



# Memoria Anual 2020



# Contenido

## 01 Carta del Presidente 3

## 02 Desempeño 2020

Consolidado	7
Segmento de operación	9
Chile	9
Negocios Internacionales	12
Vinos	15

## 03 Actividades y Negocios

Segmento de operación	17
Chile	18
Negocios Internacionales	19
Vinos	20
Asociadas y Negocios Conjuntos	21
Licencias y Contratos	22
Clientes y Proveedores	23
Sector Industrial	23
Marco Normativo	24
Factores de Riesgo	28
Seguros	35
Propiedades e Instalaciones	35
Comercialización, Distribución y Venta	35
Plantas Productivas	36
Centros de Distribución	36
Planes de Inversión	37

## 04 Administración y Personal

Cómo lo Hacemos	38
Gobierno Corporativo	40
Directorio	45
Declaración de Responsabilidad	46
Ejecutivos Principales	50
Personal	52

## 05 Propiedad y Acciones

Principales Accionistas	53
Accionista Controlador	54
Resumen de la Información Bursátil	55
Política de Dividendos	55

## 06 Reseña Histórica 56

## 07 Hitos 2020 59

## 08 Hechos Relevantes y Esenciales 61

## 09 Modelo de Gestión Sustentabilidad CCU

Personas que Nos Mueven	64
Planeta por el que Velamos	68
Marcas que Nos Inspiran	69

## 10 Datos Generales 75

## 11 Estructura 2020 76

## 12 Filiales (Subsidiarias) y Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos) 77

## 13 Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2020 101

# Carta del Presidente



**Andónico Luksic Craig**  
Presidente del Directorio

## Señores Accionistas:

Comparto con ustedes la memoria y estados financieros consolidados de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y de sus subsidiarias correspondientes al ejercicio 2020.

Sin duda, se trata de un periodo que pasará a la historia como uno de los más complejos para la humanidad. La pandemia de Covid-19 trajo muerte, dolor, riesgos para la salud de las personas y obligó a cambiar la forma en que vivimos en sociedad, a guardar distancia, aislarnos y protegernos, porque la prioridad siempre es y será salvaguardar la vida. También, este virus ha sido una enorme amenaza a la actividad económica, el empleo y el progreso de los países, que, en algunos casos, como el nuestro, ya estaban enfrentando una profunda crisis social e institucional.

Para CCU, el desafío era doble: primero, preservar la salud de nuestros trabajadores y de todas las personas con las que nos relacionamos; segundo, seguir abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores, contribuyendo además al sustento económico de quienes debieron hacer frente al fuerte impacto de las restricciones decretadas, como el cierre casi total de bares, restaurantes y centros de eventos en pos de un bien superior.

Es precisamente en la adversidad cuando se ponen a prueba y se fortalecen los liderazgos. Hoy, podemos decir con orgullo que, gracias al compromiso y el esfuerzo invaluable de nuestros colaboradores, CCU pudo adaptarse rápidamente a las circunstancias, disponer de ambientes de trabajo seguros y, más unidos que nunca, hacer frente a los tiempos difíciles. Al cabo de este duro período, no sólo continuamos cumpliendo nuestro propósito y nuestra actividad, sino también supimos innovar para ir en apoyo de la comunidad en la lucha contra la pandemia.

Entre las múltiples medidas de protección aplicadas, implementamos un plan regional en los seis países donde operamos, que permitió proteger a todos quienes hacen de CCU una gran empresa, al mismo tiempo que mantener la cadena de abastecimiento y cuidar la necesaria estabilidad financiera de la Compañía. Junto con cumplir con las medidas dictadas por las autoridades, tomamos asesoría epidemiológica externa de alto nivel, instauramos siete protocolos Covid corporativos en cada uno de nuestros centros de trabajo, informamos periódicamente a nuestros trabajadores sobre las medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a miles de personas, siempre que fue posible. Esta última medida, creemos, puede proyectarse en algunos casos más allá de la pandemia, pues constituye una alternativa real de mejora a la calidad de vida de las personas, disminuyendo largos tiempos de traslado.

Al mismo tiempo, buscamos desarrollar iniciativas más allá de nuestra actividad habitual, lo que nos permitió apoyar a las comunidades en el manejo de la emergencia sanitaria. Lo hicimos innovando desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus. En Chile, por ejemplo, produjimos y donamos al Ministerio de Salud 50 mil litros de Alcohol Gel CCU y 60 mil litros de Alcohol Desinfectante CCU, elaborados a partir del alcohol utilizado en los procesos de desalcoholización de nuestras cervezas y destilación de pisco. Por su parte, CCU en Argentina donó 100 mil kilos de alimentos, beneficiando a más de 10 mil familias, apoyó al sistema de salud entregando 40 camas de internación y mil elementos de protección personal y, junto a otras empresas, aportó con 50 mil unidades de alcohol gel las que fueron entregadas a la Cruz Roja. En Uruguay, Paraguay y Bolivia contribuimos entregando nuestros productos a numerosas instituciones sociales. Mientras, Viña San Pedro Tarapacá apoyó el proceso de sanitización de calles en Chile y puso a disposición de la autoridad sanitaria un equipo de laboratorio

PCR para fortalecer la capacidad de detección del virus. Adicionalmente, en una iniciativa conjunta de carácter humanitario, CCU y Central Cervecera de Colombia pusieron a disposición de las Cancillerías de ambos países un vuelo que repatrió a ciudadanos chilenos y colombianos, que habían quedado en una situación compleja sin poder retornar a sus países y reencontrarse con sus familias en medio de la emergencia sanitaria.

Para apoyar a los sectores más golpeados por la pandemia, impulsamos también el Almacén Seguro, que entregó kits de protección sanitaria a almacenes de barrio, produjimos 160 mil escudos faciales a partir de preformas PET, que fueron entregados al Ministerio de Salud y a nuestros clientes, y desarrollamos aplicaciones como “Yo Invito” y “Tu Mesa”, para apoyar en la reapertura segura de bares y restaurantes. Finalmente, junto con nuestros socios estratégicos Carozzi, Nestlé, PepsiCo y Watt’s, impulsamos la campaña “Fuerza para nuestros Héroes”, con el objetivo de agradecer y reconocer a miles de trabajadores de la salud de hospitales públicos que día a día dan lo mejor de sí contra el Covid-19, a quienes entregamos 45 mil colaciones.

En materia de resultados, es evidente que en 2020 nuestra Compañía, como buena parte de la economía mundial, no estuvo inmune a los efectos de la crisis por la pandemia. Ésta generó un impacto sin precedentes en las ocasiones de consumo en la región, especialmente durante el segundo y tercer trimestre, en los cuales decrecimos en volúmenes un 12,0% y un 1,8%, respectivamente. No obstante, logramos una recuperación durante el cuarto trimestre, al crecer un 10,6%, de la mano de una estrategia que priorizó mantener nuestra escala de negocios, gracias a la creciente fortaleza de nuestras marcas, el desarrollo de nuestro portafolio y una ejecución comercial de excelencia. De esta forma, en 2020 incrementamos nuestros volúmenes consolidados en un 2,2%, totalizando 30,7 millones de hectólitros. A nivel financiero, nuestro EBITDA bajó 11,7% totalizando CLP 296.405 millones, en tanto que la utilidad atribuible a los propietarios de la controladora, alcanzó CLP 96.152 millones, un 26,1% inferior a 2019. Estos menores resultados financieros se explican por efectos externos negativos, relacionados principalmente



a la devaluación del peso chileno y argentino, y al deterioro de las ocasiones de consumo de mayor margen, producto de la crisis sanitaria. En cuanto a resguardar la estabilidad financiera de la Compañía, mantuvimos nuestros niveles de deuda financiera neta bajo control, disminuyendo esta desde CLP 133.786 millones al cierre de 2019, a CLP 117.752 millones al cierre de 2020.



año 2019 comenzamos la construcción de la nueva planta productiva para bebidas no alcohólicas, que estará operativa durante este año 2021, permitiéndonos incorporar nuevas tecnologías para una producción más eficiente y sustentable.

El Segmento de operación Negocios Internacionales, que incluye nuestras operaciones en Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay, registró una caída de 1,3% en sus volúmenes, asociado a un mayor impacto de la pandemia en dichos países. A pesar de ello, mantuvimos nuestra posición competitiva y continuamos fortaleciendo nuestro portafolio, mientras seguimos avanzando en materia industrial, inaugurando un nuevo centro de distribución en Paraguay, comenzando a operar una nueva línea de envasado de latas de cerveza en Bolivia, e impulsando el proyecto de ampliación de capacidad de cerveza en Luján, lo que reafirma nuestro compromiso de largo plazo en Argentina.

El Segmento de operación Vinos experimentó un alza de 10,2% en volúmenes, impulsado por los mercados domésticos de Chile y Argentina. También obtuvimos un muy buen desempeño con las marcas Graffigna, Colón y Santa Silvia, las que fueron adquiridas en

el 2019 en Argentina, lo que nos permitió seguir desarrollando la multicategoría en ese país. A nivel industrial inauguramos en la planta Molina, Chile, inversiones que nos permitirán aumentar nuestra capacidad productiva de molienda.

Para seguir sosteniendo el crecimiento de estos segmentos de operación, durante el año 2020 desarrollamos proyectos de inversión por CLP 122.787 millones, de los cuales el 80% de esta cifra fue ejecutada en Chile. Este 2021 planeamos invertir un monto de CLP 187.849 millones, con un 79% destinado a nuestro país.

En Colombia, donde tenemos un Joint Venture con Postobón, finalizamos un año auspicioso en el despliegue de nuestra estrategia. En cuanto a volúmenes, logramos un aumento de 21,2% sobre 2019, que casi duplicó nuestra participación de mercado. La tendencia ascendente en el mercado colombiano se sostiene en una mejora continua en el valor de nuestras marcas, distribución y ejecución de ventas.

Todos estos avances se obtienen, además, teniendo la sustentabilidad en el corazón de la Compañía, un sello que ya es tradición para CCU. En 2020 cumplimos 10 años desde que en diciembre del 2010 nos propusimos cumplir con una Visión Medioambiental con compromisos concretos en



En cuanto al desempeño de nuestros segmentos de operación, el Segmento de operación Chile, que contempla las categorías de cerveza, bebidas no alcohólicas y licores, culminó el 2020 con un aumento de 3,4% en sus volúmenes, reflejando nuestras fortalezas competitivas en materia de portafolio, distribución y ejecución comercial. En materia industrial, inauguramos una nueva línea de latas de cerveza, iniciamos la expansión de capacidad de elaboración de cerveza en nuestras plantas de Quilicura y Temuco, y seguimos avanzando en el proyecto CCU Renca, donde el

materia de disminución de emisión de gases con efecto invernadero, reducción del uso de agua y aumento de la valorización de residuos industriales sólidos. Estos desafíos se tradujeron en metas mensuales para cada una de las plantas de la Compañía, con un creciente alcance regional. Con satisfacción puedo decir que al final del período superamos con creces las metas propuestas en dos de nuestros objetivos, al reducir en un 35,7% las emisiones de gases efecto invernadero por litro producido (la meta era un 20%) y contraer en un 48,6% el uso de agua por litro producido (la meta era un 33%). En cuanto a la valorización de residuos industriales alcanzamos un 99,4%, muy cercano al 100% que nos fijamos.

Para la próxima década, nos planteamos nuevas y más ambiciosas metas al lanzar nuestra Visión Medioambiental 2030, que abarca tres nuevas áreas de acción. Así, nos comprometemos a seguir reduciendo el consumo de agua (60%) y las emisiones de gases efecto invernadero (50%); valorizar en un 100% los residuos industriales

sólidos; utilizar un 75% de energías renovables; lograr que el 100% de nuestros envases y embalajes sean reutilizables, reciclables o compostables, y a que estos contengan en promedio un 50% de material reciclado. El compromiso de CCU con nuestro planeta es ineludible, y estamos orgullosos de ayudar a pavimentar el camino hacia una economía circular.

Estos logros, alcanzados en un contexto de gran adversidad, sólo son posibles gracias a todos quienes hacen de CCU una empresa líder, con una gran historia, un sólido presente y un desafiante y próspero futuro. Quisiera agradecer muy sinceramente a los casi 10 mil trabajadores que conforman esta Compañía en los seis países donde estamos presentes, quienes cuidándose y protegiendo su salud, sacaron adelante un año extremadamente complejo, representando más que nunca nuestros principios de SER CCU: Excelencia, Entrega, Integridad y Empoderamiento.

Los invito a seguir adelante unidos, resguardando la vida y la salud de todos ante una pandemia que aún persiste, trabajando con energía y optimismo para construir un mejor futuro para todos. En especial, en este año en que Chile dará inicio al proceso para redactar una nueva Constitución, que esperamos sea efectivamente un punto de unión y no de división, en un ambiente de respeto por las diferencias y de interés genuino por el bien común. Estoy convencido que, con ese espíritu, podremos salir fortalecidos como sociedad de este desafiante momento y nos podremos reencontrar muy pronto, sanos y en paz.



**Andónico Luksic Craig**  
Presidente del Directorio

Compañía Cervecerías Unidas S.A.  
Marzo 2021

# Desempeño 2020



**Cristal**  
Cerveza en Chile

## Consolidado

En 2020, los Ingresos por ventas de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y sus subsidiarias (“CCU” o la “Compañía”) aumentaron en un 1,9%, alcanzando CLP 1.857.594 millones (de pesos chilenos “CLP”). Los mayores ingresos fueron explicados por un alza de 2,2% en los volúmenes consolidados, compensado parcialmente por una disminución de 0,3% en los precios promedio en CLP. El mayor volumen se logró a pesar del fuerte impacto negativo de la pandemia en nuestros volúmenes entre abril y agosto, mostrando una recuperación en forma de “v” a lo largo del año, de la siguiente manera: una expansión del 6,4% en el 1T20, una caída de 12,0% en el 2T20, una leve contracción de 1,8% en el 3T20, y un fuerte crecimiento de 10,6% durante el 4T20. La disminución de los precios promedio en CLP se explica en gran medida por la caída del 12,1% en el Segmento de operación Negocios Internacionales<sup>(1)</sup>, ampliamente atribuible a la depreciación del peso argentino (“ARS”) frente al CLP, la cual no fue totalmente compensada con el aumento de los precios en moneda local.

(1) Ver sección “03 Actividades y negocios”.

El Margen Bruto presentó una disminución de 4,4%, alcanzando CLP 873.558 millones. Este menor resultado fue consecuencia de un aumento de 8,3% en el Costo de ventas, contrarrestado parcialmente por el mayor ingreso antes mencionado. A su vez, los mayores Costos de ventas se explican principalmente por el mayor volumen y el impacto adverso que tuvo la depreciación con respecto al dólar de los Estados Unidos de América (“USD”) del CLP y ARS sobre nuestros costos denominados en USD. Lo anterior fue contrarrestado en parte por iniciativas de gestión de ingresos, eficiencias generadas a partir de nuestro plan “ExCCelencia CCU” y menores costos en materias primas. En consecuencia, el Margen Bruto como porcentaje de los Ingresos por ventas disminuyó de 50,2% a 47,0%.

Los gastos de administración, comercialización y distribución (o MSD&A por sus siglas en inglés) se mantuvieron estables con respecto al año pasado, y como porcentaje de los Ingresos por venta mejoraron en 72 pb, gracias a las iniciativas de control de gastos a través del programa “ExCCelencia CCU” en todos nuestros segmentos operativos.

El Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por sus siglas en inglés) disminuyó 19,2% alcanzando CLP 186.591 millones, y el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización (o EBITDA por sus siglas en inglés) disminuyó 11,7% alcanzando CLP 296.405 millones, lo que representa una caída en el margen EBITDA de 18,4% a 16,0%.

El Resultado no operacional reportó una pérdida de CLP 42.988 millones, una disminución de 4,9% en comparación con la pérdida de CLP 45.187 millones el año pasado, debido principalmente a: (i) una mayor ganancia por Diferencia de cambio por CLP 11.606 millones, principalmente en Argentina, (ii) una menor pérdida en Utilidad de negocios conjuntos y asociadas por CLP 7.995 millones, causado principalmente por un mayor resultado financiero en Colombia, y (iii) una menor pérdida por CLP 7.826 millones en Resultados por unidades de ajuste, explicado principalmente por una menor inflación en Argentina en comparación al año anterior. Estos efectos fueron compensados parcialmente por: (i) un menor resultado en Otras ganancias/(pérdidas)

Consolidado (Millones de CLP)	2020	2019
Ingresos por Ventas	1.857.594	1.822.541
EBIT <sup>(*)</sup>	186.591	230.808
Margen EBIT (%)	10,0	12,7
EBITDA <sup>(**)</sup>	296.405	335.829
Margen EBITDA (%)	16,0	18,4
Utilidad Neta	96.152	130.142
<b>Volumen (Miles de Hectolitros)</b>	<b>30.693</b>	<b>30.032</b>

(\*) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.

(\*\*) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.

por CLP 14.567 millones, explicado principalmente por pérdidas en contratos forward suscritos para reducir el impacto de fluctuaciones del tipo de cambio en nuestros activos denominados en moneda extranjera, y un efecto negativo no recurrente de CLP 6.029 millones en el 4T20, asociado al deterioro por pérdida de valor del negocio en Bolivia y a pérdidas por deterioro de terrenos; y (ii) un mayor Gasto Financiero neto por CLP 10.660 millones principalmente debido a un mayor Efectivo y equivalentes al efectivo mantenidos el 2019 para pagos de impuestos relacionados con la

Transacción<sup>(2)</sup> con ABI de 2018, y una mayor deuda financiera.

El Impuesto a las ganancias alcanzó CLP 35.408 millones, disminuyendo 11,4% respecto al año pasado, explicado principalmente por un menor resultado antes de impuestos.

Como consecuencia del desempeño antes mencionado, la Utilidad neta disminuyó en un 26,1%, alcanzando CLP 96.152 millones.

En Colombia, donde tenemos un joint venture con Postobón S.A. y sus relacionadas ("Grupo Postobón"), en el año 2020 alcanzamos un volumen de más de 1,5 millones de hectolitros, registrando una expansión anual del 21,2%, mientras que la industria se contrajo. Este buen desempeño, a pesar de un escenario desafiante, nos permitió prácticamente duplicar nuestra participación de mercado en el año 2020. La consistente tendencia positiva en Colombia es consecuencia de una mejora continua en la fortaleza de nuestras marcas, en la distribución y en la ejecución de ventas. En términos de resultados financieros, y en línea con una mayor escala de negocio, alcanzamos un EBITDA positivo durante la segunda mitad del año, con cuatro meses consecutivos con EBITDA positivo desde septiembre.

En el año 2020, en el contexto de la pandemia, pudimos proteger a nuestras personas, apoyar a la comunidad y seguir operando en todos los países en los que estamos presentes, a la vez que mantuvimos la salud financiera de nuestra Compañía. Al mismo tiempo, protegimos la escala de nuestro negocio mediante el crecimiento del volumen y sentamos las bases para recuperar la rentabilidad gradualmente con el tiempo a través de iniciativas de gestión de ingresos y eficiencias.

**30,7**  
Volumen  
(millones de hectolitros)



**296.405**  
EBITDA  
(millones de CLP)



**1.857.594**  
Ingresos por ventas  
(millones de CLP)



**16,0%**  
Margen EBITDA

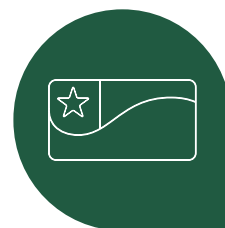


**96.152**  
Utilidad Neta  
(millones de CLP)



(2) Para más información ver la Nota 1, letra C de la sección "13 Estados Financieros Consolidados", al 31 de diciembre de 2020.





## Segmento de operación **CHILE**



**Royal Guard**  
Variedades  
Cerveza en Chile

El Segmento de operación Chile mostró un aumento en volúmenes de 3,4%, alcanzando 20,5 millones de hectolitros, mientras que los precios promedio se incrementaron en un 3,2%, principalmente por iniciativas de gestión de ingresos y un efecto mix positivo entre categorías, que más que compensó el impacto negativo de la pandemia en ocasiones de consumo de mayor margen. Esto nos permitió alcanzar un alza de 6,7% de Ingresos por ventas, totalizando CLP 1.242.763 millones. El Costo de ventas aumentó un 15,9%, principalmente explicado por un alza de 12,1% en el Costo de ventas por hectolitro, como consecuencia de la depreciación de 12,8% del CLP frente al USD, y su impacto en los costos vinculados a esta moneda, y un efecto mix entre categorías, compensado parcialmente por menores costos en materias primas. Como resultado, el Margen

Bruto como porcentaje de los Ingresos por ventas disminuyó de 53,6% a 49,6%. Por su parte, los gastos de MSD&A aumentaron 3,4% con respecto al año anterior y, como porcentaje de los Ingresos por ventas, disminuyeron de 36,9% a 35,7%. De esta manera, el EBIT disminuyó 12,9% alcanzando CLP 174.662 millones, y el margen EBIT disminuyó de 17,2% a 14,1%. Por otro lado, el EBITDA se contrajo un 8,2% alcanzando CLP 244.768 millones, y el margen EBITDA disminuyó de 22,9% a 19,7%.

Estos resultados financieros fueron acompañados de importantes innovaciones y nuevos lanzamientos en las categorías que integran el Segmento de operación Chile. En cerveza, se destacaron los lanzamientos de Royal Guard Amber Ale con 6,3° de alcohol y un toque dulce que le entregan sus maltas caramelo, junto al aroma cítrico y floral que le aportan sus lúpulos especiales. Heineken presentó en el mercado chileno un nuevo formato de consumir cerveza, la primera máquina de shop para el hogar, Heineken Blade. Por otra parte, el

**20,5**  
Volumen  
(millones de hectolitros)



**244.768**  
EBITDA  
(millones de CLP)



**1.242.763**  
Ingresos por ventas  
(millones de CLP)



**19,7%**  
Margen EBITDA



**Segmento de operación Chile** (Millones de CLP)

	2020	2019
Ingresos por Ventas	1.242.763	1.164.304
EBIT <sup>(*)</sup>	174.662	200.429
Margen EBIT (%)	14,1	17,2
EBITDA <sup>(**)</sup>	244.768	266.731
Margen EBITDA (%)	19,7	22,9

**Volumen (Miles de Hectolitros)**

	20.484	19.802

(\*) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.

(\*\*) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.

relanzamiento de Polar Imperial con 4,6° de alcohol, cerveza con tradición desde 1896, elaborada bajo la ley de pureza alemana "Reinheitsgebot". Austral lanzó las variedades Red Lager y Hoppy Lager de la marca Patagonia. Como ya es tradición, Kunstmann también sumó a sus especialidades una serie de nuevas variedades de edición limitada, destacando Kunstmann Fresh Hop, Kunstmann 1960, en conmemoración a los 60 años del terremoto de Valdivia como homenaje a la ciudad donde se produce

su gente, y el lanzamiento de Valdivia Pale Ale. Desde el punto de vista comunicacional, lanzamos exitosas campañas como Cristal "Cuidémonos", Heineken "Back To The Bars", Escudo "Manso Carácter" y Royal Guard "Maridajes", además de la campaña "Yo Invito" en apoyo de bares y restaurantes.

En bebidas no alcohólicas, Bilz y Pap, continuaron promoviendo los valores del reciclaje y la reutilización de botellas, destaca el lanzamiento de su botella

de vidrio retornable de 1.250cc, fortaleciendo su portafolio de retornabilidad y ofreciendo una nueva opción de consumo. En cuanto a Pepsi, debutó sus etiquetas con la campaña "Pepsi: K-Pepsi QR". Para la campaña se creó una banda de K-pop (género musical coreano tendencia), con una canción, single original, letras que mezclan el español, inglés y coreano, disponible en spotify. Pepsi Zero destacó por sus campañas comunicacionales a nivel nacional, al recibir el premio "Effie", siendo la única marca de la categoría bebestibles en recibir este reconocimiento en el año 2020. En el resto de las categorías, Watt's, con frutos cuidadosamente seleccionados, incorporó Tuttifrutilla a su línea de néctares sin azúcar añadida; por su parte, Gatorade continuó fomentando la práctica del deporte a través de plataformas virtuales para promover la actividad física en cada hogar; y Red Bull, en su línea Edition, lanzó dos nuevas versiones, Yellow sabor Tropical y Summer Açai sabor Coco - Açai.

En aguas, Cachantun y MAS disminuyeron el gramaje de su botella reciclable de 500cc sin gas. Cachantun, en el aniversario de sus 100 años, continuó con su campaña comunicacional "Motivados por lo Natural", en la cual se ha propuesto acercar la naturaleza a





la ciudad con la construcción de plazas en comunas donde más se necesita y fomentar el reciclaje mediante las ecobotellas Cachantun. Asimismo, con su campaña "Origen", siguió robusteciendo la preferencia de los consumidores con un llamado a disfrutar el sabor de la naturaleza. Por su parte, Mas amplió su portafolio de sabores lanzando la nueva Mas Limonada Menta y relanzó su marca Woman con dos propuestas funcionales Beauty Skin y Balance, siguiendo la línea de innovación

constante en la categoría de aguas saborizadas. En Aguas purificadas, Nestlé Pure Life se suma a las tendencias actuales de hidratación y bienestar, incorporando a su línea el producto Nestlé Pure Life Alkaline, un agua alcalina que con adición de minerales logra un pH8+ y, en segundo lugar, "Nestlé Pure Life Kids", botellas con diseños de animales coleccionables, en un tamaño perfecto para niños.

En licores, abrimos una nueva categoría en Chile, a través del lanzamiento del primer *Hard Seltzer* bajo la marca Hard Fresh de Mistral Ice, una refrescante agua gasificada con 5,0° de alcohol y un ligero sabor pomelo o frambuesa, baja en calorías y libre de gluten. Adicionalmente, lanzamos Kantal, nuestro primer gin producido en base a botánicos autóctonos como Algarrobo, Arrayán y Rica Rica, entre otras hierbas chilenas. En piscos, destacaron "Tres Erres Transparente", un pisco triple filtrado para alcanzar una transparencia superior, y las petacas de Mistral y Tres Erres las primeras con ese formato del segmento *premium*

del mercado. Pisco Control lanzó una nueva imagen para fortalecer la marca incorporando el concepto origen del Valle del Encanto. Finalmente, se presenta nueva edición Mistral Selección de Barricas, pisco de stock limitado que representa la selección de las mejores y más antiguas barricas de roble francés, americano y raulí chileno de la bodega privada de Mistral.

Nuestros esfuerzos en innovación nos llevaron a ser reconocidos en la industria con primeros lugares por segundo año consecutivo en tres categorías dentro del Ranking "Most Innovative Companies 2020", realizado por ESE Business School de la Universidad de los Andes. Este ranking, realizado anualmente desde 2010, premia a las empresas por su innovación en el desarrollo de nuevos procesos, productos, servicios e iniciativas innovadoras hacia la comunidad.





## Segmento de operación **NEGOCIOS INTERNACIONALES**



**Imperial**  
Variedades  
Cerveza en Argentina

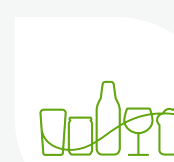
El Segmento de operación Negocios Internacionales, compuesto por Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay, mostró una caída de 1,3% en volúmenes, alcanzando 8,8 millones de hectolitros. Este desempeño estuvo explicado principalmente por el impacto negativo en las ocasiones de consumo de las restricciones para controlar la pandemia, principalmente en el segundo y tercer trimestre. El precio promedio en CLP disminuyó 12,1%, explicado mayormente por la depreciación del ARS contra el

CLP, la que superó el alza de precios en moneda local. Producto de lo anterior, los Ingresos por ventas disminuyeron 13,3%, llegando a CLP 402.829 millones. El Costo de ventas por hectolitro en CLP disminuyó 6,5%, debido principalmente a un efecto de conversión por la depreciación del ARS frente al CLP, ya que, en moneda local el Costo de ventas

por hectolitro subió como consecuencia de la devaluación del ARS frente al USD, y su impacto en los costos denominados en USD, y el impacto de la inflación. Por lo tanto, el Margen Bruto como porcentaje de los Ingresos por ventas disminuyó de 46,4% a 43,0%. Por otra parte, los MSD&A, como porcentaje de los Ingresos por ventas, aumentaron de 45,2% a 47,0%, asociado principalmente a la fuerte inflación en Argentina. En consecuencia, el EBIT fue negativo en CLP 1.351 millones, el EBITDA disminuyó 48,2% alcanzando CLP 24.201 millones, y el margen EBITDA disminuyó de 10,1% a 6,0%.

En cuanto a innovación, Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. ("CCU Argentina"), extendió el formato lata 710cc, un tamaño exclusivo en el mercado local, a las marcas Imperial, Miller y Amstel. Por su parte, Salta, sumó a sus variedades la nueva Salta Roja, una cerveza de color rojizo brillante

**8,8**  
Volumen  
(millones de hectolitros)



**24.201**  
EBITDA  
(millones de CLP)



**402.829**  
Ingresos por ventas  
(millones de CLP)



**6,0%**  
Margen EBITDA



### Segmento de operación Negocios Internacionales (Millones de CLP)

	2020	2019
Ingresos por Ventas	402.829	464.487
EBIT <sup>(*)</sup>	(1.351)	19.653
Margen EBIT (%)	(0,3)	4,2
EBITDA <sup>(**)</sup>	24.201	46.730
Margen EBITDA (%)	6,0	10,1
<b>Volumen (Miles de Hectolitros)</b>	<b>8.784</b>	<b>8.899</b>

(\*) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.

(\*\*) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.

con espuma cremosa, con un amargo suave y bien balanceado con el dulzor. Adicionalmente Heineken, implementó una propuesta ingeniosa y disruptiva en la vía pública para seguir ayudando a bares y restaurantes, “Hoy ves este aviso, para seguir disfrutando de este bar mañana”, reemplazando los anuncios en vía pública por avisos en los bares cerrados. Sirvió de ayuda para evitar el cierre de muchos de nuestros clientes. Por su parte, Schneider continuó como sponsor

oficial de la selección argentina de fútbol. Imperial, continuó apoyando el deporte junto al polo y rugby argentino, alentando como siempre a los Pumas y Jaguares.

Por su parte, Sidra 1888 presentó en el mercado su versión Rosé, la cual es elaborada con manzanas seleccionadas del Alto Valle de Río Negro, y lo mejor de la flor del hibiscus que le aporta su tinte rosáceo y sensación de frescura. Se trata de una bebida sin

gluten, por lo cual es apta para celíacos, muy ligera y amigable al paladar, logrando su equilibrio con el aroma de las rosas.

En octubre 2020, el Presidente de la República Argentina, Alberto Fernández, visitó nuestra cervecería en Luján, ubicada en la provincia de Buenos Aires. En este contexto, se anunció que se duplicará la capacidad productiva de dicha planta en el mediano plazo, generando más de 40 empleos directos y 500 indirectos, aportando de manera concreta a la reactivación y desarrollo económico de la región y del país. CCU instalará la más moderna tecnología para la elaboración de cervezas y potenciará la producción de las marcas locales Imperial y Schneider, y las globales Heineken, Grolsch y Warsteiner. Así también, esta inversión contempla la instalación de paneles solares y equipos especialmente elegidos por su eficiencia energética y positivo impacto ambiental.

En Bolivia, en la categoría cervezas, Cordillera continuó reforzando su mensaje de “Refrescancia y Amistad”, participando activamente en el Carnaval durante



**Miller Genuine Draft**  
Cerveza en Argentina, Uruguay, Paraguay y Colombia



**Mendocina  
Misterio**  
Gaseosa en Bolivia

el mes de febrero de 2020, acompañado de un formato especialmente diseñado para este evento, incorporando a la ya tradicional lata Carnavalera, la edición especial de una botella retornable. Además, adaptó su mensaje dentro del contexto de la pandemia del Covid-19, convocando a compartir

mediante reuniones on-line una cerveza Cordillera con amigos, disfrutando de diversos artistas. Adicionalmente, en el mes de diciembre de 2020, lanzó su nuevo formato lata 473cc, invitando a refrescarse con un 35% más de contenido. Por su parte, Cerveza Real renovó por completo su imagen, apuntando a rejuvenecer la marca con un diseño más atractivo y moderno. Capital continuó con su expansión a nivel nacional, introduciendo el formato lata en la ciudad de Cochabamba y también en supermercados a nivel nacional. Por último, Kunstmann se incorporó al portafolio de la filial Bebidas Bolivianas BBO S.A. ("BBO") con tres de sus variedades; Torobayo, Lager sin Filtrar y Bock, todas en formato long neck 330cc. En gaseosas, Mendocina continuó ampliando su portafolio de sabores con el lanzamiento de Misterio. Finalmente, Malta Real continuó posicionándose como un actor relevante en el mercado boliviano a través del lanzamiento de su exitosa campaña "Nada detiene a los bolivianos", acercando la marca a la familia boliviana.

En Uruguay incorporamos a nuestro portafolio las marcas de cerveza Miller Genuine Draft y Escudo Silver para seguir fortaleciendo el portafolio de cervezas importadas. Lanzamos un nuevo formato Jarra de 3,3 litros, único en el mercado, con la marca de agua mineral Nativa. Asimismo, en néctares, Watt's lanzó el nuevo formato de 1 litro de naranja y durazno para satisfacer nuevas ocasiones de consumo.

En Paraguay, en la categoría cervezas, se realizó el lanzamiento de la marca holandesa Amstel. Kunstmann lanzó su versión Torobayo en lata de 470cc, y Paulaner lanzó sus variedades Weisbier, Lager y Oktobefestbier en latas de 500cc. Se lanzaron las marcas de vino Misiones de Rengo y Finca La Celia provenientes de Chile y Argentina, respectivamente. Pulp lanzó el nuevo sabor Limonada, Watt's lanzó Piña-Limón y Puro Sol actualizó sus envases y lanzó una campaña en la que destaca las vitaminas y su contenido de jugo de frutas.



**Watt's  
Piña-Limón**  
Néctar en  
Paraguay



## Segmento de operación **VINOS**



**Viñamar**  
Variedades  
Espumante

El Segmento de operación Vinos registró un alza en sus volúmenes de 10,2%, alcanzando 1,5 millones de hectolitros, impulsado por el negocio doméstico en Chile y Argentina. El precio promedio en CLP se incrementó un 0,5%, impulsado por el fortalecimiento de los ingresos de exportación como consecuencia de la apreciación del USD con respecto al CLP, compensado en parte por un efecto mix negativo. Como resultado, los Ingresos por ventas subieron un 10,8%, alcanzando CLP 235.210 millones. El Costo de ventas por hectolitro disminuyó 1,7%, producto de un menor costo del vino.

Dado lo anterior, el Margen Bruto aumentó 14,5% y como porcentaje de los Ingresos por ventas aumentó de 39,4% a 40,7%. Los gastos de MSD&A aumentaron 16,5% y como porcentaje de los Ingresos por ventas se elevaron de 26,2% a 27,5%. Como consecuencia, el EBIT aumentó 10,7%, alcanzando CLP 31.529 millones,

y el margen EBIT se mantuvo estable en 13,4%. En esta misma línea, el EBITDA aumentó 12,5%, alcanzando CLP 43.105 millones, aumentando el margen EBITDA de 18,0% a 18,3%.

El año 2020 Viña San Pedro Tarapacá S.A. (“VSPT” o “VSPT Wine Group”) nuevamente sorprendió con innovaciones derivadas de una cepa icónica de nuestro país, Cabernet Sauvignon. 1865 Double Barrell envejecido en barricas de pisco, un vino Cabernet Sauvignon del Valle del Maipo que se suma a la exclusiva línea Selected Collection, bajo una doble fórmula de guarda que contempla 12 meses en barricas de roble francés y otros 6 meses en barricas de pisco *premium*, el destilado emblema de Chile. Esta innovación inédita para el mercado en su debut fue elegido en el Korea Wine Challenge como el “Mejor Tinto de Chile”. Destaca también la irrupción, en el mundo de vinos orgánicos, de B-Liv en el mercado internacional promoviendo el consumo consciente, abarcando desde su proceso productivo

**1,5**  
Volumen  
(millones de hectolitros)



**43.105**  
EBITDA  
(millones de CLP)



**235.210**  
Ingresos por ventas  
(millones de CLP)



**18,3%**  
Margen EBITDA



**Segmento de operación Vinos** (Millones de CLP)

	2020	2019
Ingresos por Ventas	235.210	212.322
EBIT <sup>(*)</sup>	31.529	28.477
Margen EBIT (%)	13,4	13,4
EBITDA <sup>(**)</sup>	43.105	38.303
Margen EBITDA (%)	18,3	18,0
<b>Volumen (Miles de Hectolitros)</b>	<b>1.538</b>	<b>1.395</b>

(\*) Resultado Operacional Ajustado (o EBIT por su sigla en inglés), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación, Diferencias de cambio, Resultados por unidades de reajuste e Impuestos a las ganancias. EBIT es equivalente al Adjusted Operating Result usado en el formulario 20-F.

(\*\*) ROADA (o EBITDA por sus siglas en inglés), es definido por la Compañía como Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización. EBITDA es equivalente al ORBDA (Adjusted Operating Result before Depreciation and Amortization), usado en el formulario 20-F.

hasta el embotellado y que celebra su más reciente reconocimiento en la categoría “Green Packaging – Design”, en los Green Awards de The Drink Business. Orgánico, vegano y eco-friendly, la botella de B-Liv, está concebida bajo nuestra nueva política de ecopackaging, producido con materiales reciclables, una botella ultra liviana, corcho compostable y una etiqueta con impresión libre de materiales pesados.

En espumantes, luego del éxito de Viñamar Zero la temporada pasada, junto con la fuerte tendencia de buscar un estilo de vida más sano y saludable, Viñamar de Casablanca volvió a incursionar dentro

de las variedades de espumantes sin alcohol, lanzando Viñamar Rosé Zero Desalcoholizado, elaborado a base de 100% uva Moscatel del Valle del Elqui y trabajado bajo un minucioso e innovador proceso de desalcoholización, que logra transmitir a través de sus notas florales, frutales y delicadas burbujas, las mismas particularidades de un espumante Rosé tradicional, pero con menos de 0,5° de alcohol y menos de un tercio de calorías que un espumante Brut. Viñamar Rosé Zero Desalcoholizado viene a complementar el amplio y sofisticado portafolio de VSPT, que propone un espumante para cada estilo Unique.

La calidad de nuestros vinos fue nuevamente coronada con múltiples reconocimientos enológicos, fortaleciendo una vez más nuestro pilar de excelencia. Obtuvimos puntajes históricos, entre ellos destacamos como vino revelación del año a Tayu 1865, que obtuvo 98 puntos en la Guía Descorchados entre otros grandes reconocimientos.

En el ámbito de la sustentabilidad, continuamos avanzando a pie firme en nuestro Compromiso 360°. Cero huella de carbono, mayor generación de energías renovables, mejores prácticas agrícolas, gestión de residuos, incorporación de una política de ecodiseño y fomentar el progreso sostenible, son algunas de nuestras metas enmarcadas dentro de los 17 objetivos de Desarrollo Sostenible declarados por la ONU.

VSPT demostró una vez más su solidez en la industria del vino, no solo comercialmente y en términos productivos, sino que también en cuanto a las robustas credenciales de sustentabilidad e innovación, donde destacamos en el Primer Lugar en categoría viñas, en el ranking Most Innovative Companies Chile, organizado por la ESE Business School de la Universidad de los Andes, en colaboración con MIC Innovation y el diario El

Mercurio. Asimismo, fuimos destacados una vez más en el Ranking de Creatividad e Innovación C<sup>3</sup> de Brinca y Universidad del Desarrollo.





# Actividades y Negocios



**Escudo Silver**

Cerveza en Chile  
y Uruguay

## Segmento de operación

La Compañía ha definido tres Segmentos de operación, los cuales se determinaron en base a los ingresos de las actividades de negocios provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos:

1. Chile (cervezas, bebidas no alcohólicas, licores y Unidades Estratégicas de Servicio ("UES") en el mercado chileno),
2. Negocios Internacionales (cervezas, sidras, bebidas no alcohólicas y licores en los mercados de Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay) y
3. Vinos (mercado doméstico, en Chile y Argentina, y exportación a más de 80 países).

Los tres Segmentos de operación señalados anteriormente son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos Segmentos de operación reflejan información financiera separada, que es revisada periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada Segmento, con el objeto de definir la asignación de recursos y evaluación de su rendimiento. Finalmente, los gastos e ingresos de las Unidades de Apoyo Corporativo ("UAC") son presentados en el Segmento Otros, en el que figura la eliminación de las transacciones realizadas entre los Segmentos de operación.

Las UAC y UES proporcionan servicios compartidos a toda la organización, de forma centralizada, a fin de captar las sinergias entre las diferentes unidades.

Las UAC contemplan servicios, a nivel regional, de tecnologías de información, administración y finanzas y abastecimiento, entre otros. Por su parte, las actividades de negocio realizadas por las UES, esto es: Comercial CCU S.A. ("Comercial CCU"), Transportes CCU Limitada ("Transportes CCU") y CRECCU S.A. ("CRECCU"), comprenden la comercialización, distribución, venta y en algunos casos financiamiento, de los productos de la Compañía en el territorio chileno, y a través de Fábrica de Envases Plásticos S.A. ("PLASCO"), la producción de prácticamente la totalidad de las preformas y tapas de las botellas plásticas retornables y no retornables utilizadas en el Segmento de operación Chile.

## Chile

CCU, a través de su filial Cervecería CCU Chile Limitada ("Cervecería CCU"), cuenta con dos plantas productivas, ubicadas en las ciudades de Santiago y Temuco, esta última es una planta mixta de cervezas y bebidas no alcohólicas. Asimismo, la Compañía cuenta con otras dos plantas productivas para cervezas en las ciudades de Valdivia (Kunstmann) y Punta Arenas (Austral) y elabora un diverso portafolio de productos a través de marcas propias y sus respectivas extensiones de marca. En cerveza,

cuenta con las marcas Cristal, Cristal CER0,0°, Escudo, Royal Guard, Morenita, Dorada, Andes, Stones y Bavaria. Junto con ello, CCU produce y comercializa bajo licencia exclusiva las cervezas *premium* Heineken, Sol, Coors, Polar Imperial y Patagonia. Adicionalmente, a través de sus filiales y coligadas, produce y distribuye Kunstmann, Austral, D'olbek, Guayacán, Szot y Mahina. Finalmente, Cervecería CCU es el distribuidor exclusivo de la cerveza Blue Moon y Birra Moretti en Chile. La comercialización de cerveza se realiza en botellas de vidrio retornable y no retornable, latas de aluminio, barriles de acero inoxidable y un volumen menor en botellas de plástico, específicamente las variedades de la marca Stones.

A través de la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. ("ECUSA"), la Compañía cuenta con dos plantas productivas, ubicadas en las ciudades de Antofagasta y Santiago. La mayoría de las marcas, ya sean propias o bajo licencia, tienen extensiones, incorporando sus versiones light y/o zero, según corresponda. Compañía Cervecerías Unidas S.A. ("CCU S.A.") es dueña de las marcas Bilz, Pap, Pop Candy, Kem, Kem Xtreme y Nobis. Asimismo, la Compañía explota, bajo licencia de

PepsiCo, Inc. o sus empresas relacionadas, las marcas Pepsi, 7Up, Mirinda, Gatorade, Adrenaline Red y Lipton Ice Tea. El contrato de licencia suscrito con Schweppes Holdings Limited le permite explotar las marcas Crush, Canada Dry Limón Soda, Canada Dry Ginger Ale y Canada Dry Agua Tónica. La Compañía participa con Watt's S.A., como únicas accionistas en partes iguales, en la propiedad de Promarca S.A., sociedad titular de las marcas Watt's, Yogu Yogu, Shake a Shake y Frugo, y adicionalmente cuenta con licencias sobre dichas marcas para la producción, comercialización y distribución, en determinados envases, de néctares de fruta bajo la marca Watt's, incluyendo sus versiones Light y Selección, y bebidas de fantasía con jugo de fruta a través de la marca Frugo. La Compañía distribuye Red Bull en el país y, a través de la sociedad Bebidas Carozzi-CCU SpA., produce, comercializa y distribuye bebidas instantáneas en polvo bajo las marcas Sprim, Fructus, Vivo y Caricia.

A través de la filial Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. ("Aguas CCU") se embotellan aguas purificadas, saborizadas y minerales: bajo la marca Nestlé Pure Life se embotella agua purificada; bajo las marcas Cachantun y Porvenir se embotella agua mineral; bajo las marcas MAS y MAS Woman se embotellan aguas saborizadas. Esta sociedad también importa la

**Cachantun**  
Eco botella  
Reciclable  
Agua mineral  
en Chile



marca de agua mineral Perrier. Aguas CCU, a través de su filial Manantial S.A., produce, comercializa y distribuye agua purificada bajo la marca Manantial, principalmente en botellones que funcionan con dispensadores HOD (home and office delivery por su sigla en inglés), que se entregan en hogares y oficinas. Manantial se embotella en Antofagasta, Santiago, Coronel y Puerto Montt.

La Compañía, a través de su filial Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh"), cuenta con cinco plantas

**Patagonia**  
de Austral  
Hoppy Lager  
y Red Lager

Cerveza en  
Chile



productivas en la IV Región, ubicadas en Ovalle, Pisco Elqui, Salamanca, Monte Patria y Sotaquí. Cada una de estas plantas cumple un rol, en términos de vinificación, destilación y envasado, para cada una de las marcas de nuestro portfolio. En las categorías pisco y cócteles, CPCh posee las marcas Mistral, Campanario, Horcón Quemado, Control C, Tres Erres, Espíritu de Los Andes, La Serena, Hard Fresh, Iceberg, Ruta Cocktail, Sabor Andino Sour y Sol de Cuba, junto con sus respectivas extensiones de línea. En la categoría ron, la Compañía cuenta con las marcas Sierra Morena y Cabo Viejo. En la categoría licores, cuenta con las marcas Fehrenberg, Kantal, Barsol y es distribuidor exclusivo en Chile de las marcas Pernod Ricard en el canal tradicional, entre las cuales se encuentran ron Havana Club y licores Jameson, Ballantine's, Absolut, Chivas Regal, Beefeater y Ramazotti, entre otros. Finalmente, en la categoría sidras, la Compañía posee la marca Cygan.

En agosto de 2019, la Compañía anunció la decisión de CPCh de iniciar un proceso de venta del total de su participación en Americas Distilling Investments LLC, ascendente al 40%, propietaria de la sociedad peruana Bodega San Isidro S.R.L. y de la marca Barsol.

## **Negocios Internacionales**

El Segmento de operación Negocios Internacionales está compuesto por las operaciones de Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay.

En Argentina, CCU produce cervezas en sus plantas ubicadas en las ciudades de Salta, Santa Fe y Luján. Sus principales marcas son Schneider,



Imperial, Palermo, Bieckert, Santa Fe, Salta, Córdoba, Isenbeck, Diosa, Norte, Iguana y Báltica. Adicionalmente, es titular de contratos de licencia exclusiva para la producción y comercialización de Miller, Heineken, Amstel, Sol, Warsteiner y Grolsch. Asimismo, CCU importa las marcas Kunstmann y Blue Moon. Del mismo modo, exporta cerveza a diversos países, principalmente bajo las marcas Schneider, Heineken e Imperial. Hasta abril de 2018, CCU fue el titular exclusivo del contrato de licencia para la producción y comercialización en Argentina de cerveza Budweiser. CCU también participa en el negocio de la sidra, mediante el control de Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C., comercializando las marcas líderes del mercado Sidra Real, La Victoria, 1888 y Pehuenia. Participa asimismo en el negocio de licores, los que se comercializan bajo la marca El Abuelo, además de importar otros licores desde Chile. También vende y distribuye las marcas de vinos Eugenio Bustos y La Celia. Desde junio de 2019, ha incorporado a su portafolio de vinos las marcas Colón y Graffigna pertenecientes a la bodega Finca La Celia S.A. (filial en Argentina de la filial chilena VSPT).



CCU en Bolivia participa en el negocio de bebidas no alcohólicas y cerveza a través de BBO, sociedad que cuenta con dos plantas, ubicadas en Santa Cruz de la Sierra y Warnes. En bebidas no alcohólicas, está presente en el negocio de gaseosas con las marcas Mendocina, Free Cola y Sinalco. También participa en la categoría de



## Agua Nativa

Agua mineral en Uruguay

productos en base a malta sin alcohol con la marca Malta Real. Asimismo, BBO también participa en la categoría de aguas con la marca Mendocina y en la categoría jugos con la marca Natur-All. En cerveza, cuenta con las marcas Real, Capital y Cordillera y comercializa la marca importada de cerveza Heineken.

CCU en Uruguay participa en el negocio de aguas minerales con las marcas Nativa y Nix, en gaseosas con la marca Nix, en néctares con la marca Watt's, en bebidas isotónicas con la marca FullSport y en bebidas energéticas con la marca Thor. Adicionalmente, comercializa marcas importadas de nuestras filiales en Chile y Argentina, en cerveza cuenta con Heineken, Schneider, Imperial, Kunstmann, Miller y Escudo Silver, y en vinos con Misiones de Rengo, La Celia y Eugenio Bustos.

CCU en Paraguay desarrolla el negocio de producción, comercialización y venta de bebidas no alcohólicas, cerveza y vinos. En gaseosas cuenta con la marca Pulp, en jugos Puro Sol y en aguas La Fuente. Además, tiene la licencia para importar y distribuir la marca FullSport, bebida isotónica proveniente de Uruguay. Asimismo, tiene la licencia para producir y distribuir néctares bajo la marca Watt's y cuenta con licencia para distribuir cerveza bajo las marcas Schneider, Heineken, Amstel, Sol, Paulaner y Kunstmann. En cervezas artesanales cuenta con la marca Sajonia y sus variedades, las que son producidas localmente.



## Vinos

CCU, a través de su filial VSPT, elabora vinos y espumantes, los cuales se comercializan en el mercado nacional y extranjero exportando a más de 80 países. VSPT Wine Group está formado por las viñas San Pedro, Tarapacá, Santa Helena, Misiones de Rengo, Leyda y Viña Mar en Chile, además de Finca La Celia y Bodega Graffigna en Argentina; contando con plantas productivas en las ciudades de Molina, Isla de Maipo y Totihue. En Argentina cuenta con las bodegas Finca La Celia y San Juan, ubicadas en la provincia de Mendoza y San Juan, respectivamente.

Sus principales marcas son Altair, Cabo de Hornos, Sideral, 1865, Castillo de Molina, Épica, Gato (en mercado doméstico) y GatoNegro (en exportaciones) de viña San Pedro; las líneas Reserva y Gran Reserva de la viña Tarapacá y sus etiquetas Negra y Azul; viña Leyda en sus series Reserva, Single Vineyard y Lot; viña Misiones

de Rengo en sus series Cuvée, Reserva, Varietal y su línea Sparkling; además de Alpaca, Reservado y Siglo de Oro Reserva de viña Santa Helena; en la categoría espumantes, Viñamar en sus expresiones Método Tradicional, Extra Brut, Brut, Brut Unique, Rosé, Moscato, ICE y Zero Desalcoholizado; y, finalmente, Manquehuito en la categoría coolers. En Argentina, a su vez, destaca la marca La Celia, además de Graffigna, Colón y Santa Silvia.



## B-Liv Organic Wine

Vinos

## ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS

CCU participa en partes iguales con Maltexco S.A. en la propiedad de Cervecería Austral S.A. ("Austral"), sociedad que produce, vende y distribuye cerveza Austral en Chile. Adicionalmente, Cervecería CCU cuenta con un contrato de licencia renovable por períodos de dos años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en dicho contrato,

para la producción de cerveza Austral Lager, en formatos litro retornable y keg en Chile y un contrato de distribución para la venta y comercialización de la totalidad de los productos Austral en Chile, con excepción de la Región de Magallanes, donde la venta y distribución es efectuada por Comercial Patagona Ltda., filial de Austral y en la que Austral cuenta con un nuevo centro de distribución con tecnologías no contaminantes, inaugurado en 2019. En 2020, Austral lanzó las variedades Red Lager y Hoppy Lager de la marca Patagonia.

En noviembre de 2014, CCU acordó con Grupo Postobón llevar a cabo un acuerdo conjunto a través de una sociedad por acciones simplificada constituida en Colombia denominada Central Cervecera de Colombia S.A.S. ("CCC"), para la elaboración, comercialización y distribución en ese país de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta. Dicha sociedad cuenta, además, con un contrato exclusivo para la importación, distribución y producción de cerveza Heineken, Coors light, Tecate y Sol en Colombia. El año 2016,

CCC adquirió la marca y los activos de Artesana Beer Company S.A., relacionados a la marca de cerveza artesanal 3 Cordilleras. En abril de 2017 se incorporaron las marcas Miller Lite y Miller Genuine Draft a través de un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. Posteriormente, en agosto 2017, CCU adquirió el 50% de las acciones de una sociedad constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecera S.A.S. ("ZF CC"), en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, prestando, hasta noviembre de 2019 servicios de maquila a CCC. En el actual modelo de gestión, ZF CC produce y vende a CCC, quien comercializa y distribuye, nuestros productos. En febrero del año 2019 lanzamos nuestra cerveza local Andina, producida en la nueva planta inaugurada en mayo del 2019, con una capacidad de tres millones de hectolitros, ubicada en las afueras de Bogotá y construida con los más altos estándares internacionales, en la que también comenzamos a producir nuestras marcas globales licenciadas, incluyendo Heineken, Tecate y



Central Cervecera de Colombia



Andina Retornable

Cerveza en Colombia

# LICENCIAS Y CONTRATOS

La Compañía cuenta con numerosas licencias y contratos para la producción, comercialización y/o distribución de sus marcas y productos en sus respectivos mercados, siendo los principales presentados en la tabla a continuación:

Licencia	Fecha de Expiración	Licenciante
Aberlour, Absolut, Ballantine's, Beefeater, Blender's Pride, Borzoi, Chivas Reagal, Cuvee MUMM, Dubonnet, Elyx, G.H. MUMM, Havana Club, Jameson, Kahlúa, Level, Long John, Longmorn, Malibu, Martell, Olmeca, Orloff, Passport, Pernod, Perrier Jouet, Ricard, Royale Salute, Sandeman, Scapa, Strathisla, The Glenlivet, Wyborowa, 100 Pipers, para Chile <sup>(1)</sup>	Junio 2027	Pernod Ricard Chile S.A.
Adrenaline, Adrenaline Rush <sup>(9)</sup>	Febrero 2028	South Beach Beverage C., Inc.
Amstel para Argentina <sup>(2)</sup>	Julio 2022	Amstel Brouwerij B.V.
Amstel para Paraguay <sup>(1)</sup>	Septiembre 2024	Amstel Brouwerij B.V.
Austral para Chile <sup>(4)</sup>	Julio 2022	Cervecería Austral S.A.
Blue Moon para Chile <sup>(5)</sup>	Diciembre 2021	Coors Brewing Company
Coors para Chile <sup>(6)</sup>	Diciembre 2025	Coors Brewing Company
Crush y Canada Dry (Ginger Ale, Agua Tónica y Limón Soda) para Chile <sup>(7)</sup>	Diciembre 2023	Schweppes Holding Limited
Frugo para Chile	Indefinida	Promarca S.A.
Gatorade para Chile <sup>(8)</sup>	Diciembre 2043	Stokely Van Camp Inc.
Grolsch para Argentina	Mayo 2028	Asahi Premium Brands
Heineken para Bolivia <sup>(9)</sup>	Diciembre 2024	Heineken Brouwerijen B.V.
Heineken para Chile, Argentina y Uruguay <sup>(10)</sup>	10 años renovables	Heineken Brouwerijen B.V.
Heineken para Colombia <sup>(11)</sup>	Marzo 2028	Heineken Brouwerijen B.V.
Heineken para Paraguay <sup>(1)</sup>	Mayo 2023	Heineken Brouwerijen B.V.
Kunstman para Colombia <sup>(1)</sup>	Julio 2022	Cervecería Kunstmann S.A.

- (1) Renovable por periodos sucesivos de 3 años.  
 (2) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.  
 (3) El contrato se mantendrá vigente mientras se mantenga vigente el contrato de licencia de Heineken para Colombia.  
 (4) Licencia renovable por períodos de 2 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.  
 (5) Una vez terminado el período inicial se renueva hasta diciembre de 2025 y se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.  
 (6) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.  
 (7) Licencia se renueva por períodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

Licencia	Fecha de Expiración	Licenciante
MAS para Uruguay <sup>(16)</sup>	Diciembre 2028	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.
Miller para Argentina <sup>(11)</sup>	Diciembre 2026	Coors Brewing Company
Miller y Miller Genuine Draft para Colombia <sup>(14)</sup>	Diciembre 2026	Coors Brewing Company
Nestlé Pure Life para Chile <sup>(7)</sup>	Diciembre 2022	Nestlé S.A., Societé de Produits Nestlé S.A. y Nestec S.A.
Patagonia para Chile	Indefinida	Cervecería Austral S.A.
Paulaner para Paraguay	Abril 2022	Paulaner Brauerei GmbH & Co KG
Pepsi, Seven Up y Mirinda para Chile	Diciembre 2043	Pepsico, Inc., Seven-Up International, a través de Bebidas CCU-PepsiCo SpA
Polar Imperial para Chile	Indefinida	Cervecería Austral S.A.
Red Bull para Chile <sup>(12)</sup>	Indefinido	Red Bull Panamá S.A.
Schneider para Paraguay	Mayo 2023	Compañía Industrial Cervecera S.A.
Sol para Chile y Argentina <sup>(10)</sup>	10 años renovables	Heineken Brouwerijen B.V.
Sol para Colombia <sup>(3)</sup>	Marzo 2028	Heineken Brouwerijen B.V.
Sol para Paraguay	Enero 2023	Heineken Brouwerijen B.V.
Té Lipton para Chile	Diciembre 2030	Pepsi Lipton International Limited
Tecate para Colombia <sup>(3)</sup>	Marzo 2028	Heineken Brouwerijen B.V.
Warsteiner para Argentina <sup>(15)</sup>	Mayo 2028	Warsteiner Brauerei Haus Cramer KG
Watt's para Uruguay	99 años	Promarca Internacional SpA
Watt's (néctares, bebidas en base a fruta y otros) en envases rígidos, excepto cartón para Chile	Indefinida	Promarca S.A.
Watt's para Paraguay <sup>(13)</sup>	Julio 2026	Promarca Internacional Paraguay S.R.L.

- (8) Licencia se renovó por un período igual a la duración del Pacto de Accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo SpA.  
 (9) Licencia por 10 años, renovables automáticamente, por períodos de 5 años, salvo aviso de no renovación.  
 (10) Licencia por 10 años, renovables automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.  
 (11) Luego del vencimiento inicial, la licencia se renueva automáticamente cada año por un período de 5 años (Rolling Contract), salvo aviso de no renovación.  
 (12) Contrato indefinido, aviso de término con 6 meses de anticipación.  
 (13) Sub-licencia se renueva automática y sucesivamente por dos períodos de 5 años cada uno, sujeto a los términos y condiciones estipulados en el contrato de Sub-licencia Internacional de 28 de diciembre de 2018 entre Promarca Internacional Paraguay S.R.L. y Bebidas del Paraguay S.A.  
 (14) Licencia se renueva por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.  
 (15) Previo a la expiración del plazo, las partes negociarán su renovación por otros 5 años.  
 (16) Contrato renovable por períodos sucesivos de 10 años.

## CLIENTES Y PROVEEDORES



La Compañía se relaciona con múltiples clientes y proveedores, llegando a 109.756 puntos de venta relacionado al Segmento de operación Chile. Por su parte “La Barra”, nuestra plataforma de comercio electrónico, distribuyó nuestros productos a 134.740 hogares en Chile. Adicionalmente, el negocio de agua HOD en Chile, a través de Manantial S.A., filial de Aguas CCU, abarca aproximadamente 66.100 clientes directamente abastecidos en sus hogares y llega a oficinas de 15.400 empresas. En el Segmento de operación Vinos, el negocio de vino doméstico en Chile llegó a 28.175 puntos de venta. En el Segmento de operación Negocios Internacionales, estimamos que el total de puntos de venta alcanzados en Argentina son 215.982, en Bolivia 24.398, en Paraguay 31.149 y en Uruguay 17.694.

En el Segmento de operación Chile, tenemos un solo cliente que representa más del 10% de los Ingresos

por ventas de dicho Segmento de operación. En el Segmento de operación Negocios Internacionales no tenemos ningún cliente que represente más del 10% de los Ingresos por ventas de dicho Segmento de operación. En el caso del Segmento de operación Vinos tenemos tres clientes que representan más del 10% de los Ingresos por ventas en dicho Segmento de operación.

En relación a nuestros proveedores, en el Segmento de operación Chile tenemos un solo proveedor que representa más del 10% de las compras efectuadas en dicho Segmento de operación. En el Segmento de operación Negocios Internacionales tenemos un solo proveedor que representa más del 10% de las compras efectuadas en este Segmento de operación. En el Segmento de operación Vinos ningún proveedor concentra más del 10% de las compras efectuadas en este Segmento de operación.

Para satisfacer sus diversos requerimientos, CCU celebra contratos de abastecimientos respecto de sus principales materias primas entre ellos malta, arroz y lúpulo para la cerveza, azúcar para las gaseosas, uva para el vino, pisco y cócteles, y material de embalaje, principalmente latas de aluminio, botellas de vidrio y Polietileno Tereftalato (“PET”), entre otros.

## SECTOR INDUSTRIAL

### Mercados

De acuerdo a su política de expansión y diversificación de mercados, CCU ha consolidado su presencia en los países donde realiza operaciones productivas y comerciales.

En todos estos mercados, la política global de la Compañía consiste en trabajar para optimizar la calidad de sus productos y procesos de elaboración. Junto con ello, mantiene una atención directa y personalizada con sus clientes.

La comercialización de sus productos está dirigida básicamente al comercio minorista, integrado por supermercados, restaurantes, almacenes y botillerías, fuentes de soda y otros.

A continuación, presentamos las participaciones de mercado por segmentos de operación:

### PARTICIPACIÓN DE MERCADO 2020



(1) Promedio ponderado de todas las categorías en donde CCU participa basados en las participaciones de mercado de cada categoría y ponderados por las estimaciones internas de los tamaños de mercado (actualizado a febrero 2021). Fuentes de Market share: Nielsen para Chile y vinos domésticos; Ernest&Young (EY) para Argentina; ID Retail para Uruguay; CCR para Paraguay (salvo aguas que corresponde a estimación interna); CIESMORI para Bolivia (salvo gaseosas que corresponde a estimación interna); Asociación de Viñas de Chile para vinos de exportación. Cifras actualizadas anualmente.

(2) Excluye HOD y jugos en polvo.

(3) Incluye cervezas en Argentina; cervezas, gaseosas, néctares, aguas minerales y saborizadas en Uruguay; cervezas, gaseosas, néctares y agua mineral en Paraguay; cerveza, malta y gaseosas en Bolivia.

(4) Incluye vinos domésticos y exportación desde Chile. Vinos domésticos fuente Nielsen, vinos exportación según mercado reportado por la Asociación de Vinos de Chile. Excluye vino granel.

## MARCO NORMATIVO

### Segmento de operación Chile

CCU S.A., en su carácter de sociedad anónima abierta, se encuentra regulada por la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo N° 702 del Ministerio de Hacienda de 2011 y la normativa dictada al efecto por la Comisión para el Mercado Financiero

("CMF"). Asimismo, CCU S.A., en su calidad de emisor de American Depository Receipts ("ADRs"), que actualmente se transan en el New York Stock Exchange ("NYSE"), se encuentra sujeta, en lo que fuere aplicable, al Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 ("Ley Sarbanes Oxley" o "SOX") y a la normativa dictada al efecto por la Securities and Exchange Commission ("SEC") y el NYSE.

Adicionalmente, CCU S.A., sus filiales y coligadas, deben observar las normas aplicables de manera específica a las actividades y negocios que cada una realiza, siendo las principales las que se indican a continuación para cada segmento:

#### CERVEZAS

(i) Ley N° 18.455 que contiene normas sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etilicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, reglamentada en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986, que establece, entre otras, la obligación de inscribir las bebidas alcohólicas que se comercialicen en Chile en el registro que al efecto lleva el Servicio Agrícola y Ganadero ("SAG") y los

requisitos de rotulación, y (ii) Ley N° 19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, que establece la obligación de contar con patente de alcoholes para el expendio de bebidas alcohólicas, fija el horario de funcionamiento para dichos establecimientos, dispone la prohibición de venta y suministro a menores de 18 años de edad en establecimientos autorizados para el expendio de bebidas alcohólicas así como la venta, suministro o consumo en lugares determinados, y demás requisitos y condiciones para la comercialización de bebidas alcohólicas.

#### BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS

Se deben observar las normas del Reglamento Sanitario de los Alimentos contenido en el Decreto N° 977 del Ministerio de Salud de 1997 y en el Código Sanitario, relativas a las condiciones sanitarias a las que debe ceñirse la producción, importación, elaboración, envase, almacenamiento, distribución y venta de alimentos para uso humano.

En lo que respecta a aguas minerales, se aplican adicionalmente las disposiciones del Reglamento de Aguas Minerales contenidas en Decreto N° 106

del Ministerio de Salud de 1997, que establece, además de la obligación de obtener la autorización de establecimiento y funcionamiento otorgado por el servicio de salud respectivo, la obligación de contar en forma previa a su explotación comercial con la respectiva declaración de fuente curativa, pudiendo el agua mineral solo ser envasada en su fuente de origen conforme a los procedimientos y manipulaciones establecidos en el mencionado Reglamento, debiendo las marcas destinadas a distinguir aguas minerales y sus subproductos envasados tener igual denominación al de la o las fuentes de que proceden y que se hallen registradas en el Ministerio de Salud. Se establecen, asimismo, disposiciones relativas al envasado, rotulación y publicidad de aguas minerales y sus subproductos.

Finalmente, a este segmento le son aplicables las siguientes disposiciones: (i) Ley N° 20.606 de 2012 sobre Composición Nutricional de los Alimentos y su Publicidad, (ii) Decreto N° 13 del Ministerio de Salud de 26 de junio de 2015, que modifica el Decreto N° 977 antes referido, y (iii) Ley N° 20.869 de 13 de noviembre de 2015, sobre Publicidad de Alimentos y Decreto Supremo





N° 1 del Ministerio de Salud de 11 diciembre de 2017, que entró en vigencia el 11 de junio de 2018; normas que establecen ciertas restricciones y exigencias en materia de publicidad, rotulación y comercialización a aquellos alimentos que sean calificados “altos en” alguno de los nutrientes críticos definidos y energía.

### LICORES

Se aplica a los destilados, cócteles y licores las siguientes disposiciones: (i) Ley N° 18.455 sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etílicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, su Reglamento contenido en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986 antes referido que establece, entre otras, la obligación de inscribir las bebidas alcohólicas que se comercialicen en Chile en el registro que al efecto lleva el SAG y los requisitos de rotulación, (ii) Ley N° 19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, que establece la obligación de contar con patente de alcoholes para el expendio de bebidas alcohólicas, fija el horario de funcionamiento para dichos establecimientos, dispone la prohibición de venta y suministro a menores de 18 años de edad en establecimientos autorizados para el expendio de bebidas alcohólicas así como la venta, suministro o consumo en lugares

determinados, y demás requisitos y condiciones para la comercialización de bebidas alcohólicas, y (iii) Decreto Supremo N° 521 del Ministerio de Agricultura de 1999 que reglamenta el uso de la denominación de origen “pisco”, las características y modalidades que se deben cumplir respecto de la materia prima a utilizar, y la elaboración y envasado de este producto.

## Segmento de operación Negocios Internacionales

### ARGENTINA

Compañía Industrial Cervecera S.A. (“CICSA”), en su calidad de sociedad anónima cerrada, se encuentra regulada por la Ley N° 19.550 sobre Sociedades Comerciales recopilada en el Código Civil y Comercial de la Nación.

Adicionalmente, dicha sociedad debe observar las normas aplicables de manera específica a las actividades y negocios que realiza, entre ellas, fundamentalmente: (i) Ley Nacional N° 18.284, Código Alimentario argentino que regula todo lo relacionado con la elaboración, importación,

exportación, comercialización, rotulado, etc. de alimentos, condimentos, bebidas o primeras materias en todo el país, (ii) Ley Nacional N° 24.788 y sus decretos reglamentarios sobre “Lucha contra el Alcoholismo”, que regula la venta y consumo de bebidas alcohólicas y su publicidad, determinando el horario autorizado para la comercialización y la prohibición de venta a menores de 18 años de edad, y (iii) Decreto Reglamentario N° 688/2009 y sus complementarios que regula todo lo relacionado a la publicidad de bebidas con alcohol, siendo aplicable las disposiciones de la Ley N° 5.708 en el ámbito de la ciudad de Buenos Aires.

### URUGUAY

Las sociedades Milotur S.A., Marzurel S.A., Coralina S.A. y Andrimar S.A., en su calidad sociedades anónimas cerradas, se rigen principalmente por la Ley N° 16.060 que regula todas las sociedades comerciales.

En cuanto a su actividad, esto es, la elaboración y comercialización de bebidas no alcohólicas así como la distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, las principales normas que las regulan son: (i) Decreto 315/94 que contiene el Reglamento Bromatológico Nacional, (ii) Código de la Niñez y la Adolescencia que regula aspectos relativos al

expendio y publicidad de bebidas alcohólicas, (iii) Ley N° 17.849 y su Decreto Reglamentario 260/07 que regulan el Sistema Integrado de Gestión de Envases, (iv) Reglamento Técnico Mercosur para rotulación de alimentos envasados, (v) Ley N° 18.159 que regula la promoción y defensa de la competencia, (vi) Ley N° 19.196 que regula la responsabilidad penal de los



empleadores por el incumplimiento de las normas de seguridad laboral cuando se pone en riesgo o se causa un daño a la vida de los trabajadores, (vii) Ley N° 19.855 que regula el consumo problemático de bebidas alcohólicas y su Decreto Reglamentario 63/2020, y (viii) Decreto 272/18, con vigencia desde el 1 de marzo de 2020, sobre rotulado de los alimentos.



**Amstel Lager**  
Cerveza en Argentina y Paraguay

## PARAGUAY

Distribuidora del Paraguay S.A. y Bebidas del Paraguay S.A. son sociedades anónimas que se rigen por las leyes de la República del Paraguay, en particular: (i) Ley N° 1.034/83 Del Comerciante, y los artículos 1.048 al 1.159 de la Ley N° 1.183/85 Código Civil y sus modificaciones posteriores, (ii) Ley N° 388/94 que establece disposiciones sobre la constitución, capital social y facultades de la asamblea respecto de sociedades anónimas, (iii) Ley N° 3.228/07 que, a su vez, modifica la Ley N° 388/94 respecto de las formalidades de constitución de sociedades anónimas, (iv) Ley N° 5.895/17 que establece reglas de transparencia en el régimen de las sociedades constituidas por acciones, (v) Decreto N° 9.043/17 y sus modificaciones posteriores, que reglamenta la Ley N° 5.895/17 y establece multas en caso de incumplimiento, (vi) Ley N° 6.446/2019 que crea el Registro Administrativo de Personas y Estructuras Jurídicas y el Registro Administrativo de Beneficiarios Finales del Paraguay, y (vii) Decreto N° 3.241/2020 que reglamenta la Ley N° 6.446/2019 antes referida.

Además, en virtud del carácter específico del objeto social de Bebidas del Paraguay S.A., para la

importación, comercialización y publicidad de bebidas con y sin alcohol son aplicables: (i) Ley N° 836/80 Código Sanitario, (ii) Ley N° 1.334/98 de Defensa del Consumidor y del Usuario, (iii) Ley N° 1.333/98 sobre Publicidad y Promoción de Tabaco y Bebidas Alcohólicas, (iv) Ley N° 1.642/00 que prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad y prohíbe su consumo en la vía pública, y (v) Decreto del Poder Ejecutivo N° 1.635/99 y Resolución del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social N° 643/12 que regulan aspectos relativos al registro de productos alimenticios y sus modificaciones, entre otras.

## BOLIVIA

Bebidas Bolivianas BBO S.A. es una sociedad anónima que se rige por las leyes del Estado Plurinacional de Bolivia, en particular por el capítulo V (sociedades anónimas) del Decreto Ley N° 14.379, Código de Comercio, que establece disposiciones sobre la constitución de las sociedades, derechos y obligaciones de los accionistas, los órganos de administración y fiscalización de la sociedad, así como la clasificación de las acciones, reglas de emisión y registros.

Además, en atención al objeto social de Bebidas Bolivianas BBO S.A. y las actividades comerciales que desarrolla en Bolivia, respecto a la producción,

importación, exportación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas, son aplicables las siguientes normas: (i) Ley N° 1.990 o Ley General de Aduanas y los Decretos Supremos N° 27.947 y N° 572 que incorporan modificaciones al Decreto Supremo N° 25.870 que contiene el Reglamento de la Ley General de Aduanas, que regulan el régimen de importaciones y exportaciones, (ii) Ley N° 2.061 del Servicio Nacional de Sanidad Agropecuaria e Inocuidad Alimentaria ("SENASAG"), entidad encargada de administrar el régimen de sanidad agropecuaria e inocuidad alimentaria en el país, (iii) Resolución N° 15/2018 que contiene el Reglamento para la clasificación y registro de alimentos emitida por SENASAG, (iv) Ley N° 259 sobre control al expendio y consumo de bebidas alcohólicas, y (v) Decreto Supremo N° 29.519 que regula la competencia y la defensa del consumidor.

## Segmento de operación Vinos

Viña San Pedro Tarapacá S.A., en su carácter de sociedad anónima abierta, también se encuentra regulada por la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento contenido en el Decreto

Supremo N° 702 del Ministerio de Hacienda de 2011 y la normativa dictada al efecto por la CMF.

A dicha sociedad y sus filiales les son aplicables, asimismo, las normas específicas relativas a las actividades y negocios que cada una realiza, siendo las principales: (i) Ley N° 18.455 que contiene normas sobre Producción, Elaboración y Comercialización de



**B-Liv**  
Organic  
Wine  
Vinos

Alcoholes Etlícos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, reglamentada en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986, que establece, entre otras, la obligación de inscribir las bebidas alcohólicas que se comercialicen en Chile en el registro que al efecto lleva el SAG y los requisitos de rotulación, (ii) Ley N° 19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, que establece la obligación de contar con patente de alcoholes para el expendio de bebidas alcohólicas, fija el horario de funcionamiento para dichos establecimientos, dispone la prohibición de venta y suministro a menores de 18 años de edad en establecimientos autorizados para el expendio de bebidas alcohólicas así como la venta, suministro o consumo en lugares determinados, y demás requisitos y condiciones para la comercialización de bebidas alcohólicas, (iii) Decreto N° 464 del Ministerio de Agricultura de 1995, sobre zonificación vitivinícola o denominación de origen para vinos que se produzcan en el país y fija normas para su utilización, estableciéndose las zonas geográficas de las cuales se deben obtener las uvas para contar con la respectiva denominación de origen, y (iv) Ley N° 20.089, que crea el Sistema Nacional de Certificación de Productos Orgánicos Agrícolas, la cual establece las condiciones para la comercialización de productos bajo la denominación de origen de orgánico o sus equivalentes.

## Principales Asociadas y Negocios Conjuntos

### COLOMBIA

Central Cervecera de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecera S.A.S. son sociedades anónimas simplificadas que se rigen por las leyes de la República de Colombia, en particular, con respecto a su existencia y operación corporativa, la Ley N° 1.258 de 2008, la Ley N° 222 de 1995 y el Código de Comercio de Colombia.

Adicionalmente, Zona Franca Central Cervecera S.A.S. debe cumplir con el régimen de zona franca, incluyendo la Ley N° 1.004 de 2005, el Decreto N° 1.165 de 2019, el Decreto N° 2.147 de 2016, el Decreto N° 1.054 de 2019, la Resolución N° 46 de 2019 y las normas que lo modifiquen o reglamenten, así como a su plan maestro de desarrollo general aprobado por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

Asimismo, a dichas sociedades les son aplicables las normas específicas relativas a las actividades y negocios que cada una realiza, siendo las principales: (i) Ley N° 9 de 1979 que establece las condiciones que deben cumplir las materias primas para la

elaboración de bebidas alcohólicas, (ii) Ley N° 124 de 1994 que regula la venta y consumo de bebidas alcohólicas y su publicidad y establece los requisitos de edad mínima a nivel nacional para la compra de bebidas alcohólicas, prohibiendo el expendio de bebidas embriagantes a menores de 18 años, (iii) Decreto N° 1.686 de 2012, Reglamento Técnico que establece los requisitos sanitarios que deben cumplir las bebidas alcohólicas para consumo humano, (iv) Decreto N° 780 de 2016 que establece, en materia de bebidas alcohólicas, la obligación de resaltar en la publicidad y leyendas relacionadas la prohibición del expendio de bebidas alcohólicas a menores de edad, así como las especificaciones que deben cumplir sus envases y etiquetas, (v) Decreto N° 1.506 de 2014, Decreto N° 216 de 2019 y Circular N° 486 de 2016, que establecen los requisitos sanitarios asociados a la fabricación, elaboración, envasado, almacenamiento, distribución, comercialización, expendio, importación o exportación de bebidas alcohólicas, (vi) Ley N° 223 de 1995 y Ley N° 1.816 de 2016 que regulan los impuestos locales aplicables a la producción y distribución de bebidas alcohólicas, incluidas las cervezas, en territorio colombiano, y (vii) Decreto N° 1.366 de 2020, que establece disposiciones para otorgar el registro sanitario de bebidas alcohólicas fabricadas y comercializadas por microempresarios y la certificación en buenas prácticas de manufactura.

# FACTORES DE RIESGO

## Riesgos relativos a Chile

**DEPENDEMOS EN GRAN MEDIDA DE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, POLÍTICAS Y SOCIALES EN CHILE, LO QUE PUEDE IMPACTAR DE MANERA NEGATIVA NUESTROS RESULTADOS OPERACIONALES Y POSICIÓN FINANCIERA.**

Nuestra actividad comercial se desarrolla principalmente en Chile. Así un 67% de nuestros ingresos del año 2020 provienen del Segmento de operación Chile, un 22% proviene del Segmento de operación Negocios Internacionales, que incluye Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay, y un 13% proviene del Segmento de operación Vinos, que incluye el mercado doméstico en Chile y Argentina y el mercado de exportaciones. De ahí que los resultados operacionales y posición financiera son dependientes, en gran medida, del nivel general de la actividad económica en Chile. La economía chilena ha experimentado un crecimiento del PIB anual promedio de un 2,5% entre los años 2010 y

2020 (3,3% sin considerar la contracción de 5,8% materializada el año 2020 producto de los efectos de la pandemia por Covid-19). En el pasado, un crecimiento económico desacelerado en Chile ha significado una tasa de crecimiento de consumo de nuestros productos o rentabilidades más bajas. El desempeño económico de Chile se ha visto afectado por trastornos de los mercados financieros y recesiones globales como fue el caso de los años 2009 y 2020.

En su calidad de economía de mercado emergente, Chile está más expuesto a las condiciones desfavorables de los mercados internacionales y a constantes presiones y demandas sociales internas, las que podrían tener un impacto negativo sobre la demanda de nuestros productos y de terceros con los que efectuamos negocios. Adicionalmente, el inicio de un masivo movimiento social durante el cuarto trimestre del 2019 motivó importantes cambios políticos y económicos, tales como el proceso de redacción de una nueva constitución y un mayor compromiso de gasto fiscal. Estas medidas han elevado los niveles

de incertidumbre en Chile, lo que podría afectar el crecimiento económico a través de un deterioro de la confianza de empresas y hogares.

Cualquier combinación entre una baja confianza de parte de los consumidores, mercados de capitales desestabilizados a nivel mundial y/o condiciones económicas internacionales menos favorables podrían afectar en forma negativa la economía chilena y, como consecuencia, nuestros negocios. Por otro lado, una crisis global de liquidez o un aumento en las tasas de interés podría limitar nuestra capacidad para obtener la liquidez necesaria para cumplir con nuestros compromisos y/o aumentar nuestros gastos financieros.

Para mitigar los impactos financieros de lo mencionado anteriormente, la Compañía ha mantenido adecuados niveles de liquidez, un bajo indicador de deuda financiera neta sobre EBITDA y, al mismo tiempo, ha implementado planes de eficiencias, mejoras en gestión de ingresos, costos y gastos a través del programa "ExCCelencia CCU". Por otro lado, ha

diversificado sus operaciones geográficamente y mantiene una salud financiera consolidada que se refleja en su clasificación accionaria Nivel 1 por Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y por International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada (ICR); además de bonos de categoría AA+, según ambas clasificadoras de riesgo.

### **LAS FLUCTUACIONES DE TIPO DE CAMBIO PUEDEN AFECTAR NEGATIVAMENTE NUESTRA RENTABILIDAD**

Dado que la mayoría de nuestras materias primas están indexadas al USD y exportamos vino en diferentes monedas (USD, Dólares canadienses, Euros y Libras), estamos expuestos a los riesgos por tipo de cambio que podrían afectar en forma negativa nuestra posición financiera y resultados operacionales. El efecto de dicha variación en el tipo de cambio sobre los ingresos por exportaciones compensa parcialmente el efecto del costo de materias primas en términos de pesos chilenos.

## Riesgos relativos a Argentina

**DEPENDEMOS EN GRAN MEDIDA DE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, POLÍTICAS Y SOCIALES EN ARGENTINA, LO QUE PUEDE IMPACTAR DE MANERA NEGATIVA NUESTROS RESULTADOS OPERACIONALES Y POSICIÓN FINANCIERA.**

Además de nuestras operaciones en Chile, mantenemos importantes activos en Argentina. A la vez, una porción significativa de nuestros ingresos de operación provienen de ese país.

Las condiciones macroeconómicas del país, la posición financiera y los resultados de nuestras operaciones en Argentina dependen, en gran medida, de las condiciones económicas, políticas y sociales imperantes en Argentina, ya que la demanda de productos bebestibles por lo general depende de las condiciones económicas que prevalecen en el mercado local. Argentina ha sufrido recesiones, altos niveles de inflación, devaluaciones de su moneda, altas tasas de interés e importantes desaceleraciones de su economía en diversos periodos de su historia. Durante 2016 el PIB en Argentina experimentó una contracción

de 2,1% y un nivel de inflación cercana al 40%. El 2017 mostró un crecimiento del PIB de 2,7% y un nivel de inflación cercano al 20%, mostrando una leve recuperación de la economía. En 2018 nuevamente el PIB de Argentina entró en un ciclo recesivo, experimentando una contracción de 2,5% y un nivel de inflación de 47,6%. En consecuencia, dado que la tasa de inflación acumulada superó el 100% entre el 2016 y el 2018 (3 años), y conforme a lo que prescribe la IAS 29, Argentina fue declarada como una economía hiperinflacionaria a contar del 1 de julio de 2018. En 2019 el PIB se contrajo un 2,2% y la inflación acumuló una variación de 53,8%. En el 2020, se estima que el producto interno bruto alcanzó una caída en torno al 10% explicado en gran parte por las medidas de confinamiento destinadas a evitar la propagación del Covid-19, mientras que la inflación acumulada se ubicó en un 36,1%. En consecuencia, dado que la inflación entre 2017 y 2020 superó el 100%, Argentina sigue siendo considerada una economía hiperinflacionaria (ver Nota 2 de los EE.FF. al 31 de diciembre de 2020).

La devaluación del ARS afecta en forma negativa nuestros resultados. Los estados financieros

para nuestras filiales argentinas usan el ARS como moneda funcional, y se convierten a CLP para propósitos de consolidación, teniendo un impacto en el resultado y patrimonio por efecto de conversión. Además, el costo de la mayoría de nuestras materias primas en Argentina está indexado al precio del USD. En 2020, el ARS versus USD tuvo una devaluación promedio de aproximadamente 46,7% y una devaluación al final del año (punta a punta) de 40,5%. Todo lo anterior, generó un efecto de conversión en los ingresos, costos y gastos reportados, además de presión en los costos indexados al USD.

Dado que no se puede predecir cómo serán las condiciones económicas en Argentina a futuro, ni cuándo Argentina dejará de considerarse como una economía hiperinflacionaria para efectos contables, tampoco podemos predecir cómo los negocios de CCU se verán afectados por el futuro contexto económico en Argentina. Para mitigar los efectos de los actuales desafíos macroeconómicos, CCU Argentina ha implementado planes de eficiencias, mejoras en gestión de ingresos, costos y gastos a través del programa "ExCCelencia CCU".

**EL RÉGIMEN LEGAL Y LA ECONOMÍA DE ARGENTINA SON SUSCEPTIBLES A CAMBIOS QUE PODRÍAN AFECTAR EN FORMA NEGATIVA NUESTRAS OPERACIONES EN DICHO PAÍS.**

Las autoridades en Argentina han tomado medidas para abordar las crisis económicas, y recientemente, los impactos de la crisis sanitaria por Covid-19, que han afectado el sistema financiero del país y la libre fijación de precios.

Específicamente, en el 2020 se instauraron distintos métodos para regular en forma directa e indirecta los aumentos de precio de varios bienes de consumo, incluyendo la cerveza envasada, con la intención de aminorar la inflación. Además, se implementaron medidas para controlar la balanza comercial, el nivel de reservas de USD y el tipo de cambio, que afectaron la libre importación de bienes y el proceso de repatriación de ganancias. Actualmente estas medidas se han flexibilizado, pero no podemos asegurar que no serán impuestas nuevamente en el futuro. Para aminorar estos efectos, CCU Argentina ha implementado planes de gestión de ingresos.

## Riesgos relativos a nuestro negocio

### POSIBLES CAMBIOS EN LAS LEYES TRIBUTARIAS EN LOS PAÍSES DONDE OPERAMOS PODRÍAN AFECTAR NUESTRO NEGOCIO.

Nuestros negocios están afectados a distintos impuestos en los países donde operamos, incluyendo entre otros, impuestos a la renta e impuestos específicos sobre bebidas alcohólicas y no alcohólicas. Un aumento en las tasas de dichos impuestos, o de cualquier otro, podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

En Argentina, en el año 2017 fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, reducía gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019, y 25% a partir del año 2020). Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicaría una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019, y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018. Con fecha 21 de diciembre de

2019 se promulgó la Ley N° 27.541, denominada "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modificó algunos artículos de la reforma mencionada anteriormente. Principalmente, mantuvo por un año más, es decir, para el ejercicio 2020, la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y la tasa de 7% de retención sobre los dividendos. Actualmente, se discute en el Congreso argentino un proyecto de Ley para mantener dichas tasas inalteradas para el año 2021. En adición, el Impuesto a los Bienes Personales, que afecta a los accionistas del exterior en las inversiones sobre empresas de Argentina, esta reforma elevó la tasa del 0,25% al 0,50% (sobre el Patrimonio de los Estados Financieros).

### LAS FLUCTUACIONES EN EL COSTO DE NUESTRAS MATERIAS PRIMAS PODRÍAN IMPACTAR NEGATIVAMENTE NUESTRA RENTABILIDAD

Compramos malta, arroz y lúpulo para la cerveza, azúcar para gaseosas, uva para el vino, pisco y cócteles y material de embalaje a productores locales o a través de compras en el mercado internacional. Los precios de dichos productos están expuestos a la volatilidad de las condiciones de mercado y han

experimentado importantes fluctuaciones a través del tiempo y están determinados por su oferta y demanda global, junto con otros factores como las fluctuaciones en los tipos de cambio, sucesos climáticos y sociales, y restricciones productivas derivadas de la pandemia por Covid-19, sobre los que no tenemos control.

Aunque históricamente hemos sido capaces de aumentar nuestros precios de venta en respuesta a aumentos en los costos de materias primas, no podemos asegurar que nuestra capacidad para recuperar aumentos en el costo de materias primas continúe en el futuro. Si no somos capaces de aumentar nuestros precios de venta, nuestros márgenes y rentabilidad podrían reducirse, en caso que no pudiéramos implementar iniciativas de eficiencias o tomar otras medidas para compensarlos.

### LA CONSOLIDACIÓN DE LA INDUSTRIA CERVECERA A NIVEL MUNDIAL PODRÍA IMPACTAR NUESTRA PARTICIPACIÓN DE MERCADO.

En todos los países donde operamos, competimos con las filiales de Anheuser-Busch InBev SA/NV ("ABI"), la compañía de cervezas más grande del

mundo. ABI se ha expandido globalmente en los últimos años, a través de una serie de fusiones y adquisiciones, y hoy cuenta con más de 500 marcas y operaciones en 50 países.

Nuestra principal competencia en el mercado chileno de cervezas es Cervecería Chile S.A., filial de ABI. En el pasado, Cervecería Chile S.A. ha implementado agresivas prácticas comerciales y, durante los últimos años se encuentran realizando inversiones para expandir su capacidad productiva. Junto con ello, en agosto del 2020, Cervecería Chile S.A. suscribió un acuerdo de distribución de sus productos con Embotelladora Andina S.A. y Embonor S.A., los principales embotelladores de los productos de The Coca-Cola Company en Chile, para reforzar su red de distribución. Este acuerdo se implementó el 1 de noviembre de 2020 y tiene una duración de cinco años, pudiendo ser renovable. Si Cervecería Chile S.A. mantuviera sus prácticas comerciales en el futuro, completara sus planes de expansión y consolidara una mayor red de distribución, no podemos asegurar que estas acciones no tengan un efecto negativo sobre nuestra rentabilidad o participación de mercado a futuro.

En Argentina nos enfrentamos a la competencia de parte de Cervecería y Maltería Quilmes S.A.I.C.A. y G. ("Quilmes"), filial de ABI. Como resultado de su posición dominante y gran tamaño en Argentina, Quilmes se beneficia de economías de escala en la producción y la distribución de cerveza que son significativamente mayores a las nuestras. Dado lo anterior no podemos asegurar que podamos mantener nuestra rentabilidad en el largo plazo.

**LOS CAMBIOS EN EL MERCADO LABORAL DE LOS PAÍSES EN QUE OPERAMOS PODRÍAN AFECTAR NUESTROS MÁRGENES DEL NEGOCIO.**

En todos los países donde operamos estamos expuestos a cambios en el mercado laboral que podrían afectar nuestra rentabilidad y crecimiento futuro. Estos cambios podrían incluir fluctuaciones en la oferta de mano de obra y cambios en la legislación laboral, entre otros. En Argentina, los altos niveles de inflación y presión sindical suponen un continuo incremento de nuestros gastos salariales.

**DEPENDEMOS DE LA RENOVACIÓN DE DETERMINADOS ACUERDOS DE LICENCIA PARA MANTENER NUESTRAS ACTUALES OPERACIONES.**

La mayoría de nuestros acuerdos de licencia incluyen determinadas condiciones que deben ser cumplidas tanto durante su vigencia como para su renovación. El término de algunos de nuestros acuerdos de licencias podría tener un impacto negativo sobre nuestras operaciones. Aproximadamente dos tercios de nuestro volumen de ventas son de marcas propias, lo que mitiga en parte el efecto que podría tener el término de alguna licencia específica.

**EL CRECIMIENTO DEL CANAL DE SUPERMERCADOS PODRÍA AFECTAR NUESTRA RENTABILIDAD.**

La industria de supermercados en Chile se encuentra consolidada, lo que aumenta la importancia y poder adquisitivo de unas pocas cadenas de supermercados. Como resultado de ello, podríamos no ser capaces de obtener precios favorables, lo que podría afectar nuestras ventas y rentabilidad en forma negativa.

Además, la consolidación de las cadenas de supermercados tiene el efecto de aumentar nuestra exposición al riesgo de crédito, ya que estamos más expuestos en caso que alguno de estos grandes clientes deje de cumplir con sus obligaciones de pago hacia nosotros por algún motivo. Para estos casos, la Compañía cuenta con cobertura de seguros de crédito.

**LA ESCASEZ DE INSUMOS CRÍTICOS PODRÍA IMPACTAR NEGATIVAMENTE NUESTRA CADENA DE SUMINISTRO, AFECTANDO NUESTRAS OPERACIONES Y RESULTADOS.**

La escasez de insumos críticos, ya sea por cambios en los patrones de consumo y/o problemas asociados a la logística internacional para el caso de insumos adquiridos en mercados externos a los países donde operamos, podrían afectar nuestra cadena de suministro e impactar negativamente nuestros niveles de producción y, en consecuencia, nuestros resultados. Esto ha cobrado mayor relevancia en el último año debido a la pandemia por Covid-19, la que ha incrementado abruptamente la demanda de ciertos empaques y ha dificultado el normal funcionamiento del comercio y la logística

internacional. De ocurrir la interrupción o falta de abastecimiento de insumos críticos, u otros, no podemos asegurar que podamos obtener precios favorables o términos ventajosos en la adquisición de los mismos, lo que podría afectar en forma negativa nuestros resultados.

Para mitigar este escenario, la Compañía ha tomado acciones tales como la diversificación de proveedores, contratos de largo plazo, y mayores niveles de inventarios de ciertos insumos.

**EL SUMINISTRO DE AGUA ES ESENCIAL PARA EL DESARROLLO DE NUESTROS NEGOCIOS.**

El agua es un componente esencial para la elaboración de nuestros productos y riego de nuestros campos. Una falla en nuestro suministro de agua, cambios normativos que limiten el uso de este recurso, problemas de escasez hídrica o una contaminación de nuestras fuentes, podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

Como compromiso con el medioambiente y los recursos naturales, la Compañía ha definido

políticas y compromisos de largo plazo para el uso responsable y sustentable del agua. A través de su plan Visión Medioambiental 2020, iniciado en el año 2010 y culminado el 2020, la Compañía redujo aproximadamente en un 49% el consumo de este recurso por litro producido. Asimismo, a través del plan Visión Medioambiental 2030, se compromete a seguir optimizando el consumo de agua por litro producido, hasta lograr una disminución de 60%.

En el Congreso Nacional de Chile se encuentra en discusión, desde el año 2011, un proyecto de ley que establece, entre otros, un nuevo régimen de constitución de derechos de aprovechamiento de aguas de carácter temporal, aplicable a aquellos que se otorguen en el futuro, e introduce un sistema de caducidad por no uso; un plazo para la regularización e inscripción de derechos de aprovechamiento de aguas; y la regulación de la función ambiental, escénica, paisajística y social de las aguas. Dicho proyecto puede sufrir modificaciones durante su tramitación en el Congreso.

Adicionalmente, con la dictación de decretos que declaren zonas de prohibición de constitución de derechos de aprovechamiento de aguas

subterráneas, emitidos por la Dirección General de Aguas (“DGA”) en virtud de las facultades conferidas en el Código de Aguas vigente, se establece la obligación de constituir comunidades de aguas subterráneas, lo que podría restringir el ejercicio de los derechos de que es titular actualmente la Compañía así como sus posibles cambios de punto de captación. Lo anterior es sin perjuicio de la facultad del Presidente de la República de declarar en épocas de extraordinaria sequía, a petición o con informe de la DGA, zonas de escasez hídrica por un periodo máximo de seis meses durante el cual la DGA puede redistribuir aguas disponibles en fuentes naturales y autorizar extracciones de aguas superficiales o subterráneas.

#### **LA CADENA DE SUMINISTRO, PRODUCCIÓN Y LOGÍSTICA ES CLAVE PARA LA ENTREGA OPORTUNA DE NUESTROS PRODUCTOS A LOS CENTROS DE CONSUMO.**

Nuestra cadena de suministro, producción y logística es fundamental para la entrega de nuestros productos a los centros de consumo. Una interrupción o una falla significativa en esta cadena podría afectar en forma negativa los resultados de la Compañía, en caso que dicha falla no sea resuelta

a la brevedad. Una interrupción podría ser causada por varios factores, como huelgas, paralizaciones de servicios públicos tales como aduanas y puertos, fallas en la planificación con nuestros proveedores, terrorismo, fallas de seguridad, crisis sanitarias, reclamaciones de las comunidades u otros que escapen a nuestro control.

#### **DESASTRES NATURALES EN LAS GEOGRAFÍAS EN QUE OPERAMOS PODRÍAN TENER UN EFECTO NEGATIVO SIGNIFICATIVO SOBRE NUESTRAS OPERACIONES Y POSICIÓN FINANCIERA.**

Los desastres de la naturaleza en los territorios donde operamos podrían impedir o afectar nuestra capacidad de fabricar, distribuir o vender nuestros productos. El no tomar las medidas adecuadas para mitigar el posible impacto de dichos eventos, o no manejarlos en forma efectiva si se producen, podría afectar en forma negativa los resultados operacionales y la posición financiera de la Compañía.

Chile se ha visto afectado en el pasado por desastres naturales, tales como terremotos, aluviones e incendios forestales de gran magnitud. Para mitigar los impactos de estos eventos u otros,

la Compañía cuenta con planes de contingencia especialmente diseñados y seguros asociados.

#### **CRISIS SANITARIAS, PANDEMIAS O EL BROTE DE ENFERMEDADES CONTAGIOSAS A NIVEL GLOBAL O REGIONAL PODRÍAN TENER UN IMPACTO NEGATIVO EN NUESTRAS OPERACIONES Y POSICIÓN FINANCIERA**

Una crisis sanitaria, pandemias o el brote de enfermedades a nivel global o regional, como es el caso del brote del Covid-19, declarado pandemia por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera. Esto debido a que estas podrían impedir el normal funcionamiento de la operación de la Compañía, limitar nuestra capacidad de abastecimiento, producción y distribución, y/o generar una contracción de la demanda de nuestros productos, como fue el caso de los periodos de mayores restricciones, especialmente el segundo y tercer trimestre del 2020. El grado de impacto en nuestra operación dependerá de factores que no podemos predecir tales como la duración, propagación y gravedad de la crisis sanitaria.



Cualquier medida restrictiva prolongada establecida para controlar un brote de una enfermedad contagiosa u otro desarrollo adverso de salud pública en cualquiera de los mercados objetivos puede tener un efecto material y adverso en las operaciones comerciales. La duración de la pandemia sigue siendo incierta en este momento y, por lo tanto, no se puede predecir el impacto que puede tener en el mundo, las economías donde opera CCU o los mercados financieros.

La Compañía cuenta con planes de contingencia para el cuidado de las personas y la continuidad operacional para enfrentar eventos de este tipo, pero no podemos asegurar que dichos planes sean suficientes para mitigar un impacto material en nuestros resultados y posición financiera. Específicamente, durante 2020 desplegamos un plan regional con tres focos, la salud de los trabajadores y de las personas con las cuales nos relacionamos, la continuidad operacional, y el resguardo de la salud financiera de la Compañía. Esto nos permitió seguir abasteciendo a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos y mantener la seguridad en los puestos de trabajo. A la fecha, CCU continúa vendiendo, produciendo y distribuyendo sus productos con normalidad, en todos los países donde opera.

En conclusión, en el año 2020 la crisis sanitaria tuvo efectos acotados en la Compañía.

**SI NO SOMOS CAPACES DE PROTEGER NUESTRAS PLATAFORMAS DE INFORMACIÓN CONTRA LA CORRUPCIÓN DE DATOS, ATAQUES CIBERNÉTICOS O VIOLACIONES A NUESTRA RED DE SEGURIDAD NUESTRAS OPERACIONES PODRÍAN VERSE INTERRUMPIDAS.**

Somos cada vez más dependientes de las redes y sistemas de tecnología de la información, incluyendo internet, para procesar, transmitir y almacenar información electrónica. En especial, dependemos de nuestra infraestructura de tecnología de la información, incluyendo los data centers, para actividades de ventas, producción, planificación y logística, marketing y comunicaciones electrónicas entre la Compañía y sus clientes, proveedores y también entre nuestras filiales. Las violaciones a la seguridad de esta infraestructura podrían ocasionar interrupciones y cortes del sistema o la revelación no autorizada de información confidencial. Si no somos capaces de evitar dichas violaciones nuestras operaciones podrían verse interrumpidas o podríamos experimentar un perjuicio o pérdida financiera. La

Compañía cuenta con un plan de ciberseguridad que aborda los aspectos más críticos a este respecto, pero no puede garantizar que estas medidas sean suficientes.

**LAS REGULACIONES EN MATERIAS DE ETIQUETADO Y PUBLICIDAD DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN LOS PAÍSES DONDE OPERAMOS PODRÍAN AFECTARNOS EN FORMA NEGATIVA.**

En Chile las Leyes N° 20.606 de 2012 y N° 20.869 de 2015, sobre Composición Nutricional de los Alimentos y su Publicidad y la normativa reglamentaria complementaria, en vigencia desde junio de 2016, establecen ciertas restricciones en materia de publicidad, rotulación y comercialización de los alimentos calificados como "altos en" alguno de los nutrientes críticos definidos, que afectan una parte de nuestro portafolio de bebidas no alcohólicas. La Compañía ha tomado medidas para mitigar los efectos de esta normativa en nuestros volúmenes.

Actualmente, se encuentra en tramitación en Chile el proyecto de ley que modifica a la Ley N° 18.455 y fija normas sobre producción, elaboración y comercialización de alcoholes etílicos,

bebidas alcohólicas y vinagres. El proyecto busca establecer restricciones en materia de publicidad, etiquetado y comercialización de bebidas alcohólicas incorporando advertencias sobre el consumo de alcohol en etiquetado y publicidad, restricciones horarias de publicidad, prohibición en participación en eventos deportivos y culturales, entre otros. Un cambio normativo de esta naturaleza podría afectar nuestro portafolio de bebidas alcohólicas y ciertas actividades de marketing. La Compañía continúa con su compromiso de largo plazo en ser un activo agente de la promoción de un consumo responsable de alcohol en la sociedad.

Si estos u otros proyectos similares son aprobados, así como futuras regulaciones que pudieran restringir la venta de bebidas alcohólicas o no alcohólicas, en cualquiera de los países donde operamos, se podría ver afectado el consumo de nuestros productos y, como consecuencia de ello, impactar nuestro negocio en forma negativa.

## **NUEVAS NORMATIVAS MEDIO AMBIENTALES APLICABLES PODRÍAN AFECTAR NUESTRO NEGOCIO.**

Las operaciones de la Compañía están sujetas a normativa medioambiental a nivel local, nacional e internacional. Dicha normativa cubre, entre otros, emisiones, ruidos, la eliminación de residuos sólidos y líquidos, y otras actividades inherentes a nuestra industria. Sobre el particular, en Chile el 1 de junio de 2016 se dictó la Ley N° 20.920 que estableció el marco para la Gestión de Residuos y Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje (“Ley REP”), cuya finalidad es disminuir la generación de residuos de productos prioritarios determinados en dicha normativa y fomentar su reutilización. El 30 de noviembre de 2017 se publicó el Reglamento de Procedimientos de la Ley REP, durante el 2019 se dictó el decreto de metas de recolección/reciclaje de neumáticos, publicado en enero del 2021, y el 16 de marzo de 2021, se publicó el reglamento que establece metas de recolección, valorización y otras obligaciones asociadas a envases y embalajes.

En esta línea, en el Congreso chileno se discute un proyecto de ley que limita la generación de productos desechables, regula los plásticos de un solo uso y fortalece la retornabilidad. Dicho proyecto establece que las botellas plásticas desechables que se comercialicen deberán estar compuestas por un porcentaje de plástico que haya sido recolectado y reciclado dentro del país, en las proporciones que determine el reglamento y, al mismo tiempo, obligaría al comercio a tener entre sus productos envases retornables, prohibiría la entrega de todo tipo de envases de un solo uso que no sean reciclables en los establecimientos que vendan alimentos y establecería la figura de “acción popular” en la fiscalización de las referidas obligaciones. Este proyecto puede sufrir modificaciones en su tramitación.

Adicionalmente, se discute en el congreso el proyecto de Ley Marco de Cambio Climático, el que busca el establecimiento de principios, sistemas de gobernanza, instrumentos de gestión y mecanismos de financiamiento adecuados, que permitan transitar hacia un desarrollo bajo en emisiones de gases de efecto invernadero, reducir la vulnerabilidad,

aumentar la resiliencia y garantizar el cumplimiento de los compromisos internacionales asumidos por el Estado de Chile para hacer frente a los desafíos que impone el Cambio Climático.

La Compañía tiene especial cuidado y consideración con el cumplimiento de la normativa medioambiental y contribuye participando activamente por medio de los gremios que representan los distintos rubros industriales, en mesas público/privadas de discusión para el desarrollo e implementación de nuevos reglamentos en esta materia. Adicionalmente, la Compañía, a través de su plan Visión Medioambiental 2030, se compromete para los próximos 10 años a seguir disminuyendo las emisiones de gases efecto invernadero por litro producido, hasta alcanzar una reducción de 50%, continuar optimizando el consumo de agua por litro producido, hasta lograr una disminución de 60%, valorizar en un 100% los residuos industriales sólidos, utilizar un 75% de energías renovables, lograr que el 100% de nuestros envases y embalajes sean reutilizables, reciclables o compostables, y lograr que nuestros envases

y embalajes contengan en promedio un 50% de material reciclado.

## **NUESTROS RESULTADOS PODRIAN VERSE AFECTADOS SI NO SOMOS CAPACES DE MANTENER LA IMAGEN Y CALIDAD DE NUESTROS PRODUCTOS Y UNA BUENA RELACION CON NUESTROS CLIENTES Y CONSUMIDORES.**

La imagen y calidad de nuestros productos es esencial para el éxito y el desarrollo de la Compañía. Un eventual problema de calidad podría empañar la reputación de nuestros productos y podría afectar en forma negativa nuestros ingresos. Asimismo, es importante asegurar una buena atención al cliente por nuestra fuerza de ventas y adecuar nuevos lanzamientos e innovaciones a las necesidades y gustos de nuestros consumidores.

## SEGUROS

CCU S.A. y sus subsidiarias mantienen pólizas de seguros anuales en compañías aseguradoras de primera clase para cautelar todos sus bienes, asegurando sus plantas productivas, maquinarias, vehículos, materias primas, productos en proceso y terminados, entre otros. Las pólizas cubren daños por incendios, terremotos y otros factores de la naturaleza y terrorismo, entre otros.

## PROPIEDADES E INSTALACIONES

A continuación, se presenta la información correspondiente a nuestras principales plantas de producción al 31 de diciembre de 2020, todas ellas son de nuestra propiedad o de nuestras subsidiarias.

Para el Segmento de operación Chile, tenemos una capacidad de producción instalada agregada mensual de 440,2 millones de litros, incluyendo Manantial, con una capacidad de utilización<sup>3</sup> durante los meses de

mayor producción de 66,8%. La capacidad total anual nominal instalada para este Segmento de operación es 48,4 millones de hectolitros. El tamaño total de nuestras instalaciones en el Segmento de operación Chile es de 587.765 metros cuadrados.

Para el Segmento de operación Negocios Internacionales, tenemos una capacidad de producción instalada agregada mensual de 111,3 millones de litros, con una capacidad de utilización<sup>3</sup> durante los meses de mayor producción de 82,6%. La capacidad total anual nominal instalada para este segmento es 12,2 millones de hectolitros. El tamaño total de nuestras instalaciones en el Segmento de operación Negocios Internacionales es de 403.656 metros cuadrados.

Para nuestro Segmento de operación Vinos, tenemos una capacidad nominal de llenado agregada de 86.195 litros por hora y una capacidad de almacenamiento en tanques y barriles de 127,0 millones de litros. El tamaño total de nuestras instalaciones en el Segmento de operación Vinos es de 162.917 metros cuadrados.

(3) La capacidad utilizada durante el mes de mayor producción es igual al resultado de la producción como porcentaje de la capacidad de producción nominal instalada durante nuestro mes de mayor producción para cada planta correspondiente. La capacidad de producción nominal mensual instalada se define como la capacidad de producción para el mix vigente de producción/envasado durante un período de 25 días al mes y 3 turnos al día. La holgura (de refuerzo) implícita no mide necesariamente la holgura real. Creemos que la capacidad de producción real es inferior a la capacidad de producción nominal instalada, ya que se requieren ajustes para el desempeño real de la maquinaria, mix de envasado, disponibilidad de materias primas y botellas, estacionalidad entre los meses y otros factores. Como resultado de lo anterior, creemos que las tasas de utilización de la capacidad mensual de los meses de mayor producción mostradas subestiman la capacidad real de utilización y que la holgura se sobreestima.

## COMERCIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y VENTA

CCU abarca directamente las actividades productivas y comerciales en Chile a través de sus filiales y coligadas Cervecería CCU, ECUSA, VSPT Wine Group, CPCh, Aguas CCU, Cervecería Kunstmann S.A. ("CK") y Austral, entre otras. A su vez, Comercial CCU es responsable de la venta, tanto para clientes a través de nuestra fuerza de venta, como también para consumidores en la zona centro del país a través del portal de venta online ([www.labarra.cl](http://www.labarra.cl)), de todos los productos de la Compañía en Chile, en aquellas zonas en que esta modalidad de venta resulta más eficiente, y Transportes CCU está a cargo de la distribución de los productos.

Ambas filiales forman parte del Segmento de operación Chile. En la zona extremo sur del país, la venta y la distribución se realiza a través de Comercial Patagona Limitada. En el caso específico de nuestro negocio de aguas HOD, Manantial S.A., desde sus inicios, cuenta con su propia red de venta con 19 sucursales. La distribución también se maneja directamente pues, dada la naturaleza del producto, se requiere de un tipo de transporte distinto al resto

del portafolio de CCU. En Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia, estas operaciones son desarrolladas mediante fuerza de venta propia, así como por distribuidores.



# PLANTAS PRODUCTIVAS

## Segmento de operación Chile

### 15 Plantas Productivas

Plantas Cerveza	Santiago - Quilicura Valdivia
Plantas Mixtas	Temuco (Cervezas y No Alcohólicas)
Plantas No Alcohólicas	Antofagasta Coinco Coronel (Manantial) Santiago - Renca Santiago - Quilicura (Manantial) Casablanca Puerto Montt (Manantial)
Plantas Licores	Elqui Sotaquí Montepatria Salamanca Ovalle

## Principales Negocios Conjuntos

### 2 Plantas Productivas

Plantas Cervezas	Chile Colombia	Punta Arenas <sup>(1)</sup> Sesquille <sup>(2)</sup>
------------------	-------------------	---

(1) Propiedad de Cervecería Austral S.A.  
(2) Propiedad de Zona Franca Central Cervecera S.A.S.

## Segmento de operación Negocios Internacionales

### 10 Plantas Productivas

Plantas Cerveza	Argentina	Buenos Aires Santa Fe Salta
	Paraguay	Sajonia
Plantas Mixtas	Bolivia	Warnes (cerveza y malta)
Plantas No Alcohólicas	Uruguay	Pan de Azúcar
	Paraguay	San Antonio
	Bolivia	Santa Cruz de la Sierra
Plantas Sidra	Argentina	Allen Ciudadela

## Segmento de operación Vinos

### 5 Plantas Productivas

Plantas Vinos	Chile	Molina Isla de Maipo Totihue
	Argentina	Finca La Celia Bodega San Juan

# CENTROS DE DISTRIBUCIÓN



## Propios

### 36 Centros de Distribución

<b>Chile</b>	Arica Iquique Antofagasta Calama Copiapó Coquimbo Ovalle Llay Llay Curauma Santiago Sur Stgo. - Quilicura Stgo. - Modelo Renca	Rancagua Talca Chillán Talcahuano Los Ángeles Temuco Villarica Valdivia Osorno Puerto Montt Coyhaique Punta Arenas
<b>Argentina</b>	Sauce Viejo Córdoba Rosario	Munro Mendoza San Juan
<b>Paraguay</b>	Asunción	Ciudad del Este
<b>Uruguay</b>	Pan de Azúcar	
<b>Bolivia</b>	La Paz	Santa Cruz de la Sierra

## Arrendados

### 8 Centros de Distribución

<b>Chile</b>	Illapel La Vara	San antonio Castro
<b>Paraguay</b>	Encarnación	Coronel Oviedo
<b>Bolivia</b>	Trinidad	Cochabamba

## Planes de inversión

El crecimiento en cada uno de los Segmentos de operación referidos anteriormente requiere de permanentes inversiones, lo que significó en el año 2020 un flujo de efectivo relativo a compras de propiedades, plantas y equipos, y activos intangibles por CLP 122.787 millones a nivel consolidado. Las inversiones fueron principalmente destinadas a aumentar capacidad, mejorar la calidad de los procesos productivos, apoyar la innovación, introducir mejoras medioambientales y dar soporte a los procesos de ejecución en el mercado. De este total, el flujo de efectivo en Chile relativo a compras de propiedades, plantas y equipos, y activos intangibles alcanzó a CLP 98.237 millones.

El plan de inversiones para apoyar el crecimiento orgánico a nivel consolidado contempla invertir CLP 187.849 millones en 2021, compuesto principalmente por CLP 118.071 millones en activos de producción, que incluye parte de la construcción de la nueva planta productiva en Santiago de Chile y otras inversiones para ampliaciones de capacidad en nuestros negocios en Chile y Argentina, CLP 17.656 millones en activos de distribución, CLP 20.176 millones en envases y embalajes retornables y CLP 16.515 millones en activos de marketing. Del total de inversión corresponde a Chile CLP 148.650 millones.

Naturalmente, estas cifras pueden sufrir ajustes dependiendo de las condiciones de mercado y de las necesidades sobrevinientes de la Compañía.

El programa de inversiones para el período 2021-2024 en cada uno de los Segmentos de operación se indican a continuación:

Segmentos de operación (Millones de CLP)	2021	2022	2023	2024
Chile	128.551	87.120	66.062	66.346
Negocios Internacionales	38.780	24.926	26.117	37.435
Vinos	12.495	20.609	15.297	19.171
Otros	8.023	3.268	2.800	2.800
<b>Total</b>	<b>187.849</b>	<b>135.924</b>	<b>110.276</b>	<b>125.752</b>

La Compañía revisa periódicamente su programa de inversiones y lo adecua a las necesidades sobrevinientes, por lo tanto, no se puede asegurar que los montos mencionados se ejecuten en los términos y plazos indicados.

Adicionalmente al programa anual de inversiones, la Compañía tiene en su Plan Estratégico para los próximos años planes de crecimiento inorgánico, por lo que permanentemente evalúa posibles adquisiciones totales o parciales de nuevas operaciones tanto en Chile como en otros países.

## Políticas de Inversión y Financiamiento

Las inversiones que realiza la Compañía están orientadas tanto a la reposición normal de activos operacionales, modernizaciones y nuevas instalaciones para ampliar y mejorar la capacidad productiva, así como a la adquisición –con fines de crecimiento– de participaciones en empresas afines a sus actividades en Chile y en el exterior.

El financiamiento de las inversiones proviene principalmente del flujo operacional generado por la Compañía y de la contratación de nuevos créditos, velando siempre por mantener una adecuada estructura para minimizar los costos de capital, así como de plazos y niveles de endeudamiento compatibles con la generación de sus flujos de caja operacionales.

La Compañía invierte sus excedentes de caja en depósitos a plazo, depósitos overnight y pactos. Asimismo, realiza operaciones de seguro de cambio para calzar sus saldos de balance en monedas extranjeras.



# Administración y Personal



**MAS Woman y MAS**  
Aguas saborizadas en Chile

## CÓMO LO HACEMOS

### Pilares estratégicos

#### RENTABILIDAD

Maximizar el valor económico de los negocios que operamos. Esto se logra al optimizar el retorno final sobre la inversión, lo que es consecuencia de mejores márgenes y el uso eficiente de los recursos.

#### CRECIMIENTO

Incrementar el tamaño y el alcance de nuestra operación. Esto se logra mediante una mayor participación de mercado, atendiendo nuevas necesidades, nuevos canales, nuevas ocasiones de consumo y entrando a nuevas regiones, negocios y categorías.

#### SUSTENTABILIDAD

Asegurar el valor de la Compañía a largo plazo. Esto se logra teniendo en consideración el bienestar actual y futuro de todas las personas con las que interactuamos, el desarrollo de nuestras marcas y el cuidado del medioambiente.

Toda compañía opera, en mayor o menor medida, con procesos operacionales, y CCU no es la excepción, ya que lo hacemos en todas las dimensiones propias de nuestro negocio. Un elemento distintivo de Ser CCU es que también operamos las funciones directivas de la Compañía en forma de Procesos Directivos.

La organización de CCU, desde sus procesos, mantiene el equilibrio necesario entre una organización formal y una organización informal. Mientras la primera nos permite tener claridad de que lo que hacemos garantiza una gestión ordenada, estructurada y replicable, la segunda incorpora la necesaria espontaneidad que surge de los liderazgos y las relaciones interpersonales dentro de la Compañía.

Una organización fuerte promueve la excelencia y pasión por el orden de una organización formal muy desarrollada y la espontaneidad personal, propia de una organización informal muy sana. Ninguna prima por sobre la otra, ambas se complementan de manera armónica y virtuosa.



## Procesos Directivos

Corresponden a un conjunto de seis procesos, en función de los cuales se centralizan y organizan las actividades directivas críticas para el desarrollo de la Compañía.

Los Procesos Directivos son seis: Plan Estratégico, Modelo de Preferencia, Recursos Humanos, Excelencia Operacional, Presupuesto Operativo y Presupuesto de Inversiones.

### 1. PLAN ESTRATÉGICO

Define los Objetivos Estratégicos, con un horizonte trianual, y las Prioridades Estratégicas, con un horizonte anual, para todas las unidades, con orientación de largo plazo en el cumplimiento de nuestros Pilares Estratégicos.

### 2. MODELO DE PREFERENCIA

Apoya al Plan Estratégico de cada unidad a través de la construcción de portafolios de marcas de alta preferencia. Define planes y objetivos en términos de publicidad, punto de venta, producto, precio, preferencia, posicionamiento, participación de mercado e innovación.

### 3. RECURSOS HUMANOS

Apoya al Plan Estratégico de cada unidad, buscando un desarrollo integral que maximice la salud organizacional. Define los sistemas de incentivos, cuida el talento, cultura y clima y, a su vez, administra el presupuesto de dotaciones y remuneraciones.

### 4. EXCELENCIA OPERACIONAL

Apoya al Plan Estratégico de cada unidad, definiendo planes y metas para la gestión industrial (productos, procesos y plantas).

### 5. PRESUPUESTO OPERATIVO

Define y controla el presupuesto operativo y el Balanced Scorecard ("BSC") de cada unidad.

### 6. PRESUPUESTO DE INVERSIONES

Define y controla el presupuesto de programas de inversiones.

## Nuestra Plataforma de negocios

Nuestro negocio se sustenta en operar, con foco y sinergia, una multicategoría de marcas de bebestibles de valor, con una promoción consciente, tanto a nivel regional como de exportación.



### ESCALA REGIONAL

(Ventas, Producción y Distribución)

Nuestro negocio es de escala regional y desarrollamos operaciones que nos permiten construir y acrecentar nuestro tamaño. Como consecuencia, operamos con mayor eficiencia nuestras áreas de ventas, producción y distribución.



### CATEGORÍAS DE EXPORTACIÓN

Contamos con marcas en diversas categorías, que presentan un especial atractivo en el mercado regional y global, el cual promovemos activamente.



### MULTICATEGORÍA EN BEBESTIBLES

Con especial foco en cervezas y bebidas no alcohólicas, la multicategoría define nuestra relación con el cliente y el consumidor en todos los mercados en los que operamos. Completan la multicategoría el vino, la sidra y los licores.



### MARCAS DE VALOR

(Propias, Socios y Licencias)

Ponemos permanente foco y recursos en construir marcas de valor en la mente y corazón de nuestros consumidores. Esto lo hacemos tanto desde las marcas propias de CCU, como desde aquellas que operamos junto a nuestros socios estratégicos.



### FOCO Y SINERGIA

Trabajamos orientados en crear sinergias por la vía de integrar nuestras operaciones, pero preservando siempre el foco del negocio en cada una de nuestras categorías.



### CONSUMO CONSCIENTE

Nos hacemos cargo del producto que producimos y distribuimos al mercado, desde las perspectivas del consumo responsable y el cuidado del medioambiente. De esta forma buscamos generar bienestar social en toda la cadena de valor de cada uno de nuestros productos.

# GOBIERNO CORPORATIVO

El Gobierno Corporativo de CCU busca focalizar a cada unidad en el desempeño de funciones alineadas a sus objetivos particulares y, a la vez, capturar sinergias de la operación conjunta y coordinada entre ellas.

CCU reporta sus resultados en conformidad con los siguientes Segmentos de operación, esencialmente definidos con respecto a sus ingresos por áreas

geográficas de actividad comercial: Chile, Negocios Internacionales y Vinos. Los ingresos y gastos de las UAC se presentan por separado en Otros.

Los mencionados Segmentos de operación son consistentes con la forma en que la empresa se gestiona y cómo los resultados serán reportados por CCU. Estos Segmentos de operación reflejan resultados separados, que son revisados regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento, con el fin de determinar los recursos que deben asignarse a cada Segmento de operación y evaluar su rendimiento.

Las UAC y UES proporcionan servicios compartidos a toda la organización, de forma centralizada, a fin de captar las sinergias entre las diferentes unidades.

La relación entre los Segmentos de operación y las UAC es regulada mediante Acuerdos de Nivel de Servicios ("ANS"), esto es, contratos anuales que especifican tanto los servicios prestados, así como las variables de medición del nivel de servicio y precio de los mismos. El nivel de servicio

es evaluado tres veces al año cualitativamente, directamente por los usuarios, y además existe un proceso de autoevaluación cuantitativo.

Las actividades de negocio realizadas por las UES: (i) Comercial CCU, Transportes CCU y CRECCU S.A. comprenden la comercialización, distribución, venta y en algunos casos financiamiento de los productos de la Compañía en el territorio chileno; y (ii) PLASCO produce prácticamente la totalidad de las preformas y tapas de las botellas plásticas retornables y no retornables utilizadas en el Segmento de operación Chile.

El objetivo central de los Segmentos de operación es satisfacer las necesidades de los consumidores y clientes y, por tanto, focalizan su atención en las funciones de producción, marketing y ventas. Lo anterior permite a los Segmentos de operación concentrar esfuerzos en tener publicidad atractiva, ejecución de venta correcta, marcas con posicionamientos claros y con alta preferencia, participaciones de mercado crecientes y precios correctos. El Segmento de operación Chile



comercializa cervezas, bebidas no alcohólicas y licores en el mercado chileno. El Segmento de operación Negocios Internacionales comercializa cervezas, sidras, bebidas no alcohólicas y licores en Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay. Finalmente, el Segmento de operación Vinos comercializa vino, en el mercado doméstico en Chile y Argentina, y en el mercado de exportación, llegando a más de 80 países.





La máxima instancia administrativa de toma de decisiones de CCU S.A. es el Directorio, al cual reporta el Gerente General. Este organismo sesiona mensualmente y se encuentra constituido por nueve miembros elegidos por la Junta Ordinaria de Accionistas.

Conforme a lo establecido por la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, existe un Comité de Directores formado por tres miembros, uno de ellos independiente. De acuerdo a la referida Ley, las principales funciones de este Comité son: revisar los informes de los auditores externos y los estados financieros antes de ser sometidos a la Junta de Accionistas; proponer al Directorio las empresas de auditoría externa y clasificadores de riesgo de CCU S.A.; pronunciarse respecto de la contratación de la empresa de auditoría externa para servicios distintos de auditoría; y revisar acuerdos o contratos con personas relacionadas. Asimismo, el Comité de Directores debe examinar las políticas de remuneraciones y compensaciones de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de CCU S.A., y cualquier otra función que le encomiende una Junta de Accionistas o solicite el Directorio.

En cumplimiento a las regulaciones de la Ley Sarbanes Oxley de Estados Unidos, que es

aplicable a CCU S.A. en tanto emisor de ADRs que se transan en el NYSE, existe un Comité de Auditoría. Este Comité es integrado por dos directores independientes, de acuerdo al criterio establecido en la citada normativa. Sus funciones dicen relación con la supervisión de los procesos de informes financieros y contables de CCU S.A. y de las auditorías de los estados financieros. Es responsable de proponer la designación de la empresa de auditoría externa de CCU S.A. y aprobar los términos de su contratación, así como de la supervisión de los auditores externos elegidos por la Junta Ordinaria de Accionistas, debiendo fiscalizar su independencia y resolver los desacuerdos entre éstos y la administración. También le corresponde tratar las quejas recibidas respecto de la contabilidad, controles contables y materias de auditoría, tanto de parte de terceros como de empleados, bajo el Procedimiento de Denuncia.

El máximo órgano en el ámbito de la gerencia de CCU S.A. es el Comité de Dirección, el cual está formado por todos los reportes directos del Gerente General, siendo presidido por éste. Dicho Comité sesiona mensualmente para elaborar y luego implantar el Plan Estratégico de CCU S.A., una vez que éste es aprobado por el Directorio.

## Divulgación

CCU mantiene una relación transparente y abierta con sus accionistas y la comunidad en general. Algunos ejemplos en este sentido son los siguientes:



CCU entrega trimestralmente un detallado análisis de sus resultados por cada área de negocios, luego de los cuales el Gerente General realiza una conferencia telefónica donde explica los lineamientos estratégicos de CCU y responde las consultas de analistas e inversionistas.



CCU participa en diversas conferencias y realiza anualmente *roadshows*, tanto para inversionistas locales como extranjeros. Asimismo, atiende a innumerables inversionistas y analistas durante el año.



CCU cumple con lo establecido en la Securities and Exchange Act de 1934, SOX y la normativa dictada al efecto por la SEC y el NYSE, enviando el Formulario 20-F que lo registra ante la SEC anualmente, entre otras comunicaciones relevantes.

Esta apertura hacia el mercado y su estructura corporativa demuestran que CCU S.A. cuenta con un adecuado gobierno corporativo que busca generar el mayor valor posible para todos los *stakeholders*.

## Comité de Auditoría

### INTEGRANTES:

En Sesión Extraordinaria de Directorio N° 2.124 celebrada el día 17 de abril de 2019, el Directorio acordó que el Comité de Auditoría estuviera integrado por los directores señores Vittorio Corbo Lioi y Carlos Molina Solís, participando en calidad de observadores los directores señores Francisco Pérez Mackenna y José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier. En sesión del Comité de Auditoría N° 131 celebrada el día 6 de mayo de 2019, los miembros del referido Comité resolvieron designar a don Vittorio Corbo como Presidente del Comité de Auditoría.

### HONORARIOS Y GASTOS:

Los directores integrantes de este Comité de Auditoría, así como los designados en calidad de observadores del mismo, percibieron durante el ejercicio 2020 la remuneración aprobada por la 117ª Junta Ordinaria de Accionistas, consistente en una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el periodo, ascendente a 50 Unidades de Fomento brutas. El Comité de Auditoría no efectuó gastos con cargo al presupuesto de 2.000 Unidades de Fomento acordado por la señalada Junta Ordinaria de Accionistas.

- En página 49 de esta memoria se muestra de manera comparativa la remuneración percibida por cada integrante de este Comité en los ejercicios 2019 y 2020.

### ACTIVIDADES REALIZADAS:

El Comité de Auditoría sesionó en 12 oportunidades entre enero de 2020 y marzo de 2021, levantándose actas de cada reunión. En el ejercicio de sus funciones el Comité de Auditoría se reunió regularmente con los gerentes de CCU S.A., con el contralor, auditor interno y auditores externos, a fin de tratar diversos temas vinculados con sus funciones. El Comité de Auditoría, durante el ejercicio 2020, entre otras materias:

- Tomó conocimiento de la no existencia de cambios en los criterios y políticas contables utilizados en la confección de los estados financieros de CCU S.A. y filiales;
- Tomó conocimiento de los resultados del proceso de la autoevaluación de certificación para efectos de la aplicación de la sección 404 de la Ley Sarbanes Oxley o SOX;
- Tomó conocimiento de las denuncias recibidas dentro del procedimiento de quejas (“Whistle Blowing”) establecido en cumplimiento de las normas contenidas en la Ley Sarbanes Oxley;

- Se sometió a su aprobación la contratación de la firma de auditores externos PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores SpA (la “empresa de auditoría externa”) para la prestación de servicios distintos a los de auditoría y conoció el monto y detalle de los honorarios pagados a los auditores externos por todos los servicios prestados a la Compañía;
- Examinó los estados financieros consolidados trimestrales y anuales emitidos por CCU S.A. previo a su examen por el Directorio;
- Se reunió con la empresa de auditoría externa, socio a cargo y equipo para interiorizarse de las actividades que éstos realizan, particularmente el plan de auditoría externa para los procesos de confección de estados financieros y formulario 20-F, certificación SOX, declaración de independencia, fraude y plan de comunicación con el Comité de Auditoría;
- Analizó las “Recomendaciones Sobre Procedimientos Administrativos Contables” elaboradas por la empresa de auditoría externa para el ejercicio 2020 y anteriores y conoció del avance de su implementación, así como la revisión de la implementación de la Carta de Control Interno elaborado por la empresa de auditoría externa el año 2019.
- Revisó el documento formulario 20-F preparado por CCU S.A. para ser enviado a la SEC; y
- Revisó el informe de los pagos efectuados a la empresa de auditoría externa durante el año 2020.

### FUNCIONES:

Las funciones de este Comité de Auditoría son:

- Ser responsable de la contratación, remuneración y supervisión del trabajo de firmas de contabilidad pública contratadas para preparar o emitir un informe de auditoría, revisar o certificar dichos informes, debiendo los auditores externos reportarle directamente en estas materias al Comité de Auditoría.
- Resolver los desacuerdos entre la administración y los auditores respecto de los informes financieros.
- Aprobar en forma previa la contratación de servicios, distintos a los de auditoría, que vaya a prestar la firma de auditores externos.
- Establecer un procedimiento para conocer y tratar quejas recibidas por el emisor respecto de la contabilidad, controles contables u otras materias de auditoría y para el envío anónimo y confidencial por parte de empleados de preocupaciones relacionadas con estas materias.
- Fijar su presupuesto anual de gastos y contratar asesores externos.

## Comité de Directores

### Integrantes:

En Sesión Extraordinaria de Directorio N° 2.124 celebrada el día 17 de abril de 2019, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los directores señores Francisco Pérez Mackenna y Carlos Molina Solís (no independientes) para integrar el Comité de Directores establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. En sesión del Comité de Directores N° 219 celebrada el día 6 de mayo de 2019, los miembros del referido Comité resolvieron designar a don Vittorio Corbo como Presidente del Comité de Directores.

### Honorarios y Gastos:

Los directores integrantes del Comité de Directores percibieron la remuneración determinada por la 117ª Junta Ordinaria de Accionistas, esto es, una dieta mensual por asistencia, para cada director integrante del Comité de Directores, independiente del número de sesiones que se celebren en el periodo, de 50 Unidades de Fomento brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos en su calidad de director de CCU S.A., hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la CMF.

- El Comité no requirió contratar asesores para desarrollar sus funciones, por lo cual no incurrió en gastos con cargo al presupuesto aprobado por la referida Junta Ordinaria de Accionistas.
- En página 49 de esta memoria se muestra de manera comparativa la remuneración percibida por cada integrante de este Comité en los ejercicios 2019 y 2020.

### Actividades Realizadas:

El Comité de Directores sesionó en 14 oportunidades entre enero de 2020 y marzo de 2021, levantándose actas de cada reunión. En el ejercicio de sus funciones, el Comité de Directores se reunió regularmente con los gerentes de CCU S.A. y de sus filiales y con la empresa de auditoría externa, a fin de tratar los temas relevantes de su competencia. En este ámbito, las materias analizadas y principales actividades efectuadas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2020 fueron:

- Análisis y revisión de los estados financieros consolidados trimestrales y anuales previo a su examen por el Directorio;
- Análisis y aprobación de las modificaciones al Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado (“MMIIM”) para ser presentadas al Directorio;

- Cuenta de fiscalizaciones del Servicio de Impuestos Internos y reorganizaciones de activos conforme al artículo 14 de la Ley N° 20.780 de 2014;
- Examen de los principales criterios y políticas contables que aplica CCU S.A.;
- Análisis de las “Recomendaciones Sobre Procedimientos Administrativos Contables” elaboradas por la empresa de auditoría externa para el ejercicio 2020 y anteriores y conoció del avance de su implementación, así como la revisión de la implementación de la Carta de Control Interno elaborado por la empresa de auditoría externa el año 2019;
- Reunión con la empresa de auditoría externa, socio a cargo y equipo de auditoría, para interiorizarse de las actividades que éstos realizan, particularmente el plan de auditoría externa para los procesos de revisión de estados financieros, declaración de independencia, y plan de comunicación con el Comité de Directores;
- Análisis y revisión del sistema de remuneraciones y compensaciones a gerentes, ejecutivos y trabajadores;
- Revisión del informe de los pagos efectuados a la empresa de auditoría externa durante el año 2020;
- Propuesta al Directorio, para ser sometidas a consideración de la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el año 2021, respecto de las empresas

- de auditoría externa y clasificadores de riesgo;
- Aprobación de la contratación de servicios fuera de auditoría a ser prestados por la empresa de auditoría externa;
- Previo a su aprobación por el Directorio, examen de la respuesta a la CMF en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 385, referida a la difusión de información respecto de las prácticas de gobierno corporativo adoptadas por las sociedades anónimas abiertas; y
- Examen de los términos y condiciones de las siguientes operaciones con partes relacionadas de CCU S.A. y sus filiales o modificación de las existentes, para ser sometidas a consideración del Directorio, conforme al Título XVI de la Ley N° 18.046:
  - A. Examinó los antecedentes de las siguientes operaciones con partes relacionadas no comprendidas en el párrafo B siguiente, previo a su examen y aprobación por el Directorio:
    - a) Donación a la Fundación Guillermo Luksic, ligada a la familia Luksic;
    - b) Suscripción contratos de auspicio con la Fundación Teletón para las marcas Cristal, Cachantun y Bilz y Pap. Se incluye la campaña “27 Toneladas de Amor” y “Campaña 1+1”;
    - c) Servicios publicitarios con la plataforma Canal 13 a ser prestados durante el periodo

- junio 2020 - mayo 2021 a Cervecera CCU Chile Limitada, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., Aguas CCU Nestlé-Chile S.A., Compañía Pisquera de Chile S.A., Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Compañía Cervecerías Unidas S.A.;
- d) Contratación como agente colocador a BanChile para la emisión de nuevos bonos de Compañía Cervecerías Unidas S.A.;
- e) Contratación eventual a Banco de Chile de un instrumento financiero denominado "Cross Currency Swaps" (de UF a CLP), con ocasión de la colocación de bonos que efectuó Compañía Cervecerías Unidas S.A.;
- f) Reducción temporal de precios y tasa de marketing acordados en el respectivo Trade Mark License Agreement ("TMLA") entre Heineken y Bebidas del Paraguay S.A.;
- g) Disolución y asignación de activos de Foods Compañía de Alimentos CCU S.A., sociedad cuyos únicos accionistas son CCU Inversiones S.A., filial de CCU S.A., e Industria Nacional de Alimentos S.A., filial de Quiñenco S.A.;
- h) TMLA con Heineken para cerveza "Amstel" en Argentina;
- i) Prestación de servicios de bodegaje por SAAM Logistic S.A. (filial de Quiñenco S.A.) a Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. que

incluye la desconsolidación de 20 contenedores Box y 3 contenedores Flat rack, el trasvasije de los contenedores a otros similares, el almacenaje de los mismos y su traslado hasta la nueva planta de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.;

- j) Compra (importación) por la filial Cervecera CCU Chile Limitada a Heineken Brouwerijen NV de barriles PET de 8 litros del sistema "Blade" de las marcas Heineken, Birra Moretti y Edelweiss Wheat;
- k) Modificaciones a ciertas condiciones de los TMLAs de Heineken y Sol para CCU Chile y Argentina (incentivos de crecimiento y marketing); y
- l) Prestación de servicios de logística integral por SAAM Logistic S.A. (filial de Quiñenco S.A.) a Fábrica de Envases Plásticos S.A. que incluye retiro de contenedores, desconsolidación, devolución de contenedores vacíos a la naviera, bodegaje y entrega.
- B. Tomó conocimiento trimestralmente de las operaciones efectuadas por CCU S.A. que, conforme a políticas generales de habitualidad determinadas por el Directorio, sean ordinarias en consideración al giro social.

Durante el año 2020 no hubo propuestas efectuadas por el Comité de Directores al Directorio de CCU S.A. que no hubiesen sido recogidas por este último, ni se formularon comentarios o proposiciones por accionistas relativas a la marcha de los negocios sociales, a ser incluidos en un anexo de la memoria.

#### Funciones:

Las funciones del Comité de Directores están establecidas en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, y son las siguientes:

- Examinar los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros presentados por los administradores o liquidadores de CCU S.A. a los accionistas, y pronunciarse respecto de éstos en forma previa a su presentación a los accionistas para su aprobación.
- Proponer al Directorio nombres para los auditores externos y clasificadores privados de riesgo que serán sugeridos a la junta de accionistas respectiva. En caso de desacuerdo, el Directorio formulará una sugerencia propia, sometiéndose ambas a consideración de la junta de accionistas.

- Examinar los antecedentes relativos a las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y evacuar un informe respecto a esas operaciones. Una copia del informe será enviada al Directorio, en el cual se deberá dar lectura a éste en la sesión citada para la aprobación o rechazo de la operación respectiva.
- Examinar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de CCU S.A.
- Preparar un informe anual de su gestión, en que se incluyan sus principales recomendaciones a los accionistas.
- Informar al Directorio respecto de la conveniencia de contratar o no a la empresa de auditoría externa para la prestación de servicios que no formen parte de la auditoría externa, cuando ellos no se encuentren prohibidos de conformidad a lo establecido en el artículo 242 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, en atención a si la naturaleza de tales servicios pueda generar un riesgo de pérdida de independencia.
- Las demás materias que señale el estatuto social, o que le encomiende una Junta de Accionistas o el Directorio, en su caso.

# DIRECTORIO



El Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A. está compuesto de nueve miembros, elegidos por la Junta Ordinaria de Accionistas, quienes durarán tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.



## **Andrónico Luksic Craig** Presidente

RUT: 6.062.786-K  
Director de Empresas

Cargo asumido en:  
Abril 2013 (Presidente),  
Noviembre 1986 (Director)

*En CCU desde:  
Noviembre 1986*



## **Carlos Molina Solís** Vice Presidente

RUT: 48.159.144-9  
Licenciado en Administración  
de Empresas, MBA

Cargo asumido en:  
Mayo 2018 (Vicepresidente)  
Abril 2012 (Director)

*En CCU desde:  
Abril 2012*



## **Pablo Granifo Lavín** Director

RUT: 6.972.382-9  
Ingeniero Comercial

Cargo asumido en:  
Abril 2013

*En CCU desde:  
Abril 2013*



## **Rodrigo Hinzpeter Kirberg** Director

RUT: 7.016.591-0  
Abogado

Cargo asumido en:  
Julio 2015

*En CCU desde:  
Julio 2015*



## **Rory Cullinan** Director

RUT: 48.207.653-K  
Director de Empresas

Cargo asumido en:  
Mayo 2018

*En CCU desde:  
Mayo 2018*



## **Marc Gross** Director

Pasaporte: N°14FV05378  
Ingeniero

Cargo asumido en:  
Mayo 2020

*En CCU desde:  
Mayo 2020*



## **Francisco Pérez Mackenna** Director

RUT: 6.525.286-4  
Ingeniero Comercial, MBA

Cargo asumido en:  
Julio 1998

*En CCU desde:  
Febrero 1991*



## **Vittorio Corbo Lioi** Director

RUT: 4.965.604-1  
Ingeniero Comercial  
y Doctor en Economía

Cargo asumido en:  
Abril 2012

*En CCU desde:  
Abril 2012*



## **José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier** Director

RUT: 9.910.295-0  
Ingeniero Comercial

Cargo asumido en:  
Abril 2016

*En CCU desde:  
Abril 2016*

# DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los Directores y el Gerente General que suscriben esta Memoria por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, declaran bajo juramento que el contenido de ella es veraz conforme a la información que han tenido en su poder.

**Andrónico Luksic Craig**  
Presidente  
RUT: 6.062.786-K

**Carlos Molina Solís**  
Vice Presidente  
RUT: 48.159.144-9

**Francisco Pérez Mackenna**  
Director  
RUT: 6.525.286-4

**Marc Joseph Gross**  
Director  
Pasaporte Francés:  
N°14FV05378

**José Miguel Barros van Hövell tot Westerfliet**  
Director  
RUT: 9.910.295-0

**Pablo Granifo Lavín**  
Director  
RUT: 6.972.382-9

**Rodrigo Hinzpeter Kirberg**  
Director  
RUT: 7.016.591-0

**Rory Cullinan**  
Director  
RUT: 48.207.653-K

**Vittorio Corbo Lioi**  
Director  
RUT: 4.965.604-1

**Patricio Jotar Nasrallah**  
Gerente General  
RUT: 7.005.063-3

La presente Declaración de Responsabilidad ha sido suscrita electrónicamente por los Directores y por el Gerente General mediante el uso de la plataforma tecnológica Diligent Boards que mantiene CCU S.A.

Santiago, marzo 2021.

## Remuneración del Directorio

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 15 de abril de 2020, la remuneración anual de los directores consiste en una dieta mensual de 100 Unidades de Fomento brutas para cada director y de 200 Unidades de Fomento brutas para el Presidente, por asistencia al Directorio independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren, para el Directorio en su conjunto, calculados sobre un monto máximo equivalente al 50% de la utilidad líquida distributable del ejercicio, a repartirse a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido el cargo durante el año 2020, que se pagará en la misma oportunidad en que se pusiere a disposición

de los accionistas el o los dividendos según sea el caso. En el evento que los dividendos distribuidos excedan el 50% de la referida utilidad líquida distributable, el porcentaje se calculará sobre un máximo del 50% de dicha utilidad.

Durante el año 2020, el Directorio incurrió en gastos por CLP 39.200 mil (CLP 27.402 mil en el año 2019).

De acuerdo a lo anterior, los directores percibieron durante los años 2020 y 2019 por concepto de dieta y participación, respectivamente, las siguientes remuneraciones:

### COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	Dieta	2020			2019			
			Participación por el ejercicio		Dieta	Participación por el ejercicio			
			Total	2019		2020	Total	2018	2019
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	45.899	193.501	124.527	68.974	16.736	603.861	511.485	92.376
Francisco Pérez Mackenna <sup>(1)</sup>	6.525.286-4	34.396	193.501	124.527	68.974	33.398	603.861	511.485	92.376
Vittorio Corbo Lioi <sup>(1)</sup>	4.965.604-1	34.396	193.501	124.527	68.974	32.012	603.861	511.485	92.376
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	34.396	193.501	124.527	68.974	33.398	603.861	511.485	92.376
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	34.396	193.501	124.527	68.974	33.398	603.861	511.485	92.376
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	34.396	193.501	124.527	68.974	33.398	603.861	511.485	92.376
Didier Debrosse <sup>(2)</sup>	48.186.272-8	-	-	-	-	-	170.495	170.495	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflie <sup>(1)</sup>	9.910.295-0	34.396	193.501	124.527	68.974	33.398	603.861	511.485	92.376
Marc Busain <sup>(2)</sup>	48.193.672-1	-	-	-	-	-	170.495	170.495	-
Rory Cullinan <sup>(3)</sup>	48.207.653-k	31.564	193.501	124.527	68.974	46.964	433.366	340.990	92.376
Hemmo Parson <sup>(3)(4)</sup>	48.208.421-4	5.681	147.518	124.527	22.991	30.399	433.366	340.990	92.376
Marc Gross <sup>(5)</sup>	N°14FV05378	23.007	45.983	-	45.983	-	-	-	-
<b>Total<sup>(2)</sup></b>		<b>312.527</b>	<b>1.741.509</b>	<b>1.120.743</b>	<b>620.766</b>	<b>293.101</b>	<b>5.434.746</b>	<b>4.603.365</b>	<b>831.381</b>

(1) Francisco Pérez Mackenna tiene el 0,004% de participación directa en la propiedad de CCU S.A. con 14.897 acciones al 31 de diciembre 2020. Vittorio Corbo Lioi es indirectamente titular de 4.343 acciones de CCU S.A., equivalente a 0,001%, a través de la propiedad de la sociedad Vittorio Corbo y Asociados Limitada, de la cual detenta el 82%. José Miguel Barros van Hövell tot Westerflie es indirectamente titular de 16.200 acciones de CCU S.A., a través de la sociedad Inversiones Carpe Vitam Limitada, equivalente a 0,004%.

(2) Los directores Didier Debrosse y Marc Busain presentaron su renuncia al cargo de director de CCU S.A. con efecto al 1 de mayo de 2018. Las sumas percibidas por tales directores el año 2019 corresponden a la participación en las utilidades distribuidas del ejercicio 2018 pagada el año 2019.

(3) El año 2019 se pagó, por concepto de dietas devengadas durante el año 2018, la cantidad de CLP 19.296 miles al director Rory Cullinan y de CLP 13.783 miles al director Hemmo Parson.

(4) El director Hemmo Parson, quien asumió en mayo de 2018, presentó su renuncia al cargo de director de CCU S.A. con efecto el 1 de mayo de 2020. La suma del año 2020 corresponde a la participación en las utilidades distribuidas del ejercicio 2019 y 2020, pagadas en el año 2020.

(5) Pasaporte francés.

Asimismo, los directores y ejecutivos principales de la matriz que más adelante se indican percibieron durante los años 2020 y 2019, por el desempeño de su cargo de director en las empresas filiales que se individualizan, las remuneraciones brutas, por concepto de dieta y participación, que se señalan a continuación:

#### COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS ARGENTINA S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Fernando Sanchís	14.590.263-0	30.263	-	27.985	-
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	26.938	-	4.894	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	30.818	-	27.968	-
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	30.818	-	27.968	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	30.818	-	27.968	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	30.818	-	27.968	-
Rory Cullinan	48.207.653-k	27.015	-	22.173	-
Hemmo Parson <sup>(1)</sup>	48.208.421-4	7.972	-	9.752	-
Marc Gross <sup>(2)</sup>	N°14FV05378	20.914	-	-	-
<b>Total<sup>(1)</sup></b>		<b>236.374</b>	<b>-</b>	<b>176.676</b>	<b>-</b>

(1) El director Hemmo Parson presentó su renuncia al cargo de director de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. con efecto el 1 de mayo de 2020.

(2) Pasaporte francés.

#### COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	15.774	-	15.307	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	17.196	-	16.696	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	17.196	-	19.059	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflíer	9.910.295-0	17.196	-	16.696	-
<b>Total</b>		<b>67.362</b>	<b>-</b>	<b>67.758</b>	<b>-</b>

#### EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	34.394	-	33.395	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	34.394	-	33.395	-
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	28.701	-	5.563	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	34.394	-	33.395	-
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	34.394	-	33.395	-
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	34.394	-	33.395	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflíer	9.910.295-0	34.394	-	33.395	-
Rory Cullinan <sup>(1)</sup>	48.207.653-k	28.717	-	44.203	-
Hemmo Parson <sup>(1)(2)</sup>	48.208.421-4	5.680	-	27.638	-
Marc Gross <sup>(3)</sup>	N°14FV05378	23.007	-	-	-
<b>Total</b>		<b>292.469</b>	<b>-</b>	<b>277.774</b>	<b>-</b>

(1) El año 2019 se pagó, por concepto de dietas devengadas el año 2018, CLP 19.078 miles al director Rory Cullinan y CLP 13.648 miles al director Hemmo Parson.

(2) El director Hemmo Parson presentó su renuncia al cargo de director de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. con efecto el 1 de mayo de 2020.

(3) Pasaporte francés.

#### VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	13.758	27.773	13.359	18.540
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	13.758	27.773	24.646	18.540
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	27.512	55.545	26.715	37.083
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflíer	9.910.295-0	13.758	27.773	12.257	18.540
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	13.758	27.773	13.359	18.540
<b>Total</b>		<b>82.544</b>	<b>166.637</b>	<b>90.336</b>	<b>111.243</b>

#### CERVECERÍA KUNSTMANN S.A.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	4.584	-	3.889	-
<b>Total</b>		<b>4.584</b>	<b>-</b>	<b>3.889</b>	<b>-</b>



## CERVECERA CCU CHILE LIMITADA

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Andrónico Luksic Craig	6.062.786-K	57.400	-	16.679	-
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	68.785	-	66.788	-
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	68.785	-	66.788	-
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	68.785	-	66.788	-
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	68.785	-	66.788	-
Rodrigo Hinzpeter Kirberg	7.016.591-0	68.785	-	66.788	-
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflíer	9.910.295-0	68.785	-	66.788	-
Rory Cullinan <sup>(1)</sup>	48.207.653-k	57.433	-	88.408	-
Hemmo Parson <sup>(1)(2)</sup>	48.208.421-4	11.359	-	55.278	-
Marc Gross <sup>(3)</sup>	N°14FV05378	46.012	-	-	-
<b>Total</b>		<b>584.914</b>	<b>-</b>	<b>561.093</b>	<b>-</b>

(1) El año 2019 se pagó, por concepto de dietas devengadas el año 2018, CLP 38.592 miles al director Rory Cullinan y CLP 27.566 miles al director Hemmo Parson.

(2) El director Hemmo Parson presentó su renuncia al cargo de director de Cervecería CCU Chile Ltda. con efecto el 1 de mayo de 2020.

(3) Pasaporte francés.

Asimismo, los directores de Compañía Cervecerías Unidas S.A. que más adelante se indican percibieron durante los años 2020 y 2019, por su participación en los Comités que se individualizan, las remuneraciones brutas, por concepto de dieta y participación, que se señalan a continuación:

### REMUNERACIÓN POR COMITÉ DE DIRECTORES DE CCU S.A.

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 15 de abril de 2020, los directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, de 50 Unidades de Fomento brutas, más lo que corresponda como porcentaje de los dividendos en su calidad de director de CCU S.A., hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 y Circular N° 1.956 de la CMF.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020		2019	
		Dieta	Participación	Dieta	Participación
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	17.196	72.301	10.745	170.495
Vittorio Corbo Lioi	4.965.604-1	17.196	72.301	13.533	170.495
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	17.196	72.301	12.148	170.495
<b>Total</b>		<b>51.588</b>	<b>216.903</b>	<b>36.426</b>	<b>511.485</b>

### REMUNERACIÓN POR COMITÉ AUDITORÍA DE CCU S.A.

Conforme a lo acordado en la referida Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 15 de abril de 2020, aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría, así como los designados en calidad de observadores del mismo, perciben una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, ascendente a 50 Unidades de Fomento brutas.

Director (Miles de CLP)	RUT	2020	2019
		Dieta	Dieta
Vittorio Corbo Lioi	4.965.604-1	15.780	12.544
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	15.780	11.156
Francisco Pérez Mackenna <sup>(1)</sup>	6.525.286-4	15.780	11.141
José Miguel Barros van Hövell tot Westerflíer <sup>(1)</sup>	9.910.295-0	15.780	12.544
<b>Total</b>		<b>63.120</b>	<b>47.386</b>

(1) Los directores señores Francisco Pérez Mackenna y José Miguel Barros van Hövell tot Westerflíer asisten al Comité de Auditoría en calidad de observadores.

### REMUNERACIÓN POR COMITÉ DE DIRECTORES DE VSPT

Director (Miles de CLP)	RUT	2020	2019
		Dieta	Dieta
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	13.249	10.727
<b>Total</b>		<b>13.249</b>	<b>10.727</b>

# EJECUTIVOS PRINCIPALES



**1 Patricio Jottar**  
Gerente General



**2 Marisol Bravo**  
Gerente de Asuntos Corporativos



**3 Gabriela Ugalde**  
Gerente Corporativo de Recursos Humanos



**4 Antonio Cruz**  
Gerente de Planificación Estratégica y Nuevos Negocios



**5 Domingo Jiménez**  
Gerente General de Compañía Pisquera de Chile S.A.



**6 Felipe Benavides**  
Gerente de Asuntos Legales



**7 Felipe Dubernet**  
Gerente Corporativo de Administración y Finanzas



**8 Fernando Sanchís**  
Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.



**9 Francisco Diharasari**  
Gerente General de CCU Chile



**10 Jesús García**  
Contralor General



**11 Sebastián Landi**  
Gerente de Negocios Internacionales



**12 Martín Rodríguez**  
Gerente de Gestión de Cambio e Innovación



**13 Pedro Herane**  
Gerente General de Viña San Pedro Tarapacá S.A.



**14 Juan Martín Vannicola**  
Gerente Corporativo de Procesos Industriales

Los ejecutivos principales de CCU S.A. registrados durante el 2019 y 2020 en la CMF son los siguientes:

Nombre	RUT	Profesión	Cargo	Fecha nombramiento	Fecha término
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	Ingeniero Comercial	Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.	01-07-98	
Marisol Bravo Léniz	6.379.176-8	Ingeniero Comercial	Gerente de Asuntos Corporativos	01-06-94	
María Gabriela Ugalde Romagnoli	6.554.359-1	Psicóloga	Gerente Corporativo de Recursos Humanos	02-04-18	
Antonio Cruz Stuvén	15.320.602-3	Ingeniero Comercial	Gerente de Planificación Estratégica y Nuevos Negocios	05-06-17	
Domingo Jiménez Manterola	13.882.226-5	Ingeniero Comercial	Gerente General de Compañía Pisquera de Chile S.A.	16-08-18	
Felipe Benavides Almarza	13.025.939-1	Abogado	Gerente de Asuntos Legales	16-03-15	
Felipe Dubernet Azócar	8.550.400-2	Ingeniero Civil	Gerente Corporativo de Administración y Finanzas	31-01-14	
Fernando Sanchís Sacchi	14.590.263-0	Contador Público	Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.	15-05-95	
Francisco Diharasarri Domínguez	7.034.045-3	Ingeniero Civil	Gerente General de CCU Chile	01-10-03	
Jesús García Sánchez-Reyes	25.111.229-0	Licenciado en Derecho de Empresas	Contralor General	11-05-15	
Ludovic Auvray	14.757.164-K	Licenciado en Administración en Empresas	Gerente de Negocios Internacionales	29-06-15	04-09-19
Martín Rodríguez Guiraldes	8.547.811-7	Ingeniero Comercial	Gerente de Gestión de Cambio e Innovación	01-03-15	
Pedro Herane Aguado	11.677.304-K	Ingeniero Comercial	Gerente General de Viña San Pedro Tarapacá S.A.	01-04-13	
Ronald Lucassen	24.787.230-2	Ingeniero	Gerente Corporativo de Procesos Industriales	01-05-14	31-03-20
Sebastián Landi	27.206.106-8	Ingeniero Químico	Gerente de Negocios Internacionales	04-11-19	
Juan Martín Vannicola	27.370.350-0	Ingeniero Industrial	Gerente Corporativo de Procesos Industriales	01-04-20	

La remuneración y beneficios percibidos por los ejecutivos principales registrados en la CMF durante el año 2020 asciende a CLP 6.702 millones brutos, comparado con CLP 7.994 millones brutos en el año 2019. La Compañía otorga a los gerentes, ejecutivos principales y a otros ejecutivos, un único bono anual de carácter facultativo, discrecional y variable, no contractual, que se asigna sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas y en atención a los resultados del ejercicio. El plan de compensaciones de gerentes, ejecutivos y trabajadores fue examinado por el Comité de Directores y aprobado por el Directorio de CCU S.A. para el período 2020.

Ninguno de nuestros ejecutivos principales tiene, al 31 de diciembre de 2020, participación directa en la propiedad de CCU S.A.

# PERSONAL

La dotación de personal de CCU S.A. y sus filiales es de 9.051 empleados, por Segmento de operación y nacionalidad, separando chilenos de extranjeros, como se indica en la siguiente tabla:

Dotación por Segmento de operación	Consolidado
Chile <sup>(1)</sup>	5.188
Negocios Internacionales	2.583
Vinos <sup>(2)</sup>	1.280
<b>Total</b>	<b>9.051</b>

(1) Incluye la Matriz.

(2) Incluye trabajadores agrícolas permanentes en Chile.

Dotación	Chilenos	Extranjeros	Consolidado
Ejecutivos Principales, Gerentes y Subgerentes	360	105	465
Profesionales y Técnicos	1.861	752	2.613
Trabajadores	4.119	1.854	5.973
<b>Total</b>	<b>6.340</b>	<b>2.711</b>	<b>9.051</b>

A continuación, se detalla la diversidad, al 31 de diciembre 2020, del personal de CCU S.A. ("Matriz") y su Directorio, según nacionalidad, rango de edad, antigüedad y género. También se informa la brecha salarial entre hombres y mujeres en la Matriz según una base comparable en nivel y antigüedad en el cargo.

Dotación	Matriz	Subsidiarias	Consolidado
Ejecutivos Principales, Gerentes y Subgerentes	100	365	465
Profesionales y Técnicos	298	2.315	2.613
Trabajadores	20	5.953	5.973
<b>Total</b>	<b>418</b>	<b>8.633</b>	<b>9.051</b>

Diversidad por Nacionalidad	Chilena	Extranjeros
Directorio	6	3
Gerencia General y otras Gerencias	7	3
<b>Organización en General</b>	<b>384</b>	<b>24</b>

Diversidad por Rango de edad	0-29 años	30-40 años	41-50 años	51-60 años	61-70 años	Superior a 70 años
Directorio	-	-	-	2	6	1
Gerencia General y otras Gerencias	-	1	4	5	-	-
<b>Organización en General</b>	<b>97</b>	<b>157</b>	<b>85</b>	<b>56</b>	<b>13</b>	<b>-</b>

Diversidad por Antigüedad	Menos de 3 años	Entre 3 y 6 años	Más de 6 y menos de 9 años	Entre 9 y 12 años	Más de 12 años
Directorio	2	2	3	-	2
Gerencia General y otras Gerencias	3	4	1	-	2
<b>Organización en General</b>	<b>162</b>	<b>89</b>	<b>56</b>	<b>22</b>	<b>79</b>

Diversidad por Género	Mujeres	Hombres
Directorio	-	9
Gerencia General y otras Gerencias <sup>(1)</sup>	2	8
<b>Organización en General<sup>(1)</sup></b>	<b>174</b>	<b>234</b>

(1) En Chile, considerando el Segmento de operación Chile y Vinos, la dotación de mujeres corresponde a 16%, para mayor información ver Informe de Sustentabilidad CCU 2020, disponible en [www.ccu.cl](http://www.ccu.cl).

Brecha salarial Sueldo Bruto Base Promedio	Mujeres	Hombres
Ejecutivos Principales, Gerentes y Subgerentes	99%	100%
Trabajadores	98%	100%
<b>Total</b>	<b>98%</b>	<b>100%</b>

La proporción que representa el sueldo bruto promedio, medida en cargos que desarrollan funciones equivalentes, es de 98% para las mujeres respecto de los hombres en la Matriz. Asimismo, en Chile, considerando el Segmento de operación Chile y Vinos, la proporción referida anteriormente corresponde a un 100%. Para mayor información ver Informe de Sustentabilidad CCU 2020.

# Propiedad y Acciones

Al 31 de diciembre de 2020, el total de acciones suscritas y pagadas asciende a 369.502.872. El número de acciones de serie única no experimentó cambios en el ejercicio y el número total de accionistas registrados es de 4.247.

## PRINCIPALES ACCIONISTAS

A continuación se presenta una tabla con las participaciones accionarias de los 12 principales accionistas.

	RUT	Número de acciones	% de propiedad
INVERSIONES Y RENTAS S.A. <sup>(1)</sup>	96.427.000-7	196.421.725	53,16%
JP MORGAN CHASE BANK SEGÚN CIRCULAR	40.000.535-4	76.059.081	20,58%
INVERSIONES IRSA LIMITADA	76.313.970-0	25.279.991	6,84%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	97.004.000-5	17.334.459	4,69%
BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INVERSIONISTAS EXTRANJEROS	97.036.000-k	11.763.425	3,18%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE STATE STREET	97.004.000-5	11.332.850	3,07%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE CITI NA NEW YORK CLIENTS	97.004.000-5	3.772.498	1,02%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.571.220-8	2.949.289	0,80%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	80.537.000-9	2.935.513	0,79%
CÍA. DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	99.012.000-5	1.742.561	0,47%
BANCO ITAÚ CORPBANCA POR CUENTA DE INVERSIONISTAS EXTRANJEROS	97.023.000-9	1.631.255	0,44%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE CITI NA LONDON CLIENT	97.004.000-5	1.404.735	0,38%
<b>Principales accionistas al 31 de diciembre 2020</b>		<b>352.627.382</b>	<b>95,43%</b>

Fuente: DCV Registros.

(1) Inversiones y Rentas S.A. ejerce el control sobre Inversiones IRSA Limitada. Inversiones y Rentas S.A. posee, directa e indirectamente a través de Inversiones IRSA Limitada, el 60,00% de las acciones de CCU S.A.



# ACCIONISTA CONTROLADOR

Inversiones y Rentas S.A. ("IRSA"), accionista controlador de CCU S.A., es una sociedad anónima cuyos accionistas son las sociedades Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada, las cuales poseen cada una de ellas el 50% del capital accionario de IRSA. IRSA, directa e indirectamente, a través de su filial Inversiones IRSA Limitada, posee 60,00% del capital accionario de CCU S.A.

Las acciones emitidas y pagadas de Quiñenco S.A. son de propiedad en un 82,9% de las sociedades Andsberg Inversiones SpA, Ruana Copper A.G. Agencia Chile, Inversiones Orenge S.A., Inversiones Consolidadas Ltda., Inversiones Salta SpA, Inversiones Alaska Ltda., Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A. e Inversiones Río Claro Ltda. La fundación Luksburg Foundation tiene indirectamente el 100% de los derechos sociales en Andsberg Inversiones SpA, el 100% de los derechos sociales en Ruana Copper A.G. Agencia Chile y un 99,76% de las acciones de Inversiones Orenge S.A.

Andrónico Mariano Luksic Craig (RUT 6.062.786-K) y familia tienen el control del 100% de las acciones de Inversiones Consolidadas Ltda. y de Inversiones Alaska Ltda. La familia de don Andrónico Luksic Craig tiene el 100% del control de Inversiones Salta SpA. Inmobiliaria

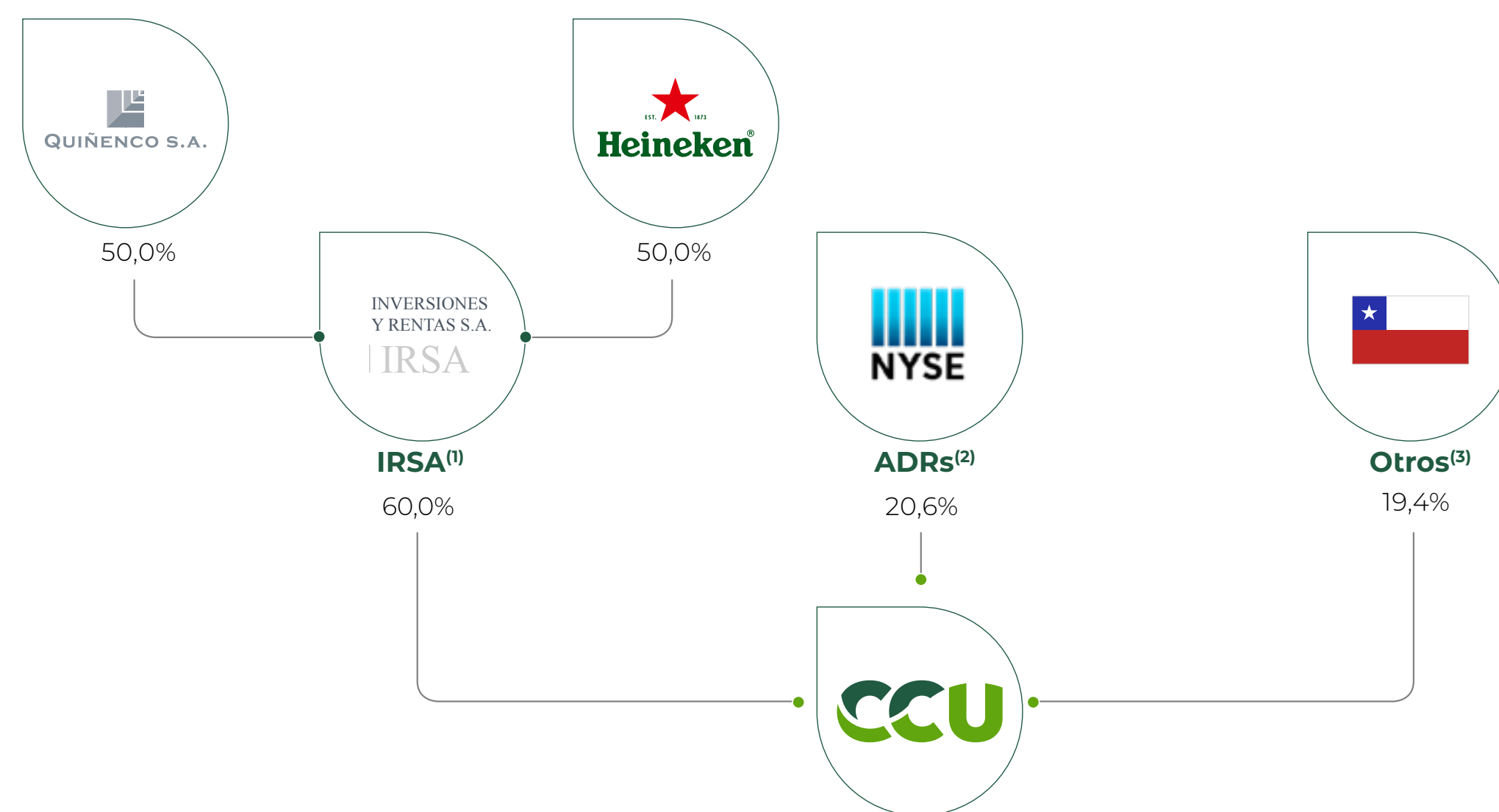
e Inversiones Río Claro S.A. e Inversiones Río Claro Ltda. son indirectamente controladas por la fundación Emian Foundation, en la que la descendencia de don Guillermo Antonio Luksic Craig† (RUT 6.578.597-8) tiene intereses. No existe un acuerdo de actuación conjunta entre los controladores de la sociedad.

Heineken Chile Limitada es una sociedad de responsabilidad limitada chilena cuyo controlador actual es Heineken Americas B.V., sociedad de

responsabilidad limitada holandesa, filial de Heineken International B.V., la cual es a su vez filial de Heineken N.V. El socio mayoritario de Heineken N.V. es la sociedad holandesa Heineken Holding N.V., sociedad holandesa filial de L'Arche Green N.V., la cual es filial de L'Arche Holdings B.V., esta última controlada al final por la señora C.L. de Carvalho-Heineken.

Los miembros del controlador IRSA y únicos accionistas de esta última, Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada,

suscribieron un Pacto de Accionistas, depositado en el Registro de Accionistas de CCU S.A., que considera restricciones para que éstos puedan adquirir acciones de CCU S.A. en forma independiente, debiendo, salvo excepciones, ser adquiridas por IRSA. Dicho Pacto de Accionistas contempla, asimismo, restricciones a la libre enajenación de acciones de IRSA por parte de los referidos accionistas, considerando derechos preferentes, entre otros.



(1) Al 31 de diciembre 2020, IRSA poseía directamente el 53,2% del capital de CCU y el 6,8% a través de Inversiones IRSA Ltda., un vehículo de propiedad del 99,9%.  
 (2) En Estados Unidos, las acciones se cotizan en ADRs en el NYSE.  
 (3) En Chile, las acciones de CCU cotizan en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Comercio de Chile.

## Resumen de la Información Bursátil

Las acciones de CCU S.A. se transan en la Bolsa de Comercio de Santiago desde el año 1920. El número de inscripción en el Registro de Valores a cargo de la CMF es "0007". El código nemotécnico para la Bolsa de Comercio Santiago es "CCU".

Los ADRs de CCU S.A. se transan en el NYSE desde el año 1999 (CCU S.A. estuvo listado en NASDAQ entre 1992 y 1999). Un ADS es equivalente a 2 acciones ordinarias de CCU S.A. El código nemotécnico para el NYSE es CCU para el ADR. El banco depositario de los ADRs es JPMorgan Chase Bank N.A.

	TOTAL TRANSACCIONES					
	Cantidad	Monto (\$)	Precio de Cierre (\$) <sup>(1)</sup>	Precio Mayor (\$)	Precio Medio (\$)	Precio Menor (\$)
<b>Bolsa de Santiago 2020 (CLP)</b>						
Primer Trimestre	15.247.320	98.449.277.728	5.870,10	7.867,70	6.688,97	4.989,20
Segundo Trimestre	24.160.374	142.515.908.912	5.915,00	6.812,00	5.922,33	5.151,10
Tercer Trimestre	19.240.438	105.012.597.794	5.070,30	6.440,00	5.509,37	4.982,00
Cuarto Trimestre	23.038.374	117.208.234.761	5.247,00	5.898,90	5.128,15	4.125,00
<b>Bolsa Electrónica 2020 (CLP)</b>						
Primer Trimestre	1.364.873	8.296.316.937	5.613,00	7.745,00	6.179,28	5.032,00
Segundo Trimestre	2.722.750	16.404.416.894	5.779,90	6.766,00	6.024,94	5.214,00
Tercer Trimestre	1.792.990	9.984.659.312	5.165,00	6.334,63	5.568,72	5.000,00
Cuarto Trimestre	3.936.784	21.038.087.741	5.665,70	5.850,00	5.102,28	4.250,00
<b>NYSE 2020 (USD) <sup>(2)</sup></b>						
Primer Trimestre	22.505.053	362.400.504	13,38	20,22	16,10	11,25
Segundo Trimestre	13.842.803	198.167.063	14,32	16,62	14,32	12,53
Tercer Trimestre	11.979.326	166.209.851	12,97	15,90	13,87	12,66
Cuarto Trimestre	17.413.274	231.650.809	14,70	15,79	13,30	10,72

(1) Día de cierre del trimestre.

(2) La cantidad se refiere al número de ADS transados. Los precios están expresados en USD y corresponde al valor de un ADS.

## Política de Dividendos

La política de dividendos que espera cumplir CCU S.A. en ejercicios futuros informada por el Directorio en la última Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el día 15 de abril de 2020, consiste en un reparto en dinero de al menos el equivalente al 50% de la utilidad líquida de cada ejercicio social, a pagarse anualmente, una vez aprobados los Estados Financieros Consolidados del ejercicio correspondiente por la Junta Ordinaria de Accionistas, haciendo presente que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 78 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, las utilidades deben destinarse primeramente a absorber las pérdidas acumuladas, por lo cual el reparto queda condicionado

a la utilidad líquida que efectivamente se obtenga. De esta manera, si una vez absorbidas las pérdidas acumuladas existiere un remanente, sobre dicho saldo se aplicará la política recién expuesta. Esta política de dividendos corresponde a la intención del Directorio, por lo cual su cumplimiento queda condicionado a las utilidades que realmente se obtuvieron.

La Utilidad líquida distribible del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2020 alcanzó a CLP 96.152.271.691, por consiguiente, el reparto del Dividendo Provisorio N° 260, pagado el 30 de diciembre de 2020, equivale a 21,52% de dicha utilidad.

Fecha	Tipo/N°	Dividendos (valores históricos)		
		Monto (M CLP)	CLP por acción	Utilidad año
30 de diciembre de 2020	Provisorio 260	20.692.161	56	2020
24 de abril de 2020	Definitivo 259	66.492.334	179,95079	2019
26 de diciembre de 2019	Provisorio 258	27.712.715	75	2019
29 de abril de 2019	Definitivo 257	132.404.074	358,33030	2018
4 de enero de 2019	Provisorio 256	51.730.402	140	2018
26 de abril de 2018	Definitivo 255	40.234.551	108,88833	2017
5 de enero de 2018	Provisorio 254	25.865.201	70	2017
26 de abril de 2017	Definitivo 253	40.764.429	110,32236	2016
6 de enero de 2017	Provisorio 252	24.387.190	66	2016

# Reseña Histórica



## Heineken

Cerveza en Chile, Argentina, Bolivia, Uruguay, Paraguay y Colombia

**1850**

Nace en Valparaíso la primera fábrica de cerveza en Chile, fundada por don Joaquín Plagemann.

**1851**

El inmigrante alemán don Carlos Anwandter establece Compañía de Cerveza de Valdivia.

**1889**

La primera cervecera de Valparaíso se fusiona con Fábrica de Cerveza de Limache, dando origen a Fábrica Nacional de Cerveza.

**1901**

Fábrica Nacional de Cerveza adquiere Fábrica de Cerveza y Hielo de Gubler y Cousiño.

**1902**

Fábrica Nacional de Cerveza se constituye en sociedad anónima con el nombre de Compañía Cervecerías Unidas.

**1916**

CCU se convierte en el principal productor de cerveza en Chile luego de la incorporación de las fábricas Ebner de Santiago, Anwandter de Valdivia y Compañía Cervecera La Calera. // CCU ingresa al negocio de las bebidas gaseosas con Bilz, luego de la incorporación de Ebner, empresa que introdujo Bilz al mercado nacional en 1905.

**1924**

CCU adquiere las cerveceras de Concepción y Talca.

**1927**

CCU adquiere la cervecera de Mitrovich Hermanos en Antofagasta.

**1933**

CCU adquiere la cervecera de la sucesión de Jorge Aubel en Osorno.

**1942**

Se lanza al mercado la cerveza Escudo.

**1950**

CCU adquiere la cervecera de la sociedad Floto y Cía. en La Serena.

**1959**

CCU empieza a producir bajo licencia Pepsi-Cola.

**1960**

La Compañía adquiere la marca de aguas Cachantun y sus instalaciones en Coinco.

**1979**

Se modifica la razón social de la compañía por la de "Compañía Cervecerías Unidas S.A."

**1986**

El grupo Luksic, a través de Quiñenco S.A., y el grupo alemán Schörghuber, a través de Paulaner-Salvator A.G., forman en partes iguales la empresa Inversiones y Rentas S.A., la cual adquiere el 64,3% de CCU S.A.

**1990**

Mediante un convenio con Paulaner Brauerei A.G., CCU comienza a producir y distribuir la cerveza alemana Paulaner en Chile. // CCU expande su negocio de aguas minerales con la adquisición de Agua Mineral Porvenir S.A.I.

**1992**

CCU es la segunda empresa chilena y tercera latinoamericana en colocar ADRs en el mercado estadounidense.

**1994**

CCU ingresa al negocio del vino a través de la adquisición de Viña San Pedro S.A., hoy Viña San Pedro Tarapacá S.A. // CCU entra al negocio cervecero en Croacia, al adquirir el 26,9% y, más tarde, el control de Karlovacka Pivovara d.d., que vende a Heineken el año 2003.



**1995** CCU ingresa al mercado cervecero argentino a través de la adquisición de dos cervecerías regionales: Compañía Industrial Cervecera S.A. de Salta y Cervecería Santa Fe S.A. // CCU firma un joint-venture con Anheuser-Busch, que adquiere el 4,4% de su filial en Argentina, para producir, vender y distribuir la marca Budweiser en Argentina.

**1997** CCU completa exitosamente su segunda colocación de acciones en el exterior a través de ADRs, en conjunto con una oferta para los accionistas locales, por un total de aproximadamente USD 155 millones.

**1998** Compañía Industrial Cervecera S.A. adquiere las marcas y activos de Cervecería Córdoba S.A. // CCU incursiona en el mercado peruano de cervezas a través de una posición minoritaria en Backus & Johnson, que vendió en 2001.

**1999** CCU adquiere de Buenos Aires Embotelladoras S.A. e Inversiones Punch Limitada, el 45% restante de las acciones de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., su filial productora de bebidas no alcohólicas, pasando CCU S.A. a ser titular, directa e indirectamente, del 100% del capital accionario de aquella.

**2000** CCU adquiere el 50% de Cervecería Austral S.A. // Viña San Pedro S.A. adquiere Finca La Celia S.A. en Mendoza, Argentina.

**2001** Anheuser-Busch alcanza el 20% de participación en CCU S.A. y vende su posición el año 2004.

**2002** CCU adquiere el 50% de Compañía Cervecera Kunstmann S.A. (hoy Cervecería Kunstmann S.A.).

**2003** Heineken N.V. ingresa a la propiedad de CCU S.A. a través de la adquisición de Finance Holding International, dueña del 50% de Inversiones y Rentas S.A., accionista controlador de CCU S.A. // CCU comienza a producir y comercializar cerveza Heineken en Chile y Argentina. // CCU ingresa al negocio del pisco en Chile con la marca Ruta Norte.

**2004** CCU ingresa al negocio de los alimentos listos para su consumo con la adquisición de las marcas y activos de Calaf S.A.I.C. y Francisca Calaf S.A. Esta transacción la realiza la filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. en conjunto con Industria Nacional de Alimentos S.A., filial de Quiñenco S.A.

**2005** CCU se asocia con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. ("Control") para formar Compañía Pisquera de Chile S.A.

**2006** Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., a través de su coligada Promarca S.A., pasa a ser dueña del 50% de las marcas Watt's, incluyendo Watt's Ice Frut, Yogu Yogu y Shake a Shake.

**2007** CCU y Nestlé Chile S.A. suscriben un acuerdo de asociación para el desarrollo del negocio de aguas minerales y envasadas en Chile, a través de la sociedad Aguas CCU-Nestlé Chile S.A., la cual también es titular de una licencia exclusiva para la marca Nestlé Pure Life en Chile. // Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. compra la marca de cereales Natur.

**2008** La filial argentina Compañía Industrial Cervecera S.A. adquiere una planta en Luján y las marcas Bieckert, Palermo e Imperial. // CCU, junto con Viña San Pedro S.A. suscriben con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Viña Tarapacá EX Zavala S.A. un acuerdo de fusión mediante la absorción de Viña Tarapacá EX Zavala S.A. por Viña San Pedro S.A., pasando esta última a denominarse Viña San Pedro Tarapacá S.A. // Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. adquiere el 50% de la sociedad Alimentos Nutrabilien S.A.

**2009** Nestlé Waters Chile S.A. compra un 29.9% de las acciones de Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. // CCU coloca en el mercado chileno bonos de la serie H por UF 2 millones, a 21 años y a una tasa de colocación final de 4,3% anual.

**2010** CCU ingresa al negocio de la sidra en Argentina al adquirir el control de las empresas Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C. y Sidra La Victoria S.A. // La filial Inversiones Invex CCU Ltda. adquiere el 4,04% de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. de propiedad de Anheuser-Busch Investment S.L. Con ello, CCU alcanzó el 100% de la propiedad de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

**2011** Compañía Pisquera de Chile S.A. inicia la distribución de los productos Pernod Ricard en Chile.

**2012** CCU adquiere las sociedades uruguayas Milotur S.A., Marzurel S.A. y Coralina S.A., entrando a Uruguay con la producción y comercialización de aguas minerales y bebidas gaseosas bajo las marcas Nativa y Nix, respectivamente. // CCU, a través de Aguas CCU-Nestlé Chile S.A., adquiere el 51% de Manantial S.A., negocio de entrega a domicilio de agua purificada en botellones mediante el uso de dispensadores (Home & Office Delivery "HOD").

**2013** El 3 de abril asume Andrónico Luksic Craig como nuevo Presidente del Directorio, tras la muerte de su hermano, Guillermo Luksic Craig. // CCU S.A. hace un aumento de capital, mediante la emisión de 51.000.000 nuevas acciones ordinarias, colocadas tanto en el mercado nacional como a través de ADRs en EE.UU. y otros mercados fuera de Chile. // CCU ingresa a Paraguay en el negocio de la producción, comercialización y distribución de bebidas tanto alcohólicas como no alcohólicas, bajo diversas marcas, propias, licenciadas e importadas, mediante la adquisición del 50,005% de Bebidas del Paraguay S.A. y el 49,96% de Distribuidora del Paraguay S.A., ambas sociedades paraguayas. // A través de su filial CCU Inversiones S.A., en conjunto con Inversiones PFI Chile Limitada, se constituye Bebidas CCU-Pepsico SpA, profundizando CCU su asociación con PepsiCo Inc., y extendiendo la duración del contrato de licencia otorgado a su filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. a largo plazo.

**2014** CCU ingresa al mercado boliviano con la producción y comercialización multicategoría de bebidas alcohólicas y no alcohólicas a través de una asociación con el Grupo Monasterio, adquiriendo el 34% de Bebidas Bolivianas BBO S.A., con la opción de adquirir una participación adicional que le permita ser propietaria del 51% de las acciones de dicha sociedad. // A través de su filial Compañía Industrial Cervecera S.A., CCU alcanza acuerdos con Cervecería Modelo S. de R.L. de C.V. y Anheuser-Busch LLC para el término del contrato de exclusividad de importación y distribución de las cervezas Corona y Negra Modelo en Argentina, y también el término de la licencia para la fabricación y distribución de la cerveza Budweiser en Uruguay. A cambio, Compañía Industrial Cervecera S.A. recibe la suma de ARS 277,2 millones, equivalentes a USD 34,2 millones. // CCU, junto con su filial chilena CCU Inversiones II Ltda., suscribe con Grupo Postobón una serie de contratos a través de

**2014**

los cuales se constituye Central Cervecera de Colombia S.A.S., un negocio conjunto en partes iguales para la elaboración, comercialización y distribución de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta en Colombia.

**2015**

CCU, a través de su filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., entra al negocio de bebidas instantáneas en polvo en asociación con Empresas Carozzi S.A., creando Bebidas Carozzi-CCU SpA, una operación conjunta en partes iguales. A su vez, Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. vende a Empresas Carozzi S.A. los activos y equipos relacionados al negocio de elaboración de productos de las marcas Calaf y Natur. // Gracias a una alianza con Molson Coors Brewing Company, CCU incorpora las marcas Coors Light, Coors 1873 y Blue Moon al mercado chileno.

**2016**

CCU y Grupo Postobón, a través de su negocio conjunto Central Cervecera de Colombia S.A.S., comienzan la construcción de una planta de producción de cervezas y maltas, con una capacidad anual de 3 millones de hectolitros. Asimismo, adquieren Artesana Beer Company S.A., relacionada a la marca de cerveza artesanal 3 Cordilleras. // CCU, a través de su filial Compañía Písquera de Chile S.A., vende su participación del 49% en Compañía Písquera Bauzá S.A. // CCU adquiere el 100% de las acciones de Manantial S.A., a través de sus filiales Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. // CCU en Paraguay, a través de su filial Bebidas del Paraguay S.A., adquiere el 51% de la empresa Sajonia Brewing Company SRL (antes Artisan SRL), relacionada a la marca de cerveza artesanal Sajonia. // CCU, a través de su coligada Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. y la filial CCU Inversiones S.A., adquieren el 49,9999% y el 0,0001%, respectivamente, de las acciones de Alimentos Nutrabien S.A., quedando en consecuencia como únicos accionistas directos de ésta.

**2017**

CCU S.A. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. acuerdan con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. la terminación anticipada del contrato de licencia en Argentina de la marca Budweiser, suscrito entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, subsidiaria de Anheuser-Busch InBev S.A./N.V.), a cambio de un portafolio de marcas de volúmenes similares más diferentes pagos por un monto de hasta USD 400 millones (antes de impuestos) en un período de tres años, sujeto a la aprobación previa de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia ("CNDC") y del Secretario de Comercio del Ministerio de Producción de la Argentina ("SECOM"), autoridad de aplicación de la ley de defensa de la competencia argentina (la "Transacción"). // Compañía Písquera de Chile S.A. incorpora a su portafolio la marca peruana BarSol mediante la adquisición del 40% de Americas Distilling Investments LLC, basada en EE.UU., propietaria de la marca y activos productivos en Perú. // CCU, a través de su filial CCU Inversiones II Ltda., adquiere el 50% de las acciones de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecera S.A.S., en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales, y cuyo objeto principal es actuar como usuario industrial de una o varias zonas francas, y operar la planta cervecera que se encontraba en etapa de construcción.

**2018**

CCU, a través de su filial CCU Inversiones S.A., aumenta su participación en Viña San Pedro Tarapacá S.A. de 67,22% a 83,01% a través de una oferta pública de adquisición de acciones que concluyó a fines de enero de 2018. // El 2 de mayo de 2018, en virtud de la aprobación de la autoridad de aplicación de la ley de defensa de la competencia argentina (CNDC y SECOM), se produce el cierre de la Transacción entre Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. que, entre otras materias, comprende: (i) el término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca "Budweiser", celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, subsidiaria de

Anheuser-Busch InBev S.A./N.V.) y (ii) la transferencia a favor de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. de la propiedad de las marcas Isenbeck, Diosa, Norte, Iguana y Báltica así como las licencias de las marcas internacionales Warsteiner y Grolsch en el territorio argentino. Para efectos de lograr una transición ordenada de las marcas, la Transacción contemplaba diversos contratos en virtud de los cuales (i) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. efectúa a Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. la producción de la cerveza Budweiser por un periodo de hasta un año; (ii) Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. efectúa a Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. la producción de las cervezas Isenbeck y Diosa también por un periodo de hasta un año; y (iii) Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. realiza la producción y distribución de Iguana, Norte, Báltica, Grolsch y Warsteiner, por cuenta y orden de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A., por hasta un máximo de tres años (las "Marcas de Transición"). En consecuencia, a partir del 2 de mayo de 2018, Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. inicia la comercialización de Isenbeck y Diosa y deja de comercializar Budweiser. En virtud de la Transacción, Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. además recibe un pago de Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. por la cantidad de USD 306 millones en consideración de la terminación anticipada del contrato de licencia Budweiser y, adicionalmente, USD 10 millones por la producción de Budweiser, y de ABI pagos de hasta USD 28 millones por año, en un plazo de hasta tres años, dependiendo del alcance y del plazo que tome la transición de la producción y/o comercialización de las Marcas de Transición. // En virtud del ejercicio de la opción de compra estipulado en el Acuerdo de Accionistas, CCU S.A. adquiere de Grupo Monasterio, titular del 66% de las acciones de Bebidas Bolivianas BBO S.A., un 17% del total del capital de dicha sociedad, pasando CCU S.A. a ser titular del 51% de las acciones de Bebidas Bolivianas BBO S.A., conservando Grupo Monasterio el 49% restante. Posteriormente, CCU S.A. aporta en dominio el total de las acciones de que era propietaria en Bebidas Bolivianas BBO S.A. a su filial CCU Inversiones II Ltda., actual accionista y controlador de BBO. // Foods Compañía de Alimentos CCU S.A. y CCU Inversiones S.A., previa aprobación de las autoridades de libre competencia en Chile, venden el 100% de

las acciones de su filial Alimentos Nutrabien S.A. a Ideal S.A., filial de Grupo Bimbo. // CCU, a través de su filial Viña San Pedro Tarapacá S.A., firma un acuerdo con Pernod Ricard Argentina para adquirir Bodega Graffigna ubicada en la provincia de San Juan, junto con los viñedos de Pocito y Cañada Honda, ubicados en San Juan, y el viñedo La Consulta, ubicado en el Valle de Uco, Mendoza. El acuerdo de compra se encuentra sujeto al cumplimiento de condiciones suspensivas usuales en este tipo de operaciones. // CCU coloca en el mercado chileno bonos de la serie J por UF 3 millones, a 25 años bullet y a una tasa de colocación de UF + 2,85% anual (moneda chilena ajustada por inflación) que representa un spread 68 pb sobre los bonos bullet en UF del Banco Central de Chile con la misma duración. // A fines de 2018, CCU concluyó la construcción del nuevo centro de distribución para bebidas no alcohólicas que forma parte del Proyecto CCU Renca.

**2019**

CCU inicia en Chile la construcción de la nueva planta productiva para bebidas no alcohólicas, que se sumará al centro de distribución inaugurado en la comuna de Renca el año 2018 (Proyecto Renca CCU). // CCU lanza en Chile un moderno sitio de ventas en línea, "La Barra", que brinda una nueva experiencia a los consumidores, a través de la entrega a domicilio del portafolio de productos, y se comienza a desarrollar similar plataforma en Argentina. // Con fecha el 31 de mayo de 2019, CCU, a través de su filial Viña San Pedro Tarapacá S.A., materializa la compra de los activos vitivinícolas de Pernod Ricard Argentina SRL, considerando las marcas Graffigna (negocio internacional), Colón y Santa Silvia, dentro del mercado doméstico argentino. La transacción incluyó la compra de la bodega Graffigna ubicada en San Juan y los viñedos de Pocito y Cañada Honda, ubicados asimismo en San Juan. // En mayo de 2019 se inaugura oficialmente en Colombia, en conjunto con Grupo Postobón, la nueva planta productiva, con capacidad para más de tres millones de hectolitros. Al mismo tiempo, comienza la producción y se realiza el lanzamiento de Andina y Andina Light, así como Natumalta, una bebida no alcohólica en base a malta.

# Hitos 2020

**01** En 2020 desarrollamos un plan regional en los seis países donde operamos con tres prioridades: preservar la salud de nuestros trabajadores y la de las personas con las que nos relacionamos, dar continuidad a nuestra operación, y resguardar la salud financiera de la Compañía. Así, además de cumplir con las medidas dictadas por las autoridades, tomamos asesoría epidemiológica externa, instauramos siete Protocolos Covid Corporativos, informamos periódicamente a nuestros trabajadores sobre medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a miles de personas, siempre que fue posible. Estas medidas nos permitieron crear un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamentales para conciliar el cuidado de las personas y seguir abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

En el contexto de la pandemia, buscamos iniciativas innovadoras para apoyar a la comunidad, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus, entre los que destacan, en Chile, la producción de 50 mil litros de Alcohol Gel CCU

y 60 mil litros de Alcohol Desinfectante CCU, los que fueron donados al Ministerio de Salud, siendo producidos con alcohol de los procesos de desalcoholización de nuestras cervezas y de la destilación de pisco, y la producción de más de 160 mil escudos faciales, a partir de preformas PET. Viña San Pedro Tarapacá S.A. contribuyó en el proceso de sanitización de calles de varias localidades en Chile y puso a disposición del Ministerio de Salud de Chile un equipo de laboratorio PCR para fortalecer la capacidad de detección del virus. Adicionalmente, de forma conjunta, CCU y Central Cervecera de Colombia S.A.S. pusieron a disposición de las Cancillerías de ambos países un vuelo humanitario que repatrió en junio a ciudadanos chilenos y colombianos, que no habían podido reencontrarse con sus familias en medio de la emergencia sanitaria y, para apoyar a los sectores más golpeados por la pandemia, impulsamos las iniciativas Almacén Seguro que entregó kits de protección sanitaria a almacenes de barrio, y aplicaciones como “Yo Invito” y “Tu Mesa”, para lograr una apertura segura de bares y restaurantes. Estas y otras iniciativas nos posicionaron como una de las empresas de mayor reconocimiento en cuanto a su aporte a la sociedad en la emergencia sanitaria.

**02** Una de las prioridades del plan regional fue resguardar la salud financiera de la Compañía en un periodo de gran incertidumbre. Para ello, y a pesar de nuestra fuerte posición financiera, decidimos emitir bonos corporativos por un monto total de UF 6,5 millones (CLP 186.527 millones), de los cuales CCU S.A. coloca una serie L por UF 3 millones a 7 años y una serie M por UF 2 millones a 10 años, con una tasa de colocación final anual de 0,85% y 1,20% respectivamente, mientras que nuestra filial VSPT emite una serie D por UF 1,5 millones a 5 años, a una tasa de colocación final de 0,5% anual, reflejando la confianza del mercado en CCU en el largo plazo.

**03** En 2020 incrementamos nuestros volúmenes consolidados en un 2,2%, totalizando 30,7 millones de hectólitros. Esto sin duda representa un gran logro dado el impacto en nuestras ocasiones de consumo, sin precedentes como resultado de la pandemia en la región, especialmente durante el segundo y tercer trimestre donde decrecimos en volúmenes un 12,0% y un 1,8%, respectivamente. No obstante, logramos una rápida recuperación durante el cuarto trimestre, al crecer un 10,6% de la mano de



una estrategia que priorizó mantener nuestra escala de negocios, sustentado en la creciente fortaleza de nuestras marcas, el constante desarrollo de nuestro portafolio y una ejecución comercial de excelencia.

04

Luego de su exitoso lanzamiento en 2019, durante el 2020 nuestra plataforma de ventas en línea La Barra consolidó su rol estratégico en la Compañía, multiplicando por cuatro sus ventas y empezando además su expansión en la región, con su lanzamiento en Argentina y Paraguay.

05

En Colombia, donde tenemos un Joint Venture con Grupo Postobón, finalizamos un auspicioso 2020 en el desarrollo de nuestra estrategia. En cuanto a volúmenes, logramos sobrepasar los 1,5 millones de hectólitros, lo que implicó un aumento de 21,2% sobre 2019, permitiéndonos casi duplicar nuestra participación de mercado. La tendencia ascendente en Colombia se sostiene en una mejora continua en el valor de nuestras marcas, distribución y ejecución de ventas. En términos de resultados financieros, y en línea con una mayor escala de negocios, logramos EBITDA positivo durante el segundo semestre del año, con cuatro meses consecutivos de EBITDA positivo desde septiembre.

06

En diciembre del 2010 nos propusimos cumplir con una Visión Medioambiental 2020, la que implicó compromisos concretos en materia de reducción del uso de agua, disminución de emisión de gases con efecto invernadero y aumento de la valorización de residuos industriales sólidos. Estos compromisos se tradujeron en metas mensuales en cada una de las plantas de la Compañía con un creciente alcance regional. Al cierre 2020 superamos con creces las metas propuestas en dos de nuestros objetivos, al reducir en un 35,7% las emisiones de gases efecto invernadero por litro producido (la meta era un 20%) y contraer en un 48,6% el uso de agua por litro producido (la meta era un 33%). En cuanto a la valorización de residuos industriales alcanzamos un 99,4% (la meta era un 100%).

07

La gestión de CCU 2020 y nuestro continuo foco en sostenibilidad e innovación fue también reconocida por prestigiosas entidades externas, lo que nos permitió seguir siendo parte del Dow Jones Sustainability Index de Chile por tercer año consecutivo; ser parte por segunda vez del índice MILA Pacific Alliance; obtener el primer lugar de la industria de bebestibles en Chile en Reputación Corporativa otorgado por MERCOSUR; ser reconocidos por segundo año consecutivo como los mayores innovadores de la industria en el Ranking Most

Innovative Companies 2020, donde CCU S.A. fue reconocida en la categoría de holding, y nuestras filiales CCU Chile, CPCh y VSPT alcanzaron los primeros lugares en las categorías de bebidas, jugos y cerveza, licores, y vinos, respectivamente.

08

A través de nuestra filial de licores y destilados, CPCh, CCU ingresó a una nueva categoría, con el lanzamiento del primer *Hard Seltzer* de Chile bajo la marca Hard Fresh de Mistral Ice, un producto libre de gluten, en base a agua carbonatada con 5° de alcohol y un ligero toque de fruta natural, dando respuesta a la tendencia de un consumo consciente en el público joven y la búsqueda de productos más naturales y livianos en calorías.

09

Si bien el año 2020 fue un periodo desafiante para la industria de bebestibles, en CCU no paramos nuestra innovación, lanzando más de 20 nuevos productos al mercado en los seis países donde operamos. Entre ellos destacan en Chile, en cervezas, el relanzamiento de Polar Imperial en lata, Royal Guard Amber Ale y nuevas variedades de Austral Patagonia; y en no alcohólicos agua Nestlé Pure Life Alkaline y MAS Limonada Menta. A nivel internacional destaca el lanzamiento de la cerveza Escudo Silver en Uruguay, nuevos sabores de Pulp y

Mendocina en Paraguay y Bolivia, respectivamente, y el lanzamiento en Argentina de cerveza Imperial en lata de 710 ml y Salta Roja.

10

Durante el 2020 reafirmamos nuestro compromiso de largo plazo en Argentina, anunciando la continuidad de un plan de inversión por un total de USD 57 millones, el que busca duplicar la capacidad de cervezas de la planta Luján en los próximos tres años. La inversión contempla la instalación de la más moderna tecnología para la elaboración de cervezas, buscando potenciar la producción de marcas locales tales como Imperial y Schneider, y las globales como Heineken, Grolsch y Warsteiner. Asimismo, incluirá paneles solares y equipos especialmente elegidos por su eficiencia energética y positivo impacto ambiental.

11

Durante el 2020, nuestra subsidiaria Bebidas del Paraguay S.A. incrementó su participación en Sajonia Brewing Company S.R.L., hasta alcanzar el 100% de participación, desde un 51%, adquirido en 2016. Sajonia es una marca de cerveza artesanal premium en Paraguay.

# Hechos relevantes y especiales



Durante el período enero – diciembre 2020, Compañía Cervecerías Unidas S.A. informó a la CMF, bolsas de valores y al mercado, en el carácter de esencial o relevante, lo siguiente:

**Alkaline**  
Nestlé  
Pure Life  
Agua purificada  
en Chile

2020  
marzo  
**04**

Informa proposición de dividendo: En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 y en la Circular N° 660 de la CMF, se informa en carácter de Hecho Esencial que el Directorio de CCU S.A., en su sesión celebrada el 4 de marzo de 2020, acordó proponer a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas el reparto de un dividendo definitivo de \$66.492.333.723 correspondiente al 51,09% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, que implica un reparto por acción de \$179,95079. Este dividendo es de carácter mixto, ya que se compone de: a) una porción de dividendo definitivo mínimo obligatorio y b) un dividendo definitivo adicional. La utilidad líquida del referido ejercicio fue de \$130.141.691.781. Este dividendo definitivo se propondrá pagar a contar del día 24 de abril de 2020 a los accionistas que se encuentren inscritos en el registro respectivo a la medianoche del quinto día hábil anterior a dicha fecha, esto es, el 18 de abril de 2020. Se adjuntó formulario N° 1 requerido por la Circular N° 660 de la CMF para el dividendo definitivo mínimo obligatorio y para el dividendo definitivo adicional.

2020  
marzo  
**08**

Informa acuerdo de uso de medios tecnológicos en Junta Ordinaria de Accionistas: En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045, y lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 30 de la CMF, se comunica en carácter de Hecho Esencial, que el Directorio de CCU S.A., en su sesión celebrada el día 8 de abril de 2020, aprobó el mecanismo de participación y votación a distancia en la Junta Ordinaria de Accionistas citada para el día miércoles 15 de abril de 2020 ("Junta"). Lo anterior en línea con las medidas decretadas por la autoridad frente a la pandemia del virus Covid-19 que afecta al país, entre las que se cuenta la cuarentena total en diversas comunas de la Región Metropolitana, incluida la comuna de Las Condes en la que estaba prevista la celebración de la Junta. Adicionalmente, se indica que para mayor información respecto de cómo participar y votar de forma remota en la Junta, se pondrá a disposición de los accionistas un instructivo en la página web [www.ccu.cl](http://www.ccu.cl); y que lo anterior se informará igualmente en los dos avisos restantes de citación a la referida Junta, a publicarse los días 10 y 11 de abril en el diario El Mercurio.

2020  
abril  
15

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular N° 660 de la CMF, se envía información referida al dividendo definitivo N° 259 de \$179,95079 por acción aprobado por la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 15 de abril de 2020. Asimismo, se informa que el aviso en que se precisa qué accionistas tendrán derecho a este dividendo se publicará el día 17 de abril de 2020 en el diario El Mercurio. Se adjuntó formulario N° 1 requerido por la Circular N° 660 de la CMF para el dividendo definitivo mínimo obligatorio y para el dividendo definitivo adicional.

2020  
noviembre  
02

Informa suscripción de Memorándum de Entendimiento: En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045, y lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 30 de la CMF, se comunica en carácter de Hecho Esencial lo siguiente: Uno) Descripción de la Transacción. Con

fecha 2 de noviembre de 2020 Fábrica de Envases Plásticos S.A. ("Plasco"), filial de CCU S.A., suscribió con Envases CMF S.A. (conjuntamente con Plasco las "Partes"), un Memorándum de Entendimiento (el "MdE") que establece los términos y condiciones preliminares de un acuerdo de inversión y de un pacto de accionistas a ser suscrito entre las Partes, en relación con el diseño, construcción, puesta en marcha y explotación de una planta capaz de procesar (reciclar) PET (polietileno tereftalato), a través de una nueva sociedad en Chile (la "Sociedad") de propiedad compartida 50/50 entre ambas Partes (la "Transacción"). Cada Parte se obligará a comprar a la Sociedad una determinada cantidad de PET reciclado ("rPET"). Asimismo, el MdE dispone que parte de la capacidad productiva de la planta será ofrecida a terceros no relacionados a las Partes en las mismas condiciones que las contratadas por las Partes. El cierre de la Transacción se encuentra sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas habituales para este tipo de operaciones, dentro de las cuales se encuentra la obtención de los consentimientos de autoridades que sean requeridos bajo la legislación aplicable. Cada una de las Partes, se obligará a contribuir a la Sociedad, ya sea por la vía de capital o de deuda, según acuerden las Partes, la cantidad de US\$12.0000.000.- Dos) Estado de la Transacción. Se informa que las Partes notificarán

dentro de los próximos días a la Fiscalía Nacional Económica la suscripción del MdE, de conformidad al Título IV del DL 211 y demás regulación aplicable. Tres) Tiempo Estimado para Ejecutar la Transacción. Las Partes esperan que en o antes del 30 de junio de 2021 esté definido el cumplimiento de las condiciones suspensivas a que se encuentra sujeto el cierre de la Transacción y ejecutar los documentos definitivos. Cuatro) Efectos de la Transacción en los Resultados de CCU. Se consideró, entre los antecedentes evaluados, que la Transacción permitirá o facilitará el cumplimiento de las legislaciones vigentes, tales como la Ley N° 20.920 que establece el Marco para la Gestión de Residuos, la Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje, y de aquellas eventualmente aplicables en el futuro con relación al uso de rPET. Se informa, asimismo, que la Transacción se enmarca dentro de la Dimensión Planeta, uno de los tres pilares del Modelo de Gestión de Sustentabilidad de CCU, y más en concreto del objetivo de Economía Circular, que busca que los envases y embalajes de la Compañía se elaboren con material reciclado. Adicionalmente, se señala que a dicha fecha no era posible cuantificar los efectos que la Transacción tendrá en los resultados de CCU S.A., y se hace presente que, siendo un negocio conjunto, CCU no consolidará los resultados de la Sociedad<sup>(6)</sup>.

(6) Con fecha del 8 de marzo de 2021, mediante Hecho Esencial, CCU informó que de común acuerdo, entre las Partes, a través de un documento suscrito el 8 de marzo de 2021, han puesto término al Memorándum de Entendimiento, por lo que no se seguirá adelante en la Transacción descrita anteriormente.

2020  
diciembre  
02

Informa dividendo provisorio N° 260: De conformidad con lo dispuesto en la circular N° 660 de la CMF, se comunica, en el carácter de información relevante, que el Directorio de CCU S.A., en Sesión Ordinaria celebrada el día 2 de diciembre de 2020, acordó con cargo a las utilidades del ejercicio 2020, el reparto de un dividendo provisorio N° 260 de CLP 56 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a CLP 20.692.160.832. Se informa, asimismo, que el pago de este dividendo se efectuará a contar del día 30 de diciembre de 2020, a los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago, esto es, el día 23 de diciembre de 2020. Adicionalmente, se indica que tienen derecho a este dividendo todas las acciones de CCU S.A., ya que todas son de una misma serie. Se adjuntó formulario N° 1 requerido por la Circular N° 660 de la CMF.

# Modelo de Gestión Sustentabilidad CCU



La Sustentabilidad, pilar estratégico de CCU, junto a Rentabilidad y Crecimiento, tuvo un importante protagonismo durante el 2020. A partir de la crisis sanitaria, las múltiples acciones realizadas como empresa por el cuidado de la salud de nuestra gente y un activo colaborador en esta materia al país, fue lo que marcó el año.

En el desafiante 2020 buscamos ampliar el Modelo de Gestión Sustentabilidad CCU a todas las geografías en las que opera CCU y llegar a todas las personas que formamos parte de la Compañía. Con este objetivo efectuamos en enero el 2° Encuentro Anual de Sustentabilidad, correspondiente a la gestión del 2019 y presentamos los avances y logros de la Compañía en los tres ejes: personas, planeta y marcas. En tanto, el 3° Encuentro Anual de Sustentabilidad, debido a la crisis sanitaria, se realizó en noviembre y, por primera vez, de forma online, lo que permitió ampliar su participación, alcanzando cerca de 1.000 personas conectadas simultáneamente en toda la región.

Tenemos un compromiso con la excelencia lo que se refleja en que, una vez más, nuestras acciones y avances fueron reconocidas con importantes distinciones. Por tercer año consecutivo somos parte de Dow Jones Sustainability Index de Chile y MILA por segundo año consecutivo; así como también del FTSE4Good Index Series Status. También, fuimos reconocidos por segundo año consecutivo como los mayores innovadores de la industria en el Ranking Most Innovative Companies 2020, donde CCU fue reconocida en la categoría de holding. Nuestras filiales CCU Chile, CPCh y VSPT Wine Group, alcanzaron los primeros lugares en las categorías de bebidas, jugos y cerveza, licores, y vinos, respectivamente.

A continuación, presentamos los principales avances durante el 2020 en los tres ejes del Modelo de Gestión Sustentabilidad CCU: Personas que nos Mueven, Planeta por el que Velamos y Marcas que nos Inspiran.

# PERSONAS QUE NOS MUEVEN

## Trabajadores

Para CCU, sus trabajadores son el centro de la Compañía, por ello se trabaja en su desarrollo integral, exigiendo que se vivan los principios corporativos en un ambiente de buen clima organizacional y máxima seguridad. En el contexto de la pandemia mundial ocasionada por Covid-19, tuvimos que adaptarnos rápidamente y trabajar más unidos que nunca, poniendo como prioridad preservar la salud de nuestros trabajadores y la de las personas con las que nos relacionamos.

Rápidamente implementamos un plan regional para proteger la salud de las personas en los seis países donde operamos, en el que, además de cumplir con las medidas dictadas por las autoridades locales, tomamos asesoría epidemiológica externa del más alto nivel, instauramos siete Reglas de Oro Covid-19, informamos periódicamente a nuestros trabajadores sobre medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a miles de personas, siempre que fuese posible. Estas medidas nos permitieron crear un ambiente de trabajo seguro.

Entre las medidas tomadas el 2020, en directo beneficio de nuestros trabajadores, destacan las siguientes:

- 1 Servicio de Telemedicina, Teledoc:** Servicio gratuito de telemedicina para nuestros trabajadores y sus familias, el cual, además, los orienta en especialidades tales como psicología, nutrición y pediatría. Ha atendido a más de 1.600 personas.
- 2 Sitio Covid-19:** Plataforma que contiene información de las medidas implementadas por la Compañía para cuidar a sus trabajadores e información sobre el Covid-19 y recomendaciones para cuidarse y cuidar a los demás. Ha tenido más de 10.000 visitas.
- 3 Programa Vivamos Bien:** Acompañamos a los trabajadores y sus familias con información relevante a través del programa Vivamos Bien, el cual cuenta con un sitio web que entrega recomendaciones y promueve la vida sana, el bienestar laboral, el tiempo libre en familia y entrega apoyo emocional.
- 4 Sala Virtual de Capacitación:** A nivel regional son más de 200 cursos online donde han participado alrededor de 2.700 trabajadores.

En tanto, la Encuesta de Clima Organizacional, que también midió nuestros esfuerzos para sobrellevar la pandemia, contó con la participación de 8.006 trabajadores, considerando Chile y las filiales de la región participando las unidades CCU S.A., CCU Chile, CCU Argentina, CCU Uruguay, Bebidas del Paraguay, BBO S.A., CPCh, Cervecería Kunstmann S.A., Manantial S.A. y VSPT Wine Group.

La tasa de participación fue de un 91% a nivel global, reflejando el gran interés de los trabajadores en expresar su opinión. En cuanto a sus resultados, el Indicador Global de Clima (IGC) 2020 fue de un 87%, lo cual muestra que los integrantes de la Compañía continúan altamente satisfechos e identificados con CCU. A partir del análisis de las dimensiones de la encuesta, es posible identificar de manera transversal en la organización que la "Satisfacción con la Organización" es aquella que obtiene el resultado más favorable, con un 92%, en relación con la expectativa por parte de los trabajadores de realizar su labor con altos niveles de calidad y de manera sobresaliente.

Paralelamente, impulsamos el valor de la diversidad y la inclusión dentro de CCU, con el compromiso de fomentar el respeto por los Derechos Humanos en las prácticas laborales de todas las personas. La

Política Corporativa de Diversidad e Inclusión valora el sello propio de cada trabajador, con visiones, experiencias, orígenes o condiciones distintas. De esta manera, renovamos el compromiso con el respeto y la valoración de equipos pluralistas, favoreciendo el desarrollo personal y laboral de sus trabajadores.

En materia de seguridad, logramos reducir la tasa de accidentabilidad de 0,8% en 2019 a 0,7% en 2020, considerando los trabajadores propios.

En el contexto de la prolongación de la pandemia, continuamos este 2021 con un plan de Trabajo Mixto Planificado (TMP) para los cargos que lo permitan, el cual consiste en una asistencia presencial de un 50% por equipo, lo que permite organización familiar y trazabilidad en caso de contagio. Esto va en línea con los objetivos principales de CCU de preservar la salud y seguridad de las personas, mantener la continuidad de nuestra operación y resguardar la salud financiera.



## Cientes

CCU establece relaciones con sus clientes más allá de lo transaccional, aspirando a generar oportunidades de crecimiento conjunto en el largo plazo, sea cual sea su tamaño.

En esta línea, y para apoyar la continuidad operacional de almaceneros, botilleros y minimarkets que tuvieron que adaptarse a operar en medio de la pandemia, CCU implementó la campaña "Almacén Seguro". Estos negocios juegan un valioso rol al abastecer a sus localidades y para apoyarlos a dar una atención segura a sus comunidades 10 mil de ellos recibieron un kit con elementos de protección que incluía una estructura transparente para ubicar en la caja y establecer distancia social con los clientes y diversos adhesivos con mensajes de autocuidado e higiene para utilizar en su negocio.

Durante 2020, el programa CRECCU continuó su orientación a pequeños comerciantes, especialmente en un contexto de inestabilidad que generó la pandemia. Esto se materializó en diversas alternativas para apoyarlos en estos momentos, con el propósito de contribuir a reactivar sus negocios. A continuación, el detalle de las ayudas:

- **Plan Consumo:** Para quienes no pudieron abrir sus locales, vieron afectadas sus ventas y enfrentaron dificultades para pagar sus productos CCU, la Compañía ideó este plan que se adapta a la realidad de cada cliente. Permite, por ejemplo, congelar el crédito, aplazar la deuda sin intereses y comenzar a pagar con facilidades tan pronto recuperen su actividad.
- **Estados de cuenta por SMS:** Desde mayo todos los clientes CRECCU reciben sus

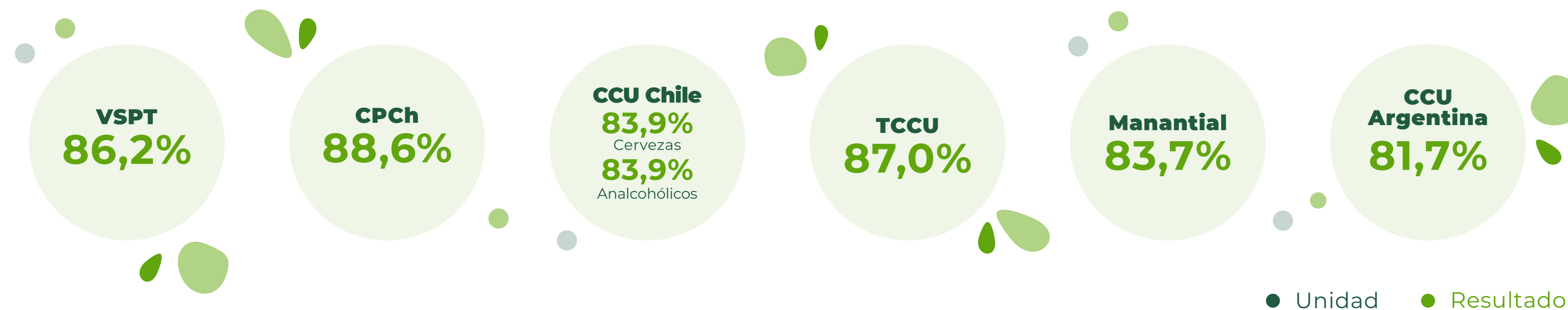
estados de cuenta, los lugares y forma de pago por mensaje de texto, por lo que ya no tienen que esperar a que el ejecutivo se los lleve presencialmente.

- **Pago en línea:** Se ha reforzado la importancia y funcionalidad de [www.creccuchile.cl](http://www.creccuchile.cl), informando permanentemente a los clientes que en ella pueden pagar en línea y conocer las ventajas de CRECCU.

- **Contacto permanente vía WhatsApp:** Se ha potenciado la comunicación con los clientes a través de esta red social, enviándoles recomendaciones para su negocio, atendiendo sus consultas e inquietudes e informándoles que a través del programa pueden comprar sus productos a plazo, sin necesidad de usar su capital de trabajo.

### Resultados satisfacción de clientes:

(escala de 0 a 100)



El resultado ponderado para CCU S.A. es de un 84,9% de nivel de satisfacción, superando el 82% del año 2019.

## Proveedores

Los más de 10 mil proveedores para CCU son aliados estratégicos del negocio, por lo que buscamos relaciones sustentables y colaborativas con ellos. Su aporte es fundamental para conseguir los más altos estándares de calidad y sinergias en el negocio.

En 2020, las prioridades cambiaron significativamente para CCU y nuestros proveedores. El foco principal para ambos fue la continuidad operacional, y en esa línea, fue necesario hacer más estrechas las relaciones con los proveedores para tener mayor manejo de los riesgos. Mantuvimos la comunicación siempre abierta y constante, para conocer las temáticas que más afectan a nuestros grupos de interés.

Como Compañía nos focalizamos en la difusión y aceptación de la Guía de Buenas Prácticas para proveedores CCU (GBP). Esta es una directriz que plasma los compromisos fundamentales de un desempeño económico, social y ambientalmente responsable, alentando a todos los integrantes de la cadena de valor a difundir estas buenas prácticas entre sus propios proveedores, con el fin de potenciar una relación de mutuo beneficio a largo plazo.

En paralelo, se implementó un plan de trabajo para la aceptación de la GBP por parte de los proveedores, con un foco en dos grupos claves. Primero, los proveedores de la unidad de negocios Plasco, que migraron durante noviembre 2020 del antiguo ERP a SAP, con lo que se aseguró un 80% de proveedores que adhirieron a nuestra GBP. Y segundo, se reforzaron las acciones para lograr la adhesión de los mil proveedores con mayor monto de compras base año 2019. Este grupo reúne el avance actual que es de un 54% de proveedores adheridos.

En relación con las capacitaciones, se realizaron diversas charlas al área de abastecimiento de la Compañía, para dar a conocer los riesgos económicos, sociales y ambientales que potencialmente tiene cada segmento de compras. Los temas abordados en las capacitaciones fueron la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas y su incorporación en contratos de servicios; Normas ISO y otros estándares internacionales en materia de seguridad alimentaria, gestión ambiental, seguridad y salud ocupacional, y abastecimiento agrícola sostenible.

También en el contexto de la debida diligencia, en 2020 se aplicó por tercer año consecutivo la encuesta a proveedores, que en esta oportunidad fue realizada a nuestros proveedores locales y regionales de Chile y Argentina por la empresa externa especialista en este tipo de actividades, CADEM. Su objetivo es indagar aspectos de satisfacción respecto de la Compañía y establecer una línea base en cuanto a prácticas de sustentabilidad que desarrollen.

En el marco del plan de gestión de riesgos, se contrató un servicio externo con la Cámara de Comercio de Santiago (CCS) llamado Red Negocios, en este es posible identificar riesgos asociados a los pilares económicos, sociales y de gobernanza, de manera de gestionar planes de mitigación en los puntos débiles, señalando a nuestros proveedores la necesidad de lograr los estándares declarados en nuestra GBP.

## Comunidades

La relación con las comunidades con las cuales interactuamos es un eje fundamental para CCU que se basa en el diálogo, la confianza y el trabajo conjunto. CCU cuenta con un Plan de Acción Anual

de Relacionamiento Comunitario y, durante 2020, dio continuidad a su gestión con distintos actores de las áreas de influencia de cada centro operativo. Con ocasión de la pandemia, adaptamos muchos de nuestros programas que van dirigidos a la sociedad y comunidades.

En todas las zonas en Chile donde tenemos operaciones, se colabora con la comunidad y diversas entidades a través de una relación cercana y dialogante además de aportes solidarios, con hidratación a bomberos, brigadistas de CONAF, otras instituciones o voluntarios presentes en distintas situaciones de emergencia. En los aportes en hidratación que entregamos a nuestras comunidades, coordinándonos directamente con Municipios, Hospitales, Centros de Salud Primaria, Comedores Solidarios y Juntas de Vecinos, para poder seguir acompañándolos en esta etapa. Durante 2020, entregamos más de 69 mil litros de productos de manera directa.

Entre otras acciones, resalta el aporte realizado por Planta Coinco a las 100 familias más vulnerables de la zona, a quienes, con apoyo de la Cruz Roja, se les pudo entregar un kit básico de protección y aseo,

logrando así apoyarlos de manera efectiva frente a la contingencia por Covid-19.

Adicionalmente, la Compañía continuó aportando a Red de Alimentos, institución a la cual se entregan productos para ser consumidos por personas en situación de vulnerabilidad a más de 200 organizaciones sociales, donando más de 2 millones de litros de productos CCU.

La colaboración con instituciones sin fines de lucro es para CCU una iniciativa que desarrolla con cariño y profesionalismo. Para ello cuenta con un Comité de Donaciones que vela por su actuar correcto sujeto a la legislación tributaria y espíritu solidario y es aprobado año a año por el Directorio. En 2020 se continuó con la colaboración a más de 100 instituciones y otros como apoyo con voluntariado a la Fundación ProBono, Programa de Tutorías y Becas para estudiantes de 4° medio y Campaña 1+1 interna para la Teletón, entre otros.

Asimismo, entre nuestras iniciativas más emblemáticas del año 2020, se encuentra el proyecto para reconvertir el histórico edificio de Cervecería Limache en un museo abierto a la comunidad. El objetivo es rescatar la tradición cervecera en Chile, honrar la memoria de

quienes durante muchos años trabajaron y vivieron en torno a este emblema, potenciar el turismo y aportar al crecimiento de la ciudad.

Considerando todas las iniciativas, el monto de la inversión comunitaria y aportes sociales de CCU en 2020 fue:

**Corporativas** (sin Teletón):  
CLP **1.320 millones**

**Donaciones Acciones COVID:**  
CLP **650 millones**

**Valoración Voluntariados** (Tutorías y ProBono):  
CLP **23 millones**

## CCU en el Arte

La pandemia no fue un obstáculo para continuar aportando al desarrollo y difusión del arte chileno, más bien fue una gran oportunidad para CCU en el Arte que, con sus 27 años de trayectoria, innovó y se adaptó a formatos virtuales para continuar acercando las artes a las personas. Así, en 2020 nacieron las iniciativas: "ArteCCU en Vivo", que consistió en sesiones en Instagram Live con

artistas; "Sala de Arte CCU Virtual - Foco Curatorial y Sala de Arte CCU Virtual - Foco Social"; concursos de ilustración y reciclaje para potenciar la creación artística; y los conversatorios online.

En CCU continuamos apoyando el desarrollo del arte chileno contemporáneo promoviendo artistas jóvenes y consagrados, mediante cuatro iniciativas: Sala de Arte CCU, Beca de Arte CCU, Colección CCU y su programa de itinerancia.

En relación con la Sala de Arte, en julio debutó la Sala de Arte CCU Virtual - Foco Curatorial, con artistas seleccionados a partir de una convocatoria abierta. La encargada de inaugurar la sala fue Francisca Reyes con la exposición "Pinturas" y siguió con "Sin Descanso", de Ximena Zomosa; "Imagino el Mar", de Fiorella Angellini; "Desechos Modernos", de Carlos Navarrete, y "Ciudades Utópicas", de Leonardo Portus. El encargado de cerrar la temporada 2020 fue Francisco Uzabeaga. Debido al éxito de este formato en noviembre 2020 se abrió una nueva convocatoria para que cuatro artistas chilenos puedan exponer en la Sala de Arte CCU Virtual el 2021.

Además, el modelo fue replicado para la Sala de Arte CCU - Foco Social, realizando cuatro exposiciones

en formato virtual, para aquellas exhibiciones culturales con un fin social. Se difundieron muestras del programa de mediación desarrollado con vecinas de la Municipalidad de Renca, Balmaceda Arte Joven, Fundación Lacaracola: A Ser Feliz. Además, se exhibieron los ganadores del concurso #ReciclarEsUnArte, en donde participaron más de 600 ilustraciones de menores de entre siete y 18 años. Toda esta programación permitió llegar a más de 9.400 personas, extendiendo la audiencia de CCU en el Arte en número y territorio.

Asimismo, se realizó la ceremonia de premiación de la quinta versión de la Beca de Arte CCU 2019. El ganador, Nicolás Grum, por la crisis sanitaria, realizó su residencia en formato online en el International Studio & Curatorial Program (ISCP), desarrollando una investigación y creación artística a partir de "El Hombre de Cobre", momia aymara.

## PLANETA POR EL QUE VELAMOS

La responsabilidad de CCU con nuestro planeta es irrevocable, y estamos avanzando hacia una Economía Circular en todos los países donde estamos presentes. En nuestras operaciones promovemos permanentemente el cuidado del medio ambiente para prevenir, controlar y minimizar nuestros posibles impactos. Esto se traduce en acciones concretas que nos propusimos de forma pionera en la industria en 2009 a través de la Visión Medio Ambiental 2020, con la cual nos comprometimos en Chile y Argentina a reducir las emisiones de Gases Efecto Invernadero (GEI), valorizar los residuos industriales y disminuir el consumo de agua.

Finalizado este periodo, superamos las metas propuestas en dos de nuestros objetivos: Reducimos un 35,7% las emisiones de gases efecto invernadero por litro producido (la meta era un 20%); y disminuimos un 48,6% el uso de agua por litro producido (la meta era un 33%). En cuanto a la valorización de residuos industriales alcanzamos un 99,4% (la meta era un 100%).

Estos son pasos sólidos hacia nuestro compromiso para los próximos diez años, estas metas que conforman nuestra Visión Medioambiental 2030 involucran a las operaciones de CCU en Chile, Argentina, Bolivia, Paraguay y Uruguay, en los cuales participarán 5 de los países donde operamos:

### ● Emisiones

- Disminuir un 50% las emisiones de gases efecto invernadero (GEI)
- Utilizar un 75% de energías eléctricas renovables

### ● Residuos:

- Valorizar el 100% de los residuos industriales sólidos
- Lograr que el 100% de nuestros envases y embalajes sean reutilizables, reciclables o compostables
- Lograr que nuestros envases y embalajes contengan en promedio un 50% de material reciclado

### ● Agua

- Reducir un 60% el consumo de agua

Somos parte del Pacto Chileno de los Plásticos (PCP) liderado por Fundación Chile y el Ministerio de Medio

Ambiente, con el objetivo de repensar el futuro de los plásticos reuniendo a todos los actores de la cadena de valor: empresas, sector público y ONGs. CCU es parte de esta promesa y en 2020 se convirtió en un impulsor de la iniciativa Chile Sin Basura 2040. En este contexto, lanzamos un concurso que convocó a personas de todo Chile a crear una obra únicamente con residuos, y las ganadoras fueron expuestas en la Sala de Arte CCU Virtual – Foco Social. Con esta iniciativa buscamos promover la creación artística y el reciclaje, para incentivar y reforzar en las personas una cultura entorno a los hábitos de reciclaje.

Otra iniciativa que aporta a la meta de Economía Circular es el sello #ElijoReciclar, del Acuerdo de Producción Limpia, APL, suscrito por diversas compañías, entre ellas CCU, y liderado por la Sociedad de Fomento Fabril (Sofofa). Se trata del diseño de un sello que permitirá identificar productos que cumplan las siguientes condiciones: que al menos un 80% del peso del envase está confeccionado de materiales reciclables, que sus partes puedan ser separadas por los consumidores y que, además, exista una demanda de la industria del reciclaje

para procesar estos residuos. A este sello, que irá en la parte frontal de los productos, se sumará una etiqueta informativa al reverso, donde se explicará al consumidor qué componentes tiene el envase, cómo debe separarlo y, así, lograr que, efectivamente, sea reciclado. Hasta ahora se han sumado a la iniciativa todas las marcas de gaseosas de la Compañía (Pepsi, 7Up, Limón Soda, Crush, Canada Dry, Bilz, Pap y Kem); Watt's en la categoría de Jugos y Néctares, y Cachantun, MAS, Nestlé Pure Life y Porvenir en el mundo de aguas. Desde el área de los destilados, en tanto, se sumó Pisco Tres Erres, llegando de este modo a casi 200 productos CCU con sello.



En materia de reducción de GEI, cuatro nuevas bodegas de vino, entre ellas VSPT Wine Group, postularon para unirse al proyecto internacional de reducción de emisiones de carbono de la industria del vino, organizado por la International Wineries for Climate Action (IWCA).

Asimismo, CCU integró a la Aceleradora de Electromovilidad 2020, instancia conformada por el Ministerio de Energía, la Agencia de Sostenibilidad Energética y diversas empresas, que busca implementar estrategias para el transporte eficiente y electrificado. El proyecto busca desencadenar en las empresas incorporadas una decisión respecto de cómo abordar las incertidumbres y oportunidades de la electromovilidad.

En el plano industrial, nuestra planta de Quilicura SE certificó exitosamente en la norma ISO 50001 versión 2018, que establece los requisitos necesarios para implementar y mejorar su Sistema de Gestión de Energía, logrando mejoras continuas en ámbitos como eficiencia energética, emisión de gases de efecto invernadero, costos de la energía, entre otras variables. La Planta Ovalle de CPCh instaló una planta fotovoltaica, que consta de 300 kW de potencia, a partir de 1.000 paneles solares, para abastecer cerca del 30% de la energía eléctrica que requiere mediante

una fuente renovable. Esta iniciativa permitirá generar un aproximado de 554.110 kWh de energía eléctrica al año a partir de fuentes fotovoltaicas, lo cual permitirá dejar de emitir 224,74 toneladas de CO<sub>2</sub> al año.

La Planta Antofagasta logró la meta corporativa de tener cero basuras que vaya a rellenos sanitarios, sumándose a los 12 centros e instalaciones que valorizan 100% los residuos industriales que generan en sus procesos. Entre las acciones desarrolladas destacan la caracterización y cuantificación de los residuos; la segregación en origen, aportando con todos los elementos para que en los puntos donde se generan los residuos fueran separados y dispuestos en los debidos contenedores; transporte y disposición final en destinatarios debidamente autorizados para el proceso de valorización de las diferentes categorías de residuos, y la realización de capacitaciones a los trabajadores para generar un real cambio cultural.

Todos nuestros esfuerzos como Compañía no han pasado desapercibidos. Las plantas Plasco y Temuco fueron distinguidas con el Sello de Eficiencia Energética que otorga la Agencia de Sostenibilidad Energética y el Ministerio de Energía, el que reconoce el alto compromiso con la eficiencia energética. Planta Plasco recibió el Sello Gold por implementar medidas de

eficiencia energética, efectuar un Sistema de Gestión de Energía y contar con la certificación ISO 50.001. Planta Temuco fue reconocida con el Sello Silver por implementar proyectos de eficiencia energética y desarrollar un Sistema de Gestión de la Energía.

Por su parte, VSPT Wine Group obtuvo la certificación "For Life", que garantiza que, en todas las instalaciones en Chile, respeta las responsabilidades básicas sociales y ambientales, a lo largo de todo nuestro proceso productivo. Ayudando a manejar los riesgos sociales y ambientales de la Compañía y de nuestros proveedores.

## MARCAS QUE NOS INSPIRAN

### Innovación

Innovar de forma permanente es uno de los objetivos estratégicos de CCU. En este reinventar constante, trabajamos en cuatro ámbitos:

- Innovación de Productos
- Innovación Incremental
- Innovación Adyacente y Disruptiva
- Innovación Social

### Innovación de Productos

En materia de Innovación de Productos, el foco está en impulsar el desarrollo de las categorías en las cuales participa CCU, para responder a las tendencias de consumo. El 2020 la compañía se enfocó en la mejora de la gestión de innovación mediante la implementación de la plataforma de innovación: Conectter, para las categorías de Alcoholes, Aguas y Cervezas. Y pese a ser un año condicionado por la pandemia, existieron importantes innovaciones y lanzamientos de nuevos productos, mencionados en la sección "02 Desempeño 2020" de esta Memoria.

### Innovación Incremental

La Innovación Incremental en CCU se gestiona a través de la Gerencia de Excelencia Funcional (GEF), parte del área de Transformación CCU. Su propósito es impulsar la mejora continua, la optimización de los procesos y lograr la eficiencia a través del control y desarrollo de iniciativas, de la búsqueda de proyectos y del compartimiento de buenas prácticas.

La estructura de la GEF cuenta con 6 frentes, quienes son los responsables de la proposición, desarrollo y gestión de las iniciativas y proyectos en forma transversal en conjunto con todas las unidades de negocio y países. Estos son:

- **Abastecimiento:** El foco de este frente es la optimización de las materias relacionadas con las compras, gestión de proveedores y los contratos de servicios. Sus iniciativas de eficiencia generan ahorros principalmente en los costos directos, y también en los gastos tanto de fabricación como administrativos.
- **Efectividad Comercial:** Este frente busca gestionar estratégicamente los puntos relacionados con las ventas y sus canales. Sus iniciativas optimizan el volumen vendido y generan, también, ahorros en gastos administrativos y de ventas.
- **Gestión de Ingresos:** La labor de este frente es el de gestionar la arquitectura de precios al consumidor, los descuentos y las promociones para optimizar los ingresos de la compañía.
- **Industrial:** Este frente es el encargado de la gestión al interior de las plantas, estableciendo

procesos que permiten la mejora continua y el compartimiento de las buenas prácticas entre plantas en las tareas de producción. Sus iniciativas generan ahorros en los gastos de fabricación y los costos directos.

- **Marketing:** El foco de este frente es principalmente desarrollar las buenas prácticas especialmente en el ámbito de publicidad y estrategia de medios, y capacitar a las distintas unidades negocio de la compañía para que estas sean implementadas con efectividad y eficiencia. Sus iniciativas generan importantes ahorros en los gastos de administración y marketing.
- **Planificación y Logística:** Este frente se centra en buscar la optimización en materias relacionadas con los centros de distribución, así como también de las rutas de acarreo y porteo. Esto lo logra a través de la mejora del rendimiento de capacidad de los almacenes, de la mejora en productividad del personal, del manejo del vencimiento, faltante y rechazo, y de la optimización de los camiones, entre otros. Sus iniciativas generan importantes ahorros principalmente en los gastos de distribución y administración, así como también en los costos.

## Innovación Adyacente y Disruptiva

En términos de Innovación Adyacente y Disruptiva, para fortalecer la estrategia corporativa instalada en 2018, se creó la Reunión de InnoVAcción, instancia formal donde se proponen y discuten proyectos de esta índole con la finalidad de acelerar y disponer los recursos necesarios para su desarrollo y escalamiento.

En ese contexto, la pandemia, más que una restricción, abrió un mundo de posibilidades para la Innovación Disruptiva, desde campañas para mitigar los efectos de la industria gastronómica durante la pandemia, hasta herramientas digitales para acercar aún más nuestro portafolio multicategoría a clientes y consumidores. entre los cuales destacan:

- **YO INVITO, RESERBAR Y #BACKTHEBARS.** Con el objetivo de apoyar a aquellos bares, fuentes de soda y restaurantes del país que se encontraban cerrados producto de la pandemia, CCU lanzó la campaña “Yo Invito. Una cerveza por nuestros bares”. La iniciativa, vigente hasta febrero del 2021, es una invitación a que las personas compren anticipadamente cervezas de 500 cc de su marca preferida, Cristal, Escudo, Royal, Heineken,

Kunstmann Torobayo o Austral Calafate. Por cada compra que hagan las personas, las segundas rondas serán gratis y CCU entrega gratuitamente todas las cervezas a los locales adheridos a la campaña. En la misma línea, Pisco Mistral desarrolló en septiembre “ReserBar”, campaña que beneficiaba a clientes que compran Pisco Mistral en La Barra.cl, con una opción de agregar una reserva en uno de los 50 bares de Santiago inscritos en la iniciativa, lo que les daba derecho a cuatro pisco por solo \$5.000. Pisco Mistral transfirió a los bares el valor de la reserva más el producto. Por su parte, CCU Argentina realizó la campaña #BackTheBars, la cual invitó a los clientes a comprar cerveza Heineken por adelantado, con interesantes ofertas y paquetes que podían disfrutar cuando los locales volvieran a abrir sus puertas. Como parte de la iniciativa, algunos de ellos ofrecieron el “Combo Heineken”, donde la cerveza iba de regalo por cuenta de la marca.

- **TUMESA.CL Y BAR QR.** En Chile, la Compañía puso a disposición gratuitamente para bares, restaurantes y fuentes de soda “Tu Mesa.cl”, plataforma en la cual clientes pueden revisar las cartas y las promociones de los restaurantes adheridos, dejar comentarios de sus experiencias



y reservar mesas. Asimismo, permite diseñar las cartas y generar un código QR, el cual puede ser instalado en lugares visibles de los establecimientos, para que los consumidores puedan acceder directamente a la oferta gastronómica de los locales en la comodidad de sus dispositivos móviles. CCU Argentina junto a Toteat desarrolló “Bar QR”, plataforma online activada por un código QR, para que los clientes de bares y restaurantes puedan gestionar pedidos, reservar mesas, dividir la cuenta entre comensales, entre otros servicios.

Asimismo, para acercar más nuestro portafolio multicategoría a clientes y consumidores, destacan las siguientes herramientas digitales:

- **LA BARRA.CL.** Plataforma de comercio electrónico que ofrece servicio de venta y despacho a domicilio de productos de todo el portafolio. Ante el aumento de la digitalización de las compras a nivel global, La Barra.cl respondió de manera positiva, multiplicando por cuatro sus ventas y consolidó su expansión en la región, con su lanzamiento en Argentina, Paraguay y Uruguay.
- **MI CARRO CCU.** La plataforma de ventas online que ofrece un completo catálogo de productos de la Compañía (1.300 productos) a clientes de almacenes, botillerías, mayoristas, kioscos, bares y restaurantes, entre otros. Permite realizar pedidos 24/7, desde computadores, teléfonos celulares o tablets, entre otras funcionalidades.

### Innovación Social

En el contexto de la pandemia, las empresas que tienen la capacidad, tienen la obligación de contribuir desde sus respectivos ámbitos y generar proyectos innovadores para que como sociedad podamos sortear la emergencia sanitaria. Con este propósito de contexto, en 2020 en CCU buscamos desarrollar iniciativas más allá del ámbito habitual de nuestra actividad para ayudar a las comunidades en la emergencia sanitaria. Decidimos apoyar desde la innovación y a

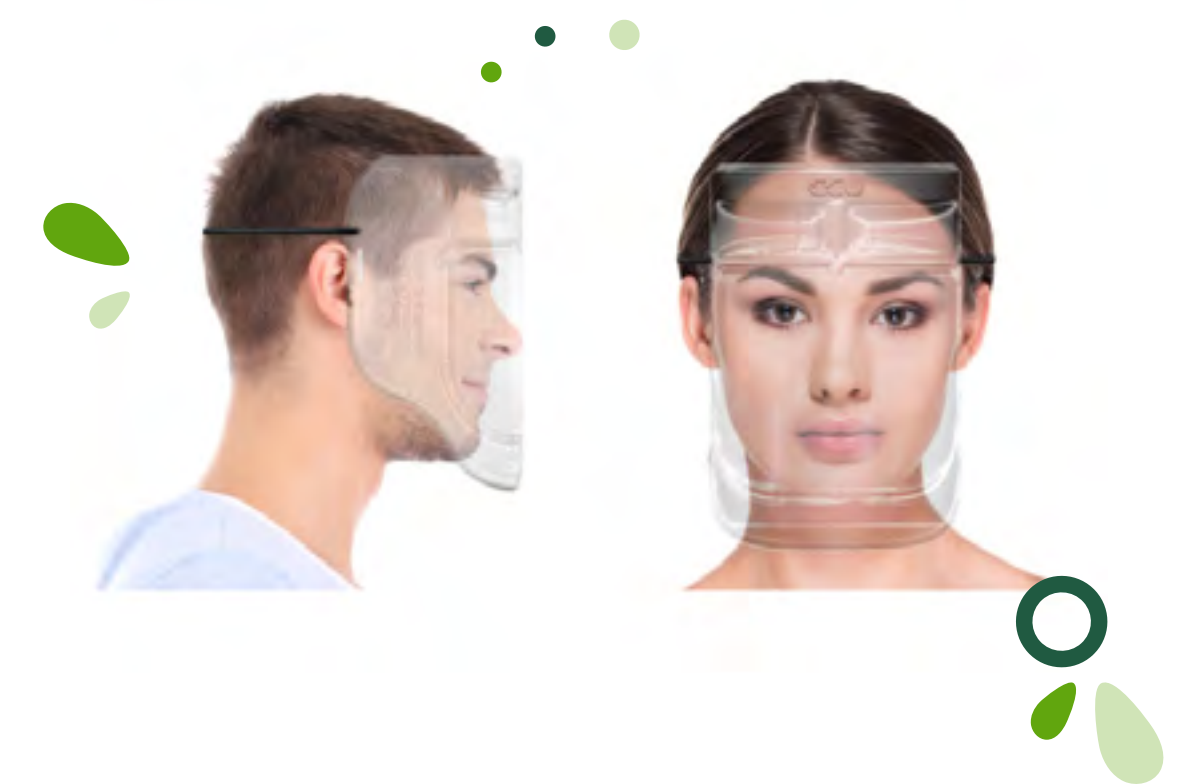
través de nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Estas fueron algunas de las medidas de Innovación Social que se desarrollaron para mitigar los efectos de la pandemia:

- **ALCOHOL GEL CCU.** Con la materia prima del alcohol que se extrae de los procesos productivos de las cervezas Cristal Cero y Heineken 0.0, realizamos la producción del Alcohol Gel CCU. Más de 100.000 unidades, 50 mil litros, fueron donados a distintas entidades, como el Ministerio de Salud, para ser entregadas al personal de salud en todo el país; el Ministerio de Desarrollo Social, para el cuidado de las personas en situación de calle, y la Intendencia de la Región Metropolitana, para la protección de funcionarios municipales durante el plebiscito de octubre. CCU Argentina junto con Unilever se unieron para producir y donar 50 mil unidades de alcohol en gel a la Cruz Roja de ese país para ser distribuido en barrios y zonas en situación de vulnerabilidad.
- **ALCOHOL DESINFECTANTE CCU.** Elaborado para pisos y superficies producido con alcohol proveniente de los procesos productivos de los

piscos de su filial Compañía Pisquera de Chile, CPCh. Los más de 60 mil litros fueron donados al Ministerio de Salud, para que ellos, a través de CENABAST, lo distribuyeran a sus distintos centros hospitalarios y a la Intendencia de la Región de Coquimbo, para ser entregados al personal que realiza labores en centros de salud y en los Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores, ELEAM.

- **ESCUDOS FACIALES CCU.** A partir de preformas de botellas PET (polietileno tereftalato) y con la misma tecnología utilizada para la elaboración de envases de botellas plásticas, mediante su filial productora de botellas y tapas plásticas, PLASCO, elaboramos Escudos Faciales. La empresa argentina Moldintec diseñó un molde



especial que ofreciera como resultado un escudo facial ergonómico. Del soplado de preformas se obtienen los escudos ya listos para ser cortados y para incorporarles un elástico que vaya a medida para cada persona. En el proceso de corte, armado y empaque participaron internos del penal Colina I que forman parte del Centro de Educación y Trabajo del recinto, así como otros proveedores. Más de 160.000 unidades fueron distribuidas de manera gratuita por personal de CCU a más de 60 mil pequeños comercios -almacenes, minimarket y botillerías de barrio- a lo largo de Chile, como una forma de aportar a la seguridad de los locatarios y sus clientes. El resto de las unidades fueron donadas al Ministerio de Salud, para ser entregadas

al personal de salud en hospitales y centros de atención en el país, y a la Intendencia de la Región Metropolitana, para la protección de funcionarios municipales durante el plebiscito de octubre. Asimismo, CCU Uruguay donó 5.000 unidades al Ministerio de Salud y a sus clientes.

● **SANITIZACIÓN, DESINFECCIÓN DE CALLES Y PCR.**

VSPT Wine Group realizó un trabajo colaborativo de sanitización y desinfección de calles en sus zonas de operación en las comunas de Molina, Pencahue, San Fernando, Isla de Maipo y María Pinto. La Compañía puso a disposición tractores y personal capacitado, que recorrieron las calles y accesos públicos, esparciendo una solución de amonio cuaternario desde equipos atomizadores instalados en la maquinaria agrícola. Además, la Compañía puso a disposición del Ministerio de Salud un moderno equipo PCR de análisis de laboratorio, para ser utilizado en la detección del Covid-19 en el Hospital Metropolitano de Santiago.

● **VUELO HUMANITARIO CHILE – COLOMBIA.**

El 22 de junio de 2020, la Compañía y su operación en Colombia, a través de sus marcas cerveza Cristal y cerveza Andina, dispusieron de un vuelo

humanitario para repatriar a ciudadanos chilenos y colombianos y así pudieran retornar a sus países de origen y reencontrarse con sus familias en medio de la emergencia sanitaria por Covid-19. El vuelo, realizado con la coordinación de las cancillerías de ambos países, se inició en Santiago, donde 160 colombianos que llevaban semanas sin poder viajar a su tierra natal abordaron un avión que los llevó hasta Bogotá, donde fueron recibidos por las autoridades locales, para organizar el retorno a sus respectivos hogares. Ese mismo día, el vuelo regresó a Santiago con los compatriotas chilenos que aún no habían podido retornar por las dificultades de encontrar vuelos comerciales. Ellos estaban distribuidos en distintas ciudades y localidades de Colombia y se trasladaron hasta la capital para tomar el avión. También regresaron extranjeros con residencia definitiva en Chile.

● **FUERZA PARA NUESTROS HÉROES.**

En coordinación con el Ministerio de Salud se donaron 45 mil colaciones a funcionarios en hospitales regionales, para que pudieran consumirlas durante el día, considerando las intensas jornadas de trabajo que están realizando.



● **PAN DE CEBADA EN PUNTA ARENAS.**

Cuarenta y cinco panes de cebada semanales fueron donados por Cervecería Austral al Hogar de Ancianos Cavarata, como una forma de colaborar ante los desafíos que ha traído la crisis sanitaria. El pan, que fue producido por la panadería "Bendito Pan", se preparó a partir de cebada malteada y levadura utilizadas en la producción de sus cerveceras. La levadura es la misma de la Cerveza 1520, que se lanzó para el aniversario de los 500 años del descubrimiento del Estrecho de Magallanes. La donación se inició en septiembre 2020 y se



extendió hasta diciembre, con entregas semanales, asegurando así el abastecimiento continuo de este alimento para los residentes de la casa de acogida.

## Consumo Responsable

CCU promueve el consumo responsable con un portafolio equilibrado, tanto en bebidas analcohólicas como alcohólicas. De esta manera, las personas pueden optar entre una variedad de productos, de acuerdo con cada instancia de consumo.

### Portafolio Equilibrado

En materia de bebidas analcohólicas, CCU respeta con rigurosidad las regulaciones sobre contenido nutricional de sus productos, informando adecuadamente al consumidor e innovando en su portafolio para entregar los mejores productos en todas las categorías y respondiendo a las tendencias de los consumidores. En todas las categorías de productos CCU, los ingredientes que se analizan y utilizan se enmarcan en la legislación y se encuentran aprobados por la autoridad competente. Además, el Comité de Innovaciones y el Programa de Reformulación de Productos examinan las formulaciones y los nuevos

ingredientes que podrían utilizarse, buscando mantener siempre la calidad de los productos y cumplir estrictamente con la regulación vigente.

En 2020, evaluamos varias de nuestras bebidas analcohólicas, reformulamos sus recetas y a nivel compañía logramos una reducción total del 26,7% de azúcar. Entre las bebidas que tuvieron mayores reducciones encontramos: en Paraguay, Puro Sol, y en Bolivia, Popular.

### Consumo Responsable de Alcohol

Promover y educar en una cultura de Consumo Responsable de Alcohol representa una contribución concreta de CCU a la sociedad, entregando mensajes de manera clara y propositiva acerca de sus productos y cómo consumirlos en forma correcta. Esta es una tarea en la cual la Compañía ha estado siempre comprometida como parte de su visión de negocio.

La educación y difusión sobre el Consumo Responsable de Alcohol compete a muchos actores de la sociedad, tales como las autoridades que ejercen un rol regulatorio, fiscalizador y, especialmente, educativo con la comunidad; el comercio, que tiene la relación más cercana con los

consumidores; los integrantes de CCU, como grandes embajadores; las familias, que son los principales educadores de sus hijos y ejemplo para ellos; los proveedores, como grandes socios para extender el mensaje y, sobre todo, los consumidores como principales actores del autocuidado.

En esta línea, desde 1994 la compañía desarrolla el Programa de Promoción del Consumo Responsable de Alcohol CCU 360°, estrategia integrada de acciones que invita a distintos actores de la sociedad a desarrollar una serie de iniciativas, con el objetivo de educar e informar, lo que se traduce en cuatro focos de trabajo:

- **Programa Educar en Familia:** Taller dirigido a padres, madres y apoderados, para la prevención del consumo en menores de edad. Se entrega información técnica y herramientas comunicacionales para fomentar el diálogo formativo en la familia. Debido a COVID19, debimos suspender la realización de nuestras charlas presenciales, cambiándose por un formato virtual, donde adaptamos la charla e incluimos otros contenidos relacionados con las cuarentenas y las dinámicas de familia, habiendo llegado a más de 510 personas.

- **No Venta de Alcohol a Menores:** Campañas en alianza con clientes de CCU, con foco en botillerías y almacenes con patente de alcoholes, que busca reforzar la Ley de Alcoholes e invitar a los vecinos a unirse a que los menores de edad no accedan al alcohol por medio de compras efectuadas por adultos. Esta campaña se desarrolla desde el año 2004.

- **Campañas de Seguridad Vial:** Charlas que se realizan en conjunto con Fundación Emilia, fueron transformadas en cápsulas cortas informativas, que entregaban información concisa y de forma propositiva, con foco en educar a los futuros conductores que actualmente cursan enseñanza media en los colegios de Chile. Con esta acción llegamos a más de 10.264 estudiantes de manera directa, a través de 418 colegios de todo Chile. Adicionalmente, se adaptaron las charlas de educación vial que se realizaban con Fundación Emilia, transformándose en cápsulas informativas que se enviaron a los colegios y a juzgados de policía local, habiendo llegado a más de 110.140 personas. Este año adicionalmente llegamos a 82 Juzgados de Policía Locales, las que están siendo exhibidas en las pantallas de cada recinto, permitiéndonos tener un alcance estimado de 99.876 personas.

- **Códigos de Autorregulación Corporativa:** CCU cuenta con un código de comunicaciones comerciales responsables, dirigida a sus trabajadores, agencias de marketing, publicidad y productoras, para que respeten e incorporen los conceptos del consumo responsable de alcohol.

## NUESTROS CONSUMIDORES

### Mediciones de Satisfacción

CCU cuenta con una Política de Servicio al Cliente y el Consumidor que establece los procedimientos orientados a atender las consultas, solicitudes, felicitaciones y quejas recibidas a través de las distintas plataformas de atención.

En la encuesta de satisfacción mensual que aplica la Compañía con este grupo de interés, la meta es alcanzar un 80% de las respuestas con nota mayor a 5 en escala de 1 a 7, en cuanto al proceso de gestión de reclamos. Durante 2020, se logró un 95%, subiendo en 2 puntos el nivel de satisfacción de los consumidores respecto de 2019.

### Marcas con Propósito

Las marcas de CCU potencian su relación con los consumidores desde sus propósitos, en las distintas instancias o puntos de contacto y comunicación, para que se hagan parte de los compromisos que promueven. Durante 2020 y en el contexto de la pandemia se avanzó en el enfoque de mitigar los efectos de la emergencia sanitaria. Destacan las iniciativas de Campanario, Gatorade, y Bilz y Pap.

Para ayudar a mujeres cuyos emprendimientos o fuentes laborales no han podido funcionar por la crisis sanitaria, Campanario Sour lanzó para celebrar el Día de la Madre la campaña “Bendito Curso”, la cual premió a 10 mujeres -seleccionadas por sorteo- con cursos y capacitación en crecimiento personal, marketing y modelos de negocios.

Para que el tiempo en cuarentena sea más saludable física y mentalmente, Gatorade se unió a la aplicación de entrenamiento en casa, Instafit. A través de la app, la marca presenta G BootCamp, un programa de entrenamiento de ocho semanas con rutinas creadas por entrenadores y expertos deportivos de Gatorade.

Bilz y Pap realizó divertidas actividades online para hacer en el hogar en #ModoBilzyPap. Una de ellas

es “Crea un robot de otro mundo”, un simpático tutorial de YouTube donde los más pequeños pueden aprender a fabricar un robot a partir de botellas PET.

### Comunicaciones Responsables

El etiquetado de todo el portafolio CCU se rige por la legislación vigente en el país de venta de cada producto. En Chile es el Decreto N° 977 del Ministerio de Salud, que contiene el Reglamento Sanitario de los Alimentos, respecto de productos no alcohólicos (gaseosas, agua, néctares, jugos en polvo y energéticas), la Ley N° 20.606 sobre Composición Nutricional de los Alimentos y su Publicidad; la Ley N° 18.845, que Fija Normas sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etilicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, y su Reglamento contenido en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986, entre otras.

Junto con ello, CCU adhiere a las buenas prácticas de la industria en materia de información al consumidor de forma proactiva (como la Guía Diaria de Alimentación, GDA). Además, la Compañía cuenta con una serie de herramientas internas de autorregulación en materia de etiquetado y comunicación de todos sus productos: el

Sistema de Mensajes CCU (SMCCU), el Código de Comunicaciones Comerciales Responsables y la Política de Alcohol CCU.

Durante 2020, se revisaron estas herramientas, incorporando mejoras que tienen por objetivo difundir los compromisos de CCU en materia de sustentabilidad y de educación hacia los consumidores en el Consumo Responsable de Alcohol. Así, en el SMCCU se actualizaron los criterios de aplicación en etiquetas, empaques, medios digitales, publicidad y POP. También, se implementó el mensaje “Envase Reciclable” cada vez que aparecen imágenes de productos CCU en las diversas plataformas de comunicación.



# Datos Generales

## RAZÓN SOCIAL

### Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Nombres de fantasía: "C.C.U." y "CCU"  
RUT: 90.413.000-1

Sociedad anónima abierta: Inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 0007 de 5 de mayo de 1982.

## DOMICILIO LEGAL

Ciudad de Santiago.

Dirección Casa Matriz: Avda. Vitacura N° 2670,

Piso 23, Las Condes, Región Metropolitana

Casilla Postal: 33

Código Postal: 7650054

Teléfono: (56-2) 2427-3000

www.ccu.cl

## RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

investor@ccuinvestor.com

Teléfono: (56-2) 2427-3195

## EMPRESA DE AUDITORÍA EXTERNA

PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores SpA

## CONSTITUCIÓN

Compañía Cervecerías Unidas S.A. se constituyó por escritura pública de 8 de enero de 1902, otorgada ante el entonces Notario de Valparaíso don Pedro

Flores Zamudio, autorizándose su existencia mediante Decreto Supremo N° 889 de 19 de marzo de 1902, inscritos a fojas 49 vta. N° 45 del Registro de Comercio de Valparaíso del año 1902 y publicados en el Diario Oficial de fecha 24 de marzo del mismo año.

Por acuerdo adoptado en la 44a Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 4 de junio de 2001, se reformó el estatuto de la Sociedad, trasladando el domicilio social de la ciudad de Valparaíso a la ciudad de Santiago, entre otras modificaciones, y fijando un texto refundido de dicho estatuto, todo lo cual consta de escritura pública a que se redujo el acta de dicha Junta, otorgada con igual fecha ante la Notario de Valparaíso doña María Ester Astorga Lagos, cuyo extracto se inscribió a fojas 18.149, bajo el N° 14.600 del Registro de Comercio de Santiago del año 2001 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de junio del mismo año.

Adicionalmente, en la 46a Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 18 de junio de 2013, se acordó, entre otros, aumentar el capital de la sociedad, modificando al efecto los estatutos de la misma, según consta de escritura pública a que se

redujo el acta de dicha Junta, otorgada con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Eduardo Javier Diez Morello, cuyo extracto se inscribió a fojas 48.216 bajo el N° 32.190 del Registro de Comercio de Santiago del año 2013 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 25 de junio del mismo año.

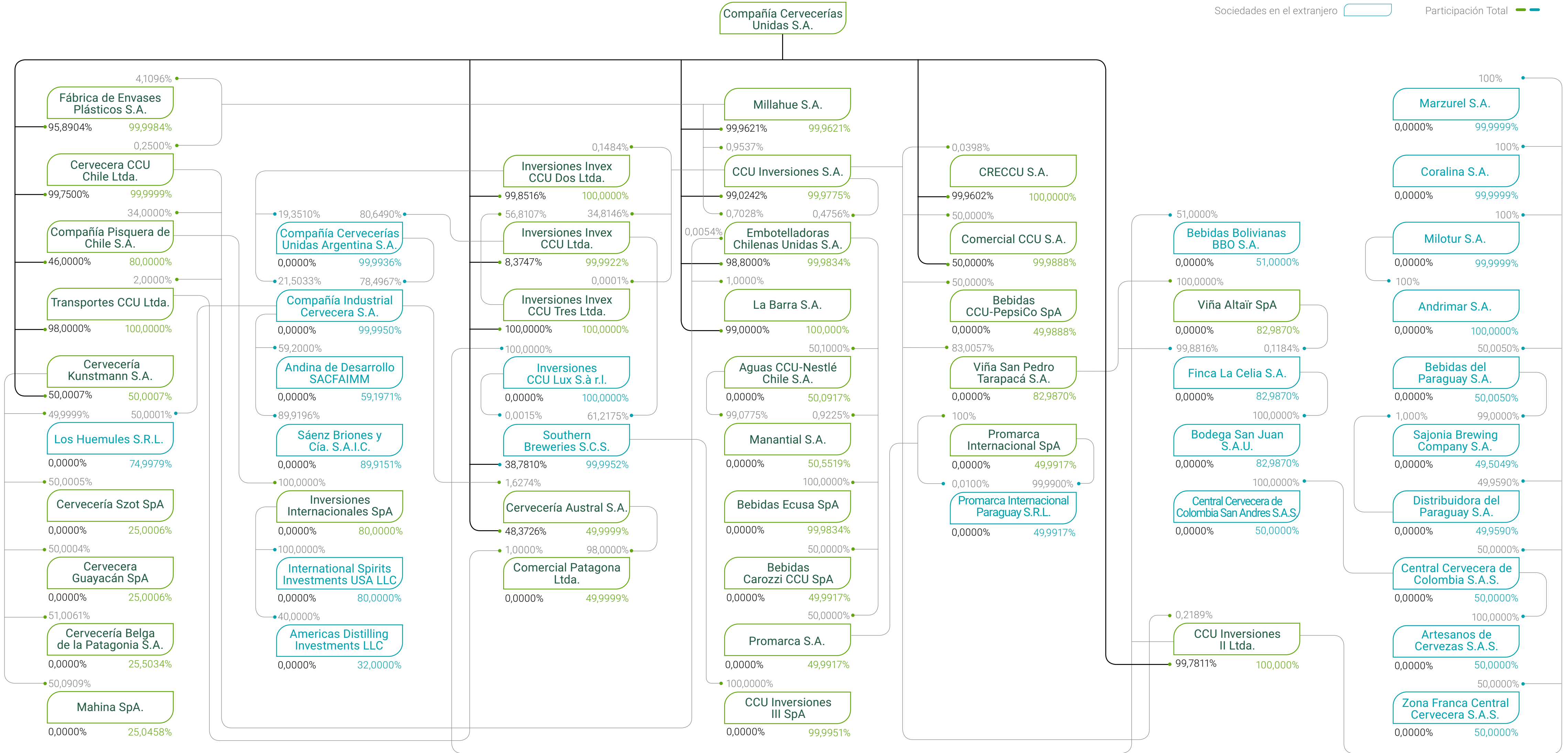
## OBJETO SOCIAL

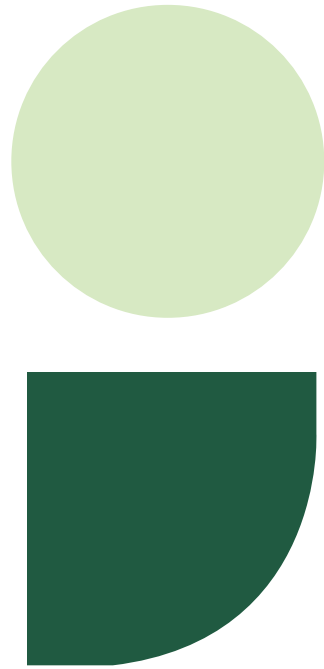
a) La fabricación, elaboración y comercialización de cervezas, bebidas alcohólicas, aguas gaseosas y bebidas en general; b) La producción, elaboración y comercialización de alimentos de cualquier clase u origen, y en especial la pesca o caza; c) La administración, manejo y explotación de predios agrícolas, forestales o de aptitud forestal, como la transformación, industrialización y comercialización de productos agrícolas, ganaderos y forestales; d) La fabricación y comercio de envases de todo tipo y para cualquier uso; e) El transporte terrestre, aéreo, marítimo y fluvial, por cuenta propia o ajena; f) La producción y comercialización de maquinarias, vehículos, elementos y equipos para fines agrícolas, mineros, pesqueros, industriales, de construcción, comerciales y de uso doméstico, sus accesorios y repuestos; g) La industria de la construcción, el

desarrollo de negocios inmobiliarios y la promoción de las actividades turísticas; h) La realización de actividades y negocios relacionados con la minería y la explotación, producción y comercialización de cualquier fuente de energía susceptible de aprovechamiento industrial o doméstico; i) La computación electrónica, la asesoría en la administración, organización y desarrollo de empresas; j) La ejecución de mandatos, comisiones y corretajes y la participación, en conformidad a la ley, en empresas de objeto bancario, de servicios financieros, de seguros, de warrants, de almacenamiento y depósitos de mercaderías, y en la administración de fondos mutuos y previsionales; k) Comprar y en general adquirir, vender y en general enajenar, y permutar toda clase de valores, entendiéndose por tales cualesquiera títulos transferibles, incluyendo acciones, opciones a la compra y venta de acciones, bonos, debentures, cuotas de fondos mutuos, planes de ahorro, efectos de comercio, y en general todo título de crédito o inversión; así como también, los valores emitidos o garantizados por el Estado, por las instituciones públicas centralizadas o descentralizadas y por el Banco Central de Chile.


# Estructura 2020

Sociedades en Chile   Participación Directa   
 Sociedades en el extranjero   Participación Total






# Filiales (Subsidiarias) y Coligadas (Asociadas y Negocios Conjuntos) de Compañía Cervecerías Unidas S.A.



Al 31 de  
diciembre de  
2020<sup>(5)(6)</sup>

- 
- (5) El porcentaje actual de participación sobre las filiales y coligadas que se informa, es aquel porcentaje que mantiene en forma directa la empresa matriz o entidad inversora sobre sus filiales o coligadas.
  - (6) El capital suscrito y pagado de aquellas filiales y coligadas denominadas en su origen a una moneda distinta del peso chileno (M\$ o miles de CLP) se convierten a miles de pesos chilenos de acuerdo al tipo de cambio de cierre del ejercicio 2020.

# FILIALES EN CHILE

## AGUAS CCU-NESTLÉ CHILE S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>AGUAS CCU-NESTLÉ CHILE S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 49.799.375
<b>% participación total en 2020</b>	50,1000% (50,1000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	1,2959%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Felipe Benavides Almarza Felipe Dubernet Azócar Andrés Eyzaguirre Larraín Patricio Jottar Nasrallah Leo Leiman Rodrigo Maingue
<b>Gerente General</b>	Arturo Mackenna Ronco

### Objeto Social/ Actividades

El objeto de la sociedad es la producción, envasado, distribución, comercialización y venta en todo el territorio de la República de Chile de aguas minerales y de aguas envasadas purificadas o no, ambas con o sin sabor y/o con o sin gas, transparentes y sin color, envasadas para su consumo directo, tanto nacionales como importadas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado, distribución y comercialización de aguas minerales, purificadas y saborizadas bajo marcas propias, contratos de licencia o de distribución.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## BEBIDAS ECUSA SpA

<b>Razón Social</b>	<b>BEBIDAS ECUSA SpA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.000
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,1535%
<b>Directores Titulares</b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez Tomás Mosella Vial
<b>Gerente</b>	Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez

### Objeto Social/ Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) distribución, transporte, importación, exportación, compra, venta y comercialización en general, en cualquier forma y a cualquier título, de todo tipo de bebidas analcohólicas ya sea por cuenta propia o ajena; (ii) arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de comercialización y publicidad en general que diga relación con los bienes, productos, negocios y actividades referidos en el número (i) anterior; (iii) compra, venta, arrendamiento, importación, exportación y comercialización, en general, en cualquier forma y a cualquier título, de todo tipo de bienes muebles; (iv) prestación de servicios de asistencia técnica, elaboración de políticas de marketing, publicidad y similares relacionadas con los fines sociales; (v) inversión de los frutos que produzca el desarrollo de su giro en todo tipo de bienes corporales e incorporeales muebles e inmuebles; y (vi) la realización de todos los actos y contratos necesarios y/o conducentes para el cumplimiento del objeto social.

Esta sociedad desarrolla actividades de comercialización, servicios de marketing y publicidad de bebidas analcohólicas.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

## CCU INVERSIONES II LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>CCU INVERSIONES II LIMITADA</b> (CCU Inversiones II Ltda. y CCU Inversiones II)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(*)</sup></b>	M\$ 194.992.424
<b>% participación total en 2020</b>	99,7811% (99,7435% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	2,6797%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Felipe Dubernet Azócar Jesús García Sánchez-Reyes
<b>Gerente General</b>	Felipe Dubernet Azócar

### Objeto Social/ Actividades<sup>(\*)</sup>

El objeto de la sociedad es: (i) efectuar toda clase de inversiones en el exterior, en cualquier tipo de bienes, instrumentos financieros y efectos de comercio y, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el exterior, así como otorgar préstamos o cualquier otro tipo de financiamiento a entidades en el exterior; (ii) Comprar y vender toda clase de valores y efectos de comercio emitidos en el extranjero, entendiendo por tales, entre otros, acciones de entidades extranjeras transadas en bolsas de valores en el exterior, bonos emitidos y transados en el extranjero y cualquier otra clase de valores transados en bolsas de valores extranjeras; y (iii) realizar cualquier otra actividad acordada por las socias y que conduzca a los fines anteriormente señalados.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en el exterior, en particular, en acciones y/o derechos sociales de compañías constituidas en el extranjero.

(\*) Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

## CCU INVERSIONES III SpA

<b>Razón Social</b>	<b>CCU INVERSIONES III SpA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 121.807.064
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	6,6924%
<b>Administración<sup>(*)</sup></b>	Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuken Felipe Dubernet Azócar Jesús García Sánchez-Reyes Patricio Jottar Nasrallah Martín Rodríguez Guiraldes Gabriela Ugalde Romagnoli

### Objeto Social/ Actividades

El objeto de la sociedad es efectuar toda clase de inversiones, en cualquier tipo de bienes, moneda extranjera, instrumentos financieros y efectos de comercio, en el exterior, todo ello a fin de percibir sus frutos o rentas, como también liquidar tales inversiones y, en general, ejecutar toda clase de actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios para el cumplimiento del objeto de la sociedad o el desarrollo de su giro.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión.

(\*) Los administradores señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuken, Felipe Dubernet Azócar, Jesús García Sánchez-Reyes, Martín Rodríguez Guiraldes y Gabriela Ugalde Romagnoli son gerentes de la matriz y el señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

La sociedad es administrada por su matriz Southern Breweries Limited, hoy Southern Breweries S.C.S., que la ejercerá por intermedio de sus representantes o a través de uno o más mandatarios designados en la escritura pública de constitución o designados especialmente para este efecto mediante escritura pública de la que deberá tomarse razón al margen de la inscripción de la sociedad en el Registro de Comercio respectivo.

## CCU INVERSIONES S.A.<sup>(2)</sup>

<b>Razón Social</b>	<b>CCU INVERSIONES S.A.</b> (CCU Inversiones)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada

<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 270.761.066
<b>% participación total en 2020</b>	99,0242% (99,0242% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	14,3038%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Felipe Benavides Almarza (Vicepresidente) Felipe Dubernet Azócar
<b>Gerente General</b>	Felipe Dubernet Azócar

### Objeto Social/ Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) inversión en sociedades dedicadas a: la elaboración, envase, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de toda clase de bebidas alcohólicas, analcohólicas, aguas minerales, jugos, néctares, concentrados, así como toda clase alimentos, de las materias primas necesarias para su elaboración, de envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas y alimentos; la prestación de servicios de venta, comercialización, distribución, transporte y bodegaje; servicios de asesoría y administración en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; servicios de instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas, analcohólicas y alimentos en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas; y el arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de publicidad en general; (ii) inversión, compra, venta, arrendamiento y en general la adquisición y enajenación de bienes raíces corporales e incorporales así como la realización de toda clase de negocios inmobiliarios; (iii) inversión, compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes muebles, tanto corporales como incorporales, incluyendo acciones, opciones de compra y venta de acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades y otros valores mobiliarios, instrumentos financieros y efectos de comercio en general, como asimismo de marcas comerciales y demás privilegios y/o derechos de propiedad industrial; y (iv) celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades y negocios antes enunciados, así como cualquier otro negocio similar o análogo, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión, especialmente en acciones y derechos sociales.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz.

## CERVECERA CCU CHILE LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>CERVECERA CCU CHILE LIMITADA</b> (Cervecera CCU Chile Ltda., Cervecería CCU Ltda., Cervecería CCU, Cervecera CCU y Cervecera CCU Chile)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 23.253.741
<b>% participación total en 2020</b>	99,7500% (99,7500% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	9,3403%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Andrónico Luksic Craig (Presidente) José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier Rory Cullinan Pablo Granifo Lavín Marc Gross Rodrigo Hinzpeter Kirberg Patricio Jottar Nasrallah Carlos Molina Solís Francisco Pérez Mackenna
<b>Gerente General</b>	Francisco Diharasarri Domínguez

### Objeto Social/ Actividades

El objeto social es la elaboración, envasado, compra, venta, importación y exportación de todo tipo de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, aguas minerales, néctares, jugos, concentrados, artículos de plástico y sus derivados, materias primas, productos elaborados, partes, piezas, envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas en general y del plástico; la elaboración, comercialización, importación y exportación de alimentos de cualquier clase u origen; la producción, elaboración, envasado, importación, exportación y comercialización de toda clase de alimentos; la explotación de negocios y/o establecimientos destinados al expendio y comercialización de las bebidas y alimentos antes referidos y de bienes corporales muebles en general, como supermercados, restaurantes, cafeterías y pubs, ya sea por sí o a través de terceros; el transporte y distribución de esos productos o bienes, ya sea en el mismo estado o

transformados; la realización de publicidad y propaganda comercial, por cuenta propia o ajena, por sí o a través de terceros, de los productos, bienes y establecimientos referidos precedentemente; la compra, venta, arrendamiento y explotación en general, por cuenta propia o ajena, de toda clase de espacios publicitarios en cualesquiera medios de comunicación y/o difusión, incluidos los medios de transmisión electrónica, internet, redes computacionales y de bases de datos en general, así como el desarrollo, implementación, creación y diseño en páginas web; la compra, venta, importación, exportación, arrendamiento y en general la explotación de toda clase de elementos, artículos y bienes o activos publicitarios, promocionales, de propaganda y/o marketing; la producción y realización, por cuenta propia o ajena de toda clase de publicaciones científicas, artísticas, culturales o de publicidad, directamente o a través de terceros; el estudio y ejecución de todo tipo de obras y proyectos de ingeniería y construcción, por cuenta propia o ajena, incluyendo la realización de loteos, subdivisiones y obras de urbanización en general; la compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes raíces y la realización de toda clase de negocios inmobiliarios; la compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes muebles, tanto corporales como incorporeales, incluyendo acciones, bonos, debentures y otros valores mobiliarios, instrumentos financieros y efectos de comercio en general, como asimismo de marcas comerciales y demás privilegios y/o derechos de propiedad industrial; la celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades industriales y de negocios antes enunciadas, así como cualquier otro negocio similar o análogo, incluyendo la realización de inversiones en sociedades dedicadas directa o indirectamente a cualquiera de esas actividades, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado; y la realización de cualquier otro negocio civil o de comercio permisible que acuerden las socias.

Esta sociedad desarrolla el negocio de elaboración, envasado y comercialización de cervezas en Chile, bajo marcas propias y licenciadas.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de arrendamiento marcas comerciales; Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato de arrendamiento de envases; Contrato de arrendamiento planta industrial; y Contrato de arrendamiento depósitos y bodegas.

(\*) Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerflie, Rory Cullinan, Pablo Granifo Lavín, Marc Gross, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís, y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## CERVECERA GUAYACÁN SpA

<b>Razón Social</b>	<b>CERVECERA GUAYACÁN SpA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 898.631
<b>% participación total en 2020</b>	50,0004% (50,0004% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0300%
<b>Directores Titulares</b>	Víctor Szecowka Latrach (Presidente) Armin Kunstmann Telge Xavier Lombardo Andrés Toro Olivos
<b>Gerente General</b>	Andrés Toro Olivos

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad será la producción, elaboración, compraventa, exportación, importación, representación, intermediación de cepas, cervezas y otros relacionados a éstas, al igual que aguas saborizadas, infusiones, bebidas analcohólicas de todo tipo y, en general, todo tipo de líquidos bebestibles; el almacenamiento y envase de cervezas y licores en general y todo lo que en la actualidad o en el futuro o de cualquier manera se relacione con la industria cervecera, sus derivados y líquidos bebestibles en general; la operación y prestación de servicios de restaurantes, fuentes de soda, cafeterías y similares; servicios de comida preparada en forma artesanal y, en general, la operación y la prestación de servicios propios de establecimientos que en general expenden bebidas y alimentos.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Guayacán.

## CERVECERÍA BELGA DE LA PATAGONIA S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>CERVECERÍA BELGA DE LA PATAGONIA S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 246.582

**% participación total en 2020** 51,0061% (51,0061% en 2019)

**% de la inversión sobre el activo total de la matriz** 0,0141%

**Directores Titulares** Armin Kunstmann Telge (Presidente)  
Yves de Smet D'Olbecke de Halleux  
Dirk Leisewitz Timmermann

**Directores Suplentes** Daniel Rowlands Berger  
Xavier Lombardo

**Gerente General** José Luis Urrejola Sarmiento

### Objeto social / Actividades

El objeto social es la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas y de los insumos, máquinas, materias primas y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas directa o indirectamente con las indicadas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cerveza artesanal bajo la marca D'Olbek.

## CERVECERÍA KUNSTMANN S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>CERVECERÍA KUNSTMANN S.A.</b> (Compañía Cervecera Kunstmann S.A., Cervecería Kunstmann, Kunstmann y CK)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.796.995
<b>% participación total en 2020</b>	50,0007% (50,0007% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,3530%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Armin Kunstmann Telge (Presidente) Fernando Barros Tocornal Patricio Jottar Nasrallah Dirk Leisewitz Timmermann



<b>Directores Suplentes</b>	Cristóbal Kunstmann Ramos Michael Keutmann Kirchgaesser Francisco Diharasarri Domínguez Xavier Lombardo
-----------------------------	--

<b>Presidente Ejecutivo(**)</b>	Armin Kunstmann Telge
---------------------------------	-----------------------

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas, y de los insumos, máquinas, materias primas, y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas con las indicadas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, venta y comercialización de cerveza Kunstmann en sus diversas variedades.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de arriendo de bodega.

(\*) El director titular señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la matriz.

(\*\*) El Presidente señor Armin Kunstmann Telge presentó su renuncia a las funciones ejecutivas con efecto al 1 de enero de 2021, fecha en que asume el cargo de Gerente General el señor Alejandro Kunstmann Ramos.

## CERVECERÍA SZOT SpA

<b>Razón Social</b>	<b>CERVECERÍA SZOT SpA</b> (Cervecería Szot, Szot y CS SpA)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(3)</sup></b>	M\$ \$548.477
<b>% participación total en 2020</b>	50,0005% (50,0010% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0099%
<b>Directores Titulares<sup>(3)</sup></b>	Karin Hevia Campos (Presidente) Alejandro Kunstmann Ramos Armin Kunstmann Telge Xavier Lombardo Kevin Szot Martín Szot Hevia

<b>Gerente General</b>	Kevin Szot
------------------------	------------

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad será la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización en cualquier forma, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de cervezas y cervezas sin alcohol, y de los insumos, máquinas, materias primas y productos destinados a fabricarlas, producirlas, conservarlas y transportarlas, como también todas las actividades relacionadas directa o indirectamente con las indicadas y que aprueben los accionistas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Szot.

## COMERCIAL CCU S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>COMERCIAL CCU S.A.</b> (Comercial CCU)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.268
<b>% participación total en 2020</b>	50,0000% (50,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0000%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Matías Bebin Subercaseaux Felipe Dubernet Azócar
<b>Gerente General</b>	Matías Bebin Subercaseaux

### Objeto social / Actividades

El objeto social es: (i) producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y de toda clase de alimentos, de las materias primas necesarias para su elaboración, de envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas y alimentos; así como la realización de inversiones en sociedades dedicadas al objeto antes señalado; (ii) asesoría y prestación de servicios de venta y comercialización, por cuenta propia o ajena, de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y de toda clase de alimentos, de sus materias primas, de envases de todo tipo y de otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria de las bebidas y alimentos; (iii) realización de publicidad y propaganda comercial, por cuenta propia o ajena, por sí o a través

de terceros, de los bienes referidos precedentemente; (iv) representación de empresas nacionales o extranjeras, en todo tipo de negocios relacionados con el giro social; (v) otorgamiento de financiamiento a terceros, con recursos propios, mediante la celebración de toda clase de operaciones de crédito de dinero; y (vi) en general, realizar todos los actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios o conducentes al objeto social.

Esta sociedad desarrolla actividades de comercialización multicategoría de productos elaborados y/o comercializados por empresas relacionadas de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) El director señor Felipe Dubernet Azócar es gerente de la matriz.

## COMERCIAL PATAGONA LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>COMERCIAL PATAGONA LIMITADA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.000
<b>% participación total en 2020</b>	98,0000% (98,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,1130%
<b>Administración<sup>(*)</sup></b>	Ludovic Auvray Felipe Covarrubias Ochagavía Antonio Cruz Stuvén Francisco Diharasarri Domínguez Felipe Dubernet Azócar Andrés Herrera Ramírez Dirk Leisewitz Timmermann Cristián Mandiola Parot Martín Rodríguez Guiraldes Francisco Torres Tonda Gabriela Ugalde Romagnoli

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) compra, venta, adquisición, enajenación, importación, exportación, comercialización y distribución en cualquier forma de bebidas alcohólicas, analcohólicas y productos afines; (ii) prestación de servicios de transporte de carga en general, ya sea con vehículos propios o de terceros, dentro y fuera del país; (iii) arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; (iv) servicios de asesoría en materia de tráfico y transporte en general; (v) servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados, productos terminados y cualquier otra clase de bienes corporales muebles, incluyendo todas aquellas operaciones comerciales, industriales o financieras que directa o indirectamente se relacionen con dicha actividad; (vi) prestación de todo tipo de servicios y asesorías técnicas, profesionales, administrativas, contables, de coordinación y gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranzas y demás funciones de tesorería y caja y otras complementarias de lo anterior; (vii) instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas; (viii) prestación de servicios de publicidad, propaganda y marketing; y (ix) en general, la realización de cualquier acto o la celebración de cualquier contrato que los socios acuerden.

Esta sociedad desarrolla actividades de comercialización de bebidas alcohólicas, analcohólicas y confites elaborados y/o comercializados por empresas relacionadas de Compañía Cervecerías Unidas S.A. o terceros.

(\*) Los administradores señores Antonio Cruz Stuyen, Felipe Dubernet Azócar, Martín Rodríguez Guiraldes y Gabriela Ugalde Romagnoli son gerentes de la matriz.

La administración, uso de la razón social y representación judicial y extrajudicial de Comercial Patagona Limitada corresponde a Transportes CCU Limitada, que la ejerce a través de una o más personas naturales designadas mediante acuerdo del Directorio reducido a escritura pública y anotada al margen de la inscripción social.

## COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.</b> (CPCH S.A.)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 17.130.085
<b>% participación total en 2020</b>	46,0000% (46,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	1,1133%

## Directores Titulares(\*)

Patricio Jottar Nasrallah (Presidente)  
José Samuel Álvarez Rojas  
José Miguel Barros van Hövell tot Westerfliet  
Nicolás Luksic Puga  
Iván Martinac Boric  
Carlos Molina Solís  
Francisco Pérez Mackenna

## Gerente General

Domingo Jiménez Manterola

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la producción, compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas, especialmente pisco, y las materias primas necesarias para su elaboración, de envases de todo tipo y de otros bienes muebles, materiales e inmateriales, que digan relación con la industria de bebidas alcohólicas y analcohólicas, así como la realización de inversiones en sociedades dedicadas al objeto antes señalado, siempre que tales inversiones no se efectúen en sociedades o personas jurídicas de otra naturaleza relacionadas a alguno de los accionistas; y, en general, la sociedad podrá realizar todos los actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios o conducentes a la realización del objeto social previsto.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de pisco y licores bajo marcas propias, contratos de licencia o de distribución.

## Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de arriendo de oficina.

(\*) Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerfliet, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## CRECCU S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>CRECCU S.A.</b> (CRECCU)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 4.509.095
<b>% participación total en 2020</b>	99,9602% (99,9602% en 2019)

## % de la inversión sobre el activo total de la matriz

0,1963%

## Directores Titulares(\*)

Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente)  
Matías Bebin Subercaseaux  
Marisol Bravo Léniz  
Felipe Dubernet Azócar  
Martín Rodríguez Guiraldes

## Gerente General

Alejandro León Sepúlveda

## Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) Desarrollo e implementación de sistemas de financiamiento y crédito bajo cualquier modalidad autorizada por la ley; (ii) Otorgamiento de financiamiento a terceros, con recursos propios, mediante la celebración de toda clase de operaciones de crédito de dinero; (iii) Emisión de tarjetas de crédito utilizables en la adquisición de bienes y en el pago de servicios vendidos o prestados por entidades relacionadas de la sociedad y/o de su matriz Compañía Cervecerías Unidas S.A.; (iv) Administración y operación, por sí o a través de terceros, de toda clase de sistemas de financiamiento permitidos por la ley, incluidas las tarjetas de crédito, con el propósito de poner a disposición de terceros un medio de financiar la adquisición de bienes y contratación de servicios de empresas relacionadas de la sociedad y/o de su matriz Compañía Cervecerías Unidas S.A.; (v) La prestación de servicios y asesorías en materias de evaluación de riesgo, control de créditos y constitución de garantías de cualquier clase, sea que ello se verifique directamente por la sociedad o mediante la subcontratación de dichos servicios o asesorías; (vi) La gestión de cobranza a terceros sea ésta de carácter judicial o extrajudicial, su administración y control, sea que ello se verifique directamente por la sociedad o mediante la subcontratación de personas o empresas especializadas; (vii) La prestación de toda clase de servicios financieros a terceros en conformidad a la ley; (viii) Inversión en acciones, derechos sociales, bonos, debentures, certificados de depósitos, toda clase de valores mobiliarios, efectos de comercio e instrumentos financieros de cualquiera especie; (ix) Desarrollo e implementación, ya sea directamente o a través de terceros, así como apoyo al desarrollo e implementación, de proyectos y/o programas que fomenten, propendan o faciliten el emprendimiento y crecimiento sustentable de terceros, incluyendo el otorgamiento de toda clase de créditos y la prestación de toda clase de servicios profesionales y técnicos, ya sea a través de consultorías, asesorías, estudios y/o capacitaciones, entre otros; y, en general, cualquier otra actividad civil o comercial que se relacione directa o indirectamente con el objeto señalado precedentemente y que acuerden los accionistas.

Esta sociedad desarrolla actividades de financiamiento y crédito a clientes, con recursos propios, utilizables en la adquisición de bienes comercializados por entidades relacionadas de la sociedad y/o de su matriz Compañía Cervecerías Unidas S.A., así como la prestación de servicios de administración de crédito y cobranza.

## Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de arriendo de oficina.

(\*) Los directores señores Marisol Bravo Léniz, Felipe Dubernet Azócar y Martín Rodríguez Guiraldes son gerentes de la matriz.

## EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.</b> (CCU, CCU CHILE, ECUSA, ECCU, ECCUSA, Embotelladora CCU y Embotelladora CCU S.A.)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 172.298.227
<b>% participación total en 2020</b>	98,8000% (98,8000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	13,3003%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Andrónico Luksic Craig (Presidente) Carlos Molina Solís (Vicepresidente) José Miguel Barros van Hövell tot Westerflieer Rory Cullinan Pablo Granifo Lavín Marc Gross Rodrigo Hinzpeter Kirberg Patricio Jottar Nasrallah Francisco Pérez Mackenna
<b>Gerente General</b>	Francisco Diharasarri Domínguez

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad será: (i) la elaboración, envase, compra, venta, comercialización, distribución, importación y exportación de toda clase de bebidas alcohólicas, analcohólicas, aguas minerales, jugos, néctares, concentrados, mermeladas, así como toda clase de productos y artículos alimenticios, ya sea por cuenta propia y/o ajena, y tomar representaciones nacionales y/o extranjeras; (ii) la comercialización al por menor de bebidas analcohólicas en general y de mercaderías, entre otras formas, a través de la utilización de máquinas automáticas de expendio directo al público; (iii) la compra, venta, arrendamiento, y en general la adquisición y enajenación de bienes raíces corporales e incorporales y la realización de toda clase de negocios inmobiliarios; (iv) la inversión, compra, venta, arrendamiento, comodato y en general la adquisición y enajenación de bienes muebles, tanto corporales como incorporales, incluyendo toda clase de equipos y máquinas expendedoras a industrias, oficinas y a personas naturales y jurídicas, opciones de compra y venta de acciones, bonos, debentures, planes de ahorro, cuotas de fondos mutuos, cuotas o derechos en sociedades, y otros valores mobiliarios, instrumentos financieros y efectos de comercio en general, como asimismo de marcas comerciales y demás privilegios y/o derechos de propiedad industrial; (v) la prestación de servicios de transporte aéreo y terrestre, de carga y pasajeros; arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; importación, distribución, compra y venta de partes, piezas y repuestos de los mismos y de accesorios e insumos para ellos; servicios de asesoría en materia de tráfico y transporte en general; y servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados y/o productos terminados, sean éstos elaborados y/o comercializados por Compañía Cervecerías Unidas S.A., cualesquiera de sus filiales, sociedades coligadas y/o por terceros; (vi) la prestación de servicios de asesoría, administración, coordinación y/o gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; (vii) la prestación de servicios de asesoría, administración y control de inventarios de materiales de empaque, insumos, concentrados, productos terminados y demás activos de terceros, sean éstos sociedades relacionadas o no; (viii) la prestación de servicios de instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general así como toda clase de mercaderías, y de los elementos y accesorios de aquéllas; (ix) el arrendamiento, subarrendamiento y explotación de espacios publicitarios y prestación de servicios de publicidad en general; y (x) la celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a las actividades industriales y de negocios antes enunciadas, así como cualquier otro negocio similar o análogo, y todas las operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de bebidas no alcohólicas y aguas envasadas bajo marcas propias, contratos de licencia o de distribución.

## Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato arrendamiento y prestación de servicios de bodegaje.

(\*) Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerflieer, Rory Cullinan, Pablo Granifo Lavín, Marc Gross, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## FÁBRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>FÁBRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.</b> (PLASCO S.A. y PLASCO)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 18.744.767
<b>% participación total en 2020</b>	95,8904% (95,8904% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,9725%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Jesús García Sánchez-Reyes (Presidente) Teodoro Benario Troncoso Felipe Benavides Almarza Felipe Dubernet Azócar Juan Martín Vannicola
<b>Gerente General</b>	Camilo González Vergara

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la fabricación, elaboración, producción, importación, compra, exportación, venta, distribución y comercialización de todo tipo de productos de plástico y sus derivados, materias primas, artículos, mercaderías, productos, implementos, partes, piezas, envases, y otros bienes corporales muebles que digan relación con la industria del plástico; la distribución, comercialización, exportación, venta, y en general la enajenación de esos bienes, ya sea en el mismo estado o transformados; la realización de toda clase de actividades y la celebración de cualquier otro acto o contrato concerniente a la industria del plástico, y toda otra especie de insumos y elementos relacionados con los fines antedichos, así como cualquier otro negocio similar, análogo; y todas las demás operaciones accesorias que fueren necesarias, conducentes o convenientes para la complementación del objeto social arriba expresado.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración de envases y tapas plásticas.

## Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); Contrato de arrendamiento de planta industrial; Contrato de arrendamiento de bodega; y Contrato de arrendamiento de equipos y otros activos.

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza, Felipe Dubernet Azócar, Jesús García Sánchez-Reyes y Juan Martín Vannicola son gerentes de la matriz.

## INVERSIONES INTERNACIONALES SpA

<b>Razón Social</b>	<b>INVERSIONES INTERNACIONALES SpA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.290.152
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0703%
<b>Administración<sup>(*)</sup></b>	Felipe Arancibia Silva Diego Bacigalupo Aracena Matías Bebin Subercaseaux Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuvan Felipe Dubernet Azócar Jesús García Sánchez-Reyes Patricio Jottar Nasrallah Martín Rodríguez Guiraldes

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, nombres de dominio, licencias o sub-licencias, títulos de crédito y efectos de comercio, tanto en Chile como en el extranjero.

Esta sociedad desarrolla el negocio de adquisición, desarrollo y explotación de licencia de marcas y actividades afines.

(\*) Los señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan, Felipe Dubernet Azócar, Jesús García Sánchez-Reyes y Martín Rodríguez Guiraldes son gerentes de la matriz y el señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

La sociedad es administrada por su matriz Compañía Pisquera de Chile S.A., que la ejercerá por intermedio de sus representantes o a través de mandatarios o delegados designados en la escritura pública de constitución o designados especialmente al efecto por escritura pública, de la cual se deberá tomar nota al margen de la inscripción social.

## INVERSIONES INVEX CCU DOS LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>INVERSIONES INVEX CCU DOS LIMITADA</b> (Inversiones Invex CCU Dos Ltda., Invex CCU Dos Ltda., Invex CCU Dos e Invex Dos)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 34.210.580
<b>% participación total en 2020</b>	99,8516% (99,8516% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	3,1167%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Felipe Dubernet Azócar Jesús García Sánchez-Reyes
<b>Gerente General</b>	Felipe Dubernet Azócar

### Objeto social / Actividades<sup>(4)</sup>

El objeto de la sociedad es: (i) efectuar toda clase de inversiones en el exterior, en cualquier tipo de bienes, instrumentos financieros y efectos de comercio y, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el exterior, así como otorgar préstamos o cualquier otro tipo de financiamiento a entidades en el exterior; (ii) Comprar y vender toda clase de valores y efectos de comercio emitidos en el extranjero, entendiéndose por tales, entre otros, acciones de entidades extranjeras transadas en bolsas de valores en el exterior, bonos emitidos y transados en el extranjero y cualquier otra clase de valores transados en bolsas de valores extranjeras; y (iii) realizar cualquier otra actividad acordada por las socias y que conduzca a los fines anteriormente señalados.

Esta sociedad realiza inversiones en el exterior, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el extranjero.

(\*) Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

## INVERSIONES INVEX CCU LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>INVERSIONES INVEX CCU LIMITADA</b> (Inversiones Invex CCU Ltda., Invex CCU Ltda., Invex CCU e Invex)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(5)</sup></b>	M\$ 217.919.249

<b>% participación total en 2020</b>	56,8107% (57,7884% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	9,6561%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Felipe Dubernet Azócar (Presidente) Francisco Diharasarri Domínguez Jesús García Sánchez-Reyes
<b>Gerente General</b>	Francisco Diharasarri Domínguez

### Objeto social / Actividades<sup>(5)</sup>

El objeto de la sociedad es: (i) efectuar toda clase de inversiones en el exterior, en cualquier tipo de bienes, instrumentos financieros y efectos de comercio y, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el exterior, así como otorgar préstamos o cualquier otro tipo de financiamiento a entidades en el exterior; (ii) Comprar y vender toda clase de valores y efectos de comercio emitidos en el extranjero, entendiéndose por tales, entre otros, acciones de entidades extranjeras transadas en bolsas de valores en el exterior, bonos emitidos y transados en el extranjero y cualquier otra clase de valores transados en bolsas de valores extranjeras; y (iii) realizar cualquier otra actividad acordada por las socias y que conduzca a los fines anteriormente señalados.

Esta sociedad realiza inversiones en el exterior, en particular, en acciones o derechos sociales de compañías constituidas en el extranjero.

(\*) Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

## INVERSIONES INVEX CCU TRES LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>INVERSIONES INVEX CCU TRES LIMITADA</b> (Inversiones Invex CCU Tres Ltda., Invex CCU Tres Ltda., Invex CCU Tres e Invex Tres)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(6)</sup></b>	M\$ 115.524.238
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	5,5122%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Felipe Dubernet Azócar Jesús García Sánchez-Reyes

**Gerente General**

Felipe Dubernet Azócar

**Objeto social / Actividades**

El objeto de la sociedad es: (i) realización de inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales, tales como valores mobiliarios, derechos en sociedades y cualquier clase de títulos, incluyendo asimismo el efectuar inversiones para formar, integrar o participar en todo tipo de sociedades o empresas, nacionales o extranjeras, todo ello a fin de percibir los frutos o rentas originados por éstas; (ii) enajenación, comercialización y liquidación de las inversiones antes indicadas; (iii) la prestación de servicios y asesorías en materias de inversión y de desarrollo de proyectos; (iv) la administración de las inversiones e ingresos por las actividades señaladas en los números anteriores; y (v) toda otra actividad relacionada directa o indirectamente con las anteriores que los socios acuerden; todo lo cual podrá ser desarrollado directamente por la sociedad o por medio de otras entidades en la que ésta participe.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en acciones y derechos sociales.

(\*) Los directores señores Felipe Dubernet Azócar y Jesús García Sánchez-Reyes son gerentes de la matriz.

**LA BARRA S.A.<sup>(7)</sup>**

<b>Razón Social</b>	<b>LA BARRA S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.500.000
<b>% participación total en 2020</b>	99,0000%
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0725%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Matías Bebin Subercaseaux Rafael Fontecilla Cornejo Andrónico Luksic Craig Martín Rodríguez Guiraldes
<b>Gerente General</b>	Rodrigo Castro Sepúlveda

**Objeto social / Actividades**

La sociedad tiene por objeto: (i) compra, venta, distribución, importación, exportación y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general y de toda clase de alimentos; así como de toda clase de bienes muebles que digan relación con la industria de bebidas y alimentos, incluyendo su publicidad, promoción, venta y distribución, importación, exportación y comercialización; (ii) asesoría y prestación de servicios de venta, distribución, importación, exportación y comercialización, por cuenta propia o ajena, por sí o a través de terceros, de los productos y bienes referidos en el número (i) precedente; (iii) realización de actividades y/o prestación de servicios de planificación, publicidad y promoción, por cuenta propia o ajena, por sí o a través de terceros, que sean complementarios o estén relacionados con los productos y bienes antes enunciados; (iv) representación de empresas nacionales o extranjeras, en todo tipo de negocios relacionados con el objeto social; así como la realización de inversiones en sociedades dedicadas a dicho objeto; y (v) en general, cualquier otra actividad civil o comercial que se relacione directa o indirectamente con el objeto social y que acuerden los accionistas.

**Principales contratos con la matriz**

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) El director señor Andrónico Luksic Craig es director de la matriz y los directores señores Rafael Fontecilla Cornejo y Martín Rodríguez Guiraldes son gerentes de la misma.

**MAHINA SpA<sup>(8)</sup>**

<b>Razón Social</b>	<b>MAHINA SpA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.050.000
<b>% participación total en 2020</b>	50,0909%
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0282%
<b>Directores Titulares</b>	Miguel Angel Rapu Pate (Presidente) Armin Kunstmann Telge Xavier Lombardo Ana Rapu Edmunds
<b>Gerente General</b>	Ana Rapu Edmunds

**Objeto social / Actividades**

El objeto de la sociedad es: (i) la elaboración, fabricación, producción, compra, venta, importación, exportación y, en general, la comercialización en todas sus formas, ya sea al por mayor o menor, por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos alimenticios, comestibles y bebestibles incluyendo bebidas alcohólicas; (ii) la explotación de bares, restaurantes, confiterías, parrillas, salón de fiestas, servicios de desayunos, almuerzos, cenas, venta de toda clase de comidas y bebidas y toda actividad relacionada con la gastronomía y la elaboración de comidas; (iii) el otorgamiento, gestión y administración de franquicias, agencias, representaciones comerciales, distribución, logística, compraventa por mayor o menor, importación, exportación, locación y sublocación de inmuebles; y (iv) la compra, venta, permuta, comodato, explotación, arrendamiento y/o administración de bienes inmuebles y realizar toda clase de mejoras de inmuebles propios o de terceros. A tales fines la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos que no sean prohibidos por las leyes o por su estatuto.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo la marca Mahina.

**MANANTIAL S.A.**

<b>Razón Social</b>	<b>MANANTIAL S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(9)</sup></b>	M\$ 3.647.737
<b>% participación total en 2020</b>	99,0775% (99,0775% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,7180%
<b>Directores Titulares</b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Arturo Mackenna Ronco Tomás Mosella Vial
<b>Gerente General</b>	Christian Bravo Sauturel

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es desarrollar, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, toda clase de actividades relacionadas con el tratamiento y purificación de agua para el consumo, y producción y venta de agua con formulaciones especiales para fines específicos; su distribución, venta, y comercialización; así como el arriendo o venta de aparatos distribuidores automáticos y prestación de servicios complementarios que sean necesarios o conducentes a la consecución de los fines anteriores. La sociedad podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes inmuebles o muebles, corporales e incorporales, y formar parte de sociedades de cualquier especie. Asimismo, la sociedad podrá dedicarse a la fabricación, elaboración, preparación y producción de productos industriales y su comercialización.

Esta sociedad desarrolla el negocio de venta y distribución a clientes de aguas purificadas en botellones sobre dispensadores en el segmento home and office delivery.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

## MILLAHUE S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>MILLAHUE S.A.</b> (Inversiones Millahue y Millahue)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 3.124.669
<b>% participación total en 2020</b>	99,9621% (99,9621% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,4521%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Felipe Dubernet Azócar (Presidente) Felipe Benavides Almarza Francisco Diharasarri Domínguez
<b>Gerente General</b>	Francisco Diharasarri Domínguez

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la explotación de fuentes de agua mineral; la fabricación, distribución y comercialización de toda clase de productos naturales, bebidas analcohólicas y demás productos similares, como asimismo, de vinos, cervezas, productos lácteos y alimentos de cualquier origen, y de los insumos industriales tales como tapas tipo corona, envases de plástico y/o vidrio, cajas plásticas y etiquetas; y la realización de inversiones en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, efectos de comercio, valores mobiliarios, y la venta y comercialización de los mismos.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales.

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza y Felipe Dubernet Azócar son gerentes de la matriz.

## TRANSPORTES CCU LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>TRANSPORTES CCU LIMITADA</b> (Transportes CCU Ltda.)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 26.998
<b>% participación total en 2020</b>	98,0000% (98,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	1,0975%
<b>Administradores<sup>(*)</sup></b>	Antonio Cruz Stuvan Francisco Diharasarri Domínguez Felipe Dubernet Azócar Jesús García Sánchez-Reyes Patricio Jottar Nasrallah Sebastián Landi Martín Rodríguez Guiraldes Álvaro Román Marambio Gabriela Ugalde Romagnoli
<b>Gerente General</b>	Álvaro Román Marambio

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es prestar servicios de transporte de carga; arrendamiento, subarrendamiento, mantención y reparación de toda clase de vehículos; importación, distribución, compra y venta de partes, piezas y repuestos de los mismos y de accesorios e insumos para ellos; servicios de asesoría en materia de tráfico y transporte en general; servicios de bodegaje y distribución de materias primas, insumos, concentrados y/o productos terminados, sean éstos elaborados y/o comercializados por Compañía Cervecerías Unidas S.A., cualesquiera de sus filiales y/o por terceros; servicios de asesoría, administración, coordinación y/o gestión en materia de otorgamiento de créditos, recaudación, pago, cobranza y demás funciones de tesorería y caja; servicios de asesoría, administración y control de inventarios de materiales de empaque, insumos, concentrados, productos terminados y demás activos de terceros, sean éstos sociedades relacionadas o no; e instalación, retiro, mantención y reparación de máquinas conservadoras, enfriadoras y/o expendedoras de bebidas alcohólicas y analcohólicas en general, y de los elementos y accesorios de aquéllas.

Esta sociedad presta servicios de logística, transporte y distribución a las diversas Unidades Estratégicas de Negocios (UENs).

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos); y Contrato de arrendamiento y subarrendamiento oficinas y bodegas.

(\*) Los administradores señores Antonio Cruz Stuvan, Felipe Dubernet Azócar, Jesús García Sánchez-Reyes, Sebastián Landi, Martín Rodríguez Guiraldes y Gabriela Ugalde Romagnoli son gerentes de la matriz y el administrador señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## VIÑA ALTAÏR SpA

<b>Razón Social</b>	<b>VIÑA ALTAÏR SpA</b> ("Viñamar", "Altair Vineyards & Winery", "Viña Totihue", "Viña Altair – San Pedro" y "VA")
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por Acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 8.558.664

**% participación total en 2020** 100,0000% (100,0000% en 2019)

**% de la inversión sobre el activo total de la matriz** 0,4912%

**Administración<sup>(\*)</sup>**  
Germán Del Río López  
Pedro Herane Aguado  
Marcela Ruiz Hadad  
Vicente Rosselot Soini

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos vitivinícolas; (ii) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación, y exportación, por cuenta propia o ajena de vinos y licores y de las materias primas de los mismos; (iii) aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de vinos y licores, y de las materias primas de los mismos; iv) explotación de marcas comerciales; (v) prestación de servicios relacionados con los rubros señalados en los numerales i) a iv) anteriores, así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización, desarrollo de empresas y turismo; (vi) arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; vii) representación de empresas nacionales y extranjeras en relación con los rubros y actividades señalados en los numerales (i) a (vi) anteriores; y viii) en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los rubros y actividades señalados en los numerales (i) a (vii) anteriores.

Esta sociedad desarrolla actividades de adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través del otorgamiento de licencias a su matriz (VSPT).

(\*) La sociedad es administrada por su matriz Viña San Pedro Tarapacá S.A., que la ejercerá a través de mandatarios o delegados designados especialmente al efecto por escritura pública de la cual se deberá tomar nota al margen de la inscripción social.

## VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

### Razón Social

### VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

(VSPT, VSPT S.A., San Pedro S.A., San Pedro Wine Group, VSPT Wine Group, Grupo VSPT, SPWG, Southern Sun Wine Group, SSWG, San Pedro Tarapacá S.A., Viña Tarapacá S.A., Viña Tarapacá Ex Zavala S.A. y Viña San Pedro S.A.)

### Naturaleza jurídica

Sociedad anónima abierta

### Capital suscrito y pagado

M\$ 123.808.521

### % participación total en 2020

83,0057% (83,0057% en 2019)

### % de la inversión sobre el activo total de la matriz

10,1950%

### Directores Titulares<sup>(\*)</sup>

Pablo Granifo Lavín (Presidente)  
Carlos Molina Solís (Vicepresidente)  
José Miguel Barros van Hövell tot Westerfliet  
Patricio Jottar Nasrallah  
Carlos Mackenna Iñiguez  
Francisco Pérez Mackenna  
Shuo Zhang

### Gerente General

Pedro Herane Aguado

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena, de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas, o de cualquier naturaleza, alcohólicas o analcohólicas y de las materias primas de las mismas, el aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; la prestación de servicios relacionados con los mismos rubros así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización y desarrollo de empresa; y la representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado, venta, distribución, promoción y comercialización de vinos, espumantes y coolers bajo marcas propias o licenciadas para el mercado doméstico y exportaciones.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato de Servicios Compartidos); y Contrato de arriendo de oficina.

(\*) Los directores señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerfliet, Pablo Granifo Lavín, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## FILIALES EN EL EXTRANJERO

### ANDINA DE DESARROLLO SACFAIMM<sup>(\*\*)</sup>

### Razón Social

### ANDINA DE DESARROLLO SACFAIMM

### Naturaleza jurídica

Sociedad anónima cerrada (Argentina)

### Capital suscrito y pagado

M\$ 514

### % participación total en 2020

59,2000% (59,2000% en 2019)

### % de la inversión sobre el activo total de la matriz

0,0008%

### Directores Titulares

Carlos López Sanabria (Presidente)  
Daniel Alurralde Torres  
Ricardo Olivares Elorrieta

### Directores Suplentes

Julio Freyre Aznárez

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es realizar por cuenta propia y/o de terceros o asociada a terceros, las siguientes operaciones: (i) Comerciales: La compra y venta, importación y exportación, distribución de maquinarias, rodados, automotores, repuestos, accesorios y herramientas, ejercer representaciones, comisiones, consignaciones y mandatos; (ii) Industriales: Mediante la fabricación de repuestos, accesorios y herramientas para automotores, rodados y maquinarias; (iii) Inmobiliaria y Constructora:

La sociedad podrá realizar toda clase de operaciones inmobiliarias y de construcción de edificios. Así, podrá comprar, vender, permutar, arrendar, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, toda clase de bienes inmuebles, y construir obras y edificios, sea o no bajo el régimen de la Ley N°13.512 de Propiedad Horizontal o de cualquier otra Ley especial que en el futuro se dicte, ya sea por contratación directa y/o por licitaciones públicas o privadas, viviendas individuales y colectivas y/o ampliaciones. Podrá asimismo realizar dichas construcciones con aportes particulares, del Banco Hipotecario Nacional y/o de otros bancos oficiales o particulares, y de cualquier otra institución de crédito oficial o privada para dichos fines; (iv) Financieras: Mediante el aporte de capitales a sociedades o empresas, constituidas o a constituirse y a personas, para operaciones realizadas o a realizarse, compraventa de títulos, debentures, activos y pasivos, y toda clase de valores mobiliarios y documentos de créditos, financiaciones en general, y cualesquiera otras operaciones con excepción de las bancarias, seguros, capitalización y ahorro, especialmente las previstas por la Ley N°18.061 u otras por las cuales se requiera el concurso público; (v) Agropecuarias: Mediante la explotación de establecimientos rurales, ganaderos, frutícolas, cría, invernación, mestización, venta, cruce de ganado, hacienda de todo tipo en cabañas, granjas, tambos, estancias y potreros; cultivos, forestación y reforestación de toda clase; formalización de contratos de arrendamientos, aparcerías y/o pastoreo; (vi) Minera: Mediante la explotación en todos sus aspectos de minas dentro de las previsiones del Código de Minería como así también de acuerdo a las reglamentaciones vigentes; y (vii) Mandatarias: Ejercer mandatos en general, como así también prestar servicios de organización y asesoramiento industrial, comercial y técnico financiero, quedando excluido el asesoramiento reservado a profesiones reglamentadas. Para el cumplimiento de su objeto la sociedad podrá realizar todos los actos autorizados por las leyes que guarden relación directa o indirecta con el mismo.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión inmobiliaria y financiera.

## ANDRIMAR S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>ANDRIMAR S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Uruguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 6.297
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0588%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Sebastián Landi (Presidente) Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuvan Francisco Díaz Fadic

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos: de alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, combustible, comunicaciones, construcción, cosmética, cueros, deportes, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, extractivas, ferretería, fotografías, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, madera, máquinas, marítimo, mecánica, medicina, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, prensa, publicidad, química, radio, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, televisión, textil, transporte, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles; (iv) explotación agropecuaria, forestación, fruticultura, citricultura y sus derivados, cumpliendo con las disposiciones legales; y (v) participación, constitución o adquisición de empresas que operen en los ramos preindicados.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en bienes inmuebles en los cuales se asienta la actividad de Milotur S.A.

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan, Francisco Díaz Fadic y Sebastián Landi son gerentes de la matriz.

## BEBIDAS BOLIVIANAS BBO S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>BEBIDAS BOLIVIANAS BBO S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Bolivia)
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(12)</sup></b>	M\$ 19.744.700
<b>% participación total en 2020</b>	51,0000% (51,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,3866%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Carlos Pinto Meyer (Presidente) Sebastián Landi (Vicepresidente) Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuvan Rafael Deheza Cronembold Carlos Krutzfeld Monasterio Fernando Viacava Donoso

## Directores Suplentes

Francisco Díaz Fadic  
Felipe Dubernet Azócar  
Jaime Ronald Gutiérrez López  
Álvaro Félix Río García

## Gerente General

## Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto principal realizar por cuenta propia, ajena o asociada con terceros, las siguientes actividades enumeradas de manera indicativa pero no limitativa: dedicarse a la producción, embotellamiento y comercialización de cerveza, bicervecina, maltas, bebidas fermentadas, bebidas alcohólicas para el consumo general; dedicarse a la producción, embotellamiento y comercialización de bebidas no alcohólicas para el consumo general; representar en Bolivia a empresas y/o marcas nacionales y/o extranjeras a efectos de distribuir y/o comercializar en Bolivia productos de empresas, ya sean éstas fabricantes, comercializadoras o representantes de toda clase de bebidas alcohólicas y analcohólicas; asociarse para determinados negocios en forma accidental o del joint venture, conformar consorcios, dentro de las actividades del objeto social de la sociedad; registrar y comercializar marcas, rótulos comerciales y patentes en general, vinculadas al desarrollo de las actividades señaladas en sus estatutos; invertir los fondos excedentes provenientes del giro habitual de sus actividades en cualquier tipo de inversión como ser bonos, plazos fijos, títulos públicos o privados o cualquier instrumento; y prestar servicios que sean consecuencia de las actividades específicas de la sociedad, necesarios al cumplimiento de cualquiera de las finalidades del giro social sin ninguna limitación y al desarrollo de las actividades señaladas en los estatutos, excepto las que por ley se encuentren prohibidas.

Esta sociedad desarrolla actividades de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y analcohólicas en Bolivia.

(\*) Los directores titulares señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan y Sebastián Landi y los directores suplentes Francisco Díaz Fadic y Felipe Dubernet Azócar, son gerentes de la matriz.

## BEBIDAS DEL PARAGUAY S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>BEBIDAS DEL PARAGUAY S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Paraguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 22.762.086
<b>% participación total en 2020</b>	50,0050% (50,0050% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,7810%



#### Directores Titulares(\*)

Sebastian Landi (Presidente)  
Francisco Barriocanal Jiménez Gaona  
Felipe Benavides Almarza  
Antonio Cruz Stuvan  
Patricio Jottar Nasrallah  
Juan Carlos López Moreira  
Osvaldo Salum Penayo  
Alejandro Strauch Aznárez  
Horacio Bittar Pirovano  
Gustavo Galeano Ozuna  
Agustín González Avalis  
Matías Rojas Reyes

#### Directores Suplentes

#### Gerente General

Francisco Barriocanal Jiménez Gaona

#### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o asociada a terceros, a la producción, industrialización, importación, exportación, representación, distribución y comercialización de todo tipo de bebidas y en general a cualquier otro acto lícito de comercio. Para el cumplimiento de sus fines, la sociedad podrá: adquirir y transferir el dominio de bienes muebles, inmuebles y vehículos, construir y fabricar toda clase de bienes, efectuar operaciones con bancos oficiales y privados del país o del extranjero; solicitar y obtener créditos; tomar dinero prestado; dar o aceptar garantías reales o personales; participar en licitaciones públicas o privadas; solicitar la explotación de concesiones del Gobierno Nacional y/o Municipal, de entidades autárquicas y/o privadas; recibir o dar representaciones; recibir o dar comisiones, consignaciones; designar distribuidores de sus productos; desarrollar cualquier actividad relacionada directa o indirectamente al objeto social; conferir poderes generales y especiales, sustituirlos y revocarlos y practicar cualquier acto y celebrar cualquier contrato que la buena marcha de la sociedad aconseje, sin limitación alguna, estén o no comprendidos en esta enumeración.

Esta sociedad desarrolla principalmente actividades de elaboración y distribución de bebidas con y sin alcohol.

#### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato de Servicios Compartidos).

(\*) Los directores titulares señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan y Sebastian Landi y el director suplente Matías Rojas Reyes son gerentes de la matriz, y el director titular señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

### BODEGA SAN JUAN S.A.U.<sup>(13)</sup>

#### Razón Social

**BODEGA SAN JUAN S.A.U.**

#### Naturaleza jurídica

Sociedad anónima de único accionista (Argentina)

#### Capital suscrito y pagado

M\$ 1.030.020

#### % participación total en 2020

100,0000% (100,0000% en 2019)

#### % de la inversión sobre el activo total de la matriz

0,2096%

#### Directores Titulares(\*)

Nicolás Patricio López Vera (Presidente)

#### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros, en el país o en el exterior, las siguientes actividades: (i) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; (ii) La explotación, administración y arriendo, por cuenta propia o ajena, de predios agrícolas, bodegas, viñedos y establecimientos comerciales del rubro vitivinícola; (iii) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas o de cualquier naturaleza, alcohólicas y de las materias primas de las mismas; (iv) El aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; (v) La prestación de servicios relacionados con los mismos rubros así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización y desarrollo de empresas, en especial prestación de servicios de mano de obra especializada en operación de bodegas industriales de elaboración, guarda y envasado de vino y explotación de campos; (vi) La representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general; y (vii) Para su cumplimiento, la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y realizar todo tipo de actos y operaciones relacionadas con su objeto, que no estén prohibidos por la ley o por el presente estatuto.

Esta sociedad es dueña de la Bodega San Juan y los campos Pocito y Cañada Honda en San Juan, Argentina.

#### Principales contratos con la matriz

Esta sociedad arrienda a Finca La Celia S.A. su Bodega San Juan y los campos Pocito y Cañada Honda en San Juan, Argentina y, además, presta servicios de gestión agrícola e industrial a dicha sociedad.

(\*) La dirección y administración de la sociedad está a cargo de un Directorio compuesto por el número de miembros que fije la Asamblea entre un mínimo de uno y un máximo de tres directores titulares. El término de su elección es de tres ejercicios.

### COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS ARGENTINA S.A.

#### Razón Social

**COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS ARGENTINA S.A.**  
(CCU Argentina)

#### Naturaleza jurídica

Sociedad anónima cerrada (Argentina)

#### Capital suscrito y pagado

M\$ 5.637.517

#### % participación total en 2020

80,6490% (80,6490% en 2019)

#### % de la inversión sobre el activo total de la matriz

6,8069%

#### Directores Titulares(\*)

Andrónico Luksic Craig (Presidente)  
Francisco Pérez Mackenna (Vicepresidente)  
Javier Caspani Zurbriggen  
Julio Freyre Aznárez  
Agustín González Avalis  
Marc Gross  
Ezequiel Gussoni Cattaneo  
Rodrigo Hinzpeter Kirberg  
Patricio Jottar Nasrallah  
Carlos López Sanabria  
Carlos Molina Solís  
Ricardo Olivares Elorrieta  
Fernando Sanchis Sacchi  
Javier Trucco Donadeu

#### Gerente General

Fernando Sanchis Sacchi

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es realizar, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, las siguientes actividades: el aporte y la inversión de capitales en empresas o sociedades constituidas o a constituirse, la participación -en dinero o en especie- en otras sociedades por acciones y la adquisición, enajenación o transferencia de títulos, acciones, debentures, facturas, remitos y valores mobiliarios en general, nacionales o extranjeros, títulos, bonos y papeles de crédito de cualquier tipo o modalidad, creados o a crearse; toma y otorgamiento de toda clase de créditos, con o sin garantía real, emisión de debentures, obligaciones negociables, papeles de comercio y bonos, otorgamiento de avales y garantías, todo ello, con exclusión de las actividades comprendidas en la ley de entidades financieras o que requieran el concurso del público.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en acciones y derechos sociales.

(\*) Los directores señores Marc Gross, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Andrónico Luksic Craig, Carlos Molina Solís y Francisco Pérez Mackenna son directores de la matriz y el director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Argentina)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 24.954.270
<b>% participación total en 2020</b>	78,4967% (78,4967% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	8,1274%
<b>Directores Titulares</b>	Carlos López Sanabria (Presidente) Fernando Sanchis Sacchi (Vicepresidente) Julio Freyre Aznárez Agustín González Avalis Ricardo Olivares Elorrieta Javier Trucco Donadeu
<b>Directores Suplentes</b>	Javier Caspani Zurbriggen Ezequiel Gussoni Cattaneo Francisco Medina López Sanabria
<b>Gerente General</b>	Fernando Sanchis Sacchi

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es realizar, por cuenta propia de terceros y/o asociada a terceros, en Argentina o en el exterior, las siguientes actividades: (i) Industriales: elaboración, fraccionamiento y comercialización de cerveza y malta, sus productos derivados, anexos y afines; explotación directa o indirecta de cebada cervecera, lúpulo y su cultivo; elaboración, fraccionamiento y comercialización de bebidas gaseosas y aguas minerales; conservación de carnes, frutas, verduras y demás productos perecederos en sus cámaras frigoríficas; utilización de los subproductos para la elaboración de levadura, forrajes, abono y otros productos químicos; (ii) Comerciales: adquisición y enajenación de bienes muebles, materias primas, elaboradas o a elaborarse, patentes de invención, marcas, diseños y modelos industriales; importación y exportación de cerveza, malta, agua mineral, sus derivados, elaboraciones y otros productos en general; ejercer representaciones, comisiones y consignaciones, en los rubros: cerveza, malta, agua mineral, bebidas, helados, bocaditos, galletitas y derivados referidos a tales artículos; (iii) Financieras: adquisición y enajenación de participaciones en otras sociedades y empresas del país o del exterior; aportar y vender capitales propios y ajenos, con o sin garantía, a sociedades o a particulares; tomar y vender valores mobiliarios con o sin cotización. Quedan excluidas las operaciones a que se refiere la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras u otras que requieran el concurso del ahorro público; (iv) Inmobiliarias: adquisición, enajenación, explotación, arrendamiento, construcción, permuta y/o administración y/o disposición bajo cualquier forma de toda clase de inmuebles, urbanos o rurales; subdivisión de tierras y su urbanización, construcción de edificios para renta o comercio; constitución de toda clase de derechos reales sobre inmuebles; y realización de operaciones comprendidas dentro de las leyes y reglamentos de la propiedad horizontal; y (v) Agropecuarias: explotación -en todas sus formas- de establecimientos agrícola-ganaderos, frutícolas, forestales y granjas.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración y comercialización de cervezas, bebidas malteadas y malta.

## Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

## CORALINA S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>CORALINA S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Uruguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 221.359

**% participación total en 2020** 100,0000% (100,0000% en 2019)

**% de la inversión sobre el activo total de la matriz** 0,0096%

**Directores Titulares(\*)** Sebastian Landi (Presidente)  
Felipe Benavides Almarza  
Antonio Cruz Stuken  
Francisco Díaz Fadic

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos: de alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, ferretería, fotografías, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, máquinas, mecánica, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, publicidad, química, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, textil, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles (excepto los rurales afectados a la explotación agraria definida en el art. 3 de la Ley N° 17.777) y habiendo obtenido la autorización del poder ejecutivo si correspondiera; y (iv) participación, constitución o adquisición de empresas que operen en los ramos preindicados.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión en inmuebles.

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuken, Francisco Díaz Fadic y Sebastián Landi son gerentes de la matriz.

## FINCA LA CELIA S.A.<sup>(14)</sup>

<b>Razón Social</b>	<b>FINCA LA CELIA S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Argentina)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 8.963.695
<b>% participación total en 2020</b>	99,8816% (99,8816% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	1,1187%

<b>Directores Titulares</b>	Pedro Herane Aguado (Presidente) Federico Busso (Vicepresidente) Erika Eleonora Kurdziel
<b>Directores Suplentes</b>	Vicente Rosselot Soini

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto: (i) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; (ii) explotación, administración y arriendo, por cuenta propia o ajena, de predios agrícolas, bodegas, viñedos y establecimientos comerciales del rubro vitivinícola; (iii) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean estas vinos, licores, cervezas o de cualquier naturaleza, alcohólicas y de las materias primas de las mismas; (iv) aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; (v) prestación de servicios relacionados con los mismos rubros; y (vi) representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Esta sociedad desarrolla actividades de producción, elaboración, envasado, venta, promoción y comercialización de vinos argentinos, bajo marcas propias o por medio de contratos de licencia o distribución, destinados al mercado doméstico y de exportación.

### INTERNATIONAL SPIRITS INVESTMENTS USA LLC

<b>Razón Social</b>	<b>INTERNATIONAL SPIRITS INVESTMENTS USA LLC</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad responsabilidad limitada (Estados Unidos)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 314.310
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0154%
<b>Administración(*)</b>	Matías Bebin Subercaseaux Felipe Benavides Almarza Jaime Binder Ross Antonio Cruz Stuvan Tomás Mosella Vial

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto participar en cualquier acto o actividad legal para la cual las sociedades de responsabilidad limitada puedan formarse bajo las leyes del Estado de Delaware.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión de carácter financiero y, en especial, en acciones y derechos sociales.

(\*) Los administradores señores Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuvan son gerentes de la matriz.

### INVERSIONES CCU LUX S.à r.l.

<b>Razón Social</b>	<b>INVERSIONES CCU LUX S.à r.l.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada (Luxemburgo)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 116.239
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0020%
<b>Administración(*)</b>	Felipe Dubernet Azócar Jérôme Bellini Kent Svensson

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) participar, en cualquier forma, en empresas luxemburguesas y extranjeras, así como cualquier otra forma de inversión; la adquisición por compra, suscripción o de cualquier otra manera, así como la transferencia o enajenación de cualquier forma, de valores de cualquier naturaleza; y la administración, control y desarrollo de su cartera; (ii) otorgar préstamos a, así como garantías en beneficio de terceros para garantizar obligaciones de, las compañías en las cuales tiene una participación directa o indirecta o un derecho de cualquier tipo o que forman parte del mismo grupo empresarial que la sociedad, o de lo cualquier otra forma asistir a tales empresas; (iii) recaudar fondos mediante préstamos en cualquier forma o mediante la emisión de cualquier tipo de pagarés, valores o instrumentos de deuda, bonos y obligaciones y, en general, emitir valores de cualquier tipo. La sociedad no podrá emitir acciones públicamente; (iv) actuar como socia o accionista con responsabilidad ilimitada o limitada por las deudas y obligaciones de cualquier entidad luxemburguesa o extranjera; y (v) realizar cualquier actividad comercial, industrial, financiera, inmobiliaria o de propiedad intelectual que considere útil para el cumplimiento de estos fines.

Esta sociedad es la administradora de la sociedad en comandita simple Southern Breweries S.C.S.

(\*) El director señor Felipe Dubernet Azócar es gerente de la matriz.

### LOS HUEMULES S.R.L.

<b>Razón Social</b>	<b>LOS HUEMULES S.R.L.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada (Argentina)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 72.021
<b>% participación total en 2020</b>	50,0001% (50,0001% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0361%
<b>Gerente General</b>	Ricardo Olivares Elorrieta (Gerente Titular) Agustín González Avalis (Gerente Suplente)

### Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, dentro o fuera del país, a la explotación de restaurantes, bares, cafeterías y venta de toda clase de alimentos y bebidas elaborados en dichos establecimientos, la importación y exportación de bienes relacionados con la gastronomía, y la realización de cualquier actividad conexas, derivada o análoga que directamente se vincule a ese objeto, incluyendo el arrendamiento de restaurantes, bares, cafeterías. Para la realización del objeto social, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para realizar toda clase de actos, contratos y operaciones autorizadas por las leyes, sin restricción alguna, ya sean de naturaleza civil, comercial, administrativa, judicial o de cualquier otra, que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social.

Esta sociedad desarrolla como actividad la administración de los inmuebles de que es titular.

### MARZUREL S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>MARZUREL S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Uruguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 47.275
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0764%

<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Sebastian Landi (Presidente) Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuvan Francisco Díaz Fadic
---	---

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos de agencias de viajes, alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bazar, bebidas, carnes, caucho, comestibles, comunicaciones, construcción, subsidiarios, cosmética, cueros, deportes, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, extractivas, ferretería, fotografías, fibras sintéticas, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, madera, máquinas, marítimo, mecánica, medicina, metalúrgica, minería, música, obras de ingeniería e instalaciones sanitarias, públicas o privadas, óptica, papel, perfumería, pesca, plásticas, prensa, propaganda, química, radio, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, televisión, textil, transporte nacional e internacional de personas, cosas, semovientes y noticias, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles, respetando las prohibiciones legales que se hallen en vigencia; y (iv) forestación, fruticultura, citricultura y sus derivados, cumpliendo con las disposiciones legales.

Esta sociedad es titular de las marcas registradas para la comercialización de los productos de Milotur S.A.

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan, Francisco Díaz Fadic y Sebastián Landi son gerentes de la matriz.

## MILOTUR S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>MILOTUR S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Uruguay)
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(15)</sup></b>	M\$ 24.232.990
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,7645%

<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Sebastian Landi (Presidente) Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuvan Francisco Díaz Fadic
---	---

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) industrializar y comercializar en todas sus formas mercaderías, arrendamientos de bienes, obras y servicios, en los ramos y anexos: de alimentación, artículos del hogar y oficina, automotriz, bar, bazar, caucho, construcción, cosmética, cueros, editorial, electrónica, electrotécnica, enseñanza, espectáculos, extractivas, ferretería, fotografías, fibras, frutos del país, hotel, imprenta, informática, joyería, juguetería, lana, lavadero, librería, limpieza, madera, máquinas, marítimo, mecánica, medicina, metalúrgica, música, obras de ingeniería, óptica, papel, perfumería, pesca, plástico, prensa, publicidad, química, radio, servicios profesionales, técnicos y administrativos, tabaco, televisión, textil, transporte, turismo, valores inmobiliarios, vestimenta, veterinaria, vidrio; (ii) importaciones, exportaciones, representaciones, comisiones y consignaciones; (iii) compraventa, arrendamiento, administración, construcción y toda clase de operaciones con bienes inmuebles respetando las prohibiciones legales; (iv) forestación, fruticultura, citricultura y sus derivados, cumpliendo con las disposiciones legales; y (v) participación, constitución o adquisición de empresas que operen en los ramos preindicados.

Esta sociedad desarrolla actividades de extracción, envasado y comercialización de agua mineral y otras bebidas no alcohólicas elaboradas a partir del agua extraída. Asimismo, importa y comercializa cerveza y sidra.

### Principales contratos con la matriz

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato de Servicios Compartidos).

(\*) Los directores señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuvan, Francisco Díaz Fadic y Sebastián Landi son gerentes de la matriz.

## SÁENZ BRIONES Y CÍA. S.A.I.C.

<b>Razón Social</b>	<b>SÁENZ BRIONES Y CÍA. S.A.I.C.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Argentina)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.486.452

<b>% participación total en 2020</b>	89,9196% (89,9196% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,4906%
<b>Directores Titulares</b>	Javier Trucco Donadeu (Presidente) Julio Freyre Aznárez (Vicepresidente) Agustín González Avalis Miguel Ángel Pose Corigliano Ricardo Olivares Elorrieta
<b>Directores Suplentes</b>	
<b>Gerente General</b>	Javier Trucco Donadeu

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es dedicarse, en la República Argentina o en el extranjero, por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, a la producción, elaboración, comercialización y distribución de productos y subproductos alimenticios, en especial sidras, vinos, bebidas alcohólicas y gaseosas; industrialización y comercialización de artículos de perfumería, cosmética y artículos de limpieza y los derivados de esos productos; e importación y exportación. Para el cumplimiento de sus fines, podrá establecer, adquirir o arrendar plantas industriales y establecimientos comerciales, constituir y tomar parte en sociedades por acciones, efectuar representaciones y mandatos y efectuar toda clase de actos que no estén prohibidos por la ley y se relacionen directa o indirectamente con el objeto social.

Esta sociedad elabora y comercializa sidras y otras bebidas alcohólicas fermentadas a partir de fruta.

## SAJONIA BREWING COMPANY S.A.<sup>(16)</sup>

<b>Razón Social</b>	<b>SAJONIA BREWING COMPANY S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima (Paraguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.439.003
<b>% participación total en 2020</b>	99,0000% (51,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	0,0359%
<b>Directores Titulares</b>	Francisco Barriocanal Jiménez Gaona (Presidente) Horacio Bittar Pirovano Rodrigo Borgoño Undurraga Juan Carlos López Moreira

**Objeto social / Actividades**

La sociedad tiene por objeto dedicarse a la importación, fabricación y distribución de bebidas alcohólicas (cervezas) e insumos para la fabricación de la misma, exportación, comercio en general; la importación, exportación o re-exportación, distribución, compraventa de mercaderías o efectos de comercio, sin limitación de cantidad, especie o calidad, por cuenta propia o asociada a terceros; consignación, representación, mandatos. Podrá también dedicarse a la prestación de todo tipo de servicios, y en general a las actividades que directa o indirectamente se relacionen con su objeto, que los accionistas consideren de interés para el giro social, y sean de lícito comercio, en el país o en el extranjero, sirvan para su complementación, expansión o consolidación empresarial, para lo cual tendrá capacidad jurídica para celebrar toda clase de contratos o actos, sin más limitaciones que las expresamente establecidas en las leyes y los estatutos sociales.

Esta sociedad desarrolla principalmente actividades de elaboración y distribución de cervezas.

**SOUTHERN BREWERIES S.C.S.**

<b>Razón Social</b>	<b>SOUTHERN BREWERIES S.C.S.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad en comandita simple (Luxemburgo)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 45.947
<b>% participación total en 2020</b>	61,2175% (61,2175% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la matriz</b>	6,6875%
<b>Administración(*)</b>	Felipe Dubernet Azócar Jérôme Bellini Kent Svensson

**Objeto social / Actividades**

El objeto de la sociedad es: (i) participar, en cualquier forma, en empresas luxemburguesas y extranjeras, así como cualquier otra forma de inversión; la adquisición por compra, suscripción o de cualquier otra manera, así como la transferencia o enajenación de cualquier forma, de valores de cualquier naturaleza; y la administración, control y desarrollo de su cartera; (ii) otorgar préstamos a, así como garantías en beneficio de terceros para garantizar obligaciones de, las compañías en las cuales tiene una participación directa o indirecta o un derecho de cualquier tipo o que forman parte del mismo grupo empresarial que la sociedad, o de lo cualquier otra forma asistir a tales empresas; y (iii) recaudar fondos mediante préstamos en cualquier forma o mediante la emisión de cualquier tipo de pagarés, valores o instrumentos de deuda, bonos y obligaciones y, en general, emitir valores de cualquier tipo. La sociedad no podrá emitir acciones públicamente. La sociedad no podrá y no está autorizada para llevar a cabo negocios que requieran una licencia, autorización o registro de conformidad con una regulación del sector financiero, incluyendo, sin limitación, la ley de 5 de abril de 1993 en relación con el sector financiero, modificada por la ley de 17 de diciembre de 2010 aplicable a los esquemas de inversión colectiva y la ley de 12 de julio de 2013 para administradoras de fondos de inversión alternativos.

Esta sociedad desarrolla actividades de inversión, siendo titular del cien por ciento de las acciones de la sociedad chilena CCU Inversiones III SpA.

(\*) El señor Felipe Dubernet Azócar es gerente de la matriz.

Southern Breweries S.C.S. es administrada por Inversiones CCU Lux S.à r.l. en calidad de gestor o "associé commandité".

**COLIGADAS EN CHILE****BEBIDAS CAROZZI CCU SpA**

<b>Razón Social</b>	<b>BEBIDAS CAROZZI CCU SpA</b> (BEBIDAS CAROZZI CCU)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 7.162
<b>% participación total en 2020</b>	50,0000% (50,0000% en 2019)

<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,2880%
<b>Directores Titulares</b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Sergio Espinoza Segovia Sebastián García Tagle Tomás Mosella Vial
<b>Gerente General</b>	Nicolás Piriz Cox

**Objeto social / Actividades**

El objeto de la sociedad será la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo. Para la consecución de dicho fin, la sociedad podrá ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos que sean necesarios o convenientes, pudiendo incluso constituir o formar parte de otras sociedades, comunidades, personas jurídicas de cualquier clase y otras entidades.

Esta sociedad desarrolla el negocio de elaboración, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo bajo las marcas Vivo, Caricia, Sprim y Fructus.

**Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.:**

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

**BEBIDAS CCU-PEPSICO SpA**

<b>Razón Social</b>	<b>BEBIDAS CCU-PEPSICO SpA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 1.000
<b>% participación total en 2020</b>	50,0000% (50,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,0153%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Francisco Diharasarri Domínguez (Presidente) Patricio Jottar Nasrallah Luis Montoya Roberto Olea Erick Scheel

**Gerente General** Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es: (i) fabricación, producción, elaboración, transformación, distribución, transporte, importación, exportación, compra, venta, y comercialización en general, en cualquier forma y a cualquier título, de todo tipo de concentrados y jarabes utilizados para la elaboración de bebidas de fantasía a base de agua carbonatada, y de materias primas o semielaboradas relacionadas con los productos recién descritos; (ii) tomar de y/o dar a sociedades, instituciones, personas naturales, o cualquier otro tipo de entidad que goce de personalidad jurídica, ya sea de derecho público o privado, nacional o extranjera, representaciones de marcas, productos y/o licencias relacionadas con dichos negocios, actividades y productos, todo dentro del territorio de la República de Chile; (iii) administración de licencias y sub-licencias relacionadas con los negocios, actividades y productos a que se refieren los literales anteriores; (iv) prestar toda clase de servicios de asistencia técnica, en cualquier forma, que diga relación con los bienes, productos, negocios y actividades referidos en las letras anteriores y su comercialización, elaboración de políticas de marketing, publicidad y similares relacionadas con los fines sociales; (v) inversión de los frutos que produzca el desarrollo de su giro en todo tipo de bienes corporales e incorporeales, muebles e inmuebles; y (vi) realización de todos los actos y contratos necesarios y/o conducentes para el cumplimiento del objeto social.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración y comercialización de concentrados y jarabes para preparar bebidas analcohólicas, administración de licencias y sub-licencias y prestación de servicios asistencia técnica y de publicidad, entre otros.

### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.:

Contrato de licencia y de embotellador exclusivo de las marcas Bilz, Pap, Pop de Bilz y Pap, Kem y Nobis, vigente desde el 1 de enero de 2014; y Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

## CERVECERÍA AUSTRAL S.A.

**Razón Social** CERVECERÍA AUSTRAL S.A.  
(AUSTRAL S.A.)

**Naturaleza jurídica** Sociedad anónima cerrada

**Capital suscrito y pagado** M\$ 5.640.204

**% participación total en 2020** 48,3726% (48,3726% en 2019)

**% de la inversión sobre el activo total de la coligante** 0,4126%

**Directores Titulares**  
Cristian Herrera Fernández (Presidente)  
Francisco Diharasarri Domínguez  
Juan Pablo Edwards Guzmán  
Dirk Leisewitz Timmermann  
Xavier Lombardo  
Cristián Mandiola Parot

**Gerente General** Felipe Covarrubias Ochagavía

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la ejecución y desarrollo por cuenta propia o de terceros, o asociada con terceros, de las siguientes actividades: (i) inversión en todas sus formas y en todo tipo de bienes, corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, vinculados al negocio de la malta, cebada, derivados de malta, cerveza y comercialización y distribución de bebidas y licores en general; (ii) prestación de toda clase de servicios y asesorías vinculados al rubro cervecero, maltero y sus derivados, y de bebidas y licores en general, a toda clase de personas o empresas, y ya sea directamente o por intermedio de sociedades que cree o en las que participe al efecto; (iii) desarrollo y la inversión en productos relacionados con lo anterior; (iv) compra, venta, exportación, importación, fabricación, elaboración, producción, transporte o distribución de toda clase de productos, mercaderías y de toda clase de bienes en general vinculados al rubro de la malta, cebada, derivados de malta, cerveza, bebidas y licores en general; (v) constituir toda clase de sociedades pudiendo desarrollar las actividades propias de su giro social por sí misma o a través de las sociedades que constituya o en las que se incorpore como socia o accionista; (vi) representar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, en todo tipo de negocios relacionados con el giro social; (vii) la ejecución de todos los actos y contratos civiles y comerciales conducentes a la realización del giro, incluyendo la compra, venta, adquisición, enajenación, a cualquier título de toda clase de bienes y participar como socia o accionista de otras sociedades o empresas cuyo objeto se relacione con el giro social; y (viii) todas las demás que acuerden los socios relacionadas con el giro social, tanto en el país como el exterior.

Esta sociedad desarrolla actividades de elaboración, envasado y comercialización de cervezas bajo las marcas Austral e Imperial.

### Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.:

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

## PROMARCA INTERNACIONAL SpA

**Razón Social** PROMARCA INTERNACIONAL SpA

**Naturaleza jurídica** Sociedad por acciones

**Capital suscrito y pagado** M\$ 7.820

**% participación total en 2020** 100,0000% (100,0000% en 2019)

**% de la inversión sobre el activo total de la coligante** 0,4553%

**Administración(\*)**  
Francisco Diharasarri Domínguez  
Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez  
Patricio Jottar Nasrallah  
Aníbal Larraín Cruzat  
Rodolfo Véliz Möller

### Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la explotación y desarrollo en la República Argentina, la República del Paraguay, el Estado Plurinacional de Bolivia, la República Oriental de Uruguay y otros países distintos de Chile que pudieren acordar sus accionistas en el futuro, de las marcas comerciales Watt's, así como de otras marcas que pueda adquirir o crear en el futuro en dichas jurisdicciones, en adelante las "Marcas Comerciales", sea directamente o a través de licencias o sub-licencias otorgadas a terceros; la realización de actividades de planificación, publicitarias, y financieras que sean complementarias o digan relación con potenciar el desarrollo y valor de sus Marcas Comerciales en los referidos países; y la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporeales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, nombres de dominio, licencias o sub-licencias, títulos de crédito y efectos de comercio.

Esta sociedad se dedica a la explotación y desarrollo de la marca comercial "Watt's" en la República del Paraguay y en la República Oriental del Uruguay, a través del otorgamiento de licencias o sub-licencias a empresas relacionadas.

## Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.:

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) El señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

La sociedad es administrada por su matriz Promarca S.A., que la ejercerá por medio de sus representantes o a través de mandatarios o delegados designados especialmente al efecto por escritura pública, de la cual se deberá tomar nota al margen a la inscripción social.

## PROMARCA S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>PROMARCA S.A.</b> (Promarca)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 25.808.442
<b>% participación total en 2020</b>	50,0000% (50,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,8058%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Patricio Jottar Nasrallah (Presidente) Aníbal Larraín Cruzat (Vicepresidente) Francisco Diharasarri Domínguez Eduardo Ffrench-Davis Rodríguez Nicolás Spitzer Ascui Rodolfo Véliz Möller
<b>Gerente</b>	José Luis Cruzat Valdés

## Objeto social / Actividades

El objeto de la sociedad es la adquisición y desarrollo de marcas comerciales y licencias de marcas, y la explotación de las mismas sea directamente o a través de licencias o sublicencias otorgadas a terceros; la realización de actividades de planificación, publicitarias y financieras que sean complementarias o digan relación con potenciar el desarrollo y valor en Chile o en el extranjero de sus marcas comerciales y licencias de marcas o las de sus filiales; y la inversión en toda clase de bienes corporales e incorporeales, incluyendo derechos en sociedades, acciones, valores mobiliarios, marcas comerciales, títulos de crédito y efectos de comercio.

Esta sociedad se dedica a la adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través del otorgamiento de licencias a sus accionistas (marcas Watt's).

## Principales contratos con Compañía Cervecerías Unidas S.A.:

Contrato de prestación de servicios, asesoría y asistencia técnica (Contrato Servicios Compartidos).

(\*) El director señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

## COLIGADAS EN EL EXTRANJERO

### AMERICAS DISTILLING INVESTMENTS LLC

<b>Razón Social</b>	<b>AMERICAS DISTILLING INVESTMENTS LLC</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad responsabilidad limitada (Estados Unidos)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 2.843.800
<b>% participación total en 2020</b>	40,0000% (40,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,0752%
<b>Directores Titulares</b>	Rodrigo Jadue Roa Carlos Ferreyros S. Domingo Jiménez Manterola Diego Loret de Mola
<b>Directores Suplentes(*)</b>	Antonio Cruz Stuvan Manuel Gastañeta Carrillo de Albornoz Felipe Benavides Almarza Michael Berkoff

## Objeto social / Actividades

La sociedad tiene por objeto participar en cualquier acto o actividad legal para la cual las sociedades de responsabilidad limitada puedan formarse bajo las leyes del Estado de Delaware.

Esta sociedad se dedica a la producción, distribución y comercialización de pisco o destilados a base de uva en los Estados Unidos y en el extranjero.

(\*) Los directores suplentes señores Felipe Benavides Almarza y Antonio Cruz Stuvan son gerentes de Compañía Cervecerías Unidas S.A.

## ARTESANOS DE CERVEZAS S.A.S.

<b>Razón Social</b>	<b>ARTESANOS DE CERVEZAS S.A.S.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones simplificada (Colombia)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 4.060.027
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,1007%
<b>Gerente General(*)</b>	Juan David Vélez Abad
<b>Suplentes</b>	Andrew Peter Mac Gregor Briceño (Primer Suplente) Mauricio Eduardo Medina Yepes (Segundo Suplente) Iván Darío Velásquez Uribe (Tercer Suplente)

## Objeto social / Actividades

La sociedad tendrá por objeto principal: (i) la fabricación de cervezas y bebidas no alcohólicas a base de malta; adquisición, enajenación, comercialización, distribución, exportación, almacenamiento y expendio de sus propios productos y de otros fabricantes relacionados con estos ramos industriales, así como la importación y nacionalización de cervezas, bebidas no-alcohólicas a base de malta; (ii) la adquisición, enajenación, fabricación, procesamiento, transformación, almacenamiento, distribución, importación, exportación, comercialización y beneficio de materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no alcohólicas a base de malta; y (iii) la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la Ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social.

Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y no alcohólicas en Colombia.

(\*) La sociedad es administrada y representada por un Gerente, quién tendrá tres suplentes con iguales facultades.

## CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA S.A.S.

<b>Razón Social</b>	<b>CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA S.A.S.</b> (CCC y CCC S.A.S.)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones simplificada (Colombia)
<b>Capital suscrito y pagado<sup>(17)</sup></b>	M\$ 165.603.716
<b>% participación total en 2020</b>	50,0000% (50,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	1,3944%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Carlos Julio Ardila Gaviria (Presidente) Andrónico Luksic Craig Vicente Borrero Calero Marc Busain Miguel Fernando Escobar Penagos Patricio Jottar Nasrallah
<b>Directores Suplentes</b>	Miguel Gutiérrez Navarro Francisco Pérez Mackenna Juan Fernando Maya Restrepo Felipe Benavides Almarza Iván Darío Velásquez Uribe Ludovic Auvray
<b>Gerente General</b>	Juan Roberto García Duque
	<b>Suplentes</b> Andrew Peter Mac Gregor Briceño (Gerente de Finanzas) Iván Darío Velásquez Uribe (Gerente de Operaciones)

### Objeto social / Actividades

La sociedad tendrá por objeto principal la fabricación de cervezas y bebidas no alcohólicas a base de malta; adquisición, enajenación, comercialización, distribución, exportación, almacenamiento y expendio de sus propios productos; adquisición, enajenación, fabricación, procesamiento, transformación, almacenamiento,

distribución, importación, exportación, comercialización y beneficio de materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no alcohólicas a base de malta; y la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social.

Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y no alcohólicas en Colombia.

(\*) El director titular señor Andrónico Luksic Craig y el director suplente señor Francisco Pérez Mackenna son directores de Compañía Cervecerías Unidas S.A., el director suplente señor Felipe Benavides Almarza es gerente y el director titular señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA SAN ANDRES S.A.S.

<b>Razón Social</b>	<b>CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA SAN ANDRES S.A.S.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones simplificada (Colombia)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 207
<b>% participación total en 2020</b>	100,0000% (100,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,0000%
<b>Gerente General</b>	Daya Iván Jay Gaitán
	<b>Suplente</b> Michael Corpus Mondragón

### Objeto social / Actividades

Ejecutar todos los actos jurídicos y operaciones necesarias para la exportación, importación y nacionalización de cervezas, bebidas no-alcohólicas a base de malta y de las materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no-alcohólicas a base de malta, y la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social.

Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas en Colombia.

## DISTRIBUIDORA DEL PARAGUAY S.A.

<b>Razón Social</b>	<b>DISTRIBUIDORA DEL PARAGUAY S.A.</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad anónima cerrada (Paraguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 4.145.744
<b>% participación total en 2020</b>	49,9590% (49,9590% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,2141%
<b>Directores Titulares<sup>(*)</sup></b>	Francisco Barriocanal Jiménez Gaona (Presidente) Felipe Benavides Almarza Antonio Cruz Stuen Patricio Jottar Nasrallah Sebastian Landi Juan Carlos López Moreira Osvaldo Salum Penayo Alejandro Strauch Aznárez
<b>Directores Suplentes</b>	Horacio Bittar Pirovano Gustavo Galeano Ozuna Agustín González Avalis Matías Rojas Reyes
<b>Gerente General</b>	Francisco Barriocanal Jiménez Gaona

### Objeto social / Actividades

La sociedad tendrá por objeto dedicarse por cuenta propia o asociada a terceros a la producción, industrialización, importación, exportación, representación, distribución y comercialización de todo tipo de bebidas, y en general, a cualquier otro acto lícito de comercio. Para el cumplimiento de sus fines, la sociedad podrá: adquirir y transferir el dominio de bienes muebles, inmuebles y auto-vehículos; construir y fabricar toda clase de bienes, efectuar operaciones con bancos oficiales y privados del país o del extranjero; solicitar y obtener créditos; tomar dinero prestado; dar o aceptar garantías reales o personales; participar en licitaciones públicas o privadas; solicitar la explotación de concesiones del Gobierno Nacional y/o Municipal, de entidades autárquicas y/o privadas; recibir o dar representaciones; recibir o dar comisiones, consignaciones; designar distribuidores de sus productos; desarrollar cualquier actividad relacionada directa o indirectamente al objeto social;



conferir poderes generales y especiales, sustituirlos y revocarlos y practicar cualquier acto y celebrar cualquier contrato que la buena marcha de la sociedad aconseje, sin limitación alguna, estén o no comprendidos en esta enumeración.

Esta sociedad desarrolla el negocio de la distribución de bebidas gaseosas, cervezas, energizantes y aguas.

(\*) Los directores titulares señores Felipe Benavides Almarza, Antonio Cruz Stuver y Sebastián Landi y el director suplente señor Matías Rojas Reyes son gerentes de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y el director titular señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

## PROMARCA INTERNACIONAL PARAGUAY SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

<b>Razón Social</b>	<b>PROMARCA INTERNACIONAL PARAGUAY SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA</b>
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad de responsabilidad limitada (Paraguay)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 5.430
<b>% participación total en 2020</b>	99,9900% (99,9900% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	0,0026%
<b>Administración(*)</b>	Sigfrido Luis Gross Brown Abreu
<b>Objeto social / Actividades</b>	

La sociedad tendrá por objeto principal realizar por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, dentro o fuera del país, el licenciamiento de marcas y actividades afines. Tendrá, además, por objeto realizar por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, la compra, venta, intermediación, permuta, locación, administración y explotación de toda clase de inmuebles urbanos y/o rurales, inclusive de zonas francas en el país o en el extranjero, así como la realización de loteamientos, urbanizaciones, fraccionamientos y asentamientos de colonizaciones privadas, y todos aquellos actos que autorizan las leyes y reglamentos que rigen la materia. También podrá realizar las siguientes actividades: (i) Comerciales: Compra, venta, permuta, consignación, importación, exportación, reexportación, tránsito, intermediación y distribución de toda clase y para todo destino, en cualquier etapa de su industrialización, incluso en la de subproductos y desechos de todo tipo de bienes de cambio. Prestar servicios y mandatos mediante

el desarrollo de toda clase de representaciones, distribuciones, comisiones, consignaciones y asesoramiento en administración de negocios y empresas; inversiones, compraventa de toda clase de valores mobiliarios y papeles de créditos bajo cualquiera de los sistemas o modalidades creados o a crearse. Podrá también constituir sociedades y tomar participación en ellas o en negociaciones de cualquier clase. Comprar y vender, explotar y transferir concesiones, contratar y concertar todo tipo de negocios u operaciones lícitas con el Gobierno, las Municipalidades y otras Autoridades, Empresas públicas, binacionales o mixtas nacionales o extranjeras y concurrir a toda clase de licitaciones o concursos públicos o privados, sea en el país o en el extranjero por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros; (ii) Industriales: Fabricación, y elaboración en todas sus etapas y formas de toda clase de productos y materias primas y todo otro tipo de actividad industrial y/o de transformación bajo cualquier tipo de régimen incluido el de maquila, zona franca u otro similar; (iii) Construcción: Realización de todo tipo de proyectos arquitectónicos y construcciones urbanas y/o rurales; (iv) Franchising: Toda clase de operación de franchising nacional y/o internacional; (v) Representación: Toda forma de representación de personas físicas o jurídicas, tanto nacionales como extranjeras y todo tipo de mandatos y de gestión de negocios ajenos. Representación, negociación y/o gestión de marcas, patentes, licencias, franquicias y toda clase de concesión de empresas del país y/o del exterior; (vi) Productivas y Extractivas: Emprendimientos agropecuarios y rurales en general, explotaciones forestales, de reforestación, y acuáticas, y toda forma de extracción mineral y/o química; y (vii) Transporte: Explotación de toda clase de transporte terrestre, fluvial, marítimo, aéreo o combinado, de personas o cosas en general. Ejecutar en general, por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, del país o del extranjero, todos los actos jurídicos y operaciones que tengan relación directa o indirecta, como antecedente o consecuencia de la explotación de sus negocios, en cuyo caso tendrá capacidad jurídica para toda clase de actos y contratos y para el ejercicio de todas las acciones a que hubiere lugar, sin más limitaciones que las expresamente establecidas en las leyes, y en sus estatutos, debiendo considerarse esta enumeración como simplemente enunciativa y no taxativa ni limitativa, pudiendo en consecuencia realizar todo acto de comercio lícito.

Esta sociedad desarrolla actividades de explotación, a través de terceros, de licencias de marcas comerciales otorgadas por su matriz Promarca Internacional SpA.

(\*) La administración y dirección está a cargo de un Gerente designado por los socios. En la escritura de constitución de fecha 17 de abril 2017, otorgada en la Notaría de la ciudad de Asunción, República del Paraguay de don Luis Enrique Peroni Giralte, los socios designaron como primer Gerente a don Sigfrido Luis Gross Brown Abreu.

## ZONA FRANCA CENTRAL CERVECERA S.A.S.

<b>Razón Social</b>	<b>ZONA FRANCA CENTRAL CERVECERA S.A.S.</b> (ZF Central Cervecería S.A.S., ZF CC y ZF CC S.A.S.)
<b>Naturaleza jurídica</b>	Sociedad por acciones simplificada (Colombia)
<b>Capital suscrito y pagado</b>	M\$ 181.767.080
<b>% participación total en 2020</b>	50,0000% (50,0000% en 2019)
<b>% de la inversión sobre el activo total de la coligante</b>	4,5061%
<b>Directores Titulares(*)</b>	Carlos Julio Ardila Gaviria (Presidente) Andrónico Luksic Craig Vicente Borrero Calero Marc Busain Miguel Fernando Escobar Penagos Patricio Jottar Nasrallah Miguel Gutiérrez Navarro Francisco Pérez Mackenna Juan Fernando Maya Restrepo Felipe Benavides Almarza Iván Darío Velásquez Uribe Ludovic Auvray
<b>Directores Suplentes</b>	
<b>Gerente General</b>	Juan Roberto García Duque
<b>Suplentes</b>	Andrew Peter Mac Gregor Briceño (Primer Suplente del Representante Legal) Iván Darío Velásquez Uribe (Segundo Suplente del Representante Legal) Mirko Hofmann (Tercer suplente del Representante Legal)

## Objeto social / Actividades

La sociedad tendrá por objeto, exclusivamente como usuario industrial de bienes y servicios de una o varias zonas francas, la realización de las siguientes actividades: (i) maquila y/o producción y fabricación de cervezas y bebidas no alcohólicas a base de malta; (ii) adquisición, enajenación, fabricación, procesamiento, transformación, almacenamiento, importación, exportación y beneficio de materias primas, productos semi-elaborados, subproductos y demás elementos propios para la industria de cervezas y de bebidas no alcohólicas a base de malta, para la maquila y/o producción y fabricación de cervezas y bebidas no alcohólicas a base de malta; (iii) construcción de obras civiles directamente o a través de subcontratistas, para la construcción de su propia planta y bodega, y realización de reparaciones locativas, obras de ingeniería civil, operaciones logísticas, negociar, comprar y vender toda clase de implementos del ramo de la construcción; (iv) adquisición, importación y exportación de equipos, maquinarias y repuestos; y (v) la ejecución de cualquier otra actividad lícita permitida por la ley colombiana, necesaria para la ejecución y desarrollo del objeto social. Se entenderán incluidos en el objeto social los actos directamente relacionados con el mismo y los que tengan como finalidad ejercer los derechos o cumplir las obligaciones, legal o convencionalmente derivados de la existencia y actividad de la sociedad.

Esta sociedad desarrolla el negocio de producción y comercialización de bebidas alcohólicas y no alcohólicas en Colombia.

(\*) El director titular señor Andrónico Luksic Craig y el director suplente señor Francisco Pérez Mackenna son directores de Compañía Cervecerías Unidas S.A., el director suplente señor Felipe Benavides Almarza es gerente y el director titular señor Patricio Jottar Nasrallah es Gerente General de la misma.

# NOTAS FILIALES Y COLIGADAS

## CCU INVERSIONES II LIMITADA

(1) Mediante escritura pública de fecha 31 de enero de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó aumentar el capital social de USD 234.070.236 a USD 245.570.236, esto es en la suma de USD 11.500.000, íntegramente aportada por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. en dólares de los Estados Unidos de América. Como consecuencia de lo anterior, la participación de las socias en el capital social quedó como sigue: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A.: USD 244.969.736, equivalente al 99,76% del haber social y b) CCU Inversiones S.A.: USD 600.500 equivalente al 0,24% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 12.196 bajo el N° 6.354 del año 2020 y publicó en el Diario Oficial de 14 de febrero del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 15 de abril de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó aumentar el capital social de USD 245.570.236 a USD 262.070.236, esto es en la suma de USD 16.500.000, íntegramente aportada por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. en dólares de los Estados Unidos de América. Como consecuencia de lo anterior, la participación de las socias en el capital social quedó como sigue: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A.: USD 261.469.736 equivalente al 99,77% del haber social y b) CCU Inversiones S.A.: USD 600.500 equivalente al 0,23% restante. Un extracto de la referida escritura pública de aumento de capital se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 26.368 bajo el N° 13.325 del año 2020 y publicó en el Diario Oficial de 4 de mayo del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 4 de septiembre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron: (i) modificar el objeto social de CCU Inversiones II Limitada a fin de incorporar en éste la realización de toda clase de operaciones de préstamo o financiamiento en el exterior, (ii) incorporar en las facultades del Directorio las nuevas operaciones que podrá desarrollar la sociedad producto del cambio de objeto, y (iii) aumentar el capital social de USD 262.070.236 a USD 274.270.236, esto es en USD 12.200.000, íntegramente aportado por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. en dólares de los Estados Unidos de América. Como consecuencia de lo anterior, la participación de las socias en el capital social quedó como sigue: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A.: USD 273.669.736 equivalente al 99,78% del haber social y b) CCU Inversiones S.A.: USD 600.500 equivalente al 0,22% restante. Un extracto se inscribió en el

Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 57.692 bajo el N° 27.410 del año 2020 y publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de septiembre de 2020.

## CCU INVERSIONES S.A. / FOODS COMPAÑÍA DE ALIMENTOS CCU S.A.

(2) En Junta Extraordinaria de Accionistas de Foods Compañía de Alimentos CCU S.A., celebrada con fecha 23 de septiembre de 2020, cuya acta se redujo a escritura pública con igual fecha en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó su transformación en sociedad de responsabilidad limitada bajo el nombre de "Foods Compañía de Alimentos CCU Limitada", quedando como únicas socias CCU Inversiones S.A. e Industria Nacional de Alimentos S.A. con una participación en el haber social del 50% cada una. Un extracto de la referida escritura pública se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 67.539 bajo el N° 32.297 del año 2020 y se publicó en el Diario Oficial de 23 de octubre del mismo año.

Mediante escritura pública de fecha 11 de noviembre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las únicas socias dejan constancia de la disolución de la sociedad producto del vencimiento del plazo de duración, el cual se extendía hasta el 31 de octubre de 2020, y se efectúa la liquidación de la misma de acuerdo lo estipulado en el artículo décimo de los estatutos sociales.

## CERVECERÍA SZOT SpA

(3) Mediante escritura pública de fecha 19 de agosto de 2020 otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot EIRL y Cervecería Kunstmann S.A., en su calidad de únicos accionistas de Cervecería Szot SpA, acordaron: (i) aumentar el capital social de Cervecería Szot SpA de \$ 280.0250.000 dividido en 100.000 acciones nominativas de una misma y única serie y sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado, a la suma de \$ 548.477.275 dividido en 195.710 acciones de iguales características, íntegramente suscrito y a ser pagado dentro del plazo de un año desde el 19 de agosto de 2020; y (ii) aumentar el número de directores de 3 a 6 miembros titulares. Un extracto de la referida escritura se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 57.624 bajo el N° 27.374 del año 2020 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 16 de septiembre del mismo año.

## INVERSIONES INVEX CCU DOS LIMITADA

(4) Mediante escritura pública de fecha 3 de septiembre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron: (i) modificar el objeto social a fin de incorporar en éste la realización de toda clase de inversiones en el extranjero, sean civiles o comerciales, incluyendo entre otras, operaciones de préstamo o financiamiento y de compra y venta de valores en el exterior; eliminando, en consecuencia, la prohibición de la sociedad de realizar cualquier actividad calificada como acto de comercio, así como de intermediación y distribución de bienes y de prestación de cualquier clase de servicios; y (ii) incorporar en las facultades del Directorio las nuevas operaciones que podrá desarrollar la sociedad producto del referido cambio de objeto. Un extracto se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 57.637 bajo el N° 27.391 del año 2020 y publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de septiembre del mismo año.

## INVERSIONES INVEX CCU LIMITADA

(5) Mediante escritura pública de fecha 4 de septiembre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, las socias acordaron: (i) modificar el objeto social a fin de incorporar en éste la realización de inversiones en el extranjero, sean civiles o comerciales, incluyendo entre otras, operaciones de préstamo o financiamiento en general y de compra y venta de valores en el exterior, eliminando la prohibición de la sociedad de realizar cualquier actividad calificada como acto de comercio, así como la intermediación y distribución de bienes y la prestación de cualquier clase de servicios; (ii) incorporar en las facultades del Directorio las nuevas operaciones que podrá desarrollar la sociedad producto del referido cambio de objeto; y (iii) aumentar el capital social ascendente a \$ 145.272.470.027, íntegramente aportado y enterado en arcas sociales por las socias en proporción a sus respectivas participaciones, en la suma de \$ 2.500.000.000, el que se entera en su integridad por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en \$ 147.772.470.027, y los respectivos aportes, íntegramente enterados en arcas sociales en dinero y bienes debidamente valorizados, en la siguiente proporción: a) Inversiones Invex CCU Tres Limitada \$ 83.950.577.960, equivalente al 56,810702% del haber social, b) CCU Inversiones S.A. \$ 51.446.436.618, equivalente al 34,814629% del haber social, y c) Compañía Cervecerías Unidas S.A. \$ 12.375.455.449, equivalente al 8,374669% restante. Un extracto de la referida escritura pública se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 57.856 bajo el N° 27.483 de 2020 y publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de septiembre del mismo año.

## INVERSIONES INVEX CCU TRES LIMITADA

(6) Mediante escritura pública de fecha 4 septiembre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó aumentar el capital social ascendente a \$ 114.724.237.514, íntegramente aportado y enterado en arcas sociales por ambas socias en proporción a sus respectivas participaciones, en la suma de \$ 800.000.000, enterado en su integridad por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A. en pesos, moneda de curso legal. Como consecuencia de lo anterior, el capital social quedó fijado en \$ 115.524.237.514, y los respectivos aportes, íntegramente enterados en arcas sociales en dinero y bienes debidamente valorizados, en la siguiente proporción: a) Compañía Cervecerías Unidas S.A. \$ 115.524.221.135, equivalente al 99,999986% del haber social, y b) CCU Inversiones S.A. \$ 16.379, equivalente al 0,000014% restante. Un extracto se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 57.632 bajo el N° 27.384 del año 2020 y publicó en el Diario Oficial de fecha 14 de septiembre del mismo año.

## LA BARRA S.A.

(7) La sociedad se constituyó inicialmente bajo la razón social de "EcomCCU S.A." mediante escritura pública de fecha 20 de marzo de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, un extracto de la cual se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 22.713 bajo el N° 11.354 del año 2020 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 30 de marzo del mismo año.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 2 de diciembre de 2020, cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 4 de diciembre de 2020 en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó cambiar la razón social a "La Barra S.A.". Un extracto de dicha escritura pública se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 83.128, bajo el N° 39.872 del año 2020 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de diciembre del mismo año.

## MAHINA SpA

(8) La sociedad se constituyó mediante escritura pública de fecha 18 de febrero de 2020 otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, un extracto de la cual se inscribió a fojas 17.454 bajo el N° 8.817, rectificado mediante inscripción de fojas 20.007 bajo el N° 9.999, ambas del Registro de Comercio a

cargo del Conservador de Bienes de Santiago del año 2020, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 2020.

Mediante escritura pública de fecha 16 de marzo de 2020 otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, Cervecería Kunstmann S.A., Miguel Angel Rapu Pate y Cervecería Rapa Nui Ltda., en su calidad de únicas accionistas de Mahina SpA, acordaron aumentar el capital social de \$ 1.050.000.000 dividido en 1.000 acciones ordinarias y sin valor nominal, a la suma de \$ 1.150.000.000 dividido en 1.100 acciones de iguales características, íntegramente suscritas a ser pagadas en el plazo de 90 días. Un extracto de dicha escritura se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes de Santiago a fojas 20.651 bajo el N° 10.323 correspondiente al año 2020, rectificado mediante inscripción de fojas 21.917 bajo el N° 10.951 en el referido Registro de Comercio del año 2020, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 19 de marzo de 2020, rectificado mediante publicación de fecha 27 de marzo del mismo año. Ninguno de los accionistas pagó dentro de plazo el referido aumento de capital por lo que conforme a los estatutos, el capital de la sociedad se redujo de pleno derecho a la suma de \$ 1.050.000.000 dividido en 1.000 acciones ordinarias y sin valor nominal.

## MANANTIAL S.A.

(9) Mediante escrituras públicas de fecha 23 de abril de 2020 y 15 de mayo de 2020, respectivamente, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se acordó aumentar el capital social de \$ 2.127.795.342 a \$ 3.627.195.342, esto es en la suma de \$ 1.500.000.000, mediante la emisión de 8.584 acciones de pago de una misma y única serie y sin valor nominal, suscritas en su totalidad por las accionistas Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. en la misma razón de sus participaciones sociales. Un extracto de las referidas escrituras públicas se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.655 bajo el N° 13.952 y a fojas 33.630 bajo el N° 16.522, ambas correspondientes al año 2020, y se publicaron en Diario Oficial de fecha 11 de mayo y 11 de junio de 2020, respectivamente.

## TRANSPORTES CCU LIMITADA

(10) Mediante escritura pública de fecha 5 de marzo de 2020, Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada, en su calidad de únicas socias de Transportes CCU Limitada, acordaron modificar la administración de la sociedad, pasando ésta a ser ejercida por la socia Compañía Cervecerías Unidas S.A., ya sea a través de sus propios apoderados o a través de los apoderados

que se designen especialmente al efecto mediante escritura pública de la que se deberá tomar nota al margen de la inscripción social. Un extracto de dicha escritura se inscribió en el Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 21.047 bajo el N° 10.499 del año 2020, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 12 de marzo del mismo año.

## ANDINA DE DESARROLLO SACFAIMM

(11) En Asamblea Extraordinaria de Andina de Desarrollo SACFAIMM, de fecha 27 de junio de 2017, se aprobó el balance final de liquidación cerrado al 31 de mayo de 2017 y se decidió solicitar la cancelación del registro de la sociedad ante el Juzgado de Minas y en lo Comercial de Registro de la ciudad de Salta, Provincia de Salta, trámite que se encuentra pendiente de inscripción.

## BEBIDAS BOLIVIANAS BBO S.A.

(12) En Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 18 de marzo de 2020, según consta en Escritura Pública N° 712/2020 de igual fecha, otorgada en la Notaría de Fe Pública N° 13 del Distrito Judicial de Santa Cruz, y a objeto de absorber pérdidas, se acordó la reducción de capital social de Bebidas Bolivianas BBO S.A. de Bs. 218.517.000 a Bs. 175.517.000.

## BODEGA SAN JUAN S.A.U.

(13) Con fecha 21 de diciembre de 2020, los Directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina.

## FINCA LA CELIA S.A.

(14) Con fecha 21 de diciembre de 2020, los Directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa

argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina.

## MILOTUR S.A.

(15) En reunión de Directorio de Milotur S.A., celebrada y asentada en acta de fecha 24 de agosto de 2020, se recibió por parte de la única accionista CCU Inversiones II Ltda. un aporte de capital de UYU\$ 171.748.000, mediante la emisión de 171.148.000 acciones de un valor nominal de UY\$ 1 cada una, el cual fuera íntegramente pagado el 24 de agosto de 2020. En consecuencia, luego del aporte, el capital integrado de la sociedad asciende a la suma de UYU\$ 1.443.135.031 dividido en 1.443.135.031 acciones de un valor nominal de UY\$ 1 cada una.

## SAJONIA BREWING COMPANY S.A.

(16) En Asamblea Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 25 de agosto de 2020, se acordó: (i) aumentar el capital social autorizado de G\$ 5.000.000.000 en G\$ 9.000.000.000. En consecuencia, el capital social autorizado asciende a G\$ 14.000.000.000 dividido en 14.000 acciones nominativas no endosables de G\$ 1.000.000 cada una, y (ii) disminuir el número de directores a un máximo de cuatro miembros titulares. En consecuencia, el Directorio se compone de dos a cuatro miembros titulares electos por la Asamblea General Ordinaria, la que podrá, si lo estima conveniente, elegir hasta dos miembros suplentes.

## CENTRAL CERVECERA DE COLOMBIA S.A.S.

(17) En reunión de Junta Directiva celebrada el 12 de noviembre de 2019, se aprobó un aumento de capital de COP\$ 73.480.000.000, de los cuales COP\$ 7.348.000.000 se asignaron al capital de la sociedad y COP\$ 66.132.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 7.348.000 acciones de valor nominal de COP\$ 1.000. En consecuencia, el capital aumentó a COP\$ 69.913.632.000 dividido en 69.913.632 acciones. Dicho aumento fue íntegramente pagado en febrero de 2020.

En reunión de Junta Directiva celebrada el 22 de abril de 2020, se aprobó un aumento de capital de COP\$ 100.000.000.000, de los cuales COP\$ 10.000.000.000 se asignaron al capital de la sociedad y COP\$ 90.000.000.000 a la cuenta de prima en colocación de acciones, y se emitieron 10.000.000 acciones de valor nominal de COP\$ 1.000. En consecuencia, el capital aumentó a COP\$ 79.913.632.000 dividido en 79.913.632 acciones. Dicho aumento fue pagado en dos cuotas, el

valor correspondiente al 55% de las acciones ofrecidas en abril de 2020 y el 45% restante del precio en mayo del mismo año.

Mediante Acta N° 14 del 31 de julio de 2020 de la Asamblea de Accionistas de Central Cervecería de Colombia S.A.S., inscrita en la Cámara de Comercio con fecha 21 de octubre de 2020, la sociedad cambió su domicilio de Sesquilé (Cundinamarca) a Bogotá D.C.



**COMPAÑÍA CERVECERÍAS UNIDAS S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados por función, estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 22 de febrero de 2021  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.  
2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2020, 2019 y 2018, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sergio Gabriel Tubío López', with a circular stamp or mark over the name.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Priamaterhouse', with a circular stamp or mark over the name.

Firmado digitalmente por Sergio Gabriel Tubío López RUT: 21.175.581-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

## ÍNDICE

<b>ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS)</b> .....	<b>6</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO)</b> .....	<b>7</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN</b> .....	<b>8</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES</b> .....	<b>9</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b> .....	<b>10</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b> .....	<b>11</b>
<b>NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL</b> .....	<b>12</b>
<b>NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES</b> .....	<b>28</b>
2.1 <i>Bases de preparación</i> .....	28
2.2 <i>Bases de consolidación</i> .....	28
2.3 <i>Información financiera por segmentos de operación</i> .....	29
2.4 <i>Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste</i> .....	30
2.5 <i>Efectivo y equivalentes al efectivo</i> .....	32
2.6 <i>Otros activos financieros</i> .....	32
2.7 <i>Instrumentos financieros</i> .....	32
2.8 <i>Deterioro de activos financieros</i> .....	34
2.9 <i>Inventarios</i> .....	35
2.10 <i>Activos biológicos corrientes</i> .....	35
2.11 <i>Otros activos no financieros</i> .....	35
2.12 <i>Propiedades, plantas y equipos</i> .....	35
2.13 <i>Arrendamientos</i> .....	36
2.14 <i>Propiedades de inversión</i> .....	37
2.15 <i>Activos intangibles distintos de plusvalía</i> .....	37
2.16 <i>Plusvalía</i> .....	37
2.17 <i>Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía</i> .....	38
2.18 <i>Activos no corrientes mantenidos para la venta</i> .....	38
2.19 <i>Impuesto a las ganancias</i> .....	38
2.20 <i>Beneficios a los empleados</i> .....	39
2.21 <i>Provisiones</i> .....	39
2.22 <i>Reconocimiento de ingresos</i> .....	39
2.23 <i>Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados</i> .....	40
2.24 <i>Costos de venta de productos</i> .....	41
2.25 <i>Otros ingresos por función</i> .....	41
2.26 <i>Otros gastos por función</i> .....	41
2.27 <i>Costos de distribución</i> .....	41
2.28 <i>Gastos de administración</i> .....	41
2.29 <i>Medio ambiente</i> .....	41
<b>NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL</b> .....	<b>42</b>
<b>NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES</b> .....	<b>42</b>
<b>NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS</b> .....	<b>43</b>
<b>NOTA 6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS DE OPERACIÓN</b> .....	<b>50</b>
<b>NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b> .....	<b>58</b>
<b>NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b> .....	<b>64</b>
<b>NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS</b> .....	<b>72</b>
<b>NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b> .....	<b>73</b>
<b>NOTA 11 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS</b> .....	<b>76</b>
<b>NOTA 12 INVENTARIOS</b> .....	<b>83</b>
<b>NOTA 13 ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES</b> .....	<b>84</b>



<b>NOTA 14</b>	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA .....</b>	<b>85</b>
<b>NOTA 15</b>	<b>COMBINACIONES DE NEGOCIOS .....</b>	<b>85</b>
<b>NOTA 16</b>	<b>INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN .....</b>	<b>87</b>
<b>NOTA 17</b>	<b>ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA .....</b>	<b>91</b>
<b>NOTA 18</b>	<b>PLUSVALÍA .....</b>	<b>93</b>
<b>NOTA 19</b>	<b>PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....</b>	<b>96</b>
<b>NOTA 20</b>	<b>PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....</b>	<b>98</b>
<b>NOTA 21</b>	<b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....</b>	<b>99</b>
<b>NOTA 22</b>	<b>ARRENDAMIENTOS .....</b>	<b>123</b>
<b>NOTA 23</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....</b>	<b>131</b>
<b>NOTA 24</b>	<b>OTRAS PROVISIONES.....</b>	<b>131</b>
<b>NOTA 25</b>	<b>IMPUESTOS CORRIENTES, A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS .....</b>	<b>132</b>
<b>NOTA 26</b>	<b>PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....</b>	<b>137</b>
<b>NOTA 27</b>	<b>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS .....</b>	<b>140</b>
<b>NOTA 28</b>	<b>PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....</b>	<b>140</b>
<b>NOTA 29</b>	<b>PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS .....</b>	<b>144</b>
<b>NOTA 30</b>	<b>COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA .....</b>	<b>146</b>
<b>NOTA 31</b>	<b>OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN .....</b>	<b>146</b>
<b>NOTA 32</b>	<b>OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....</b>	<b>147</b>
<b>NOTA 33</b>	<b>RESULTADOS FINANCIEROS .....</b>	<b>147</b>
<b>NOTA 34</b>	<b>EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA.....</b>	<b>148</b>
<b>NOTA 35</b>	<b>CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS .....</b>	<b>152</b>
<b>NOTA 36</b>	<b>MEDIO AMBIENTE.....</b>	<b>155</b>
<b>NOTA 37</b>	<b>EVENTOS POSTERIORES .....</b>	<b>160</b>
	<b>ANEXO I.....</b>	<b>161</b>
	<b>ANEXO II.....</b>	<b>163</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	396.389.016	196.369.224
Otros activos financieros	7	12.212.588	9.815.358
Otros activos no financieros	9	15.278.558	22.395.591
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	275.387.923	300.013.940
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	5.313.079	3.278.685
Inventarios	12	231.843.261	232.434.461
Activos biológicos corrientes	13	10.595.029	9.459.071
Activos por impuestos corrientes	25	10.865.347	15.132.290
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>		<b>957.884.801</b>	<b>788.898.620</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	2.121.327	383.138
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>2.121.327</b>	<b>383.138</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>960.006.128</b>	<b>789.281.758</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros	7	11.953.435	4.670.538
Otros activos no financieros	9	8.479.668	7.042.297
Cuentas por cobrar no corrientes	10	1.860.635	3.224.627
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	132.555	118.122
Inversiones contabilizadas por método de la participación	16	131.106.785	136.098.062
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	128.257.441	125.618.666
Plusvalía	18	117.190.763	124.955.438
Propiedades, plantas y equipos (neto)	19	1.082.515.880	1.071.730.034
Propiedades de inversión	20	7.705.942	8.313.274
Activos por derechos de uso	22	25.079.352	25.804.121
Activos por impuestos diferidos	25	51.044.712	54.528.648
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	25	3.236	2.305.129
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.565.330.404</b>	<b>1.564.408.956</b>
<b>Total activos</b>		<b>2.525.336.532</b>	<b>2.353.690.714</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	21	69.129.474	63.528.631
Pasivos por arrendamientos corrientes	22	4.934.639	4.857.097
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	324.521.077	306.655.558
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	18.432.354	8.979.434
Otras provisiones a corto plazo	24	2.984.518	3.040.930
Pasivos por impuestos corrientes	25	21.251.222	20.504.374
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	26	39.900.588	27.356.205
Otros pasivos no financieros	27	40.370.214	48.359.767
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>521.524.086</b>	<b>483.281.996</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	21	412.876.856	233.556.029
Pasivos por arrendamientos no corrientes	22	27.200.272	28.213.259
Otras cuentas por pagar	23	19.875	26.550
Otras provisiones a largo plazo	24	488.465	531.961
Pasivo por impuestos diferidos	25	118.729.946	131.582.558
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	26	35.678.357	33.571.138
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>594.993.771</b>	<b>427.481.495</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>1.116.517.857</b>	<b>910.763.491</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>			
Capital emitido		562.693.346	562.693.346
Otras reservas		(187.924.176)	(137.502.529)
Resultados acumulados		921.805.285	902.863.353
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>1.296.574.455</b>	<b>1.328.054.170</b>
Participaciones no controladoras	29	112.244.220	114.873.053
<b>Total patrimonio</b>		<b>1.408.818.675</b>	<b>1.442.927.223</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>2.525.336.532</b>	<b>2.353.690.714</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2020	2019	2018
		M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	6	1.857.593.678	1.822.540.697	1.783.282.337
Costos de ventas	30	(984.035.922)	(908.318.190)	(860.011.392)
<b>Margen bruto</b>		<b>873.557.756</b>	<b>914.222.507</b>	<b>923.270.945</b>
Otros ingresos, por función	31	19.295.892	22.584.710	228.455.054
Costos de distribución	30	(337.101.549)	(327.543.973)	(314.391.183)
Gastos de administración	30	(138.811.668)	(136.975.243)	(152.376.458)
Otros gastos, por función	30	(230.349.566)	(241.479.749)	(216.236.609)
Otras ganancias (pérdidas)	32	(11.410.085)	3.156.799	4.029.627
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>		<b>175.180.780</b>	<b>233.965.051</b>	<b>472.751.376</b>
Ingresos financieros	33	3.451.143	13.117.641	15.794.456
Costos financieros	33	(28.714.063)	(27.720.203)	(23.560.662)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	16	(8.437.209)	(16.431.759)	(10.815.520)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	33	2.551.823	(9.054.155)	3.299.657
Resultado por unidades de reajuste	33	(429.198)	(8.255.001)	742.041
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>143.603.276</b>	<b>185.621.574</b>	<b>458.211.348</b>
Impuestos a las ganancias	25	(35.408.420)	(39.975.914)	(136.126.817)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>108.194.856</b>	<b>145.645.660</b>	<b>322.084.531</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>				
<b>Propietarios de la controladora</b>		<b>96.152.272</b>	<b>130.141.692</b>	<b>306.890.792</b>
Participaciones no controladoras	29	12.042.584	15.503.968	15.193.739
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>		<b>108.194.856</b>	<b>145.645.660</b>	<b>322.084.531</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>				
Operaciones continuadas		260,22	352,21	830,55
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>				
Operaciones continuadas		260,22	352,21	830,55

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2020	2019	2018
		M\$	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		108.194.856	145.645.660	322.084.531
<b>Otro resultado integral</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>				
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	28	(1.859.692)	(4.127.305)	(1.263.781)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		<b>(1.859.692)</b>	<b>(4.127.305)</b>	<b>(1.263.781)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	28	(55.220.514)	17.077.670	37.990.079
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	28	4.068.855	345.986	63.008
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		<b>(51.151.659)</b>	<b>17.423.656</b>	<b>38.053.087</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		<b>(53.011.351)</b>	<b>13.296.351</b>	<b>36.789.306</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>				
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	28	488.246	1.107.699	339.533
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		<b>488.246</b>	<b>1.107.699</b>	<b>339.533</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>				
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	28	(1.098.591)	(93.416)	(16.196)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		<b>(1.098.591)</b>	<b>(93.416)</b>	<b>(16.196)</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>(53.621.696)</b>	<b>14.310.634</b>	<b>37.112.643</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>54.573.160</b>	<b>159.956.294</b>	<b>359.197.174</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>				
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>		<b>45.778.810</b>	<b>143.626.508</b>	<b>341.548.106</b>
Participaciones no controladoras		8.794.350	16.329.786	17.649.068
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>54.573.160</b>	<b>159.956.294</b>	<b>359.197.174</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas				Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio					
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	M\$						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldos al 1 de enero de 2018</b>	562.693.346	(153.541.761)	28.244	(3.958.511)	(20.603.251)	(178.075.279)	716.458.990	1.101.077.057	125.751.551	1.226.828.608						
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (5)	-	-	-	-	-	-	(126.722)	(126.722)	(9.054)	(135.776)						
<b>Cambios</b>																
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(1.296.076)	(1.296.076)	-	(1.296.076)						
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	-	-	(51.730.402)	(51.730.402)	-	(51.730.402)						
Dividendos provisionados según política (4)	-	-	-	-	-	-	(101.714.994)	(101.714.994)	-	(101.714.994)						
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.374.653)	(7.374.653)						
Efectos por combinación de negocios (6)	-	-	-	-	-	-	-	-	6.755.102	6.755.102						
Ingresos y gastos por resultados integrales (7)	-	35.487.433	51.944	(882.063)	-	34.657.314	306.890.792	341.548.106	17.649.068	359.197.174						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	(7.630.261)	(7.630.261)	-	(7.630.261)	(33.782.779)	(41.413.040)						
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	35.487.433	51.944	(882.063)	(7.630.261)	27.027.053	152.149.320	179.176.373	(16.753.262)	162.423.111						
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018</b>	562.693.346	(118.054.328)	80.188	(4.840.574)	(28.233.512)	(151.048.226)	868.481.588	1.280.126.708	108.989.235	1.389.115.943						
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	562.693.346	(118.054.328)	80.188	(4.840.574)	(28.233.512)	(151.048.226)	868.481.588	1.280.126.708	108.989.235	1.389.115.943						
<b>Cambios</b>																
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(30.689.081)	(30.689.081)	-	(30.689.081)						
Dividendos provisorios (3)	-	-	-	-	-	-	(27.712.715)	(27.712.715)	-	(27.712.715)						
Dividendos provisionados según política (4)	-	-	-	-	-	-	(37.358.131)	(37.358.131)	-	(37.358.131)						
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.918.592)	(11.918.592)						
Efectos por combinación de negocios (6)	-	-	-	-	60.881	60.881	-	60.881	639.893	700.774						
Ingresos y gastos por resultados integrales (7)	-	16.122.893	249.503	(2.887.580)	-	13.484.816	130.141.692	143.626.508	16.329.786	159.956.294						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (9)	-	-	-	-	-	-	-	-	832.731	832.731						
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	16.122.893	249.503	(2.887.580)	60.881	13.545.697	34.381.765	47.927.462	5.883.818	53.811.280						
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	562.693.346	(101.931.435)	329.691	(7.728.154)	(28.172.631)	(137.502.529)	902.863.353	1.328.054.170	114.873.053	1.442.927.223						
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	562.693.346	(101.931.435)	329.691	(7.728.154)	(28.172.631)	(137.502.529)	902.863.353	1.328.054.170	114.873.053	1.442.927.223						
<b>Cambios</b>																
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(29.134.204)	(29.134.204)	-	(29.134.204)						
Dividendos provisorios (3)	-	-	-	-	-	-	(20.692.161)	(20.692.161)	-	(20.692.161)						
Dividendos provisionados según política (4)	-	-	-	-	-	-	(27.383.975)	(27.383.975)	-	(27.383.975)						
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.093.177)	(12.093.177)						
Efectos por combinación de negocios (6)	-	-	-	-	-	-	-	-	573.955	573.955						
Ingresos y gastos por resultados integrales (7)	-	(52.043.623)	2.968.182	(1.298.021)	-	(50.373.462)	96.152.272	45.778.810	8.794.350	54.573.160						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (10)	-	-	-	-	(48.185)	(48.185)	-	(48.185)	96.039	47.854						
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(52.043.623)	2.968.182	(1.298.021)	(48.185)	(50.421.647)	18.941.932	(31.479.715)	(2.628.833)	(34.108.548)						
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	562.693.346	(153.975.058)	3.297.873	(9.026.175)	(28.220.816)	(187.924.176)	921.805.285	1.296.574.455	112.244.220	1.408.818.675						

- (1) Corresponde al diferencial del dividendo definitivo y la política de repartir al menos del 50% de la utilidad (Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora).
- (2) Corresponde a dividendos provisorios al 31 de diciembre y pagados durante enero del año siguiente, según acuerdos del Directorio.
- (3) Corresponde a dividendos provisorios que fueron pagados el día 26 de diciembre de 2019 y 30 de diciembre de 2020, respectivamente, según lo acordado en Sesión Ordinaria de Directorio.
- (4) Corresponde al diferencial entre la política de dividendos mínimo de CCU, de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora) y el dividendo provisorio declarado/pagado al 31 de diciembre.
- (5) Corresponde principalmente a dividendos de participaciones no controladoras.
- (6) Ver Nota 15 - Combinaciones de Negocios, para el año 2018 letras a) y b), para el año 2019 letra d) y para el año 2020 letra e).
- (7) Ver Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.
- (8) Corresponde principalmente a la adquisición el 29 de enero de 2018, a través de la subsidiaria CCU Inversiones S.A., de acciones de VSPT por un valor de M\$ 49.222.782 y cuyo valor libro ascendía a M\$ 36.165.735, lo cual a nivel consolidado de CCU generó una disminución final en Otras reservas por M\$ 13.054.114 y con fecha 17 de diciembre de 2018 la sociedad coligada Foods Compañía de Alimentos S.A. y la subsidiaria CCU Inversiones S.A. realizaron la venta de la propiedad de Alimentos Nutribien S.A. generando un efecto positivo en Otras reservas por M\$ 5.426.209 (Ver Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora).
- (9) Ver Nota 1 - Información general, letra D, numeral (4).
- (10) Ver Nota 1 - Información general, letra D, numerales (13) y (16).

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2020	2019	2018
		M\$	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>				
<b>Clases de Cobros</b>				
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.330.736.906	2.398.342.913	2.063.846.199
Otros cobros por actividades de operación	31	28.546.743	34.857.922	211.980.184
<b>Clases de Pagos</b>				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.469.361.333)	(1.548.279.410)	(1.308.662.407)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(248.429.890)	(240.710.775)	(202.182.968)
Otros pagos por actividades de operación		(312.075.275)	(302.964.849)	(282.794.912)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>		<b>329.417.151</b>	<b>341.245.801</b>	<b>482.186.096</b>
Dividendos recibidos		656.445	428.681	374.208
Intereses pagados		(21.975.481)	(24.943.412)	(17.691.156)
Intereses recibidos		2.106.264	13.053.176	13.627.809
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(43.031.710)	(93.733.867)	(35.068.401)
Otras entradas (salidas) de efectivo	32	13.496.844	6.269.666	(14.115.425)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		<b>280.669.513</b>	<b>242.320.045</b>	<b>429.313.131</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>				
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	8	(1.028.076)	(8.652.268)	(5.819.495)
Cobros a entidades relacionadas		29.702	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	10	1.273.947	1.240.461	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	8	(19.287.372)	(13.549.638)	(59.505.559)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		392.213	6.049.705	1.064.516
Compras de propiedades, planta y equipo		(117.013.658)	(134.668.653)	(128.366.525)
Compras de activos intangibles		(5.773.071)	(5.819.196)	(3.073.897)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	16	-	11.200.000	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		861.168	13.863	(3.301.141)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		<b>(140.545.147)</b>	<b>(144.185.726)</b>	<b>(199.002.101)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>				
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	8	(86.912)	-	(49.222.782)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo y bonos		196.786.489	25.641.701	91.326.177
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos		72.550.018	25.347.785	92.681.410
<b>Total importes procedentes de préstamos y bonos</b>		<b>269.336.507</b>	<b>50.989.486</b>	<b>184.007.587</b>
Préstamos de entidades relacionadas		10.000	-	-
Pagos de préstamos y bonos		(95.956.307)	(27.049.506)	(112.665.293)
Pagos de pasivos por arrendamiento		(6.857.420)	(6.416.902)	(1.077.462)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas		(10.000)	-	-
Dividendos pagados		(102.135.646)	(218.035.429)	(74.825.181)
Otras entradas (salidas) de efectivo		449.333	1.092.190	819.269
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		<b>64.749.555</b>	<b>(199.420.161)</b>	<b>(52.963.862)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>		<b>204.873.921</b>	<b>(101.285.842)</b>	<b>177.347.168</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>		<b>(4.854.129)</b>	<b>(21.358.984)</b>	<b>(28.377.720)</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>200.019.792</b>	<b>(122.644.826)</b>	<b>148.969.448</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>		<b>196.369.224</b>	<b>319.014.050</b>	<b>170.044.602</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	8	<b>396.389.016</b>	<b>196.369.224</b>	<b>319.014.050</b>

## Nota 1 Información General

### A) Información de la Compañía

Compañía Cervecerías Unidas S.A. (CCU, la Compañía o la Compañía Matriz) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta, y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el N° 0007 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile y Bolsa Electrónica de Chile. La Compañía también se encuentra registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de los Estados Unidos de Norteamérica (Securities and Exchange Commission) y cotiza sus American Depositary Shares (ADS) en la Bolsa de Nueva York (NYSE). Con fecha 3 de diciembre de 2012, la Compañía y JPMorgan Chase Bank, NA. (en calidad de Depositario) suscribieron una Modificación al Contrato de Depósito que, en lo principal, establece un cambio del ratio de 5 acciones ordinarias de la Compañía por cada ADR a 2 acciones ordinarias por cada ADR, ello con efecto al 20 de diciembre de 2012.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es una empresa diversificada de bebidas, con operaciones principalmente en Chile, Argentina, Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia. CCU es el mayor cervecero chileno, el segundo cervecero en Argentina, el segundo mayor productor de gaseosas en Chile, el segundo mayor productor de vinos en Chile, el mayor productor de agua embotellada, néctares, bebidas deportivas y té helado en Chile y uno de los mayores fabricantes de pisco en Chile. También participa en el negocio de Home and Office Delivery ("HOD"), un negocio de entrega a domicilio de agua purificada en botellones mediante el uso de dispensadores; en la industria del ron, otros licores, recientemente en sidras en Chile. Participa en la industria de las sidras, licores y vinos en Argentina. También participa en la industria de aguas minerales, gaseosas, aguas, néctares y en la distribución de cerveza en Uruguay, Paraguay, Colombia y Bolivia.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es controlada por Inversiones y Rentas S.A. (IRSA), la cual es propietaria en forma directa e indirecta del 60% de las acciones de la Compañía. IRSA es un negocio conjunto entre Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada, empresa controlada por Heineken Americas B.V., ambos con una participación patrimonial de un 50%.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Santiago en Avenida Vitacura N° 2670, comuna de Las Condes y su número de identificación tributaria (Rut) es 90.413.000-1.

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía tiene un total de 9.051 trabajadores, según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores	
	Matriz	Consolidado
Ejecutivos principales	10	14
Gerentes y subgerentes	90	451
Otros trabajadores	318	8.586
<b>Total</b>	<b>418</b>	<b>9.051</b>

Los presentes Estados Financieros son consolidados y están compuestos por el Estado de Situación Financiera Clasificado, el Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y las notas complementarias con sus respectivas revelaciones a dichos Estados Financieros Consolidados.

En el presente Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado Consolidado de Resultados por Función se presentan los gastos clasificados por función, identificando en notas las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El Estado Consolidado de Flujos de Efectivo se presenta por el método directo.

Las cifras del Estado Consolidado de Situación Financiera y notas explicativas respectivas, se presentan comparadas con los saldos al 31 de diciembre de 2019 y el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio, el Estado Consolidado de Resultado por Función, Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas respectivas se presentan comparadas con saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los presentes Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (M\$) y se han preparado a partir de los registros contables de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y de sus subsidiarias. Todos los montos han sido redondeados a miles de pesos chilenos, excepto cuando se indique lo contrario.



CCU y sus subsidiarias utilizan el peso chileno como moneda de presentación y como moneda funcional, excepto por algunas subsidiarias en Chile, Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia, que utilizan el dólar estadounidense, el peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano, respectivamente. La moneda funcional del negocio conjunto en Colombia y asociada en Perú es el peso colombiano y el sol, respectivamente. Sin embargo utilizan el peso chileno como moneda para presentar sus Estados Financieros y para efectuar sus reportes para la consolidación.

Las subsidiarias que registran su contabilidad en una moneda distinta del peso chileno y que no corresponden a monedas de un país cuya economía es declarada como hiperinflacionaria, tradujeron sus estados financieros desde su moneda funcional a la moneda de presentación que es el peso chileno, como sigue: el Estado de Situación Financiera Clasificado y el Estado de Cambios en el Patrimonio a tipo de cambio de cierre, y el Estado de Resultados por Función, el Estado de Resultados Integrales y el Estado de Flujos de Efectivo al tipo de cambio diario o promedio mensual, según corresponda. Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos períodos. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses, con excepción de las subsidiarias que se encuentran en economías hiperinflacionarias (ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.4)**).

### COVID-19

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales. Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan regional en los países donde operamos que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones y la salud financiera de la Compañía. Para lograr estos objetivos, instauramos siete Protocolos Covid Corporativos en nuestros centros de trabajo, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a miles de personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Compañía ha promovido e innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus. Dentro de las iniciativas que podemos mencionar se encuentran, aportes de alcohol gel y alcohol desinfectante para el Ministerio de Salud, entrega de escudos faciales y protectores acrílicos para nuestros clientes, apoyo en retorno humanitario de ciudadanos chilenos y colombianos a su país de origen, entregas de alimentos, sanitización en las comunidades cercanas a nuestros centros de operación, entre otras.

Con respecto a la salud financiera de la Compañía, antes del inicio de la pandemia, CCU poseía una sólida posición financiera con un balance saludable con baja deuda financiera, esta condición le ha permitido acceder al mercado financiero local para la obtención de financiamiento necesario para dar continuidad a sus planes de mediano y largo plazo, y en caso de que fuese necesario le permitiría acceder al mercado internacional. La condición anterior se ha mantenido, lo que se ve reflejado en una disminución en torno al 12% de la deuda financiera neta determinada en función de estos estados financieros. En resumen, durante el 2020 no se vio un impacto significativo en la continuidad operacional de la Compañía, ni en su salud financiera.

Con respecto a la caída de la Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora (disminución de un 26,1% versus 2019), esta se debió mayormente a la devaluación del CLP y del ARS versus el USD, afectando los costos indexados al USD y la traducción de los resultados al CLP de las subsidiarias en el exterior, especialmente de Argentina y por un impacto en los resultados financieros producto de la pandemia, relacionados con la disminución de la importancia de los formatos y canales de mayor margen, principalmente el canal de consumo en el local de venta y los formatos individuales. Este último impacto, si bien fue acotado y se ha visto disminuido en los últimos meses, no se puede descartar que se profundice o reaparezca en el 2021 producto de un eventual recrudescimiento del Covid-19.

## **B) Marcas y licencias**

En Chile, su portafolio de marcas en el rubro de cervezas está integrado por Marcas Propias de CCU, Marcas de Licencias Internacionales y Marcas Craft de Distribución. Dentro de las Marcas Propias de CCU, que corresponden a productos nacionales, producidos, comercializados y distribuidos por Cervecería CCU, se encuentran las marcas Cristal, Escudo, Royal Guard, Morenita, Dorada, Andes, Bavaria y Stones en sus variedades Lemon, Maracuyá, Guaraná y Red Citrus. Entre las Marcas de Licencias Internacionales, en su mayoría producidas, otras importadas, comercializadas y distribuidas por Cervecería CCU, se encuentran las marcas Heineken, Sol, Coors y Blue Moon. Las Marcas Craft, cervezas creadas y en su mayoría producidas en sus cervecerías de origen, las que en sociedad con Cervecería CCU, son comercializadas y distribuidas por la Compañía, se componen de las marcas Austral, Polar Imperial, Patagonia, Kunstmann, Szot, Guayacán, D'olbek y Mahina.

Dentro del Segmento de operación Chile, en la categoría bebidas no alcohólicas CCU cuenta con las marcas Bilz, Pap, Kem, Kem Xtreme, Nobis, Pop, Cachantun, Mas, Mas Woman y Porvenir. En cuanto a la categoría HOD, CCU cuenta con la marca Manantial. La Compañía, directamente o a través de sus subsidiarias, tiene contratos de licencia respecto de las marcas y productos Pepsi, 7up, Mirinda, Gatorade, Adrenaline Red, Lipton Ice Tea, Crush, Canada Dry Limón Soda, Canada Dry Ginger Ale, Canada Dry Agua Tónica, Nestlé Pure Life, Watt's, Watt's Selección y Frugo. En cuanto a la marca de bebida energética Red Bull y a la marca de Agua Mineral Perrier, es el distribuidor exclusivo en Chile. Por otra parte, a través de una operación conjunta, cuenta con las marcas propias Sprim y Fructus y las licencias de las marcas Vivo y Caricia.

Adicionalmente, en el Segmento de operación Chile, en la categoría del pisco y cócteles, CCU posee las marcas Mistral, Tres Erres, Campanario, Horcón Quemado, Control Valle del Encanto, Espíritu de Los Andes, La Serena, Iceberg, Hard Fresh, Ruta Cocktail, Sabor Andino Sour, Sol de Cuba, junto con sus respectivas extensiones de línea en el caso que aplique. En la categoría de ron, la Compañía cuenta con las marcas Sierra Morena (junto a sus extensiones) y Cabo Viejo. En la categoría de licores, cuenta con las marcas Kantal, Fehrenberg, Barsol y es distribuidor exclusivo en Chile de las marcas de Pernod Ricard en el canal tradicional. En la categoría de sidras, la Compañía posee la marca Cygan.

Con fecha 8 de agosto de 2019 CCU anunció que su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. ("CPCh"), actuando a través de las sociedades Inversiones Internacionales SpA. e International Spirits Investments USA LLC han comunicado a LDLM Investments LLC su decisión de iniciar un proceso de venta del total de su participación en Americas Distilling Investments LLC ("ADI"), ascendente al 40%, propietaria de la sociedad peruana Bodega San Isidro S.R.L. ("BSI") y de la marca Barsol.

En Argentina, CCU produce cervezas en sus plantas ubicadas en las ciudades de Salta, Santa Fe y Luján. Sus principales marcas son Schneider, Imperial, Palermo, Bieckert, Santa Fe, Salta, Córdoba, Isenbeck, Diosa, Norte, Iguana y Báltica, a su vez es titular de contratos de licencia exclusiva para la producción y comercialización de Miller, Heineken, Amstel, Sol, Warsteiner y Grolsch. Asimismo, CCU importa la marca Kunstmann y Blue Moon. Del mismo modo, exporta cerveza a diversos países, principalmente bajo las marcas Schneider, Heineken e Imperial. Adicionalmente, CCU participa en el negocio de la sidra, teniendo el control de Sáenz Briones, comercializando las marcas líderes del mercado "Sidra Real", "La Victoria" y "1888". Participa en el negocio de licores, los que se comercializan bajo la marca El Abuelo, además de importar pisco desde Chile, así como también vende y distribuye las marcas de vinos Eugenio Bustos y La Celia. Desde junio de 2019, ha incorporado a su portafolio de vinos las marcas Colón y Graffigna pertenecientes a la bodega Finca La Celia S.A. (subsidiaria en Argentina de la subsidiaria chilena Viña San Pedro de Tarapacá S.A. (VSPT)) (ver **Nota 1 - Información general letra D) numeral (9)**).

En el Segmento de operación Vinos, CCU a través de su subsidiaria VSPT cuenta con un extenso portafolio de marcas de vino, producidas por las 8 viñas que conforman el grupo. Destacan entre ellas: Altaír, Cabo de Hornos, Sideral, 1865, Castillo de Molina, Epica, Gato (en mercado doméstico) y GatoNegro (en exportaciones) de Viña San Pedro; las líneas Reserva y Gran Reserva de Viña Tarapacá y sus etiquetas Azul y Negra; Viña Leyda en sus series Reserva, Single Vineyard y Lot; Misiones de Rengo Varietal, Reserva, Cuvée, Gran Reserva Black y su línea Sparkling; además de Alpaca, Reservado y Siglo de Oro Reserva de Viña Santa Helena; y en la categoría espumantes, Viñamar en sus expresiones Método Tradicional, Extra Brut, Rosé, Moscato, Brut, Brut Unique, Moscato Unique, ICE y Zero Desalcoholizado, y, finalmente, Manquehuito en la categoría coolers. En Argentina a su vez, destacan las marcas La Celia, Graffigna, Colón y Santa Silvia, marcas adquiridas en mayo de 2019, de acuerdo a lo indicado en párrafo anterior.

En Uruguay, CCU participa del negocio de aguas minerales con las marcas Nativa y Nix, en gaseosas con la marca Nix, en néctares con la marca Watt's, en Isotónicas con la marca FullSport y en energéticas con la marca Thor. Adicionalmente, comercializa las marcas importadas de cerveza Heineken, Schneider, Imperial, Escudo Silver, Kunstmann y Miller. Recientemente se lanzó la categoría vinos con las marcas Misiones de Rengo, Eugenio Bustos y La Celia.



En Paraguay, CCU participa en el negocio de bebidas con y sin alcohol. Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, cuenta con las marcas Pulp, Watt's, Puro Sol, La Fuente y la bebida isotónica FullSport. Dentro de estas marcas se incluyen propias, licenciadas e importadas. Por otro lado, en las marcas de bebidas alcohólicas, cuenta con la marca propia de cerveza Sajonia y adicionalmente con cervezas importadas, que incluyen Heineken, Amstel, Paulaner, Sol y Kunstmann. Desde enero de 2020 se lanzó la categoría vinos con las marcas Misiones de Rengo y La Celia.

En Colombia, a contar de noviembre de 2014, CCU participa en el negocio de cervezas, a través de su negocio conjunto en Central Cervecera de Colombia S.A.S. (CCC). CCC es titular de contratos de licencia exclusiva para la importación, distribución y producción de la cerveza Heineken en Colombia. A partir de octubre de 2015, se incorporó al portafolio de marcas de CCC las marcas Coors y Coors Light a través de un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas, cabe mencionar que esta licencia solo se extendió hasta diciembre 2019. En diciembre de 2015 se adquirió la empresa de cerveza artesanal "Artesanos de Cerverza" con su marca "Tres Cordilleras". A partir de abril y julio de 2016, se incorporaron la marca Tecate y Sol, respectivamente, con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. Durante abril de 2017 se incorporaron las marcas Miller y Miller Genuine Draft (MGD) con un contrato de licencia para elaborar y/o comercializar dichas marcas. A partir de febrero de 2019 se realizó el lanzamiento de la marca local Andina. En el mes de julio de 2019 se comenzó la producción local de la marca Tecate y el lanzamiento de Natu Malta (producto sin alcohol en base a malta). Desde octubre de 2019 se comenzó con la importación y comercialización de la marca Kunstmann. A fines del año 2019 se inició la producción local de cerveza Heineken.

En Bolivia, a contar de mayo de 2014, CCU participa en el negocio de bebidas sin y con alcohol, a través de su subsidiaria Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO). Dentro del portafolio de bebidas sin alcohol, BBO cuenta con las marcas Mendocina, Free cola, Sinalco, Real y Natur-all. Dentro de estas marcas se incluyen propias y licenciadas. Por otro lado, las marcas de bebidas con alcohol son Real, Capital y Cordillera. Adicionalmente BBO comercializa las marcas importadas de cervezas Heineken y Kunstmann.

La duración de las licencias mencionadas anteriormente se detalla a continuación:

Principales marcas bajo licencia	
Licencia	Fecha de expiración
Aberlour, Absolut, Ballantine's, Beefeater, Blender's Pride, Borzoi, Chivas Reagal, Cuvee MUMM, Dubonnet, Elyx, G.H. MUMM, Havana Club, Jameson, Kahlúa, Level, Long John, Longmom, Malibu, Martell, Olmeca, Orloff, Passport, Pernod, Perrier Jouet, Ricard, Royale Salute, Sandeman, Scapa, Strathisla, The Glenlivet, Wyborowa, 100 Pipers, para Chile (1)	Junio 2027
Adrenaline y Adrenaline Rush (9)	Febrero 2028
Amstel para Argentina (2)	Julio 2022
Amstel para Paraguay (1)	Septiembre 2024
Austral para Chile (4)	Julio 2022
Blue Moon para Chile (5)	Diciembre 2021
Coors para Chile (6)	Diciembre 2025
Crush y Canada Dry (Ginger Ale, Agua Tónica y Limón Soda) para Chile (7)	Diciembre 2023
Fruugo para Chile	Indefinida
Gatorade para Chile (8)	Diciembre 2043
Grosch para Argentina	Mayo 2028
Heineken para Bolivia (9)	Diciembre 2024
Heineken para Chile, Argentina y Uruguay (10)	10 años renovables
Heineken para Colombia (11)	Marzo 2028
Heineken para Paraguay (1)	Mayo 2023
Kunstmann para Colombia (1)	Julio 2022
Mas para Uruguay (16)	Diciembre 2028
Miller para Argentina (11)	Diciembre 2026
Miller y Miller Genuine Draft para Colombia (14)	Diciembre 2026
Nestlé Pure Life para Chile (7)	Diciembre 2022
Patagonia para Chile	Indefinida
Paulaner para Paraguay	Abril 2022
Pepsi, Seven Up y Mirinda para Chile	Diciembre 2043
Polar Imperial para Chile	Indefinida
Red Bull para Chile (12)	Indefinido
Schneider para Paraguay	Mayo 2023
Sol para Chile y Argentina (10)	10 años renovables
Sol para Colombia (3)	Marzo 2028
Sol para Paraguay	Enero 2023
Té Lipton para Chile	Diciembre 2030
Tecate para Colombia (3)	Marzo 2028
Warsteiner para Argentina (15)	Mayo 2028
Watt's para Uruguay	99 años
Watt's (néctares, bebidas en base a fruta y otros) en envases rígidos, excepto cartón para Chile	Indefinida
Watt's para Paraguay (13)	Julio 2026

- (1) Renovable por periodos sucesivos de 3 años.
- (2) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (3) El contrato se mantendrá vigente mientras se mantenga vigente el contrato de licencia de Heineken para Colombia.
- (4) Licencia renovable por periodos de 2 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (5) Una vez terminado el período inicial se renueva hasta diciembre de 2025 y se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (6) Luego del vencimiento inicial, licencia se renueva automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (7) Licencia se renueva por periodos de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (8) Licencia se renovó por un período igual a la duración del Pacto de Accionistas de Bebidas CCU-PepsiCo SpA.
- (9) Licencia por 10 años, renovables automáticamente, por periodos de 5 años, salvo aviso de no renovación.
- (10) Licencia por 10 años, renovables automáticamente en idénticas condiciones (Rolling Contract), cada año por un período de 10 años, salvo aviso de no renovación.
- (11) Luego del vencimiento inicial, la licencia se renueva automáticamente cada año por un período de 5 años (Rolling Contract), salvo aviso de no renovación.
- (12) Contrato indefinido, aviso de término con 6 meses de anticipación.
- (13) Sub-licencia se renueva automática y sucesivamente por dos periodos de 5 años cada uno, sujeto a los términos y condiciones estipulados en el contrato de Sub-licencia Internacional de 28 de diciembre de 2018 entre Promarca Internacional Paraguay S.R.L. y Bebidas del Paraguay S.A.
- (14) Licencia se renueva por un período de 5 años, sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.
- (15) Previo a la expiración del plazo, las partes negociarán su renovación por otros 5 años.

(16) Contrato renovable por periodos sucesivos de 10 años.

### **C) Término anticipado licencia Budweiser**

A continuación se describen los aspectos generales de la transacción:

#### a) Descripción de la transacción.

De acuerdo a Hecho Esencial informado con fecha 6 de septiembre de 2017 se comunicó a la CMF que CCU y Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. (CCU-A), sociedad constituida bajo las leyes de la República Argentina y subsidiaria de CCU, acordaron con Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. (ABI y en conjunto con CCU-A las "Partes"), una carta oferta ("Term Sheet") en virtud de la cual y entre otras materias considera el término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca "Budweiser", celebrado entre CCU-A y Anheuser-Busch, Incorporated (hoy Anheuser-Busch LLC, una subsidiaria de ABI) con fecha 26 de marzo de 2008 (el "Contrato de Licencia").

En consideración a la Terminación Anticipada del Contrato de Licencia, ABI directamente o a través de cualquiera de sus subsidiarias (en adelante en conjunto el "Grupo ABI"), paga a CCU-A la cantidad de US\$ 306.000.000.

Asimismo, el acuerdo incluye la transferencia de ABI a CCU-A de: (a) la propiedad de las marcas Isenbeck y Diosa. Ello no incluye ni la planta productiva de propiedad de Cervecería Argentina S.A. Isenbeck (CASA Isenbeck) ubicada en Zárate, provincia de Buenos Aires, Argentina (que continuará operando bajo la titularidad del Grupo ABI), ni los contratos con sus empleados y/o distribuidores, ni la transferencia de pasivo alguno de CASA Isenbeck; (b) la propiedad de las siguientes marcas registradas en Argentina: Norte, Iguana y Báltica; y (c) la obligación de ABI de efectuar sus mejores y razonables esfuerzos para causar que se le entregue a CCU-A la licencia de ciertas marcas de cerveza premium internacionales (en conjunto con las marcas singularizadas en el literal (b) precedente, el "Grupo de Marcas") en el territorio argentino.

A efectos de lograr una transición ordenada de las marcas que se transfieren, la Transacción contempla la formalización de los siguientes contratos:

- I. Contrato en virtud del cual CCU-A efectuará al Grupo ABI la producción de todo o parte del volumen de la cerveza Budweiser, por un período de hasta un año;
- II. Contrato en virtud del cual el Grupo ABI efectuará a CCU-A la producción de todo o parte del volumen de la cerveza Isenbeck y Diosa, por un período de hasta un año;
- III. Contrato en virtud del cual el Grupo ABI, realizará la producción, venta y distribución del Grupo de Marcas, por cuenta y orden de CCU-A, por hasta un máximo de tres años; y
- IV. Aquellos otros acuerdos, documentos y/o contratos que estimen necesario las Partes para la Transacción.

En resumen, este acuerdo con ABI consiste en el término anticipado de la licencia de la marca Budweiser a cambio de un portafolio de marcas que representan volúmenes similares, más diferentes pagos por un monto de hasta 400 millones de dólares antes de impuestos en un período de hasta tres años.

#### b) Estado de la Transacción.

Con fecha 14 de marzo de 2018, CCU informó como Hecho Esencial la circunstancia de haber sido notificada CCU-A de la resolución del Secretario de Comercio del Ministerio de Producción de la Argentina (SECOM), que en base al dictamen de la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia (CNDC), aprobó la Transacción. La Resolución estableció que las Partes debían presentar a la CNDC, para su revisión y aprobación, los contratos que contengan todos los términos y condiciones de la Transacción (los "Contratos"). Con fecha 16 de marzo de 2018, las Partes presentaron los Contratos ante la CNDC.

Con fecha 27 de abril de 2018, CCU-A fue notificada de la resolución de la CNDC que aprobó los Contratos, con lo cual quedó cumplida la condición establecida en el Term Sheet, pasando a ser vinculante y por lo tanto, las partes estaban legalmente obligadas a cerrar la transacción. La firma de los respectivos contratos se realizó con fecha 2 de mayo de 2018.



Como consecuencia del cierre de la Transacción:

- b.1) Se puso término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca “Budweiser”, celebrado entre CCU-A y ABI.
- b.2) Se recibió un pago de ABI por la cantidad de US\$ 306.000.000 equivalentes a M\$ 185.648.399 antes de impuestos (Ver **Nota 31 - Otros ingresos por función**).
- b.3) ABI transfirió a favor de CCU-A (i) la propiedad de las marcas Isenbeck y Diosa y ciertos activos relacionados a dichas marcas (sin incluir la planta productiva de propiedad de Cervecería Argentina S.A. Isenbeck, ni los contratos con sus empleados y/o distribuidores, ni la transferencia de pasivo alguno de dicha entidad), y (ii) la propiedad de las siguientes marcas registradas en Argentina: Norte, Iguana y Báltica. Las cinco marcas antes mencionadas fueron valorizadas en US\$ 44.044.000 equivalentes a M\$ 26.721.236 (Ver **Nota 31 - Otros ingresos por función**).

El efecto neto de las compensaciones antes mencionadas generaron en los resultados consolidados de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias una Utilidad neta atribuible a los Propietarios de la Controladora por M\$ 157.358.973 y un incremento (utilidad) en el ROADA por M\$ 208.842.443 en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, que se muestra en **Nota 6 - Información financiera por segmento de operación**.

- b.4) CCU-A obtuvo las licencias de las marcas Warsteiner y Grolsch en el territorio argentino (estas marcas en conjunto con Isenbeck, Diosa, Norte, Iguana y Báltica, las “Marcas”);
- b.5) CCU-A recibió un pago de ABI de US\$ 10.000.000 equivalentes a M\$ 6.109.800, antes de impuestos, por la producción de Budweiser por hasta un año, los cuales se irán reflejando en resultados, en el rubro Otros ingresos por función, en la medida que se vaya cumpliendo la obligación de desempeño, hasta diciembre de 2019, de los cuales se reconoció en Otros ingresos por función US\$ 3.548.372 en 2019 y US\$ 6.451.628 en 2018, equivalentes a M\$ 2.581.452 en 2019 y M\$ 4.840.167 en 2018); y
- b.6) CCU-A recibirá de ABI pagos anuales de hasta US\$ 28.000.000 equivalentes a M\$ 17.107.440, antes de impuestos, en un plazo de hasta 3 años, dependiendo del volumen y del plazo que tome la transición a CCU-A de la producción y/o comercialización de las Marcas, los cuales se irán reflejando en resultados, en Ingresos, Costos y Gastos de la operación, en la medida que se vaya cumpliendo la obligación de desempeño, de los cuales al 31 de diciembre del 2020 se han reconocido en resultado del ejercicio US\$ 18.459.185 (US\$ 21.372.012 en 2019 y US\$ 19.802.868 en 2018) equivalentes a M\$ 13.123.558 (M\$ 16.002.081 en 2019 y M\$ 14.251.811 en 2018).

Esta transacción no generó deterioros en los activos productivos de la Compañía.

## D) Subsidiarias directas e indirectas

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas, donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	-	50,0917	50,0917	50,0917
Cervecera Guayacán SpA. (***) (5)	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	-	25,0006	25,0006	25,0006
CRECCU S.A.	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	99,9602	0,0398	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A. (***)	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	-	25,5034	25,5034	25,5034
Inversiones Inxev CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Peso chileno	99,8516	0,1484	100,0000	100,0000
Inversiones Inxev CCU Tres Ltda. (19)	76.248.389-0	Chile	Peso chileno	99,9999	0,0001	100,0000	100,0000
Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (***)	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	-	49,9888	49,9888	49,9888
CCU Inversiones II Ltda. (8)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	99,7811	0,2189	100,0000	100,0000
Cervecería Szot SpA. (***) (13)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	-	25,0006	25,0006	25,0009
Bebidas Carozzi CCU SpA. (***)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
Bebidas Ecuza SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	-	99,9834	99,9834	99,9834
Inversiones Inxev CCU Ltda. (18)	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	8,3747	91,6175	99,9922	99,9920
Promarca Internacional SpA. (***)	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	-	49,9917	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A. (3)	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,0242	0,7533	99,7775	99,7775
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	80,0000
Promarca S.A. (***)	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	-	49,9917	49,9917	49,9917
CCU Inversiones III SpA. (6)	76.933.685-0	Chile	Dólar estadounidense	-	99,9950	99,9950	99,9950
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	98,0000	2,0000	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A. (12)	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	95,8904	4,1080	99,9984	99,9984
Millahue S.A.	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9621	-	99,9621	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*) (3)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	-	82,9870	82,9870	82,9870
Manantial S.A. (17)	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	-	50,5519	50,5519	50,5507
Viña Altaír SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	-	82,9870	82,9870	82,9870
Cervecería Kunstmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	-	50,0007	50,0007
Cervecera CCU Chile Ltda.	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	99,7500	0,2499	99,9999	99,9999
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (10)	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	98,8000	1,1834	99,9834	99,9834
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	50,0000	49,9888	99,9888	99,9888
Compañía Píscuera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	46,0000	34,0000	80,0000	80,0000
La Barra S.A. (15)	77.148.606-1	Chile	Peso chileno	99,0000	1,0000	100,0000	-
Mahina SpA. (***) (14)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	-	25,0458	25,0458	-
Andina de Desarrollo SACFAIMM	0-E	Argentina	Peso argentino	-	59,1971	59,1971	59,1971
Bodega San Juan S.A.U. (9)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	82,9870	82,9870	82,9870
Cía. Cervecerías Unidas Argentina S.A. (2)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9936	99,9936	99,9936
Compañía Industrial Cervecera S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	99,9950	99,9950	99,9950
Finca La Celia S.A. (9)	0-E	Argentina	Peso argentino	-	82,9870	82,9870	82,9870
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	74,9979	74,9979	74,9979
Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	89,9150	89,9150	89,9150
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (4)	0-E	Bolivia	Boliviano	-	51,0000	51,0000	51,0000
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	80,0000	80,0000	80,0000
Inversiones CCU Lux S.à r.l. (7)	0-E	Luxemburgo	Dólar estadounidense	-	99,9999	99,9999	99,9999
Southern Breweries S.C.S. (1)	0-E	Luxemburgo	Dólar estadounidense	38,7810	61,2141	99,9951	99,9951
Bebidas del Paraguay S.A. (**) (16)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	50,0049	50,0049	50,0049
Distribuidora del Paraguay S.A. (**) (16)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	49,9589	49,9589	49,9589
Promarca Internacional Paraguay S.R.L. (***)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	49,9917	49,9917	49,9917
Sajonia Brewing Company S.R.L. (***) (16)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	49,5049	49,5049	25,5025
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999
Milotur S.A. (11)	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	99,9999	99,9999	99,9999

(\*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.

(\*\*) Ver **Nota 1 - Información General, letra D)**, título Subsidiarias con participación directa o indirecta inferior al 50%.

(\*\*\*) Sociedades en las cuales la Compañía posee una participación superior o igual al 50% a través de una o más subsidiarias.

Adicionalmente a lo presentado en el cuadro anterior se presenta a continuación los porcentajes de participación con derecho a voto, en cada una de las sociedades. Señalamos que cada accionista dispone de un voto por acción que posea o represente. El porcentaje de participación con poder de voto representa la suma de la participación directa más la participación indirecta a través de una subsidiaria.

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación con poder de voto	
				Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
				%	%
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	50,0917	50,0917
Cervecera Guayacán SpA. (***) (5)	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	25,0006	25,0006
CRECCU S.A.	76.041.227-9	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Cervecería Belga de la Patagonia S.A. (***)	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	25,5034	25,5034
Inversiones Invex CCU Dos Ltda.	76.126.311-0	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Inversiones Invex CCU Tres Ltda. (19)	76.248.389-0	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (***)	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	49,9888	49,9888
CCU Inversiones II Ltda. (8)	76.349.531-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Cervecería Szot SpA. (***) (13)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	25,0006	25,0009
Bebidas Carozzi CCU SpA. (***)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
Bebidas Ecosa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Inversiones Invex CCU Ltda. (18)	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	99,9922	99,9920
Promarca Internacional SpA. (***)	76.574.762-7	Chile	Dólar estadounidense	49,9917	49,9917
CCU Inversiones S.A. (3)	76.593.550-4	Chile	Peso chileno	99,7775	99,7775
Inversiones Internacionales SpA.	76.688.727-9	Chile	Dólar estadounidense	80,0000	80,0000
Promarca S.A. (***)	76.736.010-K	Chile	Peso chileno	49,9917	49,9917
CCU Inversiones III SpA. (6)	76.933.685-0	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Transportes CCU Ltda.	79.862.750-3	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Fábrica de Envases Plásticos S.A. (12)	86.150.200-7	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Millahue S.A.	91.022.000-4	Chile	Peso chileno	99,9621	99,9621
Viña San Pedro Tarapacá S.A. (*) (3)	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	82,9870	82,9870
Manantial S.A. (17)	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	50,5519	50,5507
Viña Altaír SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	82,9870	82,9870
Cervecería Kunsmann S.A.	96.981.310-6	Chile	Peso chileno	50,0007	50,0007
Cervecera CCU Chile Ltda.	96.989.120-4	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (10)	99.501.760-1	Chile	Peso chileno	99,9834	99,9834
Comercial CCU S.A.	99.554.560-8	Chile	Peso chileno	100,0000	100,0000
Compañía Pisquera de Chile S.A.	99.586.280-8	Chile	Peso chileno	80,0000	80,0000
La Barra S.A. (15)	77.148.606-1	Chile	Peso chileno	100,0000	-
Mahina SpA. (***) (14)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	25,0458	-
Andina de Desarrollo SACFAIMM	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Bodega San Juan S.A.U. (9)	0-E	Argentina	Peso argentino	82,9870	82,9870
Cía. Cervecerías Unidas Argentina S.A. (2)	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Compañía Industrial Cervecera S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Finca La Celia S.A. (9)	0-E	Argentina	Peso argentino	82,9870	82,9870
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	74,9979	74,9979
Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,0000	100,0000
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (4)	0-E	Bolivia	Boliviano	51,0000	51,0000
International Spirits Investments USA LLC	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	80,0000	80,0000
Inversiones CCU Lux S.à r.l. (7)	0-E	Luxemburgo	Dólar estadounidense	99,9999	99,9999
Southern Breweries S.C.S. (1)	0-E	Luxemburgo	Dólar estadounidense	100,0000	100,0000
Bebidas del Paraguay S.A. (**) (16)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	50,0049	50,0049
Distribuidora del Paraguay S.A. (**) (16)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	49,9589	49,9589
Promarca Internacional Paraguay S.R.L. (***)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	49,9917	49,9917
Sajonia Brewing Company S.R.L. (***) (16)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	49,5049	25,5025
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999
Milotur S.A. (11)	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	99,9999	99,9999

(\*) Compañía registrada en la Comisión para el Mercado Financiero.

(\*\*) Ver **Nota 1 - Información General, letra D**, título Subsidiarias con participación directa o indirecta inferior al 50%.

(\*\*\*) Sociedades en las cuales la Compañía posee una participación superior o igual al 50% a través de una o más subsidiarias.



Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados son los siguientes:

### **(1) Southern Breweries S.C.S. (SB SCS) (Ex Southern Breweries Limited)**

Con fecha 7 de diciembre de 2018 se realiza la redomiciliación de Southern Breweries Limited, subsidiaria de CCU en Islas Caimán a Luxemburgo con el nombre de Southern Breweries S.à r.l. Una vez que la subsidiaria se encuentra establecida en Luxemburgo se realiza la transformación de S.à r.l. a S.C.S., donde la Compañía vendió una acción de SB SCS a la subsidiaria Inversiones CCU Lux S.à.r.l., a un precio de US\$ 2.600.

### **(2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.**

Como consecuencia del término anticipado de la licencia de Budweiser, según se explica en [Nota 1 C](#)), y basados en los Estados Financieros auditados al 30 de abril de 2018 de la subsidiaria Compañías Cervecerías Unidas Argentina S.A., con fecha 5 de junio de 2018, se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de dicha subsidiaria, acordando la distribución de dividendos por un monto total de ARS 5.141.760.000 (equivalentes a M\$ 129.858.280), y de acuerdo a la proporción de las tenencias accionarias de sus accionistas, con domicilio en Chile, se distribuye a Inversiones Invex CCU Limitada la suma de ARS 4.146.778.022,40 (equivalentes a M\$ 104.729.404 (80,65%)) y a Inversiones Invex CCU Dos Limitada la suma de ARS 994.981.977,60 (equivalentes a M\$ 25.128.876 (19,35%)). Con lo descrito anteriormente el reparto de dividendos efectuado a las sociedades accionistas en Chile se sustenta en la realización del resultado al 30 de abril de 2018 de Compañías Cervecerías Unidas Argentina S.A.

### **(3) CCU Inversiones S.A., Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT) y Viña Valles de Chile S.A. (VVCH)**

Con fecha 26 de enero de 2018 finalizó el plazo de vigencia de la OPA por el remanente de las acciones de la subsidiaria VSPT. Posteriormente, con fecha 29 de enero de 2018 se publicó el aviso de resultado, adquiriendo CCU Inversiones S.A. un 15,79% adicional de dicha subsidiaria por un monto de M\$ 49.222.782, equivalente a 6.310.613.119 acciones, quedando en consecuencia con un 83,01% de participación sobre VSPT.

Con fecha 29 de enero de 2018 la Compañía adquirió un 0,18% adicional de la subsidiaria CCU Inversiones S.A. por un monto de M\$ 49.400.000, equivalente a 934.774.763 acciones, quedando en consecuencia con un 99,02% de participación sobre dicha subsidiaria.

Con fecha 31 de julio de 2018, se realiza fusión impropia de Viña Orgánica SPT S.A. en Viña San Pedro Tarapacá S.A., con efecto a contar del 1 de agosto de 2018, quedando esta última como continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos significativos en los resultados de la Compañía.

En virtud del contrato de compraventa de acciones de fecha 21 de mayo de 2019, suscrito entre Viña Altaïr SpA. y VSPT, esta última pasó a ser titular de la totalidad de las acciones de Viña Valles de Chile S.A., produciéndose la disolución de Viña Valles de Chile S.A. transcurrido el plazo de 10 días establecido en el art. 103 N° 2 de la Ley 18.046. La referida disolución o fusión impropia tuvo efectos legales y contables a contar del 1 de junio de 2019. El Directorio de Viña Valles de Chile S.A. dejó constancia de dicha disolución mediante escritura pública de fecha 4 de junio de 2019, la cual fue inscrita en el Registro de Comercio y publicada en el Diario Oficial.

### **(4) Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO)**

Con fecha 7 de mayo de 2014, la Compañía adquirió el 34% de los derechos accionarios de Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO), sociedad anónima cerrada de origen boliviano que produce gaseosas y cervezas en tres plantas ubicadas en las ciudades bolivianas de Santa Cruz de la Sierra y Nuestra Señora de la Paz.

Posteriormente, con fecha 9 de agosto de 2018, la Compañía adquirió un 17% adicional de BBO, por un monto de US\$ 8.500.000, equivalentes a M\$ 5.457.935, quedando en consecuencia con un 51% de participación sobre dicha sociedad (Ver [Nota 15 - Combinaciones de negocios](#)). Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
<b>Total activos corrientes</b>	<b>3.942.346</b>
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>23.915.061</b>
<b>Total activos</b>	<b>27.857.407</b>
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>5.393.779</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>9.181.670</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>14.575.449</b>
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>13.281.958</b>
Participaciones no controladoras	(6.508.159)
Plusvalía	10.480.792
<b>Valor de inversión</b>	<b>17.254.591</b>

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente intangibles y plusvalía.

Con fecha 20 de septiembre de 2018 la Compañía realizó un aporte de capital de US\$ 1.530.029 equivalente a M\$ 1.044.688, dado que ambos socios concurren con los mismos aportes se mantuvieron los porcentajes de participación.

Con fecha 28 de junio de 2019 y 11 de julio de 2019 la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por montos de US\$ 1.249.713 y US\$ 178.305 (equivalente a M\$ 849.630 y M\$ 122.210) respectivamente, dado que ambos socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

### **(5) Cervecera Guayacán SpA.**

Con fecha 31 de agosto de 2018 la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 30,0004% adicional de Cervecera Guayacán SpA. proveniente de la compra de 39.232 acciones, equivalente a M\$ 361.560, y a la suscripción y pago de 49.038 acciones por M\$ 470.711. Como consecuencia de lo señalado anteriormente, CK quedó con una participación total de un 50,0004% sobre dicha subsidiaria (Ver **Nota 15 - Combinaciones de negocios**). Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
<b>Total activos corrientes</b>	<b>507.149</b>
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>1.355.220</b>
<b>Total activos</b>	<b>1.862.369</b>
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>238.265</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>306.828</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>545.093</b>
<b>Activos netos identificables</b>	<b>1.317.276</b>
Participaciones no controladoras	(658.633)
Plusvalía	456.007
<b>Valor de inversión</b>	<b>1.114.650</b>

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente intangibles y plusvalía.

### **(6) CCU Inversiones III SpA.**

Con fecha 13 de septiembre de 2018, la subsidiaria Southern Breweries S.C.S. (ex Southern Breweries Limited) constituyó en Chile la sociedad CCU Inversiones III SpA., cuyo objeto será efectuar toda clase de inversiones, en cualquier tipo de bienes, moneda extranjera, instrumentos financieros y efectos de comercio, incluyendo acciones o derechos sociales en compañías constituidas en Chile o en el exterior, entre otros.

### **(7) Inversiones CCU Lux S.à r.l.**

Con fecha 13 de noviembre de 2018, se constituyó la sociedad Inversiones CCU Lux S.à r.l., en Luxemburgo, donde la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. realizó el pago accionario total ascendente a Euros 12.000 (12.000 acciones), equivalentes a M\$ 9.252.

### **(8) CCU Inversiones II Limitada**

Con fecha 17 de diciembre de 2018 la Compañía realizó un aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. mediante el aporte de dominio de acciones de la sociedad boliviana, Bebidas Bolivianas BBO S.A. por un monto de US\$ 40.294.696 (equivalentes a M\$ 27.659.891).

Con fecha 27 de mayo y 12 de junio de 2019 la Compañía realizó aportes de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. por un monto de US\$ 3.200.000 (equivalentes a M\$ 2.223.488) y US\$ 1.428.017 (equivalentes a M\$ 990.473).

Con fecha 6 de septiembre de 2019 la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. por un monto de US\$ 10.000.000 (equivalente a M\$ 7.233.000).

Con fecha 31 de enero y 15 de abril de 2020 la Compañía realizó aportes de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. por un monto de US\$ 11.500.000 (equivalente a M\$ 9.176.540) y US\$ 16.500.000 (equivalente a M\$ 14.002.395).

Con fecha 4 de septiembre de 2020 la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. por un monto de US\$ 12.200.000 (equivalente a M\$ 9.411.690).

### **(9) Finca La Celia S.A. y Bodega San Juan S.A.U.**

Con fecha 28 de enero de 2019, se constituyó la sociedad Bodega San Juan S.A.U., en Argentina, donde la subsidiaria Finca La Celia S.A. realizó un aporte de capital de ARS 100.000 (100.000 acciones ordinarias, nominales no endosables).

Con fecha 1 de marzo de 2019, la subsidiaria VSPT realizó aumento de capital en la subsidiaria Finca La Celia S.A. por US\$ 7.000.000 mediante la emisión de 265.300.000 acciones ordinarias, nominales no endosables.

Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria VSPT realizó aumento de capital en la subsidiaria Finca La Celia S.A. por US\$ 14.000.000 mediante la emisión de 607.600.000 acciones nominales no endosables.

Con fecha 21 de diciembre de 2020, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas sociedades, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021.

Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. La Administración estima que este proceso no generará efectos significativos en sus estados financieros.

### **Negocio Graffigna**

En diciembre de 2018, la subsidiaria VSPT firmó un acuerdo para adquirir una parte del negocio del vino de Pernod Ricard en Argentina. El acuerdo de compra, sujeto a la aprobación regulatoria local, incluyó las marcas de vinos argentinos Graffigna, Colón y Santa Silvia, que representan aproximadamente 1,5 millones de cajas de botellas de vino de 9 litros al año. Bodegas Graffigna cuenta con una bodega en la provincia de San Juan, dos campos en esa misma provincia, y un campo en Mendoza.

Con fecha 28 de enero de 2019, la subsidiaria argentina Finca La Celia S.A. constituyó la sociedad Bodega San Juan S.A.U. mediante aporte capital de ARS 100.000, con el objeto de utilizarla como vehículo para la adquisición del negocio de vino de las marcas Graffigna, Colón y Santa Silvia de Pernod Ricard Argentina S.R.L., además de la compra de Bodega Graffigna y de los viñedos de Pocito, Cañada Honda y La Consulta.

Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria VSPT realizó aporte de capital a la subsidiaria Finca La Celia S.A. por US\$ 14.000.000, equivalentes a M\$ 9.910.040 y con la misma fecha, Finca La Celia S.A. realizó aporte de capital a Bodega San Juan S.A.U. por US\$ 2.806.820, equivalentes a M\$ 1.986.836.

Con fecha 31 de mayo de 2019 Bodega San Juan S.A.U. mediante escritura de compraventa, se hizo titular de los negocios asociados a la operación de la bodega y de los viñedos Pocito y Cañada Honda.

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos relacionados con este negocio destinado principalmente al mercado doméstico, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	4.470.464
Total activos no corrientes	8.783.049
Total activos	13.253.513
Total pasivos corrientes	370.326
Total pasivos no corrientes	1.200.124
Total pasivos	1.570.450
<b>Activos netos identificables adquiridos (Valor de inversión)</b>	<b>11.683.063</b>
Mayor valor al 31 de diciembre de 2019 (*)	(3.043.107)
<b>Desembolso operación</b>	<b>8.639.956</b>

(\*) Ver *Nota 32 – Otras ganancias (pérdidas)*.

Con fecha 1 de junio de 2020 la subsidiaria argentina Finca La Celia S.A. mediante escritura de compraventa y luego de haber obtenido las aprobaciones regulatorias en Argentina, se hizo titular de la operación del viñedo La Consulta, ubicado en el distrito Eugenio Bustos, departamento San Carlos, provincia de Mendoza.

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables provisorios de los activos y pasivos relacionados con este negocio destinado principalmente al mercado de exportación, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	-
Total activos no corrientes	2.730.067
Total activos	2.730.067
Total pasivos corrientes	-
Total pasivos no corrientes	549.697
Total pasivos	549.697
<b>Activos netos identificables adquiridos (Valor de inversión)</b>	<b>2.180.370</b>
Mayor valor al 31 de diciembre de 2020 (*)	(1.677.294)
<b>Desembolso operación</b>	<b>503.076</b>

(\*) Ver *Nota 32 – Otras ganancias (pérdidas)*.

### **(10) Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., New Ecusa S.A. y Vending y Servicios CCU Ltda.**

Con fecha 1 de abril de 2019, la subsidiaria New Ecusa S.A. se fusionó en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., pasando esta última a ser su continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos significativos en los resultados de la Compañía.

Con fecha 1 de junio de 2019, la subsidiaria Vending y Servicios CCU Ltda. se fusionó en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., pasando esta última a ser su continuadora legal. La transacción mencionada anteriormente no tuvo efectos significativos en los resultados de la Compañía.

### **(11) Milotur S.A.**

Con fecha 27 de mayo de 2019, la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. realizó un aporte de capital a Milotur S.A. por un monto de US\$ 3.200.000 (equivalentes a M\$ 2.223.488), manteniendo su porcentaje de participación.

Con fecha 21 de agosto de 2020, la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. realizó un aporte de capital a Milotur S.A. por un monto de US\$ 4.000.000 (equivalentes a M\$ 3.143.360), manteniendo su porcentaje de participación.

### **(12) Fábrica de Envases Plásticos S.A. (Plasco)**

Según Junta Extraordinaria de Accionistas de Plasco de fecha 31 de mayo de 2019, se acordó un aumento de capital de M\$ 10.000.000 con la emisión de 16.000.000 de acciones a un precio de \$ 625 por acción. Asimismo, se estipula en dicha Junta, que el accionista Millahue S.A. no concurrirá en este aumento. Por tal motivo, el 100% del aumento será realizado por CCU S.A. Dicho aumento se materializó con fecha 25 de junio de 2019.

Con fecha 2 de noviembre de 2020, en carácter de Hecho Esencial, CCU comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero que su subsidiaria Fábrica de Envases Plásticos S.A. ha suscrito un memorándum de entendimiento con Envases CMF S.A., el cual establece los términos y condiciones preliminares de un acuerdo de inversión y de un pacto de accionistas a ser suscrito entre ambas sociedades, en relación con el diseño, construcción, puesta en marcha y explotación de una planta capaz de procesar (reciclar) Polietileno Tereftalato (PET), a través de una sociedad en Chile, de propiedad compartida en un 50/50 por ambas sociedades.

El cierre de esta transacción se encuentra sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones suspensivas habituales para este tipo de operaciones, dentro de las cuales se encuentra la obtención de los consentimientos de autoridades que sean requeridos bajo la legislación aplicable.

A la fecha no es posible cuantificar los efectos que esta transacción tendrá en los resultados consolidados de CCU, y se hace presente que, siendo un negocio conjunto, la Compañía no consolidará los resultados de esta sociedad.

### **(13) Cervecería Szot SpA.**

Con fecha 30 de agosto de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 5,001% adicional de Cervecería Szot SpA. proveniente de la compra de 5.001 acciones, equivalente a M\$ 6.156. Como consecuencia de lo señalado anteriormente, CK quedó con una participación total de un 50,001% sobre dicha subsidiaria (Ver [Nota 15 - Combinaciones de negocios](#)).

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	131.599
Total activos no corrientes	451.672
Total activos	583.271
Total pasivos corrientes	158.551
Total pasivos no corrientes	90.067
Total pasivos	248.618
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>334.653</b>
Participaciones no controladoras	(167.323)
Plusvalía	202.470
<b>Valor de inversión</b>	<b>369.800</b>

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente intangibles y plusvalía, que se exponen en [Nota 17 - Activos Intangibles distintos de plusvalía](#) y [Nota 18 - Plusvalía](#), respectivamente.

Con fecha 28 de agosto de 2020, la sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 95.710 acciones, de las cuales CK concurre en la suscripción de 63.022 acciones a un valor de M\$ 176.620. Posteriormente, en igual fecha, CK realizó la venta de 15.167 acciones equivalentes a M\$ 42.506 a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. Como resultado de lo anterior, CK quedó con la participación total de un 50,0005% sobre dicha subsidiaria.

#### **(14) Mahina SpA.**

Con fecha 18 de febrero de 2020, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 50,1000% proveniente de la compra de 501 acciones en un valor de M\$ 525.000 de la sociedad Mahina SpA. Posteriormente, en igual fecha, la sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 100 acciones, de las cuales CK concurre en la suscripción de 50 acciones a un valor de M\$ 50.000. Como consecuencia de lo anterior, CK queda con una propiedad accionaria de 551 acciones equivalente a 50,0909%. Asimismo, se procedió a su incorporación en el proceso de consolidación de CCU (Ver [Nota 15 - Combinaciones de negocios](#)).

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables provisorios de activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	114.510
Total activos no corrientes	1.035.490
Total activos	1.150.000
Total pasivos corrientes	-
Total pasivos no corrientes	-
Total pasivos	-
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>1.150.000</b>
Participaciones no controladoras	(573.955)
Mayor valor al 31 de diciembre de 2020 (*)	(1.045)
<b>Valor de inversión</b>	<b>575.000</b>

(\*)Ver [Nota 32 - Otras ganancias \(pérdidas\)](#).

Como consecuencia de los valores razonables señalados anteriormente, se han generado principalmente intangibles, que se exponen en [Nota 17 - Activos Intangibles distintos de plusvalía](#).

#### **(15) La Barra S.A. (Ex ECOMCCU S.A.)**

Con fecha 20 de marzo de 2020, la Compañía y su subsidiaria Cervecería CCU Chile Ltda. constituyeron la sociedad ECOMCCU S.A. cuyo objeto será la comercialización y venta de bebestibles y productos alimenticios, así como productos y enseres para el hogar. El capital de la sociedad asciende a M\$ 1.500.000, dividido en 1.500.000 acciones, el cual con fecha 22 de julio de 2020 fue enterado.

Con fecha 2 de diciembre de 2020, se realizó la primera Junta Extraordinaria de Accionistas, donde se acordó el cambio de nombre de la sociedad, la que pasó a denominarse La Barra S.A.

#### **(16) Bebidas del Paraguay S.A., Distribuidora del Paraguay S.A. y Sajonia Brewing Company S.R.L.**

Con fecha 12 de mayo de 2020, la subsidiaria Bebidas del Paraguay S.A. adquirió el 27% de los derechos accionarios de la sociedad paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L., quedando en consecuencia con el 78% de participación sobre dicha sociedad. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 48.257 (400 millones de guaraníes.)



Con fecha 1 de julio de 2020, Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. adquirieron la parte no controladora de Sajonia Brewing Company S.R.L. en un 21% y 1% respectivamente, adquiriendo así el 100% de la participación. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 33.458 (279 millones de guaraníes).

### **(17) Manantial S.A.**

Con fecha 16 de abril de 2020, las subsidiaria Aguas CCU-Nestlé Chile S.A. (Aguas) realizó un aporte de capital a la subsidiaria Manantial S.A. por un monto de M\$ 1.500.000, quedando como consecuencia Aguas con un 99,0775% y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. con un 0,9225% del capital social.

### **(18) Inversiones Invex CCU Ltda.**

Con fecha 4 de septiembre de 2020 la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria Inversiones Invex CCU Ltda. por un monto de M\$ 2.500.000.

### **(19) Inversiones Invex CCU Tres Ltda.**

Con fecha 4 de septiembre de 2020 la Compañía realizó aporte de capital a la subsidiaria Inversiones Invex CCU Tres Ltda. por un monto de M\$ 800.000.

### **Subsidiarias con participación directa o indirecta inferior al 50%**

En los presentes Estados Financieros Consolidados se incorpora como subsidiaria a Distribuidora del Paraguay S.A., sociedad en la cual tenemos una participación total de un 49,9589%.

Bebidas del Paraguay S.A. (BdP) y Distribuidora del Paraguay S.A. (DdP) son consideradas como un grupo económico que comparte su estrategia operacional y financiera, lideradas por el mismo equipo directivo que busca el cumplimiento del plan estratégico definido simultáneamente para ambas entidades. Adicionalmente BdP produce diferentes marcas de su propiedad y DdP es su cliente exclusivo y único, el cual es responsable del marketing y distribución de los productos de BdP. La integración administrativa, comercial, sumada a la dependencia operativa y financiera de DdP explica la razón por la cual BdP procede a presentar esta entidad como subsidiaria de CCU.

### **E) Acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas**

Los acuerdos conjuntos que califican como operaciones conjuntas, son los siguientes:

#### **(a) Promarca S.A.**

Promarca S.A. es una sociedad anónima cerrada cuya actividad principal es la adquisición, desarrollo y administración de marcas comerciales y su licenciamiento a los operadores de éstas.

Al 31 de diciembre de 2020, Promarca S.A. registra una utilidad de M\$ 4.100.979 (M\$ 4.511.337 en 2019 y M\$ 4.581.922 en 2018) la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

#### **(b) Bebidas CCU-PepsiCo SpA. (BCP)**

El objeto de esta sociedad es la fabricación, producción, elaboración, transformación, transporte, importación, exportación, compra, venta y en general todo tipo de concentrados y jarabes.

Al 31 de diciembre de 2020, BCP registra una utilidad de M\$ 3.061.898 (M\$ 1.243.574 en 2019 y M\$ 1.137.233 en 2018) la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

#### **(c) Bebidas Carozzi CCU SpA. (BCCCU)**

El objeto de esta sociedad es la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo en el territorio nacional.

Al 31 de diciembre de 2020, BCCCU registra una utilidad de M\$ 2.532.525 (M\$ 1.157.424 en 2019 y M\$ 1.263.169 en 2018), la cual según política de dicha sociedad se distribuirá en un 100%.



Las compañías mencionadas anteriormente cumplen las condiciones estipuladas en la IFRS 11 para ser consideradas “operaciones conjuntas”, ya que la administración las ha definido como tal, dado que el control conjunto es sobre el derecho de los activos y pasivos relacionados al acuerdo conjunto. Los operadores conjuntos comparten todos los intereses en el activo y pasivo relacionado con el acuerdo conjunto en proporciones específicas y sus ingresos corresponden en un 100% al royalty cobrado a los operadores conjuntos por la venta de productos que utilizan estas marcas y por las ventas directas de productos.

## Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En **Nota 3 - Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional** se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Compañía estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

### 2.2 Bases de consolidación

#### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Compañía controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Compañía utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce



como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

#### **Operaciones conjuntas**

Como se explica en **Nota 1 - Información General**, aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Compañía procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

#### **Transacciones entre subsidiarias**

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Compañía. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Compañía, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

#### **Participaciones no controladoras**

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

#### **Inversiones contabilizadas por el método de la participación**

#### **Negocios conjuntos y asociadas**

La Compañía mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. A su vez la Compañía mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Compañía reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y en asociadas usando el método de la participación. Los Estados Financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Compañía son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Compañía contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto o que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Compañía compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

## **2.3 Información financiera por segmentos de operación**

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y para evaluar su desempeño (Ver **Nota 6 - Información financiera por segmentos operativos**).

El desempeño de los segmentos es evaluado en función de varios indicadores, entre los cuales se menciona el ROA, el ROAD, el margen ROAD (% de ROAD respecto de los ingresos totales netos del segmento de operación), los volúmenes y los ingresos por venta. Las ventas entre segmentos son efectuadas bajo términos y condiciones comerciales normales de mercado.

El Resultado Operacional Ajustado (ROA), es definido por la Compañía como la Utilidad (pérdida) antes de Otras ganancias (pérdidas), Gastos financieros netos, Utilidad de negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste e Impuestos a

las ganancias, y el ROADA, para propósitos de la Compañía, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

MSD&A, se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

Por último, los gastos e ingresos corporativos son presentados en forma separada, dentro de Otros.

## **2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Compañía y subsidiarias de Chile utilizan principalmente el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de algunas subsidiarias en Chile, Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia es el dólar estadounidense, peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano, respectivamente. La moneda funcional del negocio conjunto en Colombia y asociada en Perú es el peso colombiano y el sol, respectivamente.

### **Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo CCU, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria (como es el caso de las subsidiarias en Argentina a partir del 1 de julio de 2018 según se describe a continuación), se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29.

### **Información financiera en economías hiperinflacionarias**

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como sí la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística

y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos a tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte, para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de las subsidiarias en argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	(366.955)	(6.433.651)	2.312.604

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras, unidades de reajuste e índices utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	Al 31 de diciembre de 2018
		\$	\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>				
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74	694,77
Dólar estadounidense promedio	USD promedio	734,73	770,39	681,99
Euro	EUR	873,30	839,58	794,75
Peso argentino	ARS	8,45	12,50	18,43
Peso uruguayo	UYU	16,79	20,07	21,44
Dólar canadiense	CAD	557,00	573,26	509,62
Libra esterlina	GBP	967,15	983,24	882,36
Guaraní paraguayo	PYG	0,10	0,12	0,12
Franco suizo	CHF	804,97	773,81	706,00
Boliviano	BOB	102,15	107,58	101,28
Dólar australiano	AUD	545,88	524,25	489,17
Corona danesa	DKK	117,40	112,41	106,44
Real brasileño	BRL	137,33	186,51	179,59
Peso colombiano	COP	0,21	0,23	0,21
<b>Unidades de reajuste</b>				
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94	27.565,79
Unidad indexada (**)	UI	80,45	87,98	86,19

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

(\*\*) La Unidad Indexada (UI) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos uruguayos. La UI es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	Al 31 de diciembre de 2018
Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01	284,14	284,14
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%	54,2%

## 2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

## 2.6 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen valores negociables, contratos derivados en entidades financieras y depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

## 2.7 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

### Activos financieros

La Compañía reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Compañía clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la

cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Compañía considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Compañía recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Compañía evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado, tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Compañía incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Compañía.

Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Compañía reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos financieros derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Compañía. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

### **Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores**

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Compañía en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Compañía en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.

No se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Compañía no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista, con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

## **2.8 Deterioro de activos financieros**

La Compañía evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **2.9 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **2.10 Activos biológicos corrientes**

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Compañía incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva), los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

## **2.11 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se incluyen derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

## **2.12 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17**).

## 2.13 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Compañía clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.



## **2.14 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

## **2.15 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Compañía corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17**).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.17**).

### **Derechos de distribución**

Corresponde a derechos adquiridos para distribuir diversos productos. Estos derechos se amortizan en sus vidas útiles estimadas.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **2.16 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (Ver **Nota 18 - Plusvalía**) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

## **2.17 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Compañía evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **2.18 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Compañía clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

## **2.19 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Compañía.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **2.20 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Compañía registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Compañía, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **2.21 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Compañía (Ver **Nota 24 - Otras provisiones**).

## **2.22 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Compañía ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Compañía. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### ***Exportación***

En general las condiciones de entrega de la Compañía en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Compañía organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Compañía deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

## **2.23 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Compañía celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Compañía en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

#### **2.24 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

#### **2.25 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros, arriendos, y cobros por término anticipado de licencia.

#### **2.26 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

#### **2.27 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

#### **2.28 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

#### **2.29 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La preparación de Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de la plusvalía para determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro de los mismos (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.16) y Nota 18 - Plusvalía*).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.17) y Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía*).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.20) y Nota 26 - Provisión por beneficios a los empleados*).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.12) y Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos*) e intangibles (programas informáticos) (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.15) y Nota 17 - Activos intangibles distintos de plusvalía*).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.7) y Nota 7 - Instrumentos financieros*).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.21) y Nota 24 - Otras provisiones*).
- La valoración de los activos biológicos corrientes (*Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.10) y Nota 13 - Activos biológicos corrientes*).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría de forma prospectiva.

### Nota 4 Cambios contables

Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## Nota 5 Administración de riesgos

### Administración de riesgos

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para aquellas empresas en que existe una participación no controladora (VSPT, CPCh, Aguas CCU-Nestlé S.A., Bebidas del Paraguay S.A., Cervecería Kunstmann S.A. y Bebidas Bolivianas BBO S.A.) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Compañía utiliza instrumentos derivados solo con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tasas de interés y tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Compañía y sus fuentes de financiamiento, de los cuales, algunos son tratados contablemente como coberturas. Las transacciones con instrumentos derivados son realizadas exclusivamente por personal de la Gerencia de Administración y Finanzas y la Gerencia de Auditoría Interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (*covenants*) son administrados por la Gerencia de Administración y Finanzas.

La exposición de riesgos financieros de la Compañía está relacionada principalmente con las variaciones de tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (*commodities*), impuestos, cuentas por cobrar a clientes y liquidez. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de algunas de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros.

Para cada uno de los puntos siguientes, y donde aplica, los análisis de sensibilidad desarrollados son solamente para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las variables sensibilizadas rara vez cambian sin afectarse unas a otras y sin afectar otros factores que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Compañía.

### Riesgo de tipo de cambio

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, b) los ingresos por ventas de exportación, c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas, y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en el exterior. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro, el peso argentino, el peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano y peso colombiano.

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía mantiene pasivos en monedas extranjeras por el equivalente a M\$ 101.245.204 (M\$ 104.825.681 al 31 de diciembre de 2019) que en su mayoría están denominadas en dólares estadounidenses. Las obligaciones en instituciones financieras en monedas extranjeras por M\$ 29.034.945 al 31 de diciembre de 2020 (M\$ 38.185.534 al 31 de diciembre de 2019) representan un 6% (14% al 31 de diciembre de 2019) del total de tales obligaciones. El 94% (86% al 31 de diciembre de 2019) restante está denominado principalmente en Unidades de Fomento y pesos chilenos. Adicionalmente la Compañía mantiene activos en monedas extranjeras por M\$ 195.343.807 (M\$ 210.988.726 al 31 de diciembre de 2019) que corresponden principalmente a cuentas por cobrar por exportaciones.

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero, la exposición neta pasiva en dólares estadounidenses y otras monedas extranjeras equivale a M\$ 6.411.371 (M\$ 15.899.371 al 31 de diciembre de 2019).

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile y Argentina, la Compañía adquiere contratos de derivados (*forwards* de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno y del peso argentino respecto de otras monedas.

Al 31 de diciembre de 2020 la exposición neta de la Compañía en Chile en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados, es pasiva de M\$ 1.451.523 (activa de M\$ 8.440.013 al 31 de diciembre de 2019).

Del total de ingresos por ventas al 31 de diciembre de 2020 de la Compañía, tanto en Chile como en el extranjero, un 7% (7% en 2019 y en 2018) corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro, libra esterlina y otras monedas y del total de costos directos aproximadamente un 62% (64% en 2019 y 61% en 2018) corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras o que se encuentran indexados a dichas monedas. La Compañía no cubre las eventuales variaciones en los flujos de caja esperados por estas transacciones.

Por otra parte, la Compañía se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos, pesos uruguayos, guaraníes, bolivianos y pesos colombianos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia, asociada en Perú y un negocio conjunto en Colombia. La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

### **Análisis de sensibilidad al tipo de cambio**

El efecto por Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras asciende a una utilidad de M\$ 2.551.823 (pérdida de M\$ 9.054.155 en 2019 y utilidad de M\$ 3.299.657 en 2018). Considerando la exposición en Chile al 31 de diciembre de 2020, y asumiendo un aumento de un 10% en los tipos de cambio y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, se estima que el efecto sobre los resultados de la Compañía sería una pérdida después de impuesto de M\$ 105.961 (utilidad de M\$ 616.121 en 2019 y M\$ 99.589 en 2018) asociado a los propietarios de la controladora.

Considerando que aproximadamente el 7% de los ingresos por ventas de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas en Chile en monedas distintas del peso chileno (7% en 2019 y 2018) y que aproximadamente un 62% (64% en 2019 y 61% en 2018) del total de costos directos de la Compañía están en dólares estadounidenses o indexados a dicha moneda y asumiendo que las monedas funcionales se aprecien (deprecien) un 10% respecto al dólar estadounidense, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Compañía sería aproximadamente una pérdida después de impuesto por este efecto de M\$ 22.919.408 (M\$ 27.683.581 en 2019 y M\$ 22.116.350 en 2018).

La Compañía, también está sujeta al tipo de cambio de los países donde operan las subsidiarias en el extranjero, ya que el resultado se convierte a pesos chilenos al tipo de cambio promedio de cada mes, excepto Argentina que utiliza el tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte. El resultado de las operaciones de las subsidiarias en el extranjero acumuladas al 31 de diciembre de 2020 fue una pérdida de M\$ 963.321 (utilidad de M\$ 20.517.569 en 2019 y M\$ 56.533.194 en 2018) excluyendo la transacción (Ver **Nota 1 - Información general letra C**). Por lo tanto, una depreciación (apreciación) del tipo de cambio del peso argentino, uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano respecto del peso chileno de un 10%, tendría una pérdida (utilidad) antes de impuesto M\$ 96.332 (M\$ 2.051.757 en 2019 y M\$ 5.653.319 en 2018).

La inversión neta mantenida en subsidiarias, asociadas y negocio conjunto que desarrollan sus actividades en el extranjero al 31 de diciembre de 2020 asciende a M\$ 238.824.995, M\$ 1.337.526 y M\$ 119.777.994 respectivamente (M\$ 272.584.756, M\$ 1.149.291 y M\$ 124.612.431 al 31 de diciembre de 2019). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino, peso uruguayo, guaraní paraguayo, boliviano o peso colombiano respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una utilidad (pérdida) de M\$ 35.994.052 (M\$ 39.834.648 en 2019 y M\$ 37.008.642 en 2018) que se registraría con abono (cargo) a patrimonio.

La Compañía no cubre los riesgos relacionados con la conversión de moneda de los Estados Financieros de las subsidiarias que tienen otra moneda funcional, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

### **Riesgo de tasas de interés**

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía. La exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés variables indexadas a London Inter Bank Offer Rate ("LIBOR").

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía tiene un total de M\$ 8.250.670 en deudas con tasas de interés variables (M\$ 8.694.473 al 31 de diciembre de 2019). Consecuentemente, al 31 de diciembre de 2020, la estructura de



financiamiento se encuentra compuesta de aproximadamente un 2% (3% al 31 de diciembre de 2019) en deuda con tasas de interés variable y un 98% (97% al 31 de diciembre de 2019) en deudas con tasas de interés fija.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un porcentaje ideal de su deuda en instrumentos con tasas fijas. Las obligaciones en instituciones financieras y con el público se encuentran mayormente fijas por el uso de instrumentos derivados tales como *cross currency interest rate swaps* y *cross interest rate swaps*.

Al 31 de diciembre de 2020, luego de considerar el efecto de *swaps* de tasas de interés y de monedas el 100% (100% al 31 de diciembre de 2019) de las deudas de la Compañía poseen tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones con instituciones financieras de la Compañía al 31 de diciembre de 2020, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectivas, se encuentran detallados en **Nota 21 - Otros pasivos financieros**.

### **Análisis de sensibilidad a las tasas de interés**

El Costo financiero total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, relacionado principalmente a deudas de corto y largo plazo, asciende a M\$ 28.714.063 (M\$ 27.720.203 en 2019 y M\$ 23.560.662 en 2018). Asumiendo un aumento razonablemente posible de 100 puntos base en las tasas de interés variables y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida antes de impuesto de M\$ 5.059 al 31 de diciembre de 2018. Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía no mantiene deudas con tasa de interés variable que no estén cubiertas por *swap*.

### **Riesgo de inflación**

La Compañía mantiene una serie de contratos con terceros indexados a UF como así mismo la deuda financiera indexada a UF, lo que significa que quede expuesta a las fluctuaciones de la UF, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos en caso de que ésta experimente un crecimiento en su valor producto de la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía tiene como política ajustar sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado, manteniendo de esta manera sus ingresos unitarios en UF relativamente constantes.

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018 (ver **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.4)**).

### **Análisis de sensibilidad a la inflación**

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, relacionado a deudas de corto y largo plazo indexados a la Unidad de Fomento y por la aplicación de la contabilidad hiperinflacionaria en Argentina, corresponde a una pérdida de M\$ 429.198 (pérdida de M\$ 8.255.001 en 2019 y utilidad de M\$ 742.041 en 2018). Asumiendo un aumento (disminución) razonablemente posible de la Unidad de Fomento en aproximadamente 3% en Chile y una inflación de un 10% en Argentina, y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuesto de M\$ 1.589.705 (M\$ 4.781.394 en 2019 y M\$ 3.380.752 en 2018) en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### **Riesgo de precio de materias primas**

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de cebada, malta y latas utilizados en la producción de cervezas, concentrados, azúcar y envases plásticos utilizados en la producción de bebidas gaseosas y vinos a granel y uvas para la fabricación de vinos y licores.

### *Malta y latas*

La Compañía en Chile se abastece de malta proveniente de productores locales y del mercado internacional (principalmente Argentina). Con los productores locales y argentinos se suscriben compromisos de abastecimiento a largo plazo, en los cuales el precio de la malta se fija anualmente en función del precio de mercado de la cebada y de los costos de fabricación establecidos en los contratos.

Las compras y los compromisos tomados exponen a la Compañía al riesgo de fluctuación de precios de estas materias primas. Por su parte CCU Argentina adquiere toda la demanda de malta de productores locales. Esta materia prima representa aproximadamente el 7% (6% en 2019 y 5% en 2018) del costo directo del Segmento de operación Chile.

Al 31 de diciembre de 2020 el costo de las latas representa aproximadamente un 19% del costo directo en el Segmento de operación Chile (17% en 2019 y 12% en 2018). En el Segmento de operación Negocios Internacionales, el costo de las latas representa aproximadamente un 36% del costo directo de materias primas al 31 de diciembre de 2020 (38% en 2019 y 2018).

### *Concentrados, azúcar y envases plásticos*

Las principales materias primas utilizadas en la producción de bebidas no alcohólicas son los concentrados, que se adquieren principalmente de los licenciarios, el azúcar y las resinas plásticas en la fabricación de envases plásticos y contenedores. La Compañía se encuentra expuesta a riesgo de fluctuación en los precios de estas materias primas que representan en su conjunto aproximadamente un 24% (31% en 2019 y 27% en 2018) del costo directo del Segmento de operación Chile.

La Compañía no realiza actividades de cobertura sobre estas compras de materias primas.

### *Uvas y vinos*

Las principales materias primas utilizadas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros en forma de contratos de largo plazo y spot. Aproximadamente el 20% (27% al 31 de diciembre de 2019) del total del abastecimiento de VSPT durante los últimos 12 meses, se realizó desde sus propios viñedos. Considerando el porcentaje anterior de producción propia y debido a que nuestro enfoque es el mercado de exportación, esta pasa a representar el 33% (43% al 31 de diciembre de 2019).

El 80% (73% al 31 de diciembre de 2019) del abastecimiento restante es comprado a productores en modalidad de contratos de largo plazo y spot. Durante los últimos 12 meses, VSPT compró el 65% (54% al 31 de diciembre de 2019) de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos spot. Adicionalmente, las transacciones de largo plazo representaron un 16% (19% al 31 de diciembre de 2019) sobre el total del abastecimiento.

Debemos considerar que el vino al 31 de diciembre de 2020 representa el 59% (60% al 31 de diciembre de 2019) del costo directo total, es decir, el abastecimiento comprado a productores a través de contrato spot representa el 38% del costo directo (33% al 31 de diciembre de 2019).

### *Análisis de sensibilidad de precios de materias primas*

El total del costo directo en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 asciende a M\$ 757.097.886 (M\$ 694.307.741 en 2019 y M\$ 650.386.343 en 2018). Asumiendo un aumento (disminución) razonablemente posible en el costo directo de cada segmento de un 8% y manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambio, el aumento (disminución) resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de aproximadamente M\$ 38.770.441 (M\$ 33.084.911 en 2019 y M\$ 30.150.723 en 2018) para el Segmento de operación Chile, M\$ 13.698.385 (M\$ 14.807.640 en 2019 y M\$ 13.545.233 en 2018) para el Segmento de operación Negocios Internacionales y M\$ 8.959.908 (M\$ 8.310.433 en 2019 y M\$ 8.734.204 en 2018) para el Segmento de operación Vinos.

### *Riesgo de Crédito*

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de a) las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados de mercados domésticos; b) cuentas por cobrar por exportaciones; y c) las inversiones financieras mantenidas con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa e instrumentos financieros derivados.

### **Mercado Doméstico**

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio.

El mercado doméstico se refiere principalmente a saldos por cobrar de operaciones realizadas en Chile y representan un 70% del total de las cuentas por cobrar comerciales (63% al 31 de diciembre de 2019). La Compañía posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Compañía toma seguros de crédito que cubren el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2020 alcanza a 86% (86% al 31 de diciembre de 2019) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, corresponden a clientes que presentan moras en promedio de menos de 33 días (30 días al 31 de diciembre de 2019).

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía tenía aproximadamente 1.405 clientes (1.381 clientes al 31 de diciembre de 2019) que adeudan más que \$ 10 millones cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 88% (85% al 31 de diciembre de 2019) del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 272 clientes (265 clientes al 31 de diciembre de 2019) con saldos superiores a \$ 50 millones que representa aproximadamente un 76% (73% al 31 de diciembre de 2019) del total de cuentas por cobrar. El 92% (92% al 31 de diciembre de 2019) de estas cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado.

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados, siendo la calidad crediticia de estos de un 99% (100% al 31 de diciembre de 2019).

Al 31 de diciembre de 2020 la Compañía no ha recibido garantías significativas por parte de sus clientes.

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas para pérdidas por deterioro determinadas al 31 de diciembre de 2020, que ascienden a M\$ 6.323.298 (M\$ 5.792.821 al 31 de diciembre de 2019), ya que como se menciona anteriormente un gran porcentaje de las cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por seguros.

### **Mercado Exportación**

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. Los saldos por cobrar del mercado exportación de VSPT representan un 13% del total de las cuentas por cobrar comerciales (14% al 31 de diciembre de 2019). VSPT posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por VSPT. Adicionalmente, VSPT toma seguros de créditos que cubren el 98% (99% al 31 de diciembre de 2019) de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2020 alcanza al 89% (89% al 31 de diciembre de 2019) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, al estar diversificado en diversos países aminora el riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2020 hay 60 clientes (68 clientes al 31 de diciembre de 2019) que adeudan más de M\$ 65.000 cada uno y que representan el 88% (93% al 31 de diciembre de 2019) del total de las cuentas por cobrar de VSPT.

Las cuentas por cobrar comerciales de exportación de VSPT que se encuentran vencidas, corresponden a clientes que presentan mora de menos de 25 días promedio (28 días promedio al 31 de diciembre de 2019).

La Compañía estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2020. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar (**Nota 10 - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar**).

### **Inversiones financieras e instrumentos financieros derivados**

Las inversiones financieras corresponden a depósitos a plazo, instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa son pactadas a una tasa de interés fija, con vencimientos inferiores a 3 meses y en instituciones financieras en Chile, por lo que no se encuentran expuestas a riesgos significativos de mercado. Respecto de los instrumentos financieros derivados, estos se valorizan a su valor razonable y son contratados solo en el mercado en Chile. A partir del

año 2018 se aplican los cambios, exigidos en la enmienda de IFRS 9, en la valorización de los instrumentos financieros derivados considerando el riesgo de contraparte (CVA y DVA, por sus siglas en inglés). El efecto de CVA/DVA es calculado a partir de la probabilidad de default de CCU o de la contraparte, según corresponda, considerando una tasa de recuperación de un 40% para cada instrumento derivado. Dicha probabilidad se obtiene a partir del spread de bonos corporativos con igual calificación para el caso de CCU, mientras que para la contraparte, se considera la suma entre el Credit Default Swap (CDS) de Chile y el CDS del banco Citibank en Estados Unidos. Al 31 de diciembre de 2020 el efecto no es significativo.

### Riesgo de impuestos

Nuestros negocios están afectos a distintos impuestos en los países donde operamos, especialmente impuestos indirectos sobre el consumo de bebidas alcohólicas y no alcohólicas y un aumento en la tasa de dichos impuestos o de cualquier otro podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

### Riesgo de liquidez

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Compañía tiene la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales de acuerdo a sus necesidades.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período móvil de doce meses y mantiene efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir sus obligaciones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los Otros pasivos financieros de la Compañía, basados en los flujos contractuales no descontados:

Al 31 de diciembre de 2020	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros no derivados</b>							
Préstamos bancarios	125.906.105	836.693	39.751.923	79.476.094	12.885.867	803.482	133.754.059
Obligaciones con el público	332.416.479	4.954.003	7.303.258	34.748.671	109.950.580	255.265.277	412.221.789
Obligaciones por arrendamientos	32.134.911	1.689.539	4.415.461	7.687.792	4.724.806	23.943.806	42.461.404
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	14.116.167	-	14.116.167	-	-	-	14.116.167
<b>Subtotal</b>	<b>504.573.662</b>	<b>7.480.235</b>	<b>65.586.809</b>	<b>121.912.557</b>	<b>127.561.253</b>	<b>280.012.565</b>	<b>602.553.419</b>
<b>Pasivos financieros derivados</b>							
Instrumentos financieros derivados	4.243.939	4.243.939	-	-	-	-	4.243.939
Pasivos de cobertura	5.323.640	1.176.303	4.521.259	-	-	-	5.697.562
<b>Subtotal</b>	<b>9.567.579</b>	<b>5.420.242</b>	<b>4.521.259</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.941.501</b>
<b>Total</b>	<b>514.141.241</b>	<b>12.900.477</b>	<b>70.108.068</b>	<b>121.912.557</b>	<b>127.561.253</b>	<b>280.012.565</b>	<b>612.494.920</b>

Al 31 de diciembre de 2019	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros pasivos financieros no derivados</b>							
Préstamos bancarios	142.196.520	20.991.920	33.633.237	84.363.883	10.396.997	966.733	150.352.770
Obligaciones con el público	140.551.686	4.932.819	4.878.698	18.973.584	18.107.650	163.272.427	210.165.178
Obligaciones por arrendamientos	33.070.356	1.433.720	4.540.987	6.652.459	4.049.398	26.579.745	43.256.309
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	13.290.754	-	13.290.754	-	-	-	13.290.754
<b>Subtotal</b>	<b>329.109.316</b>	<b>27.358.459</b>	<b>56.343.676</b>	<b>109.989.926</b>	<b>32.554.045</b>	<b>190.818.905</b>	<b>417.065.011</b>
<b>Pasivos financieros derivados</b>							
Instrumentos financieros derivados	240.394	229.726	10.668	-	-	-	240.394
Pasivos de cobertura	805.306	460.503	439.381	-	-	-	899.884
<b>Subtotal</b>	<b>1.045.700</b>	<b>690.229</b>	<b>450.049</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.140.278</b>
<b>Total</b>	<b>330.155.016</b>	<b>28.048.688</b>	<b>56.793.725</b>	<b>109.989.926</b>	<b>32.554.045</b>	<b>190.818.905</b>	<b>418.205.289</b>

(\*) Ver clasificación del valor libro en corriente y no corriente en *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

### ***Crisis sanitarias, pandemias o el brote de enfermedades contagiosas a nivel global o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera***

Una crisis sanitaria, pandemias o el brote de enfermedades a nivel global o regional, como es el caso del brote del Covid-19, declarado pandemia por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera. Esto debido a que estas podrían impedir el normal funcionamiento de la operación de la Compañía, limitar nuestra capacidad de abastecimiento, producción y distribución, y/o generar una contracción de la demanda de nuestros productos, como fue el caso de los periodos de mayores restricciones especialmente el segundo y tercer trimestre del 2020. El grado de impacto en nuestra operación dependerá de factores que no podemos predecir tales como la duración, propagación y gravedad de la crisis sanitaria.

Cualquier medida restrictiva prolongada establecida para controlar un brote de una enfermedad contagiosa u otro desarrollo adverso de salud pública en cualquiera de los mercados objetivo puede tener un efecto material y adverso en las operaciones comerciales. La duración de la pandemia sigue siendo incierta en este momento y, por lo tanto, no se puede predecir el impacto que puede tener en el mundo, las economías donde opera CCU o los mercados financieros.

La Compañía cuenta con planes de contingencia para el cuidado de las personas y la continuidad operacional para enfrentar eventos de este tipo, pero no podemos asegurar que dichos planes sean suficientes para mitigar un impacto material en nuestros resultados y posición financiera. Específicamente, durante 2020 desplegamos un plan regional con tres focos, la salud de los trabajadores, y de las personas con las cuales nos relacionamos, la continuidad operacional, y el resguardo de la salud financiera de la compañía. Esto nos permitió seguir abasteciendo a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos y mantener la seguridad en los puestos de trabajo. A la fecha, CCU continúa vendiendo, produciendo y distribuyendo sus productos con normalidad, en todos los países donde opera.

En conclusión, en el año 2020 la crisis sanitaria tuvo efectos acotados en los riesgos detallados en esta nota para la Compañía.

## Nota 6 Información financiera por segmentos de operación

La Compañía ha definido tres segmentos de operación, los cuales se definieron en base a los ingresos de las actividades de negocio provenientes de las zonas geográficas donde comercializa sus productos: 1.- Chile, 2.- Negocios Internacionales y 3.- Vinos.

Los tres segmentos de operación señalados anteriormente, son consistentes con la forma en que se gestiona la Compañía. Estos segmentos de operación contemplan la información financiera separada y los resultados de su operación son revisados periódicamente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de cada segmento para decidir respecto de la asignación de recursos y a la evaluación de los resultados.

Segmento de operación	Productos y Servicios
Chile	Cervezas, Bebidas sin alcohol, Licores y UES.
Negocios Internacionales	Cervezas, Sidras, Bebidas sin alcohol y Licores en los mercados de Argentina, Uruguay, Paraguay y Bolivia.
Vinos	Vinos, principalmente en los mercados de exportación a más de 80 países.

Por último, los gastos e ingresos de Unidades de Apoyo Corporativo (UAC) son presentados dentro de Otros. Adicionalmente bajo Otros se presenta la eliminación de las transacciones realizadas entre segmentos.

No existe ningún cliente de la Compañía que represente más del 10% de los ingresos.

El detalle de los segmentos de operación se presenta en los cuadros siguientes:

a) Información por segmentos de operación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.208.196.118	1.134.048.629	391.125.264	452.267.652	223.273.704	203.230.777	-	-	1.822.595.086	1.789.547.058
Otros ingresos	18.300.114	16.438.937	11.403.939	11.724.538	4.240.620	3.806.545	1.053.919	1.023.619	34.998.592	32.993.639
Ingresos por venta entre segmentos	16.266.638	13.816.469	299.622	495.259	7.696.044	5.284.436	(24.262.304)	(19.596.164)	-	-
<b>Total ingresos</b>	<b>1.242.762.870</b>	<b>1.164.304.035</b>	<b>402.828.825</b>	<b>464.487.449</b>	<b>235.210.368</b>	<b>212.321.758</b>	<b>(23.208.385)</b>	<b>(18.572.545)</b>	<b>1.857.593.678</b>	<b>1.822.540.697</b>
% de cambio año anterior	6,7	-	(13,3)	-	10,8	-	-	-	1,9	-
Costo de venta	(626.099.060)	(540.048.331)	(229.669.229)	(248.880.925)	(139.512.564)	(128.763.785)	11.244.931	9.374.851	(984.035.922)	(908.318.190)
como % del total de ingresos	50,4	46,4	57,0	53,6	59,3	60,6	-	-	53,0	49,8
<b>Margen bruto</b>	<b>616.663.810</b>	<b>624.255.704</b>	<b>173.159.596</b>	<b>215.606.524</b>	<b>95.697.804</b>	<b>83.557.973</b>	<b>(11.963.454)</b>	<b>(9.197.694)</b>	<b>873.557.756</b>	<b>914.222.507</b>
como % del total de ingresos	49,6	53,6	43,0	46,4	40,7	39,4	-	-	47,0	50,2
MSD&A (1)	(443.636.760)	(429.093.171)	(189.421.217)	(210.155.693)	(64.790.758)	(55.595.811)	(6.941.510)	(9.726.563)	(704.790.245)	(704.571.238)
como % del total de ingresos	35,7	36,9	47,0	45,2	27,5	26,2	-	-	37,9	38,7
Otros ingresos (gastos) de operación	1.634.543	5.266.475	14.910.793	14.201.709	622.178	515.019	655.840	1.173.780	17.823.354	21.156.983
<b>Resultado operacional ajustado (2)</b>	<b>174.661.593</b>	<b>200.429.008</b>	<b>(1.350.828)</b>	<b>19.652.540</b>	<b>31.529.224</b>	<b>28.477.181</b>	<b>(18.249.124)</b>	<b>(17.750.477)</b>	<b>186.590.865</b>	<b>230.808.252</b>
% de cambio año anterior	(12,9)	-	(106,9)	-	10,7	-	-	-	(19,2)	-
como % del total de ingresos	14,1	17,2	(,3)	4,2	13,4	13,4	-	-	10,0	12,7
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(25.262.920)	(14.602.562)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.437.209)	(16.431.759)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	2.551.823	(9.054.155)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(429.198)	(8.255.001)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.410.085)	3.156.799
<b>Utilidad antes de impuesto</b>									<b>143.603.276</b>	<b>185.621.574</b>
Impuestos a las ganancias									(35.408.420)	(39.975.914)
<b>Utilidad del ejercicio</b>									<b>108.194.856</b>	<b>145.645.660</b>
Participaciones no controladoras									12.042.584	15.503.968
<b>Utilidad de propietarios de la controladora</b>									<b>96.152.272</b>	<b>130.141.692</b>
Depreciación y amortización	70.106.357	66.301.914	25.551.989	27.077.745	11.575.351	9.826.148	2.580.279	1.815.127	109.813.976	105.020.934
<b>ROADA (3)</b>	<b>244.767.950</b>	<b>266.730.922</b>	<b>24.201.161</b>	<b>46.730.285</b>	<b>43.104.575</b>	<b>38.303.329</b>	<b>(15.668.845)</b>	<b>(15.935.350)</b>	<b>296.404.841</b>	<b>335.829.186</b>
% de cambio año anterior	(8,2)	-	(48,2)	-	12,5	-	-	-	(11,7)	-
como % del total de ingresos	19,7	22,9	6,0	10,1	18,3	18,0	-	-	16,0	18,4

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.

b) Información por segmentos de operación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	Chile		Negocios Internacionales		Vinos		Otros		Total	
	2019	2018	2019	2018 (4)	2019	2018	2019	2018 (4)	2019	2018 (5)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.134.048.629	1.080.974.052	452.267.652	473.972.819	203.230.777	201.305.759	-	-	1.789.547.058	1.756.252.630
Otros ingresos	16.438.937	15.754.493	11.724.538	9.404.839	3.806.545	4.190.594	1.023.619	(2.320.219)	32.993.639	27.029.707
Ingresos por venta entre segmentos	13.816.469	12.845.646	495.259	548.184	5.284.436	1.022.378	(19.596.164)	(14.416.208)	-	-
<b>Total ingresos</b>	<b>1.164.304.035</b>	<b>1.109.574.191</b>	<b>464.487.449</b>	<b>483.925.842</b>	<b>212.321.758</b>	<b>206.518.731</b>	<b>(18.572.545)</b>	<b>(16.736.427)</b>	<b>1.822.540.697</b>	<b>1.783.282.337</b>
% de cambio año anterior	4,9	-	(4,0)	-	2,8	-	-	-	2,2	-
Costo de venta	(540.048.331)	(501.255.744)	(248.880.925)	(230.068.601)	(128.763.785)	(133.271.578)	9.374.851	4.584.531	(908.318.190)	(860.011.392)
como % del total de ingresos	46,4	45,2	53,6	47,5	60,6	64,5	-	-	49,8	48,2
<b>Margen bruto</b>	<b>624.255.704</b>	<b>608.318.447</b>	<b>215.606.524</b>	<b>253.857.241</b>	<b>83.557.973</b>	<b>73.247.153</b>	<b>(9.197.694)</b>	<b>(12.151.896)</b>	<b>914.222.507</b>	<b>923.270.945</b>
como % del total de ingresos	53,6	54,8	46,4	52,5	39,4	35,5	-	-	50,2	51,8
MSD&A (1)	(429.093.171)	(407.242.869)	(210.155.693)	(210.591.361)	(55.595.811)	(52.408.689)	(9.726.563)	(11.332.903)	(704.571.238)	(681.575.822)
como % del total de ingresos	36,9	36,7	45,2	43,5	26,2	25,4	-	-	38,7	38,2
Otros ingresos (gastos) de operación	5.266.475	1.586.173	14.201.709	223.078.626	515.019	1.828.938	1.173.780	532.889	21.156.983	227.026.626
<b>Resultado operacional ajustado (2)</b>	<b>200.429.008</b>	<b>202.661.751</b>	<b>19.652.540</b>	<b>266.344.506</b>	<b>28.477.181</b>	<b>22.667.402</b>	<b>(17.750.477)</b>	<b>(22.951.910)</b>	<b>230.808.252</b>	<b>468.721.749</b>
% de cambio año anterior	(1,1)	-	(92,6)	-	25,6	-	-	-	(50,8)	-
como % del total de ingresos	17,2	18,3	4,2	55,0	13,4	11,0	-	-	12,7	26,3
Gastos financieros, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.602.562)	(7.766.206)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	-	-	-	-	-	-	-	(16.431.759)	(10.815.520)
Diferencias de cambio	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.054.155)	3.299.657
Resultado por unidades de reajuste	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.255.001)	742.041
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	-	-	-	-	3.156.799	4.029.627
<b>Utilidad antes de impuesto</b>									<b>185.621.574</b>	<b>458.211.348</b>
Impuestos a las ganancias									(39.975.914)	(136.126.817)
<b>Utilidad del ejercicio</b>									<b>145.645.660</b>	<b>322.084.531</b>
Participaciones no controladoras									15.503.968	15.193.739
<b>Utilidad de propietarios de la controladora</b>									<b>130.141.692</b>	<b>306.890.792</b>
Depreciación y amortización	66.301.914	63.148.804	27.077.745	19.798.708	9.826.148	7.935.006	1.815.127	2.406.676	105.020.934	93.289.194
<b>ROADA (3)</b>	<b>266.730.922</b>	<b>265.810.555</b>	<b>46.730.285</b>	<b>286.143.214</b>	<b>38.303.329</b>	<b>30.602.408</b>	<b>(15.935.350)</b>	<b>(20.545.234)</b>	<b>335.829.186</b>	<b>562.010.943</b>
% de cambio año anterior	0,3	-	(83,7)	-	25,2	-	-	-	(40,2)	-
como % del total de ingresos	22,9	24,0	10,1	59,1	18,0	14,8	-	-	18,4	31,5

(1) MSD&A. Se refiere a la sigla en inglés para gastos de comercialización, distribución y administración.

(2) Resultado operacional ajustado (para propósitos de la Administración, lo hemos definido como la Utilidad antes de Gastos Financieros netos, Utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas por el método de la participación, Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, Resultado por unidades de reajuste, Otras ganancias (pérdidas) e Impuestos a las ganancias).

(3) ROADA, del inglés "Operating Result Before Depreciation and Amortization". Para propósitos de la Administración, el ROADA se define como el Resultado operacional ajustado más Depreciación y Amortización.

(4) El Término anticipado de la Licencia Budweiser en el Segmento de operación Negocios Internacionales a nivel de ROADA generó un incremento (utilidad) por M\$ 211.228.960 y una pérdida en Otros por M\$ 2.386.517.

(5) El Término anticipado de la Licencia Budweiser, según se describe en *Nota 1 - Información general, letra C*, generó sobre los resultados consolidados de CCU S.A. un incremento (utilidad) en el ROADA por M\$ 208.842.443 y una Utilidad neta atribuible a los propietarios de la controladora por M\$ 157.358.973.



Información de ventas por ubicación geográfica:

Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
<b>Chile (1)</b>	<b>1.436.790.253</b>	<b>1.342.369.499</b>	<b>1.289.513.013</b>
Argentina (2)	338.214.943	390.443.569	421.607.095
Uruguay	19.483.698	17.805.957	17.708.773
Paraguay	39.244.642	47.148.643	43.565.171
Bolivia (3)	23.860.142	24.773.029	10.888.285
<b>Países extranjeros</b>	<b>420.803.425</b>	<b>480.171.198</b>	<b>493.769.324</b>
<b>Total</b>	<b>1.857.593.678</b>	<b>1.822.540.697</b>	<b>1.783.282.337</b>

- (1) Se incluyen ingresos por ventas netas correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativos y eliminaciones entre ubicaciones geográficas. Adicionalmente se incluyen ingresos por ventas netas realizadas por el Segmento de Operación Vinos.  
(2) Se incluyen los ingresos por venta realizados por la subsidiaria Finca La Celia S.A. y Los Huemules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.  
(3) Ver **Nota 15 - Combinación de negocios, letra a).**

Información de ventas por clientes:

Ventas netas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Clientes domésticos	1.729.519.439	1.702.109.548	1.664.613.889
Clientes exportación	128.074.239	120.431.149	118.668.448
<b>Total</b>	<b>1.857.593.678</b>	<b>1.822.540.697</b>	<b>1.783.282.337</b>

Información de ventas por categoría de producto:

Ingresos por ventas por categoría	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Productos alcohólicos	1.249.738.114	1.206.288.857	1.206.506.503
Productos no alcohólicos	572.856.972	583.258.201	549.746.127
Otros (1)	34.998.592	32.993.639	27.029.707
<b>Total</b>	<b>1.857.593.678</b>	<b>1.822.540.697</b>	<b>1.783.282.337</b>

- (1) Otros se compone principalmente de las ventas de subproductos y botellas de envasado incluyendo, pallets y vasos.

Depreciación y amortización relacionada a los segmentos de operación:

Depreciaciones y amortizaciones	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	70.106.357	66.301.914	63.148.804
Segmento de operación Negocios Internacionales	25.551.989	27.077.745	19.798.708
Segmento de operación Vinos	11.575.351	9.826.148	7.935.006
Otros (1)	2.580.279	1.815.127	2.406.676
<b>Total</b>	<b>109.813.976</b>	<b>105.020.934</b>	<b>93.289.194</b>

(1) En Otros se incluyen las depreciaciones y amortizaciones correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Flujos de efectivos por segmentos de operación:

Flujos de efectivo por Segmentos de operación	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de operación</b>	<b>280.669.513</b>	<b>242.320.045</b>	<b>429.313.131</b>
Segmento de operación Chile	151.303.443	139.560.085	155.628.235
Segmento de operación Negocios Internacionales	46.144.420	3.885.657	228.740.495
Segmento de operación Vinos	30.806.504	37.196.293	14.340.011
Otros	52.415.146	61.678.010	30.604.390
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de inversión</b>	<b>(140.545.147)</b>	<b>(144.185.726)</b>	<b>(199.002.101)</b>
Segmento de operación Chile	(127.007.063)	(125.009.624)	(115.569.854)
Segmento de operación Negocios Internacionales	(31.326.275)	(38.558.437)	(35.475.310)
Segmento de operación Vinos	(13.617.314)	(28.895.781)	(16.749.301)
Otros (1) (*)	31.405.505	48.278.116	(31.207.636)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de financiación</b>	<b>64.749.555</b>	<b>(199.420.161)</b>	<b>(52.963.862)</b>
Segmento de operación Chile	(32.340.146)	(14.458.606)	(60.093.788)
Segmento de operación Negocios Internacionales	8.883.672	25.039.794	(100.573.425)
Segmento de operación Vinos	23.435.811	439.231	3.741.241
Otros (1) (*)	64.770.218	(210.440.580)	103.962.110

(1) En Otros se incluyen las Unidades de Apoyo Corporativo.

(\*) Incluye las inversiones en negocios conjuntos. Ver **Nota 8 - Efectivo y equivalentes al efectivo**.

Inversiones de capital por segmentos de operación:

Inversiones de capital (adiciones de Propiedad, planta y equipos e Intangibles distintos de la plusvalía)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	74.932.872	69.394.303	78.887.075
Segmento de operación Negocios Internacionales	31.573.930	38.524.717	32.756.828
Segmento de operación Vinos	13.214.298	22.020.111	16.961.638
Otros (1)	3.065.629	10.548.718	2.834.881
<b>Total</b>	<b>122.786.729</b>	<b>140.487.849</b>	<b>131.440.422</b>

(1) En Otros se incluyen las inversiones de capital correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Activos por segmentos de operación:

Activos por segmentos	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	1.473.645.561	1.255.267.920
Segmento de operación Negocios Internacionales	428.447.375	460.237.744
Segmento de operación Vinos	425.591.825	380.892.311
Otros (1)	197.651.771	257.292.739
<b>Total</b>	<b>2.525.336.532</b>	<b>2.353.690.714</b>

(1) En Otros se incluyen los activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

Activos por ubicación geográfica:

Activos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Chile (1)	2.065.140.158	1.862.882.784
Argentina (2)	353.431.002	370.434.173
Uruguay	23.678.290	26.403.153
Paraguay	48.742.190	55.536.326
Bolivia (3)	34.344.892	38.434.278
<b>Total</b>	<b>2.525.336.532</b>	<b>2.353.690.714</b>

- (1) Se Incluyen activos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo, eliminaciones entre ubicaciones geográficas e inversiones en asociadas y negocios conjuntos. Adicionalmente en Chile se considera parte del Segmento de Operación Vinos que excluye a su subsidiaria de Argentina Finca La Celia S.A.
- (2) Se incluyen los activos de las subsidiarias Finca La Celia S.A. y Los Huelmules S.R.L. que se presentan bajo el Segmento de Operación Vinos y Segmento de Operación Chile, respectivamente.
- (3) Ver [Nota 15 - Combinación de negocios, letra a](#).

Pasivos por segmentos de operación:

Pasivos por segmentos	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	599.712.023	479.278.341
Segmento de operación Negocios Internacionales	174.963.952	170.050.938
Segmento de operación Vinos	175.772.540	139.805.629
Otros (1)	166.069.342	121.628.583
<b>Total</b>	<b>1.116.517.857</b>	<b>910.763.491</b>

(1) En Otros se incluye los pasivos correspondientes a las Unidades de Apoyo Corporativo.

### Información adicional de los Segmentos de operación

El Estado Consolidado de Resultados por Función de acuerdo a la administración de las operaciones de la Compañía es el siguiente:

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
		2020	2019	2018 (*)
		M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas		1.822.595.086	1.789.547.058	1.756.252.630
Otros ingresos		34.998.592	32.993.639	27.029.707
<b>Total ingresos</b>		<b>1.857.593.678</b>	<b>1.822.540.697</b>	<b>1.783.282.337</b>
% de cambio año anterior		1,9	2,2	-
Costo de venta		(984.035.922)	(908.318.190)	(860.011.392)
como % del total de ingresos		53,0	49,8	48,2
<b>Margen bruto</b>		<b>873.557.756</b>	<b>914.222.507</b>	<b>923.270.945</b>
como % del total de ingresos		47,0	50,2	51,8
MSD&A (1)		(704.790.245)	(704.571.238)	(681.575.822)
como % del total de ingresos		37,9	38,7	38,2
Otros ingresos (gastos) de operación		17.823.354	21.156.983	227.026.626
<b>Resultado operacional ajustado (2)</b>		<b>186.590.865</b>	<b>230.808.252</b>	<b>468.721.749</b>
% de cambio año anterior		(19,2)	(50,8)	-
como % del total de ingresos		10,0	12,7	26,3
Gastos financieros, netos	33	(25.262.920)	(14.602.562)	(7.766.206)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	16	(8.437.209)	(16.431.759)	(10.815.520)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	33	2.551.823	(9.054.155)	3.299.657
Resultado por unidades de reajuste	33	(429.198)	(8.255.001)	742.041
Otras ganancias (pérdidas)	32	(11.410.085)	3.156.799	4.029.627
<b>Utilidad antes de impuesto</b>		<b>143.603.276</b>	<b>185.621.574</b>	<b>458.211.348</b>
Impuestos a las ganancias	25	(35.408.420)	(39.975.914)	(136.126.817)
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<b>108.194.856</b>	<b>145.645.660</b>	<b>322.084.531</b>
Participaciones no controladoras	29	12.042.584	15.503.968	15.193.739
<b>Utilidad de propietarios de la controladora</b>		<b>96.152.272</b>	<b>130.141.692</b>	<b>306.890.792</b>
<b>Depreciación y amortización</b>	<b>30</b>	<b>109.813.976</b>	<b>105.020.934</b>	<b>93.289.194</b>
<b>ROADA (3)</b>		<b>296.404.841</b>	<b>335.829.186</b>	<b>562.010.943</b>
% de cambio año anterior		(11,7)	(40,2)	-
como % del total de ingresos		16,0	18,4	31,5

(\*) El Término anticipado de la Licencia Budweiser, según se describe en *Nota 1 – Información general, letra C*), generó sobre los resultados consolidados de CCU S.A. un incremento (utilidad) en el ROADA por M\$ 208.842.443 y una Utilidad neta atribuible a los propietarios de la controladora por M\$ 157.358.973. Ver definiciones de los puntos (1), (2) y (3) en cuadro a) información por segmentos de operación, bajo esta misma nota.

A continuación se presenta una conciliación de nuestra Utilidad (pérdida) del ejercicio, la principal medida de comparación IFRS con el Resultado operacional ajustado por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018 (*)
	M\$	M\$	M\$
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>108.194.856</b>	<b>145.645.660</b>	<b>322.084.531</b>
<b>Suma (resta):</b>			
Otras ganancias (pérdidas)	11.410.085	(3.156.799)	(4.029.627)
Ingresos financieros	(3.451.143)	(13.117.641)	(15.794.456)
Costos financieros	28.714.063	27.720.203	23.560.662
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	8.437.209	16.431.759	10.815.520
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(2.551.823)	9.054.155	(3.299.657)
Resultado por unidades de reajuste	429.198	8.255.001	(742.041)
Impuestos a las ganancias	35.408.420	39.975.914	136.126.817
<b>Resultado operacional ajustado</b>	<b>186.590.865</b>	<b>230.808.252</b>	<b>468.721.749</b>
Depreciaciones y amortizaciones	109.813.976	105.020.934	93.289.194
<b>ROADA</b>	<b>296.404.841</b>	<b>335.829.186</b>	<b>562.010.943</b>

(\*) El Término anticipado de la Licencia Budweiser, según se describe en *Nota 1 – Información general, letra C*), generó sobre los resultados consolidados de CCU S.A. un incremento (utilidad) en el ROADA por M\$ 208.842.443 y una Utilidad neta atribuible a los propietarios de la controladora por M\$ 157.358.973.

A continuación se presenta una conciliación de los importes consolidados presentados como MSD&A:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
<b>Estado consolidado de resultados</b>			
Costos de distribución	(337.101.549)	(327.543.973)	(314.391.183)
Gastos de administración	(138.811.668)	(136.975.243)	(152.376.458)
Otros gastos, por función	(230.349.566)	(241.479.749)	(216.236.609)
Otros gastos incluidos en "Otros gastos, por función"	1.472.538	1.427.727	1.428.428
<b>Total MSD&amp;A</b>	<b>(704.790.245)</b>	<b>(704.571.238)</b>	<b>(681.575.822)</b>

La administración de la Compañía revisa la situación financiera y el resultado del período de todos los negocios conjuntos y asociadas que se describen en *Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación*.

## Nota 7 Instrumentos financieros

### Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	222.443	-	3.412.197	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.329.096	-	6.245.817	-
Activos de cobertura	4.661.049	11.953.435	157.344	4.670.538
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>12.212.588</b>	<b>11.953.435</b>	<b>9.815.358</b>	<b>4.670.538</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	275.387.923	1.860.635	300.013.940	3.224.627
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5.313.079	132.555	3.278.685	118.122
<b>Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar</b>	<b>280.701.002</b>	<b>1.993.190</b>	<b>303.292.625</b>	<b>3.342.749</b>
<b>Subtotal activos financieros</b>	<b>292.913.590</b>	<b>13.946.625</b>	<b>313.107.983</b>	<b>8.013.287</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	396.389.016	-	196.369.224	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>689.302.606</b>	<b>13.946.625</b>	<b>509.477.207</b>	<b>8.013.287</b>
Préstamos bancarios	37.754.705	88.151.400	42.447.438	99.749.082
Obligaciones con el público	7.691.023	324.725.456	6.744.739	133.806.947
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	14.116.167	-	13.290.754	-
<b>Total pasivos financieros medidos al costo amortizado</b>	<b>59.561.895</b>	<b>412.876.856</b>	<b>62.482.931</b>	<b>233.556.029</b>
Instrumentos financieros derivados	4.243.939	-	240.394	-
Pasivos de cobertura	5.323.640	-	805.306	-
<b>Total pasivos financieros derivados</b>	<b>9.567.579</b>	<b>-</b>	<b>1.045.700</b>	<b>-</b>
<b>Total otros pasivos financieros (*)</b>	<b>69.129.474</b>	<b>412.876.856</b>	<b>63.528.631</b>	<b>233.556.029</b>
Obligaciones por arrendamientos	4.934.639	27.200.272	4.857.097	28.213.259
<b>Total pasivos por arrendamientos (**)</b>	<b>4.934.639</b>	<b>27.200.272</b>	<b>4.857.097</b>	<b>28.213.259</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	324.521.077	19.875	306.655.558	26.550
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	18.432.354	-	8.979.434	-
<b>Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>342.953.431</b>	<b>19.875</b>	<b>315.634.992</b>	<b>26.550</b>
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>417.017.544</b>	<b>440.097.003</b>	<b>384.020.720</b>	<b>261.795.838</b>

(\*) Ver *Nota 21 - Otros pasivos financieros*.

(\*\*) Ver *Nota 22 - Arrendamientos*.

## Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

### a) Composición activos y pasivos financieros

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	222.443	222.443	3.412.197	3.412.197
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.329.096	7.329.096	6.245.817	6.245.817
Activos de cobertura	16.614.484	16.614.484	4.827.882	4.827.882
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>24.166.023</b>	<b>24.166.023</b>	<b>14.485.896</b>	<b>14.485.896</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	277.248.558	277.248.558	303.238.567	303.238.567
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5.445.634	5.445.634	3.396.807	3.396.807
<b>Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar</b>	<b>282.694.192</b>	<b>282.694.192</b>	<b>306.635.374</b>	<b>306.635.374</b>
<b>Subtotal activos financieros</b>	<b>306.860.215</b>	<b>306.860.215</b>	<b>321.121.270</b>	<b>321.121.270</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	396.389.016	396.389.016	196.369.224	196.369.224
<b>Total activos financieros</b>	<b>703.249.231</b>	<b>703.249.231</b>	<b>517.490.494</b>	<b>517.490.494</b>
Préstamos bancarios	125.906.105	131.188.200	142.196.520	149.583.520
Obligaciones con el público	332.416.479	373.570.478	140.551.686	189.670.078
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	14.116.167	14.116.167	13.290.754	13.290.754
<b>Total pasivos financieros medidos al costo amortizado</b>	<b>472.438.751</b>	<b>518.874.845</b>	<b>296.038.960</b>	<b>352.544.352</b>
Instrumentos financieros derivados	4.243.939	4.243.939	240.394	240.394
Pasivos de cobertura	5.323.640	5.323.640	805.306	805.306
<b>Total pasivos financieros derivados</b>	<b>9.567.579</b>	<b>9.567.579</b>	<b>1.045.700</b>	<b>1.045.700</b>
<b>Total otros pasivos financieros (*)</b>	<b>482.006.330</b>	<b>528.442.424</b>	<b>297.084.660</b>	<b>353.590.052</b>
Obligaciones por arrendamientos	32.134.911	32.134.911	33.070.356	33.070.356
<b>Total pasivos por arrendamientos (**)</b>	<b>32.134.911</b>	<b>32.134.911</b>	<b>33.070.356</b>	<b>33.070.356</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	324.540.952	324.540.952	306.682.108	306.682.108
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	18.432.354	18.432.354	8.979.434	8.979.434
<b>Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>342.973.306</b>	<b>342.973.306</b>	<b>315.661.542</b>	<b>315.661.542</b>
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>857.114.547</b>	<b>903.550.641</b>	<b>645.816.558</b>	<b>702.321.950</b>

(\*) Ver *Nota 21 - Otros pasivos financieros*.

(\*\*) Ver *Nota 22 - Arrendamientos*.

El valor libro del efectivo y equivalentes al efectivo, otros activos financieros, pasivos financieros derivados y obligaciones por arrendamiento se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos o bien por su metodología de valorización, y para préstamos concedidos y cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los Estados Financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía de Nivel 2.

b) Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de diciembre de 2020	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos financieros</b>				
Instrumentos financieros derivados	222.443	-	-	222.443
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.329.096	-	-	7.329.096
Activos de cobertura	-	-	16.614.484	16.614.484
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>7.551.539</b>	<b>-</b>	<b>16.614.484</b>	<b>24.166.023</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	396.389.016	-	396.389.016
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	277.248.558	-	277.248.558
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	5.445.634	-	5.445.634
<b>Total activos financieros</b>	<b>7.551.539</b>	<b>679.083.208</b>	<b>16.614.484</b>	<b>703.249.231</b>

Al 31 de diciembre de 2020	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos financieros</b>				
Préstamos bancarios	-	-	125.906.105	125.906.105
Obligaciones con el público	-	-	332.416.479	332.416.479
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	14.116.167	14.116.167
Instrumentos financieros derivados	4.243.939	-	-	4.243.939
Pasivos de cobertura	-	5.323.640	-	5.323.640
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>4.243.939</b>	<b>5.323.640</b>	<b>472.438.751</b>	<b>482.006.330</b>
Obligaciones por arrendamientos	-	-	32.134.911	32.134.911
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	324.540.952	324.540.952
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	18.432.354	18.432.354
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>4.243.939</b>	<b>5.323.640</b>	<b>847.546.968</b>	<b>857.114.547</b>

Al 31 de diciembre de 2019	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos financieros</b>				
Instrumentos financieros derivados	3.412.197	-	-	3.412.197
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	6.245.817	-	-	6.245.817
Activos de cobertura	-	-	4.827.882	4.827.882
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>9.658.014</b>	<b>-</b>	<b>4.827.882</b>	<b>14.485.896</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	196.369.224	-	196.369.224
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	303.238.567	-	303.238.567
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	3.396.807	-	3.396.807
<b>Total activos financieros</b>	<b>9.658.014</b>	<b>503.004.598</b>	<b>4.827.882</b>	<b>517.490.494</b>



Al 31 de diciembre de 2019	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos financieros</b>				
Préstamos bancarios	-	-	142.196.520	142.196.520
Obligaciones con el público	-	-	140.551.686	140.551.686
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	-	-	13.290.754	13.290.754
Instrumentos financieros derivados	240.394	-	-	240.394
Pasivos de cobertura	-	805.306	-	805.306
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>240.394</b>	<b>805.306</b>	<b>296.038.960</b>	<b>297.084.660</b>
Obligaciones por arrendamientos	-	-	33.070.356	33.070.356
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	306.682.108	306.682.108
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	8.979.434	8.979.434
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>240.394</b>	<b>805.306</b>	<b>644.770.858</b>	<b>645.816.558</b>

### Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los valores razonables y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020				Al 31 de diciembre de 2019			
	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo
		Miles	M\$	M\$		Miles	M\$	M\$
<b>Cross currency interest rate swaps UF/CLP</b>	<b>4</b>	<b>10.000</b>	<b>16.614.484</b>	<b>4.815.182</b>	<b>1</b>	<b>2.000</b>	<b>4.571.984</b>	<b>805.306</b>
Menos de 1 año		-	4.661.049	4.815.182		-	-	805.306
entre 1 y 5 años		10.000	11.953.435	-		2.000	4.571.984	-
<b>Cross currency interest rate swaps USD/EURO</b>	<b>1</b>	<b>11.600</b>	<b>-</b>	<b>508.458</b>	<b>1</b>	<b>11.600</b>	<b>255.898</b>	<b>-</b>
Menos de 1 año		11.600	-	508.458		-	157.344	-
entre 1 y 5 años		-	-	-		11.600	98.554	-
<b>Subtotal derivados de cobertura</b>	<b>5</b>		<b>16.614.484</b>	<b>5.323.640</b>	<b>2</b>		<b>4.827.882</b>	<b>805.306</b>
<b>Forwards USD</b>	<b>21</b>	<b>101.418</b>	<b>63.143</b>	<b>4.118.216</b>	<b>14</b>	<b>72.593</b>	<b>2.989.286</b>	<b>160.803</b>
Menos de 1 año		101.418	63.143	4.118.216		72.593	2.989.286	160.803
<b>Forwards Euro</b>	<b>5</b>	<b>23.884</b>	<b>9.819</b>	<b>125.723</b>	<b>5</b>	<b>26.393</b>	<b>412.065</b>	<b>79.591</b>
Menos de 1 año		23.884	9.819	125.723		26.393	412.065	79.591
<b>Forwards CAD</b>	<b>1</b>	<b>2.500</b>	<b>100.958</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>800</b>	<b>10.846</b>	<b>-</b>
Menos de 1 año		2.500	100.958	-		800	10.846	-
<b>Forwards GBP</b>	<b>1</b>	<b>800</b>	<b>48.523</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Menos de 1 año		800	48.523	-		-	-	-
<b>Subtotal derivados con efectos en resultados</b>	<b>28</b>		<b>222.443</b>	<b>4.243.939</b>	<b>20</b>		<b>3.412.197</b>	<b>240.394</b>
<b>Total instrumentos</b>	<b>33</b>		<b>16.836.927</b>	<b>9.567.579</b>	<b>22</b>		<b>8.240.079</b>	<b>1.045.700</b>

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio. En el caso de los forwards la Compañía no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de coberturas, y en consecuencia los efectos son registrados en resultados en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

Para el caso de los *Cross Currency Interest Rate Swaps* y del *Cross Interest Rate Swaps*, estos califican como cobertura de flujos de efectivo asociados al crédito con el Banco de Chile y Banco Scotiabank, revelados en **Nota 21 - Otros pasivos financieros**.

Al 31 de diciembre de 2020							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo (pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Scotiabank Chile	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	8.288.973	EUR	8.797.431	(508.458)	18-06-2021
Banco de Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	53.163.284	CLP	48.502.235	4.661.049	15-09-2021
Banco Santander	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	99.523.402	CLP	96.705.562	2.817.840	10-08-2023
Banco Scotiabank	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	63.400.143	CLP	61.365.413	2.034.730	01-06-2023
Banco Santander	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	94.206.548	CLP	91.920.865	2.285.683	01-06-2023

Al 31 de diciembre de 2019							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo (pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto	Moneda	Monto	Monto	
			M\$		M\$	M\$	
Scotiabank Chile	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	8.820.379	EUR	8.564.481	255.898	18-06-2021
Banco de Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	59.233.320	CLP	55.466.642	3.766.678	15-09-2021

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales, bajo cobertura de flujos de efectivo se ha reconocido al 31 de diciembre de 2020 un abono de M\$ 4.068.855 (M\$ 345.986 en 2019 y M\$ 63.008 en 2018) antes de impuestos, correspondiente al valor razonable de los instrumentos *Cross Currency Interest Rate Swaps* y *Cross Interest Rate Swaps*.

### Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al cierre de cada ejercicio la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

Al 31 de diciembre de 2020	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	222.443	-	222.443	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	7.329.096	7.329.096	-	-
Activos de cobertura	16.614.484	-	16.614.484	-
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>24.166.023</b>	<b>7.329.096</b>	<b>16.836.927</b>	<b>-</b>
Instrumentos financieros derivados	4.243.939	-	4.243.939	-
Pasivo de cobertura	5.323.640	-	5.323.640	-
<b>Total pasivos financieros derivados</b>	<b>9.567.579</b>	<b>-</b>	<b>9.567.579</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2019	Valor razonable registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	3.412.197	-	3.412.197	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	6.245.817	6.245.817	-	-
Activos de cobertura	4.827.882	-	4.827.882	-
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>14.485.896</b>	<b>6.245.817</b>	<b>8.240.079</b>	<b>-</b>
Instrumentos financieros derivados	240.394	-	240.394	-
Pasivo de cobertura	805.306	-	805.306	-
<b>Total pasivos financieros derivados</b>	<b>1.045.700</b>	<b>-</b>	<b>1.045.700</b>	<b>-</b>

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, la Compañía no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2.

### **Calidad crediticia de activos financieros**

La Compañía utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponibles en el mercado local), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la Compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia a través de un modelo de riesgo ABC, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.

## Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	Al 31 de diciembre de 2018
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	320.274	242.308	221.071
Saldos en bancos	80.767.977	71.393.732	64.085.358
<b>Total efectivo</b>	<b>81.088.251</b>	<b>71.636.040</b>	<b>64.306.429</b>
<b>Depósitos a plazo</b>	<b>106.109.299</b>	<b>4.356.420</b>	<b>46.723.278</b>
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	179.357.487	101.077.015	196.319.058
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	19.194.583	5.888.424	10.194.222
<b>Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo</b>	<b>198.552.070</b>	<b>106.965.439</b>	<b>206.513.280</b>
<b>Total equivalentes al efectivo</b>	<b>304.661.369</b>	<b>111.321.859</b>	<b>253.236.558</b>
Depósitos overnight	10.639.396	13.411.325	1.471.063
<b>Total otro efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>10.639.396</b>	<b>13.411.325</b>	<b>1.471.063</b>
<b>Total</b>	<b>396.389.016</b>	<b>196.369.224</b>	<b>319.014.050</b>

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	83.672	3.702	-	13.683	-	26.056	193.161	-	320.274
Saldos en bancos	63.009.146	7.026.213	862.011	2.474.235	1.213.256	2.508.234	3.227.494	447.388	80.767.977
<b>Total efectivo</b>	<b>63.092.818</b>	<b>7.029.915</b>	<b>862.011</b>	<b>2.487.918</b>	<b>1.213.256</b>	<b>2.534.290</b>	<b>3.420.655</b>	<b>447.388</b>	<b>81.088.251</b>
<b>Depósitos a plazo</b>	<b>92.915.729</b>	<b>4.621.188</b>	<b>-</b>	<b>8.572.382</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>106.109.299</b>
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	179.353.248	4.239	-	-	-	-	-	-	179.357.487
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	19.194.583	-	-	-	-	19.194.583
<b>Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo</b>	<b>179.353.248</b>	<b>4.239</b>	<b>-</b>	<b>19.194.583</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>198.552.070</b>
<b>Total equivalentes al efectivo</b>	<b>272.268.977</b>	<b>4.625.427</b>	<b>-</b>	<b>27.766.965</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>304.661.369</b>
Depósitos overnight	-	10.639.396	-	-	-	-	-	-	10.639.396
<b>Total otro efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>-</b>	<b>10.639.396</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.639.396</b>
<b>Totales</b>	<b>335.361.795</b>	<b>22.294.738</b>	<b>862.011</b>	<b>30.254.883</b>	<b>1.213.256</b>	<b>2.534.290</b>	<b>3.420.655</b>	<b>447.388</b>	<b>396.389.016</b>

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	92.440	3.964	-	6.727	-	-	139.177	-	242.308
Saldos en bancos	48.583.607	10.176.489	2.592.865	1.577.902	1.384.395	2.763.191	3.184.376	1.130.907	71.393.732
<b>Total efectivo</b>	<b>48.676.047</b>	<b>10.180.453</b>	<b>2.592.865</b>	<b>1.584.629</b>	<b>1.384.395</b>	<b>2.763.191</b>	<b>3.323.553</b>	<b>1.130.907</b>	<b>71.636.040</b>
<b>Depósitos a plazo</b>	<b>2.450.392</b>	<b>1.906.028</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.356.420</b>
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	101.077.015	-	-	-	-	-	-	-	101.077.015
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	5.888.424	-	-	-	-	5.888.424
<b>Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo</b>	<b>101.077.015</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.888.424</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>106.965.439</b>
<b>Total equivalentes al efectivo</b>	<b>103.527.407</b>	<b>1.906.028</b>	<b>-</b>	<b>5.888.424</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>111.321.859</b>
Depósitos overnight	-	13.411.325	-	-	-	-	-	-	13.411.325
<b>Total otro efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>-</b>	<b>13.411.325</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.411.325</b>
<b>Totales</b>	<b>152.203.454</b>	<b>25.497.806</b>	<b>2.592.865</b>	<b>7.473.053</b>	<b>1.384.395</b>	<b>2.763.191</b>	<b>3.323.553</b>	<b>1.130.907</b>	<b>196.369.224</b>



La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Peso uruguayo	Guaraní paraguayo	Boliviano	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	77.940	5.290	-	5.477	-	-	132.364	-	221.071
Saldos en bancos	39.692.222	17.550.277	954.640	1.039.825	548.975	2.495.748	1.127.401	676.270	64.085.358
<b>Total efectivo</b>	<b>39.770.162</b>	<b>17.555.567</b>	<b>954.640</b>	<b>1.045.302</b>	<b>548.975</b>	<b>2.495.748</b>	<b>1.259.765</b>	<b>676.270</b>	<b>64.306.429</b>
<b>Depósitos a plazo</b>	<b>24.755.756</b>	-	-	<b>21.967.522</b>	-	-	-	-	<b>46.723.278</b>
Instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	196.319.058	-	-	-	-	-	-	-	196.319.058
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	10.194.222	-	-	-	-	10.194.222
<b>Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo</b>	<b>196.319.058</b>	-	-	<b>10.194.222</b>	-	-	-	-	<b>206.513.280</b>
<b>Total equivalentes al efectivo</b>	<b>221.074.814</b>	-	-	<b>32.161.744</b>	-	-	-	-	<b>253.236.558</b>
Depósitos overnight	-	1.471.063	-	-	-	-	-	-	1.471.063
<b>Total otro efectivo y equivalentes al efectivo</b>	-	<b>1.471.063</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1.471.063</b>
<b>Totales</b>	<b>260.844.976</b>	<b>19.026.630</b>	<b>954.640</b>	<b>33.207.046</b>	<b>548.975</b>	<b>2.495.748</b>	<b>1.259.765</b>	<b>676.270</b>	<b>319.014.050</b>

La composición de los depósitos a plazo es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco Bice - Chile	30-11-2020	18-01-2021	CLP	599.924	0,02
Banco Bice - Chile	01-12-2020	16-02-2021	CLP	500.562	0,02
Banco Bice - Chile	21-12-2020	05-01-2021	CLP	171.656	0,02
Banco Consorcio - Chile	30-11-2020	11-01-2021	CLP	1.199.904	0,02
Banco de Chile	30-11-2020	22-02-2021	CLP	1.036.848	0,02
Banco de Chile	30-11-2020	20-01-2021	CLP	599.916	0,02
Banco de Chile	29-12-2020	05-01-2021	USD	3.554.760	0,05
Banco de Chile	29-12-2020	05-01-2021	USD	1.066.428	0,05
Banco de Chile	29-12-2020	05-01-2021	CLP	2.750.018	0,01
Banco de Crédito e Inversiones - Chile	03-12-2020	07-01-2021	CLP	4.001.080	0,03
Banco de Crédito e Inversiones - Chile	03-12-2020	12-01-2021	CLP	2.970.653	0,03
Banco de Crédito e Inversiones - Chile	04-12-2020	02-02-2021	CLP	3.035.095	0,03
Banco de Crédito e Inversiones - Chile	11-12-2020	09-02-2021	CLP	4.005.434	0,03
Banco de Crédito e Inversiones - Chile	11-12-2020	19-02-2021	CLP	4.000.760	0,03
Banco del Estado de Chile	01-12-2020	07-01-2021	CLP	349.981	0,02
Banco del Estado de Chile	01-12-2020	07-01-2021	CLP	1.599.915	0,02
Banco del Estado de Chile	01-12-2020	07-01-2021	CLP	150.770	0,02
Banco del Estado de Chile	02-12-2020	02-03-2021	CLP	3.203.525	0,02
Banco del Estado de Chile	14-12-2020	12-03-2021	CLP	2.998.561	0,02
Banco del Estado de Chile	28-12-2020	07-01-2021	CLP	599.968	0,02
Banco del Estado de Chile	28-12-2020	04-01-2021	CLP	5.160.074	0,01
Banco Galicia	22-12-2020	21-01-2021	ARS	4.264.230	0,03
Banco Itaú - Chile	18-12-2020	18-03-2021	CLP	5.003.388	0,04
Banco Itaú - Chile	22-12-2020	19-02-2021	CLP	4.002.133	0,04
Banco Patagonia	11-12-2020	11-01-2021	ARS	4.308.152	0,03
Banco Santander - Chile	23-10-2020	21-01-2021	CLP	3.002.365	0,02
Banco Santander - Chile	26-11-2020	11-01-2021	CLP	5.001.133	0,02
Banco Santander - Chile	26-11-2020	25-01-2021	CLP	5.001.133	0,02
Banco Santander - Chile	04-12-2020	02-02-2021	CLP	5.000.867	0,02
Banco Security - Chile	26-11-2020	22-01-2021	CLP	5.001.133	0,02
Banco Security - Chile	29-12-2020	29-03-2021	CLP	3.953.938	0,03
Scotiabank Chile	26-11-2020	23-02-2021	CLP	4.928.234	0,02
Scotiabank Chile	26-11-2020	24-02-2021	CLP	5.074.166	0,02
Scotiabank Chile	16-12-2020	15-02-2021	CLP	7.972.555	0,02
Scotiabank Chile	24-12-2020	24-03-2021	CLP	40.040	0,03
<b>Total</b>				<b>106.109.299</b>	

Al 31 de diciembre de 2019:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco de Chile	27-12-2019	03-01-2020	CLP	2.450.392	0,12
Banco de Chile	27-12-2019	09-01-2020	USD	1.108.307	0,12
Banco de Chile	20-12-2019	10-01-2020	USD	486.897	0,12
Banco de Chile	23-12-2019	06-01-2020	USD	310.824	0,12
<b>Total</b>				<b>4.356.420</b>	



Al 31 de diciembre de 2018:

Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
				M\$	
Banco de Chile	21-12-2018	30-01-2019	USD	486.812	0,29
Banco de Chile	24-12-2018	09-01-2019	CLP	1.250.613	0,21
Banco de Chile	26-12-2018	25-01-2019	USD	139.017	0,27
Banco de Chile	27-12-2018	25-01-2019	USD	62.548	0,23
Banco Francés - Argentina	07-12-2018	07-03-2019	ARS	5.921.330	0,53
Banco Francés - Argentina	12-12-2018	12-03-2019	ARS	5.110.766	0,50
Banco HSBC - Argentina	12-12-2018	12-03-2019	ARS	4.921.479	0,50
Banco Itaú - Argentina	07-11-2018	07-01-2019	ARS	6.013.947	0,58
Banco Santander - Chile	18-12-2018	10-01-2019	CLP	2.803.033	0,25
Banco Santander - Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	10.010.400	0,26
Banco Santander - Chile	27-12-2018	24-01-2019	CLP	10.003.333	0,25
<b>Total</b>				<b>46.723.278</b>	



La composición de los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos) es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	12.198.902	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	799.928	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	3.499.685	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	1.799.838	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	849.924	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	5.000.000	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	301.140	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	75	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	327	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	168	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	79	0,01
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	598.213	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	30-12-2020	05-01-2021	CLP	1.497.373	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	30-12-2020	21-01-2021	CLP	1.546.802	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	897.320	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	997.022	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	28-12-2020	05-01-2021	CLP	25.177.686	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	30-12-2020	05-01-2021	CLP	2.553.682	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	897.320	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	30-12-2020	07-01-2021	CLP	1.989.442	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	498.511	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	30-12-2020	07-01-2021	CLP	598.291	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	30-12-2020	05-01-2021	CLP	2.642	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	30-12-2020	05-01-2021	CLP	246.346	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	30-12-2020	07-01-2021	CLP	10.578	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	30-12-2020	14-01-2021	CLP	667.953	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	30-12-2020	07-01-2021	CLP	1.715	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	30-12-2020	21-01-2021	CLP	453.218	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2020	14-01-2021	CLP	1.500.045	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2020	05-01-2021	CLP	4.823.214	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	30-12-2020	14-01-2021	CLP	2.000.020	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	30-12-2020	14-01-2021	CLP	7.832.132	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	30-12-2020	21-01-2021	CLP	1.200.012	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	1.815	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	17-12-2020	05-01-2021	CLP	900.084	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	2.722	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	3.025	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	2.722	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	1.512	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	30-12-2020	14-01-2021	CLP	8.400.084	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	17-12-2020	05-01-2021	CLP	5.000.000	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	30-12-2020	14-01-2021	CLP	1.000.010	0,03
BASA - Paraguay	BASA - Paraguay	19-10-2020	18-01-2021	USD	4.239	0,02
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Consorcio - Chile	29-12-2020	14-01-2021	CLP	11.525.797	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	29-12-2020	07-01-2021	CLP	4.793.536	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2020	07-01-2021	CLP	20.639.190	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	29-12-2020	14-01-2021	CLP	5.031.227	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2020	07-01-2021	CLP	37.761	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	29-12-2020	14-01-2021	CLP	12.085.681	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	29-12-2020	07-01-2021	CLP	3.530.093	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	29-12-2020	14-01-2021	CLP	1.995.032	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2020	14-01-2021	CLP	9.363.062	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2020	07-01-2021	CLP	14.000.280	0,03
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	29-12-2020	14-01-2021	CLP	600.012	0,03
<b>Total</b>					<b>179.357.487</b>	

(\*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

Al 31 de diciembre de 2019:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2019	02-01-2020	CLP	6.176.480	0,22
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Bice - Chile	27-12-2019	02-01-2020	CLP	734.448	0,18
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	27-12-2019	02-01-2020	CLP	2.776.880	0,18
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	30-12-2019	02-01-2020	CLP	1.124.056	0,22
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	30-12-2019	09-01-2020	CLP	100.005	0,16
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	27-12-2019	02-01-2020	CLP	489.632	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Consorcio - Chile	30-12-2019	16-01-2020	CLP	376.110	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Consorcio - Chile	30-12-2019	24-01-2020	CLP	369.030	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Consorcio - Chile	23-12-2019	06-01-2020	CLP	300.168	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	27-12-2019	03-01-2020	CLP	12.003.360	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	4.001.333	0,20
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	23-12-2019	06-01-2020	CLP	1.200.672	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	6.002.000	0,20
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	500.167	0,20
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	27-12-2019	03-01-2020	CLP	5.001.400	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	30-12-2019	09-01-2020	CLP	200.012	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	30-12-2019	24-01-2020	CLP	331.012	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	30-12-2019	09-01-2020	CLP	300.018	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	27-12-2019	03-01-2020	CLP	4.001.120	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	9.403.133	0,20
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	30-12-2019	16-01-2020	CLP	5.959.517	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	27-12-2019	02-01-2020	CLP	658.478	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	23-12-2019	06-01-2020	CLP	300.168	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	30-12-2019	16-01-2020	CLP	1.000.060	0,18
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	27-12-2019	02-01-2020	CLP	1.192.040	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	27-12-2019	09-01-2020	CLP	1.200.336	0,21
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	30-12-2019	16-01-2020	CLP	3.864.985	0,18
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Bice - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	2.289.511	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	1.500.525	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	1.211.714	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	814.100	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	27-12-2019	06-01-2020	CLP	639.513	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	5.109.314	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Santander - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	5.705.073	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Security - Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	2.950.955	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	26-12-2019	03-01-2020	CLP	2.926.683	0,21
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Chile	27-12-2019	06-01-2020	CLP	8.363.007	0,21
<b>Total</b>					<b>101.077.015</b>	

(\*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

Al 31 de diciembre de 2018:

Entidad financiera	Activo subyacente (Depósito a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto	Tasa de interés mensual (%)
					M\$	
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	17-12-2018	04-01-2019	CLP	6.807.616	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	20-12-2018	10-01-2019	CLP	3.552.994	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	21-12-2018	10-01-2019	CLP	1.196.505	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco BICE - Chile	21-12-2018	10-01-2019	CLP	1.997.067	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Security - Chile	21-12-2018	10-01-2019	CLP	709.418	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	21-12-2018	10-01-2019	CLP	296.155	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Security - Chile	21-12-2018	10-01-2019	CLP	184.213	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	21-12-2018	16-01-2019	CLP	283.475	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Security - Chile	21-12-2018	16-01-2019	CLP	91.813	0,23
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	26-12-2018	15-01-2019	CLP	10.004.000	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-12-2018	10-01-2019	CLP	300.885	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	26-12-2018	10-01-2019	CLP	1.100.440	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco del Estado de Chile	26-12-2018	10-01-2019	CLP	490.196	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	26-12-2018	10-01-2019	CLP	5.001.235	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	28-12-2018	15-01-2019	CLP	3.500.840	0,24
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Scotiabank Chile	28-12-2018	15-01-2019	CLP	1.500.360	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	13-12-2018	14-01-2019	CLP	4.105.904	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	14-12-2018	02-01-2019	CLP	1.094.729	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	14-12-2018	02-01-2019	CLP	7.009.520	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	14-12-2018	02-01-2019	CLP	1.911.598	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	14-12-2018	02-01-2019	CLP	415.536	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	14-12-2018	02-01-2019	CLP	5.690.513	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	14-12-2018	30-01-2019	CLP	250.340	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	20-12-2018	30-01-2019	CLP	500.440	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	24-12-2018	10-01-2019	CLP	199.653	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	24-12-2018	10-01-2019	CLP	950.991	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	2.634.725	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	6.702.680	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	4.829.042	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	8.848.606	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Santander - Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	6.560.550	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	1.650.525	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	26-12-2018	30-01-2019	CLP	4.881.954	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Consorcio	26-12-2018	30-01-2019	CLP	3.427.727	0,24
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	27-12-2018	15-01-2019	CLP	3.279.009	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	27-12-2018	15-01-2019	CLP	472.241	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Chile	27-12-2018	10-01-2019	CLP	600.200	0,25
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	27-12-2018	15-01-2019	CLP	3.001.000	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco del Estado de Chile	30-11-2018	04-01-2019	CLP	3.899.730	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	30-11-2018	04-01-2019	CLP	2.216.658	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco del Estado de Chile	13-12-2018	02-01-2019	CLP	2.859.342	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco del Estado de Chile	13-12-2018	30-01-2019	CLP	270.405	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	13-12-2018	16-01-2019	CLP	233.620	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Security - Chile	13-12-2018	16-01-2019	CLP	1.969.680	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Chile	13-12-2018	02-01-2019	CLP	3.550.258	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Santander - Chile	17-12-2018	02-01-2019	CLP	2.876.187	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	17-12-2018	02-01-2019	CLP	7.880.787	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Scotiabank Chile	17-12-2018	16-01-2019	CLP	1.474.627	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	17-12-2018	16-01-2019	CLP	1.550.072	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	17-12-2018	16-01-2019	CLP	1.230.260	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	17-12-2018	02-01-2019	CLP	4.911.284	0,25
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	6.881.358	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco del Estado de Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	7.941.664	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Scotiabank Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	3.822.988	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Santander - Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	4.451.265	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	1.963.352	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	185.620	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Security - Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	1.967.453	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Security - Chile	19-12-2018	10-01-2019	CLP	895.503	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	24-12-2018	10-01-2019	CLP	4.802.350	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Santander - Chile	24-12-2018	10-01-2019	CLP	2.602.140	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	24-12-2018	10-01-2019	CLP	2.501.517	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Chile	24-12-2018	09-01-2019	CLP	900.546	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	27-12-2018	30-01-2019	CLP	1.190.413	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	27-12-2018	10-01-2019	CLP	3.801.316	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Scotiabank Chile	27-12-2018	15-01-2019	CLP	9.453.276	0,26
BBVA Corredores de Bolsa Ltda.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	27-12-2018	09-01-2019	CLP	2.000.692	0,26
<b>Total</b>					<b>196.319.058</b>	

A continuación se presentan los desembolsos efectuados por la adquisición de negocios:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
<b>Desembolsos por adquisición de negocios</b>			
Monto pagado para adquirir participaciones en negocios conjuntos (1)	(19.287.372)	(13.549.638)	(59.505.559)
Monto pagado por cambios en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control (2)	(86.912)	-	(49.222.782)
Monto pagado para obtener el control de subsidiarias (3)	(1.028.076)	(8.652.268)	(5.819.495)
<b>Total</b>	<b>(20.402.360)</b>	<b>(22.201.906)</b>	<b>(114.547.836)</b>

- (1) En el año 2020 corresponde a aportes y aumentos de capital a Central Cervecera de Colombia S.A.S. y a Zona Franca Central Cervecera S.A.S. en 2019 y 2018 (Ver *Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación*).
- (2) En el año 2020 ver *Nota 1 - Información general, letra D, numeral (16)*. En el año 2018 corresponde a la adquisición del 15,79% de las acciones de VSPT, a través de la subsidiaria CCU Inversiones S.A. (Ver *Nota 1 - Información general, letra D, numeral (3)*).
- (3) Para el año 2020 ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios letras e) y f)*. Para el año 2019 ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios letras c) y d)*. Para el año 2018 ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios letras a) y b)*.

## Nota 9 Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros pagados	3.279.763	-	3.709.267	1.701
Publicidad	8.467.220	7.436.606	8.940.821	5.372.024
Anticipo a proveedores	1.495.893	-	7.548.987	3.876
Gastos anticipados	1.138.498	885.281	1.069.839	1.510.785
<b>Total anticipos</b>	<b>14.381.374</b>	<b>8.321.887</b>	<b>21.268.914</b>	<b>6.888.386</b>
Garantías pagadas	11.153	142.232	30.592	139.742
Materiales por consumir	462.362	-	481.494	-
Dividendos por cobrar	423.669	-	614.591	-
Otros	-	15.549	-	14.169
<b>Total otros activos</b>	<b>897.184</b>	<b>157.781</b>	<b>1.126.677</b>	<b>153.911</b>
<b>Total</b>	<b>15.278.558</b>	<b>8.479.668</b>	<b>22.395.591</b>	<b>7.042.297</b>

### Naturaleza de cada activo no financiero:

- a) Seguros pagados: Se incorpora bajo este concepto pagos anuales por pólizas de seguro, los cuales se activan para ser amortizados en el período de vigencia del contrato.
- b) Publicidad: Corresponde a los contratos de publicidad y promoción relacionados con clientes y proveedores de servicios publicitarios que promueven nuestras marcas. Estos contratos son amortizados en el período de vigencia del contrato.
- c) Anticipo a proveedores: Pagos realizados a proveedores principalmente por obras en construcción y compras de propiedades, plantas y equipos.
- d) Gastos anticipados: Servicios pagados por anticipado que dan derecho a prestaciones por un período generalmente de 12 meses, se van reflejando contra resultado en la medida que se van devengando.
- e) Garantías pagadas: Corresponde al pago inicial por el arrendamiento de bienes exigido por el arrendador, con el fin de dar seguridad en el cumplimiento de las condiciones de contrato pactadas.

- f) Materiales por consumir: Refleja las existencias de materiales que corresponden principalmente a insumos de seguridad, vestuario o para uso en las oficinas administrativas, como por ejemplo: anteojos, guantes, mascarillas, delantales, etc.
- g) Dividendos por cobrar: Dividendos por cobrar a asociadas y negocios conjuntos.

## Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	152.262.513	-	154.120.306	-
Segmento de operación Negocios Internacionales	47.024.646	-	66.023.849	-
Segmento de operación Vinos	49.402.271	-	51.727.913	-
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>248.689.430</b>	<b>-</b>	<b>271.872.068</b>	<b>-</b>
Estimación para pérdidas por deterioro	(6.323.298)	-	(5.792.821)	-
<b>Total deudores comerciales - neto</b>	<b>242.366.132</b>	<b>-</b>	<b>266.079.247</b>	<b>-</b>
Otras cuentas por cobrar (1)	33.021.791	1.860.635	33.934.693	3.224.627
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>33.021.791</b>	<b>1.860.635</b>	<b>33.934.693</b>	<b>3.224.627</b>
<b>Total</b>	<b>275.387.923</b>	<b>1.860.635</b>	<b>300.013.940</b>	<b>3.224.627</b>

- (1) En Otras cuentas por cobrar No corriente, se presentan principalmente impuestos por recuperar de Argentina. En el año 2019, adicionalmente se presentó en este rubro, el saldo del 50% restante de la venta del terreno ubicado en la Avenida Huasco N° 105 de la comuna de Vallenar, de la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. cuyo pago a realizarse en el año 2021 por M\$ 1.916.172, al 31 de diciembre de 2020 fue reclasificado a "Otras cuentas por cobrar corrientes".

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas o unidades de reajuste:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Peso chileno	183.196.543	181.846.678
Peso argentino	39.900.845	57.199.230
Dólar estadounidense	29.115.797	35.796.040
Euro	8.750.745	9.709.996
Unidad de fomento	1.193.711	3.242.714
Peso uruguayo	4.374.350	4.350.677
Guaraní paraguayo	6.739.979	7.411.985
Boliviano	1.464.727	1.919.063
Otras monedas	2.511.861	1.762.184
<b>Total</b>	<b>277.248.558</b>	<b>303.238.567</b>

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	> 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	152.262.513	142.464.783	3.564.538	426.074	4.102.860	1.704.258
Segmento de operación Negocios Internacionales	47.024.646	41.271.483	4.421.421	232.540	92.003	1.007.199
Segmento de operación Vinos	49.402.271	44.612.286	4.121.263	296.220	281.739	90.763
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>248.689.430</b>	<b>228.348.552</b>	<b>12.107.222</b>	<b>954.834</b>	<b>4.476.602</b>	<b>2.802.220</b>
Estimación para pérdidas por deterioro	(6.323.298)	(1.030.614)	(415.004)	(252.497)	(2.150.796)	(2.474.387)
<b>Total deudores comerciales - neto</b>	<b>242.366.132</b>	<b>227.317.938</b>	<b>11.692.218</b>	<b>702.337</b>	<b>2.325.806</b>	<b>327.833</b>
Otras cuentas por cobrar	33.021.791	32.682.442	122.527	185.314	12.690	18.818
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>33.021.791</b>	<b>32.682.442</b>	<b>122.527</b>	<b>185.314</b>	<b>12.690</b>	<b>18.818</b>
<b>Total corriente</b>	<b>275.387.923</b>	<b>260.000.380</b>	<b>11.814.745</b>	<b>887.651</b>	<b>2.338.496</b>	<b>346.651</b>
Otras cuentas por cobrar	1.860.635	1.860.635	-	-	-	-
<b>Total no corriente</b>	<b>1.860.635</b>	<b>1.860.635</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	> 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Segmento de operación Chile	154.120.306	145.910.170	4.488.495	758.196	1.264.373	1.699.072
Segmento de operación Negocios Internacionales	66.023.849	60.199.888	4.015.211	20.872	167.968	1.619.910
Segmento de operación Vinos	51.727.913	44.080.110	7.317.810	155.026	50.090	124.877
<b>Total deudores comerciales</b>	<b>271.872.068</b>	<b>250.190.168</b>	<b>15.821.516</b>	<b>934.094</b>	<b>1.482.431</b>	<b>3.443.859</b>
Estimación para pérdidas por deterioro	(5.792.821)	(745.303)	(664.608)	(344.670)	(877.811)	(3.160.429)
<b>Total deudores comerciales - neto</b>	<b>266.079.247</b>	<b>249.444.865</b>	<b>15.156.908</b>	<b>589.424</b>	<b>604.620</b>	<b>283.430</b>
Otras cuentas por cobrar	33.934.693	33.638.366	105.976	138.377	-	51.974
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>33.934.693</b>	<b>33.638.366</b>	<b>105.976</b>	<b>138.377</b>	<b>-</b>	<b>51.974</b>
<b>Total corriente</b>	<b>300.013.940</b>	<b>283.083.231</b>	<b>15.262.884</b>	<b>727.801</b>	<b>604.620</b>	<b>335.404</b>
Otras cuentas por cobrar	3.224.627	3.224.627	-	-	-	-
<b>Total no corriente</b>	<b>3.224.627</b>	<b>3.224.627</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados. Al 31 de diciembre de 2020, las cuentas por cobrar a las tres cadenas de supermercados más importantes de Chile y Argentina representan el 33,4% (29,1% al 31 de diciembre de 2019) del total de dichas cuentas por cobrar.

Tal como se indica en **Nota 5 - Administración de Riesgos**, en la sección riesgo de crédito, la Compañía toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar.

El criterio general para la determinación de la provisión por deterioro ha sido establecido en el marco de la IFRS 9, la que requiere analizar el comportamiento de la cartera de clientes en el largo plazo para generar un índice de pérdidas crediticias esperadas por tramos en base a la antigüedad de la cartera. Este análisis entregó los siguientes resultados para la Compañía:

	Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al día	0,07%	261.030.994	(1.030.614)	0,13%	283.828.534	(745.303)
0 a 3 meses	7,89%	12.229.749	(415.004)	4,76%	15.927.492	(664.608)
3 a 6 meses	48,40%	1.140.148	(252.497)	36,48%	1.072.471	(344.670)
6 a 12 meses	100,00%	4.489.292	(2.150.796)	100,00%	1.482.431	(877.811)
> 12 meses	100,00%	2.821.038	(2.474.387)	100,00%	3.495.833	(3.160.429)
<b>Total</b>		<b>281.711.221</b>	<b>(6.323.298)</b>		<b>305.806.761</b>	<b>(5.792.821)</b>

El porcentaje de deterioro determinado para la cartera en cada corte, puede diferir de la aplicación directa de los parámetros presentados previamente debido a que estos porcentajes son aplicados sobre la cartera descubierta de los seguros de crédito que toma la Compañía. Los saldos vencidos superiores a 6 meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito. Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas parciales por deterioro en base a un análisis individual caso a caso.

Por lo expuesto anteriormente, la Administración de la Compañía estima que no se requieren provisiones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados a los saldos por cobrar a nuestros clientes.

En relación al castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de 1 año.

El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>(5.792.821)</b>	<b>(6.059.201)</b>
Estimación por pérdidas crediticias esperadas para 12 meses	(2.375.250)	(1.837.905)
Estimación por pérdidas crediticias de más de 12 meses	(349.928)	(267.183)
Estimación por pérdidas crediticias esperadas por repacto de deudas	(156.112)	(11.660)
<b>Provisión por deterioro de cuentas por cobrar</b>	<b>(2.881.290)</b>	<b>(2.116.748)</b>
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrable)	1.269.299	1.711.930
Reverso de provisiones no utilizadas	701.121	398.405
Efecto de conversión	380.393	272.793
<b>Total</b>	<b>(6.323.298)</b>	<b>(5.792.821)</b>

Adicionalmente, en Anexo I se presenta Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF, de fecha 3 de febrero de 2012, referido a la taxonomía XBRL.

## Nota 11 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Compañía y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.

(2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(3) Corresponde a contrato entre la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. por diferencias originadas en los aportes de capital realizados por esta última. Se estipula un interés anual de 3% sobre el capital, con pagos anuales a realizar en ocho cuotas anuales y sucesivas de UF 1.124 cada una. Los vencimientos corresponden al 28 de febrero de cada año, a contar del año 2007 y un bullet (pago final) de UF 9.995 a misma fecha de última cuota. Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. ejerció opción de renovación del contrato por un nuevo período de nueve años, de conformidad con lo estipulado en la cláusula décima del mismo, con lo cual éste estará vigente hasta el año 2023, donde el bullet de UF 9.995 se podrá pagar en 9 cuotas anuales iguales y sucesivas de UF 1.200 cada una y un pago final de UF 2.050, la primera de ellas con vencimiento el día 28 de febrero de 2015.

(4) Corresponde a contrato de suministro de uva entre la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. y Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. Dichos contratos estipulan un interés anual del 3% sobre el capital en UF, con un plazo de ocho años, con pagos anuales, cuyo último pago fue el 31 de mayo de 2020.

(5) Corresponde a operaciones pactadas en pesos chilenos entre la subsidiaria Cervecera Guayacán SpA. con Inversiones Diaguitas #33 SpA., que devengarán intereses correspondientes a la tasa TAB nominal de 30 días más spread del 0,78% anual. Esta operación tiene como fecha de vencimiento el 31 de diciembre de 2021.

(6) Corresponde a la venta de acciones que la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. efectuó a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. por la transferencia de acciones de la sociedad Cervecería Szot SpA. El monto total de la transacción ascendió a la suma de M\$ 42.506 correspondiente a la venta de 15.167 acciones. A este valor se le aplicará un interés de UF más 3,79% anual (base 360 días). Esta cuenta por cobrar será pagada por Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. a CK en la misma proporción a los dividendos que reciba sobre las acciones que posee en Cervecería Szot SpA.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(1)	Presidente del directorio	Venta de productos	CLP	1.038	1.334
6.525.286-4	Carlos Mackenna Iliguez	Chile	(1)	Director de subsidiaria	Venta de productos	CLP	38	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(6)	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	CLP	535	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	12.106	19.475
76.029.109-9	Inversiones Chile Chico Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	-	1.928
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	350
76.111.872-2	Inversiones Tv Medios Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	22
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	238	30.888
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	543	1.437
76.363.269-5	Inversiones Alabama Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	2.046
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	219	2.948
76.455.830-8	DiWatts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	713	-
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	10.943	11.845
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	1.081
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.383	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	11.792	22.755
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	393.062	192.227
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	CLP	2.053.679	1.277.205
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.554	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	CLP	311.962	380.253
78.306.560-6	Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	193	-
81.095.400-0	Sonacol S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	455	-
81.148.200-5	Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	11.828	5.453
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Anticipo de compra	CLP	800.000	800.000
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(4)	Accionista de subsidiaria	Contrato de suministros	UF	-	48.353
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria	Préstamo	UF	37.013	33.827
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	5.716	2.898
84.356.800-9	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	7.275	-
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.781	2.173
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios prestados	CLP	83	-
91.021.000-9	Inxens S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	32
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.327	2.141
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.039	6.841
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.573	85
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.984	3.218
94.625.000-7	Inversiones Enxex S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	153.688	177.270
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios prestados	CLP	-	2.708
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	773	2.325
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.293	889
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	13.947	936
96.610.780-4	Portuaria Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	466	-
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.056	1.028
96.657.210-8	Transportes Fluviales Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	927	-
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	64	-
96.790.240-3	Minera Los Pelambres	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	588
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	64	-
96.819.020-2	Agrícola El Cerrito S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	22
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	32
96.892.490-7	Protección y Seguridad S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	248
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.387	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	1.465	9.516
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Servicios prestados	CLP	1.387.990	126.755
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Venta de productos	CLP	876	-
96.922.250-7	Agrícola Valle Nuevo S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	32
96.951.040-5	Inversiones Rosario S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	65
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	48.428	9.767
99.506.030-2	Muelle del Maipo S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.260	-
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.289	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Servicios prestados	CLP	-	17.626
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto	Venta de productos	USD	-	77.375
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	USD	17.977	-
0-E	QSR S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	57	688
<b>Totales</b>							<b>5.313.079</b>	<b>3.278.685</b>



**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(6)	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	CLP	42.506	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria	Préstamo	UF	90.049	118.122
<b>Totales</b>							<b>132.555</b>	<b>118.122</b>

## Cuentas por pagar a entidades relacionadas

### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	263	-
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	120.997	148.288
76.216.511-2	Sugal Chile Ltda.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	34.429	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	598	24.910
76.406.313-2	Cervecería Rapa Nui Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	7.515	-
76.455.830-8	DiWatts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	86.929	161.612
76.460.328-1	Inversiones Diaguitas #33 SpA.	Chile	(5)	Accionista de subsidiaria	Préstamo	CLP	196.765	188.669
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	3.964	-
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	-	9
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	-	480
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	CLP	43.453	72.148
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	801	1.972
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	1.107.795	258.133
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	-	919
84.356.800-9	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Royalty	CLP	13.287	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	CLP	51.959	1.898
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	1.234	911
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	251.751	654.756
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	3.288	273
96.798.520-1	Saam Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	1.920	807
96.810.030-0	Radiofusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	18.128	14.230
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	444	1.792
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Compra de productos	CLP	2.658.239	1.806.688
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto	Royalty	CLP	832.449	76.420
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	22.230
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA	Alemania	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	72.913	-
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	BOB	11.051	30.565
0-E	Premium Brands S.R.L.	Bolivia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	BOB	607	-
0-E	Zegla Ltda.	Brasil	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	USD	87.846	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto	Servicios recibidos	USD	73.030	145.454
0-E	Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Colombia	(2)	Negocio conjunto	Servicios recibidos	USD	38.270	-
0-E	Nestlé Waters Marketing & Distribution S.A.S.	Francia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	Euros	-	11.893
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Licencias y asesorías técnicas	Euros	85.588	59.740
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	USD	3.408.971	1.355.062
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Licencias y asesorías técnicas	Euros	6.115.308	2.100.423
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	91.587	21.004
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	2.859.390	1.645.953
0-E	Banco BASA S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	5	-
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	11.334
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	122
0-E	Hoteles Contemporáneos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	940	494
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	172	-
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	Otras monedas	93.707	160.245
0-E	Tetra Pak Global Distribution S.A.	Suiza	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	56.761	-
<b>Totales</b>							<b>18.432.354</b>	<b>8.979.434</b>

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

Las transacciones significativas con partes relacionadas por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	Accionista de subsidiaria	Pago de préstamo	10.000	-	-	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	Accionista de subsidiaria	Préstamo	10.000	-	-	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	42.506	-	-	-
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	904	641	2.813	1.988
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	1.333.295	(1.333.295)	2.054.644	(2.054.644)
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	2.400	2.400	69.567	25.771
76.313.970-0	Inversiones Irsa Ltda.	Chile	Relacionada a la controladora	Dividendos pagados	5.964.834	-	14.493.784	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	6.317.170	-	160.967	-
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	2.691	1.902	9.016	6.372
76.800.322-K	Yanghe Chile SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	1.338.697	-	927.097	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	86.545	(86.545)	135.589	(135.589)
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	4.389.916	339.730	796.617	614.988
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	475.007	(475.007)	544.738	(544.738)
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	7.256.373	4.673.700	6.975.121	4.492.551
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	9.978.333	-	10.237.934	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	1.500.292	1.500.292	2.289.097	2.289.097
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios recibidos	177.330	(177.330)	269.996	(269.996)
79.985.340-K	Cervecería Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	2.499.985	-	3.886.021	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	5.294.100	-	4.496.965	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	1.033.478	-	928.507	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Préstamo	37.013	5.767	36.828	4.285
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	6.468	4.270	12.367	8.164
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	7.590.887	-	4.931.641	-
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista de la controladora	Venta de productos	13.829	9.695	19.952	13.932
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	124.888	(124.888)	200.481	(200.481)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	463.728	(463.728)	444.367	(444.367)
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	9.796	7.266	38.007	28.630
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	1.078.599	765.828	1.394.919	988.572
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	46.345.861	-	112.614.526	-
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	9.274	9.274	9.176	9.176
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	488.700.000	-	531.200.000	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	483.900.000	73.833	552.594.958	274.958
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	4.818.549	-	5.201.040	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	113.971	106.961	86.790	81.906
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	17.783	(17.783)	-	-
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	734	521	1.188	840
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	279.243	(279.243)	187.378	(187.378)
96.798.520-1	SAAM Extraportuario S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	26.662	-	41.188	-
96.810.030-0	Radiofusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	194.185	(194.185)	306.153	(306.153)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	14.135.192	-	14.235.437	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Dividendos percibidos	635.969	-	438.258	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Royalty	583.211	(583.211)	331.083	(331.083)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	334.106	334.106	253.789	253.789
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	51.067	36.831	71.885	51.102
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Derivados	157.275.212	(4.262.234)	75.540.396	2.859
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Intereses	121.403	(121.403)	149.209	(149.209)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	426.057.614	-	106.006.335	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	401.541	(401.541)	393.096	(393.096)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	145.533	130.223	246.431	223.733
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	422.665.655	54.456	105.256.049	175.733
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	-	-	5.515	(5.515)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda.	Chile	Negocio conjunto	Disminución de capital	-	-	11.200.000	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	27.744	27.744	325.857	325.857
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda.	Chile	Negocio conjunto	Venta en consignación	-	-	956.516	-
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	140.109	(140.109)	157.818	(157.818)
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de capital	19.287.372	-	-	-
0-E	Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de capital	-	-	13.563.816	-
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Licencias y asesorías técnicas	26.010	(26.010)	265.594	(265.594)
0-E	Cigar Trading S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	1.368	958	704	368
0-E	Consignataria de Ganado S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	-	-	239	60
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	14.681	10.277	15.626	9.009
0-E	Fundación Ramón T. Cartes	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	217	152	3.860	1.005
0-E	Ganadería Las Pampas S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	13.611	9.528	457	135
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	464	325	967	665
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	10.419.088	-	12.449.658	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Licencias y asesorías técnicas	12.444.232	(12.444.232)	10.395.266	(10.395.266)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	182.716	(182.716)	116.703	(116.703)
0-E	Banco BASA S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	1.788	1.252	1.458	797
0-E	Cementos Concepción S.A.E.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	4.823	3.376	-	-
0-E	Chajha S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	15.414	10.790	4.284	893
0-E	Club Libertad	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	14.358	10.050	3.304	1.412
0-E	Ganadería Sofia S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	1.962	1.374	-	-
0-E	La Misión S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	958	671	774	543
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	4.706	3.294	3.161	1.040
0-E	Prana S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	1.310	917	-	-
0-E	QSR S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	40.417	28.293	93.590	60.787
0-E	Tabacalera del Este S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	14.215	9.950	3.489	2.152
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	671.730	(671.730)	528.805	(528.805)



Las transacciones significativas con partes relacionadas por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son las siguientes:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2019		2018	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	2.813	1.988	2.045	1.454
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	2.054.644	(2.054.644)	2.641.844	(2.641.844)
76.178.803-5	Viña Tabalí S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	69.567	25.771	90.214	90.214
76.313.970-0	Inversiones Irsa Ltda.	Chile	Relacionada a la controladora	Dividendos pagados	14.493.784	-	4.522.295	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	169.967	-	169.652	-
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	9.016	6.372	7.246	5.152
76.800.322-K	Yanghe Chile SpA.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	927.097	-	1.107.211	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	136.589	(135.989)	113.507	(113.507)
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	796.617	614.988	773.056	589.466
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Servicios recibidos	544.738	(544.738)	406.845	(406.845)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto	Venta de productos	6.975.121	4.492.551	5.691.405	3.761.223
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	10.237.934	-	10.555.440	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	2.289.097	2.289.097	2.756.584	2.756.584
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios recibidos	289.996	(289.996)	302.332	(302.332)
79.985.340-K	Cervecería Valdivia S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	3.886.021	-	990.073	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Compra de productos	4.496.965	-	5.432.008	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	928.507	-	768.325	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Préstamo	36.828	4.285	35.016	3.863
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	12.367	8.164	3.731	2.464
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	4.931.641	-	3.922.143	-
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista de la controladora	Venta de productos	19.952	13.932	20.362	14.330
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	200.481	(200.481)	227.106	(227.106)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	444.367	(444.367)	277.482	(277.482)
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	-	-	11.453	-
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	38.007	28.630	34.966	27.973
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	1.394.919	988.572	1.434.303	1.020.286
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	112.614.526	-	35.137.554	-
96.427.000-7	Inversiones y Rentas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	9.176	9.176	9.106	9.106
96.571.220-8	BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	531.200.000	-	1.231.060.000	-
96.571.220-8	BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	552.594.968	274.968	1.220.115.263	1.225.263
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	5.201.040	-	3.823.086	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	86.790	81.906	35.852	28.656
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	-	-	87.894	(87.894)
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	1.188	840	1.095	779
96.657.690-1	Inversiones Punta Brava S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	187.378	(187.378)	167.149	(167.149)
96.699.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	41.188	-	83.711	-
96.798.520-1	SAAM Extraporuario S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	306.153	(306.153)	470.325	(470.325)
96.810.030-0	Radiofusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	14.235.437	-	10.655.050	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Dividendos percibidos	438.258	-	372.088	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Royalty	331.083	(331.083)	329.276	(329.276)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	253.789	-	258.099	258.099
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta de productos	71.885	51.102	38.444	28.125
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Derivados	75.540.396	2.859	42.723.097	(753.383)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Intereses	149.209	(149.209)	165.325	(165.325)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	106.006.335	-	374.540.529	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	105.256.049	175.733	371.884.715	343.839
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	393.096	(393.096)	368.839	(368.839)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	246.431	223.733	247.781	218.469
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Compra de productos	5.515	(5.515)	24.944	(24.944)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Disminución de capital	11.200.000	-	-	-
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Servicios prestados	325.857	325.857	444.677	444.677
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto	Venta en consignación	956.516	-	3.029.169	-
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	Asociada (hasta julio 2018)	Venta de productos	-	-	194.516	73.916
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	157.818	(157.818)	67.426	(67.426)
0-E	Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aporte de capital	13.563.816	-	59.505.559	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	12.448.658	-	11.604.832	-
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Licencias y asesorías técnicas	265.594	(265.594)	247.395	(247.395)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Licencias y asesorías técnicas	10.395.266	(10.395.266)	9.678.688	(9.678.688)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	116.703	(116.703)	73.733	(73.733)
0-E	Banco BASA S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	1.458	797	-	-
0-E	Chajña S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	4.284	893	2.003	1.318
0-E	Oigar Trading S.R.L.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	704	368	671	392
0-E	Club Libertad	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	3.304	1.412	7.697	4.737
0-E	Consignataria de Ganado S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	239	60	-	-
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	15.626	9.009	12.401	8.101
0-E	Fundación Nande Paraguay	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	-	-	1.602	947
0-E	Fundación Ramón T. Cartes	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	3.860	1.005	217	107
0-E	Ganadera Las Pampas S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	457	135	836	242
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	967	665	5.973	4.154
0-E	La Misión S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	774	543	871	610
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	3.161	1.040	4.069	2.825
0-E	QSR S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	93.590	60.787	32.858	19.080
0-E	Tabacalera del Este S.A.	Paraguay	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	3.489	2.152	25.861	16.339
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	528.805	(528.805)	706.629	(706.629)



### Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 17 de abril de 2019, se procedió a la renovación del Directorio, resultando elegidos, por un período de tres años, los señores Andrónico Luksic Craig, Francisco Pérez Mackenna, Pablo Granifo Lavín, Rodrigo Hinzpeter Kirberg, Carlos Molina Solís, José Miguel Barros van Hövell tot Westerflieer, Hemmo Parson, Rory Cullinan y Vittorio Corbo Lioi siendo éste último designado en calidad de director independiente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente y Vicepresidente del Directorio así como los integrantes del Comité de Auditoría fueron designados en sesión de Directorio celebrada con igual fecha. Conforme a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el director independiente señor Vittorio Corbo Lioi designó a los demás integrantes del Comité de Directores, lo que ocurrió en la misma sesión, el que quedó compuesto por los directores señores Corbo, Pérez y Molina. El Comité de Auditoría quedó compuesto por los directores señores Corbo y Molina, quienes reúnen los requisitos de independencia aplicables según el criterio establecido en la Securities Exchange Act de 1934, Sarbanes-Oxley Act de 2002 y las normas del New York Stock Exchange. Asimismo, el Directorio resolvió que los directores señores Pérez y Barros participen en las sesiones del Comité de Auditoría en calidad de observadores.

Posteriormente, en sesión de fecha 6 de mayo de 2020, el Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A. tomó conocimiento de la renuncia presentada por el señor Hemmo Parson al cargo de director de la Sociedad, con efecto al día 1 de mayo de 2020. En la misma sesión, y conforme lo permite el artículo 32 de la Ley N° 18.046, el Directorio acordó designar en la vacante, hasta la celebración de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, al señor Marc Gross.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 15 de abril de 2020, se resolvió mantener la remuneración de los directores acordada en la Junta Ordinaria de Accionistas anterior, consistente en una dieta mensual de UF 100 brutas para cada director y de UF 200 brutas para el Presidente, por asistencia al Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad equivalente al 3% de los dividendos que se distribuyeren, para el Directorio en su conjunto, a razón de una novena parte para cada director y en proporción al tiempo que cada uno hubiere servido en el cargo durante el año 2020. En la referida Junta se acordó, asimismo, mantener la remuneración de los directores que integran el Comité de Directores, consistente en una dieta mensual por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el periodo, de UF 50 brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de los dividendos hasta completar el tercio adicional que establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N° 1.956 de la CMF; y respecto de aquellos directores que forman parte del Comité de Auditoría, y los designados en calidad de observadores del mismo, una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el periodo, ascendente a UF 50 brutas.

Las remuneraciones de Directores y Ejecutivos principales de la Compañía se compone de la siguiente manera:

Remuneraciones Directores:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Comité de Auditoría	63.120	47.386	29.185
Comité de Directores	64.837	47.154	35.179
Dieta (*)	1.380.976	1.266.892	952.490
Participación	2.097.276	6.038.934	2.270.840

(\*) Incluye dietas devengadas en 2019 de Rory Cullinan y Hemmo Parson.

#### Remuneraciones Ejecutivos principales:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Comité de Directores	16.655	13.650	16.457
Dieta	199.798	190.080	178.913
Participación	27.773	18.541	22.144

Las remuneraciones correspondientes al personal clave al 31 de diciembre de 2020 ascendieron a M\$ 6.701.955 (M\$ 7.993.975 en 2019 y M\$ 7.308.365 en 2018). La Compañía otorga a los gerentes, ejecutivos principales y a otros ejecutivos un bono anual de carácter facultativo y variable, no contractual que se asigna sobre la base de la apreciación del cumplimiento de las metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.

## Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Productos terminados	73.971.829	83.163.323
Productos en proceso	4.121.749	3.539.351
Materias primas	140.148.143	129.926.627
Materias primas en tránsito	10.151.494	10.556.865
Materiales e insumos	7.394.725	6.494.675
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(3.944.679)	(1.246.380)
<b>Total</b>	<b>231.843.261</b>	<b>232.434.461</b>

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018, la Compañía castigó con cargo a la estimación a valor neto realizable y obsolescencia del rubro un total de M\$ 1.877.113, M\$ 1.962.689 y M\$ 3.296.095, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado.

El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Saldo inicial	(1.246.380)	(1.318.036)
Estimación por deterioro de inventario	(4.667.808)	(1.642.147)
Estimaciones provenientes de las combinaciones de negocios (1)	-	(210.816)
Existencias dadas de baja	1.877.113	1.962.689
Efecto conversión	92.396	(38.070)
<b>Total</b>	<b>(3.944.679)</b>	<b>(1.246.380)</b>

(1) Ver [Nota 15 - Combinaciones de negocios](#).

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

## Nota 13 Activos biológicos corrientes

La Compañía presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola (uva) son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en *Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.10.*

La composición del saldo es la siguiente:

	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>	
Costo histórico	8.489.873
<b>Valor libro</b>	<b>8.489.873</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	
Efecto de conversión	(185.085)
Adquisiciones	14.028.209
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(12.968.232)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	94.306
<b>Subtotales</b>	<b>969.198</b>
<b>Valor libro</b>	<b>9.459.071</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	
Costo histórico	9.459.071
<b>Valor libro</b>	<b>9.459.071</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	
Efecto de conversión	(288.630)
Adquisiciones	22.575.150
Disminuciones debidas a cosecha o recolección	(21.217.064)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	66.502
<b>Subtotales</b>	<b>1.135.958</b>
<b>Valor libro</b>	<b>10.595.029</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	
Costo histórico	10.595.029
<b>Valor libro</b>	<b>10.595.029</b>

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".



## Nota 14 Activos no corrientes mantenidos para la venta

### a) Segmento de Operación Negocios Internacionales

En el mes de septiembre de 2015, el Directorio de la subsidiaria Sáenz Briones & Cía. S.A.I.C. autorizó la venta del inmueble ubicado en la ciudad de Luján de Cuyo, provincia de Mendoza, Argentina. A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados la Gerencia de Administración y Finanzas sigue comprometida con un plan de venta de este inmueble. Para esto se ha realizado un cambio de la Inmobiliaria para ser más activos con la búsqueda de un comprador y seguir manteniendo altas las probabilidades de venta.

### b) Segmento de Operación Vinos

Durante el año 2015 el Directorio de Viña Valles de Chile S.A. "VVCH" hoy Viña San Pedro Tarapacá S.A. autorizó el proceso de venta de ciertos activos fijos de esta empresa, ubicados en la ciudad y comuna de Rengo, provincia de Cachapoal, Sexta Región. Con fecha 21 de diciembre de 2020, se firmó contrato de promesa de compraventa, y la Administración cuenta con acciones activas y se encuentra comprometida con un plan para la venta de estos activos. Por lo anterior, a la fecha de emisión de Estados Financieros Consolidados, este grupo de activos fijos por un total de M\$ 1.770.547, fue reclasificado a Activos no corrientes mantenidos para la venta, considerando los elementos requeridos por la norma IFRS 5.

Según se describe en **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.18**, los activos no corrientes mantenidos para la venta han sido registrados al menor valor entre el valor libro y el valor razonable menos los costos de venta al 31 de diciembre de 2020.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se detallan a continuación:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Terrenos	1.752.783	228.181
Construcciones	359.414	144.985
Maquinarias	9.130	9.972
<b>Total</b>	<b>2.121.327</b>	<b>383.138</b>

## Nota 15 Combinaciones de negocios

### a) Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO)

Con fecha 7 de mayo de 2014, la Compañía adquirió el 34% de los derechos accionarios de BBO, sociedad anónima cerrada de origen boliviano que produce gaseosas y cervezas en tres plantas ubicadas en las ciudades bolivianas de Santa Cruz de la Sierra y Nuestra Señora de la Paz. El monto de esta transacción fue de US\$ 24.303.000, equivalentes a M\$ 13.776.885. El 9 de diciembre de 2015, la Compañía realizó un aporte de capital por US\$ 2.720.000, equivalentes a M\$ 1.921.245. Con fechas 8 de junio y 10 de noviembre de 2016, se realizaron nuevos aportes de capital por US\$ 2.221.696 equivalentes a M\$ 1.510.420 y US\$ 1.019.970, equivalentes a M\$ 663.951, respectivamente. Esta transacción no generó cambios en los porcentajes de participación, dado que ambos socios concurren en proporción a la participación vigente.

Con fecha 9 de agosto de 2018, la Compañía adquirió un 17% adicional de BBO, por un monto de US\$ 8.500.000 equivalentes a M\$ 5.457.935, quedando en consecuencia con un 51% de participación, fecha en la que la subsidiaria comienza a consolidar en los Estados Financieros de la Compañía.

Para la adquisición de la sociedad descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (Ver **Nota 1 - Información General letra D**)).

Con fecha 20 de septiembre de 2018 la Compañía realizó un aporte de capital de US\$ 1.530.029 equivalente a M\$ 1.044.688, dado que ambos socios concurren en proporción a la participación vigente, se mantuvieron los porcentajes de participación.

Con fecha 28 de junio y 11 de julio de 2019 la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. realizó aportes de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. por montos de US\$ 1.249.713 y US\$ 178.305 (equivalente a M\$ 849.630 y M\$ 122.210) respectivamente, dado que ambos socios concurren en proporción a la participación vigente se mantuvieron los porcentajes de participación.

### **b) Cervecería Guayacán SpA.**

Con fecha 31 de agosto de 2018, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 30,0004% de Cervecería Guayacán SpA. proveniente de la compra de 39.232 acciones, equivalente a M\$ 361.560, y a la suscripción y pago de 49.038 acciones por M\$ 470.711. Como consecuencia de lo señalado anteriormente, CK quedó con una participación de un 50,0004% sobre dicha subsidiaria.

Para la adquisición de la sociedad descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información General letra D](#))).

### **c) Bodega San Juan S.A.U.**

En diciembre de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT) firmó un acuerdo para adquirir una parte del negocio del vino de Pernod Ricard en Argentina. El acuerdo de compra, sujeto a la aprobación regulatoria local, incluyó las marcas de vinos argentinos Graffigna, Colón y Santa Silvia, que representan aproximadamente 1,5 millones de cajas de botellas de vino de 9 litros al año. Bodegas Graffigna cuenta con una bodega en la provincia de San Juan, dos campos en esa misma provincia, y un campo en Mendoza.

Con fecha 28 de enero de 2019, la subsidiaria argentina Finca La Celia S.A. constituyó la sociedad Bodega San Juan S.A.U. mediante aporte de capital de ARS 100.000, con el objeto de utilizarla como vehículo para la adquisición del negocio de vino de las marcas Graffigna, Colón y Santa Silvia de Pernod Ricard Argentina S.R.L., además de la compra de Bodega Graffigna y de los viñedos de Pocito, Cañada Honda y La Consulta.

Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria VSPT realizó aporte de capital a la subsidiaria Finca La Celia S.A. por US\$ 14.000.000, equivalentes a M\$ 9.910.040 y con la misma fecha la subsidiaria Finca La Celia S.A. realizó aporte de capital a Bodega San Juan S.A.U. por US\$ 2.806.820, equivalentes a M\$ 1.986.836.

Con fecha 31 de mayo de 2019 Bodega San Juan S.A.U. mediante escritura de compraventa, se hizo titular de los negocios asociados a la operación de la bodega y de los viñedos Pocito y Cañada Honda.

Para la adquisición descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información General letra D](#))).

### **d) Cervecería Szot SpA.**

Con fecha 30 de agosto de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 5,001% adicional de Cervecería Szot SpA. proveniente de la compra de 5.001 acciones, equivalente a M\$ 6.156. Como consecuencia de lo señalado anteriormente, CK quedó con una participación total de un 50,001% sobre dicha subsidiaria.

Con fecha 28 de agosto de 2020, la sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 95.710 acciones, de las cuales CK concurren en la suscripción de 63.022 acciones a un valor de M\$ 176.620. Posteriormente, en igual fecha, CK realizó la venta de 15.167 acciones equivalentes a M\$ 42.506 a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. Como resultado de lo anterior, CK quedó con la participación total de un 50,0005% sobre dicha subsidiaria.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información General letra D](#))).

### **e) Mahina SpA.**

Con fecha 18 de febrero de 2020, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 50,1000% proveniente de la compra de 501 acciones en un valor de M\$ 525.000 de la sociedad Mahina SpA. Posteriormente, en igual fecha, la sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 100 acciones, de las cuales CK concurren en la suscripción de 50 acciones a un valor de M\$ 50.000. Como consecuencia de lo anterior, CK queda con una propiedad accionaria de 551 acciones equivalente a 50,0909%. Asimismo, se procedió a su incorporación en el proceso de consolidación de CCU.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables provisorios de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información General letra D](#))).

#### f) *Viñedo La Consulta*

Con fecha 1 de junio de 2020 la subsidiaria argentina Finca La Celia S.A. mediante escritura de compraventa y luego de haber obtenido las aprobaciones regulatorias en Argentina, se hizo titular de la operación del viñedo La Consulta.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables provisorios de los activos y pasivos (Ver [Nota 1 - Información General letra D](#))).

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, la Compañía no ha efectuado otras combinaciones de negocios.

## Nota 16 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

### Negocios conjuntos y Asociadas

La Compañía registra bajo este rubro sus inversiones en sociedades que califican como negocios conjuntos y asociadas.

El valor proporcional de las inversiones en negocios conjuntos y asociadas es el siguiente:

	Porcentaje de participación	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	%	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	50.00	9.968.250	8.607.390
Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda. (1)	50.00	-	1.709.803
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	50.00	28.125.779	25.334.386
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	50.00	91.652.215	99.278.045
<b>Total negocios conjuntos</b>		<b>129.746.244</b>	<b>134.929.624</b>
Otras sociedades		1.360.541	1.168.438
<b>Total asociadas</b>		<b>1.360.541</b>	<b>1.168.438</b>
<b>Total</b>		<b>131.106.785</b>	<b>136.098.062</b>

(1) Ver [Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación, numeral \(2\)](#).

Los valores antes mencionados incluyen la plusvalía generada en la adquisición de los siguientes negocios conjuntos y asociadas, que se presentan netos de cualquier pérdida por deterioro:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	1.894.770	1.894.770
<b>Total</b>	<b>1.894.770</b>	<b>1.894.770</b>

La participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación son las siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Cervecería Austral S.A.	1.799.437	1.930.395	1.638.811
Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda.	(354.154)	897.526	792.376
Central Cervecera de Colombia S.A.S.	(11.577.019)	(18.755.448)	(11.804.950)
Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	1.690.661	(562.416)	(391.465)
<b>Total negocios conjuntos</b>	<b>(8.441.075)</b>	<b>(16.489.943)</b>	<b>(9.765.228)</b>
Bebidas Bolivianas BBO S.A. (1)	-	-	(921.812)
Otras sociedades (2)	3.866	58.184	(128.480)
<b>Total asociadas</b>	<b>3.866</b>	<b>58.184</b>	<b>(1.050.292)</b>
<b>Total</b>	<b>(8.437.209)</b>	<b>(16.431.759)</b>	<b>(10.815.520)</b>

(1) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra a).*

(2) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra d).*

Los cambios en las inversiones en negocios conjuntos y asociadas son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Saldo al inicio	136.098.062	142.017.781
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	19.287.372	13.549.638
Participación en utilidad (pérdida) de negocios conjuntos y asociadas contabilizados por el método de la participación	(8.437.209)	(16.431.759)
Disminución de inversión (1)	(1.355.651)	(11.200.000)
Dividendos	(423.669)	(614.591)
Combinaciones de negocios (2)	-	(241.885)
Otros (*)	(14.062.120)	9.018.878
<b>Total</b>	<b>131.106.785</b>	<b>136.098.062</b>

(1) Ver *Nota 16 - Inversiones contabilizadas por el método de la participación, numeral (2).*

(2) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra d).*

(\*) Incluye principalmente efectos por la conversión de los negocios conjuntos.

En relación a las inversiones contabilizadas bajo el método de participación, cabe mencionar lo siguiente:

### **(1) Cervecería Austral S.A.**

Es una sociedad anónima cerrada que opera una planta elaboradora de cerveza en el extremo sur de Chile, siendo la cervecera más austral del mundo.

### **(2) Foods Compañía de Alimentos CCU Ltda. (Foods)**

Sociedad anónima cerrada, que participaba en el negocio de los snacks y alimentos en Chile, enajenó a fines del año 2015 las marcas de Calaf y Natur a Empresas Carozzi S.A. Además Foods era el principal accionista de Alimentos Nutrabien S.A. que poseía la marca "Nutrabien". Con fecha 17 de diciembre de 2018 Foods y la subsidiaria CCU Inversiones S.A. materializaron la venta del 100% de las acciones de Alimentos Nutrabien S.A. a Ideal S.A.

Con fecha 18 de noviembre de 2019 en Junta Ordinaria de Accionistas, se acordó disminuir el capital de la sociedad en un monto de M\$ 22.400.000, quedando un capital final de M\$ 12.144.358. Dicha disminución se pagó en proporción a la cantidad de acciones que tenía cada accionista a la fecha de la referida Junta.

Con fecha 23 de septiembre de 2020 en Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó transformar la Sociedad en una sociedad de responsabilidad limitada, la que pasó a denominarse Foods Compañía de Alimentos CCU Limitada.



Con fecha 11 de noviembre de 2020 se realizó la liquidación de la sociedad Foods Compañía de Alimentos CCU Limitada.

Producto de esta disolución la accionista CCU Inversiones S.A. cambió su inversión por efectivo, terrenos e instalaciones, los que se presentan en el Estado de Flujos de Efectivos en Otras entradas (salidas) de efectivo del flujo de inversión y en el rubro de Propiedades de inversión, respectivamente.

El efecto en resultado de esta disolución no fue significativo y se encuentra reconocido dentro de Otras ganancias (pérdidas).

### **(3) Central Cervecera de Colombia S.A.S. y Zona Franca Central Cervecera S.A.S.**

Con fecha 10 de noviembre de 2014, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II Ltda., y Grupo Postobón se asociaron en un acuerdo conjunto, que califica como un negocio conjunto a través de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Central Cervecera de Colombia S.A.S. (CCC), en la cual CCU Inversiones II Ltda. y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El objeto de CCC, en dicho país, es la elaboración, comercialización y distribución de cervezas y bebidas no alcohólicas en base a malta (Productos).

Posteriormente, con fecha 16 de agosto de 2017, CCU, a través de su subsidiaria CCU Inversiones II Ltda., adquirió el 50% de las acciones de una sociedad por acciones constituida en Colombia denominada Zona Franca Central Cervecera S.A.S. (ZF CC), que se relaciona a un acuerdo conjunto y que califica como un negocio conjunto, en la cual CCU y Grupo Postobón participan como únicos accionistas en partes iguales. El precio de la transacción ascendió a US\$ 10.204, equivalente a M\$ 6.432. El objeto principal de ZF CC es actuar exclusivamente como usuario industrial de una o varias zonas francas, produciendo y vendiendo productos tanto de marcas propias como licenciadas a CCC, donde esta última realiza el proceso de comercialización de dichos productos.

Para los efectos antes indicados, las asociaciones anteriores consideran la construcción de una planta de producción de cervezas y maltas en zona franca, con una capacidad inicial de 3.000.000 de hectolitros anuales.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 el monto total aportado a CCC y a ZF CC asciende a US\$ 279.394.156 (equivalentes a M\$ 185.986.330) y US\$ 255.734.458 (equivalentes a M\$ 166.698.958), respectivamente.

La Compañía no tiene pasivos contingentes relacionados con los negocios conjuntos y asociadas al 31 de diciembre de 2020.

A continuación se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros en base 100%, de los negocios conjuntos y asociadas al cierre de cada ejercicio:

	Negocios conjuntos	
	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos y Pasivos</b>		
Activos corrientes	86.429.862	135.905.220
Activos no corrientes	290.767.946	319.779.443
Pasivos corrientes	58.255.727	122.826.437
Pasivos no corrientes	62.082.064	65.850.124



	Negocios conjuntos		
	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Resultados (Resumidos)</b>			
Ventas netas	186.220.125	124.808.755	70.296.729
Resultados operacionales	(17.903.426)	(42.670.725)	(21.173.985)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(17.637.644)	(31.752.130)	(19.886.274)
Resultado Integral	10.808.355	(49.363.608)	(24.720.721)
Depreciación y amortización	(16.209.859)	(11.386.595)	(2.656.715)

## Nota 17 Activos intangibles distintos de plusvalía

El movimiento de los activos intangibles, es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Derechos de distribución y de llaves	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>					
Costo histórico	104.487.137	35.157.353	2.942.512	833.653	143.420.655
Amortización acumulada	-	(23.885.912)	-	(570.601)	(24.456.513)
<b>Valor libro</b>	<b>104.487.137</b>	<b>11.271.441</b>	<b>2.942.512</b>	<b>263.052</b>	<b>118.964.142</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>					
Adiciones	-	7.624.915	268.321	-	7.893.236
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (1)	393.946	-	-	-	393.946
Amortización del ejercicio	-	(3.363.211)	-	(99.933)	(3.463.144)
Efecto de conversión (costo histórico)	(12.069.829)	(478.931)	-	(121.562)	(12.670.322)
Bajas del período	-	-	(11.484)	-	(11.484)
Efecto de conversión (amortización)	-	188.764	-	37.420	226.184
Otros incrementos (disminuciones) (2)	13.547.464	605.356	-	133.288	14.286.108
<b>Subtotales</b>	<b>1.871.581</b>	<b>4.576.893</b>	<b>256.837</b>	<b>(50.787)</b>	<b>6.654.524</b>
<b>Valor libro</b>	<b>106.358.718</b>	<b>15.848.334</b>	<b>3.199.349</b>	<b>212.265</b>	<b>125.618.666</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>					
Costo histórico	106.358.718	42.908.693	3.199.349	845.379	153.312.139
Amortización acumulada	-	(27.060.359)	-	(633.114)	(27.693.473)
<b>Valor libro</b>	<b>106.358.718</b>	<b>15.848.334</b>	<b>3.199.349</b>	<b>212.265</b>	<b>125.618.666</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>					
Adiciones	-	9.015.090	-	-	9.015.090
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico) (1)	962.619	-	-	-	962.619
Bajas (costo histórico)	-	(81.714)	-	-	(81.714)
Bajas (amortización)	-	68.545	-	-	68.545
Amortización del ejercicio	-	(2.408.529)	-	(94.155)	(2.502.684)
Efecto de conversión (costo histórico)	(13.918.619)	(713.228)	-	(171.349)	(14.803.196)
Efecto de conversión (amortización)	-	314.736	-	102.833	417.569
Otros incrementos (disminuciones) (2)	9.245.717	230.951	-	85.878	9.562.546
<b>Subtotales</b>	<b>(3.710.283)</b>	<b>6.425.851</b>	<b>-</b>	<b>(76.793)</b>	<b>2.638.775</b>
<b>Valor libro</b>	<b>102.648.435</b>	<b>22.274.185</b>	<b>3.199.349</b>	<b>135.472</b>	<b>128.257.441</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>					
Costo histórico	102.648.435	51.359.792	3.199.349	759.908	157.967.484
Amortización acumulada	-	(29.085.607)	-	(624.436)	(29.710.043)
<b>Valor libro</b>	<b>102.648.435</b>	<b>22.274.185</b>	<b>3.199.349</b>	<b>135.472</b>	<b>128.257.441</b>

(1) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra e*.

(2) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre los intangibles.

El detalle por Unidad Generadora de Efectivo asociado a las marcas comerciales se presenta a continuación:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo (UGE)	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	31.794.599	32.109.965
	Manantial S.A.	1.166.000	1.166.000
	Compañía Pisquera de Chile S.A.	1.363.782	1.363.782
	Cervecería Kunstmann S.A. (1)	2.397.674	1.435.055
	<b>Subtotales</b>	<b>36.722.055</b>	<b>36.074.802</b>
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias	35.260.216	38.507.563
	Marzurel S.A., Coralina S.A. y Miltur S.A.	2.076.714	2.482.089
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribidora del Paraguay S.A.	3.137.761	3.542.203
	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	5.573.122	5.864.121
	<b>Subtotales</b>	<b>46.047.813</b>	<b>50.395.976</b>
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (2)	19.878.567	19.887.940
	<b>Subtotales</b>	<b>19.878.567</b>	<b>19.887.940</b>
<b>Total</b>		<b>102.648.435</b>	<b>106.358.718</b>

(1) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letras d) y e).*

(2) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letras c) y f).*

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración ha efectuado los test de deterioros, de los cuales no han surgido evidencia de potenciales deterioros. Respecto de las Marcas comerciales con vida útil indefinida, se ha utilizado la misma metodología que se señala en *Nota 18 - Plusvalía.*



## Nota 18 Plusvalía

El movimiento de la plusvalía es el siguiente:

	Plusvalía
	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>	
Costo histórico	123.044.901
<b>Valor libro</b>	<b>123.044.901</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	
Adiciones por combinaciones de negocios (1)	306.691
Otros incrementos (disminuciones) (2)	9.153.712
Efecto de conversión	(7.549.866)
<b>Subtotales</b>	<b>1.910.537</b>
<b>Valor libro</b>	<b>124.955.438</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	
Costo histórico	124.955.438
<b>Valor libro</b>	<b>124.955.438</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	
Otros incrementos (disminuciones) (2)	6.243.023
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del ejercicio (3)	(3.401.430)
Efecto de conversión	(10.606.268)
<b>Subtotales</b>	<b>(7.764.675)</b>
<b>Valor libro</b>	<b>117.190.763</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	
Costo histórico	117.190.763
<b>Valor libro</b>	<b>117.190.763</b>

- (1) Corresponde a efectos en plusvalía por combinaciones de negocio cuyos valores razonables definitivos fueron determinados en el año 2019.  
 (2) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".  
 (3) Ver [Nota 32 - Otras ganancias \(pérdidas\)](#).

La plusvalía de inversiones adquiridas en combinaciones de negocios son asignadas a la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro de los segmentos de la Compañía son los siguientes:

Segmento de operación	Unidad Generadora de Efectivo	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	(UGE)	M\$	M\$
Chile	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	25.257.686	25.257.686
	Manantial S.A.	8.879.245	8.879.245
	Compañía Pisquera de Chile S.A.	9.808.550	9.808.550
	Los Huelmos S.R.L.	3.982	5.892
	Cervecería Kunstmann S.A.	456.007	456.007
	Cervecería Szot SpA. (1)	202.469	202.469
	<b>Subtotales</b>	<b>44.607.939</b>	<b>44.609.849</b>
Negocios Internacionales	CCU Argentina S.A. y subsidiarias	23.812.988	26.014.868
	Marzulel S.A., Coralina S.A. y Miltur S.A.	3.425.283	4.422.841
	Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A.	4.672.582	5.214.846
	Bebidas Bolivianas BBO S.A. (2)	8.255.827	12.276.890
	<b>Subtotales</b>	<b>40.166.680</b>	<b>47.929.445</b>
Vinos	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	32.416.144	32.416.144
	<b>Subtotales</b>	<b>32.416.144</b>	<b>32.416.144</b>
<b>Total</b>		<b>117.190.763</b>	<b>124.955.438</b>

(1) Ver *Nota 15 - Combinaciones de negocios, letra d).*

(2) Ver *Nota 1 - Información General letra D) numeral (4).*

La Plusvalía de inversión asignada a las UGEs es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existen signos de un potencial deterioro. Estos indicios pueden incluir un cambio significativo en el entorno económico que afecta los negocios, nuevas disposiciones legales, indicadores de desempeño operativo o la enajenación de una parte importante de una UGE. La pérdida por deterioro se reconoce por el monto que excede el monto recuperable de la UGE. El valor recuperable de cada UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor razonable menos los costos de venta. La administración considera que el enfoque del valor en uso, determinado mediante el modelo de flujos de caja descontados, es el método más fiable para determinar los valores recuperables de las UGE.

La siguiente tabla incorpora las variables más relevantes para aquellas UGE donde existe Plusvalía y/o activos intangibles de vida útil indefinida asignados de relevancia:

	Chile	Argentina	Uruguay	Paraguay	Bolivia
CAPEX estimado año 2021 MM\$	148.650	34.877	1.171	1.891	1.260
Crecimiento perpetuidad	3,00%	2,50%	2,20%	3,00%	4,00%
Tasa de descuento	7,79%	15,48%	9,50%	8,80%	10,40%

A continuación se describen algunas consideraciones aplicadas al momento de determinar los correspondientes valores en uso de las UGE que tienen plusvalía y/o activos intangibles de vida útil indefinida asignados:

**Periodo de proyección:** Se considera un horizonte de cinco años para todas las unidades/marcas. Se considera excepcionalmente un periodo de tiempo más prolongado en aquellas unidades/marcas que requieren un periodo de maduración mayor.



**Flujos:** Para la determinación del valor en uso, la Compañía ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre el horizonte de tiempo descrito precedentemente, basado en los presupuestos, planes estratégicos y proyecciones revisadas por la Administración para igual periodo de tiempo. Dada la madurez del negocio, dichos presupuestos históricamente han tenido altas tasas de cumplimiento.

Para la proyección de los flujos de caja, la administración incluyó juicios y suposiciones importantes relacionadas con tasas de crecimiento perpetuo y tasas de descuento.

**Crecimiento perpetuidad:** Si bien la Compañía espera crecimiento de volúmenes y precios para el mediano largo plazo, se asumió un crecimiento nominal de 3% para la perpetuidad de las unidades de Chile, supuesto conservador considerando la capacidad histórica y la naturaleza de los negocios donde opera la Compañía. Para el caso de Uruguay, se utiliza una tasa de perpetuidad de un 2,2%, consistente con el crecimiento esperado de largo plazo para este país. Para Bolivia se utiliza una tasa de perpetuidad de un 4,0% equivalente a la inflación de largo plazo del país, más un % del PIB potencial en el largo plazo. En el caso de Paraguay y Argentina se utiliza una tasa de perpetuidad de un 3,0% y 2,5% respectivamente, las cuales se componen por la tasa de inflación promedio de Estados Unidos de Norteamérica, más un % del PIB potencial de cada país en el largo plazo.

**Tasa de descuento:** Se utilizó las tasa WACC (Weighted Average Cost of Capital) nominal correspondiente a cada país.

En relación a la plusvalía al 31 de diciembre de 2020, la Administración no ha evidenciado otros efectos de deterioro adicionales a los registrados, los cuales se basan principalmente en el deterioro de las variables macroeconómicas y riesgo país de la operación que posee la Compañía en Bolivia. Conforme a las sensibilidades calculadas, la Administración determina que ningún cambio razonablemente posible en los supuestos probados podría provocar que el valor en libros exceda el valor recuperable determinado para sus UGEs.

El importe recuperable estimado al 31 de diciembre de 2020 de la UGE Bolivia ascendió a M\$ 21.864.295, la que se comparó con los valores libros netos de la UGE a la misma fecha, resultando una pérdida por deterioro de M\$ 3.401.430, el que fue asignado a la plusvalía. El importe total fue reconocido en el estado de resultados consolidado en el rubro Otras ganancias (pérdidas).

No existieron montos adicionales de deterioro que fuera necesario ajustar en el resto de los valores de la UGE o en otros activos no financieros.

## Nota 19 Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos, es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcción	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Otros Equipos	Activos en construcción y vides en formación	Muebles, enseres y vehículos	Vides en producción	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>								
Costo histórico	679.853.030	551.888.633	180.757.354	143.550.263	97.428.207	80.841.052	30.862.740	1.765.181.279
Depreciación acumulada	(195.241.389)	(306.443.476)	(93.592.548)	(91.328.126)	-	(55.200.563)	(14.428.606)	(756.234.708)
<b>Valor libro</b>	<b>484.611.641</b>	<b>245.445.157</b>	<b>87.164.806</b>	<b>52.222.137</b>	<b>97.428.207</b>	<b>25.640.489</b>	<b>16.434.134</b>	<b>1.008.946.571</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>								
Adiciones	-	-	-	-	131.852.714	-	-	131.852.714
Adiciones por combinaciones de negocios (costo histórico)	8.271.085	2.605.523	2.672	-	-	-	-	10.879.280
Adiciones por combinaciones de negocios (depreciación)	(5.168)	(14.806)	(838)	-	-	-	-	(20.812)
Transferencias	41.029.751	29.954.266	19.737.192	18.915.984	(117.631.917)	7.304.360	2.413.894	1.723.530
Efecto conversión (costo histórico)	(11.615.913)	(18.521.702)	(18.784.647)	(5.216.819)	(1.119.515)	(285.545)	(244.966)	(55.789.107)
Enajenación (costo)	(916.048)	(1.686.432)	(5.447.699)	(19.566.224)	-	(18.177.535)	-	(45.793.938)
Enajenación (depreciación)	772.278	1.250.400	4.464.153	19.540.873	-	18.095.047	-	44.122.751
Intereses capitalizados	-	-	-	-	909.256	-	-	909.256
Depreciación del ejercicio	(19.241.330)	(30.888.633)	(23.542.865)	(15.756.612)	-	(6.397.530)	(1.132.431)	(96.959.401)
Efecto conversión (depreciación)	399.539	2.043.578	5.068.567	1.712.436	-	509.072	-	9.733.192
Otros incrementos (disminuciones) (1)	13.678.084	24.772.155	15.358.642	3.240.126	5.731.215	269.597	273.374	63.323.193
Bajas del ejercicio (costo)	(1.861)	(40.001)	(405.192)	(5.835.237)	(583.270)	(8.872)	(428.543)	(7.302.976)
Bajas del ejercicio (depreciación)	1.609	2.064	336.276	5.758.846	-	6.986	-	6.105.781
<b>Subtotales</b>	<b>32.372.026</b>	<b>9.476.412</b>	<b>(3.213.739)</b>	<b>2.793.373</b>	<b>19.456.483</b>	<b>1.315.580</b>	<b>881.328</b>	<b>62.783.463</b>
<b>Valor libro</b>	<b>516.983.667</b>	<b>254.921.569</b>	<b>83.951.067</b>	<b>55.015.510</b>	<b>116.586.690</b>	<b>26.956.069</b>	<b>17.315.462</b>	<b>1.071.730.034</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>								
Costo histórico	731.878.806	589.477.457	190.100.694	133.582.436	116.586.690	70.566.940	31.942.579	1.864.135.602
Depreciación acumulada	(214.895.139)	(334.555.888)	(106.149.627)	(78.566.926)	-	(43.610.871)	(14.627.117)	(792.405.568)
<b>Valor libro</b>	<b>516.983.667</b>	<b>254.921.569</b>	<b>83.951.067</b>	<b>55.015.510</b>	<b>116.586.690</b>	<b>26.956.069</b>	<b>17.315.462</b>	<b>1.071.730.034</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>								
Adiciones	-	-	-	-	128.547.688	-	-	128.547.688
Adiciones por combinaciones de negocios	1.987.806	31.370	5.491	-	-	5.320	706.387	2.736.374
Transferencias	31.930.605	35.959.489	15.675.921	10.261.708	(101.990.034)	4.587.689	3.617.533	42.911
Efecto conversión (costo histórico)	(18.274.583)	(24.672.022)	(20.800.016)	(7.547.615)	(4.778.159)	(831.094)	(258.686)	(77.162.175)
Enajenación (costo)	(1.618.648)	(7.408.733)	(2.632.730)	(6.909.303)	-	(1.165.852)	-	(19.735.266)
Enajenación (depreciación)	1.610.774	7.065.230	2.635.188	6.408.229	-	1.047.262	-	18.766.683
Intereses capitalizados	-	-	-	-	1.087.157	-	-	1.087.157
Depreciación del ejercicio	(21.669.111)	(30.783.333)	(23.167.195)	(17.320.702)	-	(6.520.948)	(1.234.911)	(100.696.200)
Efecto conversión (depreciación)	1.120.407	5.514.676	6.431.381	3.365.384	-	515.633	-	16.947.481
Otros incrementos (disminuciones) (1)	9.794.697	16.680.477	11.294.693	3.405.872	1.441.195	305.613	(33.733)	42.888.814
Bajas del ejercicio (costo)	(13.856)	(7.958)	(316.601)	(323.260)	-	(52.146)	-	(713.821)
Bajas del ejercicio (depreciación)	8.537	7.595	327.805	293.534	-	66.733	-	704.204
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado (2)	(2.628.004)	-	-	-	-	-	-	(2.628.004)
<b>Subtotales</b>	<b>2.248.624</b>	<b>2.386.791</b>	<b>(10.546.063)</b>	<b>(8.366.153)</b>	<b>24.307.847</b>	<b>(2.041.790)</b>	<b>2.796.590</b>	<b>10.785.846</b>
<b>Valor libro</b>	<b>519.232.291</b>	<b>257.308.360</b>	<b>73.405.004</b>	<b>46.649.357</b>	<b>140.894.537</b>	<b>24.914.279</b>	<b>20.112.052</b>	<b>1.082.515.880</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>								
Costo histórico	752.373.292	609.239.605	191.812.594	131.488.537	140.894.537	72.886.303	35.817.543	1.934.512.411
Depreciación acumulada	(233.141.001)	(351.931.245)	(118.407.590)	(84.839.180)	-	(47.972.024)	(15.705.491)	(851.996.531)
<b>Valor libro</b>	<b>519.232.291</b>	<b>257.308.360</b>	<b>73.405.004</b>	<b>46.649.357</b>	<b>140.894.537</b>	<b>24.914.279</b>	<b>20.112.052</b>	<b>1.082.515.880</b>

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver *Nota 32 - Otras ganancias (pérdidas)*.

En relación a las pérdidas por deterioro de las Propiedades, plantas y equipos, la Administración ha evidenciado deterioro respecto de ciertos terrenos al 31 de diciembre de 2020, originado principalmente en consideraciones particulares respecto del destino para el cual fueron adquiridos.

El saldo de los terrenos al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Terrenos	263.887.611	265.724.058
<b>Total</b>	<b>263.887.611</b>	<b>265.724.058</b>

Los costos por intereses capitalizados durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 ascendieron a M\$ 1.087.157 (M\$ 909.256 en 2019 y M\$ 609.921 en 2018), utilizando una tasa de capitalización del 2,64% anual (3,68% en 2019 y 3,71% en 2018).

La Compañía, a través de su subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A., posee activos biológicos correspondientes a vides. Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias. La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos, comercializados tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad mantiene aproximadamente 5.185 hectáreas de cultivos de vides (en producción y en inversión), de las cuales 4.336 corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas 4.005 corresponden a tierras propias y 331 a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a la fase de producción, lo cual ocurre en la mayoría de los casos al tercer año de plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Durante el año 2020 las plantaciones de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 41,0 millones de kilos de uva (50,6 millones de kilos de uva durante el ejercicio 2019).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de Propiedades, plantas y equipos, la Administración ha analizado indicadores internos y externos y no ha evidenciado otros impactos en estos, distintos a lo ya registrado al 31 de diciembre de 2020.

La depreciación del período terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, registrada en resultado y otros activos es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Registrada en resultado del ejercicio (*)	99.803.814	95.453.146
Registrada en otros activos	892.386	1.506.255
<b>Total</b>	<b>100.696.200</b>	<b>96.959.401</b>

(\*) Adicional a este monto, en resultados se incluyen M\$ 1.627.791 (M\$ 767.725 en 2019) de depreciación de activos agrícolas (barricas), relacionado al costo de venta de vino.

## Nota 20 Propiedades de inversión

El movimiento de propiedades de inversión, es el siguiente:

	Terrenos	Edificios	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>			
Costo histórico	6.725.253	2.737.318	9.462.571
Depreciación acumulada	-	(746.615)	(746.615)
<b>Valor libro</b>	<b>6.725.253</b>	<b>1.990.703</b>	<b>8.715.956</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>			
Adiciones	-	132.462	132.462
Enajenaciones	(695.289)	-	(695.289)
Depreciación del ejercicio	-	(64.088)	(64.088)
Efecto conversión (costo)	(1.042.090)	(391.483)	(1.433.573)
Efecto conversión (depreciación)	-	23.854	23.854
Otros incrementos (disminuciones) (1)	1.191.644	442.308	1.633.952
<b>Subtotales</b>	<b>(545.735)</b>	<b>143.053</b>	<b>(402.682)</b>
<b>Valor libro</b>	<b>6.179.518</b>	<b>2.133.756</b>	<b>8.313.274</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>			
Costo histórico	6.179.518	2.920.605	9.100.123
Depreciación acumulada	-	(786.849)	(786.849)
<b>Valor libro</b>	<b>6.179.518</b>	<b>2.133.756</b>	<b>8.313.274</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>			
Adiciones (2)	76.136	100.952	177.088
Enajenaciones	(277.008)	(44.269)	(321.277)
Depreciación del ejercicio	-	(68.177)	(68.177)
Efecto conversión (costo)	(1.142.449)	(410.633)	(1.553.082)
Efecto conversión (depreciación)	-	29.665	29.665
Otros incrementos (disminuciones) (1)	857.249	271.202	1.128.451
<b>Subtotales</b>	<b>(486.072)</b>	<b>(121.260)</b>	<b>(607.332)</b>
<b>Valor libro</b>	<b>5.693.446</b>	<b>2.012.496</b>	<b>7.705.942</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>			
Costo histórico	5.693.446	2.837.857	8.531.303
Depreciación acumulada	-	(825.361)	(825.361)
<b>Valor libro</b>	<b>5.693.446</b>	<b>2.012.496</b>	<b>7.705.942</b>

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

(2) Ver [Nota 16 - Inversiones contabilizadas como método de la participación, numeral \(2\)](#).

Bajo propiedades de inversión se incluyen en Chile 17 terrenos, 2 oficinas y 1 departamento mantenidos para propósito de plusvalía, de los cuales 1 departamento se encuentra arrendado, registrando un ingreso acumulado por M\$ 5.868 (M\$ 3.825 en 2019 y M\$ 158.235 en 2018); por otra parte en Argentina se encuentran 2 terrenos y 2 inmuebles arrendados, registrando un ingreso acumulado por M\$ 99.840 (M\$ 104.334 en 2019 y M\$ 97.312 en 2018). Adicionalmente, los gastos del período asociados al total de estas propiedades de inversión ascienden a M\$ 69.533 (M\$ 67.096 en 2019 y M\$ 50.874 en 2018).

La valorización de mercado de las propiedades de inversión supera el 100% del valor libro.

El valor razonable de las propiedades de inversión, que representan el 96% del total de las mismas, asciende a M\$ 11.071.904.

La Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto del valor de las propiedades de inversión.

La Compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades de inversión.

## Nota 21 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios (1)	37.754.705	88.151.400	42.447.438	99.749.082
Obligaciones con el público (1)	7.691.023	324.725.456	6.744.739	133.806.947
Instrumentos financieros derivados (2)	4.243.939	-	240.394	-
Pasivos de cobertura (2)	5.323.640	-	805.306	-
Depósitos recibidos en garantía de envases y contenedores	14.116.167	-	13.290.754	-
<b>Total</b>	<b>69.129.474</b>	<b>412.876.856</b>	<b>63.528.631</b>	<b>233.556.029</b>

(1) Ver *Nota 5 - Administración de riesgos*.

(2) Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

**Préstamos y obligaciones financieras corrientes**

Al 31 de diciembre de 2020:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>											
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	UF	1.357	4.071	5.428	Mensual	4,87
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	8.179	-	8.179	Al vencimiento	3,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	324.308	324.308	Al vencimiento	4,56
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	10.926.400	10.926.400	Al vencimiento	2,20
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	-	42.899	42.899	Al vencimiento	3,64
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	-	10.796.220	10.796.220	Al vencimiento	1,98
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	3.650	8.247.020	8.250.670	Al vencimiento	1,20
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	44.827	2.000.000	2.044.827	Al vencimiento	4,92
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	-	2.014.896	2.014.896	Al vencimiento	3,83
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	1.008.444	1.008.444	Al vencimiento	4,00
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	1.667.569	1.667.569	Semestral	3,45
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	28.661	-	28.661	Al vencimiento	3,95
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	326.560	-	326.560	Al vencimiento	4,68
0-E	Sáenz Briones & Cia. S.A.I.C.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	ARS	966	-	966	Al vencimiento	34,75
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	61.176	-	61.176	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	35.693	-	35.693	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	8.821	-	8.821	Semestral	5,95
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	0-E	Banco Itaú	Uruguay	UI	202.988	-	202.988	Mensual	4,80
<b>Total</b>							<b>722.878</b>	<b>37.031.827</b>	<b>37.754.705</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono H	573 23/03/2009	Chile	UF	3.260.702	2.625.046	5.885.748	Semestral	4,25
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	976.885	3.482	980.367	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	52.828	247.413	300.241	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	52.355	236.335	288.690	Semestral	1,60
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	49.346	186.631	235.977	Semestral	1,00
<b>Total</b>							<b>4.392.116</b>	<b>3.298.907</b>	<b>7.691.023</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap Ver **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.



Al 31 de diciembre de 2019:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>											
76.035.409-0	Cervecería Guayaacán SpA.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	UF	2.037	2.629	4.666	Mensual	4,87
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	10.715.017	10.715.017	Al vencimiento	2,20
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	-	11.370.518	11.370.518	Al vencimiento	2,47
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	-	45.102	45.102	Al vencimiento	3,64
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	-	7.629.611	7.629.611	Al vencimiento	3,08
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	-	9.089	9.089	Al vencimiento	2,90
91.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	319.034	319.034	Al vencimiento	4,56
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	13.500	4.500	18.000	Mensual	6,00
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	22.500	-	22.500	Mensual	5,76
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	9.761	3.286	13.047	Mensual	6,12
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	22.183	30.027	52.210	Mensual	5,14
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	16.667	11.113	27.780	Mensual	4,44
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	20.834	27.776	48.610	Mensual	4,42
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	25.468	-	25.468	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	41.300	-	41.300	Mensual	4,92
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	30.880	20.791	51.671	Mensual	4,73
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	39.281	53.063	92.344	Mensual	4,42
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	31.200	83.600	114.800	Mensual	5,16
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	300.155	-	300.155	Mensual	0,31
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	997.853	-	997.853	Mensual	2,34
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	45.100	-	45.100	Al vencimiento	4,92
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	6.384	400.000	406.384	Al vencimiento	4,56
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	296.906	299.397	596.303	Mensual	5,02
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	CLP	-	14.896	14.896	Al vencimiento	3,83
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	8.444	8.444	Al vencimiento	4,00
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	1.589.137	1.589.137	Semestral	3,45
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	322.400	-	322.400	Al vencimiento	4,68
0-E	Compañía Industrial Cervecería S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	4.385.390	-	4.385.390	Al vencimiento	55,00
0-E	Compañía Industrial Cervecería S.A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	ARS	2.474.461	-	2.474.461	Al vencimiento	53,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	41.808	-	41.808	Trimestral	5,00
0-E	Miotur S.A.	Uruguay	0-E	Banco Itaú	Uruguay	UI	332.747	331.593	664.340	Mensual	4,80
<b>Total</b>							<b>9.478.815</b>	<b>32.968.623</b>	<b>42.447.438</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap Ver Nota 7 - Instrumentos financieros.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en Nota 5 - Administración de riesgos.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>											
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono H	573 23/03/2009	Chile	UF	661.567	5.128.436	5.790.003	Semestral	4,25
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	-	954.736	954.736	Semestral	2,90
<b>Total</b>							<b>661.567</b>	<b>6.083.172</b>	<b>6.744.739</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato Cross Currency Interest Rate Swap Ver Nota 7 - Instrumentos financieros.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en Nota 5 - Administración de riesgos.

Préstamos y obligaciones financieras no corrientes

Al 31 de diciembre de 2020:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>												
76.035.409-0	Cervecería Guayaacán SpA.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	UF	10.856	10.856	36.172	57.884	Mensual	4,87
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	997.111	-	-	997.111	Al vencimiento	3,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	39.978.565	-	-	39.978.565	Al vencimiento	4,56
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	9.945.156	-	-	9.945.156	Al vencimiento	3,64
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	3.300.000	3.301.389	-	6.601.389	Semestral	3,45
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	-	2.980.819	-	2.980.819	Al vencimiento	3,95
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.000.000	-	-	16.000.000	Al vencimiento	4,68
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	985.409	1.751.838	766.429	3.503.676	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	2.638.387	4.397.310	-	7.035.697	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	1.051.103	-	-	1.051.103	Semestral	5,95
<b>Total</b>							<b>74.906.587</b>	<b>12.442.212</b>	<b>802.601</b>	<b>88.151.400</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en Nota 5 - Administración de riesgos.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>												
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono H	573 23/03/2009	Chile	UF	10.529.882	10.539.626	23.754.354	44.823.862	Semestral	4,25
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	9.244	9.255	87.292.422	87.310.921	Semestral	2,90
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono L	897 28/06/2018	Chile	UF	428.496	44.034.575	43.908.966	88.372.037	Semestral	1,20
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono M	898 28/06/2018	Chile	UF	424.658	425.238	59.078.988	59.928.884	Semestral	1,60
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	417.245	43.872.507	-	44.289.752	Semestral	1,00
<b>Total</b>							<b>11.809.525</b>	<b>98.881.201</b>	<b>214.034.730</b>	<b>324.725.456</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Interest Rate Swap* Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

### Al 31 de diciembre de 2019:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Préstamos bancarios</b>												
76.035.409-0	Cervecera Guayaacán SpA.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpanca	Chile	UF	16.327	16.330	28.619	61.276	Mensual	4,87
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpanca	Chile	USD	10.445.830	-	-	10.445.830	Al vencimiento	3,64
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	8.685.384	-	-	8.685.384	Al vencimiento	2,90
91.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	39.902.607	-	-	39.902.607	Al vencimiento	4,56
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	4,92
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpanca	Chile	CLP	2.000.000	-	-	2.000.000	Al vencimiento	3,83
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	1.000.000	-	-	1.000.000	Al vencimiento	4,00
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	CLP	3.333.334	3.333.334	1.666.667	8.333.335	Semestral	3,45
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	16.000.000	-	-	16.000.000	Al vencimiento	4,68
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	922.478	1.844.956	922.478	3.689.912	Trimestral	5,00
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	0-E	Banco Mercantil Santa Cruz S.A.	Bolivia	BOB	2.469.892	4.939.784	-	7.409.676	Trimestral	5,00
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	0-E	Banco Itaú	Uruguay	UI	221.062	-	-	221.062	Mensual	4,80
<b>Total</b>							<b>86.996.914</b>	<b>10.134.404</b>	<b>2.617.764</b>	<b>99.749.082</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Interest Rate Swap* Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Obligaciones con el público</b>												
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A. (1)	Chile	Bono H	573 23/03/2009	Chile	UF	10.249.998	10.259.097	28.266.218	48.775.313	Semestral	4,25
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Bono J	898 28/06/2018	Chile	UF	-	-	85.031.634	85.031.634	Semestral	2,90
<b>Total</b>							<b>10.249.998</b>	<b>10.259.097</b>	<b>113.297.852</b>	<b>133.806.947</b>		

(1) Esta obligación se encuentra cubierta por un contrato *Cross Currency Interest Rate Swap* Ver *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en *Nota 5 - Administración de riesgos*.

Ver detalle del valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público en *Nota 7 - Instrumentos financieros*.

Las tasas efectivas de las obligaciones con el público corresponden a las siguientes:

Bonos Serie H	4,27%
Bonos Serie J	2,89%
Bonos Serie L	1,21%
Bonos Serie M	0,87%
Bonos Serie D	0,53%

Los préstamos bancarios y obligaciones con el público están pactados en varias monedas o unidades de reajuste y devengan intereses a tasas fijas y variables. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y tipo de interés, (excluyendo el efecto de los contratos *Cross Currency Interest Rate Swap* y *Cross Interest Rate Swap*), son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dólares estadounidenses	20.784.275	8.250.670	29.491.061	8.694.473
Pesos chilenos	84.907.728	-	85.058.395	-
Pesos argentinos	966	-	6.859.851	-
Unidad de fomento (*)	332.479.791	-	140.617.628	-
Unidad indexada (**)	202.988	-	885.402	-
Boliviano	11.696.166	-	11.141.396	-
<b>Total</b>	<b>450.071.914</b>	<b>8.250.670</b>	<b>274.053.733</b>	<b>8.694.473</b>

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

(\*\*) La Unidad Indexada (UI) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos uruguayos. La UI es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

## A) Préstamos bancarios

### Banco del Estado de Chile - Préstamos bancarios

a) Con fecha 27 de julio de 2012, Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh) suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 16.000.000, con vencimiento al 27 de julio de 2017.

Este préstamo devengó intereses a una tasa nominal fija de 6,86% anual y a una tasa efectiva del 7,17% anual (base 360). La subsidiaria amortizó intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 27 de julio de 2017 se renovó dicho préstamo, a un plazo de 5 años, con vencimiento al 27 de julio de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija de 4,68% anual. La compañía paga intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Producto de esta renovación CPCh debe cumplir con cierta obligación de información además de cumplir con los siguientes índices financieros, lo que se medirá sobre los Estados Financieros semestrales de CPCh:

- Mantener una Cobertura de Gastos Financieros no inferior a 3 veces, siendo ésta la relación entre Margen Bruto menos Gastos de mercadotecnia, distribución y administración, más Otros ingresos por función, menos Otros egresos por función, más Depreciación y amortizaciones, dividido por Costos financieros.
- Una razón de endeudamiento no superior a 3 veces, medido como Total de pasivos dividido por Patrimonio.
- Un Patrimonio mayor a UF 770.000.

Adicionalmente este crédito obliga a CPCh a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, mantener seguros, mantener la propiedad de activos esenciales; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar en prenda, hipoteca o constituir cualquier caución o derecho real sobre cualquier Propiedad, planta y equipo que registre un valor individual contable superior a UF 10.000, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

Por otra parte, la Compañía, mediante instrumento privado de fecha 28 de julio de 2017 se obliga a mantener, una participación accionaria directa o indirecta de al menos el 50,1%, que le permita el control de su subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. durante el periodo de vigencia de este crédito.

Al 31 de diciembre de 2020, la subsidiaria y CCU estaban en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

- b) Con fecha 15 de octubre de 2014, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de UF 380.000 a una tasa fija, con vencimiento al 15 de octubre de 2019.

Con fecha 15 de octubre de 2019, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. renegoció este préstamo, por un monto de M\$ 10.664.833, a una tasa fija, con vencimiento al 10 de abril de 2020.

Con fecha 13 de abril de 2020 se renegoció dicho préstamo por un total de M\$ 10.664.833, a un plazo de 1 año con vencimiento al 13 de abril de 2021.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

- c) Con fecha 15 de julio de 2015, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 4.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 14 de julio de 2020.

La subsidiaria amortiza intereses y capital mensual hasta el final del plazo establecido.

Con fecha 14 de julio de 2020 se realizó el pago de dicho préstamo.

- d) Con fecha 13 de abril de 2017, Compañía de Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 40.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 13 de abril de 2022.

La Compañía amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere del cumplimiento de ciertos *covenants* que se describen a continuación:

- a. Mantener al final de cada semestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado menos los dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio, más el monto de todas las garantías emitidas por la Compañía o sus subsidiarias para caucionar obligaciones de terceros, salvo las excepciones señaladas en el contrato. El Total Patrimonio Ajustado se define como el Total Patrimonio más la cuenta Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.
- b. Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada semestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el ROADA y la cuenta Costos Financiero. El ROADA Ajustado significa el ROADA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los *covenants* de tales instrumentos y se define como (i) la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos (en valor absoluto) las cuentas de Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más (en valor absoluto) la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- c. Mantener al final de cada semestre, activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Activos no gravados y la Deuda financiera sin garantía. Se entiende como Total Activos no gravados la cuenta Total Activos menos los activos dados en garantía para caucionar obligaciones de terceros; y como Deuda financiera sin garantía, la suma de las líneas Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamiento financiero contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, estas últimas obligaciones actualmente se presentan en rubro y nota específica.
- d. Mantener al final de cada semestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 312.516.750, entendiéndose como tal la suma de la cuenta Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos Provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2020		
			M\$	Exigido	Determinado
<b>a</b>	<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO &lt; 1,50</b>				
(i)	Total Pasivos		1.116.517.857		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	(27.383.975)		
(iii)	Cauciones de obligaciones de terceros		-		
	<b>Total Pasivos ajustado</b>		<b>1.089.133.882</b>		
(i)	Total Patrimonio		1.408.818.675		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975		
	<b>Total Patrimonio neto ajustado</b>		<b>1.436.202.650</b>		
	<b>Total Pasivo ajustado / Patrimonio neto ajustado (veces)</b>			<b>&lt;1,50</b>	<b>0,76</b>
<b>b</b>	<b>COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA &gt; 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)</b>				
(i)	Margen bruto		873.557.756		
(ii)	Otros ingresos por función	31	19.295.892		
(iii)	Costos de distribución	30	(337.101.549)		
(iv)	Gastos de administración	30	(138.811.668)		
(v)	Otros gastos por función	30	(230.349.566)		
(vi)	Depreciación y amortización	30	109.813.976		
	<b>ROADA (*) últimos doce meses móviles</b>		<b>296.404.841</b>		
	<b>Costos financieros</b>	<b>33</b>	<b>28.714.063</b>		
	<b>ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)</b>			<b>&gt; 3,00</b>	<b>10,32</b>
<b>c</b>	<b>ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS &gt; 1,20</b>				
(i)	Total Activos		2.525.336.532		
(ii)	Activos gravados		-		
	<b>Total Activos no gravados</b>		<b>2.525.336.532</b>		
(i)	Préstamos bancarios	21	125.906.105		
(ii)	Obligaciones con el público	21	332.416.479		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros	22	32.134.911		
	<b>Deuda financiera sin garantía</b>		<b>490.457.495</b>		
	<b>Total Activos no gravados / Deuda financiera sin garantía (veces)</b>			<b>&gt; 1,20</b>	<b>5,15</b>
<b>d</b>	<b>PATRIMONIO AJUSTADO &gt; M\$ 312.516.750</b>				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.296.574.455		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975		
	<b>Patrimonio ajustado</b>			<b>&gt; M\$</b>	<b>M\$</b>
				<b>312.516.750</b>	<b>1.323.958.430</b>

(\*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del 50% de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: Cervecera CCU Chile Ltda. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración de cervezas y bebidas de fantasía, igual o superior en conjunto a 15,9 millones de hectolitros anuales.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL" denominativa para cerveza clase 32 del clasificador internacional, y no ceder su uso, excepto a sus subsidiarias.

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

- e) Con fecha 3 de julio de 2017, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de US\$ 8.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 3 de julio de 2018.

La Subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 3 de julio de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

- f) Con fecha 23 de abril de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de US\$ 8.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 23 de abril de 2019.

La Subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 23 de abril de 2019 se realizó el pago de dicho préstamo.

- g) Con fecha 17 de abril de 2018, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 1.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 17 de abril de 2019.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago único al final del plazo establecido.

Con fecha 17 de abril de 2019 se realizó el pago de dicho préstamo.

- h) Con fecha 26 de abril de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de M\$ 3.500.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 25 de mayo de 2018.

La Subsidiaria amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 25 de mayo se renovó dicho préstamo, con vencimiento al 3 de julio de 2018.

Con fecha 3 de julio de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

#### **Banco de Chile – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 20 de abril de 2016, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 2.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento el 20 de abril de 2018.

La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 20 de abril de 2018 se renovó el plazo, con vencimiento de capital al 19 de julio de 2018.

Con fecha 19 de julio de 2018 se renovó el plazo, con vencimiento de capital al 19 de julio de 2021.

- b) Con fecha 25 de agosto de 2016, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco de Chile por un total de M\$ 400.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento el 24 de agosto de 2018.

La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 24 de agosto de 2018 se renovó el plazo, con vencimiento de capital al 24 de agosto de 2020.

Con fecha 24 de agosto de 2020 se realizó el pago de dicho préstamo.

#### **Scotiabank Chile – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 18 de junio de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de US\$ 11.600.000 a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 90 días más un margen fijo, con vencimiento al 18 de junio de 2021.

La subsidiaria amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a Euro y tasa de interés fija, mediante la contratación de *Swap* de monedas USD-EUR y *Swap* de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la sociedad en **Nota 5 - Administración de riesgos** y **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

- b) Con fecha 20 de abril de 2016, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 2.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 20 de abril de 2017.

La subsidiaria amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 20 de abril de 2017, se renovó el plazo con vencimiento de capital al 22 de abril de 2019.

Con fecha 22 de abril de 2019 se realizó el pago de dicho préstamo.

- c) Con fecha 3 de julio de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de US\$ 15.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 3 de julio de 2019.

La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 3 de julio de 2019 se realizó el pago de dicho préstamo.

- d) Con fecha 23 de mayo de 2019, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de US\$ 10.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 20 de mayo de 2020.

La Sociedad amortiza interés y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 20 de mayo de 2020 se realizó el pago de dicho préstamo.

- e) Con fecha 17 de abril de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de M\$ 1.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 16 de abril de 2021.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

- f) Con fecha 9 de diciembre de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 10.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 9 de diciembre de 2025.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma semestral, con primer vencimiento el 9 de junio de 2020.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants que se describen a continuación:

i. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida "Gastos Financieros" de los Estados Financieros Consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.

ii. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a tres veces. Para estos efectos se tiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida "Otros. Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes"; y /ii/ la suma de la partida "Efectivo y Equivalente al Efectivo" los Estados Financieros Consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

Al 31 de diciembre de 2020, la subsidiaria estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

- g) Con fecha 18 de febrero de 2020, la subsidiaria Bebidas CCU-PepsiCo SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 2.000.000 registrando en CCU el 50% en proporción a su participación en esta operación conjunta, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 18 de febrero de 2023.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

- h) Con fecha 17 de marzo de 2020, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 3.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 16 de marzo de 2025.

La subsidiaria amortiza interés de forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Este préstamo bancario señalado anteriormente requiere cumplir ciertos requisitos de carácter informativo y también del cumplimiento de ciertos covenants, los que se medirán sobre los Estados Financieros Consolidados Semestrales de la subsidiaria:

i. Una Cobertura de Gastos Financieros mayor o igual a tres veces. Para estos efectos, Cobertura de Gastos Financieros se define como ROADA dividido por la partida "Gastos Financieros" de los estados financieros consolidados del Deudor medidos sobre los últimos doce meses. ROADA se define como el Resultado Operacional más la Depreciación del Ejercicio, más amortización de Activos Intangibles.

ii. Una relación Deuda Financiera Neta sobre ROADA inferior o igual a tres veces. Para estos efectos se entiende por Deuda Financiera Neta la diferencia entre /i/ la suma de la partida "Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes"; y /ii/ la suma de la partida "Efectivo y Equivalente al Efectivo" los estados financieros consolidados del Deudor.

Adicionalmente este crédito obliga a la subsidiaria a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo tales como, cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, como no otorgar garantías reales, esto es prendas e hipotecas, para garantizar obligaciones propias o de terceros, sin la autorización previa y por escrito del Banco, por un monto igual o superior al diez por ciento del total de los activos fijos del Deudor.

Al 31 de diciembre de 2020, la subsidiaria estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

- i) Con fecha 30 de abril de 2020, la Compañía suscribió un préstamo bancario con el Banco Scotiabank Chile por un total de M\$ 30.000.000, a una tasa de interés fija, con vencimiento al 30 de abril de 2021.

La Compañía amortiza interés y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 24 de junio de 2020 la Compañía realizó prepago de dicho préstamo cancelando los intereses y capital adeudado en la fecha antes mencionada.

### **Scotiabank Azul Chile (Ex Banco BBVA Chile) – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 29 de enero de 2018, Compañía de Cervecerías Unidas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Scotiabank Azul Chile por un total de M\$ 60.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 29 de mayo de 2018.

La Compañía amortiza intereses en forma mensual y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 29 de mayo de 2018, se renovó el plazo del vencimiento de capital al 27 de julio de 2018.

Con fecha 27 de julio de 2018 se renovó dicho préstamo, con vencimiento al 24 de agosto de 2018.

Con fecha 24 de agosto de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 3 de julio de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Scotiabank Azul por un total de M\$ 4.500.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 3 de diciembre de 2018.

La Subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.



### **Banco Consorcio – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 17 de mayo de 2018, la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Consorcio por un total de M\$ 6.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 3 de julio de 2018.

La subsidiaria amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 3 de julio de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

### **Banco Itaú Corpbanca – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 23 de abril de 2019, la sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Itaú Corpbanca por un total de US\$ 14.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 22 de abril de 2022.

La Sociedad amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

- b) Con fecha 22 de abril de 2019, la sociedad Cervecería Kunstmann S.A. suscribió un préstamo con el Banco Itaú Corpbanca por un total de M\$ 2.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 21 de abril de 2021.

La Sociedad amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

- c) Con fecha 3 de julio de 2019, la sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Itaú Corpbanca por un total de US\$ 15.000.000 a una tasa de interés fija, con vencimiento al 2 de julio de 2020.

La Sociedad amortiza los intereses y el capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 2 de julio de 2020 se realizó el pago de dicho préstamo.

- d) Con fecha 10 de mayo de 2015 la subsidiaria Cervecería Guayacán SpA. suscribió un préstamo bancario con el Banco Itaú Corpbanca por un total de UF 3.067, a una tasa de interés fija, con vencimiento el 10 de mayo de 2030.

La subsidiaria amortiza intereses y capital en forma mensual, con un primer pago el 10 de junio de 2015.

### **Banco de la Nación Argentina – Préstamos bancarios con Compañía Industrial Cervecería S.A. (CICSA)**

- a) Con fecha 28 de diciembre de 2012, la subsidiaria Compañía Industrial Cervecería S.A. (CICSA) obtuvo un préstamo bancario por un total de 140 millones de pesos argentinos, con vencimiento al 26 de noviembre de 2019, y cuyo préstamo se entrega en dos etapas, donde el primero se realizó el 28 de diciembre de 2012, por un monto de 56 millones de pesos argentinos y la segunda entrega se realizó el 28 de junio de 2013 por un monto de 84 millones de pesos argentinos, completando de esta forma la totalidad del préstamo.

Este préstamo devenga intereses a una tasa del 15% nominal anual fija por lo primeros 36 meses. Una vez cumplido ese plazo, devengará una tasa flotante compuesta por BADLAR total en pesos más un margen fijo de 400 puntos básicos y a tal efecto se tomará la tasa BADLAR que publica el Banco Central de la República Argentina, correspondiente a cinco días hábiles anteriores al inicio del período, sujeto a la condición que no supere la tasa activa de cartera general del Banco de la Nación Argentina, en cuyo supuesto se aplicará esta.

La subsidiaria amortizará capital en 74 cuotas mensuales, iguales y consecutivas, una vez finalizado el período de gracia de 10 meses desde la primera fecha de entrega del préstamo.

Este préstamo se encontraba garantizado por CCU S.A., a través de una Carta de Crédito Stand By emitida por el Banco del Estado de Chile en favor del Banco de la Nación Argentina.

Con fecha 26 de noviembre de 2019, se realizó el pago de dicho préstamo.

- b) Con fecha 20 de abril de 2015, la subsidiaria CICSA obtuvo un préstamo bancario por un total de 24 millones de pesos argentinos, con vencimiento al 4 de abril de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa flotante compuesta por BADLAR total en pesos más un margen fijo de 500 puntos básicos, dicho valor no podrá ser inferior a la tasa activa de cartera general del Banco de la Nación Argentina, en cuyo supuesto se aplicará esta. Los intereses serán cancelados con periodicidad mensual.

La subsidiaria amortizará el capital en 30 cuotas mensuales, iguales y consecutivas, una vez finalizado el período de gracia de 6 meses desde la fecha de desembolso.

Con fecha 4 de abril de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

- c) Con fecha 26 de mayo de 2017, la subsidiaria CICSA obtuvo un préstamo bancario por un total de 60 millones de pesos argentinos, con vencimiento al 22 de mayo de 2018.

Este préstamo devenga intereses a una tasa del 20% nominal anual fija. La subsidiaria amortizará la totalidad del capital al vencimiento, mientras que los intereses serán cancelados con periodicidad mensual.

Con fecha 26 de mayo de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

***Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.; Banco Santander Río S.A. - Préstamo bancario sindicado con Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)***

Con fecha 20 de abril de 2015, la subsidiaria CICSA obtuvo un préstamo bancario sindicado por un total de 150 millones de pesos argentinos, con vencimiento al 20 de abril de 2018.

Con fecha 15 de septiembre de 2016 se firmó una adenda al contrato original con el objeto de incrementar el capital del préstamo a 183,33 millones de pesos argentinos, modificar la tasa de interés, modificar la periodicidad y cronograma de amortización del capital y fechas de pago, siendo la nueva fecha de vencimiento el 15 de septiembre de 2019.

Con fecha 14 de julio de 2017 se firmó una nueva adenda al contrato original con el objeto de modificar la tasa de interés, siendo esta ahora fija y del 23% nominal anual. El resto de las condiciones se mantuvieron inalterables.

La participación proporcional de la nómina de bancos prestamistas es la siguiente:

- a) Banco de Galicia y Buenos Aires S.A., con una participación proporcional de 91,66 millones de pesos argentinos.
- b) Banco Santander Río S.A., con una participación proporcional de 91,66 millones de pesos argentinos.

Este préstamo devenga intereses a una tasa fija del 23% nominal anual, cuyo pago se realizará con periodicidad mensual. CICSA amortizará el capital en 24 cuotas mensuales, consecutivas y variables, una vez finalizado el período de gracia de 12 meses desde la fecha de firma de la adenda.

Este crédito obligaba a CICSA a cumplir requerimientos específicos e índices financieros en relación a sus Estados Financieros Consolidados, los que según acuerdo de las partes, son los siguientes:

- a. Mantener una Capacidad de repago medida al final de cada trimestre menor o igual a 3 veces, calculada como la deuda financiera neta sobre el ROADA Ajustado. El ROADA Ajustado significa el ROADA calculado por la subsidiaria de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos, y se define como la "ganancia operativa o resultado operacional (RO)", definido como ventas netas menos el costo de las mercaderías y los gastos de administración y comercialización antes de intereses, impuesto a las ganancias, depreciaciones y amortizaciones durante el período de 12 meses inmediatamente anterior a la fecha de cálculo.
- b. Mantener una Cobertura de Servicios de Intereses medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 2,5 veces, y calculada como la razón entre el ROADA Ajustado y Servicio de Intereses como denominador.
- c. Mantener una Razón de Endeudamiento medida al final de cada trimestre menor o igual a 1,5 veces, calculada como la deuda financiera neta sobre el Patrimonio Neto, entendiéndose como tal al Patrimonio Neto en el momento del cálculo, según surja de sus Estados Contables y de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables en la República Argentina.
- d. Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Neto mínimo de 600 millones de pesos argentinos.

Con fecha 16 de septiembre de 2019 se realizó el pago de dicho préstamo.

#### **Banco Mercantil Santa Cruz S.A. – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 26 de junio de 2017, la subsidiaria Bebidas Bolivianas BBO S.A. (BBO) suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 68.877.500 bolivianos a una tasa de interés fija, con vencimiento al 1 de mayo de 2027.

La subsidiaria BBO amortiza intereses en forma trimestral, y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 10 de septiembre de 2019 de forma trimestral.

- b) Con fecha 18 de diciembre de 2017, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 6.860.000 bolivianos a una tasa de interés a tasa fija, con vencimiento al 13 de diciembre de 2018.

La subsidiaria BBO amortiza interés y capital en forma trimestral.

Con fecha 14 de septiembre de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

- c) Con fecha 14 de mayo de 2018, la subsidiaria Bebidas Bolivianas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 6.860.000 bolivianos a una tasa de interés fija, con vencimiento al 9 de mayo de 2019.

La subsidiaria BBO amortiza interés y capital de forma trimestral.

Con fecha 27 de septiembre de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

- d) Con fecha 22 de junio de 2018, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 6.180.400 bolivianos a una tasa de interés fija, con vencimiento al 13 de diciembre de 2019.

La subsidiaria BBO amortiza interés y capital de forma trimestral.

Con fecha 20 de septiembre de 2018, se realizó el pago de dicho préstamo.

- e) Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria BBO suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 34.300.000 bolivianos a una tasa de interés fija, con vencimiento al 8 de abril de 2029.

La subsidiaria BBO amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 18 de agosto de 2021 de forma trimestral.

- f) Con fecha 5 de mayo de 2020, la subsidiaria Bebidas Bolivianas S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por un total de 13.720.000 Bolivianos a un plazo de 2 años con vencimiento al 25 de abril de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La subsidiaria BBO amortiza intereses en forma trimestral, y la amortización de capital comenzará a liquidarse desde el 1 de noviembre de 2020 de forma trimestral

#### **Banco Itaú – Préstamos bancarios**

- a) Con fecha 20 de febrero de 2018, la subsidiaria Milotur S.A. suscribió un préstamo bancario con el Banco Itaú por un total de UI 15.139.864,80 (unidades indexadas) a una tasa de interés fija, con vencimiento el 20 de febrero de 2021.

La subsidiaria amortiza intereses en forma mensual y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

## C) Obligaciones con el público

### *Bono Serie H – CCU S.A.*

Con fecha 23 de marzo de 2009 y bajo el número 573, CCU inscribió en el registro de valores la emisión del Bono Serie H, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones con vencimiento el 15 de marzo de 2030, con un descuento de M\$ 156.952, con pagos de intereses semestrales y amortización semestral a partir del 15 de septiembre de 2019, devengando una tasa de interés fija anual de 4,25%.

Mediante escrituras de fecha 27 de diciembre de 2010 otorgadas en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, bajo repertorios N° 36.446-2010 se modificó el Contrato de Emisión del Bono Serie H, con el objeto de actualizar ciertas referencias y adecuarlo a la nueva normativa contable correspondiente a IFRS.

La emisión fue suscrita con el Banco Santander Chile en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Consolidado no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Total Pasivo Ajustado y Total Patrimonio Ajustado. El Total Pasivo Ajustado se define como el Total Pasivos menos los Dividendos provisionados, según Política contenidos en el Estado de Cambios al Patrimonio, más el monto de todas las garantías, las deudas u obligaciones de terceros que no estén dentro del pasivo y ajenos al Emisor o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales otorgadas por el Emisor o sus filiales. El Total Patrimonio Ajustado se define como el Total Patrimonio más la cuenta Dividendos provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio.
- b. Mantener una cobertura de gastos financieros medida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de 12 meses, no inferior a 3 veces, calculada como la razón entre el ROADA Ajustado y la cuenta Costos Financiero. El ROADA Ajustado significa el ROADA calculado por la Compañía de conformidad con los instrumentos de deuda en particular, con el fin de medir los covenants de tales instrumentos y se define como (i) la suma de las cuentas Margen Bruto y Otros ingresos por función, (ii) menos (en valor absoluto) de las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, y (iii) más (en valor absoluto) la línea Depreciación y amortización registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza.
- c. Mantener al final de cada trimestre, activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces, definido como la razón entre Total Activos no gravados y la Deuda financiera sin garantía. Se entiende como Total Activos no gravados la cuenta Total Activos menos los activos dados en garantía para caucionar obligaciones de terceros; y como Deuda financiera sin garantía, la suma de las líneas Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamiento financiero contenidas en la Nota Otros pasivos financieros del Estado Consolidado de Situación Financiera. Estas últimas obligaciones actualmente se presentan en rubro y nota específica.
- d. Mantener al final de cada trimestre un Patrimonio Ajustado mínimo de M\$ 312.516.750, entendiéndose como tal el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora más la cuenta Dividendos Provisionados, según Política contenida en el Estado de Cambios al Patrimonio. Dicha exigencia se incrementará en el monto resultante de cada revalorización del activo fijo que realice el Emisor.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2020		
			M\$	Exigido	Determinado
<b>a</b>	<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO &lt; 1,50</b>				
(i)	Total Pasivos		1.116.517.857		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	(27.383.975)		
(iii)	Cauciones de obligaciones de terceros		-		
	<b>Total Pasivos ajustado</b>		<b>1.089.133.882</b>		
(i)	Total Patrimonio		1.408.818.675		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975		
	<b>Total Patrimonio neto ajustado</b>		<b>1.436.202.650</b>		
	<b>Total Pasivo ajustado / Patrimonio neto ajustado (veces)</b>			<b>&lt;1,50</b>	<b>0,76</b>
<b>b</b>	<b>COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA &gt; 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)</b>				
(i)	Margen bruto		873.557.756		
(ii)	Otros ingresos por función	31	19.295.892		
(iii)	Costos de distribución	30	(337.101.549)		
(iv)	Gastos de administración	30	(138.811.668)		
(v)	Otros gastos por función	30	(230.349.566)		
(vi)	Depreciación y amortización	30	109.813.976		
	<b>ROADA (*) últimos doce meses móviles</b>		<b>296.404.841</b>		
	<b>Costos financieros</b>	<b>33</b>	<b>28.714.063</b>		
	<b>ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)</b>			<b>&gt; 3,00</b>	<b>10,32</b>
<b>c</b>	<b>ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS &gt; 1,20</b>				
(i)	Total Activos		2.525.336.532		
(ii)	Activos gravados		-		
	<b>Total Activos no gravados</b>		<b>2.525.336.532</b>		
(i)	Préstamos bancarios	21	125.906.105		
(ii)	Obligaciones con el público	21	332.416.479		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros	22	32.134.911		
	<b>Deuda financiera sin garantía</b>		<b>490.457.495</b>		
	<b>Total Activos no gravados / Deuda financiera sin garantía (veces)</b>			<b>&gt; 1,20</b>	<b>5,15</b>
<b>d</b>	<b>PATRIMONIO AJUSTADO &gt; M\$ 312.516.750</b>				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.296.574.455		
(ii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975		
	<b>Patrimonio ajustado</b>			<b>&gt; M\$</b>	<b>M\$</b>
				<b>312.516.750</b>	<b>1.323.958.430</b>

(\*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del 50% de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: Cervecera CCU Chile Ltda. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. Mantener una capacidad instalada nominal para la elaboración de cervezas y bebidas de fantasía, igual o superior en conjunto a 15,9 millones de hectolitros anuales, excepto en los casos y bajo los términos establecidos en el contrato.
- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL" denominativa para cerveza clase 32 del clasificador internacional, y no ceder su uso, excepto a sus subsidiarias.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas, excepto en los casos y bajo los términos establecidos en el contrato.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono H, es mitigado mediante el uso de contratos *swap* de tasa de interés, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en [Nota 7 - Instrumentos financieros](#).

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

### **Bono Serie J – CCU S.A.**

Con fecha 28 de junio 2018 y bajo el número 898, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de Bono Serie J, al portador y desmaterializados, por un total de UF 3 millones con vencimiento al 10 de agosto de 2043. Los bonos Serie J, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 2,9%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 1,4396% semestral. Los intereses se devengarán desde el 10 de agosto de 2018, se pagarán semestralmente a partir del 10 de febrero de 2019.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que la Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento financiero neto consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Deuda Financiera Neta y Total Patrimonio Ajustado. La Deuda Financiera Neta, se define como la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo. Total Patrimonio Ajustado, se define como la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenida en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor. Cabe precisar que las Obligaciones por arrendamientos se presentan en rubro y nota específica.
- b. El Emisor deberá mantener una cobertura de gastos financieros consolidada no inferior a 3 veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. El ROADA es la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. Mantener un Patrimonio Ajustado a nivel consolidado por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio.
- d. Mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y Compromisos de los Estados Financieros Consolidados; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término se encuentra en el Contrato de Emisión.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2020		
			M\$	Exigido	Determinado
<b>a</b>	<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO &lt; 1.5</b>				
	(i)	Préstamos bancarios	21	125.906.105	
	(ii)	Obligaciones con el público	21	332.416.479	
	(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	18.431.176	
	(iv)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(396.389.016)	
		<b>Deuda financiera neta</b>		<b>80.364.744</b>	
	(i)	Total Patrimonio		1.408.818.675	
	(ii)	Dividendos provisorios		20.692.161	
	(iii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975	
		<b>Total Patrimonio ajustado</b>		<b>1.456.894.811</b>	
		<b>Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)</b>		<b>&lt; 1,50</b>	<b>0,06</b>
<b>b</b>	<b>COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA &gt; 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)</b>				
	(i)	Margen bruto		873.557.756	
	(ii)	Otros ingresos por función		19.295.892	
	(iii)	Costos de distribución		(337.101.549)	
	(iv)	Gastos de administración		(138.811.668)	
	(v)	Otros gastos por función		(230.349.566)	
	(vi)	Depreciación y amortización		109.813.976	
		<b>ROADA (*) últimos doce meses móviles</b>		<b>296.404.841</b>	
		<b>Costos financieros</b>		<b>28.714.063</b>	
		<b>ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)</b>		<b>&gt; 3,00</b>	<b>10,32</b>
<b>c</b>	<b>PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO &gt; M\$ 312.516.750</b>				
	(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.296.574.455	
	(ii)	Dividendos provisorios		20.692.161	
	(iii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975	
		<b>Patrimonio ajustado</b>		<b>&gt; M\$ 312.516.750</b>	<b>M\$ 1.323.958.430</b>
<b>d</b>	<b>ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS &gt; 1,20</b>				
	(i)	Total Activos		2.525.336.532	
	(ii)	Activos dados en garantía		-	
		<b>Activos libres de gravámenes</b>		<b>2.525.336.532</b>	
	(i)	Préstamos bancarios		125.906.105	
	(ii)	Obligaciones con el público		332.416.479	
	(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)		18.431.176	
		<b>Deuda financiera</b>		<b>476.753.760</b>	
		<b>Activos libres de gravámenes / Deuda financiera</b>		<b>&gt; 1,20</b>	<b>5,30</b>

(\*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(\*\*) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.

- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL”, denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el contrato.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono J, es mitigado mediante el uso de contratos *swap* de tasa de interés, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

#### **Bono Serie L – CCU S.A.**

Con fecha 28 de junio 2018 y bajo el número 897, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020 se ha colocado el Bono Serie L, al portador y desmaterializado, por un total de UF 3 millones con vencimiento al 1 de junio de 2027. Los bonos Serie L, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 1,20%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 0,5982% semestral. Los intereses se devengarán desde el 1 de junio de 2020, se pagarán semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2020 y el capital será pagado semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2023.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que La Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Deuda Financiera Neta y Total Patrimonio Ajustado. La Deuda Financiera Neta, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo. Total Patrimonio Ajustado, se define como la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a 3 veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.





- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2020		
			M\$	Exigido	Determinado
<b>a</b>	<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO &lt; 1.5</b>				
	(i)	Préstamos bancarios	21	125.906.105	
	(ii)	Obligaciones con el público	21	332.416.479	
	(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	18.431.176	
	(iv)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(396.389.016)	
		<b>Deuda financiera neta</b>		<b>80.364.744</b>	
	(i)	Total Patrimonio		1.408.818.675	
	(ii)	Dividendos provisorios		20.692.161	
	(iii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975	
		<b>Total Patrimonio ajustado</b>		<b>1.456.894.811</b>	
		<b>Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)</b>		<b>&lt; 1,50</b>	<b>0,06</b>
<b>b</b>	<b>COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA &gt; 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)</b>				
	(i)	Margen bruto		873.557.756	
	(ii)	Otros ingresos por función		19.295.892	
	(iii)	Costos de distribución		(337.101.549)	
	(iv)	Gastos de administración		(138.811.668)	
	(v)	Otros gastos por función		(230.349.566)	
	(vi)	Depreciación y amortización		109.813.976	
		<b>ROADA (*) últimos doce meses móviles</b>		<b>296.404.841</b>	
		<b>Costos financieros</b>		<b>28.714.063</b>	
		<b>ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)</b>		<b>&gt; 3,00</b>	<b>10,32</b>
<b>c</b>	<b>PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO &gt; M\$ 312.516.750</b>				
	(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.296.574.455	
	(ii)	Dividendos provisorios		20.692.161	
	(iii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975	
		<b>Patrimonio ajustado</b>		<b>&gt; M\$ 312.516.750</b>	<b>M\$ 1.323.958.430</b>
<b>d</b>	<b>ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS &gt; 1,20</b>				
	(i)	Total Activos		2.525.336.532	
	(ii)	Activos dados en garantía		-	
		<b>Activos libres de gravámenes</b>		<b>2.525.336.532</b>	
	(i)	Préstamos bancarios		125.906.105	
	(ii)	Obligaciones con el público		332.416.479	
	(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)		18.431.176	
		<b>Deuda financiera</b>		<b>476.753.760</b>	
		<b>Activos libres de gravámenes / Deuda financiera</b>		<b>&gt; 1,20</b>	<b>5,30</b>

(\*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(\*\*) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.

- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL”, denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

#### **Bono Serie M – CCU S.A.**

Con fecha 28 de junio 2018 y bajo el número 898, CCU S.A. inscribió en el registro de valores la emisión de la emisión de bonos por línea de títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 30 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020 se ha colocado el Bono Serie M, al portador y desmaterializado, por un total de UF 2 millones con vencimiento al 1 de junio de 2030. Los bonos Serie M, devengarán sobre el capital insoluto expresado en Unidades de Fomento, un interés anual de 1,60%, compuesto, vencido, calculado sobre la base de semestres iguales de 180 días, equivalente a 0,7968% semestral. Los intereses se devengarán desde el 1 de junio de 2020, se pagarán semestralmente a partir del 1 de diciembre de 2020 y el capital será pagado al final del plazo del bono.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requieren que La Compañía de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

- a. Mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre Deuda Financiera Neta y Total Patrimonio Ajustado. La Deuda Financiera Neta, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo. Total Patrimonio Ajustado, se define como la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a 3 veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por ROADA la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y gastos por naturaleza. Por Costos Financieros, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de doce meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 312.516.750. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor.
- d. El Emisor deberá mantener Activos Libres de Gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 veces el monto insoluto de la Deuda Financiera sin garantías mantenida por el Emisor. Para estos efectos, los activos y las deudas se valorizarán a valor libro. Se entenderá por: /a/ por Activos Libres de Gravámenes, la diferencia entre /i/ la cuenta Total Activos contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ los activos dados en garantía



indicados en la Nota sobre Contingencias y compromisos de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; e /b/ por Deuda Financiera, la definición dada a dicho término en el numeral Cuatro letra a/ /i/ de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión. Se deja expresa constancia y se establece que, a contar de la fecha de entrada en vigencia obligatoria de la IFRS número dieciséis, esto es, el primero de enero de dos mil diecinueve, emitida y aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y respecto del cálculo de Deuda Financiera que deba efectuarse conforme a los numerales Cuatro y Cinco de la cláusula Décimo Quinta del Contrato de Emisión con posterioridad a dicha fecha, la cuenta -o subcuenta respectiva- referida al monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos o el nombre que defina la Comisión al efecto, que con motivo de la entrada en vigencia de la citada norma deban exponerse como un pasivo financiero dentro de los rubros Otros pasivos financieros corrientes y Otros pasivos financieros no corrientes, no será considerada, incorporada ni utilizada para el cálculo y determinación de dicha Deuda Financiera.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2020		
			M\$	Exigido	Determinado
<b>a</b>	<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO CONSOLIDADO &lt; 1.5</b>				
	(i)	Préstamos bancarios	21	125.906.105	
	(ii)	Obligaciones con el público	21	332.416.479	
	(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)	22	18.431.176	
	(iv)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(396.389.016)	
		<b>Deuda financiera neta</b>		<b>80.364.744</b>	
	(i)	Total Patrimonio		1.408.818.675	
	(ii)	Dividendos provisorios		20.692.161	
	(iii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975	
		<b>Total Patrimonio ajustado</b>		<b>1.456.894.811</b>	
		<b>Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)</b>		<b>&lt; 1,50</b>	<b>0,06</b>
<b>b</b>	<b>COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS CONSOLIDADA &gt; 3,00 (ÚLTIMOS DOCE MESES MÓVILES)</b>				
	(i)	Margen bruto		873.557.756	
	(ii)	Otros ingresos por función		19.295.892	
	(iii)	Costos de distribución		(337.101.549)	
	(iv)	Gastos de administración		(138.811.668)	
	(v)	Otros gastos por función		(230.349.566)	
	(vi)	Depreciación y amortización		109.813.976	
		<b>ROADA (*) últimos doce meses móviles</b>		<b>296.404.841</b>	
		<b>Costos financieros</b>		<b>28.714.063</b>	
		<b>ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)</b>		<b>&gt; 3,00</b>	<b>10,32</b>
<b>c</b>	<b>PATRIMONIO AJUSTADO A NIVEL CONSOLIDADO &gt; M\$ 312.516.750</b>				
	(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.296.574.455	
	(ii)	Dividendos provisorios		20.692.161	
	(iii)	Dividendos provisionados según política	27	27.383.975	
		<b>Patrimonio ajustado</b>		<b>&gt; M\$ 312.516.750</b>	<b>M\$ 1.323.958.430</b>
<b>d</b>	<b>ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES CONSOLIDADOS &gt; 1,20</b>				
	(i)	Total Activos		2.525.336.532	
	(ii)	Activos dados en garantía		-	
		<b>Activos libres de gravámenes</b>		<b>2.525.336.532</b>	
	(i)	Préstamos bancarios		125.906.105	
	(ii)	Obligaciones con el público		332.416.479	
	(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros (**)		18.431.176	
		<b>Deuda financiera</b>		<b>476.753.760</b>	
		<b>Activos libres de gravámenes / Deuda financiera</b>		<b>&gt; 1,20</b>	<b>5,30</b>

(\*) ROADA, Resultado Operacional Ajustado, se define como el Resultado Operacional Ajustado antes de Depreciación y Amortización.

(\*\*) Bajo este concepto no se incorpora los efectos por aplicación de IFRS 16.

- e. Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de los derechos sociales y de las acciones suscritas y pagadas, respectivamente, de: /a/ Cervecera CCU Chile Limitada y /b/ Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- f. No vender, ni permitir que sean vendidos, ni ceder en propiedad y a no transferir y/o de cualquier modo, enajenar, ya sea mediante una transacción o una serie de transacciones, directa o indirectamente, activos de su propiedad y de sus subsidiarias necesarios para mantener en Chile, directamente y/o a través de una o más subsidiarias, una capacidad instalada nominal para la elaboración indistintamente de Cervezas y/o Bebidas Alcohólicas y/o Néctares y/o Aguas Minerales y/o Envasadas, en adelante los "Negocios Esenciales", igual o no inferior, ya sea respecto de una o más de las referidas categorías o todas ellas en conjunto, a 15,9 millones de hectolitros anuales.

- g. Mantener, directamente o a través de una subsidiaria, la propiedad de la marca comercial “CRISTAL”, denominativa o palabra, para cerveza, en la clase 32 del Clasificador Internacional de Productos y Servicios para el registro de marcas comerciales.
- h. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

El riesgo inflacionario asociado a la tasa de interés al cual se encuentra expuesto el Bono M, es mitigado mediante el uso de contratos *swap* de tasa de interés, el cual deja la tasa fija. Ver detalle de cobertura de la Compañía en **Nota 7 - Instrumentos financieros.**

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

#### **Bono Serie D – VSPT S.A.**

Con fecha 12 de diciembre de 2019 y bajo el número 986, VSPT inscribió en el registro de valores la emisión de bonos por línea títulos de deuda, en el cual se estableció una línea de Bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de Bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020, se ha colocado el Bono Serie D, al portador y desmaterializado, por un total de UF 1,5 millones con vencimiento el 1 de junio de 2025, con pagos de intereses y amortización semestral a partir del 1 de junio de 2020 devengando una tasa de interés fija anual de 1,00%.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requiere que la Sociedad de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos.

- a. El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta o subcuenta de “Arrendamientos IFRS Dieciséis”, corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /iii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.
- b. El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a 2,5 veces, definida como la razón entre ROADA y Costos Financieros, en adelante la “Cobertura de Gastos Financieros Consolidada”. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por: /i/ “ROADA” la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. /ii/ “Costos Financieros”, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, para el periodo de 12 meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.
- c. El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M\$ 100.000.000. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios,

Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.

- d. No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por “partes relacionadas” distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el contrato relacionadas distintas a sus filiales, no efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual.
- e. Se obliga a registrar las provisiones que surjan de contingencias adversas, que a juicio de la administración deban ser referidos en los Estados Financieros Consolidados.

Al 31 de diciembre de 2020, la subsidiaria estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta obligación.

## Nota 22 Arrendamientos

La Compañía ha adoptado a partir del 1 de enero de 2019 la IFRS 16 “Arrendamientos”. Esto significó reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo equivalente al valor presente del pago asociado al contrato.

Consideraciones:

- Identificación del activo por derecho de uso: Como parte del proceso de revisión y análisis de contratos, la Compañía identificó activos por derecho de uso asociado a contratos de arrendamiento identificables y no sustituibles, lo que quedaron clasificados bajo el rubro de Activos por derecho de uso.
- La Compañía presenta Contratos de arrendamiento principalmente por concepto de arriendo de bodegas, oficinas, vehículos y campos.
- Tasa de interés utilizada en la medición del pasivo financiero por arrendamientos: La Compañía determinó la tasa de interés en función a la moneda y al plazo de duración de los contratos de arrendamiento. En este sentido, la tasa de interés promedio de endeudamiento utilizada es de 3,2%.
- Plazo del contrato: La Compañía evaluó las cláusulas de los contratos de arrendamientos, condiciones de mercado, costos relacionados con la terminación del contrato y cancelación anticipada.
- Otras:
  - 1) En la valorización inicial de los Contratos por arrendamientos la Compañía excluyó de esta contabilización, aquellos con plazo restante menores a 12 meses y cuyos montos fueran inferiores a US\$ 5.000.
  - 2) Se excluyeron los costos iniciales directos, para la medición del derecho de uso en la fecha de aplicación inicial.
  - 3) La Compañía analizó caso a caso el plazo del arrendamiento, en aquellos con opción de extender o rescindir del arrendamiento.

Para arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos financieros, la entidad reconoció el valor en libros del activo por arrendamiento y el pasivo por arrendamiento inmediatamente antes de la transición como el monto acumulado del activo por derecho de uso y el pasivo por arrendamiento, en la fecha de la aplicación inicial.

Como consecuencia de esta adopción, la Compañía ha imputado el rubro Activos por derecho en uso así como los Pasivos por arrendamientos basado en el valor actual de los pagos futuros, ha modificado la naturaleza de los gastos de arrendamiento, eliminando el gasto de operación compensado por gasto de depreciación y generando un costo financiero, así como también, se modifica la presentación en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo de los desembolsos por arrendamiento, presentando en el Flujo de financiamiento los pagos por arrendamiento financiero y en el Flujo operacional, los intereses pagados por arrendamiento.

## Activos por derecho de uso

El valor libro neto de terrenos, edificios, maquinarias, enseres y accesorios y otras propiedades, planta y equipos corresponde a contratos de arrendamiento financiero. El movimiento por los activos por derechos de uso es el siguiente:

	Terrenos y edificios	Maquinarias	Enseres y accesorios	Otras propiedades, plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>					
Costo histórico	29.108.420	2.340.290	1.372.250	106.024	32.926.984
Depreciación acumulada	(1.334.818)	(181.824)	-	(6.095)	(1.522.737)
<b>Valor libro</b>	<b>27.773.602</b>	<b>2.158.466</b>	<b>1.372.250</b>	<b>99.929</b>	<b>31.404.247</b>
Transferencias	(1.714.780)	(8.750)	-	-	(1.723.530)
Efecto conversión (costo histórico)	4.767	-	(4.476)	1.495	1.786
Depreciación del ejercicio	(3.238.106)	(1.492.314)	(507.315)	(35.096)	(5.272.831)
Efecto conversión (depreciación)	124	-	1.881	147	2.152
Otros incrementos (disminuciones) (1)	575.323	774.698	43.132	(856)	1.392.297
<b>Subtotales</b>	<b>(4.372.672)</b>	<b>(726.366)</b>	<b>(466.778)</b>	<b>(34.310)</b>	<b>(5.600.126)</b>
<b>Valor libro</b>	<b>23.400.930</b>	<b>1.432.100</b>	<b>905.472</b>	<b>65.619</b>	<b>25.804.121</b>
<b>Al 1 de enero de 2020</b>					
Costo histórico	28.320.416	3.105.625	1.410.382	106.596	32.943.019
Depreciación acumulada	(4.919.486)	(1.673.525)	(504.910)	(40.977)	(7.138.898)
<b>Valor libro</b>	<b>23.400.930</b>	<b>1.432.100</b>	<b>905.472</b>	<b>65.619</b>	<b>25.804.121</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>					
Adiciones	1.343.077	2.297.702	1.263.506	48.396	4.952.681
Transferencias	-	-	-	(42.913)	(42.913)
Efecto conversión (costo histórico)	(694.912)	(754.855)	(5.873)	(13.623)	(1.469.263)
Depreciación del período	(3.940.998)	(1.136.226)	(696.217)	(38.069)	(5.811.510)
Efecto conversión (depreciación)	318.175	438.803	2.770	9.857	769.605
Otros incrementos (disminuciones) (1)	1.032.591	331.524	47.156	-	1.411.271
Bajas del ejercicio (costo)	(579.026)	-	-	-	(579.026)
Bajas del ejercicio (depreciación)	44.386	-	-	-	44.386
<b>Subtotales</b>	<b>(2.476.707)</b>	<b>1.176.948</b>	<b>611.342</b>	<b>(36.352)</b>	<b>(724.769)</b>
<b>Valor libro</b>	<b>20.924.223</b>	<b>2.609.048</b>	<b>1.516.814</b>	<b>29.267</b>	<b>25.079.352</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>					
Costo histórico	29.484.749	5.304.754	2.700.905	92.430	37.582.838
Depreciación acumulada	(8.560.526)	(2.695.706)	(1.184.091)	(63.163)	(12.503.486)
<b>Valor libro</b>	<b>20.924.223</b>	<b>2.609.048</b>	<b>1.516.814</b>	<b>29.267</b>	<b>25.079.352</b>

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".



## Pasivos por arrendamientos

Los pasivos por arrendamientos que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (1)	4.934.639	27.200.272	4.857.097	28.213.259
<b>Total</b>	<b>4.934.639</b>	<b>27.200.272</b>	<b>4.857.097</b>	<b>28.213.259</b>

(1) Ver **Nota 5 - Administración de riesgos.**

El acuerdo de arrendamiento más significativo es el siguiente:

### CCU S.A.

En diciembre de 2004, la Compañía vendió un terreno previamente clasificado como propiedad de inversión. Como parte de la transacción se contempló que la Compañía debería arrendar once pisos en un edificio que se iba a construir sobre el terreno antes mencionado.

El edificio se terminó de construir el año 2007, firmando CCU con fecha 28 de junio de 2007 un contrato de arrendamiento por 25 años con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. por un monto total de UF 688.635,63 y con un interés anual del 7,07%. El valor del contrato ascendió a M\$ 10.403.632 al 31 de diciembre de 2007. El contrato otorgó además a CCU el derecho u opción de adquirir los bienes objeto de contrato (inmuebles, muebles e instalaciones) a partir del mes 68 de vigencia. Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

Al momento de la venta la Compañía reconoció una ganancia de M\$ 3.108.950 por la porción del edificio que la Compañía no arrendó y un pasivo M\$ 2.276.677 que se difirió hasta el término de la construcción del Edificio, momento en que la Compañía registró la operación como leasing financiero.

Con fecha 28 de febrero de 2018 la Compañía realiza una modificación al contrato de arrendamiento celebrado con la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., quedando un saldo de la deuda en UF 608.375, con interés anual del 3,95% y con vencimiento el 5 de febrero de 2048.

Los vencimientos a valor libro, a valor nominal y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

## Pasivos por arrendamientos corrientes

### Al 31 de diciembre de 2020

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Arrendamientos financieros</b>											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	23.155	69.637	92.792	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	98.975	302.102	401.077	Mensual	3,95
<b>Subtotal</b>							<b>122.130</b>	<b>371.739</b>	<b>493.869</b>		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	197.593	561.775	759.368	Mensual	0,05
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	26.518	79.554	106.072	Mensual	0,01
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	535.711	1.534.451	2.070.162	Mensual	0,18
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	134.975	404.922	539.897	Mensual	0,04
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	58.040	77.662	135.702	Mensual	62,00
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	279.758	501.856	781.614	Mensual	10,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	8.960	11.947	20.907	Mensual	0,05
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	10.143	16.905	27.048	Mensual	0,13
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>1.251.698</b>	<b>3.189.072</b>	<b>4.440.770</b>		
<b>Total</b>							<b>1.373.828</b>	<b>3.560.811</b>	<b>4.934.639</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos.**

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos		Total	Tipo de amortización
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año		
							M\$	M\$		
<b>Arrendamientos financieros</b>										
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	24.791	73.815	98.606	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	239.332	717.996	957.328	Mensual
<b>Subtotal</b>							<b>264.123</b>	<b>791.811</b>	<b>1.055.934</b>	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	228.314	645.359	873.673	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	28.309	84.926	113.235	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	577.567	1.648.294	2.225.861	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	162.940	488.822	651.762	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	94.385	150.811	245.196	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	314.654	576.359	891.013	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	8.998	11.998	20.996	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	10.249	17.081	27.330	Mensual
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>1.425.416</b>	<b>3.623.650</b>	<b>5.049.066</b>	
<b>Total</b>							<b>1.689.539</b>	<b>4.415.461</b>	<b>6.105.000</b>	

Al 31 de diciembre de 2019

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)		Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año			
							M\$	M\$			
<b>Arrendamientos financieros</b>											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	22.133	66.397	88.530	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	93.127	284.229	377.356	Mensual	3,95
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	541	631	1.172	Mensual	17,00
<b>Subtotal</b>							<b>115.801</b>	<b>351.257</b>	<b>467.058</b>		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	136.913	479.330	616.243	Mensual	3,41
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	25.324	81.810	107.134	Mensual	1,64
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	492.441	1.596.693	2.089.134	Mensual	2,87
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	104.848	495.766	600.614	Mensual	4,52
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	26.841	76.616	103.457	Mensual	54,50
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	329.178	490.070	819.248	Mensual	10,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	7.875	23.626	31.501	Mensual	5,25
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	USD	3.081	1.027	4.108	Mensual	35,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	6.976	11.624	18.600	Mensual	13,25
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>1.133.477</b>	<b>3.256.562</b>	<b>4.390.039</b>		
<b>Total</b>							<b>1.249.278</b>	<b>3.607.819</b>	<b>4.857.097</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos		Total	Tipo de amortización
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año		
							M\$	M\$		
<b>Arrendamientos financieros</b>										
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	24.195	71.884	96.079	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consortio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	245.189	735.568	980.757	Mensual
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Banco Supervielle	Argentina	ARS	541	631	1.172	Mensual
<b>Subtotal</b>							<b>269.925</b>	<b>808.083</b>	<b>1.078.008</b>	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	168.699	468.845	637.544	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	27.215	81.646	108.861	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	550.914	1.598.541	2.149.455	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	140.245	420.733	560.978	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	55.024	159.278	214.302	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	376.479	585.653	962.132	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	7.980	23.941	31.921	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	USD	3.092	1.031	4.123	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UYU	7.133	11.888	19.021	Mensual
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>1.336.781</b>	<b>3.351.556</b>	<b>4.688.337</b>	
<b>Total</b>							<b>1.606.706</b>	<b>4.159.639</b>	<b>5.766.345</b>	

## Pasivos por arrendamientos no corrientes

Al 31 de diciembre de 2020

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Arrendamientos financieros</b>												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	191.204	32.662	-	223.866	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	845.112	906.295	15.962.034	17.713.441	Mensual	3,95
<b>Subtotal</b>							<b>1.036.316</b>	<b>938.957</b>	<b>15.962.034</b>	<b>17.937.307</b>		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	502.315	43.817	26.094	572.226	Mensual	0,05
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	167.947	-	-	167.947	Mensual	0,01
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	2.493.765	1.608.717	473.824	4.576.306	Mensual	0,18
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	1.079.794	556.392	1.372.711	3.008.897	Mensual	0,04
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	64.341	9.357	-	73.698	Mensual	62,00
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	616.287	247.604	-	863.891	Mensual	10,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	-	-	-	-	Mensual	0,05
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>4.924.449</b>	<b>2.465.887</b>	<b>1.872.629</b>	<b>9.262.965</b>		
<b>Total</b>							<b>5.960.765</b>	<b>3.404.644</b>	<b>17.834.663</b>	<b>27.200.272</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos			Total	Tipo de amortización
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años		
							M\$	M\$	M\$		
<b>Arrendamientos financieros</b>											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	196.838	32.806	-	229.644	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	1.914.654	1.914.654	21.220.756	25.050.064	Mensual
<b>Subtotal</b>							<b>2.111.492</b>	<b>1.947.460</b>	<b>21.220.756</b>	<b>25.279.708</b>	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	578.028	53.824	32.356	664.208	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	179.287	-	-	179.287	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	2.611.279	1.684.219	608.186	4.903.684	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	1.303.520	706.361	2.082.508	4.092.389	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	145.946	24.101	-	170.047	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	758.240	308.841	-	1.067.081	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	-	-	-	-	Mensual
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>5.576.300</b>	<b>2.777.346</b>	<b>2.723.050</b>	<b>11.076.696</b>	
<b>Total</b>							<b>7.687.792</b>	<b>4.724.806</b>	<b>23.943.806</b>	<b>36.356.404</b>	

Al 31 de diciembre de 2019

Pasivos por arrendamientos a valor libro:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización	Tasa de interés (%)
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
							M\$	M\$	M\$			
<b>Arrendamientos financieros</b>												
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	182.302	125.892	-	308.194	Mensual	2,14
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	794.931	852.210	15.993.556	17.640.697	Mensual	3,95
<b>Subtotal</b>							<b>977.233</b>	<b>978.102</b>	<b>15.993.556</b>	<b>17.948.891</b>		
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	725.207	154.917	44.034	924.158	Mensual	3,41
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	202.592	59.089	-	261.681	Mensual	1,64
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	2.255.023	1.121.035	1.903.125	5.279.183	Mensual	2,87
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	838.782	603.084	1.839.685	3.281.551	Mensual	4,52
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	116.255	-	-	116.255	Mensual	54,50
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	355.915	26.770	-	382.685	Mensual	10,00
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	18.855	-	-	18.855	Mensual	5,25
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>4.512.629</b>	<b>1.964.895</b>	<b>3.786.844</b>	<b>10.264.368</b>		
<b>Total</b>							<b>5.489.862</b>	<b>2.942.997</b>	<b>19.780.400</b>	<b>28.213.259</b>		

(\*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en **Nota 5 - Administración de riesgos**.

Pasivos por arrendamientos a valor nominal:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimientos (*)			Total	Tipo de amortización
							Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años		
							M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Arrendamientos financieros</b>											
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	UF	191.690	127.793	-	319.483	Mensual
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	UF	1.961.516	1.961.516	22.720.893	26.643.925	Mensual
<b>Subtotal</b>							<b>2.153.206</b>	<b>2.089.309</b>	<b>22.720.893</b>	<b>26.963.408</b>	
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	CLP	865.493	189.827	57.419	1.112.739	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	Euros	217.724	63.503	-	281.227	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	UF	2.515.400	1.278.897	2.217.258	6.011.555	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Chile	-	Proveedores de PPE	Chile	USD	1.121.958	839.196	2.865.031	4.826.185	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	233.249	-	-	233.249	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Argentina	-	Proveedores de PPE	Argentina	USD	383.469	33.515	-	416.984	Mensual
0-E	CCU y subsidiarias	Uruguay	-	Proveedores de PPE	Uruguay	UI	21.281	-	-	21.281	Mensual
<b>Subtotal (arrendamientos IFRS)</b>							<b>5.358.574</b>	<b>2.404.938</b>	<b>5.139.708</b>	<b>12.903.220</b>	
<b>Total</b>							<b>7.511.780</b>	<b>4.494.247</b>	<b>27.860.601</b>	<b>39.866.628</b>	

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor de los compromisos por arrendamientos:

	Al 31 de diciembre de 2020		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	1.689.539	315.711	1.373.828
Más de 90 días hasta 1 año	4.415.461	854.650	3.560.811
Más de 1 año hasta 3 años	7.687.792	1.727.027	5.960.765
Más de 3 años hasta 5 años	4.724.806	1.319.962	3.404.844
Más de 5 años	23.943.806	6.109.143	17.834.663
<b>Total</b>	<b>42.461.404</b>	<b>10.326.493</b>	<b>32.134.911</b>

	Al 31 de diciembre de 2019		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M\$	M\$	M\$
Hasta 90 días	1.606.706	357.428	1.249.278
Más de 90 días hasta 1 año	4.159.639	551.820	3.607.819
Más de 1 año hasta 3 años	7.511.780	2.021.918	5.489.862
Más de 3 años hasta 5 años	4.494.247	1.551.250	2.942.997
Más de 5 años	27.860.601	8.080.201	19.780.400
<b>Total</b>	<b>45.632.973</b>	<b>12.562.617</b>	<b>33.070.356</b>

### Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación:

	Al 31 de diciembre de 2019	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Incremento (disminución) a través de la obtención o pérdida de control de subsidiaria u otro negocio	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2020
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>										
Corriente										
Préstamos bancarios	42.447.438	(90.753.059)	(6.116.509)	72.550.018	6.383.609	(1.118.009)	-	-	14.361.217	37.754.705
Obligaciones con el público	6.744.739	(5.203.248)	(5.906.271)	-	5.714.816	138.255	-	-	6.202.732	7.691.023
Obligaciones por arrendamientos	4.857.097	(6.857.420)	(641.630)	-	1.257.888	917.429	-	1.883.967	3.517.308	4.934.639
<b>Total otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>54.049.274</b>	<b>(102.813.727)</b>	<b>(12.664.410)</b>	<b>72.550.018</b>	<b>13.356.313</b>	<b>(62.325)</b>	<b>-</b>	<b>1.883.967</b>	<b>24.081.257</b>	<b>50.380.367</b>
No corriente										
Préstamos bancarios	99.749.082	-	-	5.559.469	-	307.292	-	-	(17.464.443)	88.151.400
Obligaciones con el público	133.806.947	-	-	191.227.020	-	5.894.221	-	-	(6.202.732)	324.725.456
Obligaciones por arrendamientos	28.213.259	-	-	-	-	479.576	-	3.083.854	(4.576.417)	27.200.272
<b>Total otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>261.769.288</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>196.786.489</b>	<b>-</b>	<b>6.681.089</b>	<b>-</b>	<b>3.083.854</b>	<b>(28.243.592)</b>	<b>440.077.128</b>
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>315.818.562</b>	<b>(102.813.727)</b>	<b>(12.664.410)</b>	<b>269.336.507</b>	<b>13.356.313</b>	<b>6.618.764</b>	<b>-</b>	<b>4.967.821</b>	<b>(4.162.335)</b>	<b>490.457.495</b>

	Al 31 de diciembre de 2018	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Incremento (disminución) a través de la obtención o pérdida de control de subsidiaria u otro negocio	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2019
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>										
Corriente										
Préstamos bancarios	38.160.178	(24.502.019)	(12.402.773)	25.347.785	12.639.856	532.163	-	-	2.672.248	42.447.438
Obligaciones con el público	4.081.175	(2.547.487)	(4.734.806)	-	4.758.356	66.887	-	-	5.120.614	6.744.739
Obligaciones por arrendamientos	365.972	(6.416.902)	(727.334)	-	1.334.118	1.421.871	-	7.267.645	1.611.727	4.857.097
<b>Total otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>42.607.325</b>	<b>(33.466.408)</b>	<b>(17.864.913)</b>	<b>25.347.785</b>	<b>18.732.330</b>	<b>2.020.921</b>	<b>-</b>	<b>7.267.645</b>	<b>9.404.589</b>	<b>54.049.274</b>
No corriente										
Préstamos bancarios	75.200.804	-	-	25.641.701	-	2.105.680	-	-	(3.199.103)	99.749.082
Obligaciones con el público	135.281.303	-	-	-	-	3.646.258	-	-	(5.120.614)	133.806.947
Obligaciones por arrendamientos	17.546.162	-	-	-	-	464.448	-	11.816.542	(1.613.893)	28.213.259
<b>Total otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>228.028.269</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25.641.701</b>	<b>-</b>	<b>6.216.386</b>	<b>-</b>	<b>11.816.542</b>	<b>(9.933.610)</b>	<b>261.769.288</b>
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>270.635.594</b>	<b>(33.466.408)</b>	<b>(17.864.913)</b>	<b>50.989.486</b>	<b>18.732.330</b>	<b>8.237.307</b>	<b>-</b>	<b>19.084.187</b>	<b>(529.021)</b>	<b>315.818.562</b>

	Al 31 de diciembre de 2017	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Incremento (disminución) a través de la obtención o pérdida de control de subsidiaria u otro negocio	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2018
		Pagos		Adquisiciones						
		Capital	Intereses							
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	
<b>Otros pasivos financieros</b>										
Corriente										
Préstamos bancarios	24.623.746	(93.311.712)	(7.329.217)	92.681.410	7.751.402	1.255.940	1.982.300	-	10.506.309	38.160.178
Obligaciones con el público	3.306.135	(2.737.203)	(2.911.224)	-	3.882.088	90.527	-	-	2.450.852	4.081.175
Obligaciones por arrendamientos	176.586	(1.071.050)	(1.919)	-	675.796	(53.231)	-	-	639.790	365.972
<b>Total otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>28.106.467</b>	<b>(97.119.965)</b>	<b>(10.242.360)</b>	<b>92.681.410</b>	<b>12.309.286</b>	<b>1.293.236</b>	<b>1.982.300</b>	<b>-</b>	<b>13.596.951</b>	<b>42.607.325</b>
No corriente										
Préstamos bancarios	73.886.831	(207.714)	-	8.828.143	-	1.544.188	6.161.920	-	(15.012.564)	75.200.804
Obligaciones con el público	69.476.612	(16.408.664)	-	82.498.034	-	2.914.363	-	-	(3.199.042)	135.281.303
Obligaciones por arrendamientos	17.638.289	(6.412)	-	-	-	561.352	-	-	(647.067)	17.546.162
<b>Total otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>161.001.732</b>	<b>(16.622.790)</b>	<b>-</b>	<b>91.326.177</b>	<b>-</b>	<b>5.019.903</b>	<b>6.161.920</b>	<b>-</b>	<b>(18.858.673)</b>	<b>228.028.269</b>
<b>Total Otros pasivos financieros</b>	<b>189.108.199</b>	<b>(113.742.755)</b>	<b>(10.242.360)</b>	<b>184.007.587</b>	<b>12.309.286</b>	<b>6.313.139</b>	<b>8.144.220</b>	<b>-</b>	<b>(5.261.722)</b>	<b>270.635.594</b>

## Nota 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El total de Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	256.222.794	-	248.608.507	-
Documentos por pagar	2.074.300	19.875	2.081.089	26.550
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores</b>	<b>258.297.094</b>	<b>19.875</b>	<b>250.689.596</b>	<b>26.550</b>
Retenciones por pagar	66.223.983	-	55.965.962	-
<b>Cuentas por pagar corrientes por retenciones</b>	<b>66.223.983</b>	<b>-</b>	<b>55.965.962</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>324.521.077</b>	<b>19.875</b>	<b>306.655.558</b>	<b>26.550</b>

Adicionalmente, en **Anexo II** se presenta Información Adicional Requerida sobre Proveedores con pagos al día y con plazos vencidos.

## Nota 24 Otras provisiones

El total de provisiones registradas son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Litigios	179.521	358.867	193.764	367.614
Otros	2.804.997	129.598	2.847.166	164.347
<b>Total</b>	<b>2.984.518</b>	<b>488.465</b>	<b>3.040.930</b>	<b>531.961</b>

A continuación se presenta el movimiento de las provisiones:

	Litigios (1)	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>	<b>893.631</b>	<b>6.937.197</b>	<b>7.830.828</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>			
Constituidas	493.097	3.172.465	3.665.562
Utilizadas	(461.968)	(321.543)	(783.511)
Liberadas	(129.623)	(6.741.503)	(6.871.126)
Efecto de conversión	(233.759)	(35.103)	(268.862)
<b>Subtotales</b>	<b>(332.253)</b>	<b>(3.925.684)</b>	<b>(4.257.937)</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>561.378</b>	<b>3.011.513</b>	<b>3.572.891</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>			
Constituidas	394.408	3.917	398.325
Utilizadas	(198.291)	(42.170)	(240.461)
Liberadas	(53.597)	(3.954)	(57.551)
Efecto de conversión	(165.510)	(34.711)	(200.221)
<b>Subtotales</b>	<b>(22.990)</b>	<b>(76.918)</b>	<b>(99.908)</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>538.388</b>	<b>2.934.595</b>	<b>3.472.983</b>

(1) Ver **Nota 35 - Contingencias y compromisos**.

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	179.521	2.804.997	2.984.518
Entre 2 y 5 años	219.629	129.598	349.227
Más de 5 años	139.238	-	139.238
<b>Total</b>	<b>538.388</b>	<b>2.934.595</b>	<b>3.472.983</b>

El vencimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	Litigios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$
A menos de 1 año	193.764	2.847.166	3.040.930
Entre 2 y 5 años	238.429	164.347	402.776
Más de 5 años	129.185	-	129.185
<b>Total</b>	<b>561.378</b>	<b>3.011.513</b>	<b>3.572.891</b>

Las provisiones por Litigios y Otros - corrientes y no corrientes - corresponden a estimaciones realizadas por la Administración, destinadas a cubrir eventuales efectos que pudieren derivar de la resolución de juicios/reclamaciones o incertidumbres a que se encuentra expuesta la Compañía. Dichos juicios/reclamaciones o incertidumbres derivan de transacciones que forman parte del curso normal de los negocios de CCU y de los países donde opera y cuyos detalles y alcances no son de pleno conocimiento público, por lo que su exposición detallada podría afectar los intereses de la Compañía y el avance de la resolución de éstos, según las reservas legales de cada procedimiento administrativo y judicial. Por lo tanto, en base a lo dispuesto en la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes", párrafo 92, si bien se indican los montos provisionados en relación a estos juicios/reclamaciones o incertidumbres, no se expone mayor detalle de los mismos al cierre de estos Estados Financieros.

El detalle de los principales litigios a los cuales se encuentra expuesta la Compañía a nivel consolidado se describen en [Nota 35 - Contingencias y compromisos](#).

La administración de la Compañía considera que, de acuerdo con el desarrollo de estos litigios a la fecha, las provisiones constituidas sobre los antecedentes de cada caso, cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de dichos litigios.

## Nota 25 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos

### Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar años anteriores	3.911.803	5.484.216
Créditos por impuestos de subsidiarias argentinas	3.200.454	1.140.073
Pagos provisionales mensuales	3.498.109	8.136.478
Pago provisional utilidades absorbidas	1.154	4.830
Otros créditos	253.827	366.693
<b>Total</b>	<b>10.865.347</b>	<b>15.132.290</b>



### Activos por impuestos corrientes, no corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes, no corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Impuesto a la ganancia mínima presunta de subsidiarias argentinas (1)	3.236	2.305.129
<b>Total</b>	<b>3.236</b>	<b>2.305.129</b>

(1) Se estima que su plazo de recuperación será superior a un año.

### Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	12.798.390	12.928.404
Pago provisional mensual por pagar	7.554.292	6.133.335
Impuesto único artículo N° 21	64.561	165.936
Otros	833.979	1.276.699
<b>Total</b>	<b>21.251.222</b>	<b>20.504.374</b>

### Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos	6.881.063	(8.160.347)	9.930.675
Ajustes respecto al ejercicio anterior	1.574.181	(1.390.633)	484.985
Efecto cambio de tasas	-	-	23.903
Beneficio por pérdidas tributarias	5.474.838	11.804.310	(1.795.446)
<b>Total de (pérdida) utilidad por impuesto diferido</b>	<b>13.930.082</b>	<b>2.253.330</b>	<b>8.644.117</b>
Gasto tributario corriente	(48.572.545)	(43.516.068)	(144.929.220)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(765.957)	1.286.824	158.286
<b>Total (gastos) ingresos por impuestos corrientes</b>	<b>(49.338.502)</b>	<b>(42.229.244)</b>	<b>(144.770.934)</b>
<b>Total gasto por impuestos a las ganancias</b>	<b>(35.408.420)</b>	<b>(39.975.914)</b>	<b>(136.126.817)</b>

Los impuestos a la renta e impuestos diferidos relacionados con partidas cargadas o abonadas directamente a la cuenta Resultados Integrales del Patrimonio son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	(1.098.591)	(93.416)	(16.196)
Resultados actuariales por planes definidos	488.246	1.107.699	339.533
<b>Total de impuesto a las ganancias y diferidos relacionado con componentes de resultados integrales</b>	<b>(610.345)</b>	<b>1.014.283</b>	<b>323.337</b>

### Tasa efectiva

El gasto por los impuestos a las ganancias de la Compañía al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 representa un 24,67%, 21,54% y 29,71%, respectivamente del resultado antes de impuesto. A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de					
	2020		2019		2018	
	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %
Utilidad antes de impuesto	143.603.276		185.621.574		458.211.348	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(38.772.885)	27,00	(50.117.825)	27,00	(123.717.064)	27,00
<b>Ajustes para llegar a la tasa efectiva</b>						
Efecto impositivo de diferencias permanentes, netos	6.626.165	(4,61)	9.105.693	(4,91)	(14.596.485)	3,19
Efecto cambio de tasas	-	-	-	-	23.903	(0,01)
Provisión de activos por impuestos diferidos no recuperables	(3.529.795)	2,46	-	-	-	-
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	(540.129)	0,38	1.140.027	(0,61)	1.519.558	(0,33)
Déficit (exceso) impuestos ejercicio anterior	808.224	(0,56)	(103.809)	0,06	643.271	(0,14)
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>(35.408.420)</b>	<b>24,67</b>	<b>(39.975.914)</b>	<b>21,54</b>	<b>(136.126.817)</b>	<b>29,71</b>

### Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	1.435.200	1.216.921
Otros gastos no tributarios	14.468.076	7.984.991
Beneficios al personal	4.538.995	3.785.361
Provisión por deterioro de inventarios	997.834	283.440
Indemnización por años de servicio	10.700.542	8.649.423
Valorización de inventarios	2.738.985	2.311.192
Intangibles	318.970	294.209
Otros activos	17.632.929	22.334.415
Pérdidas tributarias	16.521.177	14.888.509
<b>Subtotal activos por impuestos diferidos</b>	<b>69.352.708</b>	<b>61.748.461</b>
Compensación por pasivos por impuestos diferidos	(18.307.996)	(7.219.813)
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>51.044.712</b>	<b>54.528.648</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Depreciación de PPE	79.553.048	74.003.316
Gastos de operación agrícola	6.143.794	6.123.595
Activación costos indirectos fabricación	5.948.931	5.786.780
Intangibles	18.499.476	17.505.666
Terrenos	24.468.597	25.775.281
Otros pasivos	2.424.096	9.607.733
<b>Subtotal pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>137.037.942</b>	<b>138.802.371</b>
Compensación por activos por impuestos diferidos	(18.307.996)	(7.219.813)
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>118.729.946</b>	<b>131.582.558</b>
<b>Total</b>	<b>(67.685.234)</b>	<b>(77.053.910)</b>

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Negocios Conjuntos y Asociadas.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile, las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida, no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto de Argentina, Uruguay y Paraguay, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años y en Bolivia de 3 años.

A continuación se presenta el análisis del movimiento de impuestos diferidos:

Análisis del movimiento del impuesto diferido del ejercicio	M\$
<b>Al 1 de enero de 2019</b>	<b>(70.809.083)</b>
Impuestos diferidos relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio (1)	(9.909.958)
Abono a resultados por impuestos diferidos	2.253.330
Efecto por diferencia de conversión	2.451.040
Abono a resultados integrales por impuestos diferidos	1.107.699
Impuesto diferido por combinación de negocios	(2.146.938)
<b>Subtotales</b>	<b>(6.244.827)</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>(77.053.910)</b>
<b>Al 1 de enero de 2020</b>	
Impuestos diferidos relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio (1)	(8.731.785)
Abono a resultados por impuestos diferidos	13.930.082
Efecto por diferencia de conversión	4.231.830
Abono a resultados integrales por impuestos diferidos	488.246
Impuesto diferido por combinación de negocios	(549.697)
<b>Subtotales</b>	<b>9.368.676</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>(67.685.234)</b>

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria Ley N° 27.430, que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018, además reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020). Los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se promulgó la Ley N° 27.541 denominada "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

## Nota 26 Provisión por beneficios a los empleados

La Compañía otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

La Compañía mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, tales como: períodos de vacaciones remunerados, aguinaldos, bonos anuales por rendimiento y gratificaciones.
- Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral, sea este por renuncia voluntaria o fallecimiento del personal contratado.

El costo de estos beneficios es cargados a resultados en las cuentas relacionadas a Gastos de personal.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios de corto plazo	33.935.007	-	27.356.205	-
Beneficios por terminación de empleos	5.965.581	35.678.357	-	33.571.138
<b>Total</b>	<b>39.900.588</b>	<b>35.678.357</b>	<b>27.356.205</b>	<b>33.571.138</b>

### Beneficio de corto plazo

Los beneficios de corto plazo comprenden principalmente remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera son los siguientes:

Beneficios al personal corto plazo	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Vacaciones	14.381.033	11.500.170
Bonos y compensaciones	19.553.974	15.856.035
<b>Total</b>	<b>33.935.007</b>	<b>27.356.205</b>

La Compañía registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

### Beneficios por terminación de empleo

La Compañía registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. La Compañía periódicamente evalúa los factores antes mencionados basados en información histórica y proyecciones futuras, efectuando los ajustes que correspondan cuando se verifican cambios sostenidos de tendencias. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales de alta calidad. La tasa de descuento utilizada en Chile es de un 4,41% y en Argentina de un 54,87% para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 (en Chile 4,5% y en Argentina de un 49,14% 31 de diciembre de 2019).

Los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Corriente (*)	5.965.581	-
No Corriente	35.678.357	33.571.138
<b>Total</b>	<b>41.643.938</b>	<b>33.571.138</b>

(\*) Corresponde principalmente a planes de retiro a ejecutar durante el año 2021.

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos, es el siguiente:

Indemnización por años de servicio	M\$
<b>Saldo al 1 de enero de 2019</b>	<b>27.095.207</b>
Costo del servicio corriente	2.457.762
Costo por intereses	1.750.514
(Ganancias) pérdidas actuariales	4.086.158
Beneficios pagados	(1.773.734)
Costo servicio pasado	930.906
Efecto de conversión	(787.975)
Otros	(187.700)
<b>Subtotales</b>	<b>6.475.931</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>33.571.138</b>
Costo del servicio corriente	3.077.205
Costo por intereses	2.343.063
(Ganancias) pérdidas actuariales	1.859.692
Beneficios pagados	(1.087.421)
Costo servicio pasado	653.426
Efecto de conversión	(1.146.660)
Otros	2.373.495
<b>Subtotales</b>	<b>8.072.800</b>
<b>Al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>41.643.938</b>

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función, son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Costo del servicio corriente	3.077.205	2.457.762	2.154.071
Costo servicio pasado	653.426	930.906	306.746
Beneficios pagados no provisionados	3.718.682	3.959.881	6.547.694
Otros	2.271.831	70.747	175.005
<b>Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados por Función</b>	<b>9.721.144</b>	<b>7.419.296</b>	<b>9.183.516</b>

### Hipótesis actuariales

Como es mencionado en **Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.20**, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios, son las siguientes:

Hipótesis Actuariales	Chile		Argentina		
	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	
Tabla de mortalidad	RV_2014	RV_2014	Gam,83	Gam,83	
Tasa de interés anual	4,41%	4,5%	54,87%	49,14%	
Tasa de rotación retiro voluntario	1,9%	1,9%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	
Tasa de rotación necesidades de la empresa	5,3%	5,3%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	"ESA 77 Ajustada" - 50%	
Incremento salarial (*)	3,7%	3,7%	46,1%	45,11%	
Edad de Jubilación (*)	Gerente	60	60	60	
	Otros	Hombres	65	65	65
		Mujeres	60	60	60

(\*) Promedio ponderado de la Compañía.

### Análisis de sensibilidad

A continuación se presenta una sensibilidad basada en aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de sensibilidad	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Aumento del 1% en la tasa de descuento (ganancia)	2.383.615	2.126.263
Disminución del 1% en la tasa de descuento (pérdida)	(2.778.376)	(2.479.498)

### Gastos del personal

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función, son los siguientes:

Gastos del personal	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	183.112.042	168.117.881	159.246.822
Beneficios a corto plazo a los empleados	34.107.747	27.469.694	31.528.110
<b>Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo</b>	<b>217.219.789</b>	<b>195.587.575</b>	<b>190.774.932</b>
Beneficio por terminación de contrato	9.721.144	7.419.296	9.183.516
Otros gastos de personal	37.006.715	34.115.503	32.183.184
<b>Total (1)</b>	<b>263.947.648</b>	<b>237.122.374</b>	<b>232.141.632</b>

(1) Ver **Nota 30 - Costos y gastos por naturaleza**.

## Nota 27 Otros pasivos no financieros

El total de Otros pasivos no financieros registrados es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política	27.383.975	37.358.131
Dividendos de la Matriz acordados pendientes de pago (1)	3.758.056	948.439
Dividendos de las subsidiarias según política	7.458.840	8.416.207
<b>Total dividendos por pagar</b>	<b>38.600.871</b>	<b>46.722.777</b>
Ingresos percibidos por adelantado (2)	1.268.039	1.312.595
Otros	501.304	324.395
<b>Total</b>	<b>40.370.214</b>	<b>48.359.767</b>
Corriente	40.370.214	48.359.767
<b>Total</b>	<b>40.370.214</b>	<b>48.359.767</b>

(1) Ver [Nota 28 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Dividendos](#).

(2) Corresponde principalmente a efectos por el término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca "Budweiser", celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. en el año 2018.

## Nota 28 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

### Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 el capital social de la Compañía presenta un saldo de M\$ 562.693.346 compuesto por un total de 369.502.872 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y en la forma de ADS (American Depositary Shares), en la Bolsa de Comercio de Nueva York (NYSE), con una equivalencia de 2 acciones por cada ADS (Ver [Nota 1 - Información General letra A](#))).

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el período que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018.

### Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

### Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

La utilidad por acción diluida se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos.



La información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	96.152.272	130.141.692	306.890.792
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872
<b>Utilidad por acción básica (en pesos)</b>	<b>260,22</b>	<b>352,21</b>	<b>830,55</b>
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	96.152.272	130.141.692	306.890.792
Número promedio ponderado de acciones	369.502.872	369.502.872	369.502.872
<b>Utilidad por acción diluida (en pesos)</b>	<b>260,22</b>	<b>352,21</b>	<b>830,55</b>

Al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018, la Compañía no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que crean efectos dilutivos.

### Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la CMF N° 1945, el Directorio de la Compañía acordó con fecha 4 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 y siguientes, será lo que se refleja en los Estados Financieros Consolidados como Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma. El acuerdo mencionado se mantiene vigente para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020.

### Dividendos

La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 se han distribuido y/o acordado los siguientes dividendos:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendo por acción (\$)	Relacionado con ejercicio
254	05-01-2018	Provisorio	70,0000	2017
255	26-04-2018	Definitivo	108,88833	2017
256	04-01-2019	Provisorio	140,0000	2018
257	29-04-2019	Definitivo	358,33030	2018
258	26-12-2019	Provisorio	75,0000	2019
259	24-04-2020	Definitivo	179,97079	2019
260	30-12-2020	Provisorio	56,0000	2020

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 6 de diciembre de 2017 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 254 de \$ 70 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 25.865.201. Este dividendo se pagó a contar del día 5 de enero de 2018.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 11 de abril de 2018, se aprobó la distribución de un Dividendo Definitivo N° 255 por M\$ 40.234.551, correspondiente al 31,04% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, que corresponde a \$ 108,88833. Este dividendo se pagó a contar del día 26 de abril de 2018.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 5 de diciembre de 2018 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 256 de \$ 140 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 51.730.402. Este dividendo se pagó a contar del día 4 de enero de 2019.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 17 de abril de 2019 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 257 de \$ 358,33030 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 132.404.074. Este dividendo se pagó a contar del día 29 de abril de 2019.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 4 de diciembre de 2019 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2019, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 258 de \$ 75 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 27.712.715. Este dividendo se pagó a contar del día 26 de diciembre de 2019.

En Junta Ordinaria de Accionistas de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 15 de abril de 2020 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2019, el reparto de un Dividendo Definitivo N° 259 de \$ 179,95079 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 66.492.334. Este dividendo se pagó a contar del día 24 de abril de 2020.

En Sesión Ordinaria de Directorio de Compañía Cervecerías Unidas S.A., de fecha 2 de diciembre de 2020 se acordó, con cargo a las utilidades del ejercicio 2020, el reparto de un Dividendo Provisorio N° 260 de \$ 56 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a M\$ 20.692.161. Este dividendo se pagó a contar del día 30 de diciembre de 2020.

### Estado de Resultados Integrales

El detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	4.068.855	(1.098.591)	2.970.264
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(55.220.514)	-	(55.220.514)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(1.859.692)	488.246	(1.371.446)
<b>Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>(53.011.351)</b>	<b>(610.345)</b>	<b>(53.621.696)</b>

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	345.986	(93.416)	252.570
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	17.077.670	-	17.077.670
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(4.127.305)	1.107.699	(3.019.606)
<b>Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>13.296.351</b>	<b>1.014.283</b>	<b>14.310.634</b>

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M\$	M\$	M\$
Cobertura flujos de efectivo (1)	63.008	(16.196)	46.812
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	37.990.079	-	37.990.079
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(1.263.781)	339.533	(924.248)
<b>Saldo Otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>36.789.306</b>	<b>323.337</b>	<b>37.112.643</b>

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

### Reservas con efecto en otros resultados integrales

El movimiento de las reservas con efecto en otros resultados integrales de cada período es el siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2020:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(125.344.149)	-	-	(125.344.149)
Coberturas de flujos de efectivo	-	4.068.855	-	4.068.855
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(1.859.692)	(1.859.692)
Impuestos diferidos	-	(1.098.591)	488.246	(610.345)
Inflación de subsidiarias en Argentina	70.123.635	-	-	70.123.635
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(55.220.514)</b>	<b>2.970.264</b>	<b>(1.371.446)</b>	<b>(53.621.696)</b>
Propietarios de la controladora	(52.043.623)	2.968.182	(1.298.021)	(50.373.462)
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>(3.176.891)</b>	<b>2.082</b>	<b>(73.425)</b>	<b>(3.248.234)</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(55.220.514)</b>	<b>2.970.264</b>	<b>(1.371.446)</b>	<b>(53.621.696)</b>

b) Al 31 de diciembre de 2019:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(70.932.096)	-	-	(70.932.096)
Coberturas de flujos de efectivo	-	345.986	-	345.986
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(4.127.305)	(4.127.305)
Impuestos diferidos	-	(93.416)	1.107.699	1.014.283
Inflación de subsidiarias en Argentina	88.009.766	-	-	88.009.766
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>17.077.670</b>	<b>252.570</b>	<b>(3.019.606)</b>	<b>14.310.634</b>
Propietarios de la controladora	16.122.893	249.503	(2.887.580)	13.484.816
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>954.777</b>	<b>3.067</b>	<b>(132.026)</b>	<b>825.818</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>17.077.670</b>	<b>252.570</b>	<b>(3.019.606)</b>	<b>14.310.634</b>

c) Al 31 de diciembre de 2018:

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M\$	M\$	M\$	M\$
Conversión de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras	(55.755.054)	-	-	(55.755.054)
Coberturas de flujos de efectivo	-	63.008	-	63.008
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	(1.263.781)	(1.263.781)
Impuestos diferidos	-	(16.196)	339.533	323.337
Inflación de subsidiarias en Argentina	93.745.133	-	-	93.745.133
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>37.990.079</b>	<b>46.812</b>	<b>(924.248)</b>	<b>37.112.643</b>
Propietarios de la controladora	35.487.433	51.944	(882.063)	34.657.314
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>2.502.646</b>	<b>(5.132)</b>	<b>(42.185)</b>	<b>2.455.329</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>37.990.079</b>	<b>46.812</b>	<b>(924.248)</b>	<b>37.112.643</b>

### Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

*Reservas de conversión:* Esta reserva nace de la traducción de los Estados Financieros de negocios conjuntos y subsidiarias extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados y al ajuste por inflación de las subsidiarias en Argentina. Al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 asciende a una reserva negativa de M\$ 153.975.058, M\$ 101.931.435 y M\$ 118.054.328, respectivamente.

*Reservas de cobertura:* Esta reserva nace de la aplicación de contabilidad de cobertura de los instrumentos financieros utilizados como tal. Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero. Los efectos de la reserva son traspasados a resultados. El saldo al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 asciende a una reserva positiva de M\$ 3.297.873, M\$ 329.691 y M\$ 80.188, respectivamente.

*Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos:* Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2013, producto de la aplicación de la Enmienda IAS N° 19 y cuyo efecto al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 asciende a una reserva negativa de M\$ 9.026.175, M\$ 7.728.154 y M\$ 4.840.574, respectivamente, neto de sus impuestos diferidos.

*Otras reservas varias:* Al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018 el saldo asciende a una reserva negativa de M\$ 28.220.816, M\$ 28.172.631 y M\$ 28.233.512, respectivamente. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Ajuste por retasación del activo fijo efectuado en el año 1979 (aumento por M\$ 4.087.396).
- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la CMF (disminución por M\$ 17.615.333).
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada en los años 2012 y 2013 (aumento por M\$ 9.779.475).
- Diferencia en compra de acciones de Manantial S.A. realizada el 29 de enero de 2016 (disminución por M\$ 7.801.153).
- Diferencia en compra de acciones de Alimentos Nutrabien S.A. realizada por Foods en diciembre de 2016 (disminución por M\$ 5.426.209). Con fecha 17 de diciembre de 2018 la sociedad coligada Foods y la subsidiaria CCU Inversiones S.A. realizan la venta de la propiedad de Alimentos Nutrabien S.A. llevando el efecto anteriormente mencionado a resultado del ejercicio.
- Diferencia en compra de acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. realizada el año 2018 y 2017 (disminución por M\$ 13.054.114 y M\$ 2.075.441 respectivamente).

## Nota 29 Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

### a) Patrimonio

Patrimonio	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	42.455.039	40.970.994
Bebidas del Paraguay S.A.	15.881.635	18.930.090
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	26.253.577	26.718.238
Cervecería Kunstmann S.A.	7.179.053	7.221.111
Compañía Pisquera de Chile S.A.	5.661.209	5.368.951
Sáenz Briones & Cia. S.A.I.C.	1.118.693	1.164.303
Distribuidora del Paraguay S.A.	4.361.300	4.777.051
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	7.554.588	8.579.344
Otros	1.779.126	1.142.971
<b>Total</b>	<b>112.244.220</b>	<b>114.873.053</b>

b) Resultado

Resultado	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	6.708.433	7.590.887	7.587.140
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	3.815.479	3.775.811	2.520.768
Cervecería Kunstmann S.A.	1.893.749	3.111.069	2.772.074
Compañía Pisquera de Chile S.A.	1.390.781	1.283.694	1.154.401
Sáenz Briones & Cía. S.A.I.C.	52.290	(69.465)	42.787
Distribuidora del Paraguay S.A.	38.665	324.839	1.431.158
Bebidas del Paraguay S.A.	(1.062.629)	221.498	210.568
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	(727.028)	(568.189)	(552.816)
Otros	(67.156)	(166.176)	27.659
<b>Total</b>	<b>12.042.584</b>	<b>15.503.968</b>	<b>15.193.739</b>

c) A continuación se presentan en forma resumida, las partidas significativas de los Estados Financieros Consolidados correspondiente a las participaciones no controladoras:

	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos y Pasivos</b>		
Activos corrientes	839.968.110	762.824.893
Activos no corrientes	932.342.408	922.672.059
Pasivos corrientes	465.134.566	438.802.486
Pasivos no corrientes	259.155.674	207.501.667
<b>Dividendos pagados</b>	<b>11.994.014</b>	<b>10.969.709</b>

La Participación no controladora más significativa se encuentra representada por Viña San Pedro de Tarapacá S.A. con las siguientes cifras:

Activos y Pasivos	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos y Pasivos</b>		
Activos corrientes	208.725.098	161.149.880
Activos no corrientes	216.866.727	219.742.431
Pasivos corrientes	99.267.005	90.203.962
Pasivos no corrientes	76.505.535	49.601.667

Resultado	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas	235.210.368	212.321.758	206.518.731
Utilidad (pérdida) del ejercicio	22.451.521	22.218.101	14.833.018

Los dividendos pagados por Viña San Pedro Tarapacá S.A. fueron por M\$ 11.109.577, M\$ 7.416.023 y M\$ 9.070.285, al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018, respectivamente.

## Nota 30 Costos y gastos por naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Costos directos	757.097.886	694.307.741	650.386.343
Remuneraciones (1)	263.947.648	237.122.374	232.141.632
Transporte y distribución	247.520.979	245.696.284	243.907.283
Publicidad y promociones	105.887.909	117.889.341	118.003.908
Depreciaciones y amortizaciones	109.813.976	105.020.934	93.289.194
Materiales y mantenciones	53.584.604	49.356.159	46.610.947
Energía	28.062.380	29.922.632	29.309.465
Arriendos	15.049.043	12.798.957	17.727.367
Otros gastos	109.334.280	122.202.733	111.639.503
<b>Total</b>	<b>1.690.298.705</b>	<b>1.614.317.155</b>	<b>1.543.015.642</b>

(1) Ver [Nota 26 - Provisión por beneficios a los empleados](#).

## Nota 31 Otros ingresos, por función

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Otros ingresos por función	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Venta de activo fijo	506.178	5.084.269	2.464.820
Arriendos	173.259	315.325	266.335
Venta de vidrio	424.419	934.863	731.111
Recuperación de siniestros	110.963	82.896	831.230
Término anticipado de Licencia (1)	-	-	213.400.487
Otros (2)	18.081.073	16.167.357	10.761.071
<b>Total</b>	<b>19.295.892</b>	<b>22.584.710</b>	<b>228.455.054</b>

(1) Corresponde principalmente a efectos por el término anticipado al contrato de licencia en Argentina de la marca "Budweiser", celebrado entre Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y Anheuser-Busch InBev S.A./N.V. en el año 2018.

(2) Corresponde principalmente a los efectos descritos en [Nota 1 - Información general, letra C\), numerales b.5\) y b.6\)](#).

## Nota 32 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de la cuenta Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Resultados contratos derivados (1)	(6.153.705)	4.830.982	5.108.327
Valor bursátil valores negociables	(81.145)	(275.172)	(132.420)
Mayor valor (2)	1.678.339	3.043.107	-
Pérdidas por deterioro de valor (3)	(6.029.434)	-	-
Otros	(824.140)	(4.442.118)	(946.280)
<b>Total</b>	<b>(11.410.085)</b>	<b>3.156.799</b>	<b>4.029.627</b>

(1) Dentro de este concepto se encuentran M\$ 2.404.593 y M\$ 8.184.537 percibidos (netos), M\$ 7.508.815 pagados (netos), al 31 de diciembre de 2020, 2019 y 2018, respectivamente y que se presentan en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, en Actividades de operación, bajo el rubro "Otras entradas (salidas) efectivo".

(2) Corresponde al mayor valor originado por la compra de los negocios de los viñedos de Pocito, Cañada Honda en 2019 y viñedo La Consulta y Mahina SpA. en 2020. Ver [Nota 1 - Información general, letra D\) numerales \(9\) y \(14\)](#), respectivamente.

(3) Ver [Nota 18 - Plusvalía](#) y [Nota 19 - Propiedades, plantas y equipos](#).

## Nota 33 Resultados financieros

El detalle de los resultados financieros es el siguiente:

Resultados financieros	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
	2020	2019	2018
	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros	3.451.143	13.117.641	15.794.456
Costos financieros	(28.714.063)	(27.720.203)	(23.560.662)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	2.551.823	(9.054.155)	3.299.657
Resultados por unidades de reajuste	(429.198)	(8.255.001)	742.041

## Nota 34 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda

Los Activos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
<b>Efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>396.389.016</b>	<b>196.369.224</b>
CLP	335.361.795	152.203.454
USD	22.294.738	25.497.806
Euros	862.011	2.592.865
ARS	30.254.883	7.473.053
UYU	1.213.256	1.384.395
PYG	2.534.290	2.763.191
BOB	3.420.655	3.323.553
Otras monedas	447.388	1.130.907
<b>Otros activos financieros</b>	<b>12.212.588</b>	<b>9.815.358</b>
CLP	960.780	1.411.002
UF	4.661.049	-
USD	6.433.101	8.221.686
Euros	8.177	171.824
Otras monedas	149.481	10.846
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>15.278.558</b>	<b>22.395.591</b>
CLP	9.591.141	14.650.054
UF	493.523	435.913
USD	448.432	1.320.765
Euros	110.319	4.785
ARS	4.407.254	5.434.632
UYU	42.866	79.070
PYG	67.345	312.473
BOB	117.678	157.899
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>275.387.923</b>	<b>300.013.940</b>
CLP	183.196.543	181.492.816
UF	554.071	1.280.465
USD	29.115.797	35.796.040
Euros	8.750.745	9.709.996
ARS	38.907.043	56.518.792
UYU	4.374.350	4.350.677
PYG	6.512.786	7.183.907
BOB	1.464.727	1.919.063
Otras monedas	2.511.861	1.762.184
<b>Cuentas por cobrar entidades relacionadas</b>	<b>5.313.079</b>	<b>3.278.685</b>
CLP	5.258.032	3.118.442
UF	37.013	82.180
USD	17.977	77.375
PYG	57	688
<b>Inventarios</b>	<b>231.843.261</b>	<b>232.434.461</b>
CLP	189.861.432	183.592.686
ARS	29.760.021	34.513.163
UYU	2.001.668	1.826.086
PYG	8.112.761	8.107.700
BOB	2.107.379	4.394.826
<b>Activos biológicos corrientes</b>	<b>10.595.029</b>	<b>9.459.071</b>
CLP	9.643.482	8.568.831
ARS	951.547	890.240
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>10.865.347</b>	<b>15.132.290</b>
CLP	3.700.444	8.908.539
ARS	6.979.388	6.029.315
UYU	185.515	194.436
<b>Activos mantenidos para la venta</b>	<b>2.121.327</b>	<b>383.138</b>
CLP	1.770.547	-
ARS	350.780	383.138
<b>Total activos corrientes</b>	<b>960.006.128</b>	<b>789.281.758</b>
CLP	739.344.196	553.945.824
UF	5.745.656	1.798.558
USD	58.310.045	70.913.672
Euros	9.731.252	12.479.470
ARS	111.610.916	111.242.333
UYU	7.817.655	7.834.664
PYG	17.227.239	18.367.959
BOB	7.110.439	9.795.341
Otras monedas	3.108.730	2.903.937
<b>Total activos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>960.006.128</b>	<b>789.281.758</b>



Los Activos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos no corrientes</b>		
<b>Otros activos financieros</b>	<b>11.953.435</b>	<b>4.670.538</b>
UF	11.953.435	4.571.984
Euros	-	98.554
<b>Cuentas por cobrar no corrientes</b>	<b>1.860.635</b>	<b>3.224.627</b>
CLP	-	353.862
UF	639.640	1.962.249
ARS	993.802	680.438
PYG	227.193	228.078
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>8.479.668</b>	<b>7.042.297</b>
CLP	2.916.124	2.887.597
USD	838.254	187.185
ARS	4.712.630	3.953.224
PYG	12.660	14.291
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas</b>	<b>132.555</b>	<b>118.122</b>
CLP	42.506	-
UF	90.049	118.122
<b>Inversiones contabilizadas por método de la participación</b>	<b>131.106.785</b>	<b>136.098.062</b>
CLP	10.824.590	15.251.038
USD	120.041.775	120.237.275
ARS	240.420	609.749
<b>Activos intangibles distintos de plusvalía</b>	<b>128.257.441</b>	<b>125.618.666</b>
CLP	80.430.571	73.452.410
ARS	36.724.372	39.888.291
UYU	2.119.218	2.624.125
PYG	3.322.821	3.686.290
BOB	5.660.459	5.967.550
<b>Plusvalía</b>	<b>117.190.763</b>	<b>124.955.438</b>
CLP	77.017.290	77.020.100
ARS	23.820.652	26.020.761
UYU	3.424.422	4.422.841
PYG	4.672.572	5.214.846
BOB	8.255.827	12.276.890
<b>Propiedades, plantas y equipos (neto)</b>	<b>1.082.515.880</b>	<b>1.071.730.034</b>
CLP	871.169.200	847.574.743
ARS	158.647.878	167.553.390
UYU	12.596.500	15.013.733
PYG	18.764.340	21.686.062
BOB	21.337.962	19.902.106
<b>Propiedades de inversión</b>	<b>7.705.942</b>	<b>8.313.274</b>
CLP	3.507.254	3.614.497
ARS	4.198.688	4.698.777
<b>Activos por derecho de uso</b>	<b>25.079.352</b>	<b>25.804.121</b>
CLP	15.932.177	14.214.681
UF	6.824.028	8.812.271
ARS	2.276.788	2.704.105
UYU	46.359	22.707
UI	-	50.357
<b>Activos por impuestos diferidos</b>	<b>51.044.712</b>	<b>54.528.648</b>
CLP	44.640.178	38.925.178
USD	3.313.751	4.168.633
ARS	2.770.395	10.018.983
UYU	280.994	273.198
PYG	39.394	47.859
BOB	-	1.094.797
<b>Activos por impuestos corrientes, no corrientes</b>	<b>3.236</b>	<b>2.305.129</b>
ARS	3.236	2.305.129
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>1.565.330.404</b>	<b>1.564.408.956</b>
CLP	1.106.479.890	1.073.294.106
UF	19.507.152	15.464.626
USD	124.193.780	124.593.093
Euros	-	98.554
ARS	234.388.861	258.432.847
UYU	18.467.493	22.356.604
PYG	27.038.980	30.877.426
UI	-	50.357
BOB	35.254.248	39.241.343
<b>Total activos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>1.565.330.404</b>	<b>1.564.408.956</b>

Los Pasivos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>				
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>10.238.905</b>	<b>58.890.569</b>	<b>10.810.923</b>	<b>52.717.708</b>
CLP	1.288.200	35.992.994	2.683.187	27.235.326
UF	4.393.473	3.302.978	663.604	6.085.801
USD	4.121.865	19.086.139	160.803	19.054.320
Euros	125.723	508.458	68.923	10.668
ARS	966	-	6.859.851	-
UI	202.988	-	332.747	331.593
BOB	105.690	-	41.808	-
<b>Pasivos por arrendamientos corrientes</b>	<b>1.373.828</b>	<b>3.560.811</b>	<b>1.245.146</b>	<b>3.611.951</b>
CLP	197.593	561.775	133.037	483.206
UF	657.841	1.906.190	607.445	1.947.575
USD	414.733	906.778	437.107	986.863
Euros	26.518	79.554	25.324	81.810
ARS	58.040	77.662	27.382	77.247
UYU	10.143	16.905	6.976	11.624
UI	8.960	11.947	7.875	23.626
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>322.200.664</b>	<b>2.320.413</b>	<b>302.997.598</b>	<b>3.657.960</b>
CLP	199.708.893	572.513	174.164.421	1.250.912
USD	37.249.860	391.246	44.197.074	1.940.430
Euros	8.137.207	1.346.741	7.212.069	451.610
ARS	68.666.133	-	67.565.461	-
UYU	2.341.105	-	2.490.915	-
PYG	1.803.818	9.913	2.991.595	14.942
BOB	3.714.996	-	4.046.335	-
Otras monedas	578.652	-	329.728	66
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas</b>	<b>18.432.354</b>	<b>-</b>	<b>8.908.578</b>	<b>70.856</b>
CLP	5.401.779	-	3.366.289	70.856
USD	3.863.807	-	1.521.520	-
Euros	9.060.286	-	3.818.009	-
PYG	1.117	-	11.950	-
BOB	11.658	-	30.565	-
Otras monedas	93.707	-	160.245	-
<b>Otras provisiones a corto plazo</b>	<b>2.956.164</b>	<b>28.354</b>	<b>2.998.462</b>	<b>42.468</b>
CLP	2.856.697	28.354	2.847.167	42.468
ARS	99.467	-	151.295	-
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>17.484.807</b>	<b>3.766.415</b>	<b>6.759.999</b>	<b>13.744.375</b>
CLP	16.831.345	3.766.415	5.575.556	13.661.546
ARS	454.281	-	882.944	82.829
UYU	199.181	-	188.335	-
PYG	-	-	113.164	-
<b>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>	<b>38.062.162</b>	<b>1.838.426</b>	<b>12.695.440</b>	<b>14.660.765</b>
CLP	29.568.649	1.838.426	6.067.859	14.660.765
ARS	7.414.207	-	5.703.223	-
UYU	428.282	-	393.672	-
PYG	287.087	-	208.769	-
BOB	363.937	-	321.917	-
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>1.268.039</b>	<b>39.102.175</b>	<b>1.311.982</b>	<b>47.047.785</b>
CLP	-	39.102.175	-	47.047.785
USD	1.268.039	-	1.311.982	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>412.016.923</b>	<b>109.507.163</b>	<b>347.728.128</b>	<b>135.553.868</b>
CLP	255.853.156	81.862.652	194.837.516	104.452.864
UF	5.051.314	5.209.168	1.271.049	8.033.376
USD	46.918.304	20.384.163	47.628.486	21.981.613
Euros	17.349.734	1.934.753	11.124.325	544.088
ARS	76.693.094	77.662	81.190.156	160.076
UYU	2.978.711	16.905	3.079.898	11.624
PYG	2.092.022	9.913	3.325.478	14.942
UI	211.948	11.947	340.622	355.219
BOB	4.196.281	-	4.440.625	-
Otras monedas	672.359	-	489.973	66
<b>Total Pasivos corrientes por tipo de moneda</b>	<b>412.016.923</b>	<b>109.507.163</b>	<b>347.728.128</b>	<b>135.553.868</b>

Los Pasivos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos no corrientes</b>						
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>86.716.112</b>	<b>111.323.413</b>	<b>214.837.331</b>	<b>97.246.912</b>	<b>20.393.501</b>	<b>115.915.616</b>
CLP	60.275.676	6.282.208	-	64.235.941	3.333.334	1.666.667
UF	11.820.381	98.892.057	214.070.902	10.266.325	10.275.427	113.326.471
USD	9.945.156	-	-	19.131.214	-	-
UI	-	-	-	221.062	-	-
BOB	4.674.899	6.149.148	766.429	3.392.370	6.784.740	922.478
<b>Pasivos por arrendamientos no corrientes</b>	<b>5.960.765</b>	<b>3.404.844</b>	<b>17.834.663</b>	<b>5.489.863</b>	<b>2.942.996</b>	<b>19.780.400</b>
CLP	502.314	43.817	26.094	725.208	154.917	44.034
UF	3.530.082	2.547.674	16.435.858	3.232.256	2.099.137	17.896.681
USD	1.696.081	803.996	1.372.711	1.194.697	629.853	1.839.685
Euros	167.947	-	-	202.592	59.089	-
ARS	64.341	9.357	-	116.255	-	-
UI	-	-	-	18.855	-	-
<b>Otras cuentas por pagar</b>	<b>3.256</b>	<b>-</b>	<b>16.619</b>	<b>3.430</b>	<b>-</b>	<b>23.120</b>
CLP	-	-	16.619	-	-	23.120
BOB	3.256	-	-	3.430	-	-
<b>Otras provisiones a largo plazo</b>	<b>143.796</b>	<b>205.432</b>	<b>139.237</b>	<b>181.318</b>	<b>221.458</b>	<b>129.185</b>
CLP	1.860	-	-	2.752	-	-
ARS	26.111	205.432	139.237	44.491	221.458	129.185
UYU	115.825	-	-	134.075	-	-
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>31.305.203</b>	<b>13.876.236</b>	<b>73.548.507</b>	<b>34.461.423</b>	<b>14.884.675</b>	<b>82.236.460</b>
CLP	26.469.287	10.652.292	52.725.728	30.680.639	12.364.153	60.223.544
ARS	4.829.140	3.219.427	17.184.741	3.773.135	2.515.423	18.082.144
UYU	-	-	705.186	-	-	883.439
PYG	6.776	4.517	407.465	7.649	5.099	459.957
BOB	-	-	2.525.387	-	-	2.587.376
<b>Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</b>	<b>2.686.252</b>	<b>-</b>	<b>32.992.105</b>	<b>1.149.024</b>	<b>-</b>	<b>32.422.114</b>
CLP	-	-	30.367.434	-	-	29.164.931
ARS	1.421.900	-	2.624.671	-	-	3.257.183
PYG	368.744	-	-	382.348	-	-
BOB	895.608	-	-	766.676	-	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>126.815.384</b>	<b>128.809.925</b>	<b>339.368.462</b>	<b>138.531.970</b>	<b>38.442.630</b>	<b>250.506.895</b>
CLP	87.249.137	16.978.317	83.135.875	95.644.540	15.852.404	91.122.296
UF	15.350.463	101.439.731	230.506.760	13.498.581	12.374.564	131.223.152
USD	11.641.237	803.996	1.372.711	20.325.911	629.853	1.839.685
Euros	167.947	-	-	202.592	59.089	-
ARS	6.341.492	3.434.216	19.948.649	3.933.881	2.736.881	21.468.512
UYU	115.825	-	705.186	134.075	-	883.439
PYG	375.520	4.517	407.465	389.997	5.099	459.957
UI	-	-	-	239.917	-	-
BOB	5.573.763	6.149.148	3.291.816	4.162.476	6.784.740	3.509.854
<b>Total Pasivos no corrientes por tipo de moneda</b>	<b>126.815.384</b>	<b>128.809.925</b>	<b>339.368.462</b>	<b>138.531.970</b>	<b>38.442.630</b>	<b>250.506.895</b>

## Nota 35 Contingencias y compromisos

### Contratos de servicios

El monto total de las obligaciones de la Compañía con terceras partes por contratos de servicios son los siguientes:

Contratos de servicios no cancelables	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Dentro de un año	60.241.434	56.054.644
Entre 1 y 5 años	58.040.557	54.935.377
Más de 5 años	7.351.834	11.824.929
<b>Total</b>	<b>125.633.825</b>	<b>122.814.950</b>

### Contratos de compra y convenios de suministros

El monto total de las obligaciones de la Compañía con terceras partes por contratos de compra y convenio de suministros al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Contratos de compra y convenios de suministros	Acuerdo de compra y convenios de suministros	Contratos de compra de uva y vino
	M\$	M\$
Dentro de un año	231.628.170	13.762.365
Entre 1 y 5 años	826.880.784	8.941.800
<b>Total</b>	<b>1.058.508.954</b>	<b>22.704.165</b>

### Compromisos de inversiones de capital

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía y sus subsidiarias mantienen compromisos de inversión de capital relacionados con Propiedades, planta y equipo e Intangibles (software) por un monto de M\$ 54.076.180

### Litigios

A continuación se detallan los juicios y reclamos más significativos que enfrenta la Compañía y sus subsidiarias en Chile, y que corresponden a causas que presentan un riesgo posible de ocurrencia desfavorable y cuyos montos comprometidos, de manera individual, son superiores a M\$ 25.000 y US\$ 15.000 para casos de las subsidiarias extranjeras.

### Juicios y reclamos

Sociedad	Tribunal	Materia	Etapas procesales	Monto comprometido
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Tribunal Laboral.	Juicio Laboral por Despido.	Sentencia de 1ra. instancia.	US\$ 15.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Tribunal Comercial.	Juicio comercial por terminación contrato de distribución.	Sentencia firme desfavorable. Etapa de determinación del daño.	US\$ 18.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Tribunal Laboral.	Juicio Laboral por Despido.	Sentencia de 1ra. instancia.	US\$ 37.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Primera Instancia en Argentina.	Juicio Laboral por Despido.	Sentencia de 1ra. instancia.	US\$ 35.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Tribunal Laboral.	Juicio Laboral por Despido.	Sentencia de 1ra. instancia apelada.	US\$ 36.000
Compañía Industrial Cervecera S.A. (CICSA)	Tribunales Administrativos.	Reclamos administrativos de diversos municipios por tasas de publicidad y propaganda.	Procesos en etapa administrativa o judicial.	US\$ 140.000
Sáenz Briones & Cía. S.A.I.C.	Tribunal Laboral.	Juicio Laboral por Despido.	Etapa probatoria.	US\$ 59.000

La Compañía y sus subsidiarias mantienen provisiones para cubrir los eventuales efectos adversos provenientes de estas contingencias y otras menores por un total de M\$ 538.388 y M\$ 561.378 al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, respectivamente (Ver [Nota 24 - Otras provisiones](#)).

### Procesos tributarios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen procesos tributarios que impliquen pasivos o impuestos en reclamo significativos distintos a los mencionados en [Nota 25 - Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos](#).



### Garantías

Al 31 de diciembre de 2020, CCU y sus subsidiarias no han otorgado garantías directas como parte de sus operaciones habituales de financiamiento. Sin embargo, han constituido garantías indirectas en forma de stand by y fianzas generales producto de operaciones de financiamiento. Los principales términos de las garantías indirectas constituidas se detallan a continuación:

- El negocio conjunto Central Cervecera de Colombia S.A.S. (CCC) mantiene deudas financieras con bancos locales en Colombia, las cuales son avaladas por la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. a través de cartas stand by emitidas por el Scotiabank Chile, estas se encuentran dentro de la política de financiación aprobados por el Directorio de la Sociedad, y que se detallan a continuación:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Colpatría	US\$ 27.200.000	25 de junio de 2021
Banco Colpatría	US\$ 4.000.000	21 de julio de 2021
Banco Colpatría	US\$ 13.500.000	31 de agosto de 2021

- La asociada indirecta Bodega San Isidro S.R.L. mantiene deuda financiera con banco local en Perú, la cual es avalada por la subsidiaria Compañía Pisquera de Chile S.A. (CPCh) a través de carta stand by emitida por el Banco del Estado de Chile, esta se encuentra dentro de la política de financiación aprobada por el Directorio de la Sociedad, y que se detalla a continuación:

Institución	Monto	Fecha de vencimiento
Banco Crédito de Perú (BCP)	US\$ 2.600.000	21 de diciembre de 2021

- Adicionalmente la Compañía mediante instrumento privado de fecha 2 de abril de 2019, se obligó a mantener una participación accionaria directa o indirecta que le permita el control de su filial uruguaya Milotur S.A., hasta lo primero que ocurra entre: (i) el plazo de 3 años a contar de la fecha del referido documento o (ii) el cumplimiento por parte de Milotur S.A. de todas sus obligaciones bajo el o los contratos de crédito que se suscribieren por dicha sociedad con Citigroup Inc., o una de sus agencias, filiales o sociedades relacionadas, por un monto total de hasta UYU 34.000.000 (pesos uruguayos) y de hasta US\$ 1.000.000 en su equivalente en otras monedas.

## Nota 36 Medio ambiente

Los principales gastos medioambientales acumulados al 31 de diciembre de 2020, en las Unidades Industriales de la Compañía, se distribuyen de la siguiente forma:

- Gastos RILES **45,69%**  
Principalmente debido al mantenimiento y control de las plantas de tratamiento de Residuos Industriales Líquidos (RILES).
- Gastos RISES **38,53%**  
Relacionados con el manejo y disposición de residuos sólidos (RISES), incluyendo los residuos peligrosos (ResPel) y residuos industriales reciclables cuya disposición final no corresponde a un relleno sanitario.
- Gastos Emisiones Gaseosas **1,44%**  
Calibraciones y verificaciones de los instrumentos de control y operación de fuentes fijas de emisiones gaseosas industriales (principalmente calderas industriales y generadores de energía eléctrica), para dar cumplimiento a normativas y reglamentos en la materia.
- Otros gastos Ambientales **14,34%**  
Gastos asociados a la verificación y cumplimiento de los sistemas de gestión ISO 22000 Inocuidad de Alimentos, ISO 14000 Gestión Ambiental y OHSAS 18001 Salud y Seguridad Laboral, que se encuentran en diferentes estados de implementación y/o de renovación de la certificación, en las diferentes plantas industriales y/o centros de distribución. La implementación y certificación de estas tres normas constituye un objetivo Corporativo de CCU.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los gastos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Gastos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
			2020	2019
			M\$	M\$
Cervecería CCU Chile Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	1.322.237	1.109.865
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	907.701	735.001
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	56.113	78.235
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	265.252	221.896
CCU Argentina S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	872.782	830.680
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	438.596	408.576
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	6.476	7.012
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	90.372	84.054
Cervecería Kunstmann S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	166.274	166.696
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	77.987	62.866
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	98.879	58.912
Compañía Písquera de Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	249.452	194.411
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	62.283	60.127
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	132.378	12.122
Transportes CCU Ltda.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	286.405	652.690
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	733.321	612.063
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	9.684	5.432
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	248.211	187.891
VSPT S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	314.170	285.730
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	41.582	42.848
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	49.320	30.414
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	83.384	91.679
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	607.235	611.401
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	37.120	27.013
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	117.537	120.363
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	76.560	61.926
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	62.002	62.393
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	2.132	276
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	64.894	61.796
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	166.600	158.870
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	13.823	15.153
Manantial S.A.	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	41.044	16.529
	Gases	Gestión emisiones atmosféricas.	6.610	7.200
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	21.427	18.230
Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	371.168	-
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	16.908	-
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	6.847	-
Milotur S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamientos de residuos industriales líquidos (RILES).	2.496	-
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	2.801	-
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	66.303	-



Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los desembolsos efectuados (inversión) y montos comprometidos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2020						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido periodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Ampliación planta tratamiento de riles (tornillo) Temuco.	En proceso	-	774	31-12-2021
	RILES	Antorcha cerrada planta de tratamiento de riles Quilicura.	En proceso	-	756	31-03-2021
	RILES	Planta de tratamiento de riles Temuco Etapa I.	En proceso	941	13.756	31-03-2021
	RILES	Recuperación módulos B PTR1.	En proceso	15.863	28.505	31-07-2021
	RILES	Up grade muestreador Parshall.	Terminado	8.732	-	Finalizado
	RILES	Up grade PTR.	En proceso	110.049	41.993	31-07-2021
	Gases	Combustible FO6 (Petróleo pesado) a gas natural Temuco.	En proceso	-	843	31-12-2021
	Gases	Eficiencia energética Temuco.	Terminado	19.631	-	Finalizado
	Gases	Recuperar biogás desde planta de tratamiento de riles II Temuco.	En proceso	859	572	30-04-2021
	Gases	Cambio caldera etapa 2.	En proceso	2.536	2.815	31-12-2021
	Gases	CEMS caldera 2.	En proceso	89.922	9.905	30-04-2021
	Gases	Mejoras en recuperación de condensado.	Terminado	44.885	-	Finalizado
	Gases	Reemplazo caldera II a bajo en oxígeno de nitrógeno Quilicura.	En proceso	1.434	2.374	30-04-2021
	Gases	Eficiencia energética Quilicura.	En proceso	14.842	15.421	31-07-2021
	Gases	Reemplazo de luminarias exterior.	Terminado	3.000	-	Finalizado
	Otros	Certificación SEC planta biogás Quilicura.	Terminado	2.798	-	Finalizado
	Otros	Medición extracción aguas de pozo.	Terminado	56.643	-	Finalizado
	Otros	Brechas permisos sanitarios.	En proceso	4.636	14.344	30-04-2021
	Otros	Nueva norma de amoníaco etapa II.	En proceso	92.362	4.560	30-04-2021
	Otros	Regularización pretilles decreto supremo 43.	En proceso	12.130	-	31-12-2021
	Otros	Sustancias peligrosas decreto supremo 43.	Terminado	3.127	-	Finalizado
	Otros	Cambio bomba red de incendio.	Terminado	1.437	-	Finalizado
	Otros	Monitoreo Pozos Profundos.	En proceso	24.811	-	31-07-2021
CCU Argentina S.A.	RILES	Planta efluentes etapa III Salta.	Terminado	193	-	Finalizado
	RILES	Cisterna equalización Lujan.	En proceso	41.951	-	30-06-2021
	RILES	Sedimentador reactor UASB SFE	En proceso	81.416	3.902	01-03-2021
	Otros	Adecuación red incendio SF.	En proceso	30.644	15.480	01-03-2021
	Otros	Adecuación red incendio SL.	Terminado	25.713	-	Finalizado
Cervecería Kunstmann S.A.	Otros	Modificación instalacion amoníaco Salta.	Terminado	5.394	-	Finalizado
	RILES	Nueva planta de tratamiento de riles tecnología IC (Tecnología Internal Circulation).	En proceso	-	76.017	31-12-2021
Compañía Písquera de Chile S.A.	Gases	Plan ahorro energía eléctrico.	En proceso	5.534	-	28-02-2021
	RILES	Planta tratamiento agua lavado.	En proceso	213.584	15.419	28-02-2021
	RILES	Planta de agua.	Terminado	280	-	Finalizado
	RILES	Piping riles.	Terminado	2.081	-	Finalizado
	Gases	Caldera 4 ton/h Salamanca.	Terminado	4.708	-	Finalizado
	Otros	Cumplimiento DGA Ovalle.	Terminado	5.419	-	Finalizado
	Otros	Cumplimiento DGA plantas.	Terminado	7.713	-	Finalizado
	Otros	Sistema detección de incendio.	En proceso	-	10.938	31-03-2021
	Otros	DIA planta Salamanca.	En proceso	19.436	10.000	31-07-2021
	Otros	Medidor DGA Monte Patria.	Terminado	11.770	-	Finalizado
	Otros	Medidores DGA Sotaquí.	Terminado	14.435	-	Finalizado
	Otros	Normalización sist. eléctrico.	Terminado	14.847	-	Finalizado
	Otros	Regularización eléctrica Adm.	En proceso	128	893	31-07-2021
	Otros	Regularización Gas laboratorio.	Terminado	3.628	-	Finalizado
	Otros	Requerimiento SIG Monte Patria.	Terminado	1.706	-	Finalizado
	Otros	Requerimiento SIG Pisco Elqui.	Terminado	360	-	Finalizado
	Otros	Requerimiento SIG Salamanca.	Terminado	14.925	-	Finalizado
	Otros	Requerimiento SIG Sotaquí.	Terminado	1.706	-	Finalizado

Al 31 de diciembre de 2020						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido periodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
VSPT S.A.	RILES	Cambio instalación eléctrica planta de tratamiento de riles.	Terminado	3.875	-	Finalizado
	RILES	Disposición riles.	Terminado	7.345	-	Finalizado
	RILES	Comunicación inalambrica piscina PTR.	Terminado	4.872	-	Finalizado
	RILES	Up grade pozo impulsión riles.	Terminado	11.998	-	Finalizado
	RILES	Aguas servidas bodega.	Terminado	4.970	-	Finalizado
	RILES	Desague RIL construcción cámara vendimia.	Terminado	3.090	-	Finalizado
	RILES	Fase 2 disposición de riles.	Terminado	6.940	-	Finalizado
	RISES	Carros compost (2).	Terminado	14.000	-	Finalizado
	RISES	Cancha y maquinaria de compost.	En proceso	15.848	38.407	28-02-2021
	Gases	Estandarización caldera N3.	Terminado	1.210	-	Finalizado
	Gases	Aislación térmica.	Terminado	8.350	-	Finalizado
	Gases	Gestorador de energía en aire.	Terminado	10.600	-	Finalizado
	Gases	Medidor de energía eléctrica, vapor y gas.	En proceso	7.000	1.700	28-02-2021
	Gases	Retorno de vapor condensado.	Terminado	9.421	-	Finalizado
	Gases	Aislación térmica calefacción/refrigeración.	Terminado	14.717	-	Finalizado
	Gases	Aislación térmica BPT.	Terminado	16.373	-	Finalizado
	Gases	Up grade instalación eléctrica riles.	Terminado	18.219	-	Finalizado
	Gases	Reposición luminarias.	Terminado	5.476	-	Finalizado
	Otros	Red de incendio medio.	En proceso	89.353	10.249	28-02-2021
	Otros	Sistema de alarma y detección de incendio.	Terminado	36.783	-	Finalizado
	Otros	Bodega azufre.	Terminado	2.171	-	Finalizado
	Otros	Bodega de agroquímicos.	Terminado	1.710	-	Finalizado
	Otros	Red de incendio Molina 2/3.	En proceso	30.497	103.298	31-12-2021
Otros	Tranque recubrimiento.	Terminado	7.999	-	Finalizado	
Otros	Registro extracción de aguas.	En proceso	11.227	1.494	28-02-2021	
Otros	Overhaul sist. riego cerro.	Terminado	8.477	-	Finalizado	
Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Mejoramiento planta de riles Antofagasta.	En proceso	12.945	4.579	30-04-2021
	RILES	Sistema de neutralización planta de tratamiento de riles Modelo.	Terminado	4.906	-	Finalizado
	RILES	Planta de riles NPR.	En proceso	2.050.296	362.734	31-12-2021
	RISES	Mejora zona residuos reciclables.	Terminado	15.490	-	Finalizado
	Gases	Instalación y comunicación medidores de vapor para el aumento de eficiencia energética Fase 1.	En proceso	2.330	70.009	31-07-2021
	Gases	Mejoramiento sistema de frío.	En proceso	675.401	50.518	31-12-2021
	Otros	Accesorios red incendio.	En proceso	15.527	11.855	31-07-2021
	Otros	Bodega sustancias químicas.	Terminado	28.371	-	Finalizado
	Otros	Instalar sistema detección incendio.	En proceso	132.240	-	31-07-2021
	Otros	Reemplazo de equipos amoniaco.	En proceso	136.792	61.935	31-07-2021
	Otros	Up grade sistema de amoniaco.	Terminado	4.321	-	Finalizado
	Otros	Mejoras planta amoniaco.	Terminado	59.273	-	Finalizado
	Otros	Arbolización y áreas verdes.	En proceso	73.557	2.338	31-12-2021
	Otros	Asesorías-estudios (DIA,EISTU).	En proceso	-	19.710	31-03-2021
Otros	Edificio sustancias peligrosas.	En proceso	211.085	146	31-12-2021	
Otros	Linerless Antofagasta.	En proceso	21.954	15.209	31-12-2021	
Otros	Linerless Modelo.	En proceso	110.505	87.204	31-07-2021	
Otros	Linerless Temuco.	Terminado	7.533	-	Finalizado	
Otros	Mitigación-urbanización (NPR).	En proceso	1.146.741	728.851	31-12-2021	
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	RILES	Planta de tratamiento de riles Coinco.	En proceso	-	60.762	31-12-2021
	Otros	Mejoramiento red incendio etapa II.	Terminado	10.340	-	Finalizado
	Otros	Linerless Coinco.	En proceso	74.812	36.615	31-12-2021
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RILES	Canalización de aguas residual.	Terminado	23.137	-	Finalizado
	RISES	Mejora en gestión de residuos.	En proceso	7.270	2.350	31-07-2021
	Gases	Control variables eléctricas.	Terminado	50	-	Finalizado
	Otros	Linerless Plasco.	En proceso	787.093	784.043	31-07-2021
	Otros	Chiller planta de tapas.	Terminado	35.525	-	Finalizado
	Otros	Cumplimiento decreto supremo 43.	En proceso	-	4.092	31-03-2021
Manantial S.A.	RISES	Zona acopio residuos.	Terminado	4.772	-	Finalizado
	Otros	Cumplimiento DGA pozo Quilicura.	Terminado	4.533	-	Finalizado
	Otros	Bodega almacenaje RESPEL.	Terminado	4.831	-	Finalizado
Transportes CCU Ltda.	Otros	Bodega para Coolers	En proceso	-	24.914	01-06-2021
Sáenz Briones y Cia. S.A.I.C.	RILES	Efluentes Allen.	Terminado	108.564	-	Finalizado
	RILES	PTE Allen.	En proceso	458.608	-	30-06-2021

Al 31 de diciembre de 2019						
Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido períodos futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M\$	M\$	
Cervecera CCU Chile Ltda.	RILES	Ampliación planta tratamiento de riles (tornillo) Temuco.	En proceso	-	774	31-12-2021
	RILES	Antorcha cerrada planta de tratamiento de riles Quilicura.	En proceso	-	736	31-03-2021
	RILES	Planta de tratamiento de riles Temuco Etapa I.	En proceso	19.478	13.460	31-03-2021
	RILES	Reemplazo celdas reactor anaerobio Temuco.	Terminado	21.137	-	Finalizado
	Gases	Combustible FO6 (petróleo pesado) a gas natural Temuco.	En proceso	2.576	821	31-12-2021
	Gases	Economizador caldera I y II.	Terminado	28.132	-	Finalizado
	Gases	Recuperar biogás desde planta de tratamiento de riles II Temuco.	En proceso	77.351	1.431	30-04-2021
	Gases	Reemplazo caldera II a bajo en oxígeno de nitrógeno Quilicura.	En proceso	130.736	3.807	30-04-2021
	Otros	Certificación SEC planta biogás Quilicura.	En proceso	-	2.779	31-12-2020
	Otros	Cumplimiento permisos sanitarios.	Terminado	10.105	-	Finalizado
CCU Argentina S.A.	Otros	Nueva norma de amoníaco.	Terminado	6.362	-	Finalizado
	Otros	Normalización decreto N°78 Fas.	Terminado	8.030	-	Finalizado
	Otros	Sustancias peligrosas decreto supremo 43.	En proceso	97.238	3.114	31-12-2020
	RILES	Planta efluentes etapa III Salta.	En proceso	3.679	2.453	31-12-2020
	RILES	Cisterna equalización Lujan.	En proceso	185.639	73.186	30-06-2021
	Gases	Economizador caldera 1 Lujan.	Terminado	5.008	-	Finalizado
	Otros	Modificación instalación amoníaco Salta.	En proceso	66.929	-	31-12-2020
	RILES	Nueva planta de tratamiento de riles tecnología IC (Tecnología Internal Circulation).	En proceso	4.863	82.094	31-12-2021
	Gases	Plan ahorro energía térmica.	Terminado	24.736	-	Finalizado
	Gases	Plan ahorro energía eléctrico.	En proceso	35.066	796	28-02-2021
Compañía Písquera de Chile S.A.	RILES	Planta tratamiento agua lavado.	En proceso	10.098	10.200	28-02-2021
	Gases	Caldera 4 Ton/h Salamanca.	En proceso	85.210	4.787	30-09-2020
	Otros	Futuro evento de incendio, Monte Patria.	Terminado	21.480	-	Finalizado
	Otros	Cumplimiento DGA Ovalle.	En proceso	9.387	-	30-06-2020
	Otros	Sistema detección de incendio.	En proceso	-	29.372	31-03-2021
	Otros	DIA planta Salamanca.	En proceso	22.912	37.319	31-07-2021
VSPT S.A.	RILES	Cambio instalación eléctrica planta de tratamiento de riles.	En proceso	15.125	3.875	30-06-2020
	RILES	Control aut. riego/medidor de Ph tratamiento de riles.	Terminado	1.306	-	Finalizado
	RILES	Disposición riles.	En proceso	-	7.345	30-06-2020
	Gases	Estandarización caldera N3.	En proceso	5.973	-	30-06-2020
	Otros	Contenedor derrame CIP-productos químicos.	Terminado	2.561	-	Finalizado
	Otros	Biodiversidad Tarapacá.	Terminado	8.279	-	Finalizado
	Otros	Bodega residuos peligrosos.	Terminado	925	-	Finalizado
	Otros	Red de Incendio 1/2.	En proceso	-	16.687	28-02-2021
	Otros	Overhaul sist. riego cerro.	En proceso	11.663	7.614	31-12-2020
	Otros	Sistema de alarma y detección de incendio.	En proceso	4.797	36.259	31-12-2020
	Otros	Bodega azufre (2018).	Terminado	1.010	-	Finalizado
	Otros	Bodega azufre (2019).	En proceso	5.825	2.171	30-06-2020
	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	RILES	Mejoramiento planta de riles Antofagasta.	En proceso	25.511	17.344
RILES		Sistema de neutralización planta de tratamiento de riles Modelo.	En proceso	34.973	3.358	31-12-2020
Otros		Bodega sustancias químicas.	En proceso	-	28.371	31-12-2020
Otros		Certificación redes de vapor, Antofagasta.	Terminado	4.340	-	Finalizado
Otros		Nueva bodega de residuos peligrosos.	Terminado	3.145	-	Finalizado
Otros		II etapa red incendios Antofagasta.	Terminado	2.807	-	Finalizado
Otros		Red contra incendios.	Terminado	6.297	-	Finalizado
Otros		Up grade sistema de amoníaco.	En proceso	9.752	4.513	31-12-2020
Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Otros	Mejoras planta amoníaco.	En proceso	7.095	42.301	31-12-2020
	RILES	Planta de tratamiento de riles Coinco.	En proceso	11.888	60.703	31-12-2021
	Otros	Mejoramiento red incendio etapa I.	Terminado	4.200	-	Finalizado
	Otros	Mejoramiento red incendio etapa II.	En proceso	-	4.838	31-12-2020
Fábrica de Envases Plásticos S.A.	RISES	Mejora en gestión de residuos.	En proceso	2.921	5.726	31-07-2021
	Gases	Control variables eléctricas.	En proceso	-	50	31-12-2020
	Otros	Chiller planta de tapas.	En proceso	2.203	-	30-06-2020
	Otros	Cumplimiento resolución exenta 43.	Terminado	2.217	-	Finalizado
Transportes CCU Ltda.	Otros	Mejoramiento red incendio detección.	Terminado	34.439	-	Finalizado
	Otros	Mejoramiento sector de acumulación de riles CD Santiago Sur.	Terminado	26.929	-	Finalizado
	Otros	Mejoramiento sector de residuos CD Osorno.	Terminado	27.998	-	Finalizado



## **Nota 37 Eventos posteriores**

- a) Los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 han sido aprobados por el Directorio con fecha 22 de febrero de 2021.
- b) Con posterioridad al 31 de diciembre de 2020 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

## Anexo I

### Información Adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF de fecha 3 de febrero de 2012. para el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias.

Al cierre del 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019. la Compañía no mantiene saldos que se relacionen a una cartera securitizada.

#### a) Estratificación de la cartera no securitizada.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2020											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Deudores comerciales bruto	228.348.552	9.381.539	1.755.538	970.145	582.685	289.668	82.481	1.176.081	2.174.656	3.928.085	248.689.430	-	
Provisión de deterioro	(1.030.614)	(132.724)	(77.327)	(204.953)	(116.450)	(97.744)	(38.303)	(789.046)	(803.863)	(3.032.274)	(6.323.298)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	32.682.442	11.241	2.579	108.707	103.540	323	81.451	3.645	9.044	18.819	33.021.791	-	
<b>Total</b>	<b>260.000.380</b>	<b>9.260.056</b>	<b>1.680.790</b>	<b>873.899</b>	<b>569.775</b>	<b>192.247</b>	<b>125.629</b>	<b>390.680</b>	<b>1.379.837</b>	<b>914.630</b>	<b>275.387.923</b>	<b>-</b>	

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2019											Total corriente	Total no corriente
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Deudores comerciales bruto	250.190.168	10.762.249	3.915.056	1.144.211	490.604	217.335	226.155	643.693	321.078	3.961.519	271.872.068	-	
Provisión de deterioro	(745.303)	(247.865)	(232.953)	(183.790)	(130.969)	(124.974)	(88.727)	(93.463)	(264.318)	(3.680.459)	(5.792.821)	-	
Otras cuentas por cobrar bruto	33.638.366	10.453	18.579	76.944	54.038	2.508	81.831	-	-	51.974	33.934.693	-	
<b>Total</b>	<b>283.083.231</b>	<b>10.524.837</b>	<b>3.700.682</b>	<b>1.037.365</b>	<b>413.673</b>	<b>94.869</b>	<b>219.259</b>	<b>550.230</b>	<b>56.760</b>	<b>333.034</b>	<b>300.013.940</b>	<b>-</b>	

	Al 31 de diciembre de 2020						Al 31 de diciembre de 2019					
	Cartera no repaificada		Cartera repaificada		Total cartera bruta		Cartera no repaificada		Cartera repaificada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto Bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Cartera al día	42.157	226.300.944	8	2.047.608	42.165	228.348.552	47.730	250.133.269	11	56.899	47.741	250.190.168
Entre 1 y 30 días	3.285	9.381.539	-	-	3.285	9.381.539	8.037	10.762.249	-	-	8.037	10.762.249
Entre 31 y 60 días	1.926	1.755.538	-	-	1.926	1.755.538	4.956	3.915.056	-	-	4.956	3.915.056
Entre 61 y 90 días	1.408	970.145	-	-	1.408	970.145	3.991	1.144.211	-	-	3.991	1.144.211
Entre 91 y 120 días	1.129	582.685	-	-	1.129	582.685	3.120	490.604	-	-	3.120	490.604
Entre 121 y 150 días	922	289.668	-	-	922	289.668	2.688	217.335	-	-	2.688	217.335
Entre 151 y 180 días	784	82.481	-	-	784	82.481	2.561	226.155	-	-	2.561	226.155
Entre 181 y 210 días	847	1.176.081	-	-	847	1.176.081	2.501	643.693	-	-	2.501	643.693
Entre 211 y 250 días	2.810	2.174.656	-	-	2.810	2.174.656	2.880	321.078	-	-	2.880	321.078
Superior a 251 días	4.515	3.902.222	1	25.863	4.516	3.928.085	15.815	3.888.577	1	72.942	15.816	3.961.519
<b>Total</b>	<b>59.783</b>	<b>246.615.959</b>	<b>9</b>	<b>2.073.471</b>	<b>59.792</b>	<b>248.689.430</b>	<b>94.279</b>	<b>271.742.227</b>	<b>12</b>	<b>129.841</b>	<b>94.291</b>	<b>271.872.068</b>



b) Cartera protestada y en cobranza judicial:

Cartera protestada y en cobranza judicial	Al 31 de diciembre de 2020		Al 31 de diciembre de 2019	
	Número de clientes	Monto M\$	Número de clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados	386	1.046.151	475	790.571
Documentos por cobrar en cobranza judicial	2.118	2.747.946	4.680	2.666.609
<b>Total</b>	<b>2.504</b>	<b>3.794.097</b>	<b>5.155</b>	<b>3.457.180</b>

c) Provisiones y castigos:

Provisiones y castigos	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	4.762.175	5.662.980
Provisión cartera repactada	1.561.123	129.841
Castigos del ejercicio	(1.269.299)	(1.711.930)
Recuperos del ejercicio	(1.081.514)	(671.198)

## Anexo II

### Información Adicional Requerida sobre Proveedores y Otras Cuentas por Pagar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de CCU S.A. y subsidiarias.

a) Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2020							Total M\$	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Productos	78.763.623	25.575.455	4.258.038	1.003.451	131.634	3.256	109.735.457	57,15	
Servicios	92.428.870	1.830.525	86.843	21.860	148.847	-	94.516.945	29,30	
Otros	99.745.022	472.024	27.670	3.299	981.223	16.619	101.245.857	30,56	
<b>Total</b>	<b>270.937.515</b>	<b>27.878.004</b>	<b>4.372.551</b>	<b>1.028.610</b>	<b>1.261.704</b>	<b>19.875</b>	<b>305.498.259</b>		

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2019							Total M\$	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Productos	72.077.073	34.721.090	2.871.589	559.887	-	3.430	110.233.069	54,61	
Servicios	82.853.416	5.815.586	503.690	88.984	6.322	-	89.267.998	29,23	
Otros	81.774.636	1.786.463	1.091.137	650.398	168.578	23.120	85.494.332	33,21	
<b>Total</b>	<b>236.705.125</b>	<b>42.323.139</b>	<b>4.466.416</b>	<b>1.299.269</b>	<b>174.900</b>	<b>26.550</b>	<b>284.995.399</b>		

b) Proveedores con pagos vencidos:

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2020							Total M\$	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Productos	6.193.465	576.727	1.266.011	846.533	177.452	739.182	9.799.370	8,34	
Servicios	7.774.698	446.952	150.984	24.408	22.213	586.889	9.006.144	4,67	
Otros	6.628	107.424	69.239	2.991	1.724	49.173	237.179	2,89	
<b>Total</b>	<b>13.974.791</b>	<b>1.131.103</b>	<b>1.486.234</b>	<b>873.932</b>	<b>201.389</b>	<b>1.375.244</b>	<b>19.042.693</b>		

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2019							Total M\$	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago								
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Productos	11.620.594	1.648.268	220.284	397.617	1.167.761	269.139	15.323.663	28,71	
Servicios	4.040.728	663.865	52.481	101.852	1.181	288.686	5.148.793	8,53	
Otros	635.322	170.632	13.191	313.083	4.032	77.993	1.214.253	6,30	
<b>Total</b>	<b>16.296.644</b>	<b>2.482.765</b>	<b>285.956</b>	<b>812.552</b>	<b>1.172.974</b>	<b>635.818</b>	<b>21.686.709</b>		

Los atrasos tienen su origen en diferentes motivos, dentro de los que destacan garantías contractuales asociadas a proyectos de inversión y discrepancias comerciales con proveedores en proceso de regularización.

# **CCU INVERSIONES S.A. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria CCU Inversiones S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y CCU Inversiones S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CCU Inversiones S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Firmado digitalmente por Sergio Gabriel Tubío López RUT: 21.175.581-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	69.147.045	38.508.165
Otros activos financieros	575.803	1.587.871
Otros activos no financieros	1.549.493	4.920.537
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	53.069.072	56.201.725
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12.927.395	9.786.446
Inventarios	73.212.380	64.510.493
Activos biológicos corrientes	10.595.029	9.459.071
Activos por impuestos corrientes	92.826	307.112
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>	<b>221.169.043</b>	<b>185.281.420</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	1.770.547	-
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>1.770.547</b>	<b>-</b>
<b>Total activos corrientes</b>	<b>222.939.590</b>	<b>185.281.420</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos financieros	-	98.554
Otros activos no financieros	773.711	494.043
Cuentas por cobrar no corrientes	543.614	469.014
Inversiones contabilizadas por método de la participación	69.878.534	78.576.092
Activos intangibles distintos de la plusvalía	21.700.433	21.767.490
Plusvalía	32.416.144	32.416.144
Propiedades, plantas y equipos (neto)	157.095.271	153.150.777
Propiedades de inversión	174.680	-
Activos por derechos de uso	6.151.633	6.301.040
Activos por impuestos diferidos	5.466.987	9.084.631
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	24.321
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>294.201.007</b>	<b>302.382.106</b>
<b>Total activos</b>	<b>517.140.597</b>	<b>487.663.526</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	32.045.714	29.896.566
Pasivos por arrendamientos corrientes	1.245.672	1.344.896
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	43.116.517	33.134.725
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	14.197.649	17.595.819
Pasivos por impuestos corrientes	3.103.876	4.821.840
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.114.777	3.193.202
Otros pasivos no financieros	8.359.679	4.982.951
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>106.183.884</b>	<b>94.969.999</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	55.232.019	19.131.214
Pasivos por arrendamientos no corrientes	5.046.388	5.240.206
Pasivo por impuestos diferidos	14.220.062	22.656.738
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.004.176	2.612.756
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>77.502.645</b>	<b>49.640.914</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>183.686.529</b>	<b>144.610.913</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	270.761.066	270.761.066
Otras reservas	(11.760.873)	(3.770.041)
Resultados acumulados	31.998.735	35.090.551
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>290.998.928</b>	<b>302.081.576</b>
Participaciones no controladoras	42.455.140	40.971.037
<b>Total patrimonio</b>	<b>333.454.068</b>	<b>343.052.613</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>517.140.597</b>	<b>487.663.526</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	268.819.409	243.440.727
Costos de ventas	(151.210.197)	(138.351.897)
<b>Margen bruto</b>	<b>117.609.212</b>	<b>105.088.830</b>
Otros ingresos, por función	932.061	882.209
Costos de distribución	(16.397.864)	(15.577.220)
Gastos de administración	(16.260.150)	(13.644.131)
Otros gastos, por función	(52.320.814)	(47.702.469)
Otras ganancias (pérdidas)	(506.901)	5.389.779
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>33.055.544</b>	<b>34.436.998</b>
Ingresos financieros	184.048	752.828
Costos financieros	(1.755.624)	(1.832.329)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	(1.384.939)	2.990.276
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	776.013	(887.205)
Resultado por unidades de reajuste	(2.865.515)	(3.121.731)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>28.009.527</b>	<b>32.338.837</b>
Impuestos a las ganancias	(2.919.876)	(6.419.201)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>25.089.651</b>	<b>25.919.636</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>21.274.174</b>	<b>22.146.032</b>
Participaciones no controladoras	3.815.477	3.773.604
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>25.089.651</b>	<b>25.919.636</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	3,62	3,77
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	3,62	3,77

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	25.089.651	25.919.636
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(276.728)	(435.765)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(276.728)</b>	<b>(435.765)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(7.914.193)	4.772.428
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	16.763	24.692
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(7.897.430)</b>	<b>4.797.120</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(8.174.158)</b>	<b>4.361.355</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	71.658	116.164
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>71.658</b>	<b>116.164</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	(4.526)	(6.667)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>(4.526)</b>	<b>(6.667)</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(8.107.026)</b>	<b>4.470.852</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>16.982.625</b>	<b>30.390.488</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>	<b>13.590.687</b>	<b>26.540.880</b>
Participaciones no controladoras	3.391.938	3.849.608
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>16.982.625</b>	<b>30.390.488</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	270.761.066	(27.748.230)	(4.353)	(216.450)	19.469.602	(8.499.431)	41.899.197	304.160.832	39.019.645	343.180.477
<b>Cambios</b>										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(17.409.857)	(17.409.857)	-	(17.409.857)
Dividendos provisionarios (2)	-	-	-	-	-	-	(4.901.011)	(4.901.011)	-	(4.901.011)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(6.643.810)	(6.643.810)	-	(6.643.810)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.887.956)	(1.887.956)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	4.664.310	14.962	(284.424)	-	4.394.848	22.146.032	26.540.880	3.849.608	30.390.488
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios (5)	-	-	-	-	155.069	155.069	-	155.069	(10.260)	144.809
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (6)	-	-	-	-	179.473	179.473	-	179.473	-	179.473
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	4.664.310	14.962	(284.424)	334.542	4.729.390	(6.808.646)	(2.079.256)	1.951.392	(127.864)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	270.761.066	(23.083.920)	10.609	(500.874)	19.804.144	(3.770.041)	35.090.551	302.081.576	40.971.037	343.052.613
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	270.761.066	(23.083.920)	10.609	(500.874)	19.804.144	(3.770.041)	35.090.551	302.081.576	40.971.037	343.052.613
<b>Cambios</b>										
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	-	(17.983.598)	(17.983.598)	-	(17.983.598)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	-	(6.382.392)	(6.382.392)	-	(6.382.392)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.907.835)	(1.907.835)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(7.504.266)	10.158	(189.379)	-	(7.683.487)	21.274.174	13.590.687	3.391.938	16.982.625
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (7)	-	-	-	-	(307.345)	(307.345)	-	(307.345)	-	(307.345)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(7.504.266)	10.158	(189.379)	(307.345)	(7.990.832)	(3.091.816)	(11.082.648)	1.484.103	(9.598.545)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	270.761.066	(30.588.186)	20.767	(690.253)	19.496.799	(11.760.873)	31.998.735	290.998.928	42.455.140	333.454.068

- (1) Corresponde a diferencias entre la política de dividendos mínimo de CCU Inversiones S.A. y el dividendo efectivamente pagado del ejercicio anterior.
- (2) Con fecha 12 de septiembre de 2019 el Directorio de la Sociedad acordó distribuir con cargo a las utilidades del ejercicio un dividendo provisorio de \$ 1,45 por acción pagado a contar del día 30 de octubre de 2019.
- (3) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de repartir el 30% de la utilidad.
- (4) Corresponde principalmente a dividendos de participaciones no controladoras.
- (5) Corresponde a fusión de Vending y Servicios CCU Ltda. con Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. por la participación que CCU Inversiones S.A. tenía sobre Vending y Servicios CCU Ltda.
- (6) Corresponde principalmente a cambio de participación de Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. sobre Compañía Industrial Cervecera S.A. producto de capitalización de deuda.
- (7) Corresponde principalmente a efectos por aportes de capital de Compañía Cervecerías Unidas S.A. a CCU Inversiones II Ltda.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	294.172.351	272.024.183
Otros cobros por actividades de operación	9.936.248	10.948.631
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(208.834.864)	(199.841.392)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(32.719.532)	(23.809.163)
Otros pagos por actividades de operación	(21.006.715)	(19.232.034)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>41.547.488</b>	<b>40.090.225</b>
Dividendos recibidos	63.048	46.587
Intereses pagados	(1.711.601)	(1.913.836)
Intereses recibidos	185.292	752.443
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(9.398.454)	(1.945.906)
Otras entradas (salidas) de efectivo	136.540	2.299.360
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>30.822.313</b>	<b>39.328.873</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(503.076)	(8.639.956)
Cobros a entidades relacionadas	-	621.545
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	861.168	8.304
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	100.060	1.764.286
Compras de propiedades, planta y equipo	(13.170.913)	(21.921.780)
Compras de activos intangibles	(43.385)	(98.331)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	11.200.000
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(12.756.146)</b>	<b>(17.065.932)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo y bonos	45.063.761	9.294.740
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos	12.864.774	17.199.800
<b>Total importes procedentes de préstamos y bonos</b>	<b>57.928.535</b>	<b>26.494.540</b>
Préstamos de entidades relacionadas	13.190	1.536.474
Pagos de préstamos y bonos	(21.013.724)	(17.773.185)
Pagos de pasivos por arrendamiento	(1.369.422)	(866.101)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(13.190)	(1.536.474)
Dividendos pagados	(22.883.332)	(47.276.219)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>12.662.057</b>	<b>(39.420.965)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>30.728.224</b>	<b>(17.158.024)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(89.344)</b>	<b>(19.001)</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>30.638.880</b>	<b>(17.177.025)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>38.508.165</b>	<b>55.685.190</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>69.147.045</b>	<b>38.508.165</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

### 1.2 Bases de consolidación

#### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.



### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones interSociedades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias significativas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Viña San Pedro Tarapacá S.A.	91.041.000-8	Chile	Peso chileno	83,0057	-	83,0057	83,0057
Bebidas CCU Pepsico SpA.	76.337.371-1	Chile	Peso chileno	50,0000	-	50,0000	50,0000
Finca La Celia S.A. (1)	O-E	Argentina	Peso argentino	-	83,0057	83,0057	83,0057
Viña Altair SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	-	83,0057	83,0057	83,0057
Bodega San Juan S.A.U. (2)	96.969.180-9	Argentina	Peso argentino	-	83,0057	83,0057	-

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados son los siguientes:

#### (1) Finca La Celia S.A.

Con fecha 1 de marzo de 2019, se realizó aumento de capital en Finca La Celia S.A. por US\$ 7.000.000 (equivalente a ARS 265.300.000) mediante la emisión de 265.300.000 acciones ordinarias, nominales no endosables. Con fecha 31 de mayo de 2019, se realizó aumento de capital en Finca La Celia S.A. por US\$ 14.000.000 (equivalente a ARS 607.600.000) mediante la emisión de 607.600.000 acciones nominales no endosables.

#### (2) Bodega San Juan S.A.U.

Con fecha 28 de enero de 2019 se constituyó en la ciudad de Buenos Aires la sociedad Bodega San Juan S.A.U., con un aporte de capital de ARS 100.000, dividido en 100.000 acciones ordinarias, nominales no endosables. Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria Finca La Celia S.A. realizó aumento de capital en Bodega San Juan S.A.U. por ARS 121.815.988 (equivalente a US\$ 2.806.820) mediante la emisión de 121.815.988 acciones nominales no endosables.

Con fecha 21 de diciembre de 2020, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. VSPT estima que este proceso no generará efectos significativos en sus estados financieros consolidados.

### Inversiones contabilizadas por el método de la participación

#### Negocios conjuntos y asociadas

La Sociedad mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación

basada en un pacto controlador. A su vez la Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. La Sociedad reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y en asociadas usando el método de la participación. Los Estados Financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto o que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

### **Operaciones conjuntas**

Aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Sociedad procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

A continuación, se describe el negocio conjunto que posee la Sociedad:

#### **Bebidas CCU-PepsiCo SpA.**

El objeto de esta sociedad es la fabricación, producción, elaboración, transformación, transporte, importación, exportación, compra, venta y en general todo tipo de concentrados y jarabes.

Al 31 de diciembre de 2020, BCP registra una utilidad de M\$ 3.061.898 (M\$ 1.243.574 al 31 de diciembre de 2019), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

## **1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Argentina, es el peso argentino.

### **Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las ganancias (pérdida) de cambio en moneda extranjera por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo CCU, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria (como es el caso de las subsidiarias en Argentina a partir del 1 de julio de 2018 según se describe en Nota 4), se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29. Las cifras comparativas, por ser la moneda de presentación del Grupo la moneda de una economía no hiperinflacionaria, no se modifican respecto a las que fueron presentadas como

importes corrientes del año en cuestión, dentro de los estados financieros del periodo precedente, es decir, estos importes no se ajustan por las variaciones posteriores que se hayan producido en el nivel de precios o los tipos de cambio.

#### Información financiera en economías hiperinflacionarias

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como si la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación, se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de la subsidiaria en argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	(2.374.953)	(3.205.052)

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	784,74
Euro	EUR	873,30	839,58
Peso argentino	ARS	8,45	12,50
Peso uruguayo	UYU	16,79	20,07
Dólar canadiense	CAD	557,00	573,26
Libra esterlina	GBP	967,15	983,24
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

#### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

#### 1.5 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen valores negociables, contratos derivados en entidades financieras y depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

#### 1.6 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### ***Pasivos financieros***

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### ***Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses***

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### ***Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar***

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

#### ***Instrumentos derivados***

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Sociedad documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la

utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

### **1.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

### **1.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

### **1.9 Activos biológicos corrientes**

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva), los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

### **1.10 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipo a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados con pagos de impuestos por recuperar de las subsidiarias Argentinas, derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

### 1.11 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por la subsidiaria Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.16*).

### 1.12 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del



arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

### **1.13 Inversiones contabilizadas por el método de la participación**

Las Inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. La Sociedad reconoce su participación en asociadas usando el método de la participación.

Los Estados Financieros de las Sociedades en donde participa la sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado Consolidado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.14 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.16**).

#### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

#### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

#### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.16**).

### **1.15 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.16 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

### **1.18 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

#### **Impuestos en Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020). Los efectos al 31 de diciembre de 2020 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se sancionó la Ley N° 27.541 denominada " Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

## **1.19 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **1.20 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **1.21 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como bebidas gaseosas, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos.

### **Exportación**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **1.22 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.23 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.24 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros y arriendos.

### **1.25 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.26 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.27 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.28 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el Estado Consolidado de Situación Financiera.
- b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no generan intereses y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

CCU Inversiones S.A. y subsidiarias  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados  
 31 de diciembre de 2020

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(2)	Presidente del Directorio de la controladora	Venta de productos	CLP	-	399
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	165	-
76.111.872-2	Inversiones Tv Medios Ltda.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	22
76.178.803-5	Viña Taballí S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	238	714
76.363.269-5	Inversiones Alabama Ltda.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	1.041
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SpA.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	2.439
76.806.870-4	Transacciones e Inversiones Arizona S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	11
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	CLP	365.944	91.704
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	1.671.611	1.022.220
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	46.202	24.320
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	-	1.132
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.379	1.272
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Venta de productos	CLP	835	62
91.021.000-9	Madeco S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	33
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(2)	Accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	1.254
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	4.707
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.153	-
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	162	1.394
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.164	1.028
96.819.020-2	Agrícola El Cerrito S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	11
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	32
96.892.490-7	Proteccion y Seguridad S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	248
96.922.250-7	Agrícola Valle Nuevo S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	32
96.951.040-5	Inversiones Rosario S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	68
96.989.120-1	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	-	5.162
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	3.512
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	4.694.302	3.865.936
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Remesas enviadas	CLP	1.753	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	2	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	3.858.760	2.574.482
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	220	20
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	-	38.774
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	ARS	2.170.198	2.104.776
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	111.307	39.641
<b>Totales</b>							<b>12.927.395</b>	<b>9.786.446</b>



**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	9.075	21.060
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	129.026	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	CLP	15.235	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.965.661	5.199.065
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	1.636.373	1.528.385
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	33	160
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	3.289	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	4.175	5.917
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	22.773	22.159
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	12.549	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	8.892.403	10.391.749
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	416.203	350.730
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	ARS	90.854	74.765
<b>Totales</b>							<b>14.197.649</b>	<b>17.595.819</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	381.117	(381.117)	347.041	(347.041)
76.115.132-0	Canal 13 SpA	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Publicidad	113.160	(113.160)	129.380	(129.380)
76.178.803-5	Viña Tabalí S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Ariendo de activo	2.400	2.400	2.400	2.400
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	78.711	(78.711)	84.953	(84.953)
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	1.244.520	497.808	964.149	385.660
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	11.959.800	(11.959.800)	10.067.421	(10.067.421)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la Matriz	Remesas recibidas	13.190	-	1.536.474	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la Matriz	Remesas enviadas	13.190	-	1.536.474	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la Matriz	Servicios recibidos	3.033.667	(3.033.667)	2.810.890	(2.810.890)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Ariendo oficinas	448.785	(448.785)	435.853	(435.853)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Dividendos pagados	20.795.062	-	45.577.598	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Aumento de capital	32.523.635	-	-	-
91.022.000-4	Millahue S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Dividendos pagados	200.270	-	438.942	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	77.299	(77.299)	74.818	(74.818)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Derivados	76.847.754	833.143	27.184.621	(941.900)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	346	138	11.605	4.642
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	1.843.279	(1.843.279)	1.675.443	(1.675.443)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Ventas en consignación	32.165.648	-	26.085.975	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	7.524.530	5.643.398	5.135.909	3.851.932
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	57.447	(57.447)	60.685	(60.685)

# **CCU INVERSIONES II LTDA. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria CCU Inversiones II Ltda. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y CCU Inversiones II Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CCU Inversiones II Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	12.929.610	13.982.306
Otros activos financieros	6.396.964	5.232.400
Otros activos no financieros	646.348	1.139.653
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	12.384.427	13.477.728
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	14.140	479.000
Inventarios	12.951.383	15.460.324
Activos por impuestos corrientes	185.942	194.435
<b>Total activos corrientes</b>	<b>45.508.814</b>	<b>49.965.846</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	673.176	812.009
Cuentas por cobrar no corrientes	227.194	228.078
Inversiones contabilizadas por método de la participación	119.780.036	124.614.494
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10.950.273	12.277.965
Plusvalía	17.575.572	23.136.456
Propiedades, plantas y equipos (neto)	52.698.801	56.528.837
Activos por derechos de uso	46.359	73.064
Activos por impuestos diferidos	3.634.139	5.584.487
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>205.585.550</b>	<b>223.255.390</b>
<b>Total activos</b>	<b>251.094.364</b>	<b>273.221.236</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	308.679	706.147
Pasivos por arrendamientos corrientes	47.955	54.209
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.315.730	14.952.977
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.264.970	5.771.436
Pasivos por impuestos corrientes	199.181	301.499
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.079.306	924.358
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>19.215.821</b>	<b>22.710.626</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	11.590.477	11.320.650
Pasivos por arrendamientos no corrientes	-	18.855
Otras cuentas por pagar	3.256	3.431
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	134.045.718	138.827.639
Otras provisiones a largo plazo	115.825	134.075
Pasivo por impuestos diferidos	2.556.556	4.259.123
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.264.352	1.149.024
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>149.576.184</b>	<b>155.712.797</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>168.792.005</b>	<b>178.423.423</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	194.992.424	175.257.749
Otras reservas	(24.090.214)	(48.292.331)
Resultados acumulados	(116.397.376)	(64.500.234)
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>54.504.834</b>	<b>62.465.184</b>
Participaciones no controladoras	27.797.525	32.332.629
<b>Total patrimonio</b>	<b>82.302.359</b>	<b>94.797.813</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>251.094.364</b>	<b>273.221.236</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	82.410.145	89.179.802
Costos de ventas	(55.834.617)	(57.196.923)
<b>Margen bruto</b>	<b>26.575.528</b>	<b>31.982.879</b>
Otros ingresos, por función	904.926	346.800
Costos de distribución	(8.145.297)	(7.100.788)
Gastos de administración	(12.936.732)	(12.566.096)
Otros gastos, por función	(9.853.972)	(13.608.128)
Otras ganancias (pérdidas)	(3.515.202)	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(6.970.749)</b>	<b>(945.333)</b>
Ingresos financieros	325.366	480.602
Costos financieros	(9.913.754)	(11.274.123)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	(9.886.270)	(19.317.755)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(266.101)	115.912
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(26.711.508)</b>	<b>(30.940.697)</b>
Impuestos a las ganancias	2.454	2.816.893
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(26.709.054)</b>	<b>(28.123.804)</b>
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>(24.887.383)</b>	<b>(27.933.249)</b>
Participaciones no controladoras	(1.821.671)	(190.555)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(26.709.054)</b>	<b>(28.123.804)</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(26.709.054)	(28.123.804)
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(15.296.797)	(8.634.810)
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(15.296.797)</b>	<b>(8.634.810)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(15.296.797)</b>	<b>(8.634.810)</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(15.296.797)</b>	<b>(8.634.810)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(42.005.851)</b>	<b>(36.758.614)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>	<b>(38.614.487)</b>	<b>(35.348.576)</b>
Participaciones no controladoras	(3.391.364)	(1.410.038)
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(42.005.851)</b>	<b>(36.758.614)</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.



## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Otras reservas varias					
	M\$	M\$	M\$					
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	145.514.170	(29.110.403)	(10.688.031)	(39.798.434)	(32.681.877)	73.033.859	30.543.475	103.577.334
<b>Cambios</b>								
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	12.095.718	(248.320)	(830.250)	(1.078.570)	(3.885.108)	7.132.040	2.265.485	9.397.525
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(7.415.327)	-	(7.415.327)	(27.933.249)	(35.348.576)	(1.410.038)	(36.758.614)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	-	-	-	-	933.707	933.707
Emisión Patrimonio(1)	17.647.861	-	-	-	-	17.647.861	-	17.647.861
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>29.743.579</b>	<b>(7.663.647)</b>	<b>(830.250)</b>	<b>(8.493.897)</b>	<b>(31.818.357)</b>	<b>(10.568.675)</b>	<b>1.789.154</b>	<b>(8.779.521)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>175.257.749</b>	<b>(36.774.050)</b>	<b>(11.518.281)</b>	<b>(48.292.331)</b>	<b>(64.500.234)</b>	<b>62.465.184</b>	<b>32.332.629</b>	<b>94.797.813</b>
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	<b>175.257.749</b>	<b>(36.774.050)</b>	<b>(11.518.281)</b>	<b>(48.292.331)</b>	<b>(64.500.234)</b>	<b>62.465.184</b>	<b>32.332.629</b>	<b>94.797.813</b>
<b>Cambios</b>								
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	(12.855.950)	37.391.782	585.779	37.977.561	(27.009.759)	(1.888.148)	(1.115.607)	(3.003.755)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(13.727.104)	-	(13.727.104)	(24.887.383)	(38.614.487)	(3.391.364)	(42.005.851)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	(48.340)	(48.340)	-	(48.340)	(28.133)	(76.473)
Emisión Patrimonio(1)	32.590.625	-	-	-	-	32.590.625	-	32.590.625
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>19.734.675</b>	<b>23.664.678</b>	<b>537.439</b>	<b>24.202.117</b>	<b>(51.897.142)</b>	<b>(7.960.350)</b>	<b>(4.535.104)</b>	<b>(12.495.454)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>194.992.424</b>	<b>(13.109.372)</b>	<b>(10.980.842)</b>	<b>(24.090.214)</b>	<b>(116.397.376)</b>	<b>54.504.834</b>	<b>27.797.525</b>	<b>82.302.359</b>

- Durante el 2019 se realizaron aumentos de capital ascendentes a M\$ 17.647.861 equivalentes a US\$ 28.628.917. Durante el 2020 se realizaron aumentos de capital por el monto de M\$ 32.590.625 equivalentes a US\$ 40.200.000.
- Con fecha 28 de junio de 2019 CCU Inversiones II Ltda. realizó aporte de capital a Bebidas Bolivianas BBO S.A. Dado que los accionistas de Bebidas Bolivianas BBO S.A. concurren al aporte en igual proporción a su participación, esto generó un efecto de M\$ 933.707 en la participación no controladora. Con fecha 1 de julio de 2020, Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. adquirieron la parte no controladora de Sajonia Breweries Company S.R.L. en un 21% y 1% respectivamente, adquiriendo así el 100% de la participación. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 33.458 (279 millones de guaraníes).
- Corresponde principalmente al efecto por la traducción de los Estados Financieros de CCU Inversiones II Ltda. y sus subsidiarias extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación. Ver *Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.3.*

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	98.672.927	105.098.797
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(69.711.827)	(68.063.394)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(12.755.763)	(13.917.322)
Otros pagos por actividades de operación	(17.943.430)	(17.503.776)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>(1.738.093)</b>	<b>5.614.305</b>
Intereses pagados	(3.760.721)	(874.905)
Intereses recibidos	319.097	467.457
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	(537.472)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(287.921)	35.467
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>(5.467.638)</b>	<b>4.704.852</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(86.912)	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	(19.196.046)	(13.549.637)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	79.302	94.071
Compras de propiedades, planta y equipo	(4.224.767)	(8.341.994)
Compras de activos intangibles	(93.297)	(57.706)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	33.007
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(23.521.720)</b>	<b>(21.822.259)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	1.401.470	3.346.960
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>1.401.470</b>	<b>3.346.960</b>
Pagos de préstamos	(928.202)	(427.162)
Importes procedentes de la emisión de acciones	32.590.625	17.647.861
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(3.341.689)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>29.722.204</b>	<b>20.567.659</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>732.846</b>	<b>3.450.252</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(1.785.542)</b>	<b>4.712.165</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(1.052.696)</b>	<b>8.162.417</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>13.982.306</b>	<b>5.819.889</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>12.929.610</b>	<b>13.982.306</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde .

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

### 1.2 Bases de consolidación

#### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Trasacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirectas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Bebidas Bolivianas BBO S.A.	0-E	Bolivia	Boliviano	51,0000	-	51,0000	51,0000
Andrimar S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	-	100,0000	100,0000	100,0000
Coralina S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Marzurel S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Milotur S.A.	0-E	Uruguay	Peso uruguayo	100,0000	-	100,0000	100,0000
Inversiones CCU Lux S.à r.l.	0-E	Luxemburgo	Dólar estadounidense	100,0000	-	100,0000	100,0000
Bebidas del Paraguay S.A. (1)	0-E	Paraguay	Guarani paraguayo	50,0500	-	50,0500	50,0500
Distribuidora del Paraguay S.A. (1)	0-E	Paraguay	Guarani paraguayo	49,9590	-	49,9590	49,9589
Sajonia Brewing Company S.R.L.	0-E	Paraguay	Guarani paraguayo	-	49,5049	49,5049	26,5026

#### (1) Bebidas de Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. y Sajonia Brewing Company S.R.L

Con fecha 12 de mayo de 2020, la subsidiaria Bebidas del Paraguay S.A. adquirió el 27% de los derechos accionarios de la sociedad paraguaya Sajonia Brewing Company S.R.L., quedando en consecuencia con el 78% de participación sobre dicha sociedad. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 48.257 (400 millones de guaraníes).

Con fecha 1 de julio de 2020, Bebidas del Paraguay S.A. y Distribuidora del Paraguay S.A. adquirieron la parte no controladora de Sajonia Brewing Company S.R.L. en un 21% y 1% respectivamente, adquiriendo así el 100% de la participación. El monto desembolsado por esta transacción ascendió a M\$ 33.458 (279 millones de guaraníes).

## ***Inversiones contabilizadas por el método de la participación***

### ***Negocios conjuntos***

La Sociedad mantiene inversiones en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos y que corresponden a un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador.

La Sociedad reconoce su participación en acuerdos conjuntos que califican como negocios conjuntos usando el método de la participación. Los Estados Financieros de los negocios conjuntos y en asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que se encuentran bajo control conjunto cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados del negocio conjunto sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

## **1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### ***Moneda de presentación y Moneda funcional***

La Sociedad utiliza el dólar estadounidense (USD) como su moneda funcional y el peso chileno (\$) o CLP) como moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Uruguay, Paraguay y Bolivia es el peso uruguayo, guaraní paraguayo y boliviano, respectivamente. La moneda funcional de los negocios conjuntos en Colombia es el peso colombiano.

### ***Transacciones y saldos***

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta al peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
Peso uruguayo	UYU	16,79	20,07
Guaraní paraguayo	PYG	0,10	0,12
Boliviano	BOB	102,15	107,58
Peso colombiano	COP	0,21	0,23
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,30	28.309,94
Unidad indexada (**)	UI	80,45	87,98

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

(\*\*) La Unidad Indexada (UI) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos uruguayos. La UI es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

#### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

#### 1.5 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen depósitos a plazo con vencimientos a más de 90 días.

#### 1.6 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

##### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

### ***Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar***

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## **1.9 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos.



## 1.10 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14](#)).

## 1.11 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, registrado dentro de PPE, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos como arrendamientos financieros cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## **1.12 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (ver **Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14**).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.13 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

## **1.14 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el

valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.15 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.16 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **1.17 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **1.18 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente

con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **Exportación**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **1.19 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.20 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.21 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros, arriendos y cobros por término anticipado de licencia.

### **1.22 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.23 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.24 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.25 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, y cuya condición de pago es, habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que están amparadas por un contrato de mutuo.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Heineken Brouwerijen B.V. Licences	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	USD	-	416.857
0-E	Cia. Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	3.888	-
0-E	QSR S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Venta de productos	PYG	58	688
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Servicios prestados	USD	10.194	61.455
<b>Totales</b>							<b>14.140</b>	<b>479.000</b>



**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Hoteles Contemporáneos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	941	494
0-E	Watt's Alimentos S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada de la controladora	Compra de productos	USD	-	112.891
0-E	Gráfica Editorial Inter-Sudamericana S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	122
0-E	Premium Brands S.R.L.	Bolivia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	BOB	607	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	USD	3.399.794	1.020.473
0-E	Ecor Ltda.	Bolivia	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	BOB	11.052	30.565
0-E	Palermo S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	173	-
0-E	Paulaner Brauerei Gruppe GmbH & Co. KGaA.	Alemania	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	72.914	-
0-E	Tetra Pak Global Distribution S.A.	Suiza	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	56.762	-
0-E	Zegla Ltda.	Brasil	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	USD	87.847	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	USD	91.587	469.497
0-E	Banco Basa S.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	6	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	610.699	215.118
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	52.298	-
0-E	Emprendimientos Hoteleros S.A.E.C.A.	Paraguay	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	PYG	-	11.334
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Royalty	USD	447	2.315
76.216.511-2	Sugal Chile Ltda.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	USD	34.430	-
76.574.762-7	Promarca Internacional SpA.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Royalty	USD	-	261.146
76.736.010-K	Promarca S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	USD	135.261	395.754
76.933.685-0	CCU Inversiones III SpA.	Chile	(3)	Subsidiaria de la controladora	Préstamo	CLP	1.311.370	1.856.665
84.356.800-9	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Royalty	CLP	13.287	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	72.421	889.598
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Remesas recibidas	USD	-	1.947
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Servicios recibidos	USD	129.748	371.551
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	57.103	39.419
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	41.217	92.547
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	85.006	-
<b>Totales</b>							<b>6.264.970</b>	<b>5.771.436</b>

**No Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.933.685-8	CCU Inversiones III SpA.	Chile	(3)	Subsidiaria de la controladora	Préstamo	USD	134.045.718	138.827.639
<b>Totales</b>							<b>134.045.718</b>	<b>138.827.639</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Zona Franca Central Cervecera S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aportes de capital realizados	-	-	13.549.637	-
0-E	Central Cervecera de Colombia S.A.S.	Colombia	Negocio conjunto	Aportes de capital realizados	19.196.046	-	-	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty pagado	5.932.846	(5.932.846)	147.701.417	(147.701.417)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	36.165.159	(3.577.098)	12.730.734	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de producto	9.793.450	-	12.518.839	-
76.736.010-K	Promarca S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Royalty pagado	283.089.178	(283.089.178)	78.666.468	(78.666.468)
76.933.685-0	CCU Inversiones III SpA.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Intereses	3.032.134	(3.032.134)	10.174.530	(10.174.530)
76.933.685-0	CCU Inversiones III SpA.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Pago de préstamo	3.341.689	-	-	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	289.984	(289.984)	256.989	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	237.291	(237.291)	456.326	(456.326)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Aportes de capital recibidos	32.590.625	-	17.647.861	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	47.105.600	-	69.630	-
96.981.310-6	Cerveceria Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	39.160.132	(72.443)	158.048	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Inversiones	54.876.366	-	11.081.541	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Rescate de inversiones	51.984.654	11.120	10.043.073	10.357

# **CERVECERA CCU CHILE LIMITADA**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Cervecera CCU Chile Limitada y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Cervecera CCU Chile Limitada adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.336.322	5.098.188
Otros activos no financieros	5.436.634	5.904.912
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	34.121.995	33.916.547
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	221.481.868	151.380.582
Inventarios	36.046.899	40.400.455
Activos por impuestos corrientes	3.266	5.251.689
<b>Total activos corrientes</b>	<b>298.426.984</b>	<b>241.952.373</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	1.612.251	685.259
Inversiones contabilizadas por método de la participación	10.099.883	9.540.240
Activos intangibles distintos de la plusvalía	430.963	448.196
Plusvalía	290.115	290.115
Propiedades, plantas y equipos (neto)	22.161.030	23.095.343
Activos por derechos de uso	3.088.209	3.867.069
Activos por impuestos diferidos	6.838.090	4.977.211
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>44.520.541</b>	<b>42.903.433</b>
<b>Total activos</b>	<b>342.947.525</b>	<b>284.855.806</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos corrientes	714.212	539.474
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	65.056.975	60.428.343
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	69.079.900	45.931.231
Otras provisiones a corto plazo	51.700	-
Pasivos por impuestos corrientes	4.808.155	1.998.817
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.778.847	1.406.848
Otros pasivos no financieros	42.862	70.357
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>142.532.651</b>	<b>110.375.070</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.373.999	3.327.595
Pasivo por impuestos diferidos	4.274.379	4.725.965
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	3.786.355	3.738.595
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>10.434.733</b>	<b>11.792.155</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>152.967.384</b>	<b>122.167.225</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	23.253.741	23.253.741
Otras reservas	(8.860.820)	(8.721.439)
Resultados acumulados	175.587.220	148.156.279
<b>Total patrimonio</b>	<b>189.980.141</b>	<b>162.688.581</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>342.947.525</b>	<b>284.855.806</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	594.924.047	519.589.178
Costos de ventas	(392.087.857)	(315.439.887)
<b>Margen bruto</b>	<b>202.836.190</b>	<b>204.149.291</b>
Otros ingresos, por función	297.794	332.157
Costos de distribución	(102.015.248)	(95.363.000)
Gastos de administración	(12.180.759)	(14.751.190)
Otros gastos, por función	(56.926.770)	(56.741.465)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>32.011.207</b>	<b>37.625.793</b>
Ingresos financieros	213.587	261.988
Costos financieros	(222.854)	(210.238)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	2.415.247	2.308.262
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	527.701	(508.842)
Resultado por unidades de reajuste	143.824	336.152
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>35.088.712</b>	<b>39.813.115</b>
Impuestos a las ganancias	(7.657.771)	(9.201.734)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>27.430.941</b>	<b>30.611.381</b>

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	27.430.941	30.611.381
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(254.527)	(519.493)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(254.527)</b>	<b>(519.493)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	46.422	62.059
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>46.422</b>	<b>62.059</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(208.105)</b>	<b>(457.434)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	68.724	140.263
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>68.724</b>	<b>140.263</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(139.381)</b>	<b>(317.171)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>27.291.560</b>	<b>30.294.210</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.



## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas			Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias				
	M\$	M\$	M\$	M\$				
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	23.253.741	(126)	(1.086.418)	(7.320.917)	(8.407.461)	117.544.898	132.391.178	
<b>Cambios</b>								
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (1)	-	-	-	3.193	3.193	-	3.193	
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	62.059	(379.230)	-	(317.171)	30.611.381	30.294.210	
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	62.059	(379.230)	3.193	(313.978)	30.611.381	30.297.403	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	23.253.741	61.933	(1.465.648)	(7.317.724)	(8.721.439)	148.156.279	162.688.581	
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	23.253.741	61.933	(1.465.648)	(7.317.724)	(8.721.439)	148.156.279	162.688.581	
<b>Cambios</b>								
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	46.422	(185.803)	-	(139.381)	27.430.941	27.291.560	
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	46.422	(185.803)	-	(139.381)	27.430.941	27.291.560	
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	23.253.741	108.355	(1.651.451)	(7.317.724)	(8.860.820)	175.587.220	189.980.141	

(1) Corresponde a Canje de Acciones que puso a disposición Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. tras la fusión de esta con Vending y Servicios CCU Ltda. (donde Cervecera CCU Chile Ltda.) mantenía inversión hasta el 31 de mayo de 2019.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	804.092.389	721.946.893
Otros cobros por actividades de operación	3.128.217	3.379.307
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(645.831.338)	(574.914.116)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(14.709.149)	(13.406.475)
Otros pagos por actividades de operación	(101.165.942)	(90.858.197)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>45.514.177</b>	<b>46.147.412</b>
Dividendos recibidos	1.757.429	1.578.462
Intereses pagados	(57.982)	(84.528)
Intereses recibidos	261.348	202.948
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.593.249)	(15.674.992)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(43.264)	(48.211)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>45.838.459</b>	<b>32.121.091</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	109.290	172.616
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.988.373)	(5.434.355)
Compras de activos intangibles	-	(360.960)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(2.879.083)</b>	<b>(5.622.699)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos de pasivos por arrendamiento	(566.419)	(451.303)
Préstamos de entidades relacionadas	722.226.283	376.883.560
Pagos de préstamos entidades relacionadas	(768.360.719)	(400.582.319)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(46.700.855)</b>	<b>(24.150.062)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(3.756.069)</b>	<b>2.348.330</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(5.797)</b>	<b>(472)</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(3.761.866)</b>	<b>2.347.858</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>5.098.188</b>	<b>2.750.330</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.336.322</b>	<b>5.098.188</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmiendas IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

### **1.6 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de costo promedios ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

### **1.7 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a convenios publicitarios (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos y otros pagos anticipados.

## 1.8 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.12*).

## 1.9 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## **1.10 Activos intangibles distintos de Plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.12*).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.11 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGES, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

## **1.12 Deterioro de activos no corrientes distintos de plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad



generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.13 Inversiones contabilizadas por el método de participación**

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa, y no es la subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.14 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.15 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultado por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

## **1.16 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **1.17 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de cervezas, que es distribuida a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la

Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **1.18 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.19 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.20 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros y arriendos.

### **1.21 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos y letreros), las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.22 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.23 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## 1.24 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## 1.25 COVID-19

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## Nota 2 Cambios contables

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos y/o moneda extranjera y cuya condición de pago es habitualmente a 30 días. Para las operaciones en moneda extranjera se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos mediante un contrato de administración de caja, que devenga un interés mensual nominal. Estos intereses se cancelan trimestralmente.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecería S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	26.708	22.761
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	85.006	-
0-E	Central Cervecería de Colombia S.A.S.	Colombia	(1)	Negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	USD	-	77.376
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	USD	17.977	-
76.007.212-5	Agua CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	-	2.359
76.035.409-0	Cervecería Guayacán SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	66.982	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	86	89
76.077.848-6	Cervecería Belga de la Patagonia S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	29.388	-
76.481.675-7	Cervecería Szot SpA	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	8.971	-
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	CLP	757.796	462.078
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	691.299	319.607
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	10.005	14.163
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas enviadas	CLP	126.502.683	80.779.390
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Venta de productos	CLP	51	551
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	12.549	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	22.773	22.158
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto de la controladora	Servicios prestados	CLP	1.223.569	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	763.905	117.904
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	693.464	912.581
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	18.499	49.513
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	90.547.642	68.600.052
99.586.280-8	Compañía Pilsener de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	2.515	-
<b>Totales</b>							<b>221.481.868</b>	<b>151.380.582</b>

## Cuentas por pagar a entidades relacionadas

### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	USD	9.177	41.810
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	Euros	2.859.390	1.533.062
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	4.566	-
76.035.409-0	Cervecera Guayacán SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	20.978	11.356
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	16.043	3.851
76.077.848-6	Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	91.863	17.059
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	56.547	32.159
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	18.879
76.481.675-7	Cervecería Szot SpA.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	8.244	5.822
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de la subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	480
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	416.932	-
77.755.610-K	Comercial Patagonia Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	CLP	4.814	35.611
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	39.601.349	25.837.357
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	7.994	24.779
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	49.292	25.711
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Royalty	CLP	4.267.789	3.659.320
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	7.627.659	7.069.059
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	-	5.162
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	427	224
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de la controladora	Compra de productos	CLP	34.868	230.446
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	4.955	4.931
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	11	11
96.798.520-1	Saam Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	22	-
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	13.049	9.764
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	13	1.702
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto de la controladora	Royalty	CLP	832.449	76.420
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto de la controladora	Compra de productos	CLP	2.658.240	1.806.688
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	4.862.946	2.109.874
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	180.741	106.503
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	5.449.542	3.262.953
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	-	238
<b>Totales</b>							<b>69.079.900</b>	<b>45.931.231</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	Relacionada al accionista de la controladora	Royalty	10.404.420	(10.404.420)	6.193.310	(6.193.310)
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestle Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios prestados	76.595	76.595	131.451	131.451
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios recibidos	890.103	(890.103)	669.809	(669.809)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios prestados	41.094	41.094	-	-
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	358.048	(358.048)	586.151	(586.151)
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios recibidos	350.363	(350.363)	-	-
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Aporte de capital	15.000	-	-	-
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Intereses pagados	63	(63)	-	-
77.755.610-K	Comercial Patagonia Limitada.	Chile	Subsidiaria de Negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	109.820	(109.820)	106.005	(106.005)
77.755.610-K	Comercial Patagonia Limitada.	Chile	Subsidiaria de Negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	2.446.344	1.104.524	2.168.224	954.019
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios recibidos	102.822.415	(102.822.415)	95.336.469	(95.336.469)
79.862.750-3	Transportes CCU Limitada	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Venta de productos	602.048	440.699	555.275	406.461
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Compra de productos	257.862	-	187.985	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Venta de productos	6.034	1.248	8.607	3.475
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Royalty	32.371.822	(32.371.822)	28.640.052	(28.640.052)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	56.691.365	(56.691.365)	54.794.405	(54.794.405)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	768.360.719	-	400.582.319	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	722.226.693	-	376.883.560	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses ganados	213.587	213.587	261.348	261.348
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios prestados	77.299	77.299	74.818	74.818
96.810.030-0	Radiofusion SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	86.044	(86.044)	158.478	(158.478)
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios prestados	207.220	207.220	-	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Venta de productos	1.477.317	209.336	1.325.770	535.213
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Compra de productos	29.177.331	-	26.000.562	-
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	97.547	42.921	72.944	32.095
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Royalty	592.857	(592.857)	331.082	(331.082)
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Compra de productos	15.223.589	-	13.993.372	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios prestados	5.792.036	5.792.036	4.036.818	4.036.818
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Compra de productos	1.569.303	-	1.054.963	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Dividendos recibidos	516	-	-	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Ventas en consignación	613.006.132	-	507.247.373	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Servicios recibidos	25.913.290	(25.913.290)	27.773.727	(27.773.727)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Venta de productos	169.486	29.948	226.276	91.348
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la Controladora	Dividendos recibidos	1.756.913	-	1.576.462	-

# **COMERCIAL CCU S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Comercial CCU S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Comercial CCU S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Comercial CCU S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.335.644	16.820.833
Otros activos no financieros	413.070	611.335
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	69.524.622	70.393.125
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	145.907.365	110.965.758
Activos por impuestos corrientes	413.942	270.340
<b>Total activos corrientes</b>	<b>233.594.643</b>	<b>199.061.391</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	86.586	448.225
Cuentas por cobrar no corrientes	336.509	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	493.303	338.422
Propiedades, plantas y equipos (neto)	239.921	241.218
Activos por derechos de uso	1.521.793	2.527.556
Activos por impuestos diferidos	4.080.758	3.456.012
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>6.758.870</b>	<b>7.011.433</b>
<b>Total activos</b>	<b>240.353.513</b>	<b>206.072.824</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	2.308	1.971
Pasivos por arrendamientos corrientes	983.047	1.096.161
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.540.675	4.902.701
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	173.390.835	139.477.795
Otras provisiones a corto plazo	7.414	42.468
Pasivos por impuestos corrientes	74.296	38.676
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	5.039.780	3.806.689
Otros pasivos no financieros	1.182	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>186.039.537</b>	<b>149.366.461</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos no corrientes	538.746	1.431.395
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	56.557.382	56.557.382
Pasivo por impuestos diferidos	-	215.181
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	8.078.280	7.072.743
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>65.174.408</b>	<b>65.276.701</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>251.213.945</b>	<b>214.643.162</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	1.268	1.268
Otras reservas	(986.342)	(892.907)
Resultados acumulados	(9.875.358)	(7.678.699)
<b>Total patrimonio</b>	<b>(10.860.432)</b>	<b>(8.570.338)</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>240.353.513</b>	<b>206.072.824</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	63.064.775	59.901.635
<b>Margen bruto</b>	<b>63.064.775</b>	<b>59.901.635</b>
Otros ingresos, por función	(15.753)	131.603
Costos de distribución	(98.085)	(184.613)
Gastos de administración	(12.399.674)	(12.366.496)
Otros gastos, por función	(49.331.838)	(45.337.767)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>1.219.425</b>	<b>2.144.362</b>
Ingresos financieros	72.474	134.685
Costos financieros	(4.283.357)	(4.024.909)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(9.726)	(1.050)
Resultado por unidades de reajuste	16.176	11.137
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(2.985.008)</b>	<b>(1.735.775)</b>
Impuestos a las ganancias	788.349	415.082
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(2.196.659)</b>	<b>(1.320.693)</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(21.966.590,00)	(13.206.930,00)
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	(21.966.590,00)	(13.206.930,00)

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(2.196.659)	(1.320.693)
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(127.995)	(671.106)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(127.995)</b>	<b>(671.106)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(127.995)</b>	<b>(671.106)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	34.560	181.198
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>34.560</b>	<b>181.198</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(93.435)</b>	<b>(489.908)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(2.290.094)</b>	<b>(1.810.601)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>	<b>(2.290.094)</b>	<b>(1.810.601)</b>
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(2.290.094)</b>	<b>(1.810.601)</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2019	1.268	(402.895)	(104)	(402.999)	(6.358.006)	(6.759.737)
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(489.908)	-	(489.908)	(1.320.693)	(1.810.601)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(489.908)	-	(489.908)	(1.320.693)	(1.810.601)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>1.268</b>	<b>(892.803)</b>	<b>(104)</b>	<b>(892.907)</b>	<b>(7.678.699)</b>	<b>(8.570.338)</b>
Saldos al 1 de enero de 2020	1.268	(892.803)	(104)	(892.907)	(7.678.699)	(8.570.338)
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(93.435)	-	(93.435)	(2.196.659)	(2.290.094)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(93.435)	-	(93.435)	(2.196.659)	(2.290.094)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>1.268</b>	<b>(986.238)</b>	<b>(104)</b>	<b>(986.342)</b>	<b>(9.875.358)</b>	<b>(10.860.432)</b>

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	70.753.818	72.993.609
Otros cobros por actividades de operación	1.134.431.159	1.025.259.985
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(19.891.410)	(20.271.180)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(41.400.434)	(38.773.160)
Otros pagos por actividades de operación	(1.138.761.260)	(1.027.559.218)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>5.131.873</b>	<b>11.650.036</b>
Intereses pagados	(3.590.758)	(3.651.440)
Intereses recibidos	134.539	146
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	233.328	482.506
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>1.908.982</b>	<b>8.481.248</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(32.569)	(115.361)
Compras de activos intangibles	(197.743)	(229.283)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(81.292)	(4.771.958)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(311.604)</b>	<b>(5.116.602)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos de pasivos por arrendamiento	(1.078.015)	(983.581)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(1.078.015)</b>	<b>(983.581)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>519.363</b>	<b>2.381.065</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(4.552)</b>	<b>4</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>514.811</b>	<b>2.381.069</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>16.820.833</b>	<b>14.439.764</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>17.335.644</b>	<b>16.820.833</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.



Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y los saldos en bancos.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo. Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros.

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## 1.5 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

## 1.6 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos.

## 1.7 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.10*).

## **1.8 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## **1.9 Activos intangibles distintos de Plusvalía**

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.10 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.11 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **1.12 Beneficios a los empleados**

#### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

#### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

#### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.13 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.14 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por el cobro de servicios de venta de productos en consignación como: cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, licores y confites, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Los ingresos por ventas son reconocidos por los servicios devengados y se presentan netos del impuesto del valor agregado.

### **1.15 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.16 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos.

### **1.17 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.18 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.19 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.20 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultado por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### **1.21 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## Nota 2 Cambios contables

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el Estado de Situación Financiera.
- b) Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos mediante un contrato de administración de caja, que devenga un interés mensual nominal. Estos intereses se cancelan trimestralmente.
- (3) Corresponde a contrato de mutuo pactado en pesos chilenos a 10 años, el cual se cancelará al final de plazo establecido y que devengará intereses a una tasa fija mensual, los cuales se pagarán de manera semestral.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionada.



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
6.062.786-K	Andrónico Luksic Craig	Chile	(1)	Presidente del directorio	Venta de productos	CLP	1.038	935
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	9.080	3.556
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	101	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	4.603.908	3.622.374
76.079.669-7	Minera Antucoya	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	350
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCO SpA.	Chile	(1)	Operación conjunta de subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	65.372	-
76.363.269-5	Inversiones Alabama Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	1.005
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	34	64
76.727.040-2	Minera Centinela	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	1.081
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	679	13.809
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	19.856	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	81.323.486	54.968.234
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	366	4.083
81.148.200-5	Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	11.828	5.453
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	2.099	1.466
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	402	901
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas enviadas	CLP	46.028.029	43.615.408
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Venta de productos	CLP	5.157	7.897
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	350.831	350.730
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	-	330
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.327	887
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	2.133
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	85
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	3.218
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	151.242	177.270
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	611	931
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	614	889
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta de la controladora	Venta de productos	CLP	-	936
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	54	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	29.461	30.167
96.790.240-3	Minera Los Pelambres S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	-	588
96.919.980-7	Cervecería Austral S.A.	Chile	(1)	Negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	CLP	876	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	172	347
96.989.120-4	Cervecería CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	5.449.542	3.262.953
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.995	6.255
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	7.540.200	4.714.604
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	306.629	165.775
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	1.376	1.044
<b>Totales</b>							<b>145.907.365</b>	<b>110.965.758</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas:**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	12.888.315	12.189.280
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	788	86
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	20.120	52.675
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controladora	Préstamo	CLP	354.583	2.165.834
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	1.795.809	1.630.724
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	3.858.760	2.574.482
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	2	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	CLP	2.455	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	51	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	90.547.642	68.600.052
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	18.499	49.513
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	59.092.144	47.867.618
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	93.264	27.338
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	4.718.403	4.320.193
<b>Totales</b>							<b>173.390.835</b>	<b>139.477.795</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controladora	Préstamo	CLP	56.557.382	56.557.382
<b>Totales</b>							<b>56.557.382</b>	<b>56.557.382</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	83.687.336	-	88.676.863	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	426.189	426.189	273.917	273.917
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	1.649.703	(1.649.703)	1.810.775	(1.810.775)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	3.354.042	(3.354.042)	3.042.691	(3.042.691)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	939.096.212	-	1.061.943.934	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	939.014.920	-	1.057.171.976	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses	3.507.500	(3.507.500)	3.536.250	(3.536.250)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses ganados	72.474	72.474	134.539	134.539
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	1.816.676	1.816.676	1.675.443	1.675.443
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	32.165.648	-	26.085.975	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enxer S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de producto	46.406	(46.406)	64.199	(64.199)
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	160.422	(160.422)	56.254	(56.254)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	25.913.290	25.913.290	27.773.727	27.773.727
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	613.006.132	-	507.247.373	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	169.486	(169.486)	226.276	(226.276)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	35.444.752	35.444.752	30.451.788	30.451.788
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	11.058	(11.058)	8.971	(8.971)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	128.332	(128.332)	116.040	(116.040)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	402.166.503	-	379.817.608	-
99.542.980-2	Food's Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Venta en consignación	-	-	1.164.572	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	1.517.487	1.517.487	1.418.199	1.418.199
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	34.986.408	-	32.806.984	-

# **CRECCU S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria CRECCU S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y CRECCU S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CRECCU S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.845.772	2.385.577
Otros activos no financieros	175	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.531.722	5.483.912
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	54.331	37.487
Activos por impuestos corrientes	11.590	14.883
<b>Total activos corrientes</b>	<b>9.443.590</b>	<b>7.921.859</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Activos intangibles distintos de la plusvalía	92.534	124.022
Activos por impuestos diferidos	451.764	549.888
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>544.298</b>	<b>673.910</b>
<b>Total activos</b>	<b>9.987.888</b>	<b>8.595.769</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	476.089	519.512
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	4.726.966	3.753.259
Pasivos por impuestos corrientes	-	239
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	505.921	354.001
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>5.708.976</b>	<b>4.627.011</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	-	34.601
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	286.652	250.715
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>286.652</b>	<b>285.316</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>5.995.628</b>	<b>4.912.327</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	4.509.095	4.509.095
Otras reservas	(57.213)	(53.667)
Resultados acumulados	(459.622)	(771.986)
<b>Total patrimonio</b>	<b>3.992.260</b>	<b>3.683.442</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>9.987.888</b>	<b>8.595.769</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	4.360.836	4.396.976
<b>Margen bruto</b>	<b>4.360.836</b>	<b>4.396.976</b>
Otros ingresos, por función	41.909	100
Gastos de administración	(3.535.817)	(3.686.906)
Otros gastos, por función	(492.443)	(332.729)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>374.485</b>	<b>377.441</b>
Ingresos financieros	17.931	68.175
Costos financieros	(12.601)	(4.199)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	11	7
Resultado por unidades de reajuste	172	649
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>379.998</b>	<b>442.073</b>
Impuestos a las ganancias	(67.634)	(82.354)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>312.364</b>	<b>359.719</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	0,07	0,08
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	0,07	0,08



## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	312.364	359.719
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(4.857)	(43.126)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(4.857)</b>	<b>(43.126)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(4.857)</b>	<b>(43.126)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	1.311	11.644
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>1.311</b>	<b>11.644</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(3.546)</b>	<b>(31.482)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>308.818</b>	<b>328.237</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gastos de hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas	Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos			
	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2019	4.509.095	(22.185)	(22.185)	(1.131.705)	3.355.205
<b>Cambios</b>					
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(31.482)	(31.482)	359.719	328.237
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(31.482)	(31.482)	359.719	328.237
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>4.509.095</b>	<b>(53.667)</b>	<b>(53.667)</b>	<b>(771.986)</b>	<b>3.683.442</b>
Saldos al 1 de enero de 2020	4.509.095	(53.667)	(53.667)	(771.986)	3.683.442
<b>Cambios</b>					
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(3.546)	(3.546)	312.364	308.818
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(3.546)	(3.546)	312.364	308.818
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>4.509.095</b>	<b>(57.213)</b>	<b>(57.213)</b>	<b>(459.622)</b>	<b>3.992.260</b>

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	6.918.904	4.502.185
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.309.333)	(2.620.623)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.630.291)	(1.600.734)
Otros pagos por actividades de operación	(530.661)	(517.107)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>2.448.619</b>	<b>(236.279)</b>
Intereses pagados	(87)	(25)
Intereses recibidos	17.931	68.175
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	12.016	18.478
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>2.478.479</b>	<b>(149.650)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Compras de activos intangibles	(18.290)	(46.081)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(18.290)</b>	<b>(46.081)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	-	(8.483)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>(8.483)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>2.460.189</b>	<b>(204.214)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>2.460.195</b>	<b>(204.211)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>2.385.577</b>	<b>2.589.788</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>4.845.772</b>	<b>2.385.577</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmiendas IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el Resultado del período en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultados por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,30	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos y las inversiones en pactos, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos, las cuentas por cobrar y los intereses comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 85% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 15%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma,

Considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado, tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.6 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de activos intangibles distintos de plusvalía.

## **1.7 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.8 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.9 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.10 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.



De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.11 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

### **1.12 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado e impuestos específicos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

### **1.13 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden principalmente cobros a clientes por cierre de cuentas.

### **1.14 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, gastos de venta y gastos de marketing.

### **1.15 Gastos de administración**

Comprende cobros de administración, créditos y cobranzas.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan cambios en las políticas contables respecto de años anteriores.

### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	627	455
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	9.075	21.060
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	2.776	1.524
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	16.043	3.852
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	25.810	10.596
<b>Totales</b>							<b>54.331</b>	<b>37.487</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	264
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	105.940	120.384
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	165	-
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	80	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	86	89
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	78	643
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	4.603.908	3.622.375
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	101	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	16.608	9.504
<b>Totales</b>							<b>4.726.966</b>	<b>3.753.259</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	54.638	54.638	55.105	55.105	
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	6.328	6.328	4.590	4.590	
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	219.323	(219.323)	332.395	(332.395)	
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	-	-	8.493	-	
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	381.117	381.117	347.041	347.041	
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	3.044	(3.044)	1.268	(1.268)	
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	Subsidiaria de la controladora	890.103	890.103	669.809	669.809	
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Limitada	Chile	Subsidiaria de la controladora	41.094	(41.094)	-	-	
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	468.126	468.126	428.105	428.105	
99.542.960-2	Foods Compañía De Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	-	-	886	886	
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	426.189	(426.189)	273.917	(273.917)	
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	1.649.703	1.649.703	1.810.775	1.810.775	
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	2.488	(2.488)	2.749	(2.749)	
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	310.484	310.484	300.710	300.710	

# **EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.286.687	29.903.624
Otros activos financieros	1.936	-
Otros activos no financieros	1.826.221	1.635.085
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	40.761.643	44.056.391
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	122.410.532	105.793.416
Inventarios	39.727.855	37.901.691
Activos por impuestos corrientes	701.598	2.253.804
<b>Total activos corrientes</b>	<b>225.716.472</b>	<b>221.544.011</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	566.483	404.511
Activos intangibles distintos de la plusvalía	33.277.861	33.661.166
Plusvalía	26.588.407	26.588.407
Propiedades, plantas y equipos (neto)	186.241.620	158.579.876
Propiedades de inversión	755.184	776.885
Activos por derechos de uso	1.593.026	1.385.173
Activos por impuestos diferidos	8.781.947	7.729.015
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>257.804.528</b>	<b>229.125.033</b>
<b>Total activos</b>	<b>483.521.000</b>	<b>450.669.044</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	5.263.182	6.677.301
Pasivos por arrendamientos corrientes	505.763	443.818
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	49.070.436	43.751.322
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	82.474.257	71.851.498
Pasivos por impuestos corrientes	3.202.221	1.507.894
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.183.014	1.772.117
Otros pasivos no financieros	11.228.835	13.677.305
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>154.927.708</b>	<b>139.681.255</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.087.262	941.357
Pasivo por impuestos diferidos	25.549.921	25.021.357
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	5.133.566	4.803.367
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>31.770.749</b>	<b>30.766.081</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>186.698.457</b>	<b>170.447.336</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	172.298.227	172.298.227
Otras reservas	(8.816.883)	(8.577.583)
Resultados acumulados	107.087.622	89.782.826
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>270.568.966</b>	<b>253.503.470</b>
Participaciones no controladoras	26.253.577	26.718.238
<b>Total patrimonio</b>	<b>296.822.543</b>	<b>280.221.708</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>483.521.000</b>	<b>450.669.044</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	557.223.660	559.727.926
Costos de ventas	(297.183.930)	(289.171.444)
<b>Margen bruto</b>	<b>260.039.730</b>	<b>270.556.482</b>
Otros ingresos, por función	566.855	906.369
Costos de distribución	(154.786.656)	(155.299.537)
Gastos de administración	(16.017.567)	(15.532.253)
Otros gastos, por función	(48.858.121)	(46.923.813)
Otras ganancias (pérdidas)	25.795	(310.665)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>40.970.036</b>	<b>53.396.583</b>
Ingresos financieros	231.534	690.026
Costos financieros	(312.719)	(304.767)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(63.546)	(77.253)
Resultado por unidades de reajuste	330.856	14.331
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>41.156.161</b>	<b>53.718.920</b>
Impuestos a las ganancias	(9.726.588)	(14.239.276)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>31.429.573</b>	<b>39.479.644</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>24.721.138</b>	<b>31.888.703</b>
Participaciones no controladoras	6.708.435	7.590.941
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>31.429.573</b>	<b>39.479.644</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	0,41	0,53
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	0,41	0,53

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	31.429.573	39.479.644
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(77.729)	(528.843)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(77.729)</b>	<b>(528.843)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(205.987)	361.602
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(205.987)</b>	<b>361.602</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(283.716)</b>	<b>(167.241)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	20.986	142.788
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>20.986</b>	<b>142.788</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(262.730)</b>	<b>(24.453)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>31.166.843</b>	<b>39.455.191</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>	<b>24.481.681</b>	<b>31.922.361</b>
Participaciones no controladoras	6.685.162	7.532.830
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>31.166.843</b>	<b>39.455.191</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
	M\$	M\$	M\$	M\$					
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	172.038.864	160.309	(988.160)	(7.832.110)	(8.659.961)	67.261.308	230.640.211	24.121.633	254.761.844
<b>Cambios</b>									
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(9.566.611)	(9.566.611)	-	(9.566.611)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (2)	259.363	-	-	54.209	54.209	199.426	512.998	(4.933.410)	(4.420.412)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	361.614	(327.956)	-	33.658	31.888.703	31.922.361	7.532.830	39.455.191
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (3)	-	-	-	(5.489)	(5.489)	-	(5.489)	(2.815)	(8.304)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>259.363</b>	<b>361.614</b>	<b>(327.956)</b>	<b>48.720</b>	<b>82.378</b>	<b>22.521.518</b>	<b>22.863.259</b>	<b>2.596.605</b>	<b>25.459.864</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>172.298.227</b>	<b>521.923</b>	<b>(1.316.116)</b>	<b>(7.783.390)</b>	<b>(8.577.583)</b>	<b>89.782.826</b>	<b>253.503.470</b>	<b>26.718.238</b>	<b>280.221.708</b>
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	<b>172.298.227</b>	<b>521.923</b>	<b>(1.316.116)</b>	<b>(7.783.390)</b>	<b>(8.577.583)</b>	<b>89.782.826</b>	<b>253.503.470</b>	<b>26.718.238</b>	<b>280.221.708</b>
<b>Cambios</b>									
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(7.416.342)	(7.416.342)	-	(7.416.342)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (2)	-	-	-	157	157	-	157	(7.149.823)	(7.149.666)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(205.987)	(33.470)	-	(239.457)	24.721.138	24.481.681	6.685.162	31.166.843
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(205.987)</b>	<b>(33.470)</b>	<b>157</b>	<b>(239.300)</b>	<b>17.304.796</b>	<b>17.065.496</b>	<b>(464.661)</b>	<b>16.600.835</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>172.298.227</b>	<b>315.936</b>	<b>(1.349.586)</b>	<b>(7.783.233)</b>	<b>(8.816.883)</b>	<b>107.087.622</b>	<b>270.568.966</b>	<b>26.253.577</b>	<b>296.822.543</b>

(1) Corresponde a la política de dividendos en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. de repartir un 30% de la utilidad.

(2) Corresponde principalmente a dividendos de participaciones no controladoras.

En el 2019 corresponde a fusión de la sociedad Vending y Servicios CCU Ltda. con Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. siendo esta última su continuadora legal mediante emisión y canje de 160.987.030 acciones. En el 2020 corresponde a aumento de capital de Manantial S.A.

(3) Corresponde a fusión por absorción de la sociedad New Ecusa S.A. en Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. siendo esta su continuadora legal mediante la compra de 2.148 acciones.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	766.530.003	768.665.414
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(633.191.953)	(596.928.943)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(27.218.680)	(25.885.756)
Otros pagos por actividades de operación	(40.169.774)	(42.673.909)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>65.949.596</b>	<b>103.176.806</b>
Intereses pagados	(46.732)	(100.679)
Intereses recibidos	413.895	630.548
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(6.337.101)	(11.045.147)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.656.603	(80.370)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>61.636.261</b>	<b>92.581.158</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	679.290	636.651
Compras de propiedades, planta y equipo	(44.970.665)	(32.404.175)
Compras de activos intangibles	(52.335)	(53.263)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(7.444.268)	(31.809.145)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(51.787.978)</b>	<b>(63.629.932)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	1.297.853
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>-</b>	<b>1.297.853</b>
Pagos de préstamos	(1.805.737)	(1.309.686)
Pagos de pasivos por arrendamiento	(516.719)	(419.094)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	-	(11.285.510)
Dividendos pagados	(17.162.757)	(14.145.700)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(19.485.213)</b>	<b>(25.862.137)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(9.636.930)</b>	<b>3.089.089</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>19.993</b>	<b>7.211</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(9.616.937)</b>	<b>3.096.300</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>29.903.624</b>	<b>26.807.324</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>20.286.687</b>	<b>29.903.624</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financiero Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Mejoras, Enmiendas, Normas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

	Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

## **1.2 Bases de consolidación**

### **Subsidiarias**

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición fue menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente como una utilidad en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

### **Operaciones conjuntas**

Aquellos acuerdos conjuntos que califican como una operación conjunta, la Sociedad procedió a reconocer su parte en cada uno de los activos, pasivos y resultados con respecto a su participación en la operación conjunta, de acuerdo a la IFRS 11.

A continuación se describen los negocios conjuntos que posee la Sociedad:

#### **Promarca S.A.**

Es una sociedad anónima cerrada cuya actividad principal es la adquisición, desarrollo y administración de marcas comerciales y su licenciamiento a los operadores de éstas.

Al 31 de diciembre de 2020, Promarca S.A., registra una utilidad de M\$ 4.100.979 (M\$ 4.511.337 al 31 de diciembre de 2019), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

#### **Bebidas Carozzi CCU SpA.**

El objeto de esta sociedad es la producción, comercialización y distribución de bebidas instantáneas en polvo en el territorio nacional.

Al 31 de diciembre de 2020, BCCCU registra una utilidad de M\$ 2.532.525 (M\$ 1.157.424 al 31 de diciembre de 2019), la cual según política de dicha sociedad se distribuye en un 100%.

Las sociedades mencionadas anteriormente cumplen las condiciones estipuladas en la IFRS 11 para ser consideradas "operaciones conjuntas", ya que la administración las ha definido como tal, dado que el control conjunto es sobre el derecho de los activos y pasivos relacionados al acuerdo conjunto. Los operadores conjuntos comparten todos los intereses en el activo y pasivo relacionado con el acuerdo conjunto en proporciones específicas y sus ingresos corresponden en un 100% al royalty cobrado a los operadores conjuntos por la venta de productos que utilizan estas marcas y por las ventas directas de productos.

### **Transacciones entre subsidiarias**

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y los resultados no realizados por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas y operaciones conjuntas donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado.

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Promarca Internacional del Paraguay S.R.L. (2)	0-E	Paraguay	Guaraní paraguayo	-	50,0000	50,0000	50,0000
Agua CCU-Nestlé Chile S.A.	76.007.212-5	Chile	Peso chileno	50,1000	-	50,1000	50,1000
Bebidas Carozzi CCU SpA. (1)	76.497.609-6	Chile	Peso chileno	50,0000	-	50,0000	50,0000
Bebidas Eccusa SpA.	76.517.798-7	Chile	Peso chileno	100,0000	-	100,0000	100,0000
Promarca Internacional SpA. (2)	76.574.762-7	Chile	Peso chileno	-	50,0000	50,0000	50,0000
Promarca S.A. (1)	76.736.670-K	Chile	Peso chileno	50,0000	-	50,0000	50,0000
Manantial S.A.	96.711.590-8	Chile	Peso chileno	0,9225	49,6378	50,5603	50,5591

(1) Ver **Nota 1 – Principales políticas contables 1.2 – Operaciones conjuntas.**

(2) Sociedades en las cuales poseemos una participación igual o superior al 50% a través de una o más subsidiarias.

### 1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de la subsidiaria en Paraguay es el guaraní paraguayo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
Guaraní paraguayo	PYG	0,10	0,12
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

#### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

#### 1.5 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen contratos derivados en entidades financieras.

#### 1.6 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

##### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

##### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.



Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

### **Depósitos recibidos en garantías de envases y contenedores**

Corresponde al pasivo constituido por las garantías en dinero recibidas de los clientes por los envases y contenedores puestos a su disposición. Representa el valor que será devuelto al cliente cuando éste a su vez los devuelva a la Sociedad en buenas condiciones, junto con el documento original. Este valor se determina mediante la estimación de los envases y contenedores en circulación que se espera sean devueltos a la Sociedad en el transcurso del tiempo, basado en la experiencia histórica, recuentos en poder de clientes y estudios independientes de la cantidad que está en poder de los consumidores finales, valorizados al promedio ponderado de las garantías para cada tipo de envase y contenedor.

No se tiene previsto efectuar devoluciones significativas de estos depósitos dentro de los siguientes 12 meses, y se presenta dentro de pasivos corrientes, en el rubro Otros pasivos financieros, dado que la Sociedad no tiene la habilidad legal de diferir su pago por un período superior a 12 meses. Este pasivo no es descontado ya que es pagadero a la vista, con el documento original y la devolución de los respectivos envases en buenas condiciones. Este pasivo no contempla cláusulas de reajuste o aplicación de intereses.

## **1.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 1.9 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a publicidad relacionados a contratos por la confección de comerciales que están en proceso y que aún no han sido exhibidos (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos. Adicionalmente se incluyen derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

## 1.10 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultado por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Activos de venta (coolers y mayólicas)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.15*).

## **1.11 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## **1.12 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

## **1.13 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor, y por lo tanto, se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.15**).

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.15**).

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.14 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGES, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.15 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.16 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### ***Obligación por impuesto a la renta***

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### ***Impuestos diferidos***

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.17 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

## **1.18 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.19 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

#### ***Venta de producto en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, funcionales y jugos en polvo, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados y ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **1.20 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen; (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales), (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes

### **1.21 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.22 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos.

### **1.23 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta y gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes).

### **1.24 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.25 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.26 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultado por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### **1.27 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## **Nota 2 Cambios contables**

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto de años anteriores.



### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos y/o moneda extranjera. Para las operaciones en moneda extranjera se presentan a tipo de cambio de cierre.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Royalty	USD	87.297	114.784
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Royalty	USD	38.170	238.289
6.525.286-4	Carlos Mackenna Iñiguez	Chile	(1)	Director de subsidiaria	Venta de productos	CLP	38	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	158	643
76.178.803-5	Viña Tabali S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	543	723
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	(1)	Operación conjunta de subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	8.885.385	10.390.899
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	185	445
76.455.830-8	DiWatts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	713	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	23	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	CLP	756.357	650.932
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.552	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	CLP	311.962	380.253
78.306.560-6	Inmobiliaria e Inversiones Rio Claro S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	193	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	162.051	203.152
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	699.812	1.784.289
81.095.400-0	Sonacol S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	455	-
84.356.800-9	Watts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	7.275	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	677	1.093
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Remesas enviadas	CLP	39.067.196	31.809.238
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Venta de productos	CLP	1.884	6.628
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	7.018	2.349
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	4.175	5.917
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.039	-
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	420	-
93.920.000-2	Antofagasta Minerals S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.984	-
94.625.000-7	Inversiones Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	2.446	-
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.679	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	CLP	13.949	-
96.610.780-4	Portuaria Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	466	-
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	894	-
96.657.210-8	Transportes Fluviales Corral S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	927	-
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	10	-
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	64	-
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.387	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.465	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	810	2.502
96.989.120-4	Cervecería CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	4.577	11
96.989.120-4	Cervecería CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	185.696	111.434
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	46.433	-
99.506.030-2	Muellaje del Maipo S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	3.260	-
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	CLP	1.289	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	839	86
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	93.264	27.338
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	71.980.459	60.056.898
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	24.259	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	6.797	5.513
<b>Totales</b>							<b>122.410.532</b>	<b>105.793.416</b>

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Nestlé Waters Marketing & Distribution S.A.S.	Francia	(1)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Compra de productos	Euros	-	11.893
0-E	Société des Produits Nestlé S.A.	Suiza	(1)	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	Otras monedas	93.707	160.245
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	28.586	12.120
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	64.450	103.876
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	(1)	Operación conjunta de subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	4.692.913	3.864.363
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	598	1.139
76.455.830-8	DiWatts S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	86.929	161.612
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	394.929	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	CLP	18.912	21.685
78.053.790-6	Servipag Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	801	1.708
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	1.107.796	258.133
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Remesas recibidas	CLP	6.649	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	56.979.653	52.134.877
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	6.508.239	5.571.362
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Remesas recibidas	CLP	-	4.842
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	3.943.031	3.382.399
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	1.389	1.573
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Remesas recibidas	CLP	1.753	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	48.790	-
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerasan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	230	231
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	(1)	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	CLP	216.883	424.310
96.798.520-1	Saam Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	1.202	533
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	4.181	3.462
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	431	90
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	693.464	914.940
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	22.223
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	38.541	33.723
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	7.540.200	4.714.604
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	45.555
<b>Totales</b>							<b>82.474.257</b>	<b>71.851.498</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultado por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Société Des Produits Nestlé S.A.	Suiza	Relacionada al accionista de subsidiaria	Royalty	671.730	(671.730)	528.805	(528.805)
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	513.032	(513.032)	482.291	(482.291)
76.115.132-8	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	720.299	(720.299)	1.062.371	(1.062.371)
76.337.371-1	Bebidas CCU-PepsiCo SpA.	Chile	Operación conjunta de subsidiaria de la controladora	Compra de productos	33.813.716	-	30.866.274	-
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Dividendos pagados	45.496	-	19.504	-
76.735.980-2	Watt's Dos S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	929.090	269.436	1.215.575	354.219
77.736.670-K	Vending y Servicios CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora (hasta mayo 2019)	Servicios recibidos	-	-	252.696	(252.696)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	212.115	(212.115)	214.281	(214.281)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	2.590.158	1.554.095	2.866.841	1.711.504
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	9.821.857	-	10.190.324	-
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios prestados	1.500.292	1.500.292	2.289.097	2.289.097
78.259.420-6	Inversiones PFI Chile Ltda.	Chile	Accionista de operación conjunta	Servicios recibidos	179.967	(179.967)	269.995	(269.995)
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	3.255.013	3.255.013	3.176.318	3.176.318
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	147.603.464	(147.603.464)	148.942.966	(148.942.966)
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	620.719	180.008	1.058.125	481.679
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	43.090.911	-	46.592.902	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	2.459.270	467.261	4.189.424	775.622
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	9.451.809	-	9.115.145	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses ganados	117.212	117.212	184.578	184.578
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	7.444.268	-	43.094.563	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	88.688	88.668	86.355	86.355
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	14.038.689	(14.038.689)	13.085.042	(13.085.042)
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	7.590.887	-	4.931.641	-
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	Accionista de subsidiaria	Servicios prestados	420.000	420.000	-	-
91.022.000-4	Millahue S.A.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	67.230	-	64.835	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	34.437	(34.437)	98.241	(98.241)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	463.728	(463.728)	444.366	(444.366)
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Compra de productos	3.944.698	-	4.313.247	-
96.591.040-9	Empresas Carozzi S.A.	Chile	Accionista de operación conjunta	Venta de productos	113.805	64.869	85.147	48.534
96.810.030-0	Radiofusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	50.270	(50.270)	70.160	(70.160)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	6.324.505	(6.324.505)	4.168.269	(4.168.269)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	1.570.089	455.326	1.101.460	320.966
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	135.224	39.215	220.030	64.117
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU.S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Venta en consignación	-	-	2.894	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	11.058	11.058	8.971	8.971
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	32.405.499	(32.405.499)	30.451.788	(30.451.788)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	122.754	69.970	132.070	75.365
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	485.853.839	-	468.494.471	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	89.524	89.524	74.151	74.151



**FINCA LA CELIA S.A. Y SUBSIDIARIA**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

**Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020**

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Como auditores externos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Finca La Celia S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Finca La Celia S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Finca La Celia S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	220.560	538.169
Otros activos no financieros	27.933	671.918
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.453.419	3.631.112
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.225.812	2.144.418
Inventarios	4.179.255	5.272.596
Activos biológicos corrientes	951.547	890.240
Activos por impuestos corrientes	84.731	188.705
<b>Total activos corrientes</b>	<b>11.143.257</b>	<b>13.337.158</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	-	456
Cuentas por cobrar no corrientes	543.614	469.014
Activos intangibles distintos de la plusvalía	112.744	111.414
Propiedades, plantas y equipos (neto)	18.288.367	16.710.630
Activos por derechos de uso	24.219	21.366
Activos por impuestos diferidos	-	1.395.509
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	24.321
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>18.968.944</b>	<b>18.732.710</b>
<b>Total activos</b>	<b>30.112.201</b>	<b>32.069.868</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos corrientes	5.516	9.044
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.757.564	3.550.654
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.126.815	206.918
Pasivos por impuestos corrientes	61.922	104.646
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	218.454	122.014
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>5.170.271</b>	<b>3.993.276</b>
Pasivos por arrendamientos no corrientes	8.127	-
Pasivo por impuestos diferidos	2.155.852	3.391.015
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	23.368	23.112
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>2.187.347</b>	<b>3.414.127</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>7.357.618</b>	<b>7.407.403</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	16.073.055	18.508.858
Otras reservas	2.429.031	1.876.757
Resultados acumulados	4.252.497	4.276.850
<b>Total patrimonio</b>	<b>22.754.583</b>	<b>24.662.465</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>30.112.201</b>	<b>32.069.868</b>



## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	14.601.772	11.985.535
Costos de ventas	(11.210.296)	(8.460.390)
<b>Margen bruto</b>	<b>3.391.476</b>	<b>3.525.145</b>
Otros ingresos, por función	154.326	125.885
Costos de distribución	(131.378)	(421.664)
Gastos de administración	(1.687.425)	(1.427.516)
Otros gastos, por función	(1.305.379)	(941.093)
Otras ganancias (pérdidas)	1.677.294	3.043.107
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>2.098.914</b>	<b>3.903.864</b>
Costos financieros	(283.151)	(759.913)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	387.602	1.002.067
Resultado por unidades de reajuste	(2.374.953)	(3.205.052)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(171.588)</b>	<b>940.966</b>
Impuestos a las ganancias	346.580	789.121
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>174.992</b>	<b>1.730.087</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>174.992</b>	<b>1.730.087</b>
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>174.992</b>	<b>1.730.087</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	0,16	1,63
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	0,16	1,63

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	174.992	1.730.087
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>174.992</b>	<b>1.730.087</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas	Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total Patrimonio
	Capital pagado	Prima por acciones	Reservas de conversión				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	<b>3.464.427</b>	<b>1.455</b>	<b>2.165.266</b>	<b>2.165.266</b>	<b>2.518.955</b>	<b>8.150.103</b>	<b>8.150.103</b>
<b>Cambios</b>							
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (1)	8.556.413	11.385	(2.298.834)	(2.298.834)	221.570	<b>6.490.534</b>	<b>6.490.534</b>
Otros incrementos (disminuciones) por efectos de conversión	(7.302.704)	(9.956)	2.010.325	2.010.325	(193.762)	<b>(5.496.097)</b>	<b>(5.496.097)</b>
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	-	-	1.730.087	<b>1.730.087</b>	<b>1.730.087</b>
Emisión Patrimonio (2)	13.787.838	-	-	-	-	<b>13.787.838</b>	<b>13.787.838</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>15.041.547</b>	<b>1.429</b>	<b>(288.509)</b>	<b>(288.509)</b>	<b>1.757.895</b>	<b>16.512.362</b>	<b>16.512.362</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>18.505.974</b>	<b>2.884</b>	<b>1.876.757</b>	<b>1.876.757</b>	<b>4.276.850</b>	<b>24.662.465</b>	<b>24.662.465</b>
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	<b>18.505.974</b>	<b>2.884</b>	<b>1.876.757</b>	<b>1.876.757</b>	<b>4.276.850</b>	<b>24.662.465</b>	<b>24.662.465</b>
<b>Cambios</b>							
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (1)	6.907.246	7.765	(1.567.853)	(1.567.853)	565.922	<b>5.913.080</b>	<b>5.913.080</b>
Otros incrementos (disminuciones) por efectos de conversión	(9.340.314)	(10.500)	2.120.127	2.120.127	(765.267)	<b>(7.995.954)</b>	<b>(7.995.954)</b>
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	-	-	174.992	<b>174.992</b>	<b>174.992</b>
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>(2.433.068)</b>	<b>(2.735)</b>	<b>552.274</b>	<b>552.274</b>	<b>(24.353)</b>	<b>(1.907.882)</b>	<b>(1.907.882)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>16.072.906</b>	<b>149</b>	<b>2.429.031</b>	<b>2.429.031</b>	<b>4.252.497</b>	<b>22.754.583</b>	<b>22.754.583</b>

(1) Corresponde a la hiperinflación de acuerdo a la aplicación de la IAS 29

(2) Con fecha 1 de marzo de 2019, se realizó aumento de capital por USD 7.000.000 (equivalente a ARS 265.300.000 y equivalente a M\$ 4.152.572) mediante la emisión de 265.300.000 acciones ordinarias, nominales no endosables. Con fecha 31 de mayo de 2019, se realizó aumento de capital por USD 14.000.000 (equivalente a ARS 607.600.000 y equivalentes a M\$ 9.635.266) mediante la emisión de 607.600.000 acciones nominales no endosables.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	15.186.568	11.047.553
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.265.168)	(9.091.096)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.503.254)	(2.137.491)
Otros pagos por actividades de operación	(137.212)	-
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>1.280.934</b>	<b>(181.034)</b>
Intereses pagados	(174.380)	(843.872)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	(36.245)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>1.106.554</b>	<b>(1.061.151)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(503.076)	(8.639.956)
Compras de propiedades, planta y equipo	(40.163)	(612.080)
Compras de activos intangibles	(13.287)	(47.145)
Compras de otros activos a largo plazo	(1.175.720)	(982.054)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(1.732.246)</b>	<b>(10.281.235)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	595.479	-
Pagos de préstamos	-	(2.242.405)
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	14.406.100
Pagos de pasivos por arrendamiento	(14.140)	(2.163)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>581.339</b>	<b>12.161.532</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(44.353)</b>	<b>819.146</b>
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	(273.256)	(306.492)
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(317.609)</b>	<b>512.654</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>538.169</b>	<b>25.515</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>220.560</b>	<b>538.169</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por las IAS 21 y 29 dado que la moneda funcional fue declarada que corresponde a una economía hiperinflacionaria.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones, a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de seguros	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

### 1.2 Bases de consolidación

#### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladas. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

**Transacciones entre subsidiarias**

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizados por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen la siguiente subsidiaria:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Bodega San Juan S.A.U.	0-E	Argentina	Peso argentino	100,000	-	100,000	100,000

**Bodega San Juan S.A.U.**

Con fecha 28 de enero de 2019 se constituyó en la ciudad de Buenos Aires la sociedad Bodega San Juan S.A.U., con un aporte de capital de ARS 100.000, dividido en 100.000 acciones ordinarias, nominales no endosables. Con fecha 31 de mayo de 2019, la subsidiaria Finca La Celia S.A. realizó aumento de capital en Bodega San Juan S.A.U. por ARS 121.815.988 (equivalente a USD 2.806.820 y equivalente a M\$ 1.931.747) mediante la emisión de 121.815.988 acciones nominales no endosables.

Con fecha 21 de diciembre de 2020, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas sociedades, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. VSPT estima que este proceso no generará efectos significativos en sus Estados Financieros Consolidados.

**1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

**Moneda de presentación y moneda funcional**

La Sociedad y su subsidiaria utilizan el peso argentino (ARG) como su moneda funcional y el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

**Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Situación Financiera Consolidado, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de la subsidiaria cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros, mientras las diferencias de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reserva de conversión dentro de Otras reservas del patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos últimos meses. A contar del 1 de julio de 2018, se declaró que Argentina es una economía hiperinflacionaria por tanto los Estados Financieros, se deberán expresar en término del tipo de cambio de cierre del período en que se informa.

**Información financiera en economías hiperinflacionarias**

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como si la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos a tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte, para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación, se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de la subsidiaria en Argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	(2.374.953)	(3.205.052)

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
Peso argentino	ARS	8,45	12,50
Libra esterlina	GBP	967,15	983,24
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

La sociedad mantiene inversiones directas contabilizadas mediante el método de la participación en subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2020.

#### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, todas pactadas a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

#### 1.5 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

##### **Activos financieros**

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen, (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.



Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

#### *Créditos y cuentas por cobrar*

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### ***Pasivos financieros***

La Sociedad considera un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### *Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses*

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado de Resultados Consolidado por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

#### *Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar*

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo la cuenta Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.7 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

### **1.8 Activos biológicos corrientes**

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva) los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

### **1.9 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos de seguros y garantías pagadas relacionadas con leasing. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados con pago de impuestos por recuperar

### **1.10 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30
Barricas	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por Finca la Celia S.A. y su subsidiaria consisten en vides en producción y en formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedades, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.13*).

## **1.11 Arrendamiento**

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso, y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato, que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## **1.12 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### ***Marcas comerciales***

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.13*).

### ***Programas informáticos***

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el ejercicio en que se incurren.

### ***Derechos de agua***

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo,

anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (**Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.13**).

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.13 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libro de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.14 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha, en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son

generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria.

### ***Impuestos Argentina***

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y además reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2018 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se sancionó la Ley N° 27.541 denominada "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021

## **1.15 Beneficios a los empleados**

### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

## **1.16 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de vinos, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad.

Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### ***Exportación***

En general, las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

## **1.17 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.18 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de ventas, gastos de marketing (conjuntos y letreros) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.19 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.20 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.21 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

### **1.22 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.



## **Nota 2 Cambios contables**

a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el estado de situación financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el Estado de Situación Financiera.

b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto de años anteriores, distinto a lo expresado en esta nota.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- 1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- 2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos argentinos y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	USD	55.613	39.642
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	ARS	2.170.199	2.104.776
<b>Totales</b>							<b>2.225.812</b>	<b>2.144.418</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Servicios recibidos	USD	1.035.961	132.153
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Servicios recibidos	ARS	90.854	74.765
<b>Totales</b>							<b>1.126.815</b>	<b>206.918</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación, se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Aporte de capital	-	-	14.406.100	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Préstamo	595.479	-	-	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Intereses préstamo	13.840	(13.840)	-	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios recibidos	292.369	(292.369)	306.048	(306.048)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Servicios recibidos	57.447	(57.447)	60.685	(60.685)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	7.524.530	5.643.398	5.135.909	3.851.932

# **INVERSIONES INVEX CCU DOS LTDA.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Inversiones Invex CCU Dos Ltda. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. e Inversiones Invex CCU Dos Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Inversiones Invex CCU Dos Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.306.367	624.426
Otros activos financieros	-	1.635.536
Activos por impuestos corrientes	77	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>1.306.444</b>	<b>2.259.962</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Inversiones contabilizadas por método de la participación	62.338.104	72.052.782
Activos por impuestos diferidos	1.679.479	-
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>64.017.583</b>	<b>72.052.782</b>
<b>Total activos</b>	<b>65.324.027</b>	<b>74.312.744</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	1.779.740	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	32
Pasivos por impuestos corrientes	152.391	1.328.184
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>1.932.131</b>	<b>1.328.216</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>1.932.131</b>	<b>1.328.216</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	34.210.580	34.210.580
Otras reservas	(21.567.052)	(15.294.881)
Resultados acumulados	50.748.368	54.068.829
<b>Total patrimonio</b>	<b>63.391.896</b>	<b>72.984.528</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>65.324.027</b>	<b>74.312.744</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Gastos de administración	(358.056)	(278.715)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.137.175)	1.757.430
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(1.495.231)</b>	<b>1.478.715</b>
Ingresos financieros	13.774	78.518
Costos financieros	(1.722)	(924)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	(3.442.506)	(1.383.843)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(9.406)	864
Resultado por unidades de reajuste	1	4
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(4.935.090)</b>	<b>173.334</b>
Impuestos a las ganancias	1.614.629	(1.311.254)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(3.320.461)</b>	<b>(1.137.920)</b>



## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(3.320.461)	(1.137.920)
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(249.118)	(248.777)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(249.118)</b>	<b>(248.777)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(6.085.232)	2.952.264
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(6.085.232)</b>	<b>2.952.264</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(6.334.350)</b>	<b>2.703.487</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	62.179	64.697
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>62.179</b>	<b>64.697</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(6.272.171)</b>	<b>2.768.184</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>(9.592.632)</b>	<b>1.630.264</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$	M\$			
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	34.210.580	(17.385.422)	(172.442)	(333.989)	(17.891.853)	61.072.447	77.391.174
<b>Cambios</b>							
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	-	(5.865.698)	(5.865.698)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	2.952.264	(184.080)	-	2.768.184	(1.137.920)	1.630.264
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	-	(171.212)	(171.212)	-	(171.212)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	2.952.264	(184.080)	(171.212)	2.596.972	(7.003.618)	(4.406.646)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	34.210.580	(14.433.158)	(356.522)	(505.201)	(15.294.881)	54.068.829	72.984.528
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	34.210.580	(14.433.158)	(356.522)	(505.201)	(15.294.881)	54.068.829	72.984.528
<b>Cambios</b>							
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(6.085.232)	(186.939)	-	(6.272.171)	(3.320.461)	(9.592.632)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(6.085.232)	(186.939)	-	(6.272.171)	(3.320.461)	(9.592.632)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	34.210.580	(20.518.390)	(543.461)	(505.201)	(21.567.052)	50.748.368	63.391.896

(1) Corresponde a retiro de utilidades de CCU S.A. y CCU Inversiones S.A. con fecha 29 de abril de 2019.

(2) Corresponde a una disminución en la participación de Inversiones Invex CCU Dos Ltda. sobre Compañía Industrial Cervecera S.A. debido a que se capitalizó una deuda financiera que tenía Compañía Industrial Cervecera S.A. con CCU Argentina S.A.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(357.811)	(200.908)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>(357.811)</b>	<b>(200.908)</b>
Intereses pagados	(1.722)	(924)
Intereses recibidos	13.498	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.249.318)	(626.792)
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.278.101	3.027.398
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>682.748</b>	<b>2.198.774</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	-	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Dividendos pagados	-	(5.865.698)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	-	<b>(5.865.698)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>682.748</b>	<b>(3.666.924)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(807)</b>	<b>864</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>681.941</b>	<b>(3.666.060)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>624.426</b>	<b>4.290.486</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.306.367</b>	<b>624.426</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>		
Dólar estadounidense USD	710,95	748,74
<b>Unidades de reajuste</b>		
Unidad de fomento (*) UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01	284,14
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

La sociedad mantiene inversiones por método de la participación de manera directa sobre subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2020.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

### 1.4 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen contratos derivados en entidades financieras.

### 1.5 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

#### Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por

valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

## **1.6 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a patentes comerciales.

## **1.7 Inversiones contabilizadas por el método de participación**

La Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencias significativas, y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce al costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y contabilizadas por el método de la participación.

## **1.8 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **Impuestos en Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y también reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2018 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se sancionó la Ley N° 27.541 denominada "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

## **1.9 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden otros gastos generales y de administración.

## **1.10 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

### Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

#### Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Pago de impuesto al patrimonio	77.386	-	-	-
0-E	CCU Argentina S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Pago de impuesto al patrimonio	125.076	-	-	-
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Socia	Retiro de utilidades	-	-	8.705	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Retiro de utilidades	-	-	5.856.993	-



# **INVERSIONES INVEX CCU TRES LTDA. Y SUBSIDIARIAS**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Inversiones Invex CCU Tres Ltda. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. e Inversiones Invex CCU Tres Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Inversiones Invex CCU Tres Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	35.024.167	9.056.799
Otros activos no financieros	4.379.321	5.391.118
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	35.477.709	52.575.062
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.109.712	2.717.642
Inventarios	25.580.766	29.240.567
Activos por impuestos corrientes	7.257.880	6.406.756
<b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>	<b>109.829.555</b>	<b>105.387.944</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta	350.780	383.138
<b>Total activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>350.780</b>	<b>383.138</b>
<b>Total activos corrientes</b>	<b>110.180.335</b>	<b>105.771.082</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	4.712.630	3.952.764
Cuentas por cobrar no corrientes	450.188	211.423
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	134.045.718	138.827.639
Inversiones contabilizadas por método de la participación	607.625	609.748
Activos intangibles distintos de la plusvalía	36.611.628	39.776.877
Plusvalía	23.839.508	26.038.603
Propiedades, plantas y equipos (neto)	143.721.512	150.740.651
Propiedades de inversión	3.215.573	3.602.984
Activos por derechos de uso	2.252.569	2.118.641
Activos por impuestos diferidos	3.018.272	8.994.364
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	57	2.276.104
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>352.475.280</b>	<b>377.149.798</b>
<b>Total activos</b>	<b>462.655.615</b>	<b>482.920.880</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	17.579	6.859.851
Pasivos por arrendamientos corrientes	911.800	914.833
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	83.046.530	81.293.288
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10.145.916	16.547.420
Otras provisiones a corto plazo	99.467	151.295
Pasivos por impuestos corrientes	962.389	1.933.575
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	9.247.349	5.581.209
Otros pasivos no financieros	1.268.039	1.311.982
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>105.699.069</b>	<b>114.593.453</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos no corrientes	929.462	498.940
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	24.012.510	4.231.796
Otras provisiones a largo plazo	370.780	395.134
Pasivo por impuestos diferidos	16.509.361	21.159.220
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.971.607	3.234.071
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>43.793.720</b>	<b>29.519.161</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>149.492.789</b>	<b>144.112.614</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	115.524.238	114.724.238
Otras reservas	(143.668.308)	(133.995.657)
Resultados acumulados	140.261.314	141.617.014
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>112.117.244</b>	<b>122.345.595</b>
Participaciones no controladoras	201.045.582	216.462.671
<b>Total patrimonio</b>	<b>313.162.826</b>	<b>338.808.266</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>462.655.615</b>	<b>482.920.880</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	323.613.171	378.458.034
Costos de ventas	(176.943.443)	(194.814.328)
<b>Margen bruto</b>	<b>146.669.728</b>	<b>183.643.706</b>
Otros ingresos, por función	15.359.218	14.524.174
Costos de distribución	(82.818.938)	(88.727.199)
Gastos de administración	(24.160.725)	(27.659.467)
Otros gastos, por función	(53.706.707)	(62.603.087)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.381.612)	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(39.036)</b>	<b>19.178.127</b>
Ingresos financieros	10.490.977	18.575.312
Costos financieros	(10.891.540)	(14.548.524)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	45.506	49.955
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(5.736.823)	(11.636.288)
Resultado por unidades de reajuste	2.011.172	(3.241.943)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(4.119.744)</b>	<b>8.376.639</b>
Impuestos a las ganancias	494.620	(1.261.658)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(3.625.124)</b>	<b>7.114.981</b>
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>(1.355.700)</b>	<b>3.285.474</b>
Participaciones no controladoras	(2.269.424)	3.829.507
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(3.625.124)</b>	<b>7.114.981</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(3.625.124)	7.114.981
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(678.307)	(671.815)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(678.307)</b>	<b>(671.815)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(24.811.280)	18.507.410
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(24.811.280)</b>	<b>18.507.410</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(25.489.587)</b>	<b>17.835.595</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	169.271	174.716
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>169.271</b>	<b>174.716</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(25.320.316)</b>	<b>18.010.311</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(28.945.440)</b>	<b>25.125.292</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>	<b>(10.435.311)</b>	<b>9.850.921</b>
Participaciones no controladoras	(18.510.129)	15.274.371
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(28.945.440)</b>	<b>25.125.292</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
Saldos al 1 de enero de 2019	114.724.238	(160.228.827)	(169.165)	19.596.468	(140.801.524)	138.331.540	112.254.254	201.183.896	313.438.150
<b>Cambios</b>									
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	6.746.290	(180.843)	-	6.565.447	3.285.474	9.850.921	15.274.371	25.125.292
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (1)	-	-	-	240.420	240.420	-	240.420	4.404	244.824
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>6.746.290</b>	<b>(180.843)</b>	<b>240.420</b>	<b>6.805.867</b>	<b>3.285.474</b>	<b>10.091.341</b>	<b>15.278.775</b>	<b>25.370.116</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>114.724.238</b>	<b>(153.482.537)</b>	<b>(350.008)</b>	<b>19.836.888</b>	<b>(133.995.657)</b>	<b>141.617.014</b>	<b>122.345.595</b>	<b>216.462.671</b>	<b>338.808.266</b>
Saldos al 1 de enero de 2020	114.724.238	(153.482.537)	(350.008)	19.836.888	(133.995.657)	141.617.014	122.345.595	216.462.671	338.808.266
<b>Cambios</b>									
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(8.896.381)	(183.230)	-	(9.079.611)	(1.355.700)	(10.435.311)	(18.510.129)	(28.945.440)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	-	(593.040)	(593.040)	-	(593.040)	3.093.040	2.500.000
Emisión Patrimonio (3)	800.000	-	-	-	-	-	800.000	-	800.000
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>800.000</b>	<b>(8.896.381)</b>	<b>(183.230)</b>	<b>(593.040)</b>	<b>(9.672.651)</b>	<b>(1.355.700)</b>	<b>(10.228.351)</b>	<b>(15.417.089)</b>	<b>(25.645.440)</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>115.524.238</b>	<b>(162.378.918)</b>	<b>(533.238)</b>	<b>19.243.848</b>	<b>(143.668.308)</b>	<b>140.261.314</b>	<b>112.117.244</b>	<b>201.045.582</b>	<b>313.162.826</b>

(1) Corresponde principalmente al cambio de participación de Compañía Cervecerías Unidas Argentinas S.A. sobre Compañía Industrial Cervecera S.A. producto de capitalización de deuda.

(2) Corresponde al efecto que generó aporte de capital realizado con fecha 4 de septiembre de 2020 por Compañía de Cervecerías Unidas S.A. a Inversiones Invex CCU Ltda.

(3) Corresponde a aumento de capital que Compañía de Cervecerías Unidas S.A. efectuó a la Sociedad con fecha 4 de de septiembre de 2020.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	419.721.145	487.436.367
Otros cobros por actividades de operación	-	6.496.937
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(273.552.730)	(332.262.642)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(39.777.352)	(47.478.579)
Otros pagos por actividades de operación	(60.424.364)	(62.691.632)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>45.966.699</b>	<b>51.500.451</b>
Dividendos recibidos	16.779	-
Intereses pagados	(9.170.747)	(13.252.982)
Intereses recibidos	13.510.655	8.398.557
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.888.665)	(48.377.682)
Otras entradas (salidas) de efectivo	84.958	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>47.519.679</b>	<b>(1.731.656)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Cobros a entidades relacionadas	3.341.689	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	168.352	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(26.743.958)	(29.986.342)
Compras de activos intangibles	(509.946)	(139.305)
Compras de otros activos a largo plazo	(1.962)	(127.791)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(23.745.825)</b>	<b>(30.253.438)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de la emisión de acciones	3.300.000	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	6.850.133
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>-</b>	<b>6.850.133</b>
Préstamos de entidades relacionadas	15.763.095	15.550.269
Pagos de préstamos	(4.629.213)	(953.690)
Pagos de pasivos por arrendamiento	(1.923.271)	(2.188.515)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(6.564.979)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>5.945.632</b>	<b>19.258.197</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>29.719.486</b>	<b>(12.726.897)</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(3.752.118)</b>	<b>(24.911.711)</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>25.967.368</b>	<b>(37.638.608)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>9.056.799</b>	<b>46.695.407</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>35.024.167</b>	<b>9.056.799</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

### 1.2 Bases de consolidación

#### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos a voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control de la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de la adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Trasacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de la subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

### Inversiones contabilizadas por el método de la participación

#### Negocios conjuntos y asociadas

La Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Sociedad reconoce su participación en asociadas usando el método de la participación. Los Estados Financieros de las asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas e indirecta, donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Inversiones Invex CCU Ltda.	76.572.360-4	Chile	Dólar estadounidense	56,8107	-	56,8107	57,7884
Southern Breweries S.C.S.	0-E	Luxemburgo	Dólar estadounidense	-	34,7781	34,7781	35,3766
Cía. Cervecerías Unidas Argentina S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	45,8173	45,8173	46,6058
Compañía Industrial Cervecera S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	35,9651	35,9651	36,5840
Andina de Desarrollo S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	21,2913	21,2913	21,6577
Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	0-E	Argentina	Peso argentino	-	32,3396	32,3396	32,8962
CCU Inversiones III SpA.	76.933.685-0	Chile	Dólar estadounidense	-	34,7781	34,7781	35,3766

## 1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de algunas subsidiarias en Chile, Luxemburgo y Argentina, es el dólar estadounidense y peso argentino.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o

unidad de reajuste. Las ganancias (pérdida) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las ganancias (pérdida) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo CCU, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria, como es el caso de las subsidiarias en Argentina a partir del 1 de julio de 2018, se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29. Las cifras comparativas, por ser la moneda de presentación del Grupo la moneda de una economía no hiperinflacionaria, no se modifican respecto a las que fueron presentadas como importes corrientes del año en cuestión, dentro de los Estados Financieros del periodo precedente, es decir, estos importes no se ajustan por las variaciones posteriores que se hayan producido en el nivel de precios o los tipos de cambio.

#### Información financiera en economías hiperinflacionarias

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como sí la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de las subsidiarias en Argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	(1.994.641)	3.261.220

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras, unidades de reajuste e índices utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
Peso argentino	ARS	8,45	12,50
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

La sociedad mantiene inversiones directas contabilizadas mediante el método de la participación en subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2020.

### 1.4 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazos en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

### 1.5 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial de la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo lo siguiente:

### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el ejercicio de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de la tasa de interés efectiva.

## **1.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de su acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por función, bajo el rubro gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.7 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluyen las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de la producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determinan usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 1.8 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados relacionados para la confección de comerciales que están en proceso y que aun no han sido exhibidos, impuestos por recuperar y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas y equipos y contratos de publicidad corrientes y no corrientes.

## 1.9 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados Consolidado por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.14](#)).

## 1.10 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

### **1.11 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

### **1.12 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14**).

#### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

#### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.13 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiarias a la fecha de la adquisición y es contabilizado a su valor de costos menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluyen en el valor contable de la inversión.

Para los efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de la operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.



Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.14 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.15 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación, para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

### **1.16 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **Impuestos en Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria Ley N° 27.430, que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018, además reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020). Los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se sancionó la Ley N° 27.541 denominada " Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

## **1.17 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final de año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicios, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivados de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicios. Las tasas de descuentos se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmineda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro costos financieros en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

## **1.18 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

## **1.19 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

### ***Venta de productos en el mercado doméstico***

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de bebestibles tales como cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos, sidra y licores, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### ***Exportación***

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.
- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregadas a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **1.20 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pago por servicios y otorgamiento de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros); y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.21 Costo de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.22 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros, arriendos, y cobros por termino anticipados de licencias de marcas.

### **1.23 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.24 Costo de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.25 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.26 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## Nota 2 Cambios contables

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el Estado Consolidado de Situación Financiera.
- b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, y cuya condición de pago es, habitualmente a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que generan intereses y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (4) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que están amparadas por un contrato de mutuo.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

Inversiones Invex CCU Tres Ltda. y subsidiarias  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados  
 31 de diciembre de 2020

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.349.531-0	CCU Inversiones II Ltda.	Chile	(4)	Subsidiaria de la controladora	Préstamo	USD	1.311.370	1.856.665
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Servicios prestados	USD	36.019	4.220
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	USD	50.906	372.700
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	USD	25.707	184.829
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	40.361	-
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	-	10.393
0-E	Finca La Cella S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	ARS	11.067	74.761
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	570.333	213.209
0-E	Los Huemules S.R.L.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	ARS	63.949	865
<b>Totales</b>							<b>2.109.712</b>	<b>2.717.542</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.349.531-0	CCU Inversiones II Ltda.	Chile	(4)	Subsidiaria de la controladora	Préstamo	USD	134.045.718	138.827.639
<b>Totales</b>							<b>134.045.718</b>	<b>138.827.639</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas recibidas	USD	1.006.833	12.240.185
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(4)	Controladora	Préstamo	USD	786.947	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	34.126	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	USD	26.707	28.127
0-E	Amstel Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	Euros	85.585	59.740
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	ARS	2.090.410	2.104.777
0-E	Heineken Brouwerijen B.V.	Holanda	(2)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	Euros	6.115.308	2.100.422
<b>Totales</b>							<b>10.145.916</b>	<b>16.547.420</b>

#### No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(4)	Controladora	Préstamo	USD	23.562.050	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas recibidas	USD	-	60.534
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas recibidas	USD	450.460	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas recibidas	CLP	-	4.171.262
<b>Totales</b>							<b>24.012.510</b>	<b>4.231.796</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.349.531-0	CCU Inversiones II Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Intereses	8.522.671	8.522.671	10.174.530	10.174.530
76.349.531-0	CCU Inversiones II Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Pago de préstamo	3.341.689	-	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	212.923	(212.923)	92.156	(92.156)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses	-	-	244.851	(244.851)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Préstamo	12.017.251	-	11.979.840	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas	3.745.844	-	3.570.429	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Apoerfe de capital recibido	3.300.000	-	-	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	36.731	-	283.346	-
96.981.310-6	Cervecería Kunstmann S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	-	-	288.076	288.076
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	-	-	4.556	1.731
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	49.664	-	-	-
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	-	-	137.856	137.856
0-E	Amstel Brouwerijen BV	Holanda	Relacionada del accionista de la controladora	Licencias y asesoría técnica	26.010	(26.010)	-	-
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	37	14	451.631	171.620
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	216.491	82.267	349.531	132.822
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	57.447	57.447	60.685	60.685
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	7.524.530	-	5.135.909	-
0-E	Heineken Brouwerijen B.V	Holanda	Relacionada del accionista de la controladora	Servicios recibidos	77.534	(77.534)	78.392	(78.392)
0-E	Heineken Brouwerijen B.V	Holanda	Relacionada del accionista de la controladora	Licencias y asesoría técnica	3.577.850	(3.577.850)	2.769.188	(2.769.188)
0-E	Los Huemules S.R.L.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	2.982	2.982	4.135	4.135
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	2.941.268	1.117.682	2.329.784	885.318





## **CERVECERÍA KUNSTMANN S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Cervecería Kunstmann S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Cervecería Kunstmann S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.662.941	4.094.939
Otros activos financieros	-	24.353
Otros activos no financieros	200.677	136.616
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	402.164	666.667
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5.480.166	2.461.588
Inventarios	3.332.100	3.479.168
Activos por impuestos corrientes	58.830	14.567
<b>Total activos corrientes</b>	<b>13.136.878</b>	<b>10.877.898</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	-	4
Cuentas por cobrar no corrientes	2.097	6.023
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	42.506	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.403.844	1.446.938
Plusvalía	662.460	667.156
Propiedades, plantas y equipos (neto)	26.778.720	28.353.914
Propiedades de inversión	983.115	1.095.793
Activos por derechos de uso	19.682	102.330
Activos por impuestos diferidos	237.082	583.606
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	3.179	4.704
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>31.132.685</b>	<b>32.260.468</b>
<b>Total activos</b>	<b>44.269.563</b>	<b>43.138.366</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	6.800.086	2.664.936
Pasivos por arrendamientos corrientes	19.683	39.720
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.083.235	3.199.710
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.357.009	871.216
Pasivos por impuestos corrientes	125.995	303.243
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	673.763	511.561
Otros pasivos no financieros	1.948.719	3.111.113
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>15.008.490</b>	<b>10.701.499</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	9.640.091	13.394.611
Pasivos por arrendamientos no corrientes	-	19.696
Otras provisiones a largo plazo	1.859	2.752
Pasivo por impuestos diferidos	2.888.727	2.960.071
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	348.985	254.573
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>12.879.662</b>	<b>16.631.703</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>27.888.152</b>	<b>27.333.202</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	1.796.995	1.796.995
Otras reservas	(455.196)	(366.233)
Resultados acumulados	13.016.508	13.011.663
<b>Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>14.358.307</b>	<b>14.442.425</b>
Participaciones no controladoras	2.023.104	1.362.739
<b>Total patrimonio</b>	<b>16.381.411</b>	<b>15.805.164</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>44.269.563</b>	<b>43.138.366</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	32.022.433	29.003.562
Costos de ventas	(19.240.620)	(13.837.673)
<b>Margen bruto</b>	<b>12.781.813</b>	<b>15.165.889</b>
Otros ingresos, por función	121.462	203.476
Costos de distribución	(683.156)	(289.021)
Gastos de administración	(3.516.111)	(3.072.595)
Otros gastos, por función	(2.928.967)	(3.447.685)
Otras ganancias (pérdidas)	10.130	13.388
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>5.785.171</b>	<b>8.573.452</b>
Ingresos financieros	24.431	30.698
Costos financieros	(694.302)	(250.062)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	(14.493)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(65.169)	8.570
Resultado por unidades de reajuste	20.897	55.007
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>5.071.028</b>	<b>8.403.172</b>
Impuestos a las ganancias	(1.279.645)	(2.186.012)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>3.791.383</b>	<b>6.217.160</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>3.787.551</b>	<b>6.222.226</b>
Participaciones no controladoras	3.832	(5.066)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>3.791.383</b>	<b>6.217.160</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	27.715,55	45.531,37
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	27.715,55	45.531,37

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	3.791.383	6.217.160
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(77.930)	(31.268)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(77.930)</b>	<b>(31.268)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(68.463)	13.769
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(68.463)</b>	<b>13.769</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(146.393)</b>	<b>(17.499)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	21.041	8.442
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>21.041</b>	<b>8.442</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(125.352)</b>	<b>(9.057)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>3.666.031</b>	<b>6.208.103</b>
<b>Ingresos y gastos integrales atribuibles a:</b>		
<b>Propietarios de la controladora (1)</b>	<b>3.698.588</b>	<b>6.195.168</b>
Participaciones no controladoras	(32.557)	12.935
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>3.666.031</b>	<b>6.208.103</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	1.796.995	(278.079)	(35.851)	(147.005)	(460.935)	14.900.593	16.236.653	1.182.481	17.419.134
<b>Cambios</b>									
Dividendos eventual (1)	-	-	-	-	-	(5.000.043)	(5.000.043)	-	(5.000.043)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	(3.111.113)	(3.111.113)	-	(3.111.113)
Efectos por combinación de negocios (4)	-	-	-	121.760	121.760	-	121.760	167.323	289.083
Ingresos y gastos por resultados integrales (5)	-	(4.232)	(22.826)	-	(27.058)	6.222.226	6.195.168	12.935	6.208.103
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(4.232)	(22.826)	121.760	94.702	(1.888.930)	(1.794.228)	180.258	(1.613.970)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	1.796.995	(282.311)	(58.677)	(25.245)	(366.233)	13.011.663	14.442.425	1.362.739	15.805.164
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	1.796.995	(282.311)	(58.677)	(25.245)	(366.233)	13.011.663	14.442.425	1.362.739	15.805.164
<b>Cambios</b>									
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	-	(1.888.930)	(1.888.930)	-	(1.888.930)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	-	(1.893.776)	(1.893.776)	-	(1.893.776)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (6)	-	-	-	-	-	-	-	(15.147)	(15.147)
Efectos por combinación de negocios (7)	-	-	-	-	-	-	-	573.955	573.955
Ingresos y gastos por resultados integrales (5)	-	(32.074)	(56.889)	-	(88.963)	3.787.551	3.698.588	(32.557)	3.666.031
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (8)	-	-	-	-	-	-	-	134.114	134.114
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(32.074)	(56.889)	-	(88.963)	4.845	(84.118)	660.365	576.247
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	1.796.995	(314.385)	(115.566)	(25.245)	(455.196)	13.016.508	14.358.307	2.023.104	16.381.411

- Según consta en la quinta Junta Extraordinaria de Accionistas, del 10 de octubre de 2019, se acordó pagar con cargo a resultados acumulados, dividendo eventual, por la suma de M\$ 5.000.043, equivalente a \$ 36.588 por acción. Dicho monto se pagó a contar del día 11 de diciembre de 2019.
- Corresponde al diferencial del dividendo definitivo y la política de repartir al menos el 50% de la utilidad.
- Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de Cervecería Kunstmann S.A. de repartir al menos el 50% de la utilidad (*Nota 23 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora*).
- Con fecha 30 de agosto de 2019 la Sociedad adquirió los derechos de Cervecería Sztot SpA. por un valor de M\$ 121.760 y cuyo valor libros asciende a M\$ 243.525 generándose un efecto de M\$ 121.755 en la participación no controladora.
- Ver *Nota 23 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora*.
- Corresponde a dividendos de participaciones no controladoras.
- Con fecha 18 de febrero de 2020 la Sociedad adquirió los derechos de Mahina SpA., por un valor de M\$ 525.000, generándose un efecto de M\$ 573.955 en la participación no controladora.
- Con fecha 28 de agosto de 2020, la sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 95.710 acciones a Cervecería Sztot SpA., de las cuales Cervecería Kunstmann S.A. concurrió en la suscripción de 63.022 acciones a un valor de M\$ 176.620. Posteriormente, en igual fecha Cervecería Kunstmann S.A. realizó la venta de 15.167 acciones equivalentes a M\$ 42.506 a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Sztot E.I.R.L. Como resultado de lo anterior, Cervecería Kunstmann S.A. quedó con la participación total de un 50,0005% sobre dicha subsidiaria.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	42.788.005	39.982.715
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(21.583.038)	(20.682.519)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.885.546)	(4.323.480)
Otros pagos por actividades de operación	(8.989.037)	(8.157.163)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>7.330.384</b>	<b>6.819.553</b>
Intereses pagados	(698.764)	(306.844)
Intereses recibidos	24.982	33.742
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(919.243)	(1.935.873)
Otras entradas (salidas) de efectivo	63.699	27.114
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>5.801.058</b>	<b>4.637.692</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(525.000)	(6.156)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	798
Compras de propiedades, planta y equipo	(959.092)	(3.241.955)
Compras de otros activos a largo plazo	-	(4.672)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	13.863
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(1.484.092)</b>	<b>(3.238.122)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo y bonos	-	11.333.333
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos	2.969.999	1.666.667
<b>Total importes procedentes de préstamos y bonos</b>	<b>2.969.999</b>	<b>13.000.000</b>
Préstamos de entidades relacionadas	1.547.393	456.544
Pagos de préstamos y bonos	(2.663.174)	(3.789.649)
Pagos de pasivos por arrendamiento	(39.892)	(50.497)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(1.537.393)	(456.544)
Dividendos pagados	(5.015.190)	(7.772.156)
Otras entradas (salidas) de efectivo	26.996	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(4.711.261)</b>	<b>1.387.698</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(394.295)</b>	<b>2.787.268</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(37.703)</b>	<b>(14.754)</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(431.998)</b>	<b>2.772.514</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>4.094.939</b>	<b>1.322.425</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>3.662.941</b>	<b>4.094.939</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado Consolidado de Resultados por Función después del resultado del ejercicio atribuible a propietarios de la controladora.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas significativas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa	
				Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
				Total	Total
Cervecera Guayacán SpA.	76.035.409-0	Chile	Peso chileno	50,0004	50,0004
Cervecera Belga de la Patagonia S.A.	76.077.848-6	Chile	Peso chileno	51,0061	51,0061
Cerveceria Szot SpA. (1)	76.481.675-7	Chile	Peso chileno	50,0005	50,0010
Los Huemules S.R.L.	0-E	Argentina	Peso argentino	49,9999	49,9999
Mahina SpA. (2)	77.248.551-4	Chile	Peso chileno	50,0909	-

(1) Cervecería Kunstmann S.A. (CK) dirige la administración y estrategia de negocio de Los Huemules S.R.L., razón por la cual CK procede a presentar esta entidad como subsidiaria.

### Cervecería Szot SpA.

Con fecha 30 de agosto de 2019, la subsidiaria Cervecería Kunstman S.A (CK) adquirió un 5,001% adicional de Cervecería Szot SpA. proveniente de la compra de 5.001 acciones, equivalente a M\$ 6.156. Como consecuencia de lo señalado anteriormente, CK quedó con una participación total de un 50,0010% sobre dicha subsidiaria.

Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables provisorios de activos y pasivos, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
<b>Total activos corrientes</b>	<b>131.599</b>
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>451.672</b>
<b>Total activos</b>	<b>583.271</b>
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>158.551</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>90.067</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>248.618</b>
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>334.653</b>
Participaciones no controladoras	(167.323)
Plusvalía	202.470
<b>Valor de inversión</b>	<b>369.800</b>

Con fecha 28 de agosto de 2020, la Sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 95.710 acciones por la suma de M\$ 176.619. posteriormente en igual fecha CK realiza la venta de 15.167 acciones a equivalente a M\$ 42.506 a Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L. Como consecuencia de lo señalado anteriormente, CK quedó con una participación de un 50,0005% sobre dicha subsidiaria.

### **Mahina SpA.**

Con fecha 18 de febrero de 2020, la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. (CK) adquirió un 50,1000% proveniente de la compra de 501 acciones en un valor de M\$ 525.000 de la sociedad Mahina SpA. Posteriormente, en igual fecha, la sociedad procedió a efectuar un aumento de capital equivalente a 100 acciones, de las cuales CK concurre en la suscripción de 50 acciones a un valor de M\$ 50.000. Como consecuencia de lo anterior, CK queda con una propiedad accionaria de 551 acciones equivalente a 50,0909%.

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M\$
Total activos corrientes	114.510
Total activos no corrientes	1.035.490
Total activos	1.150.000
Total pasivos corrientes	-
Total pasivos no corrientes	-
Total pasivos	-
<b>Activos netos identificables adquiridos</b>	<b>1.150.000</b>
Participaciones no controladoras	(573.955)
Mayor valor	(1.045)
<b>Valor de inversión</b>	<b>575.000</b>

## **1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

### **Moneda de presentación y Moneda funcional**

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros Consolidados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de la subsidiaria en Argentina es el peso argentino.

### **Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las ganancias (pérdida) de cambio en moneda extranjera por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo CK, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria, como es el caso de la subsidiaria en Argentina a partir del 1 de julio de 2018, se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29.

**Información financiera en economías hiperinflacionarias**

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como si la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de la subsidiaria en argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	13.357	32.620

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
Peso argentino	ARS	8,45	12,50
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

La sociedad mantiene inversiones directas contabilizadas mediante el método de la participación en subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2020.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

### 1.4 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen contratos derivados en entidades financieras.

### 1.5 Instrumentos financieros

La IFRS 9 – Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 – Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de

transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado, tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

## **1.6 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

## 1.7 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 1.8 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad (corrientes y no corrientes), pagos de seguros y anticipos a proveedores.

## 1.9 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.



Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver **Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14**).

### **1.10 Arrendamientos**

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

### **1.11 Propiedad de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

### **1.12 Activos intangibles distintos de plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales de la Sociedad corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14**).

#### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el ejercicio en que se incurren.

#### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.13 Plusvalía**

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

### **1.14 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.15 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el

Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

#### **Impuestos Argentina**

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y además reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2020 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se sancionó la Ley N° 27.541 denominada " Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

### **1.16 Beneficios a los empleados**

#### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

#### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

#### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados

por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultado por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### **1.17 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

### **1.18 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

### **1.19 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pagos por servicios y otorgamientos de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.20 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.21 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo, otros activos y arriendos.

### **1.22 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.23 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.24 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.25 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### **1.26 Covid**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos

## Nota 2 Cambios contables

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos y/o moneda extranjera, y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días. Para las operaciones en moneda extranjera se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (2) Corresponde a operaciones pactadas en pesos chilenos entre la subsidiaria Cervecería Kunstmann S.A. con Cervecería Szot SpA., que devengarán intereses correspondientes a la tasa TAB nominal de 30 días más spread del 0,78% anual. Esta operación tiene duración de doce meses a contar del 5 de septiembre de 2018, renovable automáticamente por períodos iguales y sucesivos, pudiendo cualquiera de las partes poner término en forma anticipada, mediante un aviso a la otra, dado con treinta días de anticipación a la fecha en la cual se desee que expire.
- (3) Corresponde a operaciones pactadas en pesos chilenos entre la subsidiaria Cervecería Guayacán SpA. con Inversiones Diaguitas #33 SpA., que devengarán intereses correspondientes a la tasa TAB nominal de 30 días más spread del 0,78% anual. Esta operación tiene duración de dieciocho meses a contar del 30 de mayo de 2019.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

#### Corriente

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(2)	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	CLP	535	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Venta de productos	CLP	12.106	19.475
76.029.109-9	Inversiones Chile Chico Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	-	1.928
76.486.051-9	Inversiones Rio Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	10.943	11.845
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Venta de productos	CLP	1.383	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario	Servicios prestados	CLP	11.792	22.755
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario	Venta de productos	CLP	392.360	178.418
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	4.975.787	2.144.111
0-E	Bebidas Bolivianas BBO S.A.	Bolivia	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	-	16.457
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	22.990	6.277
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	34.125	-
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	18.145	60.322
<b>Totales</b>							<b>5.480.166</b>	<b>2.461.588</b>

#### No corriente

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(2)	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	CLP	42.506	-
<b>Totales</b>							<b>42.506</b>	<b>-</b>

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	263	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	131
76.406.313-2	Cervecería Rapa Nui Ltda.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	7.515	-
76.460.328-1	Inversiones Diaguitas #33 SpA.	Chile	(3)	Accionista de subsidiaria	Préstamo	CLP	196.765	188.669
76.486.051-9	Inversiones Río Elqui SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	3.964	-
77.003.342-K	Origen Patagónico SpA.	Chile	(1)	Relacionada al minoritario de subsidiaria	Servicios recibidos	CLP	-	9
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	171.664	188.089
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	677	1.359
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	861.002	117.904
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	133	1.143
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	172	347
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	USD	114.854	373.565
<b>Totales</b>							<b>1.357.009</b>	<b>871.216</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L	Chile	Accionista de subsidiaria	Venta de acciones	43.040	-	-	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L	Chile	Accionista de subsidiaria	Préstamo	10.000	-	-	-
52.000.721-0	Representaciones Chile Beer Kevin Michael Szot E.I.R.L	Chile	Accionista de subsidiaria	Aumento Capital	26.996	-	-	-
76.097.190-1	Sociedad Cervecera Beacha Ltda.	Chile	Accionista de subsidiaria	Dividendos pagados	15.547	-	-	-
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario	Venta de productos	392.468	279.516	625.705	537.251
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario	Servicios recibidos	72.534	(72.534)	88.075	(88.075)
77.051.330-8	Cervecería Kunstmann Ltda.	Chile	Relacionada al minoritario	Servicios prestados	24.658	24.658	37.139	37.139
79.985.340-K	Cervecera Valdivia S.A.	Chile	Accionista minoritario	Dividendos pagados	2.499.985	-	3.886.062	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	347.545	(347.545)	379.613	(379.613)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	2.500.058	-	3.886.094	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	1.537.393	-	456.544	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	1.537.393	-	456.544	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra productos	1.477.317	-	1.325.770	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	29.177.331	21.769.207	26.000.562	20.998.418
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	207.220	(207.220)	-	-
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Derivados	244.710	(26.273)	2.620.666	(14.951)
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Intereses	112.099	(112.099)	118.260	(118.260)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	212.923	(212.923)	288.076	(288.076)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	36.731	16.433	283.346	114.434

# **LA BARRA S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 8 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria La Barra S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y La Barra S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de La Barra S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$
<b>Activos corrientes</b>	
Efectivo y equivalentes al efectivo	854.627
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.127
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.001.344
<b>Total activos corrientes</b>	<b>1.857.098</b>
<b>Activos no corrientes</b>	
Activos por impuestos diferidos	42.230
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>42.230</b>
<b>Total activos</b>	<b>1.899.328</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020
<b>PASIVOS</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos corrientes</b>	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	262.518
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	58.456
Pasivos por impuestos corrientes	17.183
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	65.917
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>404.074</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>	
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20.646
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>20.646</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>424.720</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>	
Capital emitido	1.500.000
Otras reservas	(1.161)
Resultados acumulados	(24.231)
<b>Total patrimonio</b>	<b>1.474.608</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>1.899.328</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de
	2020
	M\$
Ingresos por ventas	841.396
<b>Margen bruto</b>	<b>841.396</b>
Gastos de administración	(297.102)
Otros gastos, por función	(592.935)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(48.641)</b>
Ingresos financieros	720
Costos financieros	(608)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	775
Resultado por unidades de reajuste	6.761
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(40.993)</b>
Impuestos a las ganancias	16.762
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(24.231)</b>
<b>Utilidad (pérdida) atribuible a:</b>	
<b>Propietarios de la controladora</b>	<b>(24.231)</b>
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(24.231)</b>
Operaciones continuadas	(16,15)
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>	
Operaciones continuadas	(16,15)

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de	
	2020	
	M\$	
Utilidad (pérdida) del ejercicio		(24.231)
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		(1.590)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		<b>(1.590)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		<b>(1.590)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		429
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		<b>429</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>		<b>(1.161)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>		<b>(25.392)</b>

1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas	Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total Patrimonio
	Capital pagado	Otras reservas varias				
	M\$	M\$				
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	-	-	-	-	-	-
Saldos al 1 de enero de 2020	-	-	-	-	-	-
<b>Cambios</b>						
Emisión Patrimonio (1)	1.500.000	-	-	-	1.500.000	1.500.000
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(1.161)	(1.161)	(24.231)	(25.392)	(25.392)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>1.500.000</b>	<b>(1.161)</b>	<b>(1.161)</b>	<b>(24.231)</b>	<b>1.474.608</b>	<b>1.474.608</b>
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	1.500.000	(1.161)	(1.161)	(24.231)	1.474.608	1.474.608

(1) Con fecha 20 de marzo de 2020 mediante escritura pública Cervecera CCU Chile Limitada y Compañía Cervecerías Unidas S.A. constituyeron La Barra S.A. con capital de M\$ 1.500.000 dividido en 1.500.000 acciones. Con fecha 22 de julio de 2020 dicho capital fue enterado.



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de
	2020
	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	
<b>Clases de Pagos</b>	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(405.825)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(160.543)
Otros pagos por actividades de operación	(78.975)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>(645.343)</b>
Intereses pagados	(273)
Intereses recibidos	7.057
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(6.814)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>(645.373)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	
Importes procedentes de la emisión de acciones	1.500.000
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>1.500.000</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>854.627</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>854.627</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>854.627</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020
		\$
<b>Monedas extranjeras</b>		
Dólar estadounidense	USD	710,95
Euro	EUR	873,30
<b>Unidades de reajuste</b>		
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 – Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 – Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, la cual es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación y considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo el costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## **1.5 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.6 Beneficio a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

## **1.7 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

## **1.8 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Intermedios.

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por el cobro de servicios de venta de productos como: cervezas, bebidas gaseosas, aguas minerales, aguas purificadas, néctares, vinos y licores, productos que corresponden a servicios de venta online. Los ingresos por ventas son reconocidos por los servicios devengados y se presentan netos del impuesto del valor agregado.

## **1.9 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.10 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, y otros gastos generales y de administración.

### **1.11 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **Nota 2 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

### Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020
							M\$
90.703.000-8	Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Accionista de subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	84
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	129.026
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	416.932
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	394.929
99.586.280-8	Compania Ptsquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	60.373
<b>Totales</b>							<b>1.001.344</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020
							M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	38.600
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	19.856
<b>Totales</b>							<b>58.456</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Aporte de capital	1.485.000	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses recibidos	6.273	6.273
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	38.600	(38.600)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	108.425	108.425
96.810.030-0	Radiodifusión SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	5.369	(5.369)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda	Chile	Subsidiaria de la controladora	Aporte de capital	15.000	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	2.375	(2.375)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda	Chile	Subsidiaria de la controladora	Intereses	63	(63)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	350.363	350.363
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	543	(543)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	331.873	331.873
99.586.280-8	Compañía Písquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	50.734	50.734



# **MILLAHUE S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Millahue S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Millahue S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Millahue S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	313.605	248.744
Otros activos no financieros	154.885	148.325
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.909.107	2.833.849
Activos por impuestos corrientes	4.143	7.820
<b>Total activos corrientes</b>	<b>3.381.740</b>	<b>3.238.738</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Inversiones contabilizadas por método de la participación	5.964.026	5.845.870
Propiedades, plantas y equipos (neto)	277	277
Propiedades de inversión	363.812	365.012
Activos por impuestos diferidos	14.079	10.077
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>6.342.194</b>	<b>6.221.236</b>
<b>Total activos</b>	<b>9.723.934</b>	<b>9.459.974</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	76	828
Otros pasivos no financieros	524.349	563.685
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>524.425</b>	<b>564.513</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	-	5.103
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>5.103</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>524.425</b>	<b>569.616</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	3.124.668	3.124.668
Otras reservas	1.838.875	1.917.967
Resultados acumulados	4.235.966	3.847.723
<b>Total patrimonio</b>	<b>9.199.509</b>	<b>8.890.358</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>9.723.934</b>	<b>9.459.974</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Otros ingresos, por función	2.278	2.925
Gastos de administración	(21.186)	(18.890)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(9.781)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(18.908)</b>	<b>(25.746)</b>
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	486.990	626.691
Resultado por unidades de reajuste	76.293	73.367
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>544.375</b>	<b>674.312</b>
Impuestos a las ganancias	10.258	11.703
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>554.633</b>	<b>686.015</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	21,67	26,80
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	21,67	26,80

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	554.633	686.015
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(3.949)	(11.971)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(3.949)</b>	<b>(11.971)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(73.346)	57.298
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	133	195
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(73.213)</b>	<b>57.493</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(77.162)</b>	<b>45.522</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	1.037	3.218
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>1.037</b>	<b>3.218</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	(36)	(53)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>(36)</b>	<b>(53)</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(76.161)</b>	<b>48.687</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>478.472</b>	<b>734.702</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas				Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	3.124.668	(441.552)	(19)	(32.484)	2.440.156	1.966.101	3.367.514	8.458.283
<b>Cambios</b>								
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	-	(205.806)	(205.806)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	57.298	142	(8.753)	-	48.687	686.015	734.702
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (2)	-	-	-	-	(96.821)	(96.821)	-	(96.821)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	57.298	142	(8.753)	(96.821)	(48.134)	480.209	432.075
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	3.124.668	(384.254)	123	(41.237)	2.343.335	1.917.967	3.847.723	8.890.358
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	3.124.668	(384.254)	123	(41.237)	2.343.335	1.917.967	3.847.723	8.890.358
<b>Cambios</b>								
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	-	(166.390)	(166.390)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(73.346)	97	(2.912)	-	(76.161)	554.633	478.472
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control (3)	-	-	-	-	(2.931)	(2.931)	-	(2.931)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(73.346)	97	(2.912)	(2.931)	(79.092)	388.243	309.151
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	3.124.668	(457.600)	220	(44.149)	2.340.404	1.838.875	4.235.966	9.199.509

(1) Corresponde a la política de dividendos mínimo de Millahue S.A. de repartir al menos el 30% de la utilidad.

(2) Incluye el efecto por la fusión de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Vending y Servicios CCU Limitada con fecha 30 de junio de 2019. Adicionalmente incluye la disminución en la participación que Millahue S.A. tiene sobre Fábrica de Envases Plásticos S.A. producto de un aporte de capital realizado por CCU S.A. acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de Fábrica de Envases Plásticos S.A. efectuada el 31 de mayo de 2019.

(3) Corresponde a efectos por aporte de capital que Compañía de Cervecerías Unidas S.A. realizó a Invex CCU Tres Ltda. y a Invex CCU Ltda. con fecha 4 de septiembre de 2020.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Otros cobros por actividades de operación	2.268	2.925
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(19.891)	(17.708)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>(17.623)</b>	<b>(14.783)</b>
Dividendos recibidos	283.192	603.255
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	5.019	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>270.588</b>	<b>588.472</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	-	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	-	17.026
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	-	(357.500)
Dividendos pagados	(205.727)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(205.727)</b>	<b>(340.474)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>64.861</b>	<b>247.998</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>64.861</b>	<b>247.998</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>248.744</b>	<b>746</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>313.605</b>	<b>248.744</b>



## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

La sociedad mantiene inversiones indirectas contabilizadas mediante el método de la participación en subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2020.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 – Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 – Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo el costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

## 1.5 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados relacionados con dividendos por cobrar a asociadas.

## 1.6 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 1.9 – Deterioro de activos no corrientes distintos de plusvalía](#)).

## 1.7 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencias significativas, y no es la subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro de participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

## 1.8 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registrados al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimados de estos.

## **1.9 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.10 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **1.11 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por arriendo de bienes raíces.

### **1.12 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden gastos generales y de administración.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Remesas enviadas	CLP	2.909.107	2.833.849
<b>Totales</b>							<b>2.909.107</b>	<b>2.833.849</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Dividendos percibidos	200.270	-	438.942	-
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Dividendos percibidos	15.692	-	99.478	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	-	-	17.026	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	-	-	357.500	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	205.727	-	-	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Dividendos percibidos	67.230	-	64.835	-



**COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.  
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados por Función
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Compañía Písquera de Chile S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Compañía Písquera de Chile S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Compañía Písquera de Chile S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.384.190	8.473.593
Otros activos financieros	1.139	-
Otros activos no financieros	286.305	935.717
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19.283.294	18.437.034
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.203.058	6.653.160
Inventarios	30.423.785	34.199.505
Activos por impuestos corrientes	2.095.624	-
<b>Total activos corrientes</b>	<b>73.677.395</b>	<b>68.699.009</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Cuentas por cobrar no corrientes	-	1.916.172
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	90.049	118.122
Inversiones contabilizadas por método de la participación	1.102.832	1.149.291
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.592.742	1.586.951
Propiedades, plantas y equipos (neto)	18.954.888	19.539.706
Propiedades de inversión	256.179	256.179
Activos por derechos de uso	835.429	925.336
Activos por impuestos diferidos	3.155.509	2.414.837
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>25.987.628</b>	<b>27.906.594</b>
<b>Total activos</b>	<b>99.665.023</b>	<b>96.605.603</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
PASIVOS	M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	326.560	323.990
Pasivos por arrendamientos corrientes	115.962	142.794
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15.904.814	15.943.339
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.479.179	2.635.513
Otras provisiones a corto plazo	2.804.997	2.847.166
Pasivos por impuestos corrientes	1.687.366	1.060.531
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.379.653	939.866
Otros pasivos no financieros	5.597.274	5.167.391
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>31.295.805</b>	<b>29.060.590</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros	16.000.000	16.000.000
Pasivos por arrendamientos no corrientes	719.467	782.542
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	19.000.000	19.000.000
Pasivo por impuestos diferidos	3.770.666	3.998.824
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	807.735	918.894
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>40.297.868</b>	<b>40.700.260</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>71.593.673</b>	<b>69.760.850</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	17.130.085	17.130.085
Otras reservas	(844.170)	(714.138)
Resultados acumulados	11.785.435	10.428.806
<b>Total patrimonio</b>	<b>28.071.350</b>	<b>26.844.753</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>99.665.023</b>	<b>96.605.603</b>

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	90.699.764	86.168.502
Costos de ventas	(56.140.846)	(52.689.829)
<b>Margen bruto</b>	<b>34.558.918</b>	<b>33.478.673</b>
Otros ingresos, por función	202.993	3.272.261
Costos de distribución	(6.775.596)	(6.561.041)
Gastos de administración	(4.967.597)	(4.827.937)
Otros gastos, por función	(12.435.720)	(12.848.187)
Otras ganancias (pérdidas)	38.324	(2.859.044)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>10.621.322</b>	<b>9.654.725</b>
Ingresos financieros	50.979	148.183
Costos financieros	(1.448.852)	(1.453.207)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	-	68.219
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(74.469)	(28.702)
Resultado por unidades de reajuste	80.422	139.178
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>9.229.402</b>	<b>8.528.396</b>
Impuestos a las ganancias	(2.275.499)	(2.109.927)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>6.953.903</b>	<b>6.418.469</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	505,41	466,50
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	505,41	466,50

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	6.953.903	6.418.469
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(43.815)	(185.866)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(43.815)</b>	<b>(185.866)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(98.047)	182.384
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(98.047)</b>	<b>182.384</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(141.862)</b>	<b>(3.482)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	11.830	50.184
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>11.830</b>	<b>50.184</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(130.032)</b>	<b>46.702</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>6.823.871</b>	<b>6.465.171</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiere registrado directamente contra el patrimonio.

## ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas			Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2019	17.130.085	(372)	(278.343)	(482.125)	(760.840)	9.177.728	25.546.973
<b>Cambios</b>							
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(5.167.391)	(5.167.391)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	182.384	(135.682)	-	46.702	6.418.469	6.465.171
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>182.384</b>	<b>(135.682)</b>	<b>-</b>	<b>46.702</b>	<b>1.251.078</b>	<b>1.297.780</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>17.130.085</b>	<b>182.012</b>	<b>(414.025)</b>	<b>(482.125)</b>	<b>(714.138)</b>	<b>10.428.806</b>	<b>26.844.753</b>
Saldos al 1 de enero de 2020	17.130.085	182.012	(414.025)	(482.125)	(714.138)	10.428.806	26.844.753
<b>Cambios</b>							
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	(5.597.274)	(5.597.274)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(98.047)	(31.985)	-	(130.032)	6.953.903	6.823.871
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(98.047)</b>	<b>(31.985)</b>	<b>-</b>	<b>(130.032)</b>	<b>1.356.629</b>	<b>1.226.597</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>17.130.085</b>	<b>83.965</b>	<b>(446.010)</b>	<b>(482.125)</b>	<b>(844.170)</b>	<b>11.785.435</b>	<b>28.071.350</b>

(1) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de CPCh de repartir el 80% de la utilidad.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	140.152.916	130.641.221
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(89.689.150)	(87.356.560)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(7.729.299)	(7.184.494)
Otros pagos por actividades de operación	(26.730.345)	(24.563.897)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>16.004.122</b>	<b>11.536.270</b>
Intereses pagados	(1.558.438)	(1.405.131)
Intereses recibidos	98.833	192.451
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(4.601.327)	(2.603.193)
Otras entradas (salidas) de efectivo	35.595	(7.526)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>9.978.785</b>	<b>7.712.871</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Cobros a entidades relacionadas	29.702	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos (1)	1.273.947	1.240.461
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	1.884.886
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.045.699)	(1.049.151)
Compras de activos intangibles	(7.227)	(1.770)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>250.723</b>	<b>2.074.426</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	330.622	1.112.485
Pagos de pasivos por arrendamiento	(127.740)	(91.213)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(330.622)	(1.112.485)
Dividendos pagados	(5.167.391)	(4.642.535)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(5.295.131)</b>	<b>(4.733.748)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>4.934.377</b>	<b>5.053.549</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(23.780)</b>	<b>(9.148)</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>4.910.597</b>	<b>5.044.401</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>8.473.593</b>	<b>3.429.192</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>13.384.190</b>	<b>8.473.593</b>

(1) Con fecha 6 de enero de 2020, Compañía Pisquera Bauzá, canceló la cuota correspondiente al año 2020 por un valor de M\$ 1.237.947 y con fecha 4 de enero de 2019, Compañía Pisquera Bauzá, canceló la cuota correspondiente al año 2019 por un valor de M\$ 1.240.461

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.



## 1.2 Bases de consolidación

### Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente de acuerdo a su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias directas significativas y donde el porcentaje de participación representa el interés económico a nivel consolidado:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta			
				Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019
				Directo	Indirecto	Total	Total
Inversiones Internacionales SpA.	76.225.966-4	Chile	Dólar estadounidense	100,0000	-	100,0000	100,0000
International Spirits Investments USA LLC	O-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	-	100,0000	100,0000	100,0000

### Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intersocietades, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

### Inversiones contabilizadas por el método de la participación en asociadas

La Sociedad mantiene inversiones en asociadas que se definen como aquellas entidades sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa y no es una subsidiaria ni constituye un negocio conjunto.

La Sociedad reconoce su participación en asociadas usando el método de la participación. Los estados financieros de las asociadas en donde participa la Sociedad son preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes para mantener en línea cualquier política contable diferente que pudiera existir.

Cuando la Sociedad contribuye o vende activos a las sociedades que corresponden a asociadas, cualquier utilidad o pérdida proveniente de la transacción es reconocida en resultados en base a la naturaleza de la transacción. Cuando la Sociedad compra activos de estas sociedades, no reconoce su porción de los resultados de las asociadas sobre la transacción hasta que se vende o realiza el activo.

### 1.3 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza principalmente el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias es el dólar estadounidense.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las diferencias de cambios originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La unidad de fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

### 1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y los saldos en banco y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

## 1.5 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen contratos derivados en entidades financieras.

## 1.6 Instrumentos financieros

La IFRS 9 – Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 – Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativa para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “Pérdidas Crediticias Esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

**Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

**Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

**Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

### **1.7 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activos financieros o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

### **1.8 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

## 1.9 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad, pagos de seguros y anticipos a proveedores en relación a ciertas compras de propiedades, plantas, y equipos. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados a derechos sociales, garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

### 1.10 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases de vidrio, plásticos y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable ([Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14](#)).

### 1.11 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, registrado dentro de PPE, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos como arrendamientos financieros cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

### **1.12 Propiedad de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos cualquier pérdida por deterioro. Las propiedades de inversión, excluidos los terrenos, se deprecian basada en la vida útil estimada de dichos bienes considerando el valor residual estimado de estos.

### **1.13 Activos intangibles distintos de Plusvalía**

#### **Marcas comerciales**

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor. **(Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.14).**

#### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

#### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor **(Ver Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 1.14).**

### **1.14 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.15 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros Consolidados en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

#### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **1.16 Beneficios a los empleados**

#### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

#### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.



### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

### **1.17 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.18 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

#### **Venta de productos en el mercado doméstico**

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de pisco, ron y otros licores listos para su consumo, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

#### **Exportación de licores**

En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- “FOB (Free on Board) y similares”, donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.

- “CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares, mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte al exterior y algunos otros gastos aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que ha sido entregadas a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

### **1.19 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercado**

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus clientes, distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen: (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente, (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) pagos por servicios y otorgamientos de contraprestaciones (contratos de publicidad y promoción, uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

### **1.20 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.21 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos, recuperación de siniestros y arriendos.

### **1.22 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

### **1.23 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

### **1.24 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.25 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### **1.26 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## **Nota 2 Cambios contables**

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF (Comisión para el Mercado Financiero), institución que regula los Estados Financieros de la Sociedad Matriz, modificó a contar del presente año, el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 estos se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto de años anteriores.

### Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos y/o moneda extranjera, cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días. Para las operaciones en moneda extranjera se presentan a tipo de cambio de cierre.

(2) Corresponde a contrato con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda., por diferencias originadas en los aportes de capital realizados por esta última. Para esta operación se estipula un interés anual de 3% sobre el capital, con pagos anuales a realizar en ocho cuotas anuales y sucesivas de UF 1.124 cada una. Los vencimientos corresponden al 28 de febrero de cada año, a contar del año 2007 y un bullet (pago final) de UF 9.995 a la misma fecha de la última cuota.

Con fecha 6 de mayo de 2014, Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda., ejerció opción de renovación del contrato por un nuevo período de nueve años, de conformidad con lo estipulado en la cláusula del mismo, con lo cual éste estará vigente hasta el año 2023, donde el bullet de UF 9.995 se podrá pagar en 8 cuotas anuales iguales y sucesivas de UF 1.200 cada una y 1 cuota final de UF 2.050, la primera de ellas con vencimiento el día 28 de febrero de 2015 y la última con vencimiento el día 28 de febrero 2023.

(3) Corresponde a contrato de suministro de uva entre Compañía Pisquera de Chile S.A. con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda. Dichos contratos estipulan un interés anual del 3% sobre el capital, con un plazo de ocho años, con pagos anuales que vencían el 31 de mayo de 2018, 31 de mayo de 2019 y 31 de mayo de 2020.

(4) Corresponde a contrato mutuo, pactado en pesos chilenos a 5 años, el cual se cancelará al final del plazo establecido y que devengará intereses a una tasa fija mensual, los cuales se pagarán de manera semestral.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019	
							M\$	M\$	
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	16.608	9.504	
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	CLP	173.582	72.493	
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	2.402.771	1.286.672	
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	48.965	33.427	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista	Anticipo de compra	CLP	800.000	800.000	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(3)	Accionista	Contrato de suministro	UF	-	48.353	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(2)	Accionista	Préstamo	UF	37.013	33.827	
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista	Venta de productos	CLP	5.716	2.898	
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	-	238	
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	-	45.555	
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	4.718.403	4.320.193	
<b>Totales</b>								<b>8.203.058</b>	<b>6.653.160</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(2)	Accionista	Préstamo	UF	90.049	118.122
<b>Totales</b>							<b>90.049</b>	<b>118.122</b>

### Cuentas por pagar a entidades relacionadas

#### Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	USD	25.707	184.829
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	12.253
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	19
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	60.373	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	CLP	4.492	14.854
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.283.013	1.471.871
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limarí Ltda.	Chile	(1)	Accionista	Compra de productos	CLP	-	919
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(4)	Controladora	Préstamo	CLP	155.863	155.863
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	606.341	621.276
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	220	20
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	273
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	379	81
96.798.520-1	Saam Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	696	-
96.810.030-0	Riodifusión SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	898	1.004
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	2.515	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	6.418	5.432
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	24.259	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	1.376	1.044
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	306.629	165.775
<b>Totales</b>							<b>3.479.179</b>	<b>2.635.513</b>

#### No corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(4)	Controladora	Préstamo	CLP	19.000.000	19.000.000
<b>Totales</b>							<b>19.000.000</b>	<b>19.000.000</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	49.664	32.793	53.397	35.258
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	310.484	(310.484)	300.710	(300.710)
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	50.734	(50.734)	-	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	69.959	(69.959)	80.837	(80.837)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria de negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	975.351	644.024	975.907	644.391
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	6.773.081	(6.773.081)	6.677.809	(6.677.809)
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	13.171	8.697	18.505	12.219
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista	Compra de uva	5.294.100	-	3.691.139	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista	Contrato suministros	47.576	1.471	48.353	1.451
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	1.033.478	-	928.508	-
81.805.700-8	Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda.	Chile	Accionista	Préstamo	35.469	5.767	36.828	4.285
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	2.377.000	-	2.135.566	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses préstamo	620.065	(620.065)	308.338	(308.338)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	330.622	-	1.122.485	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	330.622	-	1.122.485	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios prestados	56.153	56.153	59.031	59.031
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	1.426.432	(1.426.432)	1.441.247	(1.441.247)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de producto	4.124	(4.124)	3.880	(3.880)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	1.756.913	-	1.578.462	-
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Derivados	149.676	(37.412)	1.150.630	(22.934)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	54.095	(54.095)	74.151	(74.151)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	1.517.487	(1.517.487)	1.418.199	(1.418.199)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	34.986.408	-	32.806.984	-

# **FÁBRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Fábrica de Envases Plásticos S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Fábrica de Envases Plásticos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Fábrica de Envases Plásticos S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	11.187.908	38.856
Otros activos financieros	25.609	-
Otros activos no financieros	102.271	85.303
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	585.208	171.444
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.653.377	6.829.531
Inventarios	14.768.306	11.547.470
Activos por impuestos corrientes	-	219.444
<b>Total activos corrientes</b>	<b>33.322.679</b>	<b>18.892.048</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Activos intangibles distintos de la plusvalía	5.411	6.645
Propiedades, plantas y equipos (neto)	15.210.275	13.424.239
Activos por derechos de uso	57.737	74.656
Activos por impuestos diferidos	913.087	928.836
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>16.186.510</b>	<b>14.434.376</b>
<b>Total activos</b>	<b>49.509.189</b>	<b>33.326.424</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos corrientes	29.417	51.236
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.448.641	9.164.132
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	15.410.723	340.523
Pasivos por impuestos corrientes	270.575	82.079
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	459.123	242.754
Otros pasivos no financieros	1.018.659	1.272.759
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>26.637.138</b>	<b>11.153.483</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos no corrientes	28.333	23.421
Pasivo por impuestos diferidos	2.197.343	2.442.278
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	866.247	808.144
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>3.091.923</b>	<b>3.273.843</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>29.729.062</b>	<b>14.427.326</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	18.744.767	18.744.767
Otras reservas	(234.047)	(224.145)
Resultados acumulados	1.269.408	378.476
<b>Total patrimonio</b>	<b>19.780.128</b>	<b>18.899.098</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>49.509.189</b>	<b>33.326.424</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	45.597.192	47.221.603
Costos de ventas	(44.418.469)	(43.273.228)
<b>Margen bruto</b>	<b>1.178.723</b>	<b>3.948.375</b>
Otros ingresos, por función	2.377	180.479
Costos de distribución	(45.508)	-
Gastos de administración	(473.595)	(2.124.539)
Otros gastos, por función	(1.048)	(3.842)
Otras ganancias (pérdidas)	(92.392)	-
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>568.557</b>	<b>2.000.473</b>
Ingresos financieros	6.191	16.008
Costos financieros	(44.301)	(30.664)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	711.562	(370.826)
Resultado por unidades de reajuste	21.993	41.844
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>1.264.002</b>	<b>1.656.835</b>
Impuestos a las ganancias	(245.342)	(384.076)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>1.018.660</b>	<b>1.272.759</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	24,78	43,59
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	24,78	43,59

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.018.660	1.272.759
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(13.565)	(107.644)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos	(13.565)	(107.644)
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(13.565)</b>	<b>(107.644)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	3.663	29.064
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio	3.663	29.064
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(9.902)</b>	<b>(78.580)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>1.008.758</b>	<b>1.194.179</b>

(1) Corresponde a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$			
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	8.744.767	(145.565)	(714.678)	(860.243)	378.476	8.263.000
<b>Cambios</b>						
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	(1.272.759)	(1.272.759)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (2)	-	-	714.678	714.678	-	714.678
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(78.580)	-	(78.580)	1.272.759	1.194.179
Emisión Patrimonio (2)	10.000.000	-	-	-	-	10.000.000
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>10.000.000</b>	<b>(78.580)</b>	<b>714.678</b>	<b>636.098</b>	<b>-</b>	<b>10.636.098</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>18.744.767</b>	<b>(224.145)</b>	<b>-</b>	<b>(224.145)</b>	<b>378.476</b>	<b>18.899.098</b>
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	<b>18.744.767</b>	<b>(224.145)</b>	<b>-</b>	<b>(224.145)</b>	<b>378.476</b>	<b>18.899.098</b>
<b>Cambios</b>						
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	(1.018.660)	(1.018.660)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (3)	-	-	-	-	890.932	890.932
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(9.902)	-	(9.902)	1.018.660	1.008.758
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(9.902)</b>	<b>-</b>	<b>(9.902)</b>	<b>890.932</b>	<b>881.030</b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>18.744.767</b>	<b>(234.047)</b>	<b>-</b>	<b>(234.047)</b>	<b>1.269.408</b>	<b>19.780.128</b>

(1) Corresponde a la política de dividendos de Fábrica de Envases Plásticos S.A. de repartir el 100% de la utilidad.

(2) Según consta en la novena Junta Extraordinaria de Accionistas de Fábrica de Envases Plásticos S.A. de fecha 31 de mayo de 2019, se acordó aumentar el capital de la Sociedad en la suma de M\$ 10.000.000 mediante la emisión de 16.000.000 de acciones nominativas sin valor nominal.

Asimismo, en dicha Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó pagar como dividendo definitivo la utilidad del ejercicio 2018 ascendente a M\$ 1.808.936, previa absorción de reserva negativa registrada en Otras reservas varias por un monto ascendente a M\$ 714.678. Por lo cual el dividendo a pagar a los accionistas ascendió a M\$ 1.094.258.

(3) Según consta en la Junta Extraordinaria de Acciones N°23 de Fábrica de Envases Plásticos S.A de fecha 30 de Abril de 2020, se acordó pagar como dividendos el 30% la utilidad del ejercicio 2019 ascendente a M\$ 381.828.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	53.507.810	56.750.153
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(46.457.385)	(52.547.448)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.659.597)	(3.587.757)
Otros pagos por actividades de operación	(1.193.288)	(929.711)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>2.197.540</b>	<b>(314.763)</b>
Intereses pagados	(8.724)	(3.696)
Intereses recibidos	16.008	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(34.610)	(678.066)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(118.001)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>2.052.213</b>	<b>(996.525)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Cobros a entidades relacionadas	-	567.174
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	117.149
Compras de propiedades, planta y equipo	(4.085.856)	(569.944)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(4.085.856)</b>	<b>114.379</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	31.946.164	59.166.200
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	10.000.000
Pagos de pasivos por arrendamiento	(53.933)	(43.162)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(18.199.616)	(67.115.787)
Dividendos pagados	(381.828)	(1.094.258)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>13.310.787</b>	<b>912.993</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>11.277.144</b>	<b>30.847</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(128.092)</b>	<b>41</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>11.149.052</b>	<b>30.888</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>38.856</b>	<b>7.968</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>11.187.908</b>	<b>38.856</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.



### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 – Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 – Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

### **Créditos y cuentas por cobrar**

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### **a) Medición de la pérdida esperada**

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### **b) Deterioro crediticio**

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### **Pasivos financieros**

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

#### **Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses**

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

## **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del balance general si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.6 Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

### **1.7 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos relacionados con pagos de seguros y anticipos de proveedores.

### **1.8 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Envases de vidrio, plástico y contenedores	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.11*).

### **1.9 Arrendamiento**

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## **1.10 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### **Programas informáticos**

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### **Derechos de agua**

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver **Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, 1.11**).

### **Investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

## **1.11 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.12 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias esta conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N°12. El impuesto a la renta reconocido en el Estado de Resultado por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

### **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.13 Beneficios a los empleados**

### **Vacaciones de los empleados**

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

### **Bonificaciones a empleados**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

### **Indemnización por años de servicios**

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS N°19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.14 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.15 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos que genera la Sociedad, son principalmente por la venta de botellas, tapas y preformas. Estos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

### **1.16 Costos de venta de productos**

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

### **1.17 Otros Ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo.

### **1.18 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, castigos y gastos de venta de activo fijo e indemnización por término anticipado de contrato.

### **1.19 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

## **1.20 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

## **1.21 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## **Nota 2 Cambios contables**

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.



### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones de la Sociedad con partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos y/o moneda extranjera. Para las operaciones en moneda extranjera se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (2) Corresponden a operaciones del giro pactadas en pesos chilenos mediante un contrato de administración de caja que devenga un interés mensual nominal. Estos intereses se cancelan trimestralmente.

En el recuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	87.852	889.621
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	1.673.528	1.849.074
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas enviadas	CLP	-	308.542
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios prestados	CLP	-	9.517
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	49.292	25.710
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	7.994	24.779
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	4.834.711	3.722.268
<b>Totales</b>							<b>6.653.377</b>	<b>6.829.531</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	627	455
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	4.668
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas recibidas	CLP	14.928.511	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	478.265	331.326
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	-	1.132
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	544	108
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	677	1.093
96.798.520-1	Saam Extraportuarios S.A.	Chile	(1)	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	275
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	2.099	1.466
<b>Totales</b>							<b>15.410.723</b>	<b>340.523</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	287.768	84.322	238.732	72.256
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	11.713.532	3.290.069	13.798.479	4.163.305
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	580.606	-	677.794	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	6.328	(6.328)	4.590	(4.590)
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Servicios recibidos	16.164	(16.164)	55.363	(55.363)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	31.946.164	-	59.166.200	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Dividendos pagados	366.136	-	994.780	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses ganados	4.131	4.131	16.008	16.008
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	18.199.616	-	67.115.787	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	1.843.333	(1.843.333)	1.811.752	(1.811.752)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Aporte de capital	-	-	10.000.000	-
91.022.000-4	Millahue S.A.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	15.692	-	99.478	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	-	-	840	(840)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	5.248	(5.248)	4.579	(4.579)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	2.618	(2.618)	2.407	(2.407)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	257.862	122.075	187.985	85.029
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	32.924.009	10.645.714	32.794.357	11.008.507
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	1.878.665	-	1.963.915	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de materia prima	-	-	1.527.715	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	14.223	(14.223)	13.400	(13.400)

# **TRANSPORTES CCU LIMITADA**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Como auditores externos de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Transportes CCU Limitada y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y Transportes CCU Limitada.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Transportes CCU Limitada adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Cervecerías Unidas S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Cervecerías Unidas S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.694.284	15.361.834
Otros activos no financieros	1.379.758	1.907.866
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.710.241	4.525.734
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	166.091.331	85.135.226
Inventarios	5.094	-
Activos por impuestos corrientes	-	150.813
<b>Total activos corrientes</b>	<b>189.880.708</b>	<b>107.081.473</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros	-	192.010
Cuentas por cobrar no corrientes	252.486	347.839
Inversiones contabilizadas por método de la participación	23.013	19.147
Activos intangibles distintos de la plusvalía	4.661.512	4.693.560
Propiedades, plantas y equipos (neto)	40.733.161	42.401.279
Activos por derechos de uso	33.521	232.503
Activos por impuestos diferidos	4.910.780	2.995.870
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>50.614.473</b>	<b>50.882.208</b>
<b>Total activos</b>	<b>240.495.181</b>	<b>157.963.681</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos corrientes	126.315	286.459
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25.377.963	20.206.242
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	91.024.653	69.712.729
Otras provisiones a corto plazo	20.939	-
Pasivos por impuestos corrientes	948.660	167.714
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.884.447	3.269.084
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>122.382.977</b>	<b>93.642.228</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por arrendamientos no corrientes	223.865	342.767
Otras cuentas por pagar	16.618	23.120
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	82.000.000	32.074.490
Pasivo por impuestos diferidos	7.515.337	6.776.486
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	6.032.859	5.139.164
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>95.786.679</b>	<b>44.356.027</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>218.171.656</b>	<b>137.998.255</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	26.998	26.998
Otras reservas	(1.163.765)	(1.030.520)
Resultados acumulados	23.460.292	20.968.948
<b>Total patrimonio</b>	<b>22.323.525</b>	<b>19.965.426</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>240.495.181</b>	<b>157.963.681</b>



## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	269.928.431	262.163.446
Costos de distribución	(238.812.826)	(227.555.342)
<b>Margen bruto</b>	<b>31.115.605</b>	<b>34.608.104</b>
Otros ingresos, por función	740.409	524.985
Gastos de administración	(25.216.773)	(21.596.060)
Otros gastos, por función	(697.928)	(1.375.470)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(1.300.000)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>5.941.313</b>	<b>10.861.559</b>
Ingresos financieros	99.172	185.423
Costos financieros	(2.796.980)	(2.272.043)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	3.866	4.459
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(1.170)	19.255
Resultado por unidades de reajuste	32.904	23.295
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>3.279.105</b>	<b>8.821.948</b>
Impuestos a las ganancias	(787.761)	(2.450.170)
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>2.491.344</b>	<b>6.371.778</b>

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	2.491.344	6.371.778
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(182.527)	(511.952)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(182.527)</b>	<b>(511.952)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(182.527)</b>	<b>(511.952)</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	49.282	138.227
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio</b>	<b>49.282</b>	<b>138.227</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(133.245)</b>	<b>(373.725)</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>2.358.099</b>	<b>5.998.053</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$			
<b>Saldos al 1 de enero de 2019</b>	26.998	(672.618)	15.823	(656.795)	14.597.170	13.967.373
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(373.725)	-	(373.725)	6.371.778	5.998.053
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(373.725)	-	(373.725)	6.371.778	5.998.053
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	26.998	(1.046.343)	15.823	(1.030.520)	20.968.948	19.965.426
<b>Saldos al 1 de enero de 2020</b>	26.998	(1.046.343)	15.823	(1.030.520)	20.968.948	19.965.426
<b>Cambios</b>						
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(133.245)	-	(133.245)	2.491.344	2.358.099
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(133.245)	-	(133.245)	2.491.344	2.358.099
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	26.998	(1.179.588)	15.823	(1.163.765)	23.460.292	22.323.525

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	301.634.431	272.155.250
Otros cobros por actividades de operación	390.932	700.240
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(226.156.259)	(227.167.576)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(40.349.396)	(38.121.774)
Otros pagos por actividades de operación	(10.550.103)	(10.033.626)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>24.969.605</b>	<b>(2.467.486)</b>
Intereses pagados	(2.692.460)	(2.013.973)
Intereses recibidos	159.364	92.139
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(841.945)	(427.545)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(15.060)	(9.166)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>21.579.504</b>	<b>(4.826.031)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	62.868	41.771
Compras de propiedades, planta y equipo	(4.541.175)	(8.012.049)
Compras de activos intangibles	(247.573)	(450.921)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(4.725.880)</b>	<b>(8.421.199)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	82.000.000	15.925.839
Pagos de pasivos por arrendamiento	(289.722)	(645.883)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(96.225.172)	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(14.514.894)</b>	<b>15.279.956</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>2.338.730</b>	<b>2.032.726</b>
<b>Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente</b>	<b>(6.280)</b>	<b>-</b>
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>2.332.450</b>	<b>2.032.726</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>15.361.834</b>	<b>13.329.108</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>17.694.284</b>	<b>15.361.834</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revaloración de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y Moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

## Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Diferencias de cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La unidad de fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de hasta tres meses.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

#### Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

### Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) el activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

#### a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

#### b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

### Pasivos financieros

La Sociedad reconoce un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

#### Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros.

### **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### **Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujos de caja.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifican como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

## **1.5 Deterioro de activos financieros**

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con las características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se han incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha del reverso.

## **1.6 Otros activos no financieros**

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a servicios de fletes y seguros.

## **1.7 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el ejercicio de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente.



Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver [Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.10](#)).

## 1.8 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso y un pasivo que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo del arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como Costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

## 1.9 Activos intangibles distintos de plusvalía

### Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

### Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

### **1.10 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libros de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **1.11 Inversiones contabilizadas por el método de participación**

Las inversiones en asociadas se definen como en aquellas sobre las que el inversor no ejerce influencia significativa, y no es la subsidiaria ni constituye un negocio conjunto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de la participación.

El método de la participación es un método según el cual, la inversión se reconoce el costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos en la entidad participada que corresponde al inversor.

Los dividendos percibidos de estas sociedades por el método de la participación se registran deduciendo el valor de la participación y los resultados obtenidos por las mismas se registran en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizadas por el método de la participación.

### **1.12 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

#### **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

## **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

### **1.13 Beneficios a los empleados**

#### ***Vacaciones de los empleados***

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

#### ***Bonificaciones a empleados***

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará a final del año.

#### ***Indemnización por años de servicios***

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias son directamente reconocidas en el Estado de Resultados por Función.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

### **1.14 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

### **1.15 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Los ingresos obtenidos corresponden a los servicios devengados de flete porteo, acarreo, servicio de distribución y bodegaje de los productos terminados a lo largo de todo el país, comercializados por Cervecería CCU Chile Limitada, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Compañía Pisquera de Chile S.A.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

### **1.16 Otros ingresos por función**

Los otros ingresos por función comprenden, principalmente, ingresos por venta de activo fijo y otros activos y recuperación de siniestros.

### **1.17 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos por las depreciaciones de activos de ventas.

### **1.18 Costos de distribución**

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar la prestación de los servicios de transporte.

### **1.19 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden principalmente las remuneraciones y compensaciones del personal, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

### **1.20 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### **1.21 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## **Nota 2 Cambios contables**

- a) Con la entrada en vigencia obligatoria de la IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019, la CMF modificó a contar del presente año el modelo con el cual se presentan los arrendamientos en el Estado de Situación Financiera. Hasta el 31 de diciembre de 2019 se presentaban en los rubros Propiedades, plantas y equipos (neto) y en Otros pasivos financieros (corriente y no corriente), en cambio el nuevo modelo los contempla en los rubros Activos por derechos de uso y Pasivos por arrendamientos (corriente y no corriente). Las modificaciones antes señaladas no generaron impactos financieros adicionales salvo la nueva presentación de saldos en el estado de situación financiera.
- b) Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan otros cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

### **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la sociedad y partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas en condiciones similares a las que tendría un tercero, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos, cuya condición de pago es habitualmente a 30 días.
- (2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos mediante un contrato de administración de caja, que devenga un interés mensual nominal. Estos intereses se cancelan trimestralmente.
- (3) Corresponde a contrato mutuo pactado en pesos chilenos a 10 años, el cual se cancelará al final del plazo establecido y que devengará intereses a una tasa fija mensual los cuales se cancelarán de manera semestral.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	-	957
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora	Remesas enviadas	CLP	64.234.886	438.424
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	2.965.661	5.199.065
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	5.343	3.411
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	39.601.349	25.837.357
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	56.974.310	52.131.466
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Remesas enviadas	CLP	6.649	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	20.120	52.675
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	2.283.013	1.471.871
<b>Totales</b>							<b>166.091.331</b>	<b>85.135.226</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controladora	Préstamo	CLP	879.359	1.228.275
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(1)	Controladora	Servicios recibidos	CLP	3.088.012	8.821.426
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	46.202	24.320
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	1.671.611	1.022.220
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Chile	(1)	Relacionada de la controladora	Compra de productos	CLP	714	1.896
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	6.669	9.016
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	691.299	319.607
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	10.005	14.163
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	162.051	203.152
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	693.143	1.776.238
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	366	4.083
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	81.323.486	54.968.234
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	48.965	33.427
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	2.402.771	1.286.672
<b>Totales</b>							<b>91.024.653</b>	<b>69.712.729</b>

**No corriente:**

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(3)	Controladora	Préstamo	CLP	82.000.000	32.074.490
<b>Totales</b>							<b>82.000.000</b>	<b>32.074.490</b>



**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
76.007.212-5	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	235	(235)	3.744	(3.744)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Préstamo	82.000.000	-	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses préstamo	1.663.062	(1.663.062)	2.005.457	(2.005.457)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Intereses ganados	91.132	91.132	153.550	153.550
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas enviadas	927.742.409	-	768.267.823	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Pago de préstamo	32.074.490	-	-	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Servicios recibidos	13.546.786	(13.546.786)	12.629.997	(12.629.997)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora	Remesas recibidas	863.591.727	-	784.193.662	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	11.959.800	11.959.800	10.067.421	10.067.421
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	8.917	(8.917)	19.937	(19.937)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía ENEX S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Compra de productos	13.427	(13.427)	18.839	(18.839)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	30.238	(30.238)	38.250	(38.250)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	18.905	18.905	19.102	19.102
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	102.822.415	102.822.415	95.336.469	95.336.469
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	602.048	(602.048)	555.275	(555.275)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	147.603.464	147.603.464	147.156.130	147.156.130
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	317.233	(317.233)	376.829	(376.829)
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	3.255.987	(3.255.987)	3.176.265	(3.176.265)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Compra de productos	-	-	1.853	(1.853)
99.542.980-2	Foods Compañía de Alimentos CCU S.A.	Chile	Negocio conjunto de la controladora	Servicios prestados	-	-	289.719	289.719
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	13.171	(13.171)	18.505	(18.505)
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	6.773.081	6.773.081	6.677.809	6.677.809

# ALTAÏR

VINEYARDS & WINERY

**VIÑA ALTAÏR SpA.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

**Correspondiente al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2020**

---

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de febrero de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Como auditores externos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 22 de febrero de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Viña Altaïr SpA. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Viña Altaïr SpA.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Viña Altaïr SpA. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	23.079	219.983
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	661.409	141.337
Activos biológicos corrientes	54.198	62.564
<b>Total activos corrientes</b>	<b>738.686</b>	<b>423.884</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Inversiones contabilizadas por método de la participación	26.941	29.200
Activos intangibles distintos de la plusvalía	552.468	552.468
Propiedades, plantas y equipos (neto)	6.559.502	6.753.637
Activos por impuestos diferidos	2.512.022	2.659.687
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>9.650.933</b>	<b>9.994.992</b>
<b>Total activos</b>	<b>10.389.619</b>	<b>10.418.876</b>

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	67.999	194.404
Pasivos por impuestos corrientes	29.354	29.354
Otros pasivos no financieros	301.051	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>398.404</b>	<b>223.758</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	-	125.070
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>125.070</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>398.404</b>	<b>348.828</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		
Capital emitido	8.558.664	8.558.664
Otras reservas	1.712	4.179
Resultados acumulados	1.430.839	1.507.205
<b>Total patrimonio</b>	<b>9.991.215</b>	<b>10.070.048</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>10.389.619</b>	<b>10.418.876</b>

## ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	1.613.366	1.322.473
Costos de ventas	(521.463)	(491.591)
<b>Margen bruto</b>	<b>1.091.903</b>	<b>830.882</b>
Otros ingresos, por función	-	213
Gastos de administración	(43.751)	(253.731)
Otros gastos, por función	(24.416)	(22.269)
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>1.023.736</b>	<b>555.095</b>
Ingresos financieros	5.311	18.154
Costos financieros	(3.718)	(46)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	207	(360)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	562	(56)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>1.026.098</b>	<b>572.787</b>
Impuestos a las ganancias	(22.595)	206.031
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio</b>	<b>1.003.503</b>	<b>778.818</b>
<b>Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	360,70	279,94
<b>Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:</b>		
Operaciones continuadas	360,70	279,94

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.003.503	778.818
<b>Otro resultado integral</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	(2.467)	4.225
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos</b>	<b>(2.467)</b>	<b>4.225</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(2.467)</b>	<b>4.225</b>
<b>Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio</b>	<b>(2.467)</b>	<b>4.225</b>
<b>Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)</b>	<b>1.001.036</b>	<b>783.043</b>

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Otras reservas varias			
	M\$	M\$	M\$			
Saldos al 1 de enero de 2019	8.558.664	-	(46)	(46)	1.941.966	10.500.584
<b>Cambios</b>						
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(1.213.579)	(1.213.579)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	4.225	-	4.225	778.818	783.043
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	4.225	-	4.225	(434.761)	(430.536)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>8.558.664</b>	<b>4.225</b>	<b>(46)</b>	<b>4.179</b>	<b>1.507.205</b>	<b>10.070.048</b>
Saldos al 1 de enero de 2020	8.558.664	4.225	(46)	4.179	1.507.205	10.070.048
<b>Cambios</b>						
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	(778.818)	(778.818)
Dividendos provisionados según política (3)	-	-	-	-	(301.051)	(301.051)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(2.467)	-	(2.467)	1.003.503	1.001.036
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	-	(2.467)	-	(2.467)	(76.366)	(78.833)
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>8.558.664</b>	<b>1.758</b>	<b>(46)</b>	<b>1.712</b>	<b>1.430.839</b>	<b>9.991.215</b>

(1) Corresponde al diferencial entre la política de dividendos mínimo de Viña Altaïr SpA. (diciembre de 2018), de repartir al menos el 30% de la utilidad y el dividendo definitivo según lo establecido en acuerdo de único accionista de fecha 30 de julio de 2019. Adicionalmente, se debe considerar que al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no constituyó provisión de dividendo mínimo legal ya que al haberse aprobado la transformación de tipo social a sociedad por acciones (SpA.), Altaïr no queda obligada a aplicar dicha política de dividendo mínimo.

(2) Corresponde a dividendos definitivos del 100% de la utilidad, según lo acordado en Acuerdo Único de Accionista.

(3) Corresponde a la provisión del 30% de la utilidad.



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2020	2019
	M\$	M\$
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de Cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.439.977	2.259.016
<b>Clases de Pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.316.491)	(1.148.690)
Otros pagos por actividades de operación	(217.681)	(185.165)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>	<b>905.805</b>	<b>925.161</b>
Dividendos recibidos	-	188
Intereses pagados	(3.718)	(46)
Intereses recibidos	5.311	-
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>907.398</b>	<b>925.303</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	1.605.000
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(25.339)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>-</b>	<b>1.579.661</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	784.516	1.655.918
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(1.110.000)	(2.301.000)
Dividendos pagados	(778.818)	(1.641.237)
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>(1.104.302)</b>	<b>(2.286.319)</b>
<b>Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>(196.904)</b>	<b>218.645</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>219.983</b>	<b>1.338</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final</b>	<b>23.079</b>	<b>219.983</b>

## Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

### 1.1 Bases de preparación

Los presentes al 31 de diciembre de 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones, a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

	Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2022
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

### 1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

#### Moneda de presentación y moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
		\$	\$
<b>Monedas extranjeras</b>			
Dólar estadounidense	USD	710,95	748,74
Euro	EUR	873,30	839,58
<b>Unidades de reajuste</b>			
Unidad de fomento (*)	UF	29.070,33	28.309,94

(\*) La unidad de fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pasos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
	Índice de Precios al Consumo Argentina	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	35,5%	54,2%

La sociedad mantiene inversiones directas contabilizadas mediante el método de la participación en subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2020.

### 1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y los saldos en bancos.

### 1.4 Instrumentos financieros

La IFRS9 - Instrumentos financieros reemplaza a las IAS 39 - Instrumentos financieros, para los periodos anuales que comiencen el 1 de enero 2018 y que reúne tres aspectos de la contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro y contabilidad de cobertura.

#### **Pasivos financieros**

La Sociedad considera un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

##### *Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar*

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

### 1.5 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo la cuenta Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

## **1.6 Activos biológicos corrientes**

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva) los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

## **1.7 Propiedades, plantas y equipos**

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

<b>Tipo de bienes</b>	<b>Número de años</b>
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por Viña Altaïr SpA. consisten en vides en producción y en formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedades, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (*Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.9*).

## **1.8 Activos intangibles distintos de plusvalía**

### ***Marcas comerciales***

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.9*).

### ***Derechos de agua***

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (*Ver Nota 1- Resumen de las principales políticas contables, 1.9*).

## **1.9 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libro de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **1.10 Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

### ***Obligación por impuesto a la renta***

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

### ***Impuestos diferidos***

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria.

## **1.11 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

## **1.12 Costos de venta de productos**

Los costos de venta corresponden a gasto de fabricación que incluyen principalmente, arriendos de bienes raíces.

## **1.13 Otros gastos por función**

Otros gastos por función comprenden principalmente, a gastos de mantención de marcas y otros gastos generales.

#### **1.14 Gastos de administración**

Los gastos de administración comprenden las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones y otros gastos generales y de administración.

#### **1.15 Medio ambiente**

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

#### **1.16 COVID-19**

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones. Para lograr estos objetivos, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo a las personas, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo sin interrupción a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Junto con lo anterior, la Sociedad ha promovido y ha innovado en variadas acciones en beneficio de la salud y cuidado del entorno con el que nos relacionamos, desde nuestra propia operación, utilizando nuestras plantas, materias primas y procesos productivos para desarrollar insumos de protección contra el virus.

Antes del inicio de la pandemia, la Sociedad poseía una sólida posición financiera con un balance saludable, esta condición le ha permitido seguir operando y funcionando sin evidenciar efectos significativos.

## **Nota 2 Cambios contables**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 no presentan cambios en las políticas contables respecto de años anteriores.

## **Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social en pesos chilenos cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponde a operaciones pactadas en pesos chilenos amparadas a través de un contrato de servicio de administración de caja, que devenga un interés mensual nominal. Estos intereses se cancelan trimestralmente.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.



El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

**Corriente:**

RUT	Sociedad	Pais de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
							M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(2)	Matriz	Remesas enviadas	CLP	310.488	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Royalty	CLP	319.418	127.044
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Servicios prestados	CLP	31.503	14.293
<b>Totales</b>							<b>661.409</b>	<b>141.337</b>

**Transacciones más significativas y efectos en resultados:**

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2020		2019	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Dividendos pagados	778.818	-	1.641.237	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Intereses préstamo	1.593	1.593	15.315	15.315
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Remesas enviadas	1.110.000	-	2.301.000	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Remesas recibidas	784.516	-	1.655.918	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Royalty cobrado	721.793	721.793	647.719	647.719
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios prestados	383.974	383.974	392.727	392.727
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios recibidos	354.491	(354.491)	307.124	(307.124)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Venta de productos	507.599	269.994	282.028	150.012