	Argentina	ARS	1.816.838	-	1.816.838	Al vencimiento	48,75
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	ARS	3.780.873	-	3.780.873	Al vencimiento	48,00
0-E	Aguas de Origen S.A.	Argentina	0-E	Banco Santander	Argentina	ARS	5.043.134	-	5.043.134	Al vencimiento	49,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	42.006	371.053	413.059	Trimestral	5,61
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	23.062	-	23.062	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	38.992	299.536	338.528	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	53.007	-	53.007	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	8.931	290.198	299.129	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	5.545	290.198	295.743	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	938	167.670	168.608	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	18.675	864.146	882.821	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	6.603	283.749	290.352	Semestral	5,95
Total							62.719.212	8.732.772	71.451.984		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Obligaciones con el público											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	1.373	458.931	460.304	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	41.047	28.893.290	28.934.337	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	68.705	605.519	674.224	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	-	2.707.641	2.707.641	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	112.189	21.682	133.871	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	127.324	-	127.324	Semestral	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	251.245	56.974.796	57.226.041	Semestral	1,00
Total							601.883	89.661.859	90.263.742		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato **Cross Currency Swap**. Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

(2) Esta obligación se encuentra parcialmente cubierta por contratos **Cross Currency Swap**. Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.



Al 31 de diciembre de 2023:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Préstamos bancarios											
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	2.373	5.439	7.812	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	2.845	8.764	11.609	Mensual	5,65
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	13.506	23.703	37.209	Al vencimiento	6,96
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7.054	-	7.054	Al vencimiento	3,50
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	549.050	549.050	Al vencimiento	8,34
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	1.541.550	1.541.550	Al vencimiento	7,17
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.363	-	1.363	Al vencimiento	9,60
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	16.700.666	-	16.700.666	Al vencimiento	5,88
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	79.750	-	79.750	Al vencimiento	8,70
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	34.320	34.320	Al vencimiento	8,58
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	16.750	16.750	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	213.582	-	213.582	Al vencimiento	8,60
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	32.080	-	32.080	Al vencimiento	3,95
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	1.656.358	1.656.358	Semestral	3,45
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	58.367	58.367	Al vencimiento	8,00
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	604.555	-	604.555	Al vencimiento	8,66
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	ARS	31.389	-	31.389	Diario	130,00
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco BBVA	Argentina	Euros	177.940	-	177.940	Al vencimiento	19,80
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	0-E	Banco Santander	Argentina	ARS	23.144	-	23.144	Al vencimiento	105,00
0-E	Finca La Cella S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	271	-	271	Al vencimiento	105,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	36.016	-	36.016	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	20.366	-	20.366	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	19.734	-	19.734	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.857	-	3.857	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.689	-	3.689	Semestral	5,95
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	19.383	-	19.383	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	6.589	-	6.589	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.734	-	3.734	Semestral	5,50
Total							18.003.886	6.490.984	24.494.870		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Obligaciones con el público											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	1.237.075	3.851	1.240.926	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	42.917	27.813.845	27.856.762	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	65.763	291.746	357.509	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	7.053.155	-	7.053.155	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	720.004	21.005	741.009	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	1.110.156	-	1.110.156	Semestral	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	61.750	229.592	291.342	Semestral	1,00
Total							10.290.820	28.360.039	38.650.859		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato **Cross Currency Swap**. Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

(2) Esta obligación se encuentra parcialmente cubierta por contratos **Cross Currency Swap**. Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**

Préstamos y obligaciones financieras no corrientes

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2024:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios												
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	16.019	17.141	-	49.926	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	27.139	30.413	37.067	94.619	Mensual	5,65
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	90.000.000	-	90.000.000	Al vencimiento	7,17
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	30.000.000	-	-	30.000.000	Al vencimiento	7,50
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	7,32
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.000.000	-	-	1.000.000	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	6.729.890	-	-	6.729.890	Al vencimiento	7,74
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	5.974.909	-	5.974.909	Al vencimiento	8,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	830.140	-	-	830.140	Semestral	3,45
99.586.280-8	Compañía Pisuera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.000.000	-	-	16.000.000	Al vencimiento	7,61
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.297.988	1.095.904	1.658.967	4.052.859	Trimestral	5,61
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	3.438.819	2.292.546	3.152.250	8.883.615	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.175.102	491.546	-	1.666.648	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	663.586	663.586	-	1.327.172	Semestral	5,95
Total							63.178.683	100.566.045	4.865.050	168.609.778		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**



Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Obligaciones con el público												
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	10.986	10.870	113.820.360	113.842.216	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	57.146.042	-	-	57.146.042	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	549.640	549.640	76.027.553	77.126.833	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	-	-	533.245.638	533.245.638	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	57.820	57.820	75.903.471	76.019.111	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	-	-	150.929.448	150.929.448	Semestral	2,70
Total							57.764.488	618.330	949.926.470	1.008.309.288		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Al 31 de diciembre de 2023:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios												
76.035.409-0	Cervecería Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	15.198	16.263	21.940	53.401	Mensual	3,39
76.035.409-0	Cervecería Guayaacán SpA.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	25.276	28.272	47.416	100.964	Mensual	5,65
76.920.876-3	D&D SpA.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	CLP	15.062	-	-	15.062	Al vencimiento	6,96
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	30.000.000	-	30.000.000	Al vencimiento	8,34
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	90.000.000	-	90.000.000	Al vencimiento	7,17
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	8,70
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	8,58
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	1.000.000	-	-	1.000.000	Al vencimiento	8,04
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	6.726.334	-	6.726.334	Al vencimiento	8,60
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	2.994.217	-	-	2.994.217	Al vencimiento	3,95
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	CLP	1.651.019	-	-	1.651.019	Semestral	3,45
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	5.967.737	-	5.967.737	Al vencimiento	8,00
99.586.280-8	Compañía Pizquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	16.000.000	-	16.000.000	Al vencimiento	8,66
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.080.648	1.080.648	2.026.213	4.187.509	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	2.240.038	2.240.038	3.920.067	8.400.143	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	720.432	960.576	-	1.681.008	Semestral	5,50
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	486.291	648.388	162.097	1.296.776	Semestral	5,50
Total							14.228.181	153.668.256	6.177.733	174.074.170		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Obligaciones con el público												
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	10.270	10.158	110.456.141	110.476.569	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	55.527.378	13.876.608	-	69.403.986	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	526.108	526.108	73.976.883	75.029.099	Semestral	1,60
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono Internacional	144A/Regulación S	Estados Unidos	USD	-	-	520.409.088	520.409.088	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono P	897 28/06/2018	Chile	UF	56.014	56.014	73.680.966	73.792.994	Semestral	3,35
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono R	1115 20/08/2022	Chile	UF	-	-	146.434.024	146.434.024	Semestral	2,70
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	55.292.728	-	-	55.292.728	Semestral	1,00
Total							111.412.498	14.468.888	924.957.102	1.050.838.488		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(2) Esta obligación se encuentra parcialmente cubierta por contratos *Cross Currency Swap*. Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Ver detalle del valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público en *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

Las tasas efectivas vigentes de las obligaciones con el público corresponden a las siguientes:

Bonos Serie J	2,89%
Bonos Serie L	1,21%
Bonos Serie M	0,87%
Bono Internacional	3,30%
Bonos Serie P	3,36%
Bonos Serie R	2,81%
Bonos Serie D	0,53%



Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 30 de septiembre de 2024, son los siguientes:

A) Préstamos bancarios

Banco del Estado de Chile - Préstamos bancarios

- a) Con fecha 27 de julio de 2012, Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh) suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 16.000.000, con vencimiento al 27 de julio de 2017.

Este préstamo devengó intereses a una tasa nominal fija de 6,86% anual y a una tasa efectiva del 7,17% anual (base 360). La subsidiaria amortizó intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de julio de 2017 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 27 de julio de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija de 4,68% anual. La compañía paga intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de julio de 2022 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 27 de julio de 2027.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija de 8,664% anual. La compañía paga intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de junio de 2024 se refinanció la tasa, quedando en una tasa fija de 7,608% anual, manteniendo las condiciones vigentes del préstamo.

Producto de esta renovación CPCh debe cumplir con cierta obligación de información además de cumplir con los siguientes índices financieros, lo que se medirá sobre los Estados Financieros semestrales de CPCh:

- a. Mantener una Cobertura de Gastos Financieros no inferior a tres veces, siendo ésta la relación entre Margen Bruto menos Gastos de mercadotecnia, distribución y administración, más Otros ingresos por función, menos Otros egresos por función, más Depreciación y amortizaciones, dividido por Costos financieros.
- b. Una razón de endeudamiento no superior a tres veces, medido como Total de pasivos dividido por Patrimonio.
- c. Un Patrimonio mayor a UF 770.000.

Adicionalmente este crédito obliga a CPCh a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, mantener seguros, mantener la propiedad de activos esenciales; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar en prenda, hipoteca o constituir cualquier caución o derecho real sobre cualquier Propiedad, planta y equipo que registre un valor individual contable superior a UF 10.000, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

Por otra parte, la Compañía, mediante instrumento privado de fecha 27 de julio de 2022 se obliga a mantener, una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50,1%, que le permita el control de su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. durante el periodo de vigencia de este crédito.

- b) Con fecha 16 de abril de 2021, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 1.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 17 de abril de 2023.

Con fecha 17 de abril de 2023 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 3 años, con vencimiento al 17 de abril de 2026.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.



- c) Con fecha 21 de abril de 2021, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 2.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 21 de abril de 2023.

Con fecha 21 de abril de 2023 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 3 años, con vencimiento al 21 de abril de 2026.

Con fecha 5 de junio de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- d) Con fecha 19 de julio de 2022, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 2.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 18 de julio de 2025.

Con fecha 5 de junio de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- e) Con fecha 11 de agosto de 2022, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 6.750.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 11 de agosto de 2027.

Con fecha 5 de junio de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida "Gastos Financieros" de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.
- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida "Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes"; y /ii/ la suma de la partida "Efectivo y Equivalente al Efectivo" los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

- f) Con fecha 12 de mayo de 2023, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 6.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 12 de mayo de 2028.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida "Gastos Financieros" de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.



- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida "Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes"; y /ii/ la suma de la partida "Efectivo y Equivalente al Efectivo" los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

- g) Con fecha 13 de abril de 2017, Compañía de Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 40.000.000 (saldo vigente de M\$ 30.000.000 al 30 de septiembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 13 de abril de 2022.

Con fecha 13 de abril de 2022 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 13 de abril de 2027.

La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 31 de marzo de 2023 se pagaron en forma anticipada M\$ 10.000.000 al capital adeudado.

Con fecha 17 de mayo de 2024, se refinanció la tasa de interés, manteniendo las demás condiciones vigentes del préstamo.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere del cumplimiento de ciertos *covenants* que se describen a continuación:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre "Deuda Financiera Neta" y "Total Patrimonio Ajustado", en adelante "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado". Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ "Deuda Financiera Neta", la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la "Deuda Financiera", esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de "Arrendamientos IFRS Dieciséis", corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ "Total Patrimonio Ajustado" la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una cobertura de gastos financieros consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. El ROADA es la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. Mantener un Patrimonio Ajustado a nivel consolidado por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio.
- d. Mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado

Consolidado de Situación Financiera, y /iii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y Compromisos de los Estados Financieros Consolidados; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término se encuentra en el Contrato de Emisión.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO \leq 1,5				
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	(iv) Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		761.056.132		
	(i) Total Patrimonio		1.523.319.592		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			\leq 1,50	0,49
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA $>$ 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
	(i) Margen bruto		1.114.793.713		
	(ii) Otros ingresos por función	31	36.620.287		
	(iii) Costos de distribución	30	(466.376.457)		
	(iv) Gastos de administración	30	(192.291.122)		
	(v) Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
	(vi) Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			$>$ 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO $>$ M\$ 312.516.750				
	(i) Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado		$>$ M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576	
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS $>$ 1,20				
	(i) Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	Deuda financiera		1.360.335.135		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			$>$ 1,20	2,69

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(**) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.

- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

- h) Con fecha 13 de octubre de 2021, Compañía Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de M\$ 90.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento el 6 de abril 2023.

Con fecha 6 de abril de 2023 se renovó este préstamo con el Banco del Estado de Chile, a un plazo de 5 años, con vencimiento el 6 de abril de 2028.

La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere del cumplimiento de ciertos *covenants* que se describen a continuación:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, de Préstamos bancarios y Obligaciones con el público, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros y /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una cobertura de gastos financieros consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. El ROADA es la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. Mantener un Patrimonio Ajustado a nivel consolidado por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio.
- d. Mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y Compromisos de los Estados Financieros Consolidados; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término se encuentra en el Contrato de Emisión.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	Mayor valor				
(i)	Préstamos bancarios	21	240.061.762		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
(iii)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		739.355.789		
(i)	Total Patrimonio		1.523.319.592		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			≤ 1,50	0,47
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA > 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
(i)	Margen bruto		1.114.793.713		
(ii)	Otros ingresos por función	31	36.620.287		
(iii)	Costos de distribución	30	(466.376.457)		
(iv)	Gastos de administración	30	(192.291.122)		
(v)	Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
(vi)	Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			> 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO > M\$ 312.516.750				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado			> M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS > 1,20				
(i)	Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
(i)	Préstamos bancarios	21	240.061.762		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	Deuda financiera		1.338.634.792		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			> 1,20	2,73

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.



Banco de Chile – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 5 de julio de 2021, la subsidiaria Cervecera Guayacán SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de UF 2.110 (saldo vigente equivalente es de M\$ 57.537 al 30 de septiembre de 2024), a una tasa de interés fija, con vencimiento el 5 de junio de 2031.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

- b) Con fecha 17 de diciembre de 2021, la subsidiaria Cervecera Guayacán SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de UF 3.663 (saldo vigente equivalente es de M\$ 107.099 al 30 de septiembre de 2024), a una tasa de interés fija, con vencimiento el 17 de noviembre 2031.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

Banco Scotiabank Chile – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 9 de diciembre de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 10.000.000 (saldo vigente de M\$ 2.500.000 al 30 de septiembre de 2024), a una tasa de interés fija, con vencimiento al 9 de diciembre de 2025.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma semestral, con primer vencimiento el 9 de junio de 2020.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida “Gastos Financieros” de los Estados Financieros Consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.
- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre *i/* la suma de la partida “Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes”; y *ii/* la suma de la partida “Efectivo y Equivalente al Efectivo” los Estados Financieros Consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

- b) Con fecha 17 de marzo de 2020, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 3.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 16 de marzo de 2025.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados semestrales de la subsidiaria:

- a. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida “Gastos Financieros” de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.



- b. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a cuatro veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida “Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes”; y /ii/ la suma de la partida “Efectivo y Equivalente al Efectivo” los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

- c) Con fecha 18 de febrero de 2020, la subsidiaria Bebidas CCU-PepsiCo SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 2.000.000 registrando en CCU el 50% en proporción a su participación en esta operación conjunta, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 18 de febrero de 2023.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 18 de febrero de 2023, se realizó el pago de dicho préstamo.

Banco Crédito e Inversiones – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 18 de mayo de 2020, la subsidiaria D&D SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Crédito e Inversiones por un total de M\$ 69.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 24 de abril de 2024.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

Con fecha 24 de abril de 2024, se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 23 de julio de 2021, la subsidiaria D&D SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Crédito e Inversiones por un total de M\$ 100.000 (saldo vigente de M\$ 22.400 al 30 de junio de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 16 de junio de 2025.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual.

Banco Mercantil Santa Cruz S.A. – Préstamos bancarios

- a) Con fecha 26 de junio de 2017, la subsidiaria Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO) suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 68.877.500 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 8.906.677 al 30 de septiembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 4 de abril de 2032.

La subsidiaria BBO amortiza intereses en forma trimestral, y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 12 de noviembre de 2024 de forma trimestral.

- b) Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 34.300.000 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 4.465.918 al 30 de septiembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 21 de julio de 2032.

La subsidiaria BBO amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 31 de octubre de 2024 de forma trimestral.

- c) Con fecha 30 de junio de 2022, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 17.150.000 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 2.005.176 al 30 de septiembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 25 de junio de 2028.

La subsidiaria BBO amortizará intereses en forma semestral y la amortización de capital comenzó a liquidarse desde el 25 de junio de 2024 de forma semestral.

- d) Con fecha 29 de mayo de 2023, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 10.290.000 bolivianos (saldo vigente equivalente a M\$ 1.380.179 al 30 de septiembre de 2024) a una tasa de interés fija, con vencimiento al 10 de mayo de 2029.

La subsidiaria BBO amortizará intereses en forma semestral, y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 10 de noviembre de 2025 de forma semestral.

B) Obligaciones con el público

Bono Serie H – CCU S.A.

Con fecha 23 de marzo de 2009, y bajo el número 573, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión del Bono Serie H, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones con vencimiento el 15 de marzo de 2030, con un descuento de M\$ 156.952, con pagos de intereses semestrales y amortización semestral a partir del 15 de septiembre de 2019, devengando una tasa de interés fija anual de 4,25%.

Con fecha 15 de septiembre de 2023, la Compañía procedió a prepagar este bono por el total del capital adeudado a esa fecha, equivalente a M\$ 42.757.520.

Por otra parte, el riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés, al cual se encontraba expuesto el Bono H, fue mitigado hasta la misma fecha del prepago, mediante el uso de contratos Cross Currency Swap, el cual dejaba la tasa fija.

Bono Serie J – CCU S.A.

Con fecha 28 de junio 2018, y bajo el número 898, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de Bono Serie J, al portador y desmaterializados, por un total de UF 3 millones (equivalente a M\$ 113.731.260 al 30 de septiembre de 2024) con vencimiento al 10 de agosto de 2043. Los bonos Serie J, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 2,9%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,4396% semestral. Los intereses se devengarán desde el 10 de agosto de 2018, se pagarán semestralmente a partir del 10 de febrero de 2019.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre "Deuda Financiera Neta" y "Total Patrimonio Ajustado", en adelante "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado". Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ "Deuda Financiera Neta", la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la "Deuda Financiera", esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de "Arrendamientos IFRS Dieciséis", corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ "Total Patrimonio Ajustado" la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una cobertura de gastos financieros consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. El ROADA es la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. Mantener un Patrimonio Ajustado a nivel consolidado por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio.

- d. Mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y Compromisos de los Estados Financieros Consolidados; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término se encuentra en el Contrato de Emisión.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO \leq 1,5				
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	(iv) Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		761.056.132		
	(i) Total Patrimonio		1.523.319.592		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			\leq 1,50	0,49
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA $>$ 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
	(i) Margen bruto		1.114.793.713		
	(ii) Otros ingresos por función	31	36.620.287		
	(iii) Costos de distribución	30	(466.376.457)		
	(iv) Gastos de administración	30	(192.291.122)		
	(v) Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
	(vi) Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			$>$ 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO $>$ M\$ 312.516.750				
	(i) Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado			$>$ M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS $>$ 1,20				
	(i) Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	Deuda financiera		1.360.335.135		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			$>$ 1,20	2,69

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(**) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias, necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.

- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL”, denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el contrato.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono J, fue mitigado mediante el uso de contratos Cross Currency Swap, el cual dejó la tasa fija hasta el 11 de agosto de 2023, fecha en la cual fue liquidado. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Bono Serie L – CCU S.A.

Con fecha 28 de junio 2018, y bajo el número 897, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020 se ha colocado el Bono Serie L, al portador y desmaterializado, por un total de UF 3 millones (saldo vigente equivalente a M\$ 85.298.445 al 30 de septiembre de 2024) con vencimiento al 1 de junio de 2027. Los bonos Serie L, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 1,20%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 0,5982% semestral. Los intereses se devengarán desde el 1 de junio de 2020, se pagarán semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2020 y el capital será pagado semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2023.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que La Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de “Arrendamientos IFRS Dieciséis”, corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.



- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.
- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO ≤ 1,5				
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	(iv) Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		761.056.132		
	(i) Total Patrimonio		1.523.319.592		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			≤ 1,50	0,49
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA > 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
	(i) Margen bruto		1.114.793.713		
	(ii) Otros ingresos por función	31	36.620.287		
	(iii) Costos de distribución	30	(466.376.457)		
	(iv) Gastos de administración	30	(192.291.122)		
	(v) Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
	(vi) Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			> 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO > M\$ 312.516.750				
	(i) Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado			> M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS > 1,20				
	(i) Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	Deuda financiera		1.360.335.135		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			> 1,20	2,69

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(**) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias, necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Analcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por "partes relacionadas" distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono L, es mitigado mediante el uso de contratos Cross Currency Swap, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Bono Serie M – CCU S.A.

Con fecha 28 de junio 2018, y bajo el número 898, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 30 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020 se ha colocado el Bono Serie M, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones (equivalente a M\$ 75.820.840 al 30 de septiembre de 2024) con vencimiento al 1 de junio de 2030. Los bonos Serie M, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 1,60%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 0,7968% semestral. Los intereses se devengarán desde el 1 de junio de 2020, se pagarán semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2020 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que La Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre "Deuda Financiera Neta" y "Total Patrimonio Ajustado", en adelante "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado". Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ "Deuda Financiera Neta", la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la "Deuda Financiera", esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de "Arrendamientos IFRS Dieciséis", corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ "Total Patrimonio Ajustado" la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.
- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato

de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO ≤ 1,5				
(i)	Préstamos bancarios	21	240.061.762		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
(iv)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		761.056.132		
(i)	Total Patrimonio		1.523.319.592		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			≤ 1,50	0,49
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA > 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
(i)	Margen bruto		1.114.793.713		
(ii)	Otros ingresos por función	31	36.620.287		
(iii)	Costos de distribución	30	(466.376.457)		
(iv)	Gastos de administración	30	(192.291.122)		
(v)	Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
(vi)	Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			> 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO > M\$ 312.516.750				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado			> M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS > 1,20				
(i)	Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
(i)	Préstamos bancarios	21	240.061.762		
(ii)	Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	Deuda financiera		1.360.335.135		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			> 1,20	2,69

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(**) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias, necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas

Minerales y/o Envasadas, en adelante los “Negocios Esenciales”, igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.

- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL”, denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono M, fue mitigado mediante el uso de contratos Cross Currency Swap, el cual dejó la tasa fija hasta el 1 de junio de 2023, fecha en la cual fue liquidado. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Bono Serie P – CCU S.A.

Con fecha 15 de marzo 2022, y bajo el número 897, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 30 de marzo de 2022 se ha colocado el Bono Serie P, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones (equivalente a M\$ 75.820.840 al 30 de septiembre de 2024) con vencimiento al 15 de marzo de 2032. Los bonos Serie P, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 3,35%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,6% semestral. Los intereses se devengarán desde el 15 de marzo de 2022, se pagarán semestralmente a partir del 15 de septiembre de 2022 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que La Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de “Arrendamientos IFRS Dieciséis”, corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.



- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.

- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO \leq 1,5				
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	(iv) Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		761.056.132		
	(i) Total Patrimonio		1.523.319.592		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			\leq 1,50	0,49
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA $>$ 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
	(i) Margen bruto		1.114.793.713		
	(ii) Otros ingresos por función	31	36.620.287		
	(iii) Costos de distribución	30	(466.376.457)		
	(iv) Gastos de administración	30	(192.291.122)		
	(v) Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
	(vi) Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			$>$ 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO $>$ M\$ 312.516.750				
	(i) Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado			$>$ M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS $>$ 1,20				
	(i) Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iii) Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	21.700.343		
	Deuda financiera		1.360.335.135		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			$>$ 1,20	2,69

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(**) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias, necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.

- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono P, es mitigado mediante el uso de contratos Cross Currency Swap, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Bono Internacional – CCU S.A.

Con fecha 19 de enero de 2022, la Compañía emitió y colocó en los mercados internacionales bonos por un monto de USD 600.000.000 (equivalente a M\$ 538.608.000 al 30 de septiembre de 2024) con una tasa de interés de 3,350% anual, pagaderos semestralmente por un plazo de 10 años, y pago de capital en una cuota al vencimiento el 19 enero de 2032, con sujeción a Regla 144^a y a la Regulación S de la Ley de Valores de los Estados Unidos de América de 1933.

Bono Serie R – CCU S.A.

Con fecha 30 de agosto 2022, y bajo el número 1.115, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 30 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 26 de agosto de 2022 se ha colocado el Bono Serie R, al portador y desmaterializado, por un total de UF 4 millones (equivalente a M\$ 151.641.680 al 30 de septiembre de 2024) con vencimiento al 15 de septiembre de 2042. Los bonos Serie R, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 2,70%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,3410% semestral. Los intereses se devengarán desde el 15 de septiembre de 2022, se pagarán semestralmente a partir del 15 de marzo de 2023 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que La Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, and /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a tres veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos

provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.

- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 30 de septiembre de 2024		
			M\$	Exigido	Determinado
a	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO \leq 1,5				
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	(iv) Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(599.279.003)		
	Deuda financiera neta		739.355.789		
	(i) Total Patrimonio		1.523.319.592		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Total Patrimonio ajustado		1.566.715.310		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			\leq 1,50	0,47
b	COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA $>$ 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)				
	(i) Margen bruto		1.114.793.713		
	(ii) Otros ingresos por función	31	36.620.287		
	(iii) Costos de distribución	30	(466.376.457)		
	(iv) Gastos de administración	30	(192.291.122)		
	(v) Otros gastos por función	30	(282.722.053)		
	(vi) Depreciación y amortización	30	133.847.111		
	ROADA (*) últimos doce meses móviles		343.871.479		
	Costos financieros	33	84.641.487		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			$>$ 3,00	4,06
c	PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO $>$ M\$ 312.516.750				
	(i) Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.413.252.858		
	(ii) Dividendos provisionados según política	27	43.395.718		
	Patrimonio ajustado		$>$ M\$ 312.516.750	M\$ 1.456.648.576	
d	ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS $>$ 1,20				
	(i) Total Activos		3.659.494.657		
	Activos libres de gravámenes		3.659.494.657		
	(i) Préstamos bancarios	21	240.061.762		
	(ii) Obligaciones con el público	21	1.098.573.030		
	Deuda financiera		1.338.634.792		
	Activos libres de gravámenes / Deuda financiera			$>$ 1,20	2,73

(*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias, necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los “Negocios Esenciales”, igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL”, denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Bono Serie D – VSPT S.A.

Con fecha 12 de diciembre de 2019, y bajo el número 986, VSPT inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020, se ha colocado el Bono Serie D, al portador y desmaterializado, por un total de UF 1,5 millones (equivalente a M\$ 56.865.630 al 30 de septiembre de 2024) con vencimiento el 1 de junio de 2025, con pagos de intereses y amortización semestral a partir del 1 de junio de 2020 devengando una tasa de interés fija anual de 1,00%.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requiere que la Sociedad de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos.

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 cero veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de “Arrendamientos IFRS Dieciséis”, corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a 2,5 veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros, en adelante la “Cobertura de Gastos Financieros Consolidada”. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por: /i/ “ROADA” la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. /ii/ “Costos Financieros”, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de 12 meses consecutivos



anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.

- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 100.000.000. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- d. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el contrato relacionadas distintas a sus filiales, no efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual.
- e. Se obliga a registrar las provisiones que surjan de contingencias adversas, que a juicio de la administración deban ser referidos en los Estados Financieros Consolidados.

El riesgo de tipo de cambio al que se encuentra expuesto el Bono D, es mitigado parcialmente mediante el uso de contratos Cross Currency Swap. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 30 de septiembre de 2024, la subsidiaria estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

Nota 22 Arrendamientos

Activos por derecho de uso

El valor libro neto de terrenos, edificios, maquinarias, enseres y accesorios y otras propiedades, planta y equipos corresponde a contratos de arrendamiento financiero. El movimiento por los activos por derechos de uso es el siguiente:

	Terrenos y edificios	Maquinarias	Enseres, accesorios y otras propiedades, plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023				
Costo histórico	44.902.809	8.686.624	5.697.398	59.286.831
Depreciación acumulada	(16.224.686)	(5.913.230)	(2.282.944)	(24.420.860)
Valor libro	28.678.123	2.773.394	3.414.454	34.865.971
Adiciones	9.761.428	2.049.490	285.144	12.096.062
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (2)	-	-	26.726	26.726
Efecto conversión (costo histórico)	(3.605.945)	(5.279.722)	14.083	(8.871.584)
Depreciación del ejercicio (*)	(7.720.353)	(1.576.613)	(1.684.616)	(10.981.582)
Efecto conversión (depreciación)	1.998.626	2.694.334	(7.316)	4.685.644
Otros incrementos (disminuciones) (1)	1.844.506	1.888.499	296.829	4.029.834
Bajas del ejercicio (costo)	(144.097)	-	-	(144.097)
Bajas del ejercicio (depreciación)	38.247	-	-	38.247
Subtotales	2.172.412	(224.012)	(1.069.150)	879.250
Valor libro	30.850.535	2.549.382	2.345.304	35.745.221
Al 31 de diciembre de 2023				
Costo histórico	51.646.199	8.632.533	6.204.646	66.483.378
Depreciación acumulada	(20.795.664)	(6.083.151)	(3.859.342)	(30.738.157)
Valor libro	30.850.535	2.549.382	2.345.304	35.745.221
Al 30 de septiembre de 2024				
Adiciones	12.692.804	521.304	915.691	14.129.799
Efecto conversión (costo histórico)	(528.114)	(661.810)	(18.949)	(1.208.873)
Depreciación del período (*)	(5.888.493)	(1.516.518)	(1.034.974)	(8.439.985)
Efecto conversión (depreciación)	327.879	462.377	11.763	802.019
Otros incrementos (disminuciones) (1)	2.581.809	1.422.201	95.840	4.099.850
Bajas del período (costo)	(4.058.380)	(262.414)	(250.557)	(4.571.351)
Bajas del período (depreciación)	782.065	180.306	119.504	1.081.875
Subtotales	5.909.570	145.446	(161.682)	5.893.334
Valor libro	36.760.105	2.694.828	2.183.622	41.638.555
Al 30 de septiembre de 2024				
Costo histórico	63.120.365	11.419.696	6.934.731	81.474.792
Depreciación acumulada	(26.360.260)	(8.724.868)	(4.751.109)	(39.836.237)
Valor libro	36.760.105	2.694.828	2.183.622	41.638.555

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(*) Este monto incluye M\$ 263.585 (M\$ 646.677 al 30 de septiembre de 2023) de depreciación activada por activos agrícolas, asociado al costo de venta de vino.

Pasivos por arrendamientos

Los pasivos por arrendamientos que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (1)	8.902.020	37.191.650	7.142.360	34.061.739
Total	8.902.020	37.191.650	7.142.360	34.061.739

(1) Ver *Nota 5 - Administración de riesgos*.

El acuerdo de arrendamiento más significativo es el siguiente:

CCU S.A.

En diciembre de 2004, la Compañía vendió un terreno previamente clasificado como propiedad de inversión. Como parte de la transacción se contempló que la Compañía debería arrendar once pisos en un edificio que se iba a construir sobre el terreno antes mencionado.

El edificio se terminó de construir el año 2007, firmando CCU con fecha 28 de junio de 2007 un contrato de arrendamiento por 25 años con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. por un monto total de UF 688.635,63 y con un interés anual del 7,07%. El valor del contrato ascendió a M\$ 10.403.632 al 31 de diciembre de 2007. El contrato otorgó además a CCU el derecho u opción de adquirir los bienes objeto de contrato (inmuebles, muebles e instalaciones) a partir del mes 68 de vigencia. Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

Al momento de la venta la Compañía reconoció una ganancia de M\$ 3.108.950 por la porción del edificio que la Compañía no arrendó y un pasivo M\$ 2.276.677 que se dirigió hasta el término de la construcción del Edificio, momento en que la Compañía registró la operación como leasing financiero.

Con fecha 28 de febrero de 2018, la Compañía realiza una modificación al contrato de arrendamiento celebrado con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., quedando un saldo de la deuda en UF 608.375, con interés anual del 2,59% y con vencimiento el 5 de febrero de 2048.

Los vencimientos a valor libro, a valor nominal y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Pasivos por arrendamientos corrientes

Al 30 de septiembre de 2024

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.330	49.935	66.265	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	147.057	448.998	596.055	Mensual	3,95
Subtotal							163.387	498.933	662.320		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	303.911	141.155	445.066	Mensual	5,62
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	9.492	3.164	12.656	Mensual	4,86
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.707.108	4.395.568	6.102.676	Mensual	3,80
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	148.553	407.042	555.595	Mensual	3,93
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	65.665	193.392	259.057	Mensual	74,23
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	191.108	565.463	756.571	Mensual	8,50
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	18.348	37.233	55.581	Mensual	0,84
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	12.683	39.815	52.498	Mensual	0,10
Subtotal (arrendamientos IFRS)							2.456.868	5.782.832	8.239.700		
Total							2.620.255	6.281.765	8.902.020		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos		Total	Tipo de amortización
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año		
							M\$	M\$		
Arrendamientos financieros										
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	17.934	53.801	71.735	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	328.338	985.015	1.313.353	Mensual
Subtotal							346.272	1.038.816	1.385.088	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	331.696	207.125	538.821	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	11.391	3.797	15.188	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.916.599	4.879.940	6.796.539	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	166.712	459.425	626.137	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	160.744	477.387	638.131	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	238.296	705.059	943.355	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	23.364	47.412	70.776	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	15.251	45.752	61.003	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							2.864.053	6.825.897	9.689.950	
Total							3.210.325	7.864.713	11.075.038	

Al 31 de diciembre de 2023

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	46.742	58.352	105.094	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	138.201	421.929	560.130	Mensual	3,95
Subtotal							184.943	480.281	665.224		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	81.801	96.742	178.543	Mensual	2,61
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	10.764	32.291	43.055	Mensual	1,80
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.508.830	3.748.411	5.257.241	Mensual	2,96
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	94.946	284.840	379.786	Mensual	3,17
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	103.598	181.762	285.360	Mensual	33,61
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	64.814	160.461	225.275	Mensual	10,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	34.985	72.891	107.876	Mensual	0,84
Subtotal (arrendamientos IFRS)							1.899.738	4.577.398	6.477.136		
Total							2.084.681	5.057.679	7.142.360		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos		Total	Tipo de amortización
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año		
							M\$	M\$		
Arrendamientos financieros										
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	49.257	64.180	113.437	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	318.629	955.887	1.274.516	Mensual
Subtotal							367.886	1.020.067	1.387.953	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	86.780	111.905	198.685	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	10.767	32.301	43.068	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.585.174	4.222.379	5.807.553	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	31.917	95.753	127.670	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	209.906	481.331	691.237	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	83.515	206.356	289.871	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	41.835	88.294	130.129	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							2.049.894	5.238.310	7.288.213	
Total							2.417.780	6.258.386	8.676.166	



Pasivos por arrendamientos no corrientes

Al 30 de septiembre de 2024

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Arrendamientos financieros												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	69.724	-	-	69.724	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	1.257.064	1.349.570	18.361.665	20.968.299	Mensual	3,95
Subtotal							1.326.788	1.349.570	18.361.665	21.038.023		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	65.315	25.510	-	90.825	Mensual	5,62
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	7.000.992	3.508.439	760.232	11.269.663	Mensual	3,80
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	380.402	310.974	966.830	1.658.206	Mensual	3,93
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	212.173	111.482	8.498	332.153	Mensual	74,23
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	1.514.158	1.205.409	-	2.719.567	Mensual	8,50
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	46.653	-	-	46.653	Mensual	0,84
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	33.159	3.401	-	36.560	Mensual	0,10
Subtotal (arrendamientos IFRS)							9.252.852	5.165.215	1.735.560	16.153.627		
Total							10.579.640	6.514.785	20.097.225	37.191.650		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Total	Tipo de amortización
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años		
							M\$	M\$	M\$		
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	77.712	-	-	77.712	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	2.626.706	2.626.706	24.187.586	29.440.998	Mensual
Subtotal							2.704.418	2.626.706	24.187.586	29.518.710	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	158.080	28.350	-	186.430	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	8.021.457	3.523.209	603.925	12.148.591	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	539.167	466.764	1.380.316	2.386.247	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	776.972	521.718	53.622	1.352.312	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	1.749.525	1.393.395	-	3.142.920	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	59.408	-	-	59.408	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Paraguay	-	Proveedores de PPE	Paraguay	PYG	38.002	3.600	-	41.602	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							11.342.611	5.937.036	2.037.863	19.317.510	
Total							14.047.029	8.563.742	26.225.449	48.836.220	

Al 31 de diciembre de 2023

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
Arrendamientos financieros												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	119.659	-	-	119.659	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	1.224.345	1.224.345	18.420.051	20.868.741	Mensual	3,95
Subtotal							1.344.004	1.224.345	18.420.051	20.888.400		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	6.824.508	2.701.396	943.701	10.469.605	Mensual	2,96
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	449.743	322.646	1.011.076	1.783.465	Mensual	3,17
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	260.266	89.050	43.906	393.222	Mensual	33,61
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	347.908	2.668	-	350.576	Mensual	10,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	76.471	-	-	76.471	Mensual	0,84
Subtotal (arrendamientos IFRS)							7.958.896	3.115.760	1.998.683	13.073.339		
Total							9.302.900	4.340.105	20.418.734	34.061.739		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.



Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años		
							M\$	M\$	M\$		
Arrendamientos financieros											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	125.536	-	-	125.536	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	2.549.031	2.549.030	24.640.634	29.738.695	Mensual
Subtotal							2.674.567	2.549.030	24.640.634	29.864.231	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	12.108	-	-	12.108	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	8.394.381	2.996.536	1.170.637	12.561.554	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	129.859	78.664	446.295	654.818	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	946.597	520.514	260.980	1.728.091	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	402.941	5.028	-	407.969	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	97.377	-	-	97.377	Mensual
Subtotal (arrendamientos IFRS)							9.983.263	3.600.742	1.877.912	15.461.917	
Total							12.657.830	6.149.772	26.518.546	45.326.148	

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor de los compromisos por arrendamientos:

	Al 30 de septiembre de 2024		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	3.210.325	590.070	2.620.255
Más de 90 días hasta 1 año	7.864.713	1.582.948	6.281.765
Más de 1 año hasta 3 años	14.047.029	3.467.389	10.579.640
Más de 3 años hasta 5 años	8.563.742	2.048.957	6.514.785
Más de 5 años	26.225.449	6.128.224	20.097.225
Total	59.911.258	13.817.588	46.093.670

	Al 31 de diciembre de 2023		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	2.417.780	333.099	2.084.681
Más de 90 días hasta 1 año	6.258.386	1.200.707	5.057.679
Más de 1 año hasta 3 años	12.657.830	3.354.930	9.302.900
Más de 3 años hasta 5 años	6.149.772	1.809.667	4.340.105
Más de 5 años	26.518.546	6.099.812	20.418.734
Total	54.002.314	12.798.215	41.204.099

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación:

	Al 31 de diciembre de 2023	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Adiciones por combinaciones de negocios (1)	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 30 de septiembre de 2024
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros										
Corriente										
Préstamos bancarios	24.494.870	(34.502.767)	(8.705.142)	62.121.047	11.373.965	3.309.193	8.346.790	-	5.014.028	71.451.984
Obligaciones con el público	38.650.859	-	(29.855.440)	-	23.715.432	1.030.613	-	-	56.722.278	90.263.742
Obligaciones por arrendamientos	7.142.360	(11.695.644)	(1.933.119)	-	1.908.993	1.684.553	-	2.490.984	9.303.893	8.902.020
Total otros pasivos financieros corrientes	70.288.089	(46.198.411)	(40.493.701)	62.121.047	36.998.390	6.024.359	8.346.790	2.490.984	71.040.199	170.617.746
No corriente										
Préstamos bancarios	174.074.170	(833.333)	-	-	-	5.128	-	-	(4.636.187)	168.609.778
Obligaciones con el público	1.050.838.488	(14.046.371)	-	-	-	28.239.449	-	-	(56.722.278)	1.008.309.288
Obligaciones por arrendamientos	34.061.739	-	-	-	-	982.321	-	11.638.815	(9.491.225)	37.191.650
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.258.974.397	(14.879.704)	-	-	-	29.226.898	-	11.638.815	(70.849.690)	1.214.110.716
Total Otros pasivos financieros	1.329.262.486	(61.078.115)	(40.493.701)	62.121.047	36.998.390	35.251.257	8.346.790	14.129.799	190.509	1.384.728.462

(1) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12).

	Al 31 de diciembre de 2022	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Adiciones por combinaciones de negocios (1)	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 30 de septiembre de 2023
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros										
Corriente										
Préstamos bancarios	134.737.116	(56.324.273)	(12.906.590)	55.676.323	10.199.442	2.073.439	49.900	-	(91.313.530)	42.191.827
Obligaciones con el público	30.871.086	(12.908.660)	(30.490.572)	-	24.470.682	429.308	-	-	19.836.801	32.208.645
Obligaciones por arrendamientos	9.120.616	(8.480.544)	(1.080.420)	-	1.496.972	1.104.221	26.767	1.451.749	3.763.146	7.402.507
Total otros pasivos financieros corrientes	174.728.818	(77.713.477)	(44.477.582)	55.676.323	36.167.096	3.606.968	76.667	1.451.749	(67.713.583)	81.802.979
No corriente										
Préstamos bancarios	84.839.970	(10.023.812)	-	8.219.454	-	(6.885)	43.075	-	93.078.489	176.150.291
Obligaciones con el público	1.081.682.928	(36.373.728)	-	-	-	41.351.572	-	-	(19.836.801)	1.066.823.971
Obligaciones por arrendamientos	31.306.552	-	-	-	-	566.145	-	7.545.894	(5.104.872)	34.313.719
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.197.829.450	(46.397.540)	-	8.219.454	-	41.910.832	43.075	7.545.894	68.136.816	1.277.287.981
Total Otros pasivos financieros	1.372.558.268	(124.111.017)	(44.477.582)	63.895.777	36.167.096	45.517.800	119.742	8.997.643	423.233	1.359.090.960

(1) Ver Nota 1 - Información general, letra C), numeral (5).

Nota 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El total de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	355.967.644	5.571	361.637.804	88.596
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores	355.967.644	5.571	361.637.804	88.596
Retenciones por pagar	57.370.864	-	73.336.359	-
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	57.370.864	-	73.336.359	-
Total	413.338.508	5.571	434.974.163	88.596

Adicionalmente, en **Anexo II** se presenta Información Adicional Requerida sobre Proveedores con pagos al día y con plazos vencidos.

Nota 24 Otras provisiones

El total de provisiones registradas son las siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Litigios	130.903	2.014.405	256.669	68.662
Otros	2.244.059	142.793	2.244.058	148.910
Total	2.374.962	2.157.198	2.500.727	217.572

A continuación se presenta el movimiento de las provisiones:

	Litigios (*)	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
Al 1 de enero de 2023	496.302	2.539.796	3.036.098
Constituidas	272.044	281.812	553.856
Utilizadas	(162.221)	-	(162.221)
Liberadas	(52.542)	(440.137)	(492.679)
Efecto de conversión	(228.252)	11.497	(216.755)
Subtotales	(170.971)	(146.828)	(317.799)
Al 31 de diciembre de 2023	325.331	2.392.968	2.718.299
Al 30 de septiembre de 2024			
Adiciones por Combinaciones de negocios (1)	1.690.310	-	1.690.310
Constituidas	487.580	-	487.580
Utilizadas	(277.005)	-	(277.005)
Liberadas	(70.013)	-	(70.013)
Efecto de conversión	(10.895)	(6.116)	(17.011)
Subtotales	1.819.977	(6.116)	1.813.861
Al 30 de septiembre de 2024	2.145.308	2.386.852	4.532.160

(1) Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (12)**.

(*) Ver **Nota 35 - Contingencias y compromisos**.

El vencimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2024, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	130.903	2.244.059	2.374.962
Entre 1 y 5 años	538.596	142.793	681.389
Más de 5 años	1.475.809	-	1.475.809
Total	2.145.308	2.386.852	4.532.160

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	256.669	2.244.058	2.500.727
Entre 1 y 5 años	44.991	148.910	193.901
Más de 5 años	23.671	-	23.671
Total	325.331	2.392.968	2.718.299

Las provisiones por Litigios y Otros (corrientes y no corrientes) corresponden a estimaciones realizadas por la Administración, destinadas a cubrir eventuales efectos que pudieren derivar de la resolución de juicios/reclamaciones o incertidumbres a que se encuentra expuesta la Compañía. Dichos juicios/reclamaciones o incertidumbres derivan de transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de CCU y de los países donde opera y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la Compañía y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y judicial. Por lo tanto, en base a lo dispuesto en la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes", párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación a estos juicios/reclamaciones o incertidumbres, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos Estados Financieros.

El detalle de los principales litigios a los cuales se encuentra expuesta la Compañía a nivel consolidado se describen en [Nota 35 - Contingencias y compromisos](#).

La administración de la Compañía considera que, de acuerdo con el desarrollo de estos litigios a la fecha, las provisiones constituidas sobre los antecedentes de cada caso, cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de dichos litigios.

Nota 25 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos

Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar años anteriores	5.291.546	7.124.688
Pagos provisionales para impuesto de primera categoría	11.663.709	20.322.040
Pago provisional utilidades absorbidas	47.921	764.712
Otros créditos	855.365	574.807
Total	17.858.541	28.786.247

Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	27.297.839	5.968.227
Pago provisional por pagar	1.801.599	3.056.567
Impuesto único artículo N° 21	115.680	214.732
Otros	837.513	699.138
Total	30.052.631	9.938.664

Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos	52.317.111	8.801.232	22.639.404	7.527.147
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(674.611)	406.192	4.317	89.790
Beneficio por pérdidas tributarias	23.693.686	21.592.457	4.956.197	6.272.527
Total de (pérdida) utilidad por impuesto diferido	75.336.186	30.799.881	27.599.918	13.889.464
Gasto tributario corriente	(43.007.045)	(32.764.785)	(8.586.210)	(9.699.728)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(55.439)	(460.767)	(19.547)	36.839
Total (gastos) ingresos por impuestos corrientes	(43.062.484)	(33.225.552)	(8.605.757)	(9.662.889)
Total gastos/ingresos por impuestos a las ganancias	32.273.702	(2.425.671)	18.994.161	4.226.575

Los impuestos a la renta e impuestos diferidos relacionados con partidas cargadas o abonadas directamente a la cuenta Resultados Integrales del Patrimonio son los siguientes:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	(1.133.968)	1.068.328	(461.268)	(692.777)
Resultados actuariales por planes definidos	14.151	375.445	131.893	103.713
Total de impuesto a las ganancias y diferidos relacionado con componentes de resultados integrales	(1.119.817)	1.443.773	(329.375)	(589.064)

Tasa efectiva

El (gasto)/utilidad por los impuestos a las ganancias de la Compañía al 30 de septiembre de 2024 y 2023 representa un 51,94% y 3,32%, respectivamente, del resultado antes de impuesto. A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de				Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de			
	2024		2023		2024		2023	
	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %
Utilidad antes de impuesto	62.138.421		73.048.317		13.559.747		8.433.564	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(16.777.374)	27,00	(19.723.046)	27,00	(3.661.132)	27,00	(2.277.062)	27,00
Ajustes para llegar a la tasa efectiva								
Efecto impositivo de diferencias permanentes, netos (Provisión)/reverso de provisión por impuestos diferidos no recuperables	26.780.809	(43,10)	15.197.004	(20,80)	6.098.490	(44,97)	4.665.998	(55,33)
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	19.610.768	(31,56)	916.425	(1,25)	15.610.768	(115,13)	68.892	(0,82)
Déficit (exceso) impuestos ejercicio anterior	3.389.549	(5,45)	1.238.521	(1,70)	961.265	(7,09)	1.642.118	(19,47)
	(730.050)	1,17	(54.575)	0,07	(15.230)	0,11	126.629	(1,50)
Impuesto a las ganancias	32.273.702	(51,94)	(2.425.671)	3,32	18.994.161	(140,08)	4.226.575	(50,12)

Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	2.364.549	2.062.740
Otros gastos no tributarios	35.196.941	32.959.493
Beneficios al personal	16.781.849	14.917.361
Valorización de inventarios	2.096.249	3.340.389
Intangibles	295.776	248.173
Propiedades, Plantas y Equipos	4.996.921	799.320
Impuestos diferidos relacionados con activos que surgen de una sola transacción	13.849.169	11.603.601
Otros activos	5.015.364	4.638.443
Pérdidas tributarias	62.987.429	31.814.137
Subtotal activos por impuestos diferidos	143.584.247	102.383.657
Compensación por pasivos por impuestos diferidos	(99.469.318)	(73.931.999)
Total activos por impuestos diferidos	44.114.929	28.451.658
Pasivos por impuestos diferidos		
Propiedades, Plantas y Equipos	119.243.984	107.027.820
Gastos de operación agrícola	13.005.608	12.287.741
Activación costos indirectos fabricación	2.484.964	1.167.234
Intangibles	38.220.545	20.166.939
Impuestos diferidos relacionados con pasivos que surgen de una sola transacción	12.842.062	10.290.501
Otros pasivos	17.519.633	9.348.659
Subtotal pasivos por impuestos diferidos	203.316.796	160.288.894
Compensación por activos por impuestos diferidos	(99.469.318)	(73.931.999)
Total pasivos por impuestos diferidos	103.847.478	86.356.895
Total	(59.732.549)	(57.905.237)

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Negocios Conjuntos y Asociadas.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile, las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida, no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto de Argentina, Uruguay y Paraguay, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años y en Bolivia de 3 años.

A continuación se presenta el análisis del movimiento de impuestos diferidos:

Análisis del movimiento del impuesto diferido del período	M\$
Al 1 de enero de 2023	(85.502.621)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	(48.197.458)
Impuestos diferidos absorción pérdidas tributarias	(559.054)
Abono a resultados por impuestos diferidos	53.518.809
Efecto por diferencia de conversión	23.731.521
Cargo a resultados integrales por impuestos diferidos	(360.233)
Impuesto diferido por combinación de negocios (2)	(536.201)
Subtotales	27.597.384
Al 31 de diciembre de 2023	(57.905.237)
Al 1 de enero de 2024	
Abono a resultados por impuestos diferidos	75.336.186
Efecto por diferencia de conversión	(4.772.510)
Abono a resultados integrales por impuestos diferidos	14.151
Impuesto diferido por combinación de negocios (3)	2.800.195
Otros incrementos (disminuciones) (1)	(75.205.334)
Subtotales	(1.827.312)
Al 30 de septiembre de 2024	(59.732.549)

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)

La Compañía y sus subsidiarias, han adoptado la excepción del párrafo 4A de la IAS 12.

En marzo de 2022, la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) publicó una guía técnica sobre su impuesto mínimo global del 15% acordado como el "Pilar" Dos de un proyecto para abordar los desafíos fiscales derivados de la digitalización de la economía. Esta guía profundiza en la aplicación y operación de las Reglas Globales de Erosión Anti-Base ("GloBE") acordadas y publicadas en diciembre de 2021 que establecen un sistema coordinado para garantizar que las empresas multinacionales (EM) con ingresos superiores a 750 millones de euros paguen impuestos de al menos 15% sobre los ingresos generados en cada una de las jurisdicciones en las que operan. Para que el Pilar Dos entre en vigor, los países que han aceptado el marco deberán promulgar leyes que se alineen con las reglas de GloBE. Debido a la naturaleza de las reglas, una vez que solo una jurisdicción en la que opera una empresa multinacional promulgue leyes fiscales de conformidad con el marco del Pilar Dos, la empresa multinacional y todas sus entidades subyacentes estarán sujetas al Pilar Dos.

El 23 de mayo de 2023, el IASB emitió las siguientes enmiendas a la NIC 12, Impuestos a las Ganancias, derivadas del Pilar Dos, las que se detallan a continuación:

(1) Introduce una excepción temporal obligatoria de la contabilización de los impuestos diferidos que surgen de los impuestos sobre la renta del Pilar Dos; y

(2) Requieren que una entidad revele que ha aplicado la excepción temporal.

Nota 26 Provisión por beneficios a los empleados

La Compañía otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

La Compañía mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, tales como: periodos de vacaciones remunerados, aguinaldos, bonos anuales por rendimiento y gratificaciones.
- Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral, sea este por renuncia voluntaria o fallecimiento del personal contratado.

El costo de estos beneficios es cargado a resultados en las cuentas relacionadas a Gastos de personal.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios de corto plazo	44.255.064	-	38.317.445	-
Beneficios por terminación de empleos	1.067.267	44.255.015	395.848	39.586.368
Total	45.322.331	44.255.015	38.713.293	39.586.368

Beneficio de corto plazo

Los beneficios de corto plazo comprenden principalmente remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal corto plazo	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Vacaciones	18.625.565	16.987.082
Bonos y compensaciones	25.629.499	21.330.363
Total	44.255.064	38.317.445

La Compañía registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

Beneficios por terminación de empleo

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. La Compañía periódicamente evalúa los factores antes mencionados basados en información histórica y proyecciones futuras, efectuando los ajustes que correspondan cuando se verifican cambios sostenidos de tendencias. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales de alta calidad. La tasa de descuento utilizada en Chile es de un 7,35% y en Argentina de un 214,08% para el período terminado al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

Los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Corriente	1.067.267	395.848
No Corriente	44.255.015	39.586.368
Total	45.322.282	39.982.216

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos, es el siguiente:

Indemnización por años de servicio	M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	42.772.862
Costo del servicio corriente	4.191.738
Costo por intereses	4.438.416
(Ganancias) pérdidas actuariales	(1.454.372)
Beneficios pagados	(7.099.274)
Costo servicio pasado	453.213
Efecto de conversión	(3.320.367)
Subtotales	(2.790.646)
Al 31 de diciembre de 2023	39.982.216
Costo del servicio corriente	4.042.707
Costo por intereses	4.860.924
(Ganancias) pérdidas actuariales	52.412
Beneficios pagados	(3.061.320)
Costo servicio pasado	185.975
Efecto de conversión	(740.632)
Subtotales	5.340.066
Al 30 de septiembre de 2024	45.322.282

Los montos registrados en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función, son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo del servicio corriente	4.042.707	2.986.335	1.312.092	1.117.931
Costo servicio pasado	185.975	656.385	(162.867)	62.465
Beneficios pagados no provisionados	13.920.133	12.308.450	6.776.418	4.628.918
Otros	198.766	1.256.536	390.015	1.072.092
Total gasto reconocido Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función	18.347.581	17.207.706	8.315.658	6.881.406

Hipótesis actuariales

Como es mencionado en **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.20**, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios, son las siguientes:

Hipótesis Actuariales	Chile		Argentina	
	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
Tabla de mortalidad	RV-2020	RV-2020	Gam '83	Gam '83
Tasa de interés anual	7,35%	7,35%	214,08%	214,08%
Tasa de rotación retiro voluntario	4,3%	4,3%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	6,1%	6,1%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%
Incremento salarial (*)	3,7%	3,7%	196.33%	196.33%
Edad de Jubilación (*)	Gerente	60	60	60
	Otros	Hombres	65	65
		Mujeres	60	60

(*) Promedio ponderado de la Compañía.

Análisis de sensibilidad

A continuación se presenta una sensibilidad basada en aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de sensibilidad	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Aumento del 1% en la tasa de descuento (ganancia)	2.489.128	2.389.048
Disminución del 1% en la tasa de descuento (pérdida)	(2.835.950)	(2.725.833)

Gastos del personal

Los montos registrados en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados por Función, son los siguientes:

Gastos del personal	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	207.166.485	195.381.738	72.134.912	66.331.273
Beneficios a corto plazo a los empleados	33.406.954	29.795.098	11.938.303	10.852.622
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	240.573.439	225.176.836	84.073.215	77.183.895
Beneficio por terminación de contrato	18.347.581	17.207.706	8.315.658	6.881.406
Otros gastos de personal	43.225.164	38.608.785	14.439.009	13.593.625
Total (1)	302.146.184	280.993.327	106.827.882	97.658.926

(1) Ver **Nota 30 - Costos y gastos por naturaleza**.

Nota 27 Otros pasivos no financieros

El total de Otros pasivos no financieros registrados es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$		M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política	43.395.718	-	20.864.709	-
Dividendos de la Matriz acordados pendientes de pago (1)	1.256.120	-	1.332.403	-
Dividendos de las subsidiarias según política	5.970.520	-	8.027.028	-
Total dividendos por pagar	50.622.358	-	30.224.140	-
Ingresos percibidos por adelantado	1.814.980	3.613.858	1.438.831	3.987.705
Otros	188.364	-	258.226	-
Total	52.625.702	3.613.858	31.921.197	3.987.705

(1) Ver [Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Dividendos](#).

Nota 28 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el capital social de la Compañía presenta un saldo de M\$ 562.693.346 compuesto por un total de 369.502.872 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y en la forma de ADS (American Depositary Shares), en la Bolsa de Comercio de Nueva York (NYSE), con una equivalencia de 2 acciones por cada ADS (Ver [Nota 1 - Información general, letra A](#)).

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el período que hagan variar el número de acciones vigentes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del período atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho período.

La utilidad por acción diluida se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del período atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos.

La información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	86.791.436	63.923.306	29.548.452	9.498.817
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872	369.502.872
Utilidad por acción básica (en pesos)	234,89	173,00	79,97	25,71
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	86.791.436	63.923.306	29.548.452	9.498.817
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872	369.502.872
Utilidad por acción diluida (en pesos)	234,89	173,00	79,97	25,71

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Compañía no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que crean efectos dilutivos.

Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la CMF N° 1945, el Directorio de la Compañía acordó con fecha 4 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 y siguientes, será lo que se refleja en los Estados Financieros Consolidados como Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma. El acuerdo mencionado se mantiene vigente para el período terminado al 30 de septiembre de 2024.

Dividendos

La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se han distribuido y/o acordado los siguientes dividendos:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendo por acción (\$)	Relacionado con ejercicio
266	27-04-2023	Definitivo	24,80181	2022
267	29-11-2023	Provisorio	86,49907	2023
268	30-04-2024	Definitivo	85,06042	2023

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 12 de abril de 2023 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2022, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 266 de \$ 24,80181 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 9.164.340. Este dividendo se pagó a contar del día 27 de abril de 2023.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 8 de noviembre de 2023 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 267 de \$ 86,49907 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 31.961.655. Este dividendo se pagó a contar del día 29 de noviembre de 2023.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 17 de abril de 2024 se aprobó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 268 de \$ 85,06042 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 31.430.469. Este dividendo se pagó a contar del día 30 de abril de 2024.

Estado de Resultados Integrales

El detalle de ingresos y gastos integrales del período es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	4.200.380	(1.133.968)	3.066.412
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	144.919.348	-	144.919.348
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(52.412)	14.151	(38.261)
Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 30 de septiembre de 2024	149.067.316	(1.119.817)	147.947.499

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	(3.956.772)	1.068.328	(2.888.444)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	33.279.470	-	33.279.470
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(1.390.538)	375.445	(1.015.093)
Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 30 de septiembre de 2023	27.932.160	1.443.773	29.375.933

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

Reservas con efecto en otros resultados integrales

El movimiento de las reservas con efecto en otros resultados integrales de cada período es el siguiente:

a) Al 30 de septiembre de 2024:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(92.032.120)	-	-	(36.798)	(92.068.918)
Coberturas de flujos de efectivo	-	4.200.380	-	-	4.200.380
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(52.412)	-	(52.412)
Impuesto a las ganancias	-	(1.133.968)	14.151	-	(1.119.817)
Inflación de subsidiarias en Argentina	236.895.301	-	-	92.965	236.988.266
Total cambios en el patrimonio	144.863.181	3.066.412	(38.261)	56.167	147.947.499
Propietarios de la controladora	140.918.478	2.991.365	(8.219)	56.167	143.957.791
Participaciones no controladoras	3.944.703	75.047	(30.042)	-	3.989.708
Total cambios en el patrimonio	144.863.181	3.066.412	(38.261)	56.167	147.947.499

b) Al 31 de diciembre de 2023:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(496.096.411)	-	-	3.888.294	(492.208.117)
Coberturas de flujos de efectivo	-	(4.379.170)	-	-	(4.379.170)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	1.454.372	-	1.454.372
Impuesto a las ganancias	-	1.182.375	(360.233)	-	822.142
Inflación de subsidiarias en Argentina	376.421.003	-	-	(4.506.272)	371.914.731
Total cambios en el patrimonio	(119.675.408)	(3.196.795)	1.094.139	(617.978)	(122.396.042)
Propietarios de la controladora	(118.056.295)	(3.150.407)	1.033.532	189	(120.172.981)
Participaciones no controladoras	(1.619.113)	(46.388)	60.607	(618.167)	(2.223.061)
Total cambios en el patrimonio	(119.675.408)	(3.196.795)	1.094.139	(617.978)	(122.396.042)

c) Al 30 de septiembre de 2023:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	Otras reservas	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(214.182.003)	-	-	3.888.294	(210.293.709)
Coberturas de flujos de efectivo	-	(3.956.772)	-	-	(3.956.772)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(1.390.538)	-	(1.390.538)
Impuesto a las ganancias	-	1.068.328	375.445	-	1.443.773
Inflación de subsidiarias en Argentina	248.079.451	-	-	(4.506.272)	243.573.179
Total cambios en el patrimonio	33.897.448	(2.888.444)	(1.015.093)	(617.978)	29.375.933
Propietarios de la controladora	33.177.158	(2.855.148)	(950.443)	(618.001)	28.753.566
Participaciones no controladoras	720.290	(33.296)	(64.650)	23	622.367
Total cambios en el patrimonio	33.897.448	(2.888.444)	(1.015.093)	(617.978)	29.375.933

Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Reservas de conversión: Esta reserva nace de la traducción de los Estados Financieros de negocios conjuntos y subsidiarias cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y al ajuste por inflación de las subsidiarias en Argentina. Al 30 de septiembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 30 de septiembre de 2023 asciende a una reserva negativa de M\$ 17.176.907, M\$ 158.095.385 y M\$ 6.861.932, respectivamente.

Reservas de cobertura: Esta reserva nace de la aplicación de contabilidad de cobertura de los instrumentos financieros utilizados como tal. Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero. Los efectos de la reserva son traspasados a resultados. El saldo al 30 de septiembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 30 de septiembre de 2023 asciende a una reserva negativa de M\$ 4.340.003, M\$ 7.331.368 y M\$ 7.036.109, neto de sus impuestos a las ganancias.

Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2013, producto de la aplicación de la Enmienda IAS 19 y cuyo efecto al 30 de septiembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 30 de septiembre de 2023 asciende a una reserva negativa de M\$ 9.325.781, M\$ 9.317.562 y M\$ 11.301.537 respectivamente, neto de sus impuestos diferidos.

Otras reservas varias: Al 30 de septiembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 30 de septiembre de 2023 el saldo asciende a una reserva negativa de M\$ 47.299.707, M\$ 65.455.801 y M\$ 66.428.845, respectivamente. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Ajuste por retasación del activo fijo efectuado en el año 1979 (aumento por M\$ 4.087.396).
- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la CMF (disminución por M\$ 17.615.333).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada en los años 2012 y 2013 (aumento por M\$ 9.779.475).
- Diferencia en compra de acciones de Manantial S.A. realizada el 29 de enero de 2016 (disminución por M\$ 7.801.153).
- Diferencia en compra de acciones de Alimentos Nutrabien S.A. realizada por Foods en diciembre de 2016 (disminución por M\$ 5.426.209). Con fecha 17 de diciembre de 2018, la sociedad coligada Foods y la subsidiaria CCU Inversiones S.A. realizan la venta de la propiedad de Alimentos Nutrabien S.A. llevando el efecto anteriormente mencionado a resultado del ejercicio.
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el año 2018 y 2017 (disminución por M\$ 13.054.114 y M\$ 2.075.441 respectivamente).
- Con fecha 30 de agosto de 2019, la sociedad Cervecería Kustmann S.A. adquirió el 5,0001% adicional de Cervecería Szot SpA. Como consecuencia de esta combinación de negocios, CK quedó con una participación total de un 50,0004% sobre dicha subsidiaria (aumento por M\$ 60.887).
- Diferencia en compra de acciones de Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C. realizada el 16 de abril, 13 de julio y 9 agosto de 2021 (disminución por M\$ 7.199.525).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el 10 de septiembre y 4 de octubre de 2021 (aumento por M\$ 245.244).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el 7 de septiembre de 2022 (aumento por M\$ 102.625).
- Diferencia en compra de acciones de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. realizada el 10 de marzo de 2023 (disminución por M\$ 908.438).
- Registro del Acuerdo de Opciones Put para ejercer adquisición de la totalidad de la participación accionaria sobre las subsidiarias Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. realizada el 16 de marzo de 2023 (disminución por M\$ 28.554.664 al 31 de diciembre de 2023), la cual fue reversada el 20 de febrero de 2024 contra el pasivo financiero registrado (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**).
- Diferencia por emisión de prima de acciones de Aguas de Origen S.A. realizada el 30 de marzo de 2023 (aumento por M\$ 148.438) (Ver **Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación, numeral (3)**)
- Diferencia en compra de acciones de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. realizada el 20 de febrero de 2024 (disminución por M\$ 10.425.156) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (4)**).
- Registro de cambio de accionaria de la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A., de un 10% sobre Cervecería Guayacán SpA. realizado el 26 de abril de 2024 (aumento de MM\$ 31.300), (Ver **Nota 1 - Información general, letra C, numeral (9)**).
- Venta de acciones de Cervecería Szot SpA. realizada el 29 de abril de 2024 (disminución de M\$ 60.887) (Ver **Nota 1 - Información general, letra C), numeral (10)**).

Nota 29 Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

a) Patrimonio

Patrimonio	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	44.087.848	41.631.934
Bebidas del Paraguay S.A. (1)	-	17.482.168
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	26.425.107	27.624.099
Cervecería Kunstmann S.A.	10.750.433	10.832.080
Compañía Pisquera de Chile S.A.	11.527.878	10.055.062
Distribuidora del Paraguay S.A. (1)	-	1.954.734
D&D SpA. (2)	1.355.211	1.415.054
Aguas de Origen S.A. (3)	8.505.493	-
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	5.881.536	6.211.874
Otros	1.533.228	1.810.794
Total	110.066.734	119.017.799

(1) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(4\)](#).

(2) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(5\)](#).

(3) Ver [Nota 1 - Información general, letra C\), numeral \(12\)](#).

b) Resultado

Resultado	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	7.060.658	5.845.302	2.358.101	1.871.568
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	2.071.361	1.113.327	1.001.974	610.653
Cervecería Kunstmann S.A.	92.918	625.977	822.004	705.460
Compañía Pisquera de Chile S.A.	2.680.120	2.780.095	952.895	912.933
Distribuidora del Paraguay S.A.	198.441	60.364	-	654.812
Bebidas del Paraguay S.A.	(454.801)	(936.891)	-	(501.270)
D&D SpA.	21.135	158.338	55.460	81.570
Aguas de Origen S.A.	(1.178.118)	-	(1.178.118)	-
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	(2.804.929)	(2.912.925)	(980.606)	(1.145.098)
Otros	(66.098)	(34.247)	(26.254)	(29.306)
Total	7.620.687	6.699.340	3.005.456	3.161.322

c) A continuación se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros Consolidados Intermedios correspondiente a las participaciones no controladoras:

Activos y Pasivos	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos y Pasivos		
Activos corrientes	698.416.630	725.627.672
Activos no corrientes	813.500.145	733.472.890
Pasivos corrientes	425.213.191	409.331.274
Pasivos no corrientes	138.591.685	187.674.051
Dividendos pagados a participaciones no controladoras	12.792.104	15.288.255

La Participación no controladora más significativa se encuentra representada por Viña San Pedro Tarapacá S.A. con las siguientes cifras:

Activos y Pasivos	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos y Pasivos		
Activos corrientes	210.819.716	207.102.975
Activos no corrientes	241.053.107	226.340.932
Pasivos corrientes	132.004.324	83.692.552
Pasivos no corrientes	31.684.375	77.620.530

Resultado	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	205.663.932	189.395.634	74.774.164	72.379.599
Utilidad (pérdida) del período	13.539.637	7.277.360	6.549.495	3.991.585

Los dividendos pagados por Viña San Pedro Tarapacá S.A. fueron por M\$ 7.137.366 y M\$ 14.948.153, al 30 de septiembre de 2024 y 2023, respectivamente.

Nota 30 Costos y gastos por naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos directos	831.601.917	834.608.221	287.873.515	286.274.458
Remuneraciones (1)	302.146.184	280.993.327	106.827.882	97.658.926
Transporte y distribución	259.509.774	272.887.674	86.262.134	88.696.728
Publicidad y promociones	105.319.104	113.358.523	32.638.499	49.066.157
Depreciaciones y amortizaciones	108.328.928	100.601.015	36.802.182	35.272.291
Materiales y mantenciones	68.116.714	60.930.716	23.367.889	21.418.547
Energía	32.032.947	29.814.600	11.018.829	10.227.153
Arriendos (2)	19.569.839	18.434.349	5.366.040	5.394.659
Otros gastos (3)	119.886.374	115.884.685	43.305.787	42.755.946
Total	1.846.511.781	1.827.513.110	633.462.757	636.764.865

(1) Ver [Nota 26 - Provisión por beneficios a los empleados](#).

(2) Se compone principalmente de arriendos de bienes raíces, maquinarias y equipos, que no cumplen con lo indicado en [Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, \(2.13\)](#).

(3) En este concepto se incluyen principalmente, asesorías técnicas, servicios de auditoría, gastos jurídicos y de representación, entre otros.

Nota 31 Otros ingresos, por función

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Otros ingresos por función	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de activo fijo (1)	28.972.705	515.712	45.453	248.496
Arriendos	182.514	139.805	47.759	67.364
Venta de vidrio y desechos	997.995	910.344	511.017	256.498
Recuperación de siniestros e indemnizaciones	315.025	154.965	13.144	21.677
Otros (2)	4.541.387	1.088.302	650.628	565.487
Total	35.009.626	2.809.128	1.268.001	1.159.522

(1) Dentro de las Ventas de activo fijo se incluye entre otros, el efecto de venta de porción de Terreno Quilicura, ver [Nota 14 - Activos no corrientes mantenidos para la venta, letra a\)](#).

(2) Dentro de este concepto se incluye principalmente descuento por pronto pago de proveedores, servicios de tours y eventos.

Nota 32 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de la cuenta Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultados contratos derivados (1)	(4.995.451)	(5.300.917)	(6.773.755)	5.054.061
Valor bursátil valores negociables	146.126	38.525	57.389	9.306
Pérdida por liquidación de bonos del gobierno argentino (2)	(5.669.210)	-	(32.866)	-
Otros (3)	2.014.678	(588)	2.437.440	-
Total	(8.503.857)	(5.262.980)	(4.311.792)	5.063.367

- (1) Dentro de este concepto se encuentran M\$ 1.248.772 percibidos (netos) y M\$ 9.848.194 pagados (netos) al 30 de junio de 2024 y 2023, respectivamente y que se presentan en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, en Actividades de operación, bajo el rubro "Otras entradas (salidas) efectivo".
- (2) Corresponde a la liquidación de instrumento financiero (Bono BOPREAL), para ser utilizado en la cancelación de deudas impositivas e importaciones de bienes y servicios, según lo establecido en la Com. A 7925 y del Decreto N°72, de la República de Argentina.
- (3) Ver [Nota 1 – Información general, letra C, numeral \(12\)](#).

Nota 33 Resultados financieros

El detalle de los resultados financieros es el siguiente:

Resultados financieros	Por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de		Por el período de tres meses terminado al 30 de septiembre de	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros	29.641.261	34.412.528	7.834.177	10.560.575
Costos financieros	(68.445.775)	(60.827.336)	(27.687.403)	(21.375.537)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(3.892.797)	(35.929.366)	4.573.011	(24.484.632)
Resultados por unidades de reajuste	(5.220.668)	(5.882.008)	54.079	(692.545)

Nota 34 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda

Los Activos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	599.279.003	618.154.016
CLP	98.773.171	90.360.822
USD	481.229.062	499.873.696
Euros	3.410.520	1.516.762
ARS	4.591.658	19.758.284
UYU	3.133.146	2.635.618
PYG	5.981.599	2.147.017
BOB	970.144	1.069.435
Otras monedas	1.189.703	792.382
Otros activos financieros	7.993.639	7.440.650
CLP	803.808	467.851
UF	6.766.669	3.844.154
USD	343.476	442.366
Euros	2.409	3.553
PYG	-	2.656.724
Otras monedas	77.277	26.002
Otros activos no financieros	32.522.413	29.674.705
CLP	19.414.420	13.939.522
UF	-	1.362.467
USD	689.380	2.041.504
Euros	-	3.206.787
ARS	11.220.955	8.344.924
UYU	407.897	144.716
PYG	395.335	445.094
BOB	364.716	164.498
Otras monedas	29.710	25.193
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	423.027.147	446.486.753
CLP	260.773.664	291.883.346
UF	19.334	54.212
USD	43.458.562	43.734.334
Euros	8.403.157	8.114.465
ARS	93.461.042	77.006.575
UYU	5.266.048	6.514.410
PYG	6.924.761	13.996.752
BOB	2.428.252	2.856.786
Otras monedas	2.292.327	2.325.873
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	6.058.986	9.040.528
CLP	5.988.228	7.827.338
USD	63.534	13.136
Euros	7.001	115.166
ARS	223	1.084.888
Inventarios	467.674.923	425.728.432
CLP	378.325.244	376.468.075
ARS	74.504.615	30.448.514
UYU	3.445.833	3.734.911
PYG	8.075.520	11.498.310
BOB	2.732.352	3.156.669
Otras monedas	591.359	421.953
Activos biológicos corrientes	8.636.069	14.764.284
CLP	6.980.104	13.191.601
ARS	1.655.965	1.572.683
Activos por impuestos corrientes	17.858.541	28.786.247
CLP	7.707.216	22.123.418
USD	-	23.022
ARS	9.851.065	6.151.570
UYU	300.260	383.149
PYG	-	105.088
Activos mantenidos para la venta	3.582.567	21.607.472
CLP	506.853	20.207.776
ARS	2.874.589	1.399.696
UYU	201.125	-
Total activos corrientes	1.566.633.288	1.601.683.087
CLP	779.272.708	836.469.749
UF	6.786.003	5.260.833
USD	525.784.014	546.128.058
Euros	11.823.087	12.956.733
ARS	198.160.112	145.767.134
UYU	12.754.309	13.412.804
PYG	21.377.215	30.848.985
BOB	6.495.464	7.247.388
Otras monedas	4.180.376	3.591.403
Total activos corrientes por tipo de moneda	1.566.633.288	1.601.683.087

Los Activos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos no corrientes		
Otros activos financieros	32.101.714	29.981.745
UF	32.101.714	29.981.745
Cuentas por cobrar no corrientes	3.256.248	3.313.742
CLP	2.133.487	93.543
UF	146.868	2.207.319
ARS	975.893	1.012.880
Otros activos no financieros	12.518.595	12.311.027
CLP	4.041.927	7.502.550
ARS	8.435.990	4.773.697
UYU	15.949	16.087
PYG	24.729	18.693
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	42.506
CLP	-	42.506
Inversiones contabilizadas por método de la participación	137.018.490	149.593.180
CLP	13.559.017	12.473.973
USD	971.652	863.171
ARS	1.410.633	9.694.302
Otras monedas	121.077.188	126.561.734
Activos intangibles distintos de plusvalía	204.732.759	153.123.207
CLP	97.646.558	93.780.810
ARS	91.256.164	43.067.681
UYU	4.717.069	4.959.318
PYG	4.072.738	4.423.253
BOB	7.040.230	6.892.145
Plusvalía	152.761.489	127.592.056
CLP	78.918.309	79.120.778
ARS	53.314.421	27.728.301
UYU	4.944.935	5.155.840
PYG	5.159.615	5.401.679
BOB	10.424.209	10.185.458
Propiedades, plantas y equipos (neto)	1.453.172.645	1.273.987.695
CLP	1.006.864.586	990.106.233
ARS	382.592.937	219.700.188
UYU	14.741.680	14.989.123
PYG	21.977.184	22.799.672
BOB	26.986.867	26.379.198
Otras monedas	9.391	13.281
Propiedades de inversión	11.545.945	8.121.156
CLP	3.279.697	3.300.887
ARS	8.266.248	4.820.269
Activos por derecho de uso	41.638.555	35.745.221
CLP	4.837.518	2.365.647
UF	36.610.495	30.661.437
ARS	-	2.543.786
UYU	190.542	174.351
Activos por impuestos diferidos	44.114.929	28.451.658
CLP	35.369.626	24.961.135
USD	1.665.323	1.349.518
ARS	6.358.778	1.474.155
UYU	548.401	571.790
PYG	172.801	68.224
Otras monedas	-	26.836
Total activos no corrientes	2.092.861.369	1.822.263.193
CLP	1.246.650.725	1.213.748.062
UF	68.859.077	62.850.501
USD	2.636.975	2.212.689
ARS	552.611.064	314.815.259
UYU	25.158.576	25.866.509
PYG	31.407.067	32.711.521
BOB	44.451.306	43.456.801
Otras monedas	121.086.579	126.601.851
Total activos no corrientes por tipo de moneda	2.092.861.369	1.822.263.193



Los Pasivos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS CORRIENTES	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros	63.410.529	114.376.592	58.731.009	48.420.591
CLP	5.169.638	21.566.394	2.367.748	17.037.708
UF	606.820	86.969.373	3.242.883	28.374.241
USD	8.219.575	3.092.878	52.714.405	362.118
Euros	1.695	180.608	212.407	49.840
ARS	49.192.682	-	54.804	-
PYG	20.787	-	-	-
BOB	197.759	2.566.550	113.368	2.596.684
Otras monedas	1.573	789	25.394	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.620.255	6.281.765	2.084.679	5.057.681
CLP	320.241	191.090	81.801	96.742
UF	1.854.165	4.844.566	1.693.771	4.228.695
USD	339.661	972.505	159.760	445.300
Euros	9.492	3.164	10.764	32.291
ARS	65.665	193.392	103.598	181.762
UYU	18.348	37.233	34.985	72.891
PYG	12.683	39.815	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	409.008.111	4.330.397	432.447.718	2.526.445
CLP	233.418.197	4.248.116	272.728.937	1.700.735
UF	9.280	-	-	-
USD	52.430.871	53.986	48.552.262	307.940
Euros	8.229.768	-	10.018.064	88.592
ARS	101.931.000	-	84.199.465	-
UYU	3.195.128	-	3.941.952	-
PYG	5.240.419	-	8.050.252	21.859
BOB	4.302.578	28.295	4.833.519	407.319
Otras monedas	250.870	-	123.267	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	29.047.863	-	55.140.630	-
CLP	10.079.461	-	7.638.951	-
USD	1.621.544	-	4.045.747	-
Euros	16.714.798	-	34.075.498	-
ARS	120.955	-	9.229.527	-
PYG	2.714	-	1.131	-
BOB	68.224	-	91.998	-
Otras monedas	440.167	-	57.778	-
Otras provisiones a corto plazo	130.904	2.244.058	256.669	2.244.058
CLP	84.255	2.244.058	233.330	2.244.058
ARS	19.073	-	17.059	-
PYG	27.576	-	6.280	-
Pasivos por impuestos corrientes	2.996.346	27.056.285	4.486.182	5.452.482
CLP	1.801.600	27.030.293	4.114.496	2.819.345
USD	124.653	4.626	-	-
ARS	739.766	3.778	-	2.618.385
UYU	276.013	-	371.686	-
PYG	54.314	-	-	-
Otras monedas	-	17.588	-	14.752
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	28.810.757	16.511.574	22.293.579	16.419.714
CLP	11.756.134	16.492.581	14.279.763	16.419.714
ARS	14.629.054	-	6.569.427	-
UYU	944.910	-	649.101	-
PYG	746.952	-	560.016	-
BOB	522.135	-	235.272	-
Otras monedas	211.572	18.993	-	-
Otros pasivos no financieros	2.486.914	50.138.788	906	31.920.291
CLP	1.331.239	50.138.788	-	30.980.829
USD	1.113.123	-	-	-
ARS	773	-	906	939.462
PYG	41.779	-	-	-
Total pasivos corrientes	538.511.679	220.939.459	575.441.372	112.041.262
CLP	263.960.765	121.911.320	301.445.026	71.299.131
UF	2.470.265	91.813.939	4.936.654	32.602.936
USD	63.849.427	4.123.995	105.472.174	1.115.358
Euros	24.955.753	183.772	44.316.733	170.723
ARS	166.698.968	197.170	100.174.786	3.739.609
UYU	4.434.399	37.233	4.997.724	72.891
PYG	6.147.224	39.815	8.617.679	21.859
BOB	5.090.696	2.594.845	5.274.157	3.004.003
Otras monedas	904.182	37.370	206.439	14.752
Total Pasivos corrientes por tipo de moneda	538.511.679	220.939.459	575.441.372	112.041.262

Los Pasivos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 30 de septiembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros	125.666.560	105.195.077	954.791.520	130.645.698	172.465.574	931.134.835
CLP	61.283.419	99.985.611	-	14.665.317	153.022.502	-
UF	57.807.646	665.884	416.734.665	111.452.973	14.513.423	404.617.370
USD	-	-	533.245.638	-	-	520.409.088
BOB	6.575.495	4.543.582	4.811.217	4.527.408	4.929.649	6.108.377
Pasivos por arrendamientos no corrientes	10.579.640	6.514.785	20.097.225	9.302.901	4.340.104	20.418.734
CLP	135.039	25.510	-	-	-	-
UF	8.258.056	4.858.009	19.121.897	8.168.512	3.925.739	19.363.752
USD	1.894.560	1.516.383	966.830	797.652	325.315	1.011.076
ARS	212.173	111.482	8.498	260.266	89.050	43.906
UYU	46.653	-	-	76.471	-	-
PYG	33.159	3.401	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	5.571	-	-	88.596	-	-
CLP	-	-	-	79.135	-	-
UF	5.571	-	-	9.461	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	536.083	-	-
CLP	-	-	-	536.083	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	681.389	1.475.809	-	193.900	23.672
ARS	-	520.572	1.475.809	-	26.226	23.672
UYU	-	160.817	-	-	167.674	-
Pasivos por impuestos diferidos	35.673.176	12.881.136	55.293.166	32.628.232	12.847.604	40.881.059
CLP	24.904.368	7.528.294	31.412.333	27.424.740	10.055.130	27.007.460
ARS	10.707.585	5.338.148	20.801.667	5.151.100	2.776.508	10.744.962
UYU	42.599	10.224	841.725	44.442	10.666	890.946
PYG	18.624	4.470	437.276	7.950	5.300	478.042
BOB	-	-	1.800.165	-	-	1.759.649
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	553.365	-	43.701.650	738.964	-	38.847.404
CLP	-	-	39.289.313	-	-	36.897.268
ARS	-	-	4.412.337	-	-	1.950.136
BOB	553.365	-	-	738.964	-	-
Otros pasivos no financieros	996.926	996.926	1.620.006	996.926	996.926	1.993.853
CLP	996.926	996.926	1.620.006	996.926	996.926	1.993.853
Total pasivos no corrientes	173.475.238	126.269.313	1.076.979.376	174.937.400	190.844.108	1.033.299.557
CLP	87.319.752	108.536.341	72.321.652	43.702.201	164.074.558	65.898.581
UF	66.071.273	5.523.893	435.856.562	119.630.946	18.439.162	423.981.122
USD	1.894.560	1.516.383	534.212.468	797.652	325.315	521.420.164
ARS	10.919.758	5.970.202	26.698.311	5.411.366	2.891.784	12.762.676
UYU	89.252	171.041	841.725	120.913	178.340	890.946
PYG	51.783	7.871	437.276	7.950	5.300	478.042
BOB	7.128.860	4.543.582	6.611.382	5.266.372	4.929.649	7.868.026
Total Pasivos no corrientes por tipo de moneda	173.475.238	126.269.313	1.076.979.376	174.937.400	190.844.108	1.033.299.557

Nota 35 Contingencias y compromisos

Contratos de servicios

El monto total contratado por la Compañía por concepto de servicios es el siguiente:

Contratos de servicios no cancelables	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Dentro de un año	46.504.234	79.375.436
Entre 1 y 5 años	106.428.060	97.947.446
Más de 5 años	4.188.048	-
Total	157.120.342	177.322.882

Contratos de compra y convenios de suministros

El monto total contratado por la Compañía por concepto de compra y convenios de suministros al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

Contratos de compra y convenios de suministros	Acuerdo de compra y convenios de suministros	Contratos de compra de uva y vino
	M\$	M\$
Dentro de un año	501.046.109	3.458.051
Entre 1 y 5 años	1.504.619.802	5.840.442
Más de 5 años	805.060.516	-
Total	2.810.726.427	9.298.493

Compromisos de inversiones de capital

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía y sus subsidiarias mantienen compromisos de inversión de capital relacionados con Propiedades, planta y equipo e Intangibles (software) por un monto de M\$ 41.295.634.

Litigios

A continuación se detallan los juicios y reclamos más significativos que enfrenta la Compañía y sus subsidiarias en Chile y en el extranjero, y que corresponden a causas que presentan un riesgo posible de ocurrencia desfavorable y cuyos montos comprometidos, de manera individual, son superiores a M\$ 25.000 para casos de las sociedades chilenas y USD 15.000 para casos de las subsidiarias extranjeras.

Juicios y reclamos

Sociedad	Tribunal	Materia	Etapas procesales	Monto comprometido
Transportes CCU Ltda.	Corte Suprema	Indemnización de perjuicios.	Unificación de jurisprudencia.	M\$ 72.000
Transportes CCU Ltda.	Corte Suprema	Cobro de prestaciones laborales.	Unificación de jurisprudencia.	M\$ 39.513
Aguas de Origen S.A. (1)	Tribunal Comercial	Juicios comerciales por terminación contrato de distribución.	Demanda contestada.	USD 442.000
Aguas de Origen S.A. (2)	Tribunal Laboral	Juicios laborales por despido.	Etapas de prueba.	USD 1.467.000
Compañía Industrial Cervecera S.A.	Tribunales Administrativos	Reclamos administrativos de diversos municipios por tasas de publicidad y propaganda.	Procesos en etapa administrativa o judicial.	USD 21.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (3)	Tribunal Laboral	Juicio laboral por despido.	Etapas de prueba.	USD 41.000

(1) Incluye la cantidad de 9 juicios.

(2) Incluye la cantidad de 20 juicios.

(3) Incluye la cantidad de 2 juicios.

La Compañía y sus subsidiarias mantienen provisiones para cubrir los eventuales efectos adversos provenientes de estas contingencias y otras menores por un total de M\$ 2.145.308 al 30 de septiembre de 2024 (M\$ 325.331 al 31 de diciembre de 2023) (Ver [Nota 24 - Otras provisiones](#)).

Procesos tributarios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen procesos tributarios que impliquen pasivos o impuestos en reclamo significativos para la Sociedad.

Garantías

Al 30 de septiembre de 2024, CCU y sus subsidiarias no han otorgado garantías directas como parte de sus operaciones habituales de financiamiento. Sin embargo, han constituido garantías indirectas en forma de stand by, comfort letters y fianzas generales producto de operaciones de financiamiento. Los principales términos de las garantías indirectas constituidas se detallan a continuación:

- La asociada indirecta Bodega San Isidro S.R.L. mantiene deuda financiera con banco local en Perú, la cual es avalada por la subsidiaria Compañía Písquera de Chile S.A. a través de carta stand by emitida por el Banco del Estado de Chile, esta se encuentra dentro de la política de financiación aprobada por el Directorio de la Sociedad, y que se detalla a continuación:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Crédito de Perú	USD 2.600.000	20 de diciembre de 2024

- Adicionalmente la Compañía presenta las siguientes garantías:

- La Compañía, mediante instrumento privado de fecha 27 de julio de 2022 se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50,1%, que le permita el control de su subsidiaria Compañía Písquera de Chile S.A. durante el periodo de vigencia del préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 16.000.000, con vencimiento al 27 de julio de 2027.
- La Compañía, mediante instrumento privado de fecha 24 de mayo de 2024, se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta igual o superior al 99,9% en CCU Inversiones II SpA. durante el periodo de vigencia del préstamo bancario entre Central Cervecera de Colombia S.A.S. e Itaú Colombia S.A. por un total de MCOP

178.000.000 con vencimiento al 30 de mayo de 2025, o bien hasta la fecha en que se efectúe el pago íntegro de dicho préstamo.

- c) CCU Inversiones II SpA., mediante instrumento privado de fecha 24 de mayo de 2024, se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50% del capital con derecho a voto del negocio conjunto Central Cervecera de Colombia S.A.S. durante el periodo de vigencia del préstamo bancario otorgado por Itaú Colombia S.A., por un total de MCOP 178.000.000, con vencimiento al 30 de mayo de 2025, o mientras exista algún monto adeudado del préstamo. Adicionalmente, en caso que el deudor experimente dificultades para cumplir en tiempo y forma con cualquier compromiso financiero derivado del crédito (capital, intereses, comisiones, impuestos o gastos de cualquier tipo), CCU Inversiones II SpA. pagará directamente al banco y/o se le proporcionará al deudor los recursos suficientes para proceder al pago.
- d) La Compañía, mediante instrumento privado de fecha 28 de junio de 2024, se obliga a mantener una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 51% del capital social autorizado de la subsidiaria Bebidas Bolivianas S.A., además de mantener directa y/o indirectamente el control efectivo sobre los órganos de la administración y dar asistencia técnica necesaria, durante el periodo de vigencia de las obligaciones financieras que mantenga Bebidas Bolivianas S.A. con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A.

Nota 36 Medio ambiente

Los principales gastos medioambientales acumulados al 30 de septiembre de 2024, en las Unidades Industriales de la Compañía, se distribuyen de la siguiente forma:

- Gastos RILES **44,87%**
Principalmente debido al mantenimiento y control de las plantas de tratamiento de Residuos Industriales Líquidos (RILES).
- Gastos RISES **47,59%**
Relacionados con el manejo y disposición de residuos sólidos (RISES), incluyendo los residuos peligrosos (ResPel) y residuos industriales reciclables cuya disposición final no corresponde a un relleno sanitario.
- Gastos Emisiones Gaseosas **1,02%**
Calibraciones y verificaciones de los instrumentos de control y operación de fuentes fijas de emisiones gaseosas industriales (principalmente calderas industriales y generadores de energía eléctrica), para dar cumplimiento a normativas y reglamentos en la materia.
- Otros Gastos **6,52%**
Gastos asociados a la verificación y cumplimiento de los sistemas de gestión ISO 22000 Inocuidad de Alimentos, ISO 14000 Gestión Ambiental y OHSAS 18001 Salud y Seguridad Laboral, que se encuentran en diferentes estados de implementación y/o de renovación de la certificación, en las diferentes plantas industriales y/o centros de distribución. La implementación y certificación de estas tres normas constituye un objetivo Corporativo de CCU.

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023, los gastos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Gastos	Por el periodo de nueve meses terminado al 30 de septiembre de	
			2024	2023
			M\$	M\$
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	1.678.032	1.374.513
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.489.829	977.010
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	45.223	34.931
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	159.927	150.294
Compañía Industrial Cervecera S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	1.546.594	1.428.921
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	683.322	549.926
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	10.219	15.949
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	174.435	83.804
Cervecería Kunstmann S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	577.976	149.571
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	269.779	289.081
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	19.127	11.134
Compañía Pisquera de Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	270.814	233.097
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	67.666	86.282
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas	450	-
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	11.947	11.307
Transportes CCU Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	4.103	8.020
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.381.586	1.579.127
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	223	437
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	26.576	51.946
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	448.454	486.119
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	106.319	103.606
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	21.120	22.110
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	538.912	813.777
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	1.350.089	1.044.276
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	58.246	65.408
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	173.557	149.852
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	63.330	47.037
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	88.754	67.855
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	3.300	426
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	45.669	51.013
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	212.079	131.917
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	39.234	32.560
Manantial S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	249.160	50.978
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	54.254	38.302
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	4.660	3.950
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	23.124	18.173
Milotur S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	5.160	3.176
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	5.630	3.381
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	87.446	52.587



Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los desembolsos efectuados (inversión) y montos comprometidos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2024							
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos	
				M\$	M\$		
Cervecería CCU Chile Ltda.	RILES	Proyecto pozos AA y RIL et 2	En proceso	1.996	-	31-12-2024	
	RILES	Upgrade Flujómetros Pta.Agua y Riles	En proceso	1.469	-	31-12-2024	
	RILES	Normalización estructura Pta.WTL	En proceso	15.168	-	31-12-2024	
	RILES	Recuperación Módulo B Pta.Riles Ibtch	En proceso	315.930	70	31-12-2024	
	RILES	Reemplazo tubería descarga Riles	En proceso	44.762	-	31-12-2024	
	RILES	Reactor Waterleau - Reactor Ib	En proceso	599.402	210.868	31-12-2024	
	RILES	Upgrade PTR etapa III	En proceso	13.580	-	31-12-2024	
	Gases	Cambio de caldera N° 3	En proceso	49.876	-	31-12-2024	
	Otros	Nuevo Etiquetado Alcoholes Qui	En proceso	212.268	43.513	31-12-2024	
	Otros	Etiquetado Alcoholes Temuco	En proceso	85.232	40.295	31-12-2024	
	Otros	Silenciador Manifold	En proceso	-	43.991	31-12-2024	
	Otros	Upgrade torre enfriamiento CO2	En proceso	41.775	214.844	31-12-2024	
	Otros	Nueva norma de NH3 etapa 4	En proceso	53.753	-	31-12-2024	
	Otros	Saneado Aguas Sup. Terreno Quilicura	En proceso	36.809	-	31-12-2024	
	Otros	Detección y extinción de incen	En proceso	203.704	-	31-12-2024	
	Otros	Implementacion Sistemas de Seg	En proceso	8.565	-	31-12-2024	
	Otros	Plan Seguridad planta Temuco	En proceso	68.597	-	31-12-2024	
	Otros	Proyecto red incendio etapa 2	En proceso	318.058	-	31-12-2024	
	Otros	Reemplazo Piping NH3 Suministr	En proceso	1.500	-	31-12-2024	
	Otros	Renovación equipos NH3	En proceso	226.585	-	31-12-2024	
	Otros	Extracción de CO2 (Etapa II)	En proceso	22.180	5.453	31-12-2024	
	Otros	Mejora sistema de extic y dete	En proceso	71.720	-	31-12-2024	
	Otros	MASTER PLAN QUILICUIRA (EISTU-DIA)	En proceso	40.196	-	31-12-2024	
	Otros	Brechas Estándar NH3	En proceso	32.299	7.157	31-12-2024	
	Otros	Nueva norma de NH3 etapa 2	En proceso	-	273	31-12-2024	
	Otros	Renov.equipos NH3 et 2 + Están	En proceso	35.601	78.872	31-12-2024	
	Otros	Set Point Variable Pta.NH3	En proceso	19.375	28.873	31-12-2024	
	Otros	Alcantarillados y pozos (aguas	En proceso	12.111	9.611	31-12-2024	
	Otros	DIA Aumento capacidad Temuco	En proceso	3.780	181.141	31-12-2024	
	Otros	Red de agua potable	En proceso	4.864	16.836	31-12-2024	
	Otros	Mitigación de Ruido según Prot	En proceso	6.715	-	31-12-2024	
	Otros	Brechas Estándar CO2	En proceso	-	35.059	31-12-2024	
	Compañía Industrial Cervera S.A.	RILES	Planta de Efluentes Et.2	En proceso	2.113	-	31-12-2024
		RILES	Planta de Efluentes Et.3	En proceso	163.885	-	31-12-2024
		RILES	Planta Efluentes ET2 CDL	En proceso	137.573	-	31-12-2024
		Otros	Adecuación Sist. red Incendio ET1 LJ	En proceso	42.613	-	31-12-2024
		Otros	Mntto de playas (juntas)	En proceso	878	-	31-12-2024
		Otros	Depósito de químicos LJ	En proceso	203.294	-	31-12-2024
		Otros	PAREDONES PERIMETRALES SV	En proceso	84.011	-	31-12-2024
		Otros	ADO IT Argentina	En proceso	67.555	-	31-12-2024
		Otros	Adec. Sistema NH3-CO2 ET2 CDD	En proceso	24.969	18.443	31-12-2024
		Otros	Cambio de Balanza Camiones	En proceso	37.929	13.975	31-12-2024
		Otros	MP Red de Incendios LJ	En proceso	204.931	65.146	31-12-2024
Otros		Apex Molino ET 3/3 SL	En proceso	3.784	-	31-12-2024	
Otros		Camb cabezales pale despasensores SL	En proceso	87.983	-	31-12-2024	
Otros		Muros ignífugos entre trafos LJ	En proceso	23.589	10.120	31-12-2024	
Otros		Interruptores BT /CAMMESA LJ	En proceso	1.664	-	31-12-2024	
Otros		Reemplazo Filtro Tierra CDD	En proceso	-	13.224	31-12-2024	
Otros		Adecuación Sistema NH3- CO2 CDL	En proceso	667	-	31-12-2024	
Cervecería Kunstmann S.A.		Otros	DIA	En proceso	13.697	-	31-12-2024
		Otros	Cumplimiento Normativo Red de	En proceso	49.487	7.467	31-12-2024
	Otros	Humedal Depurador	En proceso	40.517	-	31-12-2024	
	Otros	DIA y MasterPlan 2024	En proceso	9.447	22.043	31-12-2024	
	Otros	Buenas prácticas consumo energ	En proceso	11.849	-	31-12-2024	
	Otros	Buenas practicas consumos de a	En proceso	21.567	881	31-12-2024	
	Otros	Geomembrana Piscina 1 PTR	En proceso	11.028	-	31-12-2024	
Compañía Písquera de Chile S.A.	Otros	DIA y PTR 15 Ton Salamanca	En proceso	157.479	67.473	31-12-2024	
	Otros	Planta Osmosis 13-15 m3/h OV	En proceso	10.685	-	31-12-2024	
	Otros	Casino sello verde MP	En proceso	1.597	-	31-12-2024	
	Otros	Circuito Cerrado Refrig. SA	En proceso	303.460	147.400	31-12-2024	
	Otros	Cump. DS43 Bodega SUSPEL OV	En proceso	-	150.000	31-12-2024	
	Otros	DAF PTR	Terminado	647	-	Finalizado	
VSPT S.A.	RILES	SINIESTRO PTR IDM	En proceso	39.838	-	31-12-2024	
	RILES	SINIESTRO PTR MOLINA	En proceso	194.830	-	31-12-2024	
	RILES	Bombas Refr. Calef. Riles	En proceso	19.708	-	31-12-2024	
	RILES	Bombas suministros, riles y AS	En proceso	8.640	3.557	31-12-2024	



Al 30 de septiembre de 2024							
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido periodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos	
				M\$	M\$		
VSPT S.A.	RILES	SINIESTRO PTR IDM	En proceso	39.838	-	31-12-2024	
	RILES	SINIESTRO PTR MOLINA	En proceso	194.830	-	31-12-2024	
	RILES	Bombas Refr. Calef. Riles	En proceso	19.708	-	31-12-2024	
	RILES	Bombas suministros, riles y AS	En proceso	8.640	3.557	31-12-2024	
	Gases	Sistema para caldera eléctrica	En proceso	69.469	-	31-12-2024	
	Gases	Caldera de vapor	Terminado	26.361	-	Finalizado	
	Otros	Detección CO2 Molina	En proceso	5.719	5.403	31-12-2024	
	Otros	Detección CO2 Isla de Maipo	En proceso	-	14.402	31-12-2024	
	Otros	(R) Sist. contención incendios	Terminado	1.080	-	Finalizado	
	Otros	Obras de Riego Pencahue	En proceso	39.094	-	31-12-2024	
	Otros	Biodiversidad Tarapacá Fase V	En proceso	4.686	-	31-12-2024	
	Otros	Red de Incendio 1/3 IDM	Terminado	107.551	-	Finalizado	
	Otros	Detección incendios Molina	En proceso	20.921	46.517	31-12-2024	
	Otros	Mitigación Sequía (2024)	En proceso	5.997	69.618	31-12-2024	
	Otros	Caudalímetros móviles	En proceso	10.043	500	31-12-2024	
	Otros	Red de Incendios IdM (2/3)	En proceso	35.828	35.828	31-12-2024	
	Otros	Autom. Mediciones KPI	En proceso	5.867	5.441	31-12-2024	
	Otros	Temp. Sistema aseo cubas	En proceso	3.229	-	31-12-2024	
	Otros	Casino Molina	En proceso	32.762	-	31-12-2024	
	Otros	Baños y camarines Molina	En proceso	26.573	-	31-12-2024	
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Canalización y contención de descargas	En proceso	16.584	-	31-12-2024	
	RILES	Normalización descarga efluent	En proceso	11.950	-	31-12-2024	
	RILES	Planta de Riles NPR	En proceso	49.609	-	31-12-2024	
	RILES	Instalación de Estanque PTR	En proceso	1.717	54.299	31-12-2024	
	RILES	Mejoras PTR: Medidor DQO	En proceso	86.728	83.834	31-12-2024	
	RILES	Instal Generador Planta Agua	En proceso	52.321	30.546	31-12-2024	
	Gases	Cumpl. Legal RS 2425/ Decreto 31 SMA	En proceso	26.752	-	31-12-2024	
	Gases	Mejoras eficiencia energía térmica	En proceso	7.838	-	31-12-2024	
	Gases	MEJORAS INSTALACIONES SUMINISTRO VAPOR	En proceso	3.076	120.234	31-12-2024	
	RISES	ADECUACIÓN DE SIST ALMA SUSPEL MODELO	En proceso	6.813	-	31-12-2024	
	RISES	Aumento capacidad bodega Suspel NPR	En proceso	2.366	-	31-12-2024	
	RISES	Planta RPET Equipos	En proceso	17.476.038	-	31-12-2024	
	RISES	Planta RPET OCCC	En proceso	6.907.229	-	31-12-2024	
	RISES	Planta RPET Suministros	En proceso	1.851.923	-	31-12-2024	
	Otros	Cambio Inspectores nivel (F1)	En proceso	122.286	2.727	31-12-2024	
	Otros	Estandarizacion Red Amoniaco	En proceso	36.994	-	31-12-2024	
	Otros	Romana NPR	En proceso	47.926	-	31-12-2024	
	Otros	Sistema de Monitoreo A&E	En proceso	1.070	-	31-12-2024	
	Otros	Upgrade Pozo 3	En proceso	6.552	-	31-12-2024	
	Otros	Medidores de Caudal	En proceso	17.867	-	31-12-2024	
	Otros	Mejoras Eficiencia ET (Et 2/3)	En proceso	49.321	-	31-12-2024	
	Otros	Recup Energía Venteo Degas	En proceso	37.001	4.317	31-12-2024	
	Otros	Recuperación de Agua	En proceso	95.219	95.566	31-12-2024	
	Otros	Mejoras Infra. seguridad alimentaria	En proceso	123.033	-	31-12-2024	
	Otros	RENOVACIÓN CÁMARA DE FRÍO CALLE MODELO	En proceso	54.675	-	31-12-2024	
	Otros	Cierre Perimetral	En proceso	82.043	-	31-12-2024	
	Otros	Upgrade Sistema Control Osmosis Inversa	En proceso	17.547	-	31-12-2024	
	Otros	DIA Aumento capacidad Temuco	En proceso	-	63.987	31-12-2024	
	Otros	Estandariz red NH3 (Et 3/3)	En proceso	62.395	137.412	31-12-2024	
	Otros	Estandar Riesgos Críticos CO2	En proceso	2.202	96.337	31-12-2024	
	Otros	Medidas de Seguridad CO2	En proceso	29.962	5.896	31-12-2024	
	Otros	Actualización Sist. Emerg FEI	En proceso	22.131	15.182	31-12-2024	
	Otros	Eliminación Ftes. Contamin	En proceso	21.782	-	31-12-2024	
	Otros	Optimización sistema de ataque contra in	En proceso	-	153.349	31-12-2024	
	Otros	MEJORA SIST CAPTACION Y FILTRADO AGUA P3	En proceso	-	49.970	31-12-2024	
	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Monitoreo y Control de Variables PTR	En proceso	103.485	18.434	31-12-2024
		RILES	Cambio Estanques PTAS Servidas	En proceso	-	19.503	31-12-2024
		RISES	MODIFICACIÓN DE BODEGAS RESPEL	En proceso	300	-	31-12-2024
		Otros	Red de Incendios Fase III	En proceso	248.663	5.440	31-12-2024
		Otros	Calidad Energética y monitoreo SGE	En proceso	4.282	-	31-12-2024
Otros		Fase II Red de Agua Coinco	En proceso	79.731	1.226	31-12-2024	
Otros		DETECCION Y ALARMA DE RIESGO CRITICO CO2	En proceso	3.147	-	31-12-2024	
Otros		Renovación de sistemas de emer	En proceso	17.836	-	31-12-2024	
RISES		Ante proyecto planta de reciclaje PET	En proceso	46.761	-	31-12-2024	
RISES		PLANTA RPET INYECCION	En proceso	1.738.331	-	31-12-2024	
Otros		Cumplimiento Normativo	En proceso	27.897	-	31-12-2024	
Otros		Linerless Plasco	En proceso	110.323	-	31-12-2024	
Otros		Mitigación de Ruido Protocolo	En proceso	31.200	-	31-12-2024	
Otros		Segunda Parte Normalización de Amoniaco	En proceso	30.736	-	31-12-2024	



Al 30 de septiembre de 2024						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Otros	Erradicación de Fuentes de con	En proceso	15.251		31-12-2024
	Otros	Mejoras de Seguridad/Medioambiente	En proceso	9.803		31-12-2024
	Otros	Normalización de Sistema de Am	En proceso	15.296		31-12-2024
Transportes CCU Ltda.	Otros	DIA CD Talcahuano	En proceso	41.794		31-12-2024
	Otros	Normativo	En proceso	142.886		31-12-2024
	Otros	Sustentabilidad, MA y ER	En proceso	60.314	183.571	31-12-2024
	Otros	Estudios TCCU	En proceso	27.735	113.648	31-12-2024
	Otros	Normativo	En proceso	9.254	16.953	31-12-2024
Milotur S.A.	RILES	REACTORES ANAERÓBICOS PTA TRAT EFLUENTES	En proceso	495.191		31-12-2024
	RILES	Remod planta tratamien efluentes-etapa 2	En proceso	7.844		31-12-2024
	Otros	Adec. Instal. filtros trap agua nativa	En proceso	3.395		31-12-2024
	Otros	Cumplimiento legal	En proceso	126		31-12-2024
	Otros	Cumplimiento Legal Año 2023	En proceso	5.216		31-12-2024
	Otros	HACCP 3° Instancia	En proceso	9.557		31-12-2024
	Otros	HACCP 4° instancia	En proceso	24.126	21.041	31-12-2024
	Otros	Reducción consumo específico de agua	En proceso	163.771		31-12-2024
	Otros	Remodelación en baños y comedor fase 2	En proceso	72.540	938	31-12-2024
	Otros	Seguridad y 5S 2024	En proceso	54.477	8.683	31-12-2024
	Otros	Cumplimiento Legal Agua MSP	En proceso	20.565	13.395	31-12-2024



Al 31 de diciembre de 2023						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Upgrade PTR etapa III	En proceso	222.670	-	31-12-2024
	RILES	Proyecto pozos AA y RIL et 2	En proceso	28.908	2.428	31-12-2024
	RILES	Upgrade Flujómetros Pta. Agua y Riles	En proceso	45.772	1.465	31-12-2024
	RILES	Cambio desagüe línea envasado	En proceso	390.257	67.994	31-12-2024
	RILES	Monitoreo Pozos Profundos	En proceso	12.181	-	31-12-2024
	RILES	Proyecto Alcantarillado	En proceso	20.150	-	31-12-2024
	RILES	Automatización Pta. Agua	En proceso	8.940	-	31-12-2024
	RILES	Normalización estructura Pta.WTL	En proceso	412.379	-	31-12-2024
	Gases	Cambio caldera etapa 2.	En proceso	59.375	-	31-12-2024
	Gases	Cambio de caldera N° 3	En proceso	930.829	-	31-12-2024
	Otros	Master Plan Quilicura (EISTU-DIA)	En proceso	24.908	-	31-12-2024
	Otros	Nueva norma NH3 etapa 3	En proceso	384.648	-	31-12-2024
	Otros	Regularización Biogás	En proceso	8.365	-	31-12-2024
	Otros	Proyecto red incendio etapa 2	En proceso	388.458	-	31-12-2024
	Otros	Nueva norma de NH3 etapa 4	En proceso	181.968	11.225	31-12-2024
	Otros	FSCC etapa 2	En proceso	7.092	-	31-12-2024
	Otros	Upgrade Medidores de Energía parte 2	En proceso	5.100	-	31-12-2024
	Otros	FSSC Etapa 3	En proceso	133.995	-	31-12-2024
	Otros	Reemplazo duchas de emergencia	En proceso	41.036	-	31-12-2024
	Otros	Detección y extinción de incen	En proceso	253.045	99.990	31-12-2024
Compañía Industrial Cervecera S.A.	RILES	Planta de Efluentes Et2	En proceso	794.035	974	31-12-2024
	RILES	Tratamiento de efluentes SV	En proceso	147.897	2.011	31-12-2024
	RILES	Reemplazo bombas efluentes SF	Terminado	84	-	Finalizado
	RILES	Adec. Planta Efluentes CDD	En proceso	769	-	31-12-2024
	RILES	Potabilización de Agua de Proceso ALL	En proceso	133.659	-	31-12-2024
	RILES	Planta Efluentes ET2 CDL	En proceso	994.582	16.873	31-12-2024
	Gases	Upgrade desaireador caldera SF	En proceso	424	-	31-12-2024
	Otros	Adecuación Sist. red Incendio ET1 LJ	En proceso	12.433	11.513	31-12-2024
	Otros	UP-Grade cuadros NH3 OD LJ	En proceso	89.627	310	31-12-2024
	Otros	UP-Grade cuadros NH3 OD	En proceso	45.912	-	31-12-2024
	Otros	Adecuación Sistema NH3 SL	En proceso	25.588	-	31-12-2024
	Otros	Adecuación Sistema NH3 SF	En proceso	13.608	-	31-12-2024
	Otros	Equipos de Lab + FSSC 22.000 S	En proceso	11.797	31	31-12-2024
	Otros	Adec Eléctrica E1 ALL	En proceso	40.380	355	31-12-2024
Otros	Adecuación Sistema NH3- CO2 CDL	En proceso	87.708	1.121	31-12-2024	
Cervecería Kunstmann S.A.	RILES	Monitoreo de Aguas	En proceso	29.087	-	31-12-2024
	RILES	Filtro para tratamiento primario de agua	En proceso	15.504	-	31-12-2024
	Otros	DIA (Primera Etapa)	En proceso	15.716	-	31-12-2024
	Otros	DIA	En proceso	70.690	23.122	31-12-2024
Compañía Písquera de Chile S.A.	RILES	Tableros eléctricos Riles	Terminado	5.372	-	Finalizado
	RILES	Geomembrana Piscina 1 PTR	En proceso	42.856	-	31-12-2024
	RILES	Restauración Patio Salvataje Sotaquí	Terminado	2.653	-	Finalizado
	Otros	Normalización tableros Elect2	En proceso	6.720	-	31-12-2024
	Otros	Red Húmeda SA	En proceso	263.910	-	31-12-2024
	Otros	Regularización Sist. Eléct. Planta OV	En proceso	1.811	-	31-12-2024
	Otros	Medidores Ee Planta Sotaquí	En proceso	8.438	-	31-12-2024
	Otros	Medidores Ee Planta Salamanca	En proceso	1.920	-	31-12-2024
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	RILES	Separador de sólidos riles	En proceso	14.639	-	31-12-2024
	RILES	Up-Grade Disposición Riles	En proceso	400	-	31-12-2024
	RILES	Tk Soda Granel PTR	Terminado	6.970	-	Finalizado
	RILES	DAF PTR	En proceso	157.599	1.926	31-12-2024
	RILES	Aireadores de riles	En proceso	28.263	-	31-12-2024
	RILES	Bombas riles	En proceso	15.498	-	31-12-2024
	RILES	Epóxido estanques de agua	En proceso	9.779	1.499	31-12-2024
	RILES	Upgrade de riles y AS	En proceso	10.522	-	31-12-2024
	RILES	Medición Caudal Pozos (DGA)	En proceso	450	-	31-12-2024
	RILES	Encamisado pozo profundo	En proceso	1.528	-	31-12-2024
	RILES	Medición Caudal Superficial IdM	En proceso	17.468	-	31-12-2024
	RILES	Aseguramiento agua	En proceso	200.000	-	31-12-2024
	RILES	Caudalímetros - Control Riego	En proceso	300	-	31-12-2024
	RILES	Epóxido estanques de agua	En proceso	8.564	1.499	31-12-2024
	Gases	Caldera de vapor	En proceso	135.919	2.773	31-12-2024
	Gases	Detección de gases	En proceso	4.465	-	31-12-2024
	Otros	Red de Incendio Molina 2/3	Terminado	4.209	-	Finalizado
	Otros	Red de Incendio Molina 3/3	Terminado	9.216	-	Finalizado
	Otros	Red de Incendios 1/3 IDM	En proceso	4.625	109.337	31-12-2024
	Otros	Biodiversidad Tarapacá Fase V	En proceso	13.000	-	31-12-2024
Otros	Reducción de ruido	En proceso	9.463	-	31-12-2024	



Al 31 de diciembre de 2023							
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos	
				M\$	M\$		
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Normalización descarga efluent	En proceso	160.473	-	31-12-2024	
	RILES	Planta de Riles NPR	En proceso	104.176	-	31-12-2024	
	RILES	Medidores de caudal	En proceso	42.012	8.597	31-12-2024	
	RILES	Mejora sistema de regadío	En proceso	109	29.871	31-12-2024	
	RILES	Upgrade Pozo 3	En proceso	53.036	-	31-12-2024	
	RISES	Aumento capacidad bodega Suspel NPR	En proceso	96.619	-	31-12-2023	
	RISES	Edificio Sustancias Peligrosas	En proceso	1.523	-	31-12-2024	
	RISES	Adecuación bodega sustancias peligrosas	En proceso	84.968	-	31-12-2024	
	RISES	Adecuación de Sist Alma SUSPEL Modelo	En proceso	241.852	1.676	31-12-2024	
	Otros	Linerless Antofagasta	En proceso	38.153	-	31-12-2024	
	Otros	Linerless Temuco	En proceso	14.594	-	31-12-2024	
	Otros	Linerless Modelo	En proceso	174.676	-	31-12-2024	
	Otros	Planta RPET Equipos	En proceso	4.116.728	11.970.113	31-12-2024	
	Otros	Mitigación-Urbanización (NPR).	En proceso	28.193	-	31-12-2024	
	Otros	Mejoras Infra. seguridad alimentaria	En proceso	124.468	56.359	31-12-2024	
	Otros	Control Polución NPR	En proceso	186.703	-	31-12-2024	
	Otros	Planta RPET OCCC	En proceso	6.821.093	-	31-12-2024	
	Otros	Estandarización Red Amoniaco	En proceso	88.194	-	31-12-2024	
	Otros	Cumpl. Legal RS 2425/ Decreto 31 SMA	En proceso	50.160	33.440	31-12-2024	
	Otros	Estandarización Red Amoniaco Et. 2	En proceso	258.929	1	31-12-2024	
	Otros	Planta RPET Suministros	En proceso	702.382	416.658	31-12-2024	
	Otros	Erradicación Fuentes de Contaminación	En proceso	25.000	-	31-12-2024	
	Otros	Sistema de Monitoreo A&E	En proceso	58.925	-	31-12-2024	
	Otros	Norm. instalaciones eléctricas Et 1.	En proceso	99.913	41.200	31-12-2024	
	Otros	Accesos sanitarios	En proceso	56.372	-	31-12-2024	
	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RISES	Modificación de bodegas RESPEL	En proceso	700	-	31-12-2024
		Otros	Mejoramiento red de incendio E	En proceso	40.282	-	31-12-2024
Otros		Red de Incendios Fase III	En proceso	60.542	124.255	31-12-2024	
Otros		Red de incendios Fase 2	En proceso	124.724	-	31-12-2024	
Otros		Linerless Coinco	En proceso	37.911	-	31-12-2024	
Otros		Sistema de Gestión Energética	En proceso	53	-	31-12-2024	
Otros		Calidad Energética y monitoreo SGE	En proceso	25.012	4.282	31-12-2024	
Otros		Luminarias LED Coinco	En proceso	3.437	-	31-12-2024	
Otros		Cambio de transformador	En proceso	510	-	31-12-2024	
Otros		Mejora línea baja tensión	En proceso	4.100	-	31-12-2024	
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Gases	Cambios motores con eficiencia energética	En proceso	25.040	-	31-12-2024	
	Otros	Ante proyecto planta de reciclaje PET	En proceso	159.052	-	31-12-2024	
	Otros	Linerless Plasco	En proceso	232.326	-	31-12-2024	
	Otros	Mejoras de Seguridad/Medioambiente	En proceso	46.624	-	31-12-2024	
	Otros	Erradicación de Fuentes de con	En proceso	11.117	-	31-12-2024	
	Otros	Luminarias LED Plasco	En proceso	18.275	-	31-12-2024	
	Otros	Cumplimiento Normativo	En proceso	4.286	4.990	31-12-2024	
	Otros	Planta RPET Inyección	En proceso	48.751	124.497	31-12-2024	
	Otros	Mejoras Casino y Camarines PLASCO	En proceso	12.119	-	31-12-2024	
	Otros	Mitigación de Ruido Protocolo	En proceso	23.768	-	31-12-2024	
	Otros	Normalización de Sistema de Am	En proceso	71.702	-	31-12-2024	
	Otros	Normalización tablero eléctric	En proceso	31.371	534	31-12-2024	
	Otros	Segunda Parte Normalización de Amoniaco	En proceso	33.466	-	31-12-2024	
	Transportes CCU Ltda.	Otros	DIA CD Talcahuano	En proceso	70.137	-	31-12-2024
Otros		Normativo y Sustentabilidad	En proceso	8.800	-	31-12-2024	
Otros		Normativo	En proceso	94.440	-	31-12-2024	
Milotur S.A.	RILES	Remodelación Planta Tratamiento	En proceso	3.984	-	31-12-2024	
	RILES	Reactores anaeróbicos pla trat efluentes	En proceso	53.730	9.074	31-12-2024	
	RILES	Remod planta tratamien efluentes-etapa 2	En proceso	291.411	1.844	31-12-2024	
	Otros	Cumplimiento legal	En proceso	33.077	114	31-12-2024	
	Otros	Cumplimiento Legal año 2023	En proceso	29.525	300	31-12-2024	



Nota 37 Eventos posteriores

- a) Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de CCU S.A. y subsidiarias al 30 de septiembre de 2024 han sido aprobados por el Directorio con fecha 6 de noviembre de 2024.
- b) Con fecha 15 de octubre de 2024, las subsidiarias CCU Inversiones II SpA. y CCU Inversiones S.A., accionistas de Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A., suscribieron acuerdos vinculantes y definitivos de asociación con Grupo Verci, quien detenta la licencia de los bebestibles y la distribución de snacks de PepsiCo en Paraguay, a través de sus sociedades AV S.A. y AJ S.A. Calidad Ante Todo.

En virtud de dichos acuerdos, CCU pasará a ser titular del 51% de las acciones de Bebidas del Paraguay S.A., Distribuidora del Paraguay S.A. y de AV S.A. El 49% restante de las acciones de tales compañías quedará en manos del Grupo Verci.

- c) Con posterioridad al 30 de septiembre de 2024 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Anexo I

Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF de fecha 3 de febrero de 2012 para el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de CCU S.A. y subsidiarias.

Al cierre del 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la Compañía no mantiene saldos que se relacionen a una cartera securitizada.

a) Estratificación de la cartera no securitizada.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 30 de septiembre de 2024											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Deudores comerciales bruto	325.647.937	10.446.052	2.332.904	1.805.052	1.480.765	1.168.394	611.475	1.087.750	585.641	3.026.882	348.192.852	-	
Provisión de deterioro	(2.237.832)	(263.759)	(199.327)	(171.981)	(280.927)	(249.207)	(196.100)	(911.464)	(508.996)	(2.701.135)	(7.720.728)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	82.095.968	27.791	-	99.274	188.947	-	-	-	-	143.043	82.555.023	3.256.248	
Total	405.506.073	10.210.084	2.133.577	1.732.345	1.388.785	919.187	415.375	176.286	76.645	468.790	423.027.147	3.256.248	

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2023											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Deudores comerciales bruto	369.010.568	8.542.590	3.223.517	1.665.887	793.340	353.960	308.580	356.925	528.617	2.885.032	387.669.016	-	
Provisión de deterioro	(2.393.058)	(385.276)	(452.231)	(548.089)	(283.477)	(139.586)	(177.277)	(332.970)	(500.972)	(2.538.369)	(7.751.305)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	66.302.808	29.478	34.853	64.880	14.408	66.088	28.985	-	-	27.542	66.569.042	3.313.742	
Total	432.920.318	8.186.792	2.806.139	1.182.678	524.271	280.462	160.288	23.955	27.645	374.205	446.486.753	3.313.742	

	Al 30 de septiembre de 2024						Al 31 de diciembre de 2023					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Cartera al día	61.372	325.467.336	2	180.601	61.374	325.647.937	60.212	368.986.120	10	24.448	60.222	369.010.568
Entre 1 y 30 días	16.980	10.446.052	-	-	16.980	10.446.052	15.087	8.542.590	-	-	15.087	8.542.590
Entre 31 y 60 días	4.989	2.326.149	3	6.755	4.992	2.332.904	6.002	3.223.517	-	-	6.002	3.223.517
Entre 61 y 90 días	8.840	1.805.052	-	-	8.840	1.805.052	2.714	1.654.305	1	11.582	2.715	1.665.887
Entre 91 y 120 días	4.085	1.480.765	-	-	4.085	1.480.765	2.354	793.340	-	-	2.354	793.340
Entre 121 y 150 días	2.188	1.168.394	-	-	2.188	1.168.394	1.835	341.620	1	12.340	1.836	353.960
Entre 151 y 180 días	1.326	611.475	-	-	1.326	611.475	1.307	308.580	-	-	1.307	308.580
Entre 181 y 210 días	1.415	610.407	2	477.343	1.417	1.087.750	1.259	356.925	-	-	1.259	356.925
Entre 211 y 250 días	1.386	585.641	-	-	1.386	585.641	3.060	528.617	-	-	3.060	528.617
Superior a 251 días	5.326	3.026.882	3	1.015	5.329	3.026.882	6.469	2.252.991	6	632.041	6.475	2.885.032
Total	107.907	347.527.138	10	665.714	107.917	348.192.852	100.299	386.988.605	18	680.411	100.317	387.669.016



b) Cartera protestada y en cobranza judicial:

Cartera protestada y en cobranza judicial	Al 30 de septiembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Número de clientes	Monto M\$	Número de clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados	242	634.045	372	688.535
Documentos por cobrar en cobranza judicial	324	2.435.969	212	1.270.735
Total	566	3.070.014	584	1.959.270

c) Provisiones y castigos:

Provisiones y castigos	Al 30 de septiembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	7.055.014	7.080.649
Provisión cartera repactada	665.714	670.656
Castigos del período	(388.783)	(1.025.786)
Recuperos del período	(1.919.977)	(1.122.472)

Anexo II

Información Adicional Requerida sobre Proveedores y Otras Cuentas por Pagar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de CCU S.A. y subsidiarias.

a) Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor	Al 30 de septiembre de 2024							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	165.491.921	24.706.326	12.454.012	536.356	460	-	203.189.075	50,34
Servicios	84.863.531	1.468.610	8.215.724	1.273.893	18.951	-	95.840.709	32,51
Otros	68.553.413	1.298.749	17.667.034	710.618	1.790.119	5.571	90.025.504	35,10
Total	318.908.865	27.473.685	38.336.770	2.520.867	1.809.530	5.571	389.055.288	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2023							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	152.459.031	25.923.233	16.084.902	1.132.733	-	-	195.599.899	66,41
Servicios	92.202.099	10.454.163	8.403.625	59.002	363.842	-	111.482.731	26,06
Otros	115.843.984	1.797.470	2.994.716	-	970.868	88.596	121.695.634	24,96
Total	360.505.114	38.174.866	27.483.243	1.191.735	1.334.710	88.596	428.778.264	

b) Proveedores con pagos vencidos:

Tipo de proveedor	Al 30 de septiembre de 2024							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	12.707.869	544.478	65.892	166.404	739.931	46.424	14.270.998	20,59
Servicios	6.641.649	546.627	7.753	4.965	78.983	47.165	7.327.142	23,56
Otros	2.615.981	36.318	17.629	5.722	10.526	4.475	2.690.651	4,61
Total	21.965.499	1.127.423	91.274	177.091	829.440	98.064	24.288.791	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2023							Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago						Total	
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	1.943.351	604.709	76.009	178.474	51.545	332.829	3.186.917	23,49
Servicios	1.605.182	907.431	93.623	9.593	59.773	31.939	2.707.541	18,62
Otros	294.982	13.829	40.093	1.157	8.648	31.328	390.037	17,58
Total	3.843.515	1.525.969	209.725	189.224	119.966	396.096	6.284.495	

Los atrasos tienen su origen en diferentes motivos, dentro de los que destacan garantías contractuales asociadas a proyectos de inversión y discrepancias comerciales con proveedores en proceso de regularización.